



**ОЛЬГИНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА ГОРНОСТАЇВСЬКОГО РАЙОНУ
ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
VII СЕСІЯ VII СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я**

Про затвердження Правил благоустрою
території с. Ольгинце та с. Кочубеївки
Ольгинської сільської ради

З метою створення умов щодо захисту і відновлення сприятливого для життєдіяльності кожної людини довкілля, інфраструктури житлово - комунального господарства, об'єктів культури та відпочинку територіальної громади с.Ольгинце та с.Кочубеївки, забезпечення їх комфортного проживання, з метою підвищення ефективності управління у даній сфері, відповідно до статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Закону України «Про благоустрій населених пунктів» Земельного та Цивільного кодексів України, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Правила благоустрою території с.Ольгинце та с.Кочубеївки Ольгинської сільської ради (додаток).
2. Забезпечити в 10-денний термін інформування населення про зміст рішення.
3. Постійній комісії з питань бюджету, фінансів та інвестиційної діяльності забезпечити виконання заходів щодо проведення відстежень результативності дії цього рішення. Звіт оприлюднити на інформаційному стенді адмінбудівлі сільської ради.
4. Контроль за виконанням рішення сільської ради покласти на постійну комісію з питань сільського господарства, земельних ресурсів, екології, соціального розвитку села та раціонального використання природних ресурсів.

Сільський голова

Н.П. Корінь

Правила благоустрою території с. Ольгине та с. Кочубеївки Ольгинської сільської ради

1. Визначення сфери дії Правил та учасників правовідносин у цій сфері

1.1 Дійсними Правилами визначається порядок благоустрою с. Ольгине та с. Кочубеївки Ольгинської сільської ради (далі сіл), його санітарний стан територій, проїзної частини вулиць, доріг, мостів, павільйонів на зупинках транспорту, парків, скверів, бульварів, газонів, територій навколо підприємств, установ, організацій, об'єктів торгівлі, громадського харчування, побутового обслуговування, територій, що прилягають до будівельних майданчиків, виробничих територій, пустирів, об'єктів культурної спадщини, кладовищ.

1.2. У дійсних Правилах наведені нижче терміни і поняття вживаються в такому значенні:

- благоустрій села — комплекс робіт з інженерного захисту, розчищення, осушення та озеленення територій, а також соціально-економічних, організаційно-правових та екологічних заходів з покращання мікроклімату, санітарного очищення, зниження рівня шуму та інше, що здійснюються на території населеного пункту з метою її раціонального використання, належного утримання та охорони, створення умов щодо захисту і відновлення сприятливого для життєдіяльності людини довкілля;

- об'єкт благоустрою — територія загального користування, парки, лісопарки, парки культури та відпочинку, парки - пам'ятки садово-паркового мистецтва, сквери, квітники, газони, спортивні, дитячі майданчики, пам'ятки культурної та історичної спадщини, майдани, площі, бульвари, вулиці, дороги, провулки, тротуари, шляхопроводи, мости, система вуличного освітлення, кладовища, прибудинкові території, території будівель та споруд інженерного захисту, територія підприємств, установ, організацій та закріплені за ними території на умовах договору;

- територія — сукупність земельних ділянок, які використовуються для розміщення об'єктів загального користування: парків, скверів, бульварів, вулиць, провулків, проїздів, шляхів, площ, набережних, прибудинкових територій, пляжів, кладовищ, рекреаційних, оздоровчих, навчальних, спортивних, історико-культурних об'єктів, об'єктів промисловості, торгівлі, побутового обслуговування, комунально-складських та інших об'єктів у межах населеного пункту;

- утримання в належному стані території — використання її за призначенням, місцевих правил забудови, правил благоустрою території населеного пункту, а також санітарне очищення території, її озеленення, збереження та відновлення об'єктів благоустрою;

вулично-дорожня мережа — призначена для руху транспортних засобів і пішоходів мережа вулиць, доріг загального користування, тротуарів, пішохідних і велосипедних доріжок, а також майдани, площі, вуличні автомобільні стоянки з інженерними та допоміжними спорудами, технічними засобами організації дорожнього руху;

- заходи з благоустрою села — роботи щодо відновлення, належного утримання та раціонального використання територій, охорони та організації упорядкування об'єктів благоустрою з урахуванням особливостей їх використання;

- власники земельних ділянок - це юридичні та фізичні особи, які мають документ на право власності на ділянку;

- муніципальні відходи - тверді побутові відходи (ТПВ), великогабаритне сміття (ВГС), будівельне сміття, змети з доріг, листя, обріз сухостійних дерев, гілок дерев і чагарників, скошені бур'яни і трави, відповідальність за вивіз з метою захоронення яких несе сільська рада;

- тверді побутові відходи (ТПВ) - побутові відходи споживання, які утворюються та накопичуються мешканцями у житлових будинках, гуртожитках, готелях, ресторанах, столових і інших установах громадського харчування, навчальних закладах, лікувальних, торговельних закладах, адміністративних будинках, видовищних і спортивно-розважальних установах, тимчасових об'єктах обслуговування населення, на цвинтарях; будівельні відходи - відходи, що утворюються при веденні капітального будівництва, капітального ремонту і реконструкції будинків і приміщень, переобладнанні житлових приміщень у нежилі, ремонті доріг, тротуарів;

- виробничі відходи - будь-які речовини, матеріали і предмети, що утворюються в процесі виробничої діяльності і не мають подальшого використання за місцем утворення і від яких їхній власник повинен позбутися шляхом утилізації або видалення;

- навал сміття - скупчення ТПВ і ВГС, що виникло в результаті самовільного скидання, яке по обсягу не перевищує 1-2 кв.м, на контейнерному майданчику або на будь-якій іншій території;

- осередковий навал - скупчення муніципальних відходів, що виникло в результаті самовільного скидання, обсягом до 30 кв.м на території площею до 50 кв.м;

- несанкціоноване (стихийне) звалище сміття - самовільне (несанкціоноване) скидання (розміщення) або складування ТПВ, ВГС, відходів виробництва і будівництва, іншого сміття, утвореного в процесі діяльності юридичних або фізичних осіб на площі понад 50 кв.м і обсягом понад 30 куб.м;

- контейнер - стандартна ємність для збору побутових відходів;

- сміттеприймальний пункт - будівля, яка збудована комунальними службами за проектом для збирання, сортування твердих побутових відходів від населення;

- власна територія - частина сільської території, що має площу, межі, місце розташування, правовий статус й інші характеристики, відображені в державному земельному кадастрі, що знаходиться у власності, надана в користування або в оренду юридичним і фізичним особам - суб'єктам підприємницької діяльності;

- вулиця (дорога) - частина території, призначена для руху транспортних засобів та пішоходів, з усіма розташованими на ній спорудами (мостами, шляхопроводами, естакадами, пішохідними переходами) та засобами організації дорожнього руху і обмежена по ширині зовнішнім краєм тротуарів або краєм смуги відводу. Цей термін включає також спеціально збудовані тимчасові дороги, окрім самостійно накатаних доріг (колій);

- зелені насадження - дерева, чагарникова, квіткова та трав'яна рослинність штучного та природного походження на визначеній території;

- знищення зелених насаджень - ушкодження зелених насаджень до ступеню припинення росту;

- малі архітектурні форми (МАФ) й елементи зовнішнього благоустрою - урни, лавки, паркани, газонні огороження, огорожі, пости регулювання дорожнього руху, телефонні кабінки, малі спортивні споруди, елементи благоустрою, щити для газет, оголошень, вивісок й інші елементи;

- прилегла територія - територія, що безпосередньо примикає до меж будинку, у тому числі індивідуальної забудови, спорудження промислових об'єктів, огороження будівельного майданчика, АЗС, об'єктів торгівлі, реклами й інших об'єктів по всьому периметру до проїзної частини (якщо дорога присутня - 50м від огорожі) включаючи тротуари, зелену зону, паркувальний карман, а також 0,5 м частини дороги від бордюру, крім магістральних вулиць;

- санітарне очищення території - комплекс заходів щодо очищення сільської території від муніципальних відходів, снігу, випадкового сміття і утилізації побутових відходів, великогабаритного сміття, дезінфекція контейнерів та контейнерних майданчиків;

- тимчасові об'єкти обслуговування населення - кіоски, павільйони, відкриті літні майданчики, намети, ларьки, столики, лотки, торговельні автомати, стоянки

автотранспорту й інші споруди поверховістю не вище двох поверхів, розміщені на термін до п'яти років;

- утилізація відходів - використання відходів як вторинних матеріальних або енергетичних ресурсів;

- утримання доріг - комплекс робіт з підтримки транспортно-експлуатаційного стану доріг, дорожніх споруд, смуг відводу, елементів облаштованості доріг, організації і безпеки руху, що відповідають вимогам законів України.

2. Забезпечення державних, громадських та приватних інтересів, відкритості та доступності Правил

2.1. Правила благоустрою території сіл підготовлені на підставі законодавчих та нормативно - правових актів, які вказані в розділі 16 й мають мету здійснити їх вимоги для забезпечення комфортного проживання та життєдіяльності населення.

2.2. Правила передбачають участь в заходах з благоустрою сіл всіх громадських організацій, які можуть виступати ініціаторами покращення умов утримання об'єктів благоустрою, проведення одноразових акцій по санітарному очищенню окремих територій. подавати пропозиції щодо внесення змін до даних Правил та підвищення ефективності управління у даній сфері.

2.3. Правила благоустрою території сіл мають мету забезпечити створення умов щодо захисту і відновлення сприятливого для життєдіяльності кожної людини довкілля, інфраструктури житлово - комунального господарства, об'єктів культури та відпочинку шляхом усвідомленого дотримання всіма мешканцями даного рішення сільської ради.

2.4. До затвердження проект Правил повинен бути оприлюднений шляхом публікації на інформаційних стендах села для обговорення та отримання критичних зауважень. Після затвердження сільською радою Правила постійно повинні знаходитись на інформаційних стендах села, підрядних організаціях, які виконують роботи на об'єктах благоустрою. Вивчення Правил благоустрою рекомендовано організувати в закладах освіти, на підприємствах, в установах, організаціях, вуличних комітетах, громадських організаціях, закладах торгівлі, відпочинку та побутового обслуговування.

3. Участь громадян, громадських організацій у виконанні Правил

3.1. Дотримання затверджених сільською радою Правил благоустрою сіл є обов'язком кожного громадянина.

3.2. Кожна громадська організація за своїм напрямком повинна відслідковувати стан об'єктів благоустрою та надавати письмові пропозиції органам управління щодо усунення виявлених недоліків та/або виступати ініціатором притягнення до відповідальності осіб, які порушують Правила.

3.3. З метою більш широкого залучення громадян та громадських організацій до виконання Правил благоустрою, відповідальні особи при виконавчому комітеті сільської ради основним своїм завданням мають проведення роз'яснювальної роботи серед всіх категорій мешканців щодо неухильного дотримання даного рішення сільської ради.

4. Порядок громадського обговорення проекту Правил

4.1. Після оприлюднення проекту Правил на інформаційних стендах села або в засобах масової інформації (до їх затвердження), відповідальні особи при виконавчому комітеті організують їх обговорення в трудових колективах підприємств, установ, організацій, на зборах мешканців села, громадських організацій, навчальних закладів, на засіданнях постійних депутатських комісій та ін. Протоколи громадського обговорення проекту Правил благоустрою території сіл з отриманими критичними зауваженнями та пропозиціями узагальнюються для внесення відповідних змін та доповнень.

4.2. На розгляд сільської ради виноситься проект Правил з окремо виділеними доповненнями та змінами, які запропоновані фізичними та юридичними особами, трудовими колективами та громадськими організаціями після обговорення.

5. Порядок внесення змін до Правил

5.1. Внесення змін до Правил благоустрою території сіл проводиться рішенням сільської ради не раніше ніж через шість місяців після їх затвердження з проведенням процедури повторного громадського обговорення.

6. Порядок здійснення благоустрою та утримання територій об'єктів благоустрою

6.1. Благоустрій здійснюється в обов'язковому порядку на всій території сіл. Фінансування програм з благоустрою проводиться за рахунок коштів сільського бюджету, коштів власників об'єктів благоустрою, власних коштів підприємств, установ, організацій, благодійних внесків громадян та інвесторів.

6.2. Виконавчий комітет у межах своїх повноважень на конкурсних засадах визначає балансоутримувачів для організації благоустрою та утримання територій об'єктів благоустрою державної та комунальної форм власності, у тому числі мостів, шляхопроводів, доріг, об'єктів зовнішнього освітлення, зеленого господарства, полігону ТПВ, кладовищ та ін. згідно з виділеними лімітами бюджетних коштів на їх утримання.

При розташуванні на цих об'єктах будівель та споруд торговельного, соціально-культурного, спортивного та іншого призначення їх власники зобов'язані забезпечити належне утримання наданої їм у встановленому порядку земельної ділянки, а також на умовах договору, укладеного з балансоутримувачем, забезпечувати належне утримання іншої закріпленої за ними території (прилеглої території), брати пайову участь в утриманні об'єкта благоустрою. Обсяги пайової участі визначає власник об'єкта благоустрою згідно з нормативами, затвердженими у встановленому порядку окремим рішенням сільської ради.

Утримання інших територій села виконується їх власниками, підприємствами, організаціями, установами різних форм власності, фізичними та юридичними особами відповідно до розділу 8 цих Правил.

6.3. Благоустрій та утримання земельної ділянки і прилеглої до неї території містять у собі:

- постійне утримання у чистоті та порядку власних і прилеглих територій, земельних ділянок, закріплених рішеннями сільської ради, дворових територій житлових будинків;

- утримання у належному стані під'їзних шляхів до житлових, громадських, промислових і виробничих будинків підприємств, організацій і установ усіх форм власності. Під'їзні шляхи повинні бути вільними для руху, вирівняні, не мати вибоїн, ям, мати тверде покриття, у т.ч. і пішохідні підходи;

- забезпечення належного утримання території в осінньо-зимовий період з метою запобігання травматизму людей у холодний період року - власники будинків і споруд, орендарі (юридичні і фізичні особи) повинні забезпечити своєчасний відкол бурульок з дахів, балконів та інших виступаючих частин будинків, очищення дахів від снігу (при висоті сніжного покриву більше 10 см), очищення від льоду й снігу ганків і сходинок входу в будинки і споруди; посипання піском тротуарів та пішохідних доріжок в межах закріпленої території;

- забезпечення зовнішнього освітлення сільських територій, дворів, штучного освітлення житлових будинків, своєчасної заміни перегорілих ламп;

- щоденне прибирання в літній період від піску, сміття і бур'янистої рослинності, а в зимовий період від снігу і льоду проїздів, тротуарів та пішохідних доріжок та їхній ремонт;

- облаштування, ремонт і очищення відкритих водостоків та власної зливової каналізації;

- своєчасне санітарне прибирання й очищення зелених зон і насаджень та їхнє технологічне утримання;

- облаштування, ремонт і щорічне фарбування огорожень, флагштоків, турнікетів, малих архітектурних форм (фонтанів, альтанок, устаткування спортивних і дитячих майданчиків, лавок, урн тощо);

- облаштування, ремонт, полив і щоденне прибирання газонів, квітників;
- садіння, догляд за зеленими насадженнями, знесення аварійних і сухостійних дерев;
- ремонт, щоденне прибирання й своєчасне очищення окремо розташованих і вбудовано-прибудованих громадських та дворових туалетів;

- періодичний ремонт і фарбування фасадів будинків, торговельних павільйонів і кіосків (у тому числі розташованих на автобусних зупинках), споруд, парканів, малих архітектурних форм та утримання їх відповідно до паспортів опорядження фасадів, які затверджені у встановленому законодавством порядку;

- своєчасна ліквідація карантинних рослин на територіях дворів, на прилеглих територіях до приватних домоволодінь, у парках та скверах.

6.4. Підприємства, установи, організації, незалежно від форми власності та відомчої належності, громадяни, що мають будинки на правах приватної власності, юридичні і фізичні особи зобов'язані вчасно виконувати прибирання прилеглих та закріплених за ними земельних ділянок, дотримуватися чистоти і підтримувати порядок на всій території села, утримувати в чистоті і порядку будинки й інші об'єкти соціального призначення. Керівники підприємств, установ, організацій, мешканці села, які порушують встановлені правила благоустрою, несуть відповідальність відповідно до законодавства, Кодексу України "Про адміністративні правопорушення".

6.5. На території села не допускається складування побутового і будівельного сміття, відходів виробництва, тари, спиляних дерев та гілок, опалого листя, снігу в невідновлених для цього місцях.

На час ремонту будинків особи, що проводять ремонт, узгоджують з балансоутримувачем місце для тимчасового складування будівельних матеріалів і будівельного сміття на час проведення ремонту з періодичністю вивозу не рідше 1 разу на тиждень.

6.6. Підприємства, організації й установи всіх форм власності, суб'єкти підприємницької діяльності зобов'язані випускати на лінію та експлуатувати транспортні засоби в чистому вигляді. Миття та технічне обслуговування автотранспорту, машин і механізмів у не відведених для цього місцях забороняється.

6.7. Розміщення (будівництво) тимчасових об'єктів обслуговування населення, малих архітектурних форм, гаражів, опор, тощо повинно здійснюватися у встановленому законом порядку.

6.8. Установка і розміщення об'єктів торгівлі, автотранспорту з метою торгівлі, а також торгівля з рук, машин або іншим способом може здійснюватись тільки в спеціально встановлених для цього місцях або при наявності спеціального дозволу. При цьому складається протокол про адміністративне правопорушення для розгляду на адміністративній комісії. Особи, які порушують встановлені правила торгівлі, несуть адміністративну та/або кримінальну відповідальність.

6.9. Зміна зображень (плакатів) на рекламних конструкціях повинна здійснюватись без заїзду автотранспорту на газони та квітники.

6.10. Перевезення сипучих матеріалів повинно здійснюватись на спеціально обладнаних для цього автомобілях, які унеможливають їх розсипання під час руху.

6.11. Здійснення будь-яких змін у балконах, лоджіях дозволяється тільки після отримання відповідного дозволу.

6.12. Інформаційні таблички, пам'ятні дошки, розташовані на фасадах будівель, споруд, житлових будинків, і вивіски повинні утримуватись в справному стані та мати охайний вигляд.

6.13. Розміщення дорожніх знаків, нанесення дорожньої розмітки фарбою здійснюється за узгодженням з Державтоінспекцією відповідно до вимог законодавства та рішень органів державної влади про дорожній рух і його безпеку.

6.14. Порушення тиші на вулицях, площах, у парках, гуртожитках, житлових будинках та інших громадських місцях з 22.00 до 8.00, а також порушення громадського спокою використанням гучномовців, потужних освітлювальних приладів, піротехнічних виробів (запуск феєрверків) не допускається.

6.15. Проведення (виконання) усіх видів земельних, будівельних, монтажних робіт повинно здійснюватись при наявності відповідного дозволу (ордеру).

6.16. Розміщення місцевої каналізації дозволяється тільки за погодженням органів санітарно-епідеміологічного контролю. Скидання стічних вод з каналізації житлових будинків у сільську систему водовідведення (зливову каналізацію) забороняється. Підключення виробничої і побутової мережі до сільського водопроводу без відповідного рішення виконавчого комітету сільської ради не допускається. Категорично забороняється розміщення зливових ям на прилеглих територіях до приватних домоволодінь.

6.17. Переміщення існуючих комунікаційних споруд та будь-яке будівництво, розміщення МАФ над підземними (під повітряними) мережами життєзабезпечення без проєктів і погоджень із власниками зазначених мереж не допускається.

6.18. Розміщення зовнішньої реклами всіх типів (об'ємних, щитових, фасадних та інших) здійснюється відповідно до встановленого порядку та за погодженням виконавчим комітетом сільської ради.

6.19. Власники таксофонів зобов'язані утримувати їх в справному та охайному стані.

6.20. Керівники організацій, підприємств, установ, навчальних закладів, об'єктів торгівлі, громадського харчування, побутового обслуговування, медичних, дитячих установ та ін. зобов'язані забезпечувати своєчасне проведення дезінфекційних, дезінсекційних, дератизаційних, інших протиепідемічних заходів шляхом укладення угод з підприємствами, що мають ліцензії на ці види робіт.

6.21. Підприємства, організації й установи усіх форм власності, суб'єкти підприємницької діяльності, які експлуатують об'єкти торгівлі, громадського харчування, побутового обслуговування повинні забезпечити наявність освітлення, урни та таблички з назвою, розпорядком роботи біля кожного входу в будівлю (офіс, заклад). Очищення урн необхідно здійснювати по мірі накопичення сміття, але не рідше 1 разу на день.

6.22. Утворювачі ТПВ - суб'єкти господарювання, установи і організації, власники житлових будинків або уповноважені ними управителі будинків чи домоволодінь, зобов'язані укласти договір типової форми на вивезення та утилізацію ТПВ з суб'єктом господарювання, якому рішенням виконкому надано право надавати такі послуги.

6.23. Власники гаражів, розташованих на прибудинковій території (території загального користування, авто гаражних кооперативів), зобов'язані утримувати дані об'єкти в чистоті і порядку, здійснювати їхнє фарбування та прибирання прилеглої території.

6.24. Розміщення технічних засобів зовнішньої реклами з підключенням до сільської мережі зовнішнього освітлення здійснюється тільки після узгодження дозвільної документації з власниками електричних мереж на підставі існуючих вимог і укладених договорів. Засоби зовнішньої реклами можуть бути відключені в таких випадках: при несанкціонованому підключенні технічних засобів реклами. При цьому складається протокол про адміністративне правопорушення для розгляду на адміністративній комісії сільськвиконкому, при грубому порушенні правил технічної експлуатації засобів зовнішньої реклами;

рекламна установка не несе рекламної інформації.

7. Заходи з реалізації проєкту благоустрою території сіл

7.1. Балансоутримувач забезпечує належне утримання та своєчасний ремонт об'єкта благоустрою власними силами або може на конкурсних засадах залучати для цього інші підприємства, установи, організації.

7.2. Власник об'єкта благоустрою за поданням його балансоутримувача щорічно затверджує заходи з утримання та ремонту цього об'єкта на наступний рік та передбачає кошти на виконання цих заходів.

Балансоутримувач об'єкта благоустрою несе повну відповідальність за виконання затверджених заходів у повному обсязі.

7.3. Рішення виконавчого комітету сільської ради щодо проведення благоустрою території (вулиці) є обов'язковим для виконання розміреними на цій території підприємствами, установами, організаціями та громадянами, які там проживають.

7.4. З метою проведення комплексу робіт з улаштування (відновлення) покриття доріг і готуарів, обладнання їх пристроями для безпеки руху, озеленення, забезпечення зовнішнього освітлення та зовнішньої реклами, встановлення МАФ, здійснення інших заходів, спрямованих на поліпшення технічного і санітарного стану території виконавчий комітет сільської ради щорічно планує виконання комплексного благоустрою згідно норм та вимог чинного законодавства. Прийняття в експлуатацію об'єктів нового будівництва, реконструкції та капітального ремонту будівель чи споруд без проведення комплексного благоустрою відповідної території забороняється.

8. Вимоги до впорядкування території підприємств, установ, організацій всіх форм власності

8.1. Підприємства, установи, організації всіх форм власності забезпечують благоустрій земельних ділянок, наданих їм на праві власності чи праві користування відповідно до вимог Закону України «Про благоустрій населених пунктів», інших законодавчих актів та даних Правил.

8.2. Підприємства, установи, організації всіх форм власності, які розміщуються на території об'єкта благоустрою, повинні утримувати закріплену за ними територію, брати пайову участь в утриманні цього об'єкта відповідно до п. 6.2 Правил.

8.3. Підприємства, установи, організації всіх форм власності зобов'язані:

- усувати на закріплених за ними об'єктах благоустрою (їх частинах) за власний рахунок та в установлені строки пошкодження інженерних мереж або наслідки аварій, що сталися з їх вини;

- усувати на закріплених за ними об'єктах благоустрою (їх частинах) наслідки надзвичайних ситуацій техногенного та природного характеру в установленому порядку;

- у процесі утримання об'єктів благоустрою (їх частин) дотримуватися відповідних технологій щодо їх експлуатації та ремонту, регулярно здійснювати заходи щодо запобігання передчасному зносу об'єктів, забезпечення умов функціонування та утримання їх у чистоті й належному стані;

- відшкодовувати збитки та іншу шкоду, завдану ними внаслідок порушення законодавства з питань благоустрою та охорони навколишнього природного середовища, в порядку та розмірах, установлених законодавством України.

- межі та режим використання закріпленої за підприємствами, установами, організаціями всіх форм власності території визначають відповідні органи державної влади та сільська рада залежно від підпорядкування об'єкта благоустрою.

9. Вимоги до утримання зелених насаджень

на об'єктах благоустрою загального користування

9.1. Утримання зелених насаджень села балансоутримувачами та користувачами здійснюється відповідно до Правил, затверджених центральним органом виконавчої влади з питань житлово - комунального господарства.

9.2. Охороні та відновленню підлягають усі зелені насадження в межах села під час проведення будь-якої діяльності, крім зелених насаджень, які висаджені або виростили

самосівом в охоронних зонах повітряних і кабельних ліній, трансформаторних підстанцій, розподільних пунктів і пристроїв.

9.3. Відповідальними за збереження зелених насаджень і належний догляд за ними є:

- на об'єктах благоустрою державної чи комунальної власності на територіях установ, підприємств, організацій та прилеглих територіях - установи, підприємства, організації;
- балансоутримувачі цих об'єктів;
- на територіях земельних ділянок, які відведені під будівництво, і прилеглих територіях до них - забудовники чи власники цих територій;
- на приватних садибах і прилеглих ділянках - їх власники або користувачі.

9.4. Охорона, утримання та відновлення зелених насаджень, а також видалення дерев на об'єктах благоустрою за рахунок бюджетних коштів виконується балансоутримувачем чи спеціалізованим підприємством на умовах договору з останнім, а на земельних ділянках, переданих у власність, наданих у постійне користування, згідно чинного законодавства - за рахунок коштів їх власників власними силами або відповідно до укладеної угоди зі спеціалізованими підприємствами згідно з нормативами, затвердженими у встановленому порядку.

9.5. Видалення дерев, кущів, газонів та квітників в місті здійснюється в порядку, встановленому постановою Кабінету Міністрів України від 01.08.06 № 1045.

9.5. У процесі ліквідації наслідків стихійного лиха, аварійних та надзвичайних ситуацій, а також у разі, коли стан зелених насаджень загрожує життю, здоров'ю громадян чи майну громадян та/або юридичних осіб, видалення пошкоджених дерев або кущів (їх частин) може здійснюватися підприємствами, організаціями, установами різних форм власності на власній та закріпленій території негайно власними силами або спеціалізованими підприємствами згідно із замовленням та оплатою за виконані роботи, з обов'язковою реєстрацією з відповідними органами та з подальшим оформленням акта обстеження зелених насаджень.

9.6. При закріпленні об'єктів благоустрою зеленого господарства чи передачі в оренду користувачі проводять облік зелених насаджень, складають реєстр за видовим складом та віком згідно з діючим порядком зі щорічним внесенням в облікові документи змін, які відбулися на об'єктах чи земельних ділянках, де розташовані зелені насадження. Усі власники зелених насаджень повинні мати паспорт на кожний зелений об'єкт відповідно до Наказу Державного комітету України по житлово-комунальному господарству від 24.12.01 № 226 "Про затвердження інструкції з технічної інвентаризації об'єктів зеленого господарства в селах та селищах міського типу України".

9.7. За пошкодження зелених насаджень або самовільне знесення, а також невжиття заходів з охорони та утримання, винні особи притягуються до відповідальності згідно зі ст. 153 Кодексу України "Про адміністративні правопорушення".

Накладення штрафу не звільняє винних від обов'язків сплати за нанесені збитки згідно з постановою Кабінету Міністрів України від 28.12.02 № 1789 та п. 3 ст. 42 Закону України "Про благоустрій населених пунктів".

9.8. Оперативний контроль за утриманням та благоустроєм зелених насаджень, проведення обліку, планування озеленення і благоустрою здійснює виконавчий комітет сільської ради. Координація робіт зі створення, утримання та експлуатації зелених насаджень села покладається на виконавчий комітет сільської ради.

9.9. Охорона зелених насаджень села є громадським обов'язком кожного жителя. Усі громадяни, які відвідують парки, сквери, бульвари, набережні та інші місця масового відпочинку, повинні підтримувати чистоту, порядок, бережливо відноситись до зелених насаджень.

9.10. З метою забезпечення чистоти та порядку в селі, належного утримання зелених насаджень забороняється:

- захарашувати парки, сквери, лісопосадки, газони, квітники;
- складувати будь-які матеріали;

- створювати звалища сміття, брудного снігу і льоду;
- області посипати кухонною сіллю сніг та лід на тротуарах парків, скверів;
- влаштовувати зупинки пасажирського транспорту, паркувати автотранспортні засоби і розміщувати торговельне обладнання, якщо це призводить до пошкодження зелених насаджень, квітників, газонів;
- здійснювати будь-яке будівництво, у тому числі й павільйонів для торгівлі, розміщення малих архітектурних форм без дозволу, виданого в установленому порядку;
- ходити і організовувати їри на газонах, кататися на ковзанах, санках, за винятком місць спеціально для цього відведених і обладнаних;
- випалювати суху рослинність, листя, розпалювати багаття й порушувати інші правила протипожежної безпеки;
- підвішувати гамаки, гойдалки, мотузки для сушки білизни, прикріплювати рекламні щити, електропроводи та інші предмети, якщо вони можуть зашкодити дереву;
- видобувати сік з дерев, смолу, робити надрізи, наносити механічні пошкодження; білити вапном декоративні дерева;
- вигулювати собак в місцях масового відпочинку;
- випасати худобу, вигулювати та дресирувати тварин у невідведених для цього місцях;
- псувати (ламати) дерева, чагарники, рвати квіти, зривати бруньки, листя, забивати в дерева скоби, обв'язувати дерева дрогом, робити написи та інші механічні пошкодження;
- згрібати листя до комлевої частини дерев, чагарників;
- самовільно висаджувати дерева, кущі, влаштовувати городи, на сільській території, за винятком територій приватного домоволодіння, якщо це не передбачено проектом впорядкування і не суперечить нормам і правилам;
- проводити саджання дерев, чагарників на трасах теплових, газопровідних, водопровідних, каналізаційних, електрозв'язку та інших мереж життєзабезпечення.

10. Вимоги до утримання будівель інженерного захисту території

10.1. Елементи інженерної підготовки і захисту території забезпечують безпеку і зручність користування територією, її захист від несприятливих природних і техногенних процесів у зв'язку з новим будівництвом або реконструкцією. Проектування та будівництво елементів інженерної підготовки і захисту території проводиться у складі заходів щодо організації рельєфу і стоку поверхневих вод.

10.2. У разі організації рельєфу треба передбачати зняття родючого шару ґрунту завтовшки від 150 мм до 200 мм і влаштування місця для його тимчасового зберігання і захисту від забруднення. Під час проведення підсипання ґрунту на території допускається використовувати ТІЛЬКИ мінеральні ґрунти і верхні родючі шари ґрунту.

10.3. Влаштування стоку поверхневих вод треба виконувати згідно з ДБН 360. Організацію стоку треба забезпечувати комплексним вирішенням питань організації рельєфу і влаштуванням відкритої або закритої системи водовідведення: водостічних труб (водостоків), лотків, кюветів, зливодприймальних колодязів.

10.4. На території будівель і споруд інженерного захисту територій не допускається прокладання транспортно-пішохідних мереж з твердими видами покриття, встановлення освітлювального обладнання, засобів зовнішньої реклами та інформації, влаштування майданчиків (дитячих, відпочинку, стоянок автомобілів тощо), будівництво будь-яких видів споруд, за виключенням безпосередньо споруд та будівель інженерного захисту територій та таких, що мають відношення до їх обслуговування або експлуатації.

11. Вимоги до санітарного очищення території

11.1. Організація санітарного очищення території сіл покладається на виконавчий комітет сільської ради (території загального користування), керівників підприємств, установ та організацій всіх форм власності (власна територія та закріплена прилегла територія згідно договору), власники виділених та орендованих земельних ділянок (власна, або орендована земельна ділянка та закріплена прилегла територія згідно договору), балансоутримувачі житлових будинків (в т.ч. власники приватних

домоволодіння) та об'єктів благоустрою (прибудинкова територія (в т.ч. територія приватного домоволодіння) та закріплена додаткова територія для прибирання), власники об'єктів торгівлі, побутового обслуговування в т.ч. приватні перевізники та власники фірм-таксі (закріплена прилегла територія та територія місць паркування).

11.2. Визначення меж санітарного прибирання закріплених прилеглих та прибудинкових територій між організаціями, підприємствами, установами, власниками, балансоутримувачами, орендарями, організаціями, що експлуатують житлові будинки й офісні приміщення, замовниками будівельних об'єктів здійснюється сесією сільської ради.

Територія, що зарезервована за фізичними і юридичними особами для подальшого оформлення документів, а також прилегла до неї територія, підлягають обов'язковому санітарному утриманню.

Зарезервована територія утримується особою, за якою вона зарезервована.

11.3. Підприємства, організації, установи, власники будівель та споруд торговельного, соціально-культурного, спортивного та іншого призначення, власники або балансоутримувачі житлових будинків укладають договір на утримання прилеглої додаткової території з виконавчим комітетом сільської ради.

11.4. Після укладання договору по утриманню прилеглої закріпленої території підприємства, організації, установи, власники будівель та споруд торговельного, соціально-культурного, спортивного та іншого призначення, власники або користувачі присадибних ділянок за своїм розсудом можуть самостійно виконувати прибирання і утримання території або укласти угоду з існуючими службами із внесенням за виконані послуги відповідної оплати.

Розмір оплати визначається виходячи з фактичної вартості прибирання і кв.м.

11.5. Відповідно ст.18 Закону України «Про благоустрій населених пунктів» та ст. 30 п.7 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» встановлюються наступні межі прилеглих закріплених територій для прибирання:

11.5.1. Підприємства, окремо розташовані установи, організації, об'єкти торгівлі (торгові центри, окремо розташовані магазини), об'єкти побутового обслуговування, гаражі, автостоянки - 50м по периметру (якщо ближче розташована проїжджа частина вулиці - до краю проїжджої частини);

11.5.2. Кіоски, ларьки, торговельні зупинкові комплекси, павільйони, інші об'єкти роздрібної торгівлі, побутового обслуговування, МАФ, трансформаторні підстанції, магазини, офіси установ, організацій, які розміщені в прибудованих приміщеннях до житлових будинків або до Інших спорудах - 25 м у кожний бік (якщо ближче розташована проїжджа частина вулиці, внутрішньо квартальної дороги - до краю проїжджої частини);

11.5.3. Власники приватних домоволодіння:

- по довжині - на довжину власної земельної ділянки (вуглові - до краю проїжджої частини);

- по ширині - від огорожі домоволодіння до краю проїжджої частини.

11.5.4. Приватні перевізники відповідають за санітарний стан кінцевих зупинок автобусних маршрутів:

11.5.5. Власники фірм - таксі (в т.ч. приватні підприємці) відповідають за санітарний стан місць паркування таксі.

11.6. При наявності природних меж (водойми, дороги, стінки тогто) прибирання здійснюється до цих меж.

11.7. Категорично забороняється складування сміття, змету та ТПВ на прилеглий території і прилотковій частині доріг.

11.8. Час проведення прибирання:

- територій загального користування та додаткових територій - з 6.00 до 14.00 влітку та з 7.00 до 15.00 взимку;

- власних та прилеглих закріплених територій - з 8.00 до 17.00

- місць масового перебування людей (території ринків, торговельних зон тощо) - цілодобово.

11.9. Приймання ТГТВ на смітєприймальних пунктах здійснюється з 6.00 до 23.00. Вивіз сміття з контейнерів, з приватного сектору та від підприємств, установ, організацій, об'єктів торгівлі та побутового обслуговування здійснювати згідно затверджених графіків.

11.10. Ручне прибирання доріг протягом усього року здійснюють спеціалізовані підприємства відповідно до договорів з виконкомом сільської ради в межах виділених лімітів та згідно з графіками, погодженими двома сторонами. Крім того, ручне прибирання доріг здійснюють підприємства та організації на прилеглих та закріплених територіях.

11.11. Негайне ручне прибирання дороги після дорожньо-транспортної аварії здійснюється спеціалізованим підприємством.

При цьому:

- працівники ДАІ після здійснення невідкладних дій на місці ДТП вживають заходи по виклику спеціалізованого підприємства для виконання необхідних робіт з прибирання:

- оплата по прибиранню і за заподіяний збиток дорозі, об'єктам благоустрою, технічним засобам регулювання дорожнього руху здійснюється власником автотранспорту, що визнаний винуватцем ДТП, відповідно до акта виконаних робіт, наданого спеціалізованим підприємством.

11.12. Підприємства, установи й організації всіх форм власності, а також власники приватних домоволодінь зобов'язані прибирати прилеглі закріплені території по мірі необхідності але не рідше одного разу на тиждень.

11.13. Вважати відповідальними за утримання в чистоті сільських об'єктів і дотримання встановленого санітарного порядку (крім вже визначених в п 1):

11.13.1. На території сільських цвинтарів - підприємства, що експлуатують й обслуговують ці об'єкти та жителів села при проведенні суботників.

11.13.2. На території мостів, укосів, насипів, переїздів, переходів через шляхи, що знаходяться в межах села - організації, у віданні яких вони знаходяться.

11.13.3. На територіях, відведених під забудову - керівників підприємств, організацій, у чиєму віданні знаходяться ці земельні ділянки.

11.13.4. На територіях, прилеглих до окремо розташованих об'єктів реклами - власників рекламоносіїв.

11.13.5. На зупинках транспорту — згідно закріплень. На кінцевих зупинках - перевізників, які згідно з договором на перевезення пасажирів на сільських автобусних маршрутах загального користування села зобов'язані утримувати у належному санітарному стані кінцеву зупинку, її освітлення та наявність стаціонарного або біотуалета для водіїв.

11.13.6. На територіях, прилеглих до трансформаторних підстанцій, розподільних підстанцій (пунктів), котелень і теплових пунктів підприємства, що експлуатують дані об'єкти.

11.13.7. Прибирання й очищення каналів, труб, дренажів, призначених для відводу поверхневих і ґрунтових вод з вулиць і доріг, очищення колекторів дощової і зливової каналізації, дощоприймачів здійснюється підприємством (організацією), у якого знаходяться на балансі зазначені об'єкти: на території підприємств і організацій - самими підприємствами, організаціями, власниками.

11.13.8. Відповідальність за стан зливової каналізації, оглядових і дощоприймальних колодязів, своєчасний ремонт і наявність прийомних ґрат, люків і водостоків (за винятком відомчих) покладається на комунальне підприємство, що експлуатує зазначені об'єкти. Очищення від відходів колодязів зливової каналізації, оглядових здійснюється підприємствами, що експлуатують ці спорудження, у міру необхідності, з негайним їх вивезенням на утилізацію (захоронення) у спеціально відведених місцях.

11.13.9. Фарбування і побілку опор ліній зовнішнього освітлення здійснює підприємство, на балансі якого вони знаходяться.

12. Інші вимоги

12.1. Прибирання і вивіз снігу з доріг, тротуарів, прибудинкових територій проводиться силами комунальних підприємств та підприємствами (установами, організаціями), які рішенням виконавчого комітету закріплені за вулицями села, мають відповідну техніку та уклали угоду з виконавчим комітетом сільської ради, при відсутності жителями сіл.

12.2. Території розміщення звалищ снігу в обов'язковому порядку повинні бути погоджені сільськвиконкомом, екологічною та санітарно — епідеміологічною службами.

12.3. Кіоски, ларьки, торговельні зупинкові комплекси, павільйон:, інші об'єкти роздрібною торгівлі, побутового обслуговування, МАФ, а також простір перед ними і по обидва боки підходи до них повинні бути очищені від снігу і ожеледі.

12.4. Під час зимового прибирання забороняється:

- переміщати на проїзну частину магістралей, вулиць сніг, зібраний з пішохідних доріжок, дворових територій, територій підприємств, організацій, будівельних майданчиків, тимчасових об'єктів обслуговування населення;

- засгосовувати технічну сіль в якості протиожеледного реагенту на тротуарах, посадкових майданчиках зупинок пасажирського транспорту, у парках, скверах, дворах і в інших пішохідних і зелених зонах;

- перекидати і збирати забруднений і засолений сніг, а також відкол льоду на газони, квітники й інші зелені насадження.

12.5. ТПВ збирається в контейнери, які встановлюються на спеціально обладнаних майданчиках згідно з санітарними нормами і правилами або в сміттєзбірники. Майданчики для встановлення контейнерів для збору ТПВ повинні бути з твердим покриттям, з ухилом убік проїзної частини, мати з трьох сторін огороження висотою 1,2 - 1,5 м, щоб не допускати рознесення сміття на прилеглу територію та мати зручний під'їзд для спецавтотранспорту.

12.6. Контейнери і майданчики під ними повинні не рідше одного разу на 10 днів, крім зимового періоду, промиватися й оброблятися дезінфікуючими засобами.

12.7. Забороняється встановлювати контейнери на газонах і в проходах між будинками.

12.8. Схема розміщення контейнерних майданчиків погоджується санітарно - епідеміологічною службою, відділом архітектури та затверджується сільським головою.

12.10. Контейнери повинні бути в справному стані, пофарбовані і мати маркування з указівкою реквізитів власника.

12.11. Відповідальність за утримання контейнерів та контейнерних майданчиків покладається на їх балансоутримувачів.

12.12. Юридичні або фізичні особи мають право на розміщення окремого контейнерного майданчика для збору відходів на земельній ділянці, відведеній даному суб'єкту згідно з діючим законодавством і відповідно до санітарних норм за умови наявності договору з спеціалізованою організацією на його очищення не рідше трьох разів на тиждень.

12.13. Юридичні та фізичні особи, які є власниками приміщень чи здійснюють господарчу діяльність у приміщеннях житлових будинків і не мають власних контейнерних майданчиків, укладають договори на збирання та вивезення сміття з організацією, яка здійснює дані послуги.

12.14. Юридичні особи, які не мають власних контейнерних майданчиків і здійснюють господарчу та іншу діяльність у нежитлових приміщеннях (окремих будівлях), повинні укладати договори на вивіз ТПВ з організацією яка здійснює збирання та вивезення сміття, яке обслуговує дану територію (будівлю).

12.15. При отриманні дозволу на право виносної торгівлі суб'єкти підприємницької діяльності повинні укласти договори з балансоутримувачами контейнерів на їх використання та утилізацію сміття.

12.16. Керівники підприємств, установ, організацій, приватні підприємці, у володінні або на балансі яких знаходяться будинки і споруди, зобов'язані забезпечити своєчасне проведення робіт по ремонту і фарбуванню фасадів зазначених об'єктів і їхніх окремих елементів (балконів, лоджій тощо), а також підтримувати в чистоті і справному стані розташовані на фасадах інформаційні таблички, пам'ятні дошки тощо. Забороняється самовільне переустаткування фасадів будинків та їхніх конструктивних елементів.

12.17. Засоби зовнішньої реклами й інформації повинні розміщуватися й утримуватися в чистоті (підсвічуватися в темний час доби) відповідно до встановленого порядку. Відповідальність за їхнє утримання несуть юридичні особи, на яких оформлена дозвільна документація.

12.18. Після монтажу (демонтажу) рекламної конструкції рекламо - розповсюджувачі зобов'язані відновити благоустрій території протягом 2 днів.

12.19. Забороняється виконувати обрізання дерев при встановленні засобів зовнішньої реклами будь-якого вигляду на території села без узгодження з виконкомом сільської ради.

12.20. Забороняється наклеювання і розвішування на будинках, заборах, павільйонах автобусних зупинок, опорах освітлення, стійках світлофорів, дорожніх знаків, деревах яких-небудь оголошень й інших інформаційних повідомлень.

12.21. Організація робіт з видалення самовільно розташованих рекламних й інших оголошень, написів і зображень із всіх об'єктів (фасадів будинків і споруд, магазинів, опор контактної мережі і зовнішнього освітлення тощо) незалежно від їхньої відомчої належності покладається на управління житлово-комунального господарства та будівництва, балансоутримувачів або орендарів зазначених об'єктів, а окремо розташована реклама - на власника реклами або рекламне агентство.

12.22. Відходи, які виникають в результаті проведення будівельних робіт на відведених в установленому порядку земельних ділянках, збираються в межах даної земельної ділянки та вивозяться власними силами в установленому порядку.

12.23. Вивіз великогабаритного сміття та гілок здійснюється приватними або юридичними особами за власні кошти своїм транспортом або спеціалізованими підприємствами в окремо виділені місця на полігоні ТПВ для захоронення або утилізації.

12.24. Розміщення відходів фізичними та юридичними особами в місцях, не зазначених в даних Правилах, забороняється.

12.25. Вивіз рідких нечистот від житлових будинків, домовласників, підприємств, установ, організацій здійснюється спеціалізованими підприємствами, які уклали договір з сільськвиконкомом. Забороняється зливати рідкі нечистоти в приймальні колодязі зливової (ливневої) каналізації або в водовідвідні канали.

12.26. Послуги з утилізації ТПВ оплачуються суб'єкту господарювання, на якого покладено обов'язок утримання сільського полігону ТПВ. Відмова від виконання даних вимог суб'єктами, які є джерелами утворення твердих побутових відходів, розглядається як факт забруднення навколишнього природного середовища.

12.27. Власники приватних домоволодінь зобов'язані укласти договір з спеціалізованою організацією на вивіз та утилізацію ТПВ відповідно до затверджених норм їх накопичення та кількості осіб, які зареєстровані за даною адресою.

12.28. Будівельні роботи з нового будівництва, перебудови або капітальному ремонту підземних інженерних мереж, доріг, тротуарів, зливової каналізації, підземних будівель, а також роботи по благоустрою й встановленню тимчасових об'єктів обслуговування населення, рекламних і інших стендів можуть здійснюватися тільки після отримання відповідного дозволу сільської ради.

12.29. Для одержання дозволу (ордера) на право проведення робіт з розкриттям ґрунту на території села, будівельна організація (приватна особа) зобов'язана оформити дозвіл установленого зразка в уповноваженій на це організації. У разі проведення земельних робіт на зеленій зоні, необхідно мати дозвіл на знесення зелених насаджень.

12.30. Дозвіл оформлюється при проведенні наступних робіт, пов'язаних з розкриттям ґрунту або тимчасовим руйнуванням існуючого благоустрою:

- розкопування ґрунту під будь-які види робіт та його планування;
- дорожні роботи (крім поточного ремонту);
- встановлення паль, шпунтів, буравлення свердловин;
- встановлення тимчасових або постійних огорож, парканів;
- встановлення малих архітектурних форм, павільйонів та тимчасових споруд;
- розкриття дорожніх покриттів та тротуарів;- установка рекламоносіїв;
- влаштування підключень до центрального водогону, каналізації, газопроводу.

12.31. При проведенні робіт за аварійних обставин, до отримання письмового дозволу на виконання земельних робіт:

- проінформувати виконавчий комітет сільської ради про необхідність проведення робіт;

- викликати на місце аварії організації та служби, що мають підземні інженерні мережі для визначення місця їх проходження (організації, підприємства, що мають інженерні мережі в місці аварії, при отриманні телефонограми повинні негайно вислати на місце аварії свого представника для визначення місця розташування своїх мереж і простежити дотримання встановленого порядку виконання робіт, що забезпечують збереження мереж);

- до виконання робіт огородити місце проведення робіт; встановити тимчасові дорожні знаки, що інформують про стан проїжджої частини, узгодивши зі службою автомобільних доріг; в темний час доби - місце освітити ліхтарями з червоним світлом по кутах огороження;

- по закінченні робіт негайно прибрати огорожу, виконати благоустрій території. протягом доби відновити покриття та викликати представника сільськвиконкому для проведення технагляду. За порушення термінів проведення земельних робіт, зазначених у виданому дозволі, настає адміністративна відповідальність згідно з Кодексом України "Про адміністративні правопорушення".

12.32. Роботи, проведені без дозволу і виявлені представниками органів нагляду і контролю, повинні бути негайно припинені.

12.33. Відповідальність за своєчасне та якісне відновлення дорожнього покриття, тротуарів, газонів несе організація, яка виконувала ці роботи протягом трьох років.

12.34. При проведенні розкопування в місцях, зв'язаних з рухом транспорту і пішоходів, повинна дотримуватися черговість роботи, що забезпечує безпеку руху транспорту і пішоходів.

12.35. При проведенні земельних робіт повинно бути виставлено огороження зони робіт із указівкою на щитах оголошень щодо терміну виконання робіт та інформація про організацію — виконавця робіт. У темний час доби обов'язкова наявність освітлення.

12.36. Повну відповідальність за утримання в належному стані технічних колодязів огляду інженерних мереж (люків), які знаходяться на проїжджій частині, на тротуарах або зелених зонах несуть керівники підприємств, організацій, служб і відомств, на балансі яких вони знаходяться.

13. Перелік установлених законом обмежень

на використання земельних ділянок об'єктів благоустрою

13.1. На об'єктах благоустрою забороняється:

13.1.1. Виконувати земляні, будівельні та інші роботи без дозволу, виданого в установленому законодавством порядку;

13.1.2. Самовільно влаштувати городи, створювати, пошкоджувати або знищувати газони, самовільно висаджувати та знищувати дерева, кущі тощо;

13.1.3. Вивозити і звалювати в не відведених для цього місцях відходи, траву, гілки, деревину, листя, сніг;

13.1.4. Складувати будівельні матеріали, конструкції, обладнання за межами будівельних майданчиків;

13.1.5. Самовільно встановлювати об'єкти зовнішньої реклами, торговельні лотки, павільйони, кіоски тощо;

13.1.6. Встановлювати технічні засоби регулювання дорожнього руху без погодження з відповідними органами Міністерства внутрішніх справ України;

13.1.7. Випасати худобу, вигулювати та дресирувати гварин у не відведених для цього місцях;

13.1.8. Здійснювати ремонт, обслуговування та миття транспортних засобів, машин, механізмів у не відведених для цього місцях (крім випадків проведення негайного ремонту при аварійній зупинці).

14. Здійснення контролю за виконанням Правил

14.1. Для здійснення контролю за станом благоустрою, виконанням Правил благоустрою території сіл, в тому числі організації озеленення, охорони зелених насаджень, створення місць відпочинку громадян, утримання в належному стані закріплених за підприємствами, установами, організаціями територій, рішенням сільської ради затверджено перелік посадових осіб виконавчого комітету сільської ради, райвідділу УМВС України Горностаївського району, громадського формування, депутатів сільської ради, та ін. осіб, яким надано право складати протоколи про порушення правил благоустрою згідно ст. 152 Кодексу України «Про адміністративні правопорушення».

14.2. Контроль за станом благоустрою населених пунктів здійснюється шляхом:

14.2.1. Проведення перевірок території;

14.2.2. Розгляду звернень підприємств, установ, організацій та громадян;

14.2.3. Участі громадян, громадських організацій, підприємств, установ, організацій в обговоренні проекту благоустрою території сіл, іншої технічної документації з питань благоустрою і внесення відповідних пропозицій на розгляд сільської ради;

14.2.4. Подання позовів до суду про відшкодування шкоди, завданої об'єктам благоустрою внаслідок порушення законодавства з питань благоустрою села, Правил благоустрою території сіл.

14.3. Контроль у сфері благоустрою сіл можуть, також, здійснювати громадські інспектори благоустрою, призначені відповідно до положення, яке затверджується рішенням сесії сільської ради.

14.4. Громадські інспектори благоустрою села:

14.4.1. Беруть участь у проведенні спільно з працівниками санітарно - екологічного підрозділу, органами державного контролю рейдів та перевірок додержання підприємствами, установами, організаціями та громадянами законодавства у сфері благоустрою села;

14.4.2. Проводять перевірки і складають протоколи про порушення законодавства у сфері благоустрою і подають їх органам державного контролю у цій сфері, правоохоронним органам та адміністративній комісії для притягнення винних до відповідальності;

14.4.3. Надають допомогу органам управління та державного контролю в питаннях запобігання порушенням законодавства про благоустрій населених пунктів;

14.4.4. Здійснюють інші повноваження відповідно до закону.

14.5. Результати громадського контролю за станом благоустрою територій підлягають оприлюдненню на зборах мешканців відповідної території та розгляду на засіданнях виконавчого комітету або сільської ради в порядку, визначеному законодавством.

14.6. Перевірка санітарного стану прилеглих та закріплених за підприємствами, організаціями, установами, власниками будівель та споруд торговельного, соціально-культурного, спортивного та іншого призначення, власниками або користувачами присадибних ділянок, територій проводиться відповідними службами села або посадовими особами, яким надано такі повноваження.

14.7. За результатами перевірки комісією складається акт (припис) установленої форми, у якому вказують виявлені недоліки, устанавлюється термін для їхнього усунення.

14.8. Акт (припис) підписується членами комісії, посадовою особою підприємства, організації, власником, орендарем.

14.9. У випадку відмови від підписання акту (припису) в ньому робиться відповідна відмітка. У разі неусунення зафіксованих порушень у передбачений термін наступає відповідальність передбачена законодавством.

14.10. У випадку виявлення грубих порушень, посадові особи села складають на правопорушника протокол про адміністративне правопорушення та направляють його на розгляд до адміністративної комісії.

14.11. Утримання закріпленої території за підприємствами, організаціями, установами, власниками будівель та споруд торговельного, соціально-культурного, спортивного та іншого призначення, власниками або користувачами присадибних ділянок вважається неналежним за умови складання комісією протягом календарного року двох і більш актів (приписів) про допущені порушення, що не оскаржені і не скасовані у встановленому порядку.

15. Встановлена законом відповідальність

громадян та юридичних осіб за порушення Правил

15.1. При виявленні порушення норм, передбачених даними Правилами, та оформленні відповідних протоколів, винні особи у встановленому діючим законодавством порядку притягаються до відповідальності, передбаченої Кодексом України "Про адміністративні правопорушення", іншими законодавчими актами, які вказані в розділі 16 даних Правил. Якщо у діях виявлені ознаки злочину, питання вирішується відповідно з вимогами Кримінального кодексу України. Розмір цивільно-правової відповідальності за збитки, нанесені об'єктам благоустрою, встановлюється відповідно до норм, встановлених Цивільним кодексом України.

15.2. ВІДПОВІДНО до ст. 42 Закону України "Про благоустрій населених пунктів" та цих Правил до відповідальності за порушення законодавства у сфері благоустрою притягуються особи, відносно яких складено протокол за:

- порушення встановлених стандартів, норм і правил під час будівництва, реконструкції та експлуатації об'єктів чи споруд, засмічення території за межами огорож цих об'єктів і споруд ґрунтом і сміттям тощо, утворених при виконанні відповідних робіт;

- виконання будівельних, ремонтно-будівельних робіт понад нормативні терміни, вказані у дозволі;

- відсутність освітлення розкопаного місця;

- відсутність огорожі розкопаного місця, небезпечної зони, перехідного містка при прокладанні підземних інженерних комунікацій, згідно з проектом виконання робіт;

- неякісне відновлення благоустрою об'єкта після виконання будівельних, ремонтно-будівельних робіт.

Виконання робіт з благоустрою села без затверджених проектів, з порушенням державних будівельних норм, без відповідного дозволу на проведення земельних робіт та/або самовільне виконання будівельних, ремонтно-будівельних робіт.

15.2.3. Порушення встановлених законодавством екологічних, санітарно - гігієнічних вимог та санітарних норм:

- несвочасне вивезення будівельного сміття з будівельних майданчиків;

- завантаження контейнерів для побутового сміття будівельним сміттям, металобрухтом;

- відсутність у суб'єктів господарювання (об'єктів торгівлі) договору на вивіз ТПВ, виробничих відходів зі спеціалізованими організаціями;

- відсутність контейнера для сміття у місцях, в яких цими Правилами передбачено його наявність;

- несвоєчасне вивезення побутового сміття із контейнерних майданчиків;
- створення смітників, самовільне скидання побутового сміття, побутових відходів, будівельного сміття, відходів виробництва у невідведених для цього місцях.

- складування на вулицях, площах, зелених зонах, прибудинкових територіях тари, конструкцій, виробів, ґрунту, будівельних матеріалів тощо без відповідного дозволу;

- спалювання на території села листя, гілок, відходів виробництва, а також спалювання сміття в контейнерах, урнах;

- транспортування сміття, паперу, синучих матеріалів тощо відкритим способом або таким, що призводить до їх розтрушування чи розкидання;

- незадовільне утримання (незадовільний санітарно-технічний стан,

- несвоєчасне прибирання та очищення) громадських туалетів;

- знищення зелених насаджень без спеціального на те дозволу;

- захаращення зеленої зони будь-якими матеріалами, влаштування звалищ сміття, вибірка піску, глини, горфу, розпалювання вогнища, засадження городів у не відведених для цього місцях, ламання дерев, кущів, зривання та ламання квітів;

15.2.4. Порухенні правил благоустрою території сіл:

- наїзд автотранспорту на тротуари (крім випадків, передбачених Правилами дорожнього руху), пішохідні доріжки, зелені зони, декоративні огорожі та паркування на них;

- миття, заправка, ремонт транспортних засобів на проїжджій частині вулиць, тротуарах, у житлових мікрорайонах та необладнаних для цього місцях;

- паркування автотранспортного засобу у межах парків, скверів, самовільне паркування поза зон паркування;

- самовільне встановлення літніх майданчиків, відгороджень, постійної і тимчасової огорожі, риштування, палаток, спеціальних конструкцій зовнішньої реклами (несвоєчасна їхня перереєстрація), місць торгівлі з лотків, автомобілів, причепів, столиків, візків тощо у невідведених для цього місцях та без наявності відповідного дозволу;

- розміщення дорожніх знаків без погодження із Державтоінспекцією;

- розміщення об'яв, афіш, листівок, плакатів тощо у невідведених для цього місцях. Відповідальність за порушення цієї заборони несе організація, власник чи особа, яка здійснює розповсюдження об'яв, афіш, листівок, плакатів тощо.

- утримання собак і котів з порушенням існуючих норм та правил.

- проведення робіт, пов'язаних з переобладнанням, реконструкцією основних конструктивних елементів будівель, інженерних комунікацій і мереж, у т. ч. систем інформаційних комунікацій та обладнання, без узгодження з організаціями й підприємствами, у веденні яких знаходиться житловий фонд, інженерні комунікації та мережі;

- самовільний ремонт або самовільне підключення до інженерних мереж будь-якого призначення (внутрішньо будинкових, підземних, наземних);

- розміщення зливових ям на територіях, прилеглих до приватних домоволодінь;

- незадовільне утримання прибудинкових територій, територій підприємств і організацій, несвоєчасне прибирання прилеглої та закріпленої в установленому законом порядку території;

- несвоєчасне прибирання снігу і льоду із тротуарів, пішохідних доріжок, доріг, місць паркування автомобілів, покривель, прибудинкових територій, територій підприємств і організацій, у тому числі прилеглих до них територій; несвоєчасне посипання їх піском, скидання снігу на проїжджу частину вулиць;

- відсутність урн для сміття на об'єктах, де їх обов'язкова наявність передбачена цими Правилами;

15.2.5. Порушення режиму використання і охорони територій та об'єктів рекреаційного призначення.

15.2.6. Самовільне зайняття території (частини території) об'єкта благоустрою.

15.2.7. Пошкодження (руйнування чи псування) вулично - шляхової мережі, інших об'єктів благоустрою та/або незадовільне забезпечення технічної справності:

- доріг, вулиць, площ, тротуарів, пішохідних переходів, мостів, шляхопроводів, пішохідних доріжок;

- колодязів водопровідних, каналізаційних, зв'язку і їм подібних, дощоприймачів, дренажів, колекторів дощової каналізації, теплових камер.

15.2.8. Знищення або пошкодження зелених насаджень чи інших об'єктів озеленення, крім випадків, передбачених й. 9.5 даних Правил.

15.2.9. Забруднення (засмічення) території села.

15.2.10. Неналежне утримання об'єктів благоустрою, зокрема:

- постійних і тимчасових огорож, парканів, газонних огорож, ліхтарів вуличного освітлення, будинкових ліхтарів, стовпів, урн та контейнерів для сміття;

- кіосків, літніх торговельних майданчиків, стаціонарних палаток, трансформаторних підстанцій, телефонних і електричних шаф, навісів та павільйонів автобусних зупинок;

- спеціальних конструкцій зовнішньої реклами, вивісок і вітрин, пам'ятників, скульптур;

- покажчиків будинків, споруд та інших об'єктів, розташованих на сільській території;

- фасадів, балконів та інших елементів.

15.2.11. Перевищення максимальних рівнів шуму, встановлених СанПІН №3077-84 при використанні працюючого обладнання, вентиляційних систем, радіоприймачів, телевізорів, гучномовних установок, музичних інструментів, засобів індивідуальної трудової діяльності, а також інших джерел шуму.

15.2.12. Використання гучномовної апаратури на відкритих та закритих концертних та танцювальних майданчиках, у закладах громадського харчування (ресторанах, барах, кафе тощо), гральних будинках, закладах культури без вжиття заходів щодо забезпечення нормативних рівнів шумів, встановлених СанПІН № 3077-84 після 22.00 години.

15.3. Штрафні санкції за адміністративні правопорушення стягуються в розмірі, передбаченому Кодексом України "Про адміністративні правопорушення".

15.4. Оскарження й опротестування постанови в справі про адміністративні правопорушення здійснюється у встановленому порядку.

16. Перелік законодавчих та нормативних актів, на основі яких діють Правила

16.1. Правовою основою Правил є Закони України та інші нормативно-правові акти:

- "Про благоустрій населених пунктів";
- "Про місцеве самоврядування в Україні";
- "Про охорону навколишнього природного середовища";
- "Про відходи";
- "Про охорону атмосферного повітря";

- "Про відповідальність підприємств, їхніх об'єднань, установ і організацій за правопорушення у сфері містобудування";
- "Про охорону культурної спадщини";
- "Про рекламу";
- "Про дорожній рух";
- "Про внесення змін до Закону України "Про карантин рослин";
- "Про житлово-комунальні послуги";
- "Про забезпечення санітарного та епідемічного благополуччя населення";
- Наказ Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України "Про затвердження правил утримання зелених насаджень у населених пунктах" від 10.04.06 № 105;
- Постанова Кабінету Міністрів України від 04.03.04 № 265 "Про затвердження Програми поводження з твердими побутовими відходами";
- Постанова Кабінету Міністрів України від 08.04.99 № 559 "Про такси для обчислення розміру збитку, заподіяного зеленим насадженням у межах міст та інших населених пунктів
- Постанова Кабінету Міністрів України від 01.08.06р. № 1045 "Про затвердження Порядку видалення дерев, кущів, газонів і квітників у населених пунктах";
- Постанова Верховної Ради України "Про затвердження порядку обмеження, тимчасової заборони (призупинення) або припинення діяльності підприємств, установ, організацій і об'єктів у випадку порушення ними законодавства про охорону навколишнього середовища";
- Постанова Кабінету Міністрів України від 15.06.06р. № 826 Про затвердження Порядку визначення відновної вартості об'єктів благоустрою";
- Наказ Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.01.06 № 4 "Про затвердження Правил експлуатації полігонів твердих побутових відходів";
- Наказ Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21.10.11. № 244 "Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для здійснення підприємницької діяльності";
- Наказ Державного комітету України з питань житлово-комунального господарства від 17.05.05 №76 "Про затвердження Правил утримання жилих будинків та прибудинкових територій" та інші закони та нормативні акти України, які регулюють правовідносини у сфері благоустрою.

Експертний висновок

постійної комісії з питань планування бюджету, фінансів та інвестиційної діяльності щодо регуляторного впливу проекту регуляторного акта «Про затвердження Правил благоустрою території с.Ольгине та с.Кочубеївки Ольгинської сільської ради»

Постійна комісія сільської ради з питань планування бюджету, фінансів та інвестиційної діяльності, керуючись Положенням постійної комісії затвердженим рішенням II сесії VII скликання сільської ради від 03.12.2015 року № 05 «Про утворення постійних комісій сільської ради цього скликання та затвердження положення про них», на виконання статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», розглянула проект рішення Ольгинської сільської ради «Про затвердження Правил благоустрою території с.Ольгине та с.Кочубеївки Ольгинської сільської ради», та встановила наступне.

Розробником регуляторного акта є спеціаліст II категорії з питань землевпорядкування сільської ради. Проект рішення підготовлено відповідно до Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні».

1. Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»

На сьогоднішній день не чітко встановлені правила та норми поведінки юридичних та фізичних (осіб у сфері благоустрою), відсутній комплекс заходів, необхідних для забезпечення чистоти і порядку на території сільської ради, зокрема, порядку санітарного очищення, особливостей утримання території житлової та громадської забудови, зелених зонах та відсутні у юридичних та фізичних осіб договори на вивезення твердих побутових відходів, складування відходів у непризначених місцях.

Недостатнє регулювання відносин у сфері благоустрою внаслідок відсутності чіткого нормативного регулювання.

Розв'язання викладених проблем за допомогою ринкових механізмів не можливе.

Чинні нормативно-правові акти не регулюють відносини у сфері благоустрою таким чином, що забезпечувало б їх виконання. На сьогодні відсутні Правила благоустрою, утримання території, забезпечення чистоти і порядку та дотримання тиші на території сільської ради, які б в повній мірі вирішували дані проблеми. Визначені проблеми справляють негативний вплив перш за все на громадян (мешканців та гостей) та суб'єктів господарювання, яким не забезпечується сприятливе для життєдіяльності середовище, у тому числі, захист довкілля, належний санітарний стан, збереження об'єктів та елементів благоустрою.

В цілому при підготовці проекту регуляторного акта витримана послідовність регуляторної діяльності. Відповідно до графіка проведення робіт з регуляторної процедури:

- розміщено повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта, аналіз регуляторного впливу та безпосередньо викладенні документи про що проінформовано територіальну громаду через засоби масової інформації та на інформаційному стенді сільської ради.

Пропозиції та зауваження не надходили.

Таким чином, проект регуляторного акта відповідає усім принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

2. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу.

Прийняття регуляторного акта необхідно для регулювання прав та обов'язків учасників правовідносин у питаннях благоустрою щодо дотримання єдиного порядку у галузі благоустрою

і санітарного утримання територій, забезпечення чистоти й порядку, додержання тиші в громадських місцях. Чітко буде закріплено територію прибирання та відповідальність.

Таким чином, зазначена проблема потребує розв'язання шляхом прийняття рішення сільської ради «Про затвердження Правил благоустрою території с.Ольгине та с.Кочубеївки Ольгинської сільської ради», що відповідає нормам чинного законодавства України.

Ставлення до питань збереження та відновлення благоустрою з боку юридичних та фізичних осіб є відповідальним, однак недостатнє фінансування не забезпечує належного рівня утримання території сільської ради.

На органи місцевого самоврядування та уповноважених ним осіб покладається вчинення дій, пов'язаних з утриманням об'єктів та елементів благоустрою, які є в комунальній власності; здійснення контролю за додержанням правил благоустрою; притягнення до відповідальності осіб, винних у порушенні правил благоустрою.

Впровадження та виконання вимог акта органами місцевого самоврядування можливе, оскільки у теперішній час утримання майна, що є комунальною власністю, здійснюється сільською радою та уповноваженими нею особами, для чого місцевий бюджет виділяє відповідні кошти, уповноважує відповідних осіб складувати протоколи про адміністративні правопорушення, які розглядають адміністративні комісії при органах місцевого самоврядування.

При ухваленні проекту рішення Ольгинської сільської ради «Про затвердження Правил благоустрою території с.Ольгине та с.Кочубеївки Ольгинської сільської ради» суб'єктами господарювання та фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта, витратимуться кошти на утримання у належному санітарному стані належних їм територій, територій прилеглих до їх будівель та споруд, об'єктів торгівлі. Вказане утримання включає ручне або механічне прибирання, збір випадкового сміття, витрати на оплату послуг по вивезенню сміття, збір власними силами або шляхом оплати послуг спеціалізованим організаціям за видалення снігу, здійснення протиожеледних заходів. Передбачається високий рівень проінформованості суб'єктів господарювання та фізичних осіб з основних положень акта.

Метою регуляторного акта є регулювання благоустрою населених пунктів, створення умов щодо захисту і відновлення сприятливого для життєдіяльності середовища, захист довкілля, покращення санітарного стану та мікроклімату на території сільської ради, зниження рівня шуму, збереження об'єктів та елементів благоустрою, у тому числі зелених насаджень, їх раціональне використання, належне утримання та охорона.

Досягнення цілей закріплення норм та правил поведінки у сфері благоустрою у Правилах благоустрою, чистоти і порядку та дотримання тиші в громадських місцях на території сільської ради є переважним альтернативним способом досягнення мети регуляторного акта.

Перевагою обраного способу досягнення встановлених цілей затвердження проекту рішення є формування прозорих вимог щодо проведення в селах єдиної політики з підтримки благоустрою, формування сприятливого для життєдіяльності людини середовища, раціонального використання ресурсів територіальної громади, захисту довкілля.

При ухваленні запропонованого регуляторного акта можливо вирішити зазначені проблеми, ураховуючи інтереси громади, суб'єктів господарювання та органів місцевого самоврядування. При цьому упорядкуються відносини між суб'єктами господарювання, органом влади та контролюючими органами, зменшаться витрати з місцевого бюджету, пов'язаних з дією акта, збільшиться кількість об'єктів господарювання, на яких поширюється дія даного акта, з максимальною поінформованістю їх з основами положень акта.

Ухвалення проекту рішення Ольгинської сільської ради «Про Затвердження Правил благоустрою території с.Ольгине та с.Кочубеївки Ольгинської сільської ради» має наступні вигоди:

Для органів місцевого самоврядування:

Упорядкування відносин між суб'єктами господарювання, органом влади в частині благоустрою.

Зменшення витрат з бюджету. Наявних витрат не передбачається

Для суб'єктів господарювання:

Чітке встановлення повноважень органів місцевого самоврядування та суб'єктів підприємницької діяльності, приведення до належного стану технічної документації по об'єктам. Можливі штрафні санкції

Для населення:

Поліпшення екологічного, естетичного та санітарно-гігієнічного стану території сіл.

Поінформованість у відносинах між суб'єктами господарювання, органом влади в частині благоустрою, отримання задовільного стану території сільської ради придатної до мешкання.

Витрати

Наявних витрат не передбачається.

Рішення буде запроваджено на належному рівні й підлягатиме обов'язковому виконанню органами місцевого самоврядування, суб'єктами господарювання, громадою.

Рішення сільської ради «Про затвердження Правил благоустрою території с.Ольгине та с.Кочубеївки Ольгинської сільської ради» є регуляторним нормативно-правовим актом, обов'язковим до застосування на території сільської ради. Термін дії запропонованого регуляторного акта встановлюється довгостроковий або до прийняття нових нормативних актів. У разі потреби, до нього вноситимуться зміни за підсумками аналізу відстеження його результативності. При виникненні змін у чинному законодавстві, які можуть впливати на дію запропонованого регуляторного акта, до нього вноситимуться відповідні корегування. Ризик зовнішніх чинників даного регуляторного акта відсутній, так як його впровадження відповідає чинному законодавству.

Ознайомитися із зазначеним проектом рішенням можливо через засоби масової інформації та на інформаційному стенді сільської ради.

3. Узагальнений висновок

Проаналізувавши проект регуляторного акта, постійна комісія визначила, проект регуляторного акта - рішення сільської ради «Про затвердження Правил благоустрою території с.Ольгине та с.Кочубеївки Ольгинської сільської ради» та аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної комісії



І.В. Курилюк

**Аналіз регуляторного впливу
до проекту регуляторного акта – рішення Ольгинської сільської ради
«Про затвердження Правил благоустрою території с.Ольгине
та с.Кочубеївки Ольгинської сільської ради»**

Аналіз регуляторного впливу проекту рішення «Про Затвердження Правил благоустрою території с.Ольгине та с.Кочубеївки Ольгинської сільської ради» підготовлено згідно з вимогами Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» (зі змінами). Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.04 № 308.

1. Визначення проблеми, яку передбачається вирішити шляхом державного регулювання – це відсутність чітко встановлених правил та норм поведінки юридичних та фізичних (осіб у сфері благоустрою): відсутність чітко встановленого комплексу заходів, необхідних для забезпечення чистоти і порядку на території сільської ради, зокрема, порядку санітарного очищення, особливостей утримання території житлової та громадської забудови, зелених зон; відсутності у юридичних та фізичних осіб договорів на вивезення твердих побутових відходів, складування відходів у непризначених місцях.

Причинами та умовами виникнення зазначених проблем є недостатнє регулювання відносин у сфері благоустрою, зокрема, відсутність чіткого нормативного регулювання:

- прав та обов'язків суб'єктів у сфері благоустрою;

- норм та правил поведінки, що забезпечують утримання об'єктів та елементів благоустрою належним чином, за порушення яких можливо притягнути винних осіб до відповідальності.

Розв'язання викладених проблем за допомогою ринкових механізмів не уявляється можливим.

Чинні нормативно-правові акти не регулюють відносини у сфері благоустрою таким чином, що забезпечувало б їх виконання. На сьогодні відсутні Правила благоустрою, утримання території, забезпечення чистоти і порядку та дотримання тиші на території сільської ради, які б в повній мірі вирішували дані проблеми. Визначені проблеми справляють негативний вплив перш за все на громадян (мешканців та гостей), яким не забезпечується сприятливе для життєдіяльності середовище, у тому числі, захист довкілля, належний санітарний стан, збереження об'єктів та елементів благоустрою. Зокрема, накопичення сміття на прибудинкових територіях призводить до загрози виникнення інфекційних захворювань та збільшення кількості безпритульних гварин; неутримання у належному стані елементів благоустрою (твердого покриття вулиць, зелених насаджень, спортивних споруд, зупинок громадського транспорту, покажчиків найменувань вулиць, тимчасових споруд та інших) у цілому порушує права мешканців на сприятливе для життя середовище. Негативний вплив зазначених проблем зазнають також суб'єкти господарювання. Порушення благоустрою призводить до неможливості ефективно здійснювати господарську діяльність.

2. Мета регуляторного акта – регулювання благоустрою населених пунктів, створення умов щодо захисту і відновлення сприятливого для життєдіяльності середовища, захист довкілля, покращення санітарного стану та мікроклімату на території сільської ради, зниження рівня шуму, збереження об'єктів та елементів благоустрою, у тому числі зелених насаджень, їх раціональне використання, належне утримання та охорона.

3. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення зазначених цілей, наведення аргументів щодо переваги обраного способу.

Альтернативними способами досягнення мети регуляторного акта є:

- здійснення контролю за санітарним станом сіл, зеленими насадженнями, іншими об'єктами та елементами благоустрою на підставі санітарних норм, правил по утриманню населених пунктів, Кодексу про адміністративні правопорушення України. Але цей спосіб не в повній мірі враховує вимоги щодо утримання у належному стані доріг, вулиць, тимчасових споруд тощо. Статті 152, 182 Кодексу України про адміністративні правопорушення передбачають відповідальність за порушення державних стандартів, норм і правил у сфері благоустрою населених пунктів, правил благоустрою територій населених пунктів, та відповідальність за порушення вимог законодавчих та інших нормативно-правових актів щодо захисту населення від шкідливого впливу шуму чи правил додержання тиші в населених пунктах і громадських місцях. Однак, вказаними статтями

КУАГ не конкретизовано види порушень. На теперішній час вказані правила сільською радою не затверджені. Відсутність, затверджених у встановленому законом порядку правил благоустрою, чистоти і порядку та дотримання тиші в громадських місцях на території сільської ради, унеможливило притягнення осіб, винних у порушенні благоустрою, до передбаченої законом відповідальності;

– залучення юридичних та фізичних осіб до добровільного вчинення дій, направлених на утримання села у належному санітарному стані, збереження елементів благоустрою. Залучення до вказаних дій на добровільній основі не є методом, що забезпечує постійне докладання зусиль до збереження благоустрою, оскільки такі дії можуть бути виключно на добровільній основі. Застосування такого способу є неефективним. Також вказаний спосіб не може бути прийнятим оскільки він не забезпечує відповідальне ставлення мешканців та суб'єктів гос-подарювання до питань з благоустрою;

– приведення території сіл у належний стан за рахунок коштів місцевого бюджету.

Вказаний спосіб не може бути прийнятим, оскільки місцевий бюджет не може забезпечити постійне відновлення елементів благоустрою сіл власними силами та за власний рахунок.

Таким чином, спосіб досягнення цілей закріплення норм та правил поведінки у сфері благоустрою у Правилах благоустрою, чистоти і порядку та дотримання тиші в громадських місцях на території сільської ради є переважним перед іншими альтернативними способами досягнення мети регуляторного акта.

Перевагою обраного способу досягнення встановлених цілей затвердження проекту рішення є формування прозорих вимог щодо проведення в селах єдиної політики з підтримки благоустрою, формування сприятливого для життєдіяльності людини середовища, раціонального використання ресурсів територіальної громади, захисту довкілля.

4. Механізм, який пропонується застосувати для роз'яснення проблеми і відповідні заходи.

Прийнятий регуляторний акт буде доведений до керівників установ, організацій, закладів, суб'єктів підприємницької діяльності, які розгашовані на території сільської ради. Всі учасники правовідносин у питаннях благоустрою дотримуватимуться єдиного порядку у галузі благоустрою і санітарного утримання територій, забезпечення чистоти й порядку, додержання тиші в громадських місцях. Чітке закріплення території прибирання та відповідальності.

Нормативні документи єдині для користування:

Кодекс України про адміністративні правопорушення, Закони України: «Про місцеве самоврядування в Україні», 21.05.97 № 280/97-ВР (зі змінами і доповненнями); «Про охорону навколишнього природного середовища», 25.06.91 №1264-XII (зі змінами і доповненнями); «Про благоустрій населених пунктів» ВР 06.09.05 № 2807-IV (зі змінами і доповненнями); «Про відходи», 05.03.98. № 187/98-ВР (зі змінами і доповненнями); «Про охорону атмосферного повітря», 16.10.92 №2707-XII (зі змінами і доповненнями); 16.10.92 № 2707-XII (зі змінами і доповненнями); «Про відповідальність підприємств, їх об'єднань, установ та організацій за правопорушення у сфері містобудування», 14.10.94 № 208/94-ВР (зі змінами і доповненнями); «Про охорону культурної спадщини», 08.06.00 № 1805-III; «Про рекламу», 03.07.96 № 270/96-ВР (зі змінами і доповненнями); «Про захист тварин від жорстокого поводження» 21.02.06 № 3447-IV (зі змінами і доповненнями); «Про регулювання містобудівної діяльності» 17.02.11 № 3038-VI.

Постанова Верховної Ради України «Про затвердження порядку обмеження, тимчасової заборони (зупинення) чи припинення діяльності підприємств, установ, організацій і об'єктів у разі порушення ними законодавства про охорону навколишнього середовища», 29.10.92. № 2751-XII.

Постанови Кабінету Міністрів України від 04.03.04 № 265 «Про затвердження Програми поводження з твердими побутовими відходами»; від 04.03.04 № «Про затвердження Програми поводження з твердими побутовими відходами», від 15.06.06 № 826 «Про затвердження Порядку визначення відновної вартості об'єктів благоустрою», від 01.08.06 № 1045 «Про затвердження Порядку видалення дерев, кушів, газонів і квітників у населених пунктах».

Наказ Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.06 № 105 «Про затвердження правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України».

Наказ Державного комітету України з питань житлово-комунального господарства від 17.05.05 № 76 «Про затвердження Правил утримання житлових будинків та прибудинкових територій».

Інші закони та нормативні акти України, які регулюють правовідносини у сфері благоустрою.

Дія акта поширюється на відповідній території сільської ради. Акт доводиться до відома суб'єктів господарювання через засоби масової інформації та на інформаційному стенді сільської ради. Контроль за додержанням вимог регуляторного акта покладений на секретаря сільської ради.

5. Обґрунтування можливості досягнення визначених цілей у разі прийняття регуляторного акта

Можливість досягнення цілей регуляторного акта забезпечується у разі добросовісного виконання юридичними та фізичними особами його вимог.

Зовнішніми факторами, що впливають на дію акта, можуть бути позитивні:

– відповідальне ставлення юридичних та фізичних осіб до збереження об'єктів та елементів благоустрою;

– здійснення будь-якої діяльності з додержанням санітарних та будівельних норм і правил;

негативні:

– не здійснення обов'язку власника (балансоутримувача) по утриманню об'єктів благоустрою у належному санітарно-техному стані;

– відсутність коштів для фінансування робіт по утриманню та відновленню об'єктів та елементів благоустрою.

На сьогодні ставлення до питань збереження та відновлення благоустрою з боку юридичних та фізичних осіб є відповідальним, однак нестаток фінансування не забезпечує належного рівня утримання території сільської ради.

На органи місцевого самоврядування та уповноважених ним осіб покладається вчинення дій, пов'язаних з утриманням об'єктів та елементів благоустрою, які є в комунальній власності; здійснення контролю за додержанням правил благоустрою; притягнення до відповідальності осіб, винних у порушенні правил благоустрою.

Впровадження та виконання вимог акта органами місцевого самоврядування можливе, оскільки у теперішній час утримання майна, що є комунальною власністю, здійснюється сільською радою та уповноваженими нею особами, для чого місцевий бюджет виділяє відповідні кошти, уповноважує відповідних осіб складувати протоколи про адміністративні правопорушення, які розглядають адміністративні комісії при органах місцевого самоврядування.

6. Визначення очікуваних результатів прийняття акта

Базове відстеження результативності регуляторного акта буде проведено через рік після набрання чинності актом на підставі:

– кількості порушень правил благоустрою, які обчислюються відповідно до кількості протоколів про адміністративні правопорушення за ст. 152,182 КУпАП;

– розмірів витрачених коштів на утримання об'єктів благоустрою за рахунок місцевого бюджету та підприємствами за власний рахунок;

– розміри витрачених коштів на відновлення благоустрою особами, які погіршують його стан у процесі господарської діяльності або у разі аварій, інших дій.

Суб'єктами господарювання та фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта, витратимуться кошти на утримання у належному санітарному стані належних їм територій, територій прилеглих до їх будівель та споруд, об'єктів торгівлі. Вказане утримання включає ручне або механічне прибирання, збір випадкового сміття, витрати на оплату послуг по вивезенню сміття, збір власними силами або шляхом оплати послуг спеціалізованим організаціям за видалення снігу, здійснення прогіожедних заходів. Передбачається високий рівень проінформованості суб'єктів господарювання та фізичних осіб з основних положень акта.

Вигоди

Для держави:

Упорядкування відносин між суб'єктами господарювання, органом влади в частині благоустрою.

Зменшення витрат з бюджету. Наявних витрат не передбачається

Для суб'єктів господарювання:

1. Чітке встановлення повноважень органів місцевого самоврядування та суб'єктів підприємницької діяльності, приведення до належного стану технічної документації по об'єктам. Можливі штрафні санкції

Для населення:

Поліпшення екологічного, естетичного та санітарно-гігієнічного стану території сіл.

Поінформованість у відносинах між суб'єктами господарювання, органом влади в частині благоустрою, отримання задовільного стану території сільської ради придатної до мешкання.

Витрати

Наявних витрат не передбачається.

7. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Термін дії запропонованого регуляторного акта встановлюється довгостроковий або до прийняття нових нормативних актів. У разі потреби, до нього вноситимуться зміни за підсумками аналізу відстеження його результативності. При виникненні змін у чинному законодавстві, які можуть впливати на дію запропонованого регуляторного акта, до нього вноситимуться відповідні корегування. Ризик зовнішніх чинників даного регуляторного акта відсутній, так як його впровадження відповідає чинному законодавству.

8. Визначення показників результативності регуляторного акта.

Прогнозними показниками визначено:

1. Упорядкування відносин між суб'єктами господарювання, органом влади та контролюючими органами.

2. Зменшення витрат з місцевого бюджету, пов'язаних з дією акта.

3. Збільшення кількості об'єктів господарювання, на яких поширюється дія даного акта.

4. Максимальна поінформованість суб'єктів господарювання з основах положень акта.

9. Заходи, за допомогою яких здійснюється відстеження результативності регуляторного акта.

Строк проведення відстеження результативності регуляторного акта:

– базове відстеження буде проведено через рік після набрання чинності актом, але не пізніше дня, з якого починається проведення повторного відстеження результативності акта;

– повторного через рік, але не пізніше двох років з дня набрання чинності цим актом;

– періодичного 3 роки з дати прийняття регуляторного акта.

Для такого відстеження використовуватимуться статистичні дані, дані установ та підприємств.

Сільський голова
Спеціаліст II категорії
з питань землепорядкування



Н.П. Корінь

О.В. Терещук