



ВЕЛИКОРУДКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

вул. Миру, 8а, с. Велика Рудка Диканського району Полтавської області, 38540,
тел/факс (05351)95331, E-mail: svrudka@ukr.net Код ЄДРПОУ 21046087, р/р 31429000500113 МФО 831019 в
ГУДКСУ в Диканському районі

26 грудня 2016 року № 04-13/ 569 На № _____

Великорудківська сільська рада Диканського району Полтавської області надає копії рішень про
оприлюднення проекту рішення та аналізу регуляторного впливу до проекту рішення.
Додатки: 4 аркушах

Сільський голова



Вик. Ландар І.М.
9-53-31

В.А.Калюш

Державна регуляторна служба України

№ 60/0/19-17 від 04.01.2017

0.13





КОПІЯ

Проект

ВЕЛИКОРУДКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

РІШЕННЯ

Про орендну плату за землю в межах населених пунктів сільської ради

Керуючись ст. ст. 22, 33, 78, 79, 93, 95, 96, 124, 126 Земельного Кодексу України та ст. ст. 4, 5, 23 Закону України «Про оренду землі» та ст. 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Встановити орендну плату за землю в межах населених пунктів сільської ради:

-Землі запасу сільської ради (рілля) -Сінокоси -Пасовища -Багаторічні насадження	3% від нормативної грошової оцінки
-Господарські двори: а\ для сільськогосподарських товариств і фермерських господарств, що зареєстровані на території сільської ради б\ господарські двори /іншим	3% від нормативної грошової оцінки 6% від нормативної грошової оцінки
-Земельні ділянки комерційного призначення /товариствам і жителям сільської ради/ - Земельні ділянки комерційного призначення /іншим/	3% від нормативної грошової оцінки 10% від нормативної грошової оцінки
-Землі водного фонду /товариствам і жителям сільської ради/ - Землі водного фонду /іншим/	3% від нормативної грошової оцінки 6% від нормативної грошової оцінки

Сільський голова

В.А.Катюш

ЗГІДНО
З ОРИГІНАЛОМ

Сергій Катюш

**Аналіз регуляторного впливу
проекту рішення Великорудківської сільської ради
Диканського району Полтавської області
«Про затвердження орендної плати за землю в межах населених пунктів
Великорудківської сільської ради»**

1. Визначення і аналіз проблеми, яку передбачається розв'язати шляхом державного регулювання

Цей регуляторний акт забезпечує виконання норм Земельного Кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», гарантує право громадян на загальне використання природних ресурсів для задоволення життєво необхідних потреб.

2. Цілі державного регулювання

Метою цього регуляторного акта є:
- забезпечення оплати за оренду земельних ділянок в межах населених пунктів Великорудківської сільської ради.

3. Визначення та оцінка усіх прийнятих альтернативних способів досягнення встановлених цілей з аргументацією переваг обраного способу

Альтернатива: інші розміри орендної плати за землю в межах населених пунктів сільської ради.

4. Механізм реалізації мети

Запровадження регуляторного акта дозволить використовувати землі комунальної власності сільської ради на умовах оренди.

5. Обґрунтування можливості досягнення поставлених цілей у разі затвердження запропонованого регуляторного акта і оцінка можливості проведення і виконання вимог регуляторного акта

Використання земельних ділянок комунальної власності сільської ради на умовах оренди забезпечить потребу громадян на загальне використання природних ресурсів для задоволення життєво необхідних потреб та відповідну оплату за землю в межах населених пунктів сільської ради.

ЗГІДНО
З ОРИГІНАЛОМ


Сергій...

6. Визначення очікуваних результатів ухвалення запропонованого акта

Сфера впливу регуляторного акта	Вигоди	Витрати
Органи місцевого самоврядування	Надходження до сільського бюджету	
Фізичні та юридичні особи	Забезпечення потреби у використанні земельних ділянок	Розмір плати за землю в межах населених пунктів

7. Обґрунтування запропонованого терміну дії регуляторного акта

Пропонується встановити необмежений строк дії регуляторного акта, що співвідноситься з цілями його прийняття. Зміни до регуляторного акта вноситимуться в разі потреби та у разі внесення змін до чинного законодавства.

8. Визначення показників результативності регуляторного акта

Показниками результативності запропонованого проекту рішення сільської ради є:

- кількість укладених договорів оренди земельних ділянок.
- кількість коштів, які надійшли до сільського бюджету.

9. Визначення способів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності регуляторного акта у разі його ухвалення

Відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватись шляхом використання статистичних даних.

Згідно ст. 10 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» базове відстеження результативності регуляторного акта буде здійснено через 6 місяців з дня вступу даного регуляторного акту в силу, повторне – через рік з дня набрання чинності та періодичне – через три роки з моменту проведення та публікування повторного відстеження результативності регуляторного акта.

Голова постійної комісії з питань агропромислового комплексу і земельних відносин, природокористування та екології

Л.М.Ландар

ЗГІДНО
З ОРИГІНАЛОМ

Сенченко



Л.М.Ландар



КОПІЯ

ВЕЛИКОРУДКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
(дванадцята позачергова сесія сьомого скликання)

РІШЕННЯ

24 листопада 2016 року

Про оприлюднення проекту рішення та аналізу регуляторного впливу до проекту рішення « Про затвердження орендної плати за земельні ділянки за їх цільовим та функціональним використанням у відсотковому відношенні до нормативної грошової оцінки земель в межах сіл Велика Рудка, Степанівка, Веселівка, Судівка, Федорівка, Мала Рудка, Лани » та аналізу регуляторного впливу до проекту рішення.

Розглянувши проект рішення « Про затвердження ставок орендної плати на земельні ділянки за їх цільовим та функціональним використанням у відсотковому відношенні до нормативної грошової оцінки земель в межах сіл Велика Рудка, Степанівка, Веселівка, Судівка, Федорівка, Мала Рудка, Лани » керуючись ст. 33 Закону України « Про місцеве самоврядування в Україні », враховуючи рекомендації постійної комісії з питань агропромислового комплексу і земельних відносин, природокористування та екології сесія сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Прийняти до обговорення проект рішення « Про затвердження ставок орендної плати за земельні ділянки за цільовим та функціональним використанням у відсотковому відношенні до нормативної грошової оцінки земель в межах сіл Велика Рудка, Степанівка, Веселівка, Судівка, Федорівка, Мала Рудка, Лани » (Додаток № 1).
2. Прийняти до відома « Аналіз регуляторного впливу до проекту рішення Великорудківської сільської ради « Про затвердження ставок орендної плати за земельні ділянки за їх цільовим та функціональним використанням у відсотковому відношенні до нормативної грошової оцінки земель в межах сіл Велика Рудка, Степанівка, Веселівка, Судівка, Федорівка, Мала Рудка, Лани » (Додаток № 2).
3. Повідомити через розміщення оголошень про проведення 26.12. 2016 року громадських слухань щодо обговорення вказаного регуляторного акта.
3. Провести 26.12.2016 року о 14.00 год. громадські слухання щодо обговорення вказаного регуляторного акта.
4. Після проведення обговорення проект рішення про затвердження орендної плати за землю в межах населених пунктів Великорудківської сільської ради із зауваженнями та пропозиціями винести на розгляд сесії сільської ради.

Сільський голова

В.А.Калюш

ЗГІДНО
З ОРИГІНАЛОМ

