



УКРАЇНА

НОВГОРОД-СІВЕРСЬКА РАЙОННА РАДА  
ЧЕРНІГІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

вул. Б.Майстренка,6, м.Новгород-Сіверський,16000,тел./факс. (04658)3-11-55,  
e-mail: nvrada\_post@cg.gov.ua, код ЄДРПОУ 24838699

23.08.2016 № 01-02/339

Державна регуляторна служба України

вулиця Арсенальна, 9/11  
м.Київ, 01011

Про надання проекту  
регуляторного акту

Відповідно до статті 34 Закону України «Про засади регуляторної політики у сфері господарської діяльності», направляємо проект регуляторного акта – рішення Новгород-Сіверської районної ради Чернігівської області «Про внесення змін до Методики розрахунку та порядку використання плати за оренду майна спільної власності територіальних громад Новгород-Сіверського району», аналіз регуляторного впливу до даного проекту регуляторного акта та експертний висновок постійної комісії Новгород-Сіверської районної ради з питань бюджету та управління об'єктами комунальної власності району щодо регуляторного впливу проекту регуляторного акта для підготовки пропозицій щодо удосконалення проекту відповідно до принципів державної регуляторної політики.

Додатки:

1. Проект регуляторного акта – проект рішення на 1 арк. в 1 прим.
2. Копія оприлюдненого повідомлення про оприлюднення проекту на 2 арк. в 1 прим.
3. Аналіз регуляторного впливу на 15 арк. в 1 прим.
4. Експертний висновок постійної комісії на 2 арк. в 1 прим.

Голова районної ради

В.М.Кауфман

Юрченко 2 13 86

Державна регуляторна служба України  
№ 6902/0/19-16 від 30.08.2016

0.13





УКРАЇНА

НОВГОРОД-СІВЕРСЬКА РАЙОННА РАДА  
ЧЕРНІГІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

(\_\_\_\_\_ сесія сьомого скликання)

\_\_\_\_\_ 2016 року  
м. Новгород-Сіверський

№

Про внесення змін до Методики  
розрахунку та порядку використання  
плати за оренду майна спільної власності  
територіальних громад Новгород-Сіверського району

З метою підвищення ефективності використання майна спільної власності територіальних громад Новгород-Сіверського району, відповідно до статті 19 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», керуючись статтею 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», районна рада вирішила:

1. Внести до Методики розрахунку та порядку використання плати за оренду майна спільної власності територіальних громад Новгород-Сіверського району, затвердженої рішенням районної ради від 27 травня 2015 року, такі зміни:

у додатку 2:

в абзаці другому пункту 7 після слова «громадських» доповнити словом «об'єднань» та слово «понад» замінити словами «на частину площі, що перевищує».

2. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію районної ради з питань бюджету та управління об'єктами комунальної власності району.

Голова районної ради

В.М. Кауфман

Головна сторінка [Мапа сайту](#)

Контактна інформація

Держфінінспекція Інформує

Очищення влади

Анонси

- Наш край ▶
- Про район ▶
- Місцеві ради ▶
- Районна рада ▶
- Регламент
- Єдиний перелік регуляторних актів▶
- Зв'язи з громадськістю ▶
- Новини
- Фотогалерея
- Питання соціального захисту громадян
- Управління комунальним майном
- Районний трудовий архів
- Доступ до публічної інформації
- Відкриті дані ▶
- Реформування місцевого самоврядування і децентралізація влади

**Назад**

Повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта - проекту рішення районної ради «Про внесення змін до Методики розрахунку та порядку використання плати за оренду майна спільної власності територіальних громад Новгород-Сверського району»

Відповідно до вимог статей 9, 13 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» виконавчий апарат районної ради повідомляє про оприлюднення розробленого проекту регуляторного акта - проекту рішення «Про внесення змін до Методики розрахунку та порядку використання плати за оренду майна спільної власності територіальних громад Новгород-Сверського району».

Метою прийняття зазначеного рішення є усунення протиріч у тлумаченні положень Методики розрахунку та порядку використання плати за оренду майна спільної власності територіальних громад Новгород-Сверського району в новій редакції», затвердженої рішенням районної ради 27 травня 2015 року (далі - Методика), приведення термінів, визначених у додатку 2 до Методики, у відповідність до норм чинного законодавства.

Проект регуляторного акта - проект рішення районної ради «Про внесення змін до Методики розрахунку та порядку використання плати за оренду майна спільної власності територіальних громад Новгород-Сверського району» та аналіз регуляторного впливу розміщено на офіційному сайті Новгород-Сверської районної ради Чернігівської області за адресою: nvrada.cg.gov.ua в розділі «Районна рада» підрозділі «Проекти регуляторних актів».

Строк, протягом якого приймаються зауваження та пропозиції, становить один місяць з дати оприлюднення проекту.

Зауваження та пропозиції до зазначеного проекту регуляторного акта можна надавати у письмовій формі на адресу: 16000, Україна, Чернігівська область, місто Новгород-Сверський, вулиця Б.Майстренка, будинок 6, Новгород-Сверська районна рада Чернігівської області або в електронній формі на електронну адресу Новгород-Сверської районної ради: nvrada\_post@cg.gov.ua.

Голова районної ради В.М.Кауфман

**Назад**

22 Серпня 2016 09:00

Повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта - проекту рішення районної ради «Про внесення змін до Методики розрахунку та порядку використання плати за оренду майна спільної власності територіальних громад Новгород-Сверського району» ...

16 Серпня 2016 12:49

Повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта - проекту рішення районної ради «Про затвердження Положення про порядок управління об'єктами спільної власності територіальних громад Новгород-Сверського району» ...

16 Травня 2016 12:31

НА ЧЕРНІГІВСЬКІЙ СТАРТУВАВ ОБЛАСНИЙ КОНКУРС ЮНАЦЬКОГО ПАТРІОТИЧНОГО МАЛЮНКУ Миська громадська організація «Асоціація безперервної фахової освіти «АТЕНЕУМ» за підтримки інших громадських організацій та Департаменту смт, молоді та спорту Чернігівської обласної державної адміністрації ініціювала проведення комплексної програми «Медія виставка-конкурс юнацького патріотичного малюнку» та «Твоя листівка для воєн» ДАІІ»>>>> ...

КП "Центр державно-приватного партнерства"  
Чернігівської обласної ради



Розробник : КП "ІАЦ Чернігівської облради" © Чернігівська облдержадміністрація

Головна сторінка [Мапа сайту](#)[Контактна інформація](#)[Держфінінспекція інформує](#)[Очищення влади](#)[Анонси](#)

- [Наш край](#) ▶
- [Про район](#) ▶
- [Місцеві ради](#) ▶
- [Районна рада](#) ▶
- [Регламент](#)
- [Єдиний перелік регуляторних актів](#)
- [Зв'язки з громадськістю](#) ▶
- [Новини](#)
- [Фотогалерея](#)
- [Питання соціального захисту громадян](#)
- [Управління комунальним майном](#)
- [Районний трудовий архів](#)
- [Доступ до публічної інформації](#)
- [Відкриті дані](#) ▶
- [Реформування місцевого самоврядування і децентралізація влади](#)

**Проекти регуляторних актів****Назад****22 Серпня 2016 09:14****Проект регуляторного акта**

Проект рішення "Про внесення змін до Методики розрахунку та порядку використання плати за оренду майна спільної власності територіальних громад Новгород-Сіверського району"

АНАЛІЗ регуляторного впливу

**16 Серпня 2016 12:55****Проект регуляторного акта**

Проект рішення "Про затвердження Положення про порядок управління об'єктами спільної власності територіальних громад Новгород-Сіверського району"&gt;&gt;&gt;

Проект ПОЛОЖЕННЯ про порядок управління об'єктами спільної власності територіальних громад Новгород-Сіверського району&gt;&gt;&gt;

АНАЛІЗ регуляторного впливу&gt;&gt;&gt;

**20 Травня 2016 10:18****Проект регуляторного акта**

Проект рішення "Про внесення змін та доповнень до нормативно-правових актів з питань призначення, звільнення керівників підприємств, установ, закладів, укладення та розірвання з ними контрактів"&gt;&gt;&gt;&gt;

АНАЛІЗ регуляторного впливу&gt;&gt;&gt;&gt;

**Назад****22 Серпня 2016 09:00**

Повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта - проекту рішення районної ради «Про внесення змін до Методики розрахунку та порядку використання плати за оренду майна спільної власності територіальних громад Новгород-Сіверського району» ...

**16 Серпня 2016 12:49**

Повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта - проекту рішення районної ради «Про затвердження Положення про порядок управління об'єктами спільної власності територіальних громад Новгород-Сіверського району» ...

**16 Травня 2016 12:31**

НА ЧЕРНІГІВЩИНІ СТАРТУВАВ ОБЛАСНИЙ КОНКУРС ЮНАЦЬКОГО ПАТРІОТИЧНОГО МАЛЮНКУ Міська громадська організація «Асоціація безперервної фахової освіти «АТЕНЕУМ» за підтримки інших громадських організацій та Департаменту сім'ї, молоді та спорту Чернігівської обласної державної адміністрації ініціювала проведення комплексної програми «Медіа виставка-конкурс юнацького патріотичного малюнку» та «Глоя листівка для воїна» ДАЛІ&gt;&gt;&gt;&gt; ...

КП "Центр державно-приватного партнерства"  
Чернігівської обласної ради



Розробник : КП "ІАЦ Чернігівської облради" © Чернігівська облдержадміністрація

## АНАЛІЗ регуляторного впливу

Назва регуляторного акта: «Про внесення змін до Методики розрахунку та порядку використання плати за оренду майна спільної власності територіальних громад Новгород-Сіверського району».

Регуляторний орган: Новгород-Сіверська районна рада.

Розробник документа: виконавчий апарат Новгород-Сіверської районної ради

Контактний телефон: 3-11-55, 2-13-86

Цей аналіз регуляторного впливу (надалі - Аналіз) розроблений на виконання та з дотриманням вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року № 308 зі змінами.

### 1. Визначення проблеми

Після прийняття рішення районної ради від 27 травня 2015 року «Про затвердження Методики розрахунку та порядку використання плати за оренду майна спільної власності територіальних громад Новгород-Сіверського району в новій редакції» (далі - Методика), внесено зміни до чинного законодавства.

Законом України «Про громадські об'єднання» було введено поняття «громадське об'єднання» і таким чином, поняття «громадська організація», яке міститься в абзаці другому пункту 7 додатку 2 до Методики не є коректним.

Також має місце неоднозначне тлумачення вказаного вище абзацу щодо застосування різних орендних ставок залежно від площі орендованого майна.

Методикою передбачено застосування орендної ставки 3 відсотки у разі розміщення орендаря на площі не більше як 50 кв. метрів, 7 відсотків – понад 50 кв. метрів, що може призвести до некоректного розрахунку орендної плати для певних категорій орендарів.

У зв'язку з вищевикладеним, внаслідок практичного застосування Методики, виникла необхідність внесення до неї змін і доповнень.

Визначення основних груп (підгруп), на які проблема справляє вплив:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни		Ні
Держава	Так	
Суб'єкти господарювання, у тому числі суб'єкти малого підприємництва	Так	

### 2. Цілі державного регулювання

Метою прийняття зазначеного рішення є усунення протиріч у тлумаченні

положень Методики та приведення термінів, визначених у додатку 2 до Методики, у відповідність до норм чинного законодавства.

### 3. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення зазначених цілей

#### 1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Збереження чинного регулювання	Законом України «Про громадські об'єднання» було введено поняття «громадське об'єднання» і таким чином, поняття «громадська організація», яке міститься в абзаці другому пункту 7 додатку 2 до Методики не є коректним. Положення Методики не повною мірою будуть відповідати вимогам чинного законодавства. Крім того, має місце неоднозначне тлумачення вказаного вище абзацу щодо застосування різних орендних ставок залежно від площі орендованого майна, що може призвести до некоректного розрахунку орендної плати для певних категорій орендарів. Враховуючи викладене, вважаємо, що альтернатива є неприйнятною у зв'язку з тим, що цілей правового регулювання не буде досягнуто.
Обраний спосіб	Запропонований спосіб є актуальним, відповідає ситуації, що склалася, та забезпечить виконання норм чинного законодавства.

#### 2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

##### Оцінка впливу на сферу інтересів держави

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Збереження чинного регулювання	Не передбачаються	Не передбачаються
Обраний спосіб	Забезпечить виконання норм чинного законодавства.	Відсутні

##### Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Збереження чинного регулювання	Не передбачаються	Не передбачаються
Обраний спосіб	Не отримують нічого	Не передбачаються

#### Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць			10		
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків					X

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Збереження чинного регулювання	Не передбачаються	Не передбачаються
Обраний спосіб	Забезпечить виконання норм чинного законодавства.	Відсутні

#### 4. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Збереження чинного регулювання	1	Положення Методики не повною мірою будуть відповідати вимогам чинного законодавства.
Обраний спосіб	4	Прийняття рішення районної ради «Про внесення змін до Методики розрахунку та порядку використання плати за оренду майна спільної власності територіальних громад Новгород-Сіверського району» надасть

		можливість привести терміни, визначені в абзаці другому пункту 7 додатку 2 до Методики, у відповідність до норм чинного законодавства та врегулює розрахунок орендної плати для певної категорії орендарів.
--	--	---

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернати у рейтингу
Збереження чинного регулювання	Немає	Відсутні	Узагалі не враховує
Обраний спосіб	Приведення термінів, визначених в абзаці другому пункту 7 додатку 2 до Методики розрахунку та порядку використання плати за оренду майна спільної власності територіальних громад Новгород-Сіверського району, у відповідність до норм чинного законодавства та врегулює розрахунок орендної плати для певної категорії орендарів.	Витрати не передбачаються	Повністю забезпечує

Рейтинг	Аргументи переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Збереження чинного регулювання	Переваги відсутні	Відсутні
Обраний спосіб	Причини для відмови	Відсутні

	відсутні, приведення термінів у відповідність до норм чинного законодавства, врегулювання розрахунку орендної плати для певної категорії орендарів.	
--	---	--

### **5. Механізм та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми**

Для розв'язання проблеми, зазначеної в розділі 1 цього Аналізу, пропонується прийняття районною радою рішення про внесення змін до Методики розрахунку та порядку використання плати за оренду майна спільної власності територіальних громад Новгород-Сіверського району, затвердженої рішенням районної ради 27 травня 2015 року.

Для прийняття цього регуляторного акта необхідно:

- 1) провести погодження проекту у встановленому законодавством порядку.
- 2) забезпечити інформування громадськості про його вимоги шляхом оприлюднення.

### **6. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичної особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги**

Органи виконавчої влади та органи місцевого самоврядування додаткових витрат не зазнають.

Розроблено додаток 4 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта. Суб'єкти малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких поширюється регулювання більше 10%.

### **7. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта** Строк дії зазначеного регуляторного акта необмежений.

### **8. Визначення показників результативності регуляторного акта**

У результаті впровадження регуляторного акту буде досліджуватись та вивчатись:

- 1) ефективність розробленого механізму;
- 2) рівень поінформованості усіх суб'єктів з основних положень регуляторного акта;
- 3) кількість суб'єктів господарювання, на які поширюється Методика розрахунку та порядку використання плати за оренду майна спільної власності територіальних громад Новгород-Сіверського району.

Проект розміщено на офіційному сайті Новгород-Сіверської районної ради Чернігівської області за адресою: nvrada.cg.gov.ua в розділі «Районна рада» підрозділі «Проекти регуляторних актів». Додатково буде проведено опитування серед суб'єктів господарювання стосовно дії положень акта в разі надходжень пропозицій та зауважень.

**9. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності регуляторного акта**

Для визначення результативності даного регуляторного акта буде здійснюватись базове, повторне та періодичні відстеження.

Базове відстеження результативності регуляторного акта здійснюється до дня набрання ним чинності.

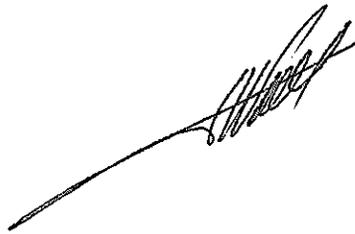
Повторне відстеження результативності регуляторного акта здійснюється через рік з дня набрання ним чинності, але не пізніше двох років з дня набрання чинності цим актом.

Періодичні відстеження результативності акта будуть здійснюватись раз на кожні три роки, починаючи з дня закінчення заходів з повторного відстеження результативності цього акта.

У разі виявлення нерегульованих та проблемних моментів буде розглядатись можливість їх виправлення шляхом внесення відповідних змін.

Зауваження та пропозиції до проекту приймаються виконавчим апаратом Новгород-Сіверської районної ради за адресою: 16000, Україна, Чернігівська область, м. Новгород-Сіверський, вулиця Б.Майстренка, 6. телефон: 3-11-55, 2-13-86.

Голова районної ради



В.М.Кауфман

**ТЕСТ**  
малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з "11" серпня 2016 р. по "17" серпня 2016 р.

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прямі (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прямі (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1.	Статистичні дані	1	Установлено кількість суб'єктів господарювання
2.	Опитано суб'єктів господарювання	10	Отримано інформацію щодо середньої кількості суб'єктів господарювання

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 10 (одиниць), у тому числі малого підприємництва 10 (одиниць) та мікропідприємництва -(одиниць);

питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 50% (відсотків) (відповідно до таблиці "Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання" додатка 1 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта).

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

Поряд	Найменування оцінки	У перший	Періодич	Витрат
-------	---------------------	----------	----------	--------

ковий номер		рік (стартовий рік впровадження регулювання)	ні (за наступний рік)	и за п'ять років
Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання				
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів) Формула: кількість необхідних одиниць обладнання X вартість одиниці	X	X	X
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування Формула: прямі витрати на процедури перевірки (проведення первинного обстеження) в органі державної влади + витрати часу на процедуру обліку (на одиницю обладнання) X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість процедур обліку за рік) X кількість необхідних одиниць обладнання одному суб'єкту малого підприємництва	X	X	X
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали) Формула: оцінка витрат на експлуатацію обладнання (витратні матеріали та ресурси на одиницю обладнання на рік) X кількість необхідних одиниць обладнання одному суб'єкту малого	X	X	X

		підприємництва			
4		Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування) Формула: оцінка вартості процедури обслуговування обладнання (на одиницю обладнання) X кількість процедур технічного обслуговування на рік на одиницю обладнання X кількість необхідних одиниць обладнання одному суб'єкту малого підприємства	X	X	X
5		Інші процедури (уточнити)	X	X	X
6		Разом, гривень Формула: (сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5)	X	X	X
7		Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	10	10	10
8		Сумарно, гривень Формула: відповідний стовпчик "разом" X кількість суб'єктів малого підприємства, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 6 X рядок 7)	X	X	X
Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємства щодо виконання регулювання та звітування					
9		Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання Формула: витрати часу на отримання інформації про регулювання, отримання необхідних форм та заявок X вартість часу суб'єкта малого підприємства	X	X	X

	(заробітна плата) X оціночна кількість форм			
10	Процедури організації виконання вимог регулювання Формула: витрати часу на розроблення та впровадження внутрішніх для суб'єкта малого підприємництва процедур на впровадження вимог регулювання X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість внутрішніх процедур	X	X	X
11	Процедури офіційного звітування Формула: витрати часу на отримання інформації про порядок звітування щодо регулювання, отримання необхідних форм та визначення органу, що приймає звіти та місця звітності + витрати часу на заповнення звітних форм + витрати часу на передачу звітних форм (окремо за засобами передачі інформації з оцінкою кількості суб'єктів, що користуються формами засобів – окремо електронна звітність, звітність до органу, поштовим зв'язком тощо) + оцінка витрат часу на корегування (оцінка природного рівня помилок)) X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість оригінальних звітів	X	X	X
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок Формула: витрати часу на забезпечення процесу перевірок з боку контролюючих органів X	Не перевіряється	Не перевіряється	Не перевіряється

	вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість перевірок за рік			
13	Інші процедури (уточнити)	X	X	X
14	Разом, гривень Формула: (сума рядків 9 + 10 + 11 + 12 + 13)	X	X	X
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	10	10	10
16	Сумарно, гривень Формула: відповідний стовпчик "разом" X кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 14 X рядок 15)	X	X	X

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва

Розрахунок бюджетних витрат на адміністрування регулювання здійснюється окремо для кожного відповідного органу державної влади чи органу місцевого самоврядування, що залучений до процесу регулювання.

Державний орган, для якого здійснюється розрахунок вартості адміністрування регулювання:

Державний орган не визначений  
(назва державного органу)

Процедура регулювання суб'єктів малого підприємництва (розрахунок на одного типового суб'єкта господарювання малого підприємництва)	Планові витрати часу на процедуру	Вартість часу співробітника органу державної влади відповідної категорії (заробітна плата)	Оцінка кількості процедур за рік, що припадають на одного суб'єкта	Оцінка кількості суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання	Витрати на адміністрування регулювання* (за рік), гривень
---	-----------------------------------	--	--	---	---

- за потреби окремо для суб'єктів малого та мікро-підприємств)					
1. Облік суб'єкта господарювання, що перебуває у сфері регулювання	X	X	X	X	X
2. Поточний контроль за суб'єктом господарювання, що перебуває у сфері регулювання, у тому числі:	X	X	X	X	X
камеральні	X	X	X	X	X
виїзні	X	X	X	X	X
3. Підготовка, затвердження та опрацювання одного окремого акта про порушення вимог регулювання					
4. Реалізація одного окремого рішення щодо порушення вимог регулювання	X	X	X	X	X
5. Оскарження одного окремого рішення суб'єктами господарювання	X	X	X	X	X
6. Підготовка	X	X	X	X	X

звітності за результатами регулювання					
7. Інші адміністративні процедури (уточнити):	X	X	X	X	X
Разом за рік	X	X	X	X	X
Сумарно за п'ять років	X	X	X	X	X

\* Вартість витрат, пов'язаних з адмініструванням процесу регулювання державними органами, визначається шляхом множення фактичних витрат часу персоналу на заробітну плату спеціаліста відповідної кваліфікації та на кількість суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання, та на кількість процедур за рік.

Якщо державне регулювання передбачає утворення нового державного органу (або нового структурного підрозділу діючого органу), необхідно визначити повний запланований річний бюджет нового органу (структурного підрозділу) 0 x 5 років = 0 гривень.

Порядковий номер	Назва державного органу	Витрати на адміністрування регулювання за рік, гривень	Сумарні витрати на адміністрування регулювання за п'ять років, гривень
Сумарно бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	X	X	X

#### 4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Показник	Перший рік регулювання (стартовий)	За п'ять років
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого	X	X

	підприємництва на виконання регулювання		
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	X	X
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	X	X
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	X	X
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	X	X

#### 5. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

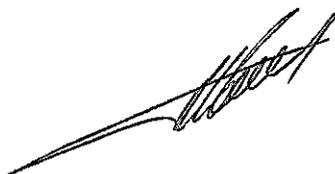
На основі оцінки сумарних витрат малого підприємництва на виконання запланованого регулювання (за перший рік регулювання та за п'ять років) з метою вирівнювання питомої вартості адміністративного навантаження між суб'єктами великого, середнього та малого підприємництва пропонуються такі компенсаторні механізми (наприклад, зміна періодичності надання звітів для малого чи мікропідприємництва, поріг за розміром суб'єкта чи його розміром річного обороту для виключення з-під регулювання, запровадження інших компенсаторів) (опис та викладення уточнених норм регулювання): витрати не передбачаються.

На основі запропонованих компенсаторів для суб'єктів малого підприємництва проводиться повторна оцінка витрат суб'єктів малого підприємництва для скорегованих процедур починаючи з пункту 2 цього додатка.

Показник	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання за перший рік, гривень	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання за п'ять років, гривень

Заплановане регулювання	X	X
За умов застосування компенсаторних механізмів для малого підприємництва	X	X
Сумарно: зміна вартості регулювання малого підприємництва	X	X

Голова районної ради



В.М.Кауфман

## Експертний висновок

щодо регуляторного впливу проекту регуляторного акта - «Про внесення змін до Методики розрахунку та порядку використання плати за оренду майна спільної власності територіальних громад Новгород-Сіверського району».

Після прийняття рішення районної ради від 27 травня 2015 року «Про затвердження Методики розрахунку та порядку використання плати за оренду майна спільної власності територіальних громад Новгород-Сіверського району в новій редакції» (далі - Методика), внесено зміни до чинного законодавства.

Законом України «Про громадські об'єднання» було введено поняття «громадське об'єднання» і таким чином, поняття «громадська організація», яке міститься в абзаці другому пункту 7 додатку 2 до Методики не є коректним.

Також має місце неоднозначне тлумачення вказаного вище абзацу щодо застосування різних орендних ставок залежно від площі орендованого майна.

Методикою передбачено застосування орендної ставки 3 відсотки у разі розміщення орендаря на площі не більше як 50 кв. метрів, 7 відсотків – понад 50 кв. метрів, що може призвести до некоректного розрахунку орендної плати для певних категорій орендарів.

Метою прийняття зазначеного рішення є усунення протиріч у тлумаченні положень Методики розрахунку та порядку використання плати за оренду майна спільної власності територіальних громад Новгород-Сіверського району в новій редакції», затвердженої рішенням районної ради 27 травня 2015 року (далі - Методика), приведення термінів, визначених у додатку 2 до Методики, у відповідність до норм чинного законодавства.

Базове відстеження результативності регуляторного акта здійснюється до дня набрання ним чинності.

Повторне відстеження результативності регуляторного акта здійснюється через рік з дня набрання ним чинності, але не пізніше двох років з дня набрання чинності цим актом.

Періодичні відстеження результативності акта будуть здійснюватись раз на кожні три роки, починаючи з дня закінчення заходів з повторного відстеження результативності цього акта.

У разі виявлення нерегульованих та проблемних моментів буде розглядатись можливість їх виправлення шляхом внесення відповідних змін.

Враховуючи вищенаведене, комісія дійшла висновку:

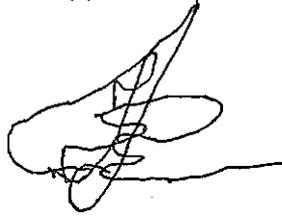
1. Проект регуляторного акта – проект рішення районної ради «Про внесення змін до Методики розрахунку та порядку використання плати за оренду майна спільної власності територіальних громад Новгород-Сіверського району» (далі - Методика) підпадає під дію Закону України «Про засади регуляторної політики у сфері господарської діяльності», оскільки положення Методики спрямовані на правове регулювання орендних відносин, пов'язаних з орендою майна спільної власності територіальних громад.

2. Затвердження змін дозволить усунути протиріччя у тлумаченні положень Методики та приведення термінів, визначених у додатку 2 до Методики, у відповідність до норм чинного законодавства.

3. Проект рішення відповідає принципам державної регуляторної політики, передбачених статтею 4 Закону України «Про засади регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

4. Аналіз регуляторного впливу стосовно проекту рішення районної ради «Про внесення змін до Методики розрахунку та порядку використання плати за оренду майна спільної власності територіальних громад Новгород-Сіверського району» відповідає вимогам статті 8 Закону України «Про засади регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної комісії



I.I.Гавриленко