



Сумська міська рада
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

майдан Незалежності, 2, м. Суми, 40030, тел.(факс) +38(0542) 700-560,
E-mail:mail@smr.gov.ua

10.04.17 № 740/08.08.08-17

на _____ від _____

**Голові Державної регуляторної
служби України
Ляпіній К.М.**

*вул. Арсенальна, 9/11,
м. Київ, 01011*

**Про отримання пропозицій
щодо удосконалення проекту
регуляторного акта**

Відповідно до статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» з метою отримання пропозицій щодо удосконалення проекту регуляторного акта надсилаємо проект рішення Сумської міської ради «Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 08 липня 2015 року № 4562–МР «Про встановлення плати за землю на території міста Суми» (зі змінами)».

Додатки:

1. Копія повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта на офіційному сайті Сумської міської ради (1 арк.).
2. Аналіз регуляторного впливу (11 арк.).
3. Проект рішення Сумської міської ради «Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 08 липня 2015 року № 4562–МР «Про встановлення плати за землю на території міста Суми» (зі змінами)» (11 арк.).
4. Експертний висновок постійної комісії з питань планування соціально-економічного розвитку, бюджету, фінансів, розвитку підприємництва, торгівлі та послуг, регуляторної політики Сумської міської ради щодо регуляторного впливу даного проекту регуляторного акта (3 арк.).

Перший заступник міського голови

В.В. Войтенко

Клименко Ю.М.
(0542) 700-404
(0542) 700-428



Повідомлення

**про оприлюднення проекту регуляторного акта - проекту рішення Сумської міської ради
«Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 08 липня 2015 року № 4562-МР
«Про встановлення плати за землю на території міста Суми» (зі змінами)»**

Даний регуляторний акт розроблений відповідно до положень статті 284 Податкового кодексу України.

Проект регуляторного акта передбачає внесення змін до рішення Сумської міської ради від 08 липня 2015 року № 4562-МР «Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 08 липня 2015 року № 4562-МР «Про встановлення плати за землю на території міста Суми» (зі змінами)». Вказаними змінами доповнюється перелік категорій платників земельного податку, яким надаватимуться пільги.

Зауваження та пропозиції приймаються розробником проекту регуляторного акта – департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради – протягом місяця з дня оприлюднення на сайті Сумської міської ради smr.gov.ua

на поштову адресу: вул. Садова, 33, м. Суми, 40009

на електронну адресу e-mail: dresurs@meria.sumy.ua

Департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради, тел. 700-404.

Аналіз регуляторного впливу або Переглянути не завантажуючи

Проект рішення або Переглянути не завантажуючи

**Аналіз регуляторного впливу
до проекту рішення Сумської міської ради «Про внесення змін
до рішення Сумської міської ради від 08 липня 2015 року
№ 4562–МР «Про встановлення плати за землю на території
міста Суми» (зі змінами)»**

Регуляторний орган – Сумська міська рада.

Розробник документа – департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради.

Поштова адреса – 40009, м. Суми, вул. Садова, 33.

Відповідальні особи – Клименко Юрій Миколайович.

Контактний телефон – (0542) 700-404.

I. Визначення проблеми

Відповідно до статті 284 Податкового кодексу України, у зв'язку з внесеними змінами до Податкового кодексу України в частині встановлення ставок податку за земельні ділянки та в частині встановленого розміру орендної плати за землю, з метою підтримки суб'єктів господарювання юридичних та фізичних осіб, що займаються виробництвом і переробкою товарів народного споживання та врегулювання питання використання земель комунальної власності без належним чином зареєстрованого права володіння або користування такими земельними ділянками, виникла необхідність винести на розгляд Сумської міської ради проект рішення «Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 08 липня 2015 року № 4562–МР «Про встановлення плати за землю на території міста Суми» (далі Рішення №4562-МР) для приведення у відповідність до вимог чинного законодавства.

Існуючі регуляторні акти не в повній мірі відповідають вимогам сучасного законодавства.

Внесення відповідних змін до Рішення №4562-МР дасть можливість збільшити надходження до бюджету міста (очікувано на 1,5 млн. грн. більше ніж минулого року) та вдвічі знизити податкове навантаження на суб'єктів господарювання юридичних та фізичних осіб, що займаються виробництвом та переробкою товарів народного споживання та мають соціально значущий характер для життєдіяльності мешканців міста .

Встановлення ставок плати за землю не підпадає під вплив елементів механізму функціонування ринку.

Основні групи, на які проблема справляє вплив:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	+	-
Держава	+	-
Суб'єкти господарювання.	+	-
у тому числі суб'єкти малого підприємництва	+	-