

Додаток 1
до Положення про оподаткування
платою за землю

Ставки земельного податку
на 2018 рік,
введені в дію з 01.01.2018

Адміністративно-територіальна одиниця,
на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:

| Код області | Код району | Код КОАТУУ | Назва |
|-------------|------------|------------|-------------|
| 1813 | 1821 | 5910700000 | місто Ромни |

| Вид цільового призначення земель | | Ставки податку (% нормативної грошової оцінки) | | | |
|----------------------------------|---|--|-------------------|---|-------------------|
| | | За земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) | | За земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено | |
| Код ³ | Назва ³ | для юридичних осіб | для фізичних осіб | для юридичних осіб | для фізичних осіб |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 01 | Землі сільськогосподарського призначення | x | x | x | x |
| 01.01 | Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | 0,300 | 0,300 | | |
| 01.02 | Для ведення фермерського господарства | 0,300 | 0,300 | | |
| 01.03 | Для ведення особистого селянського господарства | 0,300 | 0,300 | | |
| 01.04 | Для ведення підсобного сільського господарства | 0,300 | 0,300 | | |
| 01.05 | Для індивідуального садівництва | 0,300 | 0,300 | | |
| 01.06 | Для колективного садівництва | 0,300 | 0,300 | | |
| 01.07 | Для городництва | 0,300 | 0,300 | | |
| 01.08 | Для сінокосіння і випасання худоби | 0,300 | 0,300 | | |
| 01.09 | Для дослідних і навчальних цілей | 0,300 | 0,300 | | |
| 01.10 | Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства | 0,300 | 0,300 | | |
| 01.11 | Для надання послуг у сільському господарстві | 0,300 | 0,300 | | |
| 01.12 | Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції | 0,300 | 0,300 | | |
| 01.13 | Для іншого сільськогосподарського призначення | 0,300 | 0,300 | | |
| 01.14 | Для цілей підрозділів 01.01 - 01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,300 | 0,300 | | |
| 02 | Землі житлової забудови | x | x | x | x |

Продовження додатку

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|-----------|---|----------|----------|----------|----------|
| 02.01 | Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) | 0,100 | 0,100 | | |
| 02.02 | Для колективного житлового будівництва | 0,100 | 0,100 | | |
| 02.03 | Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку | 0,100 | 0,100 | | |
| 02.04 | Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання | 0,100 | 0,100 | | |
| 02.05 | Для будівництва індивідуальних гаражів | 0,100 | 0,100 | | |
| 02.06 | Для колективного гаражного будівництва | 0,100 | 0,100 | | |
| 02.07 | Для іншої житлової забудови | 0,100 | 0,100 | | |
| 02.08 | Для цілей підрозділів 02.01 - 02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,100 | 0,100 | | |
| 03 | Землі громадської забудови | x | x | x | x |
| 03.01 | Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування | 1,500 | 1,500 | | |
| 03.02 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти | 1,500 | 1,500 | | |
| 03.03 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги | 1,500 | 1,500 | | |
| 03.04 | Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій | 1,500 | 1,500 | | |
| 03.05 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування | 1,500 | 1,500 | | |
| 03.06 | Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів | 1,500 | 1,500 | | |
| 03.07 | Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі | 1,500 | 1,500 | | |
| 03.08 | Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування | 1,500 | 1,500 | | |
| 03.09 | Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ | 1,500 | 1,500 | | |
| 03.10 | Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури | 1,500 | 1,500 | | |
| 03.11 | Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки | 1,500 | 1,500 | | |
| 03.12 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування | 1,500 | 1,500 | | |
| 03.13 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування | 1,500 | 1,500 | | |
| 03.14 | Для розміщення та постійної діяльності органів МНС | 1,500 | 1,500 | | |
| 03.15 | Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови | 1,500 | 1,500 | | |

Продовження додатку

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|-----------|--|-------|-------|---|---|
| 03.16 | Для цілей підрозділів 03.01 - 03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1,500 | 1,500 | | |
| 04 | Землі природно-заповідного фонду | x | x | x | x |
| 04.01 | Для збереження та використання біосферних заповідників | 1,500 | 1,500 | | |
| 04.02 | Для збереження та використання природних заповідників | 1,500 | 1,500 | | |
| 04.03 | Для збереження та використання національних природних парків | 1,500 | 1,500 | | |
| 04.04 | Для збереження та використання ботанічних садів | 1,500 | 1,500 | | |
| 04.05 | Для збереження та використання зоологічних парків | 1,500 | 1,500 | | |
| 04.06 | Для збереження та використання дендрологічних парків | 1,500 | 1,500 | | |
| 04.07 | Для збереження та використання парків-пам'яток садово-паркового мистецтва | 1,500 | 1,500 | | |
| 04.08 | Для збереження та використання заказників | 1,500 | 1,500 | | |
| 04.09 | Для збереження та використання заповідних урочищ | 1,500 | 1,500 | | |
| 04.10 | Для збереження та використання пам'яток природи | 1,500 | 1,500 | | |
| 04.11 | Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків | 1,500 | 1,500 | | |
| 05 | Землі іншого природоохоронного призначення | x | x | x | x |
| 06 | Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей) | x | x | x | x |
| 06.01 | Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів | 1,500 | 1,500 | | |
| 06.02 | Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів | 1,500 | 1,500 | | |
| 06.03 | Для інших оздоровчих цілей | 1,500 | 1,500 | | |
| 06.04 | Для цілей підрозділів 06.01 - 06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1,500 | 1,500 | | |
| 07 | Землі рекреаційного призначення | x | x | x | x |
| 07.01 | Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення | 1,500 | 1,500 | | |
| 07.02 | Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту | 1,500 | 1,500 | | |
| 07.03 | Для індивідуального дачного будівництва | 0,100 | 0,100 | | |
| 07.04 | Для колективного дачного будівництва | 0,100 | 0,100 | | |

Продовження додатку

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|-----------|--|-------|-------|---|---|
| 07.05 | Для цілей підрозділів 07.01 - 07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1,500 | 1,500 | | |
| 08 | Землі історико-культурного призначення | x | x | x | x |
| 08.01 | Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини | 1,500 | 1,500 | | |
| 08.02 | Для розміщення та обслуговування музейних закладів | 1,500 | 1,500 | | |
| 08.03 | Для іншого історико-культурного призначення | 1,500 | 1,500 | | |
| 08.04 | Для цілей підрозділів 08.01 - 08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1,500 | 1,500 | | |
| 09 | Землі лісогосподарського призначення | X | x | x | x |
| 09.01 | Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг | 0,100 | 0,100 | | |
| 09.02 | Для іншого лісогосподарського призначення | 0,100 | 0,100 | | |
| 09.03 | Для цілей підрозділів 09.01 - 09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,100 | 0,100 | | |
| 10 | Землі водного фонду | x | x | x | x |
| 10.01 | Для експлуатації та догляду за водними об'єктами | 0,100 | 0,100 | | |
| 10.02 | Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами | 0,100 | 0,100 | | |
| 10.03 | Для експлуатації та догляду за смугами відведення | 0,100 | 0,100 | | |
| 10.04 | Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими вологосподарськими спорудами і каналами | 0,100 | 0,100 | | |
| 10.05 | Для догляду за береговими смугами водних шляхів | 0,100 | 0,100 | | |
| 10.06 | Для сінокосіння | 0,100 | 0,100 | | |
| 10.07 | Для рибогосподарських потреб | 1,500 | 1,500 | | |
| 10.08 | Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей | 0,100 | 0,100 | | |
| 10.09 | Для проведення науково-дослідних робіт | 0,100 | 0,100 | | |
| 10.10 | Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд | 0,100 | 0,100 | | |
| 10.11 | Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів | | | | |
| 10.12 | Для цілей підрозділів 10.01 - 10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,100 | 0,100 | | |

Продовження додатку

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|-----------|--|----------|----------|----------|----------|
| 11 | Землі промисловості | x | x | x | x |
| 11.01 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами | 1,500 | 1,500 | | |
| 11.02 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | 1,500 | 1,500 | | |
| 11.03 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств | 1,500 | 1,500 | | |
| 11.04 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) | 1,500 | 1,500 | | |
| 11.05 | Для цілей підрозділів 11.01 - 11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1,500 | 1,500 | | |
| 12 | Землі транспорту | x | x | x | x |
| 12.01 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту | 1,500 | 1,500 | | |
| 12.02 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту | 1,500 | 1,500 | | |
| 12.03 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту | 1,500 | 1,500 | | |
| 12.04 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства | 1,500 | 1,500 | | |
| 12.05 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту | 1,500 | 1,500 | | |
| 12.06 | Для розміщення та експлуатації об'єктів грубопровідного транспорту | 1,500 | 1,500 | | |
| 12.07 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електрогнранспорту | 1,500 | 1,500 | | |
| 12.08 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій | 1,500 | 1,500 | | |
| 12.09 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту | 1,500 | 1,500 | | |
| 12.10 | Для цілей підрозділів 12.01 - 12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1,500 | 1,500 | | |
| 13 | Землі зв'язку | x | x | x | x |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|-----------|--|-------|-------|---|---|
| 13.01 | Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій | 1,500 | 1,500 | | |
| 13.02 | Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку | 1,500 | 1,500 | | |
| 13.03 | Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку | 1,500 | 1,500 | | |
| 13.04 | Для цілей підрозділів 13.01 - 13.03, 13.05 та для збереження і використання земель природно-заповідного фонду | 1,500 | 1,500 | | |
| 14 | Землі енергетики | x | x | x | x |
| 14.01 | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій | 1,500 | 1,500 | | |
| 14.02 | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії | 1,500 | 1,500 | | |
| 14.03 | Для цілей підрозділів 14.01 - 14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1,500 | 1,500 | | |
| 15 | Землі оборони | x | x | x | x |
| 15.01 | Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил України | 1,500 | 1,500 | | |
| 15.02 | Для розміщення та постійної діяльності внутрішніх військ МВС | 1,500 | 1,500 | | |
| 15.03 | Для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби України | 1,500 | 1,500 | | |
| 15.04 | Для розміщення та постійної діяльності Служби безпеки України | 1,500 | 1,500 | | |
| 15.05 | Для розміщення та постійної діяльності Державної спеціальної служби транспорту | 1,500 | 1,500 | | |
| 15.06 | Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки України | 1,500 | 1,500 | | |
| 15.07 | Для розміщення та постійної діяльності інших, створених відповідно до законів України, військових формувань | 1,500 | 1,500 | | |
| 15.08 | Для цілей підрозділів 15.01 - 15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1,500 | 1,500 | | |
| 16 | Землі запасу | 1,500 | 1,500 | | |
| 17 | Землі резервного фонду | 1,500 | 1,500 | | |
| 18 | Землі загального користування | 1,000 | 1,000 | | |
| 19 | Для цілей підрозділів 16 - 18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1,500 | 1,500 | | |

Додаток 2
до Положення про оподаткування
платою за землю

**Пільги зі сплати земельного податку
на 2018 рік,
введені в дію з 01.01.2018**

Адміністративно-територіальна одиниця,
на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:

| Код області | Код району | Код КОАТУУ | Назва |
|-------------|------------|------------|-------------|
| 1813 | 1821 | 5910700000 | Місто Ромни |

| <i>Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок</i> | <i>Розмір пільги (у відсотках)</i> |
|--|--|
| 1 | 2 |
| Заклади, установи та організації, які повністю утримуються за рахунок коштів міського бюджету міста Ромни, <i>землі громадської забудови / для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування.</i> Продовження додатку | 100 |
| 1 | 2 |
| Військові формування, утворені відповідно до законів України, установи та організації Збройних Сил України, які повністю утримуються за рахунок коштів державного бюджету, <i>землі оборони / для розміщення та постійної діяльності Збройних сил України, для розміщення та постійної діяльності внутрішніх військ МВС, для розміщення та постійної діяльності Служби безпеки України, для розміщення та постійної діяльності інших створених відповідно до законів України військових формувань</i> | 100 |
| Підрозділи Державної служби України з надзвичайних ситуацій, які повністю утримуються за рахунок коштів державного бюджету, <i>землі громадської забудови / для розміщення та постійної діяльності органів МНС.</i> | 100 |

Додаток 2

до регуляторного акта – рішення
Роменської міської ради «Про
встановлення місцевих податків і
зборів»

ПОЛОЖЕННЯ
про оподаткування податком на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки

1. Платників податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (далі – податок) визначено пунктом 266.1 статті 269 Податкового кодексу України.
2. Об'єкт оподаткування визначено пунктом 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.
3. Базу оподаткування визначено пунктом 266.3 статті 266 Податкового кодексу України.
4. Ставки податку визначено у додатку 1 «Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» до цього Положення .
5. Пільги зі сплати податку:
 - 1) перелік пільг та особливості їх застосування визначено пунктом 266.4 статті 266 Податкового кодексу України;
 - 2) перелік пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих у межах норм підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, визначено у додатку 2 «Пільги зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» до цього положення;
 - 3) перелік об'єктів нерухомості, які не підлягають оподаткуванню податком, визначено підпунктом 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.
6. Порядок обчислення податку визначено підпунктами 266.7.1 – 266.7.3 пункту 266.7, пунктом 266.8 статті 266 Податкового кодексу України.
7. Податковий період для податку визначено пунктом 266.6 статті 266 Податкового кодексу України.
8. Строк та порядок сплати податку визначено пунктами 266.9, 266.10 статті 266 Податкового кодексу України.
9. Строк та порядок подання звітності визначено підпунктом 266.7.5 пункту 266.7 статті 266 Податкового кодексу України.

Додаток 2
до Положення про оподаткування
податком на нерухоме майно, відмінне
від земельної ділянки

Ставки
податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки
на 2018 рік,
введені в дію з 01.01.2018

Адміністративно-територіальна одиниця,
на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:

| Код області | Код району | Код КОАТУУ | Назва | | | | |
|---------------------------------|---|--------------------|---|------------|-------------------|------------|------------|
| 1813 | 1821 | 5910700000 | місто Ромни | | | | |
| Класифікація будівель та споруд | | | Ставки податку (% розміру мінімальної заробітної плати) за 1 кв. м | | | | |
| Код | Назва | для юридичних осіб | | | для фізичних осіб | | |
| | | 1 зона* | 2 зона* | 3 зона* | 1 зона* | 2 зона* | 3 зона* |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 11 | Будівлі житлові | x | x | x | x | x | x |
| 111 | Будинки одноквартирні | x | x | x | x | x | x |
| 1110 | Будинки одноквартирні | x | x | x | x | x | x |
| | <i>Цей клас включає:</i> - відокремлені житлові будинки садибного типу (міські, позаміські, сільські), вілли, дачі, будинки для персоналу лісового господарства, літні будинки для тимчасового проживання, садові будинки та т. ін. <i>Цей клас включає також:</i> - спарені або зблоковані будинки з окремими квартирами, що мають свій власний вхід з вулиці <i>Цей клас не включає:</i> - нежитлові сільськогосподарські будинки (1271) | x | x | | | | |
| 1110.1 | Будинки одноквартирні масової забудови | 1,000 | | | 1,000 | | |
| 1110.2 | Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності | 1,000 | | | 1,000 | | |
| 1110.3 | Будинки садибного типу | 1,000 | | | 1,000 | | |
| 1110.4 | Будинки дачні та садові | 1,000 | | | 1,000 | | |
| 112 | Будинки з двома та більше квартирами | x | x | x | x | x | x |
| 1121 | Будинки з двома квартирами | x | x | x | x | x | x |
| | <i>Цей клас включає:</i> - відокремлені, спарені або зблоковані будинки з двома квартирами | x | x | x | x | x | x |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|-------------|--|-------|---|---|-------|---|---|
| | <i>Цей клас не включає:</i> - спарені або заблоковані будинки з окремими квартирами, що мають свій власний вхід з вулиці (1110) | | | | | | |
| 1121.1 | Будинки двоквартирні масової забудови | 1,000 | | | 1,000 | | |
| 1121.2 | Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності | 1,000 | | | 1,000 | | |
| 1122 | Будинки з трьома та більше квартирами | x | x | x | x | x | x |
| | <i>Цей клас включає:</i> - інші житлові будинки з трьома та більше квартирами <i>Цей клас не включає:</i> - гуртожитки (1130) - готелі (1211) - туристичні бази, табори та будинки відпочинку (1212) | x | x | x | x | x | x |
| 1122.1 | Будинки багатоквартирні масової забудови | 1,000 | | | 1,000 | | |
| 1122.2 | Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні | 1,000 | | | 1,000 | | |
| 1122.3 | Будинки житлові готельного типу | 1,000 | | | 1,000 | | |
| 113 | Гуртожитки | x | x | x | x | x | x |
| | <i>Цей клас включає:</i> - житлові будинки для колективного проживання, включаючи будинки для людей похилого віку та інвалідів, студентів, дітей та інших соціальних груп, наприклад, будинки для біженців, гуртожитки для робітників та службовців, гуртожитки для студентів та учнів навчальних закладів, сирітські будинки, притулки для бездомних та т. ін. <i>Цей клас не включає:</i> - лікарні, клініки (1264) - в'язниці, казарми (1274) | x | x | x | x | x | x |
| 1130.1 | Гуртожитки для робітників та службовців | 1,000 | | | 1,000 | | |
| 1130.2 | Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів | 1,000 | | | 1,000 | | |
| 1130.3 | Гуртожитки для учнів навчальних закладів | 1,000 | | | 1,000 | | |
| 1130.4 | Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів | 1,000 | | | 1,000 | | |
| 1130.5 | Будинки дитини та сирітські будинки | 1,000 | | | 1,000 | | |
| 1130.6 | Будинки для біженців, притулки для бездомних | 1,000 | | | 1,000 | | |
| 1130.9 | Будинки для колективного проживання інші | 1,000 | | | 1,000 | | |
| 12 | Будівлі нежитлові | x | x | x | x | x | x |
| 121 | Готелі, ресторани та подібні будівлі | x | x | x | x | x | x |
| 1211 | Будівлі готельні | x | x | x | x | x | x |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|-------------|--|-------|---|---|-------|---|---|
| | <p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - готелі, мотелі, кемпінги, пансіонати та подібні заклади з надання житла з рестораном або без нього <p><i>Цей клас включає також:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - окремі ресторани та бари <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - ресторани в житлових будинках (1122) - туристичні бази, гірські притулки, табори для відпочинку, будинки відпочинку (1212) - ресторани в торгових центрах (1230) | x | x | x | x | x | x |
| 1211.1 | Готелі | 0,800 | | | 0,800 | | |
| 1211.2 | Мотелі | 0,800 | | | 0,800 | | |
| 1211.3 | Кемпінги | 0,800 | | | 0,800 | | |
| 1211.4 | Пансіонати | 0,800 | | | 0,800 | | |
| 1211.5 | Ресторани та бари | 0,800 | | | 0,800 | | |
| 1212 | Інші будівлі для тимчасового проживання | x | x | x | x | x | x |
| | <p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - туристичні бази, гірські притулки, дитячі та сімейні табори відпочинку, будинки відпочинку та інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - готелі та подібні заклади з надання житла (1211) - парки для дозвілля та розваг (2412) | x | x | x | x | x | x |
| 1212.1 | Туристичні бази та гірські притулки | 0,500 | | | 0,500 | | |
| 1212.2 | Дитячі та сімейні табори відпочинку | 0,500 | | | 0,500 | | |
| 1212.3 | Центри та будинки відпочинку | 0,500 | | | 0,500 | | |
| 1212.9 | Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше | 0,500 | | | 0,500 | | |
| 122 | Будівлі офісні | x | x | x | x | x | x |
| 1220 | Будівлі офісні | x | x | x | x | x | x |
| | <p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - будівлі, що використовуються як приміщення для конторських та адміністративних цілей, в тому числі для промислових підприємств, банків, поштових відділень, органів місцевого управління, урядових та відомчих департаментів та т. ін. <p><i>Цей клас включає також:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - центри для з'їздів та конференцій, будівлі органів правосуддя, парламентські будівлі <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - офіси в будівлях, що призначені (використовуються), головним чином, для інших цілей | x | x | x | x | x | x |
| 1220.1 | Будівлі органів державного та місцевого управління | 0,500 | | | 0,500 | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|--------|--|-------|---|---|-------|---|---|
| 1220.2 | Будівлі фінансового обслуговування | 1,000 | | | 1,000 | | |
| 1220.3 | Будівлі органів правосуддя | 0,500 | | | 0,500 | | |
| 1220.4 | Будівлі закордонних представництв | 0,500 | | | 0,500 | | |
| 1220.5 | Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств | 0,500 | | | 0,500 | | |
| 1220.9 | Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші | 0,500 | | | 0,500 | | |
| 123 | Будівлі торговельні | x | x | x | x | x | x |
| 1230 | Будівлі торговельні | x | x | x | x | x | x |
| | <i>Цей клас включає:</i> - торгові центри, пасажі, універмаги, спеціалізовані магазини та павільйони, зали для ярмарків, аукціонів, виставок, криті ринки, станції технічного обслуговування автомобілів та т. ін. | x | x | x | x | x | x |
| | <i>Цей клас включає також:</i> - підприємства та установи громадського харчування (їдальні, кафе, закусочні та т. ін.) - приміщення складські та бази підприємств торгівлі й громадського харчування - підприємства побутового обслуговування | | | | | | |
| | <i>Цей клас не включає:</i> - невеликі магазини в будівлях, що призначені (використовуються), головним чином, для інших цілей - ресторани та бари, розміщені в готелях або окремо (1211) - лазні та пральні (1274) | | | | | | |
| 1230.1 | Торгові центри, універмаги, магазини | 0,800 | | | 0,800 | | |
| 1230.2 | Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків | 0,800 | | | 0,800 | | |
| 1230.3 | Станції технічного обслуговування автомобілів | 0,800 | | | 0,800 | | |
| 1230.4 | Їдальні, кафе, закусочні та т. ін. | 0,800 | | | 0,800 | | |
| 1230.5 | Бази та склади підприємств торгівлі й громадського харчування | 0,800 | | | 0,800 | | |
| 1230.6 | Будівлі підприємств побутового обслуговування | 0,800 | | | 0,800 | | |
| 1230.9 | Будівлі торговельні інші | 0,800 | | | 0,800 | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|--------|--|-------|---|---|-------|---|---|
| 124 | Будівлі транспорту та засобів зв'язку | x | x | x | x | x | x |
| 1241 | Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі | x | x | x | x | x | x |
| | <p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - будівлі цивільних та військових аеропортів, міського електротранспорту, залізничних станцій, автобусних станцій, морських та річкових вокзалів, фунікулерних та підймальних станцій канатних доріг - будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів та т. ін. <p><i>Цей клас включає також:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - ангари для літаків, будівлі залізничних блокпостів, локомотивні та вагонні депо, трамвайні та троллейбусні депо - телефонні кіоски - будівлі маяків - диспетчерські будівлі повітряного транспорту <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - станції технічного обслуговування автомобілів (1230) - резервуари, силоси та товарні склади (1252) - залізничні колії (2121, 2122) - злітно-посадкові смуги аеродромів (2130) - телекомунікаційні лінії та щогли (2213, 2224) - нафтотермінали (2303) | x | x | x | x | x | x |
| 1241.1 | Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту | 0,500 | | | 0,500 | | |
| 1241.2 | Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту | 0,500 | | | 0,500 | | |
| 1241.3 | Будівлі міського електротранспорту | 0,500 | | | 0,500 | | |
| 1241.4 | Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту | 0,500 | | | 0,500 | | |
| 1241.5 | Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі | 0,500 | | | 0,500 | | |
| 1241.6 | Будівлі станцій підвісних та канатних доріг | 0,500 | | | 0,500 | | |
| 1241.7 | Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів та т. ін. | 0,500 | | | 0,500 | | |
| 1241.8 | Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та троллейбусні депо | 0,500 | | | 0,500 | | |
| 1241.9 | Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші | 0,500 | | | 0,500 | | |
| 1242 | Гаражі | x | x | x | x | x | x |
| | <p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - гаражі (наземні й підземні) та криті автомобільні стоянки <p><i>Цей клас включає також:</i></p> | x | x | x | x | x | x |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|-------------|--|-------|---|---|-------|---|---|
| | - навіси для велосипедів <i>Цей клас не включає:</i> - автостоянки в будівлях, що використовуються, головним чином, для інших цілей - станції технічного обслуговування автомобілів (1230) | | | | | | |
| 1242.1 | Гаражі наземні | 0,800 | | | 0,800 | | |
| 1242.2 | Гаражі підземні | 0,800 | | | 0,800 | | |
| 1242.3 | Стоянки автомобільні криті | 0,800 | | | 0,800 | | |
| 1242.4 | Навіси для велосипедів | 0,500 | | | 0,500 | | |
| 125 | Будівлі промислові та склади | x | x | x | x | x | x |
| 1251 | Будівлі промислові | x | x | x | x | x | x |
| | <i>Цей клас включає:</i> - криті будівлі промислового призначення, наприклад, фабрики, майстерні, бойні, пивоварні заводи, складальні підприємства та т. ін. за їх функціональним призначенням <i>Цей клас не включає:</i> - резервуари, силоси та склади (1252) - будівлі сільськогосподарського призначення (1271) - комплексні промислові споруди (електростанції, нафтопереробні заводи та т. ін.), які не мають характеристик будівель (230) | x | x | x | x | x | x |
| 1251.1 | Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості | 0,100 | | | 0,100 | | |
| 1251.2 | Будівлі підприємств чорної металургії | 0,100 | | | 0,100 | | |
| 1251.3 | Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості | 0,100 | | | 0,100 | | |
| 1251.4 | Будівлі підприємств легкої промисловості | 0,100 | | | 0,100 | | |
| 1251.5 | Будівлі підприємств харчової промисловості | 0,100 | | | 0,100 | | |
| 1251.6 | Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості | 0,100 | | | 0,100 | | |
| 1251.7 | Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості | 0,100 | | | 0,100 | | |
| 1251.8 | Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості | 0,100 | | | 0,100 | | |
| 1251.9 | Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне | 0,100 | | | 0,100 | | |
| 1252 | Резервуари, силоси та склади | x | x | x | x | x | x |
| | <i>Цей клас включає:</i> - резервуари та ємності - резервуари для нафти та газу - силоси для зерна, цементу та інших сипких мас - холодильники та спеціальні склади <i>Цей клас включає також:</i> - складські майданчики | x | x | x | x | x | x |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|--------|--|-------|---|---|-------|---|---|
| | <i>Цей клас не включає:</i> - сільськогосподарські силоси та складські будівлі, що використовуються для сільського господарства (1271) - водонапірні башти (2222) - нафтотермінали (2303) | | | | | | |
| 1252.1 | Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу | 0,500 | | | 0,500 | | |
| 1252.2 | Резервуари та ємності інші | 0,500 | | | 0,500 | | |
| 1252.3 | Силоси для зерна | 0,500 | | | 0,500 | | |
| 1252.4 | Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів | 0,500 | | | 0,500 | | |
| 1252.5 | Склади спеціальні товарні | 0,500 | | | 0,500 | | |
| 1252.6 | Холодильники | 0,500 | | | 0,500 | | |
| 1252.7 | Складські майданчики | 0,500 | | | 0,500 | | |
| 1252.8 | Склади універсальні | 0,500 | | | 0,500 | | |
| 1252.9 | Склади та сховища інші | 0,500 | | | 0,500 | | |
| 126 | Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення | x | x | x | x | x | x |
| 1261 | Будівлі для публічних виступів | x | x | x | x | x | x |
| | <i>Цей клас включає:</i> - кінотеатри, концертні будівлі, театри та т. ін. - зали засідань та багатоцільові зали, що використовуються, головним чином, для публічних виступів - казино, цирки, музичні зали, танцювальні зали та дискотеки, естради та т. ін. <i>Цей клас не включає:</i> - музеї, художні галереї (1262) - спортивні зали (1265) - парки для відпочинку та розваг (2412) | x | x | x | x | x | x |
| 1261.1 | Театри, кінотеатри та концертні зали | 1,000 | | | 1,000 | | |
| 1261.2 | Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів | 1,000 | | | 1,000 | | |
| 1261.3 | Цирки | 1,000 | | | 1,000 | | |
| 1261.4 | Казино, ігрові будинки | 1,000 | | | 1,000 | | |
| 1261.5 | Музичні та танцювальні зали, дискотеки | 1,000 | | | 1,000 | | |
| 1261.9 | Будівлі для публічних виступів інші | 1,000 | | | 1,000 | | |
| 1262 | Музеї та бібліотеки | x | x | x | x | x | x |
| | <i>Цей клас включає:</i> - музеї, художні галереї, бібліотеки та технічні | x | x | x | x | x | x |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|-------------|---|-------|---|---|-------|---|---|
| | центри <i>Цей клас включає також:</i> - будівлі архівів - будівлі зоологічних та ботанічних садів <i>Цей клас не включає:</i> - пам'ятки історії (1273) | | | | | | |
| 1262.1 | Музеї та художні галереї | 0,500 | | | 0,500 | | |
| 1262.2 | Бібліотеки, книгосховища | 0,500 | | | 0,500 | | |
| 1262.3 | Технічні центри | 0,500 | | | 0,500 | | |
| 1262.4 | Планетарії | 0,500 | | | 0,500 | | |
| 1262.5 | Будівлі архівів | 0,500 | | | 0,500 | | |
| 1262.6 | Будівлі зоологічних та ботанічних садів | 0,500 | | | 0,500 | | |
| 1263 | Будівлі навчальних та дослідних закладів | x | x | x | x | x | x |
| | <i>Цей клас включає:</i> - будівлі для дошкільного та початкового навчання, отримання середньої освіти (дитячі ясла та сади, школи, коледжі, ліцеї, гімназії тощо), спеціалізовані (фахові) школи, професійно-технічні навчальні заклади - будівлі для вищих навчальних закладів, науково-дослідних закладів, лабораторій <i>Цей клас включає також:</i> - спеціальні школи для дітей з фізичними або розумовими вадами - заклади для фахової перепідготовки - метеорологічні станції, обсерваторії <i>Цей клас не включає:</i> - гуртожитки для студентів та учнів (1130) - бібліотеки (1262) - лікарні навчальних закладів (1264) | x | x | x | x | x | x |
| 1263.1 | Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ | 0,500 | | | 0,500 | | |
| 1263.2 | Будівлі вищих навчальних закладів | 0,500 | | | 0,500 | | |
| 1263.3 | Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів | 0,500 | | | 0,500 | | |
| 1263.4 | Будівлі професійно-технічних навчальних закладів | 0,500 | | | 0,500 | | |
| 1263.5 | Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів | 0,500 | | | 0,500 | | |
| 1263.6 | Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з фізичними або розумовими вадами | 0,500 | | | 0,500 | | |
| 1263.7 | Будівлі закладів з фахової перепідготовки | 0,500 | | | 0,500 | | |
| 1263.8 | Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій | 0,500 | | | 0,500 | | |
| 1263.9 | Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші | 0,500 | | | 0,500 | | |
| 1264 | Будівлі лікарень та оздоровчих закладів | x | x | x | x | x | x |
| | <i>Цей клас включає:</i> | x | x | x | x | x | x |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|--------|--|-------|---|---|-------|---|---|
| | <p>- заклади з надання медичної допомоги хворим та травмованим пацієнтам</p> <p>- санаторії, профілакторії, спеціалізовані лікарні, психіатричні диспансери, пологові будинки, материнські та дитячі реабілітаційні центри</p> <p><i>Цей клас включає також:</i></p> <p>- лікарні навчальних закладів, шпиталі виправних закладів, в'язниць та збройних сил</p> <p>- будівлі, що використовуються для термального та соляного лікування, функціональної реабілітації, пунктів переливання крові, пунктів донорського грудного молока та т. ін.</p> <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <p>- будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів (1130)</p> | | | | | | |
| 1264.1 | Лікарні багатопрофільні територіального обслуговування, навчальних закладів | 0,500 | | | 0,500 | | |
| 1264.2 | Лікарні профільні, диспансери | 0,500 | | | 0,500 | | |
| 1264.3 | Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки | 0,500 | | | 0,500 | | |
| 1264.4 | Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації | 0,500 | | | 0,500 | | |
| 1264.5 | Шпиталі виправних закладів, в'язниць та збройних сил | 0,500 | | | 0,500 | | |
| 1264.6 | Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації | 0,500 | | | 0,500 | | |
| 1264.9 | Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші | 0,500 | | | 0,500 | | |
| 1265 | Зали спортивні | x | x | x | x | x | x |
| | <p><i>Цей клас включає:</i></p> <p>- будівлі, що використовуються в спортивних цілях (баскетбол та теніс у приміщеннях, плавальні басейни, гімнастичні зали, ковзанки або хокейні майданчики та т. ін.), що передбачають переобладнання з улаштуванням трибун для глядачів, терас для видовищ та демонстраційних цілей та т. ін.</p> <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <p>- багатоцільові зали, що використовуються, головним чином, для публічних виступів (1261)</p> <p>- спортивні майданчики для занять спортом на відкритому повітрі, наприклад, тенісні корти, відкриті плавальні басейни тощо (2411)</p> | x | x | x | x | x | x |
| 1265.1 | Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні та т. ін. | 0,500 | | | 0,500 | | |
| 1265.2 | Басейни криті для плавання | 0,500 | | | 0,500 | | |
| 1265.3 | Хокейні та льодові стадіони криті | 0,500 | | | 0,500 | | |
| 1265.4 | Манежі легкоатлетичні | 0,500 | | | 0,500 | | |

Продовження додатку

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|--------|---|-------|---|---|-------|---|---|
| 1265.5 | Тири | 0,500 | | | 0,500 | | |
| 127 | Будівлі нежитлові інші | x | x | x | x | x | x |
| 1271 | Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства | x | x | x | x | x | x |
| | <i>Цей клас включає:</i> - будівлі для використання в сільськогосподарській діяльності, наприклад, корівники, стайні, свинарники, кошари, кінні заводи, собачі розплідники, птахофабрики, зерносховища, склади та надвірні будівлі, підвали, винокурні, винні ємності, теплиці, сільськогосподарські силоси та т. ін. <i>Цей клас не включає:</i> - споруди зоологічних та ботанічних садів (2412) | x | x | x | x | x | x |
| 1271.1 | Будівлі для тваринництва | 0,500 | | | 0,500 | | |
| 1271.2 | Будівлі для птахівництва | 0,500 | | | 0,500 | | |
| 1271.3 | Будівлі для зберігання зерна | 0,500 | | | 0,500 | | |
| 1271.4 | Будівлі силосні та сінажні | 0,500 | | | 0,500 | | |
| 1271.5 | Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства | 0,500 | | | 0,500 | | |
| 1271.6 | Будівлі тепличного господарства | 0,500 | | | 0,500 | | |
| 1271.7 | Будівлі рибного господарства | 0,500 | | | 0,500 | | |
| 1271.8 | Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва | 0,500 | | | 0,500 | | |
| 1271.9 | Будівлі сільськогосподарського призначення інші | 0,500 | | | 0,500 | | |
| 1272 | Будівлі для кульгової та релігійної діяльності | x | x | x | x | x | x |
| | <i>Цей клас включає:</i> - церкви, каплиці, мечеті, синагоги та т. ін. <i>Цей клас включає також:</i> - цвинтарі та похоронні споруди, ритуальні зали, крематорії <i>Цей клас не включає:</i> - світські релігійні будівлі, що використовуються як музеї (1262) - культові та релігійні будівлі, що не використовуються за призначенням, а є пам'ятками історії та архітектури (1273) | x | x | x | x | x | x |
| 1272.1 | Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо | 0,500 | | | 0,500 | | |
| 1272.2 | Похоронні бюро та ритуальні зали | 0,500 | | | 0,500 | | |
| 1272.3 | Цвинтарі та крематорії | 0,500 | | | 0,500 | | |
| 1273 | Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою | x | x | x | x | x | x |
| | <i>Цей клас включає:</i> - будівлі історичні та такі, що охороняються | x | x | x | x | x | x |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|--------|--|-------|---|---|-------|---|---|
| | державою і не використовуються для інших цілей <i>Цей клас включає також:</i> - старовинні руїни, що охороняються державою, археологічні розкопки - будівлі меморіального, художнього і декоративного призначення, статуї <i>Цей клас не включає:</i> - музеї (1262) | | | | | | |
| 1273.1 | Пам'ятки історії та архітектури | 0,500 | | | 0,500 | | |
| 1273.2 | Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою | 0,500 | | | 0,500 | | |
| 1273.3 | Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї | 0,500 | | | 0,500 | | |
| 1274 | Будівлі інші, не класифіковані раніше | x | x | x | x | x | x |
| | <i>Цей клас включає:</i> - виправні заклади, в'язниці, слідчі ізолятори, армійські казарми, будівлі міліцейських та пожежних служб <i>Цей клас включає також:</i> - будівлі, такі як автобусні зупинки, громадські туалети, пральні, лазні та т. ін. <i>Цей клас не включає:</i> - телефонні кіоски (1241) - госпіталі виправних закладів, в'язниць, збройних сил (1264) - військові інженерні споруди (2420) | x | x | x | x | x | x |
| 1274.1 | Казарми збройних сил | 0,500 | | | 0,500 | | |
| 1274.2 | Будівлі міліцейських та пожежних служб | 0,500 | | | 0,500 | | |
| 1274.3 | Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів | 0,500 | | | 0,500 | | |
| 1274.4 | Будівлі лазень та пралень | 0,500 | | | 0,500 | | |
| 1274.5 | Будівлі з облаштування населених пунктів | 0,500 | | | 0,500 | | |

Додаток 2
до Положення про оподаткування
податком на нерухоме майно, відмінне
від земельної ділянки

**Пільги зі сплати податку на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки
на 2018 рік,
введені в дію з 01.01.2018**

**Адміністративно-територіальна одиниця,
на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:**

| Код області | Код району | Код КОАТУУ | Назва |
|-------------|------------|------------|-------------|
| 1813 | 1821 | 5910700000 | Місто Ромни |

| Група платників, категорія/ класифікація будівель та споруд | Розмір пільги (у відсотках) |
|---|------------------------------------|
| Комунальні підприємства, установи та організації, засновником яких є Роменська міська рада. <i>будівлі офісні / будівлі для конторських та адміністративних цілей, гаражі/гаражі наземні, підземні, стоянки автомобільні криті, навіси для велосипедів, резервуари, силоси та склади/резервуари та ємкості інші, склади та сховища інші.</i> | 100 |