



САЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Липоводолинського району Сумської області

вул. Шкільна, 10 с. Саї Липоводолинського району Сумської області, 42520 тел. 5-64-36
E-mail: sai.sr@ukr.net Код ЄДРПОУ 04388432

23.05.2017 № 02-14/242

Державна регуляторна
служба України

Саївська сільська рада Липоводолинського району Сумської області відповідно до статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» направляє для проведення аналізу:

1. Експертний висновок постійної комісії сільської ради (додаток на 4 аркушах);
2. Аналіз регуляторного впливу (додаток на 10 аркушах);
3. Проект регуляторного акта «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2017 рік» (додаток на 5 аркушах).



Сільський голова

Г.А.Валюх



Експертний висновок

постійної комісії Саївської сільської ради з питань бюджету, планування, соціального і культурного розвитку щодо регуляторного акта - проекту рішення Саївської сільської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2018 рік»

Постійна комісія Саївської сільської ради з питань бюджету, планування, соціального і культурного розвитку, відповідно до Регламенту сільської ради, керуючись статтями 4,8,34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» розглянула проект рішення Саївської сільської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2018 рік», та встановила наступне:

Розробником регуляторного акта є Саївська сільська рада. Проект рішення підготовлено на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись Земельним та Податковим кодексами України, Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

1. Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Проаналізувавши проект регуляторного акта, постійна комісія визначає наступне.

В цілому при підготовці проекту регуляторного акта витримана послідовність регуляторної діяльності: проект відповідає цілям державної регуляторної політики, а також його включено до плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів на 2017 рік (рішення сільської ради 71-9/2016 від 16.11.2016 строк підготовки I квартал, яке оприлюднено).

Відповідно до графіка проведення робіт з регуляторної процедури:

- проведено публічні слухання для одержання пропозицій та коментарів від громадськості- квітень, травень 2017 року;
- розміщено повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта, аналізу регуляторного впливу та безпосередньо викладенні документи про що проінформовано членів територіальної громади через районну газету «Наш край».

Таким чином, проект регуляторного акта – проект рішення сільської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2018 рік» відповідає усім принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

2. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу.

Прийняття регуляторного акта необхідно для прозорого та ефективного використання місцевих податків і зборів, сталого надходження коштів до бюджету села, здійснення належного контролю за своєчасністю й повнотою проведення платежів.

Таким чином, зазначена проблема потребує розв'язання шляхом прийняття рішення сільської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2018 рік», що відповідає нормам чинного законодавства України.

Відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та до норм Податкового кодексу України місцеві податки і збори устанавлюються відповідними місцевими радами.

Згідно з підпунктом 12.3.2 Кодексу при прийнятті рішення про встановлення місцевих податків та зборів обов'язково визначаються об'єкт оподаткування, платник податків і зборів, розмір ставки, податковий період та інші обов'язкові елементи з дотриманням критеріїв, встановлених Кодексом.

При цьому підпунктом 12.3.5 визначено, що у разі, якщо сільська рада не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків, що є обов'язковими згідно з нормами цього Кодексу, такі податки до прийняття рішення справляються, виходячи з норм цього Кодексу із застосуванням їх мінімальних ставок, а плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю.

Зазначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів або чинних регуляторних актів, тому що встановлення ставок податку за земельні ділянки на території Саївської сільської ради можливе лише за рахунок прийняття відповідного рішення сесії Саївської сільської ради.

Суб'єктами, на яких неврегульованість зазначеної проблеми справлятиме негативний вплив, є:

- платники місцевих податків і зборів;
- контролюючі органи, на які покладені функції з контролю за справлянням місцевих податків і зборів;
- органи місцевого самоврядування.

Таким чином, вказана проблема потребує розв'язання шляхом прийняття рішення сесії Саївської сільської ради.

Регулювання впливає на інтереси кожного з трьох учасників регуляторного процесу: територіальної громади, суб'єктів господарювання, органів місцевого самоврядування:

Сфери впливу	Вигоди	Витрати
Сільська рада та її виконавчі органи	- забезпечення надходжень до бюджету; - підвищення рівня використання економічних ресурсів села	- неприйняття рішення зменшить ресурси сільського бюджету
Суб'єкти підприємницької діяльності	- можливість легалізації окремих видів підприємницької діяльності;	- збільшення сум сплаченого збору в зв'язку із зростанням мінімальної зарплати
Мешканці села	- забезпечення соціального захисту населення села; - покращення якості доріг, міжприбудинкових територій; - збільшення охоплення дітей дошкільною та позашкільною освітою	

Лише при ухваленні запропонованого регуляторного акта можливо вирішити зазначені проблеми, ураховуючи інтереси територіальної громади, суб'єктів господарювання та органів місцевого самоврядування.

Досягнення цим регуляторним актом установлених цілей не вплине на економічні витрати територіальної громади та органу місцевого самоврядування.

При проведенні регуляторної діяльності розробником були розглянуті пропозиції та зауваження до проекту рішення, надані у встановленому законом порядку. Інформування громадськості по даному регуляторному акту здійснювалось через районну газету «Наш край», інформаційний стенд сільської ради, засіданні виконавчого комітету та сесії сільської ради.

Рішення буде запроваджено на належному рівні й підлягатиме обов'язковому виконанню органами місцевого самоврядування, Державної податкової служби й суб'єктами господарювання.

Досягнення визначених цілей шляхом виконання вимог регуляторного акта принесе вигоди без необхідності здійснення витрат. При цьому, не всі вигоди, що виникатимуть, можуть бути кількісно визначені.

До якісних показників належать:

– активізація прискорення соціально-економічного розвитку та вирішення проблем благоустрою села, всебічного забезпечення прав членів територіальної громади;

– дотримання принципу верховенства закону та врахування особливостей соціально-економічного розвитку села органами місцевого самоврядування.

Уведення в дію регуляторного акта дозволить створити сприятливі умови для встановлення балансу інтересів між суб'єктами господарювання, органами місцевого самоврядування та податковими інспекціями, що є учасниками регуляторного процесу відповідно до чинного законодавства України.

Рішення сільської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2018 рік» є регуляторним нормативно-правовим актом, обов'язковим до застосування на території села. У разі ухвалення нових законодавчих актів або за наслідками аналізу підсумків результативності дії цього акта, у разі необхідності, до нього будуть уноситися відповідні зміни.

Прогнозними показниками результативності дії рішення сільської ради є:

- сума надходжень до сільського бюджету від сплати місцевих податків і зборів;

- питома вага надходжень від місцевих податків і зборів у сумі доходів бюджету, грн.

Під час прийняття регуляторного акту, у встановлені чинним законодавством строки виконавчим комітетом сільської ради з метою оцінки стану суспільних відносин, на врегулювання яких спрямована дія акта, проводитиметься базове відстеження результативності дії акту.

Повторне відстеження буде проведено через рік.


Запропонований регуляторний акта вступає в дію з 01.01.2018 року. У разі потреби, за підсумками аналізу відстеження його результативності, до нього вноситимуться необхідні зміни та доповнення.

Таким чином, проект регуляторного акта – проект рішення «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2018 рік» відповідає усім принципам державної регуляторної політики встановленим статтею 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

3. Узагальнений висновок

Проаналізувавши проект регуляторного акта та аналіз його регуляторного впливу, постійна комісія Саївської сільської ради з питань бюджету, планування, соціального і культурного розвитку вважає, що проект регуляторного акта - рішення сільської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2018 рік», аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної комісії
Саївської сільської ради з питань
бюджету, планування, соціального
і культурного розвитку

 В.О.Жогло

**Аналіз впливу регуляторного акту
- проекту рішення Саївської сільської ради**

«Про встановлення місцевих податків і зборів на 2018 рік»

Проект рішення сільської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2018 рік» розроблений відповідно до норм Податкового кодексу України. Проект рішення розроблений з метою поповнення бюджету сільської ради для виконання програми соціально - економічного розвитку територіальної громади, сприяння регуляторному середовищу.

Аналіз впливу цього регуляторного акта розроблений відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 р. № 308 «Про затвердження методики проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта», із змінами, внесеними постановою Кабінету Міністрів України № 1151 від 16.12.2015 р

У процесі проведення аналізу визначались:

- проблема, яку передбачається розв'язати шляхом державного регулювання;
- цілі державного регулювання;
- прийнятні альтернативні способи досягнення зазначених цілей;
- механізм, який пропонується застосувати для розв'язання проблеми, і відповідні заходи
- можливості досягнення визначених цілей у разі прийняття регуляторного акта;
- очікувані результати прийняття акта;
- строк дії акта;
- показники результативності акта;
- заходи, з допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності акта.

Результати аналізу викладені письмово згідно з додатком 1 до постанови Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 р. № 308 «Про затвердження методики проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта», із змінами, внесеними постановою Кабінету Міністрів України № 1151 від 16.12.2015 р

1. Визначення проблеми.

Пунктом 24 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» задекларовано, що встановлення розмірів ставок місцевих податків і зборів у межах, визначених законом, відноситься до виключної компетенції органів місцевого самоврядування.

Згідно п.12.3.4 ст.12 ст. 12 Податкового кодексу України рішення про встановлення місцевих податків і зборів повинно бути офіційно оприлюднене до 15 липня року, що передусє бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлених місцевих податків і зборів або зміни.

Пунктом 12.3.5. статті 12 Податкового кодексу України встановлено, що в разі якщо сільська рада не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів, що є обов'язковими згідно з нормами цього Кодексу, такі податки до прийняття рішення справляються виходячи з норм цього Кодексу із застосуванням їх мінімальних ставок

Цю проблему пропонується розв'язати шляхом державного регулювання.

Вказана проблема не може бути вирішена за допомогою ринкових механізмів та діючих регуляторних актів, оскільки статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» визначено, що до виключної компетенції сільської ради належить встановлення місцевих податків і зборів відповідно до Податкового кодексу України. Місцеві податки і збори встановлюються на один рік

Основні групи (підгрупи), на які проблема справляє вплив:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	+	

Держава	+	
Суб'єкти господарювання,	+	
у тому числі суб'єкти малого підприємництва	+	

Таким чином, вказана проблема потребує розв'язання шляхом прийняття рішення сільської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2018 рік».

В зв'язку з цим та з метою визначення джерел наповнення сільського бюджету розроблено та вноситься на затвердження черговою сесією сільської ради проект рішення «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2018 рік».

Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки є складовою податку на майно та має об'єктом оподаткування житлову і нежитлову нерухомість та їх частки.

Органи місцевого самоврядування повноважні на встановлення ставок та пільг щодо бази оподаткування, визначеної Податковим кодексом України

Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб встановлюються на 2018 рік рішенням сільської ради у відсотках від мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування.

Ставка транспортного податку встановлюється Податковим кодексом та не підлягає регулюванню органами місцевого самоврядування.

Єдиний податок.

Повноваженнями ОМС залишаються встановлення фіксованих ставок єдиного податку для платників першої - другої груп, до яких відносяться:

I - фізичні особи - підприємці, які не використовують найману працю, здійснюють виключно роздрібний продаж товарів на ринках та/або надають побутові послуги населенню, маючи обсяг доходу протягом календарного року не більше 300 тис. гривень;

II - друга група - фізичні особи - підприємці, які здійснюють господарську діяльність з надання послуг, у тому числі побутових, платникам єдиного податку та/або населенню, виробництво та/або продаж товарів, діяльність у сфері ресторанного господарства, за умови, що протягом календарного року відповідають сукупності таких критеріїв:

не використовують працю найманих осіб або кількість осіб, які перебувають з ними у трудових відносинах, одночасно не перевищує 10 осіб;

обсяг доходу не перевищує 1500000 гривень.

Ставки єдиного податку для платників першої групи встановлюються у відсотках (фіксовані ставки) до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року, другої групи - у відсотках (фіксовані ставки) до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

Фіксовані ставки єдиного податку встановлюються сільською радою для фізичних осіб - підприємців, які здійснюють господарську діяльність, залежно від виду господарської діяльності, з розрахунку на календарний місяць:

- 1) для першої групи платників єдиного податку - у межах до 10 відсотків розміру прожиткового мінімуму;
- 2) для другої групи платників єдиного податку - у межах до 10 відсотків розміру мінімальної заробітної плати.

Збір за місця для паркування транспортних засобів

Ставки збору встановлюються за кожний день провадження діяльності із забезпечення паркування транспортних засобів у гривнях за 1 кв. метр площі земельної ділянки, відведеної для організації та провадження такої діяльності, у розмірі до 0,05

відсотка мінімальної заробітної плати, установленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

Турнистичний збір.

Ставка збору встановлюється у розмірі 1 відсотка до бази справляння збору.

2. Цілі державного регулювання

Проект регуляторного акту спрямований на виконання норм Податкового кодексу в частині встановлення місцевих податків.

Основними цілями прийняття регуляторного акту є:

- виконання вимог чинного законодавства, що регулює порядок нарахування та сплати місцевих податків;
- врегулювання правовідносин між Саївською сільською радою та суб'єктами господарювання;
- встановлення доцільних і обґрунтованих ставок податку з урахуванням рівня платоспроможності суб'єктів господарювання;
- забезпечення виконання повноважень Саївської сільської ради, шляхом створення джерел наповнення бюджету за рахунок введення місцевих податків.

3. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

1. Визначення альтернативних способів

Для досягнення встановлених цілей розглянуто наступні альтернативи:

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Неприйняття регуляторного акта (далі – Альтернатива 1)	У разі відмови від введення в дію запропонованого проекту регуляторного акта цілі державного регулювання по місцевих податках і зборах будуть забезпечені частково, у зв'язку з невідповідністю із діючими чинними нормами Податкового кодексу України.
Скасування діючого рішення та неприйняття нового регуляторного акта (відмова від регулювання) (далі – Альтернатива 2)	Механізм регулювання взагалі відсутній, місцеві податки та збори справлятися не будуть, та як відповідно до п. 12.3.5. ст. 12 Кодексу, будуть застосовуватись мінімальні ставки. Не виконуватиметься чинне законодавство в частині Податкового кодексу України та Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні». Приведе до невиконання бюджету, місцевих програм і т. д.
Прийняття запропонованого проекту регуляторного акта (далі – Альтернатива 3)	Безумовність обраного виду правового регулювання ґрунтується на імперативності (загальнообов'язковості) прийняття рішень про місцеві податки і збори Саївською сільською радою, що передбачено чинним законодавством. Забезпечуватиметься виконання програм соціального та економічного розвитку села, вирішення проблем громади.

Основними групами, на які проблема справляє вплив є громадяни та суб'єкти господарювання.

Проблема не може бути розв'язана за допомогою відсутності регулювання, ринкових механізмів, а також діючих регуляторних актів, оскільки ПКУ вимагає встановлення конкретних ставок місцевих податків і зборів рішенням сільської ради.

2.Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Опис вигод та витрат за кожною альтернативою для сфер інтересів держави, громадян та суб'єктів господарювання.

Оцінка впливу на сферу інтересів Саївської сільської ради

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Надходження коштів до бюджету села, проте не в повному об'ємі.	Відсутні
Альтернатива 2	Відсутні	- неможливість фінансування програм економічного та соціального розвитку села; - зростання соціальної напруги;
Альтернатива 3	- Стабільні надходження коштів до сільського бюджету; - прозорість і гласність у процесі формування розміру ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки - забезпечення сталого розвитку села; - зменшення соціальної напруги; - формування позитивного іміджу сільської влади	Відсутні

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Часткове вирішення частини соціальних проблем села за рахунок зростання дохідної частини сільського бюджету	Сплата податку до бюджету села
Альтернатива 2	Зменшення податкового навантаження	Відсутні
Альтернатива 3	Вирішення частини соціальних проблем міста, проблем громадян за рахунок зростання дохідної частини міського бюджету	Сплата податку до бюджету села

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
----------	--------	---------	------	-------	-------

Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	0	0	0	5	5
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	0	0	0	100%	100%

При цьому, враховано, що згідно статті 55 ГКУ:

- до мікро суб'єктів господарювання відносяться суб'єкти, в яких середня кількість працівників за звітний період (календарний рік) становить до 10 осіб, а річний дохід від будь-якої діяльності до 2 мільйонів євро за середньорічним курсом НБ;
- до малих суб'єктів господарювання відносяться суб'єкти, в яких середня кількість працівників за звітний період (календарний рік) становить до 50 осіб, а річний дохід від будь-якої діяльності до 10 мільйонів євро за середньорічним курсом НБ.

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Відсутні	Сплата податку до бюджету села
Альтернатива 2	Зменшення податкового навантаження	Відсутні
Альтернатива 3	Вирішення частини соціальних проблем села за рахунок зростання дохідної частини сільського бюджету	Сплата податку до бюджету села

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Вартість балів визначається за чотирибальною системою оцінки ступеня досягнення визначених цілей, де:

4 - цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті повною мірою (проблема більше існувати не буде);

3 - цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть);

2 - цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, деякі важливі та критичні аспекти проблеми залишаться невирішеними);

1 - цілі прийняття регуляторного акта, які не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати).

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
--	---	---

Альтернатива 1	2	Цілі державного регулювання по місцевих податках і зборах будуть забезпечені частково, у зв'язку з невідповідністю із діючими чинними нормами Податкового кодексу України
Альтернатива 2	-	Регулювання буде взагалі відсутнє
Альтернатива 3	4	Цілі прийняття регуляторного акта можуть бути досягнуті повною мірою

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 1	Находження коштів місцевих податків і зборів до сільського бюджету дозволить спрямувати їх на соціально-економічний розвиток села	Витрати платників, пов'язані із сплатою податків і зборів до бюджету села.	Альтернативі присвоєно середній бал, у зв'язку з тим, що проблема державного регулювання буде вирішена частково
Альтернатива 2	Скасування необхідності сплачувати місцеві податки і збори, відсутність податкового навантаження	Втрата стабільного джерела надходжень бюджету села, кошти якого спрямовуються на соціально-економічний розвиток села, вирішення проблем громадян та громади	Державне регулювання відсутнє.
Альтернатива 3	Стабільні надходження місцевих податків і зборів до бюджету села, які будуть спрямовані на соціально-економічний розвиток села.	Витрати, пов'язані із сплатою податку до бюджету села.	Альтернативі присвоєно найвищий бал, оскільки вона дозволяє досягнути цілей державного регулювання у повній мірі.

	Прозорість і гласність у процесі формування розміру ставок податків.		
Рейтинг результативності	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта	
Альтернатива 1	Не прийнятна, оскільки вирішує проблемні питання частково	-	
Альтернатива 2	Не прийнятна, оскільки не вирішує проблемних питань	-	
Альтернатива 3	Для досягнення встановлених цілей, перевага була надана даній альтернативі, оскільки проектом рішення запропоновано встановлення на законних підставах розмірів ставок місцевих податків і зборів. Прийняття проекту забезпечить стабільні надходження податку до бюджету села.	На дію даного акта можливий вплив зовнішніх чинників – ухвалення змін та доповнень до чинного законодавства в цій сфері. В такому випадку рішення сільської ради потребуватиме внесення відповідних змін та доповнень.	

Досягнення визначеної мети планується шляхом прийняття даного рішення сільською радою.

Затвердження ставок місцевих податків і зборів у межах визначених Податковим кодексом України.

Ступінь ефективності даного регуляторного акта буде оцінюватися за результатами аналізу розміру надходжень сум місцевих податків до місцевого бюджету.

Регуляторний акт має місцевий характер впливу.

Механізм дії регуляторного акту полягає у забезпеченні:

- затвердження рішення про місцеві податки і збори;
- інформування платників про встановлені правила справляння податків і зборів на 2018 рік;
- сприяння веденню підприємницької діяльності суб'єктами господарювання, які є платниками місцевих податків і зборів, з метою росту рівня їх платоспроможності;
- забезпечення надходжень встановлених податків і зборів до сільського бюджету.

V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

Згідно Податкового кодексу України до повноважень сільської ради належить прийняття рішення про встановлення ставок місцевих податків і зборів. Зробити це можливо за рахунок прийняття відповідного рішення сільської ради. Запропонований спосіб досягнення цілі є єдиним і безумовним шляхом вирішення проблеми і ґрунтується на загальнообов'язковості виконання всіма учасниками правовідносин у системі оподаткування норм зазначеного рішення.

Після прийняття зазначеного рішення, дії сільської ради з питань оподаткування відповідатимуть вимогам чинного законодавства.

Розв'язання проблеми можливе також при застосування сільською радою заходів для впровадження цього регуляторного акта.

Ймовірність досягнення цілей рішення ґрунтується на високій мотивації суб'єктів господарювання стосовно виконання вимог акта, яка полягає у:

- балансу інтересів;
- простоти та доступності положень рішення;
- простоти виконання вимог рішення;
- врегулювання прав і обов'язків суб'єктів господарювання, на яких поширюється дане рішення.

Можлива шкода у разі настання очікуваних наслідків дії акта не прогнозується.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпорядиться орган місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

Оскільки питома вага суб'єктів малого підприємництва (мікропідприємств разом) у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких поширюється регулювання, перевищує 10 відсотків, необхідно здійснити розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого підприємництва згідно з додатком 4 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (Тест малого підприємництва).

ТЕСТ

малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікропідприємництва щодо оцінки впливу регулювання.

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з « 11 » квітня 2017 р. по « 19 » травня 2017 р.

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1	Телефонні консультації	2	Отримання інформації
2.	Прямі консультації	3	Отримання інформації

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 5 (одиниць), у тому числі мікропідприємництва 5 (одиниць);

питома вага суб'єктів мікропідприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив - 100 (відсотків).

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання)
Оцінка «прямих» витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання		
1.	Сплата податків, у тому числі	
	Сплата єдиного податку платниками II групи	308,66 грн./міс.
	Сплата земельного податку	807,20 грн./рік
2.	Збір за паркування транспортних засобів	0
3.	Туристичний збір	0
4.	Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки	0
5.	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	Єдиний податок II група - 4 Платники земельного податку - 1
6.	Сумарно, гривень	15623. грн.

Адміністративні процедури для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування – НЕ ВСТАНОВЛЮЮТЬСЯ ПРОЕКТОМ РІШЕННЯ СІЛЬСЬКОЇ РАДИ

Бюджетні витрати органів місцевого самоврядування на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва, що встановлюється цим рішенням, не передбачається.

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Показник	Перший рік регулювання (стартовий)
1	Оцінка «прямих» витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	Сума сплачених місцевих податків 15623,00 грн.
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	0
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	15623,00 грн
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	0

5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання(15623,00 грн
---	---	--------------

5. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

Корегуючі (пом'якшувальні) заходи для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання- відсутні.

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Оскільки ставки місцевих податків і зборів встановлюються рішенням сільської ради на кожний бюджетний рік, тому з моменту набрання чинності цього регуляторного акту термін його дії 1 рік, який достатній для розв'язання проблеми та досягнення цілей державного регулювання.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

У разі запровадження запропонованого проекту рішення сільської ради очікується наступний результат:

1. Відповідність розмірів ставок місцевих податків і зборів діючому законодавству, зокрема Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», та Податкового кодексу України зі змінами та доповненнями.
2. Надходження запланованих коштів до місцевого бюджету від сплати місцевих податків і зборів та подальшого спрямування на соціально - економічний розвиток села та ремонт об'єктів соціальної сфери.
3. Часткове виконання Програми економічного та соціального розвитку територіальної громади.

Показниками ефективності регуляторного акта є:

- збільшення надходжень до сільського бюджету внаслідок прийняття запропонованого проекту рішення сільської ради;
- збільшення кількості платників місцевих податків і зборів, на яких поширюватиметься дія запропонованого регуляторного акту;
- в зв'язку з тим, що проект регуляторного акту оприлюднюється в районній газеті «Наш край» та на інформаційному стенді сільської ради, рівень поінформованості платників податків високий.

IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Терміни відстеження результативності дії запропонованого проекту рішення сільської ради встановлені:

- базове – до дня набрання чинності регуляторного акту;
- повторне – через рік після набрання чинності регуляторного акту.

Метод проведення відстеження результативності – статистичний.

Вид даних, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності – статистичний.



Г.А.Валюх



Саївська сільська рада
Липоводолинського району Сумської області
сьомого скликання
(_____ сесія)

Р І Ш Е Н Н Я

_____._____.2017
№ _____/2017

село Саї

**Про встановлення місцевих
податків і зборів на 2018 рік.**

Керуючись статтями 143, 144 Конституції України, пунктом 24 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 7, 8, 10, 12, 14, 265, 266, 267, 268-1, 269-288, 291, 293 Податкового кодексу України від 02.12.2010 року № 2755-VI (із змінами та доповненнями) на дотримання вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», Саївська сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити на території Саївської сільської ради податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.

1.1. Визначити об'єкт оподаткування, платників податку, податковий період та інші обов'язкові елементи податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки, згідно зі ст. 266 Податкового кодексу України.

1.2. Пільги із сплати податку.

1.2.1. База оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи платника податку, зменшується:

а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості - на 60 кв. метрів;

б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості - на 120 кв. метрів;

в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на 180 кв. метрів.

1.2.2. Звільняються від оподаткування:

а) об'єкти нежитлової нерухомості, які перебувають у комунальній власності територіальної громади Саївської сільської ради.

б) об'єкти житлової та/або нежитлової нерухомості, які перебувають у власності у власності громадських об'єднань, благодійних організацій, релігійних організацій України, статuti (положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку, та використовуються для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами (положеннями), власності ветеранів війни, членів багатодітних сімей, учасників АТО, комунальних підприємств (прибуткових та неприбуткових).

1.3. Ставка податку:

1.3.1. за 1 кв. м площі об'єкта житлової нерухомості 0,1 % розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня звітного (податкового) року.

1.3.2. за 1 кв. м площі торгівельних будівель, ресторанів та барів, будівель для публічних виступів 0,1 % розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня звітного (податкового) року;

1.3.3. за 1 кв. м площі об'єкта нежитлової нерухомості іншого призначення 0,05 % розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня звітного (податкового) року.

1.4. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

1.5. Обчислення суми податку здійснюється відповідно до Порядку, визначеному п. 266.7. та п. 266.8 ст. 266 Податкового кодексу України.

1.6. Податок сплачується в Порядку та в строки визначені п. 266.9. та п. 266.10 ст. 266 Податкового кодексу України.

1.7. Подання звітності відбувається відповідно до норм Податкового кодексу України.

2. Встановити на території Саївської сільської ради плату за землю.

2.1. Визначити, що платниками земельного податку є власники земельних ділянок, земельних часток (паїв), землекористувачі з урахуванням особливостей визначених п. 269.1. ст. 269 Податкового кодексу України.

2.2. Визначити, що об'єктом оподаткування є земельні ділянки, які перебувають у власності або користуванні та земельні частки (паї), які перебувають у власності з урахуванням особливостей визначених п. 270.1. ст. 270 Податкового кодексу України.

2.3. Базою оподаткування є нормативна грошова оцінка земельних ділянок, з урахуванням коефіцієнта індексації, визначеного відповідно до порядку, встановленого Податковим кодексом України; площа земельних ділянок, нормативну грошову оцінку яких не проведено..

2.4. База оподаткування розраховується з урахуванням пільг, передбачених ст. 281, ст. 282 Податкового кодексу України та встановлених окремими рішеннями міської ради відповідно до ст. 284 Податкового кодексу України.

2.5. Визначити земельні ділянки, які не підлягають оподаткуванню з урахуванням особливостей визначених ст. 283 Податкового кодексу України

та особливості застосування пільгового оподаткування відповідно до ст. 284 Податкового кодексу України.

2.6. Встановити наступні ставки податку за земельні ділянки:

2.6.1. Ставки плати за землю для земельних ділянок, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження):

- для земельних ділянок, нормативну грошову оцінку яких проведено – 1 відсоток від їх нормативної грошової оцінки;

- для земель житлової та громадської забудови - 0,03 відсотків від їх нормативної грошової оцінки;

- для сільськогосподарських угідь - 0,3 відсотків від їх нормативної грошової оцінки .

2.6.2. Для земельних ділянок, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) – 8,5 відсотків від їх нормативної грошової оцінки.

2.6.3. Ставки плати за землю для земельних ділянок, розташованих за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено встановлюється у розмірі 5 відсотків від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області, а для сільськогосподарських угідь - 0,3 відсотка від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області.

2.7. Пільги щодо сплати земельного податку для фізичних та юридичних осіб, встановлені відповідно до статей 281-283 Податкового кодексу України поширюються на території сільської ради.

2.8. Встановити стовідсоткову пільгу за земельні ділянки, що перебувають у власності/користуванні релігійних організацій України, статути (положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку, учасників АТО, підприємств, установ, організацій, фінансування яких здійснюється з бюджетів будь-яких рівнів, комунальних підприємств (прибуткових та неприбуткових), створених органами місцевого самоврядування в установленому порядку.

2.9. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року. починається 1 січня і закінчується 31 грудня того ж року.

2.10. Обчислення суми податку здійснюється відповідно до Порядку, визначеному ст. 286 Податкового кодексу України.

2.11. Строк сплати плати за землю встановлюється відповідно до ст. 287 Податкового кодексу України.

3. Встановити єдиний податок на території Саївської сільської ради.

3.1. Визначити, що платниками податку є фізичні особи підприємці, які обрали спрощену систему оподаткування першої та другої групи відповідно до підпунктів 1 і 2 п. 291.4. ст. 291 Податкового кодексу України.

3.2. Встановити фіксовані ставки єдиного податку для фізичних осіб - підприємців, які здійснюють господарську діяльність, залежно від виду господарської діяльності, з розрахунку на календарний місяць:

- для першої групи платників єдиного податку – 10 відсотків розміру прожиткового мінімуму, встановленого для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року ;

- для другої групи платників єдиного податку – 10 відсотків розміру мінімальної заробітної плати, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року.

3.3. У разі здійснення платниками єдиного податку першої та другої груп кількох видів господарської діяльності застосовується максимальний розмір ставки єдиного податку, встановлений для таких видів господарської діяльності.

3.4. У разі здійснення платниками єдиного податку першої і другої груп господарської діяльності на територіях більш як однієї сільської, селищної, міської ради або ради об'єднаних територіальних громад, що створені згідно із законом та перспективним планом формування територій громад, застосовується максимальний розмір ставки єдиного податку, встановлений цією статтею для відповідної групи таких платників єдиного податку

3.5. База та об'єкт оподаткування, податковий період та інші обов'язкові елементи єдиного податку визначаються згідно із главою 1 розділу XIV Податкового кодексу України.

4. Встановити на території Саївської сільської ради збір за місця для паркування транспортних засобів.

4.1. Визначити, що платниками збору є юридичні особи, їх філії (відділення, представництва), фізичні особи-підприємці, які згідно з рішенням сільської ради організують та провадять діяльність із забезпечення паркування транспортних засобів на майданчиках для платного паркування та спеціально відведених автостоянках.

4.2. Перелік спеціальних земельних ділянок, відведених для організації та провадження діяльності із забезпечення паркування транспортних засобів, в якому зазначаються їх місцезнаходження, загальна площа, технічне облаштування, кількість місць для паркування транспортних засобів, затверджується окремим рішенням сільської ради.

4.3. Визначити, що об'єктом оподаткування є земельна ділянка, яка згідно з рішенням сільської ради спеціально відведена для забезпечення паркування транспортних засобів на автомобільних дорогах загального користування, тротуарах або інших місцях.

4.4. Базою оподаткування є площа земельної ділянки, відведена для паркування.

4.5. Ставка збору встановлюється за кожний день провадження діяльності із забезпечення паркування транспортних засобів у гривнях за 1 кв. метр площі земельної ділянки, відведеної для організації та провадження такої

діяльності, у розмірі 0,05 відсотка мінімальної заробітної плати, установлені законом на 1 січня податкового (звітного) року.

4.6. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному кварталу.

5. Встановити на території Саївської сільської ради туристичний збір

5.1. Визначити, що платниками збору є громадяни України, іноземці, а також особи без громадянства, які прибувають на територію сільської ради, на якій діє рішення Саївської сільської ради про встановлення туристичного збору, та отримують (споживають) послуги з тимчасового проживання (ночівлі) із зобов'язанням залишити місце перебування в зазначений строк.

5.2. Ставка збору встановлюється у розмірі 1 відсотка вартості усього періоду проживання.

6. Всі питання не врегульовані цим рішенням регулюються відповідно до норм Податкового кодексу України та діючих нормативно-правових актів.

7. Рішення набирає чинності з 01 січня 2018 року.

8. Вважати такими, що втратили чинність з 1 січня 2018 року рішення Саївської сільської ради:

«Про встановлення місцевих податків і зборів на 2017 рік» № 52-7/2016 від 30.06.2016 (сьома сесія сьомого скликання);

«Про внесення змін до рішення Саївської сільської ради від 30.06.2016 року № 52-7/2016 «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2017 рік.» № 90-14/2017 від 17.02.2017 (чотирнадцята сесія сьомого скликання)

9. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань питань бюджету, планування, соціального і культурного розвитку (голова Жогло В.О.)



Г.А.Валюх