



УКРАЇНА

Корніївська сільська рада

Веселівського району Запорізької області

72213, с. Корніївка, вул. Центральна, 130б тел.(06136) 73 – 3 – 25.код ЄДРПОУ 20479571

korneevka130b@meta.ua

25.05.2017 № 02-01-17/ 352

Голові Державної служби України з
питань регуляторної політики та
розвитку підприємництва
вул. Арсенальна, 9/11 м.Київ, 01011

Про надання матеріалів для підготовки
пропозицій щодо удосконалення проектів
регуляторних актів

Корніївська сільська рада Веселівського району Запорізької області, на виконання вимог статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» про підготовку у встановленому Кабінетом Міністрів України порядку пропозицій щодо удосконалення проекту регуляторного акта відповідно до принципів державної регуляторної політики, направляє в паперовому та електронному вигляді наступні матеріали:

- проект регуляторного акта «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Корніївської сільської ради на 2018 рік»;
- аналіз регуляторного впливу;
- висновок постійної комісії з питань бюджету, соціально – економічного розвитку, депутатської діяльності та етики;
- копія повідомлення про оприлюднення для отримання зауважень та пропозицій до зазначеного регуляторного акту.

По даному проект рішення завершено процедуру з підготовки та оприлюднення для обговорення з дотриманням вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Вищезазначені матеріали направлено в паперовому вигляді на Вашу адресу та електронну адресу inform@dkrp.gov.ua.

Додаток на 13 акр. в 1 прим.

Сільський голова



Ю.Л.Овечкін

Чушина Л.Д.
(06136) 7- 33- 25

0.31

Державна регуляторна служба України
№ 5882/0/19-17 від 08.06.2017





У К Р А Ї Н А

Корніївська сільська рада
Веселівського району Запорізької області
сьомого скликання
_____ сесія

РІШЕННЯ

«__» _____ 2017 року

с. Корніївка

№ _____

Про встановлення місцевих податків
і зборів на території Корніївської
сільської ради на 2018 рік

Керуючись статтями 143, 144 Конституції України, статтями 7, 8, 10, 12, 14, 265, 266, 267, 268-1, 269-288, 291, 293 Податкового кодексу України, пунктом 24 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні“ Корніївська сільська рада
В И Р І Ш И Л А:

1. Встановити на території Корніївської сільської ради податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.

1.1. Визначити об'єкт оподаткування, платників податку, податковий період та інші обов'язкові елементи податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки, згідно зі ст. 266 Податкового кодексу України.

1.2. Пільги із сплати податку.

1.2.1. База оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи платника податку, зменшується:

- а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості - на 60 кв. метрів;
- б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості - на 120 кв. метрів;
- в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на 180 кв. метрів.

1.2.2. Звільняються від оподаткування:

- а) інваліди першої та другої групи;
- б) фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років;
- в) особи які мають статус учасники війни, учасники бойових дій та особи на яких поширюється дія Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту»;

г) об'єкти нежитлової нерухомості, які перебувають у комунальній власності територіальної громади Корніївської сільської ради та закріплені комунальними підприємствами, створеними Корніївською сільською радою на праві господарського відання або на праві оперативного управління;

д) об'єкти нежитлової нерухомості, які перебувають у власності релігійних організацій села, статути (положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку, та використовуються для забезпечення діяльності передбаченої такими статутами і не використовуються з метою одержання доходів;

е) об'єкти нежитлової нерухомості громадських організацій, статут (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку; діяльність яких не передбачає одержання доходів.

1.3. Ставка податку встановити :

1.3.1. для об'єктів житлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб у розмірі 0,05% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 квадратний метр бази оподаткування.

1.3.2. для об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб у розмірі 0,05% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 квадратний метр бази оподаткування;

а) будівлі офісні - будівлі фінансового обслуговування, адміністративні побутові будівлі, будівлі для конторських та адміністративних цілей;

б) будівлі торговельні - торгові центри, універмаги, магазини, криті ринки навільйони та зали для ярмарків, станції технічного обслуговування автомобілів, їдальні, кафе, закусочні, бази та склади підприємств торгівлі громадського харчування, будівлі підприємств побутового обслуговування;

в) гаражі - гаражі (наземні й підземні) та криті автомобільні стоянки;

г) будівлі промислові та склади.

1.3.3. для об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб у розмірі 0,01% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 квадратний метр бази оподаткування:

е) господарські (присадибні) будівлі - допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хлівні, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребні навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції тощо;

є) інші будівлі.

1.4. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

1.5. Обчислення суми податку здійснюється відповідно до Порядку визначеному п. 266.7. та п. 266.8 ст. 266 Податкового кодексу України.

1.6. Податок сплачується в Порядку та в строки визначені п. 266.9. та п. 266.10 ст. 266 Податкового кодексу України.

1.7. Подання звітності відбувається відповідно до норм Податкового кодексу України.

2. Встановити на території Корніївської сільської ради транспортний податок.

2.1. Визначити, що платниками податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які мають зареєстровані в Україні згідно з чинним законодавством власні легкові автомобілі, що відповідно до п. 267.2. ст. 267 Податкового кодексу України є об'єктом оподаткування.

2.2. Визначити, що об'єктом оподаткування є легкові автомобілі, з року випуску яких минуло не більше п'яти років (включно) та середньо ринкова вартість яких становить понад 750 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року, та з урахуванням особливостей визначених п. 267.2. ст. 267 Податкового кодексу України.

2.3. Базою оподаткування є легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до п. 267.2. ст. 267 Податкового кодексу України.

2.4. Ставки податку встановлюються з розрахунку на календарний рік у розмірі 25000 гривень за кожен легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до п. 267.2. ст. 267 Податкового кодексу України.

2.5. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

2.6. Обчислення суми податку здійснюється відповідно до Порядку, визначеному п. 267.6 ст. 267 Податкового кодексу України.

3. Встановити на території Корніївської сільської ради плату за землю.

3.1. Визначити, що платниками земельного податку є власники земельних ділянок, земельних часток (паїв), землекористувачі з урахуванням особливостей визначених п. 269.1. ст. 269 Податкового кодексу України.

3.2. Визначити, що об'єктом оподаткування є земельні ділянки, які перебувають у власності або користуванні та земельні частки (паї), які перебувають у власності з урахуванням особливостей визначених п. 270.1. ст. 270 Податкового кодексу України.

3.3. Базою оподаткування є нормативна грошова оцінка земельних ділянок, з урахуванням коефіцієнта індексації, визначеного відповідно до порядку, встановленого Податковим кодексом України; площа земельних ділянок, нормативну грошову оцінку яких не проведено..

3.4. База оподаткування розраховується з урахуванням пільг, передбачених ст. 281, ст. 282 Податкового кодексу України та встановлених окремими рішеннями міської ради відповідно до ст. 284 Податкового кодексу України.

3.5. Визначити земельні ділянки, які не підлягають оподаткуванню з урахуванням особливостей визначених ст. 283 Податкового кодексу України та особливості застосування пільгового оподаткування відповідно до ст. 284 Податкового кодексу України.

3.6. Встановити наступні ставки податку за земельні ділянки:

3.6.1. Ставка податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено, встановлюється у розмірі не більше 3 відсотків від їх нормативної грошової оцінки, а для сільськогосподарських угідь - не більше 1 відсотка від їх нормативної грошової оцінки.

3.6.2. Ставку податку за один гектар встановити у розмірі 1 відсотка від нормативної грошової оцінки за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної комунальної форми власності).

3.6.3. Ставки податку за один гектар сільськогосподарських угідь (незалежно від місцезнаходження) у відсотках від їх нормативної грошової оцінки таких розмірах:

- ✓ рілля (для ведення особистого селянського господарства) – 0,3;
- ✓ рілля (для ведення товарного сільськогосподарського виробництва для юридичних осіб – 0,95;
- ✓ рілля для фізичних осіб земельні частки (паї) знаходяться в оренді юридичних осіб – 0,8;
- ✓ рілля для фізичних осіб земельні частки (паї) знаходяться у самостійному обробітку – 0,3;
- ✓ багаторічні насадження – 0,1;

3.6.4. Затвердити податок за земельні ділянки (в межах населеного пункту) у відсотках від їх нормативної грошової оцінки у таких розмірах:

- ✓ рілля (для ведення особистого селянського господарства) – 0,3;
- ✓ під житловою забудовою – 0,03;
- ✓ під господарськими будівлями і дворами – 1,00;
- ✓ за землі комерційного використання – 1,0;
- ✓ за землі громадського призначення – 1;
- ✓ за землі технічної інфраструктури для виробництва та розподілу електроенергії – 3;
- ✓ за інші землі – 1;
- ✓ за землі транспорту та зв'язку – 1;
- ✓ за землі промисловості – 1

3.6.5. Ставка податку за земельні ділянки, розташовані за межами населеного пункту, нормативну грошову оцінку яких не проведено, встановлюється у розмірі 5 відсотків від нормативної грошової оцінки одиниці площі рілля Запорізькій області, а для несільськогосподарських угідь, зайнятих господарськими будівлями (спорудами), встановлюється у розмірі 1 відсотка.

3.7. За земельні ділянки іншого використання в межах населеного пункту (не передбачені пунктами 3.6.4. цього рішення), нормативну грошову оцінку яких проведено, земельний податок становить 1 відсоток від їх нормативної грошової оцінки.

3.8. Пільги щодо сплати земельного податку для фізичних осіб, земельні ділянки, які не підлягають оподаткуванню земельним податком, визначені Податковим кодексом України та цим рішенням.

3.9. Звільнити органи державної влади та органи місцевого самоврядування, утворені відповідно до законів України, заклади, установи та організації, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів, дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форм власності і джерел фінансування, заклади культури, освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів, від сплати земельного податку, що сплачується на території сільської ради до сільського бюджету.

3.10. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

3.11. Обчислення суми податку здійснюється відповідно до Порядку, визначеному ст. 286 Податкового кодексу України.

4. Встановити єдиний податок на території Корніївської сільської ради.

4.1. Ставки єдиного податку встановлюються у відсотках (фіксовані ставки) до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року (далі – мінімальна заробітна плата).

4.2. Встановити фіксовані ставки єдиного податку для фізичних осіб - підприємців, які здійснюють господарську діяльність, залежно від виду господарської діяльності, з розрахунку на календарний місяць:

- для першої групи платників єдиного податку – 10 відсотків розміру мінімальної заробітної плати;
- для другої групи платників єдиного податку:

Код	Найменування виду діяльності	Ставка податку у % від мінімальної заробітної плати станом на 01.01.2018 р.
01.11	Вирощування зернових культур (крім рису), бобових культур та насіння олійних культур	20
01.13	Вирощування овочів та баштанних культур, коренеплодів та бульбоплодів	20
01.41	Розведення молочної великої рогатої худоби	20
01.45	Розведення овець та кіз	20
01.46	Розведення свиней	20
01.47	Розведення свійської птиці	20
01.50	Змішане сільське господарство	20
10.11	Виробництво м'яса	20
10.12	Виробництво м'яса свійської птиці	20

10.13	Виробництво м'ясних продуктів	20
10.41	Виробництво олії та тваринних жирів	20
10.51	Перероблення молока, виробництво масла та сиру	20
10.61	Виробництво продуктів борошномельно-круп'яної промисловості	20
11.07	Виробництво безалкогольних напоїв; виробництво мінеральних вод та інших вод, розлитих у пляшки	20
45.20	Технічне обслуговування та ремонт автотранспортних засобів	20
46.32	Оптова торгівля м'ясом та м'ясопродуктами	20
46.33	Оптова торгівля молочними продуктами, яйцями та харчовими оліями і жирами	20
47.11	Роздрібна торгівля у неспеціалізованих магазинах переважно продуктами харчування, напоями та тютюновими виробами	20
47.19	Інші види роздрібної торгівлі у неспеціалізованих магазинах	20
47.22	Роздрібна торгівля м'ясом та м'ясними продуктами у спеціалізованих магазинах	20
47.81	Роздрібна торгівля з лотків та на ринках харчовими продуктами, напоями і тютюновими виробами	20
47.82	Роздрібна торгівля з лотків та на ринках текстильними виробами, одягом і взуттям	20
47.89	Роздрібна торгівля з лотків та на ринках іншими товарами	20
49.41	Діяльність автомобільного вантажного транспорту	20
	Інші види діяльності	20

4.3. У разі здійснення платниками єдиного податку першої та другої груп кількох видів господарської діяльності застосовується максимальний розмір ставки єдиного податку, встановлений для таких видів господарської діяльності.

4.4. У разі здійснення платниками єдиного податку першої та другої груп господарської діяльності на територіях більш як однієї сільської селищної, міської ради або ради об'єднаних територіальних громад, що створені згідно із законом та перспективним планом формування територій громад, застосовується максимальний розмір ставки єдиного податку

встановлений ст.293 Податкового кодексу України для відповідної групи таких платників єдиного податку.

4.5. Ставка єдиного податку встановлюється для платників єдиного податку першої – третьої групи (фізичні особи – підприємці) у розмірі 15 % встановлюється у випадках передбачених пунктом 293.4 статті 293 Податкового кодексу України.

4.6. Ставки податку для третьої і четвертої груп – платників єдиного податку:

Відсоткова ставка єдиного податку для третьої і четвертої груп платників єдиного податку встановлюється у розмірі:

1) 3 відсотки доходу - у разі сплати податку на додану вартість;

2) 5 відсотків доходу - у разі включення податку на додану вартість до складу єдиного податку.

4.7. Ставки єдиного податку для платників третьої групи (юридичні особи) встановлюються у подвійному розмірі ставок, визначених статті 293 Податкового кодексу України.

4.8. Для платників єдиного податку четвертої групи розмір ставок податку з одного гектара сільськогосподарських угідь та/або земель водного фонду залежить від категорії (типу) земель, їх розташування та становить (у відсотках бази оподаткування) передбачених пунктом 293.9 статті 293 Податкового кодексу України.

4.9. База та об'єкт оподаткування, податковий період та інші обов'язкові елементи єдиного податку визначаються згідно із главою 1 розділу XIV Податкового кодексу України.

5. Всі питання не врегульовані цим рішенням регулюються відповідно до норм Податкового кодексу України та діючих нормативно-правових актів.

6. Рішення набирає чинності з 01.01.2018 року.

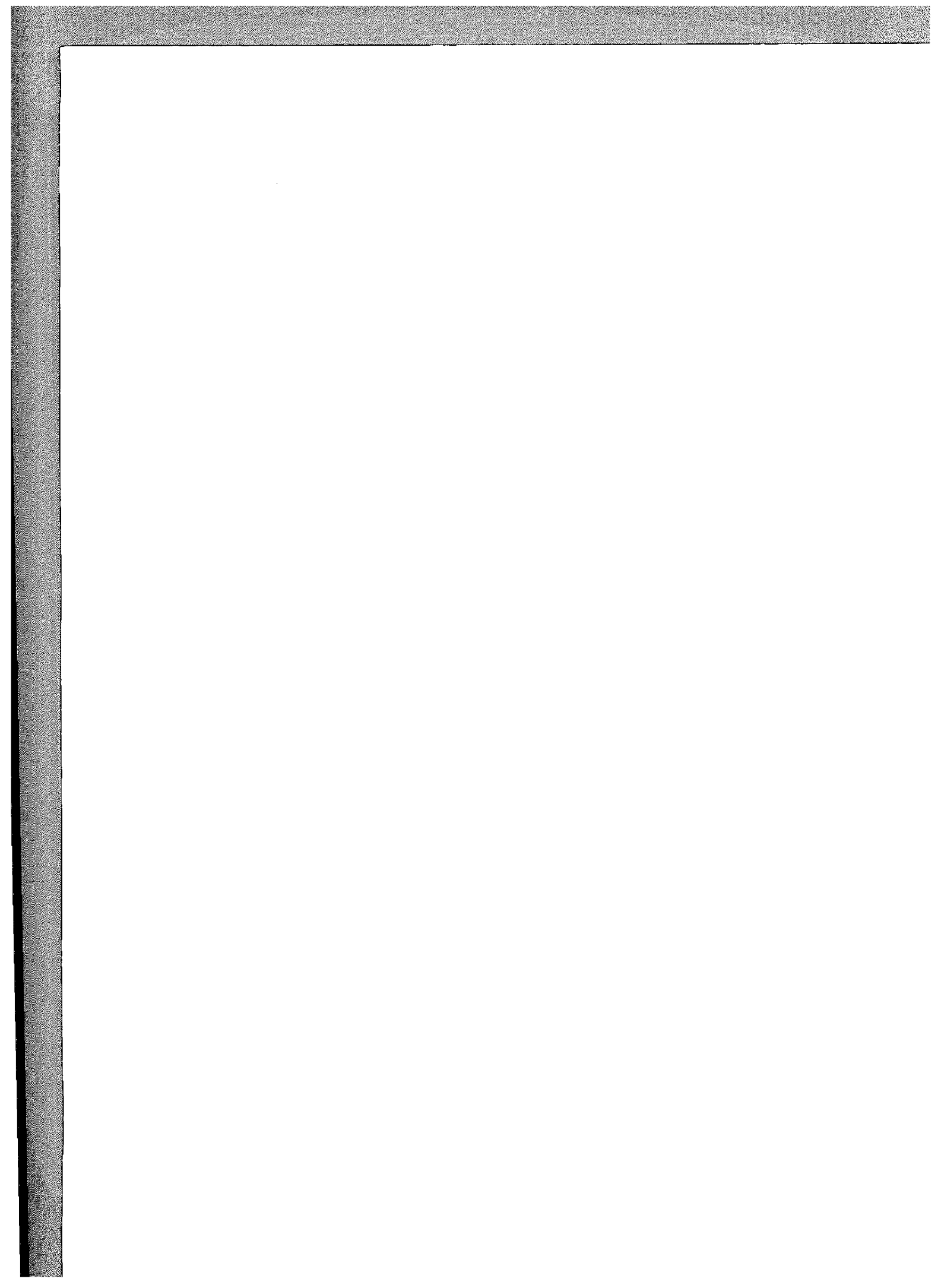
7. Оприлюднити дане рішення у районній газеті «Колос» та на інформаційному стенді у приміщенні сільської ради.

8. Контроль за виконання даного рішення покласти на постійну комісію ради з питань бюджету, соціально – економічного розвитку, депутатської діяльності та етики.

Сільський голова



Ю.А.Овечкін



**Аналіз регуляторного впливу
до проекту рішення Корніївської сільської ради Веселівського району Запорізької
області «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Корніївської
сільської ради на 2018 рік».**

1. Визначення проблеми

Аналіз регуляторного впливу проекту рішення Корніївської сільської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Корніївської сільської ради на 2018 рік» підготовлений відповідно до ст.8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» від 11.09.2003 року № 1160-IV та Методики проведення аналізу регуляторного впливу, затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 № 308 (зі змінами та доповненнями).

Аналіз визначає правові та організаційні засади реалізації проекту рішення «Про встановлення місцевих податків та зборів на 2018 рік».

Відповідно до п.24.26, статті 26, статті 69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» від 21.05.1997 № 280/97 – ВР, п.8.3 статті 8, статті 10, п.12.3, 12.4, 12.5 Податкового кодексу України від 02.12.2010 № 2755- VI повноваження щодо встановлення місцевих податків і зборів покладені на органи місцевого самоврядування.

Основні групи, на які проблема справляє вплив:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	+	
Держава	+	
Суб'єкти господарювання	+	
У тому числі суб'єкти малого підприємництва	+	

Питання, яке пропонується вирішити шляхом прийняття відповідного регуляторного акта, дуже важлива для всіх членів територіальної громади. Прийняття рішення необхідно для прозорого та ефективного встановлення місцевих податків та зборів, збільшення надходжень до сільського бюджету, здійснення необхідного контролю за своєчасністю та повнотою проведення платежів.

2. Цілі державного регулювання

Проект рішення Корніївської сільської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Корніївської сільської ради на 2018 рік» розроблено на виконання вимог Податкового кодексу України від 02.12.2010 № 2755- VI.

Основними цілями прийняття пропонованого регуляторного акта є :

Задоволення інтересів місцевої громади з питань :

- наповнення сільського бюджету, шляхом отримання додаткового обсягу надходжень;
 - здійснення планування та прогнозування надходжень від місцевих податків та зборів при формуванні бюджету;
 - забезпечення найбільш повного обліку земель, їх власників та користувачів;
 - забезпечення раціонального та ефективного використання земельних ділянок;
- Задоволення інтересів суб'єктів господарської діяльності:
- збільшення прозорості та вільного обертання земельних ділянок на ринку і прав на них;
 - вдосконалення відносин, що виникають у сфері справляння місцевих податків і зборів;
 - встановлення доцільних та обґрунтованих розмірів ставок місцевих податків і зборів в межах визначених Податковим кодексом України від 02.12.2010 № 2755-VI.

3. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей.

3.1.Визначення альтернативних способів.

Для досягнення визначених цілей під час розробки проекту рішення було розглянуто наступні альтернативні способи вирішення проблеми:

Вид альтернативи	Опис альтернативи
1. Не приймати жодного регуляторного акта стосовно	Невідповідність нормам чинного законодавства

місцевих податків і зборів та скасувати існуючі	
2. Залишити ситуацію без змін тобто користуватися діючими регуляторними актами	Ситуація призведе до зменшення надходжень сільського бюджету, що в подальшу чергу дозволить в повному обсязі здійснювати фінансування бюджетних установ села у тому чи по захищених статтях витрат за рахунок коштів сільського бюджету
3. Прийняття регуляторного акту	Прийняття регуляторного акту в першу чергу дозволить дотримуватися нормам Податкового кодексу України, дозволить створити справедливі умови сплати податків і зборів, крім того надходження додаткових коштів до сільського бюджету сприятиме збільшенню витрат на утримання інфраструктури села.

3.2 Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей.

Впровадження у дію даних альтернатив дає можливість отримати наступні вигоди витрати.

Оцінка впливу на сферу інтересів органу місцевого самоврядування.

	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	1. Не передбачені	1. Неподотримання надходжень до сільського бюджету
Альтернатива 2	1. Забезпечення виконання вимог чинного законодавства. 2. Реалізація державної політики у сфері відносин щодо оподаткування. 3. Наповнення сільського бюджету шляхом отримання додаткових обсягів надходжень. 4. Зміцнення фінансової бази сільського бюджету. 5. Збільшення фінансування сільських бюджетних програм.	1. Витрати, пов'язані з прийняттям, оприлюдненням та популяризацією регуляторного акту

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Не передбачені	Бюджет залишиться без додаткових надходжень, пов'язаних зі сплатою податку, що в свою чергу не надасть можливості спрямувати додаткові кошти на вирішення соціально-економічних програм.
Альтернатива 2	Надходження до сільського бюджету від сплати податку дозволить збільшувати витрати на утримання інфраструктури села, соціальні	Не передбачені

програми, благоустрій села і т.п.

3.3. Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	0	0	2	9	11
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	0	0	18,7	81,3	X
	Вигоди		Витрати		
Альтернатива 1	1. Сплата податків і зборів залишиться на рівні минулого року. 2. Забезпечення рівних прав та можливостей для всіх суб'єктів господарювання (юридичних і фізичних осіб - підприємців). 3. Забезпечення суб'єктів господарювання законним правом здійснювати підприємницьку діяльність.		1. Витрати, пов'язані з необхідністю ведення обліку, перерахуванням податків і зборів до бюджету і подання податкової звітності.		
Альтернатива 2	1. Забезпечення прозорості ставок місцевих податків і зборів. 2. Забезпечення суб'єктів господарювання законним правом здійснювати підприємницьку діяльність. 3. Забезпечення рівних прав та можливостей для всіх суб'єктів господарювання (юридичних і фізичних осіб - підприємців). 4. Забезпечення конкурентної діяльності суб'єктів господарювання.		1. Сплата податків і зборів за ставками, що будуть затверджені сільською радою. 2. Витрати, пов'язані з необхідністю ведення обліку, перерахуванням податків і зборів до бюджету і подання податкової звітності		

4. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей.

Для визначення оптимального альтернативного способу з урахуванням системної оцінки ступеня досягнення визначених цілей.

Вартість балів визначається за чотирибальною системою оцінки ступеня досягнення визначених цілей, де:

4 - цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті повною мірою (проблема більше існувати не буде);

3 - цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть);

2 - цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, деякі важливі та критичні аспекти проблеми залишаться невирішеними);

1 - цілі прийняття регуляторного акта, які не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати).

Рейтинг результативності (досягнення цілей)	Бал результативності	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
---	----------------------	---

під час вирішення проблеми)			
Альтернатива 2	4	Прийняття рішення відповідає вимогам чинного законодавства, дає змоги привести у відповідальність ставки по місцевим податкам і зборам, залучає додаткові надходження до бюджету. Встановлюється можливість прозорого врегулювання орендно - земельних відносин. Встановлення рівних прав та обов'язків для всіх суб'єктів господарювання, в залежності від грошової оцінки землі, її цільового призначення та функціонального використання.	
Альтернатива 1	1	Не прийняття відповідного регуляторного акту призведе до недоотримання доходів бюджетом.	
Рейтинг результативності	Вимоги (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідної місії альтернативи у рейтингу
Альтернатива 2	Від прийняття регуляторного акту залежить зміцнення фінансової бази сільського бюджету, отримання додаткових надходжень, збільшення фінансування соціальної сфери, забезпечення прозорості ставок по місцевим податкам і зборам забезпечення рівних прав та можливостей для всіх суб'єктів господарювання.	Витрати, пов'язані з прийняттям, оприлюдненням та популяризацією регуляторного акту, сплата податків і зборів за ставками, що будуть затвержені сільською радою	Проблема, яку передбачається розв'язати з прийняттям цього рішення, полягає у вдосконаленні ставок по орендній платі за землю та по податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки відповідно до чинного законодавства
Альтернатива 1	Сплата податків і зборів за ставками рішення прийнятого в 2017 році - збереження цін на товари і послуги на існуючому рівні	Недоотримання надходжень до бюджету, фінансування бюджетної сфери сільської ради залишиться на тому ж рівні. Витрати, пов'язані з необхідністю ведення обліку, перерахуванням податків та зборів до бюджету і	Ставки по податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки не приведені у відповідність.

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/ причини відмови від альтернативи)	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 2	Вдосконалення ставок по місцевим податкам і зборам згідно норм чинного законодавства, збільшення надходження до сільського бюджету	Приведення регуляторного акта у відповідність до чинного законодавства в разі скасування або зміни ставок збору, можуть мати як позитивний так і негативний характер. Також негативний вплив може мати економічна криза в країні та значні темпи інфляції. Ці фактори призведуть до зниження платоспроможності суб'єктів підприємницької діяльності, що в подальшому призведе до великих заборгованостей. Позитивно може вплинути на дію регуляторного акта стабілізація економічної ситуації зниження соціальної напруженості в суспільстві. В результаті збільшення дохідної частини бюджету підвищиться рівень соціального забезпечення окремих категорій громадян і всього населення сільської ради в цілому.
Альтернатива 1	Недоотримання надходжень до бюджету	X

Виконання вимог даного регуляторного акта :

- не потребує значних додаткових витрат і коштів сільського бюджету, лише потрібні витрати на інформування суб'єктів підприємницької діяльності про зміну ставок по місцевим податкам і зборам.

5. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми.

Згідно статті 12 Податкового кодексу України від 02.12.2010 № 2755 - УІ до повноважень сільської ради належить прийняття рішення про встановлення місцевих податків та зборів.

Пропонується прийняти рішення Корніївської сільської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Корніївської сільської ради на 2018 рік» для врегулювання питання ставок місцевих податків і зборів.

Механізм дії регуляторного акту полягає у забезпеченні :

- затвердження рішення про ставки місцевих податків і зборів;
- інформування платників про встановлення ставки справляння податків і зборів ;
- сприяння веденню підприємницької діяльності суб'єктів господарювання, які є платниками місцевих податків і зборів;
- забезпечення надходжень встановлених податків і зборів до сільського бюджету .

Запропонований спосіб досягнення цілей є єдиним і безумовним шляхом вирішення проблеми і ґрунтується на загальнообов'язковості оподаткування норм зазначеного рішення та відповідає принципу державної регуляторної політики. А саме : доцільність , адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, принципу прозорості та врахування громадської думки та пропозицій суб'єктів підприємницької діяльності.

6. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги.

ТЕСТ

малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на су малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконани необхідно для виконання регулювання, проведено розробником у період з 20 квітня року по 20 травня 2017 року

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (оп
1.	Опитування (анкетування) суб'єктів підприємницької діяльності	20	Доведено до в СІД основні ас проєкту регулято акта, надані роз'яс щодо ставок, пропонується затвердити По результ опитування отрим позитивні відгуки доцільність регулювання.

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів підприємництва (мікро- та мал

2.1 Кількість суб'єктів малого підприємництва, на території сільської ради, поширюється регулювання : 11 суб'єктів господарювання.

Потрібно відзначити, що відповідно до регуляторного акту нові ставки по податку на оренду землі будуть застосовуватися лише до договорів, що будуть укладатися.

Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання.

Порядковий номер	Найменування оцінки	У рік впровадження регулювання
Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання		
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	-
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	-
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)	-
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне	-

5	Інші процедури (уточнити)	-
6	Разом, гривень (сума рядків 1+2+3+4+5)	-
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	-
8	Сумарно, гривень	-
Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємства щодо виконання регулювання та звітування		
<p align="center">Розрахунок вартості 1 людино-години:</p> <p>Норма робочого часу на 2017 рік становить при 40-годинному робочому тижні -- 1986,0 годин на рік. (Лист Мінсоцполітики від 05 серпня 2016 року № 11535/0/14-16/13 «Про розрахунок норми тривалості робочого часу на 2017 рік»).</p> <p>Використовується мінімальний розмір заробітної плати згідно Закону України «Про Державний бюджет України на 2017 рік» від 21.12.2016 р. № 1801-VIII.. мінімальний місячний розмір заробітної плати з 01.01.2017 року становить: 3200.00 грн. та 19,34 грн. у погодинному розмірі.</p>		
9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання (регуляторний акт друкується в газеті «Колос» Оціночно: Час витрачений на пошук та читання рішення 0,5 години Час витрачений на одержання консультації - 0,5 години	1*19,34 = 19,34
10	Процедури організації виконання вимог регулювання	1*19,34 = 19,34
11	Процедури офіційного звітування Витрати часу на отримання інформації про звіт щодо регуляторного акту, отримання необхідних форм та визначення органу, що приймає звіти, та місяця звітності + витрати часу на заповнення звітних форм + витрати часу на передачу зв'язних форм + оцінка витрат часу на корегування	(0,2+0,3+0,2+0,3)*19,34 = 19,34
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок	-
13	Інші процедури (уточнити)	-
14	Разом, гривень (сума рядків 9+10+11+12+13)	58,02

15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	34
16	Сумарно, гривень (Рядок 14*рядок 15)	1972.68

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва
 Розрахунок бюджетних витрат на адміністрування регулювання здійснюється окремим для кожного відповідного органу державної влади, що залучений до процесу регулювання. Державний орган, для якого здійснюється розрахунок вартості адміністрування регулювання:

Мелітопольська об'єднана державна податкова інспекція Головного управління ДІЗ Запорізькій області.

Процедура регулювання суб'єктів малого підприємництва (розрахунок на одного типового суб'єкта господарювання малого підприємництва — за потреби окремо для суб'єктів малого та мікро- підприємств)	Планові витрати часу на процедуру	Вартість часу співробітника органу державної влади відповідної категорії (заробітна плата)	Оцінка кількості процедур за рік, що припадають на одного суб'єкта	Оцінка кількості суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання	Витрати адміністрування регулювання* (рік) гривень
1. Облік суб'єкта господарювання, що перебуває у сфері регулювання	0,5	19,34	1	11	106,3
2. Поточний контроль за суб'єктом господарювання, що перебуває у сфері регулювання, у тому числі:	-	-	-	-	-
камеральні	-	-	-	-	-
виїзні	-	-	-	-	-
3. Підготовка, затвердження та опрацювання одного окремого акта про порушення вимог регулювання	-	-	-	-	-
4. Реалізація одного окремого рішення щодо порушення вимог регулювання	-	-	-	-	-
5. Оскарження одного окремого рішення суб'єктами господарювання	-	-	-	-	-
6. Підготовка звітності за результатами регулювання	0,3	19,34	1	11	63,8
7. Інші адміністративні процедури (уточнити):	-	-	-	-	-
Разом за рік	X	X	X	X	170,1

* Вартість витрат, пов'язаних з адмініструванням процесу регулювання державними органами, визначається шляхом множення фактичних витрат часу персоналу на заробітну плату.

спеціаліста відповідної кваліфікації та на кількість суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання, та на кількість процедур за рік.

Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Показник	У рік регулювання	За п'ять років
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	0.00	0.00
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	1972.68	9863.40
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	1972.68	9863.40
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	170.19	510.57
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	2142.87	10714.35

7. Обґрунтування строку дії регуляторного акта.

Запропонований регуляторний акт є строковим. Строк дії договору 1 календарний рік. Зазначений проект нормативно-правового акту є загальнообов'язковим до застосування на території Корніївської сільської ради.

У разі внесення змін до Податкового кодексу України в частині справляння місцевих податків та зборів відповідні зміни будуть внесені до цього регуляторного акта.

8. Визначення показників результативності дії регуляторного акта.

Показники результативності зазначеного рішення передбачається визначити за наступними критеріями: статистичні показники, пов'язані з дією акту, а саме:

- надходження місцевих податків та зборів до сільського бюджету;
- кількість платників місцевих податків та зборів.

Базове відстеження результативності регуляторного акту проведено на етапі його підготовки. Повторне відстеження результативності рішення сільської ради буде здійснено через рік після набрання їм чинності. 9. Заходи, за допомогою яких буде здійснюватися

9. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акту:

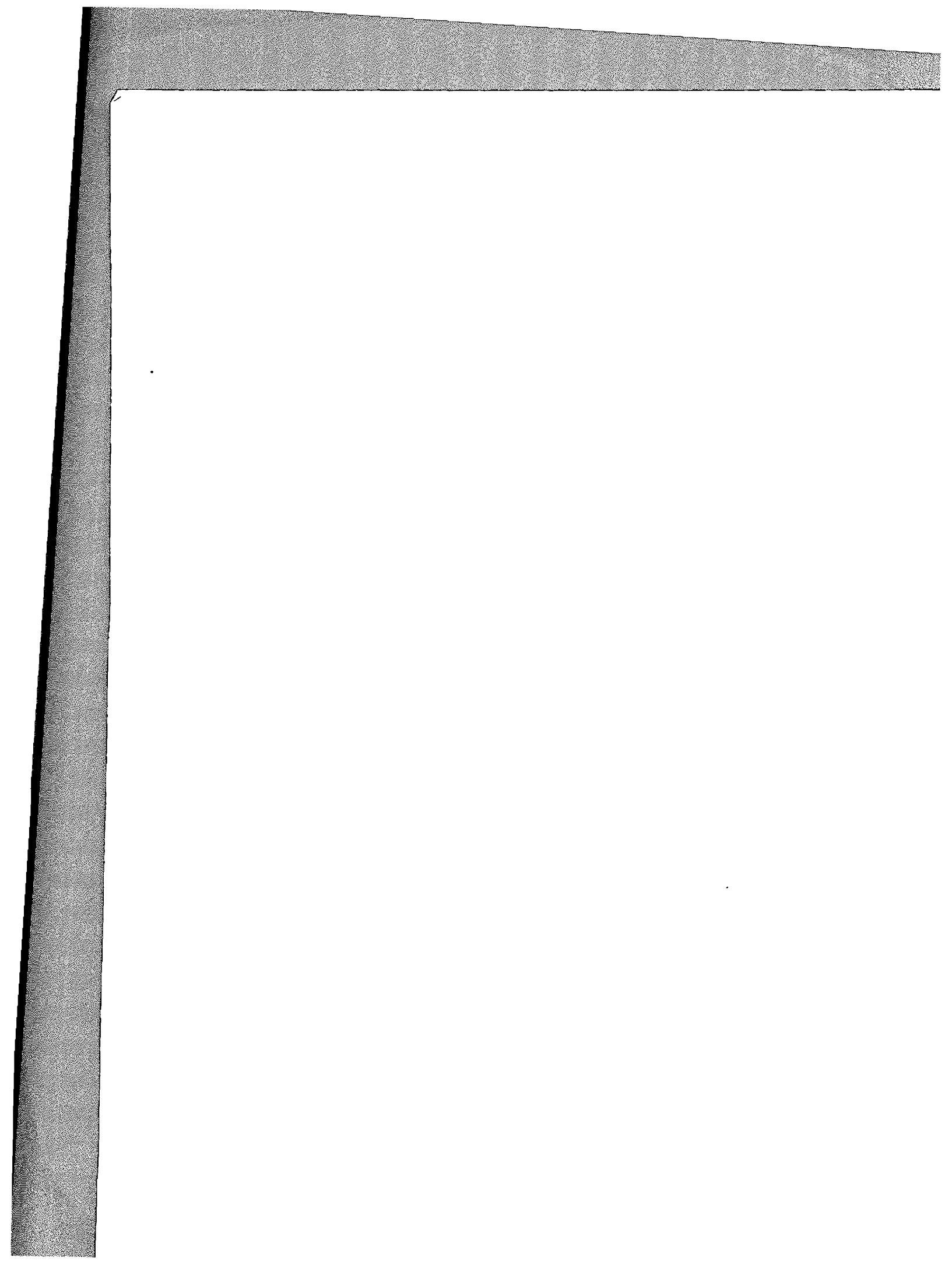
- аналіз статистичних даних, а також опитування СГД;
- відстеження динаміки надходжень місцевих податків та зборів;
- відстеження динаміки кількості платників податків, що сплачують місцеві податки та збори.

Для відстежень буде застосовано аналіз даних бюджетної та податкової звітності.

Сільський голова



Ю.А.Овечкін





постійна комісія з питань бюджету, соціально – економічного розвитку, депутатської діяльності та етики

23.05.2017

с. Корніївка

№ 1

Рішення

Про встановлення місцевих податків та зборів на території Корніївської сільської ради на 2018 рік

Керуючись ст. 47 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», Податковим кодексом України, постійна комісія дійшла висновку:

1. Проект регуляторного акту – рішення Корніївської сільської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Корніївської сільської ради на 2018 рік» відповідає принципам та нормам Податкового Кодексу України, Законів України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», «Про місцеве самоврядування в Україні». Висновок додається.

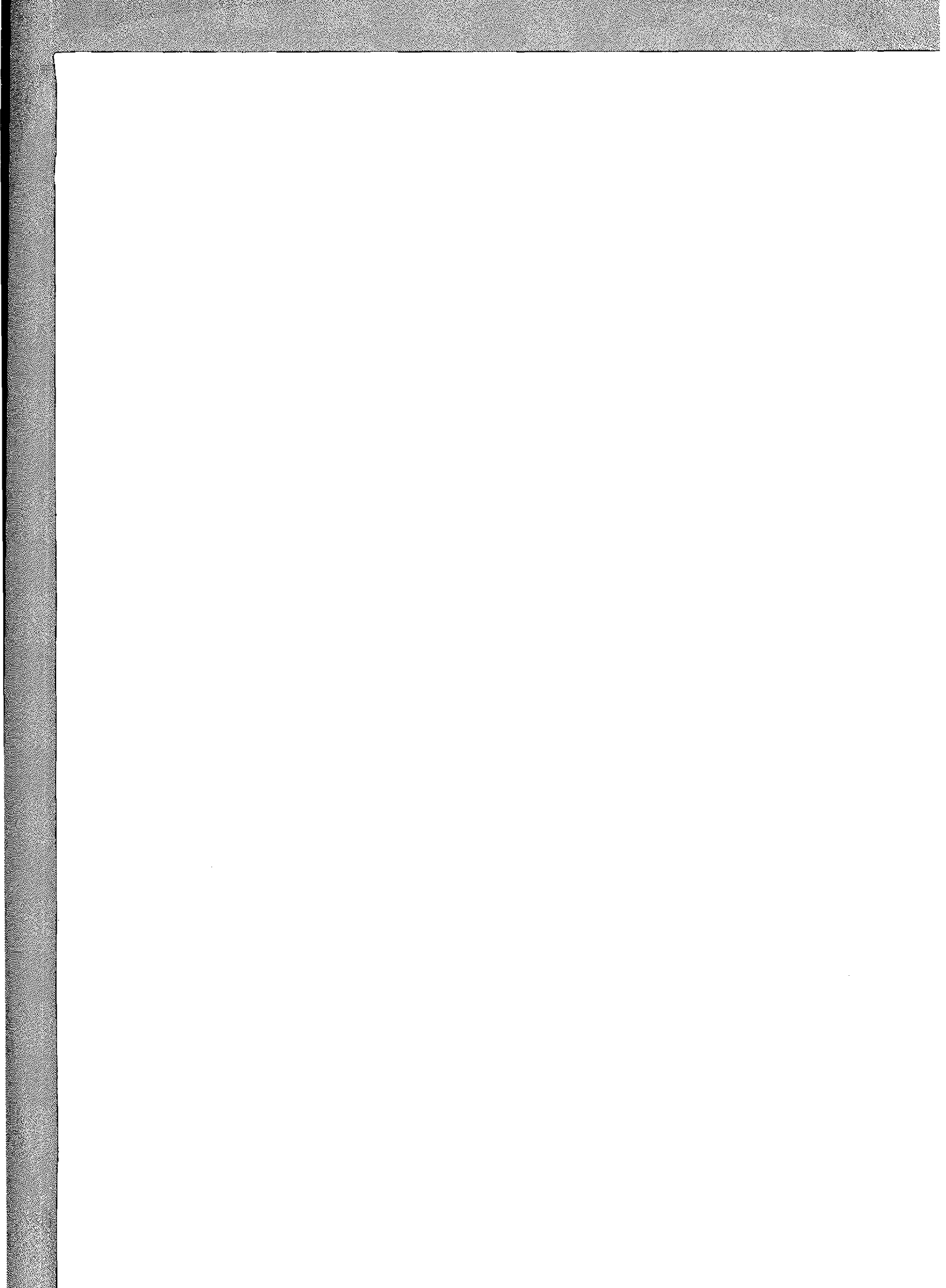
2. Доручити секретарю сільської ради розпочати процедуру підготовки та оприлюднення проекту регуляторного акту згідно із Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

3. Контроль покласти на постійну комісію з питань бюджету, соціально – економічного розвитку, депутатської діяльності та етики.

Голова
постійної комісії



Г.І.Мазурак



ВИСНОВОК

постійна комісія з питань бюджету, соціально – економічного розвитку, депутатської діяльності та етики Корніївської сільської ради (далі комісія)

«Про встановлення місцевих податків і зборів на території Корніївської ради на 2018 рік» та аналізу його регуляторного впливу

Відповідальна комісія – постійна комісія Корніївської сільської ради, керуючись статтями 4,8,34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», розглянула проект рішення Корніївської сільської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Корніївської сільської ради на 2018 рік» та встановила наступне.

Розробником регуляторного акта є виконавчий комітет Корніївської сільської ради. Проект рішення підготовлено на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», на виконання Податкового кодексу України, Земельного кодексу України, Законів України «Про землеустрій», «Про оцінку земель».

1. Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»

Проаналізувавши проект регуляторного акта, постійна комісія визначили наступне.

Ситуація, яка вплинула на необхідність його розробки, свідчить про необхідність регулювання господарських відносин з метою вирішення існуючої проблеми необхідності чіткого визначення розмірів ставок земельних податків і зборів, які можуть мати місце на території Корніївської сільської ради. Зокрема, це податок на майно, до складу якого входить: податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, плата за землю, єдиний податок.

Під час проведення публічної експертизи пропозицій від членів територіальної громади, суб'єктів господарювання не надходило.

Таким чином, проект регуляторного акта – проект рішення селищної ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Корніївської сільської ради на 2018 рік» відповідає усім принципам державної регуляторної політики встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

2. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу з

- визначення та проведення аналізу проблеми, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінки важливості цієї проблеми;

- обґрунтування, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання;

- обґрунтування, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів, та розгляду можливості внесення змін до них;

- визначення очікуваних результатів прийняття запропонованого регуляторного акта, у тому числі здійснення розрахунку очікуваних витрат та вигод суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акта;

- визначення цілі державного регулювання;

- визначення та оцінка усіх прийнятих альтернативних способів досягнення встановлених цілей, у тому числі ті з них, які не передбачають безпосереднього державного регулювання господарських відносин;

- аргументування переваг обраного способу досягнення встановлених цілей;
- опису механізмів і заходів, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шлях прийняття запропонованого регуляторного акта;
- обґрунтування можливості досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта;
- обґрунтованого доведення, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання громадян та держави;
- обґрунтованого доведення, що вигоди, виникатимуть внаслідок запропонованого регуляторного акта, виправдовують відповідні витрати у випадку, витрати та/або вигоди не можуть бути кількісно визначені;
- оцінки можливості впровадження та виконання вимог регуляторного акта задля від ресурсів, якими розпоряджаються органи державної влади, органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати вимоги;
- оцінки ризику впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта;
- обґрунтування запропонованого строку чинності регуляторного акта;
- визначення показників результативності регуляторного акта;
- визначення заходів, за допомогою яких буде здійснюватися підвищення результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» визначено, що повноважень сільських рад належить питання регулювання земельних відносин.

п. 12.3.5 ст. 12 Податкового Кодексу України у разі якщо сільська рада не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів та акцизного податку частині реалізації суб'єктами господарювання роздрібною торгівлю підакцизних товарів, обов'язковими згідно з нормами цього Кодексу, такі податки до прийняття рішень справляються виходячи з норм цього Кодексу із застосуванням їх мінімальних ставок. Плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю. Тому потреба затвердження нових ставок місцевих податків і зборів на майбутній бюджет 2018 рік.

Розробником регуляторного акта були враховані вимоги Податкового кодексу України, Земельного кодексу України, Законів України «Про землеустрій», «Про оцінку земель».

Цей регуляторний акт певним чином впливає на інтереси суб'єктів господарювання громадян, органів місцевого самоврядування та виконавчої влади, а також підприємств, установ і організацій, що знаходяться на території Корніївської сільської ради.

Очікувані результати прийняття запропонованого проекту можуть бути визначені через такі вигоди та витрати:

Аналіз вигод та витрат

Вигоди	Витрати
Сфера інтересів держави	
Встановлення обсягу надходжень до сільського бюджету	Додаткові витрати з сільського бюджету відсутні
Сфера інтересів суб'єктів господарювання	
Розвиток інфраструктури села	Обов'язкові платежі податкового характеру
Сфера інтересів громадян	
Вирішення частини соціальних проблем с.Корніївка за рахунок дохідної частини сільського бюджету	Додаткові витрати з сільського бюджету відсутні

Аналіз регуляторного акта розроблено на виконання вимог статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

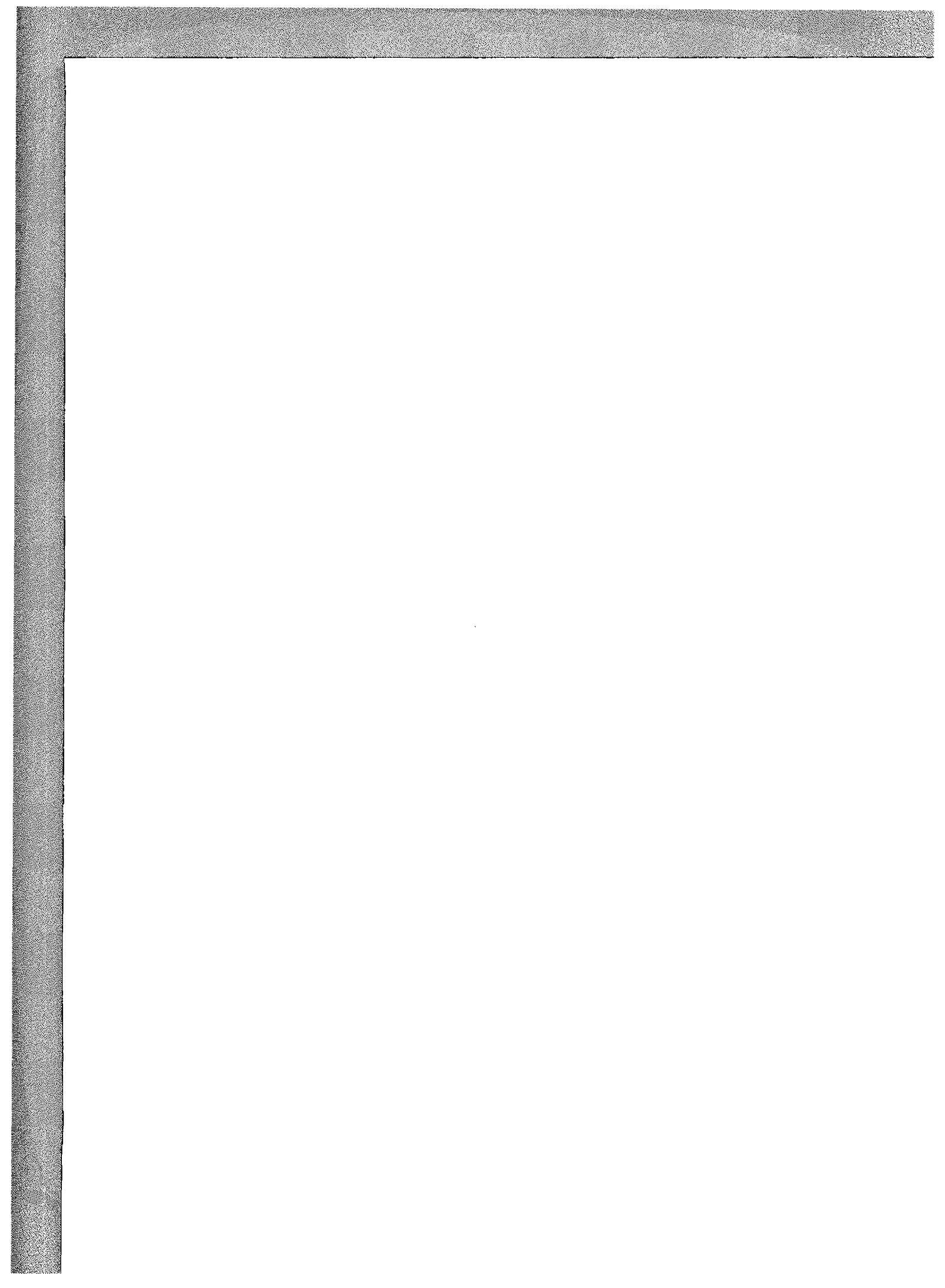
3. Узагальнений висновок

Проаналізувавши проект регуляторного акта, постійна комісія сільської ради вважає, що проект регуляторного акта — проект рішення сільської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Корніївської сільської ради на 2018 рік», аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова
постійної



Г.І.Мазурак



Повідомлення

про оприлюднення проекту регуляторного акту – рішення сесії Корніївської сільської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Корніївської сільської ради на 2018 рік»

Відповідно до затвердженого плану діяльності Корніївської сільської ради з питань підготовки проектів регуляторних актів на 2017 рік виконавчим комітетом сільської ради підготовлено проект регуляторного акту – рішення сесії сільської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Корніївської сільської ради на 2018 рік».

Запропонованим регуляторним актом передбачається врегулювання питань по нарахуванню та сплаті місцевих податків. Проект регуляторного акту та аналіз регуляторного впливу до нього протягом п'яти робочих днів оприлюднено на інформаційному стенді у приміщення Корніївської сільської ради та у громадських місцях села Корніївка.

Зауваження та пропозиції від фізичних і юридичних осіб та їх об'єднань стосовно проекту регуляторного акту та аналізу регуляторного впливу до нього просимо надсилати в письмовій формі протягом 30 днів з дня їх оприлюднення розробнику та до постійної депутатської комісії з питань бюджету, соціально – економічного розвитку депутатської

