



ХЕРСОНСЬКА ОБЛАСТЬ
БІЛОЗЕРСЬКИЙ РАЙОН
ДАР'ЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

вул.Соборна(Жовтнева), 68а, с.Дар'ївка, Білозерський район, Херсонська область, 75032,
тел/факс. (05547)45255; (05547)45249, darSir@ukr.net, ЄДРПО: 04401374

02.06.2017 № 02-19/497

Голові Державної
регуляторної служби України
Ляпіній Ксенії Михайлівні

Шановна Ксеніє Михайлівно,

Надсилаємо вам проект регуляторного акту «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2018 рік». Просимо перевірити і надати свої пропозиції та зауваження. Щиро дякуємо.

Додатки: 26 аркуша(проект рішення, АРВ, М-Тест, експертний висновок, оголошення про оприлюднення).

Сільський голова
Мартинюк С.А. 45255

В.В.Черноус



УКРАЇНА

ДАР'ЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
БІЛОЗЕРСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ПРОЕКТ РІШЕННЯ
сесії сЬОМОГО скликання

Про встановлення місцевих податків
і зборів на 2018 рік

Відповідно до статті 7, 10, пункту 12.3, 12.4 статті 12, статтями 266, 269-289 Податкового кодексу України від 02.12.2010 року № 2755-VI, Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», розглянувши висновки постійних депутатських комісій, керуючись пунктами 24, 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Встановити на території Дар'ївської сільської ради такі податки і збори:

1.1. єдиний податок для фізичних осіб-підприємців;

Платники єдиного податку:

- 1) перша група - фізичні особи - підприємці, які не використовують працю найманих осіб, здійснюють виключно роздрібний продаж товарів з торговельних місць на ринках та/або провадять господарську діяльність з надання побутових послуг населенню і обсяг доходу яких протягом календарного року не перевищує 300000 гривень;
- 2) друга група - фізичні особи - підприємці, які здійснюють господарську діяльність з надання послуг, у тому числі побутових, платникам єдиного податку та/або населенню, виробництво та/або продаж товарів, діяльність у сфері ресторанного господарства, за умови, що протягом календарного року відповідають сукупності таких критеріїв: не використовують працю найманих осіб або кількість осіб, які перебувають з ними у трудових відносинах, одночасно не перевищує 10 осіб; обсяг доходу не перевищує 1500000 гривень.

Податковим (звітним) періодом для платників єдиного податку першої, другої груп є календарний рік відповідно до пункту 1 статті 294 Податкового кодексу України.

Порядок обчислення та сплати єдиного податку здійснюється відповідно до вимог статей 295-298 Податкового кодексу України.

1.2. податок на нерухоме майно (відмінне від земельної ділянки);

Платниками податку згідно підпункту 1 пункту 1 статті 266 є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які є власниками об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості.

Об'єктом оподаткування є об'єкт житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його частка відповідно до підпункту 1 пункту 2 статті 266.

Базою оподаткування є загальна площа об'єкта житлової та нежитлової нерухомості, в

тому числі його часток – підпункту 1 пункту 3 статті 266.

Не є об'єктом оподаткування, відповідно до підпункту 2 пункту 2 статті 266:

- об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності органів державної влади, органів місцевого самоврядування, а також організацій, створених ними в установленому порядку, що повністю утримуються за рахунок відповідного державного бюджету чи місцевого бюджету і є неприбутковими (їх спільній власності);
- будівлі дитячих будинків сімейного типу;
- гуртожитки;
- житлова нерухомість непридатна для проживання, в тому числі у зв'язку з аварійним станом, визнана такою згідно з рішенням сільської, селищної, міської ради;
- об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що належать дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа, визнаним такими відповідно до закону, дітям-інвалідам, які виховуються самотніми матерями (батьками), але не більше одного такого об'єкта на дитину;
- об'єкти нежитлової нерухомості, які використовуються суб'єктами господарювання малого та середнього бізнесу, що провадять свою діяльність в малих архітектурних формах та на ринках;
- будівлі промисловості, зокрема виробничі корпуси, цехи, складські приміщення промислових підприємств;
- будівлі, споруди сільськогосподарських товаровиробників, призначені для використання безпосередньо у сільськогосподарській діяльності;
- об'єкти нерухомості, що перебувають у власності релігійних організацій, статути (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, та використовуються виключно для забезпечення їхньої статутної діяльності, включаючи ті, в яких здійснюють діяльність засновані такими релігійними організаціями добродійні заклади (притулки, інтернати, лікарні тощо), крім об'єктів нерухомості, в яких здійснюється виробнича та/або господарська діяльність.

Встановити пільгу, керуючись підпунктом 1 пункту 4 статті 266, на базу оподаткування

об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи – платника податку:

- для квартири/квартир незалежно від їх кількості – **60 кв. метрів**
- для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості – **120 кв. метрів**
- для різних видів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток) – **180 кв. метрів**.

Порядок обчислення та сплати податку на майно (в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки) для об'єктів житлової нерухомості та для об'єктів нежитлової нерухомості здійснюється відповідно до вимог пункту 266.7 статті 266 Податкового кодексу України.

Відповідальність за правильність обчислення та своєчасність сплати податків та зборів покладено на платників податку і органи, які уповноважені справляти ці податки, відповідно до чинного законодавства. Податкове/податкові повідомлення-рішення про сплату суми/сум податку, обчисленого згідно з підпунктом 266.7.1 пункту 266.7 Податкового кодексу України, та відповідні платіжні реквізити, надсилаються (вручаються) платнику податку контролюючим органом за місцем його податкової адреси (місцем реєстрації) до 1 липня року, що настає за базовим податковим (звітним) періодом (роком).

Податок сплачується за місцем розташування об'єкта/об'єктів оподаткування і зараховується до відповідного бюджету згідно з положеннями Бюджетного кодексу України.

Згідно статті 266.10.1, строки сплати податку:

- а) фізичними особами - протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення;

б) юридичними особами - авансовими внесками щокварталу до 30 числа місяця, що наступає за звітним кварталом, які відображаються в річній податковій декларації”.

1.3. земельний податок.

Платниками податку є, відповідно до пункту 1 статті 269, - власники земельних ділянок, земельних часток (паїв); землекористувачі.

Об'єктами оподаткування є, згідно пункту 1 статті 270, - земельні ділянки, які перебувають у власності або користуванні; земельні частки (паї), які перебувають у власності.

Базою оподаткування є: відповідно до пункту 1 статті 271, - нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації, визначеного відповідно до порядку, встановленого цим розділом; площа земельних ділянок, нормативну грошову оцінку яких не проведено.

Порядок обчислення та сплати податку на земельні ділянки здійснюється відповідно до вимог статті 286 Податкового кодексу України. Відповідальність за правильність обчислення та своєчасність сплати податків та зборів покладено на платників податку і органи, які уповноважені справляти ці податки, відповідно до чинного законодавства.

Згідно пункту 1 статті 285 базовим податковим (звітним) періодом для плати за землю є календарний рік.

Строк та порядок сплати податку, строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку чітко визначені статтями 287 та 288 Податкового кодексу України.

2. Затвердити:

2.1. ставки єдиного податку для фізичних осіб - підприємців усіх видів господарської діяльності:

2.1.1. Фіксовану ставку єдиного податку для фізичних осіб - підприємців усіх видів господарської діяльності, що належать до **першої групи** платників єдиного податку, та на виносну торгівлю, встановлюється з розрахунку на календарний місяць у розмірі 10% розміру прожиткового мінімуму, встановленого на 1 січня податкового (звітного) року.

2.1.2. Фіксована ставка єдиного податку для фізичних осіб-підприємців усіх видів господарської діяльності, що належать до **другої групи** платників єдиного податку, встановлюється з розрахунку на календарний місяць у розмірі 20% мінімальної заробітної плати, встановленої на 1 січня податкового (звітного) року.

2.2. ставки податку на нерухоме майно(відмінне від земельної ділянки):

2.2.1. для об'єктів житлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, в тому числі нерезидентів, які є власниками об'єктів житлової нерухомості, розташованої на території Дар'ївської сільської ради у розмірі **1 відсотка** розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування.

2.2.2. для об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних осіб, в тому числі нерезидентів, розташованої на території Дар'ївської сільської ради:

- **0,1 відсоток** розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр - господарські (присадибні) будівлі – допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, нависи, котельні, бойлерні, душі, бані, тощо

- **0,2 відсотка** розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр - будівлі торговельні: магазини, склади, станції технічного обслуговування автомобілів, кафе, будівлі підприємств побутового обслуговування

- **0,5 відсотків** розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр - інші будівлі.

- 2.2.3. для об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності юридичних осіб, в тому числі нерезидентів, розташованої на території Дар'ївської сільської ради:
- 0,3 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр - адміністративно-побутові будівлі, будівлі для конторських та адміністративних цілей;
 - 0,3 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр – магазини, кафе, склади підприємств торгівлі, станції технічного обслуговування автомобілів;
 - 0,3 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр – гаражі та криті автомобільні стоянки;
 - 0,1 відсоток розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр – будівлі промислові та склади;
 - 0,5 відсотків розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр – інші будівлі.

2.3. ставки земельного податку:

2.3.1. ставки податку на земельні ділянки нормативну грошову оцінку яких проведено :

- для сільськогосподарських угідь - 0,3% від їх нормативної грошової оцінки;
- земельні ділянки зайняті господарськими дворами - 0,1 % від їх нормативної грошової оцінки;
- земельні ділянки зайняті житловим фондом – 0,06 % від їх нормативної грошової оцінки;
- земельні ділянки зайняті під об'єктами комерційної діяльності – 2 % від їх нормативної грошової оцінки;
- земельні ділянки зайняті іншими об'єктами – 2 % від їх нормативної грошової оцінки;
- встановити податок за земельні ділянки загального користування – 1,0 % від їх нормативної грошової оцінки.

2.3.2. ставки податку на земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) - 7 % від їх нормативної грошової оцінки.

2.3.3. ставки податку на земельні ділянки, розташовані за межами населеного пункту, нормативну грошову оцінку яких не проведено:

- для сільськогосподарських угідь у розмірі - 0,3 % від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області.
- за земельні ділянки зайняті іншими об'єктами – 5 % від їх нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області.

2.3.4. Звільнити у 2018 році від сплати земельного податку в розмірі 100% за земельні ділянки, відповідно до статті 282 Податкового кодексу України:

- органи державної влади та органи місцевого самоврядування, органи прокуратури, судові та правоохоронні органи, органи управління державної служби України з надзвичайних ситуацій, органи санітарно - епідеміологічної служби України, заклади, установи та організації, спеціалізовані санаторії України для реабілітації, лікування та оздоровлення хворих, військові формування, утворені відповідно до законів України, Збройні Сили України та Державна прикордонна служба України, установи управління Державної пенітенціарної служби України, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевого бюджету;
- комунальні підприємства не залежно від джерел фінансування;

- органи місцевого самоврядування на земельні ділянки комунальної та державної власності не надані у власність та користування;
 - дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади, професійно-технічні училища не залежно від форм власності і джерел фінансування, заклади культури, науки, освіти, ветеринарної служби, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок державного або місцевого бюджету;
 - підприємства, установи, організації, громадські організації фізкультурно-спортивної спрямованості, у тому числі аероклуби та авіаційно-спортивні клуби, Товариства сприяння оборони України, за земельні ділянки на яких розташовані спортивні споруди, що використовуються для проведення всеукраїнських, міжнародних змагань та навчально-тренувального процесу збірних команд України з видів спорту та підготовки спортивного резерву, бази олімпійської та параолімпійської підготовки, перелік яких затверджується Кабінетом Міністрів України.
3. Оприлюднити це рішення в засобах масової інформації (або іншим можливим способом).
 4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну депутатську комісію планування, бюджету і фінансів, обліку та управління комунальною власністю
 5. Рішення № 82, № 83, № 84, № 85, № 86 від 08 червня 2016 року визнати такими, що втратили чинність.
 6. Дане рішення набуває чинності з 01 січня 2018 року.

Сільський голова

Шваг

В.В.Черноус

АНАЛІЗ
регуляторного впливу проекту рішення Дар'ївської сільської ради
«Про встановлення місцевих податків і зборів на 2018 рік»

I. Визначення проблеми, яку передбачається розв'язати шляхом регулювання

Проблема, яку передбачається розв'язати шляхом державного регулювання:

Згідно зі статтею 10 та пунктом 12.3 статті 12 Податкового кодексу України законодавчо закріплено право органів місцевого самоврядування встановлювати місцеві податки та збори в межах своїх повноважень.

Податковим кодексом України визначено, що органи місцевого самоврядування приймають рішення про встановлення місцевих податків та зборів та офіційно оприлюднюють до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується їх застосування, а саме; податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, транспортний податок, плата за землю, єдиного податку, туристичного збору, збір за місця для паркування транспортних засобів.

Відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового кодексу України, якщо сільська рада не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів, що є обов'язковими згідно з нормами Податкового кодексу України, такі податки до прийняття рішення справляються виходячи з норм Податкового кодексу із застосуванням їх мінімальних ставок.

Місцеві податки та збори зараховуються в повному обсязі до сільського бюджету та є його бюджетом - формуючим джерелом, забезпечують збалансованість дохідної частини бюджету та задоволення нагальних потреб громади села.

Виходячи з вищевикладеного, з метою безумовного виконання Податкового кодексу України, недопущення суперечливих ситуацій, забезпечення дохідної частини сільського бюджету, виконання програм соціально-економічного розвитку села, сільська рада має прийняти рішення «Про встановлення місцевих податків та зборів» на 2018 рік.

Причини виникнення проблеми:

У разі не встановлення сільською радою місцевих податків і зборів зазначений податок буде справлятися із застосуванням мінімальної ставки.

Як наслідок будуть не профінансовані соціальні програми села, а саме:

- оплата вуличного освітлення (150000,00 ;
- утримання дитячого спортивного клубу (20000,00 грн.);
- утримання дошкільних навчальних закладів (енергоносії, харчування тощо) (2279400,00 грн.);
- поточний ремонт доріг (150000,00 грн..)
- та інші заходи.

Враховуючи, що місцеві податки і збори у повному обсязі зараховуються до місцевих бюджетів, визначення розміру ставки податку є важливим заходом для поповнення місцевого бюджету.

Аналіз втрат до сільського бюджету

п/п	Назва показника	У разі прийняття рішення про місцеві податки та збори на 2018 р.		У разі не прийняття рішення про місцеві податки та збори на 2018 р.		Відхилення, тис.грн. (втрати до бюджету)
		Ставка, %	Очікуваний обсяг	Ставка, %	Очікуваний обсяг	

			надходжень тис.грн.	(мінімаль на)	надходжень тис.грн.)
1	Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки	0,1	9000,00	0	0	9000,00
2	Туристичний збір	0	0	0	0	0
3	Плата за землю (ставка земельного податку)	2	190000,00	0	0	190000,00
4	Єдиний	10	340000,00	0	0	340000,00
	РАЗОМ (втрати до бюджету)	X	X	X	X	539000,00

Підтвердження важливості проблеми:

Важливість проблеми при затвердженні місцевих податків і зборів полягає в необхідності наповнення місцевого бюджету та спрямування отриманих коштів від сплати податків на вирішення соціальних проблем територіальної громади та покращення інфраструктури села.

Враховуючи, вищевикладене, Дар'ївською сільською радою розробляється проект рішення „Про місцеві податки і збори ” на 2018 рік та публікується в засобах масової інформації .

Визначення основних груп (підгруп), на які проблема справляє вплив:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	+	-
Держава	+	-
Суб'єкти господарювання,	+	-
у тому числі: суб'єкти малого підприємництва	+	-

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів:

Застосування ринкових механізмів для вирішення вказаної проблеми не є можливим, оскільки здійснення вищезазначених заходів є засобом державного регулювання та відповідно до чинного законодавства є компетенцією сільської ради.

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою діючих регуляторних актів:

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючих регуляторних актів з огляду на вимоги Податкового кодексу України. А саме, у разі, якщо сільська рада у термін до 15 липня не прийняла та не оприлюднила рішення про встановлення місцевих податків і зборів на наступний рік, такі податки справляються, виходячи з норм ПКУ, із застосуванням їх мінімальних ставок та без застосування відповідних коефіцієнтів, а плата за землю, справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передувє бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю.

II. Цілі державного регулювання

Проект регуляторного акта спрямований на розв'язання проблеми, визначеної в попередньому розділі. Основними цілями регулювання є:

- встановлення доцільних і обґрунтованих розмірів ставок місцевих податків і зборів з урахуванням рівня платоспроможності громадян та суб'єктів господарювання та відповідно до потреб сільського бюджету;
- встановлення пільг щодо сплати місцевих податків і зборів;
- забезпечення додаткових надходжень до сільського бюджету з метою забезпечення належного фінансування програм соціально-економічного та культурного розвитку громади;
- забезпечити своєчасне надходження до сільського бюджету місцевих податків та зборів;
- забезпечити відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування;
- привести рішення сільської ради у відповідність до норм та вимог Податкового кодексу України.

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива 1. Не виносити на розгляд сесії сільської ради та не приймати рішення сільської ради «Про місцеві податки і збори» на 2018 р.	Така альтернатива є неприйнятною в зв'язку з тим, що в даному випадку відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового кодексу України, місцеві податки і збори сплачуються платниками у порядку, встановленому Кодексом за мінімальними ставками, що не сприятиме наповненню міського бюджету в можливих обсягах. Очікуванні втрати сільського бюджету в результаті неприйняття рішення «Про місцеві податки і збори» на 2018 р. складатимуть: 539000,00 грн. Що не дозволить профінансувати заходи соціального, економічного та інженерного значення сільської територіальної громади міста (благоустрій, утримання комунальних закладів та інше.)
Альтернатива 2. Прийняти рішення «Про місцеві податки і збори» на 2018 р.	Прийняття даного рішення сільської ради забезпечить досягнути встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та

збори» на 2018 рік у запропонованому вигляді	сплати місцевих податків і зборів на території села та відповідне наповнення сільського бюджету. Забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування. До бюджету сільської ради надійде 539000,00 грн., що дозволить профінансувати в повному об'ємі дошкільний навчальний заклад, благоустрій та інші соціальні програми.
<p>Альтернатива 3.</p> <p>Встановлення максимальних ставок місцевих податків і зборів на 2018 рік</p>	<p>За рахунок прийняття максимальних ставок, додатково надійде до міського бюджету 1078000,00 грн., в тому числі:</p> <p>єдиного податку – 68000,00 грн. земельний податок – 380000,00 тис.грн. на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки – 18000,00 тис.грн.</p> <p>Така альтернатива є неприйнятною в зв'язку з тим, що є непосильною для платників податків та зборів села Дар'ївка. В цьому випадку буде перевиконання дохідної частини сільського бюджету, але у зв'язку з надмірним податковим навантаженням буде виникати заборгованість зі сплати податків та зборів, що призведе до нарахування пені та штрафних санкцій за несвоєчасну сплату, і як наслідок масове закриття суб'єктів підприємницької діяльності, зменшення кількості робочих місць, виникнення соціальної напруги населення.</p>

2 Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів держави

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Відсутні	Відсутні
Альтернатива 2	<ol style="list-style-type: none"> 1. Забезпечить дотримання вимог Податкового кодексу України, реалізацію наданих органам місцевого самоврядування повноважень. 2. Забезпечить відповідні надходження до сільського бюджету від сплати місцевих податків і зборів. 3. Створить сприятливі фінансові можливості сільської влади для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади. 4. Вдосконалить відносини 	Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акту та проведення відстежень результативності даного регуляторного акта та офіційним оприлюдненням в друкованому засобі масової інформації.

	між сільською радою, органом фіскальної служби та суб'єктами господарювання пов'язаних зі справлянням податків та зборів.	
Альтернатива 3	Максимальні надходження коштів до місцевого бюджету. Спрямування надлишків на соціально-економічний розвиток села.	Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акта та проведення відстежень результативності даного регуляторного акта та його оприлюдненням в друкованих ЗМІ.

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Сплата податку за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	Витрати пов'язані лише зі сплатою земельного податку, в сумі : 190000,00 грн
Альтернатива 2	Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками. Встановлення пільг по сплаті податків для окремих категорій громадян Відкритість процедури, прозорість дій місцевого самоврядування. Вдосконалив відносини між сільською радою, органом фіскальної служби та суб'єктами господарювання пов'язаних зі справлянням податків та зборів.	Сплата податків за встановленими ставками
Альтернатива 3	Вирішення більшої кількості соціальних проблем села за рахунок значного зростання дохідної частини сільського бюджету	Надмірне податкове навантаження за причини встановлення максимальних ставок податків та зборів, призведе до нарахування пені та штрафних санкцій за їх несвоєчасну сплату.

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів	0	0	1	35	36

господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць					
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	0%	0%	2,8%	97,2%	100,00%

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Сплата податків і зборів за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	Витрати пов'язані лише зі сплатою земельного податку, в сумі : 190000,00 грн
Альтернатива 2	Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками. Встановлення пільг по сплаті податків для окремих категорій громадян. Відкритість процедури, прозорість дій місцевого самоврядування. Вдосконалить відносини між сільською радою, органом фіскальної служби та суб'єктами господарювання пов'язаних зі справлянням податків та зборів	Сплата податків за запропонованими ставками. Детальна інформація щодо очікуваних витрат наведено у додатках 2,4 до цього АРВ
Альтернатива 3	Відсутні	За рахунок прийняття максимальних ставок, додаткові витрати будуть складати 1078000,00 грн., в тому числі: єдиного податку – 68000,00 грн. земельний податок – 380000,00 тис.грн. на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки – 18000,00 тис.грн. Надмірне податкове навантаження, яке може спричинити занепад малого бізнесу, який провадить діяльність на території ради, зменшення кількості робочих місць

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності	Бал результативності (за	Коментарі щодо
--------------------------	--------------------------	----------------

(досягнення цілей під час вирішення проблеми)	чотирибальною системою оцінки)	присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1	1 - цілі прийняття регуляторного акта не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати)	Така альтернатива є неприйнятною в зв'язку з тим, що в даному випадку відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового кодексу України, місцеві податки і збори сплачуються платниками у порядку, встановленому Кодексом за мінімальними ставками, що не сприятиме наповненню сільського бюджету в можливих обсягах. Очікуванні втрати сільського бюджету в результаті неприйняття рішення «Про місцеві податки і збори» на 2018 р. складатимуть: 190000,00 грн. Що не дозволить профінансувати заходи соціального, економічного та інженерного значення сільської територіальної громади села (благоустрій, утримання комунальних закладів та інше.)
Альтернатива 2	3 - цілі прийняття регуляторного акта можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть)	Прийняття даного рішення сільської ради забезпечить досягнення встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати місцевих податків і зборів на території села та відповідне наповнення сільського бюджету. Забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування. До

		<p>бюджету територіальної громади надійде 539000,00 грн., що дозволить профінансувати в повному об'ємі дошкільний навчальний заклад, благоустрій та інші соціальні програми. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів громади і платників податків і зборів.</p>
Альтернатива 3	<p>2 – цілі прийняття регуляторного акта можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, деякі важливі та критичні аспекти проблеми залишаться невирішеними)</p>	<p>Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково. Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від значного збільшення дохідної частини місцевого бюджету, а саме існує ризик переходу суб'єктів господарювання в «тінь», зменшення кількості робочих місць та розміру заробітної плати, і як наслідок виникне зворотній ефект в результаті якого зменшення надходжень до сільського бюджету. Балансу інтересів досягнуто не буде.</p>

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 2	<p>Держава: - надходження додаткових коштів до сільського бюджету; - спрямування додаткового фінансового ресурсу на соціально-економічний розвиток села.</p> <p>Громадяни: Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками. Встановлення пільг по сплаті податків для окремих категорій громадян</p> <p>Суб'єкти господарювання: Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками. Запровадження корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва.</p>	<p>Держава: Витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акта та його офіційним оприлюдненням в друкованому засобі масової інформації.</p> <p>Громадяни: Сплата податків за встановленими ставками</p> <p>Суб'єкти господарювання: Витрати: Сплата податків за запропонованими ставками. Детальна інформація щодо очікуваних витрат наведено у додатках 2,4 до цього АРВ</p>	Наповнення сільського бюджету, збереження суб'єктів господарювання та робочих місць
Альтернатива 3	<p>Держава: Максимальні надходження коштів до місцевого бюджету. Спрямування надлишків на соціально-економічний розвиток села.</p> <p>Громадяни: Вирішення більшої кількості соціальних проблем села за рахунок значного зростання дохідної частини сільського бюджету</p> <p>Суб'єкти господарювання: Відсутні</p>	<p>Держава: Витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акта та його оприлюдненням в друкованих ЗМІ.</p> <p>Громадяни: Надмірне податкове навантаження</p> <p>Суб'єкти господарювання: Надмірне податкове навантаження, яке може спричинити занепад малого бізнесу, який провадить діяльність на території ради.</p>	Надмірне податкове навантаження, зменшення кількості суб'єктів господарювання

Альтернатива 1	Держава: Відсутні Громадяни: Сплата податків за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України Суб'єкти господарювання: Сплата податків за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	Держава: Відсутні Громадяни: Відсутні Суб'єкти господарювання: Відсутні	Зменшення надходжень до сільського бюджету, підвищення соціальної напруги за причини погіршення якості життя членів громади
----------------	---	---	---

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 2	Цілі прийняття проекту рішення про встановлення місцевих податків і зборів на 2018 рік будуть досягнуті майже в повній мірі. До сільського бюджету надійдуть додаткові кошти від сплати місцевих податків і зборів, а податкове навантаження для платників податків не буде надмірним. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто інтересів сільської ради і платників податків і зборів.	Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - Земельного кодексу України; - та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо).
Альтернатива 3	Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково. Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від значного збільшення дохідної частини місцевого бюджету. Балансу інтересів досягнути неможливо.	Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - Земельного кодексу України; - та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо). Виникнення податкового боргу по причині не сплати місцевих податків та зборів

Альтернатива 1	У разі неприйняття регуляторного акта, податок справлятиметься по мінімальним ставкам, що спричинить втрати доходної частини бюджету. Вказана альтернатива є неприйнятною.	Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - Земельного кодексу України; - та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо).
----------------	--	--

Таким чином для реалізації обрано Альтернативу 2 – встановлення економічно-обґрунтованих місцевих податків та зборів, що є посильними для платників податків, та забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування – Дар'ївської сільської ради.

V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми
Запропоновані механізми регуляторного акта, за допомогою яких можна розв'язати проблему:

В результаті визначення цілі, проведення аналізу поточної ситуації на території Дар'ївської сільської ради, аналітичних показників Білозерського відділення Херсонської ОДПІ ГУ ДФС, проведених консультацій, нарад та зустрічей, основним механізмом, яке забезпечить розв'язання визначеної проблеми є встановлення запропонованих місцевих податків і зборів на 2018 рік.

Заходи, які мають здійснити органи влади для впровадження цього регуляторного акта:

- Розробка проекту рішення Дар'ївської сільської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2018 рік» та АРВ до нього.
- Проведення консультацій з суб'єктами господарювання.
- Оприлюднення проекту разом з АРВ та отримання пропозицій і зауважень.
- Підготовка експертного висновку постійної відповідальної комісії щодо відповідності проекту вимогам статей 4, 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».
- Отримання пропозицій о удосконаленню від Державної регуляторної служби України.
- Прийняття рішення на пленарному засіданні сесії сільської ради.
- Оприлюднення рішення у встановленому законодавством порядку.
- Проведення заходів відстеження результативності прийнятого рішення.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

Питома вага суб'єктів малого підприємництва (малих та мікропідприємств разом) у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких поширюється регулювання, перевищує 10 відсотків, розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого підприємництва здійснено згідно з додатком 4 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта.

Тест малого підприємництва додається.

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Запропонований термін дії акта:

Один рік

Обґрунтування запропонованого терміну дії акта:

У разі, якщо сільська рада у термін до 15 липня не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів на наступний рік, такі податки справляються, виходячи з норм цього Кодексу, із застосуванням їх мінімальних ставок та без застосування відповідних коефіцієнтів, а плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю (підпункт 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 ПКУ, абзац 2 частина 5 розділу XIX Прикінцеві положення ПКУ).

Враховуючи норми Бюджетного та Податкового кодексів України, органи місцевого самоврядування мають щорічно переглядати розміри ставок місцевих податків і зборів, що справляються в установленому ПКУ порядку. Відповідні ставки будуть діяти лише протягом року, на які прийняті.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

- забезпечення відповідних надходжень до сільського бюджету від сплати місцевих податків і зборів
 - створення фінансових можливостей сільської влади для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади;
 - кількість фізичних та юридичних осіб, на яких поширюється дія акта, не обмежується
1. Розмір надходжень до сільського бюджету, пов'язаних з дією акту збільшиться – оціночно становитиме 539000,00 грн.;
 2. Кількість суб'єктів господарювання та фізичних осіб на яких поширюватиметься дія запропонованого регуляторного акту: мікропідприємства - 36.
 3. Проект рішення оприлюднюється на інформаційному стенді сільської ради та шляхом публікацій відповідних повідомлень про підготовку та прийняття регуляторних актів в районній газеті «Придніпровська зірка». Основними показниками результативності акта є:

IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися виконавчим комітетом Дар'ївської сільської ради.

Базове відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися до дня набрання чинності цим регуляторним актом.

Повторне відстеження результативності буде здійснюватися через рік з дня набрання чинності регуляторним актом.

Проведення відстеження результативності буде здійснюватися за допомогою статистичного методу.

Сільський голова



В.В.Черноус

Додаток 4
до аналізу регуляторного впливу

ТЕСТ
малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з 01 квітня 2017 р. по 30 квітня 2017 р.

№	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1	Робочі зустрічі	7	При розробці проекту регуляторного акту враховано найбільш оптимальні ставки місцевих податків і зборів на 2018 рік

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі): 36 (одиниць), у тому числі малого підприємництва 1(одиниця) та мікропідприємництва 35 (одиниць); питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 100(відсотків)

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

№	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання				
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	0	0	0
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи	0	0	0

	місцевого самоврядування			
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)	0	0	0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0	0	0
5	Інші процедури (уточнити): Зміна ставки єдиного податку	0	X	0
6	Разом, гривень	0	X	0
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць		36	
8	Сумарно, гривень	0	X	0
<p>Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування</p> <p>Розрахунок вартості 1 людино-години: Норма робочого часу на 2017 рік становить при 40-годинному робочому тижні – 1986,0 годин (норми тривалості робочого часу на 2017 рік. Лист Мінсоцполітики від 05.08.2016 № 11535/0/14-16/13 «Про розрахунок норми тривалості робочого часу на 2017 рік») Для розрахунку використовується мінімальна заробітна плата, що у 2017 році становить 3200 грн. та <u>у погодинному розмірі 19,34 грн.</u> (ст.8 Закону України від 21.12.2016 № 1801 «Про Державний бюджет України на 2017 рік»)</p>				
9	Процедурн отримання первинної інформації про вимоги регулювання	1 год*19,34 грн= 19,34	0	0
10	Процедури організації виконання вимог регулювання: Внесення змін до внутрішніх процедур обліку та звітності	1 год*19,34 грн=19,34	0	0
11	Процедури офіційного звітування	0	0	0
	Витрати часу на отримання інформації про звіт щодо регуляторного акту. Отримання необхідних форм	Оціночно: 1 година Знаходження бланку Податкової декларації з податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки, уточнення місця знаходження та часи прийому		

	та визначання органу що приймає звіти та місця звітності	Державної фіскальної служби, уточнення подання інформації до відповідного відділу фіскальної служби (за списком чи «жива» черга). Уточнення особливостей заповнення Податкової декларації з податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки.		
	Витрати часу на заповнення звітних форм	Оціночно : 0,2 години (Визначення податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки та заповнення Податкової декларації з податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки)		
	Витрата часу на передачу звітних форм	Оціночно : 0,5 годин (Передача звіту до Державної фіскальної служби)		
	Оцінка витрат часу на корегування помилок	Оціночно: 0, 15 години. Оціночно природний рівень похибок при заповненні декларацій 5% від загальної кількості		
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок	0	0	0
13	Інші процедури (уточнити)	X	X	X
	не передбачено	0	X	0
14	Разом, гривень	38,68	X	0
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	36		
16	Сумарно, гривень	1392,48	X	0

БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ

на адміністрування регулювання для суб'єктів малого і мікропідприємництва
Бюджетні витрати не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

№	Показник	Перший рік регулювання (стартовий), гривень	За п'ять років, гривень
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого	0	0

	підприємництва на виконання регулювання		
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	1392,48	0
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	1392,48	0
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	0	0
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	1392,48	0

5. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

Враховуючи те, що запропонований строк дії регулювання становить один рік, розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва за п'ять років та розроблення коригуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва не проводиться

Секретар сільської ради



С.А.Мартинюк

Експертний висновок
постійної депутатської комісії планування, бюджету і фінансів, обліку та управління
комунальною власністю щодо проекту рішення Дар'івської сільської ради
«Про встановлення місцевих податків і зборів на 2018 рік»

Відповідальна комісія – постійна депутатська комісія планування, бюджету і фінансів, обліку та управління комунальною власністю (надалі – постійна комісія), керуючись статтями 4, 8, 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», розглянула проект рішення Дар'івської сільської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2018 рік» та встановила наступне.

Розробником регуляторного акта є виконавчий комітет сільської ради. Проект рішення підготовлено на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», на виконання Податкового кодексу України, Земельного кодексу України, Законів України «Про землеустрій», «Про оцінку земель».

1. Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»

Проаналізувавши проект регуляторного акта, постійна комісія визначає наступне.

Ситуація яка вплинула на необхідність його розробки, свідчить про необхідність регулювання господарських відносин з метою вирішення існуючої проблеми необхідності чіткого визначення розмірів ставок земельних податків і зборів, які можуть мати місце на території Дар'івської сільської ради. Зокрема, це податок на майно до складу якого входить: податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, плата за землю, єдиний податок.

В цілому при підготовці проекту регуляторного акта витримана послідовність регуляторної діяльності: проект відповідає цілям державної регуляторної політики, а також його включено до плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів на 2018 рік (рішення сільської ради № 175 «Про внесення змін до плану підготовки проектів регуляторних актів на 2017 рік» від 12.04.2017).

Відповідно до графіка проведення робіт з регуляторної процедури:

На дощці оголошень сільської ради розміщено повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта та безпосередньо оприлюднено проект та АРВ

Під час проведення публічної експертизи пропозицій від членів територіальної громади, суб'єктів господарювання, їх об'єднань, наукових установ та консультативно-дорадчих органів у здійсненні державної регуляторної політики не надходило.

Таким чином, проект регуляторного акта – проект рішення сільської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2018 рік» відповідає усім принципам державної регуляторної політики встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

2. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу

- визначення та проведення аналізу проблеми, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінки важливості цієї проблеми;

- обґрунтування, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання;
- обґрунтування, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів, та розгляду можливості внесення змін до них;
- визначення очікуваних результатів прийняття запропонованого регуляторного акта, у тому числі здійснення розрахунку очікуваних витрат та вигод суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акта;
- визначення цілі державного регулювання;
- визначення та оцінка усіх прийнятних альтернативних способів досягнення встановлених цілей, у тому числі ті з них, які не передбачають безпосереднього державного регулювання господарських відносин;
- аргументування переваг обраного способу досягнення встановлених цілей;
- опису механізмів і заходів, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта;
- обґрунтування можливості досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта;
- обґрунтованого доведення, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави;
- обґрунтованого доведення, що вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати та/або вигоди не можуть бути кількісно визначені;
- оцінки можливості впровадження та виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи державної влади, органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги;
- оцінки ризику впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта,
- обґрунтування запропонованого строку чинності регуляторного акта;
- визначення показників результативності регуляторного акта;
- визначення заходів, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» визначено, що до повноважень міських рад належить питання регулювання земельних відносин.

У разі, якщо сільська рада у термін до 15 липня не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів на наступний рік, такі податки справляються, виходячи з норм цього Кодексу, із застосуванням їх мінімальних ставок та без застосування відповідних коефіцієнтів, а плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю (підпункт 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 ПКУ, абзац 2 частина 5 розділу XIX Прикінцеві положення ПКУ).

Враховуючи норми Бюджетного та Податкового кодексів України, органи місцевого самоврядування мають щорічно переглядати розміри ставок місцевих податків і зборів, що справляються в установленому ПКУ порядку. Відповідні ставки будуть діяти лише протягом року, на які прийняті.

Тому існує потреба затвердження нових ставок місцевих податків і зборів на майбутній бюджетний 2018 рік.

Розробником регуляторного акта були враховані вимоги Податкового кодексу України, Земельного кодексу України, Законів України «Про землеустрій», «Про оцінку земель».

Цей регуляторний акт певним чином впливає на інтереси суб'єктів господарювання, громадян, органів місцевого самоврядування та виконавчої влади, а

також підприємств, установ і організацій, що знаходяться на території Дар'ївської сільської ради.

Визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує вирішення шляхом затвердження сільською радою нормативної грошової оцінки населених пунктів.

Визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів або внесення змін до них, оскільки прийняті раніше регуляторні акти сільською радою суперечать чинному законодавству.

Очікувані результати прийняття запропонованого проекту можуть бути визначені через такі вигоди та витрати:

Аналіз вигод та витрат


Вигоди	Витрати
Сфера інтересів держави	
1. Встановлення обсягу надходжень до сільського бюджету	Додаткові витрати сільського бюджету відсутні.
2. Розвиток інфраструктури села	
Сфера інтересів суб'єктів господарювання	
Розвиток інфраструктури села	Обов'язкові платежі податкового характеру
Сфера інтересів громадян	
Вирішення частини соціальних проблем села за рахунок дохідної частини сільського бюджету	

Аналіз регуляторного акта розроблено на виконання вимог статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

3. Узагальнений висновок

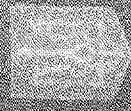
Проаналізувавши проект регуляторного акта, постійна комісія сільської ради вважає, що проект регуляторного акта – проект рішення сільської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2018 рік» та аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова відповідальної комісії –
постійної депутатської комісії
планування, бюджету і фінансів,
обліку та управління комунальною власністю



О.Л.Фіс

СІЛЬСЬКА РАДА ПОВІДОМЛЯЄ



Сільська рада повідомляє про прийняття рішення щодо надання дозволу на проведення робіт з благоустрою території населеного пункту.

ПРИНЯТО:

СІЛЬСЬКА РАДА

ПОВІДОМЛЯЄ

ПРО

ПРИЙНЯТТЯ РІШЕННЯ

ЩОДО

НАДАВАННЯ ДОЗВОЛУ НА ПРОВЕДЕННЯ РОБІТ

З БЛАГОУСТРОЮ ТЕРИТОРІЇ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТУ

Згідно з рішенням сесії сільської ради від 15.05.2018 року № 1/18-18/18, прийнятим на пленарній сесії, надано дозвіл на проведення робіт з благоустрою території населеного пункту.

ПРИНЯТО:

СІЛЬСЬКА РАДА

ПОВІДОМЛЯЄ

ПРО

НАДАВАННЯ ДОЗВОЛУ НА ПРОВЕДЕННЯ РОБІТ

З БЛАГОУСТРОЮ ТЕРИТОРІЇ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТУ

Сільська рада повідомляє про прийняття рішення щодо надання дозволу на проведення робіт з благоустрою території населеного пункту.

ПРИНЯТО:

СІЛЬСЬКА РАДА

ПОВІДОМЛЯЄ

ПРО

НАДАВАННЯ ДОЗВОЛУ НА ПРОВЕДЕННЯ РОБІТ

З БЛАГОУСТРОЮ ТЕРИТОРІЇ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТУ

Сільська рада повідомляє про прийняття рішення щодо надання дозволу на проведення робіт з благоустрою території населеного пункту.

ПРИНЯТО:

СІЛЬСЬКА РАДА

ПОВІДОМЛЯЄ

ПРО

НАДАВАННЯ ДОЗВОЛУ НА ПРОВЕДЕННЯ РОБІТ

З БЛАГОУСТРОЮ ТЕРИТОРІЇ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТУ

Сільська рада повідомляє про прийняття рішення щодо надання дозволу на проведення робіт з благоустрою території населеного пункту.

ПРИНЯТО:

СІЛЬСЬКА РАДА

ПОВІДОМЛЯЄ

ПРО

НАДАВАННЯ ДОЗВОЛУ НА ПРОВЕДЕННЯ РОБІТ

З БЛАГОУСТРОЮ ТЕРИТОРІЇ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТУ

Сільська рада повідомляє про прийняття рішення щодо надання дозволу на проведення робіт з благоустрою території населеного пункту.

ПРИНЯТО:

СІЛЬСЬКА РАДА

ПОВІДОМЛЯЄ

ПРО

НАДАВАННЯ ДОЗВОЛУ НА ПРОВЕДЕННЯ РОБІТ

З БЛАГОУСТРОЮ ТЕРИТОРІЇ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТУ

Сільська рада повідомляє
щодо проведення робіт з благоустрою
території населеного пункту.

Відповідно до рішення сесії сільської ради від 15.05.2018 року № 1/18-18/18, прийнятим на пленарній сесії, надано дозвіл на проведення робіт з благоустрою території населеного пункту.

ПРИНЯТО:

СІЛЬСЬКА РАДА

ПОВІДОМЛЯЄ

ПРО

НАДАВАННЯ ДОЗВОЛУ НА ПРОВЕДЕННЯ РОБІТ

З БЛАГОУСТРОЮ ТЕРИТОРІЇ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТУ



СІЛЬСЬКА РАДА
ПОВІДОМЛЯЄ



СІЛЬСЬКА РАДА
ПОВІДОМЛЯЄ

Оголошення про оприлюднення
проекту регуляторного акта Дар'ївської сільської ради та
аналізу регуляторного впливу

Виконавчий комітет Дар'ївської сільської ради оприлюднює проект рішення сільської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2018 рік» з аналізом регуляторного впливу. З повним текстом проекту рішення та аналізом регуляторного впливу можна ознайомитись у Дар'ївській сільській раді.

Зауваження та пропозиції від фізичних та юридичних осіб, суб'єктів господарювання, їх об'єднань приймаються письмово протягом одного місяця з дня оприлюднення проекту регуляторного акта та відповідного аналізу регуляторного впливу за адресою: с. Дар'ївка, вул.Соборна(Жовтнева), 68 А, тел.45-2-55 - виконавчий комітет Дар'ївської сільської ради.