



ПЕЧИНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Сумська область Тростянецький район

42644 с.Печини вул.Центральна 3/а
Тростянецький район Сумська область
тел.5-74-10

від 19.06.2017 р. № 169

Державна регуляторна служба України

Печинська сільська рада Тростянецького району Сумської області надає для погодження та удосконалення проекти регуляторних актів:

1. Про затвердження Положення про спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, а також справляння єдиного податку з 01.01.2018 року.

До проекту регуляторного акту додаються:

- Аналіз регуляторного впливу регуляторного акту;
- Звіт про результати базового відстеження результативності дії регуляторного акту;
- Експертний висновок.

2. Про затвердження Положення про справляння плати за землю на території Печинської сільської ради з 01.01.2018 року.

До проекту регуляторного акту додаються:

- Аналіз регуляторного впливу регуляторного акту;
- Звіт про результати базового відстеження результативності дії регуляторного акту;
- Експертний висновок.

3. Про затвердження Положення про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки з 01.01.2018 року.

До проекту регуляторного акту додаються:

- Аналіз регуляторного впливу регуляторного акту;
- Звіт про результати базового відстеження результативності дії регуляторного акту;
- Експертний висновок.

4. Про затвердження Положення про транспортний податок з 01.01.2018 року.

До проекту регуляторного акту додаються:

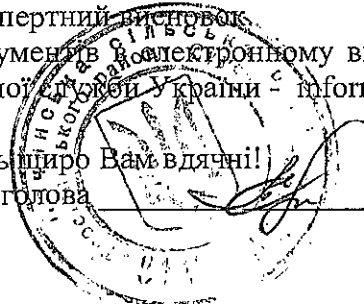
- Аналіз регуляторного впливу регуляторного акту;
- Звіт про результати базового відстеження результативності дії регуляторного акту;
- Експертний висновок.

Пакет документів в електронному вигляді направлений на сайт Державної регуляторної служби України - inform@dkrp.gov.ua

Заздалегідь щиро Вам вдячні!

Сільський голова

Л.М.Зоріна



Державна регуляторна служба України
№ 8123/0/19-17 від 19.07.2017





У К Р А Ї Н А
Печинська сільська рада
Тростянецького району Сумської області

ПРОЕКТ РЕГУЛЯТОРНОГО АКТУ

Про затвердження Положення про спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, а також справляння єдиного податку з 01.01.2018 року

Керуючись ст. 10, ст.12, ст. 291-300 Податкового Кодексу України від 02.12.2010 року №2755-VI зі змінами та діючи на підставі п. 24 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада
ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Положення про спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, а також справляння єдиного податку з 01.01.2018 року (додаток 1).
2. Рішення 22 сесії 7 скликання Печинської сільської ради від 02.03.2017 року «Про затвердження Положення про спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, а також справляння єдиного податку з 01.04.2017 року» втрачає свою чинність з 01.01.2018 року.
3. Направити дане рішення в Тростянецьке відділення ОДПІ, фінансовому управлінню Тростянецької РДА, всім причетним особам та організаціям, опублікувати на офіційному сайті Печинської сільської ради, в газеті «Печинські новини» та розмістити на дошці оголошень сільської ради.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на сільського голову Зоріну Л.М.

Сільський голова

Л.М. Зоріна

**Положення про спрощену систему оподаткування,
обліку та звітності, а також справляння єдиного податку**

I. Загальні положення

1.1. Положення про спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, а також справляння єдиного податку (далі – Положення) розроблено відповідно до Податкового кодексу України.

1.2. Спрощена система оподаткування, обліку та звітності - особливий механізм справляння податків і зборів, що встановлює заміну сплати окремих податків і зборів, встановлених Податковим кодексом України, на сплату єдиного податку в порядку та на умовах, визначених главою 1 розділу XIV Податкового кодексу України, з одночасним веденням спрощеного обліку та звітності.

1.3. Юридична особа чи фізична особа - підприємець може самостійно обрати спрощену систему оподаткування, якщо така особа відповідає вимогам, встановленим главою 1 розділу XIV Податкового кодексу України та реєструється платником єдиного податку в порядку, визначеному зазначеною главою.

II. Платники податку

2.1. Суб'єкти господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, поділяються групи платників визначені п. 291.4. ст. 291 Податкового Кодексу України №2755-VIII від 02.12.2010 року (зі змінами).

2.2. Не можуть бути платниками єдиного податку першої-третьої груп суб'єкти підприємницької діяльності, визначені п. 291.5. ст. 291 Податкового Кодексу України №2755-VIII від 02.12.2010 року (зі змінами).

2.3. Не можуть бути платниками єдиного податку четвертої групи суб'єкти підприємницької діяльності, визначені п. 291.5¹. ст. 291 Податкового Кодексу України №2755-VIII від 02.12.2010 року (зі змінами).

2.4. Платники єдиного податку першої-третьої груп повинні здійснювати розрахунки у відповідності п. 291.6. ст. 291 Податкового Кодексу України №2755-VIII від 02.12.2010 року (зі змінами).

2.5. Під побутовими послугами населенню, які надаються першою та другою групами платників єдиного податку, розуміються види послуг, визначені п. 291.7. ст. 291 Податкового Кодексу України №2755-VIII від 02.12.2010 року (зі змінами).

III. База оподаткування

3.1. Порядок визначення доходів та їх склад, визначено ст. 292 та ст. 292¹ Податкового Кодексу України №2755-VIII від 02.12.2010 року (зі змінами).

IV. Ставки податку

4.1. Ставки єдиного податку, визначені ст. 293 Податкового Кодексу України №2755-VIII від 02.12.2010 року (зі змінами).

4.2. Встановити фіксовані ставки єдиного податку для фізичних осіб - підприємців, які здійснюють господарську діяльність на території Печинської сільської ради, залежно від виду господарської діяльності з розрахунку на календарний місяць:

1) для першої групи платників єдиного податку - 10 відсотків розміру прожиткового мінімуму;

2) для другої групи платників єдиного податку - у межах до 20 відсотків розміру мінімальної заробітної плати (Додаток 2 до даного рішення).

V. Податковий (звітний) період

5.1. Податковий (звітний) період, визначений ст. 294 Податкового Кодексу України №2755-VIII від 02.12.2010 року (зі змінами).

VI. Порядок нарахування та строки сплати єдиного податку

6.1. Порядок нарахування та строки сплати єдиного податку, визначений ст. 295 Податкового Кодексу України №2755-VIII від 02.12.2010 року (зі змінами).

VII. Ведення обліку і складення звітності платниками єдиного податку

7.1. Ведення обліку і складення звітності платниками єдиного податку, визначений ст. 296 Податкового Кодексу України №2755-VIII від 02.12.2010 року (зі змінами).

VIII. Особливості нарахування, сплати та подання звітності з окремих податків і зборів платниками єдиного податку

8.1. Особливості нарахування, сплати та подання звітності з окремих податків і зборів платниками єдиного податку, визначено ст. 297 Податкового Кодексу України №2755-VIII від 02.12.2010 року (зі змінами).

IX. Порядок обрання або переходу на спрощену систему оподаткування, або відмови від спрощеної системи оподаткування

9.1. Порядок обрання або переходу на спрощену систему оподаткування, або відмови від спрощеної системи оподаткування, визначено ст. 298 Податкового Кодексу України №2755-VIII від 02.12.2010 року (зі змінами).

Х. Порядок реєстрації та анулювання реєстрації платників єдиного податку

10.1. Порядок реєстрації та анулювання реєстрації платників єдиного податку, визначено ст. 299 Податкового Кодексу України №2755-VIII від 02.12.2010 року (зі змінами).

ХІ. Відповідальність

11.1. Відповідальність за правильність обчислення, своєчасність та повноту сплати сум єдиного податку, а також за своєчасність подання податкових декларацій покладається на платників податку відповідно до Податкового кодексу України № 2755-VI від 02.12.2010 року (зі змінами).

ХІІ. Контроль

12.1. Контроль за правильністю та своєчасністю сплати єдиного податку здійснюється контролюючими органами, що визначені ст. 41 Податкового Кодексу України №2755-VI від 02.12.2010 року (зі змінами).

Секретар сільської ради



Т.П. Євсюкова

Додаток 2

Ставки єдиного податку для суб'єктів малого підприємництва-фізичних осіб другої групи платників єдиного податку з 01.01.2018 року

| № п/п | КВЕД | Назва виду діяльності | Ставки єдиного податку, % від мінімальної заробітної плати на 01.01. поточного року |
|-------|---------|---|---|
| 1. | 01.13.0 | Вирощування фруктів, ягід, горіхів, культур для виробництва напоїв і прянощів | 15 |
| 2. | 01.41.0 | Надання послуг у рослинництві; облаштування ландшафту | 15 |
| 3. | 01.42.0 | Надання послуг у тваринництві | 15 |
| 4. | 02.02.0 | Надання послуг у лісовому господарстві | 15 |
| 5. | 05.01.0 | Рибальство; надання послуг у рибальстві | 15 |
| 6. | 05.02.0 | Рибництво; надання послуг у рибництві | 15 |
| 7. | 15.11.0 | Виробництво м'яса | 15 |
| 8. | 15.12.0 | Виробництво м'яса свійської птиці та кролів | 15 |
| 9. | 15.13.0 | Виробництво м'ясних продуктів | 15 |
| 10. | 15.20.0 | Виробництво рибних продуктів | 15 |
| 11. | 15.41.0 | Виробництво нерафінованих олій та жирів | 15 |
| 12. | 15.51.0 | Перероблення молока та виробництво сиру | 15 |
| 13. | 15.61.0 | Виробництво продуктів борошномельно-круп'яної промисловості | 15 |
| 14. | 15.71.0 | Виробництво готових кормів для тварин, що утримуються на фермах | 15 |
| 15. | 15.72.0 | Виробництво готових кормів для домашніх тварин | 15 |
| 16. | 15.81.0 | Виробництво хліба та хлібобулочних виробів | 15 |
| 17. | 15.85.0 | Виробництво макаронних виробів | 15 |
| 18. | 15.89.0 | Виробництво харчових продуктів, не віднесених до інших груп | 15 |
| 19. | 17.40.0 | Виробництво готових текстильних виробів, крім одягу | 15 |
| 20. | 17.51.0 | Виробництво килимів та килимових виробів | 15 |
| 21. | 17.54.0 | Виробництво текстильних виробів, не віднесених до інших груп | 15 |
| 22. | 17.72.0 | Виробництво трикотажних пуловерів, кардиганів та аналогічних виробів | 15 |
| 23. | 18.10.0 | Виробництво одягу зі шкіри | 20 |
| 24. | 18.22.0 | Виробництво верхнього одягу | 15 |
| 25. | 18.23.0 | Виробництво спіднього одягу | 15 |
| 26. | 18.24.0 | Виробництво іншого одягу та аксесуарів | 15 |
| 27. | 18.30.0 | Виробництво хутра та виробів з хутра | 15 |
| 28. | 19.20.0 | Виробництво галантерейних та дорожніх виробів зі шкіри та інших матеріалів | 15 |
| 29. | 19.30.0 | Виробництво взуття | 15 |
| 30. | 20.10.0 | Лісопилне та стругальне виробництво; просочування деревини | 20 |

| | | | |
|-----|---------|---|----|
| 31. | 20.30.0 | Виробництво дерев'яних будівельних конструкцій та столярних виробів | 20 |
| 32. | 20.51.0 | Виробництво інших виробів з деревини | 20 |
| 33. | 26.40.0 | Виробництво цегли, черепиці та інших будівельних виробів з випаленої глини | 20 |
| 34. | 28.75.0 | Виготовлення інших готових металевих виробів | 20 |
| 35. | 36.11.0 | Виробництво меблів для сидіння | 20 |
| 36. | 36.12.0 | Виробництво меблів для офісів та підприємств торгівлі | 20 |
| 37. | 36.13.0 | Виробництво кухонних меблів | 20 |
| 38. | 36.14.0 | Виробництво інших меблів | 20 |
| 39. | 36.22.0 | Виробництво ювелірних виробів | 20 |
| 40. | 36.30.2 | Ремонт, обслуговування та установлення музичних інструментів | 15 |
| 41. | 37.10.0 | Оброблення металевих відходів та брухту | 20 |
| 42. | 37.20.0 | Оброблення неметалевих відходів та брухту | 20 |
| 43. | 45.21.1 | Будівництво будівель | 20 |
| 44. | 46.21.0 | Оптова торгівля зерном, необробленим тютюном, насінням і кормами для тварин в Україні | 10 |
| 45. | 47.89.0 | Роздрібна торгівля з лотків і на ринках іншими товарами в Україні | 10 |
| 46. | 50.10.2 | Роздрібна торгівля автомобілями | 20 |
| 47. | 50.10.3 | Посередництво в торгівлі автомобілями | 20 |
| 48. | 50.20.0 | Технічне обслуговування та ремонт автомобілів | 20 |
| 49. | 50.40.4 | Технічне обслуговування та ремонт мотоциклів | 20 |
| 50. | 50.50.0 | Роздрібна торгівля пальним | 20 |
| 51. | 52.11.0 | Роздрібна торгівля в неспеціалізованих магазинах з перевагою продовольчого асортименту | 10 |
| 52. | 52.12.0 | Роздрібна торгівля в неспеціалізованих магазинах без переваги продовольчого асортименту | 15 |
| 53. | 50.20.0 | Технічне обслуговування та ремонт автомобілів | 20 |
| 54. | 52.21.0 | Роздрібна торгівля фруктами та овочами, включаючи картоплю | 15 |
| 55. | 52.22.0 | Роздрібна торгівля м'ясом та м'ясними продуктами | 15 |
| 56. | 52.23.0 | Роздрібна торгівля рибою та морепродуктами | 15 |
| 57. | 52.24.0 | Роздрібна торгівля хлібом, хлібобулочними та кондитерськими виробами | 15 |
| 58. | 52.27.1 | Роздрібна торгівля молоком, молочними продуктами та яйцями | 15 |
| 59. | 52.27.2 | Роздрібна торгівля іншими продовольчими товарами | 15 |
| 60. | 50.30.2 | Роздрібна торгівля автомобільними деталями та приладдям | 20 |
| 61. | 52.31.0 | Роздрібна торгівля фармацевтичними товарами | 20 |
| 62. | 52.32.0 | Роздрібна торгівля медичними та ортопедичними товарами | 20 |
| 63. | 52.33.0 | Роздрібна торгівля косметичними та парфумерними товарами | 15 |
| 64. | 52.41.0 | Роздрібна торгівля текстильними та галантерейними товарами | 15 |
| 65. | 52.42.0 | Роздрібна торгівля одягом | 15 |
| 66. | 52.43.0 | Роздрібна торгівля взуттям та шкіряними виробами | 15 |
| 67. | 52.44.1 | Роздрібна торгівля меблями | 15 |
| 68. | 52.44.9 | Роздрібна торгівля іншими товарами для дому | 15 |

| | | | |
|------|---------|---|----|
| 69. | 52.45.0 | Роздрібна торгівля побутовими електротоварами, радіо- та телеапаратурою | 15 |
| 70. | 52.46.0 | Роздрібна торгівля залізними виробами, фарбами та склом | 15 |
| 71. | 52.47.0 | Роздрібна торгівля книгами, газетами та канцелярськими товарами | 15 |
| 72. | 52.48.1 | Роздрібна торгівля офісним та комп'ютерним устаткуванням | 15 |
| 73. | 52.48.3 | Роздрібна торгівля фотографічним, оптичним та точним устаткуванням | 15 |
| 74. | 52.48.9 | Роздрібна торгівля іншими непродовольчими товарами, н. в. і. г. | 15 |
| 75. | 52.50.0 | Роздрібна торгівля уживаними товарами в магазинах | 15 |
| 76. | 52.62.0 | Роздрібна торгівля з лотків та на ринках | 15 |
| 77. | 52.63.0 | Роздрібна торгівля поза магазинами, н. в. і. г. | 15 |
| 78. | 52.71.1 | Ремонт взуття | 15 |
| 79. | 52.71.2 | Ремонт виробів зі шкіри та інших матеріалів | 15 |
| 80. | 52.72.1 | Ремонт радіотелевізійної аудіо- та відеоапаратури | 15 |
| 81. | 52.72.2 | Ремонт інших побутових електричних товарів | 15 |
| 82. | 52.73.1 | Ремонт годинників | 15 |
| 83. | 52.73.2 | Ремонт ювелірних виробів | 20 |
| 84. | 52.74.1 | Ремонт та перероблення одягу | 15 |
| 85. | 52.74.2 | Ремонт велосипедів | 15 |
| 86. | 52.74.9 | Ремонт інших побутових виробів та предметів особистого вжитку | 15 |
| 87. | 55.30.1 | Діяльність ресторанів | 20 |
| 88. | 55.30.2 | Діяльність кафе | 20 |
| 89. | 55.40.0 | Діяльність барів | 20 |
| 90. | 55.51.0 | Діяльність їдалень | 20 |
| 91. | 55.52.0 | Послуги з постачання готової їжі | 20 |
| 92. | 60.21.1 | Діяльність автомобільного регулярного транспорту | 15 |
| 93. | 60.22.0 | Діяльність таксі (пасажирського) | 15 |
| 94. | 60.24.0 | Діяльність автомобільного вантажного транспорту | 15 |
| 95. | 63.11.0 | Транспортне оброблення вантажів | 15 |
| 96. | 63.30.0 | Послуги з організації подорожувань | 15 |
| 97. | 69.20. | Діяльність у сфері бухгалтерського обліку й аудиту; консультування з питань оподаткування | 20 |
| 98. | 70.12.0 | Купівля та продаж власного нерухомого майна | 20 |
| 99. | 70.20.0 | Здавання в оренду власного нерухомого майна. Цей підклас включає: | |
| | | - здавання в оренду власної житлової нерухомості (загальна площа яких не перевищує 100 | 15 |
| | | - нежитлової нерухомості (загальна площа яких не перевищує 300 кв.м) | 15 |
| | | - здавання в оренду земельних ділянок (загальна площа яких до 0,2 га) | 15 |
| 100. | 70.31.0 | Діяльність агентств нерухомості | 20 |
| 101. | 71.10.0 | Оренда автомобілів | 20 |
| 102. | 71.40.0 | Прокат побутових виробів та предметів особистого вжитку | 15 |
| 103. | 72.10.0 | Консультування з питань інформатизації | 20 |
| 104. | 72.21.0 | Розроблення стандартного програмного забезпечення | 20 |

| | | | |
|------|---------|---|----|
| 105. | 72.50.2 | Ремонт і технічне обслуговування електронно-обчислювальної техніки | 20 |
| 106. | 74.11.1 | Адвокатська діяльність | 20 |
| 107. | 74.11.2 | Нотаріальна та інша юридична діяльність | 20 |
| 108. | 74.13.0 | Дослідження кон'юнктури ринку та виявлення суспільної думки | 15 |
| 109. | 74.40.0 | Рекламна діяльність | 20 |
| 110. | 74.50.0 | Підбір та забезпечення персоналом | 15 |
| 111. | 74.70.0 | Прибирання виробничих та житлових приміщень, устаткування та транспортних засобів | 15 |
| 112. | 74.81.0 | Діяльність у сфері фотографії | 15 |
| 113. | 85.12.0 | Медична практика | 20 |
| 114. | 85.13.0 | Стоматологічна практика | 20 |
| 115. | 85.14.0 | Інша діяльність у сфері охорони здоров'я людини | 15 |
| 116. | 85.20.0 | Ветеринарна діяльність | 15 |
| 117. | 92.13.0 | Демонстрація кінофільмів | 15 |
| 118. | 92.20.0 | Діяльність у сфері радіомовлення та телебачення | 15 |
| 119. | 92.31.1 | Театральна та інша мистецька діяльність (музичне обслуговування обрядових послуг) | 20 |
| 120. | 92.33.0 | Діяльність ярмарок та атракціонів | 20 |
| 121. | 93.01.1 | Прання, оброблення білизни та інших текстильних виробів | 15 |
| 122. | 93.01.2 | Чищення та фарбування текстильних та хутряних виробів | 20 |
| 123. | 93.02.0 | Надання послуг перукарнями та салонами краси | 15 |
| 124. | 93.03.0 | Організація поховань та надання пов'язаних з ними послуг | 20 |
| 125. | 93.04.0 | Діяльність по забезпеченню фізичного комфорту | 15 |
| 126. | 93.29 | Організування інших видів відпочинку та розваг | 15 |
| 127. | 95.00.0 | Діяльність домашніх господарств як роботодавців для домашньої прислуги | 15 |
| 128. | | Оптова торгівля і посередництво в оптовій торгівлі | 20 |
| 129. | | Освіта (репетиторство) | 15 |
| 130. | | Інші види діяльності | 15 |

Секретар сільської ради

Т.П. Євсюкова



УКРАЇНА

Печинська сільська рада

42644 вул. Центральна, 3А,с. Печини, Тростянецького району,
Сумської області, код ЄДРПОУ 04391813.

т. 5-74-33

Аналіз регуляторного впливу проекту регуляторного акту про встановлення ставок єдиного податку на підприємницьку діяльність та спрощеної системи оподаткування на території Печинської сільської ради

1. Визначення проблеми:

Відсутність чітких, точних встановлених розмірів ставок єдиного податку на підприємницьку діяльність та Положення про спрощену систему оподаткування, обліку та звітності.

2. Визначення цілей державного регулювання: відновлення діяльності суб'єктів малого підприємництва, створення робочих місць, врегулювання справляння місцевих податків і зборів, оптимізацію їх переліку, розширення об'єктів і бази оподаткування, що призведе до збільшення надходжень до місцевого бюджету та сформує надійні джерела його фінансування.

3. Обґрунтування неможливості розв'язання проблеми за допомогою діючих регуляторних актів.

Попередній регуляторний акт був прийнятий з порушенням вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», в зв'язку з чим акт скасовано. Діючим законодавством чітко не встановлено розмір ставок єдиного податку в залежності від видів підприємницької діяльності.

4. Визначення альтернативних способів досягнення зазначених цілей:

1.Спосіб:

Збереження існуючої ситуації – наслідки:

- 1)недоотримання коштів по сплаті податку з підприємницької діяльності в бюджет територіальної громади ;
- 2)можливість корупційних дій, пов'язаних підприємницькою діяльністю;

2.Спосіб:

Введення в дію запропонованого регуляторного акту – наслідки:

- 1) відновлення діяльності суб'єктів малого підприємництва;
- 2) створення робочих місць;
- 3) врегулювання справляння місцевих податків і зборів, оптимізацію їх переліку, розширення об'єктів і бази оподаткування, що призведе до

- збільшення надходжень до місцевого бюджету та сформує надійні джерела його фінансування
- 4) запобігання корупційним діям посадових осіб.

5. Опис механізмів і заходів, які забезпечують розв'язання визначеної проблеми.

Даний регуляторний акт допоможе збільшити надходження до місцевого бюджету та сформує надійні джерела його фінансування шляхом встановлення чітких ставок єдиного податку на підприємницьку діяльність забезпечення повноти сплати податку.

6. Обґрунтування можливості досягнення встановлених цілей.

- 1) наявність необхідної нормативно-правової бази;
- 2) бажання підприємств здійснювати діяльність в межах чинного законодавства.

7. Визначення очікуваних результатів - метод аналізу вигод та витрат.

Для місцевої влади:

ВИГОДИ

- забезпечення надходжень до бюджету, чіткість, прозорість та достовірність при бюджетному плануванні та контролю за виконанням бюджету.

ВИТРАТИ

- витрати пов'язані з впровадженням регуляторного акту.

Для платників:

ВИГОДИ

- можливість планувати витрати пов'язані з сплатою єдиного податку за підприємницьку діяльність.

ВИТРАТИ

- неможливість маніпулювання, щодо підприємницької діяльності, внаслідок різних обставин, в т.ч. і форс-мажорних.

8. Обґрунтування строку чинності регуляторного акту.

Строк чинності - до відміни в установленому порядку.

9. Визначення показників ефективності регуляторного акту.

Основними показниками результативності регуляторного акту є:

- 1) прозорість при прийнятті рішень: проект регуляторного акту повинен пройти обговорення на сесії сільської ради та в процесі громадських слухань, опублікований та розміщений на дошках оголошень та на офіційній сторінці в мережі Інтернет;
- 2) чітке визначення розміру сплати єдиного податку на підприємницьку діяльність;
- 3) розширення об'єктів і бази оподаткування;
- 4) запобігання ненадходжень коштів до місцевих бюджетів за ведення підприємницької діяльності.

10. Визначення заходів, за допомогою яких відстежуватиметься результативність регуляторного акту.

Для відстеження результативності регуляторного акта будуть використовуватись дані Тростянецького відділення Охтирської МДПІ, дані про фактичні та планові надходження рахунки сільської ради.

Сільський голова



Л.М. Зоріна



УКРАЇНА

Печинська сільська рада

42644 вул. Центральна, 3А, с. Печини, Тростянецького району,
Сумської області, код ЄДРПОУ 04391813.

т. 5-74-33

Звіт

про результати базового відстеження результативності дії регуляторного акта

Вид та назва регуляторного акта: Про затвердження Положення про спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, а також справляння єдиного податку з 01.01.2018 року

Назва виконавця заходів з відстеження: Печинська сільська рада.

Цілі прийняття акта: Спрямований на відновлення діяльності суб'єктів малого підприємництва, створення робочих місць, врегулювання справляння місцевих податків і зборів, оптимізацію їх переліку, розширення об'єктів і бази оподаткування, що призведе до збільшення надходжень до місцевого бюджету та сформує надійні джерела його фінансування.

Строк виконання заходів з відстеження: 20 днів (з 19.06.2017 по 09.07.2017р.)

Тип відстеження: Базове.

Методи одержання результатів відстеження : аналіз надходжень до бюджету на основі бухгалтерських даних.

Дані та припущення, на основі яких відстежувалась результативність, а також способи одержання даних: Для відстеження результативності регуляторного акта використовувались дані Тростянецького відділення охтирської МДПІ, дані щодо надходження коштів до бюджету сільської ради.

Оцінка результатів реалізації регуляторного акта та ступеня досягнення визначених цілей:

Як підтвердили матеріали відстеження, в результаті прийняття даного регуляторного акту будуть досягнуті поставлені цілі, тобто забезпечено створення умов для суб'єктів господарювання, створення робочих місць, врегулювання справляння місцевих податків і зборів, оптимізацію їх переліку, розширення об'єктів і бази оподаткування, що призведе до збільшення надходжень до місцевого бюджету та сформує надійні джерела його фінансування.

Сільський голова



Л.М. Зоріна

Експертний висновок
постійної депутатської комісії сільської ради з питань
депутатської етики, по охороні правопорядку і боротьбі зі
злочинністю, зв'язки з громадськістю щодо проекту рішення
Печинської сільської ради «Про затвердження Положення про
спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, а
також справляння єдиного податку з 01.01.2018 року»

Постійна депутатська комісія сільської ради з питань депутатської етики, по охороні правопорядку і боротьбі зі злочинністю, зв'язки з громадськістю, на виконання вимог статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», розглянула проект рішення сільської ради «*Про затвердження Положення про спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, а також справляння єдиного податку з 01.01.2018 року*» з аналізом його регуляторного впливу та встановила наступне.

Розробником проекту регуляторного акта є Печинська сільська рада. Проект рішення підготовлено відповідно до Податкового кодексу України.

1. Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»

В цілому при підготовці проекту регуляторного акта витримана послідовність регуляторної діяльності: проект відповідає цілям державної регуляторної політики, а також його включено до плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів на 2018 рік, проведені роботи з регуляторної процедури:

- розміщено повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта та безпосередньо проект з аналізом його регуляторного впливу, про що проінформовано членів територіальної громади в районній газеті «Новини Тростянецьчини» та на офіційному сайті сільської ради. Зауваження та пропозиції до проекту рішення від фізичних та юридичних осіб не надходили.

Таким чином, проект регуляторного акта – «*Про затвердження Положення про спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, а також справляння єдиного податку з 01.01.2018 року*» з аналізом його регуляторного впливу відповідає усім принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

2. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу.

Стосовно вищевказаного проекту рішення розроблено аналіз регуляторного впливу, який був підготовлений до оприлюднення проекту регуляторного акта з метою одержання зауважень та пропозицій.

Даним аналізом регуляторного впливу визначено та проаналізовано проблему, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінено важливість цієї проблеми, обґрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання, або визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів, та розглянуто можливість внесення змін до них. Визначено очікувані результати прийняття запропонованого регуляторного акта, у тому числі здійснено розрахунок очікуваних витрат та вигод суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії

регуляторного акта.

Визначено цілі державного регулювання, та оцінено усі прийнятні альтернативні способи досягнення встановлених цілей, у тому числі ті з них, які не передбачають безпосереднього державного регулювання господарських відносин, аргументовано переваги обраного способу досягнення встановлених цілей. Описано механізми і заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта та обґрунтовано можливість досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта, та доведено, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави, а вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати та/або вигоди не можуть бути кількісно визначені.

Оцінено можливість впровадження та виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи державної влади, органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги, та ризик впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта.

Обґрунтовано строк чинності регуляторного акта, визначено показники результативності регуляторного акта та заходи, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

Узагальнений висновок:

Постійна депутатська комісія сільської ради з питань депутатської етики, по охороні правопорядку і боротьбі зі злочинністю, зв'язки з громадськістю за підсумками розгляду вважає, що проект регуляторного акта - проект рішення Печинської сільської *«Про затвердження Положення про спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, а також справляння єдиного податку з 01.01.2018 року»* та аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам ст. ст.4, 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної депутатської комісії
сільської ради з питань депутатської
етики, по охороні правопорядку і боротьбі
зі злочинністю, зв'язки з громадськістю

В.М. Конєв



У К Р А Ї Н А
Печинська сільська рада
Тростянецького району Сумської області

ПРОЕКТ РЕГУЛЯТОРНОГО АКТУ

**Про затвердження Положення про
справляння плати за землю на
території Печинської сільської ради з 01.01.2018 року**

Керуючись ст. 10, ст.12, ст. 265, ст. 269-288 Податкового Кодексу України від 02.12.2010 року №2755-VI зі змінами та діючи на підставі п. 24 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Положення про справляння плати за землю на території Печинської сільської ради з 01.01.2018 року. Додаток 1.
2. Рішення 22 сесії 7 скликання Печинської сільської ради від 02.03.2017 року «Про затвердження Положення про справляння плати на землю на території Печинської сільської ради з 01.04.2017 року» втрачає свою чинність з 01.01.2018 року.
3. Направити дане рішення в Тростянецьке відділення ОДПІ, фінансовому управлінню Тростянецької РДА, всім причетним особам та організаціям, опублікувати на офіційному сайті Печинської сільської ради, в газеті «Печинські новини» та розмістити на дошці оголошень сільської ради.
4. Контроль за виконання даного рішення покласти на сільського голову Зоріну Л.М.

Сільський голова

Л.М. Зоріна

**Положення про справляння плати за землю на території
Печинської сільської ради з 01.01.2018 року**

I. Загальні положення

1.1. Дане Положення про порядок справляння плати за землю на території Печинської сільської ради (далі - Положення) розроблено відповідно до статей 7, 10, 12, 14, 265, 269-288 Податкового Кодексу України від 02.12.2010 року №2755-VI (із змінами), пункту 24 частини 1 статті 26 та частини 1 статті 59 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні".

II. Платники податку

2.1. Платники податку, визначені п. 269.1. ст. 269 Податкового Кодексу України від 02.12.2010 року №2755-VI (із змінами).

2.2. Особливості справляння податку суб'єктами господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, встановлюються відповідно до глави 1 розділу XIV Податкового Кодексу України від 02.12.2010 року №2755-VI (із змінами).

III. Об'єкти оподаткування земельним податком

3.1. Об'єкти оподаткування, визначено ст. 270 Податкового Кодексу України від 02.12.2010 року №2755-VI (із змінами).

IV. База оподаткування земельним податком

4.1. Базою оподаткування земельним податком, визначена ст. 271 Податкового Кодексу України від 02.12.2010 року №2755-VI (із змінами).

V. Оподаткування земельних ділянок, наданих на землях лісгосподарського призначення (незалежно від місцезнаходження), земельним податком

5.1. Оподаткування земельних ділянок, наданих на землях лісгосподарського призначення (незалежно від місцезнаходження), земельним податком, визначене ст. 273 Податкового Кодексу України від 02.12.2010 року №2755-VI (із змінами).

VI. Ставки земельного податку

6.1. Ставка земельного податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) встановлюється відповідно ст. 274 Податкового Кодексу України від 02.12.2010 року №2755-VI (із змінами).

6.2. Ставки земельного податку за земельні ділянки, розташовані за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено, встановлюється відповідно ст. 277 Податкового Кодексу України від 02.12.2010 року №2755-VI (із змінами).

6.3. Розміри земельного податку на території Печинської сільської ради, встановлені згідно додатку 2 до даного рішення.

VII. Пільги щодо сплати земельного податку для фізичних осіб

7.1. Пільги щодо сплати земельного податку для фізичних осіб встановлюються відповідно ст. 281 Податкового Кодексу України від 02.12.2010 року №2755-VI (із змінами).

7.2. Від сплати податку звільняються фізичні особи власники земельних часток (паїв), а саме кормових угідь (сіножаті, пасовища), які не використовуються.

VIII. Пільги щодо сплати земельного податку для юридичних осіб

8.1. Від сплати земельного податку звільняються юридичні особи, визначені ст. 282 Податкового Кодексу України від 02.12.2010 року №2755-VI (із змінами).

8.2. Від сплати земельного податку звільняються:

8.2.1. органи державної влади, органи місцевого самоврядування, органи прокуратури, Міністерства внутрішніх справ, Міністерства надзвичайних ситуацій, Державної судової адміністрації, Державної фіскальної служби, Збройних сил України та Державної прикордонної служби, військові формування, утворені відповідно до законів України;

8.2.2. комунальні підприємства, утворені Печинською сільською, та їхні дочірні підприємства.

IX. Земельні ділянки, які не підлягають оподаткуванню земельним податком

9.1. Земельні ділянки, які не підлягають оподаткуванню земельним податком, визначені ст. 283 Податкового Кодексу України від 02.12.2010 року №2755-VI (із змінами).

X. Особливості оподаткування платою за землю

10.1. Особливості оподаткування платою за землю, визначено ст. 284 Податкового Кодексу України від 02.12.2010 року №2755-VI (із змінами).

XI. Податковий період для плати за землю

11.1. Податковий період для плати за землю, визначено ст. 285 Податкового Кодексу України від 02.12.2010 року №2755-VI (із змінами).

XII. Порядок обчислення плати за землю

12.1. Порядок обчислення плати за землю, визначено ст. 286 Податкового Кодексу України від 02.12.2010 року №2755-VI (із змінами).

XIII. Строки сплати плати за землю

13.1. Строки сплати плати за землю, визначені ст. 287 Податкового Кодексу України від 02.12.2010 року №2755-VI (із змінами).

XIV. Орендна плата

14.1. Адміністрування орендної плати, визначено ст. 288 Податкового Кодексу України від 02.12.2010 року №2755-VI (із змінами).

14.2. Розміри орендної плати на території Печинської сільської ради встановлені згідно додатку 3 до даного рішення.

XV. Відповідальність

15.1. Платники плати за землю несуть відповідальність за правильність обчислення, своєчасність та повноту сплати сум плати за землю, а також за своєчасність подання податкових декларацій відповідно до Податкового кодексу України № 2755-VI від 02.12.2010 року (зі змінами).

XVI. Контроль

16.1. Контроль за правильністю та своєчасністю сплати плати за землю здійснюється контролюючими органами, що визначені ст. 41 Податкового Кодексу України №2755-VI від 02.12.2010 року (зі змінами).

Секретар сільської ради _____ Т.П. Євсюкова

Ставки
земельного податку за земельні ділянки несільськогосподарського та
сільськогосподарського призначення на території
Печинської сільської ради з 01.01.2018 року

| № п/п | Категорії землекористувачів | Ставки земельного податку (% від нормативної грошової оцінки землі) |
|----------|--|---|
| 1. | Земельні ділянки під індивідуальним житловим будівництвом | 0,1 |
| 2. | Земельні ділянки під сільськогосподарськими угіддями | 0,1 |
| 3. | Земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форм власності) | 5,0 |
| 4. | Земельні ділянки підприємств державної форми власності | 3,0 |
| 5. | Земельні ділянки комунальної власності. | 1,0 |
| 6. | Земельні ділянки, на які сільською радою надано дозвіл на виготовлення документації із землеустрою щодо передачі в оренду - на час її виготовлення | 3 |
| 7. | Інші землі | 5,0 |

Секретар сільської ради

Т.П. Євсюкова

РОЗМІР

орендної плати за земельні ділянки несільськогосподарського та сільськогосподарського призначення на території

Печинської сільської ради з 01.01.2018 року

| № п/п | Категорії землекористувачів | Розмір орендної плати (% від нормативної грошової оцінки землі) |
|---------|---|---|
| 1. | Земельні ділянки промислових та будівельних підприємств всіх форм власності: | |
| 1.1. | <i>Виробництво харчових продуктів, напоїв:</i> | |
| 1.1.1. | Виробництво м'ясних продуктів | 3 |
| 1.1.2. | Виробництво рибних продуктів | 3 |
| 1.1.3. | Виробництво олії та тваринних жирів | 3 |
| 1.1.4. | Виробництво продуктів борошномельно-круп'яної промисловості | 3 |
| 1.1.5. | Виробництво готових кормів для тварин | 3 |
| 1.1.6. | Виробництво хліба та хлібобулочних виробів | 3 |
| 1.1.7. | Виробництво сухарів, печива, пирогів і тістечок тривалого зберігання | 3 |
| 1.1.8. | Виробництво цукру | 3 |
| 1.1.9. | Виробництво макаронних виробів | 3 |
| 1.1.10. | Виробництво мінеральних вод та інших безалкогольних напоїв | 3 |
| 1.1.11. | Виробництво молочних продуктів та морозива | 5 |
| 1.1.12. | Виробництво какао, шоколаду та цукристих кондитерських виробів | 5 |
| 1.2. | Текстильне виробництво | 3 |
| 1.3. | Виробництво одягу; виробництво хутра та виробів з хутра | 3 |
| 1.4. | <i>Оброблення деревини та виробництво виробів з деревини, крім меблів:</i> | |
| 1.4.1. | Лісопилльне та стругальне виробництво; просочування деревини | 5 |
| 1.4.2. | Виробництво інших виробів з деревини | 5 |
| 1.5. | Видавнича та поліграфічна діяльність, тиражування записаних носіїв інформації | 3 |
| 1.6. | <i>Виробництво іншої неметалевої мінеральної продукції:</i> | |
| 1.6.1. | Виробництво скла та виробів зі скла | 3 |
| 1.6.2. | Виробництво цегли, черепиці та інших будівельних виробів з випаленої глини | 3 |
| 1.6.3. | Виробництво інших виробів з бетону, гіпсу та цементу | 3 |

| | | |
|---------|---|----|
| 1.7. | Виробництво меблів; виробництво іншої продукції | 3 |
| 1.8. | <i>Будівництво:</i> | |
| 1.8.1. | Розбирання та знесення будівель; земляні роботи | 3 |
| 1.8.2. | Загальнобудівельні роботи | 3 |
| 1.8.3. | Будівництво доріг та автострад | 5 |
| 1.9. | <i>Торгівля автомобілями та мотоциклами, їх технічне обслуговування та ремонт:</i> | |
| 1.9.1. | Торгівля автомобілями | 5 |
| 1.9.2. | Технічне обслуговування та ремонт автомобілів | 3 |
| 1.9.3. | Торгівля автомобільними деталями та приладдям | 3 |
| 1.10. | <i>Діяльність наземного транспорту:</i> | |
| 1.10.1. | Діяльність автомобільного та іншого міського регулярного транспорту | 3 |
| 1.10.2. | Діяльність автомобільного вантажного транспорту | 3 |
| 1.11. | <i>Додаткові транспортні послуги та допоміжні операції</i> | |
| 1.11.1. | Транспортне оброблення вантажів; складське господарство | 5 |
| 1.11.2. | Організація перевезень вантажів | 3 |
| 1.12. | Виробництво електричних побутових товарів | 3 |
| 1.13. | Виробництво машин та устаткування | 3 |
| 1.14. | Виробництво інших готових металевих виробів | 3 |
| 2. | Землі газового господарства та землі під елементами інфраструктури газового господарства (ШРТ, ГРП, ГРС) | 5 |
| 3. | Землі під автостоянками | 3 |
| 4. | Землі під автомийками | 3 |
| 5. | Землі під автозаправочними та газовими заправочними станціями для автотранспорту | 8 |
| 6. | Землі енергетики: | |
| 6.1. | для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ та організацій, а також об'єктів передачі електричної та теплової енергії (крім тих, що виробляють електричну енергію з відновлювальних джерел енергетики) | 12 |
| 6.2. | для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ та організацій, а також об'єктів передачі електричної та теплової енергії, які виробляють електричну енергію з відновлювальних джерел енергетики | 12 |
| 7. | Землі під кіосками для роздрібною торгівлі | 3 |
| 8. | Землі під торговими павільйонами для роздрібною торгівлі | 3 |
| 9. | Землі під кіосками для побутового обслуговування | 5 |
| 10. | Землі під магазинами | 3 |
| 11. | Землі під кафе, барами, ресторанами | 4 |
| 12. | Землі під складськими приміщеннями, що використовуються для здійснення оптової та роздрібною торгівлі | 4 |

| | | |
|-----|--|----|
| 13. | Землі ринкової інфраструктури | 4 |
| 14. | Землі під зупинками із вбудованими магазинами, павільйонами, кіосками та комерційними аптеками (недержавної форми власності) | 4 |
| 15. | Землі під аудиторськими фірмами, юридичними конторами | 4 |
| 16. | Землі під капітальними будівлями по наданню побутових послуг, з них: під перукарнями, майстернями та інше | 4 |
| 17. | Землі під літніми майданчиками | 4 |
| 18. | Землі під пунктами прийому лому чорних та кольорових металів | 10 |
| 19. | Землі банківських, фінансових та кредитних установ | 10 |
| 20. | Землі під організаціями, що здійснюють діяльність у сфері комп'ютерних ігор, інформатики | 5 |
| 21. | Землі поштового зв'язку | 3 |
| 22. | Землі мобільного та телефонного зв'язку | 12 |
| 23. | Землі під комерційними аптеками (недержавної форми власності) | 5 |
| 24. | Землі громадських, релігійних та партійних організацій | 3 |
| 25. | Землі під індивідуальними гаражами, гаражні кооперативи | 3 |
| 26. | Землі під садівничо – огородницькими кооперативами | 3 |
| 27. | Землі під приватними лікувальними установами, медичними закладами | 5 |
| 28. | Землі під закладами освіти, культури, відпочинку та розваг населення | 3 |
| 29. | Земельні ділянки, відведені для потреб транспорту, зв'язку (крім автостоянок) | 3 |
| 30. | Землі під приватними навчальними закладами | 3 |
| 31. | Землі під пунктами приймання хутра | 3 |
| 32. | Землі, надані для товарного виробництва сільськогосподарських культур | 5 |
| 33. | Землі під пунктами приймання склотари, вторинної сировини та інше (окрім павільйонів) | 3 |
| 34. | Землі під пунктами приймання склотари, вторинної сировини та інше (під павільйонами) | 3 |
| 35. | Землі під супермаркетами та магазинами самообслуговування з площею торгівельного залу понад 300 м ² | 12 |
| 36. | Землі під пунктами переробки вторинної сировини, забійними цехами | 3 |
| 37. | Землі під індивідуальним житловим будівництвом | 3 |
| 38. | Землі під багатоквартирними житловими будинками | 3 |
| 39. | Землі під об'єктами тваринництва | 3 |
| 40. | Землі під об'єктами птахівництва | 3 |
| 41. | Адмінбудівлі та офіси | 3 |
| 42. | Гаражі, що використовуються для комерційної діяльності | 5 |
| 43. | Біолабораторії | 3 |
| 44. | Землі під індустріальними (промисловими) парками | 3 |
| 45. | Інші види діяльності | 3 |

Секретар сільської ради

Т.П. Євсюкова



УКРАЇНА

Печинська сільська рада

42644 вул. Центральна с. Печини, Тростянецького району, Сумської області

Код ЄДРПОУ 04391813

т. 5-74-10

Аналіз впливу регуляторного акту

Про затвердження Положення про справляння плати за землю на території Печинської сільської ради з 01.01.2018 року

1. Визначення проблеми:

Відсутність чітких, точних встановлених розмірів плати за землю на території Печинської сільської ради.

2. Визначення цілей державного регулювання: створення умов для суб'єктів господарювання, які забезпечують додержання принципу платності за користування землею, підвищенню ефективності використання, прозорості, а також запобігання корупційних дій, пов'язаних з земельними питаннями, збільшення надходження до бюджету.

3. Обґрунтування неможливості розв'язання проблеми за допомогою діючих регуляторних актів.

Попередній регуляторний акт був прийнятий з порушенням вимог Закону України « Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», в зв'язку з чим акт скасовано.

4. Визначення альтернативних способів досягнення зазначених цілей:

1. Спосіб:

Збереження існуючої ситуації – наслідки:

- 1) недоотримання коштів по сплаті за землю в бюджет територіальних громад ;
- 2) можливість корупційних дій, пов'язаних з земельними питаннями;

2. Спосіб:

Введення в дію запропонованого регуляторного акту – наслідки:

- 1) отримання коштів по сплаті податку за різні категорії земель сільськогосподарського та несільськогосподарського призначення в сільський бюджет;
- 2) прозорість процедури надання землі в оренду;
- 3) запобігання корупційним діям посадових осіб.

5. Опис механізмів і заходів, які забезпечують розв'язання визначеної проблеми.

Даний регуляторний акт допоможе зберегти принцип платності за використання різних категорій земель, прозорості надання землі в оренду, забезпечення повноти сплати орендної плати.

6. Обґрунтування можливості досягнення встановлених цілей.

- 1) наявність необхідної нормативно-правової бази;
- 2) бажання підприємств-орендарів здійснювати діяльність в межах чинного законодавства.

7. Визначення очікуваних результатів - метод аналізу вигод та витрат.

Для місцевої влади:

ВИГОДИ

- забезпечення надходжень до бюджету, чіткість, прозорість та достовірність при бюджетному плануванню та контролю за виконанням бюджету.

ВИТРАТИ

- витрати пов'язані з впровадженням регуляторного акту.

Для підприємств-орендарів:

ВИГОДИ

- можливість планувати витрати пов'язані з земельними питаннями

ВИТРАТИ

- неможливість маніпулювання, щодо земельних питань, внаслідок різних обставин, в т.ч. і форс-мажорних.

8. Обґрунтування строку чинності регуляторного акту.

Строк чинності - до відміни в установленому порядку.

9. Визначення показників ефективності регуляторного акту.

Основними показниками результативності регуляторного акту є:

- 1) прозорість при прийнятті рішень: проект регуляторного акту повинен пройти обговорення на сесії сільської ради та в процесі громадських слухань, опублікований та розміщений на офіційному сайті Тростянецької РДА в мережі Інтернет;
- 2) чітке визначення розміру орендної плати для інших категорій земель;
- 3) забезпечення ефективного використання земель інших категорій та повноти залучення до договірних умов суб'єктів землекористування;
- 4) запобігання ненадходжень коштів до місцевих бюджетів за користування земельними ділянками.

10. Визначення заходів, за допомогою яких відстежуватиметься результативність регуляторного акту.

Для відстеження результативності регуляторного акта будуть використовуватись дані відділу земельних ресурсів, дані про фактичні та планові надходження на рахунки сільської ради.



Л.М. Зоріна



УКРАЇНА

Печинська сільська рада

42644 вул. Центральна, с. Печини, Тростянецького району, Сумської області

Код ЄДРПОУ 04391813

т. 5-73-10.

Звіт про результати базового відстеження результативності дії регуляторного акта

Вид та назва регуляторного акта: Про затвердження Положення про справляння плати за землю на території Печинської сільської ради з 01.01.2018 року

Назва виконавця заходів з відстеження: Печинська сільська рада

Цілі прийняття акта: Забезпечення вимог Закону України «Про плату за землю»;
- запобігання ненадходження коштів до бюджету, їх збільшення та підвищення ефективності землекористування шляхом затвердження ставок земельного податку власників та користувачів земельних ділянок, а також запобігання корупційних дій, пов'язаних з земельними питаннями.

Строк виконання заходів з відстеження: 20 днів (з 19.06.2017 по 09.07.2017р.)

Тип відстеження: Базове.

Методи одержання результатів відстеження : аналіз бухгалтерських даних.

Дані та припущення, на основі яких відстежувалась результативність, а також способи одержання даних: Для відстеження результативності регуляторного акта використовувались дані відділу земельних ресурсів, дані про фактичні та планові надходження на рахунки сільської ради.

Оцінка результатів реалізації регуляторного акта та ступеня досягнення визначених цілей:

Як підтвердили матеріали відстеження, в результаті прийняття даного регуляторного акту будуть досягнуті поставлені цілі, тобто забезпечено створення умов для суб'єктів господарювання, які забезпечують додержання платності за користування землею, підвищенню ефективності використання, прозорості, а також запобігання корупційних дій, пов'язаних з земельними питаннями, збільшаться надходження до бюджету.

Сільський голова



Л.М. Зоріна

Експертний висновок
постійної комісії з питань бюджету, фінансів, планування, торгівельно-побутового обслуговування населення щодо проекту рішення Печинської сільської ради (надалі комісія) проекту рішення сесії
«Про затвердження Положення про справляння плати за землю на території Печинської сільської ради з 01.01.2018 року»

Комісія, керуючись статтями 4,8,34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», розглянула проект рішення міської ради «Про затвердження Положення про справляння плати за землю на території Печинської сільської ради з 01.01.2018 року» та встановила наступне.

Розробником регуляторного акта є Печинська сільська рада. Проект рішення підготовлено на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», на виконання Податкового кодексу України, Земельного кодексу України, Законів України «Про землеустрій», «Про оцінку земель».

1. Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»

В цілому при підготовці проекту регуляторного акта витримана послідовність регуляторної діяльності: проект відповідає цілям державної регуляторної політики, а також його включено до плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів на 2018 рік, проведені роботи з регуляторної процедури:

- розміщено повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта та безпосередньо проект з аналізом його регуляторного впливу, про що проінформовано членів територіальної громади в районній газеті «Новини Тростянецьчини» та на офіційному сайті сільської ради. Зауваження та пропозиції до проекту рішення від фізичних та юридичних осіб не надходили.

Таким чином, проект регуляторного акта – «Про затвердження Положення про справляння плати за землю на території Печинської сільської ради з 01.01.2018 року» з аналізом його регуляторного впливу відповідає усім принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

2. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

В запропонованому проекті дотримуються вимоги регуляторного впливу з:

- визначення та оцінки альтернативних способів досягнення встановлених цілей;
- обґрунтування, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує запропонованого регулювання;
- обґрунтування, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів, та розгляду можливості внесення змін до них;
- визначення очікуваних результатів прийняття запропонованого регуляторного акта, у тому числі здійснення розрахунку очікуваних витрат та вигод суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акта;
- визначення цілі державного регулювання;
- аргументування переваг обраного способу досягнення встановлених цілей;

- опису механізмів і заходів, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта;
- обґрунтування можливості досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта;
- обґрунтованого доведення, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави;
- обґрунтованого доведення, що вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати та/або вигоди не можуть бути кількісно визначені;
- оцінки можливості впровадження та виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи державної влади, органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги;
- оцінки ризику впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта,
- обґрунтування запропонованого строку чинності регуляторного акта;
- визначення показників результативності регуляторного акта;
- визначення заходів, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» визначено, що до повноважень міської ради належить питання регулювання земельних відносин.

П. 12.3.5 ст. 12 Податкового Кодексу України у разі якщо міська рада не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів, що є обов'язковими згідно з нормами цього Кодексу, такі податки до прийняття рішення справляються виходячи з норм цього Кодексу із застосуванням їх мінімальних ставок, а плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю. Тому існує потреба затвердження нових ставок місцевих податків і зборів на майбутній бюджетний 2017 рік.

Розробником регуляторного акта були враховані вимоги Податкового кодексу України, Земельного кодексу України, Законів України «Про землеустрій», «Про оцінку земель».

Цей регуляторний акт певним чином впливає на інтереси суб'єктів господарювання, громадян, органів місцевого самоврядування та виконавчої влади, а також підприємств, установ і організацій, що знаходяться на території Генічеської міської ради.

3. Узагальнений висновок

Проаналізувавши проект регуляторного акта, комісія вважає, що проект регуляторного акта – проект рішення міської ради «Про затвердження Положення про справляння плати за землю на території Печинської сільської ради з 01.01.2018 року», аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова
постійної комісії з питань бюджету,
фінансів, планування, торгівельно-
побутового обслуговування населення
щодо проекту рішення Печинської
сільської ради



Л.М. Сторожєва



У К Р А І Н А
Печинська сільська рада
Тростянецького району Сумської області

ПРОЕКТ РЕГУЛЯТОРНОГО АКТУ

Про затвердження Положення
про податок на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки
з 01.01.2018 року

Керуючись ст. 10, ст.12, ст.265, ст. 266 Податкового Кодексу України від 02.12.2010 року №2755-VI зі змінами та діючи на підставі п. 24 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Положення про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки з 01.01.2018 року (Додаток 1).
2. Рішення 22 сесії 7 скликання Печинської сільської ради від 01.03.2017 року «Про затвердження Положення про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, з 01.04.2017 року» зі змінами втрачає свою чинність з 01.01.2018 року.
3. Направити дане рішення в Тростянецьке відділення ОДПІ, фінансовому управлінню Тростянецької РДА, всім причетним особам та організаціям, опублікувати на офіційному сайті Печинської сільської ради, в газеті «Печинські новини» та розмістити на дошці оголошень сільської ради.
4. Контроль за виконання даного рішення покласти на сільського голову Зоріну Л.М.

Сільський голова _____ Л.М. Зоріна

Положення про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

I. Загальні положення

1.1. Податок встановлюється на підставі ст.10 Розділу I та ст. 265, ст. 266 Розділу XII Податкового Кодексу України №2755-VI від 02.12.2010 року (зі змінами).

II. Визначення понять

2.1. Об'єкти житлової нерухомості, визначені пп. 14.1.129 п. 14.1. ст. 14 Податкового Кодексу України №2755-VI від 02.12.2010 року (зі змінами).

2.2. Об'єкти нежитлової нерухомості, визначені пп. 14.1.129¹ п. 14.1. ст. 14 Податкового Кодексу України №2755-VI від 02.12.2010 року (зі змінами).

III. Платники податку

3.1. Платники податку, визначені п. 266.1. ст. 266 Податкового Кодексу України №2755-VI від 02.12.2010 року (зі змінами).

IV. Об'єкт оподаткування

4.1. Об'єкти оподаткування визначені пп. 266.2.1. п. 266.2. ст. 266 Податкового Кодексу України №2755-VI від 02.12.2010 року (зі змінами).

4.2. Перелік об'єктів що не підпадають під оподаткування, визначений пп. 266.2.2. п. 266.2. ст. 266 Податкового Кодексу України №2755-VI від 02.12.2010 року (зі змінами).

V. База оподаткування податком

5.1. База оподаткування, визначена п. 266.3. ст. 266 Податкового Кодексу України №2755-VI від 02.12.2010 року (зі змінами).

VI. Пільги зі сплати податку

6.1. Пільги зі сплати податку визначено пп. 266.4.1. п. 266.4. ст. 266 Податкового Кодексу України №2755-VI від 02.12.2010 року (зі змінами).

6.2. Звільняються від сплати податку з об'єктів житлової нерухомості:

- малозабезпечені сім'ї, визначені такими у відповідності до Закону України «Про державну соціальну допомогу малозабезпеченим сім'ям», у власності яких є об'єкт/об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки;

- учасники антитерористичної операції та члени їх сімей (дружина (чоловік), неповнолітні діти (до 18 років) та батько/мати у разі спільного проживання), у власності яких є об'єкт/об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки.

6.3. Звільняються від сплати податку з об'єктів житлової та /або нежитлової нерухомості комунальні підприємства Печинської сільської ради та їх дочірні підприємства, статути (положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку, та використовуються для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами (положеннями).

6.4. Пільга з податку, що сплачується на території Печинської сільської ради з об'єктів нежитлової нерухомості, у розмірі 100% встановлюється на:

гаражі - гаражі (наземні й підземні) та криті автомобільні стоянки, що не використовуються для підприємницької діяльності;

господарські (присадибні) будівлі - допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліві, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції тощо.

6.5. Пільга з податку, що сплачується на території Печинської сільської ради з об'єктів житлової нерухомості, для фізичних осіб не надається на:

об'єкт/об'єкти оподаткування, якщо площа такого/таких об'єкта/об'єктів перевищує п'ятикратний розмір неоподаткованої площі, затвердженої рішенням органів місцевого самоврядування;

об'єкти оподаткування, що використовуються їх власниками з метою одержання доходів (здаються в оренду, лізинг, позичку, використовуються у підприємницькій діяльності).

6.6. Печинська сільська рада до 1 лютого поточного року подає до відповідного контролюючого органу відомості стосовно наданих пільг зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.

VII. Ставки податку

7.1. Встановити ставку податку для об'єктів житлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, 0,25 % розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 квадратний метр бази оподаткування.

7.2. Встановити ставки податку для об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, в залежності від типу майна, яке є об'єктом оподаткування, а саме:

| № п/п | Тип майна нежитлової нерухомості | Ставки податку, % розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування |
|-------|---|---|
| 1. | будівлі готельні - готелі, мотелі, кемпінги, пансіонати, ресторани та бари, туристичні бази, гірські притулки, табори для відпочинку, будинки відпочинку | 0,3 |
| 2. | будівлі офісні - будівлі фінансового обслуговування, адміністративно-побутові будівлі, будівлі для конторських та адміністративних цілей | 0,25 |
| 3. | будівлі торговельні - торгові центри, універмаги, магазини, криті ринки, павільйони та зали для ярмарків, станції технічного обслуговування автомобілів, їдальні, кафе, закусочні, бази та склади підприємств торгівлі й громадського харчування, будівлі підприємств побутового обслуговування | 0,3 |
| 4. | гаражі - гаражі (наземні й підземні) та криті автомобільні стоянки, що використовуються для здійснення підприємницької діяльності | 0,3 |
| 5. | будівлі промислові та склади | 0,3 |
| 6. | будівлі для публічних виступів (казино, ігорні будинки) | 1 |
| 7. | інші будівлі | 2,0 |

VIII. Податковий період

8.1. Базовий податковий (звітний) період, визначений п. 266.6. ст. 266 Податкового Кодексу України №2755-VI від 02.12.2010 року (зі змінами).

IX. Порядок обчислення суми податку

9.1. Порядок обчислення суми податку, визначений п. 266.7. ст. 266 Податкового Кодексу України №2755-VI від 02.12.2010 року (зі змінами).

X. Порядок обчислення суми податку в разі зміни власника об'єкта оподаткування податком

10.1. Порядок обчислення суми податку в разі зміни власника об'єкта оподаткування податком, визначений п. 266.8. ст. 266 Податкового Кодексу України №2755-VI від 02.12.2010 року (зі змінами).

XI. Порядок сплати податку

11.1. Порядок сплати податку, визначений п. 266.9. ст. 266 Податкового Кодексу України №2755-VI від 02.12.2010 року (зі змінами).

XII. Строки сплати податку

12.1. Строки сплати податку, визначені п. 266.10. ст. 266 Податкового Кодексу України №2755-VI від 02.12.2010 року (зі змінами).

XIII. Контроль

13.1. Контроль за правильністю та своєчасністю сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, здійснюється контролюючими органами, що визначені ст. 41 Податкового Кодексу України №2755-VI від 02.12.2010 року (зі змінами).

XIV. Відповідальність

14.1. Відповідальність за повноту та правильність справляння, своєчасність сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, до міського бюджету покладається на платників податку відповідно до Податкового кодексу України № 2755-VI від 02.12.2010 року (зі змінами).

Секретар сільської ради _____ Т.П. Євсюкова



УКРАЇНА

Печинська сільська рада

42644 вул. Центральна 3А, с. Печини, Тростянецького району,

Сумської області

Код ЄДРПОУ 04391813

т. 5-74-10

Аналіз регуляторного впливу проекту регуляторного акту про затвердження Положення про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки з 01.01.2018 року

1. Визначення проблеми:

Відсутність чітких, точних встановлених розмірів податку на нерухоме майно.

2. Визначення цілей державного регулювання: створення умов для громадян, які забезпечують додержання платності за користування нерухомим майном, підвищенню ефективності використання, прозорості, а також запобігання корупційних дій, пов'язаних з майновими питаннями, збільшаться надходження до бюджету.

3. Обґрунтування неможливості розв'язання проблеми за допомогою діючих регуляторних актів.

Попередній регуляторний акт був прийнятий з порушенням вимог Закону України « Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», в зв'язку з чим акт скасовано. Діючим законодавством чітко не встановлено розмір податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.

4. Визначення альтернативних способів досягнення зазначених цілей:

1.Спосіб:

Збереження існуючої ситуації – наслідки:

- 1) недоотримання коштів по сплаті за використання нерухомого майна в бюджет територіальних громад ;
- 2) можливість корупційних дій, пов'язаних з майновими питаннями;

2.Спосіб:

Введення в дію запропонованого регуляторного акту – наслідки:

- 1) отримання коштів по сплаті податку за користування нерухомим майном в бюджет територіальних громад;
- 2) прозорість процедури надання нерухомого майна в оренду;
- 3) запобігання корупційним діям посадових осіб.

5. Опис механізмів і заходів, які забезпечують розв'язання визначеної проблеми.

Даний регуляторний акт допоможе зберегти принцип платності за використання нерухомого майна, прозорості надання нерухомого майна в оренду, забезпечення повноти сплати орендної плати.

6. Обґрунтування можливості досягнення встановлених цілей.

- 1) наявність необхідної нормативно-правової бази;
- 2) бажання підприємств-орендарів здійснювати діяльність в межах чинного законодавства.

7. Визначення очікуваних результатів - метод аналізу вигод та витрат.

Для місцевої влади:

ВИГОДИ

- забезпечення надходжень до бюджету, чіткість, прозорість та достовірність при бюджетному плануванню та контролю за виконанням бюджету.

ВИТРАТИ

- витрати пов'язані з впровадженням регуляторного акту.

Для орендарів:

ВИГОДИ

- можливість планувати витрати пов'язані з орендною платою за використання нерухомого майна.

ВИТРАТИ

- неможливість маніпулювання, щодо майнових питань, внаслідок різних обставин, в т.ч. і форс-мажорних.

8. Обґрунтування строку чинності регуляторного акту.

Строк чинності - до відміни в установленому порядку.

9. Визначення показників ефективності регуляторного акту.

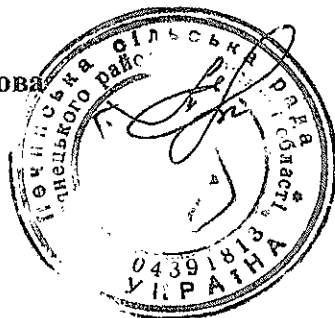
Основними показниками результативності регуляторного акту є:

- 1) прозорість при прийнятті рішень: проект регуляторного акту повинен пройти обговорення на сесії сільської ради та в процесі громадських слухань ,опублікований та розміщений на дошках оголошень та на офіційній сторінці в мережі Інтернет;
- 2) чітке визначення розміру орендної плати за користування нерухомим майном;
- 3) забезпечення ефективного використання нерухомого майна та повноти залучення до договірних умов орендарів;
- 4) запобігання ненадходжень коштів до місцевих бюджетів за користування нерухомим майном.

10. Визначення заходів, за допомогою яких відстежуватиметься результативність регуляторного акту.

Для відстеження результативності регуляторного акта будуть використовуватись дані грошової оцінки нерухомого майна визначеної експертами, дані про фактичні та планові надходження на рахунки сільської ради.

Сільський голова



Л.М. Зоріна



УКРАЇНА

Печинська сільська рада

42644 вул. Центральна 3А, с. Печини, Тростянецького району,
Сумської області
Код ЄДРПОУ 04391813
т. 5-74-10

Звіт

про результати базового відстеження результативності дії регуляторного акта

Вид та назва регуляторного акта: Про затвердження Положення про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки з 01.01.2018 року

Назва виконавця заходів з відстеження: Печинська сільська рада.

Цілі прийняття акта: Забезпечення вимог Закону України «Про оренду державного та комунального майна»;
- запобігання ненадходження коштів до бюджету, їх збільшення та підвищення ефективності використання нерухомого майна, покладення безпосереднього контролю.

Строк виконання заходів з відстеження: 20 днів (з 19.06.2017 по 09.07.2017р.)

Тип відстеження: Базове.

Методи одержання результатів відстеження : аналіз надходжень до бюджету на основі бухгалтерських даних.

Дані та припущення, на основі яких відстежувалась результативність, а також способи одержання даних: Для відстеження результативності регуляторного акта використовувались дані експертної оцінки нерухомого майна, перелік орендарів нерухомого майна, дані щодо надходження коштів до бюджету.

Оцінка результатів реалізації регуляторного акта та ступеня досягнення визначених цілей:

Як підтвердили матеріали відстеження, в результаті прийняття даного регуляторного акту будуть досягнуті поставлені цілі, тобто забезпечено створення умов для суб'єктів господарювання, які забезпечують додержання платності за користуванням нерухомого майна, підвищенню ефективності використання, прозорості, а також запобігання корупційних дій у зв'язку з майновими питаннями.

Сільський голова



Л.М. Зоріна

Експертний висновок
постійної комісії з питань бюджету, фінансів, планування,
торгівельно-побутового обслуговування населення щодо
проекту рішення Печинської сільської ради «Про затвердження
Положення про податок на нерухоме майно, відмінне від
земельної ділянки з 01.01.2018 року»

Постійна комісія сільської ради з питань бюджету, фінансів, планування, торгівельно-побутового обслуговування населення, на виконання вимог статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», розглянула проект рішення міської ради «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території міста Пологи» з аналізом його регуляторного впливу та встановила наступне.

Розробником проекту регуляторного акта є відділ фінансово-господарського забезпечення Пологівської міської ради. Проект рішення підготовлено відповідно до Податкового кодексу України.

1. Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»

В цілому при підготовці проекту регуляторного акта витримана послідовність регуляторної діяльності: проект відповідає цілям державної регуляторної політики, а також його включено до плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів на 2018 рік, проведені роботи з регуляторної процедури:

- розміщено повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта та безпосередньо проект з аналізом його регуляторного впливу, про що проінформовано членів територіальної громади в районній газеті «Новини Тростянецьчини» та на офіційному сайті сільської ради. Зауваження та пропозиції до проекту рішення від фізичних та юридичних осіб не надходили.

Таким чином, проект регуляторного акта – «Про затвердження Положення про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки з 01.01.2018 року» з аналізом його регуляторного впливу відповідає усім принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

2. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу.

Стосовно вищевказаного проекту рішення розроблено аналіз регуляторного впливу, який був підготовлений до оприлюднення проекту регуляторного акта з метою одержання зауважень та пропозицій.

Даним аналізом регуляторного впливу визначено та проаналізовано проблему, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінено важливість цієї проблеми, обґрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання, або визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів, та розглянуто можливість внесення змін до них. Визначено очікувані результати прийняття запропонованого регуляторного акта, у тому числі здійснено розрахунок очікуваних витрат та вигод суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акта.

Визначено цілі державного регулювання, та оцінено усі прийнятні альтернативні способи досягнення встановлених цілей, у тому числі ті з них, які не передбачають

безпосереднього державного регулювання господарських відносин, аргументовано переваги обраного способу досягнення встановлених цілей. Описано механізми і заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта та обґрунтовано можливість досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта, та доведено, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави, а вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати та/або вигоди не можуть бути кількісно визначені.

Оцінено можливість впровадження та виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи державної влади, органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги, та ризик впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта.

Обґрунтовано строк чинності регуляторного акта, визначено показники результативності регуляторного акта та заходи, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

Узагальнений висновок:

Постійна комісія сільської ради з питань бюджету, фінансів, планування, торгівельно-побутового обслуговування населення за підсумками розгляду вважає, що проект регуляторного акта - проект рішення Печинської сільської ради «Про затвердження Положення про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки з 01.01.2018 року» та аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам ст. ст.4, 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова
Постійної комісії сільської ради
з питань бюджету, фінансів,
планування, торгівельно-побутового
обслуговування населення



Л.М. Сторожева



У К Р А Ї Н А
Печинська сільська рада
Тростянецького району Сумської області

ПРОЕКТ РЕГУЛЯТОРНОГО АКТУ

Про затвердження Положення про
транспортний податок з 01.01.2018 року

В зв'язку з прийняттям Закону України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2017 році» №1791-VIII від 20 грудня 2016 року та Закону України «Про внесення змін до Податкового кодексу України щодо покращення інвестиційного клімату в Україні» №1797-VIII від 21 грудня 2016 року, керуючись ст. 10, ст.12, ст. 265, ст. 267 Податкового Кодексу України від 02.12.2010 року №2755-VI зі змінами та діючи на підставі п. 24 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Положення про транспортний податок з 01.04.2017 року (додаток 1).
2. Рішення 7 сесії 7 скликання Печинської сільської ради від 28.01.2016 року «Про затвердження Положення про транспортний податок з 01.01.2016 року» втрачає свою чинність з 01.04.2017 року.
3. Направити дане рішення в Тростянецьке відділення ОДПІ, фінансовому управлінню Тростянецької РДА, всім причетним особам та організаціям, опублікувати на офіційному сайті Печинської сільської ради, в газеті «Печинські новини» та розмістити на дошці оголошень сільської ради.
4. Контроль за виконання даного рішення покласти на сільського голову Зоріну Л.М.

Сільський голова _____ Л.М. Зоріна

Положення про транспортний податок з 01.04.2017 року

I. Загальні положення

1.1. Податок встановлюється на підставі ст.10 Розділу I та ст. 265, ст. 267 Розділу XII Податкового Кодексу України №2755-VI від 02.12.2010 року (зі змінами).

II. Платники податку

2.1. Платники транспортного податку, визначені п. 267.1. ст. 267 Податкового Кодексу України №2755-VI від 02.12.2010 року (зі змінами).

III. Об'єкт оподаткування

3.1. Об'єкт оподаткування, визначений п. 267.2. ст. 267 Податкового Кодексу України №2755-VI від 02.12.2010 року (зі змінами).

IV. База оподаткування

4.1. База оподаткування, визначена згідно п. 267.3. ст. 267 Податкового Кодексу України №2755-VI від 02.12.2010 року (зі змінами).

V. Ставка податку

5.1. Ставка податку встановлюється з розрахунку на календарний рік у розмірі 25 000 гривень за кожен легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до підпункту 3.1. цього Положення та п. 267.2. ст. 267 Податкового Кодексу України №2755-VI від 02.12.2010 року.

VI. Податковий період

6.1. Базовий податковий (звітний) період, визначений п. 267.5. ст. 267 Податкового Кодексу України №2755-VI від 02.12.2010 року (зі змінами).

VII. Порядок обчислення та сплати податку

7.1. Порядок обчислення та сплати податку, визначений п. 267.6. ст. 267 Податкового Кодексу України №2755-VI від 02.12.2010 року (зі змінами).

VIII. Порядок сплати податку

8.1. Податок сплачується у відповідності до п. 267.7. ст. 267 Податкового Кодексу України №2755-VI від 02.12.2010 року (зі змінами).

IX. Строки сплати податку.

9.1. Строки сплати податку визначені п. 267.8. ст. 267 Податкового Кодексу України №2755-VI від 02.12.2010 року (зі змінами).

X. Відповідальність

10.1. Відповідальність за повноту та правильність справляння, своєчасність сплати транспортного податку до сільського бюджету покладається на платників податку відповідно до Податкового кодексу України від 02.12.2010 № 2755-VI (зі змінами).

XI. Контроль

11.1. Контроль за правильністю та своєчасністю сплати транспортного податку здійснюється контролюючими органами, що визначені ст. 41 Податкового Кодексу України №2755-VI від 02.12.2010 року (зі змінами).

Секретар сільської ради

Т.П. Євсюкова



УКРАЇНА

Печинська сільська рада

42644 вул. Центральна, с. Печини, Тростянецького району, Сумської області

Код ЄДРПОУ 04391813

т. 5-74-10

Аналіз впливу регуляторного акту

Про затвердження Положення про транспортний податок з 01.01.2018 року

1. Визначення проблеми:

Відсутність чітких, точних встановлених розмірів транспортного податку.

2. Визначення цілей державного регулювання:

Повне та правильне справляння, своєчасність сплати транспортного податку до сільського бюджету відповідно до Податкового кодексу України

3. Обґрунтування неможливості розв'язання проблеми за допомогою діючих регуляторних актів.

Попередній регуляторний акт був прийнятий з порушенням вимог Закону України « Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», в зв'язку з чим акт скасовано.

4. Визначення альтернативних способів досягнення зазначених цілей:

1. Спосіб:

Збереження існуючої ситуації – наслідки:

1) недоотримання коштів по сплаті транспортного податку в бюджет сільської ради.

2. Спосіб:

Введення в дію запропонованого регуляторного акту – наслідки:

1) отримання коштів по сплаті транспортного податку;

5. Опис механізмів і заходів, які забезпечують розв'язання визначеної проблеми.

Даний регуляторний акт допоможе забезпечити надходження коштів до сільського бюджету, а також впорядкувати процедуру визначення ставок транспортного податку, що забезпечить повноту та правильність справляння, своєчасність сплати транспортного податку до сільського бюджету.

6. Обґрунтування можливості досягнення встановлених цілей.

1) наявність необхідної нормативно-правової бази;

2) бажання громадян діяти в межах чинного законодавства.

7. Визначення очікуваних результатів - метод аналізу вигод та витрат.

Для місцевої влади:

ВИГОДИ

- забезпечення надходжень до бюджету, чіткість, прозорість та достовірність при бюджетному плануванню та контролю за виконанням бюджету.

ВИТРАТИ

- витрати пов'язані з впровадженням регуляторного акту.

Для підприємців:

ВИГОДИ

- можливість планувати витрати пов'язаних з податковими витратами

ВИТРАТИ

8. Обґрунтування строку чинності регуляторного акту.

Строк чинності - до відміни в установленому порядку.

9. Визначення показників ефективності регуляторного акту.

Основними показниками результативності регуляторного акту є:

- 1) прозорість при прийнятті рішень: проект регуляторного акту повинен пройти обговорення на сесії сільської ради та в процесі громадських слухань, опублікований та розміщений на офіційному сайті сільської ради;
- 2) запобігання ненадходжень коштів до місцевого бюджету при придбанні легкового автомобіля, що є об'єктом оподаткування відповідно до п. 267.2. ст. 267 Податкового Кодексу України №2755-VI від 02.12.2010 року.

10. Визначення заходів, за допомогою яких відстежуватиметься результативність регуляторного акту.

Для відстеження результативності регуляторного акта будуть використовуватись дані Тростянецького відділення Охтирської МДПІ, дані про фактичні та планові надходження на рахунки сільської ради.

Сільський голова



Л.М. Зоріна



УКРАЇНА

Печинська сільська рада

42644 вул. Центральна, с. Печини, Тростянецького району, Сумської області,
код ЄДРПОУ 04391813
т. 5-74-10

Звіт про результати базового відстеження результативності дії регуляторного акта

Вид та назва регуляторного акта: Положення про транспортний податок з 01.01.2018 року

Назва виконавця заходів з відстеження: Печинська сільська рада

Цілі прийняття акта: на виконання ст. 10 Розділу I та ст. 267 Розділу XII Кодексу, та п. 24 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», запобігання ненадходження коштів до бюджету, їх збільшення та своєчасність сплати транспортного податку на території Печинської сільської ради.

Строк виконання заходів з відстеження: 20 днів (з 19.06.2017 по 09.07.2017р.)

Тип відстеження: Базове.

Методи одержання результатів відстеження : аналіз бухгалтерських даних.

Дані та припущення, на основі яких відстежувалась результативність, а також способи одержання даних: Для відстеження результативності регуляторного акта використовувались дані Тростянецького відділення охтирської МДПІ, дані щодо надходження коштів до бюджету сільської ради. Оцінка результатів реалізації регуляторного акта та ступеня досягнення визначених цілей:

Як підтвердили матеріали відстеження, в результаті прийняття даного регуляторного акту будуть досягнуті поставлені цілі, тобто забезпечено створення умов для суб'єктів господарювання, зростання надходження до бюджету.

Сільський голова

Л.М. Зоріна



Експертний висновок
постійної депутатської комісії сільської ради з питань депутатської етики, по охороні правопорядку і боротьбі зі злочинністю, зв'язки з громадськістю щодо проекту рішення Печинської сільської ради «Про затвердження Положення про транспортний податок з 01.01.2018 року»

Розробник регуляторного акта – *постійної депутатської комісії сільської ради з питань депутатської етики, по охороні правопорядку і боротьбі зі злочинністю, зв'язки з громадськістю щодо проекту рішення Печинської сільської ради Тростянецького району, Сумської області*

1. Регуляторний акт - проект рішення Печинської сільської ради, Тростянецького району, Сумської області «Про затвердження Положення про транспортний податок з 01.01.2018 року» **відповідає принципам державної регуляторної політики, встановленим ст. 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».**

2. Регуляторний акт - проект рішення Печинської сільської ради, Тростянецького району, Сумської області «Про затвердження Положення про транспортний податок з 01.01.2018 року» **відповідає вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу:**

* Відповідно до ст. 10.2 Податкового кодексу України визначено, що місцеві ради обов'язково встановлюють транспортний податок, який входить до складу місцевих податків і зборів.

Згідно зі ст. 12.3 Податкового кодексу України при прийнятті рішення про встановлення місцевих податків і зборів обов'язково визначаються об'єкт оподаткування, платник податків і зборів, розмір ставки, податковий період та інші обов'язкові елементи, визначені цим Кодексом.

Враховуючи напрями реформування економічної політики України, з метою підвищення фінансової спроможності місцевих рад з 01 січня 2015 року набрав чинності закон України від 28.12.2014 року №71- VIII «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи» (далі – Закон №71), яким передбачено, що місцеві ради обов'язково встановлюють податок на майно (в частині транспортного податку).

* Дана проблема не може бути вирішена за допомогою ринкових механізмів. Вона може бути вирішена шляхом державного регулювання, а саме прийняттям регуляторного акту – проекту рішення Печинської сільської ради, Тростянецького району, Сумської області «Про затвердження Положення про транспортний податок з 01.01.2018 року»

Впровадження проекту рішення буде відповідати вимогам чинного законодавства.

* Проведення аналізу вигід та витрат у його повному обсязі є складною процедурою, оскільки передбачає систематичний збір та аналіз інформації, розрахунок вигід та витрат для значного проміжку часу, застосування різних математичних, економічних та соціальних моделей.

Очікуваними результатами прийняття запропонованого регуляторного акта є:

| Сфера впливу | Вигоди | Витрати |
|---------------------|--|--|
| Влада | Стабільність надходжень до місцевого бюджету | Процедура прийняття регуляторного акта |
| СПД | Прозорість дій місцевих органів влади. | Витрати пов'язані зі сплатою податку |

| | | |
|-----------|---|----------|
| Громадяни | Можливість розподілу видатків на фінансування соціальної сфери та житлово-комунальної сфери | Відсутні |
|-----------|---|----------|

* Метою цього регуляторного акта є:

- дотримання норм чинного законодавства щодо порядку нарахування та сплати податку;
- наповнення доходної частини місцевого бюджету за рахунок надходження транспортного податку від юридичних та фізичних осіб.

* Альтернативними способами досягнення визначених цілей є:

Так як альтернативи обраному способу не передбачено, то для досягнення встановлених цілей вибрано спосіб прийняття Печинською сільською радою запропонованого регуляторного акта, який відповідає нормам чинного законодавства.

Проектом регламентовано розмір ставки транспортного податку.

Регулювання побудоване відповідно до принципів регуляторної політики:

- ставка податку встановлюються місцевими радами;
- опублікування у мережі Інтернет пропозицій щодо розміру ставки транспортного податку.

* Досягнення зазначених цілей можливе завдяки прийняттю регуляторного акта «Про затвердження Положення про транспортний податок з 01.01.2018 року», у результаті чого передбачається, що платники транспортного податку будуть неухильно виконувати вимоги запропонованого проекту рішення, тобто в повному обсязі та своєчасно вносити платежі, тому як вартість виконання цих вимог нижча, ніж вартість ухилення від виконання таких вимог.

* При виникненні змін у чинному законодавстві, які можуть впливати на дію запропонованого регуляторного акта, до нього будуть вноситися відповідні коригування.

* Термін дії запропонованого регуляторного акта встановлюється довгостроковий або до прийняття нових нормативних актів. У разі потреби, до нього вноситимуться зміни за підсумками аналізу відстеження його результативності.

* Кількісними показниками результативності регуляторного акта є:

- чисельність платників транспортного податку – фізичних та юридичних осіб;
- сума надходжень до селищного бюджету транспортного податку.

3. Узагальнений висновок.

Враховуючи проведену експертизу, регуляторний акт - проекту рішення Печинської сільської ради, Тростянецького району, Сумської області «Про затвердження Положення про транспортний податок з 01.01.2018 року» відповідає вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної депутатської комісії
сільської ради з питань депутатської
етики, по охороні правопорядку і боротьбі
зі злочинністю, зв'язки з громадськістю



V.M. Konev