



У К Р А Ї Н А  
БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
ДЕПАРТАМЕНТ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА  
09100, Київська обл., м. Біла Церква, вул. Андрея Шептицького, 2, код ЄДРПОУ 03346696,  
МФО 821018, тел.:(045 63) 9-94-82, 39-95-15, 39-95-48

24.10.2017 № 1569  
На № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Голові Державної регуляторної  
служби України  
Ляпіній К.М.

Про підготовку пропозицій  
щодо удосконалення проекту  
регуляторного акту

Відповідно до статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» подаємо Вам для підготовки пропозицій щодо удосконалення відповідно до принципів державної регуляторної політики проект регуляторного акту – рішення Білоцерківської міської ради «Про затвердження Правил здійснення суб'єктами господарювання благоустрою територій міста Біла Церква», аналіз регуляторного впливу до проекту рішення та експертний висновок, погоджений постійною комісією міської ради з питань інвестицій, регуляторної політики, торгівлі, послуг та розвитку підприємництва, власності, комунального майна та приватизації.

Пропозиції щодо удосконалення проекту регуляторного акту просимо надіслати на адресу департаменту житлово-комунального господарства Білоцерківської міської ради за адресою: 09100, м. Біла Церква, вул. Андрея Шептицького, 2, E-mail: djkgbmr@gmail.com

Додаток: в 1 прим. на 7 арк.

Директор департаменту

А.В. Кравець

Дебольська  
349305



Постійна комісія міської ради з питань житлової політики, комунального господарства, транспорту і зв'язку, природокористування, охорони довкілля та енергозбереження,  
Колосенко М.П.

Про затвердження Правил здійснення суб'єктами господарювання благоустрою територій міста Біла Церква

Розглянувши звернення постійної комісії міської ради з питань житлової політики, комунального господарства, транспорту і зв'язку, природокористування, охорони довкілля та енергозбереження від 16 травня 2017 року № 2-17-224, з метою підвищення якості міського середовища, покращення архітектурного образу міста, реалізації пріоритетів і цілей Стратегії розвитку міста Біла Церква на період до 2025 року, а саме стратегічного пріоритету збалансованого просторового розвитку, враховуючи висновки та рекомендації постійних комісій міської ради, пропозиції, висловлені депутатами під час обговорення, відповідно до п.44 ч.1 ст. 26, п.1, п.12 ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ч.1 ст.10, ст.20 Закону України «Про благоустрій населених пунктів», міська рада вирішила:

1. Затвердити Правила здійснення суб'єктами господарювання благоустрою територій міста Біла Церква згідно додатку.
2. Передбачити фінансування робіт з розробки схем комплексного благоустрою територій за рахунок коштів міського бюджету.
3. Забезпечити перегляд рішень міської ради, виконавчого комітету та приведення їх у відповідність до вимог даного рішення.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань житлової політики, комунального господарства, транспорту і зв'язку, природокористування, охорони довкілля та енергозбереження.

Міський голова

Г.А. Дикий

Правила здійснення суб'єктами господарювання  
благоустрою територій міста Біла Церква

1. Основні Положення.

- 1.1. Правила здійснення суб'єктами господарювання благоустрою територій міста Біла Церква (надалі - Правила), розроблено з метою забезпечення єдиного підходу при оформленні суб'єктами господарювання суспільних (громадських) зон міста в рамках виконання робіт із благоустрою територій.
- 1.2. Загальні правові та економічні засади діяльності у сфері благоустрою та відносини із суб'єктами господарювання, що задіяні в такій діяльності, визначаються: Кодексами України: Цивільним, Податковим, Бюджетним, Законами України «Про місцеве самоврядування України», «Про благоустрій населених пунктів», «Про охорону навколишнього природного середовища», «Про основи містобудування», «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про дорожній рух», «Про автомобільні дороги», Стратегією розвитку міста Біла Церква на період до 2025 року, Правилами благоустрою територій міста Біла Церква, іншими нормативно-правовими актами та нормативними документами.
- 1.3. Розробку принципів оформлення суспільних (громадських) зон та формування політики у сфері здійснення суб'єктами господарювання благоустрою територій забезпечує управління містобудування та архітектури Білоцерківської міської ради із залученням балансоутримувачів (власників) об'єктів благоустрою.
- 1.4. Контроль за виконанням суб'єктами господарювання благоустрою територій та подальшим їх утриманням в належному стані здійснюють органи державної влади, органи місцевого самоврядування та відповідні підприємства, установи, організації в межах повноважень наданих їм згідно чинного законодавства України та інших підзаконних нормативно-правових актів.

2. Визначення та терміни

- 2.1. Схема комплексного благоустрою – ескізна (перед проектна) документація, що містить керівні принципи оформлення вуличного простору та каталог елементів благоустрою для забезпечення єдиного підходу при оформленні суб'єктами господарювання суспільних (громадських) зон міста в рамках виконання робіт із благоустрою територій.
- 2.2. Суспільна (громадська) зона – багатофункціональна зона, яка передбачена для благоустрою, на території якої розташовані адміністративні, громадські установи та комерційні заклади, житлові будинки і об'єкти благоустрою.
- 2.3. Проект індивідуального благоустрою – документація, що містить детальний план зони благоустрою в межах землекористування суб'єкту господарювання, розроблений з врахуванням проектних рішень схеми комплексного благоустрою території та характеристик об'єкту.

3. Об'єкти комплексного благоустрою

- 3.1. Для здійснення благоустрою, території міста розподіляються на три типи: 1) високого пріоритету; 2) вулиці з високою соціальною активністю та центральна частина міста; 3) стандартні.
- 3.2. На територіях високого пріоритету, вулицях із великою соціальною активністю та центральній частині міста оформлення суспільних (громадських) зон виконується

лише з урахуванням вимог вказаних в схемах комплексного благоустрою.

- 3.3. На територіях, що відносяться до стандартного типу - оформлення суспільних (громадських) зон відбувається за загальноприйнятими принципами та державними будівельними нормами.

#### 4. Порядок замовлення та розробки проектів благоустрою

- 4.1. Схеми комплексного благоустрою територій розробляються ліцензованими проектними організаціями або окремими спеціалістами, що мають відповідний сертифікат на замовлення Управління містобудування та архітектури Білоцерківської міської ради на підставі технічних умов, погоджених Департаментом житлово-комунального господарства Білоцерківської міської ради.
- 4.2. Розроблені Схеми комплексного благоустрою погоджуються управлінням містобудування та архітектури Білоцерківської міської ради, Департаментом житлово-комунального господарства Білоцерківської міської ради та балансоутримувачем (за наявності) з подальшим оприлюдненням на офіційному сайті Білоцерківської міської Ради.
- 4.3. Проекти індивідуального благоустрою територій розробляються ліцензованими проектними організаціями/та, або сертифікованими спеціалістами на замовлення суб'єкту господарювання у відповідності до завдання на розробку проекту індивідуального благоустрою, наданого управлінням містобудування та архітектури Білоцерківської міської ради.
- 4.4. Розроблені проекти індивідуального благоустрою територій підлягають погодженню управлінням містобудування та архітектури Білоцерківської міської ради та Департаментом житлово-комунального господарства Білоцерківської міської ради.
- 4.5. У разі замовлення суб'єктом господарювання проекту індивідуального благоустрою території, що знаходиться в межах зони, схема комплексного благоустрою на яку ще не розроблена, Управління містобудування та архітектури Білоцерківської міської ради виступає замовником, а суб'єкт господарювання здійснює співфінансування витрат на розробку такої схеми з наступним виконанням проектів індивідуального благоустрою.
- 4.6. Розмір плати за землю встановлюється на рівні 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки до моменту виконання робіт з благоустрою відповідно до вимог погодженого проекту індивідуального благоустрою.
- 4.7. Після прийняття, відповідно до п.7 Правил, робіт з благоустрою, розмір плати за землю зменшується до розміру розрахованого відповідно Методики розрахунку розміру орендної плати затвердженої рішенням Білоцерківської міської ради № 1175-57-VI від 20.03.2014 року, на підставі окремо прийнятого рішення Білоцерківської міської ради в межах чинного законодавства.

#### 5. Фінансування робіт, пов'язаних з розробкою проектів благоустрою

- 5.1. Розробка схем комплексного благоустрою території здійснюється за рахунок коштів міського бюджету.
- 5.2. Видача завдань на розробку проектів індивідуального благоустрою територій та розробка таких проектів здійснюється за рахунок коштів замовників відповідної документації.
- 5.3. У випадку виникнення обставин, зазначених в п. 4.5 Правил проектна документація розробляється за рахунок коштів суб'єкту господарювання з подальшим відшкодуванням останньому витрат, пов'язаних з виготовленням схеми комплексного благоустрою території, в порядку, передбаченому розділом 6 Правил.

#### 6. Відшкодування витрат суб'єкта господарювання.

- 6.1. Відшкодування суб'єкту господарювання витрат, пов'язаних з виконанням робіт, зазначених в п. 4.5 Правил, здійснюється шляхом перерахування коштів в наступному звітному році на підставі укладеного з управління містобудування та архітектури Білоцерківської міської ради договору, в межах чинного законодавства.
- 6.2. Кошти на відшкодування витрат суб'єкту господарювання передбачаються міським бюджетом у відповідності до затверджених заходів «Програми розвитку комплексного благоустрою міста Біла Церква» на відповідні роки на підставі наданих пропозицій управління містобудування та архітектури Білоцерківської міської ради.

#### 7. Порядок прийняття об'єктів благоустрою до експлуатації.

- 7.1. Планувальні та архітектурні вимоги до благоустрою території у разі реконструкції чи будівництва об'єктів архітектури визначаються містобудівними умовами та обмеженнями, що надаються управлінням містобудування та архітектури Білоцерківської міської ради.
- 7.2. Управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради у разі позитивного розгляду питання про встановлення суб'єктом господарювання платного користування земельною ділянкою у відповідності до п.4.5 даних Правил, повідомляє управління містобудування та архітектури Білоцерківської міської ради про дату укладення договору оренди (сервітуту) земельної ділянки.
- 7.3. Балансоутримувач (власник) контролює виконання робіт з благоустрою на існуючих об'єктах та подає відповідну інформацію до управління містобудування та архітектури Білоцерківської міської ради для підготовки висновку щодо виконання/невиконання благоустрою в повному обсязі суб'єктом господарювання.
- 7.4. При виконанні робіт з благоустрою поза межами земельної ділянки, яка відведена в оренду (тощо) суб'єкту господарювання, контроль за виконанням робіт покладається на балансоутримувача територій, а при виконанні робіт з благоустрою в межах земельної ділянки, яка відведена в оренду (тощо) суб'єкту господарювання – органами державної влади, місцевого самоврядування та підприємствами, установами, організаціями в межах повноважень наданих їм згідно чинного законодавства України та інших підзаконних нормативно-правових актів.

Секретар міської ради

Б.М. Смуток

*Григорук* *Григорук А.В.*

# АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ

## до проекту рішення міської ради

### «Про затвердження Правил здійснення суб'єктами господарювання благоустрою територій міста Біла Церква»

Цей аналіз регуляторного впливу розроблений з метою підвищення якості міського середовища, покращення архітектурного образу міста, реалізації пріоритетів і цілей Стратегії розвитку міста Біла Церква на період до 2025 року, а саме стратегічного пріоритету збалансованого просторового розвитку, враховуючи висновки та рекомендації постійних комісій міської ради, пропозиції, висловлені депутатами під час обговорення, відповідно до ст. 26, п. 1 ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ч.1 ст.10 Закону України «Про благоустрій населених пунктів», «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» з урахуванням методики проведення аналізу впливу регуляторного акту.

#### 1. Визначення та аналіз проблеми, яку передбачається розв'язати шляхом прийняття регуляторного акту.

Актуальною задачею для нашого міста є збереження та розвиток його територій з метою забезпечення його мешканців комфортними умовами проживання, а саме об'єктами спортивного, культурного та побутового обслуговування, організацією систем інженерної та транспортної інфраструктури, озелененням територій, охороною навколишнього середовища, збереження культурної спадщини, і як наслідок - підвищення соціально-економічного розвитку та поліпшення інвестиційного клімату міста Біла Церква.

Даний регуляторний акт спрямований на досягнення наступної мети – благоустрій міста, який забезпечить виконання вимог Закону України «Про благоустрій населених пунктів» щодо приведення на визначеній території населеного пункту (мікрорайон, квартал, парк, бульвар, вулиця, провулок, узвіз тощо) комплексу робіт з улаштування (відновлення) покриття доріг і тротуарів, обладнання пристроями для безпеки руху, озеленення, забезпечення зовнішнього освітлення та зовнішньої реклами, встановлення малих архітектурних форм, здійснення інших заходів, спрямованих на поліпшення інженерно-технічного і санітарного стану території, покращання її естетичного вигляду

Основні групи, на які проблема справляє вплив:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	Так	
Місто	Так	
Управління та відділи Білоцерківської міської ради	Так	
Суб'єкти господарювання, (у тому числі суб'єкти малого підприємництва)	Так	

#### 2. Цілі регулювання.

Цілями запропонованого регулювання є:

- Прийняття відповідно до вимог чинного законодавства України у сфері благоустрою Правил здійснення суб'єктами господарювання благоустрою територій міста Білої Церкви;
- Встановлення прав та обов'язків для всіх учасників правовідносин у сфері благоустрою;
- Створення умов щодо розвитку сприятливого для життєдіяльності людини середовища;
- Покращення естетичного вигляду території м. Біла Церква;
- Врегулювання відносин щодо виконання робіт (поточних, капітальних, будівельних) на території м. Біла Церква всіма суб'єктами господарювання незалежно від форми власності;
- Раціональне використання фінансових ресурсів для створення та відновлення об'єктів та елементів благоустрою.

### 3. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення встановлених цілей.

#### 3.1. Альтернативними способами досягнення зазначених вище цілей є:

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива 1: Залишення існуючої ситуації без змін:	Оскільки місто Біла Церква спрямовує свій напрямок розвитку в сферу туризму, зазначені цілі потребують нагального вирішення тому що, саме комплексний підхід до благоустрою формує індивідуальний вигляд міста, враховуючи та пов'язуючи його окремі структурні частини, а саме історичні частини ста існуючі цінні міські ландшафти з новобудовами та новоствореними ландшафтами, шляхом правильного застосування елементів міського дизайну.
Альтернатива 2: Прийняття даного регуляторного акта	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Дотримання вимог законодавства щодо затвердження органом місцевого самоврядування здійснення благоустрою територій;</li> <li>- Чітке визначення прав і обов'язків суб'єктів у сфері благоустрою;</li> <li>- Розмежування відповідальності між суб'єктами господарювання, населенням та органом місцевого самоврядування;</li> <li>- Наявність єдиного систематизованого нормативно-правового акту, який регулює алгоритм виконання робіт з благоустрою в м. Біла Церква, визначає правові, економічні, екологічні, соціальні та організаційні засади благоустрою міста і спрямований на створення сприятливих умов для життєдіяльності людини;</li> </ul>

#### 3.2. Оцінка впливу на сферу інтересів міста

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1: Відсутність регулювання (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)	Відсутні, оскільки проблема залишається не вирішеною.	Відсутні
Альтернатива 2: Прийняття даного регуляторного акта	Упорядкування суспільних відносин у сфері благоустрою. Збільшення туристичної привабливості міста.	Витрати на виготовлення схем комплексного благоустрою Збільшення інвестиційних надходжень

#### 3.3. Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1: Відсутність регулювання (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)	Відсутні, оскільки проблема залишається не вирішеною.	Відсутні
Альтернатива 2: Прийняття даного регуляторного акта	Створення комфортних умов життя, здоров'я та навколишнього природного середовища шляхом врегулювання виконання робіт з благоустрою.	Відсутні

#### 3.4. Оцінка впливу на сферу інтересів управлінь та відділів Білоцерківської міської ради

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
------------------	--------	---------

Альтернатива 1: Відсутність регулювання (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)	Відсутні, оскільки проблема залишається не вирішеною.	Витрати на виправлення недоліків через виконання неузгоджених робіт різними суб'єктами господарювання.
Альтернатива 2: Прийняття даного регуляторного акта	Можливість щорічного планування робіт відповідності до створених ескізних проектів. Ужгодженість у виконанні робіт різними розпорядниками коштів на одному об'єкті благоустрою. Співпраця різних підрозділів у питаннях виділенні землі, вигляду міста, призначення територій, необхідності планування та виконання робіт. можливість отримання інвестицій.	Відшкодування суб'єктам господарювання витрат, пов'язаних з виготовленням схем комплексного благоустрою шляхом зменшення відсоткової ставки за користування відповідною земельною ділянкою на підставі окремо прийнятого рішення Білоцерківською міською радою в межах чинного законодавства.

### 3.5. Витрати суб'єктів господарювання

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1: Відсутність регулювання (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)	Не потрібно замовляти схеми комплексного благоустрою, обмежуючись лише проектом індивідуального благоустрою.	Витрати на виконання індивідуального проекту благоустрою.
Альтернатива 2: Прийняття даного регуляторного акта	Гарантія отримання короткострокового (до 5 років) платного користування відповідною земельною ділянкою.	- Витрати на виготовлення проектної документації. - Відшкодування витрат, пов'язаних з виготовленням схеми комплексного благоустрою території - Обв'язок у виконанні робіт з благоустрою протягом 8 місяців з дня підписання договору оренди (сервітуту)

### 4. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1: Відсутність регулювання (залишення існуючої на даний момент)	1	Виконання робіт по благоустрою продовжується за наявності фінансування з різних джерел. Погодження їх виконання проходить у робочому порядку за умови звернення виконавця (замовника) до



ситуації без змін)		відповідних структурних підрозділів
Альтернатива 2: Прийняття даного регуляторного акта	4	Роботи з благоустрою виконуються комплексно, погоджено, в одному визначеному стилі, не зважаючи на джерела фінансування, терміни виконання, замовників(виконавців) робіт.

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 1: Відсутність регулювання (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)	Відсутні	Проблеми залишаються	Проблеми продовжують існувати, вирішуються у робочому порядку. Роботи з благоустрою продовжуються вестися епізодично і фрагментарно, без урахування відновлення і створення нових зелених насаджень міста. Міське середовище засмічується художньо не узгодженим «клаптиковим» благоустроєм, виконаними різними виконавцями на свій смак і розсуд.
Альтернатива 2: Прийняття даного регуляторного акта	Вирішення проблем	Відсутні	Єдиний прийнятний спосіб затвердження Порядку здійснення суб'єктами господарювання благоустрою територій міста Білої Церкви.

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 1: Відсутність регулювання (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)	Не прийняття акта не вирішує проблеми у сфері благоустрою.	X
Альтернатива 2: Прийняття даного регуляторного акта	Прийняття акта вирішує проблеми у сфері благоустрою.	Вплив зовнішніх факторів на дію регуляторного акта не очікується

### 5. Механізм та заходи, що пропонуються для розв'язання проблеми.

- Для розв'язання проблеми пропонується застосувати наступний механізм:
- Розробка норм та правил замовлення, розробки, та виконання проектів благоустрою. Спільних дій органів місцевого самоврядування, юридичних та фізичних осіб при вирішенні питань здійснення благоустрою в місті Біла Церква;
  - Забезпечення інформованості юридичних та фізичних осіб щодо питань здійснення благоустрою;
  - Забезпечення контролю за виконанням механізму вирішення питань, пов'язаних створенням та відновленням об'єктів благоустрою

Для забезпечення дії даного механізму пропонується застосувати наступні заходи:

- Для здійснення благоустрою, території міста розподілити на три типи: 1) високого пріоритету; 2) вулиці з високою соціальною активністю та центральна частина міста; 3) стандартні.
- На територіях високого пріоритету, вулицях із великою соціальною активністю та центральній частині міста виконувати оформлення суспільних (громадських) зон лише з урахуванням вимог вказаних в Правилах здійснення суб'єктами господарювання благоустрою територій міста Білої Церкви.
- Розробку принципів оформлення суспільних (громадських) зон та формування політики у сфері здійснення суб'єктами господарювання благоустрою територій забезпечувати управління містобудування та архітектури Білоцерківської міської ради із залученням балансоутримувачів (власників) об'єктів благоустрою.
- Оприлюднення проекту Правил здійснення суб'єктами господарювання благоустрою територій міста Білої Церкви на офіційному сайті Білоцерківської міської ради.
- Ознайомлення мешканців міста з Правилами здійснення суб'єктами господарювання благоустрою територій міста Білої Церкви, шляхом проведення інформаційно-роз'яснювальної роботи
- Організація перевірки та контроль щодо дотримання суб'єктами господарювання благоустрою територій та подальшим їх утриманням в належному стані згідно чинного законодавства України та інших підзаконних нормативно-правових актів.

Можливість досягнення цілей, передбачених в розділі 2 даного аналізу, у разі прийняття Правил здійснення суб'єктами господарювання благоустрою територій міста Білої Церкви є реальною, оскільки даний регуляторний акт встановлює єдиний підхід щодо здійснення благоустрою, регулює права та обов'язки учасників правовідносин у сфері благоустрою, визначає комплекс заходів, необхідних для забезпечення оформлення суспільних (громадських) зон та формування політики у сфері здійснення суб'єктами господарювання благоустрою територій. Також запропонований регуляторний акт покладає обов'язковість виконання його положень усіма учасниками правовідносин у сфері благоустрою.

#### 6. Оцінка виконання вимог регуляторного акта.

Нижче наведена таблиця можливих вигод та витрат, що можливо отримати під час виконання вимог регуляторного акта Правил здійснення суб'єктами господарювання благоустрою територій міста Білої Церкви:

Сфера впливу	Вигоди	Витрати
Місцева влада	<ul style="list-style-type: none"> <li>- підвищення рівня управління плануванням, проектуванням та виконанням заходів з підвищення художньо-естетичної якості міського середовища та надання йому особливих стилевих рис.</li> <li>- створення умов сталого розвитку міста.</li> <li>- додаткові надходження до бюджету у разі не виконання вимог Правил (плата за землю збільшується до 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки)</li> <li>- реалізація пріоритетів і цілей Стратегії розвитку міста Біла Церква на період до 2025 року.</li> <li>- підвищення позитивного іміджу влади в зв'язку з покращенням архітектурного образу міста Білої Церкви.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акту та з утриманням відповідних служб які наділені повноваженнями щодо контролю за дотриманням Правил благоустрою.</li> <li>- витрати на розробку схем комплексного благоустрою території</li> </ul>

<p>Суб'єкти підприємницької діяльності</p>	<p>- Встановлення короткострокового (до 5 років) платного користування земельною ділянкою.</p> <p>- упорядкування відносин між суб'єктами.</p> <p>- збільшення надходжень в зв'язку з розвитком туристичної сфери</p> <p>- покращення умов для розвитку бізнесу.</p> <p>- отримання можливості проведення робіт з благоустрою.</p>	<p>- витрати на розробку схем комплексного благоустрою,</p> <p>- витрати на виконання робіт з благоустрою.</p>
<p>Територіальна громада міста</p>	<p>- користування суспільними благами за рахунок покращення естетичного вигляду території міста.</p> <p>- проживання в комфортному середовищі</p>	<p>- не потребує витрат</p>

#### 7. Строк дії регуляторного акта.

Строк дії Правил здійснення суб'єктами господарювання благоустрою територій міста Білої Церкви встановлюється довгостроково, до внесення змін або до прийняття нових нормативно-правових актів.

#### 8. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

- Кількість схем комплексного благоустрою території міста, в тому числі за рахунок інвесторів;
- Кількість розроблених схем індивідуального благоустрою;
- Розміри витрачених коштів на відновлення об'єктів благоустрою за рахунок коштів місцевого бюджету;
- Кількості порушень Правил, які обчислюються відповідно до кількості протоколів про адміністративні правопорушення;

#### 9. Заходи за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта.

Відстеження результативності регуляторного акту буде здійснюватися відповідно до ст. 10 Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності" шляхом застосування базового та повторного відстеження.

Базове відстеження результативності регуляторного акту буде здійснено до набрання чинності даного регуляторного акту.

Повторне – через рік з дня набрання чинності, але не пізніше, двох років з дня набрання чинності акту.

Періодичне - раз на три роки починаючи з дня виконання заходів з повторного відстеження

Директор департаменту



А. В. Кравець

**Експертний висновок**  
**до проекту рішення Білоцерківської міської ради «Про затвердження**  
**Правил здійснення суб'єктами господарювання благоустрою територій**  
**міста Біла Церква»**

Проект рішення Білоцерківської міської ради «Про затвердження Правил здійснення суб'єктами господарювання благоустрою територій міста Біла Церква» розроблено на виконання вимог Закону України «Про благоустрій населених пунктів» від 06.09.2005р. № 2807-IV, Закону України «Про засади державної регуляторної політики в сфері господарської діяльності» від 11 вересня 2003 року N 1160-IV та Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта, затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 р. № 308.

Метою рішення є забезпечення єдиного підходу при оформленні суб'єктами господарювання суспільних (громадських) зон міста в рамках виконання робіт із благоустрою територій.

Набуває чинності даний регуляторний акт з 01 січня 2019 року. Втрачає чинність після прийняття нового рішення за результатами повторного чи періодичного відстеження або за умови відповідних змін в законодавстві.

Підготовлений проект рішення пройшов усі процедури розгляду згідно діючого законодавства, а саме:

- рішення Білоцерківської міської ради від 15 грудня 2016 року № 384-21-VII «Про план діяльності Білоцерківської міської ради з підготовки проектів регуляторних актів на 2017 рік»;
- повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акту «Про затвердження Правил здійснення суб'єктами господарювання благоустрою територій міста Біла Церква» в газеті «Замкова гора» від 26 травня 2016 року № 41-42;
- на офіційному веб-сайті міської ради та її виконавчих органів : <http://bc-rada.gov.ua/> та <https://new.bc-rada.gov.ua/> був оприлюднений проект рішення та аналіз впливу регуляторного акту 21.06.2017 року.

З метою отримання зауважень та пропозицій 27 червня 2017 року проведено нараду «Круглого столу» з обговорення проекту рішення Білоцерківської міської ради «Про затвердження Правил здійснення суб'єктами господарювання благоустрою територій міста Біла Церква», протокол якої оприлюднено на офіційному веб-сайті міської ради та її виконавчих органів : <http://bc-rada.gov.ua/> та <https://new.bc-rada.gov.ua/> 30.06.2017 року.

Постійна комісія з питань інвестицій, регуляторної політики, торгівлі, послуг та розвитку підприємництва, власності, комунального майна та приватизації, розглянувши надані матеріали, погоджує проект рішення Білоцерківської міської ради «Про затвердження Правил здійснення суб'єктами господарювання благоустрою територій міста Біла Церква».

Голова постійної комісії міської ради  
з питань інвестицій, регуляторної  
політики, торгівлі, послуг та розвитку  
підприємництва, власності, комунального  
майна та приватизації



С.І. Мартинюк