



КРАСНОПІЛЬСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
КРАСНОПІЛЬСЬКИЙ РАЙОН
СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ

вул. Мезенівська, 2, смт. Краснопілля, Сумська область, 42400, тел. 7-11-90
E-mail: kras.gromada@ukr.net код 04390104

26.03.2018 р. №551

на № 2451/0/20-18 від 02.03.2018 р.

Державна регуляторна
служба України
01011, м.Київ, вул. Арсенальна, 9/11

Краснопільська селищна рада відповідно до постанови Кабінету Міністрів України «Про порядок підготовки пропозицій щодо удосконалення проєктів регуляторних актів, які розробляються органами місцевого самоврядування» від 23.09.2014 № 634, надсилає доопрацьований проєкт рішення селищної ради «Про затвердження Порядку залучення, розрахунку розміру і використання коштів пайової участі у розвитку інфраструктури населених пунктів, розташованих в межах Краснопільської селищної ради (об'єднаної територіальної громади)» з додатками.

З урахуванням зауважень і пропозицій Державної регуляторної служби України проєкт рішення селищної ради та Порядок залучення, розрахунку і використання коштів пайової участі у розвитку інфраструктури населених пунктів, розташованих в межах Краснопільської селищної ради (об'єднаної територіальної громади) приведені до вимог чинного законодавства та у новій редакції оприлюднені на офіційному web-сайті Краснопільської селищної ради: https://rada.info/upload/users_files/04390104/8def837258cd5fd258f9be9c0bab6d63.docx.

Додатки:

- проєкт рішення – на 2 арк;
- порядок залучення, розрахунку розміру і використання коштів пайової участі у розвитку інфраструктури – на 6 арк;
- аналіз регуляторного впливу – на 6 арк;
- експертний висновок відповідальної постійної комісії – на 4 арк.

В.о. селищного голови

 І.В. Юхта

Грінчак О.І.
(05-159) 7-13-77

Державна регуляторна служба України
№ 1619/1/19-18 від 30.03.2018

0.31





Проект

**КРАСНОПІЛЬСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
КРАСНОПІЛЬСЬКИЙ РАЙОН
СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

СЬОМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від 2018 р

смт. Краснопілля

Про затвердження Порядку залучення, розрахунку розміру і використання коштів пайової участі у розвитку інфраструктури населених пунктів, розташованих в межах Краснопільської селищної ради (об'єднаної територіальної громади)

Відповідно до статей 25, 28 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 40 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», статей 4, 9 Закону України «Про архітектурну діяльність», з метою створення умов для розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури населених пунктів, розташованих в межах Краснопільської селищної ради (об'єднаної територіальної громади),

Краснопільська селищна рада **вирішила:**

1. Затвердити Порядок залучення, розрахунку і використання коштів пайової участі у розвитку інфраструктури населених пунктів, розташованих в межах Краснопільської селищної ради (об'єднаної територіальної громади).
2. Визнати такими, що втратили чинність рішення:
 - Краснопільської селищної ради Краснопільського району Сумської області від 14.06.2012 р. «Про затвердження Порядку залучення, розрахунку і використання коштів пайової участі у розвитку інфраструктури населених пунктів селищної ради»;
 - Осоївської сільської ради Краснопільського району Сумської області від 26.04.2013 р. «Про затвердження Порядку залучення, розрахунку і використання пайової участі у розвитку інфраструктури населених пунктів сільської ради»;
 - Самоїївської сільської ради Краснопільського району Сумської області від 14.03.2013 р. «Про затвердження Порядку залучення, розрахунку і використання коштів пайової участі у розвитку інфраструктури населених пунктів сільської ради»;
 - Хмелівської сільської ради Краснопільського району Сумської області від 10.04.2013 р. «Про затвердження Порядку залучення, розрахунку і використання коштів пайової участі у розвитку інфраструктури населених пунктів сільської ради»;

- Угроїдської селищної ради Краснопільського району Сумської області від 07.02.2013 р. «Про затвердження Порядку залучення, розрахунку і використання коштів пайової участі у розвитку інфраструктури населених пунктів селищної ради»;

- Чернечинської сільської ради Краснопільського району Сумської області від 23.01.2009 р. «Про затвердження граничних розмірів пайової участі(внесків) замовників у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури».

3. Дане рішення вступас в силу з моменту його оприлюднення на офіційному веб-сайті Краснопільської селищної ради та в Краснопільській газеті «Перемога».

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань житлово-комунального господарства , комунальної власності, підприємництва, містобудування, будівництва, сфери послуг, земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова

Ю.А.Яремчук

ПОРЯДОК залучення, розрахунку розміру і використання коштів найової участі у розвитку інфраструктури населених пунктів, розташованих в межах Красношільської селищної ради (об'єднаної територіальної громади)

1. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

1.1. Порядок залучення, розрахунку розміру і використання коштів найової участі у розвитку інфраструктури населених пунктів, розташованих в межах Красношільської селищної ради (об'єднаної територіальної громади), (далі за текстом - Порядок), розроблено відповідно до статей 25, 28 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» статті 40 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», статтей 4, 9 Закону України «Про архітектурну діяльність».

1.2. Цей Порядок є нормативно-правовим актом, що регулює відносини, пов'язані залученням, розрахунку розміру, використання коштів найової участі замовник будівництва у розвитку інфраструктури населених пунктів, розташованих в межах Красношільської селищної ради (об'єднаної територіальної громади) (далі за текстом ОПГ).

1.3. Цей Порядок застосовується в частині, яка не суперечить законодавству України за будови земельної ділянки на території населених пунктів, розташованих в межах Красношільської селищної ради (ОПГ), а також якими вже розпочато відповідні роботи порядку, встановленому чинним законодавством, крім замовників, визначених п.2 Порядку, та тих, які вже взяли найову участь у розвитку інфраструктури згідно з цим Порядком.

1.4. Дія Порядку розповсюджується на усіх замовників, які мають намір п будови земельної ділянки на території населених пунктів, розташованих в межах Красношільської селищної ради (ОПГ), а також якими вже розпочато відповідні роботи порядку, встановленому чинним законодавством, крім замовників, визначених п.2 Порядку, та тих, які вже взяли найову участь у розвитку інфраструктури згідно з цим Порядком.

1.5. Найова участь є обов'язковим внеском, який замовник має сплатити до соціальної інфраструктури Красношільської селищної ради (ОПГ), крім випадків, передбачених законами згідно з цим Порядком.

1.6. Кошти, отримані як найова участь у розвитку інфраструктури населених пунктів, розташованих в межах Красношільської селищної ради (ОПГ), можуть використовуватися виключно для створення і розвитку інженерної інфраструктури Красношільської селищної ради (ОПГ).

2. ПОРЯДОК ЗАЛУЧЕННЯ КОШТІВ НАЙОВОЇ УЧАСТІ ІНФРАСТРУКТУРИ НАСЕЛЕНИХ ПУНКТІВ, РОЗТАШОВАНИХ В МЕЖАХ КРАСНОШІЛЬСЬКОЇ ОБ'ЄДНАНОЇ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ

2.1. Замовник, який має намір щодо будови земельної ділянки на території населених пунктів, розташованих в межах Красношільської селищної ради (ОПГ), зобов'язаний взяти участь у створенні і розвитку інженерної інфраструктури відповідних населених пунктів, крім випадків, передбачених цим Порядком.

2.2. У разі зміни замовника розмір найової участі зменшується на суму коштів, сплачених попереднім замовником за участю у розвитку інфраструктури населених пунктів, розташованих в межах Красношільської селищної ради (ОПГ).

2.3. Кошти найової участі у розвитку інфраструктури населених пунктів, розташованих в межах Красношільської селищної ради (ОПГ), сплачуються замовником або частинами за графіком, що встановлюється рішенням селищної ради. Кошти на найову участь у будівництві в експлуатацію.

2.4. Пайова участь у розвитку інфраструктури населених пунктів, розташованих в межах Краснопільської селищної ради (ОП), полягає у перерахуванні замовником до місцевого бюджету коштів для створення і розвитку зазначеної інфраструктури.

2.5. Замовники не залучаються до пайової участі у розвитку інфраструктури населених пунктів, розташованих в межах Краснопільської селищної ради (ОП), у разі будівництва:

1) об'єктів будь-якого призначення на замовлення державних органів або органів місцевого самоврядування за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів;

2) будівель навчальних закладів, закладів культури, фізичної культури і спорту, медичного і оздоровчого призначення;

3) будинків житлового фонду соціального призначення та доступного житла;

4) індивідуальних (садибних) житлових будинків, садових, дачних будинків загальною площею до 300 квадратних метрів, господарських споруд, розташованих на відповідних земельних ділянках;

5) об'єктів комплексної забудови територій, що здійснюється за результатами інвестиційних конкурсів або аукціонів;

6) об'єктів будівництва за умови спорудження на цій земельній ділянці об'єктів соціальної інфраструктури;

7) об'єктів, що споруджуються замість тих, що пошкоджені або зруйновані внаслідок надзвичайних ситуацій техногенного або природного характеру;

8) об'єктів інженерної, транспортної інфраструктури, об'єктів енергетики, зв'язку та дорожнього господарства (крім об'єктів дорожнього сервісу);

9) об'єктів у межах індустріальних парків на замовлення ініціаторів створення індустріальних парків, керуючих компаній індустріальних парків, учасників індустріальних парків.

2.6. Органам місцевого самоврядування забороняється вимагати від замовника будівництва надання будь-яких послуг, у тому числі здійснення будівництва об'єктів та передачі матеріальних або нематеріальних активів (зокрема житлових на нежитлових приміщеннях, у тому числі шляхом їх викупу), крім пайової участі у розвитку інфраструктури населених пунктів, розташованих в межах Краснопільської селищної ради (ОП), та випадків, передбачених пунктом 3.7. цього Порядку.

2.7. Інформація щодо договору про пайову участь у розвитку інфраструктури та його виконання зазначається у декларації про готовність об'єкта до експлуатації або в акті готовності об'єкта до експлуатації.

3. РОЗРАХУНОК РОЗМІРУ ПАЙОВОЇ УЧАСТІ У РОЗВИТКУ ІНФРАСТРУКТУРИ НАСЕЛЕНИХ ПУНКТІВ, РОЗТАШОВАНИХ В МЕЖАХ КРАСНОПІЛЬСЬКОЇ ОБ'ЄДНАНОЇ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ

3.1. Величина пайової участі замовника у розвитку інфраструктури населених пунктів, розташованих в межах Краснопільської селищної ради (ОП), визначається у договорі, укладеному з Краснопільською селищною радою (відповідно до встановленого цією селищною радою розміру пайової участі у розвитку інфраструктури), з урахуванням загальної кошторисної вартості будівництва об'єкта, визначеної згідно з будівельними нормами, державними стандартами і правилами. При цьому не враховуються витрати на придбання та виділення земельної ділянки, звільнення будівельного майданчика від будівель, споруд та інженерних мереж, влаштування внутрішніх і поза майданчикових мереж і споруд та транспортних комунікацій.

3.2. Розмір пайової участі у розвитку інфраструктури населених пунктів, розташованих в межах Краснопільської селищної ради (ОП), в кожному випадку визначається відділом економічного розвитку, інвестицій та регуляторної діяльності Краснопільської селищної ради протягом десяти робочих днів з дня реєстрації Краснопільською селищною радою звернення замовника про укладання договору про пайову участь та доданих до нього документів, що підтверджують вартість будівництва об'єкта, з техніко-економічними показниками.

3.3. За результатами розгляду відділ економічного розвитку, інвестицій та регуляторної діяльності Краснопілської селищної ради визначених у п. 3.2. та 4.3. цього Порядку документів складається розрахунок величини пайової участі у розвитку інфраструктури населених пунктів, розташованих в межах Краснопілської селищної ради (ОП), що є підставою для укладення договору про пайову участь та невід'ємною частиною цього договору.

3.4. У разі зміни замовника розмір пайової участі у розвитку інфраструктури зменшується на суму коштів, сплачених попереднім замовником відповідно до укладеного ним договору про пайову участь.

3.5. Розмір пайової участі у розвитку інфраструктури населених пунктів, розташованих в межах Краснопілської селищної ради (ОП) з урахуванням інших передбачених законом відрахувань складає **3** відсотки загальної кошторисної вартості будівництва об'єкта - для житлових будинків, та **7** відсотків - для нежитлових будівель та споруд.

3.6. Величина пайової участі у розвитку інфраструктури селищної ради визначається за формулою:

$$Z = (X - V_{зд} - V_{бм} - V_{ім}) \times Y,$$

де X - загальна кошторисна вартість будівництва об'єкта;

Y - розмір пайової участі у розвитку інфраструктури населених пунктів, розташованих в межах Краснопілської селищної ради (ОП) - відсоток загальної кошторисної вартості будівництва об'єкта визначений пунктом 3.5. цього Порядку;

Z - величина пайової участі у розвитку інфраструктури населених пунктів, розташованих в межах Краснопілської селищної ради (ОП) - сума коштів, яку замовник зобов'язаний перерахувати до місцевого бюджету;

$V_{зд}$ - витрати на придбання та виділення земельної ділянки;

$V_{бм}$ - витрати на звільнення будівельного майданчика від будівель, споруд та інженерних мереж;

$V_{ім}$ - витрати на влаштування внутрішніх і позамайданчикових інженерних мереж і споруд та транспортних комунікацій.

3.7. Якщо технічними умовами передбачається необхідність будівництва замовником інженерних мереж або об'єктів інженерної інфраструктури (крім мереж, призначених для передачі та розподілу електричної енергії, трубопроводів, призначених для розподілу природного газу, транспортування нафти та природного газу) поза межами земельної ділянки, якою на відповідних правових підставах користується замовник (власність, оренда тощо), розмір пайової участі у розвитку інфраструктури зменшується на суму їх кошторисної вартості, а такі інженерні мережі та /або об'єкти разом з документацією передаються у комунальну власність Краснопілської селищної ради (ОП).

3.8. У разі якщо загальна кошторисна вартість будівництва об'єкта не визначена згідно з державними будівельними нормами, стандартами і правилами, вона визначається на основі встановлених рішенням Краснопілської селищної ради нормативів для одиниці створеної потужності.

3.9. У випадку, передбаченому пунктом 3.8. цього Порядку, величина пайової участі у розвитку населених пунктів, розташованих в межах Краснопілської (ОП), визначається за формулою:

$$(O \times S - V_{зд} - V_{бм} - V_{ім}) \times Y = Z,$$

де O - показник опосередкованої вартості спорудження житла (об'єктів соціального призначення), затверджена (визначена) Міністерством регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України, за 1 кв. м. загальної площі;

S - загальна площа об'єкта будівництва;

Y - розмір пайової участі у розвитку інфраструктури населених пунктів, розташованих в межах Краснопілської селищної ради (ОП) - відсоток загальної кошторисної вартості будівництва об'єкта визначений пунктом 3.5. цього Порядку;

Z - величина пайової участі у розвитку інфраструктури населених пунктів, розташованих в межах Краснопілської селищної ради (ОП) - сума коштів, яку замовник зобов'язаний перерахувати до цільового фонду місцевого бюджету;

$V_{зд}$ - витрати на придбання та виділення земельної ділянки;

Вбм витрати на звільнення будівельного майданчика від будівель, споруд та інженерних мереж;

Вім витрати на влаштування внутрішніх і позамайданчикових інженерних мереж і споруд та транспортних комунікацій.

4. ДОГОВІР ПРО ПАЙОВУ УЧАСТЬ У РОЗВИТКУ ІНФРАСТРУКТУРИ НАСЕЛЕНИХ ПУНКТІВ, РОЗТАШОВАНИХ В МЕЖАХ КРАСНОПІЛЬСЬКОЇ ОБ'ЄДНАНОЇ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ

4.1. Договір про пайову участь у розвитку інфраструктури населених пунктів, розташованих в межах Краснопільської селищної ради (ОПГ) – договір, укладений Краснопільською селищною радою із замовником (далі – договір про пайову участь).

4.2. Замовник зобов'язаний звернутися до Краснопільської селищної ради із заявкою про укладання договору про пайову участь не пізніше ніж за 30 календарних днів до прийняття об'єкта будівництва в експлуатацію.

4.3. До заяви замовником додаються документи, що підтверджують вартість будівництва об'єкта, з техніко-економічними показниками:

- документ, що підтверджує загальну кошторисну вартість будівництва об'єкта, визначену згідно з будівельними нормами, державними стандартами і правилами;

- узгоджена у разі визначення законодавством та затверджена у встановленому порядку проектно-кошторисна документація з техніко-економічними показниками;

- документ, що підтверджує витрати на придбання та виділення земельної ділянки (у разі наявності);

- документ, що підтверджує витрати на звільнення будівельного майданчика від будівель, споруд та інженерних мереж (у разі наявності);

- документ, що підтверджує витрати на влаштування внутрішніх і позамайданчикових інженерних мереж і споруд та транспортних комунікацій (якщо технічними умовами передбачається необхідність будівництва замовником інженерних мереж або об'єктів інженерної інфраструктури (крім мереж, призначених для передачі та розподілу електричної енергії, трубопроводів, призначених для розподілу природного газу, транспортування нафти та природного газу) поза межами його земельної ділянки;

- інші документи, які впливають на розмір загальної кошторисної вартості будівництва та (або) на розмір пайової участі у розвитку інфраструктури населених пунктів, розташованих в межах Краснопільської селищної ради (ОПГ).

4.4. Заява з доданими документами про укладання договору про пайову участь може бути подана представником замовника за умови надання довіреності, посвідченої в установленому законом порядку.

4.5. Не розглядаються документи з підписаннями або дописками, закресленнями та іншими не обумовленими в них виправленнями, заповнені олівцем, з пошкодженнями, а також оформлені з порушенням вимог законодавства.

4.6. Відповідальність за достовірність даних, що містяться в поданих документах, несе замовник.

4.7. Подана заява з доданими до неї документами не пізніше наступного робочого дня після дня її реєстрації у Краснопільській селищній раді направляється до відділу економічного розвитку, інвестицій та регуляторної діяльності Краснопільської селищної ради для визначення величини пайової участі та підготовки проекту договору про пайову участь у розвитку інфраструктури населених пунктів, розташованих в межах Краснопільської селищної ради (ОПГ).

4.8. Договір про пайову участь укладається Краснопільською селищною радою в особі Краснопільського селищного голови або особи, яка виконує його обов'язки, не пізніше ніж через 15 робочих днів з дня реєстрації звернення замовника про його укладання, але до прийняття об'єкта будівництва в експлуатацію.

4.9. Строк, визначений для укладення договору про пайову участь встановлено саме для добровільного виконання замовником такого обов'язку. Невиконання такого зобов'язання не звільняє замовника від укладення договору про пайову участь поза межами

встановленого строку та є підставою для звернення Краснопілської селищної ради до суду для вирішення цього питання.

4.10. Істотними умовами договору є:

- 1) розмір пайової участі;
- 2) строк (графік) сплати пайової участі;
- 3) відповідальність сторін.

4.11. Невід'ємною частиною договору є розрахунок величини пайової участі у розвитку інфраструктури населених пунктів, розташованих в межах Краснопілської селищної ради (ОП).

4.12. Проект відповідного договору готується в двох примірниках та надається на підпис замовнику і селищному голові.

4.13. Видача укладеного договору замовнику або його представнику (за умови надання довіреності, посвідченої в установленому законом порядку) здійснюється відділом економічного розвитку, інвестицій та регуляторної діяльності Краснопілської селищної ради під підпис.

4.14. Другий екземпляр укладеного договору разом з документами направляється відділом економічного розвитку, інвестицій та регуляторної діяльності Краснопілської селищної ради до відділу фінансів Краснопілської селищної ради для здійснення контролю та моніторингу надходжень коштів пайової участі у розвитку інфраструктури населених пунктів.

5. НАДХОДЖЕННЯ ТА ВИКОРИСТАННЯ КОШТІВ ПАЙОВОЇ УЧАСТІ У РОЗВИТКУ ІНФРАСТРУКТУРИ НАСЕЛЕНИХ ПУНКТІВ, РОЗТАШОВАНИХ В МЕЖАХ КРАСНОПІЛСЬКОЇ ОБ'ЄДНАНОЇ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ

5.1. Пайова участь у розвитку інфраструктури населених пунктів, розташованих в межах Краснопілської селищної ради (ОП), полягає у перерахуванні замовником коштів до спеціального фонду міського бюджету.

5.2. Кошти, отримані як пайова участь у розвитку інфраструктури населених пунктів, розташованих в межах Краснопілської селищної ради (ОП), можуть використовуватися виключно для створення і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури населених пунктів цієї громади.

6. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ

6.1. Замовники несуть відповідальність відповідно до законодавства України за недотримання термінів укладення договору про пайову участь та сплати пайової участі, встановлених договором про пайову участь, законодавством України та цим Порядком.

6.2. Замовники несуть відповідальність відповідно до законодавства України за повноту і достовірність поданих даних та документів, в тому числі на підставі яких укласться договір про пайову участь, визначаються розмір пайової участі та графік оплати.

6.3. У разі прострочення термінів сплати, визначених договором про пайову участь замовник несе відповідальність згідно з умовами укладеного договору про пайову участь та сплачує до міського бюджету пеню, в розмірі, що за згодою сторін, встановлюється умовами договору у відсотках від загальної суми пайової участі, але не більше подвійної облікової ставки НБУ, що діє на момент прострочення виконання зобов'язання. Розрахунок пені здійснюється за кожний календарний день прострочення платежу, включаючи день погашення.

7. ЗДІЙСНЕННЯ КОНТРОЛЮ ЗА ВИКОНАННЯМ ПОРЯДКУ

7.1. Контроль та моніторинг надходжень коштів пайової участі у розвитку інфраструктури населених пунктів Краснопілської селищної ради здійснюється відділом фінансів Краснопілської селищної ради. У разі прострочення відповідної оплати більше ніж на 1 місяць відділ фінансів Краснопілської селищної ради протягом 10 робочих днів з дня виникнення такої заборгованості повідомляє про цей факт Краснопілського селищного

годову або особу, яка виконує його обов'язки, для вирішення питання щодо організації претензійно-позовної роботи.

7.2.Спори, пов'язані з майовою участю у розвитку інфраструктури населених пунктів, розташованих в межах Краснопільської селищної ради (ОГГ), вирішуються шляхом переговорів, досудового порядку врегулювання спорів або у судовому порядку.

Аналіз регуляторного впливу

Регуляторний акт розроблено відповідно до статті 8 Закону України „Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності”. Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта, затверджені Постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 № 308 зі змінами від 16.12.2015 № 1151.

Назва регуляторного акта: Про затвердження Положення про порядок залучення, розрахунку розміру і використання коштів пайової участі у розвитку інфраструктури населених пунктів, розташованих в межах Краснопільської селищної ради (об'єднаної територіальної громади).

Регуляторний орган: Краснопільська селищна рада.

Розробник документа: відділ економічного розвитку, інвестицій та регуляторної діяльності.

Відповідальна особа: Грінчак О.Д.

Контактний телефон: (05459) 7-13-77.

1. Визначення та аналіз проблеми, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання.

Створення і розвиток соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури населених пунктів належить до відання відповідних органів місцевого самоврядування, які приймають свої нормативно-правові акти щодо пайової участі замовника у створенні і розвитку інфраструктури цих населених пунктів згідно з нормами статті 40 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

Відповідно до Закону України «Про добровільне об'єднання територіальних громад» у Краснопільському районі Сумської області Краснопільська селищна, Угрюмська селищна та Осоївська, Чернечинська, Самоїївська, Хмелівська сільські ради рішеннями від 23 грудня 2016 року об'єдналися в Краснопільську селищну територіальну громаду з адміністративним центром у смт. Краснопілья.

На підставі даного рішення Осоївська, Хмелівська, Чернечинська, Самоїївська сільські ради та Угрюмська селищна рада були реорганізовані шляхом приєднання до Краснопільської селищної ради (об'єднаної територіальної громади).

До об'єднання на території кожної сільської (селищної) рад діяли свої затверджені Порядки залучення, розрахунку і використання коштів пайової участі у розвитку інфраструктури населених пунктів сільської (селищної) ради, в яких встановлені різні розміри пайової участі, а сама методика розрахунку величини пайової участі передбачала застосування кількох коефіцієнтів, які певною мірою ставили забудовників в не рівні умови, особливо враховуючи коефіцієнти зонального розміщення та величини вартості будівництва.

Тому, на даний час перед селищною радою постала гальмна проблема удосконалення питання залучення коштів замовників будівництва для пайової участі у створенні і розвитку інфраструктури населених пунктів, розташованих в межах об'єднаної територіальної громади, на основі запровадження єдиного підходу до встановлення розміру пайової участі лише в залежності від виду об'єкту будівництва та його цільового призначення з метою більш широкого залучення інвестицій у розвиток інфраструктури громади.

Основні групи (підгрупи), на які проблема справляє вплив:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	Так	
Держава (територіальна громада)	Так	
Суб'єктами господарювання	Так	
у тому числі суб'єктами малого підприємництва	Так	

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою ринкових механізмів, оскільки частиною першою статті 40 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» визначено, що порядок залучення, розрахунку розміру і використання коштів пайової участі у створенні і розвитку інфраструктури населеного пункту встановлюють органи місцевого самоврядування відповідно до цього Закону.

2. Цілі державного регулювання

Метою прийняття Краснопільською селищною радою рішення «Про затвердження Порядку залучення, розрахунку розміру і використання коштів пайової участі замовників у розвитку інфраструктури населених пунктів, розташованих в межах Краснопільської об'єднаної територіальної громади є:

- реалізація повноважень органів місцевого самоврядування;
- удосконалення взаємовідносин між органами місцевого самоврядування та замовниками будівництва об'єктів на території громади (суб'єктами господарювання та громадянами);
- впорядкування нормативно-правової бази відповідно до вимог чинного законодавства;
- встановлення прозорого, чітко врегульованого, а головне, єдиного порядку та умов залучення, розрахунку розміру і величини пайової участі замовників у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури населених пунктів громади;
- визначення чіткого переліку об'єктів у разі будівництва яких замовники будівництва не залучаються до пайової участі у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури громади;
- встановлення порядку та умов укладення договору про пайову участь замовників у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури громади;
- заохочення замовників до проведення будівельних робіт внаслідок впровадження спрощеного та прозорого порядку розрахунку розміру пайової участі у розвитку інфраструктури, що в свою чергу призведе до збільшення обсягів будівництва та надходжень коштів до селищного бюджету для фінансування розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури громади;
- комплексний підхід до рівномірного розвитку інфраструктури по всій території громади;
- забезпечення сприятливих умов та добросовісної конкуренції в будівельній галузі;
- здійснення дієвого контролю за своєчасністю та повнотою надходжень внесків на розвиток інфраструктури громади.

3. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей.

3.1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
<p>Альтернатива 1. Затвердження нового Порядку залучення, розрахунку розміру і використання коштів пайової участі замовників будівництва у розвиток інфраструктури населених пунктів, що знаходяться на Краснопільській селищній раді (об'єднаної територіальної громади).</p>	<p>Пропоноване регулювання дозволить максимально наблизитися до досягнення цілей, зазначених у пункті 2 цього Аналізу.</p> <p>Перевагами обраного регулювання є:</p> <ul style="list-style-type: none"> • упорядкування нормативно-правової бази; • встановлення єдиного порядку, умов та удосконалення механізму залучення замовників до пайової участі в розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури громади; • забезпечення збільшення надходжень коштів до селищного бюджету розвитку. <p>Виходячи із викладеного таке регулювання вбачається оптимальним.</p>
<p>Альтернатива 2. Залишення в дії чинних Порядків залучення, розрахунку розміру і використання коштів пайової участі замовників будівництва у розвиток інфраструктури населених пунктів, що знаходяться на Краснопільській селищній раді (об'єднаної територіальної громади).</p>	<p>Процес децентралізації вимагає прийняття регуляторного акта, який буде встановлювати однакові норми та правила на території всіх населених пунктів Краснопільської селищної ради (об'єднаної територіальної громади) внаслідок чого дана альтернатива є неприйнятною.</p>

3.2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів держави (орган місцевого самоврядування)

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
<p>Альтернатива 1.</p>	<p>1. Встановлення єдиного порядку, умов та удосконалення механізму залучення замовників до пайової участі в розвитку інфраструктури громади.</p> <p>2. Сприяння рівномірному розвитку інфраструктури по всій території громади.</p>	<p>1. Витрати на розробку та прийняття регуляторного акта.</p> <p>2. Витрати щодо забезпечення укладання договорів та контролю за їх виконанням.</p>

Альтернатива 2.	3. Збільшення надходжень до селищного бюджету. Відсутні.	Альтернатива є неприйнятною, оскільки не в повному обсязі відповідає вимогам чинного законодавства України
-----------------	---	--

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1.	Покращення інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури громади за рахунок залучення коштів пайової участі.	Відсутні
Альтернатива 2.	Відсутні.	Відсутні

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання (замовників будівництва)

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць		5	175		180
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків		3%	97%		100

Примітка. Джерело отриманих показників - дані, отримані внаслідок аналізу кількості платників податків та інших платежів, що надходять до селищного бюджету, хоча об'єктивно визначити їх кількість неможливо

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1.	1. Право реалізувати свій проєкт будівництва на території громади. 2. Створення рівних умов для всіх суб'єктів будівництва. 3. Спрощення механізму визначення розміру пайової участі.	1. Сплата пайової участі. 2. Витрати робочого часу пов'язані з виконанням вимог акта.
Альтернатива 2.	Відсутні.	Виникнення правової невизначеності щодо правил та можливостей здійснення будівництва на території громади

Витрати на одного суб'єкта господарювання, які виникають внаслідок дії регуляторного акта.

Сумарні витрати за альтернативою	Сума витрат
Альтернатива 1.	Сплата пайового внеску в разі здійснення будівництва об'єктів у випадках, передбачених існуючим Положенням складає: <ul style="list-style-type: none"> - 3 відсотки загальної кошторисної вартості будівництва об'єкта - для житлових будинків, - 7 відсотків - для нежитлових будівель та споруд.

Альтернатива 2.

Неможливо визначити, внаслідок відсутності дієвого механізму визначення їх розміру.

4. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності	Коментарі щодо присвоєння відповідного балу
Альтернатива 1.	4	Ціль регуляторного акта може бути досягнута повною мірою стосовно приведення порядку залучення, розрахунку розміру і використання коштів пайової участі у розвитку інфраструктури громади у відповідність до вимог чинного законодавства України; встановлення єдиного, прозорого і чітко врегульованого порядку та умов залучення, розрахунку розміру і величини пайової участі замовників у створенні і розвитку інфраструктури громади, а також здійснення контролю за її сплатою; забезпечення збільшення надходжень коштів до селищного бюджету для фінансування розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури громади.
Альтернатива 2.	0	Ціль регуляторного акта не може бути досягнута так як не відповідає чинному законодавству.

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати(підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 1.	<ol style="list-style-type: none">Створення нових та реконструкція діючих об'єктів інфраструктури.Встановлення єдиного порядку, умов та удосконалення механізму залучення замовників до пайової участі в розвитку інфраструктури громади.Сприяння рівномірному розвитку інфраструктури по всій території громади.Збільшення надходжень до селищного бюджету.Право реалізувати свій проєкт будівництва на території громади.	<ol style="list-style-type: none">Витрати пов'язані з розробкою та прийняттям регуляторного акта.Витрати щодо забезпечення укладання договорів.Сплата пайової участі.	<p>Державне врегулювання залучення та встановлення розміру пайової участі (внеску) фізичних та юридичних осіб у розвиток інфраструктури громади впроваджується на підставі ст.10 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності». Іншої альтернативи законодавством для участі інвесторів (забудовників) у розвитку інфраструктури громади не передбачено. Перевагами обраного регулювання є:</p> <ul style="list-style-type: none">упорядкування нормативно-правової бази;встановлення єдиного порядку, умов та удосконалення механізму залучення замовників до пайової участі в розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури громади;забезпечення збільшення надходжень коштів до селищного бюджету розвитку.

Альтернатива 2.	Відсутні.	Виникнення правової невизначеності щодо правил та можливостей здійснення будівництва на території громади.	Невідповідність регуляторного акта чинному законодавству.
Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/ причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта	
Альтернатива 1	прийняття проекту акта забезпечить повною мірою досягнення задекларованих ним цілей стосовно приведення порядку залучення, розрахунку розміру і використання коштів пайової участі у розвитку інфраструктури громади у відповідність до вимог чинного законодавства України: встановлення єдиного прозорого і чітко врегульованого порядку та умов залучення, розрахунку розміру і величини пайової участі (внеску) замовників у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури громади	деякий час на дію запропонованого регуляторного акта може впливати низька обізнаність суб'єктів, на яких поширюється дія цього акта, та відмінить регулювання, що пропонується, з існуючим регулюванням	
Альтернатива 2	ситуація залишається без змін, проблема не вирішується	X	

5. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

Запропонований проект рішення сесійної ради спрямований на вирішення питання урегулювання відносин між замовниками та органом місцевої влади.

Дія запропонованого проекту регуляторного акта поширюється на всіх замовників (суб'єктів господарювання та громадян), що мають намір здійснювати будівництво об'єктів на території громади.

Цей проект регуляторного акта визначає і регулює повноваження Краснопілської сесійної ради та її виконавчого комітету щодо вирішення питань пайової участі (внеску) замовників (інвесторів) у створенні і розвитку інфраструктури територіальної громади.

Кошти, отримані як пайова участь замовників (інвесторів) у розвитку інфраструктури територіальної громади, використовуються виключно для створення і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури громади.

Для впровадження цього регуляторного акта необхідно здійснити такі організаційні заходи як забезпечення інформування суб'єктів господарювання та громадськості про вимоги регуляторного акта шляхом оприлюднення його в засобах масової інформації, мережі Інтернет та проведення інформаційно-роз'яснювальної роботи виконкомом сесійної ради.

6. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні продовжувати або виконувати ці вимоги

Виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги, оцінюються вище середнього.

7. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Потреби визначити строк дії даного акта не існує через невизначеність строків, протягом яких будуть існувати правовідносини, що регулюються цим актом.

Даний акт запроваджується без встановлення обмежень по часу, і діє до моменту настання факторів, які можуть вплинути на його суттєвий зміст або на його цілі, зокрема, прийняття відповідного регуляторного акта на державному рівні.

8. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

При відстеженні результативності регуляторного акта будуть використовуватися наступні показники:

- кількість прийнятих в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів;
- кількість укладених договорів про пайову участь замовників у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури громади;
- кількість суб'єктів господарювання та фізичних осіб, які сплатили кошти за договорами про пайову участь замовників у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури громади;
- обсяг сплачених замовниками коштів до цільового фонду розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури громади.

Прогнозні показники результативності рішення за результатами прийняття зазначеного проєкту

ПОКАЗНИКИ	Факт					План		
	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Кількість прийнятих в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів, шт	-	-	-	1	1	2	2	2
Кількість укладених договорів про пайову участь, шт	-	-	1	2	2	2	3	3
Кількість суб'єктів господарювання та фізичних осіб, які сплатили кошти за договорами про пайову участь, шт	-	-	1	2	2	2	3	3
Обсяг сплачених замовниками коштів пайової участі до бюджету розвитку селищної ради, тис. грн.	-	-	292,9	350,0	350,0	370,0	420,0	420,0

9. Визначення заходів, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта.

Відносно цього регуляторного акта повинно послідовно здійснюватися базове, повторне та періодичне відстеження його результативності.

Базове відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися до дня набрання ним чинності.

Повторне відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися через рік після набрання ним чинності, але не пізніше двох років з дня набрання чинності цим актом.

Періодичні відстеження результативності регуляторного акта будуть здійснюватися один раз на кожні три роки, починаючи від дня закінчення заходів з повторного відстеження результативності цього акта.

Відстеження результативності дії регуляторного акта будуть здійснюватися статистичним методом.

В.о. селищного голови



І.В. Юхта

ЕКСПЕРТНИЙ ВИСНОВОК

щодо регуляторного впливу внесеного проекту регуляторного акту - проекту рішення Краснопільської селищної ради «Про затвердження порядку залучення, розрахунку і використання коштів пайової участі у розвитку інфраструктури населених пунктів, розташованих в межах Краснопільської селищної ради (об'єднаної територіальної громади).

Постійна комісія селищної ради з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, підприємництва, містобудування, будівництва, сфери послуг, земельних відносин та охорони навколишнього середовища відповідно до статті 18 Регламенту Краснопільської селищної ради, затвердженого рішенням селищної ради від 12.07.2017 року, статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», розглянувши проект рішення селищної ради «Про затвердження порядку залучення, розрахунку і використання коштів пайової участі у розвитку інфраструктури населених пунктів, розташованих в межах Краснопільської селищної ради (об'єднаної територіальної громади)», встановила наступне:

- проект поданий за ініціативою виконавчого комітету селищної ради;
- проект було підготовлено виконавчим комітетом селищної ради;
- зазначений проект рішення був опрацьований з урахуванням зауважень і пропозицій, що були висловлені депутатами селищної ради, членами виконавчого комітету, фізичними особами - підприємцями;

- головним розробником проекту рішення селищної ради «Про затвердження порядку залучення, розрахунку і використання коштів пайової участі у розвитку інфраструктури населених пунктів, розташованих в межах Краснопільської селищної ради (об'єднаної територіальної громади)» є відділ економічного розвитку, інвестицій та регуляторної діяльності Краснопільської селищної ради;

- повідомлення про оприлюднення проекту рішення селищної ради «Про затвердження порядку залучення, розрахунку і використання коштів пайової участі у розвитку інфраструктури населених пунктів, розташованих в межах Краснопільської селищної ради (об'єднаної територіальної громади)», проект рішення, аналіз регуляторного впливу та Порядок залучення, розрахунку і використання коштів пайової участі у розвитку інфраструктури населених пунктів, розташованих в межах Краснопільської селищної ради (об'єднаної територіальної громади) були оприлюднені на офіційному web-сайті Краснопільської селищної ради: <http://krasnopilska-gromada.gov.ua>.

- зауваження і пропозиції від фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань до відділу економічного розвитку, інвестицій та регуляторної діяльності Краснопільської селищної ради у строки, визначені в повідомленні про оприлюднення регуляторного акту, не надходили.

- проект рішення селищної ради, аналіз регуляторного впливу та Порядок залучення, розрахунку і використання коштів пайової участі у розвитку інфраструктури населених пунктів, розташованих в межах Краснопільської селищної ради (об'єднаної територіальної громади) відповідно до статті 34

Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» подані до Державної регуляторної служби України для отримання пропозицій щодо удосконалення проекту регуляторного акта.

- з урахуванням зауважень і пропозицій Державної регуляторної служби України проект рішення та Порядок залучення, розрахунку і використання коштів пайової участі у розвитку інфраструктури населених пунктів, розташованих в межах Краснопільської селищної ради (об'єднаної територіальної громади) приведені до вимог чинного законодавства та у новій редакції оприлюднені на офіційному web-сайті Краснопільської селищної ради: <http://krasnopilska-gromada.gov.ua>.

В цілому при підготовці проекту регуляторного акта витримана послідовність регуляторної діяльності, проект відповідає цілям державної регуляторної політики.

1. Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»

Проект регуляторного акта «Про затвердження порядку залучення, розрахунку і використання коштів пайової участі у розвитку інфраструктури населених пунктів, розташованих в межах Краснопільської селищної ради (об'єднаної територіальної громади)» підготовлено з метою забезпечення виконання статті 40 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

Розвиток інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури громади вимагає комплексного вирішення багатьох проблем, пов'язаних з поліпшенням її технічного стану. Будівництво (реконструкція) об'єктів соціальної сфери та житлово-комунального господарства, проведення робіт з благоустрою населених пунктів розташованих в межах Краснопільської селищної ради фінансуються коштом селищного бюджету.

Пайові внески замовників за право реалізувати проект будівництва на території громади дадуть можливість компенсувати витрати селищного бюджету на відтворення інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури, залучити замовників до благоустрою її території.

Внаслідок створення об'єднаної територіальної громади перед селищною радою постала нагальна проблема удосконалення питання залучення коштів замовників будівництва для пайової участі у створенні і розвитку інфраструктури населених пунктів, розташованих в межах об'єднаної територіальної громади, на основі запровадження єдиного уніфікованого підходу до встановлення розміру пайової участі та порядку сплати пайових внесків з метою більш широкого залучення інвестицій у розвиток інфраструктури громади.

Механізм вирішення проблеми, запропонований у проекті рішення селищної ради «Про затвердження порядку залучення, розрахунку і використання коштів пайової участі у розвитку інфраструктури населених пунктів, розташованих в межах Краснопільської селищної ради (об'єднаної територіальної громади)» відповідає потребам у вирішенні існуючої проблеми та ринковим вимогам з урахуванням усіх прийнятних альтернатив (їх відсутності).

Крім того, проєкт передбачає забезпечення досягнення внаслідок дії регуляторного акта максимально можливих позитивних результатів за рахунок мінімально необхідних витрат ресурсів та балансу інтересів суб'єктів господарювання, громадян та держави.

Включення даного проєкту рішення до плану діяльності з підготовки проєктів регуляторних актів Краснопільської селищної ради на 2018 рік та його оприлюднення, у визначені законодавством порядку і строки свідчить про прозорість прийняття регуляторного акту та врахування громадської думки при його розробці та затвердженні.

Таким чином, проєкт регуляторного акта – проєкт рішення селищної ради «Про затвердження порядку залучення, розрахунку і використання коштів пайової участі у розвитку інфраструктури населених пунктів, розташованих в межах Краснопільської селищної ради (об'єднаної територіальної громади)» відповідає усім принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

2. Відповідність проєкту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу.

Уведення в дію та реалізація «Порядку залучення, розрахунку і використання коштів пайової участі у розвитку інфраструктури населених пунктів, розташованих в межах Краснопільської селищної ради (об'єднаної територіальної громади)» дасть можливість запровадити єдиний прозорий механізм розрахунку, сплати та використання пайової участі (внеску) замовника в створення й розвиток інфраструктури Краснопільської селищної ради, що дозволить створити сприятливі умови для розвитку громади.

Виконання вимог рішення не потребує додаткових витрат коштів місцевого бюджету та витрат на контроль за його виконанням, а очікувані наслідки його дії не передбачають нанесення шкоди учасникам господарських відносин, навпаки, буде збільшено регламентацію їх прав та обов'язків.

Проведеним аналізом регуляторного впливу, який був підготовлений до оприлюднення проєкту регуляторного акта з метою одержання зауважень та пропозицій:

- визначено та проаналізовано проблему, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінено важливість цієї проблеми, обґрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання;

- визначено очікувані результати прийняття запропонованого регуляторного акта, у тому числі здійснено розрахунок очікуваних витрат та вигод суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акта;

- окреслено цілі державного регулювання, та оцінено усі прийнятні альтернативні способи досягнення встановлених цілей, у тому числі ті з них, які

не передбачають безпосереднього державного регулювання господарських відносин, аргументовано переваги обраного способу досягнення встановлених цілей;

- описано механізми і заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта та обґрунтовано можливість досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта, та доведено, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави, а вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати та/або вигоди не можуть бути кількісно визначені;

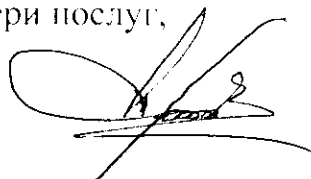
- оцінено можливість впровадження та виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи державної влади, органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги, та ризик впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта;

- обґрунтовано строк чинності регуляторного акта, визначено показники результативності регуляторного акта та заходи, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

3. Узагальнений висновок

Проаналізувавши проект регуляторного акта, постійна комісія селищної ради з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, підприємництва, містобудування, будівництва, сфери послуг, земельних відносин та охорони навколишнього середовища визначила, що проект регуляторного акта - рішення селищної ради «Про затвердження порядку залучення, розрахунку і використання коштів пайової участі у розвитку інфраструктури населених пунктів, розташованих в межах Краснопільської селищної ради (об'єднаної територіальної громади)» та аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної комісії з питань
житлово-комунального господарства,
комунальної власності, підприємництва,
містобудування, будівництва, сфери послуг,
земельних відносин та охорони
навколишнього середовища



М.М. Супрун