



БУРИНСЬКА МІСЬКА РАДА
Сумської області

вул. Першотравнева, 1, м. Буринь, 41700, код ЄДРПОУ 04058025
E-mail: buryn.rada@ukr.net тел.21-450, факс 22-207

від 28.05.18. № 687

Державна регуляторна служба України

01011, м. Київ, вул. Арсенальна, 9/11

На виконання вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» № 1160-IV від 11.09.2003 року Буринська міська рада надсилає Вам для ознайомлення проект рішення Буринської міської ради «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Буринської міської ради», аналіз його регуляторного впливу і повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акту згідно з додатками.

Додатки:

1. Проект рішення Буринської міської ради від _____ 2018 р. «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Буринської міської ради» в 1 прим. на 8 арк.
2. Копія аналізу регуляторного впливу проекту рішення Буринської міської ради «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Буринської міської ради» в 1 прим. на 4 арк.
3. Повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акту Буринської міської ради «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Буринської міської ради» в 1 примірнику на 1 арк.

Міський голова

В. Б. Ладуха



Буринська міська рада
Сумської області
Сьоме скликання
_____ сесія

Р І Ш Е Н Н Я

від _____ 2018 р.

м. Буринь

**Про встановлення податку на
нерухоме майно, відмінне від
земельної ділянки на території
Буринської міської ради**

У зв'язку зі змінами в бюджетному та податковому законодавстві України, обговоривши це питання, враховуючи пропозиції постійної комісії міської ради з питань планування, бюджету та фінансів, керуючись статтями 7, 10, 12, 266, Податкового кодексу України Контроль за правильністю та своєчасністю сплати єдиного податку здійснюється контролюючими органами, що визначені статтею 41 Податкового Кодексу України № 2755-VI від 02.12.2010 року (зі змінами), частиною четвертою Закону України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи» від 28.12.2014 р. № 71-VII, пунктами 24, 28 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Затвердити Положення про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Буринської міської ради згідно з додатком 1.
2. Встановити ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для об'єктів житлової нерухомості згідно з додатком 2.
3. Встановити ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для об'єктів нежитлової нерухомості згідно з додатком 3.
4. Вважати такими, що втратили чинність рішення 22 сесії Буринської міської ради сьомого скликання від 14 липня 2017 року «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Буринської міської ради»; рішення 4 сесії Верхньосагарівської сільської ради сьомого скликання від 22 січня 2016 року «Про встановлення податку на майно в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Верхньосагарівської сільської ради»; рішення 19 сесії Жуківської

сільської ради сьомого скликання від 10 березня 2017 року «Про внесення змін до рішення Жуківської сільської ради від 30.01.2015 р. «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки»; рішення 43 сесії Жуківської сільської ради шостого скликання від 30 січня 2015 року «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки»; рішення 15 сесії Воскресенської сільської ради сьомого скликання від 16 лютого 2017 року «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Воскресенської сільської ради»; рішення 16 сесії Суховерхівської сільської ради сьомого скликання від 02 березня 2017 року «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Суховерхівської сільської ради»; рішення 5 сесії Степанівської сільської ради сьомого скликання від 29 січня 2016 року «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Степанівської сільської ради»; рішення 19 сесії Червонослобідської сільської ради шостого скликання від 15 листопада 2013 року «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки»; рішення 18 сесії Олександрівської сільської ради сьомого скликання від 21 червня 2017 року «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Олександрівської сільської ради»; рішення 15 сесії Успенської сільської ради сьомого скликання від 10 лютого 2017 року «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Успенської міської ради».

5. Це рішення набирає чинності з 01 липня 2018 року.

6. Направити це рішення до Буринського відділення Конотопської ОДПІ ГУ ДФС у Сумській області та оприлюднити на офіційному сайті міської ради.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань планування, бюджету та фінансів.

Міський голова

В.Б. Ладуха

Додаток 1
до рішення Буринської міської ради
«Про встановлення податку на
нерухоме майно, відмінне від
земельної ділянки на території
Буринської міської ради»
від _____ 2018 року

**Положення
про встановлення податку на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки на території Буринської міської ради**

Положення про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (далі – Положення) розроблено відповідно до Податкового кодексу України від 02.12.2010 № 2755-VI та є обов'язковим до виконання юридичними та фізичними особами на території Буринської міської ради.

I. Платники податку

1.1. Платниками податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які є власниками об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості розташованих на території Буринської міської ради.

1.2. Визначення платників податку в разі перебування об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості у спільній частковій або спільній сумісній власності кількох осіб:

а) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній частковій власності кількох осіб, платником податку є кожна з цих осіб за належну їй частку;

б) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб, але не поділений в натурі, платником податку є одна з таких осіб - власників, визначена за їх згодою, якщо інше не встановлено судом;

в) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб і поділений між ними в натурі, платником податку є кожна з цих осіб за належну їй частку.

II. Об'єкт оподаткування

2.1. Об'єктом оподаткування є об'єкт житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його частка.

2.2. Об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, що не підлягають оподаткуванню визначено підпунктом 266.2.2, пункту 266.2, ст. 266 Податкового Кодексу України №2755-VIII від 02.12.2010 року (зі змінами).

III. База оподаткування

Базою оподаткування є загальна площа об'єкта житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його часток.

3.1. База оподаткування об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, в

тому числі їх часток, які перебувають у власності фізичних осіб, обчислюється контролюючим органом на підставі даних Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, що безоплатно надаються органами державної реєстрації прав на нерухоме майно та/або на підставі оригіналів відповідних документів платника податків, зокрема документів на право власності.

3.2. База оподаткування об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності юридичних осіб, обчислюється такими особами самостійно виходячи із загальної площі кожного окремого об'єкта оподаткування на підставі документів, що підтверджують право власності на такий об'єкт.

IV. Пільги із сплати податку

4.1. База оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи платника податку, зменшується:

- а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості - на 60 кв. метрів;
- б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості - на 120 кв. метрів;
- в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на 180 кв. метрів.

Таке зменшення надається один раз за кожний базовий податковий (звітний) період (рік).

4.2. Міська рада встановлює пільги з податку, що сплачується на відповідній території, відповідно до пункту 266.4, ст. 266 Податкового Кодексу України №2755-VIII від 02.12.2010 року (зі змінами)..

4.3. Пільги з податку не застосовуються до:

- об'єкта/об'єктів оподаткування, якщо площа такого/таких об'єкта/об'єктів перевищує п'ятикратний розмір неоподаткованої площі, встановленої пунктом 4.1 цього Положення;
- об'єкта/об'єктів оподаткування, що використовуються їх власниками з метою одержання доходів (здаються в оренду, лізинг, позичку, використовуються у підприємницькій діяльності).

4.4. Від сплати податку на нерухоме майно звільняються об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності:

- осіб, які мають статус учасників АТО, але не більше такого об'єкта на особу;
- родин загиблих осіб, які мали статус учасників АТО, але не більше такого об'єкта на родину;
- фізичних осіб, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років, але не більше такого об'єкта на особу;
- ветеранів війни та осіб, на яких поширюється дія Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту", але не більше такого об'єкта на особу;

- учасників ліквідації наслідків аварії на Чорнобильській АЕС та потерпілих від Чорнобильської катастрофи».

V. Ставка податку

Ставки податку для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, встановлюються за рішенням міської ради залежно від місця розташування (зональності) та типів таких об'єктів нерухомості у розмірі, що не перевищує 1,5 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 квадратний метр бази оподаткування.

VI. Податковий період

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

VII. Порядок обчислення суми податку

Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних осіб, здійснюється контролюючим органом за місцем податкової адреси (місцем реєстрації) власника такої нерухомості у порядку, визначеному пунктом 266.7 ст. 266 Податкового кодексу України від 02.12.2010 № 2755-VI.

VIII. Порядок обчислення сум податку в разі зміни власника об'єкта оподаткування податком

8.1. У разі переходу права власності на об'єкт оподаткування від одного власника до іншого протягом календарного року податок обчислюється для попереднього власника за період з 1 січня цього року до початку того місяця, в якому припинилося право власності на зазначений об'єкт оподаткування, а для нового власника - починаючи з місяця, в якому він набув право власності.

8.2. Контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

IX. Порядок сплати податку

Податок сплачується за місцем розташування об'єкта/об'єктів оподаткування і зараховується 100 % до міського бюджету згідно з положеннями Бюджетного кодексу України.

Фізичні особи можуть сплачувати податок у сільській та селищній місцевості через каси сільських (селищних) рад або рад об'єднаних територіальних громад, що створені згідно із законом та перспективним планом формування територій громад, за квитанцією про прийняття податків.

X. Строки сплати податку

10.1. Податкове зобов'язання за звітний рік з податку сплачується:

а) фізичними особами - протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення;

б) юридичними особами - авансовими внесками щокварталу до 30 числа місяця, що настає за звітним кварталом, які відображаються в річній

податковій декларації.

10.2. Податкове зобов'язання з цього податку може бути нараховано за податкові (звітні) періоди (роки) в межах строків, визначених пунктом 102.1 статті 102 Податкового Кодексу України.

XI. Контроль

11.1. Контроль за правильністю та своєчасністю сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, здійснюється контролюючим органом, визначеним статтею 41 Податкового Кодексу України № 2755-VI від 02.12.2010 року (зі змінами)..

11.2. У разі якщо контролюючий орган не надіслав (не вручив) податкове/податкові повідомлення-рішення у строки, визначені пунктом 266.7 ст. 266 Податкового кодексу України від 02.12.2010 № 2755-VI, фізичні особи звільняються від відповідальності, передбаченої цим Кодексом за несвоєчасну сплату податкового зобов'язання.

XII. Відповідальність

Відповідальність за повноту та правильність справляння, своєчасність сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, до міського бюджету покладається на платників податку відповідно до Податкового кодексу України від 02.12.2010 № 2755-VI (зі змінами).

Секретар міської ради

В.М.Писаний

Додаток 2

до рішення Буринської міської ради
"Про встановлення податку на
нерухоме майно, відмінне від
земельної ділянки на території
Буринської міської ради"
від _____ 2018 року

Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для об'єктів житлової нерухомості

Об'єкт оподаткування	Ставка податку (у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року)
Об'єкти житлової нерухомості	
1. Будівлі, віднесені до житлового фонду	
1.1. Житловий будинок	0,35
1.2. Прибудова до житлового будинку	0,35
1.3. Квартира	0,35
2. Садові будинки	0,1
3. Інші об'єкти житлової нерухомості, віднесені до житлового фонду	0,35

Секретар міської ради

В.М.Писаний

Додаток 3

до рішення Буринської міської ради
«Про встановлення податку на нерухоме
майно, відмінне від земельної ділянки
на території Буринської міської ради»
від _____ 2018 року

Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для об'єктів нежитлової нерухомості

Об'єкт оподаткування	Ставка податку (у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року)
Об'єкти нежитлової нерухомості	
1. Будівлі готельні :	0,2
2. Будівлі офісні:	0,35
будівлі фінансового обслуговування	1,0
адміністративно-побутові будівлі	0,35
будівлі для конторських та адміністративних цілей	0,35
3. Будівлі торговельні:	0,45
торгові центри, універмаги, магазини	0,45
ринки, павільйони та зали для ярмарків	0,45
станції технічного обслуговування автомобілів	0,45
ресторани, їдальні, кафе, закусочні	0,45
будівлі підприємств побутового обслуговування	0,45
бази та склади підприємств торгівлі міндобривами та ядохімікатами	1,0
4. Гаражі	0,1
5. Будівлі промислові та склади	0,05
6. Господарські (присадибні) будівлі - допоміжні (нежитлові) приміщення (сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погреби, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції тощо)	0,005
7. Інші об'єкти нежитлової нерухомості	0,05

Секретар міської ради

В.М.Писаний

ЗАТВЕРДЖУЮ:

Заступник міського голови

М.М.Нечвєєв

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ

проекту рішення Буринської міської ради
«Про встановлення податку на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки на території Буринської міської ради»

Цей аналіз регуляторного впливу (надалі - Аналіз) розроблений на виконання та з дотриманням вимог Законів України «Про місцеве самоврядування в Україні» від 21 травня 1997 року № 280/97-ВР, «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» від 11 вересня 2003 року №1160-IV та Методики проведення аналізу впливу регуляторного акту, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року №308 та визначає правові та організаційні засади реалізації проекту рішення Буринської міської ради «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Буринської міської ради».

I. Визначення проблеми

Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Податковим кодексом України повноваження щодо встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості (надалі - податок на нерухоме майно), покладені на органи місцевого самоврядування.

Податковим кодексом зобов'язано органи місцевого самоврядування забезпечити прийняття рішень та їх офіційне оприлюднення щодо встановлення місцевих податків та зборів до 15 липня року, що передуює бюджетному періоду, в якому планується їх застосування.

Даним проектом рішення пропонується затвердити рішення міської ради «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Буринської міської ради».

Проблемою є те, що в разі не встановлення міською радою місцевих податків, будуть застосовуватися мінімальні ставки податку, визначені в Податковому кодексі України, при цьому не будуть враховані інтереси громади по встановленню таких ставок. Прийняття цього регуляторного акта дасть можливість для прозорого та ефективного встановлення місцевих податків та зборів, здійснення контролю за додержанням правил розрахунку та сплати, поповнити місцевий бюджет, що надасть змогу спрямувати отримані кошти від сплати податку на вирішення соціальних проблем територіальної громади та покращення інфраструктури міста.

З метою виконання вимог Податкового кодексу України та недопущення суперечливих ситуацій, а також з метою вирішення проблеми щодо врегулювання питань справляння місцевих податків і зборів в межах територіальної громади Буринської міської ради, і пропонується прийняття рішення «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Буринської міської ради».

II. Цілі державного регулювання

Проект рішення розроблено з ціллю:

- виконання вимог чинного законодавства;
- врегулювання правовідносин між Буринською міською радою та суб'єктами господарювання;
- встановлення ставок місцевого податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, які б дозволили збільшити надходження до міського бюджету для виконання програм соціально – економічного розвитку міста.

III. Альтернативні способи досягнення встановлених цілей

Альтернативи щодо вирішення даної проблеми немає, оскільки відповідно до Податкового кодексу України органи місцевого самоврядування самостійно встановлюють і визначають порядок сплати податку на нерухоме майно, відповідно до переліку і в межах встановлених граничних розмірів ставок.

У разі не встановлення рішенням органів місцевого самоврядування ставок податку на нерухоме майно, такий податок сплачується платниками у порядку, встановленому Кодексом із застосуванням його мінімальних ставок.

Неприйняття рішення «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Буринської міської ради» спричинить втрати дохідної частини міського бюджету.

IV. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

1. Оприлюднення проекту рішення «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Буринської міської ради» з метою отримання зауважень та пропозицій.

2. Встановлення ставок по податку для об'єктів житлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб.

3. Встановлення ставок по податку для об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб.

4. Встановлення додаткових пільг по податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності:

- осіб, які мають статус учасників АТО, але не більше такого об'єкта на особу;
- родин загиблих осіб, які мали статус учасників АТО, але не більше такого об'єкта на родину;
- фізичних осіб, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років, але не більше такого об'єкта на особу;
- ветеранів війни та осіб, на яких поширюється дія Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту», але не більше такого об'єкта на особу;
- учасників ліквідації наслідків аварії на Чорнобильській АЕС та потерпілих від Чорнобильської катастрофи».

V. Обґрунтування можливості досягнення встановлених цілей у разі прийняття регуляторного акта

На дію цього регуляторного акта негативно можуть вплинути економічна криза, значні темпи інфляції, різке здорожчання тарифів на енергоносії та продукти харчування при незмінному розмірі мінімальної заробітної плати. Ці фактори впливають на рівень платоспроможності населення та призводять до закриття підприємницької діяльності.

Позитивно на дію цього регуляторного акта може вплинути економічна стабільність в країні та підвищення темпів росту ВВП. Вихід з «тіні» бізнесу сприятиме збільшенню надходжень до бюджетів усіх рівнів.

Прийняття цього регуляторного акта забезпечить належне справляння місцевих податків та зборів.

Відповідно до статті 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» рішення, прийняті органами місцевого самоврядування в межах наданих їм повноважень, є обов'язкові для виконання всіма розташованими на відповідній території органами виконавчої влади, об'єднаннями громадян, підприємствами, установами та організаціями, посадовими особами, а також громадянами.

Можливість досягнення зазначених цілей обґрунтована тим, що запропоноване регулювання забезпечує прозорість дій органів місцевого самоврядування по встановленню чіткої процедури сплати місцевих податків та зборів.

VI. Очікувані результати від прийняття регуляторного акта

Дія зазначеного регуляторного акта поширюється на фізичних осіб, юридичних осіб, органи місцевого самоврядування, територіальну громаду.

Для визначення очікуваних результатів прийняття запропонованого регуляторного акта, які виникають у різних груп суб'єктів, на яких поширюється дія цього акта, наведена таблиця аналізу вигод та витрат.

Вигоди	Витрати
Орган місцевого самоврядування	
Забезпечення відповідних надходжень до міського бюджету від сплати місцевих податків і зборів. Посилення фінансових можливостей міської влади для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади.	Час затрачений на вивчення нормативно-правової бази з даного питання та обговорення регуляторного акту.
Суб'єкти господарювання	
Забезпечення прозорих та зрозумілих умов з питань справляння податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки та надання пільг.	Витрати, пов'язані зі сплатою податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості
Населення	
Отримання можливості для підвищення рівня соціальної захищеності територіальної громади в цілому та кожного мешканця міста.	Витрати, пов'язані зі сплатою податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Згідно вимог чинного законодавства строк дії запропонованого регуляторного акта обмежений, що обумовлено чинністю існуючої правової бази вищого рівня та може бути переглянутий чи скасований при її зміні.

Відповідно до підпункту 4 пункту 3 статті 12 Податкового кодексу України рішення про встановлення місцевих податків та зборів офіційно оприлюднюється відповідним органом місцевого самоврядування до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлюваних місцевих податків та зборів або змін (плановий період). В іншому разі норми відповідних рішень застосовуються не раніше початку бюджетного періоду, що настає за плановим періодом.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Цільова група: фізичні та юридичні особи - платники податку на нерухоме майно.

Виходячи з цілей державного регулювання для відстеження результативності цього регуляторного акта буде застосовано аналіз даних бюджетної та податкової звітності, аналіз динаміки кількості платників податків, що сплачують податок на нерухоме майно, надходжень від сплати податку.

IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Базове відстеження результативності дії регуляторного акта здійснюватиметься до дати набрання чинності цього регуляторного акта.

Повторне відстеження результативності буде здійснено за три місяці до дня закінчення визначеного строку, але не пізніше дня закінчення визначеного строку.

З огляду на показники результативності, визначені в попередньому розділі аналізу регуляторного впливу, відстеження буде проводитись за допомогою статистичного методу та шляхом опитування.

У рамках зазначених методів відстеження буде проведено аналіз звітності про виконання дохідної частини бюджету за допомогою статистичного методу з використанням офіційної інформації міського фінансового управління про надходження податку.

**Начальник відділу
комунального майна
Буринської міської ради**



Ю.І. Лишенко

Повідомлення

про оприлюднення проекту регуляторного акту – рішення Буринської міської ради «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Буринської міської ради»

Розробник – Буринська міська рада

Керуючись ст.9 Закону України від 11.09.2003 № 1160 «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» Буринська міська рада повідомляє про оприлюднення проекту регуляторного акту «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Буринської міської ради», який спрямований на вдосконалення нормативно-правової бази оподаткування, задоволення потреб громадян та суб'єктів підприємницької діяльності в здійсненні господарської діяльності та захисті їх законних прав і інтересів, залучення коштів до міського бюджету.

Підставою для розробки проекту рішення є Конституція України, Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні», Податковий кодекс України та деяких інших законодавчих актів України щодо оподаткування, обліку та звітності .

Зазначений проект та аналіз його регуляторного впливу буде розміщений на офіційному сайті Буринської міської ради за адресою: <http://buryn-miskrada.gov.ua>.

Зауваження та пропозиції до проекту рішення приймаються протягом одного місяця з дня оприлюднення зазначеного проекту у письмовому вигляді за адресою: 41700 вул. Першотравнева, 1 м.Буринь або на електронну адресу 41822575@mail.gov.ua.

Начальник відділу комунального майна

Буринської міської ради



Ю.І.Лищенко