



**ВЕЛИКОПИСАРІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВЕЛИКОПИСАРІВСЬКОГО РАЙОНУ
СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**42800, смт. Велика Писарівка, вул. Незалежності, 9-А тел.(05457) 5-18-60,
5-16-31 Е – mail: vp-selrad@ukr.net**

18.05. 2018 № 02-30/ 214

на № від

Державна служба України з
питань регуляторної політики та
розвитку підприємництва
вул.. Арсенальна, 9/11, м. Київ
Україна, 01011

У відповідності з Законом України « Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» направляємо на погодження проекти рішень Великописарівської селищної ради :

- **«Про встановлення ставок місцевих податків та зборів по Великописарівській селищній раді на 2019 рік»;**
- **« Про встановлення ставок земельного податку та надання пільг із сплати земельного податку для юридичних осіб по Великописарівській селищній раді на 2019 рік» ;**
- **« Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки по Великописарівській селищній раді на 2019 рік»;**

- Додаток: 1. Проект рішення Великописарівської селищної ради - **«Про встановлення ставок місцевих податків та зборів по Великописарівській селищній раді на 2019 рік на 2 арк. в 1 прим.**
2. Аналіз регуляторного впливу до проекту рішення Великописарівської селищної ради «- **«Про встановлення ставок місцевих податків та зборів по Великописарівській селищній раді на 2019 рік»» на 8 арк. в1 прим.**
3. Лист – погодження до проекту рішення Великописарівської селищної ради **«Про встановлення ставок місцевих податків та зборів по Великописарівській селищній раді на 2017 рік» на 3 арк. в 1 прим.;**
- 4.Експертний висновок постійної комісії селищної ради з питань планування, бюджету і фінансів (відповідальна постійна комісія) щодо проекту рішення селищної ради - **«Про встановлення ставок місцевих податків та зборів по Великописарівській селищній раді на 2019 рік» на 2 арк. в 1 прим.**
5. Проект рішення Великописарівської селищної ради **« Про затвердження ставок земельного податку та надання пільг із сплати земельного податку для юридичних осіб по Великописарівській селищній раді на 2019 рік» на 4 арк. в 1 прим.;**
- 6.Аналіз регуляторного впливу до проекту рішення Великописарівської селищної ради **« Про затвердження ставок земельного податку та надання пільг із сплати земельного податку для юридичних осіб по Великописарівській селищній раді на 2019 рік» на 4 арк. в1прим.**
7. Лист – погодження до проекту рішення Великописарівської селищної ради **«Про затвердження ставок земельного податку та надання пільг із сплати**

земельного податку для юридичних осіб по Великописарівській селищній раді на 2019 рік» на 1 арк. в 1 прим.

8. Експертний висновок постійної комісії селищної ради з питань планування, бюджету і фінансів (відповідальна постійна комісія) щодо проекту рішення селищної ради - Про затвердження ставок земельного податку та надання пільг із сплати земельного податку для юридичних осіб по Великописарівській селищній раді на 2019 рік на 1 аркуші в 1 прим.

9. Проект рішення Великописарівської селищної ради «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки по Великописарівській селищній раді на 2019 рік» на 6 арк. в 1 прим.;

10. Аналіз регуляторного впливу до проекту рішення Великописарівської селищної ради « Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки по Великописарівській селищній раді на 2019 рік» на 8 арк. в 1 прим.

11. Лист – погодження до проекту рішення Великописарівської селищної ради «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки по Великописарівській селищній раді на 2019 рік» на 1 арк. в 1 прим.

12. Експертний висновок постійної комісії селищної ради з питань планування, бюджету і фінансів (відповідальна постійна комісія) щодо проекту рішення селищної ради - Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки по Великописарівській селищній раді на 2019 рік на 1 арк. в 1 прим.

Селищний голова



Л.Г.Клизуб



проект

ВЕЛИКОПИСАРІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВЕЛИКОПИСАРІВСЬКОГО РАЙОНУ СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЬОМЕ СКЛИКАННЯ
ПРОЕКТ РІШЕННЯ

16.05. 2018 року

Про розгляд Проекту рішення
„Про встановлення ставок місцевих податків
та зборів по Великописарівській селищній
раді на 2019 рік”

Відповідно до п. 24, 35 ч. 1 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, ст. 7, п. 10.2 ст. 10, п. 12.3 – 12.5 ст. 12, ст.ст. 269 – 287 Податкового Кодексу України, Закону України „Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» рекомендацій постійної депутатської комісії Великописарівської селищної ради з питань планування бюджету і фінансів, селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити на 2019 рік на території Великописарівської селищної ради місцеві податки і збори :
 - для першої групи платників єдиного податку – у межах до 10 відсотків розміру мінімальної заробітної плати;
 - для другої групи платників єдиного податку – у межах до 20 відсотків розміру мінімальної заробітної плати;
2. Проводити справлення єдиного податку суб'єктами господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності у відповідності Положення, затвердженим рішенням 17 сесії 7 скликання від 07.06.2017 року.
3. Подати Проект рішення Великописарівської селищної ради „Про встановлення ставок місцевих податків та зборів по Великописарівській селищній раді на 2019 рік”, аналіз регуляторного впливу та експертний висновок постійної комісії з питань планування бюджету та фінансів селищної ради до уповноваженого органу щодо здійснення державної регуляторної політики для підготовки пропозицій щодо удосконалення проекту відповідно до принципів державної регуляторної політики.
3. Всі питання не врегульовані цим рішенням регулюються відповідно до норм Податкового кодексу України та діючого законодавства України.
4. Доручити секретарю селищної ради Мохонько С.І.:

- 3) забезпечити розміщення повідомлення про оприлюднення Проекту рішення Великописарівської селищної ради з метою одержання зауважень і пропозицій до нього від фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань на офіційному веб - сайті селищної ради.
- 4) забезпечити оприлюднення Проекту рішення Великописарівської селищної ради „Про встановлення ставок місцевих податків та зборів по Великописарівській селищній раді на 2019 рік” на офіційному сайті Великописарівської селищної ради протягом 5 робочих днів з дня опублікування повідомлення про оприлюднення проекту.
5. Встановити, що строк, протягом якого від фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань приймаються зауваження та пропозиції становить 1 (один) місяць з дня оприлюднення проекту регуляторного акта та аналізу регуляторного впливу.
6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на секретаря ради С.І.Мохонько.

Селищний голова



Л.Г. Клизуб

Аналіз регуляторного впливу

до проекту рішення Великописарівської селищної ради «Про встановлення місцевих податків і зборів по Великописарівській селищній раді 2019 рік».

Цей аналіз регуляторного впливу розроблений відповідно до вимог Закону України від 11.09.2003 № 1160-ІУ «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», постанови Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 № 308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта» зі змінами, внесеними постановою Кабінету Міністрів України від 16.12.2015 № 1151 та Податкового кодексу України від 02.12.2010 № 2755-УІ (із змінами і доповненнями).

Назва регуляторного органу: Великописарівська селищна рада.

Розробник аналізу регуляторного впливу: Виконавчий комітет Великописарівської селищної ради.

Додаток 1

до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта

1.Визначення проблеми

Стаття 10 Податкового кодексу України визначає вичерпний перелік місцевих податків та зборів, порядок їх адміністрування, врегулювання відносин, що виникають в процесі встановлення та скасування податків і зборів.

У відповідності до статті 69 Бюджетного кодексу України від 08.07.2010 року № 2456-УІ, змін, внесених до Податкового кодексу України Законами України від 20.12.2016 року № 1791-VIII «Про внесення змін до Податкового Кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2018 році» та від 21.12.2016 року № 1797-VIII «Про внесення змін до Податкового кодексу України щодо покращення інвестиційного клімату в Україні» та в зв'язку із оприлюдненням проекту постанови Кабінету Міністрів України «Про затвердження Типового рішення про встановлення місцевих податків і зборів, Типового положення про оподаткування платою за землю, Типового положення про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», виникла необхідність прийняття рішення «Про встановлення місцевих податків і зборів по Великописарівській селищній раді на 2019 рік» за новою типовою формою.

Рішення про встановлення місцевих податків та зборів є нормативно-правовим актом, який офіційно оприлюднюється до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлених місцевих податків та зборів або змін (плановий період). В іншому разі норми відповідних рішень застосовуються не раніше початку бюджетного періоду, що настає за плановим періодом. У разі якщо селищна рада не прийняла рішення, що є обов'язковими згідно з нормами Кодексу, такі податки до прийняття рішення справляються виходячи з норм Податкового кодексу із застосуванням їх мінімальних ставок, а плата за землю буде справлятися із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному, в якому планується застосування плати за землю.

Запропонованим проектом рішення «Про встановлення місцевих податків і зборів по Великописарівській селищній раді на 2019 рік» ставки податків, запроваджених на території Великописарівської селищної ради у 2018 році для фізичних осіб та суб'єктів господарювання, залишаються без змін. В результаті внесених законодавством змін щодо збільшення розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, при незмінних ставках податків, надходження по єдиному податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки в 2019 році збільшуватимуться. Збільшення плати за землю для земель сільськогосподарського призначення збільшить надходження.

Прийняття даного регуляторного акта забезпечить збільшення надходжень місцевих податків до селищного бюджету. *Основні групи, на які проблема має вплив:*

Групи

Так

Ні

Громадяни

відсутність коштів селищного бюджету не дозволяє виконувати бюджетні програми в повному обсязі

Держава

недотримання соціальних стандартів, неможливість забезпечити якісний рівень життя призведе до підвищення рівня соціальної напруги, виникнення політичної та соціальної нестабільності в суспільстві

Суб'єкти господарювання,

Сплата податку в розмірах, встановлених селищною радою

у тому числі суб'єкти малого підприємництва

II. Цілі державного регулювання

Проект рішення розроблено з ціллю:

- виконання вимог чинного законодавства;
- врегулювання правовідносин між Великописарівською селищною радою, фізичними особами та суб'єктами господарювання;
- відкритість процедури, прозорість органу місцевого самоврядування при вирішенні питань, пов'язаних зі справлянням місцевих податків;
- встановлення ставок місцевих податків, які б враховували особливості території, інтереси громадян та дозволили б збільшити надходження до селищного бюджету для виконання Програми соціально – економічного розвитку.

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

Визначення альтернативних способів досягнення цілей

Вид альтернативи

Опис альтернативи

Альтернатива № 1:

залишити існуючу на даний момент ситуацію без змін

По закінченню 2018 року рішення має бути скасовано як таке, що не пройшло регуляторну процедуру і не поширюється на подальші періоди. Рішення не відповідає вимогам проекту постанови «Про затвердження Типового рішення про встановлення місцевих податків і зборів, Типового положення про оподаткування платою за землю, Типового положення про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки».

Відповідно до підпункту 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу податки будуть справлятися із застосуванням мінімальних ставок податку, а плата за землю буде справлятися із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному, в якому планується застосування плати за землю, що суттєво погіршить надходження до місцевого бюджету.

Альтернатива № 2:

прийняти регуляторний акт, положення якого повністю відповідають вимогам законодавства

Забезпечує досягнення цілей державного регулювання . Надасть можливість привести рішення у відповідність до норм Податкового кодексу та проекту постанови . Сприятиме збільшенню надходжень до селищного бюджету

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей:

1) Оцінка впливу на сферу інтересів держави

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива № 1: залишити існуючу на даний момент ситуацію без змін	Можливо, покращиться інвестиційна привабливість території через мінімальні ставки податків	Невиконання вимог чинного законодавства. Втрати бюджету через застосування мінімальних ставок податків, як це передбачено підпунктом 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу, що суттєво погіршить надходження до селищного бюджету
Альтернатива № 2: прийняти регуляторний акт, положення якого повністю	Збільшення надходжень до бюджету селищної ради. Підвищення рівня довіри до місцевої влади за причини встановлення доцільних та обґрунтованих розмірів ставок	Зменшення надходжень через надання пільг. Існування ризику переходу діяльності суб'єктів господарювання в «тінь» за причини сплати податків

відповідають вимогам законодавства

місцевих податків з урахуванням рівня платоспроможності суб'єктів господарювання.

Витрати, пов'язані з розробкою проекту регуляторного акта (витрати робочого часу спеціалістів, пов'язані з підготовкою регуляторного акта)

Забезпечує досягнення цілей державного регулювання.

Дозволить наповнювати селищний бюджет власними надходженнями.

2) Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива № 1: залишити існуючу на даний момент ситуацію без змін	У 2019 році податки будуть сплачуватись за мінімальними ставками	Виконання не в повній мірі бюджетних програм, відсутність коштів на реалізацію соціальних проектів
Альтернатива № 2: прийняти регуляторний акт, положення якого повністю відповідають вимогам законодавства	Звільнення від сплати податків соціально незахищених жителів селищної ради. Встановлення додаткових пільг. Отримання послуг соціальної сфери та благоустрою	Більш захищені верстви населення будуть платити податок за ставками згідно рішення Великописарівської селищної ради. У разі переходу діяльності суб'єктів господарювання в «тінь» можливе зниження кількості робочих місць та розміру заробітної плати

3) Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів, що підпадають під дію регулювання, одиниць	0	0	0	0	73
Питома вага групи у загальній кількості,	0	0	0	0	100

відсотків

В зв'язку з відсутністю суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва, що підпадають під дію регуляторного акту, витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акту згідно Додатка 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акту не розраховувалися.

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива № 1: залишити існуючу на даний момент ситуацію без змін	1	Проблема продовжує існувати. Часткове вирішення проблеми. Рішення про встановлення податків на 2018 рік втратить силу у 2019 році для суб'єктів господарювання та фізичних осіб, які будуть сплачувати податки за мінімальними ставками та втратять додаткові пільги. Зменшаться надходження до селищного бюджету
Альтернатива № 2: прийняти регуляторний акт, положення якого повністю відповідають вимогам законодавства	4	Затвердження такого регуляторного акту забезпечить досягнення встановлених цілей повною мірою. Регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначених проблем та принципам державної регуляторної політики

Рейтинг результативності досягнення цілей

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
---------------------------------	--------------------------	---------------------------	---

<p>Альтернатива № 1: залишити існуючу на даний момент ситуацію без змін</p>	<p>0</p>	<p>Зменшення надходжень у місцевий бюджет. Втратять пільги соціально незахищені жителі селища та окремі суб'єкти господарювання. Малозабезпечені верстви населення не спроможні платити великі податки</p>	<p>Зменшаться надходження до селищного бюджету. Підвищення соціальної напруги</p>
<p>Альтернатива № 2: прийняти регуляторний акт, положення якого повністю відповідають вимогам законодавства</p>	<p>Додаткові пільги для окремих категорій населення та суб'єктів господарювання.</p>	<p>Суб'єкти господарювання будуть платити податок за ставками згідно рішення Великописарівської селищної ради. Зменшення надходжень на суму пільг у місцевий бюджет</p>	<p>Регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Збільшення надходжень до селищного бюджету</p>

Переваги обраної альтернативи

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи / причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
<p>Альтернатива № 1: залишити існуючу на даний момент ситуацію без змін</p>	<p>Не вибрана – недостатнє наповнення селищного бюджету. Неповна реалізація Програми соціально – економічного розвитку селищної ради</p>	<p>X</p>
<p>Альтернатива № 2: прийняти регуляторний акт, положення якого повністю відповідають вимогам законодавства</p>	<p>Альтернатива є доцільною – рішення приведене у відповідність до норм чинного законодавства, забезпечує наповнення селищного бюджету, дозволяє реалізувати програму соціально – економічного розвитку</p>	<p>Зміни у Податковому кодексі України, зниження платоспроможності платників податків, зменшення кількості суб'єктів господарювання. Політична та економічна ситуація в країні</p>

Таким чином для реалізації обрано альтернативу № 2- встановлення економічно обґрунтованих розмірів ставок місцевих податків з метою можливості сплати податків суб'єктами господарювання та фізичними особами для наповнення селищного бюджету.

V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

Зазначену проблему планується розв'язати шляхом:

винесення на розгляд Великописарівської селищної ради проекту рішення «Про встановлення місцевих податків і зборів по Великописарівській селищній раді на 2019 рік»;

інформування платників про встановлені правила справляння податків на 2019 рік;

сприяння веденню підприємницької діяльності суб'єктами господарювання, які є платниками місцевих податків, з метою росту рівня їх платоспроможності;

забезпечення надходжень встановлених податків до селищного бюджету.

Принципи та заходи досягнення цілей регулювання:

регулювання побудоване відповідно до принципів державної регуляторної політики, а саме: доцільності, адекватності, передбачуваності, гласності;

відповідність вимогам чинного законодавства України;

державне регулювання здійснюється органом місцевого самоврядування у межах наданих повноважень відповідно до чинного законодавства України;

поєднання місцевих та державних інтересів.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги

Розрахунок витрат на виконання вимог регуляторного акта для органів місцевого самоврядування згідно з додатком 3 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта не проводився через відсутність суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва. Проведено розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого підприємництва - Тест малого підприємництва згідно з додатком 4 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного впливу.

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Зазначений проект нормативно-правового акту є загальнообов'язковим до застосування на території Великописарівської селищної ради та має необмежений термін дії. В разі внесення змін до чинного законодавства України в частині справляння місцевих податків та зборів, відповідні зміни будуть внесені до даного регуляторного акту.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Показником результативності рішення є сума надходжень до селищного бюджету місцевих податків та питома вага надходжень від місцевих податків у сумі доходів бюджету.

Розмір надходжень до державного та місцевих бюджетів інших рівнів, пов'язаних з прийняттям зазначеного проекту рішення, не зміниться.

Дія регуляторного акту поширюється на суб'єкти господарювання. В результаті прийняття рішення, збільшуться додаткові надходження до селищного бюджету.

Проект рішення оприлюднюється в Інтернеті на веб – сайті Великописарівської селищної ради ради інформаційному стенді Великописарівської селищної ради ради у приміщенні сесійної ради.

Виходячи з цілей державного регулювання, визначених у другому розділі АРВ, для відстеження результативності цього регуляторного акта обрано такі прогнозні статистичні показники:

тис.грн.

Назва показника	2018 рік (очікувані)	2019 рік (очікувані у зв'язку з при рішення)
Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки	116,9	120,0
Плата за землю	1334,0	1500,0
Єдиний податок	2715,0	2800,0

ІХ. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Оцінка ефективності регуляторного акту буде здійснена за допомогою проведення базового, повторного та періодичного відстеження результативності регуляторного акту.

Джерелами інформації для відстеження результативності регуляторного акта будуть фактичні дані відділення податкової інспекції у Великописарівському районі.

Базове відстеження результативності регуляторного акта здійснюватиметься через півроку після набрання чинності регуляторного акта.

Повторне відстеження плануються здійснити через рік після набуття чинності регуляторного акта.

У рамках статистичного методу відстеження аналіз офіційної статистичної інформації буде проводитися щодо розміру надходжень до селищного бюджету та кількості осіб, на яких поширюватиметься дія акта.

Відповідно до Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", повноваження

щодо встановлення місцевих податків і зборів відносяться до виключної компетенції сесії селищної ради.

Секретар виконавчого комітету ради

С.І. Мохонько

ЛИСТ – ПОГОДЖЕННЯ
до проекту рішення селищної ради

«Про встановлення ставок місцевих податків та зборів по Великописарівській
селищній раді на 2019 рік»
назва документу


Проект рішення розроблено: секретар ради Мохонько С.І.
найменування головного розробника

Закон України « Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України « Про засади
державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності

підстава для розроблення


Погоджено без зауважень

Головний розробник



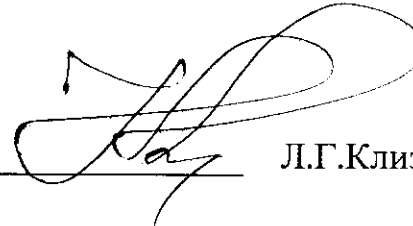
С.І.Мохонько

Голова постійної комісії
селищної ради



С.С.Бондар

Великописарівський
селищний голова



Л.Г.Клизуб

« 16 » жовтня 2018

Експертний висновок постійної депутатської комісії селищної ради з питань планування, бюджету і фінансів «Про встановлення місцевих податків та зборів по Великописарівській селищній раді на 2019 рік та аналізу його регуляторного впливу

Постійна депутатська комісія селищної ради з питань планування, бюджету і фінансів на виконання вимог статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» розглянула проект рішення Великописарівської селищної ради «Про встановлення місцевих податків та зборів» на 2019 рік з аналізом його регуляторного впливу та встановила наступне:

Розробник проекту

Виконавчий комітет Великописарівської селищної ради

Визначення проблеми

Податковий кодекс України регулює відносини, що виникають у процесі встановлення та скасування місцевих податків і зборів, визначає їх вичерпний перелік, порядок адміністрування та платників місцевих податків і зборів.

В зв'язку з введенням в дію законів України від 24.05.2017 № 1791 «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2018 році» та від 24.05.2017 № 1797 «Про внесення змін до Податкового кодексу України щодо покращення інвестиційного клімату в Україні» та для забезпечення виконання вимог підпунктів 12.3.4 та 12.4.3 пункту 12.4 статті 12 Податкового кодексу України щодо прийняття рішень селищною радою до початку бюджетного періоду та офіційного оприлюднення до 15 липня року, що передусь бюджетному періоду, а також для приведення рішення у відповідність до норм чинного законодавства виникла необхідність затвердження нового рішення про встановлення місцевих податків і зборів. Аналізом регуляторного впливу визначено та проаналізовано проблему, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінено важливість цієї проблеми, обґрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання, або визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів, та розглянуто можливість внесення змін до них.

Цілі регулювання

Визначено цілі державного регулювання

- забезпечення дотримання вимог Податковою кодексу України;
- прийняття регуляторного акта забезпечить зростання фінансового ресурсу селищного бюджету за рахунок збільшення надходжень місцевих податків.

Оцінено усі прийняті альтернативні способи досягнення встановлених цілей, у тому числі і ті з них, які не передбачають безпосереднього державного регулювання господарських відносин, аргументовано переваги обраного способу досягнення встановлених цілей. Описано механізми і заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта та обґрунтовано можливість досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта, доведено, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими втратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави, а вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати та/або вигоди не можуть бути кількісно визначені.

Можливість впровадження

Запропонований регуляторний акт відповідає вимогам чинного законодавства та принципам державної регуляторної політики, встановленим статтями 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики в сфері господарської діяльності».

В цілому при підготовці проекту регуляторного акта витримана послідовність регуляторної діяльності: проект відповідає цілям державної регуляторної політики, а також його включено до плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів на 2018 рік, проведені роботи з регуляторної процедури:

- проект регуляторного акту разом з аналізом регуляторного впливу розміщено на офіційному веб-сайті Великописарівської селищної ради та на інформаційному стенді Великописарівської селищної ради Великописарівського району Сумської області в розділі «регуляторна політика».

- зауваження та пропозиції до проекту рішення від фізичних та юридичних осіб прийматимуться протягом місяця за вказаною у повідомленні адресою.

Прийняття даного регуляторного акту є доцільним.

Очікувані результати

Визначено очікувані результати прийняття запропонованого регуляторного акту, у тому числі здійснено розрахунок очікуваних витрат та вигод суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акту.

Прийняття запропонованого регуляторного акту забезпечить збільшення надходжень місцевих податків до селищного бюджету для належного утримання бюджетної сфери, виконання Програми соціально – економічного розвитку.

Узагальнений висновок

Постійна депутатська комісія Великописарівської селищної ради з питань планування бюджету і фінансів за підсумками розгляду вважає, що проект регуляторного акту - рішення сесії селищної ради «Про встановлення місцевих податків і зборів по Великописарівській селищній раді на 2019 рік» та аналіз його регуляторного впливу відповідає усім принципам державної регуляторної політики, встановленим вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки може бути затверджений на сесії селищної ради після проведення процедури обговорення.

Голова постійної комісії



Бондар С.С.



ПРОЕКТ

ВЕЛИКОПИСАРІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВЕЛИКОПИСАРІВСЬКОГО РАЙОНУ СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЬОМЕ СКЛИКАННЯ
ПРОЕКТ РІШЕННЯ

16.05. 2018 року

Про розгляд Проекту рішення „Про встановлення ставок земельного податку та надання пільг із сплати земельного податку для юридичних осіб по Великописарівській селищній раді на 2019 рік”

Відповідно до п. 24, 35 ч. 1 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, ст. 7, п. 10.2 ст. 10, п. 12.3 – 12.5 ст. 12, ст.ст. 269 – 287 Податкового Кодексу України, Закону України „Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» рекомендацій постійної депутатської комісії Великописарівської селищної ради з питань агропромислового комплексу, промисловості, транспорту, зв'язку, розглянувши Проект рішення Великописарівської селищної ради „Про встановлення ставок земельного податку та надання пільг із сплати земельного податку для юридичних осіб по Великописарівській селищній раді на 2019 рік” селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити ставки земельного податку на 2019 рік із застосуванням коефіцієнту індексації нормативної грошової оцінки 1,0 станом на 01 січня 2019 року відповідно “Технічної документації з нормативної грошової оцінки земель населених пунктів Великописарівської селищної ради (смт.Велика Писарівка, с. Пономаренки) Великописарівського району, Сумської області ” станом на 01.01.2010 року:

1. Ставки земельного податку по смт Велика Писарівка та с. Пономаренки

- для земель житлової і гаражної забудови – за 1 га – 0,03% від нормативно – грошової оцінки земель

Економіко-планувальна зона	Перелік вулиць	Ставка земельного податку грн/га з Кі (1,06)
1	Незалежності, Ярослава Мудрого , Шевченка з № 2 по № 26, пров.Миру, пров.Шкільний, Шкільна з	407.80

	№ 2 по № 16, Кобзарська з № 3 по № 9	
2	Коцюбинського, пров.Східний, Чернишевського, Вишнева, І.Середі, пров.Праці, Грушевського, Садова, пров. Глінки, Фурсова, Київська, Кармелюка з № 1 по № 37 пров.Дружби, пров.Змагання, Кобзарська з № 2 по № 54, Шкільна з № 1 по № 65, Шевченка з № 1 по № 65, Кантемирівська з № 1 по 89, Пушкінська з № 1 по № 103, Франка з № 2 по № 22, Московська з № 2 по № 20, вул.Грайворонська.	386,97
3	Острівська, Набережна, Франка з № 1 по № 41, Кармелюка з № 2 по № 30, Горького з № 1 по № 53	330,39
4	Лесі Українки, Новостроївка, Охтирська, Харківська, 40 років Перемоги, Заводська, Польова, Молодіжна, Кантемирівська з № 2 по № 70, Пушкінська з № 2а по № 84, Горького з № 4 по № 38, Московська з № 5 по № 27 та з № 24 по № 56,	291,69
5	Лесі Українки, Московська з № 58 по № 178 та з № 29 по № 165, Горького з № 40 по № 126 та з № 55 по № 129, Гоголя з № 1 по № 89, Сумська	229,20
6	Краснянка, Північна, Є.Мовчана,	214,34
1	с. Пономаренки	74,57

- для ріллі, пасовищ, сіножаті, багаторічні насадження, для ведення садівництва за 1 га – 0,3% від нормативно – грошової оцінки земель

Шифр агро групи	Перелік вулиць	Ставка земельного податку грн/га
53 д	Ярослава Мудрого, пров.Глінки, Горького, пров.Дружби, Є.Мовчана, Заводська, пров.Змагання, І.Середі Кантемирівська, Київська, Кобзарівська, Коцюбинського, Незалежності, Молодіжна, пров.Миру, Московська, Пушкінська, Польова, пров.Праці, Сумська, пров.Східний, Фурсова, Франка, Вишнева, Чернишевського, Шевченка, пров.Шкільний, Шкільна, 40 років Перемоги,	95,76
53 е	Охтирська, Харківська, с. Пономаренки	105,51
133 в	Краснянка, Кармелюка, Набережна, Північна	58,68
133 г	Острівська, Гоголя	64,50
133 д	Садова, Грушевського, Грайворонська, Лесі Українки, Новостроївка	76,20
121 г	Слобідська	78,15

- для сіножаті за 1 га:

- по смт Велика Писарівка - 4,50 грн/га, по с. Пономаренки – 21,81грн/га.
- для ведення садівництва за 1 га :
 - по смт.Велика Писарівка – 17,13 грн/га,
 - для пасовищ за 1 га :

по смт.Велика Писарівка – 13,50грн/га,по с.Пономаренки – 17,82 грн/га

2.Ставка земельного податку для товарного виробництва та ОСГ земель, які знаходяться за межами населеного пункту – 88,28 грн за 1 га.

3. Ставка податку для підприємств, організацій, установ, а також фізичних осіб (які використовують земельні ділянки в комерційних цілях) встановити в розмірі 1% від нормативної грошової оцінки землі **громадської забудови**

(0301) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі
(0302) для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури
(0304) для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського
(0305) для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування
(0306) магазини
(0307) СТО
(0308) АЗС
(0309) автостоянки для зберігання особистих транспортних засобів громадян
(0310) МАФ (кіоски,павільйони)
(0311) нежитловий фонд (окремі будівлі, споруди та їх частини)
(0312) нежитловий фонд (у багатоквартирному жилому будинку)
(0313) для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови землі природно – заповідного фонду
(0400) землі природно – заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення
(0401) землі природно – заповідного фонду
(0501) землі природноохоронного призначення
(0600) землі оздоровчого призначення
(0700) землі рекреаційного призначення
(0800) землі історико – культурного призначення
(0900) землі лісогосподарського призначення
Землі водного фонду
(1001) виробництво рибної продукції(для рибогосподарських потреб)
(1002) для експлуатації та догляду за водними об'єктами
(1003) для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами
(1004) окремі водойми
(1005) РОП для водного транспортного засобу (водне дзеркало)
(1006) землі іншого водного фонду
(1110) землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення

4. У відповідності до статей 7, 12 ПКУ та пункту 28 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» встановити пільги щодо сплати податку для юридичних осіб, а саме;

- органи державної влади та органи місцевого самоврядування, органи прокуратури, заклади, установи та організації, спеціалізовані санаторії України для реабілітації, лікування та оздоровлення хворих, військової формування, утворені відповідно до законів України, Збройні Сили України

та Державна прикордонна служба України, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів;

- релігійні організації України, статuti (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, за земельні ділянки, надані для будівництва і обслуговування культових та інших будівель, необхідних для забезпечення їх діяльності, а також благодійні організації, створені відповідно до закону, діяльність яких не передбачає одержання прибутків;

- дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форм власності і джерел фінансування, заклади культури, науки, освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів.

5. Подати Проект рішення Великописарівської селищної ради „Про встановлення ставок земельного податку та надання пільг із сплати земельного податку для юридичних осіб по Великописарівській селищній раді на 2019 рік”, аналіз регуляторного впливу та експертний висновок постійної комісії з питань планування бюджету та фінансів селищної ради до уповноваженого органу щодо здійснення державної регуляторної політики для підготовки пропозицій щодо удосконалення проекту відповідно до принципів державної регуляторної політики.

6. Всі питання не врегульовані цим рішенням регулюються відповідно до норм Податкового кодексу України та діючого законодавства України.

7. Доручити секретарю селищної ради Мохонько С.І.:

1) забезпечити розміщення повідомлення про оприлюднення Проекту рішення Великописарівської селищної ради з метою одержання зауважень і пропозицій до нього від фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань на офіційному веб - сайті селищної ради.

2) забезпечити оприлюднення Проекту рішення Великописарівської селищної ради „Про встановлення ставок земельного податку та надання пільг із сплати земельного податку для юридичних осіб по Великописарівській селищній раді на 2019 рік” на офіційному сайті Великописарівської селищної ради протягом 5 робочих днів з дня опублікування повідомлення про оприлюднення проекту.

8. Встановити, що строк, протягом якого від фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань приймаються зауваження та пропозиції становить 1 (один) місяць з дня оприлюднення проекту регуляторного акта та аналізу регуляторного впливу.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на секретаря ради Мохонько С.І.

Селищний голова



Л.Г. Клизуб

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ

проекту рішення сесії Великописарівської селищної ради «Про встановлення ставок земельного податку та надання пільг із сплати земельного податку для юридичних осіб по Великописарівській селищній раді на 2019 рік»

Цей аналіз регуляторного впливу розроблений на виконання вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», відповідно до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 № 308, та визначає правові і організаційні засади реалізації проекту рішення сесії Великописарівської селищної ради «Про встановлення ставок земельного податку та надання пільг із сплати земельного податку для юридичних осіб по Великописарівській селищній раді на 2019 рік».

Назва регуляторного органу: Великописарівська селищна рада.

Назва документа: проект рішення сесії Великописарівської селищної ради «Про встановлення ставок земельного податку та надання пільг із сплати земельного податку для юридичних осіб по Великописарівській селищній раді на 2019 рік».

Розробник аналізу регуляторного впливу: Виконавчий комітет Великописарівської селищної ради.

1. Визначення проблеми, яку передбачається розв'язати

Податковим кодексом України ставка земельного податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено, встановлюється у розмірі не більше 3 відсотків від їх нормативної грошової оцінки, для земель загального користування – не більше 1 відсотка від їх нормативної грошової оцінки, а для сільськогосподарських угідь – не менше 0,3 відсотка та не більше 1 відсотка від їх нормативної грошової оцінки. Ставка податку встановлюється у розмірі не більше 12 відсотків від їх нормативної грошової оцінки за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності).

Базою оподаткування є нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації.

Згідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», повноваження щодо встановлення місцевих податків і зборів відносяться до виключної компетенції сесії ради.

Проблема, яку передбачається розв'язати шляхом прийняття вказаного рішення – це приведення ставок плати за землю в селищі у відповідність до вимог чинного законодавства України. Розв'язання даної проблеми за допомогою ринкового механізму неможливе, оскільки чинне законодавство чітко регламентує, що саме органи місцевого самоврядування встановлюють розмір плати за землю.

Впровадження даного регулювання є доцільним у зв'язку з тим, що інших альтернатив розв'язання проблеми не існує. Даний регуляторний акт спрямований на досягнення чітко спрямованої мети – приведення ставок плати за землю до вимог Податкового кодексу України та залучення додаткових коштів до бюджету селища..

2. Визначення цілей регулювання

Метою запропонованого регуляторного акту є:

- створення єдиного механізму справляння плати за землю;
- вдосконалення земельних відносин на основі встановлення ставок плати за землю та диференціації ставок в залежності від функціонального призначення земельної ділянки;
- забезпечення більш повного обліку земель, їх власників і користувачів, раціонального та ефективного використання земельних ділянок;

- наповнення селищного бюджету, шляхом отримання додаткового обсягу надходжень.

- збільшення надходжень до загального фонду селищного бюджету за рахунок перегляду ставок податку за землю та направлення додаткових коштів на соціальний розвиток селища.

3. Визначення та оцінка усіх прийнятних альтернативних способів досягнення встановлених цілей.

В якості альтернативи для досягнення встановлених цілей пропонується два способи:

- неприйняття даного регуляторного акта (відмова від регулювання).
- встановлення ставок земельного податку рішенням селищної ради.

Оцінюючи визначені альтернативи слід зазначити, що перша альтернатива не є прийнятною, оскільки вона веде до відмови від поставлених цілей по збільшенню надходжень до селищного бюджету та фінансування соціально-економічного розвитку селища. У разі не прийняття органом місцевого самоврядування рішення щодо встановлення місцевих податків і зборів, передбачених статтею 10 Податкового кодексу України, такі податки і збори сплачуються платниками у порядку, встановленому Податковим кодексом України за мінімальними ставками, а **плата за землю** справляється із застосуванням ставок, які діють до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю.

Прийняття селищною радою запропонованого регуляторного акту дасть можливість вирішити визначені проблеми при дотриманні норм чинного законодавства України, в найбільш короткий термін, з найменшими витратами.

4. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1	2	Не вирішення існуючої проблеми. Надходжень бюджету не вистачить для реалізації усіх запланованих програм
Альтернатива 2	4	Цілі прийняття регуляторного акта будуть досягнуті повною мірою; прийняття рішення відповідає вимогам чинного законодавства, приводить ставки по місцевим податкам і зборам у відповідність до вимог ПК України

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 1	Не вибрана за причини недостатнього наповнення селищного бюджету і, відповідно, реалізації не всіх бюджетних програм	-

Альтернатива 2	Ця альтернатива є найбільш привабливою за наступними причинами: - забезпечує наповнення селищного бюджету; - дозволяє реалізувати бюджетні програми та соціальні проекти Недоліки цієї альтернативи – перехід суб'єктів господарювання в «тінь» - легко виправляються та контролюються за причини невеликої кількості суб'єктів господарювання та високою обізнаністю громадян зі справами громади.	Найбільшими зовнішніми ризиками є: - зміна діючого законодавства - підвищення рівня інфляції
----------------	--	--

Таким чином, для реалізації обрано альтернативу 2- встановлення економічно обґрунтованих розмірів ставок земельного податку, щоб суб'єкти господарювання могли сплачувати податок, а бюджет наповнювався.

5. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта.

Реалізація запропонованого регулювання здійснюється шляхом впровадження наступних заходів:

- затвердження розміру ставок земельного податку за земельні ділянки у межах селища
- забезпечення направлення коштів, отриманих від плати за землю, для розвитку селищного господарства, соціальної сфери, впровадження селищних програм.
- прийняття місцевого нормативного документу, який в рамках чинного законодавства дає можливість удосконалити і зробити прозорим порядок та механізм визначення плати за землю.
- забезпечення раціонального, ефективного використання земельного фонду селища, методів його оцінки і розрахунків ставок за його використання.
- невідкладне оприлюднення нового регулювання в засобах масової інформації та/або на офіційному сайті органу місцевого самоврядування з метою громадського обговорення проекту регуляторного акту, та надання зауважень та пропозицій від громадськості.
- забезпечення прозорості і вільного доступу до інформації щодо визначення розміру ставок земельного податку за використання земельних ділянок.

6. Визначення очікуваних результатів прийняття запропонованого регуляторного акта.

За результатами прийняття зазначеного рішення має бути досягнуто цілей, передбачених у розділі 2 цього Аналізу.

	Вигоди	Витрати
Органи місцевого самоврядування	- забезпечення раціонального та ефективного використання земельних ділянок; - забезпечення наповнення селищного бюджету та фінансування соціальних програм селища	Витрати, пов'язані з розробкою та впровадженням регуляторного акта
Суб'єкти господарювання	- встановлення чіткої процедури визначення ставок податку за землю; - передбачуваність дій влади; - прогнозування умов господарювання і витрат зумовлених використанням земельних ресурсів.	Витрати пов'язані із сплатою податку за землю до бюджету

Громада	- додаткові надходження до бюджету, які спрямовуються на розвиток селища.	Витрати пов'язані із сплатою податку за землю до бюджету
---------	---	--

7. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акту.

Відповідно до вимог Податкового кодексу України строк дії даного рішення 1 рік.

8. Визначення показників результативності регуляторного акту.

Показниками результативності регуляторного акта є :


1. Розмір надходжень до селищного бюджету, пов'язаних з дією акта.
2. Кількість об'єктів – платників місцевих податків та зборів, на яких поширюється дія запропонованого акта.
4. Рівень поінформованості платників місцевих податків та зборів.

9. Заходи, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акту.

Відстеження результативності даного регуляторного акту буде здійснюватись за допомогою аналізу надходжень до селищного бюджету плати за землю;

Оцінка ефективності запропонованого регуляторного акту буде здійснена за підсумками проведення базового, повторного та періодичного відстеження результативності регуляторного акту.

Секретар виконавчого комітету ради



С.І.Мохонько

ЛИСТ – ПОГОДЖЕННЯ
до проекту рішення селищної ради

«Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки по Великописарівській селищній раді на 2019 рік»
назва документу

Проект рішення розроблено: секретар ради Мохонько С.І.
найменування головного розробника

Закон України « Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України « Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності

підстава для розроблення

Погоджено без зауважень

Головний розробник



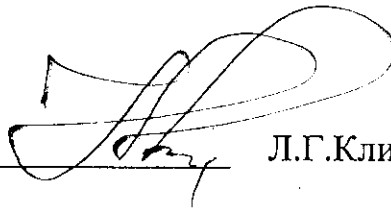
С.І.Мохонько

Голова постійної комісії
селищної ради



С.С.Бондар

Великописарівський
селищний голова



Л.Г.Клизуб

« 16 » травня 2018 року

Експертний висновок
постійної комісії селищної ради з питань
планування, бюджету і фінансів
(відповідальна постійна комісія) щодо проекту рішення
селищної ради « Про затвердження ставок земельного податку та надання пільг із
сплати земельного податку для юридичних осіб по Великописарівській селищній
раді на 2019 рік ».

Розробник проекту регуляторного акта: головний бухгалтер селищної ради, голова постійної комісії з питань планування бюджету і фінансів: Бондар Світлана Семенівна.

1. Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» - проект регуляторного акта відповідає принципам державної регуляторної політики.

2. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу з:

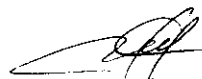
- визначення та проведення аналізу проблеми, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин;
- визначення очікуваних результатів прийняття запропонованого регуляторного акта;
- визначення цілі державного регулювання;
- визначення та оцінка усіх прийнятних альтернативних способів досягнення встановлених цілей;
- аргументування переваг обраного способу досягнення встановлених цілей;
- опису механізмів і заходів, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта;
- обґрунтування можливості досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта;
- обґрунтованого доведення, що вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати та/або вигоди не можуть бути кількісно визначені;
- оцінки ризику впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта,
- обґрунтування запропонованого строку чинності регуляторного акта;
- визначення показників результативності регуляторного акта;
- визначення заходів, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

3. Оприлюднено в інтернеті на веб- сайті Великописарівської селищної ради та інформаційному стенді у приміщенні селищної ради 17 .05. 2018 року..

4. Узагальнений висновок.

Враховуючи проведену експертизу, проект регуляторного акта «Про затвердження ставок земельного податку та надання пільг із сплати земельного податку для юридичних осіб по Великописарівській селищній раді на 2019 рік», відповідає вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної комісії селищної ради
з питань планування бюджету і фінансів



С.С. Бондар



проект

ВЕЛИКОПИСАРІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВЕЛИКОПИСАРІВСЬКОГО РАЙОНУ СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЬОМЕ СКЛИКАННЯ
ПРОЕКТ РІШЕННЯ

16.05. 2018 року

Про розгляд Проекту рішення „Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки по Великописарівській селищній раді на 2019 рік”

Відповідно до п. 24, 35 ч. 1 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, ст. 7, п. 10.2 ст. 10, п. 12.3 – 12.5 ст. 12, ст.ст. 269 – 287 Податкового Кодексу України, Закону України „Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» рекомендацій постійної депутатської комісії Великописарівської селищної ради з питань планування бюджету і фінансів, селищна рада

ВИРІШИЛА:

1.Встановити ставки податку для фізичних та юридичних осіб на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для об'єктів житлової нерухомості з 01.01.2018 (додаток 1,2).

2.Встановити ставки податку для фізичних та юридичних осіб на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для об'єктів нежитлової нерухомості з 01.01.2018 (додаток 3,4).

3.Проводити справлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки по Великописарівській селищній раді на 2019 рік відповідно Положення затвердженого рішення 17 сесії, 7 скликання від 07.05.2017 року.

4.Відповідно до пункту 266.4.2, п.266,4, ст. 266 Податкового кодексу України - **пільги із сплати податку: встановити нульову ставку податку** на допоміжні нежитлові приміщення (сараї, хліви, гаражі, літні кухні, погребі, навіси, котельні тощо).

5.Подати Проект рішення Великописарівської селищної ради „Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки по Великописарівській селищній раді на 2019 рік”, аналіз регуляторного

впливу та експертний висновок постійної комісії з питань планування бюджету та фінансів до уповноваженого органу щодо здійснення державної регуляторної політики для підготовки пропозицій щодо удосконалення проекту відповідно до принципів державної регуляторної політики.

6. Всі питання не врегульовані цим рішенням регулюються відповідно до норм Податкового кодексу України та діючого законодавства України.

7. Доручити секретарю селищної ради Мохонько С.І.:

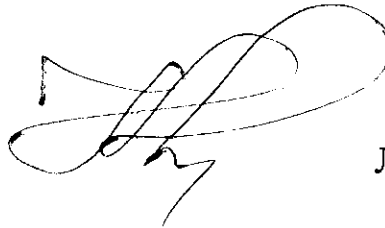
1) забезпечити розміщення повідомлення про оприлюднення Проекту рішення Великописарівської селищної ради з метою одержання зауважень і пропозицій до нього від фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань на офіційному веб - сайті селищної ради.

2) забезпечити оприлюднення Проекту рішення Великописарівської селищної ради „Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки по Великописарівській селищній раді на 2019 рік” на офіційному сайті Великописарівської селищної ради протягом 5 робочих днів з дня опублікування повідомлення про оприлюднення проекту.

5. Встановити, що строк, протягом якого від фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань приймаються зауваження та пропозиції становить 1 (один) місяць з дня оприлюднення проекту регуляторного акта та аналізу регуляторного впливу.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань планування бюджету та фінансів (голова Бондар С.С.).

Селищний голова




Л.Г. Клизуб

**Ставки податку для фізичних осіб
на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для об'єктів
житлової нерухомості з 01.01.2018 року**

Об'єкт оподаткування	КОД	Ставка податку (у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року)
Об'єкти житлової нерухомості		
Будівлі, віднесені до житлового фонду		
1. Кімнати у багатосімейних (комунальних) квартирах	100	0,01
2. Житловий будинок:	101	0,02
3. Будівля	102	0,02
4. Квартира	103	0,02
5. Житлове приміщення	104	0,02
6. Садовий будинок	105	0,00
7. Дачний будинок	106	0,01
8. Домоволодіння	107	0,01
9. Житлова будівля	108	0,02
10. Інше	109	0,01
11. Будинок	114	0,5
12. Прибудова до житлового будинку	150	0,01
13. Котедж	151	0,01

Секретар ради



С.І.Мохонько

**Ставки податку для юридичних осіб
на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для об'єктів
житлової нерухомості з 01.01.2019 року**

Об'єкт оподаткування	КОД	Ставка податку (у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року)
Об'єкти житлової нерухомості		
Будівлі, віднесені до житлового фонду		
1. Житловий будинок:	101	0,02
2. Будівля	102	0,02
3. Квартира	103	0,02
4. Житлове приміщення	104	0,02
5. Садовий будинок	105	0,00
6. Дачний будинок	106	0,01
7. Домоволодіння	107	0,01
8. Житлова будівля	108	0,02
9. Інше	109	0,01
10 Прибудова до житлового будинку	150	0,01
11. Котедж	151	0,01
12. Кімнати у багатосімейних (комунальних) квартирах	100	0,01

Секретар ради



С.І.Мохонько

**Ставки податку для фізичних осіб
на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для об'єктів
нежитлової нерухомості з 01.01.2019 року**

Об'єкт оподаткування	КОД	Ставка податку (у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року)
Об'єкти нежитлової нерухомості		
1. Нежиле приміщення	210	0,5
2. Нежитлова будівля	211	0,5
3. Комплекс	212	0,5
4. Невизначено	213	0,5
5. Гаражі	215	0,125
6. Нежитлове приміщення	216	0,5
7. Споруда	217	0,5
8. Приміщення	218	0,5
9. Єдиний майновий комплекс	219	0,5
10. Цілісний майновий комплекс	220	0,5
11. Будівлі, готельні:	252	0,03
12. Будівлі офісні	253	0,5
13. Будівлі торговельні	254	0,5
14. Будівлі промисловості та склади	255	1,5
15. Будівлі для публічних виступів	256	0,5
16. Господарські, присадибні будівлі	257	0,00
17. Інші будівлі	258	0,125

Секретар ради



С.І.Мохонько

**Ставки податку для юридичних осіб
на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для об'єктів
нежитлової нерухомості з 01.01.2019 року**

Об'єкт оподаткування	КОД	Ставка податку (відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року)
Об'єкти нежитлової нерухомості		
1. Будівлі, готельні:	252	0,03
2 Будівлі офісні	253	0,5
3.Будівлі торговельні	254	0,5
4. Гаражі	215	0,125
5. Будівлі промисловості та склади	255	1,5
6. Будівлі для публічних виступів	256	0,5
7. Господарські, присадибні будівлі	257	0,00
8. Інші будівлі	258	0,125
9 Нежиле приміщення	210	0,5
10.Нежитлова будівля	211	0,5
11. Комплекс	212	0,5
12. Невизначено	213	0,5
13. Будинок	114	0,5
14. Нежитлове приміщення	216	0,5
15. Споруда	217	0,5
16. Приміщення	218	0,5
17. Єдиний майновий комплекс	219	0,5
18. Цілісний майновий комплекс	220	0,5

Секретар ради



С.І.Мохонько

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ

до проекту рішення Великописарівської селищної ради «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки по Великописарівській селищній раді на 2019 рік»

1. Визначення проблеми.

Відповідно до Закону України від 21 травня 1997 року № 280/97-ВР «Про місцеве самоврядування в Україні» встановлення місцевих податків і зборів відповідно до Податкового кодексу України належить до повноважень органів місцевого самоврядування. Податковим кодексом України визначено, що органи місцевого самоврядування приймають рішення про встановлення місцевих податків та зборів та офіційно оприлюднюють до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується їх застосування, а саме; податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, транспортний податок, плата за землю, єдиного податку, туристичного збору, збір за місяць для паркування транспортних засобів.

Запропонований проект регуляторного акту містить оптимальне співвідношення ставок місцевих податків і зборів та пільг, яке збалансовує інтереси усіх суб'єктів дії регуляторного акту, крім того, враховує і економічне становище в країні, і нагальні потреби територіальної громади, і можливість надання обґрунтованих пільг платникам податків в межах встановлених чинним законодавством повноважень селищної ради, враховує пропозиції підприємств та підприємців громади щодо зниження місцевих податків і зборів у разі, коли таке зниження є вмотивованим і не тягне за собою погіршення або унеможливлення фінансового забезпечення здійснення функцій місцевого самоврядування.

Відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 24 травня 2017 року № 483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. № 548, необхідно затвердити ставки та пільги із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Великописарівської селищної ради на 2019 рік. Важливість проблем полягає в тому, що прийняття ставок сприятиме збільшенню надходжень до дохідної частини селищного бюджету, а також у необхідності викладення рішення з урахуванням змін у законодавстві. Відсутність регулювання може призвести до не виконання вимог чинного законодавства. Крім того, важливість проблеми полягає в тому, що від рівня ставок місцевих податків залежить розвиток підприємництва і показник наповнення місцевого бюджету.

Основні групи (підгрупи), на які проблема справляє вплив:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	✓	
Держава	✓	
Суб'єкти господарювання,	✓	
у тому числі суб'єкти малого підприємництва*	✓	

Відповідно до діючого законодавства місцеві податки, їх ставки та пільги затверджуються селищною радою.

Проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів, у зв'язку з прийняттям постанови Кабінету Міністрів України від 24 травня 2017 року № 483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» з урахуванням Державного класифікатору будівель та споруд ДК 018-2000 затвердженого наказом Державного комітету України по стандартизації, метрології та сертифікації від 17.08.2000 № 507 (ДК 018-2000).

2. Цілі державного регулювання

Проект рішення розроблено з ціллю:

- виконання вимог чинного законодавства;
- врегулювання правовідносин між Великописарівською селищною радою та суб'єктами господарювання;
- встановлення ставок місцевого податку на нерухоме майно, відмінне від земельної, які б враховували класифікацію об'єктів нерухомого майна, інтереси громадян з урахуванням рівня платоспроможності громадян, суб'єктів господарювання та дозволили б збільшити надходження до селищного бюджету для виконання програм соціально – економічного розвитку селища;
- встановити пільги щодо сплати місцевих податків і зборів;
- здійснення планування та прогнозування надходжень до місцевого бюджету;
- відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування при вирішенні питань щодо механізму справляння та порядку сплати податку.

3. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива № 1: Залишити існуючу на даний момент ситуацію без змін, не приймати рішення про становлення податку	По закінченню 2018 року діюче рішення має бути скасовано як таке, що не пройшло регуляторну процедуру і не поширюється на подальші періоди. Відповідно до підпункту 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України податок у 2019 році буде справлятися виходячи з норм Кодексу із застосуванням мінімальних ставок, що суттєво погіршить надходження до місцевого бюджету.
Альтернатива № 2: Прийняття регуляторного акта, положення якого повністю узгоджуються з Податковим Кодексом України та враховують особливості території.	Забезпечує досягнення цілей державного регулювання. Враховує пропозиції фізичних та юридичних осіб, які прийняли участь в обговоренні проекту рішення. Враховує особливості території та платоспроможність мешканців селищної ради. Забезпечує прозорість дій влади, створює умови для активізації участі громади у прийнятті рішень

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Відсутні	Відсутні
Альтернатива 2	<p>1. Забезпечить дотримання вимог Податкового кодексу України, реалізацію наданих органам місцевого самоврядування повноважень.</p> <p>2. Забезпечить відповідні надходження до селищного бюджету від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки</p> <p>3. Створить сприятливі фінансові можливості селищній владі для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади.</p> <p>4. Вдосконалить відносини між селищною радою, органом фіскальної служби та суб'єктами господарювання пов'язаних зі справлянням податків та зборів.</p>	Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акту та проведення відстежень результативності даного регуляторного акта та процедур з його опублікування
Альтернатива 3	<p>1. Максимальні надходження коштів до бюджету.</p> <p>2. Спрямування надлишків на соціально- економічний розвиток</p>	Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акту та проведення відстежень результативності даного регуляторного акта та процедур з його опублікування

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1 (залишення існуючої ситуації)	Відсутні	Відсутні
Альтернатива 2 (прийняття регуляторного акту)	<p>Забезпечує досягнення цілей державного регулювання.</p> <p>Враховує пропозиції фізичних та юридичних осіб, які прийняли участь в обговоренні проекту рішення.</p> <p>Дозволяє наповнювати місцевий бюджет власними надходженнями.</p>	Відсутні

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць					96
Питома вага групи у загальній кількості, %					100

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Сплата податків і зборів за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	
Альтернатива 2	Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками. Встановлення пільг по сплаті податків для окремих категорій громадян. Відкритість процедури, прозорість дій місцевого самоврядування. Вдосконалить відносини між селищною радою, органом фіскальної служби та суб'єктами господарювання пов'язаних зі справлянням податків та зборів	Суб'єкти господарювання будуть сплачувати плату заставками згідно рішення селищної ради.

4. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1	1 - цілі прийняття регуляторного акта не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати)	Така альтернатива є неприйнятною в зв'язку з тим, що в даному випадку відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового кодексу України, місцеві податки і збори сплачуються платниками у порядку, встановленому Кодексом за мінімальними ставками, що не сприятиме наповненню селищного

		бюджету в можливих обсягах.
Альтернатива 2	З - цілі прийняття проекту регуляторного акта можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть)	Прийняття даного рішення селищної ради забезпечить досягнути встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати місцевих податків і зборів на території селища та відповідне наповнення селищного бюджету. Забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування. У зв'язку з прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів громади і платників податків і зборів.

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива	Держава: Відсутні Громадяни: Сплата податку за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України Суб'єкти господарювання: Сплата податку за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	Держава: Відсутні Громадяни: Відсутні Суб'єкти господарювання:	Зменшення надходжень до селищного бюджету
Альтернатива 2	Держава: -	Держава:	Наповнення

	<p>надходження додаткових коштів до селищного бюджету; - спрямування додаткового фінансового ресурсу на соціально-економічний розвиток громади.</p> <p>Громадяни: Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками</p> <p>Встановлення пільг по сплаті податків для окремих категорій громадян</p> <p>Суб'єкти господарювання: Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками..</p>	<p>Витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акта</p> <p>Громадяни: Сплата податків за встановленими ставками</p> <p>Суб'єкти господарювання: Витрати: Сплата податків за запропонованими ставками.</p>	<p>селищного бюджету, виконання програм соціально-економічного розвитку громади.</p>
--	---	--	--

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 2	<p>Цілі прийняття проекту рішення про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2019 рік будуть досягнуті майже у повній мірі. До селищного бюджету надійдуть додаткові кошти від сплати податку, а податкове навантаження для платників не буде надмірним. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів селищної ради і платників</p>	<p>Зміни до чинного законодавства:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; <p>інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо).</p>

	податків і зборів.	
Альтернатива 1	У разі неприйняття регуляторного акта, податок справлятиметься по мінімальним ставкам, що спричинить втрати доходної частини бюджету і відповідно не виконання бюджетних програм. Вказана альтернатива є неприйнятною.	Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо).

5. Механізм, який пропонується застосувати для розв'язання проблеми

1. Встановлення ставок по податку для об'єктів житлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб.

2. Встановлення ставок по податку для об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб.

3. Встановлення додаткових пільг по податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.

4. Принципу прозорості - даний проект рішення підлягає оприлюдненню на офіційній сторінці Великописарівської селищної ради та приміщенні селищної ради.

5. Врахування громадської думки – протягом місяця з дня опублікування можна направляти свої пропозиції та зауваження на адресу: 42800, Сумська обл., смт Велика Писарівка, вул. Незалежності, 9-А.

6. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги.

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків та зборів, не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

7. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Термін дії регуляторного акта – один рік, згідно з постановою Кабінету Міністрів України від 24 травня 2017 року №483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», та діє на широке коло фізичних та юридичних осіб, рішення діятиме до змін в чинному законодавстві, до прийняття нового рішення або внесення змін в дане рішення.

8. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Для визначення результативності цього регуляторного акта пропонується встановити такі *статистичні показники*:

- обсяг надходжень від податку на нерухоме майно до бюджету територіальної громади, пов'язаний з дією акта, грн.;
- кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія акта;
- рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта;
- розмір коштів і час, що витрачаються суб'єктами господарювання й громадянами, пов'язаними з виконанням вимог акта.

Для визначення ступеня досягнення очікуваних результатів та цілей регулювання слід застосувати прогностичні показники результативності.

Прогностичні значення статистичних показників:

	2018 (тис.грн.)	2019 (тис.грн.) прогнозовані
Сума надходжень до місцевого бюджету від плати за нерухоме майно	116,9	118,0

9. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Відстеження результативності регуляторного акта включає:

- виконання заходів з відстеження результативності;
- підготовку та оприлюднення звіту про відстеження результативності.

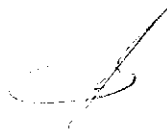
Строки проведення відстеження результативності регуляторного акта:

- ✓ базове відстеження результативності регуляторного акта – здійснюється на етапі підготовки регуляторного акта або не пізніше 3-х місяців з дня набрання чинності цим актом;
- ✓ повторне та періодичне відстеження не здійснюється, у зв'язку з вимогами постанови Кабінету Міністрів України від 24 травня 2017 року №483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки».

Для такого відстеження використовуватимуться звітні дані.

Відстеження надходжень податку до місцевого бюджету буде здійснюватися шляхом аналізу інформації наданої до селищної ради.

Секретар виконавчого комітету



С.І. Мохонько

ЛИСТ – ПОГОДЖЕННЯ
до проекту рішення селищної ради

«Про встановлення ставок земельного податку та надання пільг із сплати
земельного податку для юридичних осіб по Великописарівській селищній
раді на 2019 рік»
назва документу

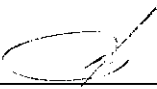
Проект рішення розроблено: секретар ради Мохонько С.І.,
найменування головного розробника

Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності

підстава для розроблення

Погоджено без зауважень

Головний розробник



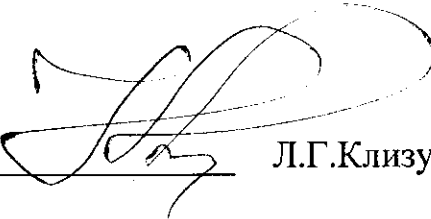
С.І.Мохонько

Голова постійної комісії
селищної ради



С.С.Бондар

Великописарівський
селищний голова



Л.Г.Клизуб

«16» травня 2018 року

**Експертний висновок
постійної комісії селищної ради з питань
планування, бюджету і фінансів
(відповідальна постійна комісія) щодо проекту рішення
селищної ради «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від
земельної ділянки по Великописарівській селищній рад на 2019 рік».**

Розробник проекту регуляторного акта: голова постійної комісії з питань планування бюджету і фінансів, головний бухгалтер селищної ради Бондар Світлана Семенівна.

1. Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» - проект регуляторного акта відповідає принципам державної регуляторної політики.

2. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу з:

- визначення та проведення аналізу проблеми, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин;
- визначення очікуваних результатів прийняття запропонованого регуляторного акта;
- визначення цілі державного регулювання;
- визначення та оцінка усіх прийнятних альтернативних способів досягнення встановлених цілей;
- аргументування переваг обраного способу досягнення встановлених цілей;
- опису механізмів і заходів, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта;
- обґрунтування можливості досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта;
- обґрунтованого доведення, що вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати та/або вигоди не можуть бути кількісно визначені;
- оцінки ризику впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта,
- обґрунтування запропонованого строку чинності регуляторного акта;
- визначення показників результативності регуляторного акта;
- визначення заходів, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

3. Оприлюднено в інтернеті на веб- сайті Великописарівської селищної ради та інформаційному стенді у приміщенні селищної ради.

4. Узагальнений висновок.

Враховуючи проведену експертизу, проект регуляторного акта «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2019 рік по Великописарівській селищній раді», відповідає вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної комісії селищної ради
з питань планування, бюджету і фінансів



С.С.Бондар.