



## БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА

08292, Київська область, м.Буча, вул.Енергетиків, 12, тел.(04597) 29-605, факс (04597) 48-690  
<http://www.bucha-rada.gov.ua> E-mail: bucharada@ukr.net.

---

23.05.2018 № 04-09/536

Директору Департаменту державної  
регуляторної політики  
Державної регуляторної служби  
України  
Барчук І.Г.  
01011, м.Київ, вул..Арсенальна, 9/11

На виконання статті 21 та статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» № 1160-IV від 11.09.2003р. виконавчий комітет Бучанської міської ради надсилає Вам на розгляд та погодження наступні проекти рішень Бучанської міської ради:

- Про встановлення ставок єдиного податку на території міста Буча на 2019 рік;
- Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території міста Буча на 2019 рік;
- Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території міста Буча на 2019 рік;
- Про встановлення ставки транспортного податку на території міста Буча на 2019 рік;
- Про встановлення ставок туристичного збору на території міста Буча на 2019 рік;

Також додаємо наступні документи:

- аналіз регуляторного впливу;
- експертний висновок постійної комісії;



- копію оприлюдненого повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акту.

**Додатки:**

1. проект рішення Бучанської міської ради «Про встановлення ставок єдиного податку на території міста Буча на 2019 рік» на 8 арк. в 1 прим.;
  - аналіз регуляторного впливу на 3 арк. в 1 прим.;
  - експертний висновок постійної комісії на 1 арк. в 1 прим.;
2. проект рішення Бучанської міської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території міста Буча на 2019 рік» на 8 арк. в 1 прим.;
  - аналіз регуляторного впливу на 7 арк. в 1 прим.;
  - експертний висновок постійної комісії на 1 арк. в 1 прим.;
3. проект рішення Бучанської міської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території міста Буча на 2019 рік» на 4 арк. в 1 прим.;
  - аналіз регуляторного впливу на 8 арк. в 1 прим.;
  - експертний висновок постійної комісії на 1 арк. в 1 прим.;
4. проект рішення Бучанської міської ради «Про встановлення ставки транспортного податку на території міста Буча на 2019 рік на 2 арк. в 1 прим.;
  - аналіз регуляторного впливу на 2 арк. в 1 прим.;
  - експертний висновок постійної комісії на 1 арк. в 1 прим.;
5. проект рішення Бучанської міської ради «Про встановлення ставок туристичного збору на території міста Буча на 2019 рік на 2 арк. в 1 прим.
  - аналіз регуляторного впливу на 7 арк. в 1 прим.;
  - експертний висновок постійної комісії на 1 арк. в 1 прим.;
6. Копія оприлюдненого повідомлення про оприлюднення проектів на 1 арк. в 1 прим.

**Заступник міського голови**



**П.В. Холодило**

## Експертний висновок

відповідальної постійної комісії з питань соціально-економічного розвитку, підприємництва, житлово-комунального господарства, бюджету, фінансів та інвестування щодо відповідності проекту регуляторного акту вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та розгляд аналізу регуляторного впливу проекту рішення Бучанської міської ради

### «Про встановлення ставок єдиного податку на території міста Буча на 2019 рік»

Розробники проекту регуляторного акта: *відділ економіки Бучанської міської ради*

1. Відповідність проекту регуляторного акту «Про встановлення ставок єдиного податку на території міста Буча на 2019 рік» принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

*Висновок:* Проект регуляторного акту «Про встановлення ставок єдиного податку на території міста Буча на 2019 рік» відповідає принципам державної регуляторної політики, викладених в статті 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» і сприятиме забезпеченню прозорості місцевої політики у сфері реклами.

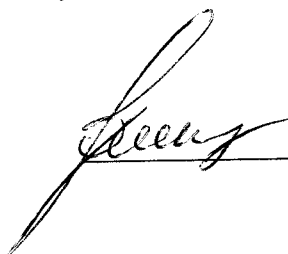
2. Відповідність аналізу регуляторного впливу вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

*Висновок:* При підготовці аналізу регуляторного впливу був проведений аналіз існуючої ситуації і визначена проблема, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також проведена оцінка важливості цієї проблеми. Були приведені обґрунтовані висновки щодо неможливості розв'язання даної проблеми за допомогою ринкових механізмів та діючих регуляторних актів. Були визначені цілі державного регулювання та альтернативні способи досягнення цілей державного регулювання. Був запропонований механізм і заходи які забезпечать розв'язання визначеної проблеми і проведений аналіз можливостей досягнення поставлених цілей, пов'язаних з прийняттям даного регуляторного акту для суб'єктів господарювання, громадян та органів місцевого самоврядування. Також були визначені строк дії, показники результативності та заходи, за допомогою яких буде здійснюватись відстеження результативності прийнятого регуляторного акту. Тому аналіз регуляторного впливу регуляторного акту «Про встановлення ставок єдиного податку на території міста Буча на 2019 рік» відповідає принципам державної регуляторної політики, викладених в статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»

### 3. Узагальнюючий висновок.

Враховуючи проведену експертизу проекту регуляторного акту «Про встановлення ставок єдиного податку на території міста Буча на 2019 рік» та аналізу його регуляторного впливу, можна зробити висновок, що даний регуляторний акт відповідає вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» і пропонується на розгляд чергової сесії Бучанської міської ради.

Голова постійної комісії з питань  
соціально-економічного розвитку,  
підприємництва, житлово-комунального  
господарства, бюджету, фінансів та інвестування



О.Я.Квашук

Дата:

## Експертний висновок

відповідальної постійної комісії з питань соціально-економічного розвитку, підприємництва, житлово-комунального господарства, бюджету, фінансів та інвестування щодо відповідності проекту регуляторного акту вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та розгляд аналізу регуляторного впливу проекту рішення Бучанської міської ради

### «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території міста Буча на 2019 рік»

Розробники проекту регуляторного акта: *відділ економіки Бучанської міської ради*

1. Відповідність проекту регуляторного акту «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території міста Буча на 2019 рік» принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

*Висновок:* Проект регуляторного акту «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території міста Буча на 2019 рік» відповідає принципам державної регуляторної політики, викладених в статті 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» і сприятиме забезпеченню прозорості місцевої політики у сфері реклами.

2. Відповідність аналізу регуляторного впливу вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

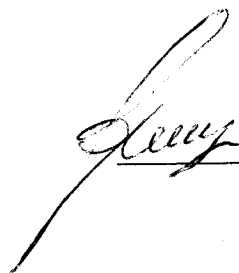
*Висновок:* При підготовці аналізу регуляторного впливу був проведений аналіз існуючої ситуації і визначена проблема, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також проведена оцінка важливості цієї проблеми. Були приведені обґрунтовані висновки щодо неможливості розв'язання даної проблеми за допомогою ринкових механізмів та діючих регуляторних актів. Були визначені цілі державного регулювання та альтернативні способи досягнення цілей державного регулювання. Був запропонований механізм і заходи які забезпечать розв'язання визначеної проблеми і проведений аналіз можливостей досягнення поставлених цілей, пов'язаних з прийняттям даного регуляторного акту для суб'єктів господарювання, громадян та органів місцевого самоврядування. Також були визначені строк дії, показники результативності та заходи, за допомогою яких буде здійснюватись відстеження результативності прийнятого регуляторного акту. Тому аналіз регуляторного впливу регуляторного акту «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території міста Буча на 2019 рік» відповідає принципам державної регуляторної політики, викладених в статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»

### 3. Узагальнюючий висновок.

Враховуючи проведену експертизу проекту регуляторного акту «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території міста Буча на 2019 рік» та аналізу його регуляторного впливу, можна зробити висновок, що даний регуляторний акт відповідає вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» і пропонується на розгляд чергової сесії Бучанської міської ради.

Голова постійної комісії з питань соціально-економічного розвитку, підприємництва, житлово-комунального господарства, бюджету, фінансів та інвестування

Дата:



О.Я.Квашук

## Експертний висновок

відповідальної постійної комісії з питань соціально-економічного розвитку, підприємництва, житлово-комунального господарства, бюджету, фінансів та інвестування щодо відповідності проекту регуляторного акту вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та розгляд аналізу регуляторного впливу проекту рішення Бучанської міської ради

### «Про встановлення ставок туристичного збору на території міста Буча на 2019 рік»

Розробники проекту регуляторного акта: *відділ економіки Бучанської міської ради*

1. Відповідність проекту регуляторного акту «Про встановлення ставок туристичного збору на території міста Буча на 2019 рік» принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

*Висновок:* Проект регуляторного акту «Про встановлення ставок туристичного збору на території міста Буча на 2019 рік» відповідає принципам державної регуляторної політики, викладених в статті 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» і сприятиме забезпеченню прозорості місцевої політики у сфері реклами.

2. Відповідність аналізу регуляторного впливу вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

*Висновок:* При підготовці аналізу регуляторного впливу був проведений аналіз існуючої ситуації і визначена проблема, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також проведена оцінка важливості цієї проблеми. Були приведені обґрунтовані висновки щодо неможливості розв'язання даної проблеми за допомогою ринкових механізмів та діючих регуляторних актів. Були визначені цілі державного регулювання та альтернативні способи досягнення цілей державного регулювання. Був запропонований механізм і заходи які забезпечать розв'язання визначеної проблеми і проведений аналіз можливостей досягнення поставлених цілей, пов'язаних з прийняттям даного регуляторного акту для суб'єктів господарювання, громадян та органів місцевого самоврядування. Також були визначені строк дії, показники результативності та заходи, за допомогою яких буде здійснюватись відстеження результативності прийнятого регуляторного акту. Тому аналіз регуляторного впливу регуляторного акту «Про встановлення ставок туристичного збору на території міста Буча на 2019 рік» відповідає принципам державної регуляторної політики, викладених в статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»

### 3. Узагальнюючий висновок.

Враховуючи проведену експертизу проекту регуляторного акту «Про встановлення ставок туристичного збору на території міста Буча на 2019 рік» та аналізу його регуляторного впливу, можна зробити висновок, що даний регуляторний акт відповідає вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» і пропонується на розгляд чергової сесії Бучанської міської ради.

Голова постійної комісії з питань соціально-економічного розвитку, підприємництва, житлово-комунального господарства, бюджету, фінансів та інвестування



О.Я.Квашук

Дата:

## Експертний висновок

відповідальної постійної комісії з питань соціально-економічного розвитку, підприємництва, житлово-комунального господарства, бюджету, фінансів та інвестування щодо відповідності проекту регуляторного акту вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та розгляд аналізу регуляторного впливу проекту рішення Бучанської міської ради

### «Про встановлення ставки транспортного податку на території міста Буча на 2019 рік»

**Розробники проекту регуляторного акта:** *відділ економіки Бучанської міської ради*

1. Відповідність проекту регуляторного акту «Про встановлення ставки транспортного податку на території міста Буча на 2019 рік» принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

*Висновок:* Проект регуляторного акту «Про встановлення ставки транспортного податку на території міста Буча на 2019 рік» відповідає принципам державної регуляторної політики, викладених в статті 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» і сприятиме забезпеченню прозорості місцевої політики у сфері реклами.

2. Відповідність аналізу регуляторного впливу вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

*Висновок:* При підготовці аналізу регуляторного впливу був проведений аналіз існуючої ситуації і визначена проблема, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також проведена оцінка важливості цієї проблеми. Були приведені обґрунтовані висновки щодо неможливості розв'язання даної проблеми за допомогою ринкових механізмів та діючих регуляторних актів. Були визначені цілі державного регулювання та альтернативні способи досягнення цілей державного регулювання. Був запропонований механізм і заходи які забезпечать розв'язання визначеної проблеми і проведений аналіз можливостей досягнення поставлених цілей, пов'язаних з прийняттям даного регуляторного акту для суб'єктів господарювання, громадян та органів місцевого самоврядування. Також були визначені строк дії, показники результативності та заходи, за допомогою яких буде здійснюватись відстеження результативності прийнятого регуляторного акту. Тому аналіз регуляторного впливу регуляторного акту «Про встановлення ставки транспортного податку на території міста Буча на 2019 рік» відповідає принципам державної регуляторної політики, викладених в статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»

### 3. Узагальнюючий висновок.

Враховуючи проведену експертизу проекту регуляторного акту «Про встановлення ставки транспортного податку на території міста Буча на 2019 рік» та аналізу його регуляторного впливу, можна зробити висновок, що даний регуляторний акт відповідає вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» і пропонується на розгляд чергової сесії Бучанської міської ради.

Голова постійної комісії з питань соціально-економічного розвитку, підприємництва, житлово-комунального господарства, бюджету, фінансів та інвестування



О.Я.Квашук

Дата:

## Експертний висновок

відповідальної постійної комісії з питань соціально-економічного розвитку, підприємництва, житлово-комунального господарства, бюджету, фінансів та інвестування щодо відповідності проекту регуляторного акту вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та розгляд аналізу регуляторного впливу проекту рішення Бучанської міської ради  
**«Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території міста Буча на 2019 р.»**

**Розробники проекту регуляторного акта: відділ економіки Бучанської міської ради**

1. Відповідність проекту регуляторного акту «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території міста Буча на 2019 р.» принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

*Висновок:* Проект регуляторного акту «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території міста Буча на 2019 р.» відповідає принципам державної регуляторної політики, викладених в статті 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» і сприятиме забезпеченню прозорості місцевої політики у сфері реклами.

2. Відповідність аналізу регуляторного впливу вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

*Висновок:* При підготовці аналізу регуляторного впливу був проведений аналіз існуючої ситуації і визначена проблема, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також проведена оцінка важливості цієї проблеми. Були приведені обґрунтовані висновки щодо неможливості розв'язання даної проблеми за допомогою ринкових механізмів та діючих регуляторних актів. Були визначені цілі державного регулювання та альтернативні способи досягнення цілей державного регулювання. Був запропонований механізм і заходи які забезпечать розв'язання визначеної проблеми і проведений аналіз можливостей досягнення поставлених цілей, пов'язаних з прийняттям даного регуляторного акту для суб'єктів господарювання, громадян та органів місцевого самоврядування. Також були визначені строк дії, показники результативності та заходи, за допомогою яких буде здійснюватись відстеження результативності прийнятого регуляторного акту. Тому аналіз регуляторного впливу регуляторного акту «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території міста Буча на 2019 р.» відповідає принципам державної регуляторної політики, викладених в статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»

### 3. Узагальнюючий висновок.

Враховуючи проведену експертизу проекту регуляторного акту «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території міста Буча на 2019 р.» та аналізу його регуляторного впливу, можна зробити висновок, що даний регуляторний акт відповідає вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» і пропонується на розгляд чергової сесії Бучанської міської ради.

Голова постійної комісії з питань соціально-економічного розвитку, підприємництва, житлово-комунального господарства, бюджету, фінансів та інвестування



О.Я.Квашук

Дата:



БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА  
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

« 2018 р.

№ \_\_\_\_\_

Про встановлення ставки транспортного податку на території міста Буча на 2019 рік

На виконання ст. 10 та ст. 267 Податкового кодексу України, керуючись п.24 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування України» міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Встановити ставку транспортного податку на території м. Буча (Додаток 1)
2. Рішення Бучанської міської ради «Про встановлення ставки транспортного податку на території міста Буча» № 2056-65-Увід/29.01.2015 р. із змінами та доповненнями вважати таким, що втратили чинність.
3. Дане рішення, вступає в дію з 01.01.2019 року.
4. Відділу економіки оприлюднити дане рішення в місцевих засобах інформації або на офіційному сайті Бучанської міської ради.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань соціально-економічного розвитку, підприємництва, житлово-комунального господарства, бюджету, фінансів та інвестування.

Міський голова

А.П. Федорук

ПРОЕКТ

Додаток 1  
до рішення Бучанської міської ради  
№ \_\_\_\_\_ від « » 2018 р.

Порядок встановлення ставки транспортного податку на території міста Буча на 2019 рік

1. Загальні положення

1.1. Порядок розроблено на підставі Податкового кодексу України (ст. 267 Розділу ХІІ «Податок на майно»).

2. Платники податку

2.1. Платниками транспортного податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які мають зареєстровані в Україні згідно з чинним законодавством власні легкові автомобілі, що відповідають до пункту 3.1. цього додатку є об'єктами оподаткування.

3. Об'єкт та база оподаткування

3.1. Об'єктом оподаткування є легкові автомобілі, з року випуску яких минуло не більше 5 років (включно) та середньорічкова вартість яких становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

Така вартість визначається центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику економічного, соціального розвитку і торгівлі, за методикою, затвердженою Кабінетом Міністрів України, станом на 1 січня податкового (звітного) року виходячи з марки, моделі, року випуску, об'єму циліндрів двигуна, типу пального.

Порядку до 1 лютого податкового (звітного) року центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику економічного, соціального розвитку і торгівлі, на своєму офіційному веб-сайті розміщується перелік легкових автомобілів, з року випуску яких минуло не більше п'яти років (включно) та середньорічкова вартість яких становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року, який повинен містити такі дані щодо цих автомобілів: марка, модель, рік випуску, об'єм циліндрів двигуна, тип пального

3.2. Базою оподаткування є легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до пункту 3.1. цього додатку.

4. Ставки податку та податковий період

4.1. Ставка податку встановлюється з розрахунку на календарний рік у розмірі 25000,00 гривень за кожен легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до пункту 3.1. цього додатку.

4.2. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

5. Порядок обчислення та сплати податку

5.1. Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів оподаткування фізичних осіб здійснюється Ірпінським відділенням Вишгородської ОДПІ ГУ ДФС у Київській області.

5.2. Податковий/податкові повідомлення-рішення про сплату суми/сум податку та відповідні платіжні реквізити надсилаються (вручаються) платнику податку Ірпінським відділенням Вишгородської ОДПІ ГУ ДФС у Київській області до 1 липня року базового податкового (звітного) періоду.

Щодо об'єктів оподаткування, придбаних протягом року, податок сплачується фізичною особою-платником починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт. Ірпінське відділення Вишгородської ОДПІ ГУ ДФС у Київській області надсилає



податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

Нарахування податку та надіслання (вручення) податкових повідомлень-рішень про сплату податку фізичним особам - нерезидентам здійснює Ірпінське відділення Вишгородської ОДПІ ГУ ДФС у Київській області за об'єкти оподаткування, що перебувають у власності таких нерезидентів.

5.3. Органи внутрішніх справ зобов'язані до 1 квітня 2015 року подати контролюючим органам за місцем реєстрації об'єкта оподаткування відомості, необхідні для розрахунку та справляння податку фізичними та юридичними особами.

З 1 квітня 2015 року органи внутрішніх справ зобов'язані помісцяти у десятиденний строк після закінчення календарного місяця подавати контролюючим органам відомості, необхідні для розрахунку та справляння податку фізичними та юридичними особами, за місцем реєстрації об'єкта оподаткування станом на перше число відповідного місяця.

Форма подані інформації встановлюється центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну фінансову політику.

5.4. Платники податку - юридичні особи самостійно обчислюють суму податку станом на 1 січня звітного року і до 20 лютого цього ж року подають Ірпінському відділенню Вишгородської ОДПІ ГУ ДФС у Київській області декларацію за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 Податкового Кодексу України, з розбивкою річної суми рівними частками поквартально.

Щодо об'єктів оподаткування, придбаних протягом року, декларація юридичною особою - платником податків протягом місяця з дня виникнення права власності на такий об'єкт, а податок сплачується починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

5.5. У разі переходу права власності на об'єкт оподаткування від одного власника до іншого протягом звітного року податок обчислюється попереднім власником за період з 1 січня цього року до початку того місяця, в якому він втратив право власності на зазначений об'єкт оподаткування, а новим власником - починаючи з місяця, в якому він набув право власності на цей об'єкт.

Ірпінське відділення Вишгородської ОДПІ ГУ ДФС у Київській області надішле податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

5.6. За об'єкти оподаткування, придбані протягом року, податок сплачується пропорційно кількості місяців, які залишилися до кінця року, починаючи з місяця, в якому проведено реєстрацію транспортного засобу.

5.7. У разі спливу п'ятирічного віку легкового автомобіля протягом звітного року, податок сплачується за період з 1 січня цього року до початку місяця, наступного за місяцем, в якому вік такого автомобіля досяг (досягне) 5 років.

5.8. У разі незаконного заволодіння третьою особою легкового автомобіля, який відповідно до пункту 3.1. цього Порядку є об'єктом оподаткування, транспортного засобу за таким легковий автомобіль не сплачується з місяця, наступного за місяцем, в якому мав місце факт незаконного заволодіння легкового автомобіля, якщо такий факт підтверджується відповідним документом про внесення відомостей про вчинення кримінального правопорушення до Єдиного реєстру досудових розслідувань, виданим уповноваженим державним органом.

У разі повернення легкового автомобіля його власнику (законному володільцю) податок за такий легковий автомобіль сплачується з місяця, в якому легковий автомобіль було повернено відповідно до постанови слідчого, прокурора, чи рішення суду. Платник податку зобов'язаний надати контролюючому органу копію такої постанови (рішення) протягом 10 днів з моменту отримання.

5.9. У разі незаконного заволодіння третьою особою легкового автомобіля, який відповідно до пункту 3.1. цього Порядку є об'єктом оподаткування, уточнююча декларація юридичною

особою — платником податків протягом 30 календарних днів з дня внесення відомостей про вчинення кримінального правопорушення до Єдиного реєстру досудових розслідувань.

У разі повернення легкового автомобіля його власнику уточнююча декларація юридичною особою — платником податків протягом 30 календарних днів з дня складення постанови слідчого, прокурора чи внесення ухвали суду.

5.10. Фізичні особи-платники податку мають право звернутися з письмовою заявою до контролюючого органу за місцем своєї реєстрації для проведення звірки даних щодо:

- а) об'єктів оподаткування, що перебувають у власності платника податку;
- б) розміру ставки податку;
- в) нарахованої суми податку.

У разі виявлення розбіжностей між даними контролюючих органів та даними, підтвердженими платником податку на підставі оригіналів відповідних документів (зокрема документів, які підтверджують право власності на об'єкт оподаткування, перехід права власності на об'єкт оподаткування), контролюючий орган за місцем реєстрації платника податку проводить перерахунок суми податку і надішле (вручає) йому нове податкове повідомлення-рішення. Попереднє податкове повідомлення-рішення вважається скасованим (відкликаним).

Фізичні особи — нерезиденти у порядку, визначеному цим пунктом, звертаються за проведенням звірки даних до контролюючих органів за місцем реєстрації об'єктів оподаткування

## 6. Порядок і строки сплати податку

6.1. Податок сплачується за місцем реєстрації об'єктів оподаткування і зберігається до бюджету м.Буча згідно з положеннями Бюджетного кодексу України.

6.2. Транспортний податок сплачується:

- 1) фізичними особами — протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення;
- 2) юридичними особами - авансовими внесками покварталу до 30 числа місяця, що наступає за звітним кварталом, які відображаються в річній податковій декларації.

## 7. Контроль

7.1. Контроль за правильністю нарахування, повнотою та своєчасністю сплати податку здійснює Ірпінське відділення Вишгородської ОДПІ ГУ ДФС у Київській області.

**Секретар ради**

**В.П. Олександр**

**АНАЛІЗ  
РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ**

**до проекту регуляторного акту  
«Про встановлення транспортного податку на території міста Буча 2019 рік»**

Даний аналіз підготовлено відповідно до ст. ст. 1, 4, 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», постанови Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 р. № 308 «Про затвердження методики проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта».

**I. Визначення та аналіз проблеми, яку пропонується розв'язати шляхом регулювання**

Відповідно до зміни, внесення в податкове законодавство України, органам місцевого самоврядування надано право встановлення розміру ставок місцевих податків та зборів на території міської ради.

Згідно Податкового кодексу України рішення про встановлення місцевих податків та зборів офіційно оприлюднюється відповідним органом місцевого самоврядування до 15 липня року, що передувє бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлених місцевих податків та зборів або зміни (плановий період). В іншому разі норми відповідних рішень застосовуються не раніше початку бюджетного періоду, що настає за плановим періодом.

Введення в дію рішення Бучанської міської ради «Про встановлення транспортного податку на території на 2019 рік» дасть можливість збільшити надходження до міського бюджету.

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	У	
Держава	У	
Суб'єкти господарювання,	У	
у тому числі суб'єкти малого підприємництва*	У	

**Відповідно до чинного законодавства повноваження щодо встановлення місцевих податків є виключною компетенцією органів місцевого самоврядування. Застосування регуляторної процедури не має альтернативи, проблема встановлення транспортного податку не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів.**

Для встановлення транспортного податку з 01.01.2018 року з Ураховуванням змін статті 267 Податкового Кодексу необхідно провести регуляторну процедуру.

**II. Цілі державного регулювання**

Проект рішення розроблено з ціллю:

\* Виконання вимог чинного законодавства.

\* Врегулювання правовідносин між Бучанською міською радою та суб'єктами оподаткування в процесі нарахування та сплати транспортного податку.

\* Встановлення транспортного податку, що дозволить виконати вимоги податкового законодавства та забезпечити сталі надходження до місцевого бюджету для виконання програм соціально – економічного розвитку міста.

**III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей**

**1. Визначення альтернативних способів**

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Не прийняття регуляторного акта (Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)	По закінченню 2018 року діюче на території Бучанської міської ради рішення про встановлення транспортного податку має бути скасовано як таке, що не пройшло регуляторну процедуру і не поширюється на подальші періоди. Відповідно до статті 10 місцеві ради обов'язково встановлюють єдиний податок та податок та плати за землю (в частині транспортного податку та плати за землю). Згідно підпункту 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України транспортний податок буде справлятися виходячи з норм Кодексу у фіксованому розмірі 25 000 грн. за один об'єкт оподаткування. Обсяг надходжень до місцевого бюджету не зміниться, проте Бучанська міська рада порушить вимоги Податкового кодексу України в частині обов'язкового встановлення транспортного податку. Дотримання вимог податкового законодавства. Забезпечення досягнення цілей державного регулювання. Сталі надходження до місцевого бюджету без погіршення умов для розвитку мікробізнесу.
Прийняття регуляторного акта відповідно до вимог Податкового кодексу України	

**2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей**

Опис вигод та витрат за кожною альтернативою для сфер інтересів держави, громадян та суб'єктів господарювання.

Оцінка впливу на сферу інтересів держави

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)	Відсутні	Обсяг надходжень до місцевого бюджету не зміниться, проте сільська рада порушить вимоги Податкового кодексу України в частині обов'язкового встановлення транзиторного податку.
Прийняття регуляторного акта відповідно до вимог Податкового кодексу України	Дотримання вимог податкового законодавства. Забезпечення досягнення цілей державного регулювання.	Відсутні

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)	Відсутні	Фізичні особи – платники податку у 2018 році будуть сплачувати податок за незмінною ставкою 25 000 грн. за один об'єкт оподаткування.
Прийняття регуляторного акта відповідно до вимог Податкового кодексу України	Відсутні	Фізичні особи – платники податку у 2018 році будуть сплачувати податок за незмінною ставкою 25 000 грн. за один об'єкт оподаткування.

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	0	2	8	0	10
Їїтома вага групи у	0	20	80	0	X

загальній кількості, відсотків				
--------------------------------	--	--	--	--

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)	Суб'єкти господарювання – платники податку у 2018 році будуть сплачувати податок за незмінною ставкою 25 000 грн. за один об'єкт оподаткування.	Витрати на сплату транспортного податку не зміняться.
Прийняття регуляторного акта відповідно до вимог Податкового кодексу України	Суб'єкти господарювання – платники податку у 2019 році будуть сплачувати податок за незмінною ставкою 25 000 грн. за один об'єкт оподаткування.	Витрати на сплату транспортного податку не зміняться.

Сумарні витрати за альтернативами	Сума витрат, гривень
Альтернатива 1 «Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)»	-
Альтернатива 2 «Прийняття регуляторного акта відповідно до Податкового кодексу України»	-

#### IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо привороження відповідного бала
Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)	1	Згідно підпункту 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України транспортний податок буде справлятися виходячи з норм Кодексу у фіксованому розмірі 25 000 грн. за один об'єкт оподаткування.
Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)		Обсяг надходжень до місцевого бюджету не зміниться, проте сільська рада порушить вимоги

Прийняття регуляторного акта відповідно до вимог Податкового кодексу України	4	Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципом державної регуляторної політики. Затвердження такого регуляторного акта забезпечить дотримання вимог податкового законодавства.
		Податкового кодексу України в частині обов'язкового встановлення транспортного податку

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Прийняття регуляторного акта відповідно до вимог Податкового кодексу України	Дотримання Бучанської міської радою вимог податкового законодавства.  Платники податку у 2019 році будуть сплачувати податок за незмінною ставкою 25 000 грн. за один об'єкт оподаткування.	Витрати суб'єктів оподаткування на сплату транспортного податку та обсяг надходжень до місцевого бюджету не зміняться.	Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Затвердження такого регуляторного акта забезпечить дотримання вимог податкового законодавства.
Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)	Відповідно до статті 10 місцеві ради обов'язково встановлюють єдиний податок та податок на майно (в частині транспортного податку та плати за землю).  Згідно підпункту 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України транспортний податок буде сплачуватись виходячи з норм Кодексу у фіксованому розмірі 25 000 грн. за один	Обсяг надходжень до місцевого бюджету не зміниться, проте міська рада порушить вимоги сільської рада порушить вимоги Податкового кодексу України в частині обов'язкового встановлення транспортного податку.	Обсяг надходжень до місцевого бюджету не зміниться, проте міська рада порушить вимоги Податкового кодексу України в частині обов'язкового встановлення транспортного податку.

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи / причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Прийняття регуляторного акта відповідно до вимог Податкового кодексу України	Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципом державної регуляторної політики. Затвердження такого регуляторного акта забезпечить дотримання вимог податкового законодавства.	Зміни у Податковому кодексі України, зменшення кількості платників податків. Політична та економічна ситуація в країні.
Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)	Згідно підпункту 12.3.5 пункту 12.3 Податкового кодексу України транспортний податок буде сплачуватись виходячи з норм Кодексу у фіксованому розмірі 25 000 грн. за один об'єкт оподаткування.	X

#### У. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

- Оприлюднення проекту рішення «Про встановлення транспортного податку на території Бучанської міської ради на 2019 рік» з метою отримання зауважень та пропозицій.
- Встановлення транспортного податку.

**VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджатимуться органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги**

**Додаткових затрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого підприємництва немає.**

#### VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

На дію цього регуляторного акта негативно можуть вплинути економічна криза, значні темпи інфляції, різке зрощання тарифів на енергоносії та продукти харчування при незмінному розмірі мінімальної заробітної плати. Ці фактори впливають на рівень платоспроможності населення та призводять до закриття підприємницької діяльності.

Позитивно на дію цього регуляторного акта може вплинути економічна стабільність в країні та підвищення темпів росту ВВП.

Строк дії акта – до повторного відстеження (проводиться через один рік), з подальшим продовженням чи внесенням відповідних змін.

### **VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта**

Виходячи з цілей державного регулювання, визначених у другому розділі аналізу регуляторного впливу, для відстеження результативності цього регуляторного акта буде обрано базове відстеження

Рівень поінформованості громадян та суб'єктів господарювання стосовно основних положень регуляторного акта	Проект рішення оприлюднюється на офіційному веб-сайті Бучанської міської ради. Один екземпляр надається до регіональних органів ДФС України
--	--

### **IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта**

Базове відстеження результативності здійснюватиметься до дати набрання чинності цього регуляторного акта. Повторне відстеження результативності планується здійснити через 1 рік після набуття чинності регуляторним актом.

З огляду на показники результативності, визначені в попередньому розділі аналізу регуляторного впливу, відстеження буде проводитись за допомогою статистичного методу та шляхом опитування.

У рамках зазначених методів відстеження проведено аналіз звітності про виконання дохідної частини бюджету в частині інформації щодо розміру надходжень до сільського бюджету, кількості осіб, на яких поширюватиметься дія акта, а також розміру коштів і часу, що витрачатимуться суб'єктами господарювання на виконання вимог акта.

Розробник Відділ економіки Бучанської міської ради



**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА  
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

« » 2018 р.

№

Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відміне від земельної ділянки на території міста Буча на 2019 рік

На виконання ст. 10, 12, 266 Податкового кодексу України із змінами та доповненнями, керуючись п. 24 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШЕННЯ:**

- Установити на території міста Буча:
  - ставки податку на нерухоме майно, відміне від земельної ділянки, згідно з додатком 1;
  - пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до підпункту 2.66.4.2 пункту 2.66.4 статті 266 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.
- Порядок справляння податку на нерухоме майно, відміне від земельної ділянки здійснюється відповідно ст. 266 Податкового Кодексу України.
- Зважати таким, що втрачено чинність рішення Бучанської міської ради «Про встановлення податку на нерухоме майно, відміне від земельної ділянки, на території міста Буча» за №1703-37-VII від 26.01.2018 з урахуванням змін.
- Дане рішення застосовувати з 01 січня 2019 року.
- Відділу економіки оприлюднити дане рішення в засобах масової інформації або на офіційному сайті Бучанської міської ради.
- Контроль за сплатою податку на нерухоме майно, відміне від земельної ділянки покладається на Ірпінське відділення Вишгородської ОДПІ ГУ ДФС у Київській області.
- Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань соціально-економічного розвитку, підприємництва, житлово-комунального господарства, бюджету, фінансів та інвестування.

Міський голова

А.П.Фелорук

Додаток 1  
до рішення Бучанської міської ради  
№ \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

**СТАВКИ  
податку на нерухоме майно, відміне від земельної ділянки  
на території міста Буча.**

Ставки встановлюються на 2019 рік та вводяться в дію з 01 січня 2019 року.

код	найменування	Ставки податку за 1 кв. метр (відсоток розміру мінімальної зарплатної платні)				
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона
10	Класифікація будівель та споруд	м. Буча				
11	Будівлі житлові	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500
111	Будівля одноквартирні	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500
1110	Будівля одноквартирні	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500
1110.1	Будівля одноквартирні масової забудови	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500
1110.2	Котеджі та будівля одноквартирні підвищеної комфортності	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500
1110.3	Будівля садибного типу	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500
1110.4	Будівля дачні та садові	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500
112	Будівля з двома та більше квартирами	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500
1121	Будівля з двома квартирами	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500
1121.1	Будівля двоквартирні масової забудови	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500
1121.2	Котеджі та будівля двоквартирні підвищеної комфортності	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500
1122	Будівля з трьома та більше квартирами	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500
1122.1	Будівля багато квартирні масової забудови	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500
1122.2	Будівля багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500
1122.3	Будівля житлові готельного типу	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500
113	Гуртожитки	0	0	0	0	0
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	0	0	0	0	0
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів	0	0	0	0	0
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів	0	0	0	0	0
1130.4	Будівля-інтернати для людей похилого віку та інвалідів	0	0	0	0	0
1130.5	Будівля дитячі та сирітські будівля	0	0	0	0	0
1130.6	Будівля для бжецівців, притулки для бездомних	0	0	0	0	0

120.9	Будинки для колективного проживання інші	0,500		0,500			
12	Будинки нежитлові						
121	Готелі, ресторани та подібні будинки						
121.1	Будинки готельні						
1211.1	Готелі	0,500		0,500			
1211.2	Мотелі	0,500		0,500			
1211.3	Кемпінги	0,500		0,500			
1211.4	Пансіонати	0,500		0,500			
1211.5	Ресторани та бари	0,500		0,500			
1212	Інші будинки для тимчасового проживання						
1212.1	Дрифтучі бази та прєкві прудули	0,500		0,500			
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	0,500		0,500			
1212.3	Центри та будинки відпочинку	0,500		0,500			
1212.9	Інші будинки для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	0,500		0,500			
122	Будинки офісні						
1220	Будинки офісні						
1220.1	Будинки органів державного та місцевого управління	0		-			
1220.2	Будинки фінансового обслуговування	0,500		0,500			
1220.3	Будинки органів правосуддя	0		-			
1220.4	Будинки закордонних представництв <sup>5</sup>	0		-			
1220.5	Адміністративно-побутові будинки промислових підприємств	0,500		0,500			
1220.9	Будинки для конторських та адміністративних цілей інші	0,500		0,500			
123	Будинки торговельні						
1230	Будинки торговельні						
1230.1	Торгові центри, універсиати, магазини	0,500		0,500			
1230.2	Криті ринки, павільйони та зли для ярмарка	0,500		0,500			
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0,500		0,500			
1230.4	Дашки, кафе, закусочні тощо	0,500		0,500			
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і промислового харчування	0,500		0,500			
1230.6	Будинки підприємств побутового обслуговування	0,500		0,500			
1230.9	Будинки торговельні інші	0,500		0,500			
124	Будинки транспорту та засоби авіаку						
1241	Вокзали, аеровокзали, будинки засобів авіаку та пов'язані з ними будинки						
1241.1	Аеровокзали та інші будинки автомобільного транспорту	0,500		0,500			
1241.2	Вокзали та інші будинки залізничного транспорту	0,500		0,500			
1241.3	Будинки м'язового електротранспорту	-		-			
1241.4	Аеровокзали та інші будинки повітряного транспорту	-		-			
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будинки	-		-			
1241.6	Будинки станцій підвісних та канатних доріг	-		-			
1241.7	Будинки центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	0,500		0,500			
1241.8	Антрахи для плажки, локомотивні, вагонні, трамвайні та проєкційні лепо	-		-			
1241.9	Будинки транспорту та засоби авіаку інші	0,500		0,500			

1242	Гаражі						
1242.1	Гаражі наземні	0,500		0,500			
1242.2	Гаражі підземні	0,500		0,500			
1242.3	Стовпки автомобільні криті	0,500		0,500			
1242.4	Навіси для велосипедів	0,500		0,500			
125	Будинки промислові та склади						
1251	Будинки промислові						
1251.1	Будинки підприємств машинобудування та металургійної промисловості	-		-			
1251.2	Будинки підприємств чорної металургії	-		-			
1251.3	Будинки підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості	-		-			
1251.4	Будинки підприємств легкої промисловості	0		0			
1251.5	Будинки підприємств харчової промисловості	0		0			
1251.6	Будинки підприємств медичної та мікробіологічної промисловості	-		-			
1251.7	Будинки підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості	0		0			
1251.8	Будинки підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості	0		0			
1251.9	Будинки інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне	0		0			
1252	Резервуари, склади та склади						
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	-		-			
1252.2	Резервуари та ємності інші	-		-			
1252.3	Склади для зерна	-		-			
1252.4	Склади для цементу та інших сирих матеріалів	0,500		0,500			
1252.5	Склади спеціальні товари	0,500		0,500			
1252.6	Холодильники	0,500		0,500			
1252.7	Складські майданчики	0,500		0,500			
1252.8	Склади універсальні	0,500		0,500			
1252.9	Склади та склади інші	0,500		0,500			
126	Будинки для публічних виступів, заклади освітнього, медичного та оздоровчого призначення						
1261	Будинки для публічних виступів						
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	0,500		0,500			
1261.2	Зали закладів та багатодільові зали для публічних виступів	0,500		0,500			
1261.3	Цирки	0,500		0,500			
1261.4	Казино, ігорні будинки	0,500		0,500			
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	0,500		0,500			
1261.9	Будинки для публічних виступів інші	0,500		0,500			
1262	Музеї та бібліотеки						
1262.1	Музеї та художні галереї	0		0			
1262.2	Бібліотеки, книгозховища	0		0			
1262.3	Технічні центри	0,500		0,500			
1262.4	Планетарії	-		-			
1262.5	Будинки архівів	0		0			
1262.6	Будинки зоологічних та ботанічних садів <sup>5</sup>	-		-			
1263	Будинки навчальних та дослідних закладів						

1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-випусквальних установ	0,500		0,500					
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	0,500		0,500					
1263.3	Будівлі шкіль та інших середніх навчальних закладів	0		0					
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів	-		-					
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів	0,500		0,500					
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами	0		0					
1263.7	Будівлі закладів з фахової підготовки	0,500		0,500					
1263.8	Будівлі методологічних установ, обсерваторій	-		-					
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші	-		-					
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів								
1264.1	Лікарні багатопрофільні територіального обслуговування, навчальних закладів	0,500		0,500					
1264.2	Лікарні профільні, диспансери	-		-					
1264.3	Материнська та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки	-		-					
1264.4	Поліклініка, пункти медичного обслуговування та консультації	0,500		0,500					
1264.5	Шпитали виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил	-		-					
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації	0,500		0,500					
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші <sup>3</sup>	0,500		0,500					
1265	Зали спортивні								
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	0,500		0,500					
1265.2	Басейни кригі для плавання	0,500		0,500					
1265.3	Хокейні та льодові стадіони кригі	0,500		0,500					
1265.4	Манежі легкоатлетичні	0,500		0,500					
1265.5	Три	0,500		0,500					
1265.9	Зали спортивні інші	0,500		0,500					
127	Будівлі нежитлові інші								
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства								
1271.1	Будівлі для тваринництва	-		-					
1271.2	Будівлі для птахівництва	-		-					
1271.3	Будівлі для зберігання зерна	-		-					
1271.4	Будівлі сівосні та сінажні	-		-					
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства	-		-					
1271.6	Будівлі тепличного господарства	-		-					
1271.7	Будівлі рибного господарства	-		-					
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва	-		-					
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші	-		-					
1272	Будівлі для культурної та рекреаційної діяльності								
1272.1	Церква, собори, костели, мечеті, синагоги тощо	0		0					
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	0,500		0,500					
1272.3	Цвинтарі та крематорії	0		0					
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою								
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури	0		0					
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою <sup>5</sup>	0		0					

1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї	0		0					
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше								
1274.1	Капони Збройних Сил	0		0					
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб	0		0					
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів	-		-					
1274.4	Будівлі лазень та пральень	0,500		0,500					
1274.5	Будівлі з обслуговування населених пунктів	0,500		0,500					

Секретар ради

В.П. Олексюк



Додаток 2  
до рішення Бучанської міської ради  
№ \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

### ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території міста Буча

Пільги встановлюються на 2019 рік та вводяться в дію з 01 січня 2019 року.

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
10		321080000	м. Буча	
Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд				
Об'єкти житлової та нежитлової нерухомості які перебувають у власності:				
- осіб які мають статус учасників АТО (при наявності посвідчення, що затверджує цей статус) але не більше одного такого об'єкту на особу;				
- родин загиблих осіб, які мали статус учасників АТО (при наявності посвідчення, що затверджує цей статус) але не більше одного такого об'єкту на родину;				
- багатодітних сімей, але не більше одного такого об'єкту на сім'ю;				
- ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту», але не більше одного такого об'єкту на особу;				
- учасники ліквідації наслідків аварії на Чорнобильській АЕС – громадян, які брали безпосередню участь у ліквідації аварії та її наслідків				
Пільги з податку, що сплачується на території м. Буча для фізичних осіб не застосовуються до:				
- об'єкта/об'єктів оподаткування, якщо площа такого/таких об'єкта/об'єктів перевищує п'ятикратний розмір неоподатковуваної площі, встановленої підпунктом 266.4.1 Податкового Кодексу України;				
- об'єкта/об'єктів оподаткування, що використовуються їх власниками з метою				

одержання доходів (зданося в оренду, лізинг, позичку, використовуються у підприємницькій діяльності);  
- гаражі та/або сараї, які не входять до гаражних кооперативів та розташовані на земельних ділянках комунальної власності територіальної громади м.Буча

Не є об'єктом оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки об'єкти вказані в ст.266.2.2 Податкового Кодексу України

Секретар ради

В.П. Олексюк

## АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ

«Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території

Бучанської міської ради на 2019 рік»

### I. Визначення проблеми

Враховуючи вимоги статті 12.3.4. Податкового кодексу рішення про встановлення місцевих податків та зборів офіційно оприлюднюється відповідним органом місцевого самоврядування до 1 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлюваних місцевих податків та зборів або змін (плановий період). Тобто для встановлення місцевого податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, з урахуванням змін ст.266 Податкового Кодексу, на 2019 рік необхідно проведення регуляторної процедури.

Часті зміни податкового законодавства вимагають щорічного прийняття регуляторних актів із встановлення місцевих податків.

За даними звітів бухгалтерії Бучанської міської ради про виконання дохідної частини бюджету, платники податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для яких ставки регулюються за рішенням міської ради, сплачено до місцевого бюджету близько 4528671,49 грн. у 2016 році, 3153843,41 грн. у 2017 році

Основні групи (підгрупи), на які проблема справляє вплив:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	У	
Держава	У	
Суб'єкти господарювання, у тому числі суб'єкти малого підприємництва*	У	

Відповідно до чинного законодавства повноваження щодо встановлення місцевих податків є виключною компетенцією органів місцевого самоврядування. Застосування регуляторної процедури не має альтернативи, проблема встановлення податку на нерухоме майно не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів.

### II. Цілі державного регулювання

Проект рішення розроблено з ціллю:

- Виконання вимог чинного законодавства.
- Врегулювання правовідносин між Бучанською міською радою та суб'єктами господарювання.

- Встановлення ставок місцевого податку на нерухоме майно, відмінне від земельної, які б дозволили збільшити надходження до міського бюджету для виконання програми соціально – економічного та культурного розвитку Бучанської громади.

### III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

#### 1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Не прийняття регуляторного акта (запущення існуючої на даний момент ситуації без змін)	По закінченню 2018 року рішення про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для об'єктів житлової і нежитлової нерухомості, будуть скасовані як такі, що не пройшли регуляторну процедуру і не поширюються на подальші періоди. Іх дія буде розповсюджуватися на фізичних осіб – платників податку. Суб'єкти господарювання залишаться без нормативного акту.
Прийняття регуляторного акта, положення якого повністю узгоджуються з Податковим Кодексом України, із збільшення ставок податку для юридичних осіб та розширенням пільг для незахищених верств населення	Відповідно до підпункту 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України такі податки до прийняття рішення справляються виходячи з норм цього Кодексу із застосуванням їх мінімальних ставок, а плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю. Забезпечує досягнення цілей державного регулювання. Враховує пропозиції фізичних та юридичних осіб, які прийняли участь в обговоренні проекту рішення. Дозволило збільшити надходження до міського бюджету для виконання програм соціально – економічного розвитку громади.

#### 2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Опис вигод та витрат за кожною альтернативою для сфер інтересів держави, громадян та суб'єктів господарювання.

Оцінка впливу на сферу інтересів держави

Вид альтернативи	Витрати	Вигоди
Не прийняття регуляторного акта (запущення існуючої на даний момент ситуації без змін)	По закінченню 2018 року рішення про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для об'єктів житлової і нежитлової нерухомості, будуть скасовані як такі, що не	Можливо, покращиться інвестиційна привабливість території через мінімальні ставки податку на нерухоме майно

Приняття регуляторного акта, положення якого повністю узгоджуються з Податковим Кодексом України, із збільшення ставок податку для юридичних осіб та розширенням пільг для незахищених верств населення	Забезпечує досягнення цілей державного регулювання.  Враховує пропозиції фізичних та юридичних осіб, які прийняли участь в обговоренні проєкту рішення.  Дозволяє наповнювати місцевий бюджет.	пройшли регуляторну процедуру і не поширюються на подальші періоди. Відповідно до підпункту 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України податок буде справлятися виходячи з норм Кодексу із застосуванням мінімальних ставок податку, що суттєво погіршить надходження до місцевого бюджету протягом двох років.
Зменшення надходжень до бюджету через надання пільг.		

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Не прийняття регуляторного акта (записання існуючої на даний момент ситуації без змін)	Фізичні особи – платники податку у 2019 році будуть сплачувати податок за мінімальними ставками.	Сплата податку у 2019 році, відповідно до Податкового кодексу, буде здійснюватися на підставі рішення Бучанської міської ради.
Приняття регуляторного акта, положення якого повністю узгоджуються з Податковим Кодексом України, із збільшення ставок податку для юридичних осіб та розширенням пільг для незахищених верств населення	Забезпечує досягнення цілей державного регулювання.  Враховує пропозиції фізичних та юридичних осіб, які прийняли участь в обговоренні проєкту рішення.  Дозволяє наповнювати місцевий бюджет власними надходженнями.	Населення буде платити податок за ставками згідно рішення Бучанської міської ради.

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	55	642	1518	27	2242
Литова вага групи у загальній кількості, відсотків	2,45	28,62	67,72	1,21	100,0

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Не прийняття регуляторного акта (записання існуючої на даний момент ситуації без змін)	Суб'єкти господарювання – платники податку у 2018 році будуть сплачувати податок за мінімальними ставками.  Покращиться інвестиційна привабливість об'єктів нерухомості.	Суб'єкти господарювання – платники податку у 2019 році будуть сплачувати податок за мінімальними ставками.  Через ненадання додаткових пільг збільшиться нарахована сума податку.
Приняття регуляторного акта, положення якого повністю узгоджуються з Податковим Кодексом України	Встановлення пільг на об'єкти нежитлової нерухомості, що перебувають у власності комунальних підприємств, об'єкти ставють більш привабливими для орендарів.	Суб'єкти господарювання будуть платити податок за ставками згідно рішення Бучанської міської ради.

Сумарні витрати за альтернативами	Сума витрат, грн
Альтернатива 1 «Не прийняття регуляторного акта (записання існуючої на даний момент ситуації без змін)»	737993,52
Альтернатива 2 «Приняття регуляторного акта, положення якого повністю узгоджуються з Податковим Кодексом України, із збільшення ставок податку для юридичних осіб та розширенням пільг для незахищених верств населення»	0

#### IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Не прийняття регуляторного акта (записання існуючої на даний момент ситуації без змін)	2	Рішення про встановлення податку на нерухоме майно на 2018

<p>Прийняття регуляторного акта, положення якого повністю узгоджуються з Податковим Кодексом України, із збільшення ставок податку для юридичних осіб та розширення пільг для незахищених верств населення</p>	<p>4</p>	<p>Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Затвердження такого регуляторного акта забезпечить поступове досягнення встановлених цілей.</p>
<p>Для фізичних осіб – платників податку на нерухоме майно у 2019 році будуть діяти мінімальні ставки податку, незахищені верстви населення втрачають додаткові пільги.</p>	<p>Для фізичних осіб – платників податку на нерухоме майно у 2019 році будуть діяти мінімальні ставки податку, незахищені верстви населення втрачають додаткові пільги.</p>	<p>рік буде діяти для фізичних осіб – платників податку і в 2019 році, але воно втрапить силу у 2018 році для суб'єктів господарювання, які будуть сплачувати податок за мінімальними ставками та втрачають додаткові пільги. Зменшаться надходження до бюджету міста.</p>

<p>Рейтинг результативності</p>	<p>Вигоди (підсумок)</p>	<p>Витрати (підсумок)</p>	<p>Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу</p>
<p>Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)</p>	<p>Суб'єкти господарювання – платники податку у 2019 році будуть сплачувати податок за мінімальними ставками.</p>	<p>Суб'єкти господарювання – платники податку у 2019 році будуть сплачувати податок за мінімальними ставками.</p>	<p>Рішення про встановлення податку на нерухоме майно буде діяти для фізичних осіб – платників податку, але воно втрапить силу у 2019 році для суб'єктів господарювання, які будуть сплачувати податок за мінімальними ставками та втрачають додаткові пільги. Зменшаться надходження до бюджету міста.</p>
<p>Покращиться інвестиційна привабливість об'єктів нерухомості.</p>	<p>Громадяни у 2019 році, відповідно до</p>	<p>Громадяни у 2019 році, відповідно до</p>	<p>Громадяни у 2019 році, відповідно до</p>

<p>Прийняття регуляторного акта, положення якого повністю узгоджуються з Податковим Кодексом України</p>	<p>Забезпечує досягнення цілей державного регулювання.</p>	<p>Суб'єкти господарювання будуть платити податок за ставками згідно рішення Бучанської міської ради. Зменшення надходжень у місцевий бюджет.</p>	<p>Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Затвердження такого регуляторного акта забезпечить поступове досягнення встановлених цілей.</p>
<p>Прийняття регуляторного акта, положення якого повністю узгоджуються з Податковим Кодексом України</p>	<p>Дозволяє наповнювати місцевий бюджет власними надходженнями.</p>	<p>Суб'єкти господарювання будуть платити податок за ставками згідно рішення Бучанської міської ради. Зменшення надходжень у місцевий бюджет.</p>	<p>Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Затвердження такого регуляторного акта забезпечить поступове досягнення встановлених цілей.</p>

<p>Рейтинг</p>	<p>Аргументи щодо переваги обраної альтернативи / причини відмови від альтернативи</p>	<p>Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта</p>
<p>Прийняття регуляторного акта, положення якого повністю узгоджуються з Податковим Кодексом України, із збільшення ставок податку для юридичних осіб.</p>	<p>Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Затвердження такого регуляторного акта забезпечить поступове досягнення встановлених цілей.</p>	<p>Змін у Податковому кодексу України, зняття платоспроможності платників податків, зменшення кількості суб'єктів господарювання. Політична та економічна ситуація в країні.</p>

Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін	Рішення про встановлення податку на нерухоме майно втратить силу у 2019 році для суб'єктів господарювання, які будуть сплачувати податок за мінімальними ставками. Зменшаться надходження до місцевого бюджету.	X
	Для фізичних осіб – платників податку на нерухоме майно у 2019 році будуть діяти мінімальні ставки податку.	

#### У. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

1. Оприлюднення проекту рішення «Про встановлення податку на нерухоме майно, відміне від земельної ділянки на території Бучанської міської ради на 2019 рік» з метою отримання зауважень та пропозицій.
2. Встановлення ставок по податку для об'єктів житлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб.
3. Встановлення ставок по податку для об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб.

**VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги**

Додаткових затрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого підприємництва немає

#### VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

На дію цього регуляторного акта негативно можуть вплинути економічна криза та значні темпи інфляції. Ці фактори можуть значно знизити інвестиційну привабливість об'єктів нежитлової нерухомості для суб'єктів господарювання. Так, значні темпи інфляції посилюють ризик інвестицій, що призводить до зниження попиту на нерухоме майно.

Різне дорощання тарифів на енергоносії та продукти харчування при незмінному розмірі мінімальної заробітної плати можуть вплинути на платоспроможність населення та знизити рівень надходження податку.

Позитивно на дію цього регуляторного акта може вплинути економічна стабільність в країні та підвищення темпів росту ВВП. Вихід з «тіні» бізнесу сприятиме збільшенню надходжень до бюджетів усіх рівнів.

Строк дії акта – до повторного відстеження (проводиться через один рік), з подальшим продовженням чи внесенням відповідних змін.

#### VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Виходячи з цілей державного регулювання, визначених у другому розділі АРВ, для відстеження результативності цього регуляторного акта обрано такі прогностичні статистичні показники:

Назва показника	2016р	2017р.
Нараховано плати з фізичних осіб в місцевий бюджет (тис. грн.)	2272627,82	2889079,07
Нараховано плати з юридичних осіб в місцевий бюджет (тис. грн.)	881215,89	1619209,11

- розмір надходжень до місцевого бюджету, пов'язаних з дією акта – в цілому на протяжці року;

- кількість об'єктів – платників місцевих податків та зборів, на яких поширюється дія запропонованого акта.

- рівень поінформованості об'єктів – платників місцевих податків та зборів;

Проект рішення оприлюднюється на офіційному веб-сайті Бучанської міської ради.

Один екземпляр надається до місцевого органу Державної фіскальної служби України

Ірпінського відділення Вишгородської ОДПІ ГУ ДФС у Київській області.

#### IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Базове відстеження результативності здійснюватиметься до дати набрання чинності цього регуляторного акта. Повторне відстеження результативності планується здійснити через 1 рік після набуття чинності регуляторним актом.

З огляду на показники результативності, визначені в попередньому розділі аналізу регуляторного впливу, відстеження буде проводитись за допомогою статистичного методу та шляхом опитування.

У рамках зазначених методів відстеження проведено аналіз звітності про виконання дохідної частини бюджету в частині інформації щодо розміру надходжень до місцевого бюджету, кількості осіб, на яких поширюватиметься дія акта, а також розміру коштів і часу, що витрачатимуться суб'єктами господарювання на виконання вимог акту.

Розробник відділ економіки Бучанської міської ради

Головний спеціаліст відділу економіки

О.М. Шкарупа

**ВИТРАТИ**  
на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта

Порядковий номер	Витрати	За перший рік	За п'ять років
1	Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо, гривень	-	-
2	Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів), гривень	-	-
3	Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам, гривень	-	-
4	Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/притисів тощо), гривень	-	-
5	Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволи, ліцензії, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведенні незалежних/обов'язкових експертів, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертів, страхування тощо), гривень	-	-
6	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), гривень	-	-
7	Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу, гривень	-	-
8	Інше (уточнити), гривень	9,67	9,67
9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання (19,34 гривень * 0,5 годин)	Від 17 гривень до 1700 гривень (від одного до ста неоподаткованих мінімумів)	Від 17 гривень до 1700 гривень (від одного до ста неоподаткованих мінімумів)
	Плата учасників, за подання тендерної пропозиції (визначена в Порядку)	В залежності від тарифу	В залежності від тарифу
	РАЗОМ (сума рядків: 1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8), гривень		

10	Кількість суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на яких буде поширено регулювання, одиниць	-	Не обмежено
11	Сумарні витрати суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання) (рядок 9 x рядок 10), гривень	-	Не обмежено

Розрахунок відповідних витрат на одного суб'єкта господарювання

Вид витрат	У перший рік	Періодичні (за рік)	Витрати за п'ять років
Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо	-	-	-
Вид витрат	Витрати на сплату податків та зборів (змінених/ново введених) (за рік)	-	-
Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів)	-	-	-

Вид витрат	Витрати* на ведення обліку, підготовку та подання звітності (за рік)	Витрати на оплату штрафних санкцій за рік	Разом за рік	Витрати за п'ять років
Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам (витрати часу персоналу)	-	-	-	-

\* Вартість витрат, пов'язаних із підготовкою та поданням звітності державним органам, визначається шляхом множення фактичних витрат часу персоналу на заробітну плату спеціаліста відповідної кваліфікації).

Вид витрат	Витрати* на адміністрування заходів державного нагляду (контролю) (за рік)	Витрати на оплату штрафних санкцій та усунення виявлених порушень (за рік)	Разом за рік	Витрати за п'ять років
Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/притисів тощо)	-	-	-	-

\* Вартість витрат, пов'язаних з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю), визначається шляхом множення фактичних витрат часу персоналу на заробітну плату спеціаліста відповідної кваліфікації.

Вид витрат	Витрати на проходження відповідних процедур (витрати часу, витрати на експертизи, тощо)	Витрати безпосередньо на дозволи, ліцензії, сертифікати, страхові поліси (за рік - стартовий)	Разом за рік (стартовий)	Витрати за п'ять років
Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволи, ліцензії, сертифікати, атестації, погодження, висновки, проведення незалежних / обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо)	-	-	-	-

Вид витрат	За рік (стартовий)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо)	-	-	-

Вид витрат	Витрати на оплату праці додатково найманого персоналу (за рік)	Витрати за п'ять років
Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу	-	-

### ТЕСТ малого підприємництва (М-Тест)

#### 1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єкти малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з 01 березня 2018 року по 20 квітня 2018 року.

Порядковий номер	Вид консультації (публічні наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прямі (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємств, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультації (опис)
1.	Робоча нарада по обговоренню стратегічного плану Промаді	12	Надано пропозиції щодо вдосконалення проекту акта
2	Громадські слухання з обговорення стратегії розвитку Промаді	18	Надано пропозиції щодо вдосконалення проекту рішення
3	Засідання постійних комісій з питань прав людини, законності, правопорядку, депутатської діяльності, регламенту та з питань етики та питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку	10	Про винесення на розгляд сесії міської ради проекту рішення «Про встановлення ставок податку на нерухоме майно відміне від земельної ділянки на 2019 рік»
4	Робоча нарада з науковцями	0	

#### 2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єкти малого підприємництва (мікро- та малі):

кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 395 (Одиниць).

питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 32,4 (відсотка) (відповідно до таблиці "Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання" додатка 1 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта).

### 3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік провадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання (придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів) Формула:	0	0	0
2	кількість необхідних одиниць обладнання X вартість одиниці Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування Формула: прямі витрати на процедури перевірки (проведення первинного обстеження) в органі державної влади + витрати часу на процедуру обліку (на одиницю обладнання) X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість процедур обліку за рік) X кількість необхідних одиниць обладнання одному суб'єкту малого підприємництва	0	0	0
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали) Формула: оцінка витрат на експлуатацію обладнання (витратні матеріали та ресурси на одиницю обладнання на рік) X кількість необхідних одиниць обладнання одному	0	0	0
4	суб'єкту малого підприємництва Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування) Формула: оцінка вартості процедури обслуговування обладнання (на одиницю обладнання) X кількість процедур технічного обслуговування на рік на	0	0	0

5	одиницю обладнання X кількість необхідних одиниць обладнання одному суб'єкту малого підприємництва Інші процедури	0	0	0
6	Разом, привень Формула: (сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5)	0	0	0
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	395	395	395
8	Сумарно, привень Формула: відповідний стовпчик "разом" X кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 6 X рядок 7)	0	0	0

### Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування

9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання Формула: витрати часу на отримання інформації про регулювання, отримання необхідних форм та заявок X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість форм	0	0	0
10	Процедури організації виконання вимог регулювання Формула: витрати часу на розроблення та впровадження внутрішніх для суб'єкта малого підприємництва процедур на впровадження вимог регулювання X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість внутрішніх процедур	0	0	0
11	Процедури офіційного звітування Формула: витрати часу на отримання інформації про порядок звітування щодо регулювання, отримання необхідних форм та визначення органу, що приймає звіти та місця звітності + витрати часу на заповнення звітних форм + витрати часу	0	0	0



	на передачу звітних форм (окремо за засобами передачі інформації з оцінкою кількості суб'єктів, що користуються формами засобів - окремо електронна звітність, звітність до органу, поштовим зв'язком тощо) + оцінка витрат часу на корегування (оцінка природного рівня помилок)) X вартість часу суб'єкта малого підприємства (заробітна плата) X оціночна кількість оригінальних звітів				
12	X кількість періодів звітності за рік Процедури щодо забезпечення процесу перевірок Формула: витрати часу на забезпечення процесу перевірок з боку контролюючих органів X вартість часу суб'єкта малого підприємства (заробітна плата) X оціночна кількість перевірок за рік	0	0	0	0
13	Інші процедури (уточнити)	-	-	-	-
14	Разом, гривень Формула: (сума рядків 9 + 10 + 11 + 12 + 13)	0	0	0	0
15	Кількість суб'єктів малого підприємства, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	395	395	395	395
16	Сумарно, гривень Формула: відповідний стовпчик "разом" X кількість суб'єктів малого підприємства, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 14 X рядок 15)	0	0	0	0

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємства відсутні.



ПРОЕКТ

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**  
**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

« » 2018 р.

№

Про встановлення ставок та пільг із сфери земельного податку на території міста Буча на 2019 рік

На виконання ст. 10, 12, 269-289 Податкового кодексу України із змінами та доповненнями, керуючись п.24 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Установити на території міста Буча:
  - 1) ставки земельного податку за земельні ділянки, що перебувають у власності платників податку згідно з додатком 1;
  - 2) ставки земельного податку за земельні ділянки, що перебувають у постійному користуванні платників податку згідно з додатком 2;
  - 3) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 3;
2. Порядок справляння плати за землею здійснюється відповідно до Податкового Кодексу України.
3. Дане рішення застосовувати з 01 січня 2019 року.
4. Виділу економіки оприлюднити дане рішення в засобах масової інформації або на офіційному сайті Бучанської міської ради.
5. Контроль за сплатою земельного податку покладатися на Ірпінське відділення Вишгородської ОДПІ ГУ ДФС у Київській області.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань соціально-економічного розвитку, підприємництва, житлово-комунального господарства, бюджету, фінансів та інвестування.

Міський голова

А.П.Федорук

**СТАВКИ**  
**земельного податку за земельні ділянки,**  
**що перебувають у власності платників податку**  
**на території міста Буча**

Ставки встановлюються на 2019 рік та вводяться в дію з 01 січня 2019 року.

Додаток 1  
до рішення Бучанської міської ради  
№ \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_ 2018

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади	Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки) за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місезаходження) що перебувають у власності платників податку			
				для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
10		3210800000	м.Буча				
Вид цільового призначення земель							
01	Землі сільськогосподарського призначення						
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва			1,000	1,000	-	-
01.02	Для ведення фермерського господарства			-	-	-	-
01.03	Для ведення особистого селянського господарства			1,000	1,000	-	-
01.04	Для ведення підсобного сільськогосподарства			-	-	-	-
01.05	Для індивідуального садівництва			1,000	1,000	-	-
01.06	Для колективного садівництва			1,000	1,000	-	-
01.07	Для городництва			-	-	-	-
01.08	Для сінокосяння і випасання худоби			-	-	-	-
01.09	Для дослідних і навчальних цілей			-	-	-	-
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства			-	-	-	-
01.11	Для надання послуг у сільському			-	-	-	-

	господарстві						
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	-	-	-	-	-	-
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	1,000	1,000	-	-	-	-
01.14	Для цілей підрозділів 01.01 - 01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-	-	-
02	Землі житлової забудови						
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	0,500	0,300	-	-	-	-
02.02	Для колективного житлового будівництва	0,500	0,500	-	-	-	-
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,500	0,500	-	-	-	-
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	-	-	-	-	-	-
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,500	0,500	-	-	-	-
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,500	0,500	-	-	-	-
02.07	Для іншої житлової забудови	3,000	3,000	-	-	-	-
02.08	Для цілей підрозділів 02.01 - 02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-	-	-
03	Землі промислової забудови						
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	0	0	-	-	-	-
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	3,000	3,000	-	-	-	-
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	3,000	3,000	-	-	-	-
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель промислових та релігійних організацій	3,000	3,000	-	-	-	-
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	2,000	2,000	-	-	-	-
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів	-	-	-	-	-	-
03.07	Для будівництва та обслуговування	3,000	3,000	-	-	-	-

	будівель торгівлі						
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів промислового харчування	3,000	3,000	-	-	-	-
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	3,000	3,000	-	-	-	-
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	3,000	3,000	-	-	-	-
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	3,000	3,000	-	-	-	-
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів компаньйонного обслуговування	3,000	3,000	-	-	-	-
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	3,000	3,000	-	-	-	-
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС	0	0	-	-	-	-
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель промислової забудови	3,000	3,000	-	-	-	-
03.16	Для цілей підрозділів 03.01 - 03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-	-	-
04	Землі природно-заповідного фонду						
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	-	-	-	-	-	-
04.02	Для збереження та використання природних заповідників	-	-	-	-	-	-
04.03	Для збереження та використання національних природних парків	-	-	-	-	-	-
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів	-	-	-	-	-	-
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	-	-	-	-	-	-
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	-	-	-	-	-	-
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	-	-	-	-	-	-
04.08	Для збереження та використання заказників	-	-	-	-	-	-
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	-	-	-	-	-	-
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	-	-	-	-	-	-
04.11	Для збереження та використання	-	-	-	-	-	-

	регіональних ландшафтних парків				
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів	0,100	0,100	-	-
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	-	-	-	-
06.03	Для інших оздоровчих цілей	1,500	1,500	-	-
06.04	Для цілей підрозділів 06.01 - 06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	0,100	0,100	-	-
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	0,100	0,100	-	-
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	0,100	0,100	-	-
07.04	Для колективного дачного будівництва	-	-	-	-
07.05	Для цілей підрозділів 07.01 - 07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	1,000	1,000	-	-
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	1,000	1,000	-	-
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	1,000	1,000	-	-
08.04	Для цілей підрозділів 08.01 - 08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
09	Землі лісогосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	-	-	-	-
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	1,000	1,000	-	-
09.03	Для цілей підрозділів 09.01 - 09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	3,000	3,000	-	-

10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	3,000	3,000	-	-
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами вивезення	3,000	3,000	-	-
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	3,000	3,000	-	-
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	3,000	3,000	-	-
10.06	Для сінокосіння	-	-	-	-
10.07	Для рибогосподарських потреб	-	-	-	-
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	3,000	3,000	-	-
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	-	-	-	-
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	3,000	3,000	-	-
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	-	-	-	-
10.12	Для цілей підрозділів 10.01 - 10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	-	-	-	-
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	2,000	2,000	-	-
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	2,000	2,000	-	-
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та	3,000	3,000	-	-

	розподілення води)						
11.05	Для шлей підрозділів 11.01 - 11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-	-	-
12	Землі транспорту						
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	3,000	3,000	-	-	-	-
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	-	-	-	-	-	-
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	-	-	-	-	-	-
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	2,000	2,000	-	-	-	-
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	-	-	-	-	-	-
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	-	-	-	-	-	-
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	-	-	-	-	-	-
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	2,000	2,000	-	-	-	-
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	2,000	2,000	-	-	-	-
12.10	Для шлей підрозділів 12.01 - 12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-	-	-
13	Землі зв'язку						
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	3,000	3,000	-	-	-	-
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	3,000	3,000	-	-	-	-
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	3,000	3,000	-	-	-	-
13.04	Для шлей підрозділів 13.01 - 13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-	-	-
14	Землі енергетики						
14.01	Для розміщення, будівництва,	3,000	3,000	-	-	-	-

	експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій						
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	3,000	3,000	-	-	-	-
14.03	Для шлей підрозділів 14.01 - 14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-	-	-
15	Землі оборони						
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил	-	-	-	-	-	-
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії	-	-	-	-	-	-
15.03	Для розміщення та постійної діяльності держприкордонслужби	-	-	-	-	-	-
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ	-	-	-	-	-	-
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держгеопротрансслужби	-	-	-	-	-	-
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки	-	-	-	-	-	-
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, віськових формувань	-	-	-	-	-	-
15.08	Для шлей підрозділів 15.01 - 15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-	-	-
16	Землі заводу						
17	Землі резервного фонду	-	-	-	-	-	-
18	Землі загального користування	0	0	-	-	-	-
19	Для шлей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-	-	-

Секретар ради

В.П. Олексюк

**СТАВКИ**  
**земельного податку за земельні ділянки, що перебувають**  
**у постійному користуванні платників податків**  
**на території міста Буча**

Ставки встановлюються на 2019 рік та вводяться в дію з 01 січня 2019 року.

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної промади	Ставки податку							
				(відсотків нормативної грошової оцінки)	за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) що перебувають у постійному користуванні платників податку	за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб	
10		3210800000	м.Буча								
			Вид цільового призначення земель								
код <sup>2</sup>		найменування <sup>2</sup>									
01			Землі сільськогосподарського призначення								
01.01			Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	3,000	3,000	-	-	-	-	-	-
01.02			Для ведення фермерського господарства	-	-	-	-	-	-	-	-
01.03			Для ведення особистого селянського господарства	3,000	3,000	-	-	-	-	-	-
01.04			Для ведення підсобного сільського господарства	-	-	-	-	-	-	-	-
01.05			Для індивідуального садівництва	3,000	3,000	-	-	-	-	-	-
01.06			Для колективного садівництва	3,000	3,000	-	-	-	-	-	-
01.07			Для городництва	-	-	-	-	-	-	-	-
01.08			Для сінокошення і випасання худоби	-	-	-	-	-	-	-	-
01.09			Для дослідних і навчальних цілей	-	-	-	-	-	-	-	-
01.10			Для проплати передового досвіду ведення сільського господарства	-	-	-	-	-	-	-	-

01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	-	-	-	-
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	-	-	-	-
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	1,000	1,000	-	-
01.14	Для цілей підрозділів 01.01 - 01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	0,500	0,300	-	-
02.02	Для колективного житлового будівництва	-	-	-	-
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,500	0,500	-	-
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	-	-	-	-
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,500	0,500	-	-
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,500	0,500	-	-
02.07	Для іншої житлової забудови	3,000	3,000	-	-
02.08	Для цілей підрозділів 02.01 - 02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
03	Землі промислової забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	0	0	-	-
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	3,000	3,000	-	-
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	3,000	3,000	-	-
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель промислових та релігійних організацій	3,00	3,000	-	-
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	2,000	2,000	-	-
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів	-	-	-	-

03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	5,000	5,000	-	-
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	5,000	5,000	-	-
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	8,000	8,000	-	-
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	5,000	5,000	-	-
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	3,000	3,000	-	-
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	3,000	3,000	-	-
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	3,000	3,000	-	-
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС	0	0	-	-
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадського задовля	5,000	5,000	-	-
03.16	Для цілей підрозділів 03.01 - 03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	-	-	-	-
04.02	Для збереження та використання природних заповідників	-	-	-	-
04.03	Для збереження та використання національних природних парків	-	-	-	-
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів	-	-	-	-
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	-	-	-	-
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	-	-	-	-
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	-	-	-	-
04.08	Для збереження та використання заказників	-	-	-	-
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	-	-	-	-
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	-	-	-	-

04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	-	-	-	-
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів	0,100	0,100	-	-
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	-	-	-	-
06.03	Для інших оздоровчих цілей	3,000	3,000	-	-
06.04	Для цілей підрозділів 06.01 - 06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	0,100	0,100	-	-
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	0,100	0,100	-	-
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	0,100	0,100	-	-
07.04	Для колективного дачного будівництва	-	-	-	-
07.05	Для цілей підрозділів 07.01 - 07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	1,000	1,000	-	-
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	1,000	1,000	-	-
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	1,000	1,000	-	-
08.04	Для цілей підрозділів 08.01 - 08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
09	Землі лісогосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	-	-	-	-
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	3,000	3,000	-	-
09.03	Для цілей підрозділів 09.01 - 09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
10	Землі воєнного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними	3,000	3,000	-	-

	об'єктами					
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	3,000	3,000	-	-	-
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	3,000	3,000	-	-	-
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	3,000	3,000	-	-	-
10.05	Для догляду за Беретовими смугами водних шляхів	3,000	3,000	-	-	-
10.06	Для сінокосіння	-	-	-	-	-
10.07	Для рибогосподарських потреб	-	-	-	-	-
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	3,000	3,000	-	-	-
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	-	-	-	-	-
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	3,000	3,000	-	-	-
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	-	-	-	-	-
10.12	Для цілей підрозділів 10.01 - 10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-	-
11	Землі промисловості					
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	-	-	-	-	-
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	3,000	3,000	-	-	-
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	3,000	3,000	-	-	-
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та	1,000	1,000	-	-	-

	гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)					
11.05	Для цілей підрозділів 11.01 - 11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-	-
12	Землі транспорту					
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	3,000	3,000	-	-	-
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	-	-	-	-	-
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	-	-	-	-	-
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	3,000	3,000	-	-	-
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	-	-	-	-	-
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	-	-	-	-	-
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	-	-	-	-	-
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	3,000	3,000	-	-	-
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	3,000	3,000	-	-	-
12.10	Для цілей підрозділів 12.01 - 12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-	-
13	Землі зв'язку					
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	3,000	3,000	-	-	-
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	3,000	3,000	-	-	-
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	3,000	3,000	-	-	-
13.04	Для цілей підрозділів 13.01 - 13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-	-
14	Землі енергетики					



Податок з  
до рішення Бучанської міської ради  
№ \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_ 2018

**ПЕРЕЛІК**  
**пільг для фізичних та юридичних осіб із сплати земельного податку на**  
**території міста Буча**

Пільги встановлюються на 2019 рік та вводяться в дію з 01 січня 2019 року.

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
10		321080000	м.Буча	
Група платників, категорія / цільове призначення земельних ділянок				
<b>Розділ I Пільги щодо сплати земельного податку для фізичних осіб</b>				
1) Особи, які мають статус учасників АТО				100
2) Родини загиблих осіб, які мали статус учасників АТО				100
Звільнення від сплати податку за земельні ділянки, передбачене для відповідної категорії фізичних осіб, вказаних в пунктах 1-2 розділу І, поширюється на земельні ділянки за кожним видом використання у межах граничних норм вказаних в ст.281.2.1 - ст.281.2.5				
<b>Розділ II Пільги щодо сплати податку для юридичних осіб</b>				
1) Органи місцевого самоврядування, заклади, установи та організації комунальної власності, засновником яких є Бучанська міська рада.				100

Також на території міста Буча діють особливості оподаткування та пільги щодо сплати земельного податку для фізичних та юридичних осіб встановлених ст.281 – ст.282, ст.284 Податкового Кодексу України.

Не підлягають оподаткуванню земельним податком земельні ділянки вказані в статті 283 Податкового Кодексу України.

14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	3,000	3,000	-	-
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	3,000	3,000	-	-
14.03	Для цілей підрозділів 14.01 - 14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил	-	-	-	-
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії	-	-	-	-
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби	-	-	-	-
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ	-	-	-	-
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби	-	-	-	-
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки	-	-	-	-
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань	-	-	-	-
15.08	Для цілей підрозділів 15.01 - 15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
16	Землі запасу	-	-	-	-
17	Землі резервного фонду	-	-	-	-
18	Землі загального користування	1,000	1,000	-	-
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-

Секретар ради

В.П. Олексюк

Секретар ради

В.П. Олексюк

## Аналіз регуляторного впливу

### до проекту рішення Бучанської міської ради «Про встановлення ставок земельного податку на території міста Буча на 2019 рік»

Проект рішення міської ради «Про встановлення ставок земельного податку, підляг з його сплати на 2019 рік» розроблений відповідно до норм Податкового кодексу України.

Проект рішення розроблений з метою поповнення бюджету міської ради для виконання програми соціально-економічного розвитку територіальної громади, сприяння регуляторному середовищу.

Аналіз впливу цього регуляторного акта розроблений відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 р. № 308 «Про затвердження методики проведення аналізу впливу та відстеження регуляторності регуляторного акта», із змінами, внесеними постановою Кабінету Міністрів України № 1151 від 16.12.2015 р.

У процесі проведення аналізу визначалися:

- проблема, яку передбачається розв'язати шляхом державного регулювання;
  - цілі державного регулювання;
  - прийнятні альтернативні способи досягнення зазначених цілей;
  - механізм, який пропонується застосувати для розв'язання проблеми, і відповідні заходи;
  - можливість досягнення визначених цілей у разі прийняття регуляторного акта;
  - очікувані результати прийняття акта;
  - строк дії акта;
  - показники регуляторності акта;
  - заходи, з допомогою яких буде здійснюватися відстеження регуляторності акта.
- Результати аналізу викладені письмово згідно з додатком 1 до постанови Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 р. № 308 «Про затвердження

методики проведення аналізу впливу та відстеження регуляторності регуляторного акта», із змінами, внесеними постановою Кабінету Міністрів України № 1151 від 16.12.2015 р.

#### 1. Визначення проблеми, яку передбачається розв'язати шляхом регулювання

**Проблема, яку передбачається розв'язати шляхом державного регулювання:**

Згідно зі статтею 10 та пунктом 12.3 статті 12 Податкового кодексу України законодавчо закріплено право органів місцевого самоврядування встановлювати місцеві податки та збори в межах своїх повноважень. До місцевих податків належить і земельний податок.

Податковим кодексом України визначено, що органи місцевого самоврядування приймають рішення про встановлення місцевих податків та зборів та офіційно оприлюднюють до 1 липня року, що передє бюджетному періоду, в якому планується їх застосування, а саме, податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, транспортний податок, плата за землю, єдиного податку, туристичного збору, збір за місця для паркування транспортних засобів.

Відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового кодексу України, якщо міська рада не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів, що є обов'язковими згідно з нормами Податкового кодексу України, такі податки до прийняття рішення справляються виходячи з норм Податкового кодексу із застосуванням їх мінімальних ставок.

Міцеві податки та збори зараховуються в повному обсязі до міського бюджету та є його бюджето формуючим джерелом, забезпечують захищеність дохідної частини бюджету та задоволення поточних потреб громади міста.

Пунктом 24 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» задекларовано, що встановлення розмірів ставок місцевих податків і зборів у межах, визначених законом, відноситься до виключної компетенції органів місцевого самоврядування.

Виходячи з вищевикладеного, з метою безумовного виконання Податкового кодексу України, недопущення суперечливих ситуацій, забезпечення дохідної частини міського бюджету, виконання програм соціально-економічного розвитку територіальної громади, міська рада має прийняти рішення «Про встановлення ставок земельного податку на території міста Буча на 2019 рік».

### Причини виникнення проблеми:

У разі неприйняття рішення про встановлення ставок земельного податку на 2019 рік, податок буде справлятимуться по мінімальним ставкам, що спричинить втрати дохідної частини бюджету.

### Аналіз надходжень до міського бюджету

п/п	Назва показника	Обсяг надходжень за 2017 рік, тис. грн.	Очікуваний обсяг надходжень за 2018 рік, тис. грн.	Прогнозований обсяг надходжень на 2019 рік, тис. грн.
1	Податок на землю	27792,58	32234,39	48351,6

В разі прийняття рішення «Про встановлення ставок земельного податку на території міста Буча на 2019 рік» в бюджет села надійдуть кошти в сумі 48351 тис. грн. За рахунок цих коштів фінансуватимуться об'єкти Програми соціально-економічного розвитку міста Буча.

У разі не прийняття рішення «Про встановлення ставок земельного податку на території міста Буча на 2019 рік» є загроза недофінансування соціальних програм.

### Підтвердження важливості проблеми:

Важливість проблеми при затвердженні ставок земельного податку полягає в необхідності наповнення місцевого бюджету та спрямування отриманих коштів від сплати податків на вирішення соціальних проблем територіальної громади та покращення інфраструктури міста Буча.

Враховуючи, вищевикладене, міською радою розробляється проект рішення «Про встановлення ставок земельного податку на території міста Буча на 2019 рік» та публікується в засобах масової інформації.

Основні групи, на які проблема справляє вплив:

Групи	Так	Ні
Громадяни	так	
Держава	так	
Суб'єкти господарювання	так	
У тому числі суб'єкти малого підприємництва*	так	

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів:

Застосування ринкових механізмів для вирішення вказаної проблеми не є можливим, оскільки здійснення вищезазначених заходів є засобом державного регулювання та відповідно до Податкового кодексу України є компетенцією міської ради.

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою діючих регуляторних актів:

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючих регуляторних актів з огляду на вимоги Податкового кодексу України. А саме, у разі, якщо міська рада у термін до 1 липня не прийняла та не сприйняла рішення про встановлення місцевих податків і зборів, в тому числі і ставок земельного податку, на наступний рік, такі податки справляються із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передувє бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю.

### II. Цілі державного регулювання

Цілі державного регулювання, безпосередньо пов'язані з розв'язанням проблеми:

Проект регуляторного акта спрямований на розв'язання проблеми, визначеної в попередньому розділі.

Основними цілями регулювання є:

- здійснити планування та прогнозування надходжень від податку при формуванні бюджету;

- встановити доцільні і обґрунтовані розміри ставок податку з урахуванням рівня платоспроможності громадян та суб'єктів господарювання та відповідно до потреб міського бюджету;

- встановити пільги щодо сплати податку;

- забезпечити додатковий надходження до міського бюджету, з метою забезпечення належного фінансування програм соціально-економічного та культурного розвитку громади;

- забезпечити своєчасне надходження до міського бюджету податку;

- забезпечити відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування;

- привести рішення міської ради у відповідність до норм та вимог Податкового кодексу України.

### III. Визначення та оцінка способів досягнення визначених цілей

#### 1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива 1. Не прийняття рішення «Про встановлення ставок земельного податку на території міста Буча на 2019 рік»	Така альтернатива є неприйнятною в зв'язку з тим, що в даному випадку відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового кодексу України, податок сплачується платниками у порядку, встановленому Кодексом за мінімальними ставками, що не сприятиме наповненню міського бюджету в можливих обсягах. Очікуванні втрати міського бюджету в результаті неприйняття рішення «Про місцеві податки і збори на 2019 р. складатимуть: 27862 тис. грн., що не дозволить профінансувати заходи соціального, економічного значення міста (благоустрій, утримання комунальних закладів та інше.)
Альтернатива 2. Прийняття рішення «Про встановлення ставок земельного податку на території міста Буча на 2019 рік» у запропонованому вигляді	Прийняття даного рішення міської ради забезпечить досягнути встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів управління та сплати податку на території села та відповідне наповнення міського бюджету. Забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування. До бюджету територіальної громади надійде 48351,6 тис. грн., що дозволить профінансувати в повному об'ємі благоустрій та інші соціальні програми.
Альтернатива 3. Встановлення податку на 2019 рік за максимальними ставками.	За рахунок прийняття максимальних ставок, можливе додаткове надходження коштів до міського бюджету. Проте, це спричинить додаткове (непосильне) навантаження для платників податків та зборів територіальної громади. В цьому випадку можливе перевиконання дохідної частини міського бюджету, але у зв'язку з надмірним податковим навантаженням буде виникати заборгованість зі сплати податку, що призведе до нарахування пені та штрафних

санкції за невовчасну сплату, і як наслідок масове закриття суб'єктів підприємницької діяльності, зменшення кількості робочих місць, виникнення соціальної напруги населення.
---

#### 2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування

Вид альтернативи	Витрати	Відсутні	Витрати
Альтернатива 1	Відсутні	Витрати міського бюджету у сумі 27862 тис. грн., за рахунок сплати податку за мінімальними ставками	Відсутні
Альтернатива 2	1. Забезпечить дотримання вимог Податкового кодексу України, реалізацію надалих органам місцевого самоврядування повноважень. 2. Забезпечить відповідні надходження до міського бюджету від сплати податку (прогнозована сума 48351,6 тис. грн.).	Відсутні	Витрати
Альтернатива 3	1. Максимальні надходження коштів до місцевого бюджету. 2. Спрямування надлишків на соціально-економічний розвиток міста.	Відсутні	Соціальна напруга, недовіра до місцевої влади.

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Витрати	Витрати
Альтернатива 1	Сплата податку за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	Витрати пов'язані лише з плати за землю, в сумі: 27862 тис.грн.
Альтернатива 2	Сплата податку за об'єктами з ставками.	Сплата податку за встановленими ставками (сума 48351,6 тис.грн.)
Альтернатива 3	Вирішення більшої кількості соціальних проблем міста за рахунок значного зростання дохідної частини бюджету міста	Надмірне податкове навантаження за причини встановлення максимальних ставок податку призведе до нарахування пені та штрафних санкцій за їх несвочасну сплату.

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі		Разом
			всього	в тому числі мікро	
Кількість суб'єктів господарювання, що подають податкову декларацію за рік	0	171	0	0	171
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	0%	100%	0	0	100%

Вид альтернативи	Витрати	Витрати
Альтернатива 1	Сплата податку за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	Витрати пов'язані лише з плати за землю, в сумі: 27862 тис. грн.
Альтернатива 2	Сплата податку за об'єктами з ставками.	Сплата податку за запропонованими ставками. Детальна інформація щодо очікуваних витрат наведено у додатку до цього АРВ
	Відкритість процедури, прозорість дій місцевого самоврядування.	Відкритість відносини між міською радою, органом

Альтернатива 3	фінансові послуги та суб'єктами господарювання пов'язаних зі сплатою податку.	Приняття максимальних ставок спричинить додаткові витрати СІД. Надмірне податкове навантаження, яке може спричинити занепад малого бізнесу, який провалить діяльність на території ради, зменшення кількості робочих місць.
Альтернатива 2	3 - цілі прийняття проекту регуляторного акта можуть	Прийняття даного рішення міської ради забезпечить

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі про досягнення відповідного балу
Альтернатива 1	1 - цілі прийняття регуляторного акта не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати)	Така альтернатива є неприйнятною в зв'язку з тим, що в даному випадку відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового кодексу України, місцеві податки і збори сплачуються платниками у порядку, встановленому Кодексом за мінімальними ставками, що не сприятиме наповненню бюджету міського району в можливих обсягах.
Альтернатива 2	3 - цілі прийняття проекту регуляторного акта можуть	Очікувані витрати міського бюджету в результаті неприйняття рішення «Про встановлення ставок земельного податку на території міста Буча на 2019 рік» складатимуть: 27862 тис. грн. Що не дозволить профінансувати заходи соціального, економічного та значення міста

	<p>бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існують не будуть)</p>	<p>досягнуті встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати податку на території міста та відповідне наповнення бюджету міста.</p> <p>До бюджету міста надійде 48351,61грн. в 2019 р., що дозволить профінансувати в повному об'ємі об'єкти програми соціально-економічного розвитку міста</p> <p>Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів громади і платників податків і зборів.</p>
<p>Альтернатива 3</p>	<p>2 - цілі прийняття регуляторного акта можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, деякі важливі та критичні аспекти проблеми залишаться невирішеними)</p>	<p>Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково.</p> <p>Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знизьлює вигоди від значного збільшення дохідної частини місцевого бюджету, а саме існує ризик переходу суб'єктів господарювання в «тінь», зменшення кількості робочих місць та розміру заробітної плати, і як наслідок виникне зворотній ефект в результаті якого зменшення надходжень до бюджету міста. Балансу інтересів досягнуто не буде.</p>
<p>Рейтинг</p>	<p>Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи</p>	<p>Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта</p> <p>Зміни до чинного законодавства:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Податкового кодексу України;</li> <li>• Бюджетного кодексу України;</li> </ul>
<p>Альтернатива 1</p>	<p>Цілі прийняття проекту рішення встановлені на 2019 рік будуть досягнуті майже у повній мірі. До бюджету міста надійдуть додаткові кошти від сплати податку, а податкове навантаження</p>	

	<p>Для платників не буде надмірним. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів міської ради і платників податку.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Земельного кодексу України;</li> <li>• та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо).</li> </ul>
<p>Альтернатива 2</p>	<p>Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково. Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знизьлює вигоди від значного збільшення дохідної частини місцевого бюджету. Балансу інтересів досягнути неможливо.</p>	<p>Зміни до чинного законодавства:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Податкового кодексу України;</li> <li>• Бюджетного кодексу України;</li> <li>• Земельного кодексу України;</li> </ul> <p>та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо).</p> <p>Виникнення податкового боргу про причині не сплати податку.</p>
<p>Альтернатива 3</p>	<p>У разі неприйняття регуляторного акта, податок справлятиметься по мінімальним ставкам, що спричинить втрати дохідної частини бюджету і відповідно не виконання бюджетних програм. Вказана альтернатива є неприйнятною.</p>	<p>Зміни до чинного законодавства:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Податкового кодексу України;</li> <li>• Бюджетного кодексу України;</li> <li>• Земельного кодексу України;</li> </ul> <p>та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо).</p>

Таким чином для реалізації обрано Альтернативу 2 – встановлення економічно-обґрунтованих ставок земельного податку, що є найбільш вигідними для платників податків, та забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування.

**У. Механізм, який пропонується застосувати для розв'язання проблеми**

Запропоновані механізми регуляторного акта, за допомогою яких можна розв'язати проблему:

В результаті визначення цілі, проведення аналізу поточної ситуації на території Бучанської міської ради, проведених консультацій, нарад та зустрічей, основним механізмом, яке забезпечить розв'язання визначеної проблеми є встановлення запропонованих ставок земельного податку на 2019 рік.

**Заходи, які мають здійснити органи влади для впровадження цього регуляторного акта:**

Розробка проекту рішення міської ради «Про встановлення ставок земельного податку на території міста Буча на 2019 рік». та АРВ до нього.

Проведення консультацій з суб'єктами господарювання.

Оприлюднення проекту разом з АРВ та отримання пропозицій і зауважень.

Підготовка експертного висновку постійної відповідальної комісії щодо відповідності проекту рішення вимогам статей 4, 8 Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності".

Отримання пропозицій по удосконаленню від Державної регуляторної служби України.

Прийняття рішення на пленарному засіданні сесії міської ради.

Оприлюднення рішення у встановленому законодавством порядку.

Проведення заходів з відстеження результативності прийнятого рішення.

**VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги.**

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків та зборів, не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

**VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта**

**Запропонований термін дії акта:**

один рік

**Обґрунтування запропонованого терміну дії акта:**

У разі, якщо міська рада у термін до 01 липня не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів на наступний рік, такі податки справляються, виходячи з норм цього Кодексу, із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю (підпункт 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 ПКУ, абзац 2 частини 5 розділу XIX Прикінцеві положення ПКУ).

Враховуючи норми Бюджетного та Податкового кодексів України, органи місцевого самоврядування мають щорічно переглядати розміри ставок місцевих податків та зборів, що справляються в установленому ПКУ порядку. Відповідні ставки будуть діяти лише протягом року, на який прийняті.

**VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта**

- розмір надходжень до місцевого бюджету, пов'язаних з дією акта
- кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюється дія акта,
- Розмір коштів та час, що витрачаються суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконаннями вимог акту
- Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта

Прогнозні показники результативності.

п/п	Назва показника	У разі прийняття рішення про місцеві податки та збори на 2019 р.	Очікуваний обсяг надходжень тис.грн.
1	Разом надходжень до місцевого бюджету, в тому числі:		48351,6
	Земельний податок		48351,6
2.	Кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія акта.		171
3	Розмір коштів та час, що витрачаються суб'єктами господарювання та/або фізичних осіб, пов'язаними з виконаннями вимог акту		9,522
	• Кошти, тис.грн		1 година
	• Час, год.		

Рішень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта, Оприлюднені повідомлення, проект рішення, АРВ: - на офіційному сайті міської ради; - в газеті «Бучанські новини»;	Високий

**IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта**

Відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися виконавчим комітетом міської ради.

**Метод проведення відстеження результативності:**

Статистичний

**Вид даних, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності:**

Статистичні

- аналітичні показники Ірпінського відділення Вишгородської ОДПІ ГУ ДФС у Київській обл.;

Базове відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися до дня набрання чинності цим регуляторним актом.

Повторне відстеження результативності буде здійснюватися за три місяці до дня закінчення визначеного строку дії регуляторного акта.



ПРОЕКТ



БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА  
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ

Додаток  
до рішення Бучанської міської ради  
№ \_\_\_\_\_ від « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2018 р.

Р І Ш Е Н Н Я

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2018 р.

№ \_\_\_\_\_

Про встановлення ставок єдиного  
податку на території міста Буча  
на 2019 рік

На виконання ст. 10, 12, 293 Податкового кодексу України із змінами та доповненнями,  
керуючись п. 24 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Встановити ставки єдиного податку на території м. Буча на 2019 рік згідно Додатку.
2. Рішення Бучанської міської ради «Про встановлення ставок єдиного податку для фізичних осіб-підприємців, які здійснюють господарську діяльність на території міста Буча» № 2053-65-VI від 29.01.2015 р. із змінами та доповненнями вважати таким, що втратило чинність.
3. Дане рішення вступає в дію з 01.01.2019 року.
4. Відділу економіки оприлюднити дане рішення в місцевих засобах інформації або на офіційному сайті Бучанської міської ради.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань соціально-економічного розвитку, підприємництва, житлово-комунального господарства, бюджету, фінансів та інвестування.

Міський голова

А.П.Фелорук

Порядок встановлення ставок єдиного податку на території м. Буча на 2019 рік.

**1. Загальні положення**

Справляння єдиного податку в м. Буча розроблено на підставі Податкового Кодексу України (розділ XIV) та Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні".

**2. Платники податку**

2.1. Суб'єкти господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, поділяються на такі групи платників єдиного податку:

- 1) **перша група** - фізичні особи - підприємці, які не використовують працю найманих осіб, здійснюють виключно роздрібний продаж товарів з торговельних місць на ринках та/або провадять господарську діяльність з надання побутових послуг населенню і обсяг доходу яких протягом календарного року не перевищує **300 000** гривень;
- 2) **друга група** - фізичні особи - підприємці, які здійснюють господарську діяльність з надання послуг, у тому числі побутових, платникам єдиного податку та/або населенню, виробництво та/або продаж товарів, діяльність у сфері ресторанного господарства, за умови, що протягом календарного року відповідають сукупності таких критеріїв:

- не використовують працю найманих осіб або кількість осіб, які перебувають з ними у трудових відносинах, одночасно не перевищує **10** осіб;
- обсяг доходу не перевищує **1 500 000** гривень.

Для цього підпункту не поширюється на фізичних осіб - підприємців, які надають посередницькі послуги з купівлі, продажу, оренди та оцінювання нерухомого майна (група 70.31 КВЕД ДК 009-2:005), а також здійснюють діяльність з виробництва, постачання, продажу (реалізації) ювелірних та побутових виробів з дорогоцінних металів, дорогоцінного каміння, дорогоцінного каміння органічного утворення та напівдорогоцінного каміння. Такі фізичні особи - підприємці належать виключно до третьої групи платників єдиного податку, якщо відповідають вимогам, встановленим для такої групи;

3) **третьа група** - фізичні особи - підприємці, які не використовують працю найманих осіб або кількість осіб, які перебувають з ними у трудових відносинах, не обмежена та юридичні особи - суб'єкти господарювання будь-якої організаційно-правової форми, у яких протягом календарного року обсяг доходу не перевищує **5 000 000** гривень;

4) **четверта група** — сільськогосподарські товаровиробники, у яких частка

сільськогосподарського товаровиробництва за попередній податковий (звітний) рік дорівнює або перевищує 75 відсотків.

При розрахунку загальної кількості осіб, які перебувають у трудових відносинах з платником єдиного податку - фізичною особою, не враховуються наймані працівники, які перебувають у відпустці у зв'язку з вагітністю і пологами та у відпустці по догляду за дитиною до досягнення нею передбаченого законодавством віку, а також працівники, призначені на військову службу під час мобілізації, на особливий період.

При розрахунку середньобільшової кількості працівників застосовується визначення, встановлене Податковим Кодексом.

2.2. Не можуть бути платниками єдиного податку першої — третьої груп:

2.2.1. Суб'єкти господарювання (юридичні особи та фізичні особи - підприємці), які здійснюють:

- 1) діяльність з організації, проведення азартних ігор, лотерей (крім розповсюдження лотерей), парі (букмекерське парі, парі тоталізатора);
- 2) обмін іноземної валюти;
- 3) виробництво, експорт, імпорт, продаж підакцизних товарів (крім роздрібного продажу паливно-мастильних матеріалів в ємностях до 20 літрів та діяльності фізичних осіб, пов'язаної з роздрібним продажем пива та столових вин);
- 4) видобуток, виробництво, реалізацію дорожніх металів і дорожнього камення, у тому числі органічного утворення (крім виробництва, поставання, продажу (реалізації) ювелірних та побутових виробів з дорожніх металів, дорожнього камення, дорожнього камення органічного утворення та напівдорожнього камення);
- 5) видобуток, реалізацію корисних копалин, крім реалізації корисних копалин місцевого значення;
- 6) діяльність у сфері фінансового посередництва, крім діяльності у сфері страхування, яка здійснюється страховими агентами, визначеними Законом України "Про страхування" сорвейерами, аварійними комісарами та аджастерами, визначеними розділом III Політкового Кодексу;
- 7) діяльність з надання послуг пошти (крім кур'єрської діяльності) та зв'язку (крім діяльності, що не підлягає ліцензуванню);
- 9) діяльність з продажу предметів мистецтва та антикваріату, діяльність з організації торгів (аукціонів) виробами мистецтва, предметами колекціонування або антикваріату;
- 10) діяльність з організації, проведення гастрольних заходів.

2.2.2. Фізичні особи - підприємці, які здійснюють технічні випробування та дослідження (група 7.4 ЗВЕД ДК 009.2005), діяльність у сфері аудиту.

2.2.3. Фізичні особи - підприємці, які надають в оренду земельні ділянки, загальна площа яких перевищує 0,2 гектара, житлові приміщення та/або їх частини, загальна площа яких перевищує 100 квадратних метрів, нежитлові приміщення (споруди, будівлі) та/або їх частини, загальна площа яких перевищує 300 квадратних метрів.

2.2.4. Страхові (перестрахові) брокери, банки, кредитні спілки, ломбарди, лізингові компанії, довірчі товариства, страхові компанії, установи накопичувального пенсійного забезпечення, інвестиційні фонди і компанії, інші фінансові установи, визначені законом, ресторатори цінних паперів.

2.2.5. Суб'єкти господарювання, у статутному капіталі яких сукупність часток, що належать юридичним особам, які не є платниками єдиного податку, дорівнює або перевищує 25 відсотків.

2.2.6. Представництва, філії, відділення та інші відокремлені підрозділи юридичної особи, яка не є платником єдиного податку.

2.2.7. Фізичні та юридичні особи — нерезиденти.

2.2.8. Платники податків, які на день подання заяви про рестрацію платником єдиного податку мають податковий борг, крім безнадійного податкового боргу, що виник внаслідок дії обставин непереборної сили (форс-мажорних обставин).

2.2.9. Не можуть бути платниками єдиного податку четвертої групи:

1) суб'єкти господарювання, у яких понад 50 відсотків доходу, отриманого від продажу, сільськогосподарської продукції власного виробництва та продуктів її переробки, становить дохід від реалізації декоративних рослин (за винятком зрізаних квітів, вирощених на угіддях, які належать сільськогосподарському товаровиробнику на праві власності або надані йому в користування, та продуктів їх переробки), диких тварин і птахів, хутряних виробів і хутра (крім хутрової сировини);

2) суб'єкти господарювання, що провадять діяльність з виробництва підакцизних товарів, крім виноматеріалів виноградарних (коди згідно з УКТ ЗЕД 2204 29 — 2204 30), вироблених на підприємствах первинного виноробства для підприємств вторинного виноробства, які використовують такі виноматеріали для виробництва готової продукції, а також крім електричної енергії, виробленої кваліфікованими когенераційними установками та/або з відновлюваних джерел енергії (за умов, що дохід від реалізації такої енергії не перевищує 25 відсотків доходу від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) такого суб'єкта господарювання);

3) суб'єкт господарювання, який станом на 1 січня базового (звітного) року має податковий борг, за винятком безнадійного податкового боргу, який виник внаслідок дії обставин непереборної сили (форс-мажорних обставин).

2.3. Платники єдиного податку першої-третьої груп повинні здійснювати розрахунки за відвантаженими товарами (виконаними роботами, наданими послугами) виключно в грошовій формі (готівковий та/або безготівковий).

2.4. Під побутовими послугами населенню, які надаються першою та другою групами платників єдиного податку, розуміються такі види послуг:

- 1) виготовлення взуття за індивідуальним замовленням;
- 2) послуги з ремонту взуття;
- 3) виготовлення швейних виробів за індивідуальним замовленням;
- 4) виготовлення виробів із шкіри за індивідуальним замовленням;
- 5) виготовлення виробів з хутра за індивідуальним замовленням;
- 6) виготовлення спіднього одягу за індивідуальним замовленням;
- 7) виготовлення текстильних виробів та текстильної галантереї за індивідуальним замовленням;
- 8) виготовлення головних уборів за індивідуальним замовленням;
- 9) додаткові послуги до виготовлення виробів за індивідуальним замовленням.

- 10) послуги з ремонту одягу та побутових текстильних виробів;
- 11) виготовлення та в'язання трикотажних виробів за індивідуальним замовленням;
- 12) послуги з ремонту трикотажних виробів;
- 13) виготовлення килимів та килимових виробів за індивідуальним замовленням;
- 14) послуги з ремонту та реставрації килимів та килимових виробів;
- 15) виготовлення шкряпних галантерейних та дорожніх виробів за індивідуальним замовленням;
- 16) послуги з ремонту шкряпних галантерейних та дорожніх виробів;
- 17) виготовлення меблів за індивідуальним замовленням;
- 18) послуги з ремонту, реставрації та поновлення меблів;
- 19) виготовлення теслярських та столярних виробів за індивідуальним замовленням;
- 20) технічне обслуговування та ремонт автомобілів, мотоциклів, моторолерів і мопедів за індивідуальним замовленням;
- 21) послуги з ремонту радіотелевізійної та іншої аудіо- і відеопаратури;
- 22) послуги з ремонту електропобутової техніки та інших побутових приладів;
- 23) послуги з ремонту годинників;
- 24) послуги з ремонту велосипедів;
- 25) послуги з технічного обслуговування і ремонту музичних інструментів;
- 26) виготовлення металовиробів за індивідуальним замовленням;
- 27) послуги з ремонту інших предметів особистого користування, домашнього вжитку та металовиробів;
- 28) виготовлення ювелірних виробів за індивідуальним замовленням;
- 29) послуги з ремонту ювелірних виробів;
- 30) прокат речей особистого користування та побутових товарів;
- 31) послуги з виконання фоторобіт;
- 32) послуги з оброблення пілвок;
- 33) послуги з прання, оброблення білизни та інших текстильних виробів;
- 34) послуги з чистення та фарбування текстильних, трикотажних і хутрових виробів;
- 35) вичинка хутрових шкур за індивідуальним замовленням;
- 36) послуги перукарень;
- 37) ритуальні послуги;
- 38) послуги, пов'язані з сільським та лісовим господарством;
- 39) послуги домашньої прислуги;
- 40) послуги, пов'язані з очисненням та прибиранням приміщень за індивідуальним замовленням.

### 3. Порядок визначення доходів та їх склад для платників єдиного податку першої – третьої групи

#### 3.1. Доходом платника єдиного податку є:

- 1) для фізичної особи - підприємця - дохід, отриманий протягом податкового (звітного) періоду в грошовій формі (готівковій та/або безготівковій); матеріальний дохід не включається отримані такою фізичною особою пасивні доходи у вигляді процентів, дивідендів, роялті, страхові виплати і відшкодування, а також доходи отримані від продажу рухомого та нерухомого майна, яке належить на праві власності фізичній особі та використовується в її господарській діяльності;
- 2) для юридичної особи - будь-який дохід, включаючи дохід представництва, філії, відділень такої юридичної особи, отриманий протягом податкового (звітного) періоду в грошовій формі (готівковій та/або безготівковій); матеріальний або нематеріальний дохід, визначений пунктом 3.3. цього додатку.

#### 3.2. При продажу основних засобів юридичними особами - платниками єдиного податку дохід визначається як сума коштів, отриманих від продажу таких основних засобів.

Якщо основні засоби продані після їх використання протягом 12 календарних місяців з дня введення в експлуатацію, дохід визначається як різниця між сумою коштів, отриманою від продажу таких основних засобів, та їх залишковою балансовою вартістю, що складалася на день продажу.

#### 3.3. До суми доходу платника єдиного податку включається вартість безоплатно отриманих протягом звітного періоду товарів (робіт, послуг) (робіт, послуг).

Безоплатно отриманими вважаються товари (роботи, послуги), надані платнику єдиного податку згідно з письмовими вказівками дарувальника та іншими письмовими договорами, укладеними згідно із законодавством, за якими не передбачено грошової або іншої компенсації вартості таких товарів (робіт, послуг) чи їх повернення, а також товари, передані платнику єдиного податку на відповідальне зберігання і використані таким платником єдиного податку.

До суми доходу платника єдиного податку третьої групи (юридичної особи) за звітний період додану вартість за звітний період також включається сума кредиторської заборгованості, за якою минув строк позовної давності.

До суми доходу платника єдиного податку третьої групи (юридичної особи) за звітний період включається вартість реалізованих протягом звітного періоду товарів (робіт, послуг), за які отримана попередня оплата (аванс) у період сплати інших податків і зборів, визначених Податковим Кодексом.

#### 3.4. У разі надання послуг, виконання робіт за договорами доручення (кмісії), транспортно експедирування або за агентськими договорами доходом є сума отриманої винагороди пов'язаного (агента).

#### 3.5. Дохід, виражений в іноземній валюті, перераховується у гривнях за офіційним курсом гривні до іноземної валюти, встановленим Національним банком України на дату отримання такого доходу.

3.6. Датой отримання доходу платника єдиного податку є дата надходження коштів платнику єдиного податку у грошовій (готівковій або безготівковій) формі, дата підписання платником єдиного податку акта приймання-передачі безоплатно отриманих товарів (робіт, послуг). Для отримання доходу є дата списання кредиторської заборгованості, за якою минув строк позовної давності.

Для платника єдиного податку третьої групи (юридичної особи) датой отримання доходу також є дата відвантаження товарів (виконання робіт, надання послуг), за які отримана попередня оплата (аванс) у період сплати інших податків і зборів, визначених Податковим Кодексом.

3.7. У разі здійснення торгівлі товарами або послугами з використанням торговельних автоматів чи іншого подібного обладнання, що не передбачає наявності реставратора розрахункових операцій, датой отримання доходу вважається дата вилучення з таких торговельних апаратів та/або подібного обладнання грошової виручки.

3.8. У разі якщо торгівля товарами (роботами, послугами) через торговельні автомати здійснюється з використанням жетонів, карток та/або інших замінників грошових знаків, таких жетонів, карток та/або інших замінників грошових знаків, виражених у гривнях у грошовій одиниці України, датой отримання доходу вважається дата продажу однієї України.

**3.9.** Доходи фізичної особи - платника єдиного податку, отримані в результаті провадження господарської діяльності та оподатковані згідно з цим додатком, не включаються до складу загального річного оподатковуваного доходу фізичної особи, визначеного відповідно до розділу IV Податкового Кодексу.

**3.10.** Не є доходом суми податків і зборів, утримані (нараховані) платником єдиного податку під час здійснення ним функцій податкового агента, а також суми єдиного внеску на загальнооб'єктове державне соціальне страхування, нараховані платником єдиного податку відповідно до закону.

**3.11.** До складу доходу, визначеного цим пунктом, не включаються:

- 1) суми податку на додану вартість;
- 2) суми коштів, отриманих за внутрішніми розрахунками між структурними підрозділами платника єдиного податку;
- 3) суми фінансової допомоги, наданої на поворотній основі, отриманої та поверненої протягом 12 календарних місяців з дня її отримання, та суми кредитів;
- 4) суми коштів цільового призначення, що надійшли від Пенсійного фонду та інших фондів загальнооб'єктового державного соціального страхування, з бюджетів або державних цільових фондів, у тому числі в межах державних або місцевих програм;
- 5) суми коштів (аванс, передоплата), що повертаються покупцю товару (робіт, послуг) - платнику єдиного податку та/або повертаються платником єдиного податку покупцю товару (робіт, послуг), якщо таке повернення відбувається внаслідок повернення товару, розірвання договору або за листом-заявою про повернення коштів;
- 6) суми коштів, що надійшли як оплата товарів (робіт, послуг), реалізованих у період сплати інших податків і зборів, встановлених Податковим Кодексом, вартість яких була включена до доходу юридичної особи при обчисленні податку на прибуток підприємств або загального оподатковуваного доходу фізичної особи - підприємця;
- 7) суми податку на додану вартість, що надійшли у вартості товарів (виконаних робіт, наданих послуг), відвантажених (поставлених) у період сплати інших податків і зборів, встановлених Податковим Кодексом;
- 8) суми коштів та вартість майна, внесені засновниками або учасниками платника єдиного податку до статутного капіталу такого платника;
- 9) суми коштів у частині надмірно сплачених податків і зборів, встановлених Податковим Кодексом, та суми єдиного внеску на загальнооб'єктове державне соціальне страхування, що повертаються платнику єдиного податку з бюджетів або державних цільових фондів;
- 10) дивіденди, отримані платником єдиного податку - юридичною особою від інших платників податків, оподатковані в порядку, визначеному Податковим Кодексом.

**3.12.** Дохід визначається на підставі даних обліку, який ведеться відповідно до статті 296 Податкового Кодексу.

**3.13.** Визначення доходу здійснюється для цілей оподаткування єдиним податком та для надання права суб'єкту господарювання зареєструватися платником єдиного податку та/або перебувати на спрощеній системі оподаткування.

**3.14.** При визначенні обсягу доходу, що дає право суб'єкту господарювання зареєструватися платником єдиного податку та/або перебувати на спрощеній системі оподаткування в наступному податковому (звітному) періоді, не включається дохід, отриманий як компенсація (відшкодування) за рішенням суду за будь-які попередні (звітні) періоди.

**3.15.** Право на застосування спрощеної системи оподаткування в наступному календарному році мають платники єдиного податку за умови неперевищення протягом календарного року обсягу доходу, встановленого для відповідної групи платників єдиного податку.

При цьому якщо протягом календарного року платники першої і другої груп використали право на застосування іншої ставки єдиного податку у зв'язку з перевищенням обсягу доходу, встановленого для відповідної групи, право на застосування спрощеної системи оподаткування в наступному календарному році такі платники мають за умови неперевищення ними протягом календарного року обсягу доходу, встановленого підпунктом 3 пункту 2.1. цього додатку.

**3.16** Об'єкт та база оподаткування для платників єдиного податку четвертої групи

**3.16.1** Об'єктом оподаткування для платників єдиного податку четвертої групи є площа сільськогосподарських угідь (рілля, сіножатей, пасовищ і багаторічних насаджень) та/або земель водного фонду (внутрішніх водойм, озер, ставків, водосховищ), що перебуває у власності сільськогосподарського товаровиробника або надана йому у користування, у тому числі на умовах оренди.

**3.16.2** Базою оподаткування податком для платників єдиного податку четвертої групи для сільськогосподарських товаровиробників є нормативна грошова оцінка одного гектара сільськогосподарських угідь (рілля, сіножатей, пасовищ і багаторічних насаджень), з урахуванням коефіцієнта індексації, визначеного за станом на 1 січня базового податкового (звітного) року відповідно до порядку, встановленого Податковим Кодексом.

Базою оподаткування податком для платників єдиного податку четвертої групи для земель водного фонду (внутрішніх водойм, озер, ставків, водосховищ) є нормативна грошова оцінка рілля в Автономній Республіці Крим або в області, з урахуванням коефіцієнта індексації, визначеного за станом на 1 січня базового податкового (звітного) року відповідно до порядку, встановленого Податковим Кодексом.

**4. Ставки єдиного податку**

**4.1.** Ставки єдиного податку для платників першої групи встановлюються у відсотках (фіксовані ставки) до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року (далі - прожитковий мінімум), другої групи - у відсотках (фіксовані ставки) до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року (далі - мінімальна заробітна плата), третьої групи - у відсотках до доходу (відсоткові ставки).

**4.2.** Фіксовані ставки єдиного податку встановлюються Бучанською міською радою для фізичних осіб - підприємців, які здійснюють господарську діяльність, залежно від виду господарської діяльності, з розрахунку на календарний місяць.

**1) для першої групи платників єдиного податку - 10 відсотків розміру прожиткового мінімуму;**

**2) для другої групи платників єдиного податку - 20 відсотків розміру мінімальної заробітної плати.**

**4.3.** Відсоткова ставка єдиного податку для платників третьої групи встановлюється у розмірі:

**1) 3 відсотки доходу - у разі сплати податку на додану вартість згідно з Податковим Кодексом;**

**2) 5 відсотки доходу - у разі включення податку на додану вартість до складу єдиного податку.**

Для фізичних осіб - підприємців, які здійснюють діяльність з виробництва, постачання, продажу (реалізації) ювелірних та побутових виробів з дорогоцінних металів, дорогоцінного каміння, дорогоцінного каміння органічного утворення та напівдорогоцінного каміння, ставка єдиного податку встановлюється у розмірі, визначеному підпунктом 2 пункту 4.3. цього додатку.

4.4. Ставка єдиного податку встановлюється для платників єдиного податку **першої - третьої груп** (фізичні особи-підприємці) у розмірі 15 відсотків:

- 1) до суми перевищення обсягу доходу, визначеного у п.п. 1, 2 і 3 пункту 2.1. цього додатку;
  - 2) до доходу, отриманого від провадження діяльності, не зазначеної у реєстрі платників єдиного податку, віднесенного до першої або другої групи;
  - 3) до доходу, отриманого при застосуванні іншого способу розрахунків, ніж зазначений у цьому додатку;
  - 4) до доходу, отриманого від здійснення видів діяльності, які не дають права застосовувати спрощену систему оподаткування;
  - 5) до доходу, отриманого платниками **першої або другої групи** від провадження діяльності, яка не передбачена у п.п. 1 або 2 пункту 2.1 цього додатку відповідно.
- 4.5. Ставки єдиного податку для платників **третьої групи** (юридичні особи) встановлюються у подвійному розмірі ставок, визначених пунктом 4.3. цього додатку:
- 1) до суми перевищення обсягу доходу, визначеного у п.п. 3 пункту 2.1. цього додатку;
  - 2) до доходу, отриманого при застосуванні іншого способу розрахунків, ніж зазначений у цьому додатку;
  - 3) до доходу, отриманого від здійснення видів діяльності, які не дають права застосовувати спрощену систему оподаткування.

4.6. У разі здійснення платниками єдиного податку **першої і другої груп** кількох видів господарської діяльності застосовується максимальний розмір ставки єдиного податку, встановлений для таких видів господарської діяльності.

4.7. У разі здійснення платниками єдиного податку **першої і другої груп** господарської діяльності на територіях більш як однієї сільської, селищної або міської ради застосовується максимальний розмір ставки єдиного податку, встановлений цією статтею для відповідної групи таких платників єдиного податку.

4.8. Ставки, встановлені пунктами 4.3. - 4.5. цього додатку, застосовуються з урахуванням таких особливостей:

- 1) платники єдиного податку **першої групи**, які у календарному кварталі перевищили обсяг доходу, визначений для таких платників у пункті 2.1. цього додатку, з наступного календарного кварталу за заявою переходять на застосування ставки єдиного податку, визначеної для платників єдиного податку **другої або третьої групи**, або відмовляються від застосування спрощеної системи оподаткування.

Такі платники до суми перевищення зобов'язані застосувати ставку єдиного податку у розмірі 15 відсотків.

Заява подається не пізніше 20 числа місяця, наступного за календарним кварталом, у якому допущено перевищення обсягу доходу;

- 2) платники єдиного податку **другої групи**, які перевищили у податковому (звітному) періоді обсяг доходу, визначений для таких платників у пункті 2.1. цього додатку, в наступному податковому (звітному) кварталі за заявою переходять на застосування ставки єдиного податку, визначеної для платників єдиного податку **третьої групи**, або відмовляються від застосування спрощеної системи оподаткування.

Такі платники до суми перевищення зобов'язані застосувати ставку єдиного податку у розмірі 15 відсотків.

Заява подається не пізніше 20 числа місяця, наступного за календарним кварталом, у якому допущено перевищення обсягу доходу;

- 3) платники єдиного податку **третьої групи** (фізичні особи-підприємці), які перевищили у податковому (звітному) періоді обсяг доходу, визначений для таких платників у пункті 2.1. цього додатку, до суми перевищення застосовують ставку єдиного податку у розмірі 15 відсотків, а також зобов'язані у порядку, встановленому цією главою, перейти на сплату інших податків і зборів, встановлених Податковим Кодексом.

Платники єдиного податку **третьої групи** (юридичні особи), які перевищили у податковому (звітному) періоді обсяг доходу, визначений для таких платників у пункті 2.1. цього додатку, до суми перевищення застосовують ставку єдиного податку у подвійному розмірі ставок, визначених пунктом 4.3. цього додатку, а також зобов'язані у порядку, встановленому цим додатком, перейти на сплату інших податків і зборів, встановлених Податковим Кодексом.

Заява подається не пізніше 20 числа місяця, наступного за календарним кварталом, у якому допущено перевищення обсягу доходу.

- 4) ставка єдиного податку, визначена для **третьої групи** у розмірі 3 відсотки, може бути обрана:
  - а) суб'єктом господарювання, який зареєстрований платником податку на додану вартість відповідно до Розділу V Податкового Кодексу, у разі переходу ним на спрощену систему оподаткування шляхом подання заяви щодо переходу на спрощену систему оподаткування не пізніше ніж за 15 календарних днів до початку наступного календарного кварталу;
  - б) платником єдиного податку **третьої групи**, який обрав ставку єдиного податку в розмірі 5 відсотків, у разі добровільної зміни ставки єдиного податку шляхом подання заяви щодо зміни ставки єдиного податку не пізніше ніж за 15 календарних днів до початку календарного кварталу, в якому буде застосовуватися нова ставка та реєстрації такого платника єдиного податку платником податку на додану вартість у порядку, встановленому розділом V Податкового Кодексу;
  - в) суб'єктом господарювання, який не зареєстрований платником податку на додану вартість, у разі його переходу на спрощену систему оподаткування або зміни групи

платників єдиного податку шляхом реєстрації платником податку на додану вартість відповідно до розділу V Податкового Кодексу і подання заяви щодо переходу на спрощену систему оподаткування не пізніше ніж за 15 календарних днів до початку наступного календарного кварталу, в якому здійснено реєстрацію платником податку на додану вартість;

5) у разі анулювання реєстрації платника податку на додану вартість у порядку, встановленому розділом V Податкового Кодексу, платники єдиного податку зобов'язані перейти на сплату єдиного податку за ставкою у розмірі 5 відсотків (для платників єдиного податку третьої групи) або відмовитися від застосування спрощеної системи оподаткування шляхом подання заяви щодо зміни ставки єдиного податку чи відмови від застосування спрощеної системи оподаткування не пізніше ніж за 15 календарних днів до початку наступного календарного кварталу, в якому здійснено анулювання реєстрації платником податку на додану вартість.

4.9. Для платників єдиного податку четвертої групи розмір ставок податку з одного гектара сільськогосподарських угідь та/або земель водного фонду залежить від категорії (типу) земель, їх розташування та становить (у відсотках бази оподаткування):

- 1) для ріллі, сіножатей і пасовищ (крім ріллі, сіножатей і пасовищ, розташованих у гірських зонах та на поліських територіях, а також сільськогосподарських угідь, що перебувають в умовах закритого ґрунту) - 0,95;
- 2) для ріллі, сіножатей і пасовищ, розташованих у гірських зонах та на поліських територіях, - 0,57;
- 3) для багаторічних насаджень (крім багаторічних насаджень, розташованих у гірських зонах та на поліських територіях) - 0,57;
- 4) для багаторічних насаджень, розташованих у гірських зонах та на поліських територіях, - 0,19;
- 5) для земель водного фонду - 2,43;
- 6) для сільськогосподарських угідь, що перебувають в умовах закритого ґрунту, - 6,33.

Перелік гірських зон та поліських територій визначається Кабінетом Міністрів України.

#### 5. Податковий (звітний) період

5.1. Податковим (звітним) періодом для платників єдиного податку першої, другої та четвертої груп є календарний рік.

Податковим (звітним) періодом для платників єдиного податку третьої групи є календарний квартал.

5.2. Податковий (звітний) період починається з першого числа першого місяця податкового (звітного) періоду і закінчується останнім календарним днем останнього місяця податкового (звітного) періоду.

Попередній податковий (звітний) рік для новостворених сільськогосподарських товаровиробників — період з дня державної реєстрації до 31 грудня того ж року.

Податковий (звітний) період для сільськогосподарських товаровиробників, що ліквідуються, — період з початку року до їх фактичного припинення.

5.3. Для суб'єктів господарювання, які перейшли на сплату єдиного податку із сплати інших податків і зборів, встановлених Податковим Кодексом, перший податковий (звітний) період починається з першого числа місяця, що настає за наступним податковим (звітним) кварталом, у якому особу зареєстровано платником єдиного податку, і закінчується останнім календарним днем останнього місяця такого періоду.

5.4. Для зареєстрованих в установленому порядку фізичних осіб - підприємців, які до закінчення місяця, в якому відбулася державна реєстрація, подали заяву щодо обрання спрощеної системи оподаткування та ставки єдиного податку, встановленої для першої або другої групи, перший податковий (звітний) період починається з першого числа місяця, наступного за місяцем, у якому особу зареєстровано платником єдиного податку.

Для зареєстрованих в установленому законом порядку суб'єктів господарювання (новостворених), які протягом 10 календарних днів з дня державної реєстрації, подали заяву щодо обрання спрощеної системи оподаткування та ставки єдиного податку, встановленої для третьої групи, перший податковий (звітний) період починається з першого числа місяця, в якому відбулася державна реєстрація.

5.5. Для суб'єктів господарювання, які утворюються в результаті реорганізації (крім перетворення) будь-якого платника податку, що має непогашені податкові зобов'язання чи податковий борг, які виникли до такої реорганізації, перший податковий (звітний) період починається з першого числа місяця, наступного за податковим (звітним) кварталом, у якому погашено такі податкові зобов'язання чи податковий борг і подано заяву щодо обрання спрощеної системи оподаткування.

5.6. У разі державної реєстрації припинення юридичних осіб та державної реєстрації припинення підприємницької діяльності фізичної особи - підприємця, які є платниками єдиного податку, останнім податковим (звітним) періодом вважається період, у якому відповідним контролюючим органом отримано від державного реєстратора повідомлення про провадження державної реєстрації такого припинення.

5.7. У разі зміни податкової адреси платника єдиного податку останнім податковим (звітним) періодом за такою адресою вважається період, у якому подано до контролюючого органу заяву щодо зміни податкової адреси.

#### 6. Порядок нарахування та строки сплати єдиного податку

6.1. Платники єдиного податку першої і другої груп сплачують єдиний податок шляхом здійснення авансового внеску не пізніше 20 числа (включно) поточного місяця.

Такі платники єдиного податку можуть здійснити сплату єдиного податку авансовим внеском за весь податковий (звітний) період (квартал, рік), але не більш як до кінця поточного звітного року.

У разі якщо місяць рада приймає рішення щодо зміни раніше встановлених ставок єдиного податку, єдиний податок сплачується за такими ставками у порядку та строки, визначені підпунктом 12.3.4 п. 12.3 статті 12 Податкового Кодексу.

6.2. Нарухування авансових внесків для платників єдиного податку першої і другої груп здійснюється контролюючими органами на підставі заяви такого платника єдиного податку щодо розміру обраної ставки єдиного податку, заяви щодо періоду щорічної відпустки та/або заяви щодо терміну тимчасової втрати працездатності.

6.3. Платники єдиного податку **третьої групи** сплачують єдиний податок протягом 10 календарних днів після граничного строку подання податкової декларації за податковий (звітний) квартал.

6.4. Сплата єдиного податку платниками **першої - третьої групи** здійснюється за місцем податкової адреси.

6.5. Платники єдиного податку **першої і другої груп**, які не використовують працю найманних осіб, звільнюються від сплати єдиного податку протягом одного календарного місяця на рік на час відпустки, а також за період хвороби, підтверженої копією листка (листоків) непрацездатності, якщо вона триває 30 і більше календарних днів.

6.6. Суми єдиного податку, сплачені відповідно до **абзацу другого пункту 6.1 і пункту 6.5** цього додатку, підлягають зарахуванню в рахунок майбутніх платежів з цього податку за заявою платника єдиного податку.

Помилково та/або надміру сплачені суми єдиного податку підлягають поверненню платнику в порядку, встановленому Податковим Кодексом.

6.7. Єдиний податок, нарахований за перевищення обсягу доходу, сплачується протягом 10 календарних днів після граничного строку подання податкової декларації за податковий (звітний) квартал.

6.8. У разі припинення платником єдиного податку провадження господарської діяльності податкові зобов'язання із сплати єдиного податку нараховуються такому платнику до останнього дня (включно) календарного місяця, в якому анульовано реєстрацію за рішенням контролюючого органу на підставі отриманого від державного реєстратора повідомлення про проведення державної реєстрації припинення підприємницької діяльності.

У разі анульовання реєстрації платника єдиного податку за рішенням контролюючого органу податкові зобов'язання із сплати єдиного податку нараховуються такому платнику до останнього дня (включно) календарного місяця, в якому проведено анульовання реєстрації.

**6.9. Платники єдиного податку четвертої групи:**

1) самостійно обчислюють суму податку шороку станом на 1 січня і не пізніше 20 лютого поточного року подають відповідному контролюючому органу за місцезнаходженням платника податку та місцем розташування земельної ділянки податкову декларацію на поточний рік за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 Податкового Кодексу;

2) сплачують податок шоквартально протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) кварталу, у таких розмірах:

- у I кварталі - 10 відсотків;
- у II кварталі - 10 відсотків;
- у III кварталі - 50 відсотків;
- у IV кварталі - 30 відсотків;

3) утворені протягом року шляхом злиття, приєднання або перетворення у звітному податковому періоді, у тому числі за набуті ними площі нових земельних ділянок, вперше сплачують податок протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) кварталу, в якому відбулося утворення

(виникнення права на земельну ділянку), а надалі - у порядку, визначеному підпунктом 2 пункту 6.9.;

4) що припиняються шляхом злиття, приєднання, перетворення, поділу у податковому (звітному) періоді, зобов'язані платити у період до їх фактичного припинення контролюючим органам за своїм місцезнаходженням та місцем розташування земельних ділянок уточнену податкову декларацію;

5) зобов'язані у разі, коли протягом податкового (звітного) періоду зміниться площа сільськогосподарських угідь та/або земель водного фонду у зв'язку з набуттям (втрачено) на неї права власності або користування;

- уточнити суму податкових зобов'язань з податку на період починаючи з дати набуття (втрагати) такого права до останнього дня податкового (звітного) року;

- платити протягом 20 календарних днів місяця, що настає за звітним періодом, контролюючим органам за місцезнаходженням платника податку та місцем розташування земельної ділянки декларацію з уточненою інформацією про площу земельної ділянки, а також відомості про наявність земельних ділянок та їх нормативну грошову оцінку;

6) у разі надання сільськогосподарських угідь та/або земель водного фонду в оренду іншому платникові податку, враховують орендовану площу земельних ділянок у своїй декларації. У декларації орендаря така земельна ділянка не враховується;

7) у разі оренди ними сільськогосподарських угідь та/або земель водного фонду в особі, яка не є платником податку, враховують орендовану площу земельних ділянок у своїй декларації;

8) перераховують в установленний строк загальну суму коштів на відповідний рахунок місцевого бюджету за місцем розташування земельної ділянки.

**7. Особливості нарахування, сплати та подання звітності з окремих податків і зборів платниками єдиного податку**

7.1. Платники єдиного податку звільнюються від обов'язку нарахування, сплати та подання податкової звітності з таких податків і зборів:

1) податку на прибуток підприємств;

2) податку на доходи фізичних осіб у частині доходів (об'єкта оподаткування), що отримані в результаті господарської діяльності платника єдиного податку **першої-третьої групи** (фізичної особи) та оподатковані згідно з цим додатком;

3) податку на додану вартість з операцій з постачання товарів, робіт та послуг, місце постачання яких розташоване на митній території України, крім податку на додану вартість, що сплачується фізичними особами та юридичними особами, які обрали ставку єдиного податку, визначену підпунктом 1 пункту 4.3. цього додатку, а також що сплачується платниками єдиного податку четвертої групи;

4) податку на майно (в частині земельного податку), крім земельного податку за земельні ділянки, що не використовуються платниками єдиного податку **першої - третьої групи** для провадження господарської діяльності та платниками єдиного податку четвертої

групи для ведення сільськогосподарського товарнопробитства;

5) рентної плати за спеціальне використання води платниками єдиного податку четвертої групи.

7.2. Нарахування, сплата та подання звітності з податків і зборів інших, ніж зазначені у пункті 7.1. цього додатку, здійснюються платниками єдиного податку в порядку, розмірах та у строки, встановлені Податковим Кодексом.

У разі ввезення товарів на митну територію України податки і збори та митні платежі сплачуються платником єдиного податку на загальних підставах відповідно до закону.

7.3. Платник єдиного податку виконує передбачені Податковим Кодексом функції податкового агента у разі нарахування (виплати, надання) оподатковуваних податком на доходи фізичних осіб доходів на користь фізичної особи, яка перебуває з ним у трудових або цивільно-правових відносинах.

Ведення обліку і складення звітності платниками єдиного податку, порядок обрання або переходу на спрощену систему оподаткування, або відмови від спрощеної системи оподаткування, порядок реєстрації та анулювання реєстрації платників єдиного податку визначається Податковим Кодексом.

7.4. Дивіденди, що виплачуються платниками єдиного податку третьої групи (юридичними особами) та четвертої групи власникам корпоративних прав (засновникам таких платників єдиного податку), оподатковуються за правилами, встановленими розділами II і IV Податкового Кодексу.

#### **8. Контроль за сплатою податку**

8.1. Контроль за правильністю обчислення і своєчасністю сплати до бюджету м. Буча єдиного податку здійснює Ірпінське відділення Вишгородської ОДПІ ГУ ДФС у Київській області.

8.2. Платники єдиного податку несуть відповідальність відповідно до цього Кодексу за правильність обчислення, своєчасність та повноту сплати сум єдиного податку, а також за своєчасність подання податкових декларацій.

**Секретар ради**

**В.П.Олексюк**



## АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ

до проекту рішення

«Про встановлення ставок та пільг із сплати єдиного податку на 2019 рік»

### І. Визначення проблеми

Податковий кодекс України є законодавчим актом, який регулює відносини, що виникають у процесі встановлення та скасування податків та зборів в Україні, визначає вичерпний перелік податків та зборів, що справляються в Україні, та порядок їх адміністрування, платників податків та зборів, їх права та обов'язки, компетенцію контролюючих органів, повноваження і обов'язки їх посадових осіб під час здійснення податкового контролю, а також відповідальність за порушення податкового законодавства.

Підпунктом 12.3.4. пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України встановлено, що рішення про встановлення місцевих податків та зборів офіційно оприлюднюється відповідним органом місцевого самоврядування до 15 липня року, що передувє бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлюваних місцевих податків та зборів або змін (плановий період). В іншому разі норми відповідних рішень застосовуються не раніше початку бюджетного періоду, що настає за плановим періодом.

Виходячи із норм пункту 5 статті 2 та частини першої статті 3 Бюджетного кодексу України, бюджетний період для всіх бюджетів, що складають бюджетну систему України (однією зі складових якої є бюджети місцевого самоврядування), становить один календарний рік, що починається 01 січня кожного року й закінчується 31 грудня того ж року.

Тобто, в рамках, визначених Бюджетним та Податковими кодексами України, маємо до 15 липня оприлюднити прийняте рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати єдиного податку на 2019 рік».

**Проблема, яку пропонується розв'язати** – врегулювання справляння податку та пільги із сплати єдиного податку у місті Буча на 2019 рік відповідно до Податкового кодексу, визначення на законних підставах розміру ставок та пільг цього податку.

2

### Причини виникнення проблеми:

Справляння місцевого податку у м. Буча здійснювалося відповідно до рішення міської ради від 26.01.2018 № 1701-37-VII «Про внесення змін до рішення Бучанської міської ради за № 2053-65-VI від 29.01.2015 р. «Про встановлення ставок єдиного податку для фізичних осіб-підприємців, які здійснюють господарську діяльність на території міста Буча». У 2016 році надійшло єдиного податку у сумі 19856,23 тис. грн., у 2017 р. – 31972,17 тис. грн.

Важливістю проблеми поглядає в тому, що прийняття ставок єдиного податку, згідно додатків до проекту рішення сприятиме розвитку підприємництва в місті і збільшення надходжень до доходної частини міського бюджету Бучанської міської ради. Відсутність регулювання може призвести до втраг міського бюджету через застосування мінімальних ставок податків і зборів у випадку неприйняття даного рішення, а також невыконання вимог чинного законодавства.

За даними звітів бухгалтерії Бучанської міської ради про виконання дохідної частини бюджету, платники єдиного податку І-ІІ груп, для яких ставки регулюються за рішенням сільської ради, сплачують до місцевого бюджету у 2016 році – 19856238 грн. 2017 році - 2898336 грн.

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	V	
Держава	V	
Суб'єкти господарювання, у тому числі суб'єкти малого підприємництва*	V	

Відповідно до чинного законодавства повноваження щодо встановлення місцевих податків є виключною компетенцією органів місцевого самоврядування. Застосування регуляторної процедури не має альтернативи, проблема встановлення єдиного податку не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів.

Для встановлення єдиного податку з 01.01.2019 року з урахуванням змін статтей 291-300 Податкового Кодексу необхідно провести регуляторну процедуру.

### II. Цілі державного регулювання

Проект рішення розроблено з ціллю:

- Виконання вимог чинного законодавства.
- Врегулювання правовідносин між Бучанською міською радою та суб'єктами господарювання в процесі нарахування та сплати єдиного податку.
- Встановлення ставок єдиного податку, які б дозволили забезпечити сталі надходження до міського бюджету для виконання програм соціально-економічного розвитку громади.

### III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

#### 1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Не прийняття регуляторного акта (Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)	По закінченню 2018 року діюче на території Бучанської міської ради рішення про встановлення єдиного податку має бути скасовано як таке, що не пройшло регуляторну процедуру і не поширюється на подальші періоди. Суб'єкти господарювання залишаться без нормативного акту.
Прийняття регуляторного акта відповідно до Податкового кодексу України з діючими у 2018 році максимальними ставками для платників єдиного податку I-II груп	Відповідно до підпункту 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України єдиний податок буде справлятися виходячи з норм Кодексу із застосуванням мінімальних ставок податку для суб'єктів господарювання, які будуть дорівнювати одному відсотку, що суттєво погіршить надходження до місцевого бюджету у 2018 році.
	Забезпечення досягнення цілей державного регулювання.
	Стаді надходження до міського бюджету без погіршення умов для розвитку мікробізнесу.
	Належне фінансування програм соціально-економічного розвитку громади.

#### 2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Опис вигод та витрат за кожною альтернативою для сфер інтересів держави, громадян та суб'єктів господарювання.

Оцінка впливу на сферу інтересів держави

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)	Відсутні	По закінченню 2018 року рішення про встановлення єдиного податку має бути скасовано як таке, що не пройшло регуляторну процедуру і не поширюється

		на подальші періоди.
Прийняття регуляторного акта відповідно до Податкового кодексу України з діючими у 2018 році максимальними ставками для платників єдиного податку I-II груп.	Забезпечує досягнення цілей державного регулювання, сталість надходжень до міського бюджету без погіршення умов для розвитку мікробізнесу, а також належне фінансування програм соціально-економічного розвитку громади.	Відповідно до підпункту 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України єдиний податок буде справлятися виходячи з норм Кодексу із застосуванням мінімальних ставок податку для суб'єктів господарювання, які будуть дорівнювати одному відсотку, що суттєво погіршить надходження до місцевого бюджету у 2019 році.
		Відсутні

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)	Можливе незначне зменшення споживчих цін	Відсутні
Прийняття регуляторного акта відповідно до Податкового кодексу України з діючими у 2018 році максимальними ставками для платників єдиного податку I-II груп	Виділення коштів з міського бюджету на програми соціально-економічного розвитку громади	Відсутні

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	0	0	1784	0	1784

Питома вага групи у загальній кількості відсотків	0	0	100	9	X
Вид альтернативи	Витрати		Витрати		
Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)	Суб'єкти господарювання – платники податку у 2019 році будуть сплачувати податок за мінімальними ставками (1 відсоток).		Суб'єкти господарювання – платники податку у 2019 році будуть сплачувати податок за мінімальними ставками (1 відсоток).		
Прийняття регуляторного акта відповідно до Податкового кодексу України з діючими у 2018 році максимальними ставками для платників єдиного податку I- II груп	Відсутні		Витрати на сплату податку зменшаться, при цьому конкурентоспроможність не зміниться.		
	Суб'єкти господарювання будуть сплачувати податок за ставками згідно рішення Бучанської міської ради.				

Альтернатива I «Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)»	Сума витрат, гривень
Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва згідно з додатком 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (рядок 11 таблиці "Витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта")	-
Альтернатива 2 «Прийняття регуляторного акта відповідно до Податкового кодексу України з діючими у 2016 році максимальними ставками для платників єдиного податку I-II груп»	-
Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва згідно з додатком 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (рядок 11 таблиці "Витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта")	-

#### IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)	1	Рішення про встановлення єдиного податку на 2018 рік не буде діяти у 2019 році, що значно зменшить находження до міського бюджету. Проблема сплати податку в мінімальному розмірі буде існувати до 2019 року.
Прийняття регуляторного акта відповідно до Податкового кодексу України з діючими у 2018 році максимальними ставками для платників єдиного податку I-II груп	4	Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Затвердження такого регуляторного акта забезпечить поступове досягнення встановлених цілей.

Рейтинг результативності	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Прийняття регуляторного акта відповідно до Податкового кодексу України з діючими у 2018 році максимальними ставками для платників єдиного податку I-II груп	Суб'єкти господарювання I-II груп будуть сплачувати податок за максимальними ставками згідно рішення Бучанської міської ради без потреби у розв'язку мікробізнесу.	Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Затвердження такого регуляторного акта забезпечить поступове досягнення встановлених цілей.
Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)	Належне фінансування програм соціально-економічного розвитку міста.	Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Затвердження такого регуляторного акта забезпечить поступове досягнення встановлених цілей.

Не прийняття регуляторного акта (записання існуючої на даний момент ситуації без змін)	Для держави і громадян вигоди відсутні. Суб'єкти господарювання будуть сплачувати єдиний податок за мінімальними ставками (1 відсоток).	Суб'єкти господарювання – платники податку у 2019 році будуть сплачувати податок за мінімальними ставками, що суттєво зменшить надходжень у місцевий бюджет.	Рішення про встановлення єдиного податку на 2018 рік не буде діяти у 2019 році, що значно зменшить надходження до місцевого бюджету. Рада не отримає належного фінансування програм соціально-економічного розвитку.
--	--	--	--

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи / причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Прийняття регуляторного акта відповідно до Податкового кодексу України з діючими у 2018 році максимальними ставками для платників єдиного податку І-ІІ груп	Цей регуляторний акт відповідляє потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Затвердження такого регуляторного акта забезпечить поступове досягнення встановлених цілей.	Зміни у Податковому кодексі України, зниження платоспроможності платників податків, зменшення кількості суб'єктів господарювання. Політична та економічна ситуація в країні.
Не прийняття регуляторного акта (записання існуючої на даний момент ситуації без змін)	Рішення про встановлення єдиного податку на 2018 рік не буде діяти у 2019 році, що значно зменшить надходження до місцевого бюджету.	X

#### У. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

- Оприлюднення проекту рішення «Про встановлення ставок єдиного податку за видами діяльності на території Бучанської міської ради на 2019 рік» з метою отримання зауважень та пропозицій.
- Встановлення ставок єдиного податку.

УІ. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні провадити або виконувати ці вимоги

Згідно з додатком 4 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (Тест малого підприємництва) не здійснюється розрахунок витрат, якщо питома вага суб'єктів малого підприємництва (малих та мікропідприємств разом) у загальній кількості суб'єктів господарювання не перевищує 10%. По Бучанській міській раді питома вага суб'єктів малого підприємництва становить 100%. Додаткових затрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого підприємництва немає

#### УІІ. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

На дію цього регуляторного акта негативно можуть вплинути економічна криза, значні темпи інфляції, різке здрожчання тарифів на енергоносії та продукти харчування при незмінному розмірі мінімальної заробітної плати. Ці фактори впливають на рівень платоспроможності населення та призводять до закриття підприємницької діяльності.

Позитивно на дію цього регуляторного акта може вплинути економічна стабільність в країні та підвищення темпів росту ВВП. Вихід з «тіні» бізнесу сприятиме збільшенню надходжень до бюджетів усіх рівнів.

Строк дії акта – до повторного відстеження (проводиться через один рік) з подальшим продовженням чи внесенням відповідних змін.

#### УІІІ. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Виходячи з цілей державного регулювання, визначених у другому розділі аналізу регуляторного впливу, для відстеження результативності цього регуляторного акта обрано такі прогностичні показники:

Назва показника	за 2016р	за 2017р.
Надходження до місцевого бюджету єдиного податку від платників І-ІІ груп (тис. грн.)	19856238	28833936
Кількість платників єдиного податку І-ІІ груп, чол.	1794	1794
Витрати суб'єктів господарювання на адміністративні процедури щодо виконання регулювання та звітування (тис. грн.)		
Рівень поінформованості суб'єктів господарювання стосовно основних положень регуляторного акта		Проект рішення оприлюднюється на офіційному веб-сайті Бучанської міської ради
		Один екземпляр надається до місцевого органу Державної фіскальної служби України.

### IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Базове відстеження результативності здійснюватиметься до дати набрання чинності цього регуляторного акта. Повторне відстеження результативності планується здійснити через 1 рік після набуття чинності регуляторним актом.

З огляду на показники результативності, визначені в попередньому розділі аналізу регуляторного впливу, відстеження буде проводитись за допомогою статистичного методу та шляхом опитування.

У рамках зазначених методів відстеження проведено аналіз звітності про виконання дохідної частини бюджету в частині інформації щодо розміру надходжень до міського бюджету, кількості осіб, на яких поширюватиметься дія акта, а також розміру коштів і часу, що витратимуться суб'єктами господарювання на виконання вимог акту.

Розробник відділ економіки Бучанської міської ради

### ТЕСТ

#### малого підприємництва (М-Тест)

### 1. Консультатії з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультатії щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з 01 березня 2018 року по 20 квітня 2018 року.

Порядковий номер	Вид консультатії (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо))	Кількість учасників консультації, осіб	Основні результати консультації (опис)
1. 16.04.2018 року	Робоча нарада по обговоренню стратегічного плану громади	10	Надано пропозиції щодо вдосконалення проекту акта
2 08.05.2018 року	Громадські слухання з обговорення стратегії розвитку громади	36	Надано пропозиції щодо вдосконалення проекту рішення
3 09.05.2018 року	Засідання постійних комісій з питань прав людини, законності, правосорядку, депутатської діяльності, регламенту та з питань етики та питань планування,	10	Про внесення на розгляд сесії міської ради проекту рішення «Про

	фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку		встановлення ставок та пільг єдиного податку на 2019 рік»
4	Робоча нарада з науковцями	0	

### 2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 1794 (одиниць).

питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 100 (відсотка) (відповідно до таблиці "Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання" додатка 1 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта).

### 3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік провадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів) Формула: кількість необхідних одиниць обладнання X вартість одиниць	0	0	0
2	Процедури повірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування Формула: прямі витрати на процедури повірки (проведення первинного обстеження) в органі державної влади + витрати часу на процедуру обліку (на одиницю обладнання) X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість процедур обліку за рік) X кількість	0	0	0

	необхідних одиниць обладнання одному суб'єкту малого підприємництва				
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали) Формула: оцінка витрат на експлуатацію обладнання (витратні матеріали та ресурси на одиницю обладнання на рік) X кількість необхідних одиниць обладнання одному суб'єкту малого підприємництва	0	0	0	0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування) Формула: оцінка вартості процедури обслуговування обладнання (на одиницю обладнання) X кількість процедур технічного обслуговування на рік на одиницю обладнання X кількість необхідних одиниць обладнання одному суб'єкту малого підприємництва	0	0	0	0
5	Інші процедури	0	0	0	0
6	Разом, гривень Формула:	0	0	0	0
7	(Сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5) Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	1794	1794	1794	1794
8	Сумарно, гривень Формула: відповідний стовпчик "разом" X кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 6 X рядок 7)	0	0	0	0

**Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування**

9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання Формула: витрати часу на отримання інформації про регулювання,	0	0	0	0
---	---	---	---	---	---

10	отримання необхідних форм та заявок X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість форм Процедури організації виконання вимог регулювання Формула: витрати часу на розроблення та впровадження внутрішніх для суб'єкта малого підприємництва процедур на впровадження вимог регулювання X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість внутрішніх процедур	0	0	0	0
11	Процедури офіційного звітування Формула: витрати часу на отримання інформації про порядок звітування щодо регулювання, отримання необхідних форм та визначення органу, що приймає звіти та місця звітності + витрати часу на заповнення звітних форм + витрати часу на передачу звітних форм (окремо за засобами передачі інформації з оцінкою кількості суб'єктів, що користуються формами засобів - окремо електронна звітність, звітність до органу, поштовим зв'язком тощо) + оцінка витрат часу на корегування (оцінка природного рівня помилок) X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість оригінальних звітів X кількість періодів звітності за рік	0	0	0	0
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок Формула: витрати часу на забезпечення процесу перевірок з боку контролюючих органів X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата)	0	0	0	0

	Х оцінювача кількість перевірок за рік			
13	Інші процедури (уточнити)	-	-	-
14	Разом, гривень Формула:	0	0	0
	(сума рядків 9 + 10 + 11 + 12 + 13)			
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	1794	1794	1794
16	Сумарно, гривень Формула:	0	0	0
	відповідний стовпчик "разом" Х кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 14 Х рядок 15)			

ПРОЕКТ

Додаток 1  
до рішення Бучанської міської ради  
№ \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_ 2018 р.



БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА  
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

« \_\_\_\_\_ » 2018 р.

№ \_\_\_\_\_

Про встановлення ставок  
туристичного збору  
на території міста Буча на 2019 рік

На виконання ст. 10, 12, 268 Податкового Кодексу України із змінами та доповненнями, керуючись п.24 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити ставки туристичного збору на території м. Буча на 2019 рік згідно Додатків.
2. Дане рішення вступає в дію з 01.01.2019 року.
3. Відділу економіки оприлюднити дане рішення в місцевих засобах інформації або на офіційному сайті Бучанської міської ради.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань соціально-економічного розвитку, підприємництва, житлово-комунального господарства, бюджету, фінансів та інвестування.

Міський голова

А.П. Федорук

Порядок встановлення ставок туристичного збору на території  
міста Буча на 2019 рік.

1. Загальні положення

1.1. Туристичний збір - це місцевий збір, кошти від якого зараховуються до місцевого бюджету м. Буча.

2. Платники збору

2.1. Платниками збору є громадяни України, іноземці, а також особи без громадянства, які перебувають на території адміністративно-територіальної одиниці, на якій діє рішення Бучанської міської ради про встановлення туристичного збору, та отримують (споживають) послуги з тимчасового проживання (ночівлі) із зобов'язанням залишити місце перебування в зазначений строк.

2.2. Платниками збору не можуть бути особи, які:

- 1) постійно проживають, у тому числі на умовах договорів найму, у місті Буча;
- 2) особи, які перебули у відрадження;
- 3) інваліди, діти-інваліди та особи, що супроводжують інвалідів І групи або дітей-інвалідів (не більше одного супроводжуючого);
- 4) ветерани війни;
- 5) учасники ліквідації наслідків аварії на Чорнобильській АЕС;
- 6) особи, які перебули за путівками (курсіюками) на лікування, оздоровлення, реабілітацію до лікувально-профілактичних, фізкультурно-оздоровчих та санаторно-курортних закладів, що мають ліцензію на медичну практику та акредитацію центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері охорони здоров'я;
- 7) діти віком до 18 років;
- 8) дітучі лікувально-профілактичні, фізкультурно-оздоровчі та санаторно-курортні заклади.

3. Ставки і база справляння збору

- 3.1. Ставка встановлюється у розмірі 1 відсотка до бази справляння збору, визначеної пунктом 3.2. цього рішення.
- 3.2. Базою справляння є вартість усього періоду проживання (ночівлі) в місцях, визначених пунктом 4.1. цього додатку, за вирахуванням податку на додану вартість.
- 3.3. До вартості проживання не включаються витрати на харчування чи побутові послуги (прання, чистка, лагодження та правління одягу, взуття чи білизни), телефонні рахунки, оформлення закордонних паспортів, дозволів на в'їзд (віз), обов'язкове страхування, витрати на усний та письмовий переклади, інші документально оформлені витрати, пов'язані з правилами в'їзду.

4. Податкові агенти

4.1. Справляння збору здійснюється (Додаток 2):

- а) адміністраціями готелів, кемпінгів, motelів, гуртожитків для приїжджих та іншими закладами готельного типу, санаторно-курортними закладами;



- б) квартирно-посередницькими організаціями, які надають неорганізованих осіб на поселення у будинки (квартири), що належать фізичним особам на праві власності або на праві користування за договором найму;
- в) юридичними особами або фізичними особами - підприємцями, які уповноважуються Бучанською міською радою справляти збір на умовах договору, укладеного з радою.

## 5. Особливості справляння збору

5.1. Податкові агенти справляють збір під час надання послуг, пов'язаних з тимчасовим проживанням (ночівлю), і зазначають суму сплаченого збору окремим рядком у рахунок (квитанції) на проживання.

### 6. Порядок сплати збору

6.1. Сума туристичного збору, обчислена відповідно до податкової декларації за звітний (податковий) квартал, сплачується щоквартально, у визначений для квартального звітнього (податкового) періоду строк, за місцезнаходженням податкових агентів.

6.2. Податковий агент, який має підрозділ без статусу юридичної особи, що надає послуги з тимчасового проживання (ночівлі) не за місцем реєстрації такого податкового агента, зобов'язаний зареєструвати такий підрозділ як податкового агента туристичного збору в Ірпінському відділенні Вишгородської ОДПІ ГУ ДФС у Київській області за місцезнаходженням підрозділу.

6.3. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному кварталу.

### 7. Контроль

7.1. Контроль за правильністю нарахування, повнотою та своєчасністю сплати збору здійснює Ірпінське відділення Вишгородської ОДПІ ГУ ДФС у Київській області.

Секретар ради

В.П.Олексюк

## Перелік податкових агентів, які здійснюють справляння туристичного збору та ставки збору:

а) адміністрації готелів, кемпінгів, мотелів, тургожитків для приїжджих та інші заклади готельного типу, санаторно-курортні заклади – ставка збору;

б) квартирно-посередницькі організаціями, які надають неорганізованих осіб на поселення у будинки (квартири), що належать фізичним особам на праві власності або на праві користування за договором найму - ставка збору;

в) юридичні особи або фізичні особи – підприємці, які уповноважуються радою справляти збір на умовах договору, укладеного радою - ставка збору.

А саме:

- ФОП Скурятівський Г.Б. (кафе «Гармонія», «Рима»);
- ФОП Петрусьова О.М. (кафе «Гостинний двір»);
- Дитячий санаторій «Дружний»;
- ДТЗОВ «Променистий» МВС України;
- ГНЦ «Зелена Буча» УДП ПЗ «Укрупшта»;
- ТОВ «Сосновий край»;
- ПП «Кампа»;
- ТОВ «Алетія»;
- ТОВ «Шафан»;
- ФОП Кожойло А.О. (готель «Light house»)
- Комплекс відпочинку «Вікторія Парк Отель»

Інші юридичні або фізичні особи-підприємці, які надають послуги з тимчасового проживання (ночівлі).

## АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ

проекту рішення Бучанської міської ради

«Про встановлення ставки туристичного збору на території

Бучанської міської ради на 2019 рік»

### I. Визначення проблеми

Податковим кодексом України встановлено перелік місцевих податків і зборів, до якого входить туристичний збір.

Розроблений проект рішення пропонується для прийняття Бучанською міською радою відповідно до вимог діючого законодавства України з метою введення його в дію з 01.01.2019 року.

На цей момент діє рішення Жидичівської міської ради від 29.06.2017 р. № 338 «Про встановлення туристичного збору на території міста Жидичева», прийняте на виконання повноважень щодо встановлення місцевих податків і зборів у відповідності до вимог Податкового кодексу України.

Враховуючи вимоги статті 123.4. Податкового кодексу рішення про встановлення туристичного збору на території м. Буча приймається до 1 липня року, що передусім бюджетному періоду, в якому планується застосування цього збору.

За даними звіту Бучанської міської ради про виконання дохідної частини бюджету у 2017 році до міського бюджету надійшов туристичний збір, сплачений фізичними та юридичними особами, в сумі 35374,85 грн., у 2016 – 45771,29 грн.

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	У	
Держава	У	
Суб'єкти господарювання, у тому числі суб'єкти малого підприємництва*	У	

Відповідно до чинного законодавства повноваження щодо встановлення місцевих податків і зборів є виключною компетенцією органів місцевого самоврядування. Застосування регуляторної процедури не має альтернативи, проблема встановлення туристичного збору не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів.

Для встановлення туристичного збору з 01.01.2019 року з урахуванням змін статті 268 Податкового кодексу України необхідно провести регуляторну процедуру.

### II. Цілі державного регулювання

Основними цілями запропонованого проекту рішення є:

- ✓ виконання вимог чинного законодавства;
- ✓ врегулювання правовідносин між Бучанською міською радою та суб'єктами оподаткування в процесі нарахування та сплати туристичного збору;
- ✓ встановлення туристичного збору, що дозволить виконати вимоги Податкового кодексу України;

✓ забезпечення надходжень до дохідної частини міського бюджету м. Буча.

### III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

I. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива 1 - не прийняття регуляторного акта	По закінченню 2018 року діюче на території міста Буча рішення про встановлення туристичного збору втрачає чинність як таке, що не пройшло регуляторну процедуру і не поширюється на подальші періоди. Відповідно до статті 10 місцевої ради обов'язково встановлюють єдиний податок та податок на майно (в частині транспортного податку та плати за землю). Місцеві ради в межах повноважень, визначених Податковим кодексом, вирішують питання відповідно до вимог цього Кодексу щодо встановлення туристичного збору. У випадку неприйняття рішення про встановлення туристичного збору, він як такий, що не є обов'язковим для встановлення, не буде справлятися у 2019 році. Обсяг надходжень до міського бюджету не зміниться, проте необхідність прийняття регуляторного акта зумовлена наявністю на території міста 10 суб'єктів господарської діяльності, котрі займаються готельним бізнесом.
Альтернатива 2 - прийняття регуляторного акта відповідно до вимог Податкового кодексу України	Дотримання вимог податкового законодавства. Забезпечення досягнення цілей державного регулювання. Врегулювання правовідносин суб'єкта господарювання і контролюючих органів у процесі справляння збору.

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей  
Опис вигод та витрат за кожною альтернативою для сфер інтересів держави, громадян та суб'єктів господарювання.

Оцінка впливу на сферу інтересів держави

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1 - не прийняття регуляторного акта	Відсутні	Обсяг надходжень до міського бюджету не зміниться, проте необхідність прийняття регуляторного акта зумовлена наявністю на території міста 10 суб'єктів господарської діяльності, котрі займаються готельним бізнесом.

Альтернатива 2	Дотримання податкового законодавства.	Вимог	Відсутні
- прийняття регуляторного акта відповідно до вимог Податкового кодексу України	Забезпечення досягнення цільового регулювання.	Врегулювання суб'єкта правовідносин господарювання контролюючих органів у процесі справляння збору.	Відсутні
		Платники, визначені Податковим кодексом України, у 2019 році будуть сплачувати туристичний збір у розмірі 1 відсотка до бази справляння збору.	

*Оцінка впливу на сферу інтересів громадян*

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1 - не прийняття регуляторного акта	Відсутні	Відсутні
Альтернатива 2 - прийняття регуляторного акта відповідно до вимог Податкового кодексу України	Відсутні	Відсутні

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	0	0	10	0	10
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	0	0	100	0	X

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1 - не прийняття регуляторного акта	Звітність по нарахованню та сплаті туристичного збору не подіється до контролюючого органу, економия власних коштів	Відсутні
Альтернатива 2 - прийняття регуляторного акта відповідно до вимог Податкового кодексу України	Відсутні	3 2019 року суб'єкти господарювання будуть нараховувати та сплачувати туристичний збір у розмірі 1 відсотка до бази справляння збору

Сумарні витрати за альтернативами	Сума витрат, гривень
Альтернатива 1 «Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)»	-
Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва згідно з додатком 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (рядок 11 таблиці "Витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта")	-
Альтернатива 2 «Прийняття регуляторного акта відповідно до Податкового кодексу України»	-
Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва згідно з додатком 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (рядок 11 таблиці "Витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта")	-

*IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей*

Рейтинг результативності (досягнення цільових під час вирішення проблеми)	Вал результативності (за чотирьохбальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1 - не прийняття регуляторного акта	1	Місцеві ради в межах повноважень, визначених цим Кодексом, вирішують питання відповідно до

Альтернатива 2	4	Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Затвердження такого регуляторного акта забезпечить отримання виного податкового законодавства.	
- прийняття регуляторного акта відповідно до виного Податкового кодексу України		виного цього Кодексу щодо встановлення туристичного збору. Згідно підпункту 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України туристичний збір як такий, що не є обов'язковим для встановлення, не буде справлятися у 2019 році. Обсяг надходжень до міського бюджету не зміниться, проте необхідність прийняття регуляторного акта зумовлена наявністю на території міста 10 суб'єктів господарської діяльності, котрі займаються готельним бізнесом.	
Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Прийняття регуляторного акта відповідно до виного Податкового кодексу України	Платники збору будуть сплачувати туристичний збір у розмірі 1 відсотка бази справляння збору	Нарахування та сплата збору. Подання звітності до контролюючих органів.	Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Затвердження такого регуляторного акта забезпечить отримання виного податкового законодавства.
Не прийняття регуляторного	Звітність нараховувано та сплачена по надходжень до	Обсяг надходжень до	Згідно підпункту 12.3.5 пункту 12.3 статті 12

акта (записання існуючої на даний момент ситуації без змін)	туристичного збору до контролюючого органу. Платники збору не будуть сплачувати туристичний збір	міського бюджету зміниться, проте на території міста наявні 10 суб'єктів господарської діяльності, котрі займаються готельним бізнесом і не будуть сплачувати передбачений законодавством збір	Податкового кодексу України туристичний збір як такий, що не є обов'язковим для встановлення, не буде справлятися у 2019 році.
---	--	--	--

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи / причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Прийняття регуляторного акта відповідно до виного Податкового кодексу України	Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Затвердження такого регуляторного акта забезпечить отримання виного податкового законодавства.	Зміна у Податковому кодексі України, зменшення кількості платників збору. Політична та економічна ситуація в країні.
Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)	Згідно підпункту 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України туристичний збір як такий, що не є обов'язковим для встановлення, не буде справлятися у 2019 році. Обсяг надходжень до міського бюджету не зміниться, проте на території міста наявні 10 суб'єктів господарської діяльності, котрі займаються готельним бізнесом і які не будуть сплачувати передбачений законодавством збір	X

#### У. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

1. Оприлюднення проекту рішення «Про встановлення ставки туристичного збору на території Бучанської міської ради на 2019 рік» з метою отримання зауважень та пропозицій.

## 2. Встановлення туристичного збору.

*11. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежить від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги*

Здійснено розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого підприємництва згідно з додатком 4 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (Тест малого підприємництва).

### *VII. Обґрунтування запропонованого створу дії регуляторного акта*

На дію цього регуляторного акта негативно можуть вплинути економічна криза, значні темпи інфляції, різке з дорожчання тарифів на енергоносії та продукти харчування при незмінному розмірі мінімальної заробітної плати. Ці фактори впливають на рівень платоспроможності населення та призводять до закриття підприємницької діяльності.

Позитивно на дію цього регуляторного акта може вплинути економічна стабільність в країні та підвищення темпів росту ВВП, розвиток туризму в м. Буча, що є однією з стратегічних цілей розвитку міста.

Строк дії акта один рік. У випадку внесення змін до нормативно-правових актів, на підставі яких розроблено цей проєкт рішення, запропонований регуляторний акт буде скасовано для внесення відповідних змін або розроблення нового регуляторного акта.

### *VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта*

Виходячи з цілей державного регулювання, визначених у другому розділі аналізу регуляторного впливу, для відстеження результативності цього регуляторного акта обрано такі прогностичні статистичні показники:

Назва показника	за 2017 р.	за I квартал 2018 р.
Надходження до місцевого бюджету туристичного збору (тис. грн.)	35,4	7,5
Загальна кількість платників туристичного збору	10	10
Витрати суб'єктів господарювання на адміністративні процедури щодо виконання регулювання та звітування (тис. грн.)	3,9	0,8
Рівень поінформованості промисля та суб'єктів господарювання стосовно основних положень регуляторного акта	Проект рішення оприлюднюється на офіційній сайті Бучанської міської ради в мережі Інтернет за адресою: <a href="http://bucha-rada.gov.ua/regulatory-rolisju/projests-regulatory-impact-analysis-regulations">http://bucha-rada.gov.ua/regulatory-rolisju/projests-regulatory-impact-analysis-regulations</a>	

### *IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта*

Базове відстеження результативності здійснюватиметься до дати набрання чинності цього регуляторного акта. Повторне відстеження результативності планується здійснити через 1 рік після набуття його чинності.

3 огляду на показники результативності, визначені в попередньому розділі аналізу регуляторного впливу, відстеження буде проводитися за допомогою статистичного методу та шляхом опитування.

У рамках зазначених методів відстеження проведено аналіз звітності про виконання дохідної частини бюджету в частині інформації щодо розміру надходжень до міського бюджету, кількості осіб (юридичних, фізичних), зайнятих у сфері туристичної діяльності, на яких поширюватиметься дія акта, а також розміру коштів і часу, що витрачатимуться суб'єктами господарювання на виконання вимог акту.

### ТЕСТ

#### малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з 01 по 20 квітня 2018 року.

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прямі (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємств, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультації (опис)
1	Робочі зустрічі	5	Отримання інформації

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі): кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 10 (одиниць), у тому числі малого підприємництва 10 (одиниць) та мікропідприємництва 0(одиниць);

питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 100 (відсотків) (виповдіно до таблиці "Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання" додатка 1 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта).

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання)		Періодичні (за наступний рік)		Витрати за п'ять років
		0	0	0	0	
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання (придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	0	0	0	0	0

2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	0	0	0
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)	0	0	0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0	0	0
5	Інші процедури (уточнити) (сплата податку)	650,0	650,0	3250,0
6	Разом, гривень Формула: (сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5)	650,0	X	3 250,0
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	10	10	10
8	Сумарно, гривень	6500,00	X	32500,0
Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування				
9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання Формула: витрати часу на отримання інформації про регулювання, отримання необхідних форм та заявок X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість форм	0,5ч*22,41*1=11,2 грн.	11,2	56,0
10	Процедури організації виконання вимог регулювання Формула: витрати часу на розроблення та	0,2ч*22,41*1=4,5 грн.	4,5	22,5

	впровадження внутрішніх для суб'єкта малого підприємництва процедур на впровадження вимог регулювання X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість внутрішніх процедур			
11	Процедури офіційного звітування Формула: витрати часу на отримання інформації про порядок звітування щодо регулювання, отримання необхідних форм та визначення органу, що приймає звіти та місія звітності + витрати часу на заповнення звітних форм + витрати часу на передачу звітних форм (окремо за засобами передачі інформації з оціночною кількістю суб'єктів, що користуються формами засобів - окремо електронна звітність, звітність до органу, поштовою зв'язком тощо) + оцінка витрат часу на корегування (оцінка природного рівня помилок) X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість організаційних звітів X кількість періодів звітності за рік	(0,1ч+0,2ч+0,1ч+0,2ч)*22,41*1*4=53,78грн	53,78	268,9
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевіроч Формула: витрати часу на забезпечення процесу	0,1ч*22,41=2,24грн	2,24	11,2

	перевірок з боку контролюючих органів Х вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) Х оціночна кількість перевірок за рік				
13	Інші процедури (уточнити)	0	0	0	0
14	Разом, гривень Формула: (сума рядків 9 + 10 + 11 + 12 + 13)	71,72	X	358,6	
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	4	4	4	
16	Сумарно, гривень Формула: відновити стовпчик "разом" Х кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 14 Х рядок 15)	286,9	X	1434,4	

**Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва**

Розрахунок бюджетних витрат на адміністрування регулювання здійснюється окремо для кожного відповідного органу державної влади чи органу місцевого самоврядування, що залучений до процесу регулювання.

Державний орган, для якого здійснюється розрахунок вартості адміністрування регулювання:

Державний орган, для якого здійснюється розрахунок адміністрування регулювання:

Ірпінське відділення Вишгородської ОДПІ ГУ ДФС у Київській області

Процедура регулювання суб'єктів малого підприємництва (розрахунок на одного типового суб'єкта господарювання малого підприємництва - за потреби окремо для суб'єктів малого та мікропідприємств)	Планові витрати часу на процедуру	Вартість часу співробітника органу державної влади відповідної категорії (заробітна плата)	Оцінка кількості процедур за рік, що припадають на одного суб'єкта	Оцінка кількості суб'єктів, що підлягають процедурі регулювання	Витрати на адміністрування* регулювання* (за рік), гривень
--	-----------------------------------	--	--	---	--

1. Облік суб'єкта господарювання, що перебуває у сфері регулювання	0,1 год.	2,24	1	10	8,96
2. Поточний контроль за суб'єктом господарювання, що перебуває у сфері регулювання, у тому числі:		22,41 за 1 год.			
камеральні	0,2 год.	4,48	1	10	17,92
візні	-	-	-	-	-
3. Підготовка, затвердження та опрацювання одного окремого акта про порушення вимог регулювання	0,2 год.	4,48	1	10	17,92
4. Реалізація одного окремого рішення щодо порушення вимог регулювання	0,5 год.	11,2	1	10	44,8
5. Оскарження одного окремого рішення суб'єктами господарювання	-	-	-	-	-
6. Підготовка звітності за результатами регулювання	1 год.	22,41	1	10	89,6
7. Інші адміністративні процедури (уточнити): виклик платника, складання листа					
Разом за рік	X	X	X	X	179,0
Сумарно за п'ять років	X	X	X	X	895,0

**4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємства, що виникають на виконання вимог регулювання**

Порядковий номер	Показник	Перший рік регулювання (стартовий)	За п'ять років
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємства на виконання регулювання	6500,00	32500,0
2	Оцінка вартості адміністративних	286,9	1434,5

	Процедура для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування		
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	2886,9	14434,5
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	179,0	895,0
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	3065,9	15329,5

5. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

На основі оцінки сумарних витрат малого підприємництва на виконання запланованого регулювання (за перший рік регулювання та за п'ять років) з метою вирівнювання питомої вартості адміністративного навантаження між суб'єктами великого, середнього та малого підприємництва пропонуються такі компенсаторні механізми надприклад, зміна періодичності надання звітів для малого чи мікропідприємництва, поріг за розміром суб'єкта чи його розміром річного обороту для виключення 3-під регулювання, запровадження інших компенсаторів.

Відповідні норми встановлені Податковим кодексом України і не можуть бути врегульовані на рівні місцевих рад.



# ДЮБОВИ ТИДЕНЬ

Головний офіс: Київська обл., м. Київ, вул. Майданська, 10/10  
 Контактний центр: Київська обл., м. Київ, вул. Майданська, 10/10  
 Контактний центр: Київська обл., м. Київ, вул. Майданська, 10/10  
 Контактний центр: Київська обл., м. Київ, вул. Майданська, 10/10

Головний офіс: Київська обл., м. Київ, вул. Майданська, 10/10  
 Контактний центр: Київська обл., м. Київ, вул. Майданська, 10/10  
 Контактний центр: Київська обл., м. Київ, вул. Майданська, 10/10  
 Контактний центр: Київська обл., м. Київ, вул. Майданська, 10/10

## ПРОДУКТОВІ МАГАЗИНИ ТАБ-МАРКЕТ ЗАПРОШУЮТЬ НА РОБОТУ



- ✓ Молодших тримальників товарів (вантажників) з/п 8600 грн за 16 змін
- ✓ Продавців-консультантів з/п 8150 грн за 16 змін
- ✓ Охоронців з/п 8600 грн за 16 змін
- ✓ Помічників продавців (прибиральників) з/п 6550 грн за 16 змін

З ВАМІ ВИБІР НАШОЇ КОМАНДИ

Спеціаліст з роботи з клієнтами  
 Інтерв'ювання кандидатів на роботу  
 Підготовка кандидатів до роботи

Консультант з роботи з клієнтами  
 Робота з документацією  
 Підготовка до роботи

Кар'єра в компанії Дюбова  
 Дякуємо за ваш інтерес до компанії Дюбова

(050) 425-48-69  
 (050) 421-68-51

ПО ВРАТАМ

• Особливі ціни на спеціальні замовлення  
 • Промислові ціни на оптові замовлення

Дюбова Тідеґен  
 Контактний центр: Київська обл., м. Київ, вул. Майданська, 10/10

### Регуляторна політика

Регуляторна політика

Пошук

Сторінка з описом події: Подія

Сторінка з описом події: Сторінка з описом події

Сторінка з описом події: Сторінка з описом події

Сторінка з описом події: Сторінка з описом події

Сторінка з описом події: Сторінка з описом події

Сторінка з описом події: Сторінка з описом події

Сторінка з описом події: Сторінка з описом події

Сторінка з описом події: Сторінка з описом події

Сторінка з описом події: Сторінка з описом події

Сторінка з описом події: Сторінка з описом події

Сторінка з описом події: Сторінка з описом події

Сторінка з описом події: Сторінка з описом події

#### Пошук документів

Назва документа	По	№
3		
Про встановлення ставок туристичного збору на території міста Буча на 2019 рік		
Про встановлення ставок транскордонного податку на території міста Буча на 2019 рік		
Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території міста Буча на 2019 рік		
Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території міста Буча на 2019 рік		
Про встановлення ставок єдиного податку на території міста Буча на 2019 рік		

18°C

Відомості про здійснення регуляторної діяльності

Головувачів регуляторної діяльності

Оригінальні правові регуляторних актів

РЕГУЛЯТОРНА ПОЛІТИКА

Відомості про результати регуляторної діяльності

Відомості про здійснення регуляторної діяльності

Головувачів регуляторної діяльності

Оригінальні правові регуляторних актів

РЕГУЛЯТОРНА ПОЛІТИКА

Відомості про результати регуляторної діяльності

Відомості про здійснення регуляторної діяльності

Головувачів регуляторної діяльності

Оригінальні правові регуляторних актів

Штаб з питань координації надання допомоги військовослужбовцям

**АКТУАЛЬНО**

Штаб з питань координації надання допомоги військовослужбовцям