



БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

07400, м. Бровари, вул. Гагаріна, 15, тел.: (04594) 5-40-94, 224-62-72, тел.-факс: 5-53-82

Від 30.05.2018 № 2-1/2141

На № \_\_\_\_\_ за \_\_\_\_\_

Державній регуляторній службі  
України

вул. Арсенальна, 9/11, м. Київ  
01011

Про надання пропозицій

На виконання ст.34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» Броварська міська рада просить надати пропозиції щодо проекту регуляторного акта Броварської міської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території м. Бровари на 2019 рік» відповідно до принципів державної регуляторної політики.

Додаток: на 24 аркушах.

Міський голова

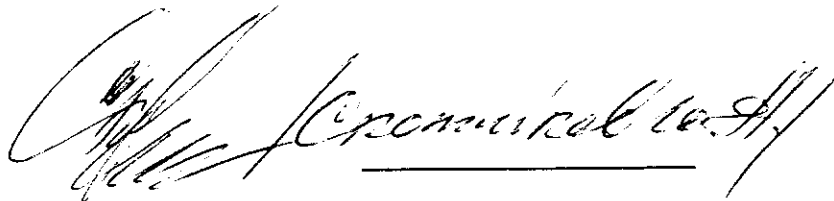
І.В. Сапожко

Максимчук  
(04594 - 5-31-35)

**Експертний висновок**  
**проекту регуляторного акта рішення Броварської міської ради**  
**«Про встановлення місцевих податків та зборів на території м. Бровари**  
**на 2019 рік».**

Комісією з питань регламенту, правопорядку, депутатської етики та інформаційної політики на своєму засіданні 29.05.2018 року, розглянувши проект рішення Броварської міської ради «Про встановлення місцевих податків та зборів на території м. Бровари на 2019 рік», вирішено, що зазначений проект регуляторного акта відповідає вимогам чинного законодавства і може бути рекомендований до розгляду на сесії Броварської міської ради.

Т.в.о. голови комісії



29.05.2018 року

**Повідомлення**  
**про оприлюднення регуляторного акта проекту рішення Броварської**  
**міської ради « Про встановлення місцевих податків і зборів на території**  
**м. Бровари на 2019 рік ».**

На виконання ст. 143 Конституції України, пункту 8.3 статті 8, пунктів 12.3, 12.4 і 12.5 статті 12 Податкового кодексу України, пункту 24 статті 26 та статті 69 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, ст.9 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», ст.15 Закону України «Про доступ до публічної інформації», фінансове управління Броварської міської ради виноситиме на розгляд сесії Броварської міської ради проект рішення «Про встановлення місцевих податків і зборів на території м. Бровари на 2019 рік». Даний проект рішення розроблено з метою забезпечення наповнення місцевого бюджету та приведення у відповідність з Податковим кодексом України (зі змінами та доповненнями).

Пропозиції та зауваження до проекту регуляторного акта та аналізу його регуляторного впливу будуть прийматись у письмовому вигляді від громадян, суб'єктів господарювання та їх об'єднань, інформаційно-дорадчих органів протягом місяця з дня опублікування проекту рішення на поштову адресу розробника: фінансове управління Броварської міської ради (07400, м. Бровари, вул. Гагаріна 15, каб. 303, тел. 5-23-25), центр надання адміністративних послуг та роботи із зверненням громадян ( 07400, м. Бровари, вул. Гагаріна, 18 кімн. 11, тел. (04594) 5-66-16) та постійна депутатська комісія (07400, м. Бровари, вул. Гагаріна 15, каб.420.)

Проект рішення та аналіз регуляторного впливу буде опубліковано на офіційному сайті Броварської міської ради (розділ «Регуляторна політика»).

Начальник фінансового управління



Н.І. Постернак

**Аналіз впливу регуляторного акта  
до проекту рішення Броварської міської ради «Про встановлення  
місцевих податків і зборів на території м. Бровари на 2019 рік»**

Розроблений на виконання та з дотриманням вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності від 11 вересня 2003 р. №1160-IV зі змінами, Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року №308 зі змінами, затвердженими постановою Кабінету Міністрів України від 16 грудня 2015 року №1151 і визначає правові та організаційні засади реалізації, проекту рішення Броварської міської ради, як регуляторного органу.

**1. Визначення проблеми, яку передбачається розв'язати шляхом державного регулювання.**

1.1. Причини та умови виникнення проблеми:

Відповідно до Податкового кодексу України до місцевих податків та зборів належать: податок на майно (податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (об'єкти житлової та нежитлової нерухомості), транспортний податок, плата за землю (земельний податок та орендна плата за землю), єдиний податок та два збори: збір за місця для паркування транспортних засобів та туристичний збір.

Шляхом прийняття проекту рішення «Про встановлення місцевих податків та зборів на території м. Бровари на 2019 рік» передбачається розв'язати проблему прозорості встановлених місцевих податків і зборів, збільшення надходжень до місцевого бюджету та розширення видів підприємницької діяльності громадянами міста Бровари.

Запропонований проект регуляторного акту містить оптимальне співвідношення ставок місцевих податків і зборів та пільг, яке збалансовує інтереси усіх суб'єктів дії регуляторного акту, крім того, враховує і економічне становище в країні, і нагальні потреби громади, і можливість надання обґрунтованих пільг платникам податків в межах встановлених чинним законодавством повноважень Броварської міської ради, враховує пропозиції підприємств та підприємців міста щодо залишення місцевих податків і зборів на рівні 2018 року, оскільки внаслідок збільшення мінімальної заробітної плати та прожиткового мінімуму громадян, збільшуються і суми податків та зборів.

## 1.2 Основні групи, на які проблема справляє вплив:

Групи	Так	Ні
Громадяни	так	
Держава	так	
Суб'єкти господарювання	так	

Відповідно до Податкового кодексу України органи місцевого самоврядування самостійно встановлюють і визначають порядок сплати місцевих податків та зборів відповідно до переліку і в межах установлених граничних розмірів ставок.

## **2. Цілі державного регулювання.**

Основними цілями прийняття пропонованого регуляторного акта є:

- визначення вичерпаного переліку податків та зборів, що мають справлятися на території міста;
- встановлення відносин, що виникають у сфері справляння місцевих податків та зборів;
- встановлення доцільних та обґрунтованих розмірів ставок місцевих податків і зборів з урахуванням рівня платоспроможності суб'єктів господарювання та відповідно до Податкового кодексу України;
- збільшення надходжень до міського бюджету за рахунок встановлених місцевих податків та зборів;
- здійснення планування та прогнозування надходжень від місцевих податків та зборів при формуванні бюджету;

## **3. Визначення та оцінка прийнятих альтернативних способів досягнення цілей, аргументація переваг обраного способу.**

### 3.1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива 1	Не прийняття запропонованого регуляторного акта. Така альтернатива є неприйнятною в зв'язку з тим, що відповідно до статті 12 Податкового кодексу України на території Броварської міської ради застосовуватиметься мінімальна ставка місцевих податків та зборів, що не дасть можливості наповненню бюджету в повному обсязі. Це негативно вплине на життєдіяльність громади міста, на своєчасність виплати заробітної плати, розрахунки за енергоносії, забезпеченість шкіл і дошкільних навчальних закладів дитячим харчуванням і т.д.

Альтернатива 2	<p>Прийняття даного регуляторного акта.</p> <p>Прийняття даного рішення міської ради забезпечить встановлення чітких та прозорих механізмів справляння та сплати місцевих податків і зборів на території міської ради та відповідне наповнення місцевого бюджету.</p> <p>Забезпечення фінансової основи самостійності органу місцевого самоврядування.</p>
----------------	--

### 3.2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

#### 3.2.1. Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Застосування мінімальних ставок збору, як це передбачено підпунктом 12.3.5 статті 12 розділу I Податкового кодексу України.	Втрати бюджету міста
Альтернатива 2	Реалізація державної політики у сфері відносин щодо оподаткування. Забезпечення виконання законодавчо-встановлених вимог. Збільшення надходжень до бюджету м. Бровари. Прийняття ставок по податках та зборах сприятиме розвитку підприємництва в місті.	Витрат немає

#### 3.2.2. Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Вигоди відсутні.	Витрат немає
Альтернатива 2	Прозорість механізму нарахування місцевих податків і зборів. Можливість реалізації соціальних заходів у зв'язку з додатковими надходженнями до місцевого бюджету. Отримання можливості для покращення рівня соціальної захищеності територіальної громади в цілому та кожного мешканця громади	Витрат немає.

### 3.3 Оцінка впливу на сферу суб'єктів господарювання.

Показник	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	96	285	12789	13170
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	0,7%	2,2%	97,1%	100%

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Вигоди відсутні.	Витрат немає
Альтернатива 2	Визначення чітких розмірів податків і зборів та механізмів їх сплати.	Сплата податків і зборів за ставками, що будуть затверджені Броварською міською радою

### **В И Т Р А Т И**

**на одного суб'єкта господарювання середнього та малого підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта**

Розрахунок вартості 1 людино-години:

Для розрахунку використовується розмір мінімальної заробітної плати станом на 01.01.2018 року – 3723,0 грн., у погодинному визначенні розмір становить -22,41грн. згідно ст.8 Закону України від 07.12.2017року №2246-VIII.

Порядковий номер	Витрати	За перший рік	За п'ять років
1	Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо, тис.грн.	0	0
2	Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів), тис.грн.	11,54	57,70
3	Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам, тис.грн.	8,00год.* 22,41грн= 179,28грн.	896,40
4	Витрати, пов'язані з адмініструванням	0	0

	заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/ приписів тощо), тис. грн.		
5	Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо), тис.грн.	0	0
6	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), гривень	Незначні витрати	0
7	Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу, тис.грн.	0	0
8	Інше (уточнити), тис.грн.	0	0
9	РАЗОМ (сума рядків: 1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8), тис.грн.	190,82	954,1
10	Кількість суб'єктів господарювання середнього підприємництва, на яких буде поширено регулювання, одиниць	381	Не менше 381
11	Сумарні витрати суб'єктів господарювання середнього підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання) (рядок 9 х рядок 10), тис. грн.	72702,42	363512,1

#### Розрахунок відповідних витрат на одного суб'єкта господарювання

Вид витрат	У перший рік	Періодичні (за рік)	Витрати за п'ять років	
Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо	0	0	0	
Вид витрат	Витрати на сплату податків та зборів (змінених/нововведених) (за рік)		Витрати за п'ять років	
Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів), тис. грн.	11,54		57,70	
Вид витрат	Витрати* на ведення обліку, підготовку та подання	Витрати на оплату штрафних санкцій за рік	Разом за рік	Витрати за п'ять років



	звітності (за рік)			
Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам (витрати часу персоналу)	0	0	0	0

\* Вартість витрат, пов'язаних із підготовкою та поданням звітності державним органам, визначається шляхом множення фактичних витрат часу персоналу на заробітну плату спеціаліста відповідної кваліфікації.

Вид витрат	Витрати* на адміністрування заходів державного нагляду (контролю) (за рік)	Витрати на оплату штрафних санкцій та усунення виявлених порушень (за рік)	Разом за рік	Витрати за п'ять років
Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/ приписів тощо)	0	0	0	0

\* Вартість витрат, пов'язаних з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю), визначається шляхом множення фактичних витрат часу персоналу на заробітну плату спеціаліста відповідної кваліфікації.

Вид витрат	Витрати на проходження відповідних процедур (витрати часу, витрати на експертизи, тощо)	Витрати безпосередньо на дозволи, ліцензії, сертифікати, страхові поліси (за рік - стартовий)	Разом за рік (стартовий)	Витрати за п'ять років
Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних /	0	0	0	0

обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо)				
Вид витрат	За рік (стартовий)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років	
Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо)	0	0	0	
Вид витрат	Витрати на оплату праці додатково найманого персоналу (за рік)		Витрати за п'ять років	
Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу	0		0	

#### 4. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей.

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1	2	Цілі прийняття регуляторного акта будуть досягнуті частково
Альтернатива 2	4	Цілі прийняття регуляторного акта будуть досягнуті повною мірою

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 1	2	0	Відсутність надходжень до місцевого бюджету, підвищення соціальної напруги за причини погіршення якості життя членів громади Проблема продовжує існувати
Альтернатива 2	4	0	Наповнення бюджету міста, збереження

			кількості суб'єктів підприємництва з урахуванням рівня їх платоспроможності.
--	--	--	--

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 1	Альтернатива 1 не дає можливості досягнути поставлених цілей державного регулювання, на відміну від альтернативи 2. У разі не прийняття регуляторного акту, податок справлятиметься по мінімальним ставкам, що спричинить втрати доходної частини бюджету і відповідно невиконання бюджетних програм.	X
Альтернатива 2	Для досягнення встановлених цілей державного регулювання, перевага була надана даній альтернативі оскільки проектом рішення запропоновано встановлення на законних підставах розмірів ставок податку та зборів та надання додаткових пільг. Прийняття проекту дозволить зменшити податкове навантаження окремим платникам податків, а також забезпечить стабільні надходження податків до бюджету міста.	Проект рішення є нормативно-правовим актом, зовнішніми факторами впливу на його дію є внесення змін до чинного законодавства України

### 5. Механізми та засоби, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми.

Даним регуляторним актом передбачається встановити на території міста наступні податки та збори: податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, транспортний податок, єдиний податок, туристичний збір.

Запропонований спосіб відповідає принципу державної регуляторної політики, а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість,

передбачуваність, принципу прозорості та врахування громадської думки та пропозицій суб'єктів підприємницької діяльності.

Організаційні заходи для впровадження регулювання:

1. Розробка регуляторного акта проекту рішення Броварської міської ради «Про встановлення місцевих податків та зборів на території м. Бровари на 2019 рік» відповідно до цілей державного регулювання.

2. Оприлюднення проекту регуляторного акта «Про встановлення місцевих податків та зборів на території м. Бровари на 2019 рік» в засобах масової інформації.

3. Розгляд проекту регуляторного акта та прийняття відповідного рішення Броварської міської ради «Про встановлення місцевих податків та зборів на території м. Бровари на 2019 рік».

Виконання вимог даного регуляторного акта не потребує додаткових витрат з коштів місцевого бюджету, а також не потребує витрат на контроль за виконанням вимог даного регуляторного акта.

**6. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи орган місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги.**

Дія зазначеного регуляторного акта поширюється на суб'єктів господарювання, фізичних осіб – підприємців, юридичних осіб, орган місцевого самоврядування, територіальну громаду.

Витрати на виконання вимог регуляторного акта з боку органів виконавчої влади або органів місцевого самоврядування та суб'єктів підприємництва відсутні.

**7. Обґрунтування строку дії регуляторного акта.**

Запропонований регуляторний акт є строковим. Строк дії договору 1 календарний рік. Зазначений проект нормативно - правового акту є загальнообов'язковим до застосування на території міста Бровари.

У разі внесення змін до Податкового кодексу України в частині справляння місцевих податків та зборів відповідні зміни будуть внесені до цього регуляторного акта.

**8. Визначення показників результативності дії регуляторного акта.**

Для визначення результативності цього регуляторного акта пропонується встановити такі загальні показники:

- динаміка кількості платників (в розрізі місцевих податків та зборів);
- обсяги надходжень відповідних місцевих податків та зборів.

### СТАТИСТИЧНІ ПОКАЗНИКИ

тис.грн.

Податки та збори	Фактичні надходження 2017 року	Прогнозні надходження 2018 року	Прогнозні надходження 2019 року
Місцеві податки і	151952,1	165884,5	180204,5

<b>збори, в т.ч.</b>			
Земельний податок	31758,9	34600,0	35600,0
Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.	14457,1	17160,0	19200,0
Єдиний податок	104484,4	112800,0	124080,0
Транспортний податок	1133,9	1190,0	1190,0
Туристичний збір	117,8	134,5	134,5

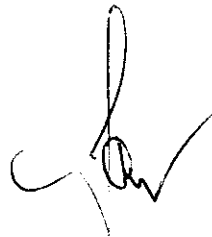
**9. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта.**

Базове відстеження буде здійснено до набрання чинності регуляторного акта.

Повторне відстеження – за 3 місяці до закінчення дії даного регуляторного акта.


Для встановлення кількісних та якісних значень показників результативності регуляторного акта використовуватимуться статистичні дані за відповідний період.

Міський голова



**І.В. Сапожко**

Постернак Н.І.  
5-03-98



## ТЕСТ

### малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання.

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з 1 квітня 2018 р. по 20 травня 2018 р.

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1	Робочі зустрічі	7	Надано пропозиції щодо вдосконалення розробленого проекту акта

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 13074 (одиниць), у тому числі малого підприємництва 285 (одиниць) та мікропідприємництва 12789 (одиниць);

питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 97,2 (відсотка) (відповідно до таблиці "Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання" додатка 1 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта).

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік провадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання				
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин,	0	0	0

	механізмів) Формула: кількість необхідних одиниць обладнання X вартість одиниці			
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування Формула: прямі витрати на процедури перевірки (проведення первинного обстеження) в органі державної влади + витрати часу на процедуру обліку (на одиницю обладнання) X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість процедур обліку за рік) X кількість необхідних одиниць обладнання одному суб'єкту малого підприємництва	0	0	0
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали) Формула: оцінка витрат на експлуатацію обладнання (витратні матеріали та ресурси на одиницю обладнання на рік) X кількість необхідних одиниць обладнання одному суб'єкту малого підприємництва	0	0	0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування) Формула: оцінка вартості процедури обслуговування обладнання (на одиницю обладнання) X кількість процедур технічного обслуговування на рік на одиницю обладнання X кількість необхідних одиниць обладнання одному суб'єкту малого підприємництва	0	0	0
5	Інші процедури	0	0	0
6	Разом, гривень Формула: (сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5)	0	0	0
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання,	13074	13074	13074

	одиниць			
8	Сумарно, гривень Формула: відповідний стовпчик "разом" X кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 6 X рядок 7)	0	0	0

Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування

9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання Формула: витрати часу на отримання інформації про регулювання, отримання необхідних форм та заявок X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість форм	0	0	0
10	Процедури організації виконання вимог регулювання Формула: витрати часу на розроблення та впровадження внутрішніх для суб'єкта малого підприємництва процедур на впровадження вимог регулювання X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість внутрішніх процедур	0	0	0
11	Процедури офіційного звітування Формула: витрати часу на отримання інформації про порядок звітування щодо регулювання, отримання необхідних форм та визначення органу, що приймає звіти та місця звітності + витрати часу на заповнення звітних форм + витрати часу на передачу звітних форм (окремо за засобами передачі інформації з оцінкою кількості суб'єктів, що користуються формами засобів - окремо електронна	0	0	0



	звітність, звітність до органу, поштовим зв'язком тощо) + оцінка витрат часу на корегування (оцінка природного рівня помилок)) X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість оригінальних звітів X кількість періодів звітності за рік			
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок Формула: витрати часу на забезпечення процесу перевірок з боку контролюючих органів X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість перевірок за рік	0	0	0
13	Інші процедури (уточнити)	-	-	-
14	Разом, гривень Формула: (сума рядків 9 + 10 + 11 + 12 + 13)	0	0	0
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	13074	13074	13074
16	Сумарно, тис.грн. Формула: відповідний стовпчик "разом" X кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 14 X рядок 15)	0	0	0

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва відсутні.

Процедура регулювання суб'єктів малого підприємництва (розрахунок на одного типового суб'єкта господарювання малого підприємництва (розрахунок на одного типового	Планові витрати часу на процедуру	Вартість часу співробітника органу державної влади відповідної категорії (заробітна плата)	Оцінка кількості процедур за рік	Оцінка кількості суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання	Витрати на адміністрування регулювання * (за рік), гривень
---	-----------------------------------	--	----------------------------------	---	--

суб'єкта господарювання малого підприємництва - за потреби окремо для суб'єктів малого та мікро підприємств)					
1. Облік суб'єкта господарювання, що перебуває у сфері регулювання	0	0	0	0	0
2. Поточний контроль за суб'єктом господарювання, що перебуває у сфері регулювання, у тому числі:					
камеральні	0	0	0	0	0
виїзні					
3. Підготовка, затвердження та опрацювання одного окремого акта про порушення вимог регулювання	0	0	0	0	0
4. Реалізація одного окремого рішення щодо порушення вимог регулювання	0	0	0	0	0
5. Оскарження одного окремого рішення суб'єктами господарювання	0	0	0	0	0
6. Підготовка звітності за результатами регулювання	0	0	0	0	0
7. Інші	0	0	0	0	0

адміністративні процедури					
Разом за рік	X	X	X	X	0
Сумарно за п'ять років	X	X	X	X	0

Порядковий номер	Назва державного органу	Витрати на адміністрування регулювання за рік, гривень	Сумарні витрати на адміністрування регулювання за п'ять років, гривень
Сумарно бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	0	0	0

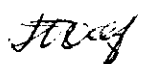
4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Показник	Перший рік регулювання (стартовий)	За п'ять років
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	0	0
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	0	0
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	0	0
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	0	0
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	0	0

У зв'язку з відсутністю сумарних витрат на виконання запланованого регулювання з боку малого підприємництва (за перший рік регулювання та за п'ять років) відсутня необхідність пропонування компенсаторних механізмів.

Міський голова

Постернак Н.І.




І.В. Сапожко

## БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

### Р І Ш Е Н Н Я

#### Про встановлення місцевих податків і зборів на території м. Бровари на 2019 рік.

Розглянувши подання фінансового управління Броварської міської ради, керуючись статтею 143 Конституції України та відповідно до пункту 8.3 статті 8, статей 10, 12, 265, 266, 267, 268, 274, 293 Податкового Кодексу України зі змінами та доповненнями, пункту 24 статті 26 та статті 69 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань бюджету та соціально-економічного розвитку, міська рада

#### В И Р І Ш И Л А:

##### 1. Встановити, що на території м. Бровари справляються наступні місцеві податки і збори:

податок на майно;

єдиний податок;

туристичний збір.

##### 2. Визначити наступні особливості справляння податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки в м. Бровари:

2.1. Визначити об'єкт оподаткування, платників податку, податковий період та інші обов'язкові елементи податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки, згідно зі ст. 266 Податкового кодексу України.

##### 2.2. Пільги із сплати податку

2.2.1. База оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи платника податку, зменшується:

а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості - на **60** кв. метрів;

б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості - на **120** кв. метрів;

в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на **180** кв. метрів.

### 2.2.2. Звільняються від оподаткування:

- а) об'єкти нерухомості, які перебувають у власності органів державної влади, органів місцевого самоврядування, а також організацій, створених ними в установленому порядку, що повністю утримуються за рахунок відповідного державного бюджету чи місцевого бюджету і є неприбутковими (їх спільній власності);
- б) об'єкти нежитлової нерухомості, які перебувають у комунальній власності територіальної громади міста Бровари та закріплені за комунальними підприємствами, створеними Броварською міською радою, на праві господарського відання або на праві оперативного управління;
- в) об'єкти нерухомості, що перебувають у власності релігійних організацій, статuti (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, та використовуються виключно для забезпечення їхньої статутної діяльності, включаючи ті, в яких здійснюють діяльність засновані такими релігійними організаціями добродійні заклади (притулки, інтернати, лікарні тощо), крім об'єктів нерухомості, в яких здійснюється виробнича та/або господарська діяльність;
- г) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності громадських організацій інвалідів та їх підприємств;
- г) будівлі дитячих будинків сімейного типу;
- д) гуртожитки;
- е) житлова нерухомість непридатна для проживання, в тому числі у зв'язку з аварійним станом, визнана такою згідно з рішенням міської ради;
- є) об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що належать:
  - дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа, визнаним такими відповідно до закону, дітям-інвалідам, які виховуються самотніми матерями (батьками), але не більше одного такого об'єкта на дитину;
  - багатодітним сім'ям, не більше одного такого об'єкта на сім'ю;
  - учасникам антитерористичної операції та членам їх сімей, членам сімей загиблих (померлих) учасників АТО, не більше одного такого об'єкта на учасника (сім'ю);
- ж) господарські (присадибні) будівлі, допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції тощо, які розташовані на одній земельній ділянці з житловим будинком;
- з) об'єкти нежитлової нерухомості, які використовуються суб'єктами господарювання малого та середнього бізнесу, що провадять свою діяльність в малих архітектурних формах та на ринках;

и) об'єкти нежитлової нерухомості, розташовані на землях промисловості та транспорту, які використовуються для розміщення та експлуатації основних фондів, підсобних і допоміжних будівель та споруд промислових підприємств, їх під'їзних шляхів, інженерних мереж, адміністративно-побутових будівель, інших споруд;

і) будівлі, споруди сільськогосподарських товаровиробників, призначені для використання безпосередньо у сільськогосподарській діяльності;

ї) будівлі дошкільних та загальноосвітніх навчальних закладів незалежно від форми власності та джерел фінансування, що використовуються для надання освітніх послуг;

й) об'єкти нежитлової нерухомості державних та комунальних дитячих санаторно-курортних закладів та закладів оздоровлення та відпочинку дітей, а також дитячих санаторно-курортних закладів та закладів оздоровлення і відпочинку дітей, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;

к) об'єкти нежитлової нерухомості державних та комунальних центрів олімпійської підготовки, шкіл вищої спортивної майстерності, центрів фізичного здоров'я населення, центрів з розвитку фізичної культури і спорту інвалідів, дитячо-юнацьких спортивних шкіл, а також центрів олімпійської підготовки, шкіл вищої спортивної майстерності, дитячо-юнацьких спортивних шкіл і спортивних споруд всеукраїнських фізкультурно-спортивних товариств, їх місцевих осередків та відокремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення таких установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;

л) об'єкти нежитлової нерухомості баз олімпійської та паралімпійської підготовки. Перелік таких баз затверджується Кабінетом Міністрів України;

### 2.3. Ставка податку.

2.3.1. Ставки податку для об'єктів житлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб встановлюється у розмірі **0,5 відсотка** розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового року) за 1 кв. метр бази оподаткування.

2.3.2. Ставки податку для об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, встановлюються у розмірі **0,5**

відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування.

**3. Визначити, що транспортний податок в м. Бровари справляється у розмірі та в порядку, встановленому ст.267 Податкового кодексу України.**

**4. Встановити наступні особливості справляння туристичного збору на території міста Бровари:**

4.1. Визначити базу та об'єкт оподаткування, податковий період та інші обов'язкові елементи туристичного збору згідно зі ст. 268 Податкового кодексу України.

4.2. Ставка збору встановлюється у розмірі **1 відсотка** до бази справляння збору, визначеної пунктом 268.4 статті 268 Податкового кодексу України.

4.3. Справляння збору здійснюється:

4.3.1. Адміністраціями готелів, кемпінгів, мотелів, гуртожитків для приїжджих та іншими закладами готельного типу, санаторно-курортними закладами.

4.3.2. Квартирно - посередницькими організаціями, які направляють неорганізованих осіб на поселення у будинки (квартири), що належать фізичним особам на праві власності або на праві користування за договором найму.

4.3.3. Юридичними особами або фізичними особами - підприємцями, які уповноважуються Броварською міською радою справляти збір на умовах відповідного договору.

**5. Встановити такі особливості справляння земельного податку на території міста Бровари:**

5.1. Ставка податку за земельні ділянки встановлюється у наступному розмірі:

5.1.1. за земельні ділянки, зайняті житловим фондом (в тому числі житловим фондом об'єднань співвласників багатоквартирних будинків, житлово-будівельних кооперативів, молодіжно-житлових комплексів), автостоянками для зберігання особистих транспортних засобів громадян, які використовуються без отримання прибутку, гаражно-будівельними, дачно-будівельними та садівницькими товариствами, індивідуальними гаражами, садовими і дачними будинками фізичних осіб, а також за земельні ділянки, надані для потреб сільськогосподарського виробництва, водного та лісового господарства, які зайняті виробничими, культурно-побутовими, господарськими та іншими будівлями і спорудами – **0,03 відсотки** від їх нормативної грошової оцінки.

5.1.2. за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності)

- у розмірі **2 відсотків** від їх нормативної грошової оцінки.

5.1.3. за інші земельні ділянки – **1 відсоток** від їх нормативної грошової оцінки.

5.2. Встановити, що на території міста Бровари застосовуються пільги щодо сплати земельного податку, встановлені в розділі XII Податкового кодексу України.

5.2.1. Додатково встановити наступні пільги щодо сплати земельного податку на території міста Бровари.

5.2.2. Від сплати податку звільняються наступні фізичні особи:

а) учасники антитерористичної операції та члени їх сімей, члени сімей загиблих (померлих) учасників АТО.

5.2.3. Від сплати податку звільняються наступні юридичні особи:

а) органи державної влади та органи місцевого самоврядування, створені ними заклади, установи та організації, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів;

б) дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форм власності і джерел фінансування, заклади культури, науки, освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів.

в) парки державної та комунальної власності;

г) дитячі санаторно-курортні та оздоровчі заклади України незалежно від їх підпорядкованості, у тому числі дитячі санаторно-курортні та оздоровчі заклади України, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій.

д) військові формування, утворені відповідно до законів України, Збройні Сили України, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевого бюджетів.

5.2.4. Всі інші визначення щодо земельного податку у відповідності до розділу XII Податкового кодексу України зі змінами та доповненнями.

**6. Встановити фіксовані ставки єдиного податку для фізичних осіб - підприємців, які здійснюють господарську діяльність, залежно від виду господарської діяльності, з розрахунку на календарний місяць:**

6.1. для першої групи платників єдиного податку – **10 відсотків** розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) періоду;

6.2. для другої групи платників єдиного податку – **20 відсотків** розміру мінімальної заробітної плати встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) періоду.



6.3. База та об'єкт оподаткування, податковий період та інші обов'язкові елементи єдиного податку визначаються згідно із главою 1 розділу XIV Податкового кодексу України.

7. Всі інші визначення щодо місцевих податків і зборів здійснюється відповідно до Податкового кодексу України.

8. Фінансовому управлінню Броварської міської ради забезпечити направлення копії цього рішення до органу державної податкової служби.

9. Це рішення набирає чинності з 01.01.2019 року.

10. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Резніка О.В.

**Міський голова**

**І.В. Сапожко**

м. Бровари

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_