



Сумська міська рада
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

40000, м. Суми, майдан Незалежності, 2 тел./факс 700-560
rada@sum.gov.ua

№ 09.07.18 від 1335/03.04.04.17

Голові Державної регуляторної
служби України
Ляшній К.М.
вул. Арсенальна, 9/11, м. Київ, 01011

**Про отримання пропозицій
щодо удосконалення проекту
регуляторного акта**

Відповідно до статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» з метою отримання пропозицій щодо удосконалення проекту регуляторного акта надсилаємо проект рішення Сумської міської ради «Про затвердження Порядку демонтажу незаконно встановлених/розміщених елементів благоустрою, тимчасових (металевих) гаражів, тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення на території міста Суми».

Додаток: - повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта на офіційному сайті Сумської міської ради – 1 арк.;
- проект рішення Сумської міської ради «Про затвердження Порядку демонтажу незаконно встановлених/розміщених елементів благоустрою, тимчасових (металевих) гаражів, тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення на території міста Суми» – 6 арк.;
- аналіз регуляторного впливу – 7 арк.;
- тест малого підприємництва (М-Тест) – 4 арк.;
- експертний висновок постійної комісії з питань планування соціально-економічного розвитку, бюджету, фінансів, розвитку підприємництва, торгівлі та послуг, регуляторної політики Сумської міської ради щодо регуляторного впливу даного проекту регуляторного акта – 2 арк.

Перший заступник міського голови

Кривцов А.В. т. 700-101

В.В. Войтенко

Державна регуляторна служба України
№ 9889/0/19-18 від 11.07.2018



Проект
оприлюднено _____ 2018 р.

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
VII СКЛИКАННЯ _____ СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від _____ 20____ року № _____-МР
м. Суми

Про затвердження Порядку
демонтажу незаконно
встановлених/розміщених елементів
благоустрою, тимчасових
(металевих) гаражів, тимчасових
споруд для провадження
підприємницької діяльності,
побутового, соціально-культурного
чи іншого призначення на території
міста Суми

З метою впорядкування встановлення/розміщення елементів благоустрою, тимчасових (металевих) гаражів, тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення на території міста Суми, відповідно до законів України «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про благоустрій населених пунктів», Земельного кодексу України, Цивільного кодексу України, Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21.10.2011 № 244, урахувавши рекомендації постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради (протокол від 31.05.2018 № 117), керуючись статтею 25 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Сумська міська рада

ВІРШИЛА:

1. Затвердити Порядок демонтажу незаконно встановлених/розміщених елементів благоустрою, тимчасових (металевих) гаражів, тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення на території міста Суми згідно з додатком.

2. Вважати такими, що втратили чинність рішення Сумської міської ради:

1) від 25 липня 2012 року № 1668-МР «Про затвердження Порядку звільнення земельних ділянок від незаконно встановлених тимчасових споруд для здійснення підприємницької діяльності на території міста Суми»;

2) від 29 травня 2013 року № 2393 - МР «Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 25 липня 2012 року № 1668 - МР «Про затвердження Порядку звільнення земельних ділянок від незаконно встановлених тимчасових споруд для здійснення підприємницької діяльності на території міста Суми»;

3) від 29 жовтня 2014 року № 3645-МР «Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 25 липня 2012 року № 1668-МР «Про затвердження Порядку звільнення земельних ділянок від незаконно встановлених тимчасових споруд для здійснення підприємницької діяльності на території міста Суми».

3. Департаменту комунікацій та інформаційної політики Сумської міської ради (Кохан А.І.) оприлюднити дане рішення на офіційному сайті Сумської міської ради в мережі Інтернет та забезпечити його розміщення в Офіційному віснику Сумської міської ради.

4. Дане рішення набирає чинності з моменту його оприлюднення в Офіційному віснику Сумської міської ради.

5. Організацію виконання цього рішення покласти на заступника міського голови згідно з розділом обов'язків.

Сумський міський голова

О.М. Івченко

Виконавець: Кривцов А.В.

Ініціатор розгляду питання - постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради.

Проект рішення підготовлено управлінням архітектури та містобудування Сумської міської ради

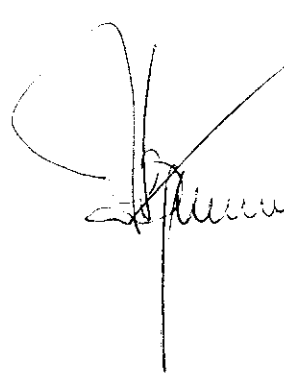
Доновідач проекту рішення на пленарному засіданні Сумської міської ради - управління архітектури та містобудування Сумської міської ради.

ЛИСТ ПОГОДЖЕННЯ
до проекту рішення Сумської міської ради
**«Про затвердження Порядку демонтажу незаконно
встановлених/розміщених елементів благоустрою, тимчасових
(металевих) гаражів, тимчасових споруд для провадження
підприємницької діяльності, побутового, соціально-культурного
чи іншого призначення на території міста Суми»**

Заступник голови постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради

В.М. Гончаров

Почальник управління архітектури та містобудування Сумської міської ради – головний архітектор



В. В. Кривцов

Завідувач сектору юридичного забезпечення та договірних відносин відділу фінансового забезпечення та правових питань управління архітектури та містобудування Сумської міської ради

Б.П. Бересток

Директору департаменту фінансів, економіки та інвестицій Сумської міської ради

С.А. Липцова

Перший заступник міського голови

В.В. Войтенко

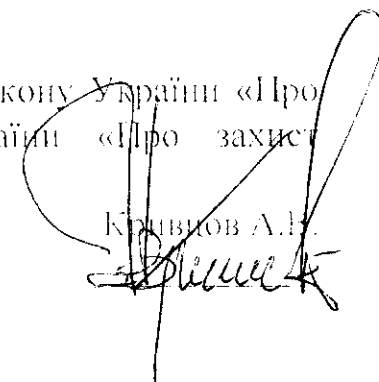
Начальник правового управління Сумської міської ради

О.В. Чайченко

Секретар Сумської міської ради

А.В. Баранов

Проект рішення підготовлений з урахуванням вимог Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»



Кривцов А.В.

Додаток

до рішення Сумської міської ради «Про затвердження Порядку демонтажу незаконно встановлених/розміщених елементів благоустрою, тимчасових (металевих) гаражів, тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення на території міста Суми»
від №

ПОРЯДОК

демонтажу незаконно встановлених/розміщених елементів благоустрою, тимчасових (металевих) гаражів, тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення на території міста Суми

1. Загальні положення

1.1. Порядок демонтажу незаконно встановлених/розміщених елементів благоустрою, тимчасових (металевих) гаражів, тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення на території міста Суми (далі – Порядок) розроблений відповідно до Конституції України, Цивільного кодексу України, законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про благоустрій населених пунктів», Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21.10.2011 № 244, Правил розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території міста Суми, Правил благоустрою міста Суми, затверджених відповідними рішеннями Сумської міської ради та інших нормативних актів.

1.2. Цей Порядок передбачає підстави, механізм, строки проведення демонтажу елементів благоустрою, тимчасових (металевих) гаражів, тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення на території міста Суми, що встановлені/розміщені з порушенням вимог чинного законодавства України та рішень органів місцевого самоврядування, а також подальше поводження з ними та відшкодування витрат, пов'язаних з їх демонтажем.

1.3. Наведені в Порядку терміни вживаються в такому значенні:

- тимчасова споруда для провадження підприємницької діяльності, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення (далі – ТС) –

одноповерхова споруда, що виготовляється з полегшених конструкцій з урахуванням основних вимог до споруд, визначених технічним регламентом будівельних виробів, будівель і споруд, і встановлюється тимчасово, без улаштування фундаменту:

- тимчасовий (металевий) гараж (далі – ТГ) – одноповерхова споруда для зберігання, а також технічного обслуговування транспортних засобів, що виготовляється з металоконструкцій і встановлюється тимчасово, без улаштування фундаменту:

- елементами благоустрою є:

- 1) будівлі та споруди системи збирання і вивезення відходів;
- 2) засоби та обладнання зовнішнього освітлення;
- 3) технічні засоби регулювання дорожнього руху;
- 4) будівлі та споруди системи інженерного захисту територій;
- 5) комплекси та об'єкти монументального мистецтва, декоративні фонтани і басейни, пішохідні паркові волоцюгаки;
- 6) обладнання (елементи) дитячих, спортивних та інших майданчиків;
- 7) малі архітектурні форми;
- 8) інші елементи благоустрою, визначені нормативно-правовими актами;

- демонтаж – комплекс заходів, які передбачають відокремлення елементів благоустрою, ТГ, ТС від місця встановлення/розміщення, завантаження та транспортування до місця їх подальшого тимчасового зберігання у порядку та випадках, передбачених даним Порядком та чинними нормативними актами.

Інші терміни визначаються діючими нормативно-правовими актами.

2. Порядок демонтажу елементів благоустрою, ТГ, ТС

2.1. Демонтажу підлягають незаконно встановлені/розміщені елементи благоустрою, ТГ, ТС (далі – об'єкти) на території міста Суми, а відповідна територія (місце розташування) принаймні від сміття, що залишилося після демонтажу, у випадках:

1) відсутності, анулювання/закінчення строку дії паспорту прив'язки ТС, ТГ, договору та/або інших дозвільних документів, які містять/якщо встановлено/розміщено об'єкти;

2) самовільного встановлення/розміщення об'єктів;

3) невідповідності розташування об'єктів будівельним нормам та правилам, чинним нормативним актам у сфері благоустрою, паспорту прив'язки ТС, документам на елементи благоустрою/технічним паспортом на об'єкти благоустрою, паспортам дитячих ірових та спортивних майданчиків тощо);

4) відсутності документа, що посвідчує право на земельну ділянку для ТС, ТГ;

5) самовільної зміни вивідком/розміщення ТС, ТГ;

6) рішення судових органів;

7) передбачених чинним законодавством України.

2.2. Комісія з питань демонтажу незаконно встановлених/розміщених елементів благоустрою, ТТ, ТС на території міста Суми (далі - Комісія) за поданням уповноваженого органу з питань архітектури та містобудування Сумської міської ради (далі – уповноважений орган) або членів Комісії розглядає звернення фізичних, юридичних осіб, органів місцевого самоврядування міста Суми, органів державної влади, підприємств, установ, організацій щодо демонтажу незаконно встановлених/розміщених об'єктів на території міста Суми.

Комісія є постійно діючим колегіальним органом, що утворюється розпорядженням міського голови. До складу Комісії входять депутати Сумської міської ради, представники громадськості, представники комунальних підприємств Сумської міської ради, представники виконавчих органів міської ради, а саме: уповноваженого органу з питань земельних ресурсів, уповноваженого органу з питань житлово-комунального господарства, уповноваженого органу з питань державного архітектурно-будівельного контролю, уповноваженого органу з питань контролю за станом благоустрою міста, уповноваженого органу з питань торгівлі, уповноваженого органу та інші.

Основною формою діяльності Комісії є засідання, що проводиться у міру необхідності, але не менше, ніж один раз на рік. Рішення Комісії оформлюється протоколом, який веде секретар і підписує голова Комісії. Засідання Комісії є правомочне за умови присутності більшості членів Комісії від загального її складу. Скликає, відкриває та веде засідання Комісії голова Комісії, а у разі його відсутності – заступник голови.

За наявності однієї з підстав, передбачених пунктом 2.1, розділу 2 даного Порядку, Комісія приймає відповідне рішення щодо демонтажу незаконно встановленого/розміщеного об'єкта на території міста Суми. Рішення приймається більшістю голосів членів Комісії, присутніх на її засіданні. У разі рівного розподілу голосів голос голови Комісії є вирішальним.

На підставі протоколу засідання Комісії уповноважений орган готує проект рішення виконавчого комітету Сумської міської ради про демонтаж незаконно встановлених/розміщених об'єктів та виносить його на розгляд виконавчого комітету Сумської міської ради.

2.3. Прийняте рішення виконавчого комітету Сумської міської ради про демонтаж незаконно встановлених/розміщених об'єктів на території міста Суми оприлюднюється на офіційному веб-сайті Сумської міської ради.

2.4. Підставою для проведення демонтажу об'єктів та працірання території від сміття, що залишилося після демонтажу, є рішення виконавчого комітету Сумської міської ради про демонтаж незаконно встановлених/розміщених елементів благоустрою, ТТ, ТС на території міста Суми.

Після прийняття вказаного рішення уповноваженим органом готується поперередження з посиланням на відповідне рішення виконавчого комітету міської ради та вручаються підписі власнику об'єкта (користувачу, іншій

особі, що здійснює діяльність в такому об'єкті) та/або наклеюються на об'єкти з проведенням фотофіксації. У попередженні визначається строк (не менше ніж три доби) для усунення порушень вимог чинних нормативних актів та приведення земельної ділянки (місце розташування) у попередній стан власними силами.

2.5. У разі невиконання власником об'єкта вимог щодо усунення порушень чинних нормативних актів та/або приведення земельної ділянки (місце розташування) у попередній стан протягом строку, зазначеного в попередженні, демонтаж об'єкта виконується комунальним підприємством або іншим суб'єктом господарювання, з яким уповноважений орган уклад договір та який проводить демонтаж.

У разі необхідності, під час демонтажу об'єктів задіяються представники державних органів, місцевих служб та організацій (комунального підприємства електромереж зовнішнього озвілення Сумської міської ради, правоохоронних органів).

2.6. Демонтаж об'єктів здійснюється в наступному порядку:

2.6.1. Об'єкт опечатується (у разі можливості) демонтажкою та визначений майданчик тимчасово зберігається.

2.6.2. Під час демонтажу об'єкта присутніми членами Комісії складається акт демонтажу (згідно з типовим актом, що додається до Порядку), який підписується всіма членами Комісії, не пізніше двох робочих днів після проведення демонтажу об'єкта та містить наступні відомості:

1) дату, час проведення демонтажу та місце розташування об'єкта, підстави для його демонтажу;

2) прізвище, ім'я, по-батькові, посади голови та членів Комісії, її підписи;

3) найменування суб'єкта господарювання, що виконує в цей день демонтаж об'єкта та відключення його від мереж приладдя мережі;

4) опис об'єкта, що демонтується, а саме: геометрії, розмір матеріал, наявність підключення до інженерних мереж та мережі візуально виявлених недоліків, пошкодження;

5) відомості про видання об'єкта (у разі наявності);

6) фотофіксацію об'єкта;

7) відомості про місце розташування майданчику тимчасового зберігання, на якому зберігається об'єкт.

Якщо розмір, вага, конфігурація об'єкта не дозволяє провести демонтаж об'єкта в цілому, слідом може проводитися розділення об'єкта на конструктивні елементи.

2.6.3. Уповноважений орган у строк до робочих днів з дня демонтажу розміщує в друкованих засобах масової інформації або на офіційному веб-сайті Сумської міської ради повідомлення про демонтаж об'єктів та подальші заходи з демонтованими об'єктами, що будуть дані виставити відповідно до положень даного Порядку.

2.7. Комісія, комунальні підприємства, суб'єкти господарювання задіяні в демонтажі об'єктів, не несуть відповідальності за пошкодження та

збереження будь-якого майна, що демонтується чи знаходиться в об'єктах, у т.ч. зовнішнє та внутрішнє обладнання тощо.

2.8. Витрати на відключення від інженерних мереж (у разі підключення), демонтаж об'єктів, прибирання території (місце розташування) від сміття, що залишилося після демонтажу, зберігання демонтованих об'єктів на визначеному майданчику покладаються на комунальні підприємства або суб'єктів господарювання, з якими уповноважений орган уклав договір на надання послуг або роботи, які з подальшому оплачуються за рахунок коштів міського бюджету.

2.9. Демонтовані об'єкти повертаються власнику після надання уповноваженому органу відповідної заяви та:

- документа, що посвідчує особу;

- документів, які засвідчують право власності на об'єкт, чи документів, на підставі яких він був встановлений/розміщений (навіть якщо строк їх дієвості вичерпався) або правовстановлюючі документи на матеріали, з яких виготовлено об'єкт;

- документів, що підтверджують відшкодування понесених витрат за зберігання - в розмірі одного неоподаткованого мінімуму доходів громадян за добу зберігання (відповідно до кількості днів зберігання), наданої суб'єктом господарювання;

- документів, що підтверджують відшкодування понесених витрат в подвійному розмірі за:

1) демонтаж, завантаження та доставку до місця зберігання - у відповідності до калькуляції, наданої суб'єктом господарювання, який безпосередньо займався демонтажем (внесенням) ТС;

2) відключення від інженерних мереж - у відповідності до калькуляції, наданої суб'єктами господарювання, які безпосередньо займаються відключеннями;

3) прибирання території (місце розташування) від сміття, що залишилося після демонтажу, у відповідності до калькуляції, наданої суб'єктом господарювання, який виконував роботи з прибирання.

2.10. Неподання власником об'єкта протягом шести місяців з дати демонтажу заяви про повернення демонтованого об'єкта та передбачених пунктом 2.9, розділу 2 Порядку документів свідчить про відмову від права власності на об'єкт і він згідно з вимогами статті 336 Цивільного кодексу України переходить у власність територіальної громади міста Суми.

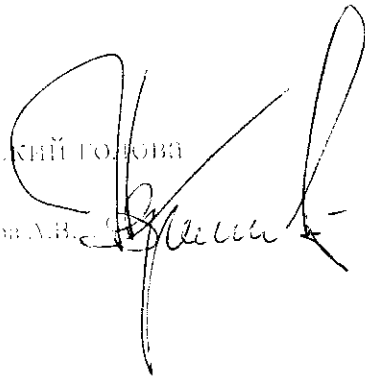
У разі, якщо власник об'єкта невідомий, уповноважений орган у день демонтажу об'єкта письмово повідомляє про знахідку такого об'єкта територіальний орган Національної поліції. Якщо впродовж шести місяців з дати повідомлення від власника не надійде заява про повернення демонтованого об'єкта та власник не виставить передбачених пунктом 2.9, розділу 2 Порядку документів (або власник подасть уповноваженому органу заяву про відмову від набуття права власності на об'єкт) цей об'єкт, згідно з вимогами статті 338 Цивільного кодексу України переходить у власність територіальної громади міста Суми.

Після переходу права власності на об'єкт до територіальної громади міста Суми уповноважений орган звертається до уповноваженого органу виконавчої влади, що забезпечує формування державної фінансової політики у Сумській області щодо обліку, зберігання, оцінки цього майна, реалізації чи утилізації його в установленому порядку.

2.11. Тимчасові споруди, демонтовані до введення в дію даного Порядку, які зберігаються на відповідному майданчику, повертаються їх власникам або реалізуються відповідно до вимог даного Порядку.

Сумський міський голова

Інокентій Кривцов А.В.



О.М. Демчук

Додаток
до Порядку демонтажу незаконно
встановлених розміщених елементів
благоустрою, тимчасових (металевих) таргетів,
тимчасових споруд для провадження
підприємницької діяльності, побутового,
світло-культури чи іншого призначення
на території міста Суми
№

АКТ №

м. Суми

«...» ... 20... рр.
... год. ...

На виконання пункту ... рішення виконавчого комітету
Сумської міської ради від ... № ...

«...» ... року комітетом
питань демонтажу незаконно встановлених/розміщених елементів
благоустрою, тимчасових (металевих) таргетів, тимчасових споруд для
провадження підприємницької діяльності, побутового, світло-
культурного чи іншого призначення на території міста Суми,
створеної розпорядженням міського голови міста Суми від
№ ... у складі:

проведено звільнення земельної ділянки (свєня розгнітування) від незаконно
встановленого (ої) ...

1. ... проведено
відключення ... від інженерних мереж.
2. ... забезпечено
громадський порядок при виконанні робіт.
3. ... проведено демонтаж
та вивезення.

№ _____ переданій для зберігання _____
за адресою: м. Суми, _____

Тип елементу благоустрою: тимчасового (металевого) гаражу,
тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності,
побутового, соціально-культурного чи іншого призначення _____

Адреса розташування елементу благоустрою: тимчасового (металевого)
гаражу, тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності,
побутового, соціально-культурного чи іншого призначення _____

Віснє елементу благоустрою: тимчасового (металевого) гаражу,
тимчасової споруди для провадження підприємницької
діяльності, побутового, соціально-культурного чи іншого
призначення _____

Додаток: фотофіксація _____

Цей акт складено у 2-х примірниках, по одному екземплярі у складі цього акту, один примірник – безплатно передається
дільничному органу управління територією, що обслуговується службою міської ради у м. Суми, а другий
примірник – наділяється власнику у разі його відсутності у благоустроєвої служби територіального

Голова комісії _____

Члени комісії _____

Аналіз регуляторного впливу проекту рішення Сумської міської ради

«Про затвердження Порядку демонтажу неадаптованих розміщень елементів благоустрою, тимчасових (металевих) парковок, тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення на території міста Суми»

Регуляторний орган	- Сумська міська рада
Розробник документа	- управління архітектури та містобудування
Новитова адреса	- місто Суми, вул. Возкресненська, 8А
Відповідальна особа	- Криштов Андрій Володимирович
Контактний телефон	- (0542) 700-1075

Аналіз регуляторного впливу до проекту рішення Сумської міської ради про затвердження Порядку демонтажу неадаптованих розміщень елементів благоустрою, тимчасових (металевих) парковок, тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення на території міста Суми» розроблений згідно з актом Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері державної діяльності» та Методикою проведення аналітичного регуляторного акту, затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 №308 зі змінами від 16.12.2015 №154.

1. Визначення проблеми

Дане рішення розроблено з метою врегулювання неадаптованих розміщень елементів благоустрою, тимчасових (металевих) парковок, тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення (надалі – ТС) на території міста Суми відповідно до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Закону України «Про благоустрій місцевих функцій», Земельного кодексу України, Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, затвердженому таким чином: Містобудівно-регіональний розв'язок, будівництво та адаптація об'єктів містобудування, затвердженого 11.10.2011 № 244 на усунення порушень діяльності розміщень на місцях парковок естетичного вигляду забудови міста та забезпечення цілісного ритму благоустрою озеленення міста.

Елементи благоустрою, ТП, ТС суттєво впливають на загальний вигляд озеленення, художньо-естетичне оформлення, а також функцію містобудування архітектурної форми. Наявне встановлення розміщень елементів благоустрою, ТП, ТС на території міста може суттєво підвищити естетичні якості міста та середовища, в якому проживають громадяни, безпосереднє розміщення елементів благоустрою, ТП, ТС на території міста без належного урахування оточення, характеру архітектури забудови, природно-естетичних умов, якості середовища міського середовища, з огляду на формування міського масштабу та художні властивості.

Рішенням Сумської міської ради від 20.09.2012 № 1668/III «Про затвердження Порядку вивільнення земельних ділянок від неадаптованих розміщень елементів благоустрою, тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території міста Суми» здійснено рішення виконавчого комітету Сумської міської ради від 17.05.2012 № 263 «Про затвердження Порядку розміщення та демонтажу тимчасових об'єктів розроблених ініціативних проєктів на території м. Суми» затверджено Порядок демонтажу тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності та тимчасових об'єктів розроблених ініціативних проєктів.

У зв'язку зі змінами чинного законодавства України, затвердженого рішенням удосконалення механізму упорядкування розміщень елементів благоустрою, ТП, ТС на території міста Суми, а існуючий Порядок вимагає удосконалення та актуалізації

процедурі демонтажу, обліку, зберігання, обліку майна (елементів благоустрою, ПП, ТС), розпорядження ним.

Хаотичне та не систематизоване розміщення даних об'єктів створює небезпечні умови для руху автомобільного транспорту, ускладнює рух пішоходів, веде до підземних інженерних мереж, погіршує зовнішню архітектуру міст, естетичний вигляд міст. Виявлені проблеми значним чином перешкоджають розвитку туристичної привабливості економічний розвиток міста в цілому.

Визначення основних груп (типів), щодо проблеми справляти влади:

Групи (спідручні)	Так	Ні
Громадяни	+	-
Держава	+	-
Суб'єкти господарювання	+	-
у тому числі суб'єкти малого підприємства	+	-

З огляду на кількісне зростання елементів благоустрою, ПП, ТС на території міст Суми, введення Порядку демонтажу, зняття з обліку, встановлення розміщення елементів благоустрою, тимчасових (металевих), каркасних, дерев'яних споруд для привабливості підприємницької діяльності, побутових, соціальних, культурного чи іншого призначення на території міста Суми (надалі - Порядок) з одної сторони має стимулювати громадян та суб'єктів господарювання встановлювати розміщення елементів благоустрою, ПП, ТС відповідно до вимог нормативного законодавства України, а з іншої - дозволити здійснювати надійний контроль за встановленням розміщення і використання елементів благоустрою, ПП, ТС на території міста Суми.

III. Цілі державного регулювання

Детальне регламентування Порядку має сприяти збільшенню кількості встановлених елементів благоустрою, ПП, ТС як результат хаотично та без додержання юридичного законодавства.

Розроблення нового Порядку має сприяти:

- покращити стан благоустрою міста та зберегти архітектурний та історичний вигляд міста;
- зберегти охоронні зони інженерних мереж міст;
- встановити єдиний підхід у зберіганні, використанні, зношенні, знесенні будівель на території міста Суми;
- регулювати правові відносини між суб'єктами місцевого самоврядування та фізичними і юридичними особами незалежно від форм власності, як виняток, так ще демонтажу елементів благоустрою, ПП, ТС;
- роз'яснити процедуру демонтажу, обліку, зберігання, обліку майна (елементів благоустрою, ПП, ТС) і розпорядження ним.

регламентувати порядок повернення балансу демонтажних елементів благоустрою, ПП, ТС та компетенції ним до міського об'єднання територіальних громад при проведенні робіт по відключенню від інженерних мереж робіт з землекону, прибирання території від сміття, пошкодження мереж демонтажу, перевезення, зношенні, знесенні, зберігання дані суб'єктами.

Закінчений акт зберігає юридичну силу відповідного законодавства, зокрема, її виконуватимуть та створення елементів благоустрою, ПП, ТС на території міста Суми.

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

1. Визначення альтернативних способів досягнення цілей державного регулювання.

Нід час підготовки законопроекту «Про внесення змін до міської ради Сумської міської ради» розглянуто такі альтернативні способи досягнення цілей регулювання міста:

Вид альтернативи
Альтернатива 1

Сфера діяльності

Прийняття рішення щодо затвердження Порядку демонтажу незаконно встановлених розміщених елементів благоустрою, тимчасових конструкцій, парків, тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності побутового чи іншого культурного чи іншого призначення на території міста Суми.

Альтернатива 2

Неприйняття рішення щодо затвердження Порядку демонтажу незаконно встановлених розміщених елементів благоустрою, тимчасових конструкцій, парків, тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності побутового чи іншого культурного чи іншого призначення на території міста Суми.

Альтернатива 3

Прийняття рішення щодо вилучення майна до рішення комісії міської ради від 17.05.2012 № 268-III «Про затвердження Порядку здійснення земельних ділянок для встановлення встановлених тимчасових споруд для підприємств підприємницької діяльності на території міста Суми» від 17.05.2012 № 268-III щодо затвердження Порядку демонтажу тимчасових підприємств для підприємств на території м. Суми.

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів держави

Вид альтернативи	Вплив	Висновок
Альтернатива 1 (прийняття рішення «Про затвердження Порядку демонтажу незаконно встановлених розміщених елементів благоустрою, тимчасових (металевих) парків, тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення на території міста Суми»)	1. Належне виконання функцій держави та забезпечення збереження історичних та культурних цінностей на території міста Суми. 2. Встановлення відповідного порядку у встановленій площі земельної ділянки на території міста Суми. 3. Врегулювання правових відносин між органами місцевої самоврядування та фізичними і юридичними особами, недержавної форми власності, які виконують діяльність демонтажу елементів благоустрою міста. 4. Роз'яснення процедури демонтажу, об'їзду, зберігання, оцінки, вилучення елементів благоустрою міста (ЗСУ) з розширенням площі ділянки. 5. Реалізація функцій держави по ліцензуванню діяльності підприємств, вилученню демонтованих елементів благоустрою міста (ЗСУ) з компенсації вартості міському	Висновок: прийняття рішення щодо затвердження Порядку демонтажу незаконно встановлених розміщених елементів благоустрою, тимчасових конструкцій, парків, тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності побутового чи іншого культурного чи іншого призначення на території міста Суми є найбільш оптимальним способом досягнення цілей.

1. Виконання рішення виконавчого комітету Сумської міської ради від 17.05.2012 № 203 «Про затвердження Порядку розміщення та демонтажу тимчасових збірно-розбірних встановлених парків на території м. Суми».

бюджету, витрат на державних та інших об'єктах.
6. Відшкодування порадативно-примовної бази.
7. Компенсація вартості міського бюджету, коштів, спрямованих на демонтаж.

Альтернатива 2 (але прийняття рішення «Про затвердження Порядку демонтажу незаконно встановлених/розміщених елементів благоустрою, тимчасових (металевих) гаражів, тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення на території міста Суми»)

1. Погіршення «стану благоустрою» міста, занебавлення архітектурного та історичного вигляду міста.

2. Ослаблення інвестиційного потенціалу міста.

3. Неприпустимість привласнення міської організації місцевого самоврядування державними та комунальними особами, в тому числі підприємствами, діяльність яких пов'язана з демонтажем елементів благоустрою. Чл. 14 ст. 17 ЗУ.

3. Відсутність регламентованого порядку повернення в м. Суми демонтованого елементу благоустрою. Чл. 14 ст. 17 Кодексу про місцеве самоврядування в м. Суми.

4. Витрати міської бюджету, неможливість повернення коштів, спрямованих на демонтаж.

Альтернатива 3 (прийняття Ветеранів об'єктів необхідних змін Відсутні рішення про внесення змін до кожної редакції прийняте до рішення Сумської міської ради не розумілої громадські та не с. від 25.07.2012 № 1668-МР «Про доцільність і необхідності зміни затвердження Порядку погребу об'єктів, що знаходяться у звільнення земельних ділянок від цукрової репліки».

незаконно встановлених тимчасових споруд для здійснення підприємницької діяльності на території міста Суми» (зі змінами) та рішення виконавчого комітету Сумської міської ради від 17.05.2012 № 203 «Про затвердження Порядку розміщення та демонтажу тимчасових збірно-розбірних встановлених парків на території м. Суми».

Оцінка впливу на екологію та інтереси громадян

Вид альтернативи	Висновок	Витрати
<p>Альтернатива 1 (не прийняття) рішення «Про затвердження Порядку демонтажу незаконно встановлених/розміщених елементів тимчасових парків, тимчасових споруд для проведення підприємницької діяльності, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення на території міста Суми»</p>	<p>1. Покращання екологічного стану біля об'єкта (збереження будинок, архітектурного ансамблю, встановлення заборони на розміщення металевих конструкцій, металевих тарілок, тимчасових споруд);</p> <p>2. Встановлення стандарту провадження діяльності, що захищує правопорядок, соціально-територіальну структуру, медіакультурного чи іншого Суми;</p> <p>3. Врегулювання правових відносин між органами місцевого самоврядування та фізичними та юридичними особами, які здійснюють форму власності, які знаходяться на час проведення демонтажу будинок, тарілок;</p> <p>4. Розв'язання процедури демонтажу, об'їзду бар'єрних одиноким майном, елементів будинок, тарілок і розпорядження ними;</p> <p>5. Радикальні заходи з організації повернення земельних ділянок до моніторингу елементів будинок, тарілок і компенсації шкоди певного бюджету з врахуванням державних об'єктів;</p> <p>6. Відстоювання нормативно-правових актів;</p> <p>7. Компензація до бюджету бюджету коштів на державні витрати на демонтаж.</p>	
<p>Альтернатива 2 (не прийняття) рішення «Про затвердження Порядку демонтажу незаконно встановлених/розміщених елементів тимчасових парків, тимчасових споруд для проведення підприємницької діяльності, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення на території міста Суми»</p>		<p>1. Погіршення екологічного стану біля об'єкта, збереження архітектурного ансамблю, встановлення заборони на розміщення металевих тарілок, металевих конструкцій міста;</p> <p>2. Неврегулювання правових відносин між органами місцевого самоврядування та фізичними та юридичними особами, які здійснюють форму власності, які знаходяться на час демонтажу елементів будинок, тарілок і компенсації шкоди певного бюджету.</p>

рекламованого порядку повернення власнику демонтованого елемента благоустрою. Підприємство компенсує витрати на демонтаж даних об'єктів.

4. Витрати міської ради на демонтаж та повернення донаслідків демонтажу демонтаж.

5. Демонтажні роботи на території об'єкта благоустрою, призначеного для розміщення з'їзду та порушення умов призначення території.

Відсутні

Альтернатива 3 (прийняття Великий обсяг необхідних рішень про внесення змін до зміни до редакції рішення Сумської міської ради, прийняте до невідомої від 25.07.2012 № 1668-МР) трактувати та не здійснювати «Про затвердження Порядку необхідні зміни та перебувають звільнення земельних ділянок на вердиктах у частині редакції від незаконно введених тимчасових споруд для здійснення підприємницької діяльності на території міста Суми» (зі змінами) та рішення виконавчого комітету Сумської міської ради від 17.05.2012 № 263 «Про затвердження Порядку розміщення та демонтажу тимчасових збірно-розбірних індивідуальних гаражів на території м. Суми»

Об'єкти впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Вартість	Середня	Міні	Макс	Зміна
Кількість об'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	X	2	16	705	121
Питома вага групи у загальній кількості підприємств	X	8	2%	98%	1,6%

Вид альтернативи

Вид об'єкта

Витрати

Альтернатива 1 (прийняття 1. Покращення статусу витрати на інтересі дані. рішення «Про затвердження благоустрою» від 2012 № 1668-МР) та 2. Керівну демонтаж незаконно введеного архітектурного та оздоровчих розміщених історичного об'єкта на території елемента благоустрою, збереження об'єктів, які

для провадження підприємницької діяльності, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення на території міста (Суми)».

Альтернатива 3 (прийняття рішення про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 25.07.2012 № 1668-МР «Про затвердження Порядку звільнення/розміщення/демонтажу тимчасових споруд/об'єктів на території міста (Суми)» (зі змінами) та рішення виконавчого комітету Сумської міської ради від 17.05.2012 № 267 «Про затвердження Порядку розміщення та демонтажу тимчасових збірно-розбірних індивідуальних гаражів на території міста (Суми)»).

У. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми.

Для розв'язання проблеми демонтажу елементів благоустрою ТП, ТС на території міста Суми пропонується механізм, який спрямований на задоволення інтересів громади та суверенитету.

Способами досягнення цієї мети вважаються:

1) прийняття рішення Сумської міської ради «Про затвердження Порядку звільнення/незаконно встановлених/розміщених елементів благоустрою ТП, ТС на території міста Суми»;

2) складання протоколу комісії з питань незаконно встановлених/розміщених елементів благоустрою ТП, ТС на території міста Суми, склад якої затверджується розпорядженням міського голови;

3) прийняття виконавчим комітетом Сумської міської ради рішення про демонтаж незаконно встановлених розміщених елементів благоустрою ТП, ТС на території міста Суми;

4) виконання комісією з питань демонтажу незаконно встановлених розміщених елементів благоустрою ТП, ТС на території міста Суми рішення виконавчого комітету Сумської міської ради про демонтаж незаконно встановлених розміщених елементів благоустрою ТП, ТС на території міста Суми.

У.І. Оцінка виконання вимог регуляторної політики залучення громади розпоряджаються органи виконавчої влади та органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які пов'язані з регуляцією або виконанням її умов.

Органи виконавчої влади та органи місцевого самоврядування в межах повноважень Сумської міської ради, при введенні в дію запланованого проекту регуляторної політики, покладуть доцільних витрат коштів місцевого бюджету, а також витрат на контроль за його виконанням.

Цілями для суб'єктів малого підприємництва (звичайно мікробізнесу) є залучення значущої кількості суб'єктів господарювання, на яких поширюється регуляторна політика, тому проведено розробку заходів та заплановано «розробку регуляторної політики для суб'єктів малого підприємництва» (звичайно мікробізнесу) з метою ефективного проведення аналізу впливу регуляторної політики на малі підприємства.

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Запропонований проект регуляторного акта запроваджується на довготривалому термін дії, не менше 5 (п'яти) років або до прийняття нових нормативних актів.

У разі потреби, до нього вносяться зміни за підсумками аналізу відстеження результатів його дії.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Ефективність регуляторного акту буде здійснювати Сумська міська рада. Цілі затвердження Порядку демонтажу незаконно встановлених розміщених знамен, благоустрою, тимчасових (металевих) бар'єрів, тимчасових огорож та інших актів підприємницької діяльності, побутових соціально-культурних об'єктів на території міста Суми визначитиметься за такими показниками:

- кількість суб'єктів (особо юридичних та або фізичних осіб), які поширюватиметься дія акта;
- рівень поінформованості суб'єктів (особо юридичних та або фізичних осіб) основних положень акта;
- покращення стану благоустрою території міста Суми;
- впровадження та стабілізація нормативно-правової бази з питань демонтажу, обліку, зберігання, оцінки майна телеметрія (або дрона), ПП, ТС і розпорядження ними;
- кількість демонтованих незаконно встановлених знамен, бар'єрів, огорож, благоустрою, ПП, ТС.

IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Відносно цього регуляторного акта буде здійснюватися відстеження його виконання та періодичне відстеження його результативності окремо.

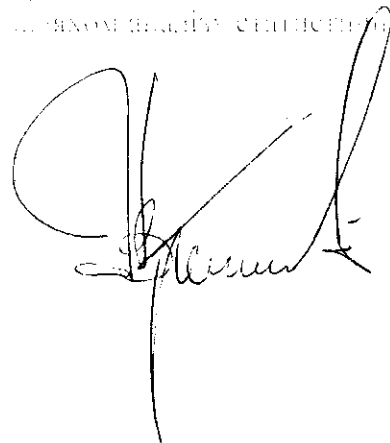
Відстеження результативності регуляторного акта буде проводитися щомісяця міжцільовою комісією, членом якої буде радник міського голови, для цього міжцільовою комісією починатиметься проведення повторного відстеження результативності цього акта.

Повторне відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися шляхом набрання ним чинності, але не пізніше, як за п'ять днів з дня набрання ним чинності.

Періодичне відстеження результату виконання раз на кожні три роки здійснюватиметься закінчення заходів з повторного відстеження результативності цього акта.

Відповідні відстеження будуть проводитися шляхом надання електронних звітів.

Заставляє управління архітектури та містобудування Сумської міської ради -
головний архітектор



А.В. Кравченко

Таблиця
малого підприємництва (M-Teer)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо здійснення плану регулювання.

Консультації щодо визначення плану запропонованого регулювання на суді міста малого підприємництва та визначення деталізованого переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з 01 вересня 2017 року по 08 грудня 2017 року.

№	Вид консультації (публічні консультації прямих (круті столи, парні, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прямих (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити до підприємств, експертів, пакувань тощо)	Кількість учасників осіб	Основні результати консультації (контент)
1.	Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва.	3 Місцевої особи Сумської міської ради	Метою консультації було визначення аналізу запропонованого регулювання на суді міста малого підприємництва, роз'яснення його мети, пріоритетів, кінцевої мети, об'єкту регулювання, об'єкту регулювання, збереження архітектурного та історичного вигляду міста, збереження охоронних конінженерних мереж міста.
2.	Робоча зустріч з представниками Управління архітектури та містобудування СМР та представниками мікро підприємництва.	4 Місцевої особи Сумської міської ради	Розуміючи інтереси територіальної громади щодо незворядкованості великодетальні розуміння (1:1), їх тенденцій, етапів роботи, виворядкувати великодетальні розуміння елементів об'єкту регулювання місцевих (металевих) аркади (скаляр) ПЗС, тим часом, спорудити для регулювання підприємствами, збільшити виробового, економічно-культурного, міського управління, індивідуальні ПЗС на території міста, Суми, визначити кожен елемент регулювання, елементів об'єкту регулювання, збільшити збереження та повернення значення.
3.	Робоча зустріч з представниками Управління архітектури та містобудування СМР та представниками мікро підприємництва.	2 Місцевої особи Сумської міської ради	В процесі регулювання суді маєтків. Отримано інформацію щодо

мікро підприємництва.	особи (умельці міської ради)	перший рік впровадження одного підприємства	стартовий суб'єкт	рік регулювання мікро підприємства
				необхідно буде:
				Вартість демонтажу, доставки ТТ, ТС (в середньому) 3 500,00 грн. включно.
				Вартість відеореєстрації ТТ, ТС в мережі, що проєктується «Міжквартал» - 500 грн. включно.
				Витрати часу на отримання первинної інформації про зміни регулювання - 10 годин на членів.
				Витрати часу на проведення організації виконання змін регулювання в середньому складатимуть в середньому 5 годин на 8-кварталі робочих днів - 120 годин на квартал (кількість процедур) - 30.

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єкт малого підприємництва (мікро-підприємство) - кількість суб'єктів господарювання, на яких вводяться регулювання ТТ та ТС, в загальному та в малому підприємстві. Та таблиця та мікро-підприємства ТТ та ТС в таблиці.

Листом вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 100%.

Тимчасові споруди, на яких введено паспорт протязки до набрання чинності цих рішень, вчинених до закінчення строку дії паспорту протязки, відповідало кількості суб'єктів малого підприємництва, на яких вводяться регулювання в перший рік запровадження регулювання та за наступні роки відповідно лише позитивним діям, а не у шкідливий вплив публіч.

Кількісний аналіз змін на одного суб'єкта господарювання у роки дії кінця ТТ. Довідка

	2017р.	2019р.	2020р. (до 2020р.)	всього
Кількість суб'єктів господарювання на яких поширюватимуться вимоги регулювання	71	94	193	363
Кількість ТТ, ТС, яка підлягає демонтажу, од	8	115	380	503
Відома вага ТТ, ТС, що підлягає демонтажу після закінчення строку дії паспорту протязки	13%	20%	65%	x
Середня кількість ТТ, ТС, що підлягають демонтажу на 1 суб'єкта господарювання	1	1	2	x

І. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Найменування оцінки	У першому році (стартовий рік впровадження регулювання)	Періодичні (з наступний рік)	Витрати за інші роки
Оцінка «прямих» витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання				
1	Придбання необхідного обладнання (одноразові витрати) Формула: кількість необхідних одиниць обладнання X вартість одиниці	X	X	X
2	Процедура перевірки та/або постановки на відповідний облік Формула: кількість необхідних одиниць обладнання x вартість погодження	X	X	X
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)	X	X	X
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	X	X	X
5	Інші процедури	X	X	X
6	Разом, тришесть Формула: (сума рядків 1 - 5)	X	X	X
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць. Інформація отримана з бази даних управління архітектури та містобудування СМР	71 (кількість суб'єктів господарювання, які повинні виконати вимоги регулювання у 2018 році)	94 (кількість суб'єктів господарювання, які повинні виконати вимоги регулювання у 2019 році)	263 (кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання управління архітектури та містобудування СМР)

8	Сумарно, тис. гривень Формула: відповідний стовпчик «разом» X кількість суб'єктів малого підприємства, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 6 X рядок 7)	X	X	X
---	---	---	---	---

Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування

9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання Формула: вартість часу на отримання інформації про регулювання X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата X опіююча кількість платів * ⁹ Заробітна плата взята з розрахунку згідно з офіційними даними Державної служби статистики відносно до середньої заробітної плати в регіонах за місяць у 2016 році в сумській області становить 5 129,00 грн. В середньому в середньому в РДУ в середньому суб'єктом господарювання буде витрачено 0,5 год. (вартість і прожиттєв РДУ отримання первинної інформації про вимоги регулювання).	5 год. (середній витрати на час суб'єкта малого підприємництва) середня заробітна плата в сумській області становить 5 129,00 грн. Заробітна плата взята з розрахунку згідно з офіційними даними Державної служби статистики відносно до середньої заробітної плати в регіонах за місяць у 2016 році в сумській області становить 5 129,00 грн.	0,00 грн. (витрати в деньгах) (принципово, що суб'єкт отримує первинну інформацію про вимоги регулювання у перший рік)	X	Прогнозована вартість отримання первинної інформації про вимоги регулювання у перший рік 5 год. (час, який витрачається суб'єктом на отримання інформації) X середня заробітна плата (заробітна плата за регіонами) X консультативний X 29,14 грн. X 1 = 145,70 грн.
10	Процедури організації виконання вимог регулювання. Кількість процедур (в середньому) Формула:	1204 (середній витрати на час суб'єкта малого підприємництва) X кількість процедур (в середньому)	X	X	13 450,19 грн. 5 грн. 52 452,00 грн.

	витрати часу на розроблення та впровадження внутрішніх для суб'єкта малого підприємництва процедур на впровадження вимог регулювання X зарплати члену суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість внутрішніх процедур	внутрішніх процедур та результатів консультацій X 29,14 грн. X 3 процедури X 0,084 грн		
11	Процедури офіційного звітування	0,00 (витрати відсутні)	0,00 грн. (витрати відсутні)	0,00 (витрати відсутні)
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок	0,00 (витрати відсутні)	0,00 грн. (витрати відсутні)	0,00 (витрати відсутні)
13	Інші процедури (уточнення): Витрати на демонтаж 1 П. ПС для забезпечення вимог регулювання формулат кількості П. ПС, які підлягають демонтажу X вартість роботи	1 П. ПС (середня кількість ПС на підприємстві) демонтувати на суб'єкті господарювання в 2018 році - X 4,500 грн. (вартість демонтажу однієї ПС)	2 П. ПС (середня кількість ПС на підприємстві) демонтувати на суб'єкті господарювання в 2019 році - X 4,500 грн. (вартість демонтажу однієї ПС)	2 П. ПС (середня кількість ПС на підприємстві) демонтувати на суб'єкті господарювання в 5 роках X 4,500 грн. (вартість демонтажу однієї ПС) X 9 роки 45,000 грн.
14	Разом, гривень Формула: (суми рядків 9 - 10 + 11 + 12 + 13)	15 436,00 грн.	9 000,00 грн.	97 584,00 грн.
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконувати вимоги регулювання, одиниць. (Інформація отримана з бази даних Управління архітектури та містобудування Сумської міської ради.	71 (кількість суб'єктів господарювання, які повинні виконувати вимоги регулювання у 2018 році)	94 (кількість суб'єктів господарювання, які повинні виконувати вимоги регулювання у 2019 році)	303 (кількість суб'єктів господарювання, що мали б виконувати вимоги регулювання архітектури та містобудування Сумської міської ради)
16	Сумарно, гривень Формула: відповідний столічний	1 074 000,00 грн.	X	15 423 074,00 грн.

«разом» x кількість
суб'єктів малого
підприємництва, що
повинні виконати
вимоги регулювання

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва.
Розрахунок бюджетних витрат на адміністрування регулювання управління архітектурні та
містобудування Сумської міської ради.

Процедура регулювання суб'єктів малого підприємництва (розрахунок на одного типового суб'єкта господарювання малого підприємництва - за потреби окремо для суб'єктів малого та мікропідприємства)	Мітанов. витрати на одну процедуру	Вартість часу свіробітника органу державної палати вплив насторі свіробітника в даній	Оцінка кількості процедур на одну процедуру на одного суб'єкта	Оцінка кількості суб'єктів, що підлягають наслідю процедури регулювання	Витрати на адміністрування регулювання*
1. Облік суб'єкта господарювання, що перебуває у сфері регулювання	0,5	79,14	1	141	8 217,48 грн.
2. Поточний контроль за суб'єктом господарювання, що перебуває у сфері регулювання, у т.ч. ліквідаційні	0,1	79,14	28	141	11 704,67 грн.
звітні	0,5	79,14	28	141	57 822,36 грн.
3. Підготовка заверження та опрацювання одного окремого акта про порушення вимог регулювання	0,5	79,14	12	141	21 682,44 грн.
4. Реалізація одного окремого рішення щодо порушення завої регулювання	0,28	79,14	12	141	12 736,22 грн.
5. Оприлюднення одного окремого рішення суб'єктами господарювання	1,0	79,14	1	141	65 739,84 грн.
6. Підготовка звітності за	0,1	79,14	28	141	11 704,67 грн.

результатами регулювання	-	-	-	-	-
7. Інші адміністративні процедури (уточнити):	-	-	-	-	-
Разом за рік	X	X	X	X	191 467,28 грн.
Сумарно за п'ять років	X	X	X	X	957 336,40 грн.

Державне регулювання не передбачає утворення нового державного органу (або нового структурного підрозділу діючого органу).

І. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникли внаслідок виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Показник	Перший рік регулювання (стартовий)	За п'ять років
1	Оцінка вартості витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання, грн.	X	X
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування, грн.	1 674 684,40 грн.	35 428 071,40 грн.
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запропонованого регулювання, грн.	1 674 684,40 грн.	35 428 071,40 грн.
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва, грн.	191 467,28 грн.	957 336,40 грн.
5	Сумарні витрати на виконання запропонованого регулювання, грн.	1 866 151,68 грн.	36 385 407,80 грн.

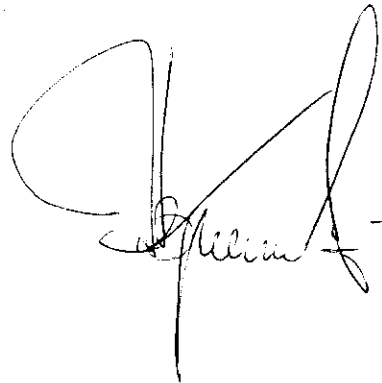
Додаток
до Листу малого підприємства

Список учасників зустрічі/телефонні розмови щодо визначення вилучу
запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємства

№	Пазва СІД	І.І.І. директор	Контактна інформація
1	ФОП Король О.В.	Король О.В.	м. Суми, вул. Зашівки, 9, кв. 76
2	ФОП Янку Н.М.	Янку Н.М.	м. Суми, вул. Професора, 25, пв. 147
3	ФОП Кравченко Ю.А.	Кравченко Ю.А.	м. Суми, вул. І.П. Ковалевського, 23, кв. 39
4	ФОП Кушнір І.Г.	Кушнір І.Г.	м. Суми, пров. Урницького, 7
5	ФОП Ніколасенко Г.С.	Ніколасенко Г.С.	м. Суми, вул. Петропавлівська, 74, кв. 22
6	ФОП Немчишин М.М.	Немчишин М.М.	м. Суми, вул. Ільїнська, кв. 83

5. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємства щодо запропонованого регулювання не передбачається.

Начальник управління архітектури та
містобудування Сумської міської ради -
голова комісії архітектор



А.В. Кривтсов

Створено: 23 червня 2018

Перегляди: 7

Повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта – проекту рішення Сумської міської ради «Про затвердження Порядку демонтажу незаконно встановлених/розміщених елементів благоустрою, тимчасових (металевих) гаражів, тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення на території міста Суми»

Представлений регуляторний акт розроблений з метою впорядкування встановлення/розміщення елементів благоустрою, тимчасових (металевих) гаражів (надалі – ТГ), тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення (надалі – ТС) на території міста Суми, відповідно до законів України «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про благоустрій населених пунктів», Земельного кодексу України, Цивільного кодексу України, Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21.10.2011 № 244 та усунення порушень щодо їх розміщення в місті, покращення естетичного вигляду забудови міста та забезпечення належного рівня благоустрою, озеленення міста, Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Проект регуляторного акта з однієї сторони має стимулювати громадян та суб'єктів господарювання встановлювати/розміщувати елементи благоустрою, ТГ, ТС відповідно до вимог норм муніципального законодавства України, а з іншої - дозволить забезпечити належний контроль за встановленням/розміщенням і використанням елементів благоустрою, ТГ, ТС на території міста Суми.

Оскільки, елементи благоустрою, ТГ, ТС суттєво впливають на загальний вигляд міста, його художньо-естетичне оформлення, а також виконують містобудівні та архітектурні функції, належне встановлення/розміщення елементів благоустрою, ТГ, ТС в структурі забудови міста може суттєво підвищити естетичні якості міського середовища та його привабливість. І навпаки, безсистемне розміщення елементів благоустрою, ТГ, ТС на території міста без належного урахування оточення, характеру архітектури забудови, природного ландшафту знижує якість сприйняття міського середовища в цілому, порушує його сформований віками масштаб та художні властивості.

Зауваження та пропозиції приймаються розробником проекту регуляторного акта – Управління архітектури та містобудування Сумської міської ради – протягом місяця з дня оприлюднення на сайті Сумської міської ради smr.gov.ua

на поштову адресу: вул. Воскресенська, 8а, м. Суми, 40000.

на електронну адресу: arh@smr.gov.ua

Управління архітектури та містобудування Сумської міської ради, тел. 700-104, 700-105.

Аналіз регуляторного впливу або Проект рішення не завантажуючи

Проект рішення або Проект рішення не завантажуючи

Тест малого підприємництва або Проект рішення не завантажуючи

Експертний висновок або Проект рішення не завантажуючи



Експертний висновок

постійної комісії з питань планування соціально-економічного розвитку, бюджету, фінансів, розвитку підприємництва, торгівлі та послуг, регуляторної політики Сумської міської ради щодо регуляторного впливу проекту регуляторного акта – проекту рішення Сумської міської ради «Про затвердження Порядку демонтажу незаконно встановлених/розміщених елементів благоустрою, тимчасових (металевих) гаражів, тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення на території міста Суми»

Розробник проекту регуляторного акта – управління архітектури та містобудування Сумської міської ради.

1. Проект регуляторного акта – проект рішення Сумської міської ради «Про затвердження Порядку демонтажу незаконно встановлених/розміщених елементів благоустрою, тимчасових (металевих) гаражів, тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення на території міста Суми» відповідає принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

2. Проект регуляторного акта – проект рішення Сумської міської ради «Про затвердження Порядку демонтажу незаконно встановлених/розміщених елементів благоустрою, тимчасових (металевих) гаражів, тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення на території міста Суми» відповідає вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу.

Прийняття розробленого проекту рішення зумовлено впорядкуванням встановлення/розміщення елементів благоустрою, тимчасових (металевих) гаражів (надалі – ТГ), тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення (надалі – ТС) на території міста Суми, відповідно до законів України «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про благоустрій населених пунктів», Земельного кодексу України, Цивільного кодексу України, Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21.10.2011 № 244 та усунення порушень щодо їх розміщення в місті, покращення естетичного вигляду забудови міста та забезпечення належного рівня благоустрою, озеленення міста, Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»

Цілями державного регулювання є забезпечення дотримання вимог чинного законодавства з питань регулювання містобудівної діяльності та благоустрою населених пунктів оскільки, елементи благоустрою, ТГ, ТС суттєво впливають на загальний вигляд міста, його художньо-естетичне оформлення, а також виконують містобудівні та архітектурні функції, належне встановлення/розміщення елементів благоустрою, ТГ, ТС в структурі забудови міста може суттєво підвищити естетичні якості міського середовища та його привабливість. І навпаки, безсистемне розміщення елементів благоустрою, ТГ, ТС на території міста без належного урахування оточення, характеру архітектури забудови, природного ландшафту знижує якість сприйняття міського середовища в цілому, порушує його сформований віками масштаб та художні властивості.

Визначаються принципи та способи досягнення цілей регулювання:

- регулювання побудоване відповідно до принципів державної регуляторної політики, а саме: доцільності, ефективності, збалансованості, передбачуваності, гласності;
- відповідність вимогам чинного законодавства України;
- державне регулювання здійснюється органом місцевого самоврядування у межах наданих повноважень відповідно до чинного законодавства України;
- поєднання місцевих та державних інтересів.

Детальне регламентування Порядку дасть можливість упорядкувати та зменшити кількість елементів благоустрою, ТГ, ТС, які розміщені хаотично та без дотримання норм чинного законодавства.

За умови прийняття рішення Сумської міської ради «Про затвердження Порядку демонтажу незаконно встановлених/розміщених елементів благоустрою, тимчасових (металевих) гаражів, тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення на території міста Суми» буде створено наступні можливості:

- покращення стану благоустрою міста та збереження архітектурного та історичного вигляду міста;
- збережено охороні зони інженерних мереж міста;
- встановлено єдиний підхід у вирішенні питань щодо захисту прав територіальної громади міста Суми;
- врегульовано правові відносини між органами місцевого самоврядування та фізичними і юридичними особами незалежно від форм власності, які виникають під час демонтажу елементів благоустрою, ТГ, ТС;
- роз'яснено процедуру демонтажу, обліку, зберігання, оцінки майна (елемент благоустрою, ТГ, ТС) і розпорядження ним;
- регламентовано порядок повернення власнику демонтованого елемента благоустрою, ТГ, ТС та компенсація ним до міського бюджету витрат понесених при проведенні робіт по відключенню від інженерних мереж, робіт з демонтажу, прибирання території (від сміття, що залишилось після демонтажу),

перевезенню, розвантаженню та зберіганню даних об'єктів.

Зазначений акт передбачає врахування змін чинного законодавства України, їх впорядкування та створення єдиного локального акту, яким будуть врегульовані питання демонтажу елементів благоустрою, ТГ, ТС на території міста Суми.

У ході пошуку альтернативних способів досягнення визначених цілей розглянуті були такі можливості як:

Альтернатива 1. Не прийняття до розгляду проекту регуляторного акта «Про затвердження Порядку демонтажу незаконно встановлених/розміщених елементів благоустрою, тимчасових (металевих) гаражів, тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення на території міста Суми»:

1) Погіршення стану благоустрою міста, занедбання архітектурного та історичного вигляду міста;

блокування інженерних мереж міста.

2) Неврегульованість правових відносин між органами місцевого самоврядування та фізичними і юридичними особами незалежно від форм власності, які виникають під час демонтажу елементів благоустрою, ТГ, ТС.

3) Відсутність регламентованого порядку повернення власнику демонтованого елемента благоустрою, ТГ, ТС та компенсації ним до міського бюджету витрат на демонтаж даних об'єктів;

4) Витрати міського бюджету, неможливість повернення коштів витрачених на демонтаж.

Альтернатива 2. Прийняття рішення Сумської міської ради «Про затвердження Порядку демонтажу незаконно встановлених/розміщених елементів благоустрою, тимчасових (металевих) гаражів, тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення на території міста Суми»:

1) Покращення стану благоустрою міста та збереження архітектурного та історичного вигляду міста.

збереження охоронних зон інженерних мереж міста.

2) Встановлення єдиного підходу у вирішенні питань щодо захисту прав територіальної громади міста Суми.

3) Врегулювання правових відносин між органами місцевого самоврядування та фізичними і юридичними особами незалежно від форм власності, які виникають під час демонтажу елементів благоустрою, ТГ, ТС.

4) Роз'яснення процедури демонтажу, обліку, зберігання, оцінки майна (елемент благоустрою, ТГ, ТС) і розпорядження ним. 5. Регламентування порядку повернення власнику демонтованого елемента благоустрою, ТГ, ТС та компенсації ним до міського бюджету витрат на демонтаж даних об'єктів.

6) Вдосконалення нормативно-правової бази.

7) Компенсація до міського бюджету коштів витрачених на демонтаж.

У зв'язку з тим, що показниками результативності рішення є: кількісні показники результативності акта – кількість демонтованих незаконно (самовільно) встановлених елементів благоустрою, ТГ, ТС; якісні показники

результативності акта – впорядкування та стабілізація нормативно-правової бази з питань демонтажу, обліку, зберігання, оцінки майна (елемент благоустрою, ТГ, ТС) і розпорядження ним, базове відстеження результативності регуляторного акта здійснюватиметься через півроку після набрання ним чинності.

Повторне відстеження результативності регуляторного акта здійснюватиметься через рік після набрання чинності.

Періодичне відстеження результативності регуляторного акта здійснюватиметься раз на кожні три роки, починаючи з дня закінчення заходів з повторного відстеження.

У разі виявлення неврегульованих та проблемних моментів шляхом проведення аналізу показників дії цього акту, такі моменти буде виправлено шляхом внесення відповідних змін.

3. Узагальнений висновок

Враховуючи проведену експертизу, проект регуляторного акта – рішення Сумської міської ради «Про затвердження Порядку демонтажу незаконно встановлених/розміщених елементів благоустрою, тимчасових (металевих) гаражів, тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення на території міста Суми» відповідає вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної комісії з питань
планування соціально-економічного
розвитку, бюджету, фінансів,
розвитку підприємництва, торгівлі
та послуг, регуляторної політики
Сумської міської ради



В.О. Шілов