



УКРАЇНА

СТРИЙСЬКА МІСЬКА РАДА ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

82400, м.Стрий, вул. Т. Шевченка, 71, тел./факс 7-12-71, e-mail: stryimvk@ukr.net

25.04.2018р. № 3.17/42

№ _____ від

Голові Державної регуляторної
служби України

Ляпіній К.М.

На виконання статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» виконком міської ради подає проект рішення сесії Стрийської міської ради «Про внесення змін до рішення XXXI сесії VI демократичного скликання від 23 червня 2015 року № 651 «Про місцеві податки», аналіз його регуляторного впливу, експертний висновок для підготовки пропозицій щодо удосконалення даного проекту рішення відповідно до принципів державної регуляторної політики, витяг з рішення XXXI сесії Стрийської міської ради VI демократичного скликання від 23 червня 2015 року № 651 «Про місцеві податки» та витяг з додатку № 2 «Ставки місцевих податків» до цього рішення.

Додаток на 10 аркушах.

Міський голова

Коваль 71245

Роман Шрамов»ят



УКРАЇНА

СТРИЙСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

XVI СЕСІЯ VII ДЕМОКРАТИЧНОГО СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ
ПРОЕКТ

від червня 2018 р.

№

м. Стрий.

**Про внесення змін до рішення
XXXI сесії VI демократичного скликання від
23 червня 2015 року № 651 «Про місцеві податки».**

Керуючись Податковим Кодексом України та п.п.24 п.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Внести зміни в додаток №2 «Ставки місцевих податків» до рішення XXXI сесії Стрийської міської ради VI демократичного скликання від 23 червня 2015 року №651 «Про місцеві податки », а саме :

1.1. позицію д) підпункту 3.3.1 викласти в новій редакції:

д)	земельні ділянки для розміщення та експлуатації будівель та споруд залізничного транспорту.	2 відсотка від їх нормативної грошової оцінки
----	---	---

2. Дане рішення вступає в дію з 1 січня 2019 року

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань бюджету та економіки.

Міський голова

Роман Шрамов'ят



ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ
ФІНАНСОВЕ УПРАВЛІННЯ
СТРИЙСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

82400, м.Стрий, вул. Т. Шевченка, № 71, тел. 7-12-45

25.04.2018р. № 04-06

на № _____ від _____

Аналіз регуляторного впливу
проекту рішення сесії Стрийської міської ради
« Про внесення змін до рішення XXXI сесії VI демократичного
скликання від 23 червня 2015 року № 651 «Про місцеві податки»».

I.Визначення проблеми

Відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Податкового кодексу України повноваження щодо встановлення місцевих податків і зборів покладено на органи місцевого самоврядування. Даний регуляторний акт розроблено на виконання вимог статті 12 Податкового кодексу України та Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та з метою розв'язання наступних проблем :

- удосконалення та впорядкування процедури сплати земельного податку;
- збільшення надходжень до міського бюджету

Групи, на які Проект справляє вплив	Так	Ні
Громадяни		Ні
Місцева влада	Так	
Суб'єкти господарювання	Так	

Вищевказані проблеми, які пропонуються розв'язати шляхом прийняття Проекту, не можуть бути вирішені за допомогою чинного регуляторного акту, оскільки проведений аналіз практики застосування ставок земельного податку свідчить про нераціональне їх примінення. Наслідком таких дій може бути недоотримання надходжень коштів до міського бюджету.

II. Цілі регулювання

Головними цілями даного регулювання є:

- забезпечення виконання Податкового кодексу ;
- впорядкування ставок земельного податку;
- збільшення надходжень земельного податку до міського бюджету

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

1. Визначення альтернативних способів

Види альтернатив	Опис альтернатив
1. Розробляти Проект	Прийняття проекту рішення сесії Стрийської міської ради « Про внесення змін до рішення XXXI сесії VI демократичного скликання від 23 червня 2015 року № 651 «Про місцеві податки»» дасть змогу уніфікувати застосування ставок земельного податку.
2. Не розробляти Проект	Відсутність внесення змін до рішення «Про місцеві податки» може привести до зменшення поступлень до міського бюджету.

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів місцевої влади

Види альтернатив	Вигоди	Витрати
1. Розробляти Проект	Посилення контролю органу місцевого самоврядування за використанням земельних ділянок; збільшення надходжень до міського бюджету	Не передбачаються
2. Не розробляти Проект	Відсутні	Недоотримання доходів міського бюджету

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Види альтернатив	Вигоди	Витрати
1. Розробляти Проект	Не передбачаються	Збільшення витрат на сплату земельного податку
2. Не розробляти Проект	Економія коштів	Не передбачаються

На сьогодні під дію регулювання підпадає один суб'єкт великого підприємництва (надалі невідомо).

Провести оцінку впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання немає можливості, оскільки на даний час невідомо площу земельної ділянки в межах смуг відведення. Аналогічно неможливо розрахувати сумарні витрати за альтернативами

Сумарні витрати за альтернативами	Суми витрат
Альтернатива1. Розробляти Проект	Розрахунок земельного податку буде проводитися за більшою ставкою.
Альтернатива2. Не розробляти Проект	Розрахунок земельного податку буде проводитися за діючою ставкою .

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення.

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблем)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
1. Розробляти Проект	4	Ціль прийняття цього регуляторного акту може бути досягнута, оскільки зростуть поступлення до міського бюджету
2. Не розробляти Проект	1	Проблема трактування застосування різних ставок залишиться

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
1. Розробляти Проект	Удосконалення процедури користування земельними ділянками ,	Не передбачається	Розроблення Проекту є єдиним оптимальним способом у досягненні зазначених цілей,

	забезпечення інтересів органу місцевого самоврядування, як власника землі та збільшення надходжень до місцевого бюджету		такий спосіб дасть змогу посилити контроль органу місцевого самоврядування за користуванням земельними ділянками, забезпечити інтереси міської ради як власника земельних ділянок
2. Не розробляти Проект	Відсутні	Може призвести до втрати надходжень коштів до місцевого бюджету	Цей альтернативний спосіб досягнення цілей не може бути застосований, оскільки не дасть змоги досягнути поставлених цілей

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи /причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
1. Розробляти Проект	Розроблення Проекту є єдиним оптимальним способом у досягненні зазначених цілей; уніфікація ставок земельного податку та збільшення надходжень до міського бюджету.	На дію даного акта можливий вплив зовнішніх та внутрішніх чинників: -ухвалення змін та доповнень до чинного законодавства в цій сфері, а саме змін до Податкового Кодексу України, зниження платоспроможності платників податків.
2. Не розробляти Проект	Цей альтернативний спосіб досягнення цілей не може бути застосований оскільки не дасть змоги досягти поставлених цілей	

V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання зазначених проблем

Проектом передбачається внесення змін до застосування ставок земельного податку, що в свою чергу дасть змогу:

- впорядкувати застосування ставок земельного податку;
- посилити контроль органу місцевого самоврядування за використанням земельних ділянок міста;
- збільшити надходження земельного податку до міського бюджету

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

Реалізація регуляторного акта не потребуватиме додаткових витрат органу місцевого самоврядування та потребує збільшення фінансових витрат по сплаті земельного податку.

Можливість виконання вимог регуляторного акту є цілком реальною.

Рівень поінформованості суб'єктів господарювання щодо регуляторного акта є високим. З цією метою рішення буде надруковано в місцевому часописі «Гомін волі» та розміщено на офіційному сайті міської ради.

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Строк дії регуляторного акта пропонується не обмежувати в часі.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта
Виходячи з цілей Проекту, відстеження результативності цього регуляторного акта буде здійснюватися на підставі аналізу поступлень земельного податку, в тому числі від підприємств залізниці.

IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта.

Базове відстеження результативності регуляторного акта буде здійснено протягом першого року його дії.

Повторне відстеження результативності регуляторного акта буде проведено через рік після проведення базового відстеження.

Періодичні відстеження планується здійснювати раз на кожні три роки, починаючи з дня закінчення заходів з повторного відстеження результативності цього акта.

Для проведення відстеження результативності регуляторного акта будуть використовуватися показники, наведені у попередньому розділі.

Відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися фінансовим управлінням Стрийської міської ради.

Термін обговорення проекту - 1 місяць з дня його опублікування в пресі. Пропозиції щодо проекту даного регуляторного акту та аналізу його регуляторного впливу просимо в письмовій формі направляти за адресою:

м.Стрий, вул.Шевченка 71, фінансове управління, тел.71245.

Начальник
Хорошак 71475



Лариса Коваль

ЕКСПЕРТНИЙ ВИСНОВОК

постійної комісії міської ради

з питань бюджету та економіки щодо регуляторного впливу :

проекту рішення сесії Стрийської міської ради « Про внесення змін до рішення XXXI сесії VI демократичного скликання від 23 червня 2015 року № 651 «Про місцеві податки».

Проблема:

Відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Податкового кодексу України повноваження щодо встановлення місцевих податків і зборів покладено на органи місцевого самоврядування. Даний регуляторний акт розроблено на виконання вимог статті 12 Податкового кодексу України та Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та з метою розв'язання наступних проблем :

- удосконалення та впорядкування процедури сплати земельного податку;

- збільшення надходжень до міського бюджету

Вищевказані проблеми, які пропонуються розв'язати шляхом прийняття Проекту, не можуть бути вирішені за допомогою чинного регуляторного акту, оскільки проведений аналіз практики застосування ставок земельного податку свідчить про нераціональне їх примінення. Наслідком таких дій може бути недоотримання надходжень коштів до міського бюджету.

Ціль прийняття:

- забезпечення виконання Податкового кодексу ;
- впорядкування ставок земельного податку;
- збільшення надходжень до міського бюджету земельного податку;

Можливість впровадження:

Запропонований регуляторний акт відповідає вимогам діючого законодавства. Його прийняття є доцільним та відповідає принципам державної регуляторної політики. Розробником проекту регуляторного акту підготовлено аналіз регуляторного впливу відповідно до вимог зазначених у Законі України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта, яка затверджена Постановою Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року № 308.

Проект рішення проходить процедуру оприлюднення :
- повідомлення про оприлюднення регуляторного акту та проект рішення разом з аналізом регуляторного впливу розміщено в часописі «Гомін волі» (місцева газета) та на сайті міської ради.

Пропозиції та зауваження щодо даного регуляторного акту та аналізу його регуляторного впливу прийматимуться протягом одного місяця з дня оприлюднення та будуть розглянуті розробником цього проекту.

Очікувані результати :

Введенням регуляторного акту будуть реалізовані вимоги, передбачені Податковим кодексом України, забезпечена прозорість місцевої політики в сфері оподаткування, прогнозованість результатів від подальшої господарської діяльності суб'єктів господарювання, а також створена належна фінансова база місцевого бюджету.

Узагальнений висновок :

Враховуючи проведену експертизу регуляторного акту – проект рішення сесії Стрийської міської ради « Про внесення змін до рішення XXXI сесії VI демократичного скликання від 23 червня 2015 року № 651 «Про місцеві податки» та аналіз його регуляторного впливу, можна зробити висновок, що вони відповідають вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної комісії міської ради
з питань бюджету та економіки



С.Ковальчук



УКРАЇНА

**СТРИЙСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
XXXI СЕСІЯ, VI ДЕМОКРАТИЧНОГО СКЛИКАННЯ
ВИТЯГ З РІШЕННЯ**

від 23 червня 2015 р.

№ 651

м. Стрий.

Про місцеві податки

Відповідно до Податкового Кодексу України, Бюджетного кодексу України та керуючись п.п.24 п.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила :

2. Затвердити розміри місцевих податків згідно з додатками № 1,2.

Міський голова



Роман Шрамов'ят

з оригіналом згідно
для матеріалів рішень
14 червня 2015 р.
М. Шрамов'ят

СТАВКИ МІСЦЕВИХ ПОДАТКІВ

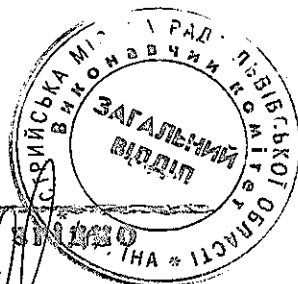
№ п/п	Назва податку	Розмір податку встановленого міською радою
3.3	Плата за землю	
3.3.1	Земельний податок для фізичних та юридичних осіб :	
а)	за земельні ділянки	1 відсоток від їх нормативної грошової оцінки
б)	за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності)	3 відсотки від їх нормативної грошової оцінки
в)	земельні ділянки, зайняті житловим фондом, індивідуальними гаражами, гаражними колективами (товариствами)	3 відсотки від земельного податку, визначеного в підпункті «а» пункту 3.3.1
г)	земельні ділянки установ та організацій, які фінансуються з місцевого та державного бюджетів.	0 відсотка від їх нормативної грошової оцінки
д)	земельні ділянки, надані для залізниць в межах смуг відведення	50 відсотків від земельного податку, визначеного в підпункті «а» пункту 3.3.1

Секретар міської ради

Наталя Канівець

З ОРИГІНАЛОМ ВІДДЕЛО

Заг. загальним відділом
міської ради



М.П. Канівець