

ОПИС ОБ'ЄКТА НЕЗАВЕРШЕНОГО БУДІВНИЦТВА

Назва об'єкта _____
найменування об'єкта _____

Під час обстеження об'єкта незавершеного будівництва « ____ » _____ 20__ року
було встановлено наявність таких конструктивних елементів:

Назва конструктивних елементів	Характеристика конструктивних елементів	Відсоток готовності конструктивних елементів
Фундамент		
Стіни		
Перегородки		
Перекрыття		
Підлога		
Покрівля		
Вікна		
Двері		
Інженерне обладнання		
Оздоблення зовнішнє		
Оздоблення внутрішнє		

Виконавець _____ (П.І.Б.)

Контролер _____ (П.І.Б.)

_____ (підпис) _____ (П.І.Б.)

« ____ » _____ 20__ року

Примітка. Відсоток готовності визначають відповідно до проекту за бажанням замовника.

БСКІЗ

планів поверхів будинку № _____, літера _____,
вулиця (провулок, площа) _____,
місто (селище, село) _____

Виконавець _____ (П.І.Б.)

Контролер _____ (П.І.Б.)

_____ (підпис) _____ (П.І.Б.)

« ____ » _____ 20__ року

ТЕХНІЧНИЙ ОПИС

Призначення будинку	Назва конструктивних елементів	Характеристика конструктивних елементів	рік спорудження	Технічний стан	% зношення
	Фундамент				
	Стіни				
	Перегородки				
	Перекриття				
	Підлога				
	Покрівля				
	Вікна				
	Двері				
	Сходи				
	Інженерне обладнання				
	Опалення				
	Електроенергія				
	Газифікація				
	Водопровід				
	Каналізація				
	Опис сантехнічних приладів				
	Ліфтове обладнання				
	Сміттєпровід				
	Оздоблення зовнішнє				
	Оздоблення внутрішнє				
	Відомості про капремонт та реконструкцію				

Технічний опис прибудов, надбудов, підвалів

Назва	Літера	Фундамент	Стіни	Перекриття	Підлога	Покрівля	Інженерне обладнання	Оздоблення	%

З описом замовник ознайомлений _____ (підпис) _____ (П.І.Б.)

Виконавець _____ (підпис) _____ (П.І.Б.)

Контролер _____ (підпис) _____ (П.І.Б.)

« ____ » _____ 20__ року

АБРИС ТЕРИТОРІЇ

вулиця (провулок, площка) _____
 місто (село, селище) _____

Виконавець _____ (П.І.Б.)
 (підпис)
 Контролер _____ (П.І.Б.)
 (підпис)

« ____ » _____ 20_ року

ТЕХНІЧНИЙ ОПИС ГОСПОДАРСЬКИХ БУДІВЕЛЬ

Опис конструктивних елементів	Назва літера « »	Назва літера « »	Назва літера « »	Назва літера « »
Фундамент				
Стіни				
Перекрыття				
Підлога				
Покрівля				
Інженерне обладнання				
Технічний стан				
Рік спорудження				
Висоток зношення				

ТЕХНІЧНИЙ ОПИС ГОСПОДАРСЬКИХ СПОРУД

Назва	№ за планом	Опис конструкції	Технічний стан	% зношення

З описом замовник ознайомлений _____ (підпис) _____ (П.І.Б.)

Виконавець _____ (П.І.Б.)
 (підпис)
 Контролер _____ (П.І.Б.)
 (підпис)

« ____ » _____ 20_ року

АКТ
польового та камерального контролю

_____ , вулиця (провулок, площа) _____, № _____
(назва об'єкта)

виявлено:

місто (селище, село) _____

1. Перевірка польових робіт _____

Контролер _____ (підпис) _____ (П.І.Б.)

Виявлені помилки у роботі виправив _____

Виконавець _____ (підпис) _____ (П.І.Б.)

« _____ » _____ 20__ року

2. Перевірка камеральних робіт _____

Контролер _____ (підпис) _____ (П.І.Б.)

Виявлені помилки у роботі виправив _____

Виконавець _____ (підпис) _____ (П.І.Б.)

« _____ » _____ 20__ року

Додаток 3
до Інструкції про порядок проведення
технічної інвентаризації об'єктів
нерухомого майна
(пункт 13 розділу I)

(найменування суб'єкта господарювання, місцезнаходження, код за ЄДРПОУ, контактна інформація (телефон, e-mail))

Інвентаризаційна справа № _____

ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ
на будинок садибного типу
з господарськими будівлями
та спорудами

Вулиця (провулок, площа) _____, № _____
місто (селище, село) _____
район _____
область _____

Замовник технічної інвентаризації або уповноважена ним особа (прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або найменування юридичної особи)	Розмір частки власності (на вимогу)

Паспорт виготовлено станом на

« _____ » _____ 20__ року

Керівник суб'єкта господарювання _____ (підпис) _____ (П.І.Б.)

Виконав _____ (підпис) _____ (П.І.Б., серія, номер кваліфікаційного сертифіката)

Перевірив _____ (підпис) _____ (П.І.Б., серія, номер кваліфікаційного сертифіката)

Примітка. Дані технічного паспорта актуальні протягом одного року з дати проведення технічної інвентаризації.

СХЕМА РОЗТАШУВАННЯ БУДІВЕЛЬ ТА СПОРУД

Вулиця (провулок, площа) _____, № _____,
 місто (селище, село) _____, область _____,
 район _____
 Масштаб 1: _____

ЕКСПЛІКАЦІЯ

до схеми розташування будівель та споруд

Літера або номер за планом	Назва будівель та споруд	Площа земельної ділянки (м ²), у тому числі				Примітка
		загальна площа	усього під забудовою	під основною будівлею	під господарськими, допоміжними будівлями і спорудами	
1	2	3	4	5	6	7

ПЛАН

будинку садибного типу, літера «_____»

Вулиця (провулок, площа) _____, № _____,
 місто (селище, село) _____, область _____,
 район _____ Масштаб 1: _____

приміщення будинку садибного типу

ЕКСПЛІКАЦІЯ

5

Продовження додатка 3

Вулиця (провулок, площа) _____, № _____,
 місто (селище, село) _____, область _____,
 район _____

Усього:		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Літера												
Поверх												
Номери відокремлених груп приміщень												
Номери приміщень												
Призначення приміщень												
Загальна площа приміщень, підрахована за формулами розрахунку площі (м ²)												
житлова (основна)												
допоміжна (підсобна)												
літніх, неопалюваних приміщень												
Площа (м ²)												
площа приміщень загального користування												
Примітки												

ХАРАКТЕРИСТИКА КВАРТИРИ
(КІМНАТИ, ЖИЛОГО БЛОКУ, СЕКЦІЇ) У БУДИНКУ КВАРТИРНОГО ТИПУ (ГУРТОЖИТКУ)

1	Рік спорудження/реконструкції	1
2	Серія проекту	2
3	стіни	3
4	перекриття	4
5	підлога	5
6	електрика	6
7	водопровід	7
8	каналізація	8
9	газопровід	9
10	Висота (м)	10
11	Загальна площа (кв. м)	11
12	Об'єм (куб. м)	12

ПЛАН

квартири (кімнати, жилого блоку, секції) № _____
у будинку квартирного типу (гуртожитку)

(вказати необхідне)

Вулиця (провулок, площа) _____, № _____
місто (селище, село) _____, область _____
район _____ Масштаб 1: _____

ЕКСПЛІКАЦІЯ

приміщень квартири (кімнати, жилого блоку, секції, посімейного, спільного заселення) № _____
(вказати необхідне)

Вулиця (провулок, площа) _____, № _____,

місто (селище, село) _____,

район _____, область _____

Літера	Поверх	Номери відокремлених груп приміщень	Номери приміщень	Призначення приміщень	Загальна площа приміщень підрахована за формулами розрахунку площ (кв. м)	Площа (кв. м)				Примітки
						житлова (основна)	допоміжна (підсобна)	літніх, неопалюваних приміщень	площа приміщень загального користування	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Усього:										

« ____ » _____ 20__ року

Додаток 5
до Інструкції про порядок проведення
технічної інвентаризації об'єктів
нерухомого майна
(пункт 1.5 розділу 1)

(найменування суб'єкта господарювання, місцезнаходження, код за ЄДРПОУ, контактна інформація (телефон, e-mail))
Інвентаризаційна справа № _____

ТЕХНІЧНИЙ ПАСТОРТ
на садовий (дачний) будинок

(вказати необхідне)

Садове (дачне) товариство _____
вулиця (провулок, площа) _____, № _____,
місто (селище, село) _____,
район _____,
область _____

Замовник технічної інвентаризації або уповноважена ним особа
(прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або найменування
корпоративної особи)

Розмір частки
власності (на
вимогу)

Пасторт виготовлено станом на

« ____ » _____ 20__ року

Керівник суб'єкта господарювання _____ (підпис) _____ (П.І.Б.)

Виконав _____ (підпис) _____ (П.І.Б., серія, номер кваліфікаційного сертифіката)

Перевірів _____ (підпис) _____ (П.І.Б., серія, номер кваліфікаційного сертифіката)

Примітка. Дані технічного пасторта актуальні протягом одного року з дати проведення технічної інвентаризації.

СХЕМА РОЗТАШУВАННЯ БУДІВЕЛІ ТА СПОРУД

Вулиця (провулок, площа) _____, № _____,
 місто (селище, село) _____,
 район _____, область _____,
 Масштаб 1: _____

ЕКСПЛІКАЦІЯ
 до схеми розташування будівель та споруд

1	Ділячка або номер за планом
2	Назва будівель та споруд
3	загальна площа
4	усього під забудовою
5	під основною будівлею
6	під господарськими, допоміжними будівлями і спорудами
7	Площа земельної ділянки (м ²), у тому числі примітка

ПЛАН
садового (дачного) будинку, літера « _____ »
(вказати необхідне)

Садове (дачне) товариство _____
вулиця (провулок, площа) _____, № _____
місто (селище, село) _____, область _____
район _____

Масштаб 1: _____

ЕКСПЛІКАЦІЯ

приміщень садового (дачного) будинку

(вказати необхідне)

Садове (дачне) товариство _____,
вулиця (провулок, площа) _____, № _____,
місто (селище, село) _____,
район _____,
область _____

Літера	Поверх	Номери відокремлених груп приміщень	Номери приміщень	Призначення приміщень	Загальна площа приміщень, підрахована за формулами розрахунку площ (кв. м)	Площа (кв. м)				Примітки
						житлова (основна)	допоміжна (підсобна)	літніх, неопалюваних приміщень	площа приміщень загального користування	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Усього:										

« _____ » _____ 20__ року

ХАРАКТЕРИСТИКА

садового (дачного) будинку з господарськими будівлями та спорудами (вказати необхідне)

1	Дітера	
2	Назва будівель та споруд	
3	Рік спорудження/реконструкції	
4	фундамент	Опис основних конструктивних елементів
5	стіни	
6	покрівля	Інженерне обладнання
7	перекриття	
8	підлога	
9	сходи	
10	електрика	
11	водопровід	
12	каналізація	
13	газопровід	
14	ліфт	
15	сміттєпровід	
16	вид опалення	
17	Висота (м)	
18	Площа основи (забудови) (кв. м)	
19	Об'єм (куб. м)	Усього:
20	Будівельна (балансова) вартість (грн)	
21	% зношення	
22	Інвентаризаційна вартість (грн)	

« » 20 року

Додаток 6
до Інструкції про порядок проведення
технічної інвентаризації об'єктів
нерухомого майна
(пункт 16 розділу I)

(найменування суб'єкта господарювання, місцезнаходження, код за ЄДРПОУ, контактна інформація (телефон, e-mail))

Інвентаризаційна справа № _____

ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ

на гараж (машино-місце) № _____

Назва кооперативу _____
вулиця (провулок, площа) _____, № _____,
місто (селище, село) _____
район _____
область _____

Замовник технічної інвентаризації або уповноважена ним особа (прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або найменування юридичної особи)	Розмір частки власності (на вимогу)

Паспорт виготовлено станом на

« _____ » _____ 20__ року

Керівник суб'єкта господарювання _____ (підпис)

(П.І.Б.)

Виконав _____ (підпис)

(П.І.Б., серія, номер кваліфікаційного сертифіката)

Перевірив _____ (підпис)

(П.І.Б., серія, номер кваліфікаційного сертифіката)

Примітка. Делі технічного паспорта актуальні протягом одного року з дати проведення технічної інвентаризації

СХЕМА РОЗТАШУВАННЯ ГАРАЖА
(для окремо розташованого)

Вулиця (провулок, площа) _____, № _____,
місто (селище, село) _____, область _____,
район _____
Масштаб 1: _____

ПЛАН

Назва кооперативу _____ гаража (машинно-міста) № _____
вулиця (провулок, площа) _____, № _____,
місто (селище, село) _____, область _____,
район _____
Масштаб 1: _____

« » 20 року

1	Літера	
2	Назва будівель та споруд	
3	Рік спорудження/реконструкції	
4	фундамент	Опис основних конструктивних елементів
5	стіни	
6	покрівля	Інженерне обладнання
7	перекриття	
8	підлога	
9	сходи	
10	електрика	
11	водопровід	
12	каналізація	
13	газопровід	
14	ліфт	
15	сміттєспровід	
16	вид опалення	
17	Висота (м)	
18	Площа основи (забудови) (кв. м)	
19	Об'єм (куб. м)	
20	Будівельна (балансова) вартість (грн)	
21	% зношення	

ХАРАКТЕРИСТИКА гаража (машинно-місця) № _____

Продовження додатка 6

« » 20 року

1	Літера	Усього:
2	Поверх	
3	Номери відокремлених груп приміщень	
4	Номери приміщень	
5	Призначення приміщень	
6	Загальна площа приміщень, підрахована за формулами розрахунку площі (кв. м)	
7	основна	
8	допоміжна (нідсобна)	
9	літніх, неопалюваних приміщень	
10	площа приміщень загального користування	
11	Примітки	

Площа (кв. м)

область

район

місто (селище, село)

вулиця (провулок, площа) № _____

Назва кооперативу

приміщення гаража (машинно-місця) № _____

ЕКСПЛУАЦІЯ

Продовження додатка 6

Додаток 7
до Інструкції про порядок проведення
технічної інвентаризації об'єктів
нерухомого майна
(пункт 17 розділу 1)

(найменування суб'єкта господарювання, місцезнаходження, код за ЄДРПОУ, контактна інформація (телефон е-мэйл))

Інвентаризаційна справа № _____

ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ

на громадський будинок
з господарськими (допоміжними) будівлями та спорудами

Вулиця (провулок, площа) _____, № _____,
місто (селище, село) _____,
район _____,
область _____

Замовник технічної інвентаризації або уповноважена ним особа (прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або найменування юридичної особи)	Розмір частки власності (на вимогу)

Паспорт виготовлено станом на

« ____ » _____ 20__ року

Керівник суб'єкта господарювання _____ (підпис) _____ (П.І.Б.)

Виконав _____ (підпис) _____ (П.І.Б., серія, номер кваліфікаційного сертифіката)

Перевірів _____ (підпис) _____ (П.І.Б., серія, номер кваліфікаційного сертифіката)

Примітка. Дані технічного паспорта актуальні протягом одного року з дати проведення технічної інвентаризації.

СХЕМА РОЗТАШУВАННЯ БУДІВЕЛЬ ТА СПОРУД

Вулиця (провулок, площа) _____, № _____,
місто (селище, село) _____,
район _____, область _____

Масштаб 1: _____

ЕКСПЛІКАЦІЯ
приміщень громадського будинку

літера « _____ »
(призначення)
Вулиця (провулок, площа) _____, № _____,
місто (селище, село) _____,
район _____,
область _____

Літера	Поверх	Номери відокремлених груп приміщень	Номери приміщень	Призначення приміщень	Загальна площа приміщень, підрахована за формулами розрахунку площ (кв. м)	Площа (кв. м)				Примітки
						житлова (основна)	допоміжна (підсобна)	літніх, неопалюваних приміщень	площа приміщень загального користування	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Усього:										

« _____ » 20 _____ року

ХАРАКТЕРИСТИКА
громадського будинку з господарськими (допоміжними) будівлями та спорудами

Літера	Назва будівель та споруд	Рік спорудження/реконструкції	Опис основних конструктивних елементів						Інженерне обладнання								Висота (м)	Площа основи (забудови) (кв. м)	Об'єм (куб. м)	Будівельна (балансова) вартість (грн)	% зношення
			фундамент	стіни	покрівля	переkritтя	підлога	сходи	електрика	водопровід	каналізація	газопровід	ліфт	сміттєпровід	вид опалення						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	

« _____ » 20 _____ року

Додаток 8

до Інструкції про порядок проведення
технічної інвентаризації об'єктів
нерухомого майна
(пункт 18 розділу I)

Продовження додатка 8

2

СХЕМА РОЗТАШУВАННЯ БУДИНКУ (ГУРТОЖИТКУ)

Вулиця (провулок, площа) _____, № _____,
місто (селище, село) _____, область _____,
район _____

Масштаб 1: _____

_____ (найменування суб'єкта господарювання, місцезнаходження, код за ЄДРПОУ, контактна інформація (телефон, e-mail))

Інвентаризаційна справа № _____

ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ

на будинок квартирного типу (гуртожиток)

Вулиця (провулок, площа) _____, № _____,
місто (селище, село) _____,
район _____, область _____

Замовник технічної інвентаризації або уповноважена ним особа (прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або найменування юридичної особи)	Розмір частки власності (на вимогу)

Паспорт виготовлено станом на

«___» _____ 20__ року

Керівник суб'єкта господарювання _____ (підпис) _____ (П.І.Б.)

Виконав _____ (підпис) _____ (П.І.Б., серія, номер кваліфікаційного сертифіката)

Перевірив _____ (підпис) _____ (П.І.Б., серія, номер кваліфікаційного сертифіката)

ЕКСПЛІКАЦІЯ

до схеми розташування будинку (гуртожитку)

Літера або номер за планом	Назва будівель та споруд	Площа земельної ділянки (м ²), у тому числі					Примітка
		загальна площа	усього під забудовою	під основною будівлею	під господарськими, допоміжними будівлями і спорудами	під двором	
1	2	3	4	5	6	7	

ПЛАН
будинку квартирного типу (гуртожитку)

Вулиця (провулок, площа) _____, № _____,
місто (селище, село) _____, область _____,
район _____

Масштаб 1: _____

Нежитлові (вбудовані) приміщення

Площа приміщення (м ²)	торгівельна	промислового харчування	побутового обслуговування	аптек	жіночих консультацій	роздавальних пунктів молочних продуктів	для фізкультурно-оздоровчих занять	для культурно-масової роботи з населенням	для груп короткочасного перебування дітей	бібліотек	виставкових залів	юридичних консультацій і нотаріальних контор	офісів	житлово-експлуатаційних організацій	випічників зв'язку	банків	інше
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Основна																	
Допоміжна (підсобна)																	

ЕКСПЛУАТАЦІЙНІ ПОКАЗНИКИ БУДИНКУ КВАРТИРНОГО ТИПУ (ГУРТОЖИТКУ)

1	Проектна організація	
2	Генеральний підрядник	
3	Експлуатаційна організація	
4	Дата прийняття в експлуатацію	
5	Оцінка приймальної комісії	
6	Рік останнього капітального ремонту	
7	Площа прибирання загальних коридорів, місць загального користування	
8	Площа прибирання сходів, м ²	
9	Середня внутрішня висота приміщень, м	
10	Термін служби	
11	Повна норма амортизаційних відрахувань, у тому числі на капітальний ремонт	
12	Норма відрахувань на поточний ремонт	
13	Міжремонтний період до капітального ремонту	
14	Середня площа квартири, житлового блоку, м ²	
15	Кількість сходових кліток, од.	
16	Кількість ліфтів, од.	
17	Пасажирських, од.	
18	Вантажних, од.	
19	Висота технічного підпілля	
20	Кількість кухонь	
21	Кількість ванних кімнат	
22	Кількість туалетів	
23	Кількість суміщених санвузлів	
24	Площа фасадів	
25	Площа покрівлі	
26	Витрати тепла, ККал/год	
27	Витрати води розрахункові, куб. м/год	
28	Розрахункова витрата газу	
29	Витрата електроенергії, кВт	

Примітка. Пункти 1 – 12, 25, 26 заповнюють експлуатаційні організації.

Продовження додатка 9

10	Вікна і двері	вікна і балконні двері	м ²			
		внутрішні двері	м ²			
		зовнішні двері	м ²			
		вітрини	м ²			
11	Сходи	марші	м ²	м ²		
			м ²	м ²		
		сходові	м ²	м ²		
		майдан-чики	м ²	м ²		
		поручні		пог. м		
12		Печі	шт.			
		Опалювальне устаткування	шт.			
13	Благоустрій	вимощення	м ²			
		ганки	м ²			
		спуск у підвал	м ²			
14	Центральне опалення	радіатори	секцій , шт			
		мережі	пог. м			
		котли на газі	м ²			
15	Котельні	котли на вугіллі	м ²			
		вузли управління ТЕЦ	шт.			
		котли електричні	шт.			
		мережі	пог. м			
16	Гаряче водопостачання	бойлери	шт.			
		газові колонки	шт.			

Продовження додатка 9

17	Водопровід і каналізація	мережі водопровідні	пог. м			
		раковини	шт.			
		умивальники	шт.			
		ванни	шт.			
		душові установки	шт.			
		водоміри	шт.			
		мережі каналізації	пог. м			
		унітази	шт.			
		зливні бачки	шт.			
		мережі лічильники	пог. м			
18	Газове обладнання	газові плити	шт.			
		агрегати АГВ	шт.			
		короби у приміщеннях	пог. м			
19	Вентиляція	мережі	пог. м			
		лічильники силові	шт.			
		лічильники загального користування	шт.			
		лічильники квартирні	шт.			
		щитові	шт.			
20	Електрообладнання	ліфти	шт.			
		сміттєпроводи, стожки	шт.			
		телеантени колективні	шт.			
21	Інше обладнання	Вводи телефонної мережі	шт.			
22						

Примітка. Графи 5 – 8 заповнюються експлуатаційні організації.

Додаток 10

до Інструкції про порядок проведення
технічної інвентаризації об'єктів
нерухомого майна
(пункт 19 розділу I)

(найменування суб'єкта господарювання, місцезнаходження, код за ЄДРПОУ, контактна інформація (телефон, e-mail))

Інвентаризаційна справа № _____

ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ

на виробничий будинок
з господарськими (допоміжними) будівлями та спорудами

Вулиця (провулок, площа) _____, № _____,
місто (селище, село) _____,
район _____,
область _____

Замовник технічної інвентаризації або уповноважена ним особа (прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або найменування юридичної особи)	Розмір частки власності (на вимогу)

Паспорт виготовлено за станом на

« ____ » _____ 20__ року

Керівник суб'єкта господарювання _____ (підпис) _____ (П.І.Б.)

Виконав _____ (підпис) _____ (П.І.Б., серія, номер кваліфікаційного сертифіката)

Перевірив _____ (підпис) _____ (П.І.Б., серія, номер кваліфікаційного сертифіката)

Примітка. Дані технічного паспорта актуальні протягом одного року з дати проведення технічної інвентаризації.

СХЕМА РОЗТАШУВАННЯ БУДІВЕЛЬ ТА СПОРУД

Вулиця (провулок, площа) _____, № _____,
місто (селище, село) _____,
район _____, область _____

Масштаб 1: _____

ЕКСПЛІКАЦІЯ

до схеми розташування будівель та споруд

Літера або номер за планом	Назва будівель та споруд	Площа земельної ділянки (м ²), у тому числі					Примітка
		загальна площа	усього під забудовою	під основною будівлею	під господарськими, допоміжними будівлями і спорудами	під двором	
1	2	3	4	5	6	7	

4

Продовження додатка 10

ПЛАН
виробничого будинку
(призначення) _____ літера « _____ »
Вулиця (провулок, площа) _____, № _____,
місто (селище, село) _____,
район _____,
область _____
Масштаб 1: _____

ЕКСПЛІКАЦІЯ
приміщень виробничого будинку

літера « _____ » (призначення)

Булиця (провулок, площа) № _____

місто (селище, село) _____

район _____

область _____

1	Літера	
2	Поверх	
3	Номери відокремлених груп приміщень	
4	Номери приміщень	
5	Призначення приміщень	
6	Загальна площа приміщень, підрахована за формулами розрахунку площ (кв. м)	Усього:
7	житлова (основна)	
8	допоміжна (підсобна)	
9	літніх, неопалюваних приміщень	
10	площа приміщень загального користування	
11	Примітки	

Площа (кв. м)

ХАРАКТЕРИСТИКА

виробничого будинку з господарськими (допоміжними) будівлями та спорудами

1	Літера	
2	Назва будівель та споруд	
3	Рік спорудження/реконструкції	
4	фундамент	Опис основних конструктивних елементів
5	стіни	
6	покрівля	Інженерне обладнання
7	перекрыття	
8	підлога	
9	сходи	
10	електрика	
11	водопровід	
12	каналізація	
13	газопровід	
14	ліфт	
15	сміттєпровід	
16	вид опалення	
17	Висота (м)	
18	Площа основи (забудови) (кв. м)	
19	Об'єм (куб. м)	
20	Будівельна (балансова) вартість (грн)	
21	% зношення	

Додаток 11
до Інструкції про порядок проведення
технічної інвентаризації об'єктів
нерухомого майна
(пункт 20 розділу I)

(найменування суб'єкта господарювання, місцезнаходження, код за ЄДРПОУ, контактна інформація (телефон, е-пошта))

Інвентаризаційна справа № _____

ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ

на захисту споруду цивільного захисту з господарськими
(допоміжними) будівлями та спорудами

_____ , обліковий № _____
(сховище, протипожежне укриття)

Вулиця (провулок, площа) _____, № _____,
місто (селище, село) _____,
район _____,
область _____

Замовник технічної інвентаризації або уповноважена ним особа (прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або найменування юридичної особи)	Розмір частки власності (на вимогу)
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------

Паспорт виготовлено станом на

« _____ » _____ 20__ року

Керівник суб'єкта господарювання _____ (підпис) _____ (П.І.Б.)

Виконав _____ (підпис) _____ (П.І.Б., серія, номер кваліфікаційного сертифіката)

Перевіряв _____ (підпис) _____ (П.І.Б., серія, номер кваліфікаційного сертифіката)

СХЕМА РОЗТАШУВАННЯ БУДІВЕЛЬ ТА СПРУД

_____ , обліковий № _____
(сховище, протипожежне укриття)

Вулиця (провулок, площа) _____, № _____,
місто (селище, село) _____, область _____,
район _____

Масштаб 1: _____

до схеми розташування будівель та споруд

ЕКСПЛІКАЦІЯ

1	Літера або номер за планом
2	Назва будівель та споруд
3	загальна площа
4	під захисною спорудою
5	під галереями входів, аварійних виходів
6	під оголовками шахт припливної та витяжної вентиляції
7	під системами життєзабезпечення (джерело води, каналізаційний колектор)
Площа земельної ділянки (га): у тому числі	

ПЛАН
захисної споруди цивільного захисту_____, обліковий № _____
(сховище, протирадіаційне укриття)Вулиця (провулок, площа) _____, № _____,
місто (селище, село) _____,
район _____,
область _____

Масштаб 1: _____

ЕКСПЛІКАЦІЯ
 приміщень захисної споруди цивільного захисту
 _____, обліковий № _____
 (сховище, протирадіаційне укриття)

Вулиця (провулок, площа) _____ № _____,
 місто (селище, село) _____,
 район _____,
 область _____

Літера	Поверх	Номери відокремлених груп приміщень	Номери приміщень	Призначення приміщень	Загальна площа приміщень, підрахована за формулами розрахунку площ (м ²)	Площа (м ²)					Примітки
						корисна (сума граф 8, 9)	основна	допоміжна (підсобна)	площа під галереями входів, аварійних виходів	площа під оголовками шахт припливної та витяжної вентиляції	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Усього:											

« _____ » _____ 20 _____ року

**ОСНОВНІ ТЕХНІЧНІ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗАХИСНОЇ СПОРУДИ
 ЦИВІЛЬНОГО ЗАХИСТУ**

(сховище, протирадіаційне укриття) _____, обліковий № _____

Загальні відомості

1. Показчик захисту (клас сховища, група ПРУ) _____

2. Тип проекту _____

3. Розташування захисної споруди (вбудовано в будинок (будівлю), кількість поверхів, окремо розташовано) _____

4. Рік введення в експлуатацію _____

5. Місткість (осіб) _____

6. Загальна площа (м²) _____

7. Об'єм захисної споруди (м³) _____

8. Кількість входів _____

9. Кількість аварійних виходів _____

10. Будівельна (балансова) вартість, (грн) _____

11. Загальний відсоток зношення _____

Примітка. Пункти 1, 2, 5 заповнюються експлуатаційні організації.

ТЕХНІЧНА ХАРАКТЕРИСТИКА КОНСТРУКТИВНИХ ЕЛЕМЕНТІВ

Назва конструктивних елементів	Опис конструктивних елементів	% зношення
Фундамент		
Покриття		
Підлога		
Зовнішні несучі стіни		
Внутрішні стіни		
Колони		
Перегородки		
Оздоблення внутрішнє		
Входи (їх павільйони, галерея)		
Аварійні виходи (їх павільйони, галерея)		
Тамбур, тамбур-шлюз		
Герметичні ставні		
Захисно-герметичні двері		
Вікна (для ПРУ)		
Внутрішні двері		
Сходи		
Дренаж		
Гідроізоляція		
Вимощення по периметру		
Обвалування споруди		
Загальний відсоток зношення		

Санітарно-технічні системи та спеціальне інженерне обладнання

Вентиляція

Водопостачання та каналізація

1	протипилілові фільтри
2	фільтри-поглиначі (ФП)
3	герметичні клапани (ГК)
4	клапани надмірного тиску (КНТ)
5	повітроводи
6	електроручні вентилятори
7	вентилятори витяжної, пригочної систем вентиляції
8	фільтри (ФГ-70)
9	регенеративна установка (РУ-150/6)
10	повітроохолоджувачі
11	повітрозакбори
12	запірна арматура
13	трубопроводи
14	безнапірні та напірні баки
15	санітарні прилади (рукомийники, унітази тощо)
16	резервуари для збирання фекальних вод
17	насоси відкачки
18	Система опалення, гарячого водопостачання
19	Система електропостачання
20	Система електроосвітлення
21	Захищені дизельні електростанції
22	Зв'язок
23	Противоухові пристрої
24	Система пожежогасіння

Примітка. У графах таблиці наданося відомості про кількість та маркування обладнання.

ТЕХНІЧНИЙ ОПИС КОНСТРУКТИВНИХ ЕЛЕМЕНТІВ ТА ІНЖЕНЕРНОГО
ОБЛАДНАННЯ ЗАХИСНОЇ СПОРУДИ ЦИВІЛЬНОГО ЗАХИСТУ
(ЦИВІЛЬНОЇ ОБОРОНИ)

(сховище протиградаційне укриття)

обліковий № _____

№ з/п	Частина будівель, конструкцій інженерного обладнання	Одиниця виміру	Кількість	Технічний стан (опис дефектів і пошкодження)	Потреба		Відремнтовано за рік
					ремонт	заміна	
1	Фундамент	пог. м					
2	Покриття	м ²					
3	Підлога	м ²					
4	Стіни	зовнішні	м ²				
		внутрішні	м ²				
5	Оздоблення внутрішнє	колонни і перегородки	шт.				
			м ²				
6	Вхід	павільйон	м ²				
		галерея	м ²				
		тамбур, тамбур-шлюз	м ²				

7	Аварійний вихід	павільйон	м ²					
		галерея	м ²					
8	Герметичні ставні і двері	оголовки аварійних виходів і повітряно-заборних каналів	шт.					
		герметичні ставні	шт.					
		герметичні двері	шт.					
		захисно-герметичні двері	шт.					
		внутрішні двері	шт.					
9	Сходи	марші	м ²					
		сходові майданчики	м ²					
		поручні	пог. м					
10	Водовідведення	дренаж	пог. м					
		гідроізоляція	м ²					
11	Обладування споруди	вимощення по периметру	пог. м					
			м ²					

Продовження додатка 11

12	Система вентиляції	протипилівні фільтри	шт.						
		фільтри-поглиначі (ФП)	шт.						
		гермо-клапани (ГК)	шт.						
		клапани надмірного тиску (КНТ)	шт.						
		повітроводи	пог. м						
		електроручні вентилятори	шт.						
		вентилятори витяжної, приточної системи вентиляції	шт.						
		фільтр ФГ-70	шт.						
		регенеративна установка РУ-150/6	шт.						
		повітроохо-лоджувачі	шт.						
		повітрозабори	шт.						
		протипибухові пристрої	шт.						
		припливні і витяжні системи	шт.						

Продовження додатка 11

13	Волопостачання	запірна арматура	шт.					
		трубопроводи водопостачання	пог. м					
		безнапірні та напірні баки	шт.					
		душові установки	шт.					
		санітарні прилади (рукомийники, унітази тощо)	шт.					
14	Система каналізації	трубопроводи каналізації	пог. м					
		резервуар для збирання фекальних вод	шт.					
		насоси відкачки	шт.					
		запірна арматура	шт.					
		запірна арматура	шт.					
15	Система опалення	трубопроводи гаряче водопостачання	пог. м					
		арматура	шт.					
16	Електропостачання, електроосвітлення	мережі щитові	пог. м					
		світильники	шт.					
		заземлення	шт.					
		електроприладів	шт.					

Продовження додатка 11

17	Дизельна електростанція		Вузли та агрегати	шт.					
			Захисні ворота, двері, ставні	шт.					
			Оголовки повітря-заборних та вихлопних каналів	шт.					
			Протививбухові пристрої	шт.					
			Противипилові фільтри	шт.					
			Термоокладани, клатани надмірного тиску	шт.					
			Тетлоізоляція, компенсатор на вихлопній трубі	шт.					
			Піддони під витратними паливними баками	шт.					
			Автоматизована система пожежога-сіння	шт.					
			18 Системи пожежо-гасіння	шт.					
			19 Зв'язок	шт.					
				радіоприймач	шт.				
				телефон	шт.				

Примітка. Пункти 13 – 19 і графи 6 – 8 заповнюють експлуатаційні організації.

Додаток 12
до Інструкції про порядок проведення
технічної інвентаризації об'єктів
нерухомого майна
(пункт 21 розділу I)

(найменування суб'єкта господарювання, місцезнаходження, код за ЄДРПОУ, контактна інформація (телефон, е-пошта))

Інвентаризаційна справа № _____

ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ
на групу нежитлових приміщень № _____

Вулиця (провулок, площа) _____, № _____,
місто (селище, село) _____,
район _____,
область _____

Замовник технічної інвентаризації або уповноважена ним особа
(прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або найменування
юридичної особи)

Розмір частки
власності
(на вимогу)

Паспорт виготовлено станом на

«__» _____ 20__ року

Керівник суб'єкта господарювання _____

(підпис) _____ (П.І.Б.)

Виконав _____

(підпис) _____ (П.І.Б., серія, номер кваліфікаційного сертифіката)

Перевірив _____

(підпис) _____ (П.І.Б., серія, номер кваліфікаційного сертифіката)

Примітка. Дані технічного паспорта актуальні протягом одного року з дати проведення технічної інвентаризації.

ХАРАКТЕРИСТИКА
групи нежитлових приміщень

Літера	Назва будівель та споруд	Рік спорудження/реконструкції	Опис основних конструктивних елементів						Інженерне обладнання								Висота (м)	Площа основи (забудови) (м ²)	Об'єм (м ³)	Будівельна (балансова) вартість (грн)	Відношення %
			фундамент	стіни	покрівля	перекриття	підлога	сходи	електрика	водопровід	каналізація	газопровід	ліфт	сміттєпровід	вид опалення						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	

« » 20__ року

Додаток 13
до Інструкції про порядок
проведення технічної
інвентаризації об'єктів
нерухомого майна
(пункт 22 розділу 1)

(найменування суб'єкта господарювання, місцезнаходження, код за ЄДРПОУ, контактна інформація (телефон, e-mail))

Інвентаризаційна справа № _____

ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ
на об'єкт незавершеного будівництва

Вулиця (провулок, площа) _____, № _____,
місто (селище, село) _____,
район _____,
область _____

Замовник технічної інвентаризації або уповноважена ним особа (прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або найменування юридичної особи)	Розмір частки власності (на вимігу)
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------

Паспорт виготовлено станом на

« » 20__ року

Керівник суб'єкта господарювання _____ (П.І.Б.)

Виконав _____ (П.І.Б., серія, номер кваліфікаційного сертифіката)

Перевіряв _____ (П.І.Б., серія, номер кваліфікаційного сертифіката)

Примітка. Дані технічного паспорта актуальні протягом шести місяців з дати проведення технічної інвентаризації.

СХЕМА РОЗТАШУВАННЯ БУДІВЕЛЬ ТА СПОРУД

Вулиця (провулок, площа) _____, № _____,
 місто (селище, село) _____,
 район _____, область _____

Масштаб 1: _____

ЕКСПЛІКАЦІЯ

до схеми розташування будівель та споруд

1	2	3	4	5	6	7
Літера або номер за планом	Назва будівель та споруд	загальна площа	усього під забудовою	під основною будівлею	під господарськими будівлями і спорудами	Приймка
		Площа земельної ділянки (М ²), у тому числі				

ПЛАН
об'єкта незавершеного будівництва
(за можливості)

Вулиця (провулок, площа) _____, № _____,
Місто (селище, село) _____,
район _____,
область _____

Масштаб 1: _____

ОПИС ОБ'ЄКТА НЕЗАВЕРШЕНОГО БУДІВНИЦТВА

Місцезнаходження _____

назва об'єкта _____

Під час обстеження об'єкта незавершеного будівництва « ____ » _____ 20__ року
було встановлено наявність таких конструктивних елементів:

Назва конструктивних елементів	Характеристика конструктивних елементів	Відсоток готовності конструктивних елементів
Фундамент		
Стіни		
Перегородки		
Перекриття		
Підлога		
Покрівля		
Вікна		
Двері		
Інженерне обладнання		
Оздоблення зовнішнє		
Оздоблення внутрішнє		

Примітка. Відсоток готовності визначають відповідно до проекту, збірника укрупнених показників відновлювальної вартості за бажанням замовника

« ____ » _____ 20__ року

Додаток 14

до Інструкції про порядок проведення технічної інвентаризації нерухомого майна (пункт 23 розділу 1)

Продовження долатка 14

2

СХЕМА РОЗТАШУВАННЯ БУДІВЕЛЬ ТА СПОРУД

Вулиця (провулок, площа) _____, № _____,
місто (селище, село) _____, область _____,
район _____

Масштаб 1: _____

(найменування суб'єкта господарювання, місцезнаходження, код за ЄДРПОУ, контактна інформація (телефон, e-mail))

Інвентаризаційна справа № _____

ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ

на багатofункціональні будинки для тримання засуджених та осіб, узятих під варту (блочного, казарменого та камерного типу установ виконання покарань та слідчих ізоляторів), з господарськими (допоміжними) будівлями та спорудами

(найменування установи виконання покарань, виправної колонії, слідчого ізолятора, підприємства виправної колонії (установи виконання покарань))

Вулиця (провулок, площа) _____, № _____,
місто (селище, село) _____,
район _____,
область _____

Замовник технічної інвентаризації або уповноважена ним особа (прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або найменування юридичної особи)	Розмір частки власності (на вимогу)

Паспорт виготовлено станом на

«___» _____ 20__ року

Керівник суб'єкта господарювання _____ (підпис) _____ (П.І.Б.)

Виконав _____ (підпис) _____ (П.І.Б., серія, номер кваліфікаційного сертифіката)

Перевірив _____ (підпис) _____ (П.І.Б., серія, номер кваліфікаційного сертифіката)

ЕКСПЛІКАЦІЯ

до схеми розташування будівель та споруд

Літера або номер за планом	Назва будівель та споруд	Площа земельної ділянки (м ²), у тому числі					Примітка
		загальна площа	усього під забудовою	під основною будівлею	під господарськими, допоміжними будівлями і спорудами	під двором	
1	2	3	4	5	6	7	

4

Продовження додатка 14

ПЛАН

Багатофункціонального Будинку

(найменування установи виконання покарань, виправної колонії, слідчого ізолятора, підприємства виправної колонії (установи виконання покарань))

Вулиця (провулок, площа) _____, № _____,
місто (селище, село) _____,
район _____,
область _____

Масштаб 1: _____

(найменування установи виконання покарань, виправної колонії, слідчого ізолятора, підприємства виправної колонії) (установи виконання покарань)

ЕКСПЛІКАЦІЯ приміщень багатofункціонального будинку

Продовження доатка 14

5

Вулиця (провулок, площа) _____ № _____
 місто (селище, село) _____
 район _____
 область _____

1	Дітера	
2	Повверх	
3	Номери відокремлених груп приміщень	
4	Номери приміщень	
5	Призначення приміщень	Усього:
6	Загальна площа приміщень, підрахована за формулами розрахунку площ (кв. м)	
7	житлова (основна)	
8	допоміжна (підсобна)	
9	літніх, неопалюваних приміщень	Площа (м ²)
10	площа приміщень загального користування	
11	Примітки	

« _____ » 20 _____ року

ХАРАКТЕРИСТИКА

Продовження доатка 14

багатofункціонального будинку з господарськими (допоміжними) будівлями та спорудами

1	Дітера	
2	Назва будівель та споруд	
3	Рік спорудження/реконструкції	
4	фундамент	Опис основних конструктивних елементів
5	стіни	
6	покрівля	Інженерне обладнання
7	перекриття	
8	підлога	
9	сходи	
10	електрика	
11	водопровід	
12	каналізація	
13	газопровід	
14	ліфт	
15	сміттєпровід	
16	вид опалення	
17	Висота (м)	
18	Площа основи (забудови) (м ²)	
19	Об'єм (м ³)	
20	Будівельна (балансова) вартість (грн)	
21	% зношення	

« _____ » 20 _____ року

Додаток 15
до Інструкції про порядок проведення
технічної інвентаризації об'єктів
нерухомого майна
(пункт 24 розділу I)

2

Продовження додатка 15

(найменування суб'єкта господарювання, місцезнаходження, код за ЄДРПОУ, контактна інформація (телефон, e-mail))

Інвентаризаційна справа № _____

ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ
на допоміжну (господарську) будівлю, яка не належить до садибного,
дачного та садового будинку

Літера «_____»,
назва господарської будівлі, яка
розташована на земельній ділянці _____,
вулиця (провулок, площа) _____, № _____,
місто (селище, село) _____,
район _____,
область _____

Літера «_____»
назва допоміжної (господарської) будівлі, яка
розташована на земельній ділянці _____,
вулиця (провулок, площа) _____, № _____,
місто (селище, село) _____,
район _____, область _____

Масштаб 1: _____

Замовник технічної інвентаризації або уповноважена ним особа (прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або найменування юридичної особи)	Розмір частки власності (на вимогу)

Паспорт виготовлено станом на

«_____» _____ 20__ року

Керівник суб'єкта господарювання _____ (підпис)

(П.І.Б.)

Виконав _____ (підпис)

(П.І.Б., серія, номер кваліфікаційного сертифіката)

Перевірив _____ (підпис)

(П.І.Б., серія, номер кваліфікаційного сертифіката)

Примітка. Дані технічного паспорта актуальні протягом одного року з дати проведення технічної інвентаризації.

ПЛАН
допоміжної (господарської) будівлі

літера «_____»
назва допоміжної (господарської) будівлі, яка
розташована на земельній ділянці _____, № _____,
вулиця (провулок, площа) _____, № _____,
місто (селище, село) _____
район _____, область _____

Масштаб 1: _____

ЕКСПЛІКАЦІЯ
приміщень допоміжної (господарської) будівлі

літера «_____»
назва допоміжної (господарської) будівлі, яка
розташована на земельній ділянці _____, № _____,
вулиця (провулок, площа) _____, № _____,
місто (селище, село) _____
район _____, область _____

Літера	Поверх	Номери відокремлених груп приміщень	Номери приміщень	Призначення приміщень	Затягнена площа приміщень, підрахована за формулами розрахунку площ (м ²)	Примітки
1	2	3	4	5	6	11
					Усього:	

«_____» _____ 20__ року

ХАРАКТЕРИСТИКА
допоміжної (господарської) будівлі

літера « _____ »,
назва господарської будівлі _____

Літера	Назва будівлі	Рік спорудження/реконструкції	Опис основних конструктивних елементів						Інженерне обладнання								Висота (м)	Площа основи (забудови) (м ²)	Об'єм (м ³)	Будівельна (балансова) вартість (грн)	% зношення
			фундамент	стіни	покрівля	переkritтя	підлога	сходи	електрика	водопровід	каналізація	газопровід	ліфт	сміттєпровід	вид опалення						
1			4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	

« _____ » 20__ року

Додаток 16
до Інструкції про порядок проведення
технічної інвентаризації об'єктів
нерухомого майна
(пункт 27 розділу I)

(найменування суб'єкта господарювання, місцезнаходження, код за ЄДРПОУ, контактна інформація (телефон, e-mail))

ЗАПИТ

Для проведення технічної інвентаризації _____ відповідно до
договору від _____ № _____, укладеного з _____, просимо надати
належним чином засвідчені копії матеріалів попередньої технічної інвентаризації

(назва об'єкта нерухомості)

Відповідь просимо надіслати у встановлений законодавством строк за адресою:

Додатки:

1. Копія договору від _____ № _____, посвідчена належним чином.
2. Копія довіреності від _____, посвідчена належним чином.

Керівник суб'єкта господарювання _____ (підпис) _____ (П.І.Б.)

Додаток 17
до Інструкції про порядок проведення
технічної інвентаризації об'єктів
нерухомого майна
(пункт 27 розділу I)

(назва суб'єкта господарювання, місцезнаходження, код за ЄДРПОУ, контактна інформація (телефон, e-mail))

ПОВІДОМЛЕННЯ
про відсутність матеріалів технічної інвентаризації на об'єкт нерухомості

_____ повідомляє, що
(найменування суб'єкта господарювання)

станом на _____ на _____, що знаходиться
(дата) (найменування об'єкта)
_____, матеріали технічної
(місцезнаходження)

інвентаризації відсутні.

Керівник суб'єкта господарювання _____ (підпис) _____ (П.І.Б.)

Додаток 18
до Інструкції про порядок
проведення технічної
інвентаризації об'єктів нерухомого
майна
(пункт 27 розділу I)

Інвентаризаційна справа № _____
_____ (найменування зберігача)
_____ (місцезнаходження зберігача)

Повідомлення
про результати огляду об'єкта нерухомого майна

Після огляду об'єкта нерухомого майна за адресою: _____
_____ станом на «__» _____ 20__ року встановлено, що він відповідає таким
характеристикам:

Літера	Назва об'єкта (будівлі, споруди, квартири, приміщення)	Загальна площа	Житлова площа	Кількість житлових кімнат (для квартир у будинку квартирного типу)

Зміни в плануванні та складі об'єкта нерухомого майна щодо цих матеріалів технічної інвентаризації, проведеної «__» _____ 20__ року, не виявлено (виявлено) (зазначити необхідне).

Примітка: _____

(найменування суб'єкта господарювання, місцезнаходження, код ЄДРПОУ, контактна інформація (телефон, e-mail))

Керівник суб'єкта господарювання _____ (підпис) _____ (П.І.Б.)

Додаток 19
до Інструкції про порядок проведення
технічної інвентаризації об'єктів
нерухомого майна
(підпункт 9 пункту 1 глави 1 розділу II)

КЛАСИФІКАЦІЯ

ЗАХИСНИХ СПОРУД ЦИВІЛЬНОГО ЗАХИСТУ (ЦИВІЛЬНОЇ ОБОРОНИ)

Захисні споруди цивільного захисту

Сховища		Протирадіаційні укриття (ПРУ)	
За захисними властивостями (згідно з додатком 1 до ДБН В.2.2.5-97 «Будинки і споруди. Захисні споруди цивільного захисту»)			
від дії повітряної ударної хвилі – за класами (I – IV класи) за ступенем послаблення зовнішнього іонізуючого випромінювання – коефіцієнт захисту А (Кз)	від зовнішнього іонізуючого випромінювання відповідно до коефіцієнту захисту (Кз) – за групами (П-1 – П-6)		
За місткістю			
малі (до 150 осіб); середні (150 – 600 осіб); великі (понад 600 осіб)	до 20 осіб (без водопроводу та каналізації); до 50 осіб (з природною вентиляцією); понад 50 осіб (водопровід, каналізація, природна вентиляція та вентиляція з механічним спонуканням)		
За розміщенням на місцевості			
окремо розташовані (заглиблені); будовані (у підвальних поверхках будівель і споруд); розміщені у гірських виробках та природних порожнинах	крема розташовані; будовані. Примітка. ПРУ можуть розташовуватися у підвальних, докольних або перших поверхках будівель і споруд		
За режимами вентиляції			
природна вентиляція (тільки для ПРУ до 50 осіб); вентиляція з механічним спонуканням	вентиляція з механічним спонуканням з режимами: режим I (чистої вентиляції); режим II (фільтровентиляції); режим III (фільтровентиляції з регенерацією повітря)		

За характером конструктивних елементів	
Монолітні конструкції; збірно-монолітні конструкції; балочні У-01-01 (стінові панелі, колони, балки, ригелі, збірні плити, монолітна частина перекриття); безбалочні У-01-02 (стінові панелі, колони з капітеллю (поширення зсори), збірні плити, монолітна частина перекриття)	
За забезпеченням електропостачанням	
від мережі міста (суб'єкта господарювання) – для ПРУ; від мережі міста (суб'єкта господарювання) та автономного джерела живлення – для сховищ	
За характером використання в мирний час (для господарчих, культурних та побутових потреб)	
виробничі та складські приміщення, віднесені за показником вихоропожежної та пожежної безпеки до категорій Г і Д, у яких не виділяються шкідливі рідини, пари і газ. небезпечні для людей; приміщення для розміщення аварійних (ремонтних) та чергових служб; допоміжні (лідообні) приміщення закладів охорони здоров'я; гаражі або стоянки автомобілів та автокарів; приміщення для проведення навчальних занять; заклади культури; виставкові зали; приміщення для торгівлі і громадського харчування (магазини, зали їдалень, буфети, кафе тощо); спортивні приміщення (тири, зали для проведення спортивних занять); приміщення для побутового обслуговування населення (ательє, пункти прокату, приймальні пункти тощо)	












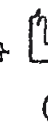

Додаток 20
до Інструкції про порядок
проведення технічної інвентаризації
нерухомого майна
(пункт 22 глави 2 розділу III)

ПИТОМА ВАГА
КОНСТРУКТИВНИХ ЕЛЕМЕНТІВ ЗАХИСНИХ СПОРУД, ЗБУДОВАНИХ
ЗА ТИПОВИМИ ПРОЕКТАМИ З УНІФІКОВАНИХ СЕРІЙНИХ
КОНСТРУКЦІЙ

№ з/п	Конструктивні елементи споруди	Серія У-01-01 (балочна)			Серія У-01-02 (безбалочна)	
		для водонасичених ґрунтів	для сухих ґрунтів	для водонасичених ґрунтів	для сухих ґрунтів	
1	Фундаменти, днище	25	19	25	18	
2	Стіни і перегородки, колони, капітелі	15	16	16	17	
3	Покриття (балки, збірні та монолітні конструкції)	12	12	11	12	
4	Захищені входи і виходи, павільйони	19	23	20	23	
5	Двері	2	2	2	2	
6	Підлога	5	6	5	6	
7	Опалення, вентиляція	9	10	9	10	
8	Водопостачання, каналізація	3	2	3	2	
9	ДЕС з трубопроводами	3	3	3	3	
10	Електросилове обладнання, електроосвітлення	2	2	2	2	
11	Інше (вентиляційні шахти, фундаменти під обладнання, введення мереж, слабострумні мережі, автоматика, засоби пожегогасіння)	5	5	4	5	
	Разом	100	100	100	100	

Додаток 21
до Інструкції про порядок
проведення технічної інвентаризації
об'єктів нерухомого майна
(пункт 23 глави 2 розділу III)

ОСНОВНІ УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ
САНІТАРНО-ТЕХНІЧНИХ СИСТЕМ ТА СПЕЦІАЛЬНОГО ІНЖЕНЕРНОГО
ОБЛАДНАННЯ ЗАХИСНИХ СПОРУД ЦИВІЛЬНОГО ЗАХИСТУ

	- двері (віконниця, ставня) захисно-герметичні(а)
	- двері (віконниця, ставня) герметичні(а)
	- колонка із фільтрів-логлиначів
	- електрорушійний вентилятор
	- клапан надлишкового тиску
	- противибуховий пристрій
	- дизель-генератор (фундамент у плані)
	- ємність аварійного запасу води
	- фекальний резервуар
	- місце введення тепломережі
	- місце введення водопостачання
	- місце введення електромережі
	- місце відведення каналізації

Додаток 22
до Інструкції про порядок
проведення технічної інвентаризації
об'єктів нерухомого майна
(пункт 25 глави 2 розділу III)

(назва суб'єкта господарювання, місцезнаходження, код за ЄДРПОУ, контактна інформація (телефон, e-mail))

ДОВІДКА
щодо показників на житловий, громадський чи виробничий будинок,
господарські будівлі, захисні споруди

Вулиця (провулок, площа) _____, № _____,
місто (село, селище) _____,
район _____,
область _____
Встановлено:
Щодо житлового будинку, літера « ____ »

Таблиця 1

Показники	Одиниця вимірювання	За проектом	Фактично
Загальна площа квартири	м ²		
Кількість поверхів	шт.		
Загальний будівельний об'єм	м ³		
у тому числі підземна частина	м ³		
Площа вбудованих, вбудовано-прибудованих та прибудованих приміщень	м ²		

Таблиця 2

Типи квартир	За проектом		Фактично	
	кількість квартир	площа квартири (м ²)	кількість квартир	площа квартири (м ²)
Однокімнатні		загальна житлова		загальна житлова
Двокімнатні				
Трикімнатні				
Чотирикімнатні і більше				
Усього квартир				

Продовження додатка 22

щодо громадського (виробничого) будинку, захисної споруди, літера « ____ »

Таблиця 3

Показники	Одиниця вимірювання	За проектом	Фактично
Загальна площа приміщень	м ²		
Площа приміщень	м ²		
Будівельний об'єм будинку	м ³		
у тому числі підземна частина	м ³		

Щодо господарських будівель, літера « ____ »

Таблиця 4

Показники	Одиниця вимірювання	За проектом	Фактично
Площа основи (забудови)	м ²		

Примітка. _____

Керівник суб'єкта господарювання _____ (підпис) _____ (П.І.Б.)