



НОВОРОЗДІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ФІНАНСОВЕ УПРАВЛІННЯ

вул. Грушевського, 24, м. Новий Розділ, Львівська обл., 81652, тел. 2-22-33
e-mail: Novrozdol-fu@ukr.net

07.05.2019р. №26-2/269

Державна регуляторна
служба України

Фінансове управління Новороздільської міської ради, як розробник, надає проект регуляторного акта «Про внесення змін до рішення Новороздільської міської ради від 11.07.2017 року № 375 «Про місцеві податки та збори на території міста Новий Розділ» для отримання пропозицій щодо удосконалення проекту відповідно до принципів державної регуляторної політики. Даний проєкт був оприлюднений на офіційному веб-сайті Новороздільської міської ради 18 квітня 2019 року під номером 997 та в міській газеті «Вісник Розділля» 12 квітня 2019 року №15(1218).

Додаток: на 27 аркушах.

Начальник фінансового управління ~~Ричагівський І.І.~~

0.31

Державна регуляторна служба України

№ 4721/0/19-19 від 20.05.2019



ЕКСПЕРТНИЙ ВИСНОВОК

постійної комісії з питань планування, бюджету, фінансів і регуляторної політики щодо регуляторного впливу проекту регуляторного акту

«Про внесення змін до рішення Новороздільської міської ради № 375 від 11.07.2017 року «Про місцеві податки та збори на території міста Новий Розділ»

Розробник проекту регуляторного акту: фінансове управління

1. Відповідність проекту регуляторного акту принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»:

Проект регуляторного акту відповідає принципам державної регуляторної політики, а саме: доцільності, адекватності, ефективності, збалансованості, передбачуваності, прозорості та врахування громадської думки.

2. Відповідність проекту регуляторного акту вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»:

Проект регуляторного акту відповідає вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу.

3. Узагальнений висновок:

Враховуючи проведену експертизу, проект регуляторного акту відповідає вимогам ст. ст. 4, 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної комісії з питань планування,
бюджету, фінансів
і регуляторної політики



В.М. Волчанський

Про внесення змін до рішення Новороздільської міської ради № 375 від 11.07.2017р. «Про місцеві податки та збори на території міста Новий Розділ»

Повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта - проекту рішення Новороздільської міської ради «Про внесення змін до рішення Новороздільської міської ради від 11.07.2017 року № 375 «Про місцеві податки та збори на території міста Новий Розділ».

Відповідно до вимог Закону України від 11.03.2003р. №1160-IV «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», з метою одержання зауважень і пропозицій від фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань, оприлюднюється та подається на розгляд Новороздільської міської ради проект регуляторного акта-рішення сесії «Про внесення змін до рішення Новороздільської міської ради від 11.07.2017 року № 375 «Про місцеві податки та збори на території міста Новий Розділ» та аналіз регуляторного впливу зазначеного регуляторного акта, розроблені фінансовим управлінням

Проект спрямований на встановлення на території міста Новий Розділ місцевих податків і зборів, у порядку встановлення механізму їх справляння, затвердження розмірів їх ставок та встановлення пільг з податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2020 рік. Мета прийняття даного рішення - забезпечити реалізацію державної політики в податковій сфері, спрямовану на поповнення доходної частини місцевого бюджету.

Пропозиції та зауваження до проекту регуляторного акта приймаються в письмовому вигляді упродовж 30 календарних днів з дати оприлюднення повідомлення на офіційному веб-сайті Новороздільської міської ради за адресою: 81652, Львівська обл., м. Новий Розділ, вул. Грушевського, 24, каб.16, тел. (03261) 2-22-33, відділ доходів фінансового управління Новороздільської міської

Відповідно до ст.7, п.12.3, п.12.4 ст.12 Податкового кодексу України, п.24 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія VII демократичного скликання Новороздільської міської ради

ВИРІШИЛА:
1. Внести зміни до рішення Новороздільської міської ради № 375 від 11.07.2017р. «Про місцеві податки та збори на території міста Новий Розділ», виклавши в новій редакції:

1.1. п.3. Встановити з 01.01.2020 року розмір ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, виклавши Додаток №6 до рішення сесії від 11.07.2017р. №375 в новій редакції (Додаток №1 до цього рішення);
1.2. п.4. Встановити з 01.01.2020 року розмір ставок єдиного податку для фізичних осіб - підприємців першої та другої групи платників єдиного податку, виклавши Додаток №7 в новій редакції (Додаток №2 до цього рішення);

1.3. п.5. Встановити у 2020 році пільги з податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, що сплачується на території м. Новий Розділ, на об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, виклавши додаток №8 в новій редакції (Додаток №3 до цього рішення);
2. Встановити з 01.01.2020 року ставку туристичного збору в розмірі:

- 0,5 відсотка - для внутрішнього туризму;
- 5 відсотків - для з'їзду туризму від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, для однієї особи за одну добу тимчасового розміщення (Додаток 3 до рішення сесії від 11.07.2017р. №375 з внесеними змінами рішенням від 06.03.2019р. №973);

3. Встановити з 01.01.2020 року ставку збору за місця для паркування транспортних засобів у розмірі 0,075 відсотка мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року (Додаток 4 до рішення сесії від 11.07.2017р. №375).

4. Установити, що місцеві податки і збори перераховуються до бюджету Новороздільської міської ради. Аналіз надходжень до бюджету по виду податків ведеться фінансовим управлінням Новороздільської міської ради, а контроль за дотриманням термінів сплати по окремих платниках веде Місцеве відділення Стрийської ОДПІ ГУ ДФС.
5. Забезпечити оприлюднення цього рішення в міській газеті «Вісник Розділля» та на офіційному веб-сайті Новороздільської міської ради.
6. Дане рішення набирає чинності з 01.01.2020 року опублікування та застосовується з 01.01.2020 року.
7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань планування, бюджету, фінансів і регуляторної політики (гол. - Волчанський В.М.).

Андрій МЕЛЕШКО, міський голова

Додаток 1
до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта

Аналіз регуляторного впливу проекту рішення міської ради «Про внесення змін до рішення Новороздільської міської ради від 11.07.2017 року №375 «Про місцеві податки і збори на території міста Новий Розділ»

Аналіз регуляторного впливу розроблений на виконання та з дотриманням вимог Закону України від 11.09.2003р. № 1160-IV «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2004р. № 308.

таб. 1

групи	так	ні
Громадяни	так	
Органи місцевого самоврядування	так	
Держава	так	
Суб'єкти господарювання	так	

таб. 2

Вид альтернативи	Опис альтернатив
Альтернатива 1 Відмова від введення в дію запропонованого акта	Ця альтернатива є неумовною, так як нормативні акти міської ради повинні відповідати чинному законодавству. У разі неприйняття проекту рішення, відповідно до п.12.3.5. -ч.12 Податкового кодексу, будуть застосовуватись мінімальні ставки.
Альтернатива 2 Введення в дію запропонованого акта	Прийняття даного рішення забезпечує досягнення цілей державного регулювання, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати місцевих податків та зборів на території міста Новий Розділ та належного обслуговування населення. Забезпечити фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування та стабільного фінансування установ, як упродовж часу, так і в разі виникнення воєнного стану. До бюджету міста надійде окремим чином, буде досягнута збалансованість інтересів громади та платників податків і зборів.
Альтернатива 3 Встановлення максимальних ставок місцевих податків та зборів на 2020 рік	Альтернатива може бути прийнятою. Установлення максимальної ставки податку на об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб забезпечить надходження до бюджету, упродовж відповідних років, місцевих самоврядування та громадянами, суб'єктами господарювання. Але, при цьому збільшаться податкові навантаження на 4407,015-1000 та пропозиції надходження - 5 об'єкта складі 1024 (4407,015-1000) та пропозиції надходження - 5 об'єкта складі 1024 (4407,015-1000) та пропозиції надходження - на 33,65 грн. порівняно з розміром на 57,23 грн. та юридичні - на 33,65 грн. Порівняно з розміром на 22,03 грн. більше, а фізичні особи більше на 57,28 грн. В цьому випадку буде передбачена додаткова частини місцевого бюджету, хоміст юридичні особи на 22,03 грн. більше, а фізичні особи більше на 57,28 грн. у зв'язку з подорожчаними навантаженням буде виникати заборгованість зі сплати податку і як наслідок закриття суб'єкта підприємницької діяльності, зменшення кількості робочих місць, виникнення соціальної напруги населення.

таб. 3

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Зменшення податкового навантаження на суб'єкта малого підприємництва приведе до покращення іміджу місцевої влади серед даної категорії.	Невиконання вимог чинного законодавства. Втрата до міського бюджету через застосування мінімальних ставок збору, як це передбачено статтею 12.3.5 розділу I Податкового кодексу України, зменшення надходжень до міського бюджету
Альтернатива 2	1. Забезпечення відповідних надходжень до місцевого бюджету від сплати місцевих податків і зборів. 2. Проведення нормативних актів місцевого самоврядування, у відповідності чинному законодавству. 3. Посилення фінансової спроможності міської влади для задоволення соціальних потреб громади, прозорість і пільгові умови майно, відмінне від земельної ділянки. 4. Захист визначених категорій населення, застосування права встановлювати пільги, зменшення соціального навантаження.	Витрати, пов'язані з розробкою регуляторного акту, контролю за його виконанням, проведення аналізу та надходження до бюджету. Відстеження результативності регуляторного акту. Бюджет на догляд членів бюджету на суму пільг, надаваних фізичним особам, що їх потребують.
Альтернатива 3	Максимальні надходження до місцевого бюджету сприятимуть надпланово надходження місцевого бюджету, як можливо спрямувати на соціально-економічний розвиток міст.	Витрати пов'язані з підготовкою, оприлюдненням та прийняттям регуляторного акта

таб. 4

Основними цілями регуляторного акту	Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
-------------------------------------	------------------	--------	---------



У К Р А Ї Н А
НОВОРОЗДІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Проект рішення

Розробник: Ричагівський І.І.

Начальник юридичного відділу: Горін Р.І.

05.04.2019р.

м. Новий Розділ

Про внесення змін до рішення Новороздільської міської ради № 375 від 11.07.2017р. «Про місцеві податки та збори на території міста Новий Розділ»

Відповідно до ст.7, п. 12.3, п.12.4 ст. 12 Податкового кодексу України, п. 24 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія VII демократичного скликання Новороздільської міської ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Внести зміни до рішення Новороздільської міської ради № 375 від 11.07.2017р. «Про місцеві податки та збори на території міста Новий Розділ», виклавши в новій редакції:
 - 1.1. п.3. Встановити з 01.01.2020 року розмір ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, виклавши Додаток №6 до рішення сесії від 11.07.2017р. №375 в новій редакції (Додаток №1 до цього рішення);
 - 1.2. п.4. Встановити з 01.01.2020 року розмір ставок єдиного податку для фізичних осіб – підприємців першої та другої групи платників єдиного податку, виклавши Додаток №7 в новій редакції (Додаток №2 до цього рішення);
 - 1.3. п.5. Встановити у 2020 році пільги з податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, що сплачується на території м. Новий Розділ, на об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, виклавши додаток №8 в новій редакції (Додаток №3 до цього рішення).
2. Встановити з 01.01.2020 року ставку туристичного збору в розмірі:
 - 0,5 відсотка – для внутрішнього туризму;
 - 5 відсотків - для в'їзного туризму від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, для однієї особи за одну добу тимчасового розміщення. (Додаток 3 до рішення сесії від 11.07.2017р. №375 зі внесеними змінами рішенням від 06.03.2019р №973);
3. Встановити з 01.01.2020 року ставку збору за місяць для паркування транспортних засобів у розмірі 0,075 відсотка мінімальної заробітної плати, установленої законом на 1 січня податкового (звітного) року (Додаток 4 до рішення сесії від 11.07.2017р. №375).
4. Установити, що місцеві податки і збори перераховуються до бюджету Новороздільської міської ради. Аналіз надходжень до бюджету по виду податків ведеться фінансовим управлінням Новороздільської міської ради, а контроль за дотриманням термінів сплати по окремих платниках веде Миколаївське відділення Стрийської ОДПІ ГУ ДФС.
5. Забезпечити оприлюднення цього рішення в міській газеті «Вісник Розділля» та на офіційному веб-сайті Новороздільської міської ради.
6. Дане рішення набирає чинності з моменту його опублікування та застосовується з 01.01.2020 року.
7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань планування, бюджету, фінансів і регуляторної політики (гол. – Волчанський В.М.).

МІСЬКИЙ ГОЛОВА

А.Р. МЕЛЕШКО

Додаток 1
до рішення Новороздільської міської ради
« Про внесення змін до рішення
Новороздільської міської ради від 11.07.2017 року
№375 «Про місцеві податки і збори
на території міста Новий Розділ»

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням Новороздільської міської ради
від _____ 2019 р. N _____

Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Ставки встановлюються на 2020 рік та вводяться в дію з 01 січня 2020 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
13	-	4610800000	місто Новий Розділ

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
код ²	найменування ²	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
11	Будівлі житлові						
111	Будинки одноквартирні						
1110	Будинки одноквартирні ⁵						
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	1.000			0.200		
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	1.000			0.200		
1110.3	Будинки садибного типу	1.000			0.200		
1110.4	Будинки дачні та садові	1.000			0.200		
112	Будинки з двома та більше квартирами						
1121	Будинки з двома квартирами ⁵						
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	1.000			0.200		
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	1.000			0.200		
1122	Будинки з трьома та більше квартирами ⁵						
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	1.000			0.200		
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	1.000			0.200		
1122.3	Будинки житлові готельного типу	1.000			0.200		
113	Гуртожитки ⁵						

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)								
		код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб			
				1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців									
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів ⁵									
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів ⁵									
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів ⁵									
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки ⁵									
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних ⁵									
1130.9	Будинки для колективного проживання інші									
12	Будівлі нежитлові									
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі									
1211	Будівлі готельні									
1211.1	Готелі	0.600			0.200					
1211.2	Мотелі	0.600			0.200					
1211.3	Кемпінги	0.600			0.200					
1211.4	Пансіонати	0.600			0.200					
1211.5	Ресторани та бари	0.600			0.200					
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання									
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	0.600			0.200					
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	0.600			0.200					
1212.3	Центри та будинки відпочинку	0.600			0.200					
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	0.600			0.200					
122	Будівлі офісні									
1220	Будівлі офісні ⁵									
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління ⁵									
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	0.600			0.200					
1220.3	Будівлі органів правосуддя ⁵	0.600			0.200					
1220.4	Будівлі закордонних представництв ⁵	0.600			0.200					
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0.600			0.200					
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0.600			0.200					
123	Будівлі торговельні									
1230-	Будівлі торговельні									
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0.600			0.200					
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків ⁵	0.600			0.200					

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0.600			0.200		
1230.4	Ідальні, кафе, закусові тощо	0.600			0.200		
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	0.600			0.200		
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0.600			0.200		
1230.9	Будівлі торговельні інші	0.600			0.200		
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку						
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі						
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	0.600			0.200		
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	0.600			0.200		
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	0.600			0.200		
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	0.600			0.200		
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	0.600			0.200		
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	0.600			0.200		
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	0.600			0.200		
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	0.600			0.200		
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0.600			0.200		
1242	Гаражі						
1242.1	Гаражі наземні	0.600			0.100		
1242.2	Гаражі підземні	0.600			0.100		
1242.3	Стоянки автомобільні криті	0.600			0.200		
1242.4	Навіси для велосипедів	0.600			0.200		
125	Будівлі промислові та склади						
1251	Будівлі промислові ⁵						
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості ⁵						
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії ⁵						
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості ⁵						
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості ⁵						
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості ⁵						
1251.6	Будівлі підприємств медичної та						

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
	мікробіологічної промисловості ⁵						
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості ⁵						
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості ⁵						
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне ⁵						
1252	Резервуари, силоси та склади						
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	0.600			0.200		
1252.2	Резервуари та ємності інші	0.600			0.200		
1252.3	Силоси для зерна	0.600			0.200		
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	0.600			0.200		
1252.5	Склади спеціальні товарні	0.600			0.200		
1252.6	Холодильники	0.600			0.200		
1252.7	Складські майданчики	0.600			0.200		
1252.8	Склади універсальні	0.600			0.200		
1252.9	Склади та сховища інші ⁵	0.600			0.200		
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення						
1261	Будівлі для публічних виступів						
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	0.600			0.200		
1261.2	Зали засідань та багатопільові зали для публічних виступів	0.600			0.200		
1261.3	Цирки	0.600			0.200		
1261.4	Казино, ігорні будинки	0.600			0.200		
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	0.600			0.200		
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	0.600			0.200		
1262	Музеї та бібліотеки						
1262.1	Музеї та художні галереї ⁵	-			-		
1262.2	Бібліотеки, книгосховища ⁵	0.600			0.200		
1262.3	Технічні центри	0.600			0.200		
1262.4	Планетарії ⁵						
1262.5	Будівлі архівів ⁵						
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів ⁵						
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів						
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	0.600			0.200		
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	0.600			0.200		
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів ⁵	0.600			0.200		

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів ⁵	0.600			0.200		
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів ⁵	0.600			0.200		
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами ⁵	0.600			0.200		
1263.7	Будівлі закладів з фахової підготовки	0.600			0.200		
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій ⁵	0.600			0.200		
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші ⁵	0.600			0.200		
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів						
1264.1	Лікарні багатoproфільні територіального обслуговування, навчальних закладів ⁵	0.600			0.200		
1264.2	Лікарні профільні, диспансери ⁵	0.600			0.200		
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки ⁵	0.600			0.200		
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації ⁵	0.600			0.200		
1264.5	Шпиталі виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил ⁵	-			-		
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації ⁵	0.600			0.200		
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші ⁵	0.600			0.200		
1265	Зали спортивні ⁵						
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	0.600			0.200		
1265.2	Басейни криті для плавання	0.600			0.200		
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	-			-		
1265.4	Манежі легкоатлетичні	0.600			0.200		
1265.5	Тири	0.600			0.200		
1265.9	Зали спортивні інші	0.600			0.200		
127	Будівлі нежитлові інші						
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства ⁵						
1271.1	Будівлі для тваринництва ⁵	0.600			0.200		
1271.2	Будівлі для птахівництва ⁵	0.600			0.200		
1271.3	Будівлі для зберігання зерна ⁵	0.600			0.200		
1271.4	Будівлі силосні та сінажні ⁵	0.600			0.200		
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства ⁵	0.600			0.200		
1271.6	Будівлі тепличного господарства ⁵	0.600			0.200		
1271.7	Будівлі рибного господарства ⁵	0.600			0.200		
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва ⁵	0.600			0.200		

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші ⁵	0,600			0,200		
1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності ⁵						
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо ⁵	-			-		
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	0,600			0,200		
1272.3	Цвинтарі та крематорії ⁵	0,600			0,200		
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою ⁵						
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури ⁵	-			-		
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою ⁵	-			-		
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї ⁵	0,600			0,200		
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше ⁵						
1274.1	Казарми Збройних Сил ⁵	-			-		
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб ⁵	0,600			0,200		
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів ⁵	0,600			0,200		
1274.4	Будівлі лазень та пралень	0,600			0,200		
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	0,600			0,200		

1 У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

2 Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. N 507.

3 Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

4 У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі "1 зона".

5 Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються / можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

Додаток 2

до рішення Новороздільської міської ради
« Про внесення змін до рішення
Новороздільської міської ради від 11.07.2017 року
№375 «Про місцеві податки і збори
на території міста Новий Розділ»

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням Новороздільської міської ради
від _____ 2019 р. N _____

Розмір ставок єдиного податку для фізичних осіб підприємців першої та другої групи платників єдиного податку на 2020 рік

1.Платники для яких встановлено ставки єдиного податку:

1.1 перша група - фізичні особи - підприємці, які не використовують працю найманих осіб, здійснюють виключно роздрібний продаж товарів з торговельних місць на ринках та/або провадять господарську діяльність з надання побутових послуг населенню і обсяг доходу яких протягом календарного року не перевищує **300 000 гривень**;

1.2 друга група - фізичні особи - підприємці, які здійснюють господарську діяльність з надання послуг, у тому числі побутових, платникам єдиного податку та/або населенню, виробництво та/або продаж товарів, діяльність у сфері ресторанного господарства, за умови, що протягом календарного року відповідають сукупності таких критеріїв:

- не використовують працю найманих осіб або кількість осіб, які перебувають з ними у трудових відносинах, одночасно не перевищує 10 осіб;
- обсяг доходу не перевищує **1 500 000 гривень**.

2.Фіксовані ставки єдиного податку для платників першої - другої груп :

2.1 для першої групи платників єдиного податку - **10 відсотків** розміру прожиткового мінімуму, для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року;

2.2. для другої групи платників єдиного податку - **20 відсотків** розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

2.4. У разі здійснення платниками єдиного податку першої та другої груп господарської діяльності на територіях більш як однієї *сільської, селищної або міської ради* або ради об'єднаних територіальних громад, що створені згідно із законом та перспективним планом формування територій громад, застосовується максимальний розмір ставки єдиного податку, встановлений ст.293 Податкового кодексу України.

Додаток 3

до рішення Новороздільської міської ради
« Про внесення змін до рішення
Новороздільської міської ради від 11.07.2017 року
№375 «Про місцеві податки і збори
на території міста Новий Розділ»

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням Новороздільської міської ради
від _____ 2019 р. N _____

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Пільги встановлюються на 2020 рік та вводяться в дію з 01 січня 2020 року. Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
13		4610800000	м. Новий Розділ

Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
II Будівлі житлові (для фізичних осіб) ² :	
а) інвалідам першої і другої групи;	100
б) фізичним особам, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років;	100
в) фізичним особам, які виховують дитину-інваліда	100
г) пенсіонерам (за віком);	50
д) ветеранам війни та особам, на яких поширюється дія Закону України «Про статус ветеранів, гарантії їх соціального захисту»;	100
е) учасникам антитерористичної операції на площу квартири/житлового будинку, що належить йому та членам сімей загиблих учасників антитерористичної операції на праві власності;	100
є) особам, які належать до постраждалих внаслідок аварії на Чорнобильській АЕС, віднесених до 1,2	100

категорій згідно з пунктами 1 та 2 частини першої статті 14 Закону України "Про статус і соціальний захист громадян, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи";	
1242 Гаражі ²	
а) учасникам антитерористичної операції, що належить йому та членам сімей загиблих учасників антитерористичної операції на праві власності;	100
б) ветеранам війни та особам, на яких поширюється дія Закону України «Про статус ветеранів, гарантії їх соціального захисту»;	100
в) особам, які належать до постраждалих внаслідок аварії на Чорнобильській АЕС, віднесених до 1,2 категорій згідно з пунктами 1 та 2 частини першої статті 14 Закону України "Про статус і соціальний захист громадян, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи";	100
б) пенсіонерам (за віком).	50
Господарські (присадибні) будівлі –допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні, кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні бойлерні, трансформаторні підстанції. ³	100
Об'єкти нежитлової нерухомості, що перебувають у власності комунальних підприємств, установ та організацій	100

Примітка:

¹ Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

² Пільга застосовується лише для одного об'єкта житлової/нежитлової нерухомості з рівнем доходу фізичної особи не більше 2 мінімальних заробітних плат встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року. При визначенні осіб, які належать до пільгових категорій, враховувати положення підпункту 2.1.пункту 2 Положення про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.

³ Пільгова ставка застосовується для оподаткування об'єктів нежитлової нерухомості – господарських (присадибних) будівель, що розміщені на територіях житлових, садових та дачних будинків, котеджів та знаходяться у власності фізичних осіб. У разі, якщо у власності фізичної особи є декілька будинків (котеджів), така пільгова ставка застосовується лише для об'єктів нежитлової нерухомості, які розміщені на одній території, що знаходяться у власності фізичної особи. Пільга застосовується у межах 120 квадратних метрів та рівнем доходу фізичної особи не більше 2 мінімальних заробітних плат встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року.

Аналіз регуляторного впливу проекту рішення міської ради « Про внесення змін до рішення Новороздільської міської ради від 11.07.2017 року №375 «Про місцеві податки і збори на території міста Новий Розділ»

Аналіз регуляторного впливу розроблений на виконання та з дотриманням вимог Закону України від 11.09.2003р. № 1160-IV «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2004р. № 308.

1. Визначення проблеми.

Проблема, яку передбачається розв'язати шляхом державного регулювання.

Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Податковим кодексом України повноваження щодо встановлення місцевих податків і зборів покладені на органи місцевого самоврядування.

Відповідно до п.12.3.3. Копія прийнятого рішення про встановлення місцевих податків чи зборів або про внесення змін до них надсилається в електронному вигляді у десятиденний строк з дня прийняття до контролюючого органу, в якому перебувають на обліку платники відповідних місцевих податків та зборів, але не пізніше 1 липня року, що передусь бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлюваних місцевих податків та зборів або змін до них.

Відповідно до п.12.3.4 статті 12 Податкового кодексу України рішення про встановлення місцевих податків та зборів офіційно оприлюднюється відповідним органом місцевого самоврядування до 15 липня року, що передусь бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлюваних місцевих податків та зборів або змін (плановий період). В іншому разі норми відповідних рішень застосовуються не раніше початку бюджетного періоду, що настає за плановим періодом..

Згідно рішення сесії Новороздільської міської ради від 11.07.2017р. №375 "Про місцеві податки та збори на території міста Новий Розділ" на території м.Новий Розділ встановлені наступні місцеві податки та збори: податок на майно, який складається з: податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, транспортного податку; єдиний податок; збір за місяць для паркування транспортних засобів; туристичний збір та затверджені Положення про дані податки та збори.

Місцеві податки та збори зараховуються в повному обсязі до міського бюджету та є його бюджетно-формуючим джерелом, забезпечують дохідну частину бюджету, яка спрямовується на задоволення потреб територіальної громади міста.

Враховуючи те, що Податковим та Бюджетним кодексом зобов'язано органи місцевого самоврядування щорічно забезпечити прийняття рішень та їх офіційне оприлюднення щодо встановлення ставок місцевих податків та зборів до 15 липня року, що передусь бюджетному періоду, в якому планується їх застосування пропонується затвердити рішення міської ради «Про внесення змін до рішення Новороздільської міської ради від 11.07.2017 року №375 «Про місцеві податки і збори на території міста Новий Розділ» із застосуванням вимог, встановлених Законом України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності". Основна мета даного регуляторного акта це збільшення дохідної бази міського бюджету.

Крім того, відповідно до вимог підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України органи місцевого самоврядування до 25 грудня року, що передусь звітному, подають відповідному контролюючому органу за місцезнаходженням об'єкта житлової та/або нежитлової нерухомості інформацію щодо ставок та наданих пільг юридичним та/або фізичним особам зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, у формі рішення затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 24.05.2017р. №483 «Про

затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» з урахуванням Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 року №507.

Проблема, яку пропонується розв'язати – врегулювання справляння місцевих податків та зборів і пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки у місті Новий Розділ на 2020 рік відповідно до Податкового кодексу, визначення на законних підставах розміру ставок та пільг.

Основні групи, на які проблема справляє вплив:

групи	так	ні
Громадяни	так	
Органи місцевого самоврядування	так	
Держава	так	
Суб'єкти господарювання	так	

Прийняття рішення з даного питання необхідне також для прозорого та ефективного встановлення місцевих податків та зборів, здійснення необхідного контролю за своєчасністю та повнотою проведення платежів.

2. Цілі державного регулювання.

Впровадження регуляторного акта дозволить забезпечити реалізацію державної політики в податковій сфері, спрямовану на поповнення дохідної частини місцевого бюджету для забезпечення реалізації програм соціально-економічного розвитку міста та врегулювання питань, що виникають у зв'язку із сплатою місцевих податків та зборів. Також проект рішення спрямований на визначення категорій населення Новороздільської міської ради, що потребують пільг по сплаті податку на нерухоме майно відмінне, від земельної ділянки, відповідно до їх майнового, фінансового та соціального стану.

Основними цілями прийняття регуляторного акту є:

- здійснити планування та прогнозування надходжень від місцевих податків та зборів при формуванні бюджету;
- встановлення доцільних та обґрунтованих розмірів ставок місцевих податків і зборів з урахуванням рівня платоспроможності громадян та суб'єктів господарювання;
- зменшення податкового навантаження на окремі категорії громадян, які потребують додаткових пільг зі сплати місцевих податків;
- забезпечити додаткові надходження до міського бюджету за рахунок стабільних надходжень від сплати податків з метою забезпечення належного фінансування міських цільових програм;

3. Визначення та оцінка прийнятних альтернативних способів досягнення цілей, аргументація переваг обраного способу

3.1 Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива 1 Відмова від введення в дію запропонованого акта	Ця альтернатива є неприйнятною, так як нормативні акти міської ради повинні відповідати чинному законодавству. У разі неприйняття проекту рішення, відповідно до п.12.3.5, ст.12 Податкового кодексу, будуть застосовуватись мінімальні ставки.
Альтернатива 2 Введення в дію запропонованого	Прийняття даного рішення забезпечує досягнення цілей державного регулювання, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати місцевих податків та зборів на території міста Новий Розділ та наповнення місцевого

акта	бюджету. Забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування та стабільного фінансування установ, які утримуються за рахунок місцевого бюджету. До бюджету міста надійде близько 4478.9 тис.грн., які будуть спрямовані на соціально-економічний та культурний розвиток громади. Таким чином, буде досягнута збалансованість інтересів громади та платників податків і зборів.
Альтернатива 3 Встановлення максимальних ставок місцевих податків та зборів на 2020 рік	Альтернатива може бути прийнятою. Установлення максимальної ставки податку для об'єктів житлової та /або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та /або юридичних осіб, забезпечить надходження до бюджету, упорядкує відносини між органами місцевого самоврядування та громадянами, суб'єктами господарювання. Але, при цьому збільшиться податкове навантаження на платників податку. Середня вартість за 1 кв.м об'єкта складе – 66.10грн (4407.0*1.5:100) та прогнозні надходження – 5 385.4тис.грн. (66.10*81473.96 кв.м). Тобто за 1 кв.м. нежитлової нерухомості будуть сплачувати більше: фізичні особи на 57.28 грн. та юридичні – на 33.65 грн. порівняно з розміром ставок, пропонує рішенням та житлової нерухомості юридичні особи на 22.03 грн. більше, а фізичні особи більше на 57.28 грн. В цьому випадку буде перевиконання дохідної частини міського бюджету, але у зв'язку з надмірним податковим навантаженням буде виникати заборгованість зі сплати податку і як наслідок закриття суб'єктів підприємницької діяльності, зменшення кількості робочих місць, вивикнення соціальної напруги населення.

3.2 Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

3.2.1 Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Зменшення податкового навантаження на суб'єктів малого підприємництва призведе до покращення іміджу місцевої влади серед даної категорії.	Невиконання вимог чинного законодавства. Втрата до міського бюджету через застосування мінімальних ставок збору, як це передбачено статтею 12.3.5 розділу І Податкового кодексу України, зменшення надходжень до міського бюджету
Альтернатива 2	1. Забезпечення відповідних надходжень до міського бюджету від сплати місцевих податків і зборів. 2. Приведення нормативних актів місцевого самоврядування у відповідність чинному законодавству. 3. Посилення фінансових можливостей міської влади для задоволення соціальних потреб громади, прозорість і гласність в процесі формування ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки. 4. Захист визначених категорій населення: застосування права встановлювати пільги; зменшення соціального напруження.	-Витрати, пов'язані з розробкою регуляторного акту, контроль за його виконанням, проведення аналізу та заходів по відстеженню результативності регуляторного акту; - зменшення дохідної частини бюджету на суму пільг, наданих фізичним особам, що їх потребують.
Альтернатива 3	Максимальні надходження до міського бюджету спричинять надпланові надходження міського бюджету, які можливо спрямувати на соціально-економічний розвиток міста.	Витрати пов'язані з підготовкою, оприлюдненням та прийняттям регуляторного акта

3.2.2 Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Сплата податку за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	Витрати пов'язані лише зі сплатою податків в сумі 50,0 тис. грн.
Альтернатива 2	Цілі прийняття регуляторного акта будуть досягнуті повною мірою; прийняття рішення відповідас вимогам чинного законодавства, приводить ставки по місцевим податкам і зборам у відповідність до вимог Податкового кодексу України. Прийняття даного регуляторного акта забезпечить досягнути встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати місцевих податків та зборів на території міста та відповідне наповнення міського бюджету.	Сплата податків та зборів за запропонованими ставками до бюджету міста.
Альтернатива 3	Вирішення більшої кількості соціальних проблем міста за рахунок значного зростання дохідної частини міського бюджету	Надмірне податкове навантаження за причини встановлення максимальних ставок податку.

3.2.3 Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

показник	великі	середні	малі	мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць :					
-податок на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки;	-	9	11	28	48
-транспортний податок;	-	-	-	1	1
-єдиний податок;	-	-	-	365	365
-туристичний збір;	-	-	-	-	-
-збір за місця для паркування транспортних засобів	-	-	-	-	-
Питома вага групи у загальній кількості.					
-податок на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки;	-	18,7	22,9	58,3	100,0
-транспортний податок;	-	-	-	100	100,0
-єдиний податок;	-	-	-	100	100,0
-туристичний збір;	-	-	-	-	-
-збір за місця для паркування транспортних засобів	-	-	-	-	-

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Мінімальні витрати на сплату податків, зменшення податкового навантаження	Пов'язані з обчисленням, звітуванням та сплатою податків; зменшення обсягів бюджетних коштів, які спрямовуватимуться на розвиток міста та вирішення проблем громади міста
Альтернатива 2	Забезпечення прозорих та зрозумілих умов з питань справляння місцевих податків та зборів і надання пільг	Сплата податків та зборів до бюджету міста за запропонованими ставками; затрати часу, необхідні для вивчення положень про місцеві податки і збори.
Альтернатива 3	Відсутні	Надмірне податкове навантаження

Витрати на одного суб'єкта господарювання середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта наведені в додатку 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта.

4. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Вартість балів визначається за чотирибальною системою оцінки ступеня досягнення визначених цілей, де:

4 — цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті повною мірою (проблема більше існувати не буде);

3 — цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть);

2 — цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, деякі важливі та критичні аспекти проблеми залишаться невирішеними);

1 — цілі прийняття регуляторного акта, які не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати).

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1	1	Проблема продовжує існувати, місцеві податки і збори будуть справлятися за мінімальними ставками, що призведе до значних втрат до міського бюджету, що в свою чергу не дозволить профінансувати заходи соціального, економічного, культурного розвитку, покращення благоустрою території міста.
Альтернатива 2	3	Дас змогу майже повною мірою досягнути поставлених цілей державного регулювання (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть). Прийняття даного рішення забезпечить досягнути встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати податків та зборів на території міста та відповідно наповнення міського бюджету, що дозволить профінансувати деякі соціальні програми міста. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів органів місцевого самоврядування, громади і платників податків.
Альтернатива 3	4	Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від значного збільшення дохідної частини міського бюджету, і як наслідок, виникне зворотній ефект, в результаті якого зменшення надходжень до міського бюджету. Балансу інтересів досягнуто не буде.

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 1	Органи місцевого самоврядування: Відсутні Громадяни: Відсутні Суб'єкти господарювання: Сплата податків за мінімальними ставками	Втрата стабільного джерела надходжень бюджету міста, кошти якого спрямовуються на соціально-економічний розвиток міста, вирішення проблем громадян та громади	Державне регулювання відсутнє. Проблема продовжує існувати
Альтернатива 2	Органи місцевого самоврядування: Стабільні надходження місцевих податків і зборів до бюджету міста, можливість фінансування покладених	Органи місцевого самоврядування: Незначні витрати для органу місцевого самоврядування на розробку та оприлюднення рішення.	Є найбільш оптимальною серед запропонованих альтернатив, оскільки дас змогу максимально

	на органи місцевого самоврядування повноважень. Громадяни: Реалізація соціальних програм, зниження напруги у суспільстві. Встановлення пільг по сплаті податків для окремих категорій громадян. Суб'єкти господарювання: Прозорість і гласність у процесі формування розміру ставок місцевих податків та зборів.	Громадяни: сплата податків за запропонованими ставками Суб'єкти господарювання: сплата податку до бюджету міста.	досягнути поставлених цілей державного регулювання.
Альтернатива 3	Органи місцевого самоврядування: максимальні надходження до міського бюджету спричинять надпланові надходження, які можливо спрямувати на соціально економічний розвиток міста. Громадяни: рішення більшої кількості соціальних проблем міста за рахунок значного зростання дохідної частини міського бюджету. Суб'єкти господарювання: відсутні	Органи місцевого самоврядування: витрати пов'язані із виконанням рішення на його розповсюдження, організацію та контролю за надходженням коштів до міського бюджету. Громадяни: надмірне податкове навантаження за причини встановлення максимальних ставок податків та зборів. Суб'єкти господарювання: надмірне податкове навантаження.	Альтернатива може бути прийнятою, досягаються цілі ухвалення акта, але при цьому збільшується податкове навантаження.

Рейтинг результативності	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 1	У разі неприйняття даного регуляторного акта податки та збори справлятимуться по мінімальних ставках, що призведе до втрати дохідної частини бюджету і відповідно не виконання бюджетних програм. Вказана альтернатива є неприйнятною	Зміни в законодавстві
Альтернатива 2	Дана альтернатива є найбільш привабливою, оскільки до міського бюджету надійдуть кошти від сплати податків і зборів, а податкове навантаження для платників не буде надмірним. Цілі прийняття проекту рішення про місцеві податки і збори на 2020 рік будуть досягнуті у повній мірі. Таким чином, прийняттям вказаного проекту регуляторного акта буде досягнуто балансу інтересів міської влади та платниками податків і зборів	Зміни в законодавстві
Альтернатива 3	Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково. Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від збільшення дохідної частини місцевого бюджету. Балансу інтересів досягнути неможливо.	Зміни в законодавстві

Таким чином для реалізації обрано альтернативу 2 - встановлення економічно обґрунтованих розмірів ставок місцевих податків і зборів, щоб суб'єкти господарювання

могли сплачувати податки до місцевого бюджету, а бюджет наповнювався, що забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування – Новороздільської міської ради.

5. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта.

Механізм розв'язання визначеної проблеми полягає у забезпеченні:

- встановлення запропонованих розмірів ставок місцевих податків та зборів на 2020 рік;
- інформування платників про встановлення розмірів ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, транспортного податку, єдиного податку, туристичного збору та збору за місця для паркування транспортних засобів через офіційний веб-сайт Новороздільської міської ради;
- визначення пільгових категорій громадян;
- встановлення пільги окремих категорій платників податку.

Розробка рішення здійснюється за принципами: законності; гласності (відкритості та загальнодоступності); колегіальності; урахування пропозицій тощо.

Заходи, які мають здійснити органи влади для впровадження даного регуляторного акта:

Розробка проекту рішення Новороздільської міської ради «Про внесення змін до рішення Новороздільської міської ради від 11.07.2017 року №375 «Про місцеві податки і збори на території міста Новий Розділ» та АРВ до нього.

Оприлюднення проекту разом з АРВ в засобах масової інформації, в мережі Інтернет – на офіційному веб – сайті міської ради та отримання пропозицій та зауважень.

Підготовка експертного висновку постійної відповідальної комісії щодо відповідності проекту рішення вимогами статей 4.8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Отримання пропозицій по удосконаленню даного регуляторного акта від Державної регуляторної служби України.

Прийняття рішення на пленарному засіданні сесії Новороздільської міської ради.

Оприлюднення рішення у встановленому законодавством порядку. Проведення заходів з відстеження результативності прийнятого рішення.

6. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги.

Адміністрування даного регуляторного акта буде проводитись на рівні державної податкової інспекції. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки податку, не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

Для впровадження вимог цього регуляторного акта не потрібно додаткових витрат з бюджету (додаток 3 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта).

Розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого підприємництва (М-тест) наведено у додатку 4 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта.

7. Обґрунтування строку дії регуляторного акта.

Регуляторний акт має обмежений строк дії. Строк дії даного регуляторного акту – календарний рік.

Відповідно до підпункту 4 п.3 ст.12 Податкового кодексу України рішення про встановлення місцевих податків та зборів офіційно оприлюднюється відповідним органом місцевого самоврядування до 15 липня року, що передусє бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлених місцевих податків та зборів або змін (плановий період). В іншому разі норми відповідних рішень застосовуються не раніше початку

бюджетного періоду, що настає за плановим періодом.

У разі внесення змін до Податкового кодексу України в частині справляння місцевих податків та зборів відповідні зміни будуть внесені до цього регуляторного акта.

8. Визначення показників результативності регуляторного акта

Для визначення результативності цього регуляторного акта пропонується встановити такі загальні показники:

- обсяги надходжень відповідних місцевих податків та зборів;
- динаміка кількості платників (в розрізі місцевих податків та зборів).

Кількісні значення показників результативності регуляторного акта:

Показники результативності	2017 рік		2018 рік		відхилення	
	Надходження до міського бюджету, тис.грн.	Кількість платників, осіб	Надходження до міського бюджету, тис.грн.	Кількість платників, осіб	Надходження до міського бюджету, тис.грн.	Кількість платників, осіб
податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки в т.ч:	417,5	670	871,0	678	+453,5	+8
<i>юридичні особи:</i>	284,5	47	673,6	48	+389,1	+1
- сплачений юридичними особами, які є власниками об'єктів житлової нерухомості	20,8	3	125,5	3	+104,7	0
- сплачений юридичними особами, які є власниками об'єктів нежитлової нерухомості	263,7	44	548,1	45	+284,4	+1
<i>фізичні особи:</i>	133,0	624	197,4	630	+64,4	+6
- сплачений фізичними особами, які є власниками об'єктів житлової нерухомості	50,3	226	54,1	228	-3,8	-2
- сплачений фізичними особами, які є власниками об'єктів нежитлової нерухомості	82,7	398	143,3	402	+60,6	+4
єдиний податок:	1868,1	335	2231,7	365	+363,5	+30
<i>фізичні особи / малі групи осіб</i>	1868,1	335	2231,7	365	+363,5	+30
транспортний податок в т.ч.:	75,0	3	57,3	1	+65,2	-2
<i>юридичні особи</i>	25,0	1	50,0	1	+25,0	0
<i>фізичні особи</i>	50,0	2	7,3	0	-42,7	-2
турнетичний збір	-	-	-	-	-	-
збір за місяць для паркування транспортних засобів	-	-	-	-	-	-

9. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта.

- Базове відстеження результативності регуляторного акту здійснюється до дня набрання чинності цим регуляторним актом.

- Повторне відстеження результативності регуляторного акту здійснюється за три місяці до дня закінчення визначеного строку дії регуляторного акта.

Для відстеження результативності даного регуляторного акту буде застосовано аналіз даних бюджетної звітності з надходжень до міського бюджету коштів, а також статистичним методом буде здійснюватися аналіз динаміки кількості платників податків.

У разі виявлення нерегульованих та проблемних питань внаслідок проведення аналізу показників дії цього акту, їх буде врегульовано шляхом внесення відповідних змін.

Міський голова



Меленко А.Р.

ТЕСТ
малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання.

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником з 4 березня 2019 р. по 28 березня 2019 р.

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1.	Зустрічі у робочому порядку та телефонні розмови з представниками малого підприємстві з суб'єктами підприємницької діяльності, юридичними та фізичними особами.	7	Доведення до відома опитуваних, обґрунтування необхідності прийняття зазначеного проекту регуляторного акту

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

Показник	Загальна кількість (одиниць,%)	у тому числі малого підприємництва (одиниць,%)	у тому числі мікро підприємництва (одиниць,%)
1. кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання (одиниць):	405	11	394
1.1. податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.	39	11	28
1.2. єдиний податок (I-II групи)	365	0	365
1.3. транспортний податок	1	0	1
1.4. туристичний збір	0	0	0
1.5. збір за місяць для паркування транспортних засобів	0	0	0
2. питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив*(%):	97.8	2.6	95.2
2.1. податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.	81.2	22.9	58.3
2.2. єдиний податок (I-II групи)	100	0	100
2.3. транспортний податок	100	0	100
2.4. туристичний збір	0	0	0
2.5. збір за місяць для паркування транспортних засобів	0	0	0

*відповідно до таблиці "Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання" додатка І до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта.

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання.

Зважаючи на те, що при прийнятті чи неприйнятті регуляторного акту - проекту рішення, до якого розроблений даний аналіз регуляторного впливу, розмір транспортного податку та ставки податку для платників єдиного податку III та IV груп чітко визначені Податковим кодексом України, розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання здійснюємо по податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, єдиному податку (I та II група платників) до яких застосовуються даним проектом рішення процедури регулювання.

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання				
Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)				
1	1.1. податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.	0,00	0,00	0,00
	1.2. єдиний податок (I-II групи)	0,00	0,00	0,00
	1.3. туристичний збір	0,00	0,00	0,00
	1.4. збір за місця для паркування транспортних засобів	0,00	0,00	0,00
Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування				
2	2.1. податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.	0,00	0,00	0,00
	2.2. єдиний податок (I-II групи)	0,00	0,00	0,00
	2.3. туристичний збір	0,00	0,00	0,00
	2.4. збір за місця для паркування транспортних засобів	0,00	0,00	0,00
Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати витратні матеріали)				
3	3.1. податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.	0,00	0,00	0,00
	3.2. єдиний податок (I-II групи)	0,00	0,00	0,00
	3.3. туристичний збір	0,00	0,00	0,00
	3.4. збір за місця для паркування транспортних засобів	0,00	0,00	0,00
Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)				
4	4.1. податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.	0,00	0,00	0,00
	4.2. єдиний податок (I-II групи)	0,00	0,00	0,00
	4.3. туристичний збір	0,00	0,00	0,00
	4.4. збір за місця для паркування транспортних засобів	0,00	0,00	0,00
Інші процедури (уточнити)-				
5	5.1. податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.	0,00	0,00	0,00
	5.2. єдиний податок (I-II групи)	0,00	0,00	0,00
	5.3. туристичний збір	0,00	0,00	0,00
	5.4. збір за місця для паркування транспортних засобів	0,00	0,00	0,00
6	Разом, гривень			
	6.1. податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.	0,00		0,00
	6.2. єдиний податок (I-II групи)	0,00	X	0,00
	6.3. туристичний збір	0,00		0,00
7	6.4. збір за місця для паркування транспортних засобів	0,00		0,00
	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць		404	
	7.1. податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.		39	
	7.2. єдиний податок (I-II групи)		365	
8	7.3. туристичний збір		0	
	7.4. збір за місця для паркування транспортних засобів		0	
	Сумарно, гривень			
	8.1. податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.	0,00 грн		0,00 грн
8.2. єдиний податок (I-II групи)	0,00 грн	X	0,00 грн	
8.3. туристичний збір	0,00 грн		0,00 грн	
8.4. збір за місця для паркування транспортних засобів	0,00 грн		0,00 грн	
Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування				

Розрахунок вартості 1 людино-години:

Норма робочого часу на 2019 рік становить при 40-годинному робочому тижні 1993 години (Лист Мінсоцполітики від 08.08.2018р. № 78/0/206-18.)

Використовується мінімальний розмір заробітної плати, який на 01.01.2019 року становить: 4173,0 грн. та 25,13 грн. у погодинному розмірі (Закон України від 23.11.2018р. № 2629-VIII «Про Державний бюджет України на 2019 рік»).

9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання (чи отримання інформації про рішення міської ради)	Оцінюємо:		
	Стосується 100% суб'єктів			
	9.1. податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.	25,13 грн. x 0,15 години =	3,77 грн.	
	9.2. єдиний податок (I-II групи)	25,13 грн. x 0,15 години =	3,77 грн.	
10	9.3. туристичний збір	25,13 грн. x 0,15 години =	3,77 грн.	
	9.4. збір за місця для паркування транспортних засобів	25,13 грн. x 0,15 години =	3,77 грн.	
	Процедури організації виконання вимог регулювання	Оцінюємо:		
	Стосується 100% суб'єктів			
9.1.	податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.			
	(збір інформації про майно, що підлягає оподаткуванню, наявність пільг, здійснення оплати податку)	25,13 грн. x 1 година =	25,13 грн.	
9.2.	єдиний податок (I-II групи)			

	(здійснення оплати податку-12 разів на рік)	25,13 грн. x 0,5 год. x 12 = 150,78 грн.
	9.3. туристичний збір(здійснення обліку, оплати податку)	25,13 грн. x 1 година = 25,13 грн.
	9.4. збір за місяця для паркування транспортних засобів(здійснення нарахування та сплати податку)	25,13 грн. x 1 година = 25,13 грн.
11	Процедури офіційного звітування	
	11.1 податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.	Оціночно:
	Стосується юридичних осіб	
	а) Витрати часу на отримання інформації: (знаходження бланку податкової декларації, уточнення процедур подання звітності у інспектора органу ДФС).	25,13 грн. x 1 година = 25,13 грн.
	б) Витрати часу на заповнення звітної форми: (заповнення бланку податкової декларації платника податку)	25,13 грн. x 0,5 години = 12,57 грн.
	в) Витрати часу на передачу звітної форми: (передача податкової декларації до ДФС)	25,13 грн. x 1 година = 25,13 грн.
	г) Оцінка витрат часу на корегування (оцінка природного рівня помилок)	Оціночно: природний рівень - 5% від загальної кількості 25,13 грн. x 2 години x 5% = 2,51 грн.
		Разом: а+б+в+г = 65,34 грн.
	11.2 єдиний податок (I-II групи)	
	Стосується юридичних осіб	
	а) Витрати часу на отримання інформації: (знаходження бланку податкової декларації, уточнення процедур подання звітності у інспектора органу ДФС).	25,13 грн. x 1 година = 25,13 грн.
	б) Витрати часу на заповнення звітної форми: (заповнення бланку податкової декларації платника податку)	25,13 грн. x 0,5 години = 12,57 грн.
	в) Витрати часу на передачу звітної форми: (передача податкової декларації до ДФС)	25,13 грн. x 1 година = 25,13 грн.
	г) Оцінка витрат часу на корегування (оцінка природного рівня помилок)	Оціночно: природний рівень - 5% від загальної кількості 25,13 грн. x 2 години x 5% = 2,51 грн.
		Разом: а+б+в+г = 65,34 грн.
	11.3 туристичний збір	
	Стосується юридичних осіб	
	а) Витрати часу на отримання інформації: (знаходження бланку податкової декларації, уточнення процедур подання звітності у інспектора органу ДФС).	25,13 грн. x 1 година = 25,13 грн.
	б) Витрати часу на заповнення звітної форми: (заповнення бланку податкової декларації платника податку)	25,13 грн. x 0,5 години = 12,57 грн.
	в) Витрати часу на передачу звітної форми: (передача податкової декларації до ДФС)	25,13 грн. x 1 година = 25,13 грн.
	г) Оцінка витрат часу на корегування (оцінка природного рівня помилок)	Оціночно: природний рівень - 5% від загальної кількості 25,13 грн. x 2 години x 5% = 2,51 грн.
		Разом: а+б+в+г = 65,34 грн.
	11.4 збір за місяця для паркування транспортних засобів	
	Стосується юридичних осіб	
	а) Витрати часу на отримання інформації: (знаходження бланку податкової декларації, уточнення процедур подання звітності у інспектора органу ДФС).	25,13 грн. x 1 година = 25,13 грн.
	б) Витрати часу на заповнення звітної форми: (заповнення бланку податкової декларації платника податку)	25,13 грн. x 0,5 години = 12,57 грн.
	в) Витрати часу на передачу звітної форми: (передача податкової декларації до ДФС)	25,13 грн. x 1 година = 25,13 грн.
	г) Оцінка витрат часу на корегування (оцінка природного рівня помилок)	Оціночно: природний рівень - 5% від загальної кількості 25,13 грн. x 2 години x 5% = 2,51 грн.
		Разом: а+б+в+г = 65,34 грн.
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок	Оціночно:
	12.1. податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки. (звірка кількості об'єктів нерухомості та їх площ.)	25,13 грн. x 0,5 години = 12,57 грн.
	12.2. єдиний податок (I-II групи)(проведення звірок, уточнень і т.д.)	25,13 грн. x 0,5 години = 12,57 грн.
	12.3. туристичний збір(проведення звірок, уточнень і т.д.)	25,13 грн. x 0,5 години = 12,57 грн.
	12.4. збір за місяця для паркування транспортних засобів(проведення звірок, уточнень і т.д.)	25,13 грн. x 0,5 години = 12,57 грн.

13	Інші процедури (уточнити)				
14	Разом, гривень				
	14.1. податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки				$(3,77+25,13+65,34+12,57) = 106,81$ грн
	14.2. єдиний податок (I-II групи)				$(3,77+150,78+65,34+12,57) = 232,46$ грн
	14.3. туристичний збір				$(3,77+25,13+65,34+12,57) = 106,81$ грн
	14.4. збір за місяця для паркування транспортних засобів (сума рядків : 9+10+11+12+13)				$(3,77+25,13+65,34+12,57) = 106,81$ грн
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць				
	15.1. податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки			39	
	15.2. єдиний податок (I-II групи)			365	
	15.3. туристичний збір			0	
	15.4. збір за місяця для паркування транспортних засобів			0	
	Сумарно, гривень				
16	16.1. податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки				$106,81 \times 39 = 4165,59$ грн.
	16.2. єдиний податок (I-II групи)				$232,46 \times 365 = 84847,90$ грн.
	16.3. туристичний збір				$106,81 \times 0 = 0,00$ грн.
	16.4. збір за місяця для паркування транспортних засобів				$106,81 \times 0 = 0,00$ грн.

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва

Державний орган, для якого здійснюється розрахунок вартості адміністрування регулювання:

- Новороздільська міська рада

Новороздільська міська рада не несе витрат щодо адміністрування регулювання.

- Миколаївське відділення Стрийської ОДП ГУ ДФС у Львівській області

Процедура регулювання суб'єктів великого і середнього підприємництва (розрахунок на одного типового суб'єкта господарювання малого підприємництва - за потреби окремо для суб'єктів малого та мікро-підприємств)	Планові витрати часу на процедуру	Вартість часу співробітника органу державної влади відповідної категорії (заробітна плата)	Оцінка кількості процедур за рік, що припадають на одного суб'єкта	Оцінка кількості суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання	Витрати на адміністрування регулювання* (за рік), гривень
1. Облік суб'єкта господарювання, що перебуває у сфері регулювання:					
1.1. податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.	0,15	65,00	1	39	380,25
1.2. єдиний податок (I-II групи)	0,15	65,00	12	365	42705,00
1.3. туристичний збір	0,15	65,00	1	0	0,00
1.4. збір за місяця для паркування транспортних засобів	0,15	65,00	1	0	0,00
2. Поточний контроль за суб'єктом господарювання, що перебуває у сфері регулювання, у тому числі:					
<u>камеральні:</u>					
2.1. податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.	0,30	65,00	1	39	760,50
2.2. єдиний податок (I-II групи)	0,30	65,00	1	365	7117,50
2.3. туристичний збір	0,30	65,00	1	0	0,00
2.4. збір за місяця для паркування транспортних засобів	0,30	65,00	1	0	0,00
<u>вийті:</u>					
3. Підготовка, затвердження та опрацювання одного окремого акта про порушення вимог регулювання:	-	-	-	-	-
3.1. податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.	-	-	-	-	-
3.2. єдиний податок (I-II групи)	-	-	-	-	-
3.3. туристичний збір	-	-	-	-	-
3.4. збір за місяця для паркування транспортних засобів	-	-	-	-	-

4. Реалізація одного окремого рішення щодо порушення вимог регулювання:	-	-	-	-	-
4.1. податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.	-	-	-	-	-
4.2. єдиний податок (I-II групи)	-	-	-	-	-
4.3. туристичний збір	-	-	-	-	-
4.4. збір за місяця для паркування транспортних засобів	-	-	-	-	-
5. Оскарження одного окремого рішення суб'єктами господарювання:	-	-	-	-	-
5.1. податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.	-	-	-	-	-
5.2. єдиний податок (I-II групи)	-	-	-	-	-
5.3. туристичний збір	-	-	-	-	-
5.4. збір за місяця для паркування транспортних засобів	-	-	-	-	-
6. Підготовка звітності за результатами регулювання:	-	-	-	-	-
6.1. податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.	0,30	65,00	1	39	760,50
6.2. єдиний податок (I-II групи)	0,30	65,00	1	365	7117,50
6.3. туристичний збір	0,30	65,00	1	0	0,00
6.4. збір за місяця для паркування транспортних засобів	0,30	65,00	1	0	0,00
7. Інші адміністративні процедури (уточнити)	-	-	-	-	-
7.1. податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки. (заявки в установи щодо уточнення нерухомості суб'єкта)	0,3	65,00	1	36	702,00
7.2. єдиний податок (I-II групи)	-	-	-	-	-
7.3. туристичний збір	-	-	-	-	-
7.4. збір за місяця для паркування транспортних засобів	-	-	-	-	-
Разом за рік:	X	X	X	X	
- податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.					2603,25
- єдиний податок (I-II групи)					56940,00
- туристичний збір					0,00
- збір за місяця для паркування транспортних засобів					0,00
Сумарно за п'ять років:	X	X	X	X	
- податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.					13016,25
- єдиний податок (I-II групи)					284700,00
- туристичний збір					0,00
- збір за місяця для паркування транспортних засобів					0,00

* Вартість витрат, пов'язаних з адмініструванням процесу регулювання державними органами, визначається шляхом множення фактичних витрат часу персоналу на заробітну плату спеціаліста відповідної кваліфікації та на кількість суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання, та на кількість процедур за рік.

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Показник	Перший рік регулювання (стартовий)	За п'ять років
I	Оцінка «прямих» витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання:	(дані рядка 8 пункту 3 цього додатку)	(дані рядка 8 пункту 3 цього додатку)
	- податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.	0,00 грн.	0,00 грн.
	- єдиний податок (I-II групи)	0,00 грн.	0,00 грн.
	- туристичний збір	0,00 грн.	0,00 грн.
	- збір за місяця для паркування транспортних засобів	0,00 грн.	0,00 грн.

2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування - податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки. - єдиний податок (I-II групи) - туристичний збір - збір за місця для паркування транспортних засобів	(дані рядка 16 пункту 3 цього додатка)	(дані рядка 16 пункту 3 цього додатка)
		4165,59 грн.	20827,95 грн.
		84847,90 грн.	424239,50 грн.
		0,00 грн.	0,00 грн.
		0,00 грн.	0,00 грн.
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання: - податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки. - єдиний податок (I-II групи) - туристичний збір - збір за місця для паркування транспортних засобів	(сума рядків 1 та 2 цієї таблиці)	(сума рядків 1 та 2 цієї таблиці)
		4165,59 грн.	20827,95 грн.
		84847,90 грн.	424239,50 грн.
		0,00 грн.	0,00 грн.
		0,00 грн.	0,00 грн.
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва: - податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки. - єдиний податок (I-II групи) - туристичний збір - збір за місця для паркування транспортних засобів	(дані з таблиці "Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва" цього додатка)	(дані з таблиці "Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва" цього додатка)
		2603,25 грн.	13016,25 грн.
		56940,00 грн.	284700,00 грн.
		0,00 грн.	0,00 грн.
		0,00 грн.	0,00 грн.
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання: - податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки. - єдиний податок (I-II групи) - туристичний збір - збір за місця для паркування транспортних засобів	(сума рядків 3 та 4 цієї таблиці)	(сума рядків 3 та 4 цієї таблиці)
		6768,84 грн.	33844,20 грн.
		141787,90 грн.	708939,50 грн.
		0,00 грн.	0,00 грн.
		0,00 грн.	0,00 грн.

5. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

Пом'якшувальними заходами для суб'єктів малого підприємництва може бути встановлення зменшених ставок або спрощення адміністративних процедур з виконання регулювання.

- Щодо зменшення ставок податку.

Відповідно до податкового законодавства до повноважень органів місцевого самоврядування належить встановлення ставок по місячних податках і зборах у межах, встановлених Податковим кодексом України. Гранична межа розміру ставки, передбачена даним Кодексом, складає:

- **податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки – 1,5%** розміру мінімальної заробітної плати, встановленої на 1 січня податкового (звітного) року, за 1 квадратний метр бази оподаткування;

- **єдиний податок:**

I група – 10% відсотків розміру прожиткового мінімуму встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року;

II група – 20% відсотків розміру мінімальної заробітної плати встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року;

- **туристичний збір – 0,5%** - для внутрішнього туризму; **5%** - для в'їзного туризму від розміру мінімальної заробітної плати встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року;

- **збір за місця для паркування транспортних засобів – 0,075%** мінімальної заробітної плати встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

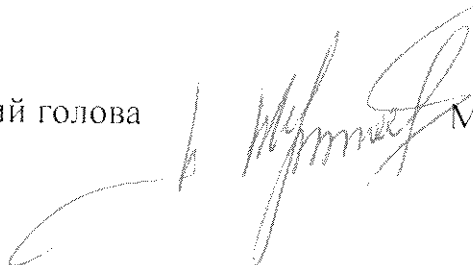
- Щодо спрощення адміністративних процедур з регулювання.

Чинне податкове законодавство передбачає пряме регулювання питань порядку, строків, звітування та сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (визначається виключно нормами Податкового кодексу України).

Таким чином, Новороздільська міська рада не має повноважень щодо встановлення пом'якшувальних заходів з адміністративних процедур з регулювання. Застосування даних заходів можливе тільки за умов внесення змін до податкового законодавства України.

Однак, з метою пом'якшення дії державного регулювання, недопущення значного податкового навантаження на суб'єктів господарювання, до прийняття рішення сесією міської ради ставки можуть переглядатись.

Міський голова



Мелешко А.Р.

Кількісні та якісні значення показників результативності акта:

Показники результативності	2019р.		2020р.	
	Находження місцевих податків і зборів до міського бюджету, тис.грн.	Кількість платників осіб	Находження місцевих податків і зборів до міського бюджету, тис.грн.	Кількість платників, осіб
податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки в.т.ч:	1552,8	678	1639,6	678
<i>юридичні особи</i>	1400,4	48	1478,7	48
<i>фізичні особи</i>	152,4	630	160,9	630
єдиний податок в т.ч.:	2220,3	365	2789,3	365
<i>фізичні особи I та II групи</i>	2220,3	365	2789,3	365
транспортний податок в т.ч.:	50,0	2	50,0	2
<i>юридичні особи</i>	50,0	2	25,0	2
<i>фізичні особи</i>	0	0	25,0	0
туристичний збір	-	-	-	-
збір за місяця для паркування транспортних засобів	-	-	-	-
Рівень поінформованості суб'єктів господарювання – платників місцевих податків і зборів	Рішення про встановлення місцевих податків і зборів, зміни до розмірів (ставок) місцевих податків і зборів оприлюднювались у газеті «Вісник Розділья» та на сайті Новороздільської міської ради у визначені терміни			

Оцінка результатів реалізації регуляторного акта та ступеня досягнення цілей: прийняття даного регуляторного акту посприє наповненню дохідної частини бюджету для забезпечення реалізації соціально-економічного розвитку міста.

Оцінка результатів реалізації регуляторного акту та ступінь досягнення визначених цілей буде визначено при проведенні повторного відстеження.

Повторне відстеження регуляторного акта планується здійснити у IV кварталі 2019 року. За результатами повторного відстеження при співставленні з результатами базового відстеження буде визначена ефективність та доцільність регуляторного акту.

Міський голова

Мелешко А.Р.

ЗВІТ

про базове відстеження проекту рішення " Про внесення змін до рішення Новороздільської міської ради № 375 від 11.07.2017р. «Про місцеві податки та збори на території міста Новий Розділ »"

Вид та назва регуляторного акта, результативність якого відстежується: Рішення міської ради "Про внесення змін до рішення Новороздільської міської ради № 375 від 11.07.2017р. «Про місцеві податки та збори на території міста Новий Розділ"

Назва виконавця заходів з відстеження: Фінансове управління Новороздільської міської ради.

Цілі прийняття регуляторного акта:

- встановлення розміру ставок місцевих податків і зборів на території міста;
- встановлення пільги з податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, що сплачується на території м. Новий Розділ, на об'єкти житлової та нежитлової нерухомості;
- поповнення дохідної частини місцевого бюджету для забезпечення реалізації програм соціально-економічного розвитку міста;
- дотримання принципів державної регуляторної політики та вимог Податкового кодексу України.

Строк виконання заходів з відстеження : з 01.04.2019р. по 04.04.2019р.

Тип відстеження: базове.

Методи одержання результатів відстеження: Для проведення базового відстеження використовувався статистичний і аналітичний метод.

Дані та припущення, на основі яких відстежувалася результативність, а також способи одержання даних:

Ураховуючи цілі регулювання, для відстеження результативності зазначеного регуляторного акта визначені такі показники результативності: кількість суб'єктів підприємницької діяльності, на яких поширюватиметься дія акта; розмір коштів, що витратимуться для виконання вимог акта; рівень поінформованості суб'єктів господарювання та фізичних осіб з основних положень акта; виконання планових надходжень до загального фонду міського бюджету міста Новий Розділ.

ВИТРАТИ
на одного суб'єкта господарювання середнього підприємництва, які виникають
внаслідок дії регуляторного акта
(платники податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки)

Розрахунок вартості 1 людино-години:

Норма робочого часу на 2019 рік становить при 40-годинному робочому тижні – 1993 години (Норми тривалості робочого часу на 2019 рік. Лист Мінсоцполітики від 08.08.2018р. № 78/0/206-18).

Використовується середній розмір заробітної плати для посади «бухгалтер» за даними досліджень по регіону порталу Work.ua – 9000.0 грн. на місяць. У погодинному визначенні розмір становить 54.20 грн. (9000*12/1993).

Порядковий номер	Витрати	За перший рік	За п'ять років
1	Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо, гривень	-	-
2	Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів), гривень <i>(податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки)</i>	33348.00	166740.00
3	Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам, гривень	4 годин x 54,20 грн. 216.80	1084,00
4	Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/приписів тощо), гривень	-	-
5	Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо), гривень	-	-
6	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), гривень	Незначні витрати (роздрукування та заповнення бланку декларації на 4 аркушах)	-
7	Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу, гривень	Не передбачаються у зв'язку із тим, що підприємства звичайно мають у штаті бухгалтера	-
8	Інше (уточнити), гривень	-	-
9	РАЗОМ (сума рядків: 1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8), гривень	33564.80	167824.00
10	Кількість суб'єктів, осіб господарювання середнього підприємництва, на яких буде поширено регулювання, <i>(податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки)</i> одиниць	9	9
11	Сумарні витрати суб'єктів господарювання середнього підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання) (рядок 9 x рядок 10), гривень	33564,80 грн. x 9 осіб 302083.20	1510416.00

Розрахунок відповідних витрат на одного суб'єкта господарювання

Вид витрат	У перший рік	Періодичні (за рік)	Витрати за п'ять років
Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо	-	-	-

Вид витрат	Витрати на сплату податків та зборів (змінених/нововведених) (за рік)	Витрати за п'ять років
Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів), грн. (податок на нерухоме майно, відміне від земельної ділянки)	33348.00	166740.00

Вид витрат	Витрати* на ведення обліку, підготовку та подання звітності (за рік)	Витрати на оплату штрафних санкцій за рік	Разом за рік	Витрати за п'ять років
Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам (витрати часу персоналу)	4 години x 54.20 грн. = 216.80грн.	-	216.80 грн.	1084.00 грн.

- Вартість витрат, пов'язаних із підготовкою та поданням звітності державним органам, визначається шляхом множення фактичних витрат часу персоналу на заробітну плату спеціаліста відповідної кваліфікації.

Вид витрат	Витрати* на адміністрування заходів державного нагляду (контролю) (за рік)	Витрати на оплату штрафних санкцій та усунення виявлених порушень (за рік)	Разом за рік	Витрати за п'ять років
Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/ приписів тощо)	-	-	-	-

- Вартість витрат, пов'язаних з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю), визначається шляхом множення фактичних витрат часу персоналу на заробітну плату спеціаліста відповідної кваліфікації.

Вид витрат	Витрати на проходження відповідних процедур (витрати часу, витрати на експертизи, тощо)	Витрати безпосередньо на дозволи, ліцензії, сертифікати, страхові поліси (за рік — стартовий)	Разом за рік (стартовий)	Витрати за п'ять років
Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних / обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо)	-	-	-	-

Вид витрат	За рік (стартовий)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо)	Незначні витрати (роздрукування та заповнення бланку декларації на 4 аркушах)	-	-

Вид витрат	Витрати на оплату праці додатково найманого персоналу (за рік)	Витрати за п'ять років
Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу	Не передбачається у зв'язку із тим, що великі та середні підприємства звичайно мають у штаті бухгалтера	-

БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ
на адміністрування регулювання для суб'єктів середнього підприємництва
(платники податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки)
Державний орган, для якого здійснюється розрахунок адміністрування регулювання:
Миколаївське відділення Стрийської ОДПІ ГУ ДФС у Львівській області

Процедура регулювання суб'єктів великого і середнього підприємництва (розрахунок на одного типового суб'єкта господарювання)	Планові витрати часу на процедуру	Вартість часу співробітника органу державної влади відповідної категорії (заробітна плата)	Оцінка кількості процедур за рік, що припадають на одного суб'єкта	Оцінка кількості суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання	Витрати на адміністрування регулювання * (за рік), гривень
1. Облік суб'єкта господарювання, що перебуває у сфері регулювання	0,5	65,00	1	9	292,50
2. Поточний контроль за суб'єктом господарювання, що перебуває у сфері регулювання, у тому числі:	0,5	65,00	1	9	292,50
<i>камеральні</i>	0,5	65,00	1	9	292,50
<i>вийті</i>					
3. Підготовка, затвердження та опрацювання одного окремого акта про порушення вимог регулювання					
4. Реалізація одного окремого рішення щодо порушення вимог регулювання					
5. Оскарження одного окремого рішення суб'єктами господарювання					
6. Підготовка звітності за результатами регулювання	0,5	65,00	1	9	292,50
7. Інші адміністративні процедури (уточнити):	0,3	65,00	3	4	234,00
<i>затити в установи щодо уточнення нерухомості суб'єкта</i>					
Разом за рік	X	X	X	X	1111,50
Сумарно за п'ять років	X	X	X	X	5557,50