

04.04.2019

**Повідомлення**  
**про оприлюднення регуляторного акту -**  
**проекту рішення Коровинської сільської ради**  
**«Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно,**  
**відмінне від земельної ділянки на території Коровинської сільської ради на 2020 рік»**  
**(Розробник Коровинська сільська рада)**

Проект регуляторного акту розроблено на виконання пп. 12.3.4 п. 12.3 статті 12 Податкового кодексу України від 02.12.2010 № 2755-VI (зі змінами).

Проект регуляторного акта передбачає встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки. Проект регуляторного акта - рішення Коровинської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Коровинської сільської ради на 2020 рік» та аналіз його регуляторного впливу буде оприлюднено 04 квітня 2019 року.

Зповним текстом проекту рішення та аналізом його регуляторного впливу можна ознайомитись на офіційному веб-сайті Коровинської сільської ради: <http://korovynska.gromada.org.ua/> (розділ – «Регуляторна політика» - «Оприлюднення проектів регуляторних актів»).

Пропозиції та зауваження до проекту регуляторного акта та аналізу його регуляторного впливу просимо надавати протягом 30 днів з дня його оприлюднення, в письмовій формі: Поштою на адресу: вул. Київська, 41, с. Коровинці, Недригайлівський район, Сумська область, 42140.

Електронною поштою: [ndfni\\_5169@ukrpost.ua](mailto:ndfni_5169@ukrpost.ua)

Телефон для довідок: (05455) 5-83-48

**Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Коровинської сільської ради на 2020 рік**

**Аналіз регуляторного впливу до проекту рішення Коровинської сільської ради**

**«Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Коровинської сільської ради на 2020 рік»**



**У К Р А Ї Н А**  
**Коровинська сільська рада**  
**Недригайлівського району Сумської області**  
\_\_\_\_\_ сесія сьомого скликання  
**ПРО Е К Т Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_ . \_\_\_ . 2019

с.Коровинці

№ \_\_\_\_\_

**Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Коровинської сільської ради на 2020 рік**

Керуючись статтею 266 Податкового Кодексу України, пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Коровинська сільська рада **ВИРІШИЛА**:

1. Установити на території Коровинської сільської ради:
  - 1) ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 1;
  - 2) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.
2. Оприлюднити рішення на офіційному веб-сайті Коровинської сільської ради в мережі Інтернет.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань планування, фінансів, бюджету та соціально – економічного розвитку та на постійну комісію з питань АПК, промисловості, підприємництва, транспорту, зв'язку, сфери послуг, житлово-комунального господарства, містобудування, будівництва, комунальної власності, земельних відносин та охорони природи.
4. Вважати, що з 01.01.2020 року втрачає чинність рішення сьомої сесії Коровинської сільської ради сьомого скликання № 4/7 від 27.06.2018 року «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Коровинської сільської ради на 2019рік».
5. Рішення набирає чинності і вступає в дію з 01.01.2020 року.

**Сільський голова**

**С.М.Шило**

Додаток 1  
до рішення \_\_\_\_\_ сесії  
Коровинської сільської ради  
сьомого скликання  
від \_\_. \_\_. 2019 року № \_\_\_\_

## СТАВКИ

### податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки<sup>1</sup>

Ставки встановлюються на 2020 рік та вводяться в дію з 01 січня 2020 року.

Адміністративно-територіальна одиниця,  
на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:

Код області	Код району	Код КОАТУУ	Назва
5900000000 Сумська область	5923500000 Недригайлівський район	5923583400	Коровинська сільська рада

Класифікація будівель та споруд (відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Державного комітету України по стандартизації, метрології та сертифікації від 17.08.2000 р. № 507)		Ставки податку (у % від розміру мінімальної заробітної плати) за 1 кв. метр					
Код	Назва	Для юридичних осіб			Для фізичних осіб (в т. ч. ФОП)		
		1 зона*	2 зона*	3 зона*	1 зона*	2 зона*	3 зона*
1	2	3	4	5	6	7	8
11	Будівлі житлові	x	x	x	x	x	x
111	Будинки одноквартирні	x	x	x	x	x	x
1110	Будинки одноквартирні	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - відокремлені житлові будинки садибного типу (міські, позаміські, сільські), вілли, дачі, будинки для персоналу лісового господарства, літні будинки для тимчасового проживання, садові будинки та т. ін. <i>Цей клас включає також:</i> - спарені або зблоковані будинки з окремими квартирами, що	x	x	x	x	x	x

	мають свій власний вхід з вулиці <i>Цей клас не включає:</i> - нежитлові сільськогосподарські будинки (1271)						
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	1,000	-	-	1,000	-	-
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	1,000	-	-	1,000	-	-
1110.3	Будинки садибного типу	1,000	-	-	1,000	-	-
1110.4	Будинки дачні та садові	0,300	-	-	0,300	-	-
<b>112</b>	<b>Будинки з двома та більше квартирами</b>	x	x	x	x	x	x
<b>1121</b>	<b>Будинки з двома квартирами</b>	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - відокремлені, спарені або зблоковані будинки з двома квартирами <i>Цей клас не включає:</i> - спарені або зблоковані будинки з окремими квартирами, що мають свій власний вхід з вулиці (1110)	x	x	x	x	x	x
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	1,000	-	-	1,000	-	-
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	1,000	-	-	1,000	-	-
<b>1122</b>	<b>Будинки з трьома та більше квартирами</b>	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - інші житлові будинки з трьома та більше квартирами <i>Цей клас не включає:</i> - гуртожитки (1130) - готелі (1211) - туристичні бази, табори та будинки відпочинку (1212)	x	x	x	x	x	x
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	1,000	-	-	1,000	-	-
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	1,000	-	-	1,000	-	-
1122.3	Будинки житлові готельного типу	1,000	-	-	1,000	-	-
<b>113</b>	<b>Гуртожитки</b>	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - житлові будинки для колективного проживання, включаючи будинки для людей	x	x	x	x	x	x

	похилого віку та інвалідів, студентів, дітей та інших соціальних груп, наприклад, будинки для біженців, гуртожитки для робітників та службовців, гуртожитки для студентів та учнів навчальних закладів, сирітські будинки, притулки для бездомних та т. ін. <i>Цей клас не включає:</i> - лікарні, клініки (1264) - в'язниці, казарми (1274)						
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
12	<b>Будівлі нежитлові</b>	x	x	x	x	x	x
121	<b>Готелі, ресторани та подібні будівлі</b>	x	x	x	x	x	x
1211	<b>Будівлі готельні</b>	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - готелі, мотелі, кемпінги, пансіонати та подібні заклади з надання житла з рестораном або без нього <i>Цей клас включає також:</i> - окремі ресторани та бари <i>Цей клас не включає:</i> - ресторани в житлових будинках (1122) - туристичні бази, гірські притулки, табори для відпочинку, будинки відпочинку (1212) - ресторани в торгових центрах (1230)	x	x	x	x	x	x
1211.1	Готелі	1,500	-	-	1,500	-	-
1211.2	Мотелі	1,500	-	-	1,500	-	-
1211.3	Кемпінги	1,500	-	-	1,500	-	-

1211.4	Пансіонати	1,500	-	-	1,500	-	-
1211.5	Ресторани та бари	1,500	-	-	1,500	-	-
<b>1212</b>	<b>Інші будівлі для тимчасового проживання</b>	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - туристичні бази, гірські притулки, дитячі та сімейні табори відпочинку, будинки відпочинку та інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше <i>Цей клас не включає:</i> - готелі та подібні заклади з надання житла (1211) - парки для дозвілля та розваг (2412)	x	x	x	x	x	x
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	0,500	-	-	0,500	-	-
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	0,500	-	-	0,500	-	-
1212.3	Центри та будинки відпочинку	0,500	-	-	0,500	-	-
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	0,500	-	-	0,500	-	-
<b>122</b>	<b>Будівлі офісні</b>	x	x	x	x	x	x
<b>1220</b>	<b>Будівлі офісні</b>	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - будівлі, що використовуються як приміщення для конторських та адміністративних цілей, в тому числі для промислових підприємств, банків, поштових відділень, органів місцевого управління, урядових та відомчих департаментів та т. ін. <i>Цей клас включає також:</i> - центри для з'їздів та конференцій, будівлі органів правосуддя, парламентські будівлі <i>Цей клас не включає:</i> - офіси в будівлях, що призначені (використовуються), головним чином, для інших цілей	x	x	x	x	x	x
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 а) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	1,500	-	-	1,500	-	-

1220.3	Будівлі органів правосуддя	-	-	-	-	-	-
1220.4	Будівлі закордонних представництв	-	-	-	-	-	-
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0,500	-	-	0,500	-	-
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,500	-	-	0,500	-	-
123	<b>Будівлі торговельні</b>	x	x	x	x	x	x
1230	<b>Будівлі торговельні</b>	x	x	x	x	x	x
	Цей клас включає: - торгові центри, пасажі, універмаги, спеціалізовані магазини та павільйони, зали для ярмарків, аукціонів, виставок, криті ринки, станції технічного обслуговування автомобілів та т. ін. Цей клас включає також: - підприємства та установи громадського харчування (їдальні, кафе, закусочні та т. ін.) - приміщення складські та бази підприємств торгівлі й громадського харчування - підприємства побутового обслуговування Цей клас не включає: - невеликі магазини в будівлях, що призначені (використовуються), головним чином, для інших цілей - ресторани та бари, розміщені в готелях або окремо (1211) - лазні та пральні (1274)	x	x	x	x	x	x
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,500	-	-	0,500	-	-
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків	1,000	-	-	1,000	-	-
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0,400	-	-	0,400	-	-
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні та т. ін.	0,400	-	-	0,400	-	-
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі й громадського харчування	0,200	-	-	0,200	-	-
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,300	-	-	0,300	-	-
1230.9	Будівлі торговельні інші	1,500	-	-	1,500	-	-
124	<b>Будівлі транспорту та засобів</b>	x	x	x	x	x	x

	зв'язку						
1241	<b>Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі</b>	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - будівлі цивільних та військових аеропортів, міського електротранспорту, залізничних станцій, автобусних станцій, морських та річкових вокзалів, фунікулерних та підймальних станцій канатних доріг - будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів та т. ін. <i>Цей клас включає також:</i> - ангари для літаків, будівлі залізничних блокпостів, локомотивні та вагонні депо, трамвайні та тролейбусні депо - телефонні кіоски - будівлі маяків - диспетчерські будівлі повітряного транспорту <i>Цей клас не включає:</i> - станції технічного обслуговування автомобілів (1230) - резервуари, силоси та товарні склади (1252) - залізничні колії (2121, 2122) - злітно-посадкові смуги аеродромів (2130) - телекомунікаційні лінії та щогли (2213, 2224) - нафто-термінали (2303)	x	x	x	x	x	x
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	0,200	-	-	0,200	-	-
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	-	-	-	-	-	-
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	-	-	-	-	-	-
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	-	-	-	-	-	-
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	-	-	-	-	-	-
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	-	-	-	-	-	-
1241.	Будівлі центрів радіо- та	-	-	-	-	-	-



7	телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів та т. ін.						
1241. 8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	-	-	-	-	-	-
1241. 9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0,200	-	-	0,200	-	-
<b>1242</b>	<b>Гаражі</b>	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - гаражі (наземні й підземні) та криті автомобільні стоянки <i>Цей клас включає також:</i> - навіси для велосипедів <i>Цей клас не включає:</i> - автостоянки в будівлях, що використовуються, головним чином, для інших цілей - станції технічного обслуговування автомобілів (1230)	x	x	x	x	x	x
1242. 1	Гаражі наземні	0,200	-	-	0,200	-	-
1242. 2	Гаражі підземні	0,200	-	-	0,200	-	-
1242. 3	Стоянки автомобільні криті	0,500	-	-	0,500	-	-
1242. 4	Навіси для велосипедів	0,500	-	-	0,500	-	-
<b>125</b>	<b>Будівлі промислові та склади</b>	x	x	x	x	x	x
<b>1251</b>	<b>Будівлі промислові</b>	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - криті будівлі промислового призначення, наприклад, фабрики, майстерні, бойні, пивоварні заводи, складальні підприємства та т. ін. за їх функціональним призначенням <i>Цей клас не включає:</i> - резервуари, силоси та склади (1252) - будівлі сільськогосподарського призначення (1271) - комплексні промислові споруди (електростанції, нафтопереробні заводи та т. ін.), які не мають характеристик будівель (230)	x	x	x	x	x	x
1251. 1	Будівлі підприємств машинобудування та	Будівлі промисловості, зокрема виробничі корпуси, цехи, складські приміщення					

	металообробної промисловості	промислових підприємств звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 є) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії						
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості						
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості						
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості						
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості						
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості						
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості						
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне						
<b>1252</b>	<b>Резервуари, силоси та склади</b>	x	x	x	x	x	x
	Цей клас включає: - резервуари та ємності - резервуари для нафти та газу - силоси для зерна, цементу та інших сипких мас - холодильники та спеціальні склади Цей клас включає також: - складські майданчики Цей клас не включає: - сільськогосподарські силоси та складські будівлі, що використовуються для сільського господарства (1271) - водонапірні башти (2222) - нафтотермінали (2303)	x	x	x	x	x	x
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	0,200	-	-	0,200	-	-
1252.2	Резервуари та ємності інші	0,200	-	-	0,200	-	-
1252.3	Силоси для зерна	0,200	-	-	0,200	-	-
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	0,200	-	-	0,200	-	-
1252.5	Склади спеціальні товарні	0,200	-	-	0,200	-	-
1252.6	Холодильники	0,200	-	-	0,200	-	-
1252.7	Складські майданчики	0,200	-	-	0,200	-	-

1252.8	Склади універсальні	0,200	-	-	0,200	-	-
1252.9	Склади та сховища інші	0,200	-	-	0,200	-	-
126	<b>Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення</b>	x	x	x	x	x	x
1261	<b>Будівлі для публічних виступів</b>	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - кінотеатри, концертні будівлі, театри та т. ін. - зали засідань та багатоцільові зали, що використовуються, головним чином, для публічних виступів - казино, цирку, музичні зали, танцювальні зали та дискотеки, естради та т. ін. <i>Цей клас не включає:</i> - музеї, художні галереї (1262) - спортивні зали (1265) - парки для відпочинку та розваг (2412)	x	x	x	x	x	x
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	0,200	-	-	0,200	-	-
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	0,200	-	-	0,200	-	-
1261.3	Цирки	0,200	-	-	0,200	-	-
1261.4	Казино, ігрові будинки	1,500	-	-	1,500	-	-
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	0,200	-	-	0,200	-	-
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	0,200	-	-	0,200	-	-
1262	<b>Музеї та бібліотеки</b>	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - музеї, художні галереї, бібліотеки та технічні центри <i>Цей клас включає також:</i> - будівлі архівів - будівлі зоологічних та ботанічних садів <i>Цей клас не включає:</i> - пам'ятки історії (1273)	x	x	x	x	x	x
1262.1	Музеї та художні галереї	0,200	-	-	0,200	-	-
1262.2	Бібліотеки, книгосховища	0,200	-	-	0,200	-	-
1262.	Технічні центри	0,200	-	-	0,200	-	-

3							
1262. 4	Планетарії	-	-	-	-	-	-
1262. 5	Будівлі архівів	0,200	-	-	0,200	-	-
1262. 6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів	-	-	-	-	-	-
<b>1263</b>	<b>Будівлі навчальних та дослідних закладів</b>	x	x	x	x	x	x
	<p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- будівлі для дошкільного та початкового навчання, отримання середньої освіти (дитячі ясла та сади, школи, коледжі, ліцеї, гімназії тощо), спеціалізовані (фахові) школи, професійно-технічні навчальні заклади</li> <li>- будівлі для вищих навчальних закладів, науково-дослідних закладів, лабораторій</li> </ul> <p><i>Цей клас включає також:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- спеціальні школи для дітей з фізичними або розумовими вадами</li> <li>- заклади для фахової перепідготовки</li> <li>- метеорологічні станції, обсерваторії</li> </ul> <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- гуртожитки для студентів та учнів (1130)</li> <li>- бібліотеки (1262)</li> <li>- лікарні навчальних закладів (1264)</li> </ul>	x	x	x	x	x	x
1263. 1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	-	-	-	-	-	-
1263. 2	Будівлі вищих навчальних закладів	-	-	-	-	-	-
1263. 3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів	Будівлі загальноосвітніх навчальних закладів незалежно від форми власності та джерел фінансування, що використовуються для надання освітніх послуг, звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 і) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1263. 4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів	-	-	-	-	-	-
1263. 5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів	Будівлі дошкільних навчальних закладів, що використовуються для надання освітніх послуг, звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 і) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					

1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з фізичними або розумовими вадами	-	-	-	-	-	-
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	-	-	-	-	-	-
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій	-	-	-	-	-	-
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші	-	-	-	-	-	-
<b>1264</b>	<b>Будівлі лікарень та оздоровчих закладів</b>	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - заклади з надання медичної допомоги хворим та травмованим пацієнтам - санаторії, профілакторії, спеціалізовані лікарні, психіатричні диспансери, пологові будинки, материнські та дитячі реабілітаційні центри <i>Цей клас включає також:</i> - лікарні навчальних закладів, шпиталі виправних закладів, в'язниць та збройних сил - будівлі, що використовуються для термального та соляного лікування, функціональної реабілітації, пунктів переливання крові, пунктів донорського грудного молока та т. ін. <i>Цей клас не включає:</i> - будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів (1130)	x	x	x	x	x	x
1264.1	Лікарні багатoproфільні територіального обслуговування, навчальних закладів	-	-	-	-	-	-
1264.2	Лікарні профільні, диспансери	-	-	-	-	-	-
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки	-	-	-	-	-	-
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації	-	-	-	-	-	-
1264.5	Шпиталі виправних закладів, в'язниць та збройних сил	-	-	-	-	-	-
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації	-	-	-	-	-	-
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші	-	-	-	-	-	-
1265	Зали спортивні	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i>	x	x	x	x	x	x

	- будівлі, що використовуються в спортивних цілях (баскетбол та теніс у приміщеннях, плавальні басейни, гімнастичні зали, ковзанки або хокейні майданчики та т. ін.), що передбачають переобладнання з улаштуванням трибун для глядачів, терас для видовищ та демонстраційних цілей та т. ін. <i>Цей клас не включає:</i> - багатоцільові зали, що використовуються, головним чином, для публічних виступів (1261) - спортивні майданчики для занять спортом на відкритому повітрі, наприклад, тенісні корти, відкриті плавальні басейни тощо (2411)						
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні та т. ін.	-	-	-	-	-	-
1265.2	Басейни криті для плавання	-	-	-	-	-	-
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	-	-	-	-	-	-
1265.4	Манежі легкоатлетичні	-	-	-	-	-	-
1265.5	Тири	-	-	-	-	-	-
1265.6	Зали спортивні інші	-	-	-	-	-	-
127	<b>Будівлі нежитлові інші</b>	x	x	x	x	x	x
1271	<b>Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства</b>	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - будівлі для використання в сільськогосподарській діяльності, наприклад, корівники, стайні, свинарники, кошари, кінні заводи, собачі розплідники, птахофабрики, зерносховища, склади та надвірні будівлі, підвали, винокурні, винні ємності, теплиці, сільськогосподарські силоси та т. ін. <i>Цей клас не включає:</i> - споруди зоологічних та ботанічних садів (2412)	x	x	x	x	x	x

1271.1	Будівлі для тваринництва	Будівлі, споруди сільськогосподарських товаровиробників, призначені для використання безпосередньо у сільськогосподарській діяльності, звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 ж) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1271.2	Будівлі для птахівництва						
1271.3	Будівлі для зберігання зерна						
1271.4	Будівлі силосні та сінажні						
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства						
1271.6	Будівлі тепличного господарства						
1271.7	Будівлі рибного господарства						
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва						
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші	0,500	-	-	0,500	-	-
1272	<b>Будівлі для культової та релігійної діяльності</b>	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - церкви, каплиці, мечеті, синагоги та т. ін. <i>Цей клас включає також:</i> - цвинтарі та похоронні споруди, ритуальні зали, крематорії <i>Цей клас не включає:</i> - світські релігійні будівлі, що використовуються як музеї (1262) - культові та релігійні будівлі, що не використовуються за призначенням, а є пам'ятками історії та архітектури (1273)	x	x	x	x	x	x
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги та т. ін.	Об'єкти нерухомості, що перебувають у власності релігійних організацій, статuti (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, та використовуються виключно для забезпечення їхньої статутної діяльності, включаючи ті, в яких здійснюють діяльність засновані такими релігійними організаціями добродійні заклади (притулки, інтернати, лікарні тощо), крім об'єктів нерухомості, в яких здійснюється виробнича та/або господарська діяльність, звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 и) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	-	-	-	-	-	-
1272.3	Цвинтарі та крематорії	-	-	-	-	-	-
1273	<b>Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою</b>	x	x	x	x	x	x

	<p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- будівлі історичні та такі, що охороняються державою і не використовуються для інших цілей</li> </ul> <p><i>Цей клас включає також:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- старовинні руїни, що охороняються державою, археологічні розкопки</li> <li>- будівлі меморіального, художнього і декоративного призначення, статуї</li> </ul> <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- музеї (1262)</li> </ul>	x	x	x	x	x	x
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури	-	-	-	-	-	-
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою	-	-	-	-	-	-
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї						
<b>1274</b>	<b>Будівлі інші, не класифіковані раніше</b>	x	x	x	x	x	x
	<p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- виправні заклади, в'язниці, слідчі ізолятори, армійські казарми, будівлі міліцейських та пожежних служб</li> </ul> <p><i>Цей клас включає також:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- будівлі, такі як автобусні зупинки, громадські туалети, пральні, лазні та т. ін.</li> </ul> <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- телефонні кіоски (1241)</li> <li>- госпіталі виправних закладів, в'язниць, збройних сил (1264)</li> <li>- військові інженерні споруди (2420)</li> </ul>	x	x	x	x	x	x
1274.1	Казарми збройних сил	-	-	-	-	-	-
1274.2	Будівлі міліцейських та пожежних служб	-	-	-	-	-	-
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів	-	-	-	-	-	-
1274.4	Будівлі лазень та пралень	-	-	-	-	-	-
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	-	-	-	-	-	-

Сільський голова

С.М.Шило



Додаток 2  
до рішення \_\_\_\_\_ сесії  
Коровинської сільської ради  
сьомого скликання  
від \_\_. \_\_. 2019 року № \_\_\_\_\_

## ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки<sup>1</sup>

Пільги встановлюються на 2020 рік та вводяться в дію з 01 січня 2020 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
5900000000	5923500000	5923583400	Коровинська сільська рада
Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд			Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
1.База оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи платника податку, зменшується: а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості- на 60 кв.м.; б)для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості- на 120 кв.м.; в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на 180 кв. метрів.  Таке зменшення надається один раз за кожний базовий податковий (звітний) період (рік).			100
2.Звільняються від сплати податку з об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості наступні категорії фізичних осіб: малозабезпечені та багатодітні сім'ї, інваліди 1 групи, отримувачі житлових субсидій для відшкодування витрат на оплату житлово-комунальних послуг, придбання скрапленого газу, твердого та рідкого пічного побутового палива, батьки та сім'ї загиблих воїнів – інтернаціоналістів, батьки та сім'ї			100

<p>військовослужбовців, загиблих при проходженні військової служби, учасники АТО та члени їх сімей (на період перебування в зоні АТО), які перебувають на обліку в управлінні праці та соціального захисту населення Недригайлівської районної державної адміністрації.</p>	
<p>3.Звільняються від сплати податку з об'єктів нежитлової нерухомості фізичні особи за господарські (присадибні) будівлі - допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції тощо, у разі якщо загальна площа житлового будинку, розташованого на цій присадибній ділянці не перевищує 120 кв. метрів.</p>	<p>100</p>
<p>4.Звільняються від сплати податку з об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості заклади фізичної культури та спорту, які утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів.</p> <p>Пільги з податку, що сплачується на території міста з об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, для фізичних осіб не застосовуються до:</p> <p>а) об'єкта/об'єктів оподаткування, якщо площа такого/таких об'єкта/об'єктів перевищує п'ятикратний розмір неоподаткованої площі, визначеної пунктом 1 даного переліку;</p> <p>б) об'єкта/об'єктів оподаткування, що використовуються їх власниками з метою одержання доходів (здаються в оренду, лізинг, позичку, використовуються у підприємницькій діяльності).</p> <p>Якщо право на пільгу по сплаті податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки з об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та фізичних осіб, у платника податку виникає протягом року, то він звільняється від сплати податку з 01 січня поточного року. Пільга діє в межах бюджетного року.</p>	<p>100</p>

Пільги визначені згідно ст.266 Податкового кодексу України

<sup>1</sup> Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо

**Сільський голова**

**С.М.Шило**

**Аналіз регуляторного впливу  
до проекту рішення Коровинської сільської ради  
«Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно,  
відмінне від земельної ділянки на території Коровинської сільської ради  
на 2020 рік»**

проводиться відповідно до вимог Закону України від 11.09.2003 № 1160-IV «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», постанови Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 № 308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта» та Податкового кодексу України від 02.12.2010 № 2755-VI (зі змінами).

**Регуляторний орган** – Коровинська сільська рада.  
**Розробник документа** – Коровинська сільська рада.  
**Поштова адреса** – 42140, с. Коровинці, вул. Київська, 41.  
**Відповідальна особа** – Павлун Алла Анатоліївна.  
**Контактний телефон** – (05455) 5-83-48.

### **I. Визначення проблеми**

Податковий кодекс України регулює відносини, що виникають у процесі встановлення та скасування податків і зборів в Україні, визначає вичерпний перелік податків та зборів, що справляються в Україні, та порядок їх адміністрування, платників податків та зборів.

Згідно норм статті 10 Податкового кодексу України визначено перелік місцевих податків та зборів, до яких відноситься податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.

Відповідно до п. 10.3 статті 10 Податкового кодексу України, місцеві ради обов'язково установлюють податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.

На виконання пп. 12.3.4 п. 12.3 статті 12 Податкового кодексу України, виникла необхідність винести на розгляд Коровинської сільської ради проект рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Коровинської сільської ради на 2020 рік» для приведення у відповідність до вимог чинного законодавства. Прийняття цього регуляторного акта дасть можливість встановлення єдиного порядку здійснення контролю за додержанням правил розрахунку та сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.

**Визначення основних груп (підгруп), на які проблема справляє вплив:**

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	+	-
Держава	+	-
Суб'єкти господарювання	+	-

## II. Цілі державного регулювання

- забезпечення дотримання вимог Податкового кодексу України;
- забезпечення відповідних надходжень до сільського бюджету;
- відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування при вирішенні питань, пов'язаних зі справлянням податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.

## III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

### 1. Визначення альтернативних способів досягнення цілей державного регулювання

Під час підготовки зазначеного проекту рішенням Вільшанської сільської ради розглянуто такі альтернативні способи досягнення цілей регуляторного акта:

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива 1	Прийняти запропонований регуляторний акт, що дозволить дотримуватися норм Податкового кодексу України, дозволить створити справедливі умови сплати податку для власників житлової та нежитлової нерухомості, крім того надходження додаткових коштів до сільського бюджету сприятиме збільшенню витрат на утримання інфраструктури територіальної громади.
Альтернатива 2	Залишити ситуацію без змін тобто користуватися діючими регуляторними актами. Ситуація призведе до зменшення надходжень до сільського бюджету, що в подальшу чергу не дозволить в повному обсязі здійснювати фінансування бюджетних установ громади у тому числі по захищених статтях витрат за рахунок коштів сільського бюджету.

### 2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

#### *Оцінка впливу на сферу інтересів держави*

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Дасть змогу встановити розміри ставок податку із врахуванням потреб суб'єктів господарювання, які здійснюють господарську діяльність на території сільської ради, що в свою чергу збільшить надходження до місцевого бюджету.	Відсутні
Альтернатива 2	Відсутні	Відсутні

#### *Оцінка впливу на сферу інтересів громадян*

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Збільшення надходжень до сільського бюджету, що забезпечить належне фінансування програм соціально-економічного розвитку Коровинської сільської ради.	Відсутні
Альтернатива 2	Відсутні	Відсутні

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	-	-	-	-	27
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	-	-	-	-	100

Примітка: Інформація щодо розподілу суб'єктів господарювання на групи в розрізі великих, середніх, малих та мікро за даними Недригайлівської ОДПІ наразі відсутня

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Визначені розміри ставок податку із врахуванням потреб суб'єктів господарювання, які здійснюють господарську діяльність на території сільської ради	Суб'єкти господарювання будуть сплачувати податок за ставками відповідно до рішення сільської ради
Альтернатива 2	Відсутні	Відсутні

Під час проведення оцінки впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання кількісно визначаються витрати, які будуть виникати внаслідок дії регуляторного акта (згідно з додатком 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта).

Сумарні витрати за альтернативами	Річна сума витрат, млн. грн.
Альтернатива 1. Сумарні витрати для суб'єктів господарювання <u>великого і середнього</u> підприємництва згідно з додатком 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (рядок 11 таблиці «Витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта»)	-
Альтернатива 2. Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва згідно з додатком 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (рядок 11 таблиці «Витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта»)	-

**ВИТРАТИ**

на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта  
по альтернативі 1

Порядковий номер	Витрати	За перший рік	За п'ять років
1	Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо, гривень	-	-
2	Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів), млн. гривень	-	-
3	Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам, гривень	-	-
4	Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/ приписів тощо), гривень	-	-

5	Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо), гривень	-	-
6	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), гривень	-	-
7	Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу, гривень	-	-
8	Інше (уточнити), гривень	-	-
9	РАЗОМ (сума рядків: 1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8), млн. гривень	-	-
10	Кількість суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на яких буде поширено регулювання, одиниць	-	-
11	Сумарні витрати суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання) (рядок 9 x рядок 10), млн. гривень	-	-

Розрахунок відповідних витрат на одного суб'єкта господарювання

Вид витрат	У перший рік	Періодичні (за рік)	Витрати за п'ять років
Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання / підвищення кваліфікації персоналу тощо	-	-	-

Вид витрат	Витрати на сплату податків та зборів (змінених/нововведених) (за рік)	Витрати за п'ять років
Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів)	-	-

Вид витрат	Витрати* на ведення обліку, підготовку та подання звітності (за рік)	Витрати на оплату штрафних санкцій за рік	Разом за рік	Витрати за п'ять років
Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам (витрати часу персоналу)	-	-	-	-

\* Вартість витрат, пов'язаних із підготовкою та поданням звітності державним органам, визначається шляхом множення фактичних витрат часу персоналу на заробітну плату спеціаліста відповідної кваліфікації).

Вид витрат	Витрати* на адміністрування заходів державного нагляду (контролю) (за рік)	Витрати на оплату штрафних санкцій та усунення виявлених порушень (за рік)	Разом за рік	Витрати за п'ять років
Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/приписів тощо)	-	-	-	-

\* Вартість витрат, пов'язаних з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю), визначається шляхом множення фактичних витрат часу персоналу на заробітну плату спеціаліста відповідної кваліфікації).

Вид витрат	Витрати на	Витрати	Разом за рік	Витрати за
------------	------------	---------	--------------	------------

	проходження відповідних процедур (витрати часу, витрати на експертизи, тощо)	безпосередньо на дозволи, ліцензії, сертифікати, страхові поліси (за рік - стартовий)	(стартовий)	п'ять років
Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо)	-	-	-	-

Вид витрат	За рік (стартовий)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо)	-	-	-

Вид витрат	Витрати на оплату праці додатково найманого персоналу (за рік)	Витрати за п'ять років
Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу	-	-

#### ВИТРАТИ

на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта по альтернативі 2

Порядковий номер	Витрати	За перший рік	За п'ять років
1	Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо, гривень	-	-
2	Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів), млн. гривень	-	-
3	Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам, гривень	-	-
4	Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/ приписів тощо), гривень	-	-
5	Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо), гривень	-	-
6	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), гривень	-	-
7	Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу, гривень	-	-
8	Інше (уточнити), гривень	-	-
9	РАЗОМ (сума рядків: 1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8), млн. гривень	-	-
10	Кількість суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на яких буде поширено регулювання, одиниць	-	-
11	Сумарні витрати суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання) (рядок 9 x рядок 10), млн. гривень	-	-

*Розрахунок відповідних витрат на одного суб'єкта господарювання*

Вид витрат	У перший рік	Періодичні (за рік)	Витрати за п'ять років
Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання / підвищення кваліфікації персоналу тощо	-	-	-

Вид витрат	Витрати на сплату податків та зборів (змінених/нововведених) (за рік)	Витрати за п'ять років
Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів)	-	-

Вид витрат	Витрати* на ведення обліку, підготовку та подання звітності (за рік)	Витрати на оплату штрафних санкцій за рік	Разом за рік	Витрати за п'ять років
Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам (витрати часу персоналу)	-	-	-	-

\* Вартість витрат, пов'язаних із підготовкою та поданням звітності державним органам, визначається шляхом множення фактичних витрат часу персоналу на заробітну плату спеціаліста відповідної кваліфікації).

Вид витрат	Витрати* на адміністрування заходів державного нагляду (контролю) (за рік)	Витрати на оплату штрафних санкцій та усунення виявлених порушень (за рік)	Разом за рік	Витрати за п'ять років
Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/приписів тощо)	-	-	-	-

\* Вартість витрат, пов'язаних з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю), визначається шляхом множення фактичних витрат часу персоналу на заробітну плату спеціаліста відповідної кваліфікації.

Вид витрат	Витрати на проходження відповідних процедур (витрати часу, витрати на експертизи, тощо)	Витрати безпосередньо на дозволи, ліцензії, сертифікати, страхові поліси (за рік - стартовий)	Разом за рік (стартовий)	Витрати за п'ять років
Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших	-	-	-	-



експертиз, страхування тощо)			
Вид витрат	За рік (стартовий)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо)	-	-	-

Вид витрат	Витрати на оплату праці додатково найманого персоналу (за рік)	Витрати за п'ять років
Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу	-	-

#### **IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей**

Здійснюється вибір оптимального альтернативного способу з урахуванням системи бальної оцінки ступеня досягнення визначених цілей.

Вартість балів визначається за чотирибальною системою оцінки ступеня досягнення визначених цілей, де:

4 - цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті повною мірою (проблема більше існувати не буде);

3 - цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть);

2 - цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, деякі важливі та критичні аспекти проблеми залишаться невирішеними);

1 - цілі прийняття регуляторного акта, які не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати)

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1	4	Цілі прийняття регуляторного акта будуть досягнуті повною мірою, оскільки буде прийнято рішення Коровинської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Коровинської сільської ради на 2020 рік», що в свою чергу збільшить та стабілізує надходження до сільського бюджету.
Альтернатива 2	1	Зменшення надходжень до сільського бюджету, що в подальшу чергу не дозволить в повному обсязі здійснювати фінансування бюджетних установ села у тому числі по захищених статтях витрат за рахунок коштів бюджету с. Коровинці.

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 1	Належне фінансування програм соціально-економічного розвитку селища.	Суб'єкти господарювання будуть сплачувати податок за економічно обґрунтованими ставками відповідно до рішення сільської ради без погіршення умов розвитку бізнесу.	Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Затвердження такого регуляторного акта забезпечить поступове досягнення встановлених цілей.
Альтернатива 2	Відсутні	Відсутні	Цілі не будуть досягнуті.

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 1	Затвердження такого регуляторного акта забезпечить виконання планових показників дохідної частини сільського бюджету та збільшення надходжень.	Зміни у Податковому кодексі України, різке збільшення розміру мінімальної заробітної плати та прожиткового мінімуму, зниження платоспроможності платників податків, зменшення кількості суб'єктів господарювання.
Альтернатива 2	Село не отримає належного фінансування для своєї життєдіяльності та економічного-соціального розвитку.	X

## **V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми**

Зазначену проблему планується розв'язати шляхом внесення на розгляд Коровинської сільської ради проекту рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Коровинської сільської ради на 2020 рік».

Ступінь ефективності даного регуляторного акта буде оцінюватися за результатами аналізу обсягу надходжень сум податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки до сільського бюджету.

Регулювання побудоване відповідно до принципів регуляторної політики:

- ставки місцевих податків і зборів встановлюються сільською радою;
- опублікування в засобах масової інформації та у мережі Інтернет з метою отримання зауважень та пропозицій щодо ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;
- врахування винесених з боку суб'єктів підприємницької діяльності пропозицій та зауважень.

## VI. ТЕСТ

### малого підприємництва (М-Тест)

#### 1. Консультації з представниками мікро - та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з 01 квітня 2019 р. по 30 квітня 2019 р.

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1.	Розробником проведено консультації з представниками малого підприємництва	3	Отримання інформації та пропозицій
2.	Телефонні розмови	5	Отримання інформації та пропозицій

#### 2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 27 (одиниць);

#### 3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання				
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	-	-	-
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	-	-	-
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)	-	-	-
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	-	-	-

5	Інші процедури (уточнити)	-	-	-
6	Разом, гривень Формула: (сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5)	0,00	X	0,00
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	27		
8	Сумарно, гривень	27 x 0,00 = 0,00 грн.		
Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування				
9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання	2год. x 25,13 грн. x 1 = 50,26 грн.		50,26 грн. x 5 = 251,30 грн.
10	Процедури організації виконання вимог регулювання	2год. x 25,13 грн. x 1 = 50,26 грн.		50,26 грн. x 5 = 251,30 грн.
11	Процедури офіційного звітування	(0,5год.+0,5год.+0,1год.+0,5год.) x 25,13 грн. x 1 x 12 = 482,50 грн.		482,50 грн. x 5 = 2412,50 грн.
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок	2год. x 25,13 грн. x 1 = 50,26 грн.		50,26 грн. x 5 = 251,30 грн.
13	Інші процедури (уточнити)	-	-	-
14	Разом, гривень	633,28	X	3 166,40
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	56		
16	Сумарно, гривень	633,28 x 27 = 17098,56	X	17098,56 x 5 = 85492,80

### Розрахунок вартості 1 людино-години:

Норма робочого часу на 2019 рік при 40-годинному робочому тижні становить 1993 годин.

Використовується мінімальний розмір заробітної плати, який з 01.01.2019 року становить: 4173,00 грн. та 25,13 грн. у погодинному розмірі.

**Бюджетні витрати на адміністрування регулювання  
суб'єктів малого підприємництва**

Державний орган, для якого здійснюється розрахунок вартості адміністрування регулювання: Недригайлівське відділення Роменської ОДПІ ГУ ДФС у Сумській області

Процедура регулювання суб'єктів малого підприємництва (розрахунок на одного типового суб'єкта господарювання малого підприємництва - за потреби окремо для суб'єктів малого та мікро-підприємств)	Планові витрати часу на процедуру	Вартість часу співробітника органу державної влади відповідної категорії (заробітна плата), гривень	Оцінка кількості процедур за рік, що припадають на одного суб'єкта	Оцінка кількості суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання	Витрати на адміністрування регулювання (за рік), гривень
1. Облік суб'єкта господарювання, що перебуває у сфері регулювання	-	-	-	-	-
2. Поточний контроль за суб'єктом господарювання, що перебуває у сфері регулювання, у тому числі:	-	-	-	-	-
камеральні	-	-	-	-	-
виїзні	-	-	-	-	-
3. Підготовка, затвердження та опрацювання одного окремого акта про порушення вимог регулювання	-	-	-	-	-
4. Реалізація одного окремого рішення щодо порушення вимог регулювання	-	-	-	-	-
5. Оскарження одного окремого рішення суб'єктами господарювання	-	-	-	-	-
6. Підготовка звітності за результатами регулювання	-	-	-	-	-
Разом за рік	-	-	-	-	-
Сумарно за п'ять років	-	-	-	-	-

#### **4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання**

Порядковий номер	Показник	Перший рік регулювання (стартовий)	За п'ять років
1	Оцінка «прямих» витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	0	0
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	17098,56	85492,80
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	17098,56	85492,80
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	-	-
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	17098,56	85492,80

#### **5. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання**

Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання є неможливим, оскільки відповідні норми встановлені Податковим кодексом України і не можуть бути врегульовані на рівні місцевих рад.

#### **VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта**

Згідно вимог чинного законодавства строк дії запропонованого регуляторного акта обмежений. Строк дії регуляторного акта з 01.01.2020 року по 31.12.2020 року із можливістю внесення до нього та його відміни у разі зміни чинного законодавства чи в інших необхідних випадках.

На дію цього регуляторного акта негативно можуть вплинути економічна криза, значні темпи інфляції, різке підвищення тарифів на енергоносії та продукти харчування. Ці фактори впливають на рівень платоспроможності населення та призводять до закриття підприємницької діяльності.

Позитивно на дію цього регуляторного акта може вплинути економічна стабільність в країні та підвищення темпів росту ВВП. Вихід з «тіні» бізнесу сприятиме збільшенню надходжень до бюджетів усіх рівнів.

### **VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта**

Відстеження проблемної ситуації, на врегулювання якої спрямовується дія регуляторного акта, здійснюється у встановленому законодавством порядку за кількісними і якісними показниками з використанням статистичного метода одержання результатів відстеження.

Кількісні показники результативності акта – обсяг надходжень від сплати податку до сільського бюджету.

Якісні показники результативності акта – збільшення видатків на соціальну сферу від надходжень до сільського бюджету.

### **IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта**

Базове відстеження результативності дії регуляторного акта буде проведено після набрання чинності регуляторного акту, так як, для відстеження результативності використовуються виключно статистичні дані.

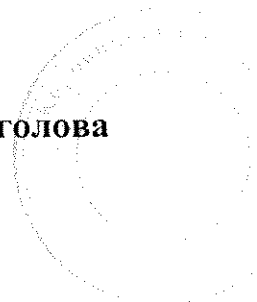
Повторне відстеження результативності буде здійснено за три місяці до дня закінчення визначеного строку, але не пізніше дня закінчення визначеного строку.

Періодичне відстеження не буде проводитись на підставі част.7 ст.10 Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності".

Відстеження результативності регуляторного акта здійснюватиметься Коровинською сільською радою.

У разі виявлення нерегульованих та проблемних питань внаслідок проведення аналізу показників дії цього акту, їх буде врегульовано шляхом внесення відповідних змін.

**Сільський голова**



**С.М. Шило**

## Експертний висновок

*відповідальної комісії – постійної комісії з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку Коровинської сільської ради, щодо регуляторного впливу проекту регуляторного акта – проекту рішення сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Коровинської сільської ради на 2020 рік»*

Експертний висновок

**НАЗВА РЕГУЛЯТОРНОГО АКТА – «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Коровинської сільської ради на 2020 рік»**

### **ПРОБЛЕМА:**

Регуляторний акт створюється з метою забезпечення збалансованого економічного і соціального розвитку сіл наповнення сільського бюджету затвердження ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, у зв'язку з введенням в дію Закону України «Про внесення змін до Податкового кодексу України від 20 грудня 2016 року № 1791-УІІ.

Цей регуляторний акт встановлює податки на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, визначає об'єкти оподаткування, платників податків і зборів, розмір ставок, податкові періоди, строк та порядок сплати податків, що зумовлює надходження додаткових коштів до бюджету.

### **ЦІЛІ ПРИЙНЯТТЯ:**

- впорядкування механізму сплати місцевих податків і зборів відповідно вимогам чинного законодавства
- підвищення мотивації громадян до заняття окремими видами підприємницької діяльності;
- легалізація окремих видів підприємницької діяльності;
- збільшення надходжень до місцевого бюджету;
- приведення чинного регулювання у відповідність з Податковим кодексом України та принципами державної регуляторної політики.

### **МОЖЛИВІСТЬ ВПРОВАДЖЕННЯ:**



Запропонований регуляторний акт відповідає вимогам діючого законодавства. Прийняття такого регуляторного акту є доцільним, він відповідає принципам державної регуляторної політики ( ст. 4 Закону України “Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності”).

Розробником проекту регуляторного акту підготовлено аналіз регуляторного впливу відповідно до вимог зазначених у ст.8 Закону України “Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності“. Проект рішення пройшов процедуру оприлюднення.

Повідомлення про оприлюднення регуляторного акту розміщено на офіційному сайті Коровинської сільської ради.

Відповідно до графіка проведення робіт з регуляторної процедури: 04.04.2019 розміщено Повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта та безпосередньо проект регуляторного акта – проект рішення Коровинської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Коровинської сільської ради на 2020 рік» та аналіз його регуляторного впливу було оприлюднено на офіційному сайті Коровинської сільської ради ( розділ – “Регуляторна політика“ – “Оприлюднення проектів регуляторних актів“)

### **ОЧІКУВАНІ РЕЗУЛЬТАТИ:**

Введення місцевих податків і зборів, розмірів їх ставок забезпечить запобіганню ухилення від оподаткування громадян, фізичних осіб-підприємців та сприятиме забезпеченню населення якісними товарами, роботами, послугами, збільшенню доходної частини бюджету, у результаті чого підвищиться рівень соціального забезпечення окремих категорій громадян і всіх сіл в цілому.

Враховуючи проведену експертизу, проект регуляторного акта «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Коровинської сільської ради на 2020 рік» відповідає вимогам статей 4 та 8 Закону України “Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності“.

**Голова постійної комісії з питань  
планування, фінансів, бюджету,  
та соціально-економічного розвитку**



**Л.І.Терещенко**

04.04.2019

**Повідомлення**  
**про оприлюднення регуляторного акту -**  
**проекту рішення Коровинської сільської ради**  
**«Про встановлення транспортного податку на території Коровинської сільської**  
**ради на 2020 рік»**  
**(Розробник Коровинська сільська рада)**

Проект регуляторного акту розроблено на виконання пп. 12.3.4 п. 12.3 статті 12 Податкового кодексу України від 02.12.2010 № 2755-VI (зі змінами).

Проект регуляторного акта передбачає встановлення транспортного податку та затвердження Положення про транспортний податок на території Коровинської сільської ради.

Положенням про транспортний податок на території Коровинської сільської ради визначається коло платників транспортного податку, об'єкт та база оподаткування, ставки податку, порядок обчислення суми податку, порядок та терміни його сплати тощо.

Проект регуляторного акта - рішення Коровинської сільської ради «Про встановлення транспортного податку на території Коровинської сільської ради» та аналіз його регуляторного впливу буде оприлюднено 04 квітня 2019 року.

Зповним текстом проекту рішення та аналізом його регуляторного впливу можна ознайомитись на офіційному веб-сайті Коровинської сільської ради: <http://korovynska.gromada.org.ua/> (розділ – «Регуляторна політика» - «Оприлюднення проектів регуляторних актів»).

Пропозиції та зауваження до проекту регуляторного акта та аналізу його регуляторного впливу просимо надавати протягом 30 днів з дня його оприлюднення, в письмовій формі: Поштою на адресу: вул. Київська, 41, с. Коровинці, Недригайлівський район, Сумська область, 42140.

Електронною поштою: [ndfni\\_5169@ukrpost.ua](mailto:ndfni_5169@ukrpost.ua)

Телефон для довідок: (05455) 5-83-48

**Про встановлення розміру ставки транспортного податку на території Коровинської сільської ради на 2020 рік**

**Аналіз регуляторного впливу проекту рішення Коровинської сільської ради**

**«Про встановлення розміру ставки транспортного податку на території Коровинської сільської ради на 2020 рік»**



У К Р А Ї Н А  
КОРОВИНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
НЕДРИГАЙЛІВСЬКОГО РАЙОНУ СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ

\_\_\_\_\_ сесія сьомого скликання  
**ПРО Е К Т Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_. \_\_\_\_ . 2019 року

с. Коровинці

№ \_\_\_\_\_

**Про встановлення розміру ставки  
транспортного податку на території  
Коровинської сільської ради на 2020  
рік**

Відповідно до Податкового кодексу України № 2755-VI від 02.12.2010 р. із змінами та доповненнями, Бюджетного кодексу України, Закону України “Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності”, на підставі п.24 ч.1 ст.26, ч.1 ст.59 ч.1 ст.69 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Коровинська сільська рада **ВИРІШИЛА** :

1. Затвердити Положення про транспортний податок на території Коровинської сільської ради на 2020 рік (додаток 1).

2. Встановити з 01.01.2020 року ставку транспортного податку у розмірі 25 000 грн. за кожен легковий автомобіль, з року випуску якого минуло не більше п'яти років (включно) та середньоринкова вартість якого становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

3. Оприлюднити дане рішення на офіційному веб-сайті Коровинської сільської ради в мережі Інтернет.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань планування, фінансів, бюджету та соціально – економічного розвитку та на постійну комісію з питань АПК, промисловості, підприємництва, транспорту, зв'язку, сфери послуг, житлово-комунального господарства, містобудування, будівництва, комунальної власності, земельних відносин та охорони природи.

5. Вважати, що з 01.01.2020 року втрачає чинність рішення сьомої сесії Коровинської сільської ради сьомого скликання № 5/7 від 27.06.2018 року «Про встановлення розміру ставки транспортного податку на території Коровинської сільської ради на 2019 рік».

6. Рішення набирає чинності і вступає в дію з 01.01.2020 року.

Сільський голова

С.М. Шило

Додаток 1  
до рішення \_\_\_\_\_ сесії  
Коровинської сільської ради  
сьомого скликання  
від \_\_.\_\_.2019 року № \_\_\_\_\_

## **ПОЛОЖЕННЯ**

### **про транспортний податок на території Коровинської сільської ради на 2020 рік**

Положення про транспортний податок (далі – Положення) розроблено на підставі ст. 267 Податкового кодексу України № 2755-17, затвердженого 02 грудня 2010 року зі змінами та доповненнями, а також на підставі Бюджетного кодексу України. Дане Положення є обов'язковим до виконання юридичними та фізичними особами на території Коровинської сільської ради Недригайлівського району Сумської області.

#### **1. Платники податку**

**1.1.** Платниками транспортного податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які мають зареєстровані в Україні згідно з чинним законодавством власні легкові автомобілі, що відповідно до підпункту 2.1 пункту 2 даного Положення є об'єктами оподаткування.

#### **2. Об'єкт оподаткування**

**2.1.** Об'єктом оподаткування є легкові автомобілі, з року випуску яких минуло не більше п'яти років (включно) та середньоринкова вартість яких становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

Така вартість визначається центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику економічного, соціального розвитку і торгівлі, за методикою, затвердженою Кабінетом Міністрів України, виходячи з марки, моделі, року випуску, об'єму циліндрів двигуна, типу пального.

Щороку до 1 лютого податкового (звітного) року центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику економічного, соціального розвитку і торгівлі, на своєму офіційному веб-сайті розміщується перелік легкових автомобілів, з року випуску яких минуло не більше п'яти років (включно) та середньоринкова вартість яких становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року, який повинен містити такі дані щодо цих автомобілів: марка, модель, рік випуску, об'єм циліндрів двигуна, тип пального.

#### **3. База оподаткування**

**3.1.** Базою оподаткування є легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до підпункту 2.1 пункту 2 даного Положення.

#### **4. Ставка податку**

**4.1.** Ставка податку встановлюється на 2020 рік у розмірі 25 000 гривень за кожен легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до підпункту 2.1 пункту 2 даного Положення.

#### **5. Податковий період**

**5.1.** Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

#### **6. Порядок обчислення та сплати податку**

**6.1.** Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів оподаткування фізичних осіб здійснюється контролюючим органом за місцем реєстрації платника податку.

**6.2.** Податкове/податкові повідомлення-рішення про сплату суми/сум податку та відповідні платіжні реквізити надсилаються (вручаються) платнику податку контролюючим органом за місцем його реєстрації до 1 липня року базового податкового (звітного) періоду (року).

Щодо об'єктів оподаткування, придбаних протягом року, податок сплачується фізичною особою-платником починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт. Контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

Нарахування податку та надсилання (вручення) податкових повідомлень-рішень про сплату податку фізичним особам - нерезидентам здійснюють контролюючі органи за місцем реєстрації об'єктів оподаткування, що перебувають у власності таких нерезидентів.

**6.3.** Органи внутрішніх справ зобов'язані до 1 квітня 2015 року подати контролюючим органам за місцем реєстрації об'єкта оподаткування відомості, необхідні для розрахунку та справляння податку фізичними та юридичними особами.

З 1 квітня 2015 року органи внутрішніх справ зобов'язані щомісячно, у десятиденний строк після закінчення календарного місяця подавати контролюючим органам відомості, необхідні для розрахунку та справляння податку фізичними та юридичними особами, за місцем реєстрації об'єкта оподаткування станом на перше число відповідного місяця.

Форма подачі інформації встановлюється центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну фінансову політику.

**6.4.** Платники податку - юридичні особи самостійно обчислюють суму податку станом на 1 січня звітного року і до 20 лютого цього ж року подають контролюючому органу за місцем реєстрації об'єкта оподаткування декларацію за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 цього Кодексу, з розбивкою річної суми рівними частками поквартально.

Щодо об'єктів оподаткування, придбаних протягом року, декларація юридичною особою - платником подається протягом місяця з дня виникнення права власності на такий об'єкт, а податок сплачується починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

**6.5.** У разі переходу права власності на об'єкт оподаткування від одного власника до іншого протягом звітного року податок обчислюється попереднім власником за період з 1 січня цього року до початку того місяця, в якому він втратив право власності на зазначений об'єкт оподаткування, а новим власником - починаючи з місяця, в якому він набув право власності на цей об'єкт.

Контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

**6.6.** За об'єкти оподаткування, придбані протягом року, податок сплачується пропорційно кількості місяців, які залишилися до кінця року, починаючи з місяця, в якому проведено реєстрацію транспортного засобу.

**6.7.** У разі спливу п'ятирічного віку легкового автомобіля протягом звітного року податок сплачується за період з 1 січня цього року до початку місяця, наступного за місяцем, в якому вік такого автомобіля досяг (досягне) п'яти років.

**6.8.** У разі незаконного заволодіння третьою особою легковим автомобілем, який відповідно до підпункту 2.1 пункту 2 даного Положення є об'єктом оподаткування, транспортний податок за такий легковий автомобіль не сплачується з місяця, наступного за місяцем, в якому мав місце факт незаконного заволодіння легковим автомобілем, якщо такий факт підтверджується відповідним документом про внесення відомостей про вчинення кримінального правопорушення до Єдиного реєстру досудових розслідувань, виданим уповноваженим державним органом.

У разі повернення легкового автомобіля його власнику (законному володільцю) податок за такий легковий автомобіль сплачується з місяця, в якому легковий автомобіль було повернено відповідно до постанови слідчого, прокурора чи рішення суду. Платник податку зобов'язаний надати контролюючому органу копію такої постанови (рішення) протягом 10 днів з моменту отримання.

**6.9.** У разі незаконного заволодіння третьою особою легковим автомобілем, який відповідно до підпункту 2.1 пункту 2 цієї статті є об'єктом оподаткування, уточнююча декларація юридичною особою - платником податку подається протягом 30 календарних днів з дня внесення відомостей про вчинення кримінального правопорушення до Єдиного реєстру досудових розслідувань.

У разі повернення легкового автомобіля його власнику уточнююча декларація юридичною особою - платником податку подається протягом 30 календарних днів з дня складання постанови слідчого, прокурора чи винесення ухвали суду.

**6.10.** Фізичні особи - платники податку мають право звернутися з письмовою заявою до контролюючого органу за місцем своєї реєстрації для проведення звірки даних щодо:

а) об'єктів оподаткування, що перебувають у власності платника податку;

б) розміру ставки податку;

в) нарахованої суми податку.

У разі виявлення розбіжностей між даними контролюючих органів та даними, підтвердженими платником податку на підставі оригіналів відповідних документів (зокрема документів, що підтверджують право власності на об'єкт оподаткування, перехід права власності на об'єкт оподаткування), контролюючий орган за місцем реєстрації платника податку проводить перерахунок суми податку і надсилає (вручає) йому нове податкове повідомлення-рішення. Попереднє податкове повідомлення-рішення вважається скасованим (відкликаним).

Фізичні особи - нерезиденти у порядку, визначеному цим пунктом, звертаються за проведенням звірки даних до контролюючих органів за місцем реєстрації об'єктів оподаткування.

## **7. Порядок сплати податку**

**7.1.** Податок сплачується за місцем реєстрації об'єктів оподаткування і зараховується до відповідного бюджету згідно з положеннями Бюджетного кодексу України.

## **8. Строки сплати податку**

**8.1.** Транспортний податок сплачується:

а) фізичними особами - протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення;

б) юридичними особами - авансовими внесками щокварталу до 30 числа місяця, що настає за звітним кварталом, які відображаються в річній податковій декларації.

## **9. Податковий обов'язок**

**9.1.** Податковим обов'язком визначається обов'язок платника сплатити суму податку в порядку і строки, визначені Податковим кодексом України та цим Положенням.

**9.2.** Податковий обов'язок виникає у платника за кожним податком і збором.

**9.3.** Податковий обов'язок є безумовним і першочерговим стосовно інших неподаткових обов'язків платника податків, крім випадків передбачених Податковим Кодексом України.

**9.4.** Виконання податкового обов'язку може здійснюватися платником податку самостійно або за допомогою свого представника чи податкового агента.

**9.5.** Відповідальність за невиконання або неналежне виконання податкового обов'язку несе платник податків, крім випадків, визначених Податковим кодексом України.

**Сільський голова**

**С.М. Шило**

**Аналіз регуляторного впливу**  
**проекту рішення Коровинської сільської ради**  
**«Про встановлення розміру ставки транспортного податку на території**  
**Коровинської сільської ради на 2020 рік»**

проводиться відповідно до вимог Закону України від 11.09.2003 № 1160-IV «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», постанови Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 № 308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта» та Податкового кодексу України від 02.12.2010 № 2755-VI (зі змінами).

**Регуляторний орган** – Коровинська сільська рада.

**Розробник документа** – Коровинська сільська рада.

**Поштова адреса** – 42140, с. Коровинці, вул. Київська, 41.

**Відповідальна особа** – Павлун Алла Анатоліївна.

**Контактний телефон** – (05455) 5-83-48.

### **1. Визначення проблеми**

Відповідно до пп.12.4.1. п.12.4 ст.12 Податкового Кодексу України транспортний податок належить до переліку місцевих податків та є обов'язковим для встановлення місцевими радами.

З метою виконання Податкового Кодексу України проектом регуляторного акта пропонується затвердити сільською радою ставку транспортного податку, встановленої законом, що буде діяти станом на 1 січня податкового (звітного) року.

Відповідно до пп.12.3.4. п.12.3 ст.12 Податкового Кодексу України рішення про встановлення місцевих податків та зборів офіційно оприлюднюється відповідним органом місцевого самоврядування до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлюваних місцевих податків та зборів.

Встановлення ставки транспортного податку, яка має відповідати сучасним вимогам, матиме суттєве значення не тільки для місцевого бюджету, але й для громадян, що мешкають на відповідній території. Також від даного рішення залежатиме фінансування місцевих бюджетних програм і розвиток соціальної інфраструктури сільської ради.

### **2. Цілі державного регулювання.**

Основними цілями прийняття регуляторного акта є:

- регулювання ситуації на ринку автотранспорту;
- встановлення соціальної справедливості при оподаткуванні транспортних засобів на території Коровинської сільської ради;
- затвердження ставок транспортного податку відповідно до ст. 267 Податкового Кодексу України;
- поповнення доходної частини сільського бюджету за рахунок надходжень від сплати транспортного податку.



### **3. Альтернативні способи досягнення зазначених цілей**

Альтернатива до прийняття запропонованого регуляторного акта відсутня у зв'язку з тим, що згідно Податкового Кодексу України, транспортний податок є обов'язковим для встановлення сільською радою. Таким чином, визначена проблема не може бути розв'язана шляхом ринкових механізмів та потребує врегулювання шляхом прийняття відповідного регуляторного акта.

### **4. Механізм розв'язання проблеми**

Основним завданням запропонованого проекту рішення є зміцнення ресурсної бази сільського бюджету та часткова компенсація його втрат від ліквідації малоефективних місцевих податків і зборів.

Вирішення проблеми щодо врегулювання питань сплати транспортного податку у 2020 році в межах територіальної громади Коровинської сільської ради пропонується шляхом прийняття відповідного рішення Коровинської сільської ради.

### **5. Обґрунтування можливості досягнення визначених цілей у разі прийняття регуляторного акта**

Перевагами у досягненні визначених цілей є:

- збільшення надходжень до сільського бюджету;
- додаткова можливість направлення коштів на фінансову підтримку підприємств житлово - комунального господарства;
- спрямування надходжень коштів на вирішення соціальних проблем населення та покращення інфраструктури села, збільшення фінансування бюджетних програм тощо.

### **6. Визначення очікуваних результатів прийняття акта із застосуванням методу аналізу вигод та витрат**

<b>Сфера впливу регуляторного акта</b>	<b>Вигоди</b>	<b>Витрати</b>
Інтереси органів місцевого самоврядування	Приведення місцевої нормативно-правової бази у відповідність до вимог чинного законодавства України.	Процедура розробки проекту нового регуляторного акта.
Інтереси суб'єктів господарювання	Прийняття регуляторного акта не вплине на доходи суб'єктів господарської діяльності.	Сплата транспортного податку.

Інтереси територіальної громади села	Покращення рівня життя та добробуту громадян та її соціальної інфраструктури Покращення стану прозорості дій влади та можливість реалізації соціальних заходів у зв'язку з додатковими надходженнями до місцевого бюджету.	Сплата транспортного податку більш забезпеченими верстами населення.
--------------------------------------	---	--

### **7. Обґрунтування строку дії регуляторного акта.**

Згідно вимог чинного законодавства строк дії запропонованого регуляторного акта обмежений. Строк дії регуляторного акта з 01.01.2020 року по 31.12.2020 року із можливістю внесення до нього та його відміни у разі зміни чинного законодавства чи в інших необхідних випадках.

### **8. Визначення показників результативності регуляторного акта.**

Відстеження результативності дії зазначеного регуляторного акта передбачається за наступними критеріями:

- кількість платників транспортного податку;
- сума надходжень до сільського бюджету від транспортного податку;

Поінформованість суб'єктів господарювання щодо основних положень регуляторного акта надасть їм можливість уникати непорозумінь в частині справляння та сплати податків і зборів.

### **9. Заходи з відстеження результативності акта**

Базове відстеження результативності дії регуляторного акта буде проведено після набрання чинності регуляторного акту, так як, для відстеження результативності використовуються виключно статистичні дані.

Повторне відстеження результативності буде здійснено за три місяці до дня закінчення визначеного строку, але не пізніше дня закінчення визначеного строку.

Періодичне відстеження не буде проводитись на підставі част.7 ст.10 Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності".

Відстеження результативності регуляторного акта здійснюватиметься Коровинською сільською радою.

Сільський голова

С.М. Шило

## Експертний висновок

*відповідальної комісії – постійної комісії з питань планування, , фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку Коровинської сільської ради, щодо регуляторного впливу проекту регуляторного акта – проекту рішення сільської ради «Про встановлення розміру ставки транспортного податку на території Коровинської сільської ради на 2020 рік»*

Експертний висновок

**НАЗВА РЕГУЛЯТОРНОГО АКТА** - "Про встановлення розміру ставки транспортного податку на території Коровинської сільської ради на 2020 рік"

### **ПРОБЛЕМА:**

Регуляторний акт створюється з метою забезпечення збалансованого економічного і соціального розвитку сіл наповнення сільського бюджету затвердження розміру ставки транспортного податку, в зв'язку з введенням в дію Закону України "Про внесення змін до Податкового кодексу України від 20 грудня 2016 року № 1791-УІІ.

Цей регуляторний акт встановлює розміри ставки транспортного податку на території Коровинської сільської ради на 2020 рік визначає об'єкти оподаткування, платників податків і зборів, розмір ставок, податкові періоди, строк та порядок сплати податків, що зумовлює надходження додаткових коштів до бюджету.

### **ЦІЛІ ПРИЙНЯТТЯ:**

- впорядкування механізму сплати місцевих податків і зборів відповідно вимогам чинного законодавства
- збільшення надходжень до місцевого бюджету;
- приведення чинного регулювання у відповідність з Податковим кодексом України та принципами державної регуляторної політики.

### **МОЖЛИВІСТЬ ВПРОВАДЖЕННЯ:**

Запропонований регуляторний акт відповідає вимогам діючого законодавства. Прийняття такого регуляторного акту є доцільним, він відповідає принципам державної регуляторної політики ( ст. 4 Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності").

Розробником проекту регуляторного акту підготовлено аналіз регуляторного впливу відповідно до вимог зазначених у ст.8 Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності". Проект рішення пройшов процедуру оприлюднення.

Повідомлення про оприлюднення регуляторного акту розміщено на офіційному сайті Коровинської сільської ради.

Відповідно до графіка проведення робіт з регуляторної процедури: 04.04.2019 розміщено Повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта та безпосередньо проект регуляторного акта – проект рішення Коровинської сільської ради "Про встановлення розміру ставки транспортного податку на території Коровинської сільської ради на 2020 рік" та аналіз його регуляторного впливу було оприлюднено на офіційному сайті Коровинської сільської ради ( розділ – "Регуляторна політика" – "Оприлюднення проектів регуляторних актів")

### **ОЧІКУВАНІ РЕЗУЛЬТАТИ:**

Введення місцевих податків і зборів, розмірів їх ставок забезпечить запобіганню ухилення від оподаткування громадян, фізичних осіб-підприємців та сприятиме забезпеченню населення якісними товарами, роботами, послугами, збільшенню доходної частини бюджету, у результаті чого підвищиться рівень соціального забезпечення окремих категорій громадян і всіх сіл в цілому.

Враховуючи проведену експертизу, проект регуляторного акта "Про встановлення розміру ставки транспортного податку на території Коровинської сільської ради на 2020 рік" відповідає вимогам статей 4 та 8 Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності".

**Голова постійної комісії з питань  
планування, фінансів, бюджету  
та соціально-економічного розвитку**



**Л.І.Терещенко**