



Чорнобривкинська сільська рада
Путивльського району Сумської області

вул. Миру, 18а с. Чорнобривкине Путивльського району Сумської області, 41508, тел. 4-45-22
код ЄДРПОУ 22983664, E-mail: chornobriwkinskasil2014@ukr.net

11.05.2019 № 138/02-13

на № _____ від _____

Державній регуляторній
службі України

Чорнобривкинська сільська рада направляє на Вашу адресу проекти регуляторних актів Чорнобривкинської сільської ради:

1. Проект рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку» з аналізом його регуляторного впливу, експертний висновок щодо регуляторного впливу регуляторного акту та повідомлення про оприлюднення даного проекту рішення;

Додаток на 34 аркушах

2. Проект рішення «Про встановлення фіксованих ставок єдиного податку для фізичних осіб- підприємців» з аналізом його регуляторного впливу, експертний висновок щодо регуляторного впливу регуляторного акту та повідомлення про оприлюднення даного проекту рішення;

Додаток на 30 аркушах.

Сільський голова

П.ГРИГОР'ЄВ

0.31

Державна регуляторна служба України
№ 5207/0/19-19 від 29.05.2019





**Чорнобривкинська сільська рада
Путивльського району Сумської області
Сьоме скликання
_____ сесія**

РІШЕННЯ

_____ 2019 року
с.Чорнобривкине

Про встановлення ставок та пільг із
сплати земельного податку

Керуючися абзацами другим і третім пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України та пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Чорнобривкинська сільська рада вирішила:

1. Установити на території Чорнобривкинської сільської ради:

1) ставки земельного податку згідно з додатком 1;

2) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.

2. Оприлюднити рішення на дошці об’яв та інформаційному кутку Чорнобривкинської сільської ради.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету, планування соціально-економічного розвитку ради та регуляторної політики (голова Іванова Т.І.)

4. Рішення 22 сесії сільської ради сьомого скликання від 14.06.2018 року «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку» визнати такими, що втратило чинність з 01 січня 2020 року.

5. Рішення набирає чинності з 01 січня 2020 року.

Сільський голова

П.ГРИГОР’ЄВ

Додаток 1
до рішення про встановлення ставок
та пільг із сплати земельного податку

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішенням _____ сесії сьомого
зкликання від _____ 2019 року

СТАВКИ
земельного податку¹

Ставки встановлюються на 2020 рік та вводяться в дію з 01 січня 2019 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади			
18	12	5923888101	Чорнобривкинська сільська рада			
			Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
Вид цільового призначення земель ²			за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення					
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ⁴		1	1		
01.02	Для ведення фермерського господарства ⁴		1	1		
01.03	Для ведення особистого селянського господарства ⁴		1	1		
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства ⁴		1	1		
01.05	Для індивідуального садівництва ⁴		1	1		
01.06	Для колективного садівництва ⁴					
01.07	Для городництва ⁴		1	1		
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби ⁴		1	1		
01.09	Для дослідних і навчальних цілей					
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства					

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	1	1		
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції				
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	1	1		
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) ⁴			0,03	
02.02	Для колективного житлового будівництва ⁴				
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку				
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання				
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів			0,03	
02.06	Для колективного гаражного будівництва				
02.07	Для іншої житлової забудови			0,03	
02.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування ⁴	1,5	1,5		
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти ⁴	1,5			
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ⁴	1,5			

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій ⁴				
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування ⁴	1,5			
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів ⁴				
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	1,5	1,5		
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування				
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ				
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури				
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки				
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	1,5	1,5		
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	1,5	1,5		
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС ⁴				
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	1,5	1,5		
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників				

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
04.02	Для збереження та використання природних заповідників ⁴				
04.03	Для збереження та використання національних природних парків ⁴				
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів ⁴				
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків				
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків				
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва				
04.08	Для збереження та використання заказників				
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ				
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи				
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків				
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів ⁴				
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів				
06.03	Для інших оздоровчих цілей				
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення ⁴				

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ⁴				
07.03	Для індивідуального дачного будівництва				
07.04	Для колективного дачного будівництва				
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини				
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів				
08.03	Для іншого історико-культурного призначення				
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
09	Землі лісогосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг				
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення				
09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами				
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами				
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення				
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами				

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів				
10.06	Для сінокосіння				
10.07	Для рибогосподарських потреб				
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей				
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт				
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд				
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів				
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами				
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості				
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств				
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення				

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	води)				
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту				
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту				
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту				
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства ⁴				
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту				
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту				
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту				
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій				
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту				
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій				
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку			3	
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку			3	

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій				
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	10	10		
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил ⁴				
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії ⁴				
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби ⁴				
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ ⁴				
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби ⁴				
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки ⁴				
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань ⁴				
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
16	Землі запасу	1	1		

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
17	Землі резервного фонду	1	1		
18	Землі загального користування ⁴	1	1		
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				

Секретар



К.ЧЕБАКОВА

Додаток 2
до рішення про встановлення ставок та пільг із сплати
земельного податку

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішенням _____ сесії сьомого
скликання від _____ 2019 року

ПЕРЕЛІК
пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих
відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового
кодексу України, із сплати земельного податку¹

Пільги встановлюються на 2020 рік та вводяться в дію з 01 січня 2019 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
18	12	5923888101	Чорнобривкинська сільська рада
Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок			Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
Звільняються від сплати земельного податку юридичні особи за земельні ділянки, які використовуються органами місцевого самоврядування, органами державної влади, військовими формуваннями, утвореними відповідно до Закону України, Збройними Силами України, Державними прикордонними службами, дошкільними та загальноосвітніми навчальними закладами (незалежно від форм власності і джерел фінансування) закладами культури, науки, освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, заповідниками, в т.ч. історико-культурними та національними природними парками, заказниками (крім мисливських), парками державної та комунальної власності.			100

.Секретар

К.ЧЕБАКОВА

Аналіз регуляторного впливу проекту рішення сільської ради

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ

проекту рішення **Чернобривкинської сільської ради**

«Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку»

які діятимуть на території **Чернобривкинської сільської ради з 01 січня 2020 року.**

1. Визначення проблеми

Відповідно статті 10 та пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України законодавчо закріплено право органів місцевого самоврядування приймати рішення про встановлення місцевих податків і зборів в межах своїх повноважень та в порядку, визначеному цим кодексом.

Рішення про встановлення місцевих податків і зборів є нормативно-правовим актом, копія якого надсилається в електронному вигляді у десятиденний строк з дня прийняття до контролюючого органу, в якому перебувають на обліку платники відповідних місцевих податків та зборів, але не пізніше 1 липня року та офіційно оприлюднюється органом місцевого самоврядування до 15 липня, що передусе бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлюваних місцевих податків та зборів або змін до них (плановий період). В іншому разі норми відповідних рішень застосовуються не раніше початку бюджетного періоду, що настає за плановим періодом.

У разі якщо сільська рада не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів, що є обов'язковими згідно з нормами Податкового кодексу, такі податки до прийняття рішення справляються виходячи з норм Податкового кодексу із застосуванням їх мінімальних ставок, а плата за землю буде справлятися із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передусе бюджетному, в якому планується застосування плати за землю.

Місцеві податки і збори зараховуються в повному обсязі до сільського бюджету об'єднаної територіальної громади та є бюджето-формуючим джерелом на забезпечення діяльності функціонування бюджетних установ та на благоустрій територій територіальної громади. Прийняття рішення в порядку деякі питання ведення бізнесу, зменшить витрати часу платників податків на виконання обов'язкових процедур щодо декларування сум податків та їх сплату, підвищить інвестиційну привабливість населених пунктів сільської ради.

Виходячи з вищевикладеного, з метою безумовного виконання Податкового кодексу України, недопущення суперечливих ситуацій, забезпечення дохідної частини сільського бюджету, виконання програм соціально-економічного розвитку ради, сільська рада має прийняти рішення «**Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку**»

Основні групи, на які проблема справляє вплив:

Групи	Так	Ні
Громадяни	так	
Держава	так	
Суб'єкти господарювання	так	
Суб'єкти малого підприємництва*	так	

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів:

Застосування ринкових механізмів для вирішення вказаної проблеми не є можливим, оскільки здійснення вищезазначених заходів є засобом державного регулювання та відповідно до Податкового кодексу України є компетенцією сільської ради.

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою діючих регуляторних актів:

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючих регуляторних актів з огляду на вимоги Податкового кодексу України. А саме, у разі, якщо сільська рада у термін до 1 липня не прийняла та до 15 липня не оприлюднила рішення про встановлення місцевих податків і зборів на наступний рік, такі податки справляються, виходячи з норми Податкового кодексу України, із застосуванням їх мінімальних ставок та без застосування відповідних коефіцієнтів, а плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передусь бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землею.

II. Цілі державного регулювання

Цілі державного регулювання, безпосередньо пов'язані з розв'язанням проблеми:

Проект регуляторного акта спрямований на розв'язання проблеми, визначеної в попередньому розділі.

Основними цілями регулювання є:

- здійснити планування та прогнозування надходжень від місцевих податків та зборів при формуванні бюджету;
- встановити доцільні і обґрунтовані розміри ставок місцевих податків і зборів з урахуванням рівня платоспроможності громадян та суб'єктів господарювання та відповідно до потреб сільського бюджету;
- встановити пільги щодо сплати місцевих податків і зборів;
- забезпечити додаткові надходження до сільського бюджету, з метою забезпечення належного фінансування програм соціально-економічного та культурного розвитку об'єднаної громади;
- забезпечити своєчасне надходження до сільського бюджету місцевих податків та зборів;
- забезпечити відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування;
- привести рішення сільської ради у відповідність до норм та вимог Податкового кодексу України.

III. Визначення та оцінка способів досягнення визначених цілей

1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи

Альтернатива 1.

Не виносити на розгляд сесії сільської ради ради та не приймати рішення сільської ради «**Про встановлення ставок та пільг із плати земельного податку**»

Альтернатива 2.

Прийняти рішення «**Про встановлення ставок та пільг із плати земельного податку**»

Опис альтернативи

Така альтернатива не є прийнятною ,так, як відповідно до підпункту 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України місцеві податки і збори сплачуються платниками у порядку, встановленому Податковим кодексом за мінімальними ставками, що суттєво погіршить надходження до місцевого бюджету.

Прийняття даного рішення забезпечує досягнення цілей державного регулювання , чітких та прозорих механізмів управління та сплати місцевих податків і зборів на території населених пунктів сільської ради та наповнення місцевого бюджету.

Забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування.

Альтернатива 3.

Встановлення максимальної плати за землю на 2020 рік

За рахунок прийняття максимальних ставок буде значне перевиконання дохідної частини місцевого бюджету, але така альтернатива є непосильною для платників податків і зборів Чорнобривкинської сільської ради, у зв'язку з надмірним податковим навантаженням буде виникати заборгованість зі сплати податків та зборів, а це призведе до нарахування пені, штрафних санкцій за несвочасну сплату, соціальної напруги серед населення.

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів місцевого самоврядування

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Відсутні	Відсутні
Альтернатива 2	1. Забезпечить дотримання вимог Податкового кодексу України, реалізацію наданих органам місцевого самоврядування повноважень. 2. Забезпечить відповідні надходження до сільського бюджету від сплати місцевих податків і зборів. 3. Створить сприятливі фінансові можливості сільській владі для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади. 4. Вдосконалить відносини між сільської радою, органом фіскальної служби та суб'єктами господарювання пов'язаних зі	Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акту та проведення відстежень результативності даного регуляторного акта та процедур з його опублікування

справлянням податків та зборів.

Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акту та проведення відстежень результативності даного регуляторного акта та процедур з його опублікування

Існування ризику переходу діяльності суб'єктів господарювання в «тінь» за причини сплати податків

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Альтернатива 3

1. Максимальні надходження коштів до місцевого бюджету.
2. Спрямування надлишків на соціально-економічний розвиток

Вид альтернативи

Вигоди

Витрати

Альтернатива 1

Сплата податку за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України

Витрати пов'язані лише зі сплатою земельного податку.

Альтернатива 2

Сплата податків і зборів за обгрунтованими ставками. Встановлення пільг по сплаті податків для окремих категорій громадян.

Сплата податків за запропонованими ставками.

Відкритість процедури, прозорість дій місцевого самоврядування.

Вдосконалив відносини між сільською радою, органом фіскальної служби та суб'єктами господарювання пов'язаних зі справлянням податків та зборів.

Альтернатива 3

За рахунок зростання надходжень до місцевого бюджету буде вирішено більша

Надмірне податкове навантаження призведе до несвочасних сплат

кількість соціальних проблем громади.

місцевих податків та зборів, а це в свою чергу до нарахування пені та штрафних санкцій.

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі	Разом
----------	--------	---------	------	-------

всього	в тому числі мікро
--------	--------------------

6

Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць*

6

-

Питома вага групи у загальній кількості, відсотків

100%

100%

Виграти

Витрати пов'язані лише зі сплатою земельного податку.

Виграти

Сплата податків і зборів за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України

Вид альтернативи

Альтернатива 1

Альтернатива 2

Сплата податків і зборів за обґрунтованими

Затрати часу, необхідні для вивчення положень про місцеві податки і

збори та обговорення проекту рішення. Сплата податків за запропонованими ставками.

ставками.

Встановлення пільг щодо сплати податків і зборів для окремих категорій громадян.

Відкритість та прозорість процедури нарахування та сплати податків і зборів.

Вдосконалість відносин між сільською радою, органом фіскальної служби та суб'єктами господарювання, пов'язаних зі управлінням податків і зборів

Відсутні

Надмірне податкове навантаження, яке може спричинити занепад малого бізнесу, який провадить діяльність на території ради, зменшення кількості робочих місць

Альтернатива 3

В зв'язку з відсутністю суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва, що підпадають під дію регуляторного акту, витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акту згідно Додатка 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акту не розраховувалися.

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)

Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)

Коментарі щодо присвоєння відповідного бала

Альтернатива 1

1 - цілі прийняття регуляторного акту не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати)

Така альтернатива є не прийнятною. Місцеві податки та збори будуть сплачуватися платниками відповідно до Податкового кодексу України за мінімальними ставками, громадяни

втрагати додаткові пільги.
Зменшаться надходження до сільського бюджету, а це не дозволить профінансувати заходи соціального, економічного значення об'єднаної територіальної громади (благоустрій, утримання комунальних закладів та інше)

Альтернатива 2

3 - цілі прийняття проекту регуляторного акта можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існують не будуть)

Прийняття даного рішення вирішить важливі аспекти проблеми, забезпечить досягнення встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів управління місцевих податків і зборів, наповнення сільського бюджету, виконання програми соціально-економічного розвитку громади.

Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів громади і платників податків і зборів

2 - цілі прийняття регуляторного акта можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, деякі важливі та критичні аспекти проблеми залишаться невирішеними)

Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково.

Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від значного збільшення дохідної частини місцевого бюджету, а саме існує ризик переходу суб'єктів господарювання в «тінь», зменшення

Альтернатива 3

кількості робочих місць та розміру заробітної плати, і як наслідок виникне зворотній ефект в результаті якого відбудеться зменшення надходжень до сільського бюджету. Балансу інтересів досягнуто не буде.

Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу

Витрати (підсумок)

Вигоди (підсумок)

Рейтинг результативності

Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акта та процедур з його офіційного опублікування. Сплата податків і зборів за встановленими ставками

Надходження додаткових коштів до місцевого бюджету, спрямування коштів на соціально-економічний розвиток територіальної громади. Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками. Встановлення пільг для окремих категорій населення.

Альтернатива 2

Регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Наповнення сільського бюджету, збереження суб'єктів господарювання та робочих місць

Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акта та його офіційного оприлюднення. Надмірне податкове навантаження спричинить занепад малого бізнесу.

Максимальні надходження коштів до місцевого бюджету. Спрямування надлишків на соціально-економічний розвиток територіальної громади

Альтернатива 3

Надмірне податкове навантаження, призведе до ризику переходу суб'єктів підприємницької діяльності в «тінь», як наслідок зменшення робочих місць та розміру заробітної плати.

Альтернатива 1	Сплата податків за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	Витрати пов'язані лише зі сплатою земельного податку	Зменшення надходжень до сільського бюджету. Підвищення соціальної напруги
----------------	---	--	---

Переваги обраної альтернативи

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
---------	---	--

Альтернатива 2

Цілі прийняття проекту рішення про встановлення місцевих податків і зборів на 2020 рік будуть досягнуті майже у повній мірі. До сільського бюджету надійдуть додаткові кошти від сплати місцевих податків і зборів, а податкове навантаження для платників не буде надмірним. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів сільської ради і платників податків і зборів.

Зміни до чинного законодавства:

- Податкового кодексу України;
- Бюджетного кодексу України;
- Земельного кодексу України;

та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо).

Альтернатива 3

Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково. Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від значного збільшення дохідної частини місцевого бюджету. Балансу інтересів досягнути неможливо.

Зміни до чинного законодавства:

- Податкового кодексу України;
- Бюджетного кодексу України;
- Земельного кодексу України;

та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового

мінімуму, тощо).

Виникнення податкового боргу при причині не сплати місцевих податків та зборів.

Альтернатива 1

У разі неприйняття регуляторного акта, податок справлятиметься по мінімальним ставкам, що спричинить втрати доходної частини бюджету і відповідно не виконання бюджетних програм. Вказана альтернатива є неприйнятною.

Зміни до чинного законодавства:

- Податкового кодексу України;
 - Бюджетного кодексу України;
 - Земельного кодексу України;
- та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо).

Таким чином для реалізації обрано Альтернативу 2 – встановлення економічно- обґрунтованих місцевих податків та зборів, що є посильними для платників податків, та забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування – Чорнобровкинській сільській раді.

V. Механізм, який пропонується застосувати для розв'язання проблеми

Зазначену проблему планується розв'язати шляхом:

- Розробки проекту рішення Чорнобровкинської сільської ради « Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку» та АРВ до нього;
- Проведення консультацій з суб'єктами господарювання;
- Оприлюднення проекту рішення з АРВ та отримання пропозицій та зауважень;
- Підготовка експертного висновку постійної відповідальної комісії, щодо відповідності проекту рішення вимогам ст.4,8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»;
- Отримання пропозицій по удосконаленню від Державної регуляторної служби України;
- Прийняття рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку» на засіданні сесії сільської ради;

- Оприлюднення рішення у встановленому законодавством порядку;
- Проведення заходів з відстеження результативності прийнятого рішення.
Встановлення запропонованих місцевих податків і зборів на 2020 рік є основним механізмом, яке забезпечить розв'язання визначеної проблеми.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги

Адміністрування даного регуляторного акта встановлено нормами Податкового кодексу України..

Розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого підприємництва (M-тест) наведено у додатку 4.

Розрахунок витрат на виконання вимог регуляторного акта згідно з додатком 3 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта не проводився через відсутність суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва.

Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків та зборів, не змінюючи порядок їх обчислення сплаги та інші адміністративні процедури.

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Запропонований термін дії регуляторного акта один рік. В разі внесення змін до чинного законодавства України в частині справляння місцевих податків та зборів, відповідні зміни будуть внесені до даного регуляторного акту.

У разі, якщо сільська рада до першого липня не прийняла рішення про встановлення місцевих податків і зборів на наступний рік, що є обов'язковим згідно з нормами Податкового кодексу України, такі податки до прийняття рішення справляються виходячи з норм Податкового кодексу України із застосуванням їх мінімальних ставок, а плата за землю справляється із застосуванням ставки, які ділячи до 31 грудня року, що передусь бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю. Враховуючи норми Бюджетного та Податкового кодексів України, органи місцевого самоврядування мають щорічно встановлювати ставки місцевих податків і зборів, що справляються в установленому Податковим кодексом України порядку. Відповідні ставки будуть діяти лише протягом року, на який прийняті.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Виходячи з цілей державного регулювання, визначених у другому розділі АРВ, для відстеження результативності регуляторного акта слід визначити не менше ніж три кількісних показника, які безпосередньо характеризують результативність дії регуляторного акта та які підлягають контролю (відстеження результативності дії регуляторного акту основними є такі показники:

- сума надходжень до місцевого бюджету від плати за місцевих податків (податок на майно, єдиний податок з фізичних осіб – підприємців 1,2 групи) тис.грн.;
- кількість суб`єктів господарської діяльності – платників місцевих податків (податок на майно, єдиний податок з фізичних осіб – підприємців 1,2 групи) на яких поширюватиметься дія акта, осіб;
- рівень поінформованості суб`єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта.

Статистичні показники:

Назва показника	2018 рік (факт)	2019 рік (очікувані)	2020 рік (очікувані у в`язку з прийняттям рішення)
-----------------	--------------------	-------------------------	---

Плата за землю 504,42 563,40 580,00

Кількість суб`єктів господарської діяльності – платників місцевих податків (податок на майно, єдиний податок з фізичних осіб – підприємців), осіб 6 6 6

Рівень поінформованості суб`єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта Відповідно до частини 5 статті 12 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» регуляторні акти, прийняті органами та посадовими особами місцевого самоврядування, офіційно оприлюднюються у разі відсутності друкованих засобів масової інформації відповідних рад у місцевих друкованих засобах масової інформації.

Таким чином, рівень поінформованості суб'єктів господарювання, фізичних осіб з основних положень рішення визначається чисельністю осіб, які ознайомляться з ним.

даний регуляторний акт буде розміщено на дошці об'яв Чорнобривкинської сільської ради.

ІХ. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

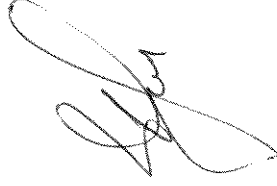
Оцінка ефективності регуляторного акту буде здійснена за допомогою проведення базового, повторного відстеження результативності регуляторного акту.

Відстеження результативності регуляторного акта буде проводитись статистичним методом.

Базове відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися до дня набрання чинності цим регуляторним актом.

Повторне відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися через рік після набрання чинності регуляторним актом.

У рамках статистичного методу відстеження аналіз офіційної статистичної інформації буде проводитися щодо розміру надходжень до сільського бюджету та кількості осіб, на яких поширюватиметься дія акта.



Чорнобривкинський сільський голова

П.ГРИГОР'ЄВ

ТЕСТ

малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро - та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання.

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у травні місяці 2019 р.

Н/п	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1.	Зустрічі у робочому порядку та телефонні розмови з представниками мікро-та малого підприємництва, з суб'єктами підприємницької діяльності, юридичними та фізичними особами.		Доведення до відома опитуваних обґрунтування необхідності прийняття зазначеного проекту регуляторного акту

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

- кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 6 (одиниць)
- питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 100 (відсотків) (відповідно до таблиці "Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання"

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання.

№/п	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
<u>Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання</u>				
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	0,00	0,00	0,00
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	0,00	0,00	0,00
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати – витратні матеріали)	0,00	0,00	0,00
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0,00	0,00	0,00
5	Інші процедури (сплата податків та зборів) -	?	0,00	0,00
6	Разом, гривень	0,00	X	0,00

7 Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць

6

6 x ? = ? грн

8 **Сумарно, гривень**

Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування

Розрахунок вартості 1 людино-години:

Норма робочого часу на 2019 рік становить при 40-годинному робочому тижні – 1993 години (Норми тривалості робочого часу на 2017 рік. Лист Мінсоцполітики від 19.10.2017 N 224/0/103-17/214 «Про надання роз'яснення»).

Використовується мінімальний розмір заробітної плати., який на 01.01.2019 року становить: 4173 грн. та 25,04 грн. у погодинному розмірі (Закон України від 07.12.2017 № 2246-VIII «Про Державний бюджет України на 2018рік»).

9 Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання *(на отримання інформації про рішення сільської ради)*
Оціночно:
0,15 години x 25,04 грн. = 3,76 грн.

10 Процедури організації виконання вимог регулювання *(збір інформації про майно, наявність пільг, здійснення оплати податку)*
Оціночно:
1 година x 25,04 грн. = 25,04 грн.

11 Процедури офіційного звітування
а) Витрати часу на отримання інформації: *(знаходження бланку податкової декларації, уточнення процедур подання звітності у інспектора органу ДФС).*
Оціночно:
0,5 години x 25,04 грн. = 12,52 грн.

б) Витрати часу на заповнення звітної форми:

0,5 години x 25,04 грн. = 12,52 грн.

в) Витрати часу на передачу звітної форми:

(передача податкової декларації до ДФС)

1 година x 25,04 грн. = 25,04 грн.

г) Оцінка витрат часу на корегування (оцінка природного рівня помилок)

Оціночно: природний рівень - 5% від загальної кількості

2 години x 25,04 грн. x 5% = 2,50 грн.

Разом: а+б+в+г = 12,52 + 12,52 + 25,04 + 2,50 = 52,58 грн.

Оціночно:

0,5 годин x 25,04 грн. = 12,52 грн.

(заповнення бланку податкової декларації платника податку

12 Процедури щодо забезпечення процесу перевірок

(звірка кількості об'єктів нерухомості та їх площ, проведення звірок податках і т.д.)

13 Інші процедури (уточнити)

14 **Разом, гривень**

(сума рядків : 9+10+11+12+13)

(3,76+25,04+52,58+12,52) = 93,9 грн.

15 Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць

93,9 x 6 = 563,40 грн.

16 Сумарно, гривень

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків (зборів), не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

П/н	Показник	За п'ять років
1	Оцінка «прямих» витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання:	0,0 грн.
	(дані рядка 8 пункту 3 цього додатку)	
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	0,00
	(дані рядка 16 пункту 3 цього додатку)	
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання:	0,00
		? грн

(сума рядків 1 та 2 цієї таблиці)

0,00 грн. 0,00

4 Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва:

(дані з таблиці "Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва" цього додатка)

0,00

? грн.

5 Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання:

(сума рядків 3 та 4 цієї таблиці)

5. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

Пом'якшувальними заходами для суб'єктів малого підприємництва може бути встановлення зменшених ставок або спрощення адміністративних процедур з виконання регулювання.

Щодо зменшення ставок податку.

Відповідно до податкового законодавства до повноважень органів місцевого самоврядування належить встановлення ставок по місцевих податках і зборах у межах, встановлених Податковим кодексом України. Гранична межа розміру ставки, передбачена даним Кодексом, складає:

- **земельний податок:** ставка податку за земельні ділянки, розташовані за межами населених пунктів, встановлюється у розмірі не більше 5 відсотків від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі.

Однак, з метою пом'якшення дії державного регулювання, Чорнобривкинська сільська рада пропонує прийняти дане рішення для недопущення значного податкового навантаження на суб'єктів господарювання.

Експертний висновок

постійної комісії сільської ради з питань бюджету, планування соціального-економічного розвитку ради та регуляторної політики щодо регуляторного впливу регуляторного акта - проекту рішення Чорнобривкинської сільської ради « Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку »

Назва регуляторного акта: проект рішення Чорнобривкинської сільської ради Путивльського району Сумської області « Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку»

Визначення проблеми: рішення Чорнобривкинської сільської ради Путивльського району Сумської області « Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку » підлягає приведенню у відповідність до вимог чинного законодавства України, а саме Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Податкового кодексу України.

Відповідно до статті 206 Земельного кодексу України використання землі в Україні є платним. Плата за землю справляється відповідно до закону. Рішенням пропонується розв'язати проблему визначення, на законних підставах, розміру земельного податку та орендної плати для сплати юридичними і фізичними особами за земельні ділянки, розташовані на території сільської ради. За відсутності вищевказаного регулювання сплата податку за земельні ділянки буде здійснюватися з порушенням чинного законодавства. Проблема є дуже важливою, бо розмір ставок земельного податку та орендної плати прямо впливають на надходження до місцевого бюджету.

Означену проблему приведення у відповідність до чинного законодавства пропонується розв'язати прийняттям рішення сільської ради « **Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку**», яке передбачає введення в дію з 1 січня 2020 року.

Цілі регулювання:

Цілями розробки та затвердження проекту рішення сільської ради « **Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку** » :

- встановлення соціально - справедливих розмірів орендної плати за земельні ділянки;
- забезпечення ефективного використання земельного фонду сільської ради в інтересах територіальної громади;
- збільшення надходжень до сільського бюджету за рахунок перегляду розміру ставок за оренду землі для більшості видів її цільового використання та направлення додаткових коштів на соціальний розвиток ради;
- забезпечення більш повного обліку земель, їх власників і користувачів, раціонального та ефективного використання земельних ділянок;

Досягнення вказаної цілі державного регулювання є використання грошової оцінки земельних ділянок, що розташовані на території сільської ради.

Крім того, досягнення встановлених цілей, запропонованим регуляторним актом дає можливість визначити обсяг надходжень до місцевого бюджету

Можливість впровадження

При затвердженні ставок земельного податку фізичні та юридичні особи, мають можливість сплачувати податок з найменшими витратами.

Прийняття даного рішення не потребує фінансових витрат з місцевого бюджету.

Сільська рада підвищить рівень ефективності використання земель, шляхом збільшення справляння земельного податку і орендної плати та поповнення місцевого бюджету.

Головним зовнішнім чинником, що впливатиме на дію регуляторного акта є зміна законодавства та підзаконних актів.

Запропонований регуляторний акт відповідає вимогам діючого законодавства. Прийняття такого регуляторного акту є доцільним, він відпоює вимогам ст. 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Розробником проекту регуляторного акту підготовлено аналіз регуляторного впливу відповідно до вимог зазначених у ст. 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та Методики проведення аналізу впливу регуляторного акту, яка затверджена Постановою КМУ від 11.03.04 № 308, підготовлено звіт про відстеження результативності регуляторного акту.

Проект рішення може бути затверджений Чорнобривкинською сільською радою Путивльського району Сумської області

Очікуванні результати:

В результаті прийняття даного рішення ,будуть встановлені єдині критерії встановлення розміру плати за землю, що сприятиме відкритості та прозорості процедури встановлення плати за землю.

Регулювання впливає на кожну з трьох базових сфер: інтереси громадян та суб'єктів господарювання, в яких земельні ділянки знаходяться у власності або користуванні; інтереси держави, органу місцевого самоврядування, що відображено в таблиці:

Сфера впливу	вигоди	витрати
Органи місцевого самоврядування	Наповнення доходної частини сільського бюджету та можливість реалізації соціальних програм внаслідок надходжень до сільського бюджету.	витрати, пов'язані з впровадженням регуляторного акту
Населення	Прозорість і гласність у процесі формування розмірів плати за землю.	відсутні
Об'єкти господарювання	- Створення рівних умов конкуренції; - прозорість і гласність у процесі формування розмірів плати за землю.	Витрати пов'язані з сплатою розміру орендної плати, податку за користування землею; з необхідністю переукладення договорів оренди землі, які не відповідають вимогам чинного законодавства.

Узагальнений висновок.

Враховуючи проведену експертизу, проект регуляторного акта « Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку » відповідає вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної комісії сільської ради
з питань бюджету, планування соціально-економічного
розвитку ради та регуляторної політики



Т.І.Іванова

Повідомлення про оприлюднення

Відповідно до ст. ст. 9, 13 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та з метою одержання зауважень і пропозицій від фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань виконавчий орган Чорнобривкинської сільської ради повідомляє про оприлюднення проекту рішення Чорнобривкинської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку»

Головний розробник проекту: Чорнобривкинська сільська рада.

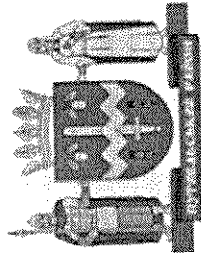
Проект рішення розміщений в мережі Інтернет на офіційному сайті Путивльської районної ради www.putivlrada.gov.ua, на дошці об'яв та інформаційному кутку Чорнобривкинської сільської ради.

Мета прийняття рішення: Метою прийняття рішення є забезпечення ефективного механізму та вдосконалення порядку залучення та надходження коштів до бюджету Чорнобривкинської сільської ради .

Зауваження та пропозиції приймаються до виконавчого органу Чорнобривкинської сільської ради у письмовому або в електронному вигляді за адресами:

поштова адреса: вул. Миру, 18а, с. Чорнобривкине, Путивльський район, Сумська область, 41508, тел. (05442) 4-45-22, електронна адреса: E-mail: chornobriwkinskasil2014@ukr.net

Зауваження та пропозиції приймаються протягом 1 місяця з дня оприлюднення проекту регуляторного акта та відповідного аналізу регуляторного впливу.



rivotrada.gov.ua

Офіційний сайт Гуминської районної ради

E-mail: rut_11@ukr.net

Голова

Про району раду

Паспорт району

Телефонний довідник

Рішення районної ради

Резолюція районної ради

Регуляторна діяльність

Зв'язання громадян

Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку

Повідомлення про оприлюднення

Проект рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку.»

Аналіз регуляторного впливу проекту рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку»

Тест малого підприємства

Експертний висновок постійної комісії сільської ради з питань бюджету, планування соціально-економічного розвитку ради та регуляторної політики Чорнобривинської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку»

Редактировать