

Сумська міська рада
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

майдан Незалежності, 2, м. Суми, 40030, тел.(факс) +38(0542) 700-560,
E-mail: mail@smr.gov.ua

№ _____

на _____ від _____

**Голові Державної регуляторної
служби України**

Ляпіній К.М.

*вул. Арсенальна, 9/11,
м. Київ, 01011*

**Про отримання пропозицій
щодо удосконалення проекту
регуляторного акта**

Відповідно до статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» з метою отримання пропозицій щодо удосконалення проекту регуляторного акта надсилаємо проект рішення Сумської міської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки».

Додатки:

1. Копія повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта на офіційному сайті Сумської міської ради (на 1 арк. в 1 прим.).
2. Аналіз регуляторного впливу (на 12 арк. в 1 прим.).
3. Проект рішення Сумської міської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» (на 24 арк. в 1 прим.).
4. Експертний висновок постійної комісії з питань планування соціально-економічного розвитку, бюджету, фінансів, розвитку підприємництва, торгівлі та послуг, регуляторної політики Сумської міської ради щодо регуляторного впливу даного проекту регуляторного акта (на 4 арк. в 1 прим.).

Перший заступник міського голови

В.В. Войтенко

Клименко (0542) 700-404
Боженко (0542) 700-139

0.31

Державна регуляторна служба України
№ 5507/0/19-19 від 05.06.2019





Проект
оприлюднено
«__» _____ 2019 р.

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
VII СКЛИКАННЯ _____ СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від _____ 20__ року № _____-МР
м. Суми

Про встановлення ставок та пільг із
сплати податку на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки

Відповідно до пункту 12.3 статті 12, статті 266 Податкового кодексу України, постанови Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 № 483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», керуючись пунктом 24 частини першої статті 26, статтею 69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **Сумська міська рада**

ВИРІШИЛА:

1. Установити на території об'єднаної територіальної громади м. Суми:
 - 1.1. ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, залежно від місця розташування (зональності) та типів об'єктів нерухомості згідно з додатком 1 та додатком 2 до цього рішення;
 - 1.2. пільги для фізичних осіб та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 3 до цього рішення;
 - 1.3. межі розташування (зональності) об'єктів нерухомого майна згідно з додатком 4 та додатком 5 до цього рішення.
2. Інші елементи податків (зокрема, платники податку, об'єкт оподаткування, база оподаткування, порядок обчислення податку, податковий період, строк та порядок сплати податку, строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку) та відносини, що виникають у сфері справляння податків, визначаються Податковим кодексом України.
3. Контроль за своєчасністю подання платниками податків податкових декларацій з податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, правильністю обчислень, повнотою і своєчасністю сплати до міського бюджету м. Суми покладається на Головне управління ДФС у Сумській області.
4. Дане рішення набирає чинності з 01.01.2020.
5. З моменту набрання чинності даного рішення вважати таким, що втратило чинність, рішення Сумської міської ради від 20 червня 2018 року № 3577-МР «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки в м. Суми».

6. Департаменту комунікацій та інформаційної політики Сумської міської ради (Кохан А.І.) забезпечити оприлюднення даного рішення в засобах масової інформації.

7. Організацію виконання даного рішення покласти на першого заступника міського голови Войтенка В.В.

Сумський міський голова

О.М. Лисенко

Виконавець: Клименко Ю.М.



Ініціатор розгляду питання – постійна комісія з питань планування соціально-економічного розвитку, бюджету, фінансів, розвитку підприємництва, торгівлі та послуг, регуляторної політики Сумської міської ради.

Проект рішення підготовлено департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради.

Доповідач: Клименко Ю.М.



Додаток 1
до рішення Сумської міської ради
«Про встановлення ставок та пільг із сплати
податку на нерухоме майно, відмінне від земельної
ділянки»
від _____ 2019 року № _____-МР

СТАВКИ

податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
5900000000 Сумська область	5924700000 Сумський район/м. Суми	5910136300 Зарічний район м. Суми, 5910136600 Ковпаківський район м. Суми	об'єднана територіальна громада м. Суми

код ¹	Класифікація будівель та споруд ¹ найменування ¹	Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати) ²							
		для юридичних осіб				для фізичних осіб			
		1 зона	2 зона	3 зона	4 зона	1 зона	2 зона	3 зона	4 зона
11		Будівлі житлові							
111		Будинки одноквартирні							
1110		Будинки одноквартирні							

Класифікація будівель та споруд ¹		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати) ²																	
код ¹	найменування ¹	для юридичних осіб				для фізичних осіб													
		1 зона	2 зона	3 зона	4 зона	1 зона	2 зона	3 зона	4 зона										
12	Будівлі нежитлові																		
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі																		
1211	Будівлі готельні																		
1211.1	Готелі	0,3	0,285	0,27	0,24	0,3	0,285	0,27	0,24										
1211.2	Мотелі	0,3	0,285	0,27	0,24	0,3	0,285	0,27	0,24										
1211.3	Кемпінги	0,3	0,285	0,27	0,24	0,3	0,285	0,27	0,24										
1211.4	Пансіонати	0,3	0,285	0,27	0,24	0,3	0,285	0,27	0,24										
1211.5	Ресторани та бари	0,5	0,475	0,45	0,4	0,5	0,475	0,45	0,4										
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання																		
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	0,1	0,095	0,09	0,08	0,1	0,095	0,09	0,08										
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	0,1	0,095	0,09	0,08	0,1	0,095	0,09	0,08										
1212.3	Центри та будинки відпочинку	0,1	0,095	0,09	0,08	0,1	0,095	0,09	0,08										
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	0,1	0,095	0,09	0,08	0,1	0,095	0,09	0,08										
122	Будівлі офісні																		
1220	Будівлі офісні																		
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління	-	-	-	-	-	-	-	-										
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	1,5	1,0	1,0	1,0	1,5	1,0	1,0	1,0										
1220.3	Будівлі органів правосуддя	-	-	-	-	-	-	-	-										
1220.4	Будівлі закордонних представництв	0,5	0,475	0,45	0,4	0,5	0,475	0,45	0,4										
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0,0625	0,0594	0,0563	0,05	0,0625	0,0594	0,0563	0,05										
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,3	0,285	0,27	0,24	0,3	0,285	0,27	0,24										

Класифікація будівель та споруд ¹		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати) ²											
		для юридичних осіб				для фізичних осіб							
код ¹	найменування ¹	1 зона	2 зона	3 зона	4 зона	1 зона	2 зона	3 зона	4 зона	1 зона	2 зона	3 зона	4 зона
		1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0,0625	0,0594	0,0563	0,05	0,0625	0,0594	0,0563	0,05		
1242		Гаражі											
1242.1	Гаражі наземні	0,1	0,095	0,09	0,08	0,1	0,095	0,09	0,08				
1242.2	Гаражі підземні	0,1	0,095	0,09	0,08	0,1	0,095	0,09	0,08				
1242.3	Стоянки автомобільні криті	0,1	0,095	0,09	0,08	0,1	0,095	0,09	0,08				
1242.4	Навіси для велосипедів	-	-	-	-	-	-	-	-				
125		Будівлі промислові та склади											
1251		Будівлі промислові											
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості	0,025	0,0238	0,0225	0,02	0,025	0,0238	0,0225	0,02				
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії	0,025	0,0238	0,0225	0,02	0,025	0,0238	0,0225	0,02				
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості	0,025	0,0238	0,0225	0,02	0,025	0,0238	0,0225	0,02				
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості	0,025	0,0238	0,0225	0,02	0,025	0,0238	0,0225	0,02				
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості	0,025	0,0238	0,0225	0,02	0,025	0,0238	0,0225	0,02				
1251.6	Будівлі підприємств мелічної та мікробіологічної промисловості	0,025	0,0238	0,0225	0,02	0,025	0,0238	0,0225	0,02				
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості	0,025	0,0238	0,0225	0,02	0,025	0,0238	0,0225	0,02				
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості	0,025	0,0238	0,0225	0,02	0,025	0,0238	0,0225	0,02				
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне	0,025	0,0238	0,0225	0,02	0,025	0,0238	0,0225	0,02				
1252		Резервуари, силиси та склади											
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	0,025	0,0238	0,0225	0,02	0,025	0,0238	0,0225	0,02				
1252.2	Резервуари та ємності інші	0,025	0,0238	0,0225	0,02	0,025	0,0238	0,0225	0,02				

Класифікація будівель та споруд ¹		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати) ²							
		для юридичних осіб				для фізичних осіб			
код ¹	найменування ¹	1 зона	2 зона	3 зона	4 зона	1 зона	2 зона	3 зона	4 зона
		1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів	-	-	-	-	-	-
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів								
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	-	-	-	-	-	-	-	-
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	-	-	-	-	-	-	-	-
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів	-	-	-	-	-	-	-	-
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів	-	-	-	-	-	-	-	-
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів	-	-	-	-	-	-	-	-
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами	-	-	-	-	-	-	-	-
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	-	-	-	-	-	-	-	-
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій	-	-	-	-	-	-	-	-
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші	-	-	-	-	-	-	-	-
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів								
1264.1	Лікарні багатопрофільні територіального обслуговування, навчальних закладів	-	-	-	-	-	-	-	-
1264.2	Лікарні профільні, диспансери	-	-	-	-	-	-	-	-
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки	-	-	-	-	-	-	-	-
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації	-	-	-	-	-	-	-	-
1264.5	Шпитали виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил	-	-	-	-	-	-	-	-
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації	-	-	-	-	-	-	-	-
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші	-	-	-	-	-	-	-	-
1265	Заги спортивні								

Класифікація будівель та споруд ¹		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати) ²											
		для юридичних осіб				для фізичних осіб							
код ¹	найменування ¹	1 зона	2 зона	3 зона	4 зона	1 зона	2 зона	3 зона	4 зона				
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	0,025	0,0238	0,0225	0,02	0,025	0,0238	0,0225	0,02				
1265.2	Басейни криті для плавання	0,025	0,0238	0,0225	0,02	0,025	0,0238	0,0225	0,02				
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	0,025	0,0238	0,0225	0,02	0,025	0,0238	0,0225	0,02				
1265.4	Манежі легкоатлетичні	0,025	0,0238	0,0225	0,02	0,025	0,0238	0,0225	0,02				
1265.5	Три	0,025	0,0238	0,0225	0,02	0,025	0,0238	0,0225	0,02				
1265.9	Зали спортивні інші	0,025	0,0238	0,0225	0,02	0,025	0,0238	0,0225	0,02				
127	Будівлі нежитлові інші												
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства												
1271.1	Будівлі для тваринництва	-	-	-	-	-	-	-	-				
1271.2	Будівлі для птахівництва	-	-	-	-	-	-	-	-				
1271.3	Будівлі для зберігання зерна	-	-	-	-	-	-	-	-				
1271.4	Будівлі силосні та сінажні	-	-	-	-	-	-	-	-				
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства	-	-	-	-	-	-	-	-				
1271.6	Будівлі тепличного господарства	-	-	-	-	-	-	-	-				
1271.7	Будівлі рибного господарства	-	-	-	-	-	-	-	-				
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва	-	-	-	-	-	-	-	-				
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші	-	-	-	-	-	-	-	-				
1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності												
1272.1	Церкви, собори, костюли, мечеті, синагоги тощо	-	-	-	-	-	-	-	-				
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	0,3	0,285	0,27	0,24	0,3	0,285	0,27	0,24				
1272.3	Пивнтарі та крематорії	-	-	-	-	-	-	-	-				
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою												

Класифікація будівель та споруд ¹		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати) ²							
код ¹	найменування ¹	для юридичних осіб				для фізичних осіб			
		1 зона	2 зона	3 зона	4 зона	1 зона	2 зона	3 зона	4 зона
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури	-	-	-	-	-	-	-	-
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою	-	-	-	-	-	-	-	-
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї	-	-	-	-	-	-	-	-
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше								
1274.1	Казарми Збройних Сил	-	-	-	-	-	-	-	-
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб	-	-	-	-	-	-	-	-
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів	-	-	-	-	-	-	-	-
1274.4	Будівлі лазень та пралень	0,3	0,285	0,27	0,24	0,3	0,285	0,27	0,24
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	-	-	-	-	-	-	-	-

¹ Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. № 507.

² За винятком об'єктів нерухомості, які підпадають під дію підпункту 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.

³ За винятком об'єкту нерухомості «Тролейбусне депо», ставка податку за 1 кв. метр (висотків розміру мінімальної заробітної плати) для якого встановлюється у розмірі 0,0 для юридичних осіб з 1 по 4 зону включно та у розмірі 0,0 для фізичних осіб з 1 по 4 зону включно, згідно з кодом 1241.3 «Будівлі міського електротранспорту».

Сумський міський голова

О.М. Дісенко

Виконавець: Кліменко Ю.М.

Додаток 2

до рішення Сумської міської ради

«Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки»

від _____ 2019 року № _____-МР

СТАВКИ

податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
5900000000 Сумська область	5924700000 Сумський район/м. Суми	5910191501 с. Пішане, 5910191503 с. Верхнє Пішане, 5910191505 с. Житєйське, 5910191507 с. Загірське, 5910191509 с. Кириківщина, 5910191511 с. Трохименкове	об'єднана територіальна громада м. Суми

Класифікація будівель та споруд ¹		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати) ²																
код ¹	найменування ¹	для юридичних осіб				для фізичних осіб												
		1 зона	2 зона	3 зона	4 зона	1 зона	2 зона	3 зона	4 зона									
1220.4	Будівлі закордонних представництв	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1220.5	Адміністративно-нобутові будівлі промислових підприємств	0,0625	0,0594	0,0563	0,05	0,0625	0,0594	0,0563	0,05	0,0625	0,0594	0,0563	0,0563	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,0375	0,0356	0,0338	0,03	0,0375	0,0356	0,0338	0,03	0,0375	0,0356	0,0338	0,0338	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03
123		Будівлі торговельні																
1230		Будівлі торговельні																
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,25	0,2375	0,225	0,2	0,25	0,2375	0,225	0,2	0,25	0,2375	0,225	0,225	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків	0,25	0,2375	0,225	0,2	0,25	0,2375	0,225	0,2	0,25	0,2375	0,225	0,225	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0,1	0,095	0,09	0,08	0,1	0,095	0,09	0,08	0,1	0,095	0,09	0,09	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08
1230.4	Ідальні, кафе, закусочні тощо	0,125	0,1188	0,1125	0,1	0,125	0,1188	0,1125	0,1	0,125	0,1188	0,1125	0,1125	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	0,0625	0,0594	0,0563	0,05	0,0625	0,0594	0,0563	0,05	0,0625	0,0594	0,0563	0,0563	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,0625	0,0594	0,0563	0,05	0,0625	0,0594	0,0563	0,05	0,0625	0,0594	0,0563	0,0563	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
1230.9	Будівлі торговельні інші	0,0625	0,0594	0,0563	0,05	0,0625	0,0594	0,0563	0,05	0,0625	0,0594	0,0563	0,0563	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
124		Будівлі транспорту та засобів зв'язку																
1241		Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі																
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	0,0625	0,0594	0,0563	0,05	0,0625	0,0594	0,0563	0,05	0,0625	0,0594	0,0563	0,0563	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	0,0625	0,0594	0,0563	0,05	0,0625	0,0594	0,0563	0,05	0,0625	0,0594	0,0563	0,0563	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	0,0625	0,0594	0,0563	0,05	0,0625	0,0594	0,0563	0,05	0,0625	0,0594	0,0563	0,0563	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	0,0625	0,0594	0,0563	0,05	0,0625	0,0594	0,0563	0,05	0,0625	0,0594	0,0563	0,0563	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	0,0625	0,0594	0,0563	0,05	0,0625	0,0594	0,0563	0,05	0,0625	0,0594	0,0563	0,0563	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій.	0,0625	0,0594	0,0563	0,05	0,0625	0,0594	0,0563	0,05	0,0625	0,0594	0,0563	0,0563	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05

Класифікація будівель та споруд ¹		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати) ²																
код ¹	найменування ¹	для юридичних осіб				для фізичних осіб												
		1 зона	2 зона	3 зона	4 зона	1 зона	2 зона	3 зона	4 зона									
	телекомунікаційних центрів тощо																	
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо ³	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0,0625	0,0594	0,0563	0,05	0,0625	0,0594	0,0563	0,05	0,0625	0,0594	0,0563	0,05	0,0625	0,0594	0,0563	0,05	0,05
1242		Гаражі																
1242.1	Гаражі наземні	0,0625	0,0594	0,0563	0,05	0,0625	0,0594	0,0563	0,05	0,0625	0,0594	0,0563	0,05	0,0625	0,0594	0,0563	0,05	0,0500
1242.2	Гаражі підземні	0,0625	0,0594	0,0563	0,0500	0,0625	0,0594	0,0563	0,0500	0,0625	0,0594	0,0563	0,0500	0,0625	0,0594	0,0563	0,0500	0,0500
1242.3	Стоянки автомобільні криті	0,025	0,0238	0,0225	0,0200	0,025	0,0238	0,0225	0,0200	0,025	0,0238	0,0225	0,0200	0,025	0,0238	0,0225	0,0200	0,0200
1242.4	Навіси для велосипедів	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
125		Будівлі промислові та склади																
1251		Будівлі промислові																
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості	0,025	0,0238	0,0225	0,0200	0,025	0,0238	0,0225	0,0200	0,025	0,0238	0,0225	0,0200	0,025	0,0238	0,0225	0,0200	0,0200
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії	0,025	0,0238	0,0225	0,0200	0,025	0,0238	0,0225	0,0200	0,025	0,0238	0,0225	0,0200	0,025	0,0238	0,0225	0,0200	0,0200
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості	0,025	0,0238	0,0225	0,0200	0,025	0,0238	0,0225	0,0200	0,025	0,0238	0,0225	0,0200	0,025	0,0238	0,0225	0,0200	0,0200
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості	0,025	0,0238	0,0225	0,0200	0,025	0,0238	0,0225	0,0200	0,025	0,0238	0,0225	0,0200	0,025	0,0238	0,0225	0,0200	0,0200
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості	0,025	0,0238	0,0225	0,0200	0,025	0,0238	0,0225	0,0200	0,025	0,0238	0,0225	0,0200	0,025	0,0238	0,0225	0,0200	0,0200
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості	0,025	0,0238	0,0225	0,0200	0,025	0,0238	0,0225	0,0200	0,025	0,0238	0,0225	0,0200	0,025	0,0238	0,0225	0,0200	0,0200
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості	0,025	0,0238	0,0225	0,0200	0,025	0,0238	0,0225	0,0200	0,025	0,0238	0,0225	0,0200	0,025	0,0238	0,0225	0,0200	0,0200
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості	0,025	0,0238	0,0225	0,0200	0,025	0,0238	0,0225	0,0200	0,025	0,0238	0,0225	0,0200	0,025	0,0238	0,0225	0,0200	0,0200
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне	0,025	0,0238	0,0225	0,0200	0,025	0,0238	0,0225	0,0200	0,025	0,0238	0,0225	0,0200	0,025	0,0238	0,0225	0,0200	0,0200
1252		Резервуари, силоси та склади																

Класифікація будівель та споруд ¹		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати) ²							
код ¹	найменування ¹	для юридичних осіб				для фізичних осіб			
		1 зона	2 зона	3 зона	4 зона	1 зона	2 зона	3 зона	4 зона
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші	-	-	-	-	-	-	-	-
1265	Зали спортивні								
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	0,025	0,0238	0,0225	0,02	0,025	0,0238	0,0225	0,02
1265.2	Басейни криті для плавання	0,025	0,0238	0,0225	0,02	0,025	0,0238	0,0225	0,02
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	0,025	0,0238	0,0225	0,02	0,025	0,0238	0,0225	0,02
1265.4	Манежі легкоатлетичні	0,025	0,0238	0,0225	0,02	0,025	0,0238	0,0225	0,02
1265.5	Тир	0,025	0,0238	0,0225	0,02	0,025	0,0238	0,0225	0,02
1265.9	Зали спортивні інші	0,025	0,0238	0,0225	0,02	0,025	0,0238	0,0225	0,02
127	Будівлі нежитлові інші								
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства								
1271.1	Будівлі для тваринництва	-	-	-	-	-	-	-	-
1271.2	Будівлі для птахівництва	-	-	-	-	-	-	-	-
1271.3	Будівлі для зберігання зерна	-	-	-	-	-	-	-	-
1271.4	Будівлі силосні та сінажні	-	-	-	-	-	-	-	-
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства	-	-	-	-	-	-	-	-
1271.6	Будівлі тепличного господарства	-	-	-	-	-	-	-	-
1271.7	Будівлі рибного господарства	-	-	-	-	-	-	-	-
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва	-	-	-	-	-	-	-	-
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші	-	-	-	-	-	-	-	-
1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності								
1272.1	Церкви, собори, костели, мечеті, синагоги тощо	-	-	-	-	-	-	-	-
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	0,0625	0,0594	0,0563	0,0500	0,0625	0,0594	0,0563	0,0500

Класифікація будівель та споруд ¹		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати) ²							
код ¹	найменування ¹	для юридичних осіб				для фізичних осіб			
		1 зона	2 зона	3 зона	4 зона	1 зона	2 зона	3 зона	4 зона
1272.3	Пам'ятарі та крематорії	-	-	-	-	-	-	-	-
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою								
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури	-	-	-	-	-	-	-	-
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою	-	-	-	-	-	-	-	-
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї	-	-	-	-	-	-	-	-
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше								
1274.1	Казарми Збройних Сил	-	-	-	-	-	-	-	-
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб	-	-	-	-	-	-	-	-
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів	-	-	-	-	-	-	-	-
1274.4	Будівлі лазень та пралень	0,0625	0,0594	0,0563	0,0500	0,0625	0,0594	0,0563	0,0500
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	-	-	-	-	-	-	-	-

¹ Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. № 507.

² За винятком об'єктів нерухомості, які підпадають під дію підпункту 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.

³ За винятком об'єкту нерухомості «Тролейбусне депо», ставка податку за 1 кв. метр (висотків розміру мінімальної заробітної плати) для якого встановлюється у розмірі 0,0 для юридичних осіб з 1 по 4 зону включно та у розмірі 0,0 для фізичних осіб з 1 по 4 зону включно, згідно з кодом 1241.3 «Будівлі міського електротранспорту».

Сумський міський голова

О.М. Лисенко

Виконавець: Клименко Ю.М.



Додаток 3
до рішення Сумської міської ради
«Про встановлення ставок та пільг із
сплати податку на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки»
від _____ 2019 року № _____-МР

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
5900000000 Сумська область	5924700000 Сумський район/м. Суми	5910136300 Зарічний район м. Суми, 5910136600 Ковпаківський район м. Суми	
5900000000 Сумська область	5924700000 Сумський район/м. Суми	5910191501 с. Піщане, 5910191503 с. Верхнє Піщане, 5910191505 с. Житейське, 5910191507 с. Загірське, 5910191509 с. Кириківщина, 5910191511 с. Трохименкове	об'єднана територіальна громада м. Суми

Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
Малозабезпечені та багатодітні сім'ї, інваліди I групи, отримувачі житлових субсидій для відшкодування витрат на оплату житлово-комунальних послуг, придбання скрапленого газу, твердого та рідкого пічного побутового палива, батьки та сім'ї загиблих воїнів-інтернаціоналістів, батьки та сім'ї військовослужбовців, загиблих при проходженні військової служби, учасники Операції об'єднаних сил (ОСС) та члени їх сімей (на період перебування в зоні проведення ОСС), які перебувають на обліку в департаменті соціального захисту населення Сумської міської ради	100%
Фізичні особи за господарські (присадибні) будівлі – допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції тощо	100%
Об'єкти житлової та/або нежитлової нерухомості закладів фізичної культури та спорту, які утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів	100%

Сумський міський голова

О.М. Лисенко

Виконавець: Клименко Ю.М.

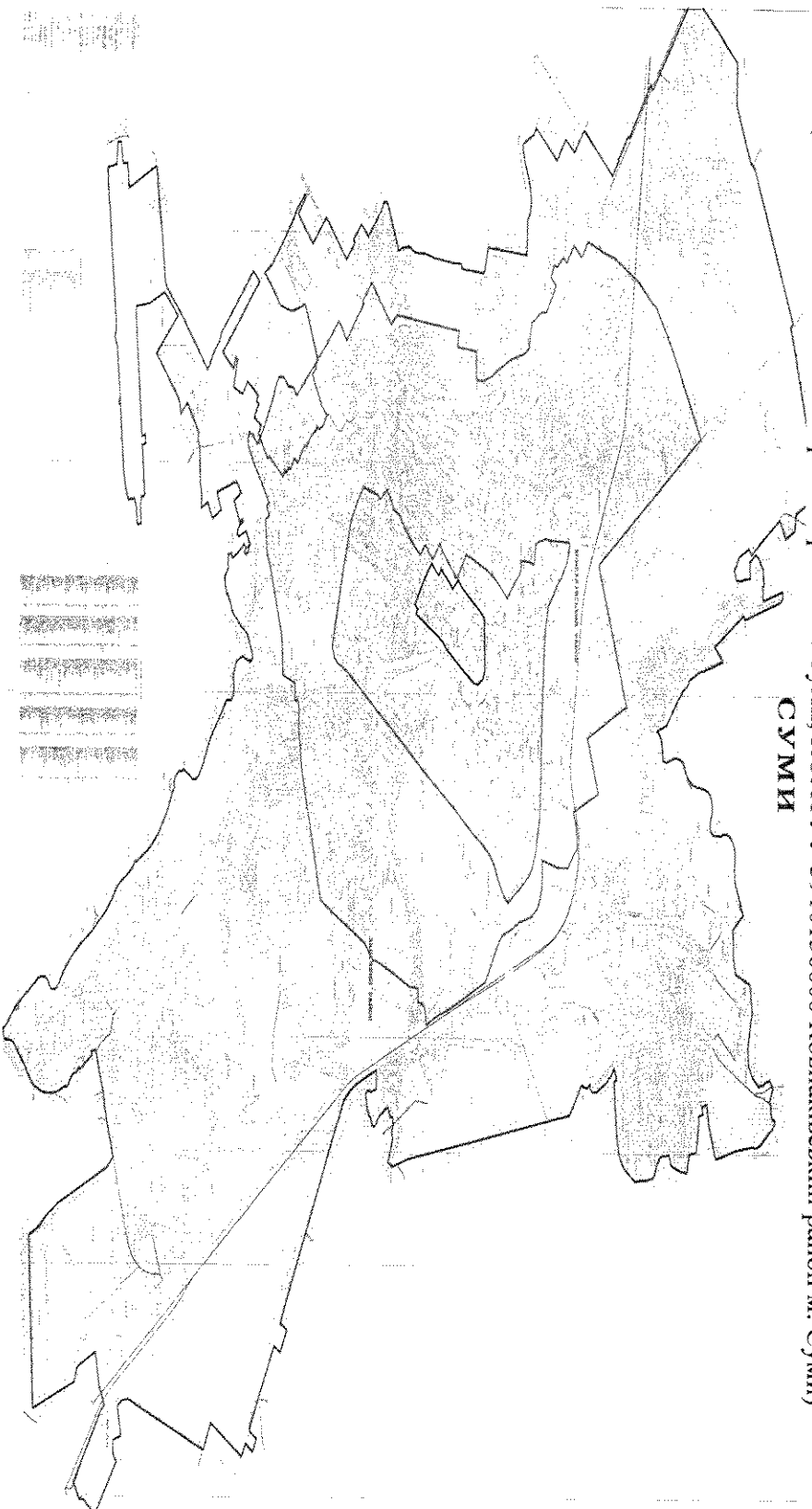


УМОВНІ ПОЗНАЧКИ

- _____ - I Зона Центральна
- _____ - II Зона Прилегла до центральної
- _____ - III Зона За межами центральної
- _____ - IV Зона Периферійна

Межі розташування (зональності) об'єктів нерухомого майна

(КОАТУУ 5910136300 Зарічний район м. Суми, КОАТУУ 5910136600 Ковгаківський район м. Суми)
СУМИ



Додаток 4
до рішення Сумської міської ради
«Про встановлення ставок та пільг із
сплати податку на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки»
від _____ 2019 року № _____-МР

Сумський міський голова

О.М. Лисенко

Виконавець: Клименко Ю.М.

Додаток 5
до рішення Сумської міської ради
«Про встановлення ставок та пільг із
сплати податку на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки»
від _____ 2019 року № _____-МР

Межі розташування (зональності) об'єктів нерухомого майна

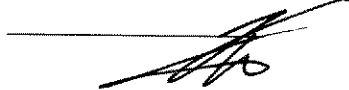
(КОАТУУ 5910191501 с. Піщане, КОАТУУ 5910191503 с. Верхнє Піщане,
КОАТУУ 5910191505 с. Житейське, КОАТУУ 5910191507 с. Загірське,
КОАТУУ 5910191509 с. Кириаківщина, КОАТУУ 5910191511 с. Трохименкове)

Населений пункт/вулиця	Зона
с. Піщане вулиці: Шкільна, Кооперативна, Гагаріна, Вигонопоселенська, Слобідська, Лісна, Підлісна, Малинова, Стецьківська, Заливна; провулки: Лісний, Підлісний, Стецьківський, Озерний; с. Верхнє Піщане вулиці: Парнянська, Шевченка; провулок Шевченка	1
с. Піщане вулиці: Березова, Спортивна, Садова, Першотравнева, Вишнева, Сумська, Новопоселенська, Виноградна, Фабрична, Лугова, Зарічна, Молодіжна; провулки: Луговий, Гагаріна, Кооперативний, Фабричний; с. Верхнє Піщане вулиці: Ковпака, Ювілейна, Ярова	2
с. Піщане вулиця Дарственна; с. Верхнє Піщане вулиця Заводська; с. Житейське	3
с. Загірське; с. Кириаківщина; с. Трохименкове	4

Сумський міський голова

О.М. Лисенко

Виконавець: Клименко Ю.М.



**Аналіз регуляторного впливу
до проекту рішення Сумської міської ради
«Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки»**

Регуляторний орган – Сумська міська рада.

Розробник документа – департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради.

Поштова адреса – 40009, м. Суми, вул. Садова, 33.

Відповідальна особа – Клименко Юрій Миколайович.

Контактний телефон – (0542) 700-409.

Цей аналіз регуляторного впливу розроблений відповідно до вимог Закону України від 11.09.2003 № 1160-IV «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», постанови Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 № 308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта», Податкового кодексу України від 02.12.2010 № 2755-VI (зі змінами) та постанови Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 № 483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки».

I. Визначення проблеми

Податковий кодекс України регулює відносини, що виникають у процесі встановлення та скасування податків і зборів в Україні, визначає вичерпний перелік податків та зборів, що справляються в Україні, та порядок їх адміністрування, платників податків та зборів.

Згідно норм статті 10 Податкового кодексу України визначено перелік місцевих податків та зборів, до яких відноситься податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.

Відповідно до п. 10.3 статті 10 Податкового кодексу України, місцеві ради обов'язково установлюють податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.

На виконання п. 12.3 статті 12 Податкового кодексу України, виникла необхідність винести на розгляд Сумської міської ради проект рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» та постанови Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 № 483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» для приведення у відповідність до вимог чинного законодавства. Прийняття цього регуляторного акта дасть можливість встановлення єдиного порядку здійснення контролю за додержанням правил розрахунку та сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.

Визначення основних груп (підгруп), на які проблема справляє вплив:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	+	-
Держава	+	-
Суб'єкти господарювання	+	-

II. Цілі державного регулювання

- забезпечення дотримання вимог Податкового кодексу України;
- забезпечення відповідних надходжень до міського бюджету;
- відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування при вирішенні питань, пов'язаних зі справлянням податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

1. Визначення альтернативних способів досягнення цілей державного регулювання

Під час підготовки зазначеного проекту рішення Сумської міської ради розглянуто такі альтернативні способи досягнення цілей регуляторного акта:

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива 1	Прийняти запропонований регуляторний акт, що дозволить дотримуватися норм Податкового кодексу України, дозволить створити справедливі умови сплати податку для власників житлової та нежитлової нерухомості, крім того надходження додаткових коштів до міського бюджету сприятиме збільшенню витрат на утримання інфраструктури міста
Альтернатива 2	Залишити ситуацію без змін тобто користуватися діючими регуляторними актами. Ситуація призведе до зменшення надходжень до міського бюджету, що в подальшу чергу не дозволить в повному обсязі здійснювати фінансування бюджетних установ міста у тому числі по захищених статтях витрат за рахунок коштів бюджету м. Суми

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів держави

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Дасть змогу встановити розміри ставок податку із врахуванням потреб суб'єктів господарювання, які здійснюють господарську діяльність на території об'єднаної територіальної громади м. Суми, що в свою чергу збільшить надходження до місцевого бюджету	Відсутні
Альтернатива 2	Відсутні	Відсутні

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Збільшення надходжень до місцевого бюджету, що забезпечить належне фінансування програм соціально-економічного розвитку міста	Відсутні
Альтернатива 2	Відсутні	Відсутні

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	9	200	698	-	907
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	1	22	77	-	100

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Визначені розміри ставок податку із врахуванням потреб суб'єктів господарювання, які здійснюють господарську діяльність на території об'єднаної територіальної громади м. Суми	Суб'єкти господарювання будуть сплачувати податок за ставками відповідно до нарішення Сумської міської ради
Альтернатива 2	Відсутні	Відсутні

Під час проведення оцінки впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання **великого і середнього підприємництва** окремо кількісно визначаються витрати, які будуть виникати внаслідок дії регуляторного акта (згідно з додатком 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта).

Сумарні витрати за альтернативами		Річна сума витрат, млн. грн.
Альтернатива 1. Сумарні витрати для суб'єктів господарювання <u>великого і середнього підприємництва</u> згідно з додатком 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (рядок 11 таблиці «Витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта»)		-
Альтернатива 2. Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва згідно з додатком 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (рядок 11 таблиці «Витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта»)		-

ВИТРАТИ

на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта по альтернативі 1

Порядковий номер	Витрати	За перший рік	За п'ять років
1	Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо, гривень	-	-
2	Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів), млн. гривень	-	-
3	Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам, гривень	-	-
4	Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/приписів тощо), гривень	-	-
5	Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо), гривень	-	-
6	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), гривень	-	-

7	Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу, гривень	-	-
8	Інше (уточнити), гривень	-	-
9	РАЗОМ (сума рядків: 1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8), млн. гривень	-	-
10	Кількість суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на яких буде поширено регулювання, одиниць	209	209
11	Сумарні витрати суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання) (рядок 9 x рядок 10), млн. гривень	-	-

Розрахунок відповідних витрат на одного суб'єкта господарювання

Вид витрат	У перший рік	Періодичні (за рік)	Витрати за п'ять років
Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання / підвищення кваліфікації персоналу тощо	-	-	-

Вид витрат	Витрати на сплату податків та зборів (змінених/нововведених) (за рік)	Витрати за п'ять років
Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів)	-	-

Вид витрат	Витрати* на ведення обліку, підготовку та подання звітності (за рік)	Витрати на оплату штрафних санкцій за рік	Разом за рік	Витрати за п'ять років
Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам (витрати часу персоналу)	-	-	-	-

* Вартість витрат, пов'язаних із підготовкою та поданням звітності державним органам, визначається шляхом множення фактичних витрат часу персоналу на заробітну плату спеціаліста відповідної кваліфікації).

Вид витрат	Витрати* на адміністрування заходів державного нагляду (контролю) (за рік)	Витрати на оплату штрафних санкцій та усунення виявлених порушень (за рік)	Разом за рік	Витрати за п'ять років
Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/приписів тощо)	-	-	-	-

* Вартість витрат, пов'язаних з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю), визначається шляхом множення фактичних витрат часу персоналу на заробітну плату спеціаліста відповідної кваліфікації.

Вид витрат	Витрати на проходження відповідних процедур (витрати часу, витрати на експертизи, тощо)	Витрати безпосередньо на дозволи, ліцензії, сертифікати, страхові поліси (за рік - стартовий)	Разом за рік (стартовий)	Витрати за п'ять років
Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших	-	-	-	-

експертиз, страхування тощо)				
------------------------------	--	--	--	--

Вид витрат	За рік (стартовий)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо)	-	-	-

Вид витрат	Витрати на оплату праці додатково найманого персоналу (за рік)	Витрати за п'ять років
Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу	-	-

ВИТРАТИ

на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта

по альтернативі 2

Порядковий номер	Витрати	За перший рік	За п'ять років
1	Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо, гривень	-	-
2	Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів), млн. гривень	-	-
3	Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам, гривень	-	-
4	Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/ приписів тощо), гривень	-	-
5	Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо), гривень	-	-
6	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), гривень	-	-
7	Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу, гривень	-	-
8	Інше (уточнити), гривень	-	-
9	РАЗОМ (сума рядків: 1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8), млн. гривень	-	-
10	Кількість суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на яких буде поширено регулювання, одиниць	209	209
11	Сумарні витрати суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання) (рядок 9 x рядок 10), млн. гривень	-	-

Розрахунок відповідних витрат на одного суб'єкта господарювання

Вид витрат	У перший рік	Періодичні (за рік)	Витрати за п'ять років
Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання / підвищення кваліфікації персоналу тощо	-	-	-

Вид витрат	Витрати на сплату податків та зборів (змінених/нововведених) (за рік)	Витрати за п'ять років
Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів)	-	-

Вид витрат	Витрати* на ведення обліку, підготовку та подання звітності (за рік)	Витрати на оплату штрафних санкцій за рік	Разом за рік	Витрати за п'ять років

Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам (витрати часу персоналу)	-	-	-	-
---	---	---	---	---

* Вартість витрат, пов'язаних із підготовкою та поданням звітності державним органам, визначається шляхом множення фактичних витрат часу персоналу на заробітну плату спеціаліста відповідної кваліфікації).

Вид витрат	Витрати* на адміністрування заходів державного нагляду (контролю) (за рік)	Витрати на оплату штрафних санкцій та усунення виявлених порушень (за рік)	Разом за рік	Витрати за п'ять років
Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/приписів тощо)	-	-	-	-

* Вартість витрат, пов'язаних з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю), визначається шляхом множення фактичних витрат часу персоналу на заробітну плату спеціаліста відповідної кваліфікації.

Вид витрат	Витрати на проходження відповідних процедур (витрати часу, витрати на експертизи, тощо)	Витрати безпосередньо на дозволи, ліцензії, сертифікати, страхові поліси (за рік - стартовий)	Разом за рік (стартовий)	Витрати за п'ять років
Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо)	-	-	-	-

Вид витрат	За рік (стартовий)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо)	-	-	-

Вид витрат	Витрати на оплату праці додатково найманого персоналу (за рік)	Витрати за п'ять років
Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу	-	-

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Здійснюється вибір оптимального альтернативного способу з урахуванням системи бальної оцінки ступеня досягнення визначених цілей.

Вартість балів визначається за чотирибальною системою оцінки ступеня досягнення визначених цілей, де:

4 - цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті повною мірою (проблема більше існувати не буде);

3 - цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть);

2 - цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, деякі важливі та критичні аспекти проблеми залишаться невирішеними);

1 - цілі прийняття регуляторного акта, які не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати).

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1	4	Цілі прийняття регуляторного акта будуть досягнуті повною мірою, оскільки буде прийнято рішення Сумської міської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», що в свою чергу збільшить та стабілізує надходження до міського бюджету
Альтернатива 2	1	Зменшення надходжень до міського бюджету, що в подальшу чергу не дозволить в повному обсязі здійснювати фінансування бюджетних установ міста у тому числі по захищених статтях витрат за рахунок коштів бюджету м. Суми

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 1	Належне фінансування програм соціально-економічного розвитку міста.	Суб'єкти господарювання будуть сплачувати податок за економічно обґрунтованими ставками відповідно до рішення Сумської міської ради без погіршення умов для розвитку бізнесу.	Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Затвердження такого регуляторного акта забезпечить поступове досягнення встановлених цілей.
Альтернатива 2	Відсутні	Відсутні	Цілі не будуть досягнуті.

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 1	Затвердження такого регуляторного акта забезпечить виконання планових показників дохідної частини міського бюджету та збільшення надходжень	Зміни у Податковому кодексі України, різке збільшення розміру мінімальної заробітної плати та прожиткового мінімуму, зниження платоспроможності платників податків, зменшення кількості суб'єктів господарювання

Альтернатива 2	Місто не отримає належного фінансування для своєї життєдіяльності та економічного-соціального розвитку	X
----------------	--	---

V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

Зазначену проблему планується розв'язати шляхом внесення на розгляд Сумської міської ради проекту рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки».

Ступінь ефективності даного регуляторного акта буде оцінюватися за результатами аналізу обсягу надходжень сум податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки до міського бюджету міста.

Регулювання побудоване відповідно до принципів регуляторної політики:

- ставки місцевих податків і зборів встановлюються місцевими радами;
- опублікування в засобах масової інформації та у мережі Інтернет з метою отримання зауважень та пропозицій щодо ставок місцевих податків і зборів;
- врахування винесених з боку суб'єктів підприємницької діяльності пропозицій та зауважень.

VI. ТЕСТ

малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з 10 квітня 2019 р. по 10 травня 2019 р.

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1.	Розробником проведено консультації з представниками малого підприємництва	4	Отримання інформації та пропозицій
2.	Телефонні розмови	10	Отримання інформації та пропозицій

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 698 (одиниць);

питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 77 відсотків

(відповідно до таблиці «Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання» додатка 1 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта).

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
Оцінка «прямих» витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання				
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	-	-	-
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	-	-	-
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)	-	-	-
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	-	-	-
5	Інші процедури (уточнити)	-	-	-
6	Разом, гривень <i>Формула:</i> <i>(сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5)</i>	0,00	X	0,00
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	698		
8	Сумарно, гривень	698 x 0,00 = 0,00 грн.		
Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування				
9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання	2 год. x 25,13 грн. x 1 = 50,26 грн.	2 год. x 25,13 грн. x 1 = 50,26 грн.	50,26 грн. x 5 = 251,30 грн.
10	Процедури організації виконання вимог регулювання	2 год. x 25,13 грн. x 1 = 50,26 грн.	2 год. x 25,13 грн. x 1 = 50,26 грн.	50,26 грн. x 5 = 251,30 грн.
11	Процедури офіційного звітування	2 год. x 25,13 грн. x 1 x 4 = 201,04 грн.	2 год. x 25,13 грн. x 1 x 4 = 201,04 грн.	201,04 грн. x 5 = 1005,20 грн.
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок	2 год. x 25,13 грн. x 1 = 50,26 грн.	2 год. x 25,13 грн. x 1 = 50,26 грн.	50,26 грн. x 5 = 251,30 грн.
13	Інші процедури (уточнити)	-	-	-
14	Разом, гривень	351,82	X	1759,10

15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	698		
16	Сумарно, гривень	351,82 x 698 = 245570,36	X	245570,36 x 5= 1227851,8

Розрахунок вартості 1 людино-години:

Норма робочого часу на 2019 рік при 40-годинному робочому тижні становить 1993 години.

Використовується мінімальний розмір заробітної плати, яка з 01.01.2019 року становить: 4173,00 грн. та 25,13 грн. у погодинному розмірі.

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва

Державний орган, для якого здійснюється розрахунок вартості адміністрування регулювання: Головне управління ДФС у Сумській області.

Процедура регулювання суб'єктів малого підприємництва (розрахунок на одного типового суб'єкта господарювання малого підприємництва - за потреби окремо для суб'єктів малого та мікро-підприємств)	Планові витрати часу на процедуру	Вартість часу співробітника органу державної влади відповідної категорії (заробітна плата), гривень	Оцінка кількості процедур за рік, що припадають на одного суб'єкта	Оцінка кількості суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання	Витрати на адміністрування регулювання (за рік), гривень
1. Облік суб'єкта господарювання, що перебуває у сфері регулювання	-	-	-	-	-
2. Поточний контроль за суб'єктом господарювання, що перебуває у сфері регулювання, у тому числі:	-	-	-	-	-
камеральні	-	-	-	-	-
виїзні	-	-	-	-	-
3. Підготовка, затвердження та опрацювання одного окремого акта про порушення вимог регулювання	-	-	-	-	-
4. Реалізація одного окремого рішення щодо порушення вимог регулювання	-	-	-	-	-
5. Оскарження одного	-	-	-	-	-

окремого рішення суб'єктами господарювання					
6. Підготовка звітності за результатами регулювання	-	-	-	-	-
Разом за рік	-	-	-	-	-
Сумарно за п'ять років	-	-	-	-	-

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Показник	Перший рік регулювання (стартовий)	За п'ять років
1	Оцінка «прямих» витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	0	0
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	245570,36	1227851,8
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	245570,36	1227851,8
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	-	-
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	245570,36	1227851,8

5. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання є неможливим, оскільки відповідні норми встановлені Податковим кодексом України і не можуть бути врегульовані на рівні місцевих рад.

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Термін дії запропонованого регуляторного акта необмежений, внесення змін до нього та його відміна можлива у разі зміни чинного законодавства чи в інших необхідних випадках.

На дію цього регуляторного акта негативно можуть вплинути економічна криза, значні темпи інфляції, різке підвищення тарифів на енергоносії та продукти харчування. Ці фактори впливають на рівень платоспроможності населення та призводять до закриття підприємницької діяльності.

Позитивно на дію цього регуляторного акта може вплинути економічна стабільність в країні та підвищення темпів росту ВВП. Вихід з «тіні» бізнесу сприятиме збільшенню надходжень до бюджетів усіх рівнів.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Відстеження проблемної ситуації, на врегулювання якої спрямовується дія регуляторного акта, здійснюється у встановленому законодавством порядку за кількісними і якісними показниками з використанням статистичного метода одержання результатів відстеження.

Кількісні показники результативності акта – обсяг надходжень від сплати податку до міського бюджету.

Якісні показники результативності акта – збільшення видатків на соціальну сферу від надходжень до міського бюджету.

IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Оцінка ефективності регуляторного акта буде здійснена за допомогою проведення базового, повторного та періодичного відстеження результативності регуляторного акта.

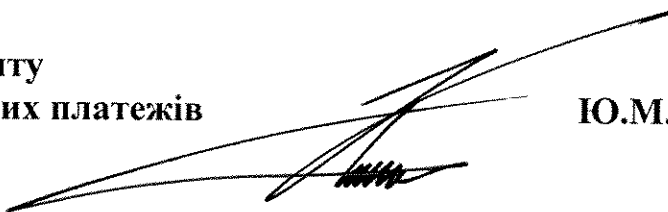
Результативність рішення буде відстежуватися за допомогою порівняння числових показників (сума надходжень до міського бюджету). Джерелами інформації для відстеження результативності регуляторного акта будуть фактичні дані Головного управління ДФС у Сумській області.

Базове відстеження результативності регуляторного акта здійснюватиметься через півроку після набрання чинності регуляторного акта.

Повторне відстеження планується здійснити через рік після набуття чинності регуляторного акта.

Періодичне відстеження буде здійснюватись раз на кожні три роки, починаючи з дня закінчення заходів з повторного відстеження результативності цього акта.

Директор департаменту
забезпечення ресурсних платежів



Ю.М. Клименко

Експертний висновок

постійної комісії з питань планування соціально-економічного розвитку, бюджету, фінансів, розвитку підприємництва, торгівлі та послуг, регуляторної політики Сумської міської ради щодо регуляторного впливу проекту регуляторного акта - проекту рішення Сумської міської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки»

Розробник проекту регуляторного акта – департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради.

1. Проект регуляторного акта – проект рішення Сумської міської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» відповідає принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

2. Проект регуляторного акта – проект рішення Сумської міської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» відповідає вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу:

2.1. Відповідно до ст. 10 Податкового кодексу України від 02.12.2010 №2755-VI (надалі-Кодекс) визначено вичерпний перелік місцевих податків і зборів, порядок їх адміністрування, компетенцію контролюючих органів та повноваження міських рад щодо встановлення їх рівня.

Пунктом 12.3, 12.4 ст. 12 Кодексу визначено, що податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (надалі – Податок), є обов'язковим для встановлення місцевими радами, які зобов'язані у визначений період прийняти відповідне рішення про встановлення Податку. У разі неприйняття Сумською міською радою цього проекту рішення, податок буде справлятися відповідно до пп. 12.3.5 п. 12.3 ст. 12 Податкового кодексу України із застосуванням мінімальної ставки, що в свою чергу спричинить втрати доходної частини міського бюджету міста.

Таким чином, з метою безумовного виконання вимог Кодексу та недопущення суперечливих ситуацій, необхідно прийняти регуляторний акт, який з 01.01.2020 року встановлюватиме ставки Податку на території об'єднаної територіальної громади м. Суми.

2.2. Визначення розміру ставок не може бути здійснено за допомогою ринкових механізмів, так як ставки Податку для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, встановлюються лише за рішенням міської ради в залежності від місця розташування (зональності), типів таких об'єктів нерухомості та у розмірі, що не перевищує 1,5 відсотків розміру мінімальної заробітної плати,

встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування.

2.3. Відповідно до пп. 266.4.2. п. 266.4. ст. 266 Кодексу органи місцевого самоврядування до 25 грудня року, що передує звітному, подають відповідному контролюючому органу за місцезнаходженням об'єкта житлової та/або нежитлової нерухомості інформацію щодо ставок та наданих пільг юридичним та/або фізичним особам зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, за формою, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 № 483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки».

2.4. Прийняття вище зазначеного рішення міської ради сприятиме уникненню колізій в законодавстві та попередженню виникнення конфліктних ситуацій між органами Державної фіскальної служби України і платниками Податку, дозволить досягти встановлених цілей з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та міської ради.

При прийнятті рішення очікується:

Сфера впливу	Вигоди	Витрати
Органи місцевого самоврядування	Встановлення єдиного підходу до порядку розрахунку та сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території об'єднаної територіальної громади м. Суми, надходження до міського бюджету	Процедура розробки регуляторного акта (витрати робочого часу спеціалістів пов'язані з підготовкою регуляторного акта та оприлюдненням на офіційному сайті Сумської міської ради)
Податкові агенти	Чіткий та прозорий механізм справляння податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки	Обов'язки щодо справляння податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки та його сплата до міського бюджету
Територіальна громада міста	Можливість реалізації соціальних заходів за рахунок надходжень до міського бюджету	

Досягнення установлених регуляторним актом цілей є можливим з найменшими витратами для всіх учасників.

2.5. У ході пошуку альтернативних способів досягнення визначених цілей доцільно розглянути такі можливості:

- пропозицію відмови від уведення в дію запропонованого акта;
- здійснення регулювання нормативним актом іншого органу;

- установлення диференційованого рівня податку.

У разі відмови від уведення в дію запропонованого регуляторного акта не буде забезпечено безумовне виконання вимог чинного законодавства.

Здійснення регулювання нормативним актом іншого органу не є можливим у зв'язку з тим, що право самостійно встановлювати розмір податку відповідно до чинного законодавства належить міській раді шляхом прийняття відповідного рішення.

За умови того, що Кодексом уже передбачається диференційний підхід до визначення розміру податку, який залежить від розміру площі, неможливо прийняти нормативний акт із визначенням диференційованого рівня податку.

2.6. Запропонований спосіб вирішення зазначеної проблеми є найбільш доцільним з огляду на можливість виконання та ефективну реалізацію регуляторного акта, який повністю відповідає повноваженням міської ради відповідно до Податкового кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні». Лише у такий спосіб можна вирішити зазначені проблеми найкращим чином, ураховуючи інтереси територіальної громади, платників податку та органів місцевого самоврядування.

2.7. Запропонований спосіб досягнення цілей є єдиним і безумовним шляхом вирішення проблем і ґрунтується на загальнообов'язковості виконання всіма учасниками правовідносин у системі оподаткування норм зазначеного рішення.

2.8. У разі прийняття запропонованого регуляторного акта та після впровадження всіх механізмів щодо адміністрування податку на державному рівні передбачається надходження до бюджету міста від сплати Податку.

2.9. Досягнення цим регуляторним актом визначених цілей вплине на витрати територіальної громади (платників Податку) у вигляді коштів на сплату Податку, але й надасть вигоди, а саме додаткові надходження до бюджету міста для направлення їх на поліпшення соціальних гарантій територіальної громади.

2.10. Після отримання сформованого Державного реєстру речових прав на нерухоме майно можливо буде визначити кількісні показники результативності дії запропонованого регуляторного акта, а саме обсяг надходжень до міського бюджету від сплати Податку.

2.11. Запровадження та виконання вимог регуляторного акта не залежить від ресурсів органу місцевого самоврядування, а платники податку повинні сплачувати Податок по ставках, передбачених проектом цього рішення, та відповідно до норм, передбачених ст. 266 Кодексу.

2.12. У подальшому внесення змін до зазначеного рішення можливе у разі зміни чинного законодавства України або виникнення необхідності у нормативному врегулюванні певних правовідносин.

2.13. Термін дії запропонованого регуляторного акта необмежений, внесення змін до нього та його відміна можлива у разі зміни чинного законодавства чи в інших необхідних випадках.

2.14. Результативність рішення буде відстежуватися за допомогою порівняння числових показників (сума надходжень до міського бюджету). Джерелами інформації для відстеження результативності регуляторного акта будуть фактичні дані Головного управління ДФС у Сумській області.

Крім кількісних показників, до вигод належить забезпечення поліпшення соціальних гарантій населення та фінансування міських програм за рахунок надходжень коштів до міського бюджету.

2.15. У зв'язку з тим, що для визначення рівня результативності дії регуляторного акта необхідно використовувати фактичні дані Головного управління ДФС у Сумській області, базове відстеження буде здійснено через шість місяців після набрання його чинності.

Повторне відстеження планується провести через рік після набуття чинності регуляторного акта.

Періодичне відстеження планується проводити один раз на кожні наступні три роки, починаючи від дня закінчення заходів щодо повторного відстеження його результативності.

3. Узагальнений висновок

Враховуючи проведену експертизу, проект регуляторного акта – проект рішення Сумської міської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» та аналіз його регуляторного впливу **відповідають вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».**

Голова постійної комісії з питань
планування соціально-економічного
розвитку, бюджету, фінансів, розвитку
підприємництва, торгівлі та послуг,
регуляторної політики Сумської
міської ради



В.О. Шілов

Повідомлення
про оприлюднення регуляторного акта проекту рішення Сумської міської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки»

Представлений проект регуляторного акта розроблено на виконання п. 12.3 статті 12 Податкового кодексу України від 02.12.2010 № 2755-VI (зі змінами) та постанови Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 № 483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки».

Проект регуляторного акта передбачає затвердження ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, залежно від місця розташування (зональності) та типів об'єктів нерухомості згідно; пільг для фізичних осіб та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки; меж розташування (зональності) об'єктів нерухомого майна.

З повним текстом проекту рішення та аналізом його регуляторного впливу можна ознайомитись на офіційному сайті Сумської міської ради – <http://smr.gov.ua>.

Зауваження та пропозиції приймаються розробником проекту регуляторного акту – департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради протягом місяця з дня оприлюднення:

- на поштову адресу 40009, м. Суми, вул. Садова, 33;
- на електронну адресу: dresurs@smr.gov.ua.

Департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради, тел. 700-409, 700-404.

Проект рішення або Переглянути не завантажуючи

Додаток 1 або Переглянути не завантажуючи

Додаток 2 або Переглянути не завантажуючи

Додаток 3 або Переглянути не завантажуючи

Додаток 4 або Переглянути не завантажуючи фото або Переглянути не завантажуючи

Додаток 5 або Переглянути не завантажуючи

Аналіз регуляторного впливу або Переглянути не завантажуючи