



**ПЕКАРІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
КОНОТОПСЬКОГО РАЙОНУ СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

вул. Центральна, 4, с. Пекарі, 41675 тел. (05447) 53-5-42, Код ЄДРПОУ 23294174

28.05.2019 № 196

На № _____ від _____

**Державна регуляторна
служба України**

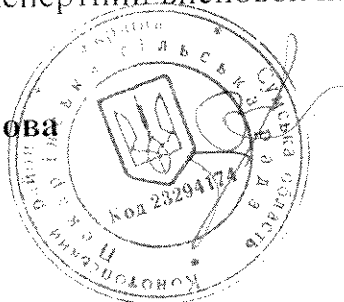
**вул. Арсенальна, буд. 9 кв. 11,
м. Київ,
01011**

**Погодження проекту
регуляторного акта**

З метою дотримання вимог чинного законодавства України, керуючись статтею 34 Закону України „Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності” надсилаємо Вам проект регуляторного акта: - проект рішення Пекарівської сільської ради «Про встановлення на території Пекарівської сільської ради місцевих податків і зборів».

- Додатки: 1. Проект регуляторного акта на 26 арк. в 1 прим..
2. Аналіз регуляторного впливу проекту регуляторного акта на 15 арк. в 1 прим.
3. Копія повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта на 1 арк. в 1 прим.
4. Експертний висновок на 2 арк. в 1 прим.

Сільський голова



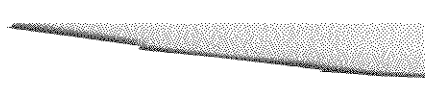
В.М.Громико

Коцур Валентина 0675420056

0.31

Державна регуляторна служба України
№ 5957/0/19-19 від 13.06.2019







**ПЕКАРІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
КОНОТОПСЬКОГО РАЙОНУ СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЬОМЕ СКЛИКАННЯ
ТРИДЦЯТЬ ПЯТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

20.05.2019

с. Пекарі

Про погодження проекту регуляторного акта – рішення сільської ради «Про встановлення на території Пекарівської сільської ради місцевих податків і зборів на 2020 рік»

Відповідно до пункту 24 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»,

сільська рада вирішила:

1. Погодити проект рішення сільської ради «Про встановлення на території Пекарівської сільської ради місцевих податків і зборів на 2020 рік» (додається).

2. Постійній комісії з питань планування бюджету, фінансів, соціально-культурного розвитку, земельних питань та охорони навколишнього природного середовища підготувати експертний висновок щодо регуляторного впливу проекту регуляторного акта та направити проект даного регуляторного акту на погодження в Державну службу з питань регуляторної політики та розвитку підприємництва.

3. Секретарю сільської ради Цибульняк В.І.

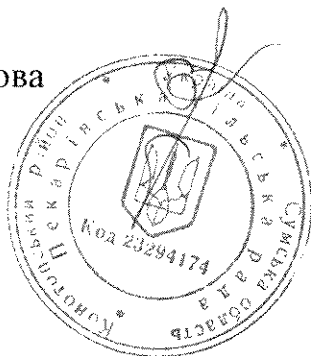
1) забезпечити розміщення повідомлення про оприлюднення Проекту рішення сільської ради «Про встановлення на території Пекарівської сільської ради місцевих податків і зборів на 2020 рік», з метою одержання зауважень і пропозицій до нього від фізичних та юридичних осіб в районній газеті «Сільські горизонти» в зазначений законодавством термін;

2) забезпечити оприлюднення Проекту рішення сільської ради «Про встановлення на території Пекарівської сільської ради місцевих податків і зборів на 2020 рік» на офіційному сайті Конотопської районної ради в зазначений законодавством термін;

3) винести на затвердження сільської ради проект рішення сільської ради «Про встановлення на території Пекарівської сільської ради місцевих податків і зборів на 2020 рік» після закінчення терміну обговорення даного проекту регуляторного акту, розгляду пропозицій щодо цього регуляторного акту та отримання погодження Державної служби з питань регуляторної політики та розвитку підприємництва.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань планування бюджету, фінансів соціально-культурного розвитку, земельних питань та охорони природного навколишнього середовища.

Сільський голова



В.М.Громико

ПРОЕКТ
регуляторного акта – рішення Пекарівської сільської ради «Про встановлення на території Пекарівської сільської ради місцевих податків і зборів на 2020 рік»

Відповідно до статей 7, 12, 265, 266, 267, 268, 269-289, 292-300 Податкового кодексу України, керуючись пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

сільська ради вирішила:

1. Встановити на 2020 рік на території Пекарівської сільської ради такі податки і збори:

1) податок на майно, а саме:

плата за землю в частині земельного податку, визначивши його елементи згідно додатку 1;

податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, визначивши його елементи згідно додатку 2;

транспортний податок, визначивши його елементи згідно додатку 3;

2) єдиний податок визначивши його елементи згідно додатку 4;

3) туристичний збір визначивши його елементи згідно додатку 5.

3. Секретарю сільської ради оприлюднити дане рішення на офіційному сайті Конотопської районної державної адміністрації та на дошці оголошень в приміщенні сільської ради до 15 липня 2019 року.

4. Визнати таким, що з дня набрання чинності цим рішенням втратило чинність, рішення сільської ради від 22.06.2018 «Про встановлення на території Пекарівської сільської ради місцевих податків і зборів» та від 18.12.2018 «Про внесення змін до рішення сесії сільської ради «Про встановлення на території Пекарівської сільської ради місцевих податків і зборів»».

5. Дане рішення набирає чинності з 01.01.2020.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань планування бюджету, фінансів, агропромислового комплексу, земельних питань Коцур В.О.

Додаток 1
до рішення Пекарівської сільської ради
«Про встановлення на території
Пекарівської сільської ради місцевих
податків і зборів на 2020 рік»

Про обчислення та сплату плати за землю в частині земельного податку

1. Платники земельного податку:

1) платників земельного податку визначено пунктом 269.1 статті 269 Податкового кодексу України;

2. Об'єкти оподаткування:

1) об'єкти оподаткування земельним податком визначено пунктом 270.1 статті 270 Податкового кодексу України;

3. База оподаткування:

1) базу оподаткування земельним податком визначено пунктом 271.1 статті 271 Податкового кодексу України;

4. Ставки/розмір:

1) ставки земельного податку визначено у додатку 1 «Ставки земельного податку» до цього додатку;

Ставка податку за земельні ділянки, розташовані за межами населених пунктів, нормативу грошову оцінку яких не проведено встановлюється у відсотках від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області.

Одиниця площі оподаткованої земельної ділянки визначається:

- у межах населеного пункту 1 (один) метр квадратний (кв. метр);
- за межами населеного пункту – 1(один) гектар (га).

5. Пільги зі сплати земельного податку:

1) перелік пільг для фізичних осіб визначено статтею 281 Податкового кодексу України;

2) перелік пільг для юридичних осіб визначено статтею 282 Податкового кодексу України;

3) перелік пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих у межах норм пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, визначено у додатку 2 «Пільги зі сплати земельного податку» до цього додатку;

4) перелік земельних ділянок, які не підлягають оподаткуванню земельним податком визначено статтею 283 Податкового кодексу України;

5) порядок та особливості застосування пільг визначено пунктами 284.2 – 284.3 статті 284 Податкового кодексу України.

6. Порядок обчислення:

1) порядок обчислення земельного податку визначено пунктом 286.1.-286.7 статті 286 Податкового кодексу України;

2) порядок обчислення орендної плати визначено пунктом 288.7 статті 288 Податкового кодексу України.

7. Податковий період для плати за землю визначено пунктами 285.1-285.2 статті 285 Податкового кодексу України.

8. Строк та порядок сплати плати за землю визначено пунктами 287.1-287.10 статті 287 Податкового кодексу України.

9. Строк та порядок подання звітності з плати за землю визначені пунктами 286.2 – 286.4 статті 286 Податкового кодексу України.

Додаток 1
до порядку обчислення та сплату
плати за землю в частині
земельного податку

**Ставки земельного податку
на 2020 рік,
введені в дію з 01.01.2020**

Адміністративно-територіальна одиниця,
на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:

Код області	Код району	Код КОАТУУ	Назва
		5922086400	Пекарівська сільська рада (с. Пекарі)

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (% нормативної грошової оцінки)			
		За земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		За земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
Код ³	Назва ³	для юридич- них осіб	для фізичних осіб	для юридич- них осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	1	0,3	5	0,3
01.02	Для ведення фермерського господарства	3	3	5	5
01.03	Для ведення особистого селянського господарства	1	0,3	5	0,3
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства	3	0,3	5	0,3
01.05	Для індивідуального садівництва	1	1	5	5
01.06	Для колективного садівництва	1	1	5	5
01.07	Для городництва	1	0,3	5	5
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби	1	0,3	5	0,3
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	1	1	5	5
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	1	1	5	5
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	3	1	5	5
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	3	1	5	5
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	3	1	5	5
01.14	Для цілей підрозділів 01.01 - 01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3	1	5	5
02	Землі житлової забудови				

1	2	3	4	5	6
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	3	0,03	5	5
02.02	Для колективного житлового будівництва	3	0,03	5	5
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	3	0,03	5	5
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	3	0,03	5	5
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	3	0,03	5	5
02.06	Для колективного гаражного будівництва	3	0,03	5	5
02.07	Для іншої житлової забудови	3	0,03	5	5
02.08	Для цілей підрозділів 02.01 - 02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3	0,03	5	5
03					
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	3	1	5	5
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	3	1	5	5
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	3	1	5	5
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	2	2	5	5
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	3	1	5	5
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів	3	1	5	5
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	3	1	5	5
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	3	1	5	5
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	3	1	5	5
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	3	1	5	5
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	3	1	5	5
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	3	1	5	5
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	3	1	5	5
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів МНС	3	1	5	5
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	3	1	5	5

1	2	3	4	5	6
03.16	Для цілей підрозділів 03.01 - 03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3	1	5	5
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	3	1	5	5
04.02	Для збереження та використання природних заповідників	3	1	5	5
04.03	Для збереження та використання національних природних парків	3	1	5	5
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів	3	1	5	5
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	3	1	5	5
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	3	1	5	5
04.07	Для збереження та використання парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	3	1	5	5
04.08	Для збереження та використання заказників	3	1	5	5
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	3	1	5	5
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	3	1	5	5
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	3	1	5	5
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів	3	1	5	5
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	3	1	5	5
06.03	Для інших оздоровчих цілей	3	1	5	5
06.04	Для цілей підрозділів 06.01 - 06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3	1	5	5
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	3	1	5	5
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	3	1	5	5
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	3	1	5	5
07.04	Для колективного дачного будівництва	3	1	5	5

1	2	3	4	5	6
07.05	Для цілей підрозділів 07.01 - 07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3	1	5	5
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	3	1	5	5
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	3	1	5	5
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	3	1	5	5
08.04	Для цілей підрозділів 08.01 - 08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3	1	5	5
09	Землі лісогосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,1	0,1	0,1	0,1
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	0,1	0,1	0,1	0,1
09.03	Для цілей підрозділів 09.01 - 09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,1	0,1	0,1	0,1
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	3	1	5	5
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	3	1	5	5
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	3	1	5	5
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	3	1	5	5
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	3	1	5	5
10.06	Для сінокосіння	3	1	5	5
10.07	Для рибогосподарських потреб	3	1	5	5
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	3	1	5	5
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	3	1	5	5
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	3	1	5	5
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	3	1	5	5
10.12	Для цілей підрозділів 10.01 - 10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3	1	5	5

1	2	3	4	5	6
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	3	1	5	5
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	3	1	5	5
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	3	1	5	5
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	3	1	5	5
11.05	Для цілей підрозділів 11.01 - 11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3	1	5	5
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	3	3	5	5
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	3	3	5	5
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	3	3	5	5
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	3	3	5	5
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	3	3	5	5
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	3	3	5	5
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	3	3	5	5
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	3	3	5	5
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	3	3	5	5
12.10	Для цілей підрозділів 12.01 - 12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3	3	5	5
13	Землі зв'язку				

1	2	3	4	5	6
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	3	1	5	5
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	3	1	5	5
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	3	1	5	5
13.04	Для цілей підрозділів 13.01 - 13.03, 13.05 та для збереження і використання земель природно-заповідного фонду	3	1	5	5
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	3	1	5	5
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	3	1	5	5
14.03	Для цілей підрозділів 14.01 - 14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3	1	5	5
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил України	3	1	5	5
15.02	Для розміщення та постійної діяльності внутрішніх військ МВС	3	1	5	5
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби України	3	1	5	5
15.04	Для розміщення та постійної діяльності Служби безпеки України	3	1	5	5
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Державної спеціальної служби транспорту	3	1	5	5
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки України	3	1	5	5
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, створених відповідно до законів України, військових формувань	3	1	5	5
15.08	Для цілей підрозділів 15.01 - 15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3	1	5	5
16	Землі запасу	3	1	5	5
17	Землі резервного фонду	3	1	5	5
18	Землі загального користування	1	1	5	5
19	Для цілей підрозділів 16 - 18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3	1	5	5

Додаток 2
до порядку обчислення та сплату
плати за землю в частині
земельного податку

Пільги зі сплати земельного податку
на 2020 рік,
введені в дію з 01.01.2020

Адміністративно-територіальна одиниця,
на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:

Код області	Код району	Код КОАТУУ	Назва
		5922086400	Пекарівська сільська рада(с.Пекарі)

<i>Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок</i>	<i>Розмір пільги (у відсотках)</i>
1	2
Заклади, установи та організації, які повністю утримуються за рахунок коштів сільського, районного та державного бюджетів, <i>в тому числі землі громадської забудови / для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування.</i>	100
Військові формування, утворені відповідно до законів України, установи та організації Збройних Сил України, які повністю утримуються за рахунок коштів державного бюджету, <i>землі оборони / для розміщення та постійної діяльності Збройних сил України, для розміщення та постійної діяльності внутрішніх військ МВС, для розміщення та постійної діяльності Служби безпеки України, для розміщення та постійної діяльності інших створених відповідно до законів України військових формувань</i>	100
Підрозділи Державної служби України з надзвичайних ситуацій, які повністю утримуються за рахунок коштів державного бюджету, <i>землі громадської забудови / для розміщення та постійної діяльності органів МНС.</i>	100

Секретар сільської ради



В.І.Цибульняк

**Про оподаткування податком на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки**

1. Платників податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (далі – податок) визначено пунктом 266.1 статті 266 Податкового кодексу України.
2. Об'єкт оподаткування визначено пунктом 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.
3. Базу оподаткування визначено пунктом 266.3 статті 266 Податкового кодексу України.
4. Ставки податку визначено у додатку 1 «Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» до цього додатку .
5. Пільги зі сплати податку:
 - 1) перелік пільг та особливості їх застосування визначено пунктом 266.4 статті 266 Податкового кодексу України;
 - 2) перелік пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих у межах норм підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, визначено у додатку 2 «Пільги зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» до цього додатку;
 - 3) перелік об'єктів нерухомості, які не підлягають оподаткуванню податком, визначено підпунктом 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.
6. Порядок обчислення податку визначено підпунктами 266.7.1 – 266.7.3 пункту 266.7, пунктом 266.8 статті 266 Податкового кодексу України.
7. Податковий період для податку визначено пунктом 266.6 статті 266 Податкового кодексу України.
8. Строк та порядок сплати податку визначено пунктом 266.9 - 266.10 статті 266 Податкового кодексу України.
9. Строк та порядок подання звітності визначено підпунктом 266.7.5 пункту 266.7 статті 266 Податкового кодексу України.

Додаток 1
до оподаткування податком на
нерухоме майно, відмінне від
земельної ділянки

Ставки
податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки
на 2020 рік,
введені в дію з 01.01.2020

Адміністративно-територіальна одиниця,
на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:

Код області	Код району	Код КОАТУУ	Назва					
		5922086400	Пекарівська сільська рада					
Класифікація будівель та споруд			Ставки податку (% розміру мінімальної заробітної плати) за 1 кв. м					
Код	Назва	для юридичних осіб			для фізичних осіб			
		1 зона*	2 зона*	3 зона*	1 зона*	2 зона*	3 зона*	
1	2	3	4	5	6	7	8	
11	Будівлі житлові							
111	Будинки одноквартирні							
1110	Будинки одноквартирні							
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	1,000			0,3			
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	1,000			0,3			
1110.3	Будинки садибного типу	1,000			1,000			
1110.4	Будинки дачні та садові	1,000			1,000			
112	Будинки з двома та більше квартирами							
1121	Будинки з двома квартирами							
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	1,000			1,000			
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	1,000			1,000			
1122	Будинки з трьома та більше квартирами							
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	1,000			1,000			
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	1,000			1,000			
1122.3	Будинки житлові готельного типу	1,000			1,000			
113	Гуртожитки							
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	x			x			
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів	x			x			
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів	x			x			
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів	x			x			
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки	x			x			

1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних	x			x		
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	x			x		
12	Будівлі нежитлові						
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі						
1211	Будівлі готельні						
1211.1	Готелі	1,000			1,000		
1211.2	Мотелі	1,000			1,000		
1211.3	Кемпінги	1,000			1,000		
1211.4	Пансіонати	1,000			1,000		
1211.5	Ресторани та бари	1,000			1,000		
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання						
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	1,000			1,000		
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	x			x		
1212.3	Центри та будинки відпочинку	1,000			1,000		
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	1,000			1,000		
122	Будівлі офісні						
1220	Будівлі офісні						
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління	x			x		
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	1,000			1,000		
1220.3	Будівлі органів правосуддя	x			x		
1220.4	Будівлі закордонних представництв	x			x		
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	1,000			1,000		
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,25			0,25		
123	Будівлі торговельні						
1230	Будівлі торговельні						
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	1,000			1,000		
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків	1,000			1,000		
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	1,000			1,000		
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні та т. ін.	1,000			1,000		
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі й громадського харчування	1,000			1,000		
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	1,000			1,000		
1230.9	Будівлі торговельні інші	1,000			1,000		
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку						

1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі					
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	1,000			1,000	
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	x			x	
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	x			x	
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	x			x	
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	x			x	
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	x			x	
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів та т. ін.	1,000			1,000	
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	x			x	
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	1,000			1,000	
1242	Гаражі					
1242.1	Гаражі наземні	1,000			1,000	
1242.2	Гаражі підземні	1,000			1,000	
1242.3	Стоянки автомобільні криті	1,000			1,000	
1242.4	Навіси для велосипедів	1,000			1,000	
125	Будівлі промислові та склади					
1251	Будівлі промислові					
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості	x			x	
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії	x			x	
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості	x			x	
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості	x			x	
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості	x			x	
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості	x			x	
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості	x			x	
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості	x			x	
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне	1,000			0,100	
1252	Резервуари, силоси та склади					
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	0,500			0,500	
1252.2	Резервуари та ємності інші	0,500			0,500	
1252.3	Силоси для зерна	0,500			0,500	
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	0,500			0,500	
1252.5	Склади спеціальні товарні	0,500			0,500	
1252.6	Холодильники	0,500			0,500	
1252.7	Складські майданчики	0,500			0,500	

1252.8	Склади універсальні	0,500			0,500		
1252.9	Склади та сховища інші	0,500			0,500		
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення						
1261	Будівлі для публічних виступів						
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	1,000			1,000		
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	1,000			1,000		
1261.3	Цирки	1,000			1,000		
1261.4	Казино, ігорні будинки	1,000			1,000		
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	1,000			1,000		
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	1,000			1,000		
1262	Музеї та бібліотеки						
1262.1	Музеї та художні галереї	0,100			0,100		
1262.2	Бібліотеки, книгосховища	0,100			0,100		
1262.3	Технічні центри	0,100			0,100		
1262.4	Планетарії	0,100			0,100		
1262.5	Будівлі архівів	0,100			0,100		
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів	0,100			0,100		
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів						
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	0,100			0,100		
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	x			x		
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів	x			x		
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів	0,100			0,100		
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів	x			x		
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з фізичними або розумовими вадами	x			x		
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	0,100			0,100		
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій	x			x		
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші	0,100			0,100		
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів						
1264.1	Лікарні багатoproфільні територіального обслуговування, навчальних закладів	0,100			0,100		
1264.2	Лікарні профільні, диспансери	0,100			0,100		
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки	0,100			0,100		
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації	0,100			0,100		
1264.5	Шпиталі виправних закладів, в'язниць та збройних сил	0,100			0,100		
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації	0,100			0,100		

1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші	0,100			0,100		
1265	Зали спортивні						
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні тенісні та т. ін.	0,100			0,100		
1265.2	Басейни криті для плавання	0,100			0,100		
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	0,100			0,100		
1265.4	Манежі легкоатлетичні	0,100			0,100		
1265.5	Тири	0,100			0,100		
127	Будівлі нежитлові інші						
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства						
1271.1	Будівлі для тваринництва	x			x		
1271.2	Будівлі для птахівництва	x			x		
1271.3	Будівлі для зберігання зерна	x			x		
1271.4	Будівлі силосні та сінажні	x			x		
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства	x			x		
1271.6	Будівлі тепличного господарства	x			x		
1271.7	Будівлі рибного господарства	x			x		
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва	x			x		
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші	x			x		
1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності						
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо	x			x		
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	0,100			0,100		
1272.3	Цвинтарі та крематорії	x			x		
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою						
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури	0,100			0,100		
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою	0,100			0,100		
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї	0,100			0,100		
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше						
1274.1	Казарми збройних сил	1,000			1,500		
1274.2	Будівлі міліцейських та пожежних служб	1,000			1,500		
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів	1,000			1,500		
1274.4	Будівлі лазень та пралень	1,000			1,500		
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	1,000			1,500		

**Пільги зі сплати податку на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки
на 2020 рік,
введені в дію з 01.01.2020**

**Адміністративно-територіальна одиниця,
на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:**

Код області	Код району	Код КОАТУУ	Назва
		5922086400	Пекарівська сільська рада

Група платників, категорія/ класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (у відсотках)
Комунальні підприємства, установи та організації, будівлі офісні / будівлі для конторських та адміністративних цілей, гаражі/гаражі наземні, підземні, стоянки автомобільні криті, навіси для велосипедів, резервуари, силоси, сараї, хліви, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції та склади/резервуари та ємкості інші, склади та сховища інші.	100

Про оподаткування транспортним податком

1. Платників транспортного податку визначено пунктом 267.1 статті 267 Податкового кодексу України.
2. Об'єкт оподаткування визначено пунктом 267.2 статті 267 Податкового кодексу України.
3. Базу оподаткування визначено пунктом 267.3 статті 267 Податкового кодексу України.
4. Ставка податку визначена пунктом 267.4 статті 267 Податкового кодексу України.
5. Порядок обчислення податку визначено пунктом 267.6 статті 267 Податкового кодексу України.
6. Податковий період для податку визначено пунктом 267.5 статті 267 Податкового кодексу України.
8. Строк та порядок сплати податку визначено пунктами 267.7, 267.8 статті 267 Податкового кодексу України.

Оподаткування єдиним податком

1. Платників єдиного податку визначено статтею 291 Податкового кодексу України.
2. Порядок визначення доходів та їх склад для платників єдиного податку першої – третьої груп визначено статтею 292 Податкового кодексу України.
3. Ставки єдиного податку визначено у додатку «Ставки єдиного податку» до цього додатку.
4. Податковий (звітний) період для єдиного податку визначено статтею 294 Податкового кодексу України.
5. Порядок нарахування та строки сплати єдиного податку визначено статтею 295 Податкового кодексу України.
6. Ведення обліку і складення звітності платниками єдиного податку визначено статтею 296 Податкового кодексу України.
7. Особливості нарахування, сплати та подання звітності з окремих податків і борів платниками єдиного податку визначено статтею 297 Податкового кодексу України.
8. Порядок обрання або переходу на спрощену систему оподаткування, або відмови від спрощеної системи оподаткування визначено статтею 298 Податкового кодексу України.
9. Порядок реєстрації та анулювання реєстрації платників єдиного податку визначено статтею 299 Податкового кодексу України.
10. Відповідальність платника єдиного податку визначено статтею 300 Податкового кодексу України.

Ставки єдиного податку
на 2020 рік,
введені в дію з 01.01.2020

Адміністративно-територіальна одиниця,
на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:

Код області	Код району	Код КОАТУУ	Назва
		5922086400	Пекарівська сільська рада

Перелік

видів діяльності, які надаються першою та другою групами
платників єдиного податку та розміри ставок єдиного податку

Пункт	Код та назва виду діяльності	фіксовані ставки у відсотках до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року	фіксовані ставки у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року
	Назва виду діяльності	ставки для першої групи	ставки для другої групи
1.	Сфера торгівельної діяльності		
1.1	Оптова торгівля і посередництво в оптовій торгівлі	10	20
1.2	Роздрібна торгівля	10	20
2.	Діяльність у сфері ресторанного господарства		
2.1.	Діяльність ресторанів, кафе, барів	10	20
2.2.	Діяльність їдалень та послуги з постачання готової їжі	10	20
2.3.	Діяльність шкільних їдалень	10	20
3.	Сфера виробництва та послуг		
3.1.	Виготовлення взуття за індивідуальним замовленням	10	20
3.2.	Послуги з ремонту взуття	10	20
3.3.	Виготовлення швейних виробів за індивідуальним замовленням	10	20

3.4.	Виготовлення виробів із шкіри за індивідуальним замовленням	10	20
3.5.	Виготовлення виробів з хутра за індивідуальним замовленням	10	20
3.6.	Виготовлення спіднього одягу за індивідуальним замовленням	10	20
3.7.	Виготовлення текстильних виробів та текстильної галантереї за індивідуальним замовленням	10	20
3.8.	Виготовлення головних уборів за індивідуальним замовленням	10	20
3.9.	Додаткові послуги до виготовлення виробів за індивідуальним замовленням	10	20
3.10.	Послуги з ремонту одягу та побутових текстильних виробів	10	20
3.11.	Виготовлення та в'язання трикотажних виробів за індивідуальним замовленням	10	20
3.12.	Послуги з ремонту трикотажних виробів	10	20
3.13.	Виготовлення килимів та килимових виробів за індивідуальним замовленням	10	20
3.14.	Послуги з ремонту та реставрації килимів та килимових виробів	10	20
3.15.	Виготовлення шкіряних галантерейних та дорожніх виробів за індивідуальним замовленням	10	20
3.16.	Послуги з ремонту шкіряних галантерейних та дорожніх виробів	10	20
3.17.	Виготовлення меблів за індивідуальним замовленням	10	20
3.18.	Послуги з ремонту, реставрації та поновлення меблів	10	20
3.19.	Виготовлення теслярських та столярних виробів за індивідуальним замовленням	10	20
3.20.	Технічне обслуговування та ремонт автомобілів, мотоциклів, моторолерів і мопедів за індивідуальним замовленням	10	20
3.21.	Послуги з ремонту радіотелевізійної та іншої аудіо- та відеоапаратури	10	20
3.22.	Послуги з ремонту електропобутової техніки та інших побутових приладів	10	20
3.23.	Послуги з ремонту годинників	10	20
3.24.	Послуги з ремонту велосипедів	10	20
3.25.	Послуги з технічного обслуговування і ремонту музичних інструментів	10	20
3.26.	Виготовлення металовиробів за індивідуальним замовленням	10	20
3.27.	Послуги з ремонту інших предметів особистого користування, домашнього вжитку та металовиробів	10	20

3.28.	Виготовлення ювелірних виробів за індивідуальним замовленням	10	20
3.29.	Послуги з ремонту ювелірних виробів	10	20
3.30.	Прокат речей особистого користування та побутових товарів	10	20
3.31.	Послуги з виконання фоторобіт	10	20
3.32.	Послуги з оброблення плівок	10	20
3.33.	Послуги з прання, оброблення білизни та інших текстильних виробів	10	20
3.34.	Послуги з чищення та фарбування текстильних, трикотажних і хутрових виробів	10	20
3.35.	Вичинка хутрових шкур за індивідуальним замовленням	10	20
3.36.	Послуги перукарень	10	20
3.37.	Ритуальні послуги	10	20
3.38.	Послуги, пов'язані з сільським та лісовим господарством	10	20
3.39.	Послуги домашньої прислуги	10	20
3.40.	Послуги, пов'язані з очищенням та прибиранням приміщень за індивідуальним замовленням	10	20
3.41	Інші види діяльності	10	20

Секретар сільської ради



В.І.Цибульняк

Оподаткування туристичним збором

1. Платників туристичного збору визначено пунктом 268.2 статті 268 Податкового кодексу України.

3. Базу справляння збору визначено пунктом 268.4 статті 268 Податкового кодексу України.

4. Ставку туристичного збору визначено у додатку «Ставка туристичного збору» до цього додатку.

5. Податкові агенти визначені пунктом 268.5 статті 268 Податкового кодексу України. Справляння туристичного збору на території Пекарівської сільської ради здійснюється:

а) юридичними особами, філіями, відділеннями, іншими відокремленими підрозділами юридичних осіб згідно з п.п 268.7.2 пункту 268.7 статті 268 Податкового кодексу України, фізичними особами - підприємцями, які надають послуги з тимчасового розміщення осіб у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 268.5.1 статті 268 Податкового кодексу України;

б) квартирно-посередницькими організаціями, які направляють неорганізованих осіб з метою їх тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом "б" підпункту 268.5.1 пункту 268.5 статті 268 ПКУ, що належать фізичним особам на праві власності або на праві користування за договором найму;

в) юридичними особами, які уповноважуються сільською, селищною, міською радою або радою об'єднаної територіальної громади, що створена згідно із законом та перспективним планом формування територій громад, справляти збір на умовах договору, укладеного з відповідною радою.

Перелік податкових агентів та інформація про них у разі реєстрації таких протягом року буде розміщено та оприлюднено сільською радою .

6. Особливості справляння збору визначено пунктом 268.6 статті 268 Податкового кодексу України.

7. Порядок сплати збору визначено пунктом 268.7 статті 268 Податкового кодексу України.

8. Податковий період визначено пунктом 268.7.3. статті 268 Податкового кодексу України

Додаток
до оподаткування туристичним
збором

**Ставка туристичного збору
на 2020 рік,
введена в дію з 01.01.2020**

Адміністративно-територіальна одиниця,
на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:

Код області	Код району	Код КОАТУУ	Назва
		5922086400	Пекарівська сільська рада

Платники	Ставки податку (% до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року для однієї особи за одну добу тимчасового розміщення
Для резидентів (внутрішнього туризму)	0,5
Для нерезидентів (в'їзного туризму)	5,0

Секретар сільської ради



В.І.Цибульняк