



Україна

ЛЮБОМИРІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ЗГУРІВСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

с.Любомирівка Згурівського району Київської області вулиця Шевченка, 35
тел.: (04570) 5-59-42 E-mail: pravozovnyua@meta.ua

від «24» травня 2019 року
№ 178-02-25

Державна регуляторна служба
вул. Арсенальна, 9/11, м. Київ, 01011

**Про погодження
нормативно – правового акту**

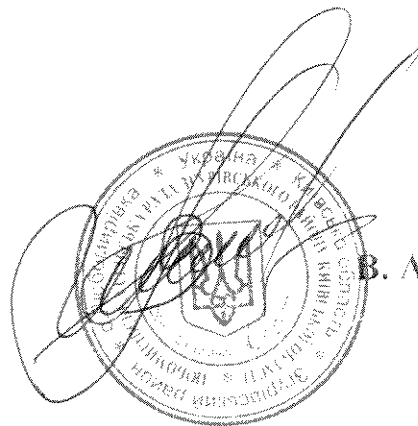
Відповідно до Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Податкового кодексу України, Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності" розроблено проект рішення "Про встановлення місцевих податків і зборів на території Любомирівської сільської ради на 2020 рік".

З огляду на зазначене, просимо погодити проект рішення Любомирівської сільської ради "Про встановлення місцевих податків і зборів на території Любомирівської сільської ради на 2020 рік".

Додатки :

1. Проект рішення на 33 аркушах.
2. Повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта на 1 аркуші.
3. Аналіз регуляторного впливу на 4 аркушах.
4. Експертний висновок на 2 аркушах.

Сільський голова



В. А. Гуменюк

0.31

Державна регуляторна служба України
№ 6046/0/19-19 від 14.06.2019





Україна
ЛЮБОМИРІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СЬОМОГО СКЛИКАННЯ
ЗГУРІВСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

**Про встановлення місцевих податків та зборів на території
Любомирівської сільської ради на 2020 рік**

На виконання п.24 ст. 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні», від 21 травня 1997 року №280/97 (із змінами), п. 3 та п. 4 ст. 12 розділів XII, XIII Податкового кодексу України, Постанови Кабінету Міністрів України від 24 травня 2017 р. № 483, сільська рада

вирішила:

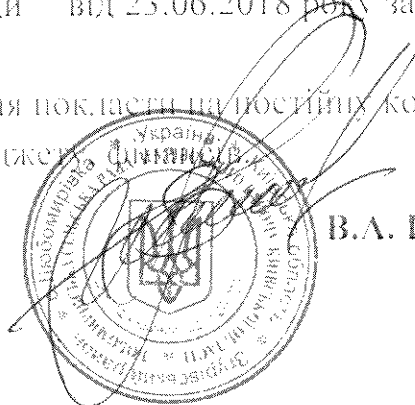
1. Встановити на території Любомирівської сільської ради на 2020 рік наступні податки та збори:
 - 1.1. Єдиний податок згідно з додатком 1.
 - 1.2. Податок на майно, який складається з:
 - 1.2.1. Податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки згідно з додатком 2.
 - 1.2.2. Земельного податку згідно з додатком 3.
 - 1.2.3. Транспортного податку згідно з додатком 4.
2. Затвердити :
 - 2.1. Ставки єдиного податків першої та другої групи згідно з додатком 1.
 - 2.2. Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 2.1 та пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.2;
 - 2.3. Ставки земельного податку згідно з додатком 3.1. та пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 3.2.
3. Всі питання не врегульовані цим рішенням регулюються відповідно до норм Податкового кодексу України та діючого законодавства України.
4. Доручити секретарю сільської ради забезпечити офіційне оприлюднення даного рішення.
5. Головному бухгалтеру сільської ради прийняте рішення у десятиденний строк з дня оприлюднення надіслати до ГУДФС в Київській області Бориспільського управління Згурівської державної податкової інспекції

(Згурівський район), постійно здійснювати контроль за надходженням місцевих податків

6. Дане рішення діє з 01 січня 2020 року, визнати таким, що втратило чинність рішення сесії “ Про встановлення місцевих податків та зборів на 2019 рік на території Любомирівської сільської ради ” від 23.06.2018 року за № 397 – 28 – VII.
7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань планування бюджету.

Сільський голова

с. Любомирівка
... червня 2019 року
№ ... - 36 – VII



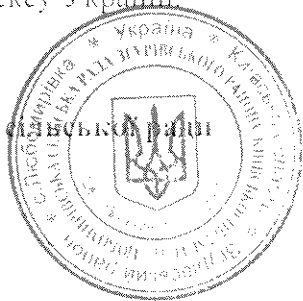
В.А. Гумешок

Єдиний податок на 2020 рік

1. Платниками податку на території Любомирівської сільської ради є:
 - 1.1. Юридичні особи та фізичні особи – підприємці з податковою адресою у межах Любомирівської сільської ради, які відповідають вимогам спрощеної системи оподаткування, обліку та звітності, і які при цьому самостійно обрали цю систему оподаткування доходів;
 - 1.2. Суб'єкти господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, поділяються на такі групи платників єдиного податку:
 - 1.2.1. Перша група – фізичні особи – підприємці, які не використовують працю найманих осіб, здійснюють виключно роздрібний продаж товарів з торговельних місць на ринках та/або провадять господарську діяльність з надання побутових послуг населенню і обсяг доходу яких протягом календарного року не перевищує 300000 грн.;
 - 1.2.2. Друга група – фізичні особи – підприємці, які здійснюють господарську діяльність з надання послуг, у тому числі побутових, платникам єдиного податку та/або населенню, виробництво та/або продаж товарів, діяльність у сфері ресторанного господарства, за умови, що протягом календарного року відповідають сукупності таких критеріїв:
 - не використовують працю найманих осіб або кількість осіб, які перебувають з ними у трудових відносинах, одночасно не перевищує 10 осіб;
 - обсяг доходу не перевищує 1500000 гривень.
2. Фіксовані ставки єдиного податку з розрахунку на місяць для фізичних осіб підприємців:
 - 1) Першої групи платників єдиного податку у розмірі 10 відсотків до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого на 01 січня звітного року;
 - 2) Другої групи платників єдиного податку у розмірі 10 відсотків розміру мінімальної заробітної плати у місяць.
3. Ставки єдиного податку для першої та другої груп платників єдиного податку застосовується з особливостями, встановленими вимогами пунктів 293.4, 293.6, 293.7 та 293.8 статті 293 Податкового кодексу України.
4. Платниками податку є суб'єкти господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, визначені підпунктами 1) та 2) пункту 291.4 статті 291 Податкового кодексу України.
5. Об'єкт оподаткування визначається:
 - 1) Для платників єдиного податку першої групи відповідно до пункту 1) пункту 291.4 статті 291 Податкового кодексу України;

- 2) Для платників єдиного податку другої групи відповідно до підпунктів 2) пункту 291.4 статті 291 Податкового кодексу України.
6. База оподаткування для платників єдиного податку першої та другої групи платників єдиного податку визначається відповідно до пункту 293.1 статті 293 Податкового кодексу України.
7. Порядок обчислення податку встановлюється відповідно до пунктів 295.2, 295.5 та 295.8 статті 295 Податкового кодексу України з урахуванням особливостей, визначених статтею 297 Податкового кодексу України.
8. Податковий період встановлюється відповідно до статті 294 Податкового кодексу України.
9. Строк та порядок сплати податку визначаються відповідно до пунктів 295.1, 295.4, та 295.7 статті 295 Податкового кодексу України з урахуванням особливостей, визначених статтею 297 Податкового кодексу України.
10. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку визначено пунктами 296.2, 296.4 підпунктом 296.5.1 пункту 296.5 статті 296 Податкового кодексу України з урахуванням особливостей, визначених статтею 297 Податкового кодексу України.

Секретар



Т.В. Полінук

Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

1. **Платники податку** визначаються відповідно до п.266.1 ст.266 Податкового кодексу України (зі змінами).
2. **Об'єкт оподаткування** визначається відповідно до п.266.2 ст.266 Податкового кодексу України.
3. **База оподаткування** визначається відповідно до п.266.3 ст.266 Податкового кодексу України.
4. **Ставка податку:**
 - 4.1. Ставки податку для об'єктів житлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, встановлюється у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 квадратний метр бази оподаткування згідно з додатком 2.1.
5. **Пільги зі сплати податку:**
 - 5.1. Об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, що не є об'єктом оподаткування визначаються підпунктом 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.
 - 5.2. Площа, на яку зменшується база оподаткування об'єкта об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи – платника податку, визначається відповідно до підпункту 266.4.1 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.
 - 5.3. Перелік пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України встановлюється відповідно до додатку 2.2.
6. Порядок обчислення податку встановлюється пунктом 266.7 статті 266 Податкового кодексу України .
7. Податковий період визначається пунктом 266.6 статті 266 Податкового кодексу України.
8. Строк та порядок сплати податку визначається відповідно до пунктів 266.9 і 266.10 статті 266 Податкового кодексу України.
9. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку визначається відповідно до підпункту 266.7.5 пункту 266.7 статті 266 Податкового кодексу України.

/Секретар сільської ради



Т.В. Поліщук

Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на
2020 рік Адміністративно-територіальна одиниця, на яку поширюється дія
рішення органу місцевого самоврядування: Любомирівської сільська рада
село Любомирівка

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
3200000000	322190000	3221982700	Любомирівка
3200000000	322190000	3221982703	Горбачівка
3200000000	322190000	3221982707	Найки

Класифікація будівель та споруд ³		Ставки податку ⁴ (% розміру мінімальної заробітної плати) за 1 кв. м					
Код ³	Назва ³	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1	2	3	1	2	3
1	2	зона*	зона*	зона*	зона*	зона*	зона*
1	2	3	4	5	6	7	8
11	Будівлі житлові	X	X	X	X	X	X
111	Будинки одноквартирні	X	X	X	X	X	X
1110	Будинки одноквартирні	X	X	X	X	X	X
	<i>Цей клас включає:</i>	X	X				
	- відокремлені житлові будинки садибного типу (міські, позаміські, сільські), вілли, дачі, будинки для персоналу лісового господарства, літні будинки для тимчасового проживання, садові будинки та т. ін.						
	<i>Цей клас включає також:</i>						
	- спарені або зблоковані будинки з окремими квартирами, що мають свій власний вхід з вулиці						
	<i>Цей клас не включає:</i>						
	- нежитлові сільськогосподарські будинки (1271)						
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	1.5	1.5	1.5	0.2	0.2	0.2
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності						
1110.3	Будинки садибного типу	1.5	1.5	1.5	0.2	0.2	0.2
1110.4	Будинки дачні та садові						
112	Будинки з двома та більше квартирами	X	X	X	X	X	X
1121	Будинки з двома квартирами	X	X	X	X	X	X

	<i>Цей клас включає:</i> - відокремлені, спарені або зблоковані будинки з двома квартирами <i>Цей клас не включає:</i> - спарені або зблоковані будинки з окремими квартирами, що мають свій власний вхід з вулиці (1110)	X	X	X	X	X	X
1121.1	Будинки двоквартирної масової забудови	1.5	1.5	1.5	0.2	0.2	0.2
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирної підвищеної комфортності						
1122	Будинки з трьома та більше квартирами	X	X	X	X	X	X
	<i>Цей клас включає:</i> - інші житлові будинки з трьома та більше квартирами <i>Цей клас не включає:</i> - гуртожитки (1130) - готелі (1211) - туристичні бази, табори та будинки відпочинку (1212)	X	X	X	X	X	X
1122.1	Будинки багатоквартирної масової забудови	1.5	1.5	1.5	0.2	0.2	0.2
1122.2	Будинки багатоквартирної підвищеної комфортності, індивідуальні						
1122.3	Будинки житлові готельного типу						
113	Гуртожитки⁵	X	X	X	X	X	X
	<i>Цей клас включає:</i> - житлові будинки для колективного проживання, включаючи будинки для людей похилого віку та інвалідів, студентів, дітей та інших соціальних груп, наприклад, будинки для біженців, гуртожитки для робітників та службовців, гуртожитки для студентів та учителів навчальних закладів, сирітські будинки, притулки для бездомних та т. ін. <i>Цей клас не включає:</i> - лікарні, клініки (1264) - в'язниці, казарми (1274)	X	X	X	X	X	X
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	1.5	1.5	1.5	0.2	0.2	0.2
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів						
1130.3	Гуртожитки для учителів навчальних закладів						
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів						
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки						
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних						
1130.9	Будинки для колективного проживання інші						
12	Будівлі нежитлові	X	X	X	X	X	X
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі	X	X	X	X	X	X
1211	Будівлі готельні	X	X	X	X	X	X

	<i>Цей клас включає:</i> - готелі, мотелі, кемпінги, пансіонати та подібні заклади з надання житла з рестораном або без нього <i>Цей клас включає також:</i> - окремі ресторани та бари <i>Цей клас не включає:</i> - ресторани в житлових будинках (122) - туристичні бази, гірські притулки, табори для відпочинку, будинки відпочинку (1212) - ресторани в торгових центрах (1230)	X	X	X	X	X	X
1211.1	Готелі						
1211.2	Мотелі						
1211.3	Кемпінги						
1211.4	Пансіонати						
1211.5	Ресторани та бари	1.5	1.5	1.5	0.2	0.2	0.2
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання	X	X	X	X	X	X
	<i>Цей клас включає:</i> - туристичні бази, гірські притулки, дитячі та сімейні табори відпочинку, будинки відпочинку та інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше <i>Цей клас не включає:</i> - готелі та подібні заклади з надання житла (1211) - парки для дозвілля та розваг (2412)	X	X	X	X	X	X
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки						
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку						
1212.3	Центри та будинки відпочинку						
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше						
122	Будівлі офісні	X	X	X	X	X	X
1220	Будівлі офісні	1.5	1.5	1.5	0.5	0.5	0.5
	<i>Цей клас включає:</i> - будівлі, що використовуються як приміщення для комерційних та адміністративних цілей, в тому числі для промислових підприємств, банків, поштових відділень, органів місцевого управління, урядових та відомчих департаментів та т. ін. <i>Цей клас включає також:</i> - центри для з'їздів та конференцій, будівлі органів правосуддя, парламентські будівлі <i>Цей клас не включає:</i> - офіси в будівлях, що призначені (використовуються), головним чином, для інших цілей	X	X	X	X	X	X
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління						
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування						

1220.3	Будівлі органів правосуддя ⁵						
1220.4	Будівлі закордонних представництв						
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств						
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	1,000			0.5		
123	Будівлі торговельні	X	X	X	X	X	X
1230	Будівлі торговельні	X	X	X	X	X	X
	<i>Цей клас включає:</i>	X	X	X	X	X	X
	- торгові центри, пасажі, універмаги, спеціалізовані магазини та павільйони, зали для ярмарків, аукціонів, виставок, кригі ринки, станції технічного обслуговування автомобілів та т. ін.						
	<i>Цей клас включає також:</i>						
	- підприємства та установи громадського харчування (їдальні, кафе, закусочні та т. ін.)						
	- приміщення складські та бази підприємств торгівлі й громадського харчування						
	- підприємства побутового обслуговування						
	<i>Цей клас не включає:</i>						
	- невеликі магазини в будівлях, що призначені (використовуються) головним чином для інших цілей						
	- ресторани та бари, розміщені в отелях або окремо (1211)						
	- лави та пральні (1274)						
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	5,000			1,000		
1230.2	Кригі ринки, павільйони та зали для ярмарків						
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів						
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні та т. ін.						
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі й громадського харчування						
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування						
1230.9	Будівлі торговельні інші	1,000			1,000		
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку	X	X	X	X	X	X
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі	X	X	X	X	X	X
	<i>Цей клас включає:</i>	X	X	X	X	X	X
	- будівлі цивільних та військових аеропортів, міського електротранспорту, залізничних станцій, автобусних станцій, морських та річкових вокзалів, фунікулярних та підіймальних станцій канатних доріг						
	- будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів та т. ін.						
	<i>Цей клас включає також:</i>						

	- ангари для літаків, будівлі залізничних блоконостей, локомотивні та вагонні депо, трамвайні та тролейбусні депо - телефонні кіоски - будівлі маяків - диспетчерські будівлі повітряного транспорту <i>Цей клас не включає:</i> - станції технічного обслуговування автомобілів (1230) - резервуари, силоси та товарні експеди (1252) - залізничні колії (2121, 2122) - злітно-посадкові смуги аеродромів (2130) - телекомунікаційні лінії та шлюзи (2213, 2224) - нафтогермізаци (2303)						
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	0.2					0.1
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту						
1241.3	Будівлі міського електро транспорту						
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту						
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі						
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг						
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів та ліній	1	1	1	1	1	1
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо						
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	1	1	1	1	1	1
1242	Гаражі	X	X	X	X	X	X
	<i>Цей клас включає:</i> - гаражі (наземні й підземні) та криті автомобільні стоянки <i>Цей клас включає також:</i> - навіси для велосипедів <i>Цей клас не включає:</i> - автостоянки в будівлях, що використовуються, головним чином, для інших цілей - станції технічного обслуговування автомобілів (1230)	X	X	X	X	X	X
1242.1	Гаражі наземні						
1242.2	Гаражі підземні						
1242.3	Стоянки автомобільні криті						
1242.4	Навіси для велосипедів						
125	Будівлі промислові та склади	X	X	X	X	X	X
1251	Будівлі промислові⁵	X	X	X	X	X	X
	<i>Цей клас включає:</i>	X	X	X	X	X	X

	- криті будівлі промислового призначення, наприклад, фабрики, майстерні, бойні, пивоварні заводи, складальні підприємства та т. ін. за їх функціональним призначенням <i>Цей клас не включає:</i> - резервуари, силоси та склади (1252) - будівлі сільськогосподарського призначення (1271) - комплексні промислові споруди (електростанції, нафтопереробні заводи та т. ін.), які не мають характеристик будівель (230)						
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості						
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії						
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості						
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості						
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості						
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості						
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості						
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості						
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне						
1252	Резервуари, силоси та склади⁵	X	X	X	X	X	X
	<i>Цей клас включає:</i>	X	X	X	X	X	X
	- резервуари та ємності						
	- резервуари для нафти та газу						
	- силоси для зерна, цементу та інших сипких мас						
	- холодильники та спеціальні склади						
	<i>Цей клас включає також:</i>						
	- складські майданчики						
	<i>Цей клас не включає:</i>						
	- сільськогосподарські силоси та складські будівлі, що використовуються для сільськогосподарства (1271)						
	- водонапірні башти (2222)						
	- нафтотермінали (2303)						
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу						
1252.2	Резервуари та ємності інші						
1252.3	Силоси для зерна						
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів						
1252.5	Склади спеціальні товарні						
1252.6	Холодильники						

1252.7	Складські майданчики						
1252.8	Склади універсальні						
1252.9	Склади та сховища інші						
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення	X	X	X	X	X	X
1261	Будівлі для публічних виступів	X	X	X	X	X	X
	<i>Цей клас включає:</i>	X	X	X	X	X	X
	- кінотеатри, концертні будівлі, театри та т. ін.						
	- зали засідань та багатопільові зали, що використовуються, головним чином, для публічних виступів						
	- казино, цирки, музичні зали, танцювальні зали та дискотеки, естради та т. ін.						
	<i>Цей клас не включає:</i>						
	- музеї, художні галереї (1262)						
	- спортивні зали (1265)						
	- парки для відпочинку та розваг (2412)						
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали						
1261.2	Зали засідань та багатопільові зали для публічних виступів						
1261.3	Цирки						
1261.4	Казино, ігрові будинки						
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки						
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші						
1262	Музеї та бібліотеки	X	X	X	X	X	X
	<i>Цей клас включає:</i>	X	X	X	X	X	X
	- музеї, художні галереї, бібліотеки та технічні центри						
	<i>Цей клас включає також:</i>						
	- будівлі архівів						
	- будівлі зоологічних та ботанічних садів						
	<i>Цей клас не включає:</i>						
	- пам'ятки історії (1273)						
1262.1	Музеї та художні галереї						
1262.2	Бібліотеки, книгозховища						
1262.3	Технічні центри						
1262.4	Планетарії						
1262.5	Будівлі архівів						
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів						
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів⁵	X	X	X	X	X	X
	<i>Цей клас включає:</i>	X	X	X	X	X	X
	- будівлі для дошкільного та повсякденного навчання, отримання середньої освіти (дитячі ясла та садки, школи, коледжі, ліцеї, гімназії тощо), спеціалізованої (фахові) школи, професійно-технічні навчальні заклади						
	- будівлі для вищих навчальних закладів, науково-дослідних закладів, лабораторій						
	<i>Цей клас включає також:</i>						

	<ul style="list-style-type: none"> - спеціальні школи для дітей з фізичними або розумовими вадами - заклади для фахової перепідготовки - метеорологічні станції, обсерваторії <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - туртожитки для студентів та учитів (1130) - бібліотеки (1262) - лікарні навчальних закладів (1264) 								
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-випробувальних установ								
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів								
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів								
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів								
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів								
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з фізичними або розумовими вадами								
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки								
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій								
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші								
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів	X	X	X	X	X	X	X	X
	<i>Цей клас включає:</i>	X	X	X	X	X	X	X	X
	<ul style="list-style-type: none"> - заклади з надання медичної допомоги хворим та травмованим пацієнтам - саніторії, профілакторії, спеціалізовані лікарні, психіатричні диспансери, пологові будинки, материнські та дитячі реабілітаційні центри <p><i>Цей клас включає також:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - лікарні навчальних закладів, шпиталів виправних закладів, в'язниць та збройних сил - будівлі, що використовуються для термального та соляного лікування, функціональної реабілітації, пунктів переливання крові, пунктів донорського грудного молока та т. ін. <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів (1130) 								
1264.1	Лікарні багатопрофільні територіального обслуговування, навчальних закладів								
1264.2	Лікарні профільні, диспансери								
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки								
1264.4	Пооліклініки, пункти медичного обслуговування та консультативні		1,000					1,000	

1264.5 ⁵	Шпиталі виправних закладів, в'язниць та збройних сил						
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації						
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші						
1265	Зали спортивні	X	X	X	X	X	X
	<i>Цей клас включає:</i>	X	X	X	X	X	X
	- будівлі, що використовуються в спортивних цілях (баскетбол та теніс у приміщеннях, плавальні басейни, гімнастичні зали, ковзанки або хокейні майданчики та т. ін.), що передбачають переобладнання з улаштуванням трибун для глядачів, терас для відпочинку та демонстраційних цілей та т. ін.						
	<i>Цей клас не включає:</i>						
	- багаточислові зали, що використовуються, головним чином, для публічних виступів (1261)						
	- спортивні майданчики для занять спортом на відкритому повітрі, наприклад, тенісні корти, відкриті плавальні басейни тощо (2411)						
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні та т. ін.						
1265.2	Басейни кригі для плавання						
1265.3	Хокейні та льодові стадіони кригі						
1265.4	Манежі легкоатлетичні						
1265.5	Тирні						
1265.9	Зали спортивні інші						
127	Будівлі нежитлові інші	X	X	X	X	X	X
	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства⁵	X	X	X	X	X	X
1271	Цей клас включає:	X	X	X	X	X	X
	- будівлі для використання в сільськогосподарській діяльності, наприклад, корівники, стайні, свинарники, конярні, кінні заводи, собачі розплідники, птахофабрики, зерносховища, екрани та навітряні будівлі, підвали, винокурні, винні ємності, теплиці, сільськогосподарські естаби та т. ін.						
	<i>Цей клас не включає:</i>						
	- споруди зоологічних та ботанічних садів (2412)						
1271.1	Будівлі для тваринництва						
1271.2	Будівлі для птахівництва						
1271.3	Будівлі для зберігання зерна	1	1	1	1	1	1
1271.4	Будівлі естабелі та естажі						

1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства						
1271.6	Будівлі тепличного господарства						
1271.7	Будівлі рибного господарства						
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва						
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші	1	1	1	1	1	1
1272	Будівлі для культурної та релігійної діяльності⁵	X	X	X	X	X	X
	<i>Цей клас включає:</i> - церкви, каплиці, мечеті, синагоги та т. ін.	X	X	X	X	X	X
	<i>Цей клас включає також:</i> - цвинтарі та похоронні споруди, ритуальні зали, крематорії						
	<i>Цей клас не включає:</i> - світські релігійні будівлі, що використовуються як музеї (1262) - культові та релігійні будівлі, що не використовуються за призначенням, а є пам'ятками історії та архітектури (1273)						
1272.1	Церкви, собори, костели, мечеті, синагоги та т. ін.	0.2			0.2		
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали						
1272.3	Цвинтарі та крематорії	0.2	0.2		0.2		
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою	X	X	X	X	X	X
	<i>Цей клас включає:</i> - будівлі історичні та такі, що охороняються державою і не використовуються для інших цілей	X	X	X	X	X	X
	<i>Цей клас включає також:</i> - старовинні руїни, що охороняються державою, археологічні розкопки - будівлі меморіального, художнього і декоративного призначення, статуї						
	<i>Цей клас не включає:</i> - музеї (1262)						
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури	0.2			0.2		
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою						
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї						
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше	X	X	X	X	X	X

	<i>Цей клас включає:</i> - виправні заклади, в'язниці, слідчі ізолятори, армійські казарми, будівлі міліцейських та пожежних служб	X	X	X	X	X	X
	<i>Цей клас включає також:</i> - будівлі, такі як автобусні зупинки, громадські туалети, пральні, лазні та с.ін.						
	<i>Цей клас не включає:</i> - телефонні кіоски (1241) - госпіталі виправних закладів, в'язниць, збройних сил (1264) - військові інженерні споруди (2420)						
1274.1	Казарми збройних сил						
1274.2	Будівлі міліцейських та пожежних служб						
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів						
1274.4	Будівлі лазень та пралень						
1274.5	Будівлі з обслуговування населених пунктів						

У разі визначення у положенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, по якій приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зональності. Без врахування зональності ставки зазначаються у колонці «І зона».

¹ У разі встановлення ставок податку та податкових пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, по кожному населеному пункту ставки затверджуються окремо.

² Зазначається код КОАТУУ, код області та району, назва адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту або території об'єднаної територіальної громади, на які поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування. У разі необхідності кількість рядків може бути збільшена.

³ Класифікація будівель та споруд, код та назва відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Державного комітету України по стандартизації, метрології та сертифікації від 17 серпня 2000 р. № 507.

⁴ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України (значення з трьома десятковими знаками).

⁵ Ставки застосовуються з урахуванням підпункту 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.

П Е Р Е Л І К

**пільг для фізичних та юридичних осіб зі сплати земельного податку
наданих відповідно до норм пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу
України, із сплати земельного податку**

Пільги встановлюються на 2020 рік та вводяться в дію з 01 січня 2020 року.

Населені пункти – село Любомирівка, село Горбачівка та село Пайки, на які поширюється дія рішення ради :

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
3200000000	322190000	3221982700	Любомирівка
3200000000	322190000	3221982703	Горбачівка
3200000000	322190000	3221982707	Пайки

Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання з 1 рік)
1. Пільги щодо сплати земельного податку для фізичних осіб:	
1. Від сплати податку звільнюються:	
1.1. інваліди першої і другої групи	100%
1.2. фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років	100%
1.3. пенсіонери (за віком)	100%
1.4. ветерани війни та особи на яких поширюється дія Закону України « Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту »	100%
1.5. фізичні особи визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи	100%
2. Звільнення від сплати податку за земельні ділянки передбачене для відповідної категорії фізичних осіб пунктом 1, поширюється на земельні ділянки за кожним видом використання	

у межах граничних норм :	
2.1. для ведення особистого селянського господарства - у розмірі не більш, як 2 гектари	100%
2.2. для будівництва та обслуговування житлового будинку - господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - не більш, як 0,25 гектара	100%
2.3. для індивідуального дачного будівництва - не більш, як 0,10 гектара	100%
2.4. для будівництва індивідуальних гаражів - не більш, як 0,01 гектара	
2.5. для ведення садівництва - не більш, як 0,12 гектара	100%
3. Від сплати податку звільняються на період дії єдиного податку четвертої групи власники земельних ділянок, земельних часток (паїв) та землекористувачі за умови передачі земельних ділянок та земельних часток (паїв) в оренду платнику єдиного податку четвертої групи.	100%
II. Пільги щодо сплати податку для юридичних осіб	
1. Від сплати податку звільняються :	
1.1. санаторно-курортні та оздоровчі заклади громадських організацій інвалідів, реабілітаційні установи громадських організацій інвалідів	100%
1.2. громадські організації інвалідів України, підприємств та організацій, засновані громадськими організаціями інвалідів та спілками громадських організацій інвалідів і є їх повною власністю, де протягом попереднього календарного місяця кількість інвалідів, які мають там основне місце роботи, становить менше, як 50 відсотків середньооблікової чисельності штатних працівників облікового складу за умови, що фонд оплати праці таких інвалідів становить протягом звітного періоду не менше, як 25 відсотків суми загальних витрат на оплату праці. Зазначені підприємства та організації громадських організацій інвалідів мають право застосовувати цю пільгу за наявності дозволу на право користування такою	100%

<p>пільгою, який надається уповноваженим органом відповідно до Закону України «Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні».</p> <p>У разі порушення вимог цієї норми зазначені громадські організації інвалідів, їх підприємства та організації зобов'язані сплачувати суми податку за відповідний період, проіндексовані з урахуванням інфляції, а також штрафні санкції згідно із законодавством.</p>	
<p>1.3. бази олімпійської та паралімпійської підготовки перелік яких затверджується Кабінетом Міністрів України</p>	<p>100%</p>
<p>1.4. дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форми власності і джерел фінансування, заклади культури, науки (крім національних та державних дендрологічних парків), освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів</p>	<p>100%</p>
<p>1.5. державні та комунальні дитячі санаторно-курортні заклади та заклади оздоровлення і відпочинку, а також дитячі санаторно-курортні та оздоровчі заклади України, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення таких підприємств, установ та організацій з реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подается платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій</p>	<p>100%</p>
<p>1.6. державні та комунальні центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, центри фізичного здоров'я населення, центри з розвитку фізичної культури і спорту інвалідів, дитячо-юнацькі спортивні школи, а також центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, дитячо-юнацькі спортивні школи і спортивні</p>	<p>100%</p>

<p>споруди всеукраїнських фізкультурно-спортивних товариств, їх місцевих осередків та відокремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій за земельні ділянки на яких розміщені їх спортивні споруди. У разі виключення таких установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій, декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій.</p>	
<p>1.7. землі природно-заповідного фонду для збереження та використання парків пам'яток садово-паркового мистецтва (парки державної та комунальної власності)</p>	100%
<p>1.8. землі громадської забудови для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку (житловий фонд комунальної власності)</p>	100%
<p>1.9. землі громадської забудови для будівництва та забудови будівель органів місцевої влади та органів місцевого самоврядування, інші заклади, установи та організації, які повністю або частково фінансуються з місцевого бюджету.</p>	100%

Секретар сільської ради



Т.В. Голіщук