



**ОЛЬШАНИЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
РОКИТНЯНСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

(09635, Київська обл., Рокитнянський р-н., село Ольшаниця, вул. Центральна, 25,

тел. 2-23-45

E-mail: OlshanitsaSR@ukr.net

05.06.2019 № 226
На № _____ від _____

Державній регуляторній
службі України
м. Київ
вул. Арсенальна, 9/11
01011

Про підготовку пропозицій

Ольшаницька сільська рада, відповідно до Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» подає проект регуляторного акта «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Ольшаницької сільської ради на 2020 рік» разом з аналізами їх регуляторних впливів та висновками постійної комісії для отримання пропозицій щодо їх вдосконалення відповідно до принципів державної регуляторної політики.

Додаток на 37 арк.



П.А.Пахаленко





УКРАЇНА
Ольшаницька сільська рада
Рокитнянського району
Київської області

Р І Ш Е Н Н Я

**Про встановлення місцевих
податків і зборів на 2020 рік**

Керуючись статтею 266 , статтею 284 Податкового кодексу України, пунктом 24 статті 26 Закону України „ Про місцеве самоврядування в Україні”, враховуючи висновки та рекомендації постійної комісії з питань планування бюджету, соціально-економічного розвитку села, земельних ресурсів, екології та дотримання правопорядку сільської ради, сесія **Ольшаницької** сільської ради **ВИРІШИЛА:**

1.1 Встановити на території Ольшаницької сільської ради ставки податку нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2020 рік для житлової та нежитлової нерухомості .(Додаток 1.)

1.2. Пільги для фізичних та юридичних осіб надані відповідно до пункту 266.4.2, пункту 266.4 ст.266 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.

2. Запровадити в 2020 році транспортний податок з урахуванням вимог Податкового кодексу України.(Додаток 3.)

3. Встановити на 2020 рік ставки земельного податку. (Додаток 4)

3.1. Пільги для фізичних та юридичних осіб надані відповідно до пункту 284.1, ст.284 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 5.

4. Встановити на 2019 рік ставку акцизного податку з реалізації суб'єктами господарювання роздрібною торгівлю підакцизних товарів у розмірі 5 % від їх вартості (з податком на додану вартість). (Додаток 6.)

5. Встановити фіксовані ставки єдиного податку для платників першої - другої груп для фізичних осіб – підприємців, які провадять господарську діяльність, залежно від виду господарської діяльності з розрахунку на календарний місяць (на 2020 рік):

для першої групи платників єдиного податку – 10 відсотків розміру до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року ;

для другої групи платників єдиного податку – 10 відсотків розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня податкового (звітного) року.

6.Оприлюднити рішення в засобах масової інформації або у інший можливий спосіб

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на виконавчий комітет Ольшаницької сільської ради Рокитнянського району Київської області.

8. Рішення набуває чинності з 01.01.2020 року

Сільський голова

П.А.Пахаленко

С. Ольшаниця

_____ 2019 р.

№ _____ - _____-VII

Додаток 1
до рішення про встановлення місцевих
податків і зборів на території Ольшаницької сільської ради на 2020 рік

ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішенням сесії Ольшаницької сільської ради
від _____ 2019 № _____

СТАВКИ

податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Ставки встановлюються на 2020 рік та вводяться в дію з 01.01.2020 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код ЄДРПОУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
3200000000	3223700000	04361829	Ольшаницька сільська рада

код ²	Класифікація будівель та споруд ² найменування ²	Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
11		Будівлі житлові					
111		Будинки одноквартирні					
1110		Будинки одноквартирні ⁵					
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	0,10			0,10		

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
код ²	найменування ²	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
		1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	0,10			0,10
1110.3	Будинки садибного типу	0,10			0,10		
1110.4	Будинки дачні та садові	0,10			0,10		
112	Будинки з двома та більше квартирами						
1121	Будинки з двома квартирами ⁵						
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	0,10			0,10		
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	0,10			0,10		
1122	Будинки з трьома та більше квартирами ⁵						
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	0,10			0,10		
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	0,10			0,10		
1122.3	Будинки житлові готельного типу	0,10			0,10		
113	Гуртожитки ⁵						
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	0,500			0,500		
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів ⁵	0,500			0,500		
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів ⁵	0,500			0,500		
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів ⁵	0,500			0,500		
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки ⁵	0,500			0,500		
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних ⁵	0,500			0,500		
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	0,500			0,500		

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
12	Будівлі нежитлові						
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі						
1211	Будівлі готельні						
1211.1	Готелі	0,500			0,500		
1211.2	Мотелі	0,500			0,500		
1211.3	Кемпінги	0,500			0,500		
1211.4	Пансіонати	0,500			0,500		
1211.5	Ресторани та бари	0,500			0,500		
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання						
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	0,500			0,500		
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	0,500			0,500		
1212.3	Центри та будинки відпочинку	0,500			0,500		
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	0,500			0,500		
122	Будівлі офісні						
1220	Будівлі офісні ⁵						
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління ⁵	0,000			0,000		
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	1,50			1,50		
1220.3	Будівлі органів правосуддя ⁵	0,500			0,500		
1220.4	Будівлі закордонних представництв ⁵	0,500			0,500		
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	1,50			1,50		

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
код ²	найменування ²	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,500			0,500		
123	Будівлі торговельні						
1230	Будівлі торговельні						
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,500			0,500		
1230.2	Криті ринки, павільйони та заги для ярмарків ⁵	0,500			0,500		
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0,500			0,500		
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	0,500			0,500		
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування, будівлі підприємств побутового обслуговування	1,000			1,000		
1230.6	Заклади торгівлі медичними препаратами	1,500			1,500		
1230.9	Будівлі торговельні інші	1,000			1,000		
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку						
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі						
1241.1	Аеровокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	0,500			0,500		
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	0,500			0,500		
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	0,500			0,500		
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	0,500			0,500		
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	0,500			0,500		
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	0,500			0,500		

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	0,500			0,500		
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	0,500			0,500		
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0,500			0,500		
1242	Гаражі						
1242.1, 2	Гаражі наземні гаражі підземні	1,00			1,00		
1242.3, 4	Стоянки автомобільні криті, навіси для велосипедів	0,100			0,100		
1251	Будівлі промислові та склади						
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості ⁵	0,500			0,500		
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії ⁵	0,500			0,500		
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості ⁵	0,500			0,500		
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості ⁵	0,500			0,500		
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості ⁵	0,500			0,500		
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості ⁵	0,500			0,500		
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості ⁵	1,00			1,00		
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-файнсової промисловості ⁵	0,500			0,500		
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне ⁵	0,500			0,500		
1252	Резервуари, силоси та склади						

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	0,500			0,500		
1252.2	Резервуари та ємності інші	0,500			0,500		
1252.3	Силоси для зерна	0,500			0,500		
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	0,500			0,500		
1252.5	Склади спеціальні товарні	0,500			0,500		
1252.6	Холодильники	0,500			0,500		
1252.7	Складські майданчики	0,500			0,500		
1252.8	Склади універсальні	0,500			0,500		
1252.9	Склади та сховища інші ⁵	0,500			0,500		
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення						
1261		Будівлі для публічних виступів					
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	0,500			0,500		
1261.2	Зали засідань та багатопільові зали для публічних виступів	0,500			0,500		
1261.3	Цирки	0,500			0,500		
1261.4	Казино, ігрові будинки	1,500			1,500		
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	0,500			0,500		
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	0,500			0,500		
1262		Музеї та бібліотеки					
1262.1	Музеї та художні галереї ⁵	0,500			0,500		
1262.2	Бібліотеки, книгосховища ⁵	0,500			0,500		

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1262.3	Технічні центри	0,500			0,500		
1262.4	Планетарії ⁵	0,500			0,500		
1262.5	Будівлі архівів ⁵	0,500			0,500		
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів ⁵	0,500			0,500		
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів						
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	0,500			0,500		
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	0,500			0,500		
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів ⁵	0,000			0,000		
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів ⁵	0,500			0,500		
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів ⁵	0,000			0,000		
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами ⁵	0,500			0,500		
1263.7	Будівлі закладів з фахової підготовки	0,500			0,500		
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій ⁵	0,500			0,500		
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші ⁵	0,500			0,500		
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів						
1264.1	Лікарні багатопрофільні територіального обслуговування, навчальних закладів ⁵	0,500			0,500		
1264.2	Лікарні профільні, диспансери ⁵	0,500			0,500		
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки ⁵	0,500			0,500		
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації ⁵	0,500			0,500		

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
код ²	найменування ²	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
		1264.5	Шпиталі виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил ⁵	0,500			0,500
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації ⁵	0,500			0,500		
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші ⁵	0,500			0,500		
1265	Зали спортивні ⁵						
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	0,500			0,500		
1265.2	Басейни кригі для плавання	0,500			0,500		
1265.3	Хокейні та льодові стадіони кригі	0,500			0,500		
1265.4	Манежі легкоатлетичні	0,500			0,500		
1265.5	Три	0,500			0,500		
1265.9	Зали спортивні інші	0,500			0,500		
127	Будівлі нежитлові інші						
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства ⁵						
1271.1	Будівлі для тваринництва ⁵	0,500			0,500		
1271.2	Будівлі для птахівництва ⁵	0,500			0,500		
1271.3	Будівлі для зберігання зерна ⁵	0,500			0,500		
1271.4	Будівлі силосні та сінажні ⁵	0,500			0,500		
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства ⁵	0,500			0,500		
1271.6	Будівлі тепличного господарства ⁵	0,500			0,500		
1271.7	Будівлі рибного господарства ⁵	0,500			0,500		
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва ⁵	0,500			0,500		

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші ⁵	0,500			0,500		

1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші ⁵	0,500			0,500		
1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності ⁵						
1272.1	Церкви, собори, костюли, мечеті, синагоги тощо ⁵	0,000			0,000		
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	0,000			0,000		
1272.3	Цвинтарі та крематорії ⁵	0,000			0,000		
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою ⁵						
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури ⁵	0,500			0,500		
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою ⁵	0,500			0,500		
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї ⁵	0,500			0,500		
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше ⁵						
1274.1	Казарми Збройних Сил ⁵	0,000			0,000		
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб ⁵	0,500			0,500		
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів ⁵	0,500			0,500		
		0,500			0,500		
1274.4	Будівлі лазень та пралень	0,500			0,500		
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	0,500			0,500		

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими довідками.

² Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. № 507.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі "1 зона".

⁵ Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільнюються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

Додаток 2
до рішення про встановлення місцевих податків і зборів на території Ольшаницької сільської ради на 2020 рік.

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням Ольшаницької сільської ради від _____ 2019 № _____

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сфати податку на нерухоме майно, відміне від земельної ділянки¹

Пільги встановлюються на 2020 рік та вволяться в дію з 01.01.2020 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код ЄДРПОУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
3200000000	3223700000	04361829	Ольшаницька сільська рада	100 %
На квартиру/квартири, незалежно від їх кількості до 60 кв. метрів На житловий будинок/житлові будинки, незалежно від їх кількості до 120 кв. метрів Різні типи об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (в разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), до 180 кв. метрів				
Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд На квартиру/квартири, незалежно від їх кількості до 60 кв. метрів На житловий будинок/житлові будинки, незалежно від їх кількості до 120 кв. метрів Різні типи об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (в разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), до 180 кв. метрів				Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)

<p>об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності органів державної влади, органів місцевого самоврядування, а також організації, створених ними в установленому порядку, що повністю утримуються за рахунок відповідного державного бюджету чи місцевого бюджету і є неприбутковими (їх спільній власності);</p>	
<p>будівлі дитячих будинків сімейного типу;</p>	
<p>гуртожитки;</p>	
<p>житлова нерухомість непридатна для проживання, в тому визнана такою згідно з рішенням селищної ради;</p>	<p>числі у зв'язку з аварійним станом,</p>
<p>об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа, визнаним такими відповідно до закону, дітям-інвалідам, які виховуються одинокими матерями (батьками), але не більше одного такого об'єкта на дитину;</p>	<p>що належать дітям-сиротам, дітям, що відповідно до закону, дітям-інвалідам, але не більше одного такого об'єкта на дитину;</p>
<p>об'єкти нежитлової нерухомості, які використовуються суб'єктами господарювання малого та середнього бізнесу, що провадять свою діяльність в малих архітектурних формах та на ринках;</p>	<p>100 %</p>
<p>будівлі промисловості, зокрема виробничі корпуси, цехи, підприємств;</p>	<p>складські приміщення промислових підприємств;</p>
<p>будівлі, споруди сільськогосподарських товаровиробників, у сільськогосподарській діяльності;</p>	<p>призначені для використання безпосередньо у сільськогосподарській діяльності;</p>
<p>об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, громадських організацій інвалідів та їх підприємств.</p>	<p>які перебувають у власності громадських організацій інвалідів та їх підприємств.</p>
<p>об'єкти нерухомості, що перебувають у власності релігійних організацій, статуті (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, та використовуються виключно для забезпечення їхньої статутної діяльності, включаючи ті, в яких здійснюють діяльність засновані такими релігійними організаціями добородійні заклади (притулки, інтернати, лікарні тощо), крім об'єктів нерухомості, в яких здійснюється виробнича та/або господарська діяльність;</p>	

<p>будівлі дошкільних та загальноосвітніх навчальних закладів незалежно від форми власності та джерел фінансування, що використовуються для надання освітніх послуг;</p> <p>об'єкти нежитлової нерухомості державних та комунальних дитячих санаторно-курортних закладів та закладів оздоровлення та відпочинку дітей, а також дитячих санаторно-курортних закладів та закладів оздоровлення і відпочинку дітей, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларация подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;</p>	
<p>об'єкти нежитлової нерухомості державних та комунальних центрів олімпійської підготовки, шкільної вищої спортивної майстерності, центрів фізичного здоров'я населення, центрів з розвитку фізичної культури і спорту інвалідів, дитячо-юнацьких спортивних шкіл, а також центрів олімпійської підготовки, шкільної спортивної майстерності, дитячо-юнацьких спортивних шкіл і спортивних споруд всеукраїнських фізкультурно-спортивних товариств, їх місцевих осередків та відокремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення таких установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларация подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;</p> <p>об'єкти житлової нерухомості, які належать багатодітним або прийомним сім'ям, у яких виховується п'ять та більше дітей.</p>	
<p>Для фізичних осіб:</p> <p>господарські (присадибні) будівлі - допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сарай, хлів, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, потреби, навеси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції, підвальні приміщення та інші приміщення, що використовуються як допоміжні до житлових приміщень</p>	100 %
<p>Для фізичних осіб:</p> <p>будівлі житлові фізичних осіб, що є інвалідами I-II групи з числа учасників ліквідації наслідків аварії на Чорнобильській АЕС I категорії</p>	100 %

¹ Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

до рішення про встановлення місцевих податків і зборів на території Ольшаницької сільської ради на 2020 рік.

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішенням Ольшаницької сільської ради
від _____ 2019 № _____

Транспортний податок

2.1 Платники податку

Платниками транспортного податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які мають зареєстровані в Україні згідно з чинним законодавством власні легкові автомобілі, що відповідно до підпункту 267.2.1 пункту 267.2 цієї статті є об'єктами оподаткування.

Об'єктом оподаткування є легкові автомобілі, з року випуску яких минуло не більше п'яти років (включно) та середньоринкова вартість яких становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

Така вартість визначається центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику економічного, соціального розвитку і торгівлі, за методикою, затвердженою Кабінетом Міністрів України, станом на 1 січня податкового (звітного) року виходячи з марки, моделі, року випуску, об'єму циліндрів двигуна, типу пального.

Щороку до 1 лютого податкового (звітного) року центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику економічного, соціального розвитку і торгівлі, на своєму офіційному веб-сайті розміщується перелік легкових автомобілів, з року випуску яких минуло не більше п'яти років (включно) та середньоринкова вартість яких становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року, який повинен містити такі дані щодо цих автомобілів: марка, модель, рік випуску, об'єм циліндрів двигуна, тип пального.

База оподаткування

Базою оподаткування є легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до закону.

Ставка податку встановлюється з розрахунку на календарний рік у розмірі 25000 гривень за кожен легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування.

Податковий період

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

Порядок обчислення та сплати податку

Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів оподаткування фізичних осіб здійснюється контролюючим органом за місцем реєстрації платника податку.

Податкове/податкові повідомлення-рішення про сплату суми/сум податку та відповідні платіжні реквізити надсилаються (вручаються) платнику податку контролюючим органом за місцем його реєстрації до 1 липня року базового податкового (звітного) періоду (року).

Щодо об'єктів оподаткування, придбаних протягом року, податок сплачується фізичною особою-платником починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт. Контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

Платники податку - юридичні особи самостійно обчислюють суму податку станом на 1 січня звітного року і до 20 лютого цього ж року подають контролюючому органу за місцем реєстрації об'єкта оподаткування декларацію за формою, встановленою у порядку, з розбивкою річної суми рівними частками поквартально.

Щодо об'єктів оподаткування, придбаних протягом року, декларація юридичною особою - платником подається протягом місяця з дня виникнення права власності на такий об'єкт, а податок сплачується починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

У разі спливу п'ятирічного віку легкового автомобіля протягом звітного року податок сплачується за період з 1 січня цього року до початку місяця, наступного за місяцем, в якому вік такого автомобіля досяг (досягне) п'яти років.

Строки сплати податку

Транспортний податок сплачується:

- а) фізичними особами - протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення;
- б) юридичними особами - авансовими внесками щокварталу до 30 числа місяця, що наступає за звітним кварталом, які відображаються в річній податковій декларації.

Сільський голова

П.А.Пахаленко

Додаток 4
до рішення про встановлення місцевих
податків і зборів на території Ольшаницької
сільської ради на 2020 рік.

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням Ольшаницької сільської ради
від _____ 2019 № _____

СТАВКИ земельного податку¹

Ставки встановлюються на 2020 рік та вводяться в дію з 01.01.2020 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код ЄДРПОУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
3200000000	3223700000	04361829	Ольшаницька сільська рада

код ²	найменування ²	Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, за земельні ділянки нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за межам населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	Для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ⁴	-	-	5,000	2,000
01.02	Для ведення фермерського господарства ⁴	-	-	1,000	1,000
01.03	Для ведення особистого селянського господарства ⁴	0,300	0,300	5,000	5,000
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства ⁴	0,300	0,300	5,000	2,000
01.05	Для індивідуального садівництва ⁴	0,300	0,300	5,000	2,000
01.06	Для колективного садівництва ⁴	0,300	0,300	5,000	2,000
01.07	Для городництва ⁴	0,300	0,300	5,000	2,000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	Для фізичних осіб
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби ⁴	0,300	0,300	5,000	2,000
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	1,000	1,000	5,000	5,000
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	1,000	1,000	5,000	5,000
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	1,000	1,000	5,000	5,000
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	1,000	1,000	5,000	5,000
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	1,000	1,000	5,000	5,000
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) ⁴	-	0,030	5,000	5,000
02.02	Для колективного житлового будівництва ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	1,000	1,000	5,000	5,000
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	1,000	1,000	5,000	5,000
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,300	0,300	5,000	5,000
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,300	0,300	5,000	5,000
02.07	Для іншої житлової забудови	1,000	1,000	5,000	5,000
02.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000
03	Землі громадської забудови				
03.0	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування ⁴	0,000	0,000	0,000	0,000
1					

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	Для фізичних осіб
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти ⁴	0,000	0,000	0,000	0,000
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій ⁴	0,000	0,000	0,000	0,000
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	1,000	1,000	5,000	5,000
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	1,000	1,000	5,000	5,000
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	1,000	1,000	5,000	5,000
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	1,000	1,000	5,000	5,000
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	1,000	1,000	5,000	5,000
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	0,300	-	5,000	5,000
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	1,000	1,000	5,000	5,000
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	1,000	1,000	5,000	5,000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	Для фізичних осіб
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	1,000	1,000	5,000	5,000
04.02	Для збереження та використання природних заповідників ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
04.03	Для збереження та використання національних природних парків ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	1,000	1,000	5,000	5,000
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	1,000	1,000	5,000	5,000
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	1,000	1,000	5,000	5,000
04.08	Для збереження та використання заказників	1,000	1,000	5,000	5,000
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	1,000	1,000	5,000	5,000
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	1,000	1,000	5,000	5,000
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	1,000	1,000	5,000	5,000
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів ⁴	1,000	1,000		
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	1,000	1,000	5,000	5,000
06.03	Для інших оздоровчих цілей	1,000	1,000	5,000	5,000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	Для фізичних осіб
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	-	0,300	5,000	5,000
07.04	Для колективного дачного будівництва	0,300	-	5,000	5,000
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	1,000	1,000	5,000	5,000
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	1,000	1,000	5,000	5,000
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	1,000	1,000	5,000	5,000
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000
09	Землі лісгосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	1,000	1,000	5,000	5,000
09.02	Для іншого лісгосподарського призначення	1,000	1,000	5,000	5,000
09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	1,000	1,000	5,000	5,000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	Для фізичних осіб
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	1,000	1,000	5,000	5,000
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	1,000	1,000	5,000	5,000
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	1,000	1,000	5,000	5,000
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	1,000	1,000	5,000	5,000
10.06	Для сінокосіння	0,300	0,300	5,000	2,000
10.07	Для рибогосподарських потреб	1,000	1,000	5,000	5,000
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	1,000	1,000	5,000	5,000
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	1,000	1,000	5,000	5,000
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	1,000	1,000	5,000	5,000
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	1,000	1,000	5,000	5,000
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	1,000	1,000	5,000	5,000
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	1,000	1,000	5,000	5,000
11.03	Для розміщення та експлуатації основних,	1,000	1,000	5,000	5,000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для оридичних осіб	для фізичних осіб	для оридичних осіб	Для фізичних осіб
	підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств				
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	1,000	1,000	5,000	5,000
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	1,000	1,000	5,000	5,000
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	1,000	1,000	5,000	5,000
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	1,000	1,000	5,000	5,000
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	1,000	1,000	5,000	5,000
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	1,000	1,000	5,000	5,000
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	1,000	1,000	5,000	5,000
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	1,000	1,000	5,000	5,000
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	1,000	1,000	5,000	5,000
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	Для фізичних осіб
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	1,000	1,000	5,000	5,000
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	1,000	1,000	5,000	5,000
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	1,000	1,000	5,000	5,000
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	1,000	1,000	5,000	5,000
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	1,000	1,000	5,000	5,000
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
15.06	Для розміщення та постійної діяльності	1,000	1,000	5,000	5,000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	Для фізичних осіб
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000
16	Землі запасу	1,000	1,000	5,000	5,000
17	Землі резервного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000
18	Землі загального користування ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. № 548.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281-283 Податкового кодексу України.

Додаток 5
до рішення про встановлення місцевих податків і зборів на території Ольшаницької сільської ради на 2020 рік.
ЗАТВЕРДЖЕНО

рішенням Ольшаницької сільської ради
від _____ 2019 № _____

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, із сфери земельного податку¹

Пільги встановлюються на 2020 рік та вводяться в дію з 01.01.2020 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код ЄДРПОУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
3200000000	3223700000	04361829	Ольшаницька сільська рада

Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок

Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)

І. Пільги щодо сплати земельного податку для фізичних осіб:

Від сплати податку звільняються:

- інваліди першої і другої групи;	100 %
- фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років;	100 %
- пенсіонери (за віком);	100 %
- ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту»;	100 %
- фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи.	100 %
Звільнення від сплати земельного податку за земельні ділянки, передбачене для відповідної категорії фізичних осіб пунктом 1, поширюється на одну земельну ділянку за кожним видом використання у межах граничних норм:	100 %
6.2.1. для ведення особистого селянського господарства - у розмірі не більш як 2 гектари;	
6.2.2. для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – не більш як 0,25 гектара;	
6.2.3. для індивідуального дачного будівництва - не більш як 0,10 гектара;	
6.2.4. для будівництва індивідуальних гаражів - не більш як 0,01 гектара;	
6.2.5. для ведення садівництва - не більш як 0,12 гектара.	
Якщо фізична особа, визначена у пункті 1 має у власності декілька земельних ділянок одного виду використання, то така особа до 1 травня поточного року подає письмову заяву у довільній формі до контролюючого органу за місцем знаходження земельної ділянки про самостійне обрання/зміну земельної ділянки для застосування пільги.	-----
Пільга починає застосовуватися до обраної земельної ділянки з базового податкового (звітного) періоду, у якому подано таку заяву.	
Від сплати податку звільнюються на період дії єдиного податку четвертої групи власники земельних ділянок, земельних часток (паїв) та землекористувачі за умови передачі земельних ділянок та земельних часток (паїв) в оренду платнику єдиного податку четвертої групи	100 %
II. Пільги щодо сплати податку для юридичних осіб	

Від сплати податку звільняються:	
<p>- санаторно-курортні та оздоровчі заклади громадських організацій інвалідів, реабілітаційні установи громадських організацій інвалідів;</p>	100 %
<p>- громадські організації інвалідів України, підприємства та організації, які засновані громадськими організаціями інвалідів та спілками громадських організацій інвалідів і є їх повною власністю, де протягом попереднього календарного місяця кількість інвалідів, які мають там основне місце роботи, становить не менш як 50 відсотків середньооблікової чисельності штатних працівників облікового складу за умови, що фонд оплати праці таких інвалідів становить протягом звітного періоду не менш як 25 відсотків суми загальних витрат на оплату праці.</p> <p>Зазначені підприємства та організації громадських організацій інвалідів мають право застосовувати цю пільгу за наявності дозволу на право користування такою пільгою, який надається уповноваженим органом відповідно до Закону України «Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні».</p> <p>У разі порушення вимог цієї норми зазначені громадські організації інвалідів, їх підприємства та організації зобов'язані</p>	100 %
<p>сплатити суми податку за відповідний період, проіндексовані з урахуванням інфляції, а також штрафні санкції згідно із законодавством.</p>	
<p>- дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форми власності і джерел фінансування, заклади культури, науки (крім національних та державних дендрологічних парків), освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів;</p>	100 %
<p>- державні та комунальні дитячі санаторно-курортні заклади та заклади оздоровлення і відпочинку, а також дитячі санаторно-курортні та оздоровчі заклади України, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення таких підприємств, установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;</p>	100 %
<p>- державні та комунальні центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, центри</p>	100 %

<p>фізичного здоров'я населення, центри з розвитку фізичної культури і спорту інвалідів, дитячо-юнацькі спортивні школи, а також центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, дитячо-юнацькі спортивні школи і спортивні споруди всеукраїнських фізкультурно-спортивних товариств, їх місцевих осередків та відокремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій, за земельні ділянки, на яких розміщені їх спортивні споруди. У разі виключення таких установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій, декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій.</p>	
<p>Комунальні підприємства, установи, заклади, які є неприбутковими – за земельні ділянки зайняті цими підприємствами, установами, закладами.</p>	<p>100 %</p>

¹ Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 281 і 282 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

до рішення про встановлення місцевих
податків і зборів на території Ольшаницької
сільської ради на 2020 рік.
ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням Ольшаницької сільської ради
від _____ 2019 № _____

АКЦИЗНИЙ ПОДАТОК

4.1. Платники податку

Платниками цього податку є суб'єкти роздрібною торгівлі, які реалізують безпосередньо громадянам та іншим кінцевим споживачам для їх особистого некомерційного використання незалежно від форми розрахунків, у тому числі на розлив у ресторанах, кафе, барах, інших суб'єктах господарювання громадського харчування, такі підакцизні товари: пиво, алкогольні напої, тютюнові вироби, тютюн та промислові замітники тютюну, товари, зазначені у підпункті 215.3.4 пункту 215.3 статті 215 Кодексу, зокрема нафтопродукти, насамперед бензин та дизельне паливо, паливо моторне альтернативне, біодизель, скраплений газ тощо (п.п. 14.1.212 п. 14.1 ст. 14, п.п. 212.1.11 п. 212.1 ст. 212 Кодексу).

4.2 База оподаткування

База оподаткування – це вартість (з податком на додану вартість) реалізованих через роздрібну торговельну мережу підакцизних товарів (п.п. 214.1.4 п. 214.1 ст. 214 Кодексу).

4.3 Ставка податку

Для підакцизних товарів, ставки податку встановлюються у розмірі 5 відсотків відсотках від вартості підакцизних товарів, що реалізовані відповідно до п.п. 213.1.9 п.213.1 ст. 213 Податкового Кодексу України. (з податком на додану вартість та без урахування акцизного податку з реалізації суб'єктами господарювання роздрібною торгівлі підакцизних товарів) ; 0,042 євро за кожний літр реалізованого пального.

Сільський голова

П.А.Пахаленко

Аналіз регуляторного впливу
Проекту рішення Ольшаницької сільської ради
Рокитянського району Київської області

Про встановлення ставок місцевих податків і зборів на 2020 рік

1. Визначення і аналіз проблеми, яку передбачається розв'язати шляхом державного регулювання

Згідно Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» повноваження щодо встановлення місцевих податків і зборів відносяться до виключної компетенції сільської ради. Враховуючи положення Податкового Кодексу України та Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виникає необхідність встановлення на території Ольшаницької сільської ради місцевих податків та акцизного податку на 2020 рік. Проект рішення Ольшаницької сільської ради " Про встановлення ставок місцевих податків і зборів на 2020 рік" розроблений на виконання Податкового кодексу України та деяких інших законодавчих актів України щодо спрощеної системи оподаткування, обліку та звітності".

Важливість проблеми полягає в тому, що в разі не встановлення сільською радою місцевих податків, будуть застосовуватися мінімальні ставки податку, визначені в Податковому кодексі України, при цьому не будуть враховані інтереси громади по встановленню таких ставок. Прийняття цього регуляторного акта дасть можливість здійснення контролю за додержанням правил розрахунку та сплати місцевих податків та акцизного податку, збільшення надходжень до дохідної частини сільського бюджету, що надасть змогу спрямувати отримані кошти від сплати податку на вирішення соціальних проблем територіальної громади, сприятиме розвитку підприємництва на селі, покращення інфраструктури сільської ради.

На підставі всебічного аналізу місцевих податків проблему передбачається вирішити шляхом державного регулювання – прийняття рішення «Про встановлення ставок місцевих податків і зборів на 2020 рік».

Цю проблему не можливо розв'язати за допомогою ринкових механізмів, тому, що відповідно до діючого законодавства місцеві податки, їх ставки та порядок сплати затверджуються сільською радою.

II. Цілі державного регулювання

- безумовне виконання норм чинного законодавства;
- встановлення місцевих податків і зборів;
- отримання додаткових коштів до сільського бюджету та направлення їх на втілення програм соціально-економічного розвитку, збільшення фінансування соціальної сфери;
- врегулювання правовідносин між Ольшаницькою сільською радою та платниками податків.

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

Альтернативні способи досягнення встановлених цілей, у тому числі ті, які не передбачають регуляторного впливу - відсутні. Обраний спосіб досягнення встановлених цілей є найраціональніший, оскільки визначені проблеми не можуть бути розв'язані шляхом ринкових механізмів та потребують державного регулювання. У зв'язку з цим досягнення зазначених цілей можливе лише шляхом прийняття Ольшаницькою сільською радою відповідного рішення.

Ставки податків запропоновані проектом рішення Ольшаницької сільської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Ольшаницької сільської ради на 2020 рік» чітко визначені відповідно до вимог Податкового кодексу України.

IV. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

Проблему наповнення доходної частини сільського бюджету пропонується розв'язати шляхом затвердження проекту рішення Ольшаницької сільської ради « Про встановлення місцевих податків і зборів на території Ольшаницької сільської ради на 2020 рік »

Запропонований вихід із ситуації, що склалася, відповідає принципам державної регуляторної політики, а саме: доцільності, ефективності, збалансованості, передбачуваності, принципу прозорості та врахування громадської думки.

Даний проект рішення сільської ради підлягає оприлюдненню на дошці оголошень Ольшаницької сільської ради.

V. Обґрунтування можливості досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта

Прийняття вищезазначеного рішення сільської ради надає можливість:

- отримати стабільні надходження до сільського бюджету;
- збільшити обсяги видатків для забезпечення фінансування повноважень органів місцевого самоврядування.

Позитивними факторами будуть:

- додаткові надходження до сільського бюджету;
- здійснення планування та прогнозування надходжень від сплати податків при формуванні сільського бюджету.

VI. Очікувані результати прийняття запропонованого регуляторного акта

Прийняття цього проекту приведе ставки місцевих податків та акцизного податку у відповідність до положень Податкового кодексу України та дозволить забезпечити сільський бюджет додатковими фінансовими ресурсами

VII. Обґрунтування строку дії запропонованого регуляторного акта

Строк дії запропонованого регуляторного акта має постійний характер з моменту набрання ним чинності, з можливістю внесення до нього змін та його відміни у разі зміни чинного законодавства, чи в інших випадках передбачених законодавством.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Показником результативності зазначеного рішення є надходження від сплати місцевих податків та акцизного податку.

Базове відстеження здійснювати після набрання чинності регуляторним актом або більшістю його положень, але не пізніше дня, з якого починається проведення повторного відстеження результативності цього рішення; повторне - через рік з дня набрання ним чинності; періодичне - раз на кожні три роки.

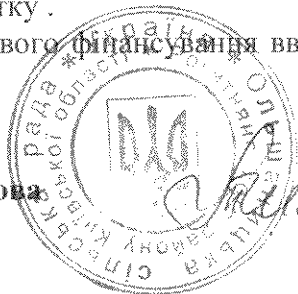
IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися за допомогою наступних заходів:

- аналіз статистичних даних щодо надходження від сплати місцевих податків та акцизного податку
- відстеження динаміки зростання надходжень від сплати місцевих податків та акцизного податку .

Додаткового фінансування введення в дію запропонованого регуляторного акта не потребує.

Сільський голова



П.А.Пахаленко

ВИСНОВОК

постійної комісії Ольшаницької сільської ради з питань планово - бюджетної, фінансів і цін, управління комунальною власністю «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Ольшаницької сільської ради на 2020 рік»

Даний експертний висновок підготовлено відповідно до вимог ст.34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Розробник проекту регуляторного акту - **Ольшаницька сільська рада**.

1. Проект регуляторного акту **«Про встановлення місцевих податків і зборів на території Ольшаницької сільської ради на 2020 рік»**

відповідає принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

2. Проект регуляторного акту **«Про встановлення місцевих податків і зборів на території Ольшаницької сільської ради на 2020 рік»**

відповідає вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Стосовно вищевказаного проекту регуляторного акту підготовлено аналіз регуляторного впливу, який був оприлюднений з метою одержання зауважень та пропозицій

Визначено цілі державного регулювання та оцінено усі прийнятні альтернативні способи досягнення встановлених цілей, у тому числі ті з них які не передбачають державного регулювання господарських відносин аргументовано переваги обраного способу досягнення встановлених цілей. Описано механізми і заходи які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта та обґрунтовано можливість досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта та доведено що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави, а вигоди які виникатимуть внаслідок її запропонованого регуляторного акта виправдовують відповідні витрати у випадку якщо витрати або вигоди не можуть бути кількісно визначені.

Оцінено можливість впровадження та виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів якими розпоряджається органи державної влади, органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги, та ризик впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта.

Обґрунтовано строк чинності регуляторного акта, визначено показники результативності регуляторного акта та заходи за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

3. Узагальнений висновок: в раховуючи проведену експертизу, проект регуляторного акта « **Про встановлення місцевих податків і зборів на території Ольшаницької сільської ради на 2020 рік**» відповідає вимогам ст. ст. 4, 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та може бути винесено на розгляд сесії сільської ради..

Голова постійної комісії з питань
планово - бюджетної, фінансів і цін,
управління комунальною власністю



Падалка Л.В.

Звіт
про базове відстеження результативності регуляторного акту
Ольшаницької сільської ради « Про встановлення ставок місцевих податків і зборів на 2020 рік»

№ з/п	У звіті зазначається	Опис
1.	Вид та назва регуляторного акта, дата його прийняття та номер	Проект рішення Ольшаницької сільської ради «Про встановлення ставок місцевих податків і зборів на 2020 рік»
2.	Назва виконавця заходів з відстеження	Постійна комісія сільської ради планово бюджетна, фінансів і цін , управління комунальною власністю.
3.	Цілі прийняття акта	Даний проект приведе ставки місцевих податків і зборів у відповідність до положень Податкового кодексу України та дозволить забезпечити сільський бюджет додатковими фінансовими ресурсами
4.	Тип відстеження	Базове відстеження
5.	Методи одержання результатів відстеження	Для проведення базового відстеження використовувався один метод одержання результатів відстеження – статистичний
6.	Дані та припущення, на основі яких відстежувалася результативність.	При базовому відстеженні результативності регуляторного акту використовувались дані, одержані в результаті бухгалтерської звітності .

<p>способи одержання даних</p>	
<p>7. Кількісні та якісні значення показників результативності</p>	<p>1. Надходження коштів до місцевого бюджету 2. Збільшення наповнення сільського бюджету, вказані вище кількісні показники будуть використані як базові для порівняння з отриманими результатами після набрання чинності даного регуляторного акта.</p>
<p>8. Оцінка результатів реалізації регуляторного акта та ступеня досягнення визначених цілей</p>	<p>Введення в дію даного регуляторного акту дасть можливість збільшити наповнення місцевого бюджету</p>

Голова постійної комісії



Д.В.Талалюка