

Рішення (постанова) про накладення штрафу, вимога (примус) або розпорядження про порушення, виявлені під час здійснення заходу, може бути оскаржено суб'єктами відносин у сфері питної води, питного водопостачання та водовідведення, до центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) протягом п'ятидцяти календарних днів з моменту його вручення в адміністративному та/або судовому порядку.

Оскарження припису, розпорядження або рішення центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) або його територіального органу, надається суб'єктами відносин у сфері централізованого питного водопостачання та водовідведення, протягом п'ятидцяти календарних днів з моменту його вручення, центральному органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція).

Оскарження припису, розпорядження або рішення центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція), надається суб'єктами відносин у сфері централізованого питного водопостачання та водовідведення, протягом п'ятидцяти календарних днів з моменту його вручення, керівнику центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція).

Центральний орган виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) або його територіальний орган у строк до п'ятидцяти календарних днів, надає вмотивовану відповідь щодо оскаржуваного припису, розпорядження або рішення.

У разі ненадання центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) або його територіальним органом, вмотивованої відповіді щодо оскаржуваного припису, розпорядження або рішення, у строк п'ятидцяти календарних днів, такий припис, розпорядження або рішення підлягає скасуванню.

Центральний орган виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляд) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) його територіальні органи відповідно до покладених на них завдань:

1) здійснює:

державний контроль (нагляд) за дотриманням: виконавцями/виробниками послуг з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення законодавства, стандартів, нормативів, норм, порядків і правил у цій сфері;

суб'єктами відносин у сфері питної води, питного водопостачання та водовідведення законодавства, стандартів, нормативів, норм, порядків і правил стосовно утримання, обслуговування, експлуатації систем централізованого питного водопостачання та водовідведення, кількості та якості послуг з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення, формування цін/тарифів на ці послуги;

державний нагляд за виконанням інвестиційних і регіональних програм у сфері питної води, питного водопостачання та водовідведення; нормативно-методичне забезпечення своєї діяльності;

2) бере участь у розробленні суб'єктами відносин у сфері питної води, питного водопостачання та водовідведення заходів щодо надійного та безаварійного питного водопостачання та водовідведення;

3) розробляє та подає на розгляд центрального органу виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику у сфері житлово-комунального господарства:

пропозиції щодо формування державної політики у сфері питної води, питного водопостачання та водовідведення, в тому числі уаосконалення законодавства, стандартів, нормативів, норм, порядків і правил у зазначеній сфері, та поліпшення умов утримання, обслуговування і використання систем централізованого водопостачання та водовідведення;

проекти нормативно-правових актів з питань забезпечення і здійснення державного контролю (нагляд) у сфері централізованого питного водопостачання та водовідведення;

4) складає в установленому законом порядку протоколи про адміністративні правопорушення у сфері питної води, питного водопостачання та водовідведення;

5) виконує інші функції відповідно до покладених на неї завдань.

Центральний орган виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляд) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) та її територіальні органи під час здійснення державного контролю (нагляд)

мають право:

вимагати від суб'єктів відносин у сфері питної води, питного водопостачання та водовідведення усунення виявлених порушень вимог законодавства, стандартів, нормативів, норм, порядків і правил у зазначеній сфері, та поліпшення умов утримання, обслуговування і використання систем централізованого водопостачання та водовідведення;

вимагати припинення дій, які перешкоджають здійсненню державного контролю (нагляду) у сфері питної води, питного водопостачання та водовідведення;

вдбирати зразки питної води та стічних вод, призначати проведення експертизи, технічної діагностики об'єктів (окремих частин об'єктів), одержувати пояснення, довідки, документи, матеріали, відомості з питань, що виникають під час здійснення заходу державного контролю (нагляду);

надавати (надсилати) суб'єктам відносин у сфері питної води, питного водопостачання та водовідведення обов'язкові для виконання вимоги (приписи) про усунення порушень і недоліків;

накладати штрафні санкції та вживати заходи, передбачені законом;

передавати органам досудового розслідування акти деревірок та інші матеріали з питань, що належать до їх компетенції;

залучати до своєї роботи на громадських засадах представників органів самоорганізації населення, членів правління об'єктів співвласників багатоквартирних будинків, житлово-будівельних кооперативів, управителів багатоквартирних будинків тощо.

Інспектори центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) та його територіальних органів мають право:

безперешкодженого доступу в установленому законом порядку до об'єктів сфери питної води, питного водопостачання та водовідведення незалежно від форми власності;

одержувати від виконавців/виробників послуг з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення інформацію, необхідну для виконання покладених на них повноважень;

вимагати від суб'єктів відносин у сфері питної води, питного водопостачання та водовідведення усунення виявлених порушень вимог законодавства, стандартів, нормативів, норм, порядків і правил у зазначеній сфері, та поліпшення умов утримання, обслуговування і використання систем централізованого питного та водовідведення;

вимагати припинення дій, які перешкоджають здійсненню

	<p>державного контролю (нагляд) у сфері питної води, питного водопостачання та водовідведення;</p> <p>вдбирати зразки питної води та стічних вод, призначати проведення експертизи, одержувати пояснення, довідки, документи, матеріали, відомості з питань, що виникають під час здійснення заходів державного контролю (нагляд) у сфері питної води, питного водопостачання та водовідведення, відповідно до закону;</p> <p>фіксувати процес здійснення планового (нозаниданового) заходу чи кожну окрему дію за допомогою засобів фото-, аудіо- та відеотехніки;</p> <p>призначати проведення експертизи, технічної діагностики об'єднання (окремих частин об'єднання), одержувати пояснення, довідки, документи, матеріали, відомості з питань, що виникають під час здійснення заходів державного контролю (нагляд) у сфері питної води, питного водопостачання та водовідведення;</p> <p>брати в установленому порядку участь у роботі комісії з розслідування причин і наслідків аварій, що сталися на об'єктах сфери питної води, питного водопостачання та водовідведення;</p> <p>надавати (надсилати) суб'єктам відносин у сфері питної води, питного водопостачання та водовідведення обов'язкові для виконання вимоги (приписи) про усунення порушень і недоліків та вживати заходи, передбачені законом.</p> <p>Забезпечення діяльності центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляд) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) та його територіальних органів необхідними засобами здійснюється в порядку, визначеному Кабінетом Міністрів України.</p> <p>Посадові особи центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляд) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) та його територіальних органів підлягають обов'язковому державному страхуванню у порядку, визначеному законом.</p> <p>Державний контроль якості питної води здійснюють органи місцевого самоврядування і органи виконавчої влади згідно з повноваженнями, встановленими законом.</p>
<p><b>Стаття 8. Організація діяльності в галузі поховання</b></p> <p>Організація діяльності в галузі поховання померлих здійснюється центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері житлово-комунального господарства, іншими центральними органами виконавчої влади, місцевими органами виконавчої влади, органами місцевого</p>	<p><b>Стаття 8. Організація діяльності в галузі поховання</b></p> <p>Організація діяльності в галузі поховання померлих здійснюється центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері житлово-комунального господарства, іншими центральними органами виконавчої влади, місцевими органами виконавчої влади, органами</p>

**Закон України «Про поховання та похоронну справу»**

Норма відсутня.

місцевого самоврядування та їх виконавчими органами.

Суб'єктами відносин у сфері поховання є:  
органи державної влади, до відання яких належать повноваження у сфері поховання;

центральний орган виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) та його територіальні органи;

органи місцевого самоврядування, до відання яких належать повноваження у сфері поховання;

підприємства, установи та організації усіх форм власності, діяльність яких пов'язана із похованням померлих;

громадяни України, іноземці та особи без громадянства.

Стаття 8<sup>1</sup>. Державний контроль (нагляд) у сфері поховання

Державний контроль (нагляд) у сфері поховання – це сукупність заходів, спрямованих на дотримання учасниками відносин у сфері поховання вимог законодавства, нормативів, норм, стандартів, порядків і правил у сфері поховання.

Державний контроль (нагляд) за дотриманням законодавства, стандартів, нормативів, норм, порядків і правил у сфері поховання здійснюється центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) та його територіальними органами, органами місцевого самоврядування та іншими органами відповідно до їх повноважень, визначених законом, шляхом здійснення планових та позапланових заходів згідно із законом.

Зазначені, у частині другій цієї статті органи здійснюють планові заходи державного нагляду (контролю) у сфері поховання відповідно до річних планів, які затверджуються ними до 1 грудня року, що передує плановому, відповідно до закону.

Внесення змін до річних планів здійснення заходів державного нагляду (контролю) у сфері поховання, не допускається, крім випадків зміни найменування суб'єкта відносин та виправлення технічних помилок.

Плановим періодом вважається рік, який обчислюється з 1 січня по 31 грудня планового року.

Плани здійснення заходів державного нагляду (контролю) у сфері поховання на наступний плановий період повинні містити дати початку

Відсутня.

кожного планового заходу державного нагляду (контролю) у сфері поховання та строки їх здійснення.

Протягом планового періоду здійснення більш як одного планового заходу державного нагляду (контролю) у сфері поховання щодо одного суб'єкта відносин одним і тим самим органом державного нагляду (контролю) не допускається.

Планові заходи державного контролю (нагляду) у сфері поховання здійснюються за умови письмового повідомлення суб'єкта відносин у сфері поховання про здійснення таких заходів не пізніше ніж за десять днів до їх початку.

Строк здійснення планового заходу державного контролю (нагляду) у сфері поведження з побутовими відходами не може перевищувати тридцять робочих днів.

Періодичність здійснення планових заходів державного контролю (нагляду) за діяльністю суб'єктів відносин у сфері поховання визначається залежно від ступеня ризику від здійснення господарської діяльності у сфері поховання але не частіше одного разу протягом 3 років. Критерії, за якими оцінюється ступінь ризику і визначається періодичність здійснення планових заходів державного контролю (нагляду) у сфері поховання, затверджуються Кабінетом Міністрів України.

Залежно від ступеня ризику від здійснення діяльності суб'єктами відносин у сфері поховання, центральний орган виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) та його територіальні органи, визначають переліки питань для здійснення планових заходів, які затверджуються їх наказами.

Суб'єкт відносин у сфері поховання має право не допускати посадову особу центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) та його територіальних органів до здійснення планового заходу у сфері поховання, якщо:

горушуються вимоги щодо періодичності здійснення заходів державного контролю (нагляду) у сфері поховання, передбачені законом;

посадова особа центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) або його територіального органу не пред'явила керівнику суб'єкта відносин у сфері поховання або уповноваженій ним особі, повідчення (направлення) та

службове посвідчення, що засвідчує посадову особу органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) або його територіального органу та не надала копію посвідчення (направлення), передбачених законом, або якщо надані документи не відповідають вимогам закону;

суб'єкт відносин у сфері поховання не одержав повідомлення про здійснення планового заходу державного контролю (нагляду) у сфері поховання у порядку, встановленому законом;

Позаплановим заходом державного контролю (нагляду) у сфері поховання вважається захід, не передбачений планом роботи центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) або планом роботи його територіального органу.

Підставами для проведення центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) або його територіальним органом позапланового заходу державного контролю (нагляду) у сфері поховання є:

надходження рішень Кабінету Міністрів України, звернень народних депутатів України і правоохоронних органів, а також рішень місцевих органів виконавчої влади та органів місцевого самоврядування про порушення законодавства, стандартів, нормативів, норм, порядків і правил у сфері поховання;

надходження рішення суду (сільчого судді) про призначення заходів державного контролю (нагляду) у сфері поховання, винесену ними відповідно до закону;

звернення фізичних чи юридичних осіб про порушення суб'єктами відносин у сфері поховання законодавства, стандартів, нормативів, норм, порядків і правил у сфері поховання;

подання суб'єктом відносин у сфері поховання письмової заяви про здійснення заходу державного контролю (нагляду) за його бажанням;

перевірки виконання суб'єктами відносин у сфері поховання, постанов, розпоряджень, вимог (приписів) посадових осіб центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) або посадових осіб його територіальних органів

Щодо усунення порушень вимог законодавства, виданих за результатами здійснення планових заходів:

виникнення аварійних ситуацій на об'єктах, що належать до сфери поховання.

Під час здійснення позапланового заходу у сфері поховання з'ясовуються лише ті питання, необхідність перевірки яких стала підставою для його здійснення, з обов'язковим зазначенням питань у посвідченні (направленні) на здійснення заходу державного контролю (нагляду) у сфері поховання.

Строк здійснення позапланового заходу державного контролю (нагляду) у сфері поховання не може перевищувати п'ятнадцяти робочих днів.

Фізичні особи, які надали безпідставне звернення про порушення суб'єктом відносин у сфері поховання вимог законодавства, несуть відповідальність передбачену законом.

Для здійснення планового або позапланового заходу державного контролю (нагляду) у сфері поховання, центральний орган виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) або його територіальний орган видає наказ, в якому зазначаються найменування суб'єкта відносин у сфері поховання, щодо якого здійснюватиметься захід, та предмет перевірки.

На підставі наказу відповідно до закону оформляється посвідчення (направлення) на здійснення заходу державного контролю (нагляду) у сфері поховання, яке підписується керівником або заступником керівника центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) або керівником або заступником керівника його територіального органу (із зазначенням посади, прізвища, імені та по батькові) і засвідчується печаткою.

У посвідченні (направленні) на здійснення заходу державного контролю (нагляду) у сфері поховання зазначається:

найменування органу державного контролю (нагляду), що здійснює захід;

найменування суб'єкта відноси, щодо діяльності якого здійснюється захід;

місце знаходження суб'єкта відносин щодо діяльності якого здійснюється захід;



номер і дата наказу, на виконання якого здійснюється захід.

перелік посадових осіб, які беруть участь у здійсненні заходу, із зазначенням їх посади, прізвища, ім'я та по батькові;

дата початку та дата закінчення заходу;

тип заходу (плановий або позаплановий);

форма заходу (перевірка, ревізія, обстеження, огляд, інспектування тощо);

підстави для здійснення заходу;

предмет здійснення заходу;

інформація про здійснення попереднього заходу (тип заходу і строк його здійснення).

Посвідчення (направлення) на здійснення заходу державного нагляду (контролю) у сфері поховання є чинним лише протягом зазначеного в ньому строку здійснення заходу.

Перед початком здійснення позапланового заходу державного нагляду (контролю) у сфері поховання, посадові особи центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) або його територіального органу зобов'язані пред'явити:

наказ для проведення позапланового державного нагляду (контролю) у сфері поховання;

посвідчення (направлення) на проведення заходу державного контролю (нагляду) у сфері поховання;

посвідчення посадової особи центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) або його територіального органу.

За результатами здійснення планового або позапланового заходу державного нагляду (контролю) у сфері поховання, в разі виявлення порушень законодавства, стандартів, нормативів, норм, порядків і правил у сфері поховання, складається акт за формою, центральним органом виконавчої влади з державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція).

На підставі акта, складеного за результатами здійснення планового

(позапланового) заходу державного контролю (нагляд) у сфері поховання, в ході якого виявлено порушення вимог законодавства, стандартів, нормативів, норм, порядків і правил у сфері поховання. Протягом п'яти робочих днів з дня завершення заходу складається протокол про адміністративне правопорушення, приймається рішення (постанова) про накладення штрафу, видачу вимоги (припису). Розпорядження згідно з вимогами закону.

Рішення (постанова) про накладення штрафів, видачу вимоги (припису). Розпорядження за правопорушення у сфері поховання, винесені керівником або заступником керівника центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляд) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) або керівником або заступником керівника його територіального органу, є виконавчими документами і підлягають виконанню в установленому законом порядку.

Рішення (постанова) про накладення штрафу, вимога (припис) або розпорядження про порушення, виявлені під час здійснення заходу державного контролю (нагляд) у сфері поховання, може бути оскаржено суб'єктами відносин у сфері поховання, до центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляд) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) протягом п'ятинадцяти календарних днів з моменту його вручення в адміністративному або судовому порядку.

Оскарження припису, розпорядження або рішення центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляд) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) або його територіального органу надається суб'єктами господарювання у сфері поховання, протягом п'ятнадцяти календарних днів з моменту його вручення. Центральному органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляд) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція).

Оскарження припису, розпорядження або рішення центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляд) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) надається суб'єктами господарювання у сфері поховання, протягом п'ятнадцяти календарних днів з моменту його вручення, керівнику центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляд) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція).

Центральний орган виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляд) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) або його територіальний орган у строк до п'ятидцяти календарних днів, надає вмотивовану відповідь щодо оскаржуваного припису, розпорядження або рішення.

У разі ненадання центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляд) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) або його територіальним органом, вмотивованої відповіді щодо оскаржуваного припису, розпорядження або рішення, у строк п'ятнадцяти календарних днів, такий припис, розпорядження або рішення підлягає скасування.

Центральний орган виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляд) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) та його територіальні органи відповідно до покладених на нього завдань:

1) здійснює:

державний контроль (нагляд) за дотриманням суб'єктами відносин у сфері поховання законодавства, стандартів, нормативів, норм, порядків і правил;

державний нагляд за виконанням робіт з утримання, обслуговування та використання місць поховання, в тому числі могил, відповідно до стандартів, нормативів, норм, порядків і правил;

2) нормативно-методичне забезпечення своєї діяльності;

3) розробляє та подає на розгляд центрального органу виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику у сфері житлово-комунального господарства:

пропозиції щодо формування державної політики у сфері поховання, в тому числі удосконалення законодавства, стандартів, нормативів, норм, порядків і правил у зазначеній сфері;

проекти нормативно-правових актів з питань забезпечення і здійснення державного контролю (нагляд) у сфері поховання;

4) складає в установленому законом порядку протоколи про адміністративні правопорушення у сфері поховання;

5) виконує інші функції відповідно до покладених на неї завдань.

Центральний орган виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) та його територіальні органи під час здійснення державного контролю (нагляду) у сфері поховання має право:

вимагати від суб'єктів відносин у сфері поховання усунення виявлених порушень вимог законодавства;

вимагати припинення дій, які перешкоджають здійсненню державного контролю (нагляду);

призначати проведення експертизи, технічної діагностики обладнання (окремих частин обладнання), одержувати пояснення, довідки, документи, матеріали, відомості з питань, що виникають під час здійснення державного контролю (нагляду);

надавати (надсилати) суб'єктам відносин у сфері поховання обов'язкові для виконання вимоги (приписи) про усунення порушень і недоліків;

накладати штрафні санкції та вживати заходи, передбачені законом;

передавати органам досудового розслідування акти перевірок та інші матеріали з питань, що належать до їх компетенції;

залучати до своєї роботи на громадських засадах представників органів самоорганізації населення тощо.

Інспектори центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) та його територіальних органів мають право:

безперешкодного доступу в установленому законом порядку до місць поховань, в тому числі могил, незалежно від форми власності;

відбирати зразки предметів ритуальної належності, призначати проведення експертизи, одержувати пояснення, довідки, документи, матеріали, відомості з питань, що виникають під час здійснення державного контролю (нагляду), відповідно до закону;

фіксувати процес здійснення планового (позапланового) заходу чи кожну окрему дію за допомогою засобів фото-, аудіо- та відеотехніки;

вимагати від суб'єктів відносин у сфері поховання усунення виявлених порушень вимог законодавства;

	<p>вимагати припинення дій, які перешкоджають здійсненню державного контролю (нагляд) у сфері поховання;</p> <p>одержувати від суб'єктів відносин у сфері поховання інформацію, необхідну для виконання покладених на них повноважень;</p> <p>призначати проведення експертизи, технічної діагностики обладнання (окремих частин обладнання), одержувати пояснення, довідки, документи, матеріали, відомості з питань, що виникають під час здійснення заходу державного контролю (нагляд);</p> <p>брати в установленому порядку участь у роботі комісії з розслідування причин і наслідків аварій, що сталися на місцях поховання, в тому числі могилах;</p> <p>надавати (надсилати) суб'єктам відносин у сфері поховання обов'язкові для виконання вимоги (приписи) про усунення порушень і недоліків та вживати заходи, передбачені законом.</p> <p>Забезпечення діяльності центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляд) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) та його територіальних органів необхідними засобами здійснюється в порядку, визначеному Кабінетом Міністрів України.</p> <p>Посадові особи центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляд) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) та його територіальних органів підлягають обов'язковому державному страхуванню у порядку, визначеному законом.</p>
<p><b>Відсутня.</b></p>	<p><b>Стаття 32<sup>1</sup>. Відповідальність за порушення законодавства, стандартів, нормативів, норм, порядків і правил у сфері поховання</b></p> <p>Порушення законодавства, стандартів, нормативів, норм, порядків і правил у сфері поховання тягне за собою відповідальність згідно із законами України.»</p>
<p><b>Закон України «Про теплопостачання»</b></p>	
<p><b>Стаття 1. Визначення термінів</b></p> <p>У цьому Законі основні терміни вживаються в такому значенні:</p> <p>[...]</p> <p>суб'єкти відносин у сфері теплопостачання - фізичні та юридичні особи незалежно від організаційно-правових форм та форми власності, які здійснюють виробництво, транспортування, постачання теплової енергії, теплосервісні організації, споживачі, органи виконавчої влади та органи місцевого самоврядування;</p>	<p><b>Стаття 1. Визначення термінів</b></p> <p>У цьому Законі основні терміни вживаються в такому значенні:</p> <p>[...]</p> <p>суб'єкти відносин у сфері теплопостачання - фізичні та юридичні особи незалежно від організаційно-правових форм та форми власності, які здійснюють виробництво, транспортування, постачання теплової енергії, теплосервісні організації, споживачі, органи виконавчої влади та органи місцевого самоврядування та <b>центрального орган виконавчої влади, що реалізує</b></p>

[...]

**Стаття 14. Державний нагляд (контроль) у сфері теплопостачання**  
Державний нагляд (контроль) у сфері теплопостачання здійснює центральний орган виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері нагляду (контролю) у галузі теплопостачання.

Предметом державного нагляду (контролю) у сфері теплопостачання є господарська діяльність, пов'язана з виробництвом, транспортуванням, постачанням та використанням теплової енергії в частині технічної експлуатації теплових, тепловикористальних установок і мереж, енергетичного обладнання суб'єктів відносин у сфері теплопостачання, випробування та ремонту зазначених установок і мереж, режимів споживання теплової енергії, а також виконання робіт з проектування теплових, тепловикористальних установок і мереж.

Способом здійснення державного нагляду (контролю) у сфері теплопостачання є проведення централізованим органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері нагляду (контролю) у галузі теплопостачання, відповідних обстежень, перевірок, оглядів, інспектування теплових, тепловикористальних установок і мереж, енергетичного обладнання суб'єктів відносин у сфері теплопостачання в порядку, визначеному Законом України "Про основні засади державного нагляду (контролю) у сфері господарської діяльності".

Центральний орган виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері нагляду (контролю) у галузі теплопостачання, здійснює нагляд за тепловими, тепловикористальними установками та мережами суб'єктів відносин у сфері теплопостачання щодо додержання вимог нормативно-правових актів, нормативних документів з питань технічного стану теплових, тепловикористальних установок та мереж, їх експлуатації, проектування, будівництва, підтвердження готовності до роботи, користування енергією у сфері теплопостачання.

Центральний орган виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері нагляду (контролю) у галузі теплопостачання, під час здійснення державного енергетичного нагляду (контролю) має право:

вимагати від суб'єктів відносин у сфері теплопостачання усунення виявлених порушень вимог законодавства;  
вимагати припинення дій, які перешкоджають здійсненню державного енергетичного нагляду (контролю);

видавати суб'єктам відносин у сфері теплопостачання обов'язкові для виконання розпорядження щодо усунення порушень вимог нормативно-

державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) та його територіальні органи;

[...]

**Стаття 14. Державний контроль (нагляд) у сфері теплопостачання**

Державний контроль (нагляд) у сфері теплопостачання здійснюють центральний орган виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері нагляду (контролю) у галузі теплопостачання та центральний орган виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) та його територіальні органи та інші органи, визначені законом, шляхом здійснення планових та позапланових заходів державного контролю (нагляду) у сфері теплопостачання у порядку, встановленому законом.

Предметом державного контролю (нагляду) у сфері теплопостачання є господарська діяльність, пов'язана з виробництвом, транспортуванням, постачанням та використанням теплової енергії в частині технічної експлуатації теплових, тепловикористовувальних установок і мереж, енергетичного обладнання суб'єктів відносин у сфері теплопостачання, виготовлення, монтажу, владкоження, діагностики, випробування та ремонту зазначених установок і мереж, режимів споживання теплової енергії, а також виконання робіт з проектування теплових, тепловикористовувальних установок та мереж.

Способом здійснення державного контролю (нагляду) у сфері теплопостачання є проведення уповноваженими органами державного контролю (нагляду) відповідних обстежень, перевірок, оглядів, інспектувань теплових, тепловикористовувальних установок і мереж, енергетичного обладнання суб'єктів відносин у сфері теплопостачання.

Центральний орган виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері нагляду (контролю) у галузі теплопостачання, здійснює нагляд за режимами споживання електричної та теплової енергії, за тепловими, тепловикористовувальними установками та мережами суб'єктів відносин у сфері теплопостачання щодо додержання вимог нормативно-правових актів, нормативних документів з питань експлуатації, проектування та будівництва енергообладнання і мереж у сфері теплопостачання, а також їх готовності до роботи.

Центральний орган виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері нагляду (контролю) у галузі теплопостачання під час здійснення державного енергетичного контролю (нагляду) має право:

правових актів, нормативних документів з питань технічного стану теплових, тепловикористальних установок та мереж їх експлуатації, проектування та будівництва, користування енергією у сфері теплопостачання;

зупинити експлуатацію теплових, тепловикористальних установок та мереж через їх незадовільний технічний стан та/або організацію їх експлуатації шляхом видання споживачам теплової енергії та суб'єктам у сфері теплопостачання вмотивованого письмового рішення керівника центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері нагляду (контролю) у галузі теплопостачання, чи його заступника щодо неприпустимості продовження такої експлуатації. Підставою для такого зупинення є загроза життя або здоров'ю працівників і населення або наявність передумов для виникнення надзвичайних ситуацій техногенного чи природного характеру;

одержувати на письмовий запит безоплатно відповідно до законодавства необхідні для виконання покладених на нього завдань інформацію, пояснення, довідки, документи, матеріали, відомості з питань, що виникають під час здійснення державного нагляду (контролю). Зазначений письмовий запит повинен містити вичерпний перелік інформації, пояснень, довідок тощо, які підлягають наданню у відповідь на запит, та посилення на нормативно-правові акти, з метою виконання яких здійснюється збір інформації;

приймати рішення про відбір зразків продукції (частин енергетичного обладнання тощо) для проведення експертизи;

застосовувати відповідно до цього Закону штрафні санкції до суб'єктів господарювання за порушення вимог законодавства у сфері теплопостачання; надавати суб'єктам відносин у сфері теплопостачання консультативну допомогу з питань, що належать до його компетенції, та розглядати спірні питання, що виникають між суб'єктами у сфері теплопостачання та споживачами енергії;

фіксувати процес проведення заходу чи кожну окрему дію за допомогою засобів аудіо- та відеотехніки.

Інспектори з державного енергетичного нагляду мають право:

доступу в установленому законом порядку до теплових, тепловикористальних установок і мереж суб'єктів відносин у сфері теплопостачання;

одержувати безоплатно від суб'єктів відносин у сфері теплопостачання інформацію, необхідну для виконання покладених на них завдань відповідно до нормативно-правових актів;

видавати в межах своїх повноважень суб'єктам відносин у сфері теплопостачання обов'язкові для виконання приписи про усунення порушень вимог нормативно-правових актів, нормативних документів з питань технічного стану теплових, тепловикористальних установок та мереж, їх експлуатації;

вимагати від суб'єктів відносин у сфері теплопостачання усунення виявлених порушень вимог законодавства;

вимагати припинення дій, які перешкоджають здійсненню державного контролю (нагляду);

видавати суб'єктам відносин у сфері теплопостачання обов'язкові для виконання розпорядження, накази щодо усунення порушень вимог нормативно-правових актів, нормативних документів з питань експлуатації, проектування та будівництва енергообладнання і мереж у сфері теплопостачання;

зупинити повністю або частково виробництво (виготовлення) теплової енергії, виконання робіт, надання послуг або їх окремих видів суб'єктами відносин у сфері теплопостачання шляхом надання розпоряджень або інших розпорядчих документів щодо неприпустимості продовження експлуатації теплових, тепловикористовувальних установок та мереж унаслідок незадовільного технічного стану та/або їх експлуатації. Підставами для такого зупинення є виявлення фактів загрози життя та здоров'ю працівників і населення або передумови до виникнення надзвичайних ситуацій техногенного та природного характеру;

одержувати на письмовий запит з вичерпним переліком питань в установленому законодавством порядку необхідну для виконання покладених на нього завдань інформацію, пояснення, довідки, документи, матеріали, відомості з питань, що виникають під час здійснення заходів державного енергетичного нагляду;

приймати рішення про відбір зразків продукції (теплоносів), частин енергетичного обладнання у разі його пошкодження для проведення експертизи;

застосовувати відповідно до закону штрафні санкції до суб'єктів відносин у сфері теплопостачання за ухилення від виконання або несвоєчасне виконання приписів, розпоряджень, наказів;

надавати суб'єктам відносин у сфері теплопостачання консультативну допомогу з питань, що належать до її компетенції, та вирішувати спірні питання;

фіксувати процес здійснення планового або позапланового заходу чи кожну окрему дію за допомогою засобів аудіо- та відеотехніки.

Інспектори центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері нагляду (контролю) у галузі теплопостачання мають право:

<p>проектування та будівництва, користування енергєю у сфері теплопостачання;</p> <p>видавати суб'єктам відносин у сфері теплопостачання приписи щодо приведення технічного стану теплових, тепловикористальних установок і мереж, засобів обліку, контролю та регулювання виробництва, постачання та споживання теплової енергії, організації їх експлуатації у відповідність із вимогами нормативних документів з питань експлуатації, проектування та будівництва енергообладнання і мереж у сфері теплопостачання;</p> <p>вносити керівникам суб'єктів господарської діяльності або їх уповноваженим представникам подання про усунення від виконання обов'язків відповідальної за теплове господарство посадової особи теплотехнічного профілю, дії чи бездіяльність якої призвели до порушення вимог нормативно-правових актів, нормативних документів з питань експлуатації, проектування та будівництва енергообладнання і мереж у сфері теплопостачання або яка не пройшла в установленому порядку перевірку знань правил технічної експлуатації теплових установок і мереж;</p> <p>вимагати від суб'єктів відносин у сфері теплопостачання додержання встановлених нормативно-правовими актами режимів постачання та споживання теплової енергії;</p> <p>складати в установленому законом порядку протоколи про адміністративні правопорушення та розглядати справи про адміністративні правопорушення;</p> <p>фіксувати процес проведення заходів чи кожну окрему дію за допомогою засобів аудіо- та відеотехніки.</p>	
<p>безперешкодного доступу в установленому законом порядку до теплових, тепловикористовувальних установок та мереж суб'єктів відносин у сфері теплопостачання;</p> <p>одержувати від суб'єктів відносин у сфері теплопостачання інформацію, необхідну для виконання покладених на них завдань відповідно до нормативно-правових актів;</p> <p>видавати в межах своїх повноважень суб'єктам відносин у сфері теплопостачання обов'язкові для виконання вимоги (приписи) про усунення порушень вимог нормативно-правових актів, нормативних документів з питань експлуатації, проектування та будівництва енергообладнання і мереж у сфері теплопостачання;</p> <p>видавати суб'єктам відносин у сфері теплопостачання приписи щодо приведення технічного стану теплових, тепловикористовувальних установок та мереж, засобів обліку, контролю та регулювання виробництва, постачання і споживання теплової енергії, а також організації їх експлуатації у відповідність із вимогами нормативних документів з питань експлуатації, проектування та будівництва енергообладнання і мереж у сфері теплопостачання;</p> <p>вносити керівникам суб'єктів господарювання у сфері теплопостачання – юридичним особам або їх уповноваженим особам подання про усунення від виконання обов'язків відповідальної за теплове господарство посадової особи теплотехнічного профілю, дії чи бездіяльність якої призвели до порушення вимог нормативно-правових актів, нормативних документів з питань експлуатації, проектування та будівництва енергообладнання і мереж у сфері теплопостачання або яка не пройшла в установленому порядку перевірку знань правил технічної експлуатації теплових установок і мереж;</p> <p>вимагати від суб'єктів відносин у сфері теплопостачання додержання встановлених нормативно-правовими актами режимів споживання теплової енергії;</p> <p>складати в установленому законом порядку протоколи про адміністративні правопорушення;</p> <p>фіксувати процес здійснення планового або позапланового заходу чи кожну окрему дію за допомогою засобів аудіо- та відеотехніки.</p> <p>Центральний орган виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) та</p>	



його територіальні органи, здійснюють планові заходи державного контролю (нагляду) у сфері теплопостачання (крім діяльності суб'єктів господарювання, що здійснюють комбіноване виробництво теплової і електричної енергії) відповідно до річних планів, які затверджуються ними до 1 грудня року, що передує плановому, відповідно до закону.

Внесення змін до річних планів здійснення заходів державного нагляду (контролю) у сфері теплопостачання (крім діяльності суб'єктів господарювання, що здійснюють комбіноване виробництво теплової і електричної енергії) не допускається, крім випадків зміни найменування суб'єкта відносин та виправлення технічних помилок.

Плановим періодом здійснення заходів державного нагляду (контролю) у сфері теплопостачання (крім діяльності суб'єктів господарювання, що здійснюють комбіноване виробництво теплової і електричної енергії) вважається рік, який обчислюється з 1 січня по 31 грудня планового року.

Плани здійснення заходів державного нагляду (контролю) у сфері теплопостачання (крім діяльності суб'єктів господарювання, що здійснюють комбіноване виробництво теплової і електричної енергії) на наступний плановий період повинні містити дату початку кожного планового заходу державного нагляду (контролю) та строки їх здійснення.

Протягом планового періоду здійснення більш як одного планового заходу державного нагляду (контролю) у сфері теплопостачання (крім діяльності суб'єктів господарювання, що здійснюють комбіноване виробництво теплової і електричної енергії) щодо одного суб'єкта відносин одним і тим самим органом державного нагляду (контролю) не допускається.

Планові заходи державного контролю (нагляду) у сфері теплопостачання (крім діяльності суб'єктів господарювання, що здійснюють комбіноване виробництво теплової і електричної енергії) здійснюються за умови письмового повідомлення суб'єкта відносин про здійснення таких заходів не пізніше ніж за десять днів до їх початку.

Строк здійснення планового заходу державного контролю (нагляду) у сфері поволження з побутовими відходами не може перевищувати тридцяти робочих днів.

Періодичність здійснення планових заходів державного контролю (нагляду) за діяльністю суб'єктів відносин у сфері теплопостачання (крім діяльності суб'єктів господарювання, що здійснюють комбіноване виробництво теплової і електричної енергії) визначається залежно від

ступеню ризику від здійснення господарської діяльності у сфері теплопостачання, але не частіше одного разу протягом 3 років. Критерії, за якими оцінюється ступінь ризику і визначається періодичність проведення планових заходів державного контролю (нагляду) у сфері теплопостачання, затверджуються Кабінетом Міністрів України.

Залежно від ступеня ризику від здійснення діяльності суб'єктами відносин у сфері теплопостачання (крім діяльності суб'єктів господарювання, що здійснюють комбіноване виробництво теплової і електричної), центральний орган виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) та його територіальні органи визначають переліки питань для здійснення планових заходів, які затверджуються їх наказами.

Суб'єкт відносин у сфері теплопостачання (крім суб'єктів господарювання, що здійснюють комбіноване виробництво теплової і електричної) має право не допускати посадову особу центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) та його територіальних органів до здійснення планового заходу у сфері теплопостачання (крім суб'єктів господарювання, що здійснюють комбіноване виробництво теплової і електричної), якщо:

порушуються вимоги щодо періодичності здійснення заходів державного контролю (нагляду) у сфері теплопостачання (крім діяльності суб'єктів господарювання, що здійснюють комбіноване виробництво теплової і електричної енергії), передбачені законом;

посадова особа центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) або його територіального органу не пред'явила керівнику суб'єкта відносин у сфері теплопостачання (крім діяльності суб'єктів господарювання, що здійснюють комбіноване виробництво теплової і електричної енергії) або уповноваженій ним особі, копію посвідчення (направлення) та службове посвідчення, що засвідчує посадову особу органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) або його територіального органу та не надіала копії документів, передбачених законом, або якщо надані документи не відповідають вимогам закону;

суб'єкт відносить у сфері теплопостачання (крім діяльності суб'єктів господарювання, що здійснюють комбіноване виробництво теплової і електричної енергії) не одержав повідомлення про здійснення планового заходу державного контролю (нагляду) у сфері теплопостачання (крім діяльності суб'єктів господарювання, що здійснюють комбіноване виробництво теплової і електричної енергії) у порядку, встановленому законом.

Позаплановим заходом державного контролю (нагляду) у сфері теплопостачання (крім діяльності суб'єктів господарювання, що здійснюють комбіноване виробництво теплової і електричної енергії), вважається захід, не передбачений планом роботи центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) або планом роботи його територіального органу.

Підставами для проведення центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) або його територіальним органом позапланового заходу державного контролю (нагляду) у сфері теплопостачання (крім діяльності суб'єктів господарювання, що здійснюють комбіноване виробництво теплової і електричної енергії) є:

надходження рішень Кабінету Міністрів України, звернень народних депутатів України і правоохоронних органів, а також рішень місцевих органів виконавчої влади та органів місцевого самоврядування про порушення законодавства, стандартів, нормативів, норм, порядків і правил у сфері теплопостачання (крім діяльності суб'єктів господарювання, що здійснюють комбіноване виробництво теплової і електричної енергії);

надходження рішення суду (слідчого судді) про призначення заходів державного контролю (нагляду) у сфері теплопостачання (крім діяльності суб'єктів господарювання, що здійснюють комбіноване виробництво теплової і електричної енергії), винесену ними відповідно до закону;

звернення фізичних чи юридичних осіб про порушення законодавства, стандартів, нормативів, норм, порядків і правил у сфері теплопостачання (крім діяльності суб'єктів господарювання, що здійснюють комбіноване виробництво теплової і електричної енергії).

подання суб'єктом відносно у сфері теплопостачання (крім діяльності суб'єктів господарювання, що здійснюють комбіноване

виробництво теплової і електричної енергії) письмової заяви про здійснення заходу державного контролю (нагляду) за його бажанням;

перевірки виконання суб'єктами відносин у сфері теплопостачання (крім діяльності суб'єктів господарювання, що здійснюють комбіноване виробництво теплової і електричної енергії) постанов, розпоряджень, вимог (приписів) посадових осіб центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) або посадових осіб його територіальних органів щодо усунення порушень вимог законодавства, виданих за результатами здійснення планових заходів державного контролю (нагляду) у сфері теплопостачання (крім діяльності суб'єктів господарювання, що здійснюють комбіноване виробництво теплової і електричної енергії);

виникнення аварійних ситуацій на об'єктах, що належать до сфери теплопостачання (крім об'єктів суб'єктів господарювання, що здійснюють комбіноване виробництво теплової і електричної енергії).

Під час здійснення позапланового заходу державного контролю (нагляду) у сфері теплопостачання (крім діяльності суб'єктів господарювання, що здійснюють комбіноване виробництво теплової і електричної енергії), з'являються лише ті питання, необхідність перевірки яких стала підставою для його здійснення, з обов'язковим зазначенням питань у посвідченні (направленні) на проведення заходу державного контролю (нагляду) у сфері теплопостачання (крім об'єктів суб'єктів господарювання, що здійснюють комбіноване виробництво теплової і електричної енергії).

Строк здійснення позапланового заходу державного контролю (нагляду) у сфері теплопостачання (крім об'єктів суб'єктів господарювання, що здійснюють комбіноване виробництво теплової і електричної енергії) не може перевищувати десяти робочих днів.

Фізичні особи, які надали безпідставне звернення про порушення суб'єктом відносин у сфері теплопостачання (крім об'єктів суб'єктів господарювання, що здійснюють комбіноване виробництво теплової і електричної енергії) вимог законодавства, несуть відповідальність передбачену законом.

Для здійснення планового або позапланового заходу державного контролю (нагляду) у сфері теплопостачання (крім об'єктів суб'єктів господарювання, що здійснюють комбіноване виробництво теплової і електричної енергії), центральний орган виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері

житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) або його територіальний орган видає наказ, в якому зазначаються найменування суб'єкта відносин у сфері теплопостачання (крім суб'єктів господарювання, що здійснюють комбіноване виробництво теплової і електричної), щодо якого здійснюватиметься захід, та предмет перевірки.

На підставі наказу відповідно до закону оформляється посвідчення (направлення) на здійснення заходу державного контролю (нагляду) у сфері теплопостачання (крім суб'єктів господарювання, що здійснюють комбіноване виробництво теплової і електричної енергії), яке підписується керівником або заступником керівника центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) або керівником або заступником керівника його територіального органу (із зазначеним посади, прізвища, імені та по батькові) і засвідчується печаткою.

У посвідченні (направленні) на здійснення заходу державного контролю (нагляду) у сфері теплопостачання (крім суб'єктів господарювання, що здійснюють комбіноване виробництво теплової і електричної енергії) зазначається:

найменування органу державного контролю (нагляду), що здійснює захід;

найменування суб'єкта відносин, щодо діяльності якого здійснюється захід;

місце знаходження суб'єкта відносин, щодо діяльності якого здійснюється захід;

номер і дата наказу на виконання якого здійснюється захід;

перелік посадових осіб, які беруть участь у здійсненні заходу, із зазначенням їх посади, прізвища, ім'я та по батькові;

дата початку та дата закінчення заходу;

тип заходу (плановий або позаплановий);

форма заходу (перевірка, ревізія, обстеження, огляд, інспектування тощо);

підстави для здійснення заходу;

предмет здійснення заходу;

інформація про здійснення попереднього заходу (тип заходу і строк його здійснення).

Посвідчення (направлення) є чинним лише протягом зазначеного в ньому строку здійснення заходу.

Перед початком здійснення позапланового заходу державного нагляду (контролю) у сфері теплопостачання (крім суб'єктів господарювання, що здійснюють комбіноване виробництво теплової і електричної енергії), посадові особи центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) або його територіального органу зобов'язані пред'явити:

наказ для проведення позапланового державного нагляду (контролю) у теплопостачання (крім суб'єктів господарювання, що здійснюють комбіноване виробництво теплової і електричної енергії);

посвідчення (направлення) на проведення заходу державного нагляду (контролю) у сфері теплопостачання (крім суб'єктів господарювання, що здійснюють комбіноване виробництво теплової і електричної енергії);

посвідчення посадової особи центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) або його територіального органу.

За результатами здійснення планового або позапланового заходу державного контролю (нагляду) у сфері теплопостачання (крім діяльності суб'єктів господарювання, що здійснюють комбіноване виробництво теплової і електричної енергії) в разі виявлення порушень законодавства, стандартів, нормативів, норм, порядків і правил у сфері теплопостачання (крім діяльності суб'єктів господарювання, що здійснюють комбіноване виробництво теплової і електричної енергії), складається акт за формою, затвердженою центральним органом виконавчої влади з державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція).

На підставі акта, складеного за результатами здійснення планового (позапланового) заходу державного контролю (нагляду) у сфері теплопостачання (крім суб'єктів господарювання, що здійснюють комбіноване виробництво теплової і електричної енергії), в ході якого виявлено порушення вимог законодавства, стандартів, нормативів, норм, порядків і правил у сфері теплопостачання (крім суб'єктів господарювання,

що здійснюють комбіноване виробництво теплової і електричної енергії), протягом п'яти робочих днів з дня завершення такого заходу складається протокол про адміністративне правопорушення, приймається рішення (постанова) про накладення штрафу, видачу вимоги (припису), розпорядження згідно з вимогами закону.

Рішення (постанова) про накладення штрафів, видачу вимоги (припису), розпорядження за правопорушення у сфері теплопостачання (крім суб'єктів господарювання, що здійснюють комбіноване виробництво теплової і електричної енергії), внесені керівником або заступником керівника центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) або керівником або заступником керівника його територіального органу, є виконавчими документами і підлягають виконанню в установленому законом порядку.

Рішення (постанова) про накладення штрафу, вимога (припис) або розпорядження за порушення, виявлені під час здійснення заходу державного контролю (нагляду) у сфері теплопостачання (крім суб'єктів господарювання, що здійснюють комбіноване виробництво теплової і електричної енергії), може бути оскаржено суб'єктами теплової і електричної енергії, може бути оскаржено суб'єктами теплової і теплопостачання (крім суб'єктів господарювання, що здійснюють комбіноване виробництво теплової і електричної енергії) до центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) протягом п'ятнадцяти календарних днів з моменту його вручення та/або судовому порядку.

Оскарження припису, розпорядження або рішення центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) або його територіального органу надається суб'єктами господарювання у сфері теплопостачання (крім суб'єктів господарювання, що здійснюють комбіноване виробництво теплової і електричної енергії), протягом п'ятнадцяти календарних днів з моменту його вручення, центральному органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція).

Оскарження припису, розпорядження або рішення центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань

державного контролю (нагляд) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) надається суб'єктами господарювання у сфері теплопостачання (крім суб'єктів господарювання, що здійснюють комбіноване виробництво теплової і електричної енергії), протягом п'ятинадцяти календарних днів з моменту його вручення, керівнику центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляд) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція).

Центральний орган виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляд) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) або його територіальний орган у строк до п'ятинадцяти календарних днів, надає вмотивовану відповідь щодо оскаржуваного припису, розпорядження або рішення.

У разі ненадання центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляд) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) або його територіальним органом, вмотивованої відповіді щодо оскаржуваного припису, розпорядження або рішення, у строк п'ятинадцяти календарних днів, такий припис, розпорядження або рішення підлягає скасуванню.

Центральний орган виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляд) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) та його територіальні органи відповідно до покладених на них завдань здійснюють державний контроль (нагляд) за дотриманнями:

виконавчими/виробниками житлово-комунальних послуг, у тому числі суб'єктами відносно у сфері теплопостачання, природних монополій та суб'єктами господарювання суміжних ринків у сфері теплопостачання (крім суб'єктів господарювання, що здійснюють комбіноване виробництво теплової і електричної), стандартів, нормативів, норм, порядків і правил у сфері теплопостачання;

суб'єктами відносно у сфері житлово-комунального господарства законодавства, стандартів, нормативів, норм, порядків і правил стосовно утримання, обслуговування, експлуатації систем теплопостачання у житловому фонді, кількості та якості послуг з теплопостачання, формування цін/тарифів на зазначені послуги.

Центральний орган виконавчої влади, що реалізує державну



політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) та його територіальні органи під час здійснення державного контролю (нагляду) має право:

вимагати від суб'єктів відносин у сфері теплопостачання (крім суб'єктів господарювання, що здійснюють комбіноване виробництво теплової і електричної енергії), усунення виявлених порушень вимог законодавства;

вимагати припинення дій, які перешкоджають здійсненню державного контролю (нагляду) у сфері теплопостачання (крім суб'єктів господарювання, що здійснюють комбіноване виробництво теплової і електричної енергії);

призначати проведення експертнн, технічної діагностики обладнання (окремих частин обладнання), одержувати пояснення, довідки, документи, матеріали, відомості з питань, що виникають під час здійснення заходу державного контролю (нагляду) у сфері теплопостачання (крім суб'єктів господарювання, що здійснюють комбіноване виробництво теплової і електричної енергії);

надавати (надсилати) суб'єктам відносин у сфері теплопостачання (крім суб'єктів господарювання, що здійснюють комбіноване виробництво теплової і електричної енергії) обов'язкові для виконання вимоги (приписи) про усунення порушень і недоліків;

складати в установленому законом порядку протоколи про адміністративні правопорушення у сфері теплопостачання (крім суб'єктів господарювання, що здійснюють комбіноване виробництво теплової і електричної енергії);

накладати штрафні санкції та вживати заходи, передбачені законом;

передавати органам досудового розслідування акти перевірок та інші матеріали з питань, що належать до її компетенції.

залучати до своєї роботи на громадських засадах працівників органів самоорганізації населення та членів правління об'єднань співвласників багатоквартирних будинків, житлово-будівельних кооперативів, управителів багатоквартирних будинків тощо.

Інспектори центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна

інспекція) та його територіальних органів мають право:

безперешкодного доступу в установленому законом порядку до об'єктів сфери теплопостачання (крім суб'єктів господарювання, що здійснюють комбіноване виробництво теплової і електричної енергії) незалежно від форми власності;

здійснювати вимірювання нормативної температури у приміщеннях на відповідність встановленим параметрам;

одержувати від суб'єктів відносин у сфері теплопостачання (крім суб'єктів господарювання, що здійснюють комбіноване виробництво теплової і електричної енергії) інформацію, необхідну для виконання покладених на них повноважень;

вимагати від суб'єктів відносин у сфері теплопостачання (крім суб'єктів господарювання, що здійснюють комбіноване виробництво теплової і електричної), усунення виявлених порушень вимог законодавства;

вимагати припинення дій, які перешкоджають здійсненню державного контролю (нагляду) у сфері теплопостачання (крім суб'єктів господарювання, що здійснюють комбіноване виробництво теплової і електричної);

призначати проведення експертизи, технічної діяльності обладнання (окремих частин обладнання), одержувати пояснення, довідки, документи, матеріали, відомості з питань, що виникають під час здійснення заходу державного контролю (нагляду) у сфері теплопостачання (крім суб'єктів господарювання, що здійснюють комбіноване виробництво теплової і електричної);

надавати (надсилати) суб'єктам відносин у сфері теплопостачання (крім суб'єктів господарювання, що здійснюють комбіноване виробництво теплової і електричної енергії) обов'язкові для виконання вимоги (приписи) про усунення порушень і недоліків та вживати заходи, передбачені законом; фіксувати процес здійснення планового або позапланового заходу у сфері теплопостачання (крім суб'єктів господарювання, що здійснюють комбіноване виробництво теплової і електричної) чи кожну окрему дію за допомогою засобів аудіо- та відеотехніки;

брати в установленому порядку участь у роботі комісії з розслідування причин і наслідків аварій, що сталися на об'єктах сфери теплопостачання (крім суб'єктів господарювання, що здійснюють комбіноване виробництво теплової і електричної енергії).

<p>Стаття 25. Права та основні обов'язки теплогенеруючої, теплотранспортної та теплопостачальної організації</p> <p>[...]</p> <p>Теплопостачальні, теплотранспортні і теплогенеруючі організації зобов'язані:</p> <p>при зміні тарифів на теплову енергію повідомити споживача письмово або в засобах масової інформації в порядку, встановленому законодавством;</p> <p>забезпечувати надійне постачання обсягів теплової енергії відповідно до умов договору та стандартів;</p> <p>здійснювати перерахунок за спожиту теплову енергію із споживачами з урахуванням авансового платежу та показань вузлів обліку теплової енергії протягом місяця після закінчення опаловального періоду;</p> <p>здійснювати технічний облік матеріальних та енергетичних ресурсів, а також комерційний облік теплової енергії.</p>	<p>Забезпечення діяльності центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) та його територіальних органів необхідними засобами здійснюється в порядку, визначеному Кабінетом Міністрів України.</p> <p>Позадові особи центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) та його територіальних органів підлягають обов'язковому державному страхуванню у порядку, визначеному законом.</p>
<p>Стаття 31. Штрафні санкції, що застосовуються до суб'єктів господарювання за правопорушення у сфері теплопостачання</p> <p>Уповноважені органи застосовують до суб'єктів господарювання штрафні санкції:</p> <p>[...]</p>	<p>Стаття 25. Права та основні обов'язки теплогенеруючої, теплотранспортної та теплопостачальної організації</p> <p>[...]</p> <p>Теплопостачальні, теплотранспортні і теплогенеруючі організації зобов'язані:</p> <p>при зміні тарифів на теплову енергію повідомити споживача письмово або в засобах масової інформації в порядку, встановленому законодавством;</p> <p>забезпечувати надійне постачання обсягів теплової енергії відповідно до умов договору та стандартів;</p> <p>здійснювати перерахунок за спожиту теплову енергію із споживачами з урахуванням авансового платежу та показань вузлів обліку теплової енергії протягом місяця після закінчення опаловального періоду;</p> <p>здійснювати технічний облік матеріальних та енергетичних ресурсів, а також комерційний облік теплової енергії;</p> <p>забезпечити безперешкодний доступ до об'єктів сфери теплопостачання незалежно від форми власності для здійснення державного контролю (нагляду) у сфері теплопостачання;</p> <p>надавати інформацію для здійснення державного контролю (нагляду) у сфері теплопостачання, необхідну для здійснення такого контролю (нагляду);</p> <p>усувати порушення вимог законодавства, виявлених під час здійснення державного контролю (нагляду) у сфері теплопостачання;</p> <p>надавати пояснення, довідки, документи, матеріали, відомості з питань, що виникають під час здійснення заходів державного контролю (нагляду) у сфері теплопостачання, відповідно до закону.</p> <p>[...]</p>
<p>Стаття 31. Штрафні санкції, що застосовуються до суб'єктів господарювання за правопорушення у сфері теплопостачання</p> <p>Уповноважені органи застосовують до суб'єктів господарювання штрафні санкції:</p>	<p>Стаття 31. Штрафні санкції, що застосовуються до суб'єктів господарювання за правопорушення у сфері теплопостачання</p> <p>Уповноважені органи застосовують до суб'єктів господарювання штрафні санкції:</p>

<p>[...]</p> <p>2) за невиконання (ухилення від виконання) або несвоєчасне виконання рішень чи приписів центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері енергозбереження, або центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері нагляду (контролю) у галузі теплопостачання, або національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг, - у розмірі до трьохсот неоподатковуваних мінімумів доходів громадян;</p> <p>[...]</p> <p>Справи про накладання штрафів за порушення, визначені цією статтею, розглядаються центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері нагляду (контролю) в галузі теплопостачання, та органами державного регулювання в межах їх компетенції.</p> <p>Суми штрафів, що накладаються центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері нагляду (контролю) в галузі теплопостачання, та органами державного регулювання, перераховуються до Державного бюджету України.</p> <p>[...]</p>	<p>[...]</p> <p>2) за невиконання (ухилення від виконання) або несвоєчасне виконання рішень чи приписів центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері енергозбереження, центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) та його територіальні органи, або національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг, - у розмірі до трьохсот неоподатковуваних мінімумів доходів громадян;</p> <p>[...]</p> <p>Справи про накладання штрафів за порушення, визначені цією статтею, розглядаються центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція), та органами державного регулювання в межах їх компетенції.</p> <p>Суми штрафів, що накладаються центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція), та органами державного регулювання, перераховуються до Державного бюджету України.</p> <p>[...]</p>
<p><b>Закон України «Про благоустрій населених пунктів»</b></p>	
<p><b>Стаття 12. Суб'єкти у сфері благоустрою населених пунктів</b></p> <p>1. Суб'єктами у сфері благоустрою населених пунктів є органи державної влади та органи місцевого самоврядування, підприємства, установи, організації, органи самоорганізації населення, громадяни.</p>	<p><b>Стаття 12. Суб'єкти відносин у сфері благоустрою населених пунктів</b></p> <p>1. Суб'єктами відносин у сфері благоустрою населених пунктів є органи державної влади та органи місцевого самоврядування, підприємства, установи, організації, органи самоорганізації населення, громадяни.</p>
<p><b>Стаття 18. Права та обов'язки підприємств, установ та організацій у сфері благоустрою населених пунктів</b></p> <p>[...]</p> <p>2. Підприємства, установи та організації у сфері благоустрою населених пунктів зобов'язані:</p> <p>[...]</p>	<p><b>Стаття 18. Права та обов'язки підприємств, установ та організацій у сфері благоустрою населених пунктів</b></p> <p>[...]</p> <p>2. Підприємства, установи та організації у сфері благоустрою населених пунктів зобов'язані:</p> <p>[...]</p> <p>«9) надавати безперешкодний доступ до об'єктів благоустрою для здійснення державного контролю (нагляду) у сфері благоустрою населених пунктів;</p> <p>10) надавати інформацію для здійснення державного контролю (нагляду) у сфері благоустрою населених пунктів, необхідну для здійснення такого контролю (нагляду);</p> <p>11) усувати порушення вимог законодавства, виявлених під час здійснення державного контролю (нагляду) у сфері благоустрою населених</p>

<p><b>Стаття 38. Завдання контролю у сфері благоустрою населених пунктів</b></p> <p>1. Контроль у сфері благоустрою населених пунктів спрямований на забезпечення дотримання всіма органами державної влади, органами місцевого самоврядування, підприємствами, установами, організаціями незалежно від форм власності та підпорядкування, а також громадянами, у тому числі іноземцями та особами без громадянства, вимог цього Закону. Правила благоустрою території населеного пункту та інших нормативно-правових актів.</p>	<p>пунктів;</p> <p>12) надавати зразки частин елементів благоустрою для проведення експертизи;</p> <p>13) надавати пояснення, довідки, документи, матеріали, відомості з питань, що виникають під час здійснення заходів державного контролю (нагляду) у сфері благоустрою населених пунктів, відповідно до закону.</p>
<p><b>Стаття 39. Державний контроль у сфері благоустрою населених пунктів</b></p> <p>1. Державний контроль за дотриманням законодавства у сфері благоустрою території населених пунктів здійснюється місцевими державними адміністраціями.</p> <p>2. Порядок здійснення державного контролю у сфері благоустрою населених пунктів визначається цим Законом та іншими законодавчими актами.</p>	<p><b>Стаття 38. Завдання контролю у сфері благоустрою населених пунктів</b></p> <p>1. Контроль у сфері благоустрою населених пунктів спрямований на забезпечення дотримання всіма органами державної влади, органами місцевого самоврядування, підприємствами, установами, організаціями незалежно від форм власності та підпорядкування, а також громадянами, у тому числі іноземцями та особами без громадянства, вимог цього Закону, стандартів, нормативів, норм, порядків і правил у сфері благоустрою населених пунктів.</p> <p><b>Стаття 39. Державний контроль (нагляд) у сфері благоустрою населених пунктів</b></p> <p>1. Державний контроль (нагляд) у сфері благоустрою населених пунктів – це сукупність заходів, спрямованих на дотримання учасниками правовідносин у сфері благоустрою населених пунктів вимог законодавства, нормативів, норм, стандартів, порядків і правил у сфері благоустрою населених пунктів.</p> <p>2. Державний контроль (нагляд) за дотриманням законодавства, стандартів, нормативів, норм, порядків і правил у сфері благоустрою населених пунктів здійснюється центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) та його територіальними органами, органами місцевого самоврядування та іншими органами, відповідно до їх повноважень, визначеними законом, шляхом здійснення планових та позапланових заходів згідно із законом.</p> <p>3. Зазначені, у частині другій цієї статті органи здійснюють планові заходи відповідно до річних планів, які затверджуються ними до 1 грудня року, що передувє плановому, відповідно до закону.</p> <p>Внесення змін до річних планів здійснення заходів державного нагляду (контролю) у сфері благоустрою населених пунктів, не допускається, крім випадків зміни найменування суб'єкта відносин у сфері благоустрою населених пунктів та виправлення технічних помилок.</p> <p>Плановим періодом вважається рік, який обчислюється з 1 січня по 31 грудня планового року.</p> <p>Плани здійснення заходів державного нагляду (контролю) у сфері благоустрою населених пунктів на наступний плановий період повинні</p>

МІСТИТИ дати початку кожного планового заходу державного нагляду (контролю) у сфері благоустрою населених пунктів та строки їх здійснення. Протягом планового періоду здійснення більш як одного планового заходу державного нагляду (контролю) у сфері благоустрою населених пунктів щодо одного суб'єкта господарювання одним і тим самим органом державного нагляду (контролю) не допускається.

Планові заходи державного контролю (нагляду) у сфері благоустрою населених пунктів здійснюються за умови письмового повідомлення суб'єкта відносно у сфері благоустрою населених пунктів про здійснення таких заходів не пізніше ніж за десять днів до їх початку.

Строк здійснення планового заходу державного контролю (нагляду) у сфері поводження з побутовими відходами не може перевищувати тридцяти робочих днів.

Періодичність здійснення планових заходів державного контролю (нагляду) у сфері благоустрою населених пунктів визначається залежно від ступеня ризику від здійснення господарської діяльності у сфері благоустрою населених пунктів, але не частіше одного разу протягом 3 років. Критерії, за якими оцінюється ступінь ризику і визначається періодичність здійснення планових заходів державного контролю (нагляду), затверджуються Кабінетом Міністрів України.

Залежно від ступеня ризику від здійснення діяльності суб'єктами відносно у сфері благоустрою населених пунктів центральний орган виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) та його територіальні органи, визначають переліки питань для здійснення планових заходів, які затверджуються їх наказами.

Суб'єкт відносно у сфері благоустрою населених пунктів має право не допускати посадову особу центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) та його територіальних органів до здійснення планового заходу у сфері благоустрою населених пунктів, якщо:

порушуються вимоги щодо періодичності здійснення заходів державного контролю (нагляду) у сфері благоустрою населених пунктів, передбачені законом;

посадова особа центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) або його територіального органу не пред'явила керівнику суб'єкта відносно у сфері благоустрою населених пунктів або

уповноваженій особі ним особі, повіщення (направлення) та службове повіщення, що засвідчує посадову особу органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) або його територіального органу та не надала копію повіщення (направлення), або якщо надані документи не відповідають вимогам закону;

суб'єкт відносин у сфері благоустрою населених пунктів не одержав повідомлення про здійснення планового заходу державного контролю (нагляду) у сфері благоустрою населених пунктів у порядку, встановленому законом;

4. Позаплановим заходом державного контролю (нагляду) у сфері благоустрою населених пунктів, вважається захід, не передбачений планом роботи центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) або плану роботи його територіального органу.

Підставами для проведення центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) або його територіальним органом позапланового заходу державного контролю (нагляду) у сфері благоустрою населених пунктів є:

надходження рішень Кабінету Міністрів України, звернень народних депутатів України і правоохоронних органів, а також рішень місцевих органів виконавчої влади та органів місцевого самоврядування про порушення законодавства, стандартів, нормативів, норм, порядків і правил у сфері благоустрою населених пунктів;

надходження рішення суду (слідчого судді) про призначення заходів з державного контролю (нагляду) у сфері благоустрою населених пунктів, винесеного ними відповідно до закону;

звернення фізичних чи юридичних осіб про порушення суб'єктами відносин у сфері благоустрою населених пунктів законодавства, стандартів, нормативів, норм, порядків і правил у сфері благоустрою населених пунктів;

подання суб'єктом відносин у сфері благоустрою населених пунктів письмової заяви про здійснення заходу державного контролю (нагляду) за його бажанням;

перевірки виконання суб'єктами відносин у сфері благоустрою населених пунктів, постанов, розпоряджень, вимог (приписів) посадових осіб центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну

політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) або посадових осіб його територіальних органів щодо усунення порушень вимог законодавства, виданих за результатами здійснення планових заходів;

виникнення аварійних ситуацій на об'єктах, що належать до сфери благоустрою населених пунктів.

Під час здійснення позапланового заходу державного контролю (нагляду) у сфері благоустрою населених пунктів, з'являються лише ті питання, необхідність перевірки яких стала підставою для його здійснення, з обов'язковим зазначенням питань у посвідченні (направленні) на проведення заходу державного контролю (нагляду) у сфері благоустрою населених пунктів.

Строк здійснення позапланового заходу державного контролю (нагляду) у сфері благоустрою населених пунктів не може перевищувати п'ятнадцяти робочих днів.

Фізичні особи, які надали безцідне звернення про порушення суб'єктом відносин у сфері благоустрою населених пунктів вимог законодавства, несуть відповідальність, передбачену законом.

5. Для здійснення планового або позапланового заходу державного контролю (нагляду) у сфері благоустрою населених пунктів, центральний орган виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) або його територіальний орган видає наказ, в якому зазначаються найменування суб'єкта відносин у сфері благоустрою населених пунктів, щодо якого здійснюватиметься захід, та предмет перевірки.

На підставі наказу відповідно до закону оформляється посвідчення (направлення) на здійснення заходу державного контролю (нагляду) у сфері благоустрою населених пунктів, яке підписується керівником або заступником керівника центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) або керівником або заступником керівника його територіального органу (із зазначенням посади, прізвища, імені та по батькові) і засвідчується печаткою.

У посвідченні (направленні) на здійснення заходу державного контролю (нагляду) у сфері благоустрою населених пунктів зазначається: найменування органу державного контролю (нагляду), що здійснює захід;

найменування суб'єкта відносин щодо діяльності якого



здійснюється захід;

місце знаходження суб'єкта відносно щодо діяльності якого здійснюється захід;

номер і дата наказу, на виконання якого здійснюється захід;

перелік посадових осіб, які беруть участь у здійсненні заходу, із зазначенням їх посади, прізвища, ім'я та по батькові;

дата початку та дата закінчення заходу;

тип заходу (плановий або позаплановий);

форма заходу (перевірка, ревізія, обстеження, огляд, інспектування тощо);

підстави для здійснення заходу;

предмет здійснення заходу;

інформація про здійснення попереднього заходу (тип заходу і строк його здійснення).

Посвідчення (направлення) є чинним лише протягом зазначеного в ньому строку здійснення заходу.

Перед початком здійснення позапланового заходу державного нагляду (контролю) у сфері благоустрою населених пунктів, посадові особи центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) або його територіального органу зобов'язані пред'явити:

наказ для проведення позапланового державного нагляду (контролю) у сфері благоустрою населених пунктів;

посвідчення (направлення) на проведення заходу державного

нагляду (контролю) у сфері благоустрою населених пунктів;

посвідчення посадової особи центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) або його територіального органу.

6. За результатами здійснення планового або позапланового заходу державного нагляду (контролю) у сфері благоустрою населених пунктів в разі виявлення порушень законодавства, стандартів, нормативів, норм, порядків і правил у сфері благоустрою населених пунктів, складається акт за формою, затвердженою центральним органом виконавчої влади з державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція).

На підставі акта, складеного за результатами здійснення планового (позапланового) заходу державного контролю (нагляду) у сфері благоустрою населених пунктів, в ході якого виявлено порушення вимог законодавства, стандартів, нормативів, норм, порядків і правил у сфері

благоустрою населених пунктів, протягом п'яти робочих днів з дня завершення такого заходу складається протокол про адміністративне правопорушення, приймається рішення (постанова) про накладення штрафу, видачу вимоги (припису), розпорядження згідно з вимогами закону.

Рішення (постанова) про накладення штрафів, видачу вимоги (припису), розпорядження за правопорушення у сфері благоустрою населених пунктів, винесені керівником або заступником керівника центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) або керівником або заступником керівника його територіального органу, є виконавчими документами і підлягають виконанню в установленому законом порядку.

Рішення (постанова) про накладення штрафу, вимога (припис) або розпорядження за порушення, виявлені під час здійснення заходу державного контролю (нагляду) у сфері благоустрою населених пунктів, може бути оскаржено суб'єктами відносин у сфері благоустрою населених пунктів, до центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) протягом п'ятнадцяти календарних днів з моменту його вручення та/або судовому порядку.

Оскарження припису, розпорядження або рішення центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) або його територіального органу надається суб'єктами господарювання у сфері благоустрою населених пунктів, протягом п'ятнадцяти календарних днів з моменту його вручення, центральному органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція).

Оскарження припису, розпорядження або рішення центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) надається суб'єктами господарювання у сфері благоустрою населених пунктів, протягом п'ятнадцяти календарних днів з моменту його вручення, керівнику центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція).

Центральний орган виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляд) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) або його територіальний орган у строк до п'ятидцяти календарних днів, надає вмотивовану відповідь щодо оскаржуваного припису, розпорядження або рішення.

У разі ненадання центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляд) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) або його територіальним органом, вмотивованої відповіді щодо оскаржуваного припису, розпорядження або рішення, у строк п'ятидцяти календарних днів, такий припис, розпорядження або рішення підлягає скасуванню.

7. Центральний орган виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляд) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) та його територіальні органи відповідно до покладених на нього завдань:

1) здійснює:

державний контроль (нагляд) за дотриманням суб'єктами відносин у сфері благоустрою населених пунктів законодавства, стандартів, нормативів, норм, порядків і правил у цій сфері;

державний нагляд за виконанням:

- робіт з ремонту та утримання об'єктів та елементів благоустрою населених пунктів відповідно до стандартів, нормативів, норм, порядків і правил;

- інвестиційних і місцевих програм благоустрою населених пунктів;

2) здійснює нормативно-методичне забезпечення своєї діяльності;

3) бере участь у розробленні суб'єктами відносин у сфері благоустрою населених пунктів заходів з утримання територій населених пунктів у належному стані, їх санітарного очищення, збереження об'єктів загального користування, а також природних ландшафтів, інших природних комплексів і об'єктів;

4) розробляє та подає на розгляд центрального органу виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику у сфері житлово-комунального господарства:

пропозиції щодо формування державної політики у сфері благоустрою населених пунктів, у тому числі удосконалення законодавства, стандартів, нормативів, норм, порядків і правил у зазначеній сфері;

проекти нормативно-правових актів з питань забезпечення і

здійснення державного контролю (нагляд) у сфері благоустрою населених пунктів;

5) складає в установленому законом порядку протоколи про адміністративні правопорушення у сфері благоустрою населених пунктів, 6) виконує інші функції відповідно до покладених на неї завдань.

8. Центральний орган виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляд) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) та його територіальні органи під час здійснення державного контролю (нагляд) у сфері благоустрою населених пунктів має право:

вимагати від суб'єктів відносин у сфері благоустрою населених пунктів усунення виявлених порушень вимог законодавства;

вимагати приминення дій, які перешкоджають здійсненню державного контролю (нагляд) у сфері благоустрою населених пунктів;

надавати (надсилати) суб'єктам відносин у сфері благоустрою населених пунктів обов'язкові для виконання вимоги (приниси) про усунення порушень і недоліків;

накладати штрафні санкції та вживати заходи, передбачені законом;

передавати органам досудового розслідування акти перевірок та інші матеріали з питань, що належать до їх компетенції;

залучати до своєї роботи представників місцевих інспекцій з благоустрою населених пунктів, громадських інспекторів з благоустрою населених пунктів та на громадських засадах представників органів самоорганізації населення.

9. Інспектори центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляд) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) та його територіальних органів мають право:

безперешкодного доступу в установленому законом порядку до об'єктів благоустрою населених пунктів незалежно від форми власності;

одержувати від суб'єктів відносин у сфері благоустрою населених пунктів інформацію, необхідну для виконання покладених на них повноважень;

вимагати від суб'єктів відносин у сфері благоустрою населених пунктів усунення виявлених порушень вимог законодавства, стандартів, норм і правил у сфері благоустрою населених пунктів;

вимагати приминення дій, які перешкоджають здійсненню державного контролю (нагляд);

відбирати зразки частин елементів благоустрою, призначати проведення експертизи, технічної діагностики обладнання (окремих частин

обладнання), одержувати пояснення, довідки, документи, матеріали, відомості з питань, що виникають під час здійснення заходу державного контролю (нагляду);

фіксувати процес здійснення планового (позапланового) заходу чи кожну окрему дію за допомогою засобів фото-, аудіо- та відеотехніки;

брати в установленому порядку участь у роботі комісій з розслідування причини і наслідків аварій, що сталися на об'єктах сфери благоустрою населених пунктів;

надавати (належати) суб'єктам відносин у сфері благоустрою населених пунктів обов'язкові для виконання вимоги (принципи) про усунення порушень і недоліків та вживати заходи, передбачені законом.

Забезпечення діяльності центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) та його територіальних органів необхідними засобами здійснюється в порядку, визначеному Кабінетом Міністрів України.

Посадові особи центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) та його територіальних органів підлягають обов'язковому державному страхуванню у порядку, визначеному законом.»

## Закон України «Про основні засади державного нагляду (контролю) у сфері господарської діяльності»

### Стаття 2. Сфера дії цього Закону

[...]

Заходи контролю здійснюються органами Державної фіскальної служби (крім митного контролю на кордоні), державного нагляду за дотриманням вимог ядерної та радіаційної безпеки (крім здійснення державного нагляду за провадженням діяльності з джерелами іонізуючого випромінювання, діяльність з використання яких не підлягає ліцензуванню), державного архітектурно-будівельного контролю (нагляду), державного нагляду у сфері господарської діяльності з надання фінансових послуг (крім діяльності з переказу коштів, фінансових послуг з ринку цінних паперів, похідних цінних паперів (деривативів) та ринку банківських послуг), державного нагляду та контролю за додержанням законодавства про працю та зайнятість населення у встановленому цим Законом порядку з урахуванням особливостей, визначених законами у відповідних сферах та міжнародними договорами, зокрема державного нагляду (контролю) в галузі цивільної авіації - з урахуванням особливостей, встановлених Повітряним кодексом України, нормативно-правовими актами, прийнятими на його виконання (Авіаційними правилами України), та міжнародними договорами у сфері цивільної авіації.

### Стаття 2. Сфера дії цього Закону

[...]

Заходи контролю здійснюються органами Державної фіскальної служби (крім митного контролю на кордоні), державного нагляду за дотриманням вимог ядерної та радіаційної безпеки (крім здійснення державного нагляду за провадженням діяльності з джерелами іонізуючого випромінювання, діяльність з використання яких не підлягає ліцензуванню), державного архітектурно-будівельного контролю (нагляду), державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства, державного нагляду у сфері господарської діяльності з надання фінансових послуг (крім діяльності з переказу коштів, фінансових послуг з ринку цінних паперів, похідних цінних паперів (деривативів) та ринку банківських послуг), державного нагляду та контролю за додержанням законодавства про працю та зайнятість населення у встановленому цим Законом порядку з урахуванням особливостей, визначених законами у відповідних сферах та міжнародними договорами, зокрема державного нагляду (контролю) в галузі цивільної авіації - з урахуванням особливостей, встановлених Повітряним кодексом України, нормативно-правовими актами, прийнятими на його виконання (Авіаційними правилами

[...]

України), та міжнародними договорами у сфері цивільної авіації.

**Закон України «Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання»**

Стаття 12. Моніторинг стану оснащеності вузлами комерційного обліку комунальних послуг

Стаття 12. Моніторинг стану оснащеності вузлами комерційного обліку комунальних послуг

2. У разі якщо за результатами моніторингу виявлено порушення вимог законодавства в частині відповідності засобів вимірювальної техніки вузлів комерційного обліку технічним регламентам, строків їх встановлення або заміни, центральний орган виконавчої влади, що забезпечує реалізацію державної політики у сфері ефективного використання паливно-енергетичних ресурсів та енергозбереження, надсилає повідомлення центральному органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сферах метрологічного нагляду та державного контролю за додержанням законодавства про захист прав споживачів, для прийняття рішення про накладення штрафу відповідно до вимог цього Закону.

2. У разі якщо за результатами моніторингу виявлено порушення вимог законодавства в частині відповідності засобів вимірювальної техніки вузлів комерційного обліку технічним регламентам, строків їх встановлення або заміни, центральний орган виконавчої влади, що забезпечує реалізацію державної політики у сфері ефективного використання паливно-енергетичних ресурсів та енергозбереження, надсилає повідомлення центральному органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань контролю (нагляду) у сфері житлово-комунальних послуг (Державна житлово-комунальна інспекція), для прийняття рішення про накладення штрафу відповідно до вимог цього Закону.

Стаття 15. Органи, уповноважені розглядати справи про правопорушення у сфері комерційного обліку комунальних послуг

Стаття 15. Органи, уповноважені розглядати справи про правопорушення у сфері комерційного обліку комунальних послуг

1. Справи про правопорушення у сфері комерційного обліку комунальних послуг розглядаються центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сферах метрологічного нагляду та державного контролю за додержанням законодавства про захист прав споживачів.

1. Справи про правопорушення у сфері комерційного обліку комунальних послуг розглядаються центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) або його територіальними органами.

2. Розглядати справи про правопорушення і накладати стягнення від імені центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сферах метрологічного нагляду та державного контролю за додержанням законодавства про захист прав споживачів, мають право керівник, його заступники, керівники територіальних органів та їхні заступники.

2. Розглядати справи про правопорушення і накладати стягнення від імені центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) та його територіальних органів, мають право керівник, його заступники, керівники територіальних органів та їхні заступники.

Стаття 16. Порядок накладення та стягнення штрафів за правопорушення у сфері комерційного обліку комунальних послуг

Стаття 16. Порядок накладення та стягнення штрафів за правопорушення у сфері комерційного обліку комунальних послуг

1. Підставою для розгляду справи про правопорушення у сфері комерційного обліку комунальних послуг є акт перевірки та інші матеріали, пов'язані з цією перевіркою.

1. Підставою для розгляду справи про правопорушення у сфері комерційного обліку комунальних послуг є акт перевірки та інші матеріали, пов'язані з цією перевіркою.

Акти перевірки складаються окремо на кожне виявлене правопорушення.

Акти перевірки складаються окремо на кожне виявлене правопорушення.

2. Посадові особи, уповноважені на проведення перевірок та складання актів, визначаються центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сферах метрологічного нагляду та державного контролю за

Форма акту затверджується центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики контролю у сфері

додержанням законодавства про захист прав споживачів.

3. Акт перевірки складається у двох примірниках, які підписуються посадовою особою центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері метрологічного нагляду та державного контролю за додержанням законодавства про захист прав споживачів, та керівником суб'єкта господарювання або уповноваженою ним особою.

У разі відмови керівника суб'єкта господарювання або уповноваженої ним особи від підписання акта перевірки посадова (службова) особа центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері метрологічного нагляду та державного контролю за додержанням законодавства про захист прав споживачів, вносить до такого акта відповідний запис.

Один примірник акта перевірки вручається керівнику суб'єкта господарювання або уповноваженій ним особі, а другий зберігається в центральному органі виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері метрологічного нагляду та державного контролю за додержанням законодавства про захист прав споживачів, або його територіальному органі.

Акт перевірки разом з поясненнями керівника суб'єкта господарювання або уповноваженої ним особи (за наявності) та документами, що підтверджують факт виявлених порушень, не пізніше наступного робочого дня за днем його складання передається посадовій особі, визначеній частиною другою статті 14 цього Закону, для прийняття рішення про накладення штрафу.

4. Справа про правопорушення розглядається у п'ятидцятиденний строк з дня одержання акта перевірки посадовою особою, уповноваженою розглядати справу.

5. За результатом розгляду справи про правопорушення вноситься постанова.

6. Штраф сплачується протягом 15 днів з дня отримання копії постанови відповідним суб'єктом господарювання.

7. Копія завіреного банком платіжного документа, що засвідчує факт сплати штрафу у повному обсязі, надсилається центральному органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері метрологічного нагляду та державного контролю за додержанням законодавства про захист прав споживачів, або його територіальному органу, який виніс постанову.

8. У разі якщо штраф не сплачено у строк, встановлений частиною шостою цієї статті, примусове виконання постанови про накладення штрафу здійснюється у порядку, встановленому Законом України "Про виконавче провадження".

9. Суми стягнених штрафів зараховуються до відповідних місцевих бюджетів та спрямовуються на реалізацію місцевих програм у сфері енергоефективності та/або енергозбереження.

10. Сплата передбачених статтею 14 цього Закону штрафів не звільняє

житлово-комунального господарства.

2. Посадові особи, уповноважені на проведення перевірок та складання актів, визначаються керівником центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства його заступниками, та керівниками територіальних органів, та їх заступниками.

3. Акт перевірки складається у двох примірниках, які підписуються посадовою особою центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) або посадовою особою його територіального органу, та керівником суб'єкта господарювання або уповноваженою ним особою.

У разі відмови керівника суб'єкта господарювання або уповноваженої ним особи від підписання акта перевірки посадова (службова) особа центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) або його територіального органу, вносить до такого акта відповідний запис.

Один примірник акта перевірки вручається керівнику суб'єкта господарювання або уповноваженій ним особі, а другий зберігається у центральному органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) або його територіальному органі.

Акт перевірки разом з поясненнями керівника суб'єкта господарювання або уповноваженої ним особи (за наявності) та документами, що підтверджують факт виявлених порушень, не пізніше наступного робочого дня за днем його складання передається керівнику центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) або керівнику його територіального органу, для прийняття рішення про накладення штрафу, для прийняття рішення про накладення штрафу.

4. Справа про правопорушення розглядається у п'ятидцятиденний строк з дня одержання акта перевірки посадовою особою, уповноваженою розглядати справу.

5. За результатом розгляду справи про правопорушення вноситься постанова.

6. Штраф сплачується протягом п'ятидцяти днів з дня отримання копії постанови відповідним суб'єктом господарювання.

суб'єктів господарювання від обов'язку усунути відповідне правопорушення.  
11. Постанова у справі про правопорушення може бути оскаржена в судовому порядку.

7. Копія завіреного банком платіжного документа, що засвідчує факт сплати штрафу у повному обсязі, надсилається центральному органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) або його територіальному органу, який виніс постанову.  
8. У разі якщо штраф не сплачено у строк, встановлений частиною шостою цієї статті, примусове виконання постанови про накладення штрафу здійснюється у порядку, встановленому Законом України «Про виконавче провадження».  
9. Суми стягнених штрафів зараховуються до державного бюджету України.

10. Сплата передбачених статтею 14 цього Закону штрафів не звільняє суб'єктів господарювання від обов'язку усунути відповідне правопорушення.

11. Постанова у справі про правопорушення може бути оскаржена до центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) або до суду в установленому порядку.

### Закон України «Про житлово-комунальні послуги»

Відсутній.

#### Розділ V<sup>1</sup>

Державний контроль (нагляд) у сфері житлово-комунальних господарств

Стаття 29<sup>1</sup>. Державний контроль (нагляд) у сфері житлово-комунальних послуг

1. Державний контроль (нагляд) у сфері житлово-комунального послуг – це сукупність заходів спрямованих на дотримання учасниками правовідносин у сфері надання та споживання житлово-комунальних послуг, вимог законодавства, нормативів, норм, стандартів, порядків і правил у сфері житлово-комунальних послуг та умов договорів про надання житлово-комунальних послуг.

2. Державний контроль (нагляд) у сфері житлово-комунального послуг за дотриманням законодавства, стандартів, нормативів, норм, порядків і правил у сфері житлово-комунальних послуг здійснюється центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) та його територіальними органами, іншими органами відповідно до їх повноважень шляхом здійснення планових та позапланових заходів згідно із законом.

3. Зазначені, у частині другій цієї статті органи здійснюють планові



Заходи відповідно до річних планів, які затверджуються ними до 1 грудня року, що передує плановому, відповідно до закону.

Внесення змін до річних планів здійснення заходів державного нагляду (контролю) у сфері житлово-комунального послуг не допускається. Крім випадків зміни найменування учасника правовідносин у сфері надання та споживання житлово-комунальних послуг та виправлення технічних помилок.

Плановим періодом вважається рік, який обчислюється з 1 січня по 31 грудня планового року.

Плани здійснення заходів державного нагляду (контролю) у сфері житлово-комунальних послуг на наступний плановий період повинні містити дати початку кожного планового заходу державного нагляду (контролю) у сфері житлово-комунальних послуг та строки їх здійснення.

Протягом планового періоду здійснення більш як одного планового заходу державного нагляду (контролю) у сфері житлово-комунальних послуг, щодо одного учасника правовідносин у сфері надання та споживання житлово-комунальних послуг, одним і тим самим органом державного нагляду (контролю) не допускається.

Планові заходи державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунальних послуг здійснюються за умови письмового повідомлення учасника правовідносин у сфері надання та споживання житлово-комунальних послуг про здійснення таких заходів не пізніше ніж за десять днів до їх початку.

Строк здійснення планового заходу державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального послуг не може перевищувати тридцяти робочих днів.

Періодичність здійснення планових заходів державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунальних послуг визначається залежно від ступеню ризику від здійснення господарської діяльності у сфері житлово-комунальних послуг, але не частіше одного разу протягом 3 років. Критерії, за якими оцінюється ступінь ризику і визначається періодичність проведення планових заходів державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунальних послуг, затверджуються Кабінетом Міністрів України.

Залежно від ступеня ризику від здійснення діяльності учасниками правовідносин у сфері надання та споживання житлово-комунальних послуг, центральний орган виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) та його територіальні органи визначають переліки питань для здійснення планових заходів, які затверджуються їх наказами.

Учасник правовідносин у сфері надання та споживання житлово-комунальних послуг, має право не допускати посадову особу центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного

контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) або посадову особу його територіального органу до здійснення заходу державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунальних послуг, якщо:

порушуються вимоги щодо періодичності здійснення заходів державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунальних послуг, передбачені законом;

посадова особа центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) або його територіального органу не пред'явила керівнику учасника/учаснику правовідносин у сфері надання та споживання житлово-комунальних послуг або уповноваженій особі ним особі, посвідчення (направлення) та службове посвідчення, що засвідчує посадову особу органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) або його територіального органу та не надала копії посвідчення (направлення), або якщо надані документи не відповідають вимогам закону;

учасник правовідносин у сфері надання та споживання житлово-комунальних послуг не одержав повідомлення про здійснення планового заходу державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунальних послуг у порядку, встановленому законом;

4. Позаплановим заходом державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунальних послуг, вважатись захід, не передбачений планом роботи центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) або планом роботи його територіального органу.

Підставами для проведення центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) або його територіальним органом, позапланового заходу державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунальних послуг є:

надходження рішень Кабінету Міністрів України, звернень народних депутатів України і правоохоронних органів, а також рішень місцевих органів виконавчої влади та органів місцевого самоврядування про порушення законодавства, стандартів, нормативів, норм, порядків і правил у сфері житлово-комунальних послуг;

надходження рішення суду (слідчого судді) про призначення заходів державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунальних послуг, винесену ними відповідно до закону;

звернення фізичних чи юридичних осіб про порушення законодавства, стандартів, нормативів, норм, порядків і правил у сфері житлово-комунальних послуг;

подання учасником правовідносин у сфері надання та споживання житлово-комунальних послуг письмової заяви про здійснення заходу державного контролю (нагляду) за його бажанням;

перевірки виконання учасниками правовідносин у сфері надання та споживання житлово-комунальних послуг, постанов, розпоряджень, вимог (приписів), посадових осіб центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) або його територіальних органів щодо усунення порушень вимог законодавства, виданих за результатами здійснення планових заходів;

виникнення аварійних ситуацій на об'єктах, що належать до сфери житлово-комунальних послуг.

Під час здійснення позапланового заходу у сфері надання та споживання житлово-комунальних послуг з'ясовуються лише ті питання, необхідність перевірки яких стала підставою для його здійснення, з обов'язковим зазначенням питань у посвідченні (направленні) на проведення заходу державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунальних послуг.

Строк здійснення позапланового заходу державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунальних послуг не може перевищувати п'ятнадцяти робочих днів.

Фізичні особи, які надали безпідставне звернення про порушення суб'єктом відносин у сфері житлово-комунальних послуг вимог законодавства, несуть відповідальність передбачену законом.

5. Для здійснення планового або позапланового заходу центральний орган виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) або його територіальний орган видає наказ, в якому зазначаються найменування учасника правовідносин у сфері надання та споживання житлово-комунальних послуг, щодо якого здійснюватиметься захід, та предмет перевірки.

На підставі наказу відповідно до закону оформляється посвідчення (направлення) на здійснення заходу державного контролю (нагляду), яке підписується керівником або заступником керівника центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція), керівником або заступником керівника його територіального органу (із зазначенням посади, прізвища, імені та по батькові) і засвідчується печаткою.

У посвідченні (направленні) на здійснення заходу державного контролю (нагляду) у сфері поводження з побутовими відходами зазначається: найменування органу державного контролю (нагляду), що здійснює захід; найменування суб'єкта відносин, щодо діяльності якого здійснюється захід; місце знаходження суб'єкта відносин, щодо діяльності якого здійснюється захід; номер і дата наказу, на виконання якого здійснюється захід; перелік посадових осіб, які беруть участь у здійсненні заходу, із зазначенням їх посади, прізвища, ім'я та по батькові; дата початку та дата закінчення заходу; тип заходу (плановий або позаплановий); форма заходу (перевірка, ревізія, обстеження, огляд, інспектування тощо); підстави для здійснення заходу; предмет здійснення заходу; інформація про здійснення попереднього заходу (тип заходу і строк його здійснення).

Посвідчення (направлення) на здійснення державного нагляду (контролю) у сфері надання та споживання житлово-комунальних послуг є чинним лише протягом зазначеного в ньому строку здійснення заходу.

Перед початком здійснення позапланового заходу державного нагляду (контролю) у сфері житлово-комунальних послуг, посадові особи центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) або його територіального органу зобов'язані пред'явити:

наказ для проведення позапланового державного нагляду (контролю) у сфері житлово-комунальних послуг;

посвідчення (направлення) на проведення заходу державного нагляду (контролю) у сфері житлово-комунальних послуг;

посвідчення посадової особи центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) або його територіального органу.

6. За результатами здійснення планового або позапланового заходу державного нагляду (контролю) у сфері житлово-комунальних послуг в разі виявлення порушень законодавства, стандартів, нормативів, норм, порядків і правил у сфері житлово-комунальних послуг складається акт за формою, затвердженою центральним органом виконавчої влади з державного контролю

(нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція).

На підставі акта, складеного за результатами здійснення планового (позапланового) заходу, в ході якого виявлено порушення вимог законодавства, стандартів, нормативів, норм, порядків і правил у сфері житлово-комунальних послуг, протягом п'яти робочих днів з дня завершення заходу складається протокол про адміністративне правопорушення, приймається рішення (постанова) про накладення штрафу, видачу вимоги (припису), розпорядження згідно з вимогами закону.

Рішення (постанова) про накладення штрафу, видачу вимоги (припису), розпорядження за правопорушення у сфері житлово-комунальних послуг, винесені керівником або заступником керівника центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) або керівником або заступником керівника його територіального органу, є виконавчими документами і підлягають виконанню в установленому законом порядку.

Рішення (постанова) про накладення штрафу, вимога (припис) або розпорядження про усунення порушень виявлених під час здійснення заходу, може бути оскаржено учасником правовідносин у сфері надання та споживання житлово-комунальних послуг, до центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) протягом п'ятидцяти календарних днів з моменту його вручення в адміністративному та/або судовому порядку.

Оскарження припису, розпорядження або рішення центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) або його територіального органу надається суб'єктами господарювання у сфері житлово-комунальних послуг, протягом п'ятидцяти календарних днів з моменту його вручення, центральному органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція).

Оскарження припису, розпорядження або рішення центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) надається суб'єктами господарювання у сфері житлово-комунальних послуг, протягом п'ятидцяти календарних днів з моменту його вручення, керівнику центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері

Житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція).

Центральний орган виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) або його територіальний орган у строк до п'ятнадцяти календарних днів, надале вмотивовану відповідь щодо оскаржуваного рішення, розпорядження або рішення.

У разі ненадання центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) або його територіальним органом, вмотивованої відповіді щодо оскаржуваного рішення, розпорядження або рішення, у строк п'ятнадцяти календарних днів, такий притис, розпорядження або рішення підлягає скасуванню.

7. Центральний орган виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) його територіальні органи відповідно до покладених на них завдань:

1) здійснюють:

державний контроль за дотриманням:

- Учасниками правовідносин у сфері надання та споживання житлово-комунальних послуг, у тому числі суб'єктами природних монополій та суб'єктами господарювання суміжних ринків у сфері централізованого водо-, теплопостачання та водовідведення (крім суб'єктів господарювання, що здійснюють комбіноване виробництво теплової і електричної енергії та/або використовують нетрадиційні чи поновлювані джерела енергії), стандартів, нормативів, норм, порядків і правил у сфері житлово-комунальних послуг;

- Учасниками правовідносин у сфері надання та споживання житлово-комунальних послуг законодавства, стандартів, нормативів, норм, порядків і правил стосовно управління, обслуговування, експлуатації систем водо-, теплопостачання (крім суб'єктів господарювання, що здійснюють комбіноване виробництво теплової і електричної енергії та/або використовують нетрадиційні чи поновлювані джерела енергії), водовідведення, газопостачання та іншого інженерного обладнання багатоквартирних житлових будинків, управління, обслуговування і використання житлового фонду, експлуатації підвальных приміщень, будованих, прибудованих нежитлових приміщень у багатоквартирних житлових будинках, кількості та якості житлово-комунальних послуг, формування цін/тарифів на житлово-комунальні послуги, а також у сфері благоустрою населених пунктів, у сфері поведінки з побутовими відходами та сфері поховання;

державний нагляд за виконанням:

робіт з управління, обслуговування та використання житлового фонду відповідно до стандартів, нормативів, норм, порядків і правил; інвестиційних і регіональних програм розвитку житлово-комунального господарства;

2) нормативно-методичне забезпечення своєї діяльності;

3) бере участь у розробленні учасниками правовідносин у сфері безаварійного водо-, теплопостачання та водовідведення, поліпшення та управління, обслуговування і використання житлового фонду;

4) розробляє та подає на розгляд центрального органу виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику у сфері житлово-комунального господарства;

пропозиції щодо формування державної політики у сфері житлово-комунального господарства, в тому числі удосконалення законодавства, умов управління, обслуговування і використання житлового фонду, благоустрою населених пунктів та сфері поховання;

проекти нормативно-правових актів з питань забезпечення і здійснення державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального послуг; благоустрою населених пунктів та сфері поховання;

5) складає в установленому законом порядку протоколи про адміністративні правопорушення у сфері житлово-комунального послуг.

6) виконує інші функції відповідно до покладених на неї завдань.

8. Центральний орган виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) та її територіальні органи під час здійснення державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального послуг мають право:

вимагати від учасників правовідносин у сфері надання та споживання житлово-комунальних послуг усунення виявлених порушень вимог законодавства;

вимагати припинення дій, які перешкоджають здійсненню державного контролю (нагляду);

призначати проведення експертизи, технічної діагностики обладнання (окремих частин обладнання), одержувати пояснення, довідки, документи, матеріали, відомості з питань, що виникають під час здійснення заходу державного контролю (нагляду);

надавати (надсилати) учасникам правовідносин у сфері надання та споживання житлово-комунальних послуг обов'язкові для виконання вимоги (приписи) про усунення порушень і недоліків;

накладати штрафні санкції та вживати заходи, передбачені законом;

передавати органам досудового розслідування акти перевірок та інші матеріали з питань, що належать до їх компетенції;

залучати до своєї роботи на громадських засадах представників органів самоорганізації населення та членів правління об'єднань співвласників багатоквартирних будинків, житлово-будівельних кооперативів, молодіжних житлових комплексів, управителів багатоквартирних будинків тощо.

9. Інспектори центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) та його територіальних органів мають право:

безперешкодного доступу в установленому законом порядку до об'єктів сфери житлово-комунальних послуг незалежно від форми власності;

одержувати від учасників правовідносин у сфері надання та споживання житлово-комунальних послуг інформацію, необхідну для виконання покладених на них повноважень;

вимагати від учасників правовідносин у сфері надання та споживання житлово-комунальних послуг усунення виявлених порушень вимог законодавства;

вимагати припинення дій, які перешкоджають здійсненню державного контролю (нагляду);

відбирати зразки питної води та стічних вод, частин елементів благоустрою, побутових відходів, здійснювати вимірювання нормативної температури у приміщеннях, на відповідність встановленим параметрам;

призначати проведення експертизи, одержувати пояснення, довідки, документи, матеріали, відомості з питань, що виникають під час здійснення заходу державного контролю (нагляду), відповідно до закону;

фіксувати процес здійснення планового (позапланового) заходу чи кожну окрему дію за допомогою засобів фото-, аудіо- та відеотехніки;

призначати проведення експертизи, технічної діагностики обладнання (окремих частин обладнання), одержувати пояснення, довідки, документи, матеріали, відомості з питань, що виникають під час здійснення заходу державного контролю (нагляду);

брати в установленому порядку участь у роботі комісії з розслідування причин і наслідків аварій, що сталися на об'єктах житлово-комунальних послуг, благоустрою, поховання;

надавати (надсилати) учасникам правовідносин у сфері надання та споживання житлово-комунальних послуг обов'язкові для виконання вимоги (приписи) про усунення порушень і недоліків та вживати заходи, передбачені законом.

Забезпечення діяльності центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері



житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) та його територіальних органів необхідними засобами здійснюється в порядку, визначеному Кабінетом Міністрів України.

Посадові особи центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) та його територіальних органів підлягають обов'язковому державному страхуванню у порядку, визначеному законом.

**Стаття 29<sup>2</sup>. Відповідальність за порушення законодавства, стандартів, нормативів, норм, порядків і правил у сфері житлово-комунальних послуг**

Порушення законодавства у сфері житлово-комунальних послуг тягне за собою відповідальність згідно із законами України.

**Заступник директора Департаменту  
систем життєзабезпечення та  
житлової політики**



**В.В. Токаренко**

## **ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**

### **до проекту Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо здійснення державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства»**

**Мета:** встановлення на законодавчому рівні механізму здійснення державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства, забезпечення захисту прав та інтересів споживачів житлово-комунальних послуг, закріплення на законодавчому рівні переліку видів діяльності у сфері житлово-комунального господарства стосовно яких буде здійснюватись державний контроль (нагляд), визначення органів, яким буде надано повноваження щодо здійснення заходів державного контролю (нагляду).

#### **1. Підстава розроблення проекту акта**

Проект Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо здійснення державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства» (далі – проект акта) розроблено Міністерством регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України за власною ініціативою.

#### **2. Обґрунтування необхідності прийняття акта**

Одним з актуальних питань, яке на сьогодні потребує вирішення є державний нагляд (контроль) у галузі житлово-комунального господарства, який нині здійснюється не в повному обсязі.

До 2011 року державний контроль (нагляд) за дотриманням законодавства, стандартів, нормативів, норм, порядків і правил у сфері житлово-комунального господарства здійснювався Держжитлокомунінспекцією.

Проте, постановою Кабінету Міністрів України від 28.03.2011 № 346 «Про ліквідацію урядових органів» Держжитлокомунінспекцією було ліквідовано.

Потім здійснення функцій державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства було покладено на Держархбудінспекцію.

Але, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо діяльності Міністерства внутрішніх справ України, Міністерства надзвичайних ситуацій України, Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України, інших центральних органів виконавчої влади, діяльність яких спрямовується та координується через відповідних міністрів» згадані повноваження Держархбудінспекції виключено. Відповідно ці повноваження було виключено із Положення про Державну архітектурно-будівельну інспекцію України.

Тобто на сьогодні відсутній центральний орган виконавчої влади, який мав би здійснювати державний контроль (нагляд) у сфері житлово-комунального господарства.

Разом з тим, особливої ваги це питання набирає в сьогоднішніх умовах децентралізації та передачі частини повноважень, зокрема, зі встановлення тарифів

на житлово-комунальні послуги, органам місцевого самоврядування.

До прийняття Закону України «Про державне регулювання у сфері комунальних послуг» тарифи на житлово-комунальні послуги встановлювалися виключно органами місцевого самоврядування. При цьому перевірку обґрунтованості витрат, які включались до тарифів на житлово-комунальні послуги здійснювала Державна інспекція з контролю за цінами або її територіальні органи шляхом надання відповідних висновків.

Сьогодні такі висновки підприємствам житлово-комунального господарства не надаються.

Відповідальність за економічну обґрунтованість тарифів покладається на органи місцевого самоврядування, які перевіряють розрахунки тарифів, надані підприємствами, та приймають рішення про встановлення тарифів.

Однак, як показує практика, відсутність контролю за ціноутворенням у сфері житлово-комунальних послуг призводить до зловживань у цій сфері, встановлення тарифів з порушенням вимог законодавства, що у свою чергу, призводить до масового соціального невдоволення у суспільстві.

Крім того, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» (стаття 30) до власних та делегованих повноважень виконавчих органів сільських, селищних, міських рад належить зокрема управління об'єктами житлово-комунального господарства, здійснення контролю за належною експлуатацією та організацією обслуговування населення підприємствами житлово-комунального господарства.

Більшість підприємств, які надають житлово-комунальні послуги, є комунальними. Тарифи для таких підприємств також встановлюватимуться органами місцевого самоврядування. Тобто, механізм контролю є неідеальним, оскільки фактично органи місцевого самоврядування мають здійснювати контроль за своїми діями та підприємствами, які ними ж утворені.

Разом з тим, до Мінрегіону надходять численні звернення громадян про незадовільну організацію органами місцевого самоврядування утримання об'єктів житлово-комунального господарства (житлових будинків, об'єктів соціальної інфраструктури тощо), а також неякісне надання житлово-комунальних послуг.

Крім того, Законом України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку» функції (права і обов'язки) з управління багатоквартирним будинком, у тому числі обов'язок утримання спільного майна багатоквартирного будинку, до якого віднесено несучі, огорожувальні та несуче-огорожувальні конструкції будинку, механічне, електричне, сантехнічне та інше обладнання всередині або за межами будинку, покладено на співвласників такого будинку.

При цьому, повноваженнями щодо здійснення заходів, спрямованих на дотримання учасниками правовідносин у сфері надання та споживання житлово-комунальних послуг, співвласниками багатоквартирного будинку вимог законодавства, нормативів, норм, стандартів, порядків і правил у сфері житлово-комунального господарства, не наділено жодний орган влади.

Єдиним можливим механізмом захисту прав співвласників – споживачів житлово-комунальних послуг та забезпечення виконання співвласниками

обов'язків є прийняття ними ж спільного рішення, яке, у свою чергу, може бути оскаржене лише у судовому порядку.

Так, залишається не охопленою державним контролем (наглядом) сфера надання та споживання житлово-комунальних послуг, управління та утримання житлового фонду.

Законом України «Про приватизацію державного житлового фонду» передбачено, що колишні власники (їх правонаступники), які володіли багатоквартирними будинками до моменту приватизації, зобов'язані брати участь у фінансуванні їх ремонту та сприяти організації його проведення.

Таким чином, був передбачений механізм виділення бюджетних коштів територіальними громадами на проведення робіт з капітального ремонту будинків.

Однак, нині кожен четвертий житловий будинок потребує проведення ремонтних робіт капітального характеру.

Слід зазначити, що обов'язок брати участь у фінансуванні ремонту будинків, в яких квартири були приватизовані громадянами, не скасовано.

Таким чином, складається ситуація, коли органами місцевого самоврядування буде здійснюватися контроль за виконанням співвласниками багатоквартирних будинків обов'язку щодо утримання будинку, у тому числі проведення ремонтних робіт, обов'язок брати участь у фінансуванні яких зобов'язані ті ж органи місцевого самоврядування.

Згідно із Положенням про Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 30 квітня 2014 р. № 197, Мінрегіон є головним органом у системі центральних органів виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику у сфері житлово-комунального господарства, а також забезпечує формування державної політики у сфері архітектурно-будівельного контролю та нагляду, контролю у сфері житлово-комунального господарства, у сфері ефективного використання паливно-енергетичних ресурсів, енергозбереження, відновлюваних джерел енергії та альтернативних видів палива.

На підставі вищевикладеного та з метою належного виконання Мінрегіоном своїх функцій розроблено проект Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо здійснення державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства», яким передбачено створення центрального органу виконавчої влади, що здійснюватиме реалізацію державної політики з контролю у сфері житлово-комунального господарства (створення Державної житлово-комунальної інспекції) безпосередньо через центральний апарат та свої територіальні структури.

### **3. Суть проекту акта**

Проектом акта пропонується встановлення на законодавчому рівні механізму щодо здійснення державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства та відповідальності за порушення законодавства у цій сфері.

Проектом акта передбачено внесення змін до:

Кодексу України про адміністративні правопорушення, а саме введення відповідальності за порушення законодавства у сфері централізованого питного водопостачання, водовідведення та теплопостачання;

Закону України «Про основні засади державного нагляду (контролю) у сфері господарської діяльності», доповнивши його переліком органів, що здійснюють заходи з державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства;

законів України: «Про відходи», «Про питну воду, питне водопостачання та водовідведення», «Про поховання та похоронну справу», «Про теплопостачання», «Про благоустрій населених пунктів», «Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання», «Про житлово-комунальні послуги» ввівши організаційні засади, основні принципи і порядок здійснення державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства, повноваження органів державного нагляду (контролю), їх посадових осіб і права, обов'язки та відповідальність суб'єктів господарювання під час здійснення державного нагляду (контролю).

#### **4. Правові аспекти**

У даній сфері правового регулювання діють:

Кодекс України про адміністративні правопорушення;

Закон України «Про відходи»;

Закон України «Про питну воду, питне водопостачання та водовідведення»;

Закон України «Про поховання та похоронну справу»;

Закон України «Про теплопостачання»;

Закон України «Про благоустрій населених пунктів»;

Закон України «Про основні засади державного нагляду (контролю) у сфері господарської діяльності»;

Закон України «Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання»;

Закон України «Про житлово-комунальні послуги».

#### **4<sup>1</sup>. Відповідність засадам реалізації органами виконавчої влади принципів державної політики цифрового розвитку**

Проект акта не стосується питань інформатизації, електронного урядування, формування і використання національних електронних інформаційних ресурсів, розвитку інформаційного суспільства, електронної демократії, надання адміністративних послуг або цифрового розвитку.

Проект акта не надсилався до Державного агентства з питань електронного урядування для проведення цифрової експертизи.

#### **5. Фінансово-економічне обґрунтування**

Проект акта потребуватиме фінансування з державного бюджету на утримання Державної житлово-комунальної інспекції та її територіальних органів орієнтовно у сумі 30218,59 тис. гривень, з них на оплату праці 26000,70 тис. гривень та 364,27 тис. гривень на оплату комунальних послуг та електроносіїв.

Запропоновані видатки пропонується передбачити у проекті Державного бюджету України на 2020 рік.

Фінансово-економічне обґрунтування додається.

У результаті запровадження механізму здійснення державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства суми штрафів за порушення законодавства, норм, нормативів і правил у сфері житлово-комунального господарства будуть перераховуватись до Державного бюджету України, що стане джерелом додаткових надходжень для покриття збільшення видатків державного бюджету.

## **6. Прогноз впливу**

Проект акта є регуляторним актом та відповідає принципам державної регуляторної політики.

Проект акта не стосується питання розвитку адміністративно-територіальних одиниць України.

Реалізація положень проекту акта має вплив на суб'єктів господарювання та громадян.

## **6<sup>1</sup>. Стратегічна екологічна оцінка**

Проект акта не затверджує документів державного планування, підготовка яких здійснюється з урахуванням особливостей, передбачених Законом України «Про стратегічну екологічну оцінку».

## **7. Позиція заінтересованих сторін**

Реалізація проекту акта стосуватиметься інтересів заінтересованих сторін, прогноз впливу додається.

Проект акта не надсилався на розгляд Наукового комітету Національної ради України з питань розвитку науки і технології, оскільки він не стосується сфери наукової та науково-технічної діяльності.

Проект акта потребує погодження із Всеукраїнською асоціацією органів місцевого самоврядування «Асоціація міст України», Спільним представницьким органом сторони роботодавців на національному рівні, Спільним представницьким органом репрезентативних всеукраїнських об'єднань профспілок на національному рівні.

## **8. Громадське обговорення**

Проект акта розміщено на офіційному веб-сайті Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України (<http://www.minregion.gov.ua/>).

## **9. Позиція заінтересованих органів**

Проект акта потребує погодження з Міністерством фінансів України, Міністерством економічного розвитку і торгівлі України, Міністерством енергетики та вугільної промисловості України, Міністерством екології та природних ресурсів України, Міністерством аграрної політики та продовольства України,

Міністерством охорони здоров'я України, Державним агентством водних ресурсів, Державною регуляторною службою України, Державною службою України з питань безпечності харчових продуктів та захисту споживачів, Антимонопольним комітетом України, Державною екологічною інспекцією України, Національною комісією, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг, Уповноваженим Верховної Ради України у справах людини.

#### **10. Правова експертиза**

Проект акта потребує проведення юридичної експертизи Міністерством юстиції України.

#### **11. Запобігання дискримінації**

У проекті акта відсутні положення, які містять ознаки дискримінації.

Громадська антидискримінаційна експертиза не проводилась.

#### **11'. Відповідність принципу забезпечення рівних прав та можливостей жінок і чоловіків**

У проекті акта відсутні положення, які порушують принцип забезпечення рівних прав та можливостей жінок і чоловіків.

#### **12. Запобігання корупції**

У проекті акта відсутні правила і процедури, які можуть містити ризики вчинення корупційних правопорушень. Громадська антикорупційна експертиза не проводилась.

#### **13. Прогноз результатів**

Прийняття проекту акта дозволить захистити права та інтереси споживачів житлово-комунальних послуг та на законодавчому рівні встановити механізм здійснення державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства, закріплення на законодавчому рівні вичерпного переліку сфер державного нагляду (контролю), визначення органів, відповідальних за здійснення заходів державного нагляду (контролю).

Віце-прем'єр-міністр України –  
Міністр регіонального розвитку,  
будівництва та житлово-  
комунального господарства України

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2019 року



Г. ЗУБКО

## ПРОГНОЗ ВПЛИВУ

### реалізації акта на ключові інтереси заінтересованих сторін

1. Суть проекту акта: закріплення на законодавчому рівні чіткого механізму проведення державного контролю (нагляду) за дотриманням і виконанням визначених законодавством норм, що створить умови для поліпшення стану функціонування житлово-комунального господарства та запобігання правопорушенням у цій сфері.
2. Вплив на ключові інтереси усіх заінтересованих сторін:

Заінтересована сторона	Ключовий інтерес	Очікуваний (позитивний чи негативний) вплив		Пояснення (чому саме реалізація акта призведе до очікуваного впливу)	
		коротко-строговий вплив (до року)	середньо-строговий вплив (більше року)		
Споживачі послуг у сферах житлово-комунального господарства	захист прав та законних інтересів у сфері житлово-комунального господарства	+	+	Підвищення якості житлово-комунальних послуг; належна експлуатація та організація обслуговування населення підприємств під житлово-комунального господарства; контроль за обґрунтованістю тарифів; захищеність інтересів споживачів житлово-комунальних послуг.	Законопроект передбачено створення центрального органу виконавчої влади, який буде здійснювати державний контроль (нагляд) у сфері житлово-комунального господарства шляхом проведення планових та позапланових заходів. Споживачі житлово-комунальних послуг у разі порушення їх прав у цій сфері зможуть звертатись до зазначеного органу контролю (нагляду) з метою захисту своїх прав та інтересів.
Суб'єкти господарювання, що здійснюють діяльність у сферах житлово-комунального господарства	Забезпечення прозорості та прогнозованості дій органів контролю (нагляду) щодо суб'єктів господарювання	+	+	Забезпечення єдиного підходу до здійснення контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства, вжиті обґрунтовані заходи щодо забезпечення надійності та безпеки під час надання житлово-комунальних послуг	Законопроект передбачається чіткий механізм проведення заходів контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства, що в свою чергу забезпечить прозорість та прогнозованість дій органів контролю (нагляду) у зазначені сфері. У разі виявлення органом контролю (нагляду) порушень законодавства, стандартів, нормативів, норм, порядків і правил у сфері житлово-комунального господарства - можливе застосування штрафних санкцій. розмір штрафних санкцій буде визначатись індивідуально для кожного суб'єкта господарювання у сфері житлово-комунального господарства з урахуванням розміру шкоди, що заподіяна



## АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ

### до проекту Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо здійснення державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства»

#### I. Визначення проблеми

Одним з актуальних питань, яке на сьогодні потребує вирішення є державний нагляд (контроль) у галузі житлово-комунального господарства, який нині здійснюється не в повному обсязі.

До 2011 року державний контроль (нагляд) за дотриманням законодавства, стандартів, нормативів, норм, порядків і правил у сфері житлово-комунального господарства здійснювався Держжитлокомунінспекцією.

Проте, постановою Кабінету Міністрів України від 28.03.2011 № 346 «Про ліквідацію урядових органів» Держжитлокомунінспекцією було ліквідовано.

Потім здійснення функцій державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства було покладено на Держархбудінспекцію.

Але, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо діяльності Міністерства внутрішніх справ України, Міністерства надзвичайних ситуацій України, Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України, інших центральних органів виконавчої влади, діяльність яких спрямовується та координується через відповідних міністрів» згадані повноваження Держархбудінспекції виключено. Відповідно ці повноваження було виключено із Положення про Державну архітектурно-будівельну інспекцію України.

Тобто на сьогодні відсутній центральний орган виконавчої влади, який мав би здійснювати державний контроль (нагляд) у сфері житлово-комунального господарства.

Разом з тим, особливої ваги це питання набирає в сьогоднішніх умовах децентралізації та передачі частини повноважень, зокрема, зі встановлення тарифів на житлово-комунальні послуги, органам місцевого самоврядування.

До прийняття Закону України «Про державне регулювання у сфері комунальних послуг» тарифи на житлово-комунальні послуги встановлювалися виключно органами місцевого самоврядування. При цьому перевірку обґрунтованості витрат, які включались до тарифів на житлово-комунальні послуги здійснювала Державна інспекція з контролю за цінами або її територіальні органи шляхом надання відповідних висновків.

Сьогодні такі висновки підприємствам житлово-комунального господарства не надаються.

Відповідальність за економічну обґрунтованість тарифів покладається на органи місцевого самоврядування, які перевіряють розрахунки тарифів, надані підприємствами, та приймають рішення про встановлення тарифів.

Однак, як показує практика, відсутність контролю за ціноутворенням у сфері житлово-комунальних послуг призводить до зловживань у цій сфері, встановлення тарифів з порушенням вимог законодавства, що у свою чергу, призводить до масового соціального невдоволення у суспільстві.

Крім того, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» (стаття 30) до власних та делегованих повноважень виконавчих органів сільських, селищних, міських рад належить зокрема управління об'єктами житлово-комунального господарства, здійснення контролю за належною експлуатацією та організацією обслуговування населення підприємствами житлово-комунального господарства.

Більшість підприємств, які надають житлово-комунальні послуги, є комунальними. Тарифи для таких підприємств також встановлюватимуться органами місцевого

самоврядування. Тобто, механізм контролю є недієвим, оскільки фактично органи місцевого самоврядування мають здійснювати контроль за своїми діями та підприємствами, які ними ж утворені.

Разом з тим, до Мінрегіону надходять численні звернення громадян про незадовільну організацію органами місцевого самоврядування утримання об'єктів житлово-комунального господарства (житлових будинків, об'єктів соціальної інфраструктури тощо), а також неякісне надання житлово-комунальних послуг.

Крім того, Законом України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку» функції (права і обов'язки) з управління багатоквартирним будинком, у тому числі обов'язок утримання спільного майна багатоквартирного будинку, до якого віднесено несучі, огорожувальні та несуче-огорожувальні конструкції будинку, механічне, електричне, сантехнічне та інше обладнання всередині або за межами будинку, покладено на співвласників такого будинку.

При цьому, повноваженнями щодо здійснення заходів, спрямованих на дотримання учасниками правовідносин у сфері надання та споживання житлово-комунальних послуг, співвласниками багатоквартирного будинку вимог законодавства, нормативів, норм, стандартів, порядків і правил у сфері житлово-комунального господарства, не наділено жодний орган влади.

Єдиним можливим механізмом захисту прав співвласників – споживачів житлово-комунальних послуг та забезпечення виконання співвласниками обов'язків є прийняття ними ж спільного рішення, яке, у свою чергу, може бути оскаржене лише у судовому порядку.

Так, залишається не охопленою державним контролем (наглядом) сфера надання та споживання житлово-комунальних послуг, управління та утримання житлового фонду.

Законом України «Про приватизацію державного житлового фонду» передбачено, що колишні власники (їх правонаступники), які володіли багатоквартирними будинками до моменту приватизації, зобов'язані брати участь у фінансуванні їх ремонту та сприяти організації його проведення.

Таким чином, був передбачений механізм виділення бюджетних коштів територіальними громадами на проведення робіт з капітального ремонту будинків.

Однак, нині кожен четвертий житловий будинок потребує проведення ремонтних робіт капітального характеру.

Слід зазначити, що обов'язок брати участь у фінансуванні ремонту будинків, в яких квартири були приватизовані громадянами, не скасовано.

Таким чином, складається ситуація, коли органами місцевого самоврядування буде здійснюватися контроль за виконанням співвласниками багатоквартирних будинків обов'язку щодо утримання будинку, у тому числі проведення ремонтних робіт, обов'язок брати участь у фінансуванні яких зобов'язані ті ж органи місцевого самоврядування.

Згідно із Положенням про Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 30 квітня 2014 р. № 197, Мінрегіон є головним органом у системі центральних органів виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику у сфері житлово-комунального господарства, а також забезпечує формування державної політики у сфері архітектурно-будівельного контролю та нагляду, контролю у сфері житлово-комунального господарства, у сфері ефективного використання паливно-енергетичних ресурсів, енергозбереження, відновлюваних джерел енергії та альтернативних видів палива.

На підставі вищевикладеного та з метою належного виконання Мінрегіоном своїх функцій розроблено проект Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих

актів України щодо здійснення державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства», яким передбачено створення центрального органу виконавчої влади, що здійснюватиме реалізацію державної політики з контролю у сфері житлово-комунального господарства (створення Державної житлово-комунальної інспекції) безпосередньо через центральний апарат та свої територіальні структури.

Основні групи (підгрупи), на які проблеми справляє вплив:

Групи (підгрупи)	Так	—
Громадяни	Так	—
Держава	Так	—
Суб'єкти господарювання	Так	—
у тому числі суб'єкти малого підприємництва	Так	—

Проблема, яку пропонується врегулювати в результаті прийняття регуляторного акта, є важливою і не може бути розв'язано за допомогою ринкових механізмів, оскільки потребує законодавчого врегулювання.

Прийняття проекту акта дозволить захистити права та інтереси споживачів житлово-комунальних послуг та на законодавчому рівні встановити механізм здійснення державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства, закріплення на законодавчому рівні вичерпного переліку сфер державного нагляду (контролю), визначення органів, відповідальних за здійснення заходів державного нагляду (контролю).

## II. Цілі державного регулювання

Ціллю державного регулювання є встановлення на законодавчому рівні механізму здійснення державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства, забезпечення захисту прав та інтересів споживачів житлово-комунальних послуг, закріплення на законодавчому рівні переліку видів діяльності у сфері житлово-комунального господарства стосовно яких буде здійснюватись державний контроль (нагляд), визначення органів, яким буде надано повноваження щодо здійснення заходів державного контролю (нагляду).

## III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення поставлених цілей

### 1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін	Спосіб є неприйнятним, оскільки залишиться неврегульованим питання здійснення контролю (нагляду) за суб'єктами господарювання у сфері житлово-комунального господарства, і як наслідок права споживачів житлово-комунальних послуг і далі будуть порушуватись суб'єктами господарювання.
Прийняття регуляторного акта	Затвердження регуляторного акту створить умови для закріплення на законодавчому рівні чіткого механізму проведення державного контролю (нагляду) за дотриманням і виконанням визначених законодавством норм, що створить умови для поліпшення стану функціонування житлово-комунального господарства та запобігання правопорушенням у цій сфері.

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей  
Оцінка впливу на сферу інтересів держави

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін	відсутні	Відсутність механізму проведення контролю (нагляду) у сфері житлово-комунальних послуг.
Прийняття регуляторного акту	Закріплення на законодавчому рівні чіткого механізму проведення державного контролю (нагляду) за дотриманням і виконанням визначних законодавством норм. Суми стягнених штрафів будуть перераховуватись до Державного бюджету, що буде сприяти його наповненню.	Проект акта потребуватиме фінансування з державного бюджету на утримання Державної житлово-комунальної інспекції та її територіальних органів орієнтовно у сумі 30218,59 тис. гривень, з них на оплату праці 26000,70 тис. гривень та 364,27 тис. гривень на оплату комунальних послуг та електроносіїв. Запропоновані видатки пропонується передбачити у проекті Державного бюджету України на 2020 рік.

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін	відсутні	Відсутність можливості отримання споживачами якісних житлово-комунальних послуг через відсутність механізмів і способів проведення державного контролю (нагляду) за дотриманням і виконанням визначних законодавством норм
Прийняття регуляторного акту	Врегулювання механізму проведення державного контролю (нагляду) за дотриманням і виконанням визначних законодавством норм, можливості отримання споживачами якісних житлово-комунальних послуг	відсутні

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	99 057	52 405	21 230	316	173 008

Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	57,15	30,30	12,27	0,28	100
--	-------	-------	-------	------	-----

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін	відсутні	відсутні
Прийняття проекту акта	Закріплення на законодавчому рівні чіткого механізму проведення державного контролю (нагляду) за дотриманням і виконанням визначених законодавством норм	У разі відсутності порушень законодавства, стандартів, нормативів, норм, порядків і правил у сфері житлово-комунального господарства – витрати будуть відсутні.

Сумарні витрати за альтернативами	Сума витрат, гривень
Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін	З огляду на альтернативу - залишення існуючої на даний момент ситуації без змін, витрати відсутні
Прийняття регуляторного акта	У разі відсутності порушень законодавства, стандартів, нормативів, норм, порядків і правил у сфері житлово-комунального господарства – витрати будуть відсутні. Витрати можливі лише у разі доведення факту порушення вимог законодавства, нормативів, норм, стандартів, порядків і правил у сфері житлово-комунальних послуг та умов договорів про надання житлово-комунальних послуг. Розмір штрафних санкцій буде визначатись індивідуально для кожного суб'єкта господарювання у сфері житлово-комунального господарства з урахуванням розміру шкоди, що заподіяна.

#### IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін	1	У разі залишення існуючої на даний момент ситуації без змін не забезпечить досягнення поставленої мети
Прийняття регуляторного акта	4	У разі прийняття регуляторного акта задекларовані цілі щодо встановлення єдиних підходів до здійснення контролю (нагляду) за суб'єктами господарювання у сфері житлово-комунального господарства

		будуть досягнуті, і як наслідок будуть вжиті обґрунтовані заходи щодо забезпечення надійності та безпеки під час надання житлово-комунальних послуг.
--	--	--

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін	У разі залишення існуючої на даний момент ситуації без змін, вигоди для держави, громадян та суб'єктів господарювання відсутні	У разі залишення існуючої на даний момент ситуації без змін, витрати для держави, громадян та суб'єктів господарювання відсутні	У разі прийняття регуляторного акта задекларовані цілі щодо встановлення єдиних підходів до здійснення контролю (нагляду) за суб'єктами господарювання у сфері житлово-комунального господарства будуть досягнуті, і як наслідок будуть вжиті обґрунтовані заходи щодо забезпечення надійності та безпеки під час надання житлово-комунальних послуг.
Прийняття регуляторного акта	У разі прийняття регуляторного акта, для держави вигода полягає в закріпленні на законодавчому рівні чіткого механізму проведення державного контролю (нагляду) за дотриманням і виконанням визначених законодавством норм. За рахунок стягнення штрафів з суб'єктів господарювання у сфері житлово-комунального	Проект акта потребуватиме фінансування з державного бюджету на утримання Державної житлово-комунальної інспекції та її територіальних органів орієнтовно у сумі 30218,59 тис. гривень, з них на оплату праці 26000,70 тис. гривень та 364,27 тис. гривень на оплату комунальних послуг та електроносіїв. Запропоновані видатки пропонується передбачити у	У разі залишення існуючої на даний момент ситуації без змін.

	господарства, що порушили вимоги законодавства, нормативи, норми, стандарти, порядки і правила у сфері житлово-комунальних послуг та умов договорів про надання житлово-комунальних послуг буде здійснюватись наповнення Державного бюджету.	проекті Державного бюджету України на 2020 рік.	

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи / причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін	У разі залишення ситуації без змін залишиться неврегульованим питання здійснення контролю (нагляду) за суб'єктами господарювання у сфері житлово-комунального господарства, і як наслідок права споживачів житлово-комунальних послуг і далі будуть порушуватись суб'єктами господарювання. На підставі викладеного можна дійти висновку, що ця альтернатива є неприйнятною.	Зовнішні чинники на дію регуляторного акта у разі залишення існуючої на даний момент ситуації без змін відсутні
Прийняття регуляторного акта	У разі прийняття регуляторного акта, для держави вигода полягатиме у в закріпленні на законодавчому рівні чіткого механізму проведення державного контролю (нагляду) за дотриманням і виконанням визначених законодавством норм. Тому обраним альтернативним способом вирішення проблеми є розроблення регуляторного акта.	Упродовж деякого часу дії регуляторного акта може впливати низька обізнаність суб'єктів, на яких поширюється дія цього регуляторного акта

## V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

### 1. Механізм дії регуляторного акта.

Основним механізмом для розв'язання визначеної проблеми є прийняття проекту акта та фактична реалізація його положень.

## *2. Організаційні заходи впровадження регуляторного акта в дію.*

Для впровадження цього регуляторного акта необхідно забезпечити інформування громадськості про вимоги регуляторного акта, шляхом його оприлюднення в засобах масової інформації та на офіційному веб-сайті Мінрегіону.

Впровадження проекту акта закріплення на законодавчому рівні чіткого механізму проведення державного контролю (нагляду) за дотриманням і виконанням визначених законодавством норм.

Ризику впливу зовнішніх факторів на дію регуляторного акта немає.

Досягнення цілей передбачає проведення додаткових організаційних заходів, таких, як прийняття підзаконних нормативно-правових актів.

Прийняття проекту акта не приведе до неочікуваних результатів.

Проект акта потребуватиме фінансування з державного бюджету на утримання Державної житлово-комунальної інспекції та її територіальних органів орієнтовно у сумі 30218,59 тис. гривень, з них на оплату праці 26000,70 тис. гривень та 364,27 тис. гривень на оплату комунальних послуг та електроносіїв.

Запропоновані видатки пропонується передбачити у проекті Державного бюджету України на 2020 рік.

Можлива шкода у разі очікуваних наслідків дії акта не прогнозується.

З боку суб'єктів господарювання відсутня необхідність вчинення додаткових дій оскільки проект акта направлений на поліпшення стану правопорядку, зміцнення законності, запобігання правопорушенням у сфері житлово-комунального господарства.

## **VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги**

Виконання вимог регуляторного акта з боку фізичних та юридичних осіб завдяки запровадженню організаційно-правових умов реалізації їх прав та виконання обов'язків, передбачених Законом, оцінюється вище середнього. Розрахунок бюджетних витрат на адміністрування регулювання для суб'єктів великого і середнього підприємництва, додається (Додаток 3).

## **VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта**

Строк дії регуляторного акта встановлюється на необмежений термін, оскільки він регулює відносини, які мають перманентний характер.

Строк набрання чинності регуляторного акта – з дня, наступного за днем його опублікування.

## **VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта**

Виходячи з цілей державного регулювання, визначених у розділі II аналізу регуляторного впливу, для відстеження результативності дії регуляторного акту обрано такі показники:

розмір надходжень до державного та місцевих бюджетів і державних цільових фондів, пов'язаних з дією акта – не можливо спрогнозувати, оскільки лише у разі доведення факту порушення вимог суб'єктами господарювання у сфері житлово-комунального господарства законодавства, нормативів, норм, стандартів, порядків і



правил та умов договорів про надання житлово-комунальних послуг буде здійснюватись наповнення Державного бюджету.

кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія акта – 173 008 суб'єктів господарювання, на яких поширюватиметься дія регуляторного акта;

розмір коштів і час, що витратимуться суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта – не можливо спрогнозувати, витрати можливі лише у разі доведення факту порушення вимог законодавства, нормативів, норм, стандартів, порядків і правил у сфері житлово-комунальних послуг та умов договорів про надання житлово-комунальних послуг. Розмір штрафних санкцій буде визначатись індивідуально для кожного суб'єкта господарювання у сфері житлово-комунального господарства з урахуванням розміру шкоди, що заподіяна;

рівень поінформованості суб'єктів господарювання та фізичних осіб з основних положень акта – вище середнього, регуляторний акт розміщено на офіційному сайті Мінрегіону.

#### **ІХ. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта**

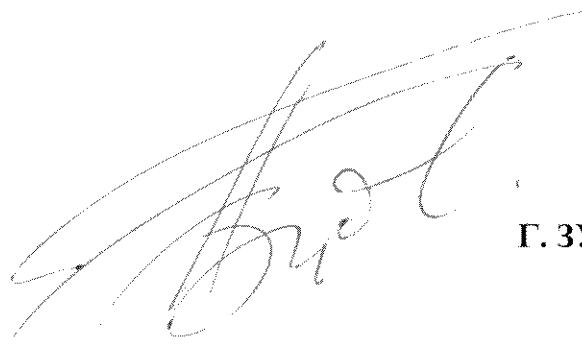
Базове відстеження результативності здійснюватиметься після набрання чинності цим регуляторним актом, але не пізніше дня, з якого починається проведення повторного відстеження результативності цього регуляторного акта.

Повторне відстеження результативності регуляторного акта здійснюватиметься через рік з дня набрання ним чинності, але не пізніше двох років після набрання ним чинності.

Періодичне відстеження результативності регуляторного акта здійснюватиметься один раз на три роки починаючи з дня закінчення заходів з повторного відстеження результативності цього акта.

Відстеження результативності дії регуляторного акту буде здійснюватися за допомогою статистичного методу.

**Віце-прем'єр-міністр України –  
Міністр регіонального розвитку,  
будівництва та житлово-комунального  
господарства України**  
\_\_\_\_\_ 2019 р.



**Г. ЗУБКО**

### Додаток 3

до Аналізу регуляторного впливу до проекту Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо здійснення державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства»

## **БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ на адміністрування регулювання для суб'єктів великого і середнього підприємництва**

Розрахунок витрат на адміністрування регулювання здійснюється окремо для кожного відповідного органу державної влади чи органу місцевого самоврядування, що залучений до процесу регулювання.

Державний орган, для якого здійснюється розрахунок адміністрування регулювання:

Центральний орган виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) та його територіальні органи  
(назва державного органу)

Процедура регулювання суб'єктів великого і середнього підприємництва (розрахунок на одного типового суб'єкта господарювання)	Планові витрати часу на процедуру	Вартість часу співробітника органу державної влади відповідної категорії (заробітна плата)	Оцінка кількості процедур за рік, що припадають на одного суб'єкта	Оцінка кількості суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання	Витрати на адміністрування регулювання* (за рік), гривень
1. Облік суб'єкта господарювання, що перебуває у сфері регулювання	10	511,85	0,028	173 008	24795160,5
2. Поточний контроль за суб'єктом господарювання, що перебуває у сфері регулювання, у тому числі:	X	X	X	X	0
Камеральні	0	0	0	0	0
Вийзні	10	511,85	0,028	173008	24795160,5
3. Підготовка, затвердження та опрацювання	30	511,85	0,028	173008	74385481,5

одного окремого акта про порушення вимог регулювання					
4. Реалізація одного окремого рішення щодо порушення вимог регулювання	15	511,85	0,028	173008	37192740,8
5. Оскарження одного окремого рішення суб'єктами господарювання	15	511,85	0,028	173008	37192740,8
6. Підготовка звітності за результатами регулювання <i>(розбивка по регуляціях)</i>	5	511,85	0,028	173008	12397580,3
7. Інші адміністративні процедури (уточнити): _____ _____ _____	X	X	X	X	0
Разом за рік	X	X	X	X	210758864,4
Сумарно за п'ять років	X	X	X	X	1053794322

\* Вартість витрат, пов'язаних з адмініструванням процесу регулювання державними органами, визначається шляхом множення фактичних витрат часу персоналу на заробітну плату спеціаліста відповідної кваліфікації та на кількість суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання, та на кількість процедур за рік.

Якщо державне регулювання передбачає утворення нового державного органу (або нового структурного підрозділу діючого органу), необхідно визначити повний запланований річний бюджет нового органу (структурного підрозділу) 239355 тис. грн. x 5 років = 1196775 тис. грн.

Порядковий номер	Назва державного органу	Витрати на адміністрування регулювання за рік, гривень	Сумарні витрати на адміністрування регулювання за п'ять років, гривень
1	Центральний орган виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-	8106110	40530550

	комунальна інспекція)		
2	ТО центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) у місті Києві	8106110	40530550
3	ТО центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) у Київській області	8106110	40530550
4	ТО центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) у Львівській області	8106110	40530550
5	ТО центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) у Волинській області	8106110	40530550
6	ТО центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) у Закарпатській області	8106110	40530550
7	ТО центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) у Івано-Франківській області	8106110	40530550
8	ТО центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань	8106110	40530550

	державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) у Рівненській області		
9	ТО центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) у Тернопольській області	8106110	40530550
10	ТО центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) у Чернівецькій області	8106110	40530550
11	ТО центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) у Хмельницькій області	8106110	40530550
12	ТО центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) у Житомирській області	8106110	40530550
13	ТО центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) у Вінницькій області	8106110	40530550
14	ТО центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) у Одеській	8106110	40530550

	області		
15	ТО центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) у Черкаській області	8106110	40530550
16	ТО центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) у Чернігівській області	8106110	40530550
17	ТО центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) у Миколаївській області	8106110	40530550
18	ТО центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) у Кіровоградській області	8106110	40530550
19	ТО центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) у Сумській області	8106110	40530550
20	ТО центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) у Полтавській області	8106110	40530550
21	ТО центрального органу виконавчої влади, що реалізує	8106110	40530550

	державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) у Дніпропетровській області		
22	ТО центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) у Запорізькій області	8106110	40530550
23	ТО центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) у Харківській області	8106110	40530550
24	ТО центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) у Донецькій області	8106110	40530550
25	ТО центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) у Луганській області	8106110	40530550
26	ТО центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства (Державна житлово-комунальна інспекція) у Херсонській області	8106110	40530550
Сумарно бюджетні витрати на адміністрування регулювання		210758864,4	1053794322

суб'єктів  
великого і  
середнього  
підприємницт  
ва

--

--

--

*М. Данилюк* 9/5



**Повідомлення про оприлюднення  
до проекту Закону України «Про внесення змін до деяких  
законодавчих актів України щодо здійснення державного контролю  
(нагляду) у сфері житлово-комунального господарства»**

**Розробник:** Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України.

**Стислий виклад змісту проекту**

Проект Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо здійснення державного контролю (нагляду) у сфері житлово-комунального господарства», розроблено Міністерством регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України з власної ініціативи.

**Інформація про спосіб оприлюднення**

Проект регуляторного акта, пояснювальну записку та аналіз регуляторного впливу розміщено на офіційному веб-сайті Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України ([www.minregion.gov.ua](http://www.minregion.gov.ua)) в розділі «Регуляторна політика».

**Інформація про строк, протягом якого приймаються зауваження та пропозиції до проекту**

Пропозиції та зауваження до проекту регуляторного акта приймаються протягом місяця з дня оприлюднення.

**Інформація про спосіб надання зауважень та пропозицій до проекту**

Пропозиції та зауваження до проекту регуляторного акта просимо надавати Департаменту систем життєзабезпечення та житлової політики одним із зручних видів передачі інформації:

03150, м. Київ, вул. Ділова, 24, тел. 207-18-40;  
[LieppoOO@minregion.gov.ua](mailto:LieppoOO@minregion.gov.ua).

Державна регуляторна служба України:

01001, м. Київ, вул. Арсенальна, 9/11, тел. 285-05-55, факс 254-43-93;  
[inform@dkrp.gov.ua](mailto:inform@dkrp.gov.ua).

