



**ВОЗДВИЖЕНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
ЯМПІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

вул. Неплюєва М., буд. 2, с. Воздвиженське, Ямпільського району, Сумської області, 41242  
E-mail: [info@vozdvyzhenska-rada.gov.ua](mailto:info@vozdvyzhenska-rada.gov.ua) тел. (05456) 5-74-16; 5-74 -48, код ЄДРПОУ 04391960

23.05.2019 № 02-04/338

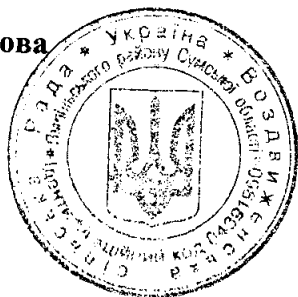
на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

**Державна регуляторна  
служба України**  
вул. Арсенальна, 9/11  
м. Київ, 01011

Воздвиженська сільська рада направляє на погодження проекти рішень сільської ради «Про встановлення ставок єдиного податку на території Воздвиженської сільської ради для фізичних осіб-підприємців на 2020 рік», «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2020 рік», «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2020 рік». Разом з рішеннями направляємо аналіз регуляторного впливу до даних проектів рішень, експертні висновки щодо регуляторного впливу проектів регуляторних актів та повідомлення про оприлюднення регуляторних актів.

Додаток: на 56 арк. в 1 прим.

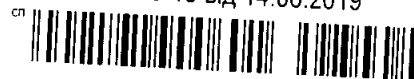
Сільський голова



М.КОЗЮЛЯ

0.31

Державна регуляторна служба України  
№ 6098/0/19-19 від 14.06.2019





ВОЗДВИЖЕНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
ЯМПІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
СЬОМЕ СКЛИКАННЯ  
\_\_\_\_\_ СЕСІЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від \_\_\_\_\_ 2019 року  
с.Воздвиженське  
Про встановлення ставок  
та пільг із сплати податку на  
нерухоме майно, відмінне від  
земельної ділянки, на 2020 рік

Відповідно до пункту 24 статті 26 Закону України « Про місцеве самоврядування в Україні », підпункту 266.5.1. пункту 266.5 статті 266 та підпункту 267.2.1.пункту 267.2 статті 267 Податкового Кодексу України , до якого внесені зміни Законом України «Про внесення змін до Податкового Кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2017 році» від 20.12.2016 року № 1791-VIII , сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Установити на території Воздвиженської сільської ради:  
– ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 1.
2. Пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2;
3. Визначити елементи податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно додатком 3.
4. Секретарю сільської ради Куртовій Г.І. забезпечити оприлюднення цього рішення на дошці оголошень, на офіційному веб-сайті Воздвиженської сільської ради <http://vozdvizhenska-rada.gov.ua/>, на Єдиному державному веб-порталі відкритих даних <http://data.gov.ua> відповідно до чинного законодавства.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань бюджету, планування, ринкових реформ, управління комунальною власністю.
6. Визнати таким, що втратило чинність, рішення 30 сесії 7 скликання від 19.06.2018 «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2019 рік».
7. Рішення набирає чинності з 01 січня 2020 року.

Сільський голова

М.КОЗЮЛЯ

Додаток 1

до рішення про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішенням \_\_\_\_\_ сесії сьомого скликання  
Воздвиженської сільської ради  
\_\_\_\_\_ 2019 року

**СТАВКИ**  
**податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки**

Ставки встановлюються на 2020 рік та вводяться в дію з 01 січня 2020 року.

Населені пункти, на які поширюється дія рішення Воздвиженської сільської ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
5900000000	5925600000	5925680401	Село Воздвиженське
5900000000	5925600000	5925680403	Село Грем'ячка
5900000000	5925600000	5925680402	Село Говорунове
5900000000	5925600000	5925680407	Село Сороковий Клин
5900000000	5925600000	5925680406	Село Рождественське
5900000000	5925600000	5925680405	Село Олине
5900000000	5925600000	5925680408	Село Туранівка
5900000000	5925600000	5925680404	Село Окіп



Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
код	найменування						
1110		Будинки одноквартирні					
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	1,0				0,1	
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	1,0				0,1	
1110.3	Будинки садибного типу	1,0				0,1	
1110.4	Будинки дачні та садові	1,0				0,1	
112		Будинки з двома та більше квартирами					
1121		Будинки з двома квартирами					
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	1,0				0,1	
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	1,0				0,1	
1122		Будинки з трьома та більше квартирами					
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	1,0				0,1	
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	1,0				0,1	
1122.3	Будинки житлові готельного типу	1,0				0,1	
113		Гуртожитки					
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	-				-	
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів	-				-	
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів	-				-	
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів	-				-	
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки	-				-	
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних	-				-	
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	-				-	

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код	найменування	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
12	Будівлі нежитлові						
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі						
1211	Будівлі готельні						
1211.1	Готелі	-			-		
1211.2	Мотелі	-			-		
1211.3	Кемпінги	-			-		
1211.4	Пансіонати	-			-		
1211.5	Ресторани та бари	-			-		
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання						
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	-			-		
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	-			-		
1212.3	Центри та будинки відпочинку	-			-		
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше						
122	Будівлі офісні						
1220	Будівлі офісні						
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління	1,0			-		
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	-			-		
1220.3	Будівлі органів правосуддя	-			-		
1220.4	Будівлі закордонних представництв	-			-		
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	1,0			0,2		

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		найменування			для юридичних осіб		
		для фізичних осіб			для фізичних осіб		
код		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей іншої	1,0					
123					0,2		
1230	Будівлі торговельні						
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	1,0					
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків	-			0,2		
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	-			-		
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	1,0					
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	1,0					
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	1,0					
1230.9	Будівлі торговельні інші	1,0					
124					0,2		
1241	Будівлі транспорту та засобів зв'язку						
1241.1	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі						
1241.2	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	-					
1241.3	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	-					
1241.4	Будівлі міського електротранспорту	-					
1241.5	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	-					
1241.6	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	-					
1241.7	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	-					
1241.8	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	1,0					0,2
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	-					

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
код	найменування	1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	1,0			0,2		
1242		Гаражі					
1242.1	Гаражі наземні	1,0			0,2		
1242.2	Гаражі підземні	1,0			0,2		
1242.3	Стоянки автомобільні криті	-			-		
1242.4	Навіси для велосипедів	-			-		
125		Будівлі промислові та склади					
1251		Будівлі промислові					
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металобробної промисловості	-			-		
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії	-			-		
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості	-			-		
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості	-			-		
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості	-			-		
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості	-			-		
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості	1,0			0,2		
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості	-			-		
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне	1,0			0,2		
1252		Резервуари, силоси та склади					
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	-			-		



Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код	найменування	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
1252.2	Резервуари та ємності інші	1,0				0,2	
1252.3	Силоси для зерна	1,0				0,2	
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	1,0				0,2	
1252.5	Склади спеціальні товарні	1,0				0,2	
1252.6	Холодильники	1,0				0,2	
1252.7	Складські майданчики	1,0				0,2	
1252.8	Склади універсальні	1,0				0,2	
1252.9	Склади та сховища інші	1,0				0,2	
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення						
1261	Будівлі для публічних виступів						
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	-				-	
1261.2	Зали засідань та багаточільові зали для публічних виступів	-				-	
1261.3	Цирки	-				-	
1261.4	Казино, ігорні будинки	-				-	
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	-				-	
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	1,0				-	
1262	Музеї та бібліотеки						
1262.1	Музеї та художні галереї	1,0				0,2	
1262.2	Бібліотеки, книгосховища	-				-	
1262.3	Технічні центри	-				-	
1262.4	Планетарії	-				-	

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код	найменування	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
1262.5	Будівлі архівів	-			-		
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів	-			-		
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів						
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	-			-		
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	-			-		
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів	1,0			-		
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів	-			-		
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів	-			-		
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами <sup>5</sup>	-			-		
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	-			-		
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій	-			-		
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші	-			-		
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів						
1264.1	Лікарні багатопрофільні територіального обслуговування, навчальних закладів <sup>5</sup>	-			-		
1264.2	Лікарні профільні, диспансері <sup>5</sup>	-			-		
1264.3	Маєринські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки	-			-		
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації	1,0			-		
1264.5	Шпитали виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил	-			-		
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації <sup>5</sup>	-			-		

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
код	найменування						
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші	-					
1265	Зали спортивні						
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	-					
1265.2	Басейни криті для плавання	-					
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	-					
1265.4	Манежі легкоатлетичні	-					
1265.5	Тири	-					
1265.9	Зали спортивні інші	-					
127	Будівлі нежитлові інші						
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства						
1271.1	Будівлі для тваринництва	1,0					0,2
1271.2	Будівлі для птахівництва	-					-
1271.3	Будівлі для зберігання зерна	1,0					0,2
1271.4	Будівлі силосні та сінажні	1,0					0,2
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства	1,0					0,2
1271.6	Будівлі тепличного господарства	-					-
1271.7	Будівлі рибного господарства	-					-
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва	-					-
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші	1,0					0,2
1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності						
1272.1	Церкви, собори, костьолои, мечеті, синагоги тощо	-					-
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	-					-

код <sup>2</sup>	Класифікація будівель та споруд  найменування	Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)							
		для юридичних осіб			для фізичних осіб				
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона		
1272.3	Цвинтарі та крематорії	1,0				-			
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою <sup>5</sup>								
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури	1,0				-			
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою <sup>5</sup>	-				-			
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї	1,0				-			
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше								
1274.1	Казарми Збройних Сил	-				-			
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб	-				-			
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів	1,0				-			
1274.4	Будівлі лазень та пралень	-				-			
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	1,0				0,2			

Секретар сільської ради

Г.КУРТОВА

### ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки<sup>1</sup>

Пільги встановлюються на 2020 рік та вводяться в дію з 01 січня 2020 року.

Населені пункти, на які поширюється дія рішення Воздвиженської сільської ради:

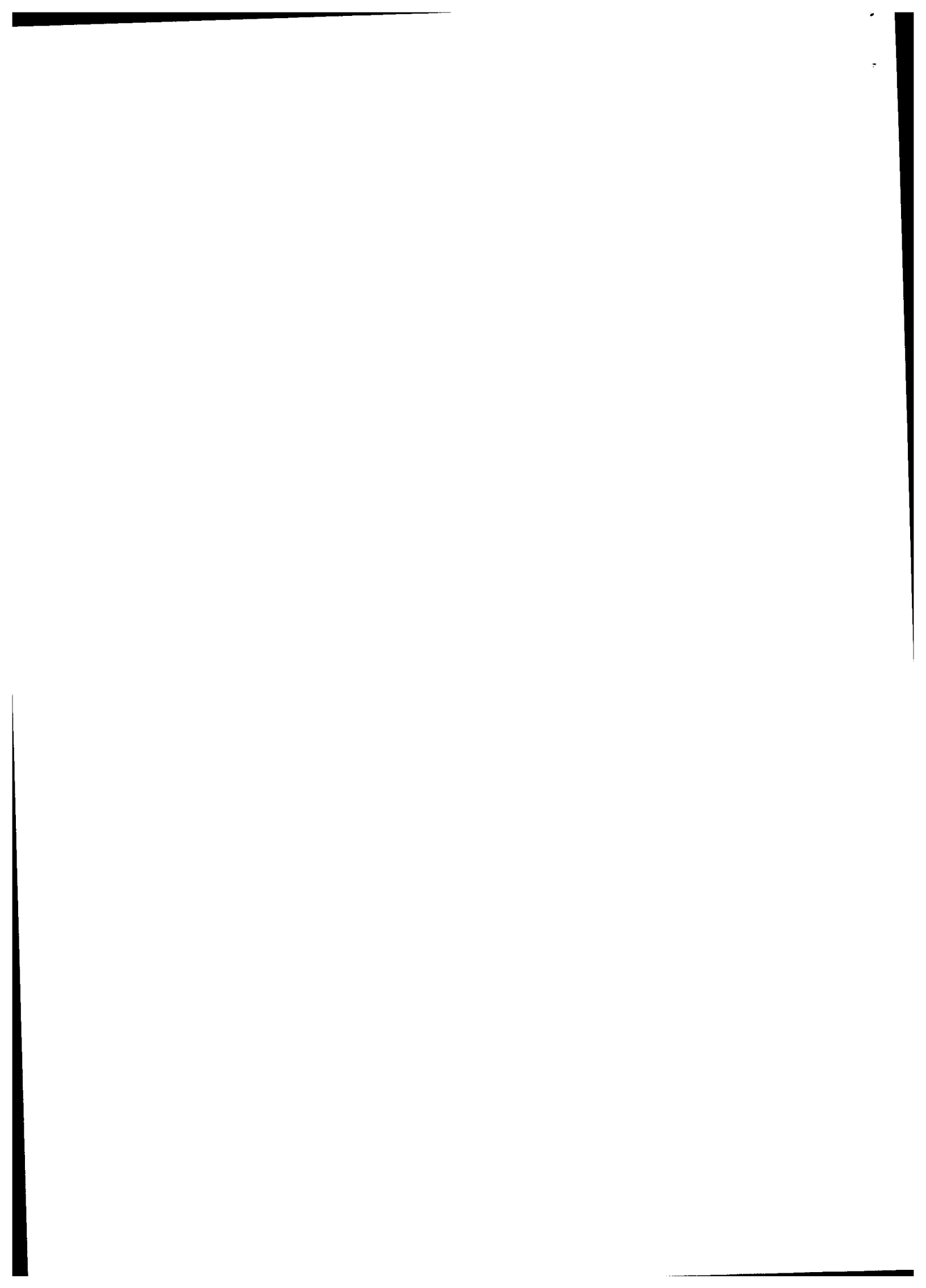
Код області	Код району	Код згідно з КОАТУ У	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту
5900000000	5925600000	5925680401	село Воздвиженське
5900000000	5925600000	5925680403	село Грем'ячка
5900000000	5925600000	5925680402	село Говорунове
5900000000	5925600000	5925680407	село Сороковий Клин
5900000000	5925600000	5925680406	село Рождественське
5900000000	5925600000	5925680405	село Олине
5900000000	5925600000	5925680408	село Туранівка
5900000000	5925600000	5925680404	село Окіп

Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
Органи державної влади та органи місцевого самоврядування, спеціалізовані санаторії України для реабілітації, лікування та оздоровлення хворих, військові формування, утворені відповідно до законів України, Збройні сили України, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів;	100%
Дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форми власності і джерел фінансування, заклади культури, науки, освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів;	100%
Допоміжні (нежитлові приміщення): сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні, приміщення, що використовуються як допоміжні до житлових приміщень	100%

<sup>1</sup> Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

Секретар сільської ради

Г.КУРТОВА



Додаток 3  
рішенням рішенням \_\_\_ сесії  
Воздвиженської сільської ради \_\_\_  
скликання від \_\_\_ . \_\_\_ . 2020 року

**Елементи податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки**

**1. Платники податку**

Платниками податку є фізичні та юридичні особи, визначені пунктом 266.1 статті 266 Податкового кодексу України.

**2. Об'єкт оподаткування**

Об'єкт оподаткування визначено пунктом 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.

**3. База оподаткування**

База оподаткування визначена пунктом 266.3 статті 266 Податкового кодексу України.

**4. Пільги із сплати податку**

Пільги із сплати податку визначені пунктом 266.4 статті 266 Податкового кодексу України та в додатку 2.

**5. Ставка податку**

Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, визначені у Додатку 1 до даного рішення.

**6. Податковий період**

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

**7. Порядок обчислення суми податку**

Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних осіб, здійснюється контролюючим органом за місцем податкової адреси (місцем реєстрації) власника такої нерухомості у порядку встановленому підпунктами 266.7.1.- 266.7.3., 266.7.5 пунктом 266.8 статті 266 Податкового кодексу України.

**8. Порядок сплати податку**

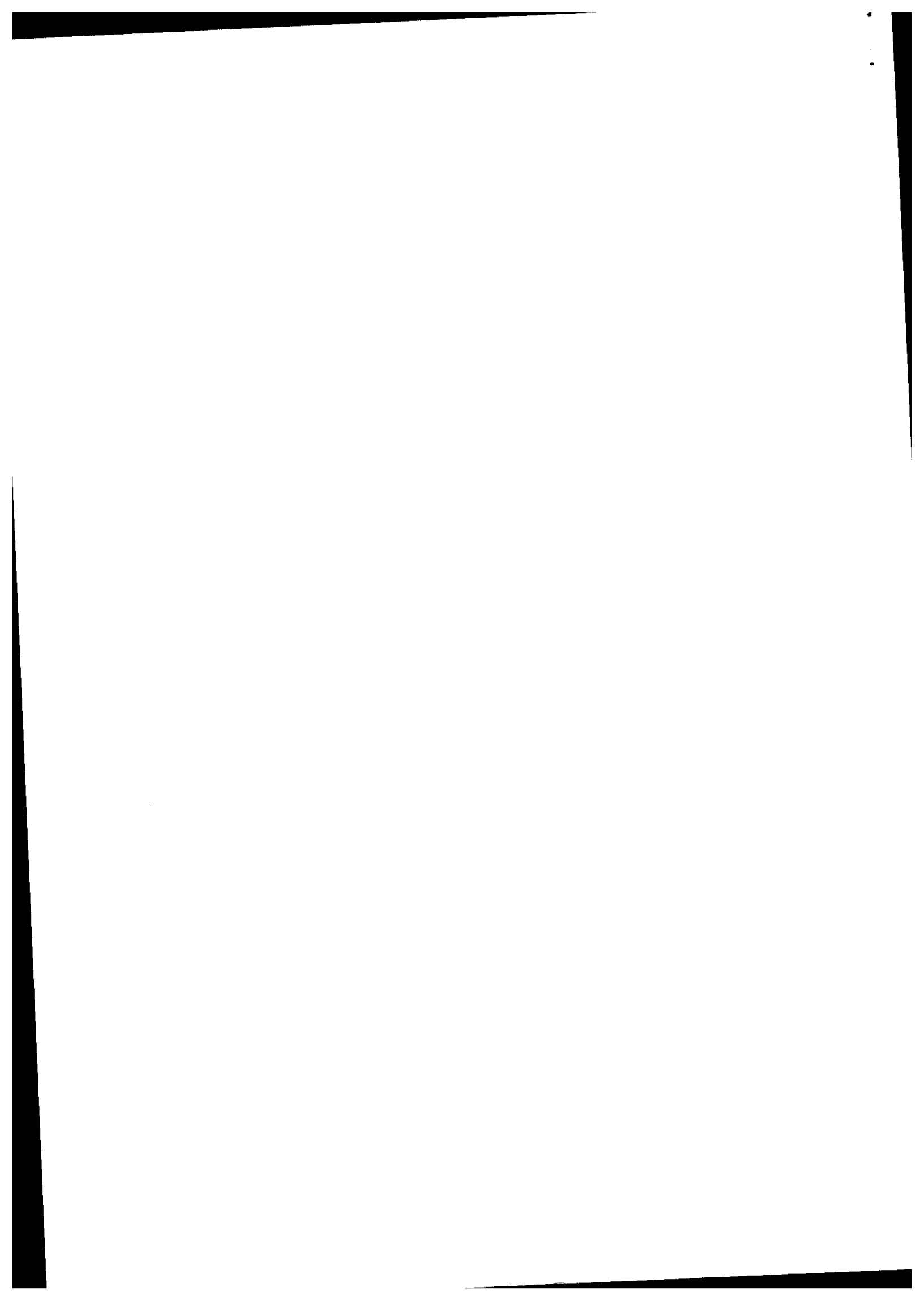
Податок сплачується відповідно до пункту 266.9 статті 266 Податкового кодексу України.

**9. Строки сплати податку**

Строки сплати податку визначені пунктом 266.10 статті 266 Податкового кодексу України.

Секретар сільської ради

Г.КУРТОВА





## **АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ**

**проекту рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2020 рік»**

Назва регуляторного органу – Воздвиженська сільська рада Ямпільського району Сумської області

Назва документу - «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2020 рік»

Підготовлений відповідно до вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» від 11.09.2003 року № 1160 та з урахуванням Методики проведення аналізу впливу регуляторного акту, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 року № 308 зі змінами, внесеними постановою Кабінету Міністрів України від 16.12.2015 № 1151, Закону України від 07.12.2017 № 2245-VIII «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2018 році».

### **I. Визначення проблеми, яку передбачається розв'язати шляхом державного регулювання**

Відповідно до статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» від 21 травня 1997 № 280/97-ВР (зі змінами), пункту 12.3. статті 12 Податкового Кодексу України повноваження щодо встановлення розмірів ставок по місцевим податкам і зборам покладається на сільську раду. На виконання п.12.3.4 статті 12 Податкового кодексу України необхідно встановити розмір ставок, та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки яке буде діяти на території ради у 2020 році.

Податковим кодексом зобов'язано копію ухваленого рішення про встановлення місцевих податків чи зборів або про внесення змін до них надіслати в електронному вигляді у десятиденний строк з дня ухвалення до контролюючого органу, у якому перебувають на обліку платники відповідних місцевих податків та зборів, але не пізніше 01 липня року, що передує бюджетному періоду, у якому планується застосування встановлених податків і зборів або змін до них.

Рішення про встановлення місцевих податків та зборів офіційно оприлюднюється органом місцевого самоврядування до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлених місцевих податків та зборів, або змін (плановий період). В іншому разі норми відповідного рішення застосовуються не раніше початку бюджетного періоду, що настає за плановим періодом.

Запропонований проект регуляторного акту містить оптимальне співвідношення ставок місцевих податків і зборів та пільг, яке збалансовує інтереси усіх суб'єктів дії регуляторного акту, крім того, враховує і економічне становище в країні, і нагальні потреби територіальної громади, і можливість надання обґрунтованих пільг платникам податків в межах встановлених чинним законодавством повноважень сільської ради, враховує пропозиції підприємців щодо зниження місцевих податків і зборів у разі, коли таке зниження є вмотивованим і не тягне за собою погіршення або унеможливлення фінансового забезпечення здійснення функцій місцевого самоврядування.

Відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 24 травня 2017 року № 483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. № 548, необхідно затвердити ставки та пільги із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Воздвиженської сільської ради на 2019 рік. Важливість проблем полягає в тому, що прийняття ставок сприятиме незначному збільшенню надходжень до дохідної частини сільського бюджету, а також у необхідності викладення рішення з урахуванням змін у законодавстві. Відсутність регулювання може призвести до невиконання вимог чинного законодавства. Крім того, важливість проблеми полягає в тому, що від рівня ставок місцевих податків залежить розвиток підприємництва і показник наповнення місцевого бюджету.

### **Проблеми, які пропонується розв'язати з прийняттям даного рішення:**

- нестача коштів в бюджеті Воздвиженської сільської ради, для виконання завдань передбачених місцевими програмами: «Програма економічного та соціального розвитку Воздвиженської сільської ради». За рахунок наповнення дохідної частини бюджету в результаті встановлення законним чином ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки до місцевого бюджету очікується надходження коштів у сумі близько **56000,00 грн**, що дозволить реалізувати заходи передбачені зазначеними програмою.
- забезпечення дотримання вимог ст.12 Податкового кодексу щодо місцевих податків і зборів, які встановлюються сільською радою до початку наступного бюджетного періоду.

Податковий кодекс чітко регламентує необхідність встановлення сільською радою податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, розмір їх ставок до початку наступного бюджетного періоду. Рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2020 рік» відповідає вимогам ст.1

ЗУ «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та потребує процедур, передбачених ст.34 цього Закону, тому зазначену проблему не можна розв'язати за допомогою діючого регуляторного акту – рішення 30 сесії 7 скликання Воздвиженської сільської ради від 19.06.2018 «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2019 рік».

Розв'язання даної проблеми за допомогою ринкового механізму неможливе, оскільки податкове законодавство чітко регламентує, що до повноважень саме сільських рад належить встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки в межах ставок, визначених Податковим кодексом.

За даними звітів бухгалтерії Воздвиженської сільської ради про виконання дохідної частини бюджету, платники податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для яких ставки регулюються за рішенням сільської ради, сплатили до місцевого бюджету у 2018 році **49556,00** грн.

Основні групи (підгрупи), на які проблема справляє вплив:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	✓	
Держава	✓	
Суб'єкти господарювання,	✓	
у тому числі суб'єкти малого підприємництва*	✓	

Для встановлення з 01.01.2020 року ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2020 рік, з урахуванням змін в статтях 269-289 Податкового кодексу України, необхідно провести регуляторну процедуру.

## II. Цілі державного регулювання

Ціллю прийняття цього регуляторного акту є встановлення на території Воздвиженської сільської ради ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до визначеного Податковим Кодексом переліку і в межах визначених ним граничних розмірів ставок, які будуть діяти у 2019 році, що дозволить забезпечити виконання соціально важливих сільських програм, фінансування бюджетної сфери, розвитку територій Воздвиженської сільської ради за рахунок коштів, які отримає бюджет села від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, у сумі близько **56000,00** грн. та реалізація на території ради державної політики у податковій сфері, підвищення податкової дисципліни та встановлення пільги щодо сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;

Дотримання правових аспектів буде виконано шляхом направлення ухваленого рішення про встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки у електронному вигляді в десятиденний строк з дня ухвалення до контролюючого органу, у якому перебувають на обліку платники податків та зборів, але не пізніше 01 липня року, що передує бюджетному періоду, у якому планується застосування встановлених податків та зборів або змін до них.

### III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

#### 1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива № 1: Залишити існуючу на даний момент ситуацію без змін, не приймати рішення про становлення податку	По закінченню 2019 року діюче рішення має бути скасовано як таке, що не пройшло регуляторну процедуру і не поширюється на подальші періоди.  Відповідно до підпункту 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України податок у 2019 році буде справлятися виходячи з норм Кодексу із застосуванням мінімальних ставок, що суттєво погіршить надходження до місцевого бюджету.
Альтернатива № 2: Прийняття регуляторного акта, положення якого повністю узгоджуються з Податковим Кодексом України та враховують особливості території.	Забезпечує досягнення цілей державного регулювання. Враховує пропозиції фізичних та юридичних осіб, які прийняли участь в обговоренні проекту рішення. Враховує особливості території та платоспроможність мешканців сільської ради. Забезпечує прозорість дій влади, створює умови для активізації участі громади у прийнятті рішень

#### 2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Відсутні	Відсутні
Альтернатива 2	1. Забезпечить дотримання вимог Податкового кодексу України, реалізацію наданих органам місцевого самоврядування повноважень. 2. Забезпечить відповідні надходження	Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акту та проведення відстежень

	до сільського бюджету від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки 3. Створить сприятливі фінансові можливості сільській владі для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади. 4. Вдосконалить відносини між сільською радою, органом фіскальної служби та суб'єктами господарювання пов'язаних зі справлянням податків та зборів.	результативності даного регуляторного акта та процедур з його опублікування
Альтернатива 3	1. Максимальні надходження коштів до бюджету. 2. Спрямування надлишків на соціально-економічний розвиток	Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акту та проведення відстежень результативності даного регуляторного акта та процедур з його опублікування

#### Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1 (залишення існуючої ситуації)	Відсутні	Відсутні
Альтернатива 2 (прийняття регуляторного акту)	Забезпечує досягнення цілей державного регулювання. Враховує пропозиції фізичних та юридичних осіб, які прийняли участь в обговоренні проекту рішення. Дозволяє наповнювати місцевий бюджет власними надходженнями.	Відсутні

#### Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Сере дні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	-	1	8	-	9

Питома вага групи у загальній кількості, %	-	11	89	-	100
--	---	----	----	---	-----

Джерело інформації: розрахункові дані взяті на підставі даних відділу бухгалтерії Воздвиженської сільської ради.

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Сплата податків і зборів за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	
Альтернатива 2	Сплата податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки за обґрунтованими ставками. Встановлення пільг по сплаті податків для окремих категорій громадян. Відкритість процедури, прозорість дій місцевого самоврядування. Вдосконалить відносини між сільською радою, органом фіскальної служби та суб'єктами господарювання пов'язаних зі справлянням податків та зборів	Суб'єкти господарювання будуть сплачувати податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки за ставками згідно рішення сільської ради.

Контрольний перелік питань для оцінки регуляторного впливу на конкуренцію

Категорія впливу	Відповідь	
	Так	Ні
А. Обмежує кількість або звужує коло постачальників Такий наслідок може мати місце, якщо регуляторна пропозиція:		+
1. Надає суб'єкту господарювання виключні права на поставку товарів чи послуг;		+
2. Запроваджує режим ліцензування, надання дозволу або вимогу погодження підприємницької діяльності із органами влади;		+
3. Обмежує здатність окремих категорій підприємців постачати товари чи надавати послуги (звужує коло учасників ринку);		+
4. Значно підвищує вартість входження в ринок або виходу з нього;		+

5. Створює географічний бар'єр для постачання товарів, виконання робіт, надання послуг або інвестицій.		+
<b>Б. Обмежує здатність постачальників конкурувати</b> Такий наслідок може мати, якщо регуляторна пропозиція:		+
1. Обмежує здатність підприємців визначити ціни на товари та послуги;		+
2. Обмежує можливість постачальників рекламувати або здійснювати маркетинг їх товарів чи послуг;		+
3. Встановлює стандарти якості, що надають необґрунтовану перевагу окремим постачальникам порівняно з іншими, або стандарти вищого рівня якості, ніж той, який обрали б окремі достатньо поінформовані споживачі;		+
4. Суттєво збільшує витрати окремих суб'єктів підприємств порівняно з іншими (зокрема, внаслідок дискримінаційного ставлення до діючих та нових учасників ринку).		+
<b>В.Зменшує мотивацію постачальників до активної конкуренції</b> Такий наслідок може місце, якщо регуляторна пропозиція:		+
1. Запроваджує режим саморегулювання або спільного регулювання;		+
2. Вимагає або заохочує публікувати інформацію про обсяги виробництва чи реалізації, ціни та витрати підприємств;		+
<b>Г. Обмежує вибір та доступ споживачів до необхідності інформації</b> Такий наслідок може мати місце, якщо регуляторна процедура:		+
1. Обмежує здатність споживачів вирішувати, у кого купувати товар;		+
2. Знижує можливість споживачів внаслідок підвищення прямих або непрямих витрат на заміну постачальника;		+
3. Суттєво обмежує чи змінює інформацію, необхідну для прийняття раціонального рішення щодо придбання чи продажу товарів.		+

Проект регуляторного впливу не має негативного впливу на конкуренцію.

#### **IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей**

<b>Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)</b>	<b>Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)</b>	<b>Коментарі щодо присвоєння відповідного бала</b>

Альтернатива 1	1 - цілі прийняття регуляторного акта не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати)	Така альтернатива є неприйнятною в зв'язку з тим, що в даному випадку відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового кодексу України, місцеві податки і збори сплачуються платниками у порядку, встановленому Кодексом за мінімальними ставками, що не сприятиме наповненню сільського бюджету в можливих обсягах.
Альтернатива 2	3 - цілі прийняття проекту регуляторного акта можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існують не будуть)	Прийняття даного рішення сільської ради забезпечить досягнути встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території сільської ради та відповідне наповнення сільського бюджету. Забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування. У зв'язку з прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів громади і платників податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 1	<b>Держава:</b> Відсутні <b>Громадяни:</b> Сплата податку за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України <b>Суб'єкти господарювання:</b> Сплата податку за мінімальними ставками,	<b>Держава:</b> Відсутні <b>Громадяни:</b> Відсутні <b>Суб'єкти господарювання:</b>	Зменшення надходжень до сільського бюджету



	передбаченими Податковим кодексом України		
Альтернатива 2	<p><b>Держава:</b> - надходження додаткових коштів до сільського бюджету; - спрямування додаткового фінансового ресурсу на соціально-економічний розвиток громади.</p> <p><b>Громадяни:</b> Сплата податків і зборів за обгрунтованими ставками</p> <p>Встановлення пільг по сплаті податків для окремих категорій громадян</p> <p><b>Суб'єкти господарювання:</b> Сплата податків і зборів за обгрунтованими ставками..</p>	<p><b>Держава:</b> Витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акта</p> <p><b>Громадяни:</b> Сплата податків за встановленими ставками</p> <p><b>Суб'єкти господарювання:</b> Витрати: Сплата податків за запропонованими ставками.</p>	Наповнення сільського бюджету, виконання програм соціально-економічного розвитку громади.

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 2	Цілі прийняття проекту рішення про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2020 рік будуть досягнуті майже у повній мірі. До сільського бюджету надійдуть	Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; інші закони (зміна мінімальної заробітної

	додаткові кошти від сплати податку, а податкове навантаження для платників не буде надмірним. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів сільської ради і платників податку.	плати, прожиткового мінімуму, тощо).
Альтернатива 1	У разі неприйняття регуляторного акта, податок справлятиметься по мінімальним ставкам, що спричинить втрати доходної частини бюджету і відповідно не виконання бюджетних програм. Вказана альтернатива є неприйнятною.	Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо).

## V. Механізм, який пропонується застосувати для розв'язання проблеми

Механізм дії запропонованого регуляторного акту спрямований на врегулювання питання плати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Воздвиженської сільської ради відповідно до основних положень Податкового Кодексу та зміцнення ресурсної бази сільського бюджету.

Запропонований нормативно-правовий акт відповідає принципам державної регуляторної політики, а саме:

- доцільності – використання наданих державою повноважень органу місцевого самоврядування щодо запровадження податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, та нарощування доходної частини бюджету Воздвиженської сільської ради
- ефективності - запровадження даного регуляторного акту дасть змогу щорічно отримувати додаткові надходження від податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, особливо за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (державної форми власності);
- збалансованості - для суб'єктів господарювання, яких стосуватиметься даний регуляторний акт – чітке визначення умов сплати земельного податку, для бюджету – стабільне отримання надходжень даного податку;
- передбачуваності - прийняття даного регуляторного акту дозволить суб'єктам господарювання, які є платниками земельного податку, створювати довгострокові плани діяльності, а органу місцевого самоврядування – отримати перспективу розвитку на подальші роки;

- принципу прозорості - даний проект рішення підлягає оприлюдненню на офіційному веб-сайті Воздвиженської сільської ради ( <http://vozdvyzhenska-rada.gov.ua/>), на Єдиному державному веб-порталі відкритих даних <http://data.gov.ua> та на дошці об'яв за адресою: с.Воздвиженське, вул.Неплюєва М.,буд.2.

- врахування громадської думки – протягом місяця з дня опублікування можна направляти свої пропозиції та зауваження на адресу: 41242, Сумська область, Ямпільський район, с.Воздвиженське, вул.Неплюєва М.,буд.2.

**VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги.**

#### ТЕСТ малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро - та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання.

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у березні 2018 р.

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1	Робочі наради та зустрічі (опитування)	15	Обговорено та запропоновано залишити розміри податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки. на 2019 рік на рівні діючих ставок
2	Проведення телефонних консультацій з представниками суб'єктів	15	Забезпечує досягнення визначених цілей та повністю

	господарювання		сприяє вирішенню проблеми
--	----------------	--	---------------------------

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 8 (одиниць), у тому числі малого підприємництва 8 (одиниць)

питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 89%.

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання				
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів) <i>Формула:</i> <i>кількість необхідних одиниць обладнання X вартість одиниці</i>	-	-	-
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування <i>Формула:</i> <i>прямі витрати на процедури перевірки (проведення первинного обстеження) в органі державної влади + витрати часу на процедуру обліку (на одиницю обладнання) X вартість</i>	-	-	-

	<p>часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість процедур обліку за рік) X кількість необхідних одиниць обладнання одному суб'єкту малого підприємництва</p>			
3	<p>Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)          Формула:          оцінка витрат на експлуатацію обладнання (витратні матеріали та ресурси на одиницю обладнання на рік) X кількість необхідних одиниць обладнання одному суб'єкту малого підприємництва</p>	-	-	-
4	<p>Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)          Формула:          оцінка вартості процедури обслуговування обладнання (на одиницю обладнання) X кількість процедур технічного обслуговування на рік на одиницю обладнання X кількість необхідних одиниць обладнання одному суб'єкту малого підприємництва</p>	-	-	-
5	<p>Інші процедури (плата за нерухоме майно)</p>	1424,62	1424,62	-

6	Разом, гривень <i>Формула:</i> <i>(сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5)</i>	1424,62	1424,62	-
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	8		
8	Сумарно, гривень <i>Формула:</i> <i>відповідний стовпчик "разом" X кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 6 X рядок 7)</i>	11397,00	-	-
Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування				
9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання <i>Формула:</i> <i>витрати часу на отримання інформації про регулювання, отримання необхідних форм та заявок X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість форм</i>	1 год. x 25,14 грн. x 1 = 25,14 грн.		
10	Процедури організації виконання вимог регулювання <i>Формула:</i> <i>витрати часу на розроблення та впровадження внутрішніх для суб'єкта малого</i>	2 год. x 25,14 грн. x 1 = 50,28 грн.		

	<i>підприємництва процедур на впровадження вимог регулювання X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість внутрішніх процедур</i>			
11	<p>Процедури офіційного звітування</p> <p><i>Формула:</i></p> <p><i>витрати часу на отримання інформації про порядок звітування щодо регулювання, отримання необхідних форм та визначення органу, що приймає звіти та місяця звітності + витрати часу на заповнення звітних форм + витрати часу на передачу звітних форм (окремо за засобами передачі інформації з оцінкою кількості суб'єктів, що користуються формами засобів – окремо електронна звітність, звітність до органу, поштовим зв'язком тощо)</i></p> <p><i>+ оцінка витрат часу на корегування (оцінка природного рівня помилок)</i></p> <p><i>X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість оригінальних звітів X кількість періодів звітності за рік</i></p>	<p>0,5год.+0,5год.+0,1год.+0,5год.)</p> <p>x</p> <p>25,14грн.x1x12</p> <p>=482,69 грн.</p>		

12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок <i>Формула:</i> <i>витрати часу на забезпечення процесу перевірок з боку контролюючих органів X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість перевірок за рік</i>	2 год. x 25,14 грн. = 50,28 грн.		
13	Інші процедури (уточнити)	-	-	-
14	Разом, гривень <i>Формула:</i> <i>(сума рядків 9 + 10 + 11 + 12 + 13)</i>	608,39	-	-
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	8	-	-
16	Сумарно, гривень <i>Формула:</i> <i>відповідний стовпчик "разом" X кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 14 X рядок 15)</i>	4867,12	-	

**Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання**

Порядковий номер	Показник	Перший рік регулювання (стартовий)
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	11397,00грн. (дані рядка 8 на пункту 3 цього додатка)



Порядковий номер	Показник	Перший рік регулювання (стартовий)
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	4867,12 грн. (дані рядка 16 пункту 3 цього додатка)
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	16264,12 грн. (сума рядків 1 та 2 цієї таблиці)

### **Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання.**

Пом'якшувальними заходами для суб'єктів малого підприємництва можуть бути:

- спрощення адміністративних процедур з виконання регулювання;
- встановлення зменшених ставок податків та зборів.

Чинне податкове законодавство передбачає пряме регулювання питань порядку, строків, звітування та сплати єдиного податку, плати за землю, податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки та місцевих зборів (визначаються виключно нормами Податкового кодексу України). Таким чином, Воздвиженська сільська рада не має повноважень щодо встановлення пом'якшувальних заходів з адміністративних процедур з регулювання.

### **VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта**

Термін дії регуляторного акта – один рік, згідно з постановою Кабінету Міністрів України від 24 травня 2017 року №483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», та діє на широке коло фізичних та юридичних осіб. Рішення діятиме до змін в чинному законодавстві, до прийняття нового рішення або внесення змін в дане рішення.

### **VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта**

Для визначення результативності цього регуляторного акта пропонується встановити такі *статистичні показники*:

- обсяг надходжень від податку на нерухоме майно до бюджету сільської ради, пов'язаний з дією акта;
- кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія акта;

- рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта;

- розмір коштів і час, що витрачаються суб'єктами господарювання й громадянами, пов'язаними з виконанням вимог акта.

Для визначення ступеня досягнення очікуваних результатів та цілей регулювання слід застосувати прогностичні показники результативності.

**Прогностичні значення статистичних показників:**

	2018 (грн.)	2019 (грн.) прогнозовані
Сума надходжень до місцевого бюджету від плати за нерухоме майно	49556,00	56000,00

**IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта**

Оцінка ефективності запропонованого регуляторного акта буде здійснена за підсумками проведення базового та повторного відстеження результативності регуляторного акту.

Базове відстеження результативності регуляторного акту буде проведено на етапі підготовки його проекту до набрання ним чинності на підставі даних за 2018 рік.

Відстеження результативності дії акта буде здійснюватися відповідальним за його розробку – постійною комісією з питань бюджету, фінансів, планування, управління комунальною власністю на підставі аналізу статистичних даних щодо кількості фізичних осіб-підприємців, на яких розповсюджується дія регуляторного акту, наданих державною податковою інспекцією, а також аналізу статистичних даних щодо надходження податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» до бюджету Воздвиженської сільської ради.

Сільський голова



**М.КОЗЮЛЯ**

19.04.2019

## Експертний висновок

Постійна комісія з питань бюджету, планування, ринкових реформ і управління комунальною власністю, Воздвиженської сільської ради (надалі комісія) по проекту рішення сесії «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2020 рік» та аналізу його регуляторного впливу

« 21 » травня 2019 року

с. Воздвиженське

Комісія, керуючись статтями 4,8,34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», розглянула проект рішення Воздвиженської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2020 рік» та встановила наступне:

розробником регуляторного акта є Воздвиженська сільська рада. Проект рішення підготовлено на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», на виконання Податкового кодексу України та інших законодавчих актів України.

### 1. Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»

Проаналізувавши проект регуляторного акта, комісія визначили наступне:

- ситуація яка вплинула на необхідність його розробки, свідчить про необхідність регулювання господарських відносин з метою визначення розмірів ставок місцевих податків, які можуть справлятися на території сільської ради;
- під час проведення публічної експертизи, пропозицій не надходило;
- проект рішення Воздвиженської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2020 рік», який відповідає усім принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

### 2. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

В запропонованому проекті дотримуються вимоги регуляторного впливу з:

- визначення та оцінки альтернативних способів досягнення встановлених цілей;
- обґрунтування, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує запропонованого регулювання;

- обґрунтування, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів, та розгляду можливості внесення змін до них;
  - визначення очікуваних результатів прийняття запропонованого регуляторного акта, у тому числі здійснення розрахунку очікуваних витрат та вигод суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акта;
  - визначення цілі державного регулювання;
  - аргументування переваг обраного способу досягнення встановлених цілей;
  - опису механізмів і заходів, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта;
- обґрунтування можливості досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта;
- обґрунтованого доведення, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави;
  - обґрунтованого доведення, що вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати та/або вигоди не можуть бути кількісно визначені;
  - оцінки можливості впровадження та виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи державної влади, органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги;
  - оцінки ризику впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта;
  - обґрунтування запропонованого строку чинності регуляторного акта;
  - визначення показників результативності регуляторного акта;
  - визначення заходів, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

П. 12.3.5 ст. 12 Податкового Кодексу України у разі якщо сільська рада не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів, що є обов'язковими згідно з нормами цього Кодексу, такі податки до прийняття рішення справляються виходячи з норм цього Кодексу із застосуванням їх мінімальних ставок, а плата податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки. Тому існує потреба затвердження нових ставок місцевих податків і зборів на майбутній бюджетний 2020 рік.

Розробником регуляторного акта були враховані вимоги Податкового кодексу України.

### 3. Узагальнений висновок

Проаналізувавши проект регуляторного акта, комісія вважає, що проект регуляторного акта – проект рішення Воздвиженської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2020 рік», аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної комісії з питань бюджету,  
планування, ринкових реформ  
і управління комунальною власністю



О.Д.Бойчунь

## **Повідомлення**

**про оприлюднення проекту регуляторного акту – проекту рішення Воздвиженської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2020 рік»**

**Розробник – Воздвиженська сільська рада**

Даний регуляторний акт розроблений відповідно до Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»

Проект регуляторного акту передбачає необхідність встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2020 рік на території Воздвиженської сільської ради із врахування потреб територіальної громади Воздвиженської сільської ради та забезпечення надходжень до місцевого бюджету.

Проект рішення Воздвиженської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2020 рік» та аналіз його регуляторного впливу буде розміщено на дошці оголошень сільської ради за адресою: Сумська область, Ямпільський район, с.Воздвиженське, вул.Неплюєва М., буд.2 та на офіційному веб-сайті Воздвиженської сільської ради ( <http://vozdvizhenska-rada.gov.ua/>).

Строк приймання пропозицій та зауважень до проекту регуляторного акту становить 1 місяць з дня оприлюднення проекту регуляторного акта та аналізу його регуляторного впливу.

Пропозиції та зауваження до проекту регуляторного акту та аналізу регуляторного впливу просимо надавати в письмовій формі за адресою: Сумська область, Ямпільський район, с.Воздвиженське, вул.Неплюєва М.буд.2, тел.( (05456) 5-74-16)

19.04.2019

**Постійна комісія з питань бюджету,  
планування, ринкових реформ,  
управління комунальною власністю**



ВОЗДВИЖЕНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
ЯМПІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
СЬОМЕ СКЛИКАННЯ  
\_\_\_\_\_ СЕСІЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від \_\_\_\_\_ 2019 року  
с.Воздвиженське  
Про встановлення ставок  
єдиного податку на території  
Воздвиженської сільської ради  
для фізичних осіб – підприємців  
на 2020 рік

Відповідно до пункту 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких інших законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2017 році» від 20.12.2016 року № 1791-VIII, пункту 4 розділу II Закону №1791, сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Встановити ставки єдиного податку у відсотках (фіксовані ставки) для фізичних осіб – підприємців, які здійснюють господарську діяльність, залежно від виду господарської діяльності, з розрахунку на календарний місяць:

- для першої групи платників єдиного податку (підпункту 293.2.1 пункту 293.2 статті 293 Податкового кодексу України) – 3 відсотки розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленої законом на 01 січня податкового (звітного) року (додаток 1);

- для другої групи платників єдиного податку (підпункту 293.2.2 пункту 293.2 статті 293 Податкового кодексу України) - 6 відсотків розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня податкового (звітного) року (додаток 1).

2. База та об'єкт оподаткування, податковий період та інші обов'язкові елементи єдиного податку визначаються згідно із пунктом 293.1, 293,2 статті 293, статті 294, 295 глави 1 розділу XIV Податкового кодексу України:

- елементи єдиного податку зазначено у додатку 2.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань бюджету, планування, ринкових реформ, управління комунальною власністю.

4. Секретарю сільської ради Куртовій Г.І. забезпечити оприлюднення цього рішення на дошці оголошень, на офіційному веб-сайті Воздвиженської сільської ради <http://vozdvyzhenska-rada.gov.ua/>, на Єдиному державному веб-порталі відкритих даних <http://data.gov.ua> відповідно до чинного законодавства.

5. Визнати таким, що втратило чинність рішення 30 сесії 7 скликання від 19.06.2018 «Про встановлення ставок єдиного податку на території Воздвиженської сільської ради для фізичних осіб – підприємців на 2019 рік».

6. Рішення набирає чинності з 01 січня 2020 року.

Додаток 1  
 До рішенням \_\_\_ сесії  
 Воздвиженської сільської ради \_\_\_  
 скликання від \_\_\_\_.\_\_\_\_.2019 року

**Фіксовані ставки єдиного податку для  
першої групи платників єдиного податку на території  
 Воздвиженської сільської ради**

КВЕД, які включають надання побутових послуг населенню	Назва виду діяльності	Ставка єдиного податку,  % до розміру прожиткового мінімуму, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року
<b>Роздрібний продаж товарів з торговельних місць на ринках</b>		
52.62.0	Роздрібна торгівля з лотків та на ринках	3
<b>Надання побутових послуг населенню</b>		
19.30.0	1) виготовлення взуття за індивідуальним замовленням;	3
52.71.1	2) послуги з ремонту взуття;	3
18.22.0	3) виготовлення швейних виробів за індивідуальним замовленням;	3
18.10.0	4) виготовлення виробів із шкіри за індивідуальним замовленням;	3
18.30.0	5) виготовлення виробів з хутра за індивідуальним замовленням;	3
18.23.0	6) виготовлення спіднього одягу за індивідуальним замовленням;	3
17.40.0 17.54.0	7) виготовлення текстильних виробів та текстильної галантереї за індивідуальним замовленням;	3
18.24.0	8) виготовлення головних уборів за індивідуальним замовленням;	3
18.24.0	9) додаткові послуги до виготовлення виробів за індивідуальним замовленням;	3
52.74	10) послуги з ремонту одягу та побутових текстильних виробів;	3
17.7	11) виготовлення та в'язання трикотажних виробів за індивідуальним замовленням;	3
52.74	12) послуги з ремонту трикотажних виробів;	3
17.51.0	13) виготовлення килимів та килимових виробів за індивідуальним замовленням;	3
52.74	14) послуги з ремонту та реставрації килимів та килимових виробів;	3
19.20.0	15) виготовлення шкіряних галантерейних та дорожніх виробів за індивідуальним замовленням;	3
52.71.2	16) послуги з ремонту шкіряних галантерейних та дорожніх виробів;	3
36.1	17) виготовлення меблів за індивідуальним замовленням;	3



20.30.0 20.51.0	18) послуги з ремонту, реставрації та поновлення меблів, 19) виготовлення теслярських та столярних виробів за індивідуальним замовленням;	3
50.20.0 50.40.4	20) технічне обслуговування та ремонт автомобілів, мотоциклів, моторолерів і мопедів за індивідуальним замовленням;	3
52.72.1	21) послуги з ремонту радіотелевізійної та іншої аудіо- і відеоапаратури;	3
52.72.2	22) послуги з ремонту електропобутової техніки та інших побутових приладів;	3
52.73.1	23) послуги з ремонту годинників;	3
52.74.9	24) послуги з ремонту велосипедів;	3
36.30.2	25) послуги з технічного обслуговування і ремонту музичних інструментів;	3
28 (крім 28.3, 28.4)	26) виготовлення металовиробів за індивідуальним замовленням;	3
52.74.9	27) послуги з ремонту інших предметів особистого користування, домашнього вжитку та металовиробів;	3
36.22.0	28) виготовлення ювелірних виробів за індивідуальним замовленням;	3
52.73.2	29) послуги з ремонту ювелірних виробів;	3
71.40.0	30) прокат речей особистого користування та побутових товарів;	3
74.81.0	31) послуги з виконання фоторобіт;	3
74.81.0	32) послуги з оброблення плівок;	3
93.01.1	33) послуги з прання, оброблення білизни та інших текстильних виробів;	3
93.01.2	34) послуги з чищення та фарбування текстильних, трикотажних і хутрових виробів;	3
18.30.0	35) вичинка хутрових шкур за індивідуальним замовленням;	3
93.02.0	36) послуги перукарень;	3
93.03.0	37) ритуальні послуги;	3
01.4 02.02	38) послуги, пов'язані з сільським та лісовим господарством;	3
95.00.0	39) послуги домашньої прислуги;	3
74.70.0	40) послуги, пов'язані з очищенням та прибиранням приміщень за індивідуальним замовленням.	3

**Фіксовані ставки єдиного податку для другої групи платників єдиного податку на території Воздвиженської сільської ради**

<b>Розділи, групи та класи згідно КВЕД</b>	<b>Найменування виду діяльності</b>	<b>Ставка єдиного податку, % до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового(звітного) року</b>
01	Сільське господарство, мисливство та пов'язані з ним послуги (окрім 01.4)	6
01.4	Надання послуг у рослинництві і тваринництві, облаштування ландшафту	6
02	Лісове господарство та пов'язані з ними послуги	6

00	Господарство, промисловість та пов'язані з ним послуги	0
15	Виробництво харчових продуктів, напоїв	6
17	Текстильне виробництво	6
18	Виробництво одягу, виробництво хутра та виробів з хутра	6
19	Виробництво шкіри, виробів зі шкіри та інших матеріалів	6
20	Оброблення деревини та виробів з деревини	6
21	Виробництво паперової маси, паперу, картону та виробів з них	6
22	Видача та поліграфічна діяльність, тиражування записаних носіїв інформації	6
24	Хімічне виробництво	6
25	Виробництво гумових та пластмасових виробів	6
26	Виробництво іншої неметалевої мінеральної продукції	6
28	Виробництво готових металевих виробів	6
29	Виробництво машин та устаткування	6
30	Виробництво офісного устаткування та електронно-обчислювальних машин	6
31	Виробництво електричних машин та устаткування	6
32	Виробництво апаратури для радіо, телебачення та зв'язку	6
33	Виробництво медичної техніки, вимірювальних засобів, оптичних приладів та устаткування, годинників	6
36	Виробництво меблів, виробництво іншої продукції	6
45	Будівництво	6
50.1, 50.3, 50.40.1, 50.40.3	Торгівля автомобілями та мотоциклами (крім 50.30.2)	6
50.30.2	Роздрібна торгівля автомобільними деталями та приладдям	6
50.20.0, 50.40.4	Технічне обслуговування та ремонт автомобілів, мотоциклів	6
51	Оптова торгівля та посередництво в оптовій торгівлі	6
52	Роздрібна торгівля (окрім 52.7 з підкласами)	6
52.71.1	Ремонт взуття	6
52.72	Ремонт побутових електричних товарів	6
52.73.1	Ремонт годинників	6
52.74	Ремонт інших побутових виробів та предметів особистого вжитку	6
55	Діяльність готелів та ресторанів	6
60	Діяльність наземного транспорту	6
63	Додаткові транспортні послуги та допоміжні операції	6
66	Страховання	6
67	Допоміжні послуги у сфері фінансового посередництва та страхування	6
70	Операції з нерухомим майном (окрім 70.31.0)	6
71	Оренда машин та устаткування, прокат побутових виробів і предметів особистого вжитку	6
72	Діяльність у сфері інформатизації	6
74	Діяльність у сфері права, бух. обліку, інжинірингу, надання послуг підприємцям	6
85	Охорона здоров'я та надання соціальної допомоги	6

90	Санітарні послуги, прибирання сміття та знищення відходів	6
92	Діяльність у сфері культури та спорту, відпочинку та розваг (окрім 92.34.0)	6
93	Надання індивідуальних послуг (окрім 93.03.6)	6
93.03.0	Організація поховань та надання пов'язаних з ними послуг	6
95	Діяльність домашніх господарств як роботодавців для домашньої прислуги	6

**Секретар сільської ради**

**Г.КУРТОВА**

### **Елементи єдиного податку**

#### **1. Платники податку**

Платники єдиного податку є фізичні особи – підприємці, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності та поділяються на такі групи платників єдиного податку:

- Перша група фізичні особи – підприємці, які не використовують працю найманих осіб, здійснюють виключно роздрібний продаж товарів з торгівельних місць на ринках та/або провадять господарську діяльність з надання побутових послуг населенню і обсяг доходів яких протягом календарного року не перевищує 300 000 гривень;

- Друга група фізичні особи – підприємці, які здійснюють господарську діяльність з надання послуг, у тому числі побутових, платникам єдиного податку та/або населенню, виробництво та/або продаж товарів, діяльність у сфері ресторанного господарства, за умови, що протягом календарного року відповідають сукупності таких критеріїв:

1) не використовують працю найманих осіб або кількість осіб, які перебувають з ними у трудових відносинах, одночасно не перевищує 10 осіб;

2) обсяг доходу не перевищує 1 500 000 гривень.

Дія цього підпункту не поширюється на фізичних осіб – підприємців, які надають посередницькі послуги з купівлі, продажу, оренди та оцінювання нерухомого майна, а також здійснюють діяльність з виробництва, постачання, продажу (реалізації) ювелірних та побутових виробів з дорогоцінних металів, дорогоцінного каміння та напівдорогоцінного каміння. Такі фізичні особи-підприємці належать виключно до третьої групи платників єдиного податку, якщо відповідають вимогам встановленим для третьої групи.

#### **2. Об'єкт оподаткування**

Об'єкт оподаткування визначено статтею 292 Податкового кодексу України

#### **3. База оподаткування**

База оподаткування визначена статтею 292 Податкового кодексу України.

#### **4. Ставки податку.**

Ставки податку визначені в пунктах 293.1, 293.2 статті 293 Податкового кодексу України.

#### **Податковий період**

Податковим (звітним) періодом для платників єдиного податку першої та другої груп є календарний рік.

#### **5. Порядок обчислення податку**

Порядок обчислення податку визначено пунктом 295.2 статті 295 податкового кодексу України

#### **6. Строк та порядок сплати податку**

Строк та порядок сплати податку визначено пунктами 295.1, 295.4, 295.6, 295.7 статті 295 Податкового кодексу України.

## **АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ**

### **проекту рішення Воздвиженської сільської ради «Про встановлення ставок єдиного податку на території Воздвиженської сільської ради для фізичних осіб-підприємців на 2020 рік »**

Назва регуляторного органу – Воздвиженська сільська рада Ямпільського району Сумської області.

Назва документу - «Про встановлення ставок єдиного податку на території Воздвиженської сільської ради для фізичних осіб-підприємців на 2019 рік » Підготовлений відповідно до вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» від 11.09.2003 року № 1160 та з урахуванням Методики проведення аналізу впливу регуляторного акту, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 року № 308 зі змінами, внесеними постановою Кабінету Міністрів України від 16.12.2015 № 1151, Закону України від 07.12.2017 № 2245-VIII «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2018 році»

#### **I. Визначення проблеми, яку передбачається розв'язати шляхом державного регулювання**

Відповідно до статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» від 21 травня 1997 № 280/97-ВР (зі змінами), пункту 12.3. статті 12 Податкового Кодексу України повноваження щодо встановлення розмірів ставок по місцевим податкам і зборам покладається на сільську раду. На виконання п.12.3.4 статті 12 Податкового кодексу України необхідно встановити розмір ставки єдиного податку, яке буде діяти на території ради у 2020 році.

Податковим кодексом зобов'язано копію ухваленого рішення про встановлення місцевих податків чи зборів або про внесення змін до них надіслати в електронному вигляді у десятиденний строк з дня ухвалення до контролюючого органу, у якому перебувають на обліку платники відповідних місцевих податків та зборів, але не пізніше 01 липня року, що передує бюджетному періоду, у якому планується застосування встановлених податків і зборів або змін до них.

Рішення про встановлення місцевих податків та зборів офіційно оприлюднюється органом місцевого самоврядування до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлених місцевих податків та зборів, або змін (плановий період). В іншому разі норми

відповідного рішення застосовуються не раніше початку бюджетного періоду, що настає за плановим періодом.

У разі відсутності регулювання відповідно до п.12.3.5.ст 12 Податкового кодексу, будуть застосовуватись мінімальні ставки, тобто не сплачуватиметься єдиний податок платниками 1 та 2 груп.

Недоотримання коштів бюджетом матиме негативний вплив на територіальну громаду. Оскільки не забезпечуватиметься в повному обсязі фінансування бюджетної сфери, виплати заробітної плати робітникам, які фінансуються з бюджету села та соціально важливих місцевих програм.

Єдиний податок є важливою складовою доходів бюджету, оскільки забезпечує внесок у його наповнення.

### **Проблеми, які пропонується розв'язати з прийняттям даного рішення:**

- нестача коштів в бюджеті Воздвиженської сільської ради, для виконання завдань передбачених місцевими програмами: «Програма економічного та соціального розвитку Воздвиженської сільської ради». За рахунок наповнення доходної частини бюджету в результаті встановлення законним чином ставок єдиного податку до місцевого бюджету очікується надходження коштів у сумі 28557,36 грн., що дозволить реалізувати заходи передбачені зазначеними програмами.

- забезпечення дотримання вимог ст.12 Податкового кодексу щодо місцевих податків і зборів, які встановлюються сільською радою до початку наступного бюджетного періоду.

Податковий кодекс чітко регламентує необхідність встановлення сільською радою єдиного податку, розмір їх ставок до початку наступного бюджетного періоду. Рішення «Про встановлення ставок єдиного податку на території Воздвиженської сільської ради для фізичних осіб-підприємців на 2020 рік » відповідає вимогам ст.1 ЗУ «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та потребує процедур , передбачених ст.34 цього Закону, тому зазначену проблему не можна розв'язати за допомогою діючого регуляторного акту - рішення 30 сесії Воздвиженської сільської ради 7 скликання від 19.06.2018 «Про встановлення ставок єдиного податку на території Воздвиженської сільської ради для фізичних осіб – підприємців на 2019 рік».

Розв'язання даної проблеми за допомогою ринкового механізму не можливе, оскільки податкове законодавство чітко регламентує, що до повноважень сааме сільських рад належить встановлення ставок єдиного податку в межах ставок, визначених Податковим кодексом.

Визначення основних груп (підгруп), на які проблема справляє вплив:

Групи (підгрупи)	Так	Н і
Громадяни	Так (відсутність коштів місцевого бюджету не дозволяє виконувати бюджетні програми)	-
Держава	Так (не дотримання соціальних стандартів, неможливість забезпечити якісний рівень життя призведе до соціальної напруги)	-
Суб'єкти господарювання, у тому числі суб'єкти малого підприємництва*	Так (сплата податків в розмірах, встановлених сільською радою)	-

### Довідкова інформація щодо основних засад справляння єдиного податку по Воздвиженській сільській раді

До місцевих податків належать: єдиний податок на майно, який складається з податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, транспортного податку та плати за землю.

#### Єдиний податок

Платники податку - суб'єкти господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, поділяються на чотири групи платників єдиного податку.

Відповідно до ст.293 Податкового кодексу фіксовані ставки єдиного податку для платників першої і другої груп встановлюються сільською радою для фізичних осіб – підприємців, які провадять господарську діяльність, залежно від виду господарської діяльності з розрахунку на календарний місяць:

- для першої групи платників єдиного податку (фізичних осіб - підприємців, які не використовують працю найманих осіб, здійснюють виключно роздрібний продаж товарів з торговельних місць на ринках та/або провадять господарську діяльність з надання побутових послуг населенню і обсяг доходу яких протягом календарного року не перевищує 300 тис. грн.) - у межах до 10 відсотків розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб ;

- для другої групи ( фізичних осіб - підприємців, які здійснюють господарську діяльність з надання послуг, у тому числі побутових, платникам єдиного податку та/або населенню, виробництво та/або продаж товарів, діяльність у сфері ресторанного господарства, за умови, що протягом календарного року відповідають сукупності таких критеріїв: не

використовують працю найманих осіб або кількість осіб, які перебувають з ними у трудових відносинах, одночасно не перевищує 10 осіб; обсяг доходу не перевищує 1,5 млн.грн.) - у межах до 20 відсотків розміру мінімальної заробітної плати.

Проектом рішення ставки податку диференційовані залежно від виду господарської діяльності і збережені на рівні діючих у 2019 році, а саме:

- для першої групи платників єдиного податку – 3 відсотків розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб ;

- для другої групи платників єдиного податку – 6 відсотків розміру мінімальної заробітної плати.

У зв'язку з підвищенням мінімальної заробітної плати для платників другої групи у 2017 році ставки були зменшені. У 2018 та 2019 роках ставки не змінювались. В проекті регуляторного акту на 2020 рік пропонується залишити діючі у 2019 році ставки без змін .

Прийняті ставки є економічно обґрунтованими, без погіршення умов для розвитку бізнесу.

Для платників третьої та четвертої груп єдиного податку ставки встановлені статтею 293 Податкового кодексу України.

## **II. Визначення цілей державного регулювання:**

Ціллю прийняття цього регуляторного акту є встановлення на території Воздвиженської сільської ради єдиного податку відповідно до визначеного Податковим Кодексом переліку і в межах визначених ним граничних розмірів ставок, які будуть діяти у 2020 році, що дозволить забезпечити виконання соціально важливих сільських програм, фінансування бюджетної сфери, розвитку територій Воздвиженської сільської ради за рахунок коштів, які отримає бюджет села від сплати єдиного податку у сумі не менше 28557,36 грн. та реалізація на території ради державної політики у податковій сфері, підвищення податкової дисципліни.

Дотримання правових аспектів буде виконано шляхом направлення ухваленого рішення про встановлення єдиного податку у електронному вигляді в десятиденний строк з дня ухвалення до контролюючого органу, у якому перебувають на обліку платники податків та зборів, але не пізніше 01 липня року, що передуює бюджетному періоду, у якому планується застосування встановлених податків та зборів або змін до них.



### III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

#### 1. Визначення альтернативних способів

Для досягнення встановлених цілей розглянуто наступні альтернативи:

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Неприйняття запропонованого регуляторного акта (збереження існуючого механізму регулювання) <b>(далі – Альтернатива 1)</b>	<p>У разі відмови від введення в дію запропонованого регуляторного акта будуть збережені діючі ставки єдиного податку для фізичних осіб-підприємців.</p> <p>Дана альтернатива є частково прийнятною, оскільки вона забезпечить сплату податку до бюджету села платниками за існуючими ставками, а також збереже стабільні надходження до бюджету села в сумі 28557,36 грн.</p>
Скасування існуючого та неприйняття нового регуляторного акта (відмова від регулювання) <b>(далі – Альтернатива 2)</b>	<p>При застосуванні даної альтернативи буде взагалі відсутній механізм регулювання. Податок справлятися не буде, що призведе до зменшення податкового навантаження на бізнес середовище села.</p> <p>Однак, альтернатива є непринятною, оскільки призводить до відмови від цілей по зміцненню ресурсної бази місцевого самоврядування, збільшення надходжень до місцевого бюджету та в подальшому, спрямування даних коштів на фінансування соціально-економічного розвитку села.</p>
Прийняття запропонованого регуляторного акта ( <i>встановлення диференційованих ставок податку в залежності від виду господарської</i>	Застосування даної альтернативи є додатковим фінансовим стимулом для платників податку та частково зменшує податкове навантаження.

<p>діяльності).</p> <p><b>(далі – Альтернатива 3)</b></p>	<p>При цьому даний механізм одночасно може призвести до часткових втрат сільського бюджету. Однак, втрати бюджету можуть бути компенсовані за рахунок стимулювання платників для сплати податку до бюджету у повному обсязі внаслідок зменшення податкового навантаження.</p> <p>Дана альтернатива є найбільш прийнятною для досягнення цілей, так як підтримка платників в існуючих умовах є особливо актуальним та важливим питанням, дозволить забезпечити стабільні надходження до сільського бюджету та сприятиме формуванню позитивного іміджу Воздвиженської сільської ради.</p>
---	---

**2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей**  
**Оцінка впливу на сферу інтересів Воздвиженської сільської ради**

<b>Вид альтернативи</b>	<b>Вигоди</b>	<b>Витрати</b>
<b>Альтернатива 1</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Стабільні надходження податку до бюджету села за існуючими ставками;</li> <li>- Спрямування коштів на соціально-економічний розвиток села, вирішення проблем громадян.</li> </ul>	Витрати на організацію контролю за надходженням коштів до бюджету сільської ради.
<b>Альтернатива 2</b>	Зменшення податкового навантаження на бізнес-середовище села.	Втрата значного джерела надходжень до бюджету сільської ради, кошти якого спрямовуються на соціально-економічний розвиток села, вирішення проблем громадян.
<b>Альтернатива 3</b>	- Стабільні надходження	Витрати, пов'язані із

	<p>податку до бюджету сільської ради;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Спрямування коштів на соціально-економічний розвиток села;</li> <li>- Прозорість і гласність у процесі формування розміру ставок єдиного податку;</li> <li>- Формування позитивного іміджу Воздвиженської сільської ради.</li> </ul>	<p>виконанням регуляторного акта:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- на розповсюдження прийнятого рішення;</li> <li>- витрати на організацію контролю за надходженням коштів до бюджету сільської ради.</li> </ul> <p>Витрати, пов'язані із диференціацією ставок податку (за рахунок зменшення ставок):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- можливе часткове зменшення надходжень до бюджету сільської ради та спрямування коштів на соціально-економічний розвиток села у меншому обсязі (може бути компенсовано за рахунок стимулювання платників до сплати податку до бюджету у повному обсязі).</li> </ul>
--	---	--

### Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	<p>Прямі вигоди відсутні  <i>Непрямі вигоди</i>  <i>полягають у</i>  <i>спрямуванні коштів</i>  <i>податку на соціально-</i>  <i>економічний розвиток</i>  <i>села,</i></p>	<p>Сплата податку до бюджету села за існуючими ставками становить 28557,36 грн.</p>

	<i>вирішення проблем громадян.</i>	
<b>Альтернатива 2</b>	- Скасування необхідності сплачувати податок; - Зменшення податкового навантаження	Прямі витрати відсутні  <i>Непрямі витрати полягають у зменшенні обсягу бюджетних коштів, які будуть спрямовані на соціально-економічний розвиток села, вирішення проблем громадян.</i>
<b>Альтернатива 3</b>	Прямі вигоди відсутні.  <i>Непрямі вигоди полягають у спрямуванні коштів податку на соціально-економічний розвиток села, вирішення проблем громадян.</i>	Прямі витрати полягають у необхідності сплати податку до бюджету села <i>Непрямі витрати полягають у можливому зменшенні бюджетних коштів, які будуть спрямовані на соціально-економічний розвиток села, вирішення проблем громадян.</i>

### Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

<u>Показник</u>	<u>Великі</u>	<u>Середні</u>	<u>Малі</u>		<u>У тому числі: Мікро</u>		<u>Разом</u>
			<u>Фіз. особи</u>	<u>Юр. особи</u>	<u>Фіз. особи</u>	<u>Юр. особи</u>	
<u>Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць</u>	-	-	9	-	-	-	9

<u>Питома вага групи у загальній кількості, відсотків</u>	-	-	100	-	<u>100,0</u>
---	---	---	-----	---	--------------

Джерело інформації: розрахункові дані взяті на підставі даних відділу бухгалтерії Воздвиженської сільської ради.

<b>Вид альтернативи</b>	<b>Вигоди</b>	<b>Витрати</b>
<b>Альтернатива 1</b>	Відсутні	Сплата податку до місцевого бюджету за існуючими ставками
<b>Альтернатива 2</b>	- Скасування необхідності сплачувати податок; - Зменшення податкового навантаження	Відсутні
<b>Альтернатива 3</b>	Зменшення ставок для окремих платників єдиного податку (встановлення диференційованих ставок податку в залежності від виду господарської діяльності)	Сплата податку до місцевого бюджету

**Оцінка потенційного впливу проекту регуляторного акта на конкуренцію здійснюється шляхом аналізу відповідей на контрольний перелік**

<b>Категорія впливу:</b>	<b>Відповідь</b>	
	<b>Так</b>	<b>Ні</b>
<b>А. Обмежує кількість або звужує коло постачальників. Такий наслідок може мати місце, якщо проект акта:</b>		Ні
1. Надає суб'єкту господарювання виключні права на поставку товарів чи послуг;		Ні
2. Запроваджує режим ліцензування, надання дозволу або вимогу погодження підприємницької діяльності із органами влади;		Ні
3. Обмежує здатність окремих категорій підприємців постачати товари чи надавати послуги (звужує коло учасників ринку);		Ні

4. Значно підвищує вартість входження в ринок або виходу з нього;		Ні
5. Створює географічний бар'єр для поставки товарів, виконання робіт, надання послуг або інвестицій.		Ні
Б. Обмежує здатність постачальників конкурувати. Такий наслідок може мати місце, якщо (проект акта):		Ні
1. Обмежує здатність підприємців визначати ціни на товари та послуги;		Ні
2. Обмежує можливості постачальників рекламувати або здійснювати маркетинг їх товарів чи послуг;		Ні
3. Встановлює стандарти якості, що надають необґрунтовану перевагу окремим постачальникам порівняно з іншими, або стандарти вищого рівня якості, ніж той, який обрали б окремі достатньо проінформовані споживачі		Ні
4. Суттєво збільшує витрати окремих суб'єктів господарювання порівняно з іншими (зокрема, внаслідок дискримінаційного ставлення до діючих та нових учасників ринку).		Ні
В. Зменшує мотивацію постачальників до активної конкуренції. Такий наслідок може мати місце, якщо (проект акта):		Ні
1. Запроваджує режим саморегулювання або спільного регулювання;		Ні
2. Вимагає або заохочує публікувати інформацію про обсяги виробництва чи реалізації, ціни та витрати підприємств;		Ні
Г. Обмежує вибір та доступ споживачів до необхідної інформації. Такий наслідок може мати місце, якщо (проект акта):		Ні
1. Обмежує здатність споживачів вирішувати, у кого купувати товар;		Ні
2. Знижує мобільність споживачів внаслідок підвищення прямих або непрямих витрат на заміну постачальника		Ні
3. Суттєво обмежує чи змінює інформацію, необхідну для прийняття раціонального рішення щодо придбання чи продажу товарів		Ні

Проект регуляторного впливу не має негативного впливу на конкуренцію.

#### **IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей**

<b>Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення)</b>	<b>Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)</b>	<b>Коментарі щодо присвоєння відповідного бала</b>
--	--	--

<b>проблеми)</b>		
<b>Альтернатива 1</b>	1	Проблему зменшення податкового навантаження на платників за рахунок диференціації ставок податку не буде вирішено (проблема продовжує існувати)
<b>Альтернатива 2</b>	-	Регулювання буде взагалі відсутнє
<b>Альтернатива 3</b>	3	Проблему зменшення податкового навантаження на платників за рахунок диференціації ставок податку буде вирішено Цілі прийняття регуляторного акта будуть досягнуті (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть)

<b>Рейтинг результативності</b>	<b>Вигоди (підсумок)</b>	<b>Витрати (підсумок)</b>	<b>Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу</b>
<b>Альтернатива 1</b>	Надходження коштів податку до бюджету у більших обсягах, що дозволить спрямувати їх на соціально-економічний розвиток села, вирішення проблем громадян.	Витрати, пов'язані зі сплатою податку до бюджету за існуючими ставками (без встановлення диференційованих ставок податку в залежності від виду господарської діяльності).	У разі залишення ситуації, яка склалась, без змін, проблема однакового податкового навантаження на платників податку за різні види діяльності, продовжуватиме існувати.

		Витрати на організацію контролю за надходженням коштів до сільського бюджету.	
<b>Альтернатива 2</b>	- Скасування необхідності сплачувати податок, відсутність податкового навантаження на приватних підприємців.	Втрата значного джерела надходжень до місцевого бюджету, кошти якого спрямовуються на соціально-економічний розвиток села, вирішення проблем громадян.	Державне регулювання відсутнє
<b>Альтернатива 3</b>	- Стабільні надходження податку до бюджету, які будуть спрямовані на соціально-економічний розвиток села, вирішення проблем громадян; - Зниження соціальної напруги та податкового навантаження; - Прозорість і гласність у процесі формування	Зменшення надходжень до місцевого бюджету  - Витрати, пов'язані зі сплатою податку до бюджету;  - Витрати на організацію контролю за надходженням коштів до сільського бюджету.	При виборі зазначеної альтернативи буде максимально досягнуто цілі державного регулювання



	розміру ставок єдиного податку.		
--	------------------------------------	--	--

<b>Рейтинг</b>	<b>Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи</b>	<b>Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта</b>
<b>Альтернатива 1</b>	Не прийнятна, оскільки не вирішує проблемних питань	-
<b>Альтернатива 2</b>	Не прийнятна, оскільки не вирішує проблемних питань	
<b>Альтернатива 3</b>	Для досягнення встановлених цілей, перевага була надана даній альтернативі, оскільки проектом рішення запропоновано встановлення на законних підставах розмірів ставок єдиного податку. Прийняття проекту дозволить зменшити податкове навантаження на платників, а також забезпечить стабільні надходження податку до місцевого бюджету.	На дію даного акта можливий вплив зовнішніх чинників – ухвалення змін та доповнень до чинного законодавства в даній сфері. В такому випадку рішення сільської ради потребуватиме внесення відповідних змін та доповнень.

## **V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми**

Для розв'язання зазначеної проблеми пропонується встановлення Воздвиженською сільською єдиного податку для фізичних осіб - підприємців, які здійснюють господарську діяльність, залежно від виду господарської діяльності, з розрахунку на календарний місяць; визначення об'єкту оподаткування, платників податків і зборів, податкового періоду та інших обов'язкових елементів, відповідно Податкового кодексу України.

## **Механізм вирішення визначеної проблеми:**

- затвердження рішення «Про встановлення ставок єдиного податку на території Воздвиженської сільської ради для фізичних осіб-підприємців на 2020 рік»

- інформування платників про встановлені правила справляння єдиного податку на 2020 рік через повідомлення на офіційному веб-сайті Воздвиженської сільської ради <http://vozdvizhenska-rada.gov.ua/>, на Єдиному державному веб-порталі відкритих даних: <http://data.gov.ua> та на дошці оголошень за адресою: с.Воздвиженське, вул.Неплюєва М., буд.2.

-сприяння веденню підприємницької діяльності суб'єктами господарювання, які є платниками єдиного податку з метою росту рівня їх платоспроможності;

- забезпечення надходжень встановленого єдиного податку до сільського бюджету.

**Реалізація пропонованого регулювання буде здійснюватися шляхом впровадження наступних заходів:**

- економіко-фінансові – пропоновані ставки єдиного податку дозволять підвищити загальну суму зібраних коштів, економічне і раціональне використання цих коштів;

- організаційні – розробка регуляторного акта відповідно до цілей державного регулювання; його оприлюднення; розгляд та прийняття відповідного рішення.

Запропонований механізм дії даного проекту регуляторного акта відповідає принципам державної регуляторної політики, а саме: доцільності, адекватності, ефективності, прозорості та передбачуваності.

**VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги**

Додаток  
до Методики проведення аналізу  
впливу регуляторного акту

**ТЕСТ**

**малого підприємництва (М-Тест)**

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у березні 2019 року.

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1.	- Робоча зустріч - Телефонні розмови	6	Доведення до відома присутніх розрахунків та обґрунтування нагальної необхідності перегляду ставок єдиного податку  При розробці проекту регуляторного акта враховано громадську думку щодо визначення найбільш оптимальних ставок єдиного податку з дотриманням вимог чинного законодавства.

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

- кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 9(одиниць), у тому числі фізичних осіб (одиниць) -9 ;

- питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив – 100 (відсотків) (відповідно до таблиці «Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання»

додатка 1 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта).

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)
Оцінка “прямих” витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання			
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	- 0,0	0,0
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	0,0	0,0
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати – витратні матеріали)	0,0	0,0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	-	-
5	Інші процедури (сплата податків та зборів), гривень	3173,04 грн.	-
6	Разом, гривень	3173,04 грн.	X
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	9	
8	Сумарно, гривень	28557,36 грн.	

Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування

**Розрахунок вартості 1 людино-години:**

Норма робочого часу на 2019 рік при 40-годинному робочому тижні становить 1993 години.

Використовується мінімальний розмір заробітної плати, яка з 01.01.2019 року становить: 4173 грн. та 25,14 грн. у погодинному розмірі.

9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання	1 год. x 25,14 грн. x 2 = 50,28 грн.	
10	Процедури організації виконання вимог регулювання: Внесення змін до внутрішніх процедур обліку та звітності	2 год. x 25,14 грн. x 2 = 100,56 грн.	
11	Процедури офіційного звітування	0,5 год. + 0,5 год. + 0,1 год. + 0,5 год.) x 25,14 грн. x 2 x 12 = 965,38 грн.	
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок	2 год. x 25,14 грн. = 50,28 грн.	
13	Інші процедури	-	
14	Разом, гривень	1166,50	
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	9	
16	Сумарно, гривень Сумарно з урахуванням виправлених похибок	10498,50	X

## Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Показник	Перший рік регулювання (стартовий)
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	28557,36 грн. (дані рядка 8 пункту 3 цього додатка)
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	10498,50 грн. (дані рядка 16 пункту 3 цього додатка)
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	39055,86 грн. (сума рядків 1 та 2 цієї таблиці)

### Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання.

Відповідно до податкового законодавства до повноважень органів місцевого самоврядування належить встановлення ставок по місцевим податкам і збору межах встановлених Податковим кодексом України.

З метою пом'якшення дії державного регулювання ставки єдиного податку, запропоновані у проекті рішення на 2020 рік менші ніж встановлена Податковим кодексом максимально гранична межа, а саме : для платників першої групи ставка на роздрібний продаж товарів з торговельних місць на ринках складе -3%, (при граничному максимальному розмірі встановленому ПКУ - 10% від розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб), для платників другої групи ставки встановлюються в середньому в розмірі -6% (граничний розмір згідно ПКУ -20% від розміру мінімальної заробітної плати).

*Примітка: Максимальна ставка податку для платників I групи 10% – 192,1 грн. на 2019 рік та 210,2 грн. на 2020 рік (від розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 01.01.2019 – 1921,00 грн., прогнозовано на 2020 рік – 2102,00 грн.), II групи 20% – 834,60 грн. на 2019 та 881,40 грн. на 2020 (від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01.01.2019 – 4173,00 грн., прогнозна на 2020 – 4407,00 грн.).*

При описі альтернатив використовувалися розрахункові прогнозні показники надходжень до сільського бюджету від сплати єдиного податку платниками I та II груп.

Розрахунок витрат на одного суб'єкта господарювання – платників I групи  
єдиного податку у 2018 – 2020 роках

Таблиця 1

Розмір ставки, %	Оплата за місяць, грн.			Оплата за рік одним суб'єктом господарювання, грн.		
	2018	2019	2020	2018	2019	2020
3	52,86	57,63	63,06	634,32	691,56	756,72
8	140,96	153,68	168,16	1 691,52	1 844,16	2 017,92
9	158,58	172,89	189,18	1 902,96	2 074,68	2 270,16
10	176,20	192,10	210,20	2 114,40	2 305,20	2 522,44

Примітка: При розрахунках ураховано розмір прожиткового мінімуму 2018 -1762 грн., у 2019 – 1 921 грн., 2020-2102грн.

Прогнозні витрати суб'єкта господарювання I групи єдиного податку у 2019 році в середньому складуть 1728,90 грн., у 2020 році складуть 1891,81 грн. Тобто у зв'язку зі змінами законодавства витрати збільшаться на 162,91 грн.

Розрахунок витрат на одного суб'єкта господарювання – платників II групи  
єдиного податку у 2018– 2020 роках

Таблиця 2

Розмір ставки, %	Оплата за місяць, грн.			Оплата за рік одним суб'єктом господарювання, грн.		
	2018	2019	2020	2018	2019	2020
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>
6	223,38	250,38	264,42	2680,56	3004,56	3173,04
8	297,84	333,84	352,56	3574,08	4006,08	4230,72
15	558,45	625,95	661,05	6 701,40	7 511,40	7932,60
18	670,14	751,14	793,26	8 041,68	9 013,68	9519,12
19	707,37	792,87	837,33	8 488,44	9 514,44	10047,96
20	744,60	834,60	881,40	8 935,20	10 015,20	10576,80

При розрахунках ураховано розмір мінімальної заробітної плати у 2018 – 3 723,0 грн., 2019 – 4 173,0 грн., 2020-4407,0 грн

Прогнозні витрати суб'єкта господарювання II групи єдиного податку у 2019 році в середньому складуть 7177,56 грн., у 2020 році складуть 7580,04грн. Тобто у зв'язку зі змінами законодавства витрати збільшаться на 402,48 грн.

Розрахунок витрат суб'єктів господарювання та вигод органів місцевого самоврядування при прийнятті регуляторного акту  
(альтернатива 1)

Таблиця 3

Для суб'єктів господарювання – платників єдиного податку I групи

% від прожиткового мінімуму, установленого на 01.01.2020	Сума оплати за місяць, грн.	Сума оплати за рік, грн. на одного платника	Прогнозна кількість платників податку на 2020 рік	Річний розмір надходжень до бюджету, грн.
1	2= 2102 грн.х1	3	4	5
3	63,06	756,72	0	0
x	x	x	0	0

Таблиця 4

Для суб'єктів господарювання – платників єдиного податку II групи

% від мінімальної заробітної плати, установленної на 01.01.2020	Сума оплати за місяць, грн.	Сума оплати за рік, грн.	Прогнозна кількість платників податку на 2020 рік	Річний розмір надходжень до бюджету, грн.
6	264,42	3173,04	9	28557,36
8	352,56	4230,72	-	-
15	661,05	7932,60	-	-
18	793,26	9519,12	-	-
19	837,33	10047,96	-	-
20	881,40	10576,80	-	-
	x	x	9	28557,36

Розрахунок витрат суб'єктів господарювання та вигод органів місцевого самоврядування при збільшенні ставок єдиного податку до максимального, установленого законодавством (альтернатива 3)

Таблиця 5

Для суб'єктів господарювання – платників єдиного податку I групи

% від прожиткового мінімуму, установленого на 01.01.2020	Сума оплати за місяць, грн.	Сума оплати за рік, грн.	Прогнозна кількість платників податку	Річний розмір надходжень до бюджету, грн.
1	2=2102 грн. х1	3=2х12 міс.	4	5=3х4



10	210,20	2522,40	0	0
	x	x	0	0

Таблиця 6

Для суб'єктів господарювання – платників єдиного податку II групи

% від мінімальної заробітної плати, установлені на 01.01.2020	Сума оплати за місяць, грн.	Сума оплати за рік, грн.	Прогнозна кількість платників податку	Річний розмір надходжень до бюджету, грн.
<i>1</i>	<i>2=4407 грн.х 1</i>	<i>3=2х12 міс</i>	<i>4</i>	<i>5= 3х4</i>
20	881,40	10576,80	9	95191,20
	x	x	9	95191,20

Із розрахунків видно, що досягнення цілей з найменшими витратами суб'єктів господарювання, громадян та органів місцевого самоврядування можливе при встановленні розміру ставок єдиного податку для платників I та II груп відповідно до запропонованого регуляторного акта (таблиці 3, 4).

При визначенні оптимальних ставок податку задля досягнення цілей проаналізовано можливість їх досягнення з різними витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави й вибрано такі ставки, за яких досягнення встановлених цілей можливе з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави, зокрема забезпечення балансу інтересів суб'єктів господарювання, громадян та органів місцевого самоврядування.

Таким чином, підприємці другої групи при сплаті податку щомісячно заощаджуватимуть, з розрахунку на одного суб'єкта господарювання, 616,98 грн.(881,40 - 264,42) та відповідно за рік 7403,76 грн.(10576,80 – 3173,04). Ставки є економічно обґрунтованими, без погіршення умов для розвитку бізнесу.

## **VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта**

Згідно з вимогами ст.12 Податкового Кодексу України сільська рада приймає рішення про встановлення місцевих податків і зборів на наступний бюджетний період (рік). Запропонований строк дії регуляторного акта -2020 рік, достатній для розв'язання проблеми та досягнення цілей державного регулювання в межах бюджетного року. За необхідністю можуть бути внесені зміни.

## **VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта**

Навести значення прогнозних показників результативності дії регуляторного акта (у кількісному виразі). Слід визначити не менше ніж три кількісних показники, які безпосередньо характеризують результативність дії регуляторного акта та які підлягають контролю (відстеження результативності).

Для відстеження результативності дії регуляторного акта визначено такі показники:

Показники результативності	Перший рік запровадження
Розмір надходжень до місцевого бюджету єдиного податку	28557,36 грн.
Кількість суб'єктів господарювання, на яких розповсюджується дія акт	9
Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб щодо основних положень акта.	Відповідно до частини 5 статті 12 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», регуляторні акти, прийняті органами місцевого самоврядування, офіційно оприлюднюються на дошці оголошень та веб-сайті сільської ради.  Таким чином, рівень поінформованості фізичних осіб-підприємців щодо основних положень рішення визначається чисельністю осіб, які ознайомляться з ним.
Розмір коштів, що витратимуться суб'єктами господарювання та/або фізичних осіб, пов'язаними з виконаннями вимог акту, грн.	28557,36 грн.
Час, що витратиметься суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акту, години на 1 суб.	6,6

Також було розглянуто такі показники результативності дії регуляторного акта:

Показники результативності	Перший рік впровадження
Розмір сплаченого до місцевого бюджету єдиного податку	28557,36 грн.
Кількість суб'єктів малого	9

підприємництва, щодо яких було застосовано пом'якшуючі заходи при сплаті єдиного податку	
Розмір коштів, заощаджених суб'єктами малого підприємництва в результаті застосування пом'якшуючих заходів при сплаті єдиного податку	66633,84 грн.(7403,76 грн. x 9)

**ІХ. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта**

Оцінка ефективності запропонованого регуляторного акта буде здійснена за підсумками проведення базового та повторного відстеження результативності регуляторного акту.

Базове відстеження результативності регуляторного акту буде проведено на етапі підготовки його проекту до набрання ним чинності на підставі даних за 2018 рік.

Відстеження результативності цього регуляторного акта буде здійснюватися статистичним методом, здійснюватися відповідальним за його розробку – постійною комісією з питань бюджету, фінансів, планування і управління комунального власністосільської ради на підставі аналізу статистичних даних щодо кількості фізичних осіб-підприємців, на яких розповсюджується дія регуляторного акту, наданих головним бухгалтером сільської ради, а також аналізу статистичних даних щодо надходження єдиного податку до бюджету Воздвиженської сільської ради.

Сільський голова



**М.О.Козюля**

19.04.2019

## Експертний висновок

Постійна комісія з питань бюджету, планування, ринкових реформ і управління комунальною власністю, Воздвиженської сільської ради (надалі комісія) по проекту рішення сесії

«Про встановлення ставок єдиного податку на території Воздвиженської сільської ради для фізичних осіб-підприємців на 2020 рік» та аналізу його регуляторного впливу

« 21 » травня 2019 року

с. Воздвиженське

Комісія, керуючись статтями 4,8,34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», розглянула проект рішення Воздвиженської сільської ради «Про встановлення ставок єдиного податку на території Воздвиженської сільської ради для фізичних осіб-підприємців на 2020 рік» та встановила наступне:

розробником регуляторного акта є Воздвиженська сільська рада. Проект рішення підготовлено на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», на виконання Податкового кодексу України та інших законодавчих актів України.

### 1. Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»

Проаналізувавши проект регуляторного акта, комісія визначили наступне:

- ситуація яка вплинула на необхідність його розробки, свідчить про необхідність регулювання господарських відносин з метою визначення розмірів ставок місцевих податків, які можуть справлятися на території сільської ради;

- під час проведення публічної експертизи, пропозицій не надходило;

- проект рішення Воздвиженської сільської ради «Про встановлення ставок єдиного податку на території Воздвиженської сільської ради для фізичних осіб-підприємців на 2020 рік», який відповідає усім принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

### 2. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

В запропонованому проекті дотримуються вимоги регуляторного впливу з:

– визначення та оцінки альтернативних способів досягнення встановлених цілей;

- обґрунтування, чому визначена проблема не може бути розв’язана за допомогою ринкових механізмів і потребує запропонованого регулювання;
- обґрунтування, чому визначена проблема не може бути розв’язана за допомогою діючих регуляторних актів, та розгляду можливості внесення змін до них;
- визначення очікуваних результатів прийняття запропонованого регуляторного акта, у тому числі здійснення розрахунку очікуваних витрат та вигод суб’єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акта;
- визначення цілі державного регулювання;
- аргументування переваг обраного способу досягнення встановлених цілей;
- опису механізмів і заходів, які забезпечать розв’язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта;

обґрунтування можливості досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта;

- обґрунтованого доведення, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб’єктів господарювання, громадян та держави;
- обґрунтованого доведення, що вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати та/або вигоди не можуть бути кількісно визначені;
- оцінки можливості впровадження та виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи державної влади, органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги;
- оцінки ризику впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта,
- обґрунтування запропонованого строку чинності регуляторного акта;
- визначення показників результативності регуляторного акта;
- визначення заходів, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

П. 12.3.5 ст. 12 Податкового Кодексу України у разі якщо сільська рада не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів, що є обов’язковими згідно з нормами цього Кодексу, такі податки до прийняття рішення справляються виходячи з норм цього Кодексу із застосуванням їх мінімальних ставок, а плата єдиного податку справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати єдиного податку. Тому існує потреба затвердження нових ставок місцевих податків і зборів на майбутній бюджетний 2020 рік.

Розробником регуляторного акта були враховані вимоги Податкового кодексу України.

### 3. Узагальнений висновок

Проаналізувавши проект регуляторного акта, комісія вважає, що проект регуляторного акта – проект рішення Воздвиженської сільської ради «Про встановлення ставок єдиного податку на території Воздвиженської сільської ради для фізичних осіб-підприємців на 2020 рік», аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної комісії з питань бюджету,  
планування, ринкових реформ  
і управління комунальною власністю



О.Д.Бойчунь

## **Повідомлення**

**про оприлюднення проекту регуляторного акту – проекту рішення Воздвиженської сільської ради «Про встановлення ставок єдиного податку на території Воздвиженської сільської ради для фізичних осіб-підприємців на 2020 рік »**

**Розробник – Воздвиженська сільська рада**

Даний регуляторний акт розроблений відповідно до Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»,

Проект регуляторного акту передбачає необхідність встановлення ставок єдиного податку на території Воздвиженської сільської ради для фізичних осіб-підприємців на 2020 рік із врахування потреб територіальної громади Воздвиженської сільської ради та забезпечення надходжень до місцевого бюджету.

Проект рішення Воздвиженської сільської ради «Про встановлення ставок єдиного податку на території Воздвиженської сільської ради для фізичних осіб-підприємців на 2020 рік » та аналіз його регуляторного впливу буде розміщено на дошці оголошень сільської ради за адресою: Сумська область, Ямпільський район, с. Воздвиженське, вул.Неплюєва М. буд.2, та на офіційному веб-сайті Воздвиженської сільської ради ( <http://vozdvizhenska-rada.gov.ua/>).

Строк приймання пропозицій та зауважень до проекту регуляторного акту становить 1 місяць з дня оприлюднення проекту регуляторного акта та аналізу його регуляторного впливу.

Пропозиції та зауваження до проекту регуляторного акту та аналізу регуляторного впливу просимо надавати в письмовій формі за адресою: Сумська область, Ямпільський район, Сумська область, Ямпільський район, с.Воздвиженське, вул.Неплюєва М.буд.2, тел.( (05456) 5-74-16)

19.04.2019

**Постійна комісія з питань бюджету,  
планування, ринкових реформ,  
управління комунальною власністю**



ВОЗДВИЖЕНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
ЯМПІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
СЬОМЕ СКЛИКАННЯ  
\_\_\_\_\_ СЕСІЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від \_\_\_\_\_ 2019 року  
с.Воздвиженське  
Про встановлення ставок  
та пільг із сплати земельного  
податку на 2020 рік

Відповідно до пункту 24 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статей 12, 274, 277, 281, 282, 283, 284 Податкового кодексу України, Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», сільська рада

В И Р Ш И Л А:

1. Встановити на території Воздвиженської сільської ради:
  - 1) ставки земельного податку згідно з додатком 1 та додатком 3;
  - 2) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.
  - 3) елементи плати за землю згідно з додатком 4.
2. Оприлюднити дане рішення на дошці оголошень, на офіційному веб-сайті Воздвиженської сільської ради <http://vozdvyzhenska-rada.gov.ua/>, на Єдиному державному веб-порталі відкритих даних <http://data.gov.ua> відповідно до чинного законодавства.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань бюджету, фінансів, планування і управління комунальною власністю.
4. Визнати таким, що втратило чинність, рішення тридцятої сесії сьомого скликання Воздвиженської сільської ради від 19.06.2018 року "Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2019 рік»
5. Рішення набирає чинності з 01 січня 2020 року.

Сільський голова

М.КОЗЮЛЯ



Додаток 1  
" Про встановлення ставок та  
пільг із сплати земельного  
податку на 2020 рік"

**СТАВКИ**  
земельного податку

Ставки встановлюються на 2020 рік та вводяться в дію з 01 січня 2020 року.  
Населені пункти, на які поширюється дія рішення Воздвиженської сільської ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
590000	5925600	5925680401	село Воздвиженське
590000	5925600	5925680403	село Грем'ячка
590000	5925600	5925680402	село Говорунове
590000	5925600	5925680407	село Сороковий Клин
590000	5925600	5925680406	село Рождественське
590000	5925600	5925680405	село Олине
590000	5925600	5925680408	село Туранівка
590000	5925600	5925680404	село Окіп

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, за земельні ділянки за нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	0,300	0,300	0,300	0,300
01.02	Для ведення фермерського господарства	0,300	0,300	0,300	0,300
01.03	Для ведення особистого селянського господарства	0,300	0,300	0,300	0,300
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства	0,300	0,300	0,300	0,300
01.05	Для індивідуального садівництва	0,300	0,300	0,300	0,300
01.06	Для колективного садівництва	0,300	0,300	0,300	0,300
01.07	Для городництва	0,300	0,300	0,300	0,300
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби	0,300	0,300	0,300	0,300

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	0,300	0,300	0,300	0,300
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	0,300	0,300	0,300	0,300
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	0,300	0,300	0,300	0,300
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	0,300	0,300	0,300	0,300
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	0,300	0,300	0,300	0,300
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,300	0,300	0,300	0,300
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	0,030	0,030	0,030	0,030
02.02	Для колективного житлового будівництва	0,030	0,030	0,030	0,030
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,030	0,030	0,030	0,030
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0,030	0,030	0,030	0,030
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,030	0,030	0,030	0,030
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,030	0,030	0,030	0,030
02.07	Для іншої житлової забудови	0,030	0,030	0,030	0,030
02.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,030	0,030	0,030	0,030
03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	1,000	1,000	1,000	1,000
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	1,000	1,000	1,000	1,000
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	1,000	1,000	1,000	1,000

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, за нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	1,000	1,000	1,000	1,000
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	1,000	1,000	1,000	1,000
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів	1,000	1,000	1,000	1,000
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	1,000	1,000	1,000	1,000
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	1,000	1,000	1,000	1,000
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	1,000	1,000	1,000	1,000
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	1,000	1,000	1,000	1,000
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	1,000	1,000	1,000	1,000
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	1,000	1,000	1,000	1,000
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	1,000	1,000	1,000	1,000
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС	1,000	1,000	1,000	1,000
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	1,000	1,000	1,000	1,000
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	1,000	1,000	1,000	1,000
04.02	Для збереження та використання природних заповідників	1,000	1,000	1,000	1,000
04.03	Для збереження та використання національних природних парків	1,000	1,000	1,000	1,000
04.04	Для збереження та використання ботанічних	1,000	1,000	1,000	1,000

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	садів				
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	1,000	1,000	1,000	1,000
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	1,000	1,000	1,000	1,000
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	1,000	1,000	1,000	1,000
04.08	Для збереження та використання заказників	1,000	1,000	1,000	1,000
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	1,000	1,000	1,000	1,000
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	1,000	1,000	1,000	1,000
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	1,000	1,000	1,000	1,000
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів	1,000	1,000	1,000	1,000
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	1,000	1,000	1,000	1,000
06.03	Для інших оздоровчих цілей	1,000	1,000	1,000	1,000
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	1,000	1,000	1,000	1,000
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	1,000	1,000	1,000	1,000
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	0,200	0,100	0,200	0,100
07.04	Для колективного дачного будівництва	0,200	0,100	0,200	0,100
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,400	0,400	0,400	0,400
08	Землі історико-культурного призначення				

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, за нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	1,000	1,000	1,000	1,000
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	1,000	1,000	1,000	1,000
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	1,000	1,000	1,000	1,000
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
09	Землі лісгосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,100	0,100	0,100	0,100
09.02	Для іншого лісгосподарського призначення	0,100	0,100	0,100	0,100
09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,100	0,100	0,100	0,100
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	1,000	1,000	1,000	1,000
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	1,000	1,000	1,000	1,000
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	1,000	1,000	1,000	1,000
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	0,300	0,300	0,300	0,300
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	0,300	0,300	0,300	0,300
10.06	Для сінокосіння	0,300	0,300	0,300	0,300
10.07	Для рибогосподарських потреб	1,000	1,000	1,000	1,000
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	1,000	1,000	1,000	1,000
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	1,000	1,000	1,000	1,000
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	1,000	1,000	1,000	1,000

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	1,000	1,000	1,000	1,000
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	3,000	3,000	3,000	3,000
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	3,000	3,000	3,000	3,000
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	3,000	3,000	3,000	3,000
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	3,000	3,000	3,000	3,000
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	3,000	3,000
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	3,000	3,000	3,000	3,000
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	1,000	1,000	1,000	1,000
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	1,000	1,000	1,000	1,000
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	1,000	1,000	1,000	1,000
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	1,000	1,000	1,000	1,000

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	1,000	1,000	1,000	1,000
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	1,000	1,000	1,000	1,000
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	1,000	1,000	1,000	1,000
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	1,000	1,000	1,000	1,000
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	3,000	3,000	3,000	3,000
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	3,000	3,000	3,000	3,000
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	3,000	3,000	3,000	3,000
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	3,000	3,000
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	3,000	3,000	3,000	3,000
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	3,000	3,000	3,000	3,000
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	3,000	3,000
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил	1,000	1,000	1,000	1,000

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, за земельні ділянки за нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії <sup>4</sup>	1,000	1,000	1,000	1,000
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби	1,000	1,000	1,000	1,000
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ	1,000	1,000	1,000	1,000
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби	1,000	1,000	1,000	1,000
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки	1,000	1,000	1,000	1,000
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань	1,000	1,000	1,000	1,000
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
16	Землі запасу	1,000	1,000	1,000	1,000
17	Землі резервного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
18	Землі загального користування	1,000	1,000	1,000	1,000
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000

Секретар сільської ради

Г.КУРТОВА



Додаток 2  
" Про встановлення ставок  
та пільг із сплати земельного  
податку на 2020 рік"

**ПЕРЕЛІК**

**пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих  
відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового  
кодексу України, із сплати земельного податку**

Пільги встановлюються на 2020 рік та вводяться в дію з 01 січня 2020 року.  
Населені пункти, на які поширюється дія рішення Воздвиженської сільської ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту
590000	5925600	5925680401	село Воздвиженське
590000	5925600	5925680403	село Грем'ячка
590000	5925600	5925680402	село Говорунове
590000	5925600	5925680407	село Сорочковий Клин
590000	5925600	5925680406	село Рождественське
590000	5925600	5925680405	село Олине
590000	5925600	5925680408	село Туранівка
590000	5925600	5925680404	село Окіп

**1. Пільги для фізичних осіб**

Група платників	Категорія/цільове призначення земельних ділянок		Розмір пільги (відсоткі в суми податкового зобов'язання за рік)
	код	найменування	
1	2	3	4
<b>Фізичні особи</b>			
Інваліди першої і другої групи <sup>1</sup>	01.03	Для ведення особистого селянського господарства <sup>1</sup>	100
Фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років <sup>1</sup>			
Пенсіонери (за віком) <sup>1</sup>			
Ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту" учасники АТО <sup>1</sup>			
Фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи <sup>1</sup>			
Інваліди першої і другої групи <sup>2</sup>			

Група платників	Категорія/цільове призначення земельних ділянок		пільги (відсоткі в суми податкового зобов'язання за рік)
	код	найменування	
1	2	3	4
<b>Фізичні особи</b>			
Фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років <sup>2</sup>	01.05	Для індивідуального садівництва <sup>2</sup>	100
Пенсіонери (за віком)			
ветерани війни та особи, на яких поширюється дія <u>Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту"</u> учасники АТО <sup>2</sup>	01.05	Для індивідуального садівництва <sup>2</sup>	100
Фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи <sup>2</sup>			
Інваліди першої і другої групи <sup>3</sup>	02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) <sup>3</sup>	100
Фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років <sup>3</sup>			
Пенсіонери (за віком) <sup>3</sup>			
ветерани війни та особи, на яких поширюється дія <u>Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту"</u> , учасники АТО <sup>3</sup>			
Фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи <sup>3</sup>	02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів <sup>4</sup>	100
Інваліди першої і другої групи <sup>4</sup>			
Фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років <sup>4</sup>			
Пенсіонери (за віком) <sup>4</sup>			
Ветерани війни та особи, на яких поширюється дія <u>Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту"</u> , учасники АТО <sup>4</sup>			
Фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи <sup>4</sup>			

<sup>1</sup> Для земель для ведення особистого селянського господарства не більш як 2 гектари;

<sup>2</sup> Для земель для ведення індивідуального садівництва не більш як 0,12 гектара;

<sup>3</sup> Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) не більш як 0,25 гектара;

<sup>4</sup> Для будівництва індивідуальних гаражів не більш як 0,01 гектара.

## 2. Пільги для юридичних осіб

Категорія/група платників	Цільове призначення земельних ділянок		Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)*
	код	найменування	
1	2	3	4

Категорія/група платників	Цільове призначення земельних ділянок		Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)*
	код	найменування	
1	2	3	4
<b>Юридичні особи</b>			
Землі розміщені під будівлями та установами які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевого бюджету	02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	100
Землі розміщені під будівлями та установами які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевого бюджету	03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	100
Землі розміщені під будівлями загальноосвітніми та дошкільними закладами освіти	03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	100
Землі розміщені під будівлями закладів охорони здоров'я	03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	100
Релігійні організації (землі під розміщенням церкви та інших релігійних організацій)	03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	100
Землі розміщені під будівлями та установами які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевого бюджету	03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	100
Землі розміщені під будівлями та установами які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевого бюджету	03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	100
Служба надзвичайних ситуацій	03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС	100
Землі для розміщення громадських будівель і споруд для публічних виступів, для музеїв та бібліотек, для лікарень та оздоровчих закладів, інших об'єктів загального користування	03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	100
Землі під розміщення стадіону, спортивні майданчики	07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	100
Землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, парки, зелені зони, сквери, водні об'єкти загального користування, а також інші землі загального користування Воздвиженської сільської ради	18	Землі загального користування	100

\*Розмір пільги застосовується для земель які знаходяться у власності територіальної громади Воздвиженської сільської ради та землі з цільовим призначенням та яких розміщені об'єкти нерухомості загальноосвітніх шкіл, дитячих дошкільних закладів, лікарських амбулаторій, Церкви, кладовища, релігійні організації, місцеві пожежні охорони, будинки творчості та дозвілля, клуби, бібліотеки, землі загального користування територіальної громади Воздвиженської сільської ради.

<sup>1</sup> Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 281 і 282 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

**Секретар сільської ради**

**Г.КУРТОВА**

Додаток 3  
 " Про встановлення  
 ставок та пільг із  
 сплати земельного  
 податку на 2020 рік"

**СТАВКИ**  
**земельного податку за земельні ділянки, які перебувають у**  
**постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної**  
**та комунальної форми власності)**

Ставки встановлюються на 2020 рік та вводяться в дію з 01 січня 2020 року.  
 Населені пункти, на які поширюється дія рішення Воздвиженської сільської ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
590000	5925600	5925680401	село Воздвиженське
590000	5925600	5925680403	село Грем'ячка
590000	5925600	5925680402	село Говорунове
590000	5925600	5925680407	село Сороковий Клин
590000	5925600	5925680406	село Рождественське
590000	5925600	5925680405	село Олине
590000	5925600	5925680408	село Туранівка
590000	5925600	5925680404	село Окіп

Вид цільового призначення земель		Ставки податку <sup>2</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення		
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	0,300	0,300
01.02	Для ведення фермерського господарства	0,300	0,300
01.03	Для ведення особистого селянського господарства	0,300	0,300
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства	0,300	0,300
01.05	Для індивідуального садівництва	0,300	0,300
01.06	Для колективного садівництва	0,300	0,300
01.07	Для городництва	0,300	0,300
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби	0,300	0,300
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	0,300	0,300
01.10	Для пропаганди передового досвіду	0,300	0,300

Вид цільового призначення земель		Ставки податку <sup>2</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	ведення сільського господарства		
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	0,300	0,300
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	0,300	0,300
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	0,300	0,300
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,300	0,300
02	Землі житлової забудови		
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	2,000	0,100
02.02	Для колективного житлового будівництва	2,000	0,100
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	2,000	0,100
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	2,000	0,100
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	2,000	0,100
02.06	Для колективного гаражного будівництва	2,000	0,100
02.07	Для іншої житлової забудови	2,000	0,100
02.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	2,000	0,100
03	Землі громадської забудови		
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	2,000	2,000
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	2,000	2,000
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	2,000	2,000
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	2,000	2,000
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-	2,000	2,000

Вид цільового призначення земель		Ставки податку <sup>2</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	просвітницького обслуговування		
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів	2,000	2,000
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	2,000	2,000
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	2,000	2,000
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	2,000	2,000
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	2,000	2,000
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	2,000	2,000
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	2,000	2,000
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	2,000	2,000
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС	2,000	2,000
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	2,000	2,000
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	2,000	2,000
04	Землі природно – заповідного фонду		
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	2,000	2,000
04.02	Для збереження та використання природних заповідників	2,000	2,000
04.03	Для збереження та використання національних природних парків	2,000	2,000
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів	2,000	2,000
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	2,000	2,000
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	2,000	2,000
04.07	Для збереження та використання парків	2,000	2,000

Вид цільового призначення земель		Ставки податку <sup>2</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	- пам'яток садово-паркового мистецтва		
04.08	Для збереження та використання заказників	2,000	2,000
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	2,000	2,000
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	2,000	2,000
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	2,000	2,000
05	Землі іншого природоохоронного призначення		
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)		
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів	2,000	2,000
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	2,000	2,000
06.03	Для інших оздоровчих цілей	2,000	2,000
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	2,000	2,000
07	Землі рекреаційного призначення		
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	2,000	2,000
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	2,000	2,000
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	2,000	2,000
07.04	Для колективного дачного будівництва	2,000	2,000
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	2,000	2,000
08	Землі історико – культурного призначення		
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	2,000	2,000
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	2,000	2,000
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	2,000	2,000
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	2,000	2,000

Вид цільового призначення земель		Ставки податку <sup>2</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)	
		для юридичних осіб	для фізичних осіб
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>		
09	Землі лісгосподарського призначення		
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,100	0,100
09.02	Для іншого лісгосподарського призначення	0,100	0,100
09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,100	0,100
10	Землі водного фонду		
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	2,000	2,000
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	2,000	2,000
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	2,000	2,000
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	2,000	2,000
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	2,000	2,000
10.06	Для сінокосіння	2,000	2,000
10.07	Для рибогосподарських потреб	2,000	2,000
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	2,000	2,000
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	2,000	2,000
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	2,000	2,000
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	2,000	2,000
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	2,000	2,000
11	Землі промисловості		
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	2,000	2,000



Вид цільового призначення земель		Ставки податку <sup>2</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)	
		для юридичних осіб	для фізичних осіб
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>		
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	2,000	2,000
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	2,000	2,000
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	2,000	2,000
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	2,000	2,000
12	Землі транспорту		
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	2,000	2,000
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	2,000	2,000
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	2,000	2,000
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	2,000	2,000
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	2,000	2,000
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	2,000	2,000
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	2,000	2,000
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	2,000	2,000
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	2,000	2,000
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	2,000	2,000

Вид цільового призначення земель		Ставки податку <sup>2</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб
13	Землі зв'язку		
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	2,000	2,000
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	2,000	2,000
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	2,000	2,000
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	2,000	2,000
14	Землі енергетики		
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	2,000	2,000
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	2,000	2,000
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	2,000	2,000
15	Землі оборони		
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил	2,000	2,000
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії <sup>4</sup>	2,000	2,000
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби	2,000	2,000
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ	2,000	2,000
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби	2,000	2,000
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки	2,000	2,000
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань	2,000	2,000
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	2,000	2,000

Вид цільового призначення земель		Ставки податку <sup>2</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб
16	Землі запасу	2,000	2,000
17	Землі резервного фонду	2,000	2,000
18	Землі загального користування	2,000	2,000
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	2,000	2,000

Секретар сільської ради

Г.КУРТОВА

### **Елементи плати за землю**

#### **1. Платники податку:**

- 1.1. Власники земельних ділянок, земельних часток (паїв);
- 1.2. Землекористувачі.

#### **2. Об'єкти оподаткування**

- 2.1. Земельні ділянки, які перебувають у власності або користуванні;
- 2.2. Земельні частки (паї), які перебувають у власності.

#### **3.База оподаткування земельним податком**

- 3.1. Базу оподаткування земельним податком визначено пунктом 271.1 статті 271 Податкового кодексу України.

#### **4.Ставка земельного податку**

Ставки земельного податку визначені у Додатку 1 та Додатку 3 до цього рішення:

#### **5. Пільги щодо сплати земельного податку**

- 5.1. Перелік пільг для фізичних осіб визначено статтею 281 Податкового кодексу України
- 5.2. Перелік пільг для юридичних осіб визначено статтею 282 Податкового кодексу України.
- 5.3. Перелік земельних ділянок, які не підлягають оподаткуванню земельним податком визначено статтею 283 Податкового кодексу України.
- 5.4. Порядок та особливості застосування пільг визначено пунктами 284.2, 284.3 статті 284 Податкового кодексу України.
- 5.5. Перелік пільг наданих відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України визначено у додатку 2 до цього рішення.

#### **6. Податковий період для плати за землю**

Податковий період для плати за землю визначено статтею 285 Податкового кодексу України.

#### **7. Порядок обчислення плати за землю**

- 7.1. Порядок обчислення плати за землю визначено ст.286 Податкового кодексу України.

#### **8. Строк сплати плати за землю**

Строки плати за землю визначено статтею 287 Податкового кодексу України.

Секретар сільської ради

**Г.КУРТОВА**

## **Аналіз регуляторного впливу**

### **до рішення Воздвиженської сільської ради "Про встановлення ставок земельного податку на 2020 рік"**

Цей аналіз регуляторного впливу (надалі – Аналіз) проекту рішення сесії Воздвиженської сільської ради "Про встановлення ставок та пільг із земельного податку на 2020 рік" розроблено на виконання та з дотриманням вимог Закону України "Про засади державної регуляторної політики в сфері господарської діяльності" від 11.09.1993 року №1160 та з урахуванням Методики проведення аналізу впливу регуляторного акту, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 року №308. Аналіз визначає правові та організаційні засади реалізації цього проекту.

#### **1.Визначення проблеми, яку передбачається розв'язати шляхом державного регулювання:**

Цей регуляторний акт розроблений у зв'язку з прийняттям Закону України "Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи" від 28.12.2014р. №71-VIII, яким змінено порядок оподаткування земельних ділянок, плата за землю, як складова податку на майно включена до переліку місцевих податків, які встановлюються рішенням сільської ради відповідно до статей 274, 277, 281, 282, 283, 284 Податкового Кодексу України, постанову Кабінету Міністрів України від 24 травня 2017 р. №483 "Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки". На підставі цих статей буде розв'язана проблема визначення на законних підставах розміру земельного податку для сплати юридичними та фізичними особами за земельні ділянки, розташовані на території Воздвиженської сільської ради, та встановлено пільги юридичним особам, які у зв'язку зі змінами положення статті 282 Податкового Кодексу України були виключені із переліку пільговиків із сплати за землю.

Проблема є дуже важливою, тому що від розміру ставок земельного податку залежать надходження до місцевого бюджету, ефективне використання земельних ділянок комунальної власності, а також спрощення процедури нарахування земельного податку.

#### **2.Обґрунтування, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання:**

Неможливість розв'язання зазначеної проблеми за допомогою ринкових механізмів обумовлено тим, що для їх існування має бути створена відповідна основа і потребує державного регулювання, оскільки статтею 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" визначено, що до виключної компетенції сільської ради належить вирішення, відповідно до Закону, питань регулювання земельних відносин, а Законом України "Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи" від 28 грудня 2014 року №71-VIII повноваження щодо встановлення ставок земельного податку покладені на

органи місцевого самоврядування до 15 липня року, що передує року, в якому планується їх застосування.

### **3. Визначення цілей державного регулювання:**

**Основними цілями прийняття регуляторного акту є:**

- дотримання вимог Податкового кодексу України стосовно встановлення ставки та пільг земельного податку;
- збільшення доходної частини місцевого бюджету за рахунок відповідних надходжень;
- створення більш сприятливих і рівних умов для діяльності суб'єктів господарювання, диференціація ставки податку на землю в залежності від напрямків господарського використання земельних ділянок;

Для досягнення цілей необхідна реалізація таких першочергових завдань:

- удосконалення місцевих нормативних актів з регулювання земельних відносин.

### **4. Визначення та оцінка усіх прийнятих альтернативних способів досягнення встановлених цілей:**

Під час розробки проекту рішення сільської ради "Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на 2020 рік" були розглянуті такі альтернативні способи досягнення вищезазначених цілей:

- залишення існуючої ситуації без змін – від такої альтернативи необхідно відмовитись у зв'язку з тим, що не буде досягнуто цілей правового регулювання та єдиного підходу до визначення розміру ставок земельного податку та не буде визначено кола суб'єктів, яким надаються податкові пільги щодо сплати земельного податку;

- прийняття запропонованого регуляторного акту – даний регуляторний акт спрямований на дотримання вимог Податкового кодексу України і забезпечує досягнення цілей державного регулювання. Крім того, згідно Податкового кодексу України, земельний податок є обов'язковим для встановлення сільською радою та таке рішення підлягає офіційному оприлюдненню до 15 липня, що передує року, в якому планується його застосування.

### **5. Аргументування переваг обраного способу досягнення встановлених цілей.**

Оцінивши зазначені альтернативні способи досягнення встановлених цілей, перевага була надана другому способу, оскільки проектом рішення запропоновано встановлення, на законних підставах, розмірів ставок земельного податку за земельні ділянки, розташовані в межах сільської ради у відповідності до статей 274, 277, 281, 282, 283, 284 Податкового кодексу України, так як від розміру ставок земельного податку та наданих пільг по земельному податку залежать надходження до місцевого бюджету, ефективне використання земельних ділянок, а також спрощення процедури нарахування земельного податку.

**6. Опис механізмів та заходів, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акту:**

Механізм дії запропонованого регуляторного акту спрямований на врегулювання питання плати за землю на території Воздвиженської сільської ради відповідно до основних положень Закону України "Про внесення змін до податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи" від 28 грудня 2014 року №71-VIII та зміцнення ресурсної бази сільського бюджету.

З метою реалізації поставленої мети пропонується проведення наступних заходів:

Затвердження рішення Воздвиженської сільської ради, оприлюднення регуляторного акту на офіційному сайті сільської ради з метою отримання пропозицій від юридичних та фізичних осіб щодо ставок земельного податку.

**7. Обґрунтування можливості досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акту та оцінка можливості впровадження та виконання вимог регуляторного акту:**

Досягнення вищезазначених цілей можливе завдяки прийняттю цього регуляторного акту, який містить чітко встановлені відсоткові ставки податку за землю, що застосовується для визначення плати за земельні ділянки, які перебувають у власності або користуванні фізичних та юридичних осіб на території сільської ради в залежності від категорії та цільового використання зазначених земельних ділянок.

**8. Очікувані результати від прийняття регуляторного акту. Аналіз вигод та витрат:**

Дія зазначеного регуляторного акту поширюється на юридичних осіб, фізичних осіб та органи місцевого самоврядування.

Для визначення очікуваних результатів прийняття запропонованого регуляторного акту, які виникають у різних груп суб'єктів, на яких поширюється дія цього акту, наведена таблиця аналізу вигод та витрат.

<b>Сфера впливу</b>	<b>Вигоди</b>	<b>Витрати</b>
Органи місцевого самоврядування	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Чітке встановлення ставок земельного податку та пільг на території сільської ради;</li><li>2. Забезпечення надходжень до сільського бюджету;</li><li>3. Врахування змін у чинному законодавстві у сфері земельних відносин та оподаткування.</li></ol>	Прийняття цього регуляторного акту витрат не потребує

Суб'єкти господарювання	1. Забезпечення прозорості та відкритості при взаємовідносинах між сільською радою та суб'єктами господарювання; 2. Врахування змін у чинному законодавстві у сфері земельних відносин та оподаткуванню	Прийняття цього регуляторного акту витрат не потребує
Населення	1. Задоволення потреб територіальної громади села за рахунок збільшення надходжень до бюджету	Прийняття цього регуляторного акту витрат не потребує

### **9. Строк дії регуляторного акту.**

Зазначений проект нормативно-правового акту є загальнообов'язковим до застосування на території Воздвиженської сільської ради та має необмежений термін дії. В разі внесення змін до законодавства, відповідні зміни будуть внесені до цього регуляторного акта.

### **10. Обґрунтування, щодо досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей, є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави.**

Проектом рішення запропоновано встановлення, на законних підставах, розмірів ставок земельного податку за земельні ділянки, розташовані на території Воздвиженської ради сільської ради та пільг у відповідності до статей 274, 277, 281, 282, 283 та 284 Податкового кодексу України, так як від розміру ставок земельного податку залежать надходження до місцевого бюджету, ефективне використання земельних ділянок, а також спрощення процедури нарахування земельного податку.

Запропонований регуляторний акт не тягне за собою витрат, а навпаки, спрямований на врегулювання питань, пов'язаних із визначенням встановлення фінансових зобов'язань, землевласників і землекористувачів перед сільським бюджетом та територіальною громадою.

### **11. Обґрунтування щодо вигод, які виникають внаслідок дії запропонованого регуляторного акту, виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати / або вигоди не можуть бути кількісно визначені.**

Прийняття даного рішення не потребує фінансових витрат із місцевого бюджету, а навпаки, очікується збільшення доходів від підвищення ставок земельного податку. Вигоди, що виникають внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, не можуть бути кількісно визначені.

### **12. Оцінка можливості впровадження та виконання вимог регуляторного акту залежно від ресурсів, якими розпоряджаються**



Відстеження результативності регуляторного акту буде здійснюватися Воздвиженською сільською радою на підставі статистичних даних, виходячи із зазначених показників результативності.

Повторне відстеження провести через рік з дня набрання чинності цього регуляторного акта.

Періодичне відстеження результативності цього регуляторного акту здійснюється упродовж кожних трьох років, з моменту виконання заходів по проведенню повторного відстеження його результативності.

Всі пропозиції та зауваження по даному регуляторному акту приймаються особисто або поштою за адресою: вул. Неплюєва М, буд.2, с.Воздвиженське, Ямпільського району Сумської області, 41242, або на електронну адресу Воздвиженської сільської ради [info@vozdvyzhenska-rada.gov.ua](mailto:info@vozdvyzhenska-rada.gov.ua) протягом місяця з дня оприлюднення проекту регуляторного акту та відповідного аналізу регуляторного впливу на офіційному веб-сайті Воздвиженської сільської ради <http://vozdvyzhenska-rada.gov.ua/>

Сільський голова



М.О.Козюля

**органи державної влади, органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги.**

Впровадження та виконання вимог акту органами місцевого самоврядування, а також платниками земельного податку, передбачається ефективним.

### **13.Оцінка ризику впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акту.**

Найбільш значний вплив зовнішніх факторів на дію вищезазначеного акта можливий при виникненні змін у чинному законодавстві. В цьому випадку може мати місце невідповідність положень регуляторного акту нормам, що встановлюються нормативно – правовим актом вищої юридичної сили.

Але, при виникненні змін у чинному законодавстві України та за результатами відстеження результативності дії запропонованого регуляторного акту, якщо такі впливатимуть на його дію, до нього будуть вноситись відповідні коригування.

### **14.Показники результативності регуляторного акту.**

Основними показниками результативності запропонованого регуляторного акту будуть збільшення доходної частини місцевого бюджету та дотримання вимог чинного законодавства у сфері оподаткування та земельних відносин.

З метою відстеження результативності цього регуляторного акту визначено наступні показники:

1. Дія рішення поширюється на фізичних та юридичних осіб, у користуванні або власності яких перебувають земельні ділянки;
2. Рівень поінформованості зазначених фізичних та юридичних осіб із основних положень регуляторного акту за рахунок: розміщення повідомлення про оприлюднення та самого проекту рішення сесії Воздвиженської сільської ради "Про встановлення ставок плати за землю та пільг щодо земельного податку на 2020 рік" з цим аналізом регуляторного впливу на дошці оголошень та на офіційному веб-сайті Воздвиженської сільської ради. Також отримати регуляторний акт можливо за запитом до органу місцевого самоврядування або отримати інформацію щодо основних його положень іншими шляхами. Вищезазначене свідчить про задовільний рівень поінформованості.

### **15. Заходи, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акту:**

## **Експертний висновок**

**Постійна комісія з питань бюджету, планування, ринкових реформ і управління комунальною власністю, Воздвиженської сільської ради (надалі комісія) по проекту рішення сесії «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2020 рік» та аналізу його регуляторного впливу**

« 21 » травня 2019 року

с. Воздвиженське

Комісія, керуючись статтями 4,8,34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», розглянула проект рішення Воздвиженської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2020 рік» та встановила наступне:

розробником регуляторного акта є Воздвиженська сільська рада. Проект рішення підготовлено на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», на виконання Податкового кодексу України, Земельного кодексу України, Законів України «Про землеустрій», «Про оцінку земель».

**1. Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»**

Проаналізувавши проект регуляторного акта, комісія визначили наступне:

- ситуація яка вплинула на необхідність його розробки, свідчить про необхідність регулювання господарських відносин з метою визначення розмірів ставок місцевих податків, які можуть справлятися на території сільської ради;
- під час проведення публічної експертизи, пропозицій не надходило;
- проект рішення Воздвиженської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2020 рік», який відповідає усім принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

**2. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».**

В запропонованому проекті дотримуються вимоги регуляторного впливу з:

- визначення та оцінки альтернативних способів досягнення встановлених цілей;

- обґрунтування, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує запропонованого регулювання;
- обґрунтування, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів, та розгляду можливості внесення змін до них;
- визначення очікуваних результатів прийняття запропонованого регуляторного акта, у тому числі здійснення розрахунку очікуваних витрат та вигод суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акта;
- визначення цілі державного регулювання;
- аргументування переваг обраного способу досягнення встановлених цілей;
- опису механізмів і заходів, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта;

обґрунтування можливості досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта;

- обґрунтованого доведення, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави;
- обґрунтованого доведення, що вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати та/або вигоди не можуть бути кількісно визначені;
- оцінки можливості впровадження та виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи державної влади, органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги;
- оцінки ризику впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта,
- обґрунтування запропонованого строку чинності регуляторного акта;
- визначення показників результативності регуляторного акта;
- визначення заходів, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

П. 12.3.5 ст. 12 Податкового Кодексу України у разі якщо сільська рада не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів, що є обов'язковими згідно з нормами цього Кодексу, такі податки до прийняття рішення справляються виходячи з норм цього Кодексу із застосуванням їх мінімальних ставок, а плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю. Тому існує потреба затвердження нових ставок місцевих податків і зборів на майбутній бюджетний 2020 рік.

Розробником регуляторного акта були враховані вимоги Податкового кодексу України, Земельного кодексу України, Законів України «Про землеустрій», «Про оцінку земель».

### **3. Узагальнений висновок**

Проаналізувавши проект регуляторного акта, комісія вважає, що проект регуляторного акта – проект рішення Воздвиженської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2020 рік», аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

**Голова постійної комісії з питань бюджету,  
планування, ринкових реформ  
і управління комунальною власністю,**



**О.Д.Бойчунь**

## **Повідомлення**

**про оприлюднення проекту регуляторного акту – проекту рішення  
Воздвиженської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із  
сплати земельного податку на 2020 рік»**

**Розробник – Воздвиженська сільська рада**

Даний регуляторний акт розроблений відповідно до Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»,

Проект регуляторного акту передбачає необхідність встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2020 рік на території Воздвиженської сільської ради із врахування потреб територіальної громади Воздвиженської сільської ради та забезпечення надходжень до місцевого бюджету.

Проект рішення Воздвиженської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2020 рік» та аналіз його регуляторного впливу буде розміщено на дошці оголошень сільської ради за адресою: Сумська область, Ямпільський район, с. Воздвиженське, вул.Неплюєва М. буд.2, та на офіційному веб-сайті Воздвиженської сільської ради ( <http://vozdvizhenska-rada.gov.ua/>).

Строк приймання пропозицій та зауважень до проекту регуляторного акту становить 1 місяць з дня оприлюднення проекту регуляторного акта та аналізу його регуляторного впливу.

Пропозиції та зауваження до проекту регуляторного акту та аналізу регуляторного впливу просимо надавати в письмовій формі за адресою: Сумська область, Ямпільський район, Сумська область, Ямпільський район, с.Воздвиженське, вул.Неплюєва М.буд.2, тел.( (05456) 5-74-16)

19.04.2019

**Постійна комісія з питань бюджету,  
планування, ринкових реформ,  
управління комунальною власністю**