

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код	найменування	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	0,3	-	-	0,3	-	-
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	0,3	-	-	0,3	-	-
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	0,3	-	-	0,3	-	-
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	0,3	-	-	0,3	-	-
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0,3	-	-	0,3	-	-
1242	Гаражі						
1242.1	Гаражі наземні	0,2	-	-	0,2	-	-
1242.2	Гаражі підземні	0,2	-	-	0,2	-	-
1242.3	Стоянки автомобільні криті	0,2	-	-	0,2	-	-
1242.4	Навіси для велосипедів	0,2	-	-	0,2	-	-
125	Будівлі промислові та склади						
1251	Будівлі промислові						
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості	0,3	-	-	0,3	-	-
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії	0,3	-	-	0,3	-	-
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості	0,3	-	-	0,3	-	-
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості	0,3	-	-	0,3	-	-
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості	0,3	-	-	0,3	-	-
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості	0,3	-	-	0,3	-	-
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості	0,3	-	-	0,3	-	-
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості	0,3	-	-	0,3	-	-
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне	0,3	-	-	0,3	-	-
1252	Резервуари, силоси та склади						
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	0,4	-	-	0,4	-	-
1252.2	Резервуари та ємності інші	0,3	-	-	0,3	-	-
1252.3	Силоси для зерна	0,3	-	-	0,3	-	-

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код	найменування	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	0,3	-	-	0,3	-	-
1252.5	Склади спеціальні товарні	0,3	-	-	0,3	-	-
1252.6	Холодильники	0,3	-	-	0,3	-	-
1252.7	Складські майданчики	0,3	-	-	0,3	-	-
1252.8	Склади універсальні	0,3	-	-	0,3	-	-
1252.9	Склади та сховища інші	0,3	-	-	0,3	-	-
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення						
1261	Будівлі для публічних виступів						
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	0,5	-	-	0,5	-	-
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	0,5	-	-	0,5	-	-
1261.3	Цирки	0,5	-	-	0,5	-	-
1261.4	Казино, ігорні будинки	1,5	-	-	1,5	-	-
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	0,5	-	-	0,5	-	-
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	0,5	-	-	0,5	-	-
1262	Музеї та бібліотеки						
1262.1	Музеї та художні галереї	0,1	-	-	0,1	-	-
1262.2	Бібліотеки, книгосховища	0,1	-	-	0,1	-	-
1262.3	Технічні центри	0,1	-	-	0,1	-	-
1262.4	Планетарії	0,1	-	-	0,1	-	-
1262.5	Будівлі архівів	0,1	-	-	0,1	-	-
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів	0,1	-	-	0,1	-	-
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів						
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	0,1	-	-	0,1	-	-
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	0,1	-	-	0,1	-	-
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів	0,1	-	-	0,1	-	-

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код	найменування	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів	0,1	-	-	0,1	-	-
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів	0,1	-	-	0,1	-	-
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами	0,1	-	-	0,1	-	-
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	0,1	-	-	0,1	-	-
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій	0,1	-	-	0,1	-	-
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші	0,1	-	-	0,1	-	-
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів						
1264.1	Лікарні багатoproфільні територіального обслуговування, навчальних закладів	0,1	-	-	0,1	-	-
1264.2	Лікарні профільні, диспансери	0,1	-	-	0,1	-	-
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки	0,1	-	-	0,1	-	-
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації	0,1	-	-	0,1	-	-
1264.5	Шпиталі виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил	0,1	-	-	0,1	-	-
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації	0,1	-	-	0,1	-	-
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші	0,3	-	-	0,3	-	-
1265	Зали спортивні						
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	0,1	-	-	0,1	-	-
1265.2	Басейни криті для плавання	0,1	-	-	0,1	-	-
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	0,1	-	-	0,1	-	-
1265.4	Манежі легкоатлетичні	0,1	-	-	0,1	-	-
1265.5	Тири	0,1	-	-	0,1	-	-
1265.9	Зали спортивні інші	0,1	-	-	0,1	-	-
127	Будівлі нежитлові інші						

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код	найменування	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства						
1271.1	Будівлі для тваринництва	0,1	-	-	0,1	-	-
1271.2	Будівлі для птахівництва	0,1	-	-	0,1	-	-
1271.3	Будівлі для зберігання зерна	0,1	-	-	0,1	-	-
1271.4	Будівлі силосні та сінажні	0,1	-	-	0,1	-	-
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства	0,1	-	-	0,1	-	-
1271.6	Будівлі тепличного господарства	0,1	-	-	0,1	-	-
1271.7	Будівлі рибного господарства	0,3	-	-	0,3	-	-
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва	0,3	-	-	0,3	-	-
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші	0,3	-	-	0,3	-	-
1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності						
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо	0	-	-	0	-	-
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	0,3	-	-	0,3	-	-
1272.3	Цвинтарі та крематорії	0,1	-	-	0,1	-	-
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою						
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури	0,1	-	-	0,1	-	-
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою	0,1	-	-	0,1	-	-
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї	0,1	-	-	0,1	-	-
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше						
1274.1	Казарми Збройних Сил	0,1	-	-	0,1	-	-
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб	0,3	-	-	0,3	-	-
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів	0,1	-	-	0,1	-	-
1274.4	Будівлі лазень та пралень	0,2	-	-	0,2	-	-
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	0,1	-	-	0,1	-	-

Секретар ради



Володимир Бусель

## ПЕРЕЛІК

### пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Пільги встановлюються на 2020 рік та вводяться в дію 01 січня 2020 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
46	46221	4622110100	м. Кам'янка-Бузька
46	46221	4622110101	с. Забужжя
46	46221	4622110103	с. Тадані
46	46221	4622180801	с. Батятичі
46	46221	4622180802	с. Липники
46	46221	4622183001	с. Желдець
46	46221	4622183002	с. Верени
46	46221	4622183003	с. Високофедорівка
46	46221	4622183004	с. Воля Жовтанецька
46	46221	4622183005	с. Красічин
46	46221	4622183006	с. Мазярка
46	46221	4622183007	с. Сокіл
46	46221	4622183501	с. Зубів Міст
46	46221	4622183503	с. Грушка
46	46221	4622183506	с. Обидів
46	46221	4622183507	с. Рожанка
46	46221	4622183509	с. Ягідня
46	46221	4622184901	с. Прибужжани
46	46221	4622184903	с. Гайок
46	46221	4622184907	с. Руда
46	46221	4622184908	с. Руда-Сілецька

Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
об'єкти нежитлової нерухомості, які перебувають у комунальній власності Кам'янка-Бузької об'єднаної територіальної громади та закріплені за комунальними підприємствами, створеними Кам'янка-Бузькою міською радою на праві господарського відання або на праві оперативного управління	100,00
господарські( присадибні) будівлі-сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції та інші приміщення, що	100,00

використовуються як допоміжні до житлових приміщень	
житлові будинки, квартири, кімнати у комунальних квартирах, належні ветеранам війни ( в т.ч. сім'ям учасників АТО), учасникам ліквідації наслідків аварії на Чорнобильській АЕС, а також сім'ям, які мають трьох і більше дітей віком до 18 років, якщо площа об'єктів житлової нерухомості не перевищує 200 кв. м.	100,00

Секретар ради



Володимир Бусель

## **АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ**

### **проекту рішення Кам'янка-Бузької міської ради «Про встановлення ставок місцевих податків та зборів на 2020 рік»**

Відповідно до статті 8 Закону України „Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності”.

**Назва регуляторного акта:** Проект рішення «Про встановлення місцевих податків та зборів на 2020 рік»

**Регуляторний орган:** Кам'янка-Бузька міська рада

**Розробник документа:** фінансово-економічний відділ Кам'янка-Бузької міської ради

**Контактний телефон:** (0254) 2-45-96

#### **1. Визначення та аналіз проблеми**

Відповідно до підпунктів 4 та 5 пункту 3 статті 12 Податкового кодексу України міські ради своїм рішенням встановлюють ставки місцевих податків і зборів та офіційно оприлюднюють прийняте рішення згідно вимог чинного законодавства.

У разі не встановлення місцевих податків і зборів, передбачених статтею 10 Податкового Кодексу України, рішенням міської ради, такі податки і збори сплачуються платниками на території Кам'янка-Бузької міської ради у порядку, встановленому Податковим Кодексом України за ставками, визначеними вище зазначеним Кодексом.

Таким чином, проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів та ринкових механізмів.

Враховуючи вище зазначене, фінансово-економічним відділом Кам'янка-Бузької міської ради розробляється проект рішення «Про встановлення місцевих податків та зборів на 2020 рік» та офіційно оприлюднюється для отримання пропозицій та зауважень.

#### **Причини виникнення проблеми:**

У разі неприйняття рішення «Про встановлення місцевих податків та зборів на 2020 рік», податки та збори будуть справлятися за мінімальними ставками, що спричинить втрати дохідної частини бюджету. Як наслідок відбудеться недофінансування місцевих програм, зокрема соціального забезпечення та соціального захисту, закладів освіти, охорони здоров'я, житлово-комунального господарства, утримання доріг комунальної власності.

#### **Підтвердження важливості проблеми:**

Важливість проблеми при затвердженні місцевих податків та зборів полягає у оптимізації розмірів ставок місцевих податків та зборів на території Кам'янка-Бузької міської ради та збільшенні надходження коштів до міського

бюджету і кошти від їх надходження спрямовуються на забезпечення діяльності функціонування бюджетних установ та благоустрій території громади.

Прийняття рішення з даного питання є особливо важливим для прозорого та ефективного встановлення місцевих податків, зарахування надходжень до міського бюджету, здійснення необхідного контролю за своєчасністю та повнотою проведення платежів, впорядкує деякі питання ведення бізнесу, зменшить витрати часу платників податків на виконання обов'язкових процедур щодо декларування сум податків та їх сплату, підвищить інвестиційну привабливість громади.

Основні групи (підгрупи), на які проблема справляє вплив:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	+	
Органи місцевого самоврядування	+	
Держава	+	
Суб'єкти господарювання, у тому числі суб'єкти малого підприємництва*	+	

#### **Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів:**

Зазначені проблеми не можуть бути розв'язані за допомогою ринкових механізмів, так як на державному рівні делеговано повноваження щодо встановлення ставок місцевих податків та зборів органам місцевого самоврядування шляхом прийняття відповідного рішення.

#### **Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою діючих регуляторних актів:**

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючих регуляторних актів з огляду на вимоги Податкового кодексу України. А саме, у разі, не встановлення місцевих податків та зборів, передбачених ст. 10 Податкового кодексу України, рішенням міської ради, такі податки та збори справляються виходячи з норм Податкового кодексу України із застосуванням їх мінімальних ставок, а плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю.

## **2. Цілі державного регулювання**

Впровадження регуляторного акта дозволить забезпечити реалізацію державної політики у податковій сфері, спрямовану на наповнення дохідної частини міського бюджету та врегулювання спірних питань, що виникають у зв'язку із сплатою місцевих податків та зборів, а саме:

- приведення рішень міської ради у відповідність до норм та вимог Податкового кодексу України;



- своєчасне наповнення міського бюджету;
- встановлення доцільних та обґрунтованих розмірів ставок місцевих податків та зборів відповідно до вимог Податкового кодексу України, які б враховували особливості території, інтереси громадян і суб'єктів господарювання;
- збільшення надходжень до міського бюджету за рахунок встановлених місцевих податків та зборів для виконання Програм соціально-економічного розвитку;
- здійснення планування та прогнозування надходжень від місцевих податків та зборів при формуванні бюджету;
- забезпечення максимальної прозорості та відкритості органів місцевого самоврядування при вирішенні питань щодо механізму справляння та порядок сплати податків та зборів;
- вдосконалення відносин між міською радою та суб'єктами господарювання, пов'язаними з оподаткуванням місцевими податками;
- розв'язання проблемних питань громади.

### 3. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

#### 1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива 1 Не виносити на розгляд сесії міської ради та не приймати рішення «Про встановлення місцевих податків та зборів на 2020 рік»	Ця альтернатива є неприйнятною, так як нормативні акти міської ради повинні відповідати чинному законодавству. В даному випадку відповідно до п.п. 4 п. 3 ст.12 ПКУ такі податки справляються виходячи з норм цього Кодексу із застосуванням їх мінімальних ставок, а плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю. Це призведе до втрат бюджету та недофінансування заходів соціального значення ОТГ. Очікувані втрати міського бюджету в результаті неприйняття рішення складатимуть 13983,5 тис. грн., що не дозволить профінансувати заходи соціального та економічного значення територіальної громади.
Альтернатива 2 Винести на розгляд сесії міської ради та прийняти рішення «Про	Ця альтернатива є єдиною прийнятною, так як спрямована на виконання вимог чинного

встановлення місцевих податків та зборів на 2020 рік»	законодавства. Прийняття даного рішення міською радою забезпечить встановлення чітких та прозорих механізмів справляння та сплати місцевих податків та зборів на території Кам'янка-Бузької міської ради та відповідне наповнення міського бюджету.
---	---

## 2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

### Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Відсутні	Відсутні
Альтернатива 2	Забезпечення відповідних надходжень до міського бюджету від сплати місцевих податків та зборів. Створення фінансових можливостей для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади. Виконання вимог чинного законодавства	Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акта та проведення відстежень результативності даного регуляторного акта та процедур з його оприлюднення.

### Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Сплата податків за мінімальними ставками, Передбаченими Податковим кодексом України	Витрати пов'язані лише із платою за землю в сумі 9807,4 тис. грн.
Альтернатива 2	Забезпечення відповідних надходжень до міського бюджету від сплати місцевих податків та зборів. Створення фінансових можливостей для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади. Виконання вимог чинного законодавства	Сплата податків за запропонованими ставками в сумі: 23790,9 тис. грн.

**Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання  
Альтернатива 1**

Показник	Великі	Середні	Малі та мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	2	1	214	217
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	0,92	0,46	98,62	100,0

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Сплата податків за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	Витрати пов'язані лише із платою за землю в сумі 9807,4 тис. грн..
Альтернатива 2	Обґрунтована сплата місцевих податків та зборів на 2020 рік на території Кам'янка-Бузької міської ради. Відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування	Витрати відповідно до запропонованого регуляторного акта. Сплата податків та зборів за встановленими ставками

Оцінка впливу дії даного регуляторного акта на сферу інтересів суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва, кількісно визначена згідно з додатком 2 до АРВ (додається).

**Оцінка сумарних витрат за альтернативами на сферу інтересів суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва**

Сумарні витрати за альтернативами	Сума витрат, гривень
Альтернатива 1 Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва	Витрати пов'язані лише із платою за землю в сумі 3789,3 тис. грн.
Альтернатива 2 Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого і	Витрати відповідно до запропонованого регуляторного акта. Сплата податків та зборів за

середнього підприємництва згідно з додатком 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акту (рядок 11 таблиці “Витрати на одного суб’єкта господарювання великого і середнього підприємства, які виникають внаслідок дії регуляторного акту”)	встановленими ставками в сумі 3954,6 тис. грн.
--	--

#### 4. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного балу
Альтернатива 1	1 - цілі прийняття регуляторного акта, які не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати)	Цілі прийняття регуляторного акта, які не можуть бути досягнуті. Проблема продовжує існувати, відсутність надходжень до бюджету. Не будуть профінансовані заходи соціального, економічного та інженерного значення ОТГ (благоустрій, утримання та ремонт комунальних закладів тощо).
Альтернатива 2	3 - цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть)	Цілі прийняття регуляторного акта будуть досягнуті повною мірою; прийняття рішення відповідає вимогам чинного законодавства, приводить ставки по місцевих податках та зборах у відповідність до вимог ПКУ. Наповнення дохідної частини міського бюджету. Прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів громади і платників податків та зборів.

Вартість балів визначається за чотирибальною системою оцінки ступеня досягнення визначених цілей, де:

4 - цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті повною мірою (проблема більше існувати не буде);

3 - цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть);

2 - цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, деякі важливі та критичні аспекти проблеми залишаються невирішеними);

1 - цілі прийняття регуляторного акта, які не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати).

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 1	<p><b>Держава:</b> Відсутні</p> <p><b>Громадяни:</b> сплата податків за мінімальними ставками, передбаченими ПКУ</p> <p><b>Суб'єкти господарювання:</b> сплата податків за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України</p>	<p><b>Держава:</b> Відсутні</p> <p><b>Громадяни:</b> відсутні</p> <p><b>Суб'єкти господарювання:</b> витрати: сумарні витрати: 9807,4 тис. грн.</p>	<p>Зменшення надходжень до міського бюджету, підвищення соціальної напруги за причини погіршення якості життя членів громади</p>
Альтернатива 2	<p><b>Держава:</b> - надходження додаткових коштів до міського бюджету, спрямування додаткового фінансового ресурсу на соціально-економічний розвиток громади.</p> <p><b>Громадяни:</b> сплата податків та зборів за обґрунтованими ставками.</p> <p><b>Суб'єкти господарювання:</b> сплата податків та зборів за обґрунтованими ставками.</p>	<p><b>Держава:</b> Витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акта та його офіційним оприлюдненням.</p> <p><b>Громадяни:</b> сплата податків та зборів за встановленими ставками</p> <p><b>Суб'єкти господарювання:</b> сплата податків та зборів за запропонованими ставками. Детальна інформація щодо очікуваних витрат наведено у додатках 2,4 до цього</p>	-

	АРВ. Сумарні витрати: 3954,6 тис. грн.	
--	--	--

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 1	<p>Альтернатива 1 не дає можливості досягнути поставлених цілей державного регулювання, на відміну від альтернативи 2.</p> <p>У разі не прийняття регуляторного акта, податки та збори не сплачуватимуться в повному обсязі, що спричинить втрати дохідної частини бюджету і відповідно невиконання бюджетних програм.</p> <p>Вказана альтернатива є неприйнятною.</p>	Відсутні
Альтернатива 2	<p>Для досягнення встановлених цілей державного регулювання, перевага була надана даній альтернативі оскільки проектом рішення запропоновано встановлення на законних підставах розмірів ставок податків та зборів.</p> <p>Прийняття проекту дозволить забезпечити стабільні надходження податків та зборів до міського бюджету.</p>	<p>Проект рішення є нормативно-правовим актом, зовнішніми факторами впливу на його дію є внесення змін до чинного законодавства України або виникнення необхідності в нормативному врегулюванні певних правовідносин.</p> <p>Індикаторами можуть бути процеси та явища соціально-економічного характеру (прискорення або уповільнення змін економічного зростання, політичні впливи, дефіцит, ресурсів тощо).</p>

Таким чином для реалізації обрано Альтернативу 2 – встановлення економічно - обґрунтованих місцевих податків та зборів, що є посиленнями для платників податків та забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування – Кам'янка-Бузької міської ради.

## **5. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми**

Механізмом розв'язання вказаної вище проблеми є прийняття рішення Кам'янка-Бузької міської ради «Про встановлення місцевих податків та зборів на 2020 рік», відповідно, до Бюджетного та Податкового кодексів України.

Запропонований нормативно-правовий акт відповідає принципам державної регуляторної політики, а саме: доцільності, ефективності, збалансованості, передбачуваності, принципу прозорості та врахування громадської думки.

Механізм розв'язання проблеми:

- встановлення розмірів ставок місцевих податків та зборів на 2020 рік;
- інформування платників про встановлення розмірів ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, земельного податку, транспортного податку, єдиного податку та туристичного збору через офіційний веб-сайт Кам'янка-Бузької міської ради;
- забезпечення надходжень встановлених податків та зборів до міського бюджету.

Реалізація пропонованого регулювання буде здійснюватися шляхом впровадження наступних заходів:

- економічні – запропоновані ставки місцевих податків та зборів дозволять підвищити загальну суму зібраних коштів, економічне і раціональне використання цих коштів;
- організаційні – упорядкування правовідносин між органами влади та суб'єктами господарювання.

Прийняття рішення Кам'янка-Бузької міської ради «Про встановлення місцевих податків та зборів на 2020 рік» є єдиним і безумовним шляхом вирішення проблеми і ґрунтується на загальнообов'язковості виконання.

## **6. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги**

Адміністрування даного регуляторного акта буде проводитись на рівні Державної фіскальної служби. Органи місцевого самоврядування наділенні повноваженнями лише встановлювати ставки податків та зборів, не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

Розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого підприємництва (М-тест) наведено у додатку 4 до АРВ.

## 7. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Запропонований строк дії регуляторного акту – 1 рік, достатній термін для розв'язання проблеми та досягнення цілей державного регулювання в межах бюджетного року. Внесення змін або відміна регуляторного акту протягом року можлива у разі зміни чинного законодавства.

## 8. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Виходячи з цілей державного регулювання, визначених у другому розділі АРВ, для відстеження результативності регуляторного акта слід визначити не менше ніж три кількісних показника, які безпосередньо характеризують результативність дії регуляторного акта та які підлягають контролю (відстеження результативності).

Для відстеження результативності дії регуляторного акту обрано такі показники:

№	Назва показника	Одиниця виміру	Значення показника
1	1. Надходження до міського бюджету від сплати місцевих податків та зборів у разі прийняття рішення про місцеві податки та збори:	грн.	23790902,0
	податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки	грн.	1492300,0
	плата за землю	грн.	9807402,0
	єдиний податок	грн.	12491200,0
2	Кількість суб'єктів господарювання на яких поширюватиметься дія акта	од.	217
3	Рівень поінформованості суб'єктів господарювання з основних положень акта	%	95

Розмір надходжень до міського бюджету від сплати податків та зборів на 2020 рік розраховано в умовах повної оплати платниками таких податків та зборів.

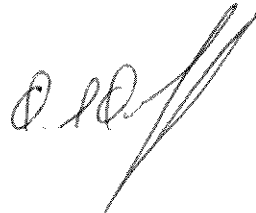
## 9. Визначення заходів по відстеженню результативності регуляторного акту в разі його прийняття

Базове відстеження результативності регуляторного акту буде здійснюватися після набрання чинності даного регуляторного акту шляхом статистичного аналізу показників місцевих податків і зборів, що надходять до



міського бюджету. Повторне відстеження буде здійснюватися через рік після набуття чинності регуляторного акту, в результаті якого відбудеться порівняння показників базового та повторного відстеження. Відстеження результативності даного рішення буде здійснюватися фінансово-економічним відділом Кам'янка-Бузької міської ради статистичним методом з використанням офіційної інформації Червоноградської ДП ГУ ДФС у Львівській області. Моніторинг впровадження регуляторного акту покладений на фінансово-економічний відділ Кам'янка-Бузької міської ради та постійну депутатську комісію Кам'янка-Бузької міської ради з питань планування бюджету та фінансів, соціально-економічного розвитку об'єднаної територіальної громади, які відповідно до своїх повноважень забезпечують виконання засад державної регуляторної політики при прийнятті рішень міської ради та її виконавчого комітету. У проекті рішення відсутні положення, які містять ознаки дискримінації, правила та процедури, які можуть містити ризики вчинення корупційних правопорушень.

**Міський голова**



**Олег Омелян**

Додаток 2  
до аналізу регуляторного впливу

**ВИТРАТИ**  
на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта

п/№	Витрати	За перший рік
1	Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо, гривень	0
2	Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів), гривень	1316996,0
3	Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам, гривень	905,0
4	Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/ приписів тощо), гривень	0
5	Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо), гривень	0
6	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), гривень	300,0
7	Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу, гривень	0
8	Інше (уточнити), гривень	0
9	РАЗОМ (сума рядків: 1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8), гривень	1318201,0
10	Кількість суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на яких буде поширено регулювання, одиниць	3
11	Сумарні витрати суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання) (рядок 9 x рядок 10), гривень	3954603,0

Розрахунок витрат відповідно до статті 12 ПК розраховується на перший рік дії регуляторного акту.

**ТЕСТ****малого підприємництва (М-Тест)****1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання**

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з 20 березня 2019 р. по 17 квітня 2019 р.

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1.	Робочі наради та зустрічі (опитування)	14	Отримання інформації та пропозиції
2.	Проведення засідання постійної комісії міської ради з питань планування бюджету та фінансів, соціально-економічного розвитку об'єднаної територіальної громади	5	Обговорено та узгоджено розміри ставок податків та зборів на 2020 рік
3.	Телефонні та усні розмови	11	Отримання інформації та пропозицій щодо проекту рішення

**2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі)**

Кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 214 (одиниць);

питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 98,62 (відсотка)

(відповідно до таблиці «Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання» АРВ).

### 3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік провадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
<b>Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання</b>				
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	0	0	0
2	Процедури повірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	0	0	0
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)	0	0	0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0	0	0
5	Інші процедури (сплата податків та зборів), гривень	92709,88	-	-
6	Разом, гривень Формула: (сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5)	92709,88	0	0
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	214		
8	Сумарно, гривень Формула: відповідний стовпчик "разом" X кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 6 X рядок 7)	19839914,32	0	0

#### Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування

Розрахункова чисельність суб'єктів малого підприємництва на яких поширюється регулювання: 214 (суб'єктів господарювання).

Розрахунок вартості 1 людино-години:

Для розрахунку використовується мінімальна заробітна плата, що у 2019 році становить 4173 грн. та у погодинному розмірі 25,13 грн. (ст.8 Закону України від 23.11.2018 № 2629-VIII «Про Державний бюджет України на 2019 рік»)

9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання	1 год*25,13 грн= 25,13	0	0
10	Процедури організації виконання вимог регулювання: Внесення змін до внутрішніх процедур обліку та звітності	1 год*25,13 грн= 25,13	0	0
11	Процедури офіційного звітування	0	0	0
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок	0	0	0
13	Інші процедури	X	X	X
	не передбачено	0	X	0
14	Разом, гривень	50,26	X	0
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	214		
16	Сумарно, гривень	10755,64	X	0

### **БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ**

#### **на адміністрування регулювання для суб'єктів малого і мікро- підприємництва**

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків (зборів), не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

Адміністрування регуляторного акта буде проводитись на рівні Кам'янка -Бузького відділення Червоноградської ОДПІ ГУ ДФС у Львівській області.

#### **4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання**

№	Показник	Перший рік регулювання (стартовий), гривень	За п'ять років, гривень
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	19839914,32	0
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	10755,64	0
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	19850669,96	0

4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	0	0
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	19850669,96	0

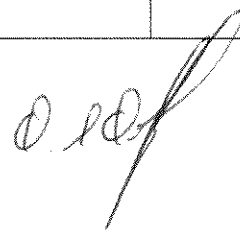
**5. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання**

На основі аналізу даних визначено, що зазначена сума є прийнятною для суб'єктів малого підприємництва і впровадження компенсаторних (пом'якшувальних) процедур не потрібно.

<b>Процедура, що потребує корегування</b>	<b>Коригуючий механізм</b>
X	X

<b>Показник</b>	<b>Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання за перший рік, гривень</b>	<b>Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання за п'ять років, гривень</b>
Заплановане регулювання	19850669,96	
За умов застосування компенсаторних механізмів для малого підприємництва	0	0
Сумарно: зміна вартості регулювання малого підприємництва	0	0

**Міський голова**



**О.Я. Омелян**

## ЕКСПЕРТНИЙ ВИСНОВОК

### **Постійної комісії Кам'янка-Бузької міської ради з питань планування бюджету та фінансів, соціально-економічного розвитку об'єднаної територіальної громади щодо регуляторного впливу проекту регуляторного акту «Про місцеві податки і збори на території Кам'янка-Бузької міської ради на 2020 рік»**

Постійна комісія міської ради з питань планування бюджету та фінансів, соціально-економічного розвитку об'єднаної територіальної громади, керуючись Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», розглянувши проект рішення сесії Кам'янка-Бузької міської ради «Про місцеві податки і збори на території Кам'янка-Бузької міської ради на 2020 рік» встановлює наступне. Запропонованим проектом передбачено встановлення таких місцевих податків і зборів: податок на майно, який складається з податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки; транспортного податку; плати за землю; єдиного податку; збору за місця для паркування транспортних засобів та туристичного збору.

Зазначений проект рішення був розроблений з метою затвердження оптимального рівня ставок земельного податку по видам цільового призначення земель за Класифікацією видів цільового призначення земель та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.

**Розробником регуляторного акту є фінансово-економічний відділ Кам'янка-Бузької міської ради.** Проект рішення підготовлено на підставі пункту 24 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до статей 7, 8, 10, 12 розділу I, розділів XII, XIV Податкового кодексу України, постанови Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 № 483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки».

**1. Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».**

В цілому при підготовці проекту регуляторного акта витримана послідовність регуляторної діяльності, проект відповідає цілям державної регуляторної політики, а також його включено до плану діяльності з

підготовки проектів регуляторних актів міської ради та виконавчого комітету на 2019 рік, проведені роботи з регуляторної процедури:

- розміщено повідомлення про оприлюднення регуляторного акта та безпосередньо проект з аналізом його регуляторного впливу на офіційному сайті міської ради.

- зауваження та пропозиції до проекту рішення від фізичних та юридичних осіб приймалися протягом місяця до Кам'янка-Бузької міської ради.

Таким чином, проект регуляторного акта – «Про місцеві податки і збори на території Кам'янка-Бузької міської ради на 2020 рік» з аналізом його регуляторного впливу відповідає усім принципам державної регуляторної політики встановлено статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

## **2. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу.**

Стосовно вищевказаного проекту рішення підготовлено аналіз регуляторного впливу, який був підготовлений до оприлюднення проекту регуляторного акта з метою одержання зауважень та пропозицій.

Даним аналізом регуляторного впливу визначено та проаналізовано проблему, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінено важливість цієї проблеми, обґрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання, або визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів, та розглянуто можливість внесення змін до них.

Визначено очікувані результати прийняття запропонованого регуляторного акта, у тому числі здійснено розрахунок очікуваних витрат та вигод суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акта.

Визначено цілі державного регулювання, та оцінено усі прийнятні альтернативні способи досягнення встановлених цілей, у тому числі ті з них, які не передбачають безпосереднього державного регулювання господарських відносин, аргументовано переваги обраного способу



досягнення встановлених цілей. Описано механізми і заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта та обґрунтовано можливість досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта, та доведено, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави, а вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати або вигоди не можуть бути кількісно визначені.


Оцінено можливість впровадження та виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи державної влади, органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги, та ризик впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта.

Обґрунтовано строк чинності регуляторного акта, визначено показники результативності регуляторного акта та заходи, за допомогою, яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

**Узагальнений висновок:**

Розглянувши поданий проект регуляторного акта – рішення сесії Кам'янка-Бузької міської ради «Про місцеві податки і збори на території Кам'янка-Бузької міської ради на 2020 рік» повідомляємо, що даний проект регуляторного акта та аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

**Голова постійної комісії Кам'янка-Бузької міської ради з питань планування бюджету та фінансів, соціально-економічного розвитку об'єднаної територіальної громади**



**О.Шпик**

## ПОВІДОМЛЕННЯ

### **про оприлюднення регуляторного акта – проекту рішення Кам'янка-Бузької міської ради «Про місцеві податки і збори на території Кам'янка-Бузької міської ради на 2020 рік»**

Метою прийняття даного проекту рішення є забезпечення практичної реалізації статей 10, 265, 266, 267, 268, 269, 274, 281, 282 Податкового Кодексу України шляхом встановлення місцевих податків і зборів на території Кам'янка-Бузької міської ради.

Проект даного рішення розроблено відповідності до статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Податкового кодексу України .

Поштова адреса розробника регуляторного акта:

80400, м. Кам'янка-Бузька, вул. Шевченка, 2

З метою додержання зауважень та пропозицій електронну версію проекту регуляторного акту та відповідно аналізу регуляторного впливу розміщено в мережі Інтернет на офіційному сайті Кам'янка-Бузької міської ради: [kbmr.gov.ua](http://kbmr.gov.ua)

Зауваження та пропозиції приймаються протягом 1 місяця з дня оприлюднення проекту регуляторного акта та відповідного аналізу регуляторного впливу.

Зауваження та пропозиції у друкованому або електронному вигляді слід надсилати на адресу 80400, м. Кам'янка-Бузька, вул. Шевченка, 2  
електронна адреса: [ms.kbmr@ukr.net](mailto:ms.kbmr@ukr.net)