



УКРАЇНА

**ПІДБЕРІЗЦІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ПУСТОМИТІВСЬКОГО РАЙОНУ ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

вул. Шевченка, 25, с. Підберізі, Пустомитівський район, Львівська область, 81146 тел. +38068-605-8199
e-mail: pidberizcivskarada@gmail.com Код ЄДРПОУ 22372802

вих № 674 від 07.06.2019 року

Державна регуляторна служба
вул. Арсенальна, 9/11, м. Київ
010111

**Щодо підготовки пропозицій для удосконалення
проекту регуляторного акта – проекту рішення
Підберізівської сільської ради
«Про встановлення місцевих податків та зборів на 2020 рік»**

Задля виконання вимог ч. 2 ст. 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики», Підберізівська сільська рада надсилає проект рішення Підберізівської сільської ради Пустомитівського району Львівської області «Про встановлення місцевих податків та зборів на 2020 рік» опублікований в друкованому засобі масової інформації, а саме – газеті «Львівська пошта» № 45(2160) від 07.06.2019 р на сторінках 13-15; аналіз регуляторного впливу проекту рішення Підберізівської сільської ради Пустомитівського району Львівської області «Про встановлення місцевих податків та зборів на 2020 рік» опублікований в друкованому засобі масової інформації, а саме – газеті «Львівська пошта» № 45(2160) від 07.06.2019 р на сторінках 11-13 та експертний висновок постійної депутатської комісії Підберізівської сільської ради з питань бюджету, фінансів та планування соціально-економічного розвитку, щодо проекту рішення Підберізівської сільської ради Пустомитівського району Львівської області «Про встановлення місцевих податків та зборів на 2020 рік» для підготовки у встановленому Кабінетом Міністрів України порядку пропозицій щодо удосконалення проекту регуляторного акта відповідно до принципів державної регуляторної політики.

Додатки:

1. Проект рішення Підберізівської сільської ради Пустомитівського району Львівської області «Про встановлення місцевих податків та зборів на 2020 рік» - 11 аркушів.
2. Аналіз регуляторного впливу проекту рішення Підберізівської сільської ради Пустомитівського району Львівської області «Про встановлення місцевих податків та зборів на 2020 рік» - 17 аркушів.
3. Експертний висновок постійної депутатської комісії Підберізівської сільської ради з питань бюджету, фінансів та планування соціально-економічного розвитку, щодо проекту рішення Підберізівської сільської ради Пустомитівського району Львівської області «Про встановлення місцевих податків та зборів на 2020 рік» - 2 аркуші.

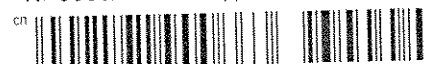
Сільський голова



В.М. Коваль

0.31

Державна регуляторна служба України
№ 6660/0/19-19 від 26.06.2019





ПРОЕКТ

УКРАЇНА
ПІДБЕРІЗЦІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ПУСТОМИТІВСЬКОГО РАЙОНУ ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
8-МЕ СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ №

_____ **2019 року**

Про встановлення податків та зборів на 2020 рік

Відповідно до Податкового Кодексу України від 02.12.2010 №2755-УІ із внесеними до нього змінами, Бюджетного кодексу України від 08.07.2010 №2456- VI із внесеними до нього змінами, керуючись статтями 26, 59, 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», постановою Кабінету Міністрів України від 24.05.2017р. №483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», сільська рада,

ВИРІШИНА:

1. Встановити на території Підберізіцівської об'єднаної територіальної громади (села Підберізіці, Підгірне, Миклашів, Чорнушовичі, Журавники, Чижиків, Глуховичі, Тарасівка) такі місцеві податки та збори на 2020 рік:

1.1. Земельний податок:

- ставки земельного податку згідно з додатком 1;
- пільги для юридичних осіб, надані відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2;
- елементи плати за землю згідно з додатком 3.

1.2. Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки: - ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 4;

- пільги для фізичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 5;

- елементи податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно додатком 6.

1.3. Єдиний податок для суб'єктів господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування; обліку та звітності і віднесені до першої та другої групи платників єдиного податку, визначених у підпунктах 1, 2 пункту 293.2 статті 293 Податкового кодексу України та його елементи згідно з додатком 7.

1.4. Туристичний збір :

- .- для внутрішнього туризму в розмірі 0,5% від мінімальної заробітної плати;
- .- для в'їзного туризму в розмірі 1,5% від мінімальної заробітної плати.

2. Встановити, що місцеві податки та збори, встановлені цим рішенням, вводяться в дію з 01 січня 2020 року.

3. Дане рішення після прийняття, оприлюднити в друкованих засобах масової інформації (газеті «Львівська Пошта»), інформаційному стенді сільської ради та на Єдиному державному веб-порталі відкритих даних.

4. Питання не врегульовані даним рішенням регулюються Податковим кодексом України.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань бюджету, фінансів та планування соціально-економічного розвитку (Косар В.І.)

Сільський голова

В.М. Коваль

Додаток 1 до рішення
Підберізької сільської ради
№від _____ 2019 року

Ставки

земельного податку на 2020 рік

Ставки встановлюються на 2020 рік та вводяться в дію з 01 січня 2020 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
13	12	4623685300	с. Підберізьці
13	12	4623684002	с. Підгірне
13	12	4623684001	с. Миклашів
13	12	4623687901	с. Чижиків
13	12	4623687902	с. Глуховичі
13	12	4623687601	с. Чорнушовичі
13	12	4623687602	с. Журавники
13	12	4623687603	с. Тарасівка

Вид цільового призначення земель		Ставка податку (% нормативної грошової оцінки)			
		За земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		За земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено (незалежно від місцезнаходження)	
Код	Назва	Для юридичних осіб	Для фізичних осіб	Для юридичних осіб	Для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського	1,000	1,000	5,000	3,000

	виробництва				
01.02	Для ведення фермерського господарства	1,000	1,000	5,000	3,000
01.03	Для ведення особистого селянського господарства	1,000	1,000	5,000	3,000
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства	1,000	1,000	5,000	3,000
01.05	Для індивідуального садівництва	1,000	1,000	5,000	3,000
01.06	Для колективного садівництва	1,000	1,000	5,000	3,000
01.07	Для городництва	1,000	1,000	5,000	3,000
01.08	Для сінокосіння та випасання худоби	1,000	1,000	5,000	3,000
01.09	Для дослідних і навчальних цілей;	1,000	1,000	5,000	3,000
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільськогосподарського господарства	1,000	1,000	5,000	3,000
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	1,000	1,000	5,000	3,000
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	1,000	1,000	5,000	3,000
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	1,000	1,000	5,000	3,000
02	Землі житлової забудови	X	X	X	X
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	1,000	0,150	5,000	2,000
02.02	Для колективного житлового будівництва	1,000	1,000	5,000	2,000
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	1,000	1,000	5,000	2,000
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	1,000	0,150	5,000	2,000
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	2,000	2,000	5,000	2,000
02.06	Для колективного гаражного	2,000	2,000	5,000	2,000

	будівництва				
02.07	Для іншої житлової забудови	1,000	0,150	5,000	2,000
03	Землі громадської забудови	X	X	X	X
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	0	0	0	0
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	0	0	0	0
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	0	0	0	0
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	0	0	0	0
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	0	0	0	0
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів	0	0	0	0
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	3,000	3,000	5,000	5,000
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	3,000	3,000	5,000	5,000
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	3,000	3,000	5,000	5,000
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	3,000	3,000	5,000	5,000
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	0	0	0	0
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	1,000	1,000	5,000	5,000
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	1,000	1,000	5,000	5,000
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів МНС	1,000	1,000	1,000	1,000

03.15	Для будівництва та обслуговування громадської забудови	1,000	1,000	1,000	1,000
04	Землі природно - заповідного фонду	X	X	X	X
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	1,000	1,000	5,000	5,000
04.02	Для збереження та використання природних заповідників ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
04.03	Для збереження та використання національних природних парків ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	1,000	1,000	5,000	5,000
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	1,000	1,000	5,000	5,000
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	1,000	1,000	5,000	5,000
04.08	Для збереження та використання заказників	1,000	1,000	5,000	5,000
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	1,000	1,000	5,000	5,000
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	1,000	1,000	5,000	5,000
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	1,000	1,000	5,000	5,000
05	Землі іншого природоохоронного призначення	X	X	X	X
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)	1,000	1,000	5,000	5,000
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	1,000	1,000	5,000	5,000
06.03	Для інших оздоровчих цілей	1,000	1,000	5,000	5,000
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000
07	Землі рекреаційного призначення	X	X	X	X

07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	1,000	0,050	5,000	0,050
07.04	Для колективного дачного будівництва	1,000	0,050	5,000	0,050
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000
08	Землі історико-культурного призначення	X	X	X	X
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	1,000	1,000	5,000	5,000
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	1,000	1,000	5,000	5,000
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	1,000	1,000	5,000	5,000
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000
09	Землі лісгосподарського призначення	X	X	X	X
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,090	0,090	0,090	0,090
09.02	Для іншого лісгосподарського призначення	0,090	0,090	0,090	0,090
09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,090	0,090	0,090	0,090
10	Землі водного фонду	X	X	X	X
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	3,000	3,000	5,000	5,000
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	3,000	3,000	5,000	5,000
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	3,000	3,000	5,000	5,000
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	3,000	3,000	5,000	5,000
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	3,000	3,000	5,000	5,000
10.06	Для сінокосіння	3,000	3,000	5,000	5,000
10.07	Для рибогосподарських потреб	3,000	3,000	5,000	5,000

10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	3,000	3,000	5,000	5,000
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	3,000	3,000	5,000	5,000
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	3,000	3,000	5,000	5,000
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	3,000	3,000	5,000	5,000
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	5,000	5,000
11	Землі промисловості	X	X	X	X
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	3,000	3,000	5,000	5,000
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	3,000	3,000	5,000	5,000
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	3,000	3,000	5,000	5,000
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	3,000	3,000	5,000	5,000
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	5,000	5,000
12	Землі транспорту	X	X	X	X
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	3,000	3,000	5,000	5,000
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	3,000	3,000	5,000	5,000
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового	3,000	3,000	5,000	5,000

	транспорту				
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства ⁴	3,000	3,000	5,000	5,000
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	3,000	3,000	5,000	5,000
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	3,000	3,000	5,000	5,000
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	3,000	3,000	5,000	5,000
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	3,000	3,000	5,000	5,000
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	3,000	3,000	5,000	5,000
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	5,000	5,000
13	Землі зв'язку	X	X	X	X
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	3,000	3,000	5,000	5,000
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	3,000	3,000	5,000	5,000
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	3,000	3,000	5,000	5,000
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	5,000	5,000
14	Землі енергетики	X	X	X	X
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	3,000	3,000	5,000	5,000
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	3,000	3,000	5,000	5,000
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	5,000	5,000

15	Землі оборони	3,000	3,000	5,000	5,000
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил ⁴	3,000	3,000	5,000	5,000
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії ⁴	3,000	3,000	5,000	5,000
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби ⁴	3,000	3,000	5,000	5,000
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ ⁴	3,000	3,000	5,000	5,000
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби ⁴	3,000	3,000	5,000	5,000
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки ⁴	3,000	3,000	5,000	5,000
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань ⁴	3,000	3,000	5,000	5,000
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	5,000	5,000
16	Землі запасу	0	0	0	0
17	Землі резервного фонду	0	0	0	0
18	Землі загального користування ⁴	0	0	0	0
19	Земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності)	12	12	12	12

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. № 548.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281-283 Податкового кодексу України.

ПЕРЕЛІК
пільг для юридичних осіб, наданих
відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового
кодексу України, із сплати земельного податку

Код області	Код району	Код КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
13	12	4623685300	с. Підберіздівці
13	12	4623684002	с. Підгірне
13	12	4623684001	с. Миклашів
13	12	4623687901	с. Чижиків
13	12	4623687902	с. Глуховичі
13	12	4623687601	с. Чорнушовичі
13	12	4623687602	с. Журавники
13	12	4623687603	с. Тарасівка

Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
Заклади, що належать до комунальної власності органів місцевого самоврядування	100%
Органи державної влади та органи місцевого самоврядування	100%
Підприємства, установи, організації (незалежно від форми власності) за земельні ділянки, на яких розташовані парки державної та комунальної власності, меморіальні пам'ятники, парки - пам'ятники садово - паркового мистецтва, пам'ятки природи. У разі здачі в оренду майна, розміщеного на таких земельних ділянках, розташування закладів комерційного призначення (кафе, ресторани, заклади торгівлі, побутового обслуговування тощо) земельний податок сплачується на загальних підставах	100%

Сільський голова

В.М. Коваль

Елементи плати за землю

1. Платники податку:

Платники податку визначені пунктом 269.1 статті 269 Податкового кодексу України.

2. Об'єкти оподаткування:

Об'єкти оподаткування земельним податком визначені пунктом 270.1 статті 270 Податкового кодексу України.

3. База оподаткування земельним податком

Базу оподаткування земельним податком визначено пунктом 271.1 статті 271 Податкового кодексу України.

4. Ставка земельного податку

Ставки земельного податку визначені у Додатку 1 до цього рішення.

5. Пільги щодо сплати земельного податку

5.1. Перелік пільг для фізичних осіб визначено статтею 281 Податкового кодексу України

5.2. Перелік пільг для юридичних осіб визначено статтею 282 Податкового кодексу України.

5.3. Перелік земельних ділянок, які не підлягають оподаткуванню земельним податком визначено статтею 283 Податкового кодексу України.

5.4. Порядок та особливості застосування пільг визначено пунктами 284.2 та 284.3 статті 284 Податкового кодексу України.

5.5. Перелік пільг наданих відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України визначено у додатку 2 до цього рішення.

6. Податковий період для плати за землю

Податковий період для плати за землю визначено статтею 285 Податкового кодексу України.

7. Порядок обчислення плати за землю

Порядок обчислення плати за землю визначено статтею 286 Податкового кодексу України.

8. Строк сплати плати за землю

Строки сплати за землю визначено статтею 287 Податкового кодексу України.

9. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку за землю

Строки та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку за землю визначено пунктом 286.2 статті 286 Податкового кодексу України.

Сільський голова

В.М. Коваль

СТАВКИ

податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Ставки встановлюються на 2020 рік та вводяться в дію з 01 січня 2020 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
13	12	4623685300	с. Підберіздці
13	12	4623684002	с. Підгірне
13	12	4623684001	с. Миклашів
13	12	4623687901	с. Чижиків
13	12	4623687902	с. Глуховичі
13	12	4623687601	с. Чорнушовичі
13	12	4623687602	с. Журавники
13	12	4623687603	с. Тарасівка

Класифікація будівель та споруд (відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Державного комітету України по стандартизації, метрології та сертифікації від 17.08.2000 р. № 507)		Ставки податку (у % від розміру мінімальної заробітної плати за 1 кв. метр)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
11	Будівлі житлові						
111	Будинки одноквартирні						
1110	Будинки одноквартирні⁵						
1110.1	Будинки одноквартирні масової	1			0,75		

	забудови						
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	1			0,75		
1110.3	Будинки садибного типу	1			0,75		
1110.4	Будинки дачні та садові	1			0,75		
112	Будинки з двома та більше квартирами						
1121	Будинки з двома квартирами⁵						
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	1			0,75		
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	1			0,75		
1122	Будинки з трьома та більше квартирами⁵						
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	1			0,75		
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	1			0,75		
1122.3	Будинки житлові готельного типу	1			0,75		
113	Гуртожитки⁵						
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	0	0	0	0	0	0
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів ⁵	0	0	0	0	0	0
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів ⁵	0	0	0	0	0	0
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів ⁵	0	0	0	0	0	0
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки ⁵	0	0	0	0	0	0
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних ⁵	0	0	0	0	0	0
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	0	0	0	0	0	0
12	Будівлі нежитлові						
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі						
1211	Будівлі готельні						
1211.1	Готелі	1	1	1	1	1	1
1211.2	Мотелі	1	1	1	1	1	1
1211.3	Кемпінги	1	1	1	1	1	1
1211.4	Пансіонати	1	1	1	1	1	1
1211.5	Ресторани та бари	1	1	1	1	1	1

1212	Інші будівлі для тимчасового проживання						
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	1	1	1	1	1	1
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	1	1	1	1	1	1
1212.3	Центри та будинки відпочинку	1	1	1	1	1	1
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	1	1	1	1	1	1
122	Будівлі офісні						
1220	Будівлі офісні⁵						
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління ⁵	0	0	0	0	0	0
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	1	1	1	1	1	1
1220.3	Будівлі органів правосуддя ⁵	0	0	0	0	0	0
1220.4	Будівлі закордонних представництв ⁵	1	1	1	1	1	1
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	1	1	1	1	1	1
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	1	1	1	1	1	1
123	Будівлі торговельні						
1230	Будівлі торговельні						
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	1	1	1	1	1	1
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків ⁵	1	1	1	1	1	1
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	1	1	1	1	1	1
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	1	1	1	1	1	1
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	1	1	1	1	1	1
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	1	1	1	1	1	1
1230.9	Будівлі торговельні інші	1	1	1	1	1	1
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку						
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі						
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	1	1	1	1	1	1
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	1	1	1	1	1	1

1241.3	Будівлі міського електротранспорту	1	1	1	1	1	1
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	1	1	1	1	1	1
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	1	1	1	1	1	1
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	1	1	1	1	1	1
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	1	1	1	1	1	1
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	1	1	1	1	1	1
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	1	1	1	1	1	1
1242	Гаражі						
1242.1	Гаражі наземні	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
1242.2	Гаражі підземні	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
1242.3	Стоянки автомобільні криті	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
1242.4	Навіси для велосипедів	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
125	Будівлі промислові та склади						
1251	Будівлі промислові⁵						
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості ⁵	1	1	1	1	1	1
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії ⁵	1	1	1	1	1	1
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості ⁵	1	1	1	1	1	1
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості ⁵	1	1	1	1	1	1
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості ⁵	1	1	1	1	1	1
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості ⁵	1	1	1	1	1	1
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості ⁵	1	1	1	1	1	1
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості ⁵	1	1	1	1	1	1

1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне ⁵	1	1	1	1	1	1
1252	Резервуари, силоси та склади						
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	1	1	1	1	1	
1252.2	Резервуари та ємності інші	1	1	1	1	1	1
1252.3	Силоси для зерна	1	1	1	1	1	1
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	1	1	1	1	1	1
1252.5	Склади спеціальні товарні	1	1	1	1	1	1
1252.6	Холодильники	1	1	1	1	1	1
1252.7	Складські майданчики	1	1	1	1	1	1
1252.8	Склади універсальні	1	1	1	1	1	1
1252.9	Склади та сховища інші ⁵	1	1	1	1	1	1
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення						
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	1	1	1	1	1	1
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	1	1	1	1	1	1
1261.3	Цирки	1	1	1	1	1	1
1261.4	Казино, ігорні будинки	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	1	1	1	1	1	1
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	1	1	1	1	1	1
1262	Музеї та бібліотеки						
1262.1	Музеї та художні галереї ⁵	0	0	0	0	0	0
1262.2	Бібліотеки, книгосховища ⁵	0	0	0	0	0	0
1262.3	Технічні центри	0	0	0	0	0	0
1262.4	Планетарії ⁵	0	0	0	0	0	0
1262.5	Будівлі архівів ⁵	0	0	0	0	0	0
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів ⁵	0	0	0	0	0	0
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів						
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5

1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів ⁵	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів ⁵	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів ⁵	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами ⁵	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій ⁵	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші ⁵	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів						
1264.1	Лікарні багатoproфільні територіального обслуговування, навчальних закладів ⁵	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
1264.2	Лікарні профільні, диспансери ⁵	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки ⁵	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації ⁵	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
1264.5	Шпитали виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил ⁵	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації ⁵	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші ⁵	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
1265	Зали спортивні⁵						
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
1265.2	Басейни криті для плавання	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
1265.4	Манежі легкоатлетичні	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
1265.5	Тири	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
1265.9	Зали спортивні інші	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
127	Будівлі нежитлові інші						
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства⁵						

1271.1	Будівлі для тваринництва ⁵	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
1271.2	Будівлі для птахівництва ⁵	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
1271.3	Будівлі для зберігання зерна ⁵	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
1271.4	Будівлі силосні та сінажні ⁵	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства ⁵	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
1271.6	Будівлі тепличного господарства ⁵	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
1271.7	Будівлі рибного господарства ⁵	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва ⁵	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші ⁵	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності⁵						
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо ⁵	0	0	0	0	0	0
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	1	1	1	1	1	1
1272.3	Цвинтарі та крематорії ⁵	0	0	0	0	0	0
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою⁵						
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури ⁵	0	0	0	0	0	0
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою ⁵	0	0	0	0	0	0
1273.3	Меморіали, художньо- декоративні будівлі, статуї ⁵	0	0	0	0	0	0
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше⁵						
1274.1	Казарми Збройних Сил ⁵	0	0	0	0	0	0
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб ⁵	0	0	0	0	0	0
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів ⁵	0	0	0	0	0	0
1274.4	Будівлі лазень та пралень	0	0	0	0	0	0
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	0	0	0	0	0	0

Сільський голова

В.М. Коваль

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу У країни, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Пільги встановлюються на 2020 рік та вводяться в дію з 01 січня 2019 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
13	12	4623685300	с. Підберізіці
13	12	4623684002	с. Підгірне
13	12	4623684001	с. Миклашів
13	12	4623687901	с. Чижиків
13	12	4623687902	с. Глуховичі
13	12	4623687601	с. Чорнушовичі
13	12	4623687602	с. Журавники
13	12	4623687603	с. Тарасівка

Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
Об'єкти житлової та/або нежитлової нерухомості, які перебувають у власності учасників бойових дій. У разі здачі в оренду зазначеного майна, чи використання його у господарській діяльності, податок сплачується на загальних підставах.	100%

Примітка: Пільги з податку не застосовуються до об'єкта/об'єктів оподаткування, що використовуються їх власниками з метою одержання доходів (здаються в оренду, лізинг, позичку, використовуються в підприємницькій діяльності).

Сільський голова

В.М. Коваль

Елементи податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

1. Платники податку

Платниками податку є фізичні та юридичні особи, визначені пунктом 266.1 статті 266 Податкового кодексу України.

2. Об'єкт оподаткування

Об'єкти оподаткування визначено пунктом 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.

3. База оподаткування

База оподаткування визначена пунктом 266.3 статті 266 Податкового кодексу України.

4. Пільги із сплати податку

Пільги із сплати податку визначені пунктом 266.4 статті 266 Податкового кодексу України та у Додатку 5 даного рішення.

5. Ставка податку

Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, визначені пунктом 266.5 статті 266 Податкового кодексу України та у Додатку 4 даного рішення.

6. Податковий період

Базовий податковий (звітний) період визначено пунктом 266.6 статті 266 Податкового кодексу України.

7. Порядок обчислення , строк та порядок сплати податку , строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку

Порядок обчислення, строки та порядок сплати податку, строки та порядок подання звітності визначені пунктами 266.7-266.10 Податкового кодексу України.

Сільський голова

В.М. Коваль

Єдиний податок для суб'єктів господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності і віднесені до першої та другої групи платників єдиного податку, визначених у підпунктах 1, 2 пункту 293.2 статті 293 Податкового кодексу України, та його елементи

1. Платники податку

Платники податку визначені статтею 291 Податкового кодексу України.

2. Об'єкт оподаткування

Об'єкт оподаткування визначено статтями 292 Податкового кодексу України.

3. База оподаткування

База оподаткування визначена пунктом 292 Податкового кодексу України

4. Податковий період .

Базовий податковий (звітний) період визначений статтею 294 Податкового кодексу України.

5. Порядок нарахування , строки та порядок сплати податку , строки та порядок подання звітності

Порядок обчислення, строки та порядок сплати податку, строки та порядок подання звітності визначені статтями 295-299 Податкового кодексу України.

6. Ставки податку

Ставки податку встановлюється наступних розмірах:

- для першої групи платників єдиного податку - 10 відсотків до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 01 січня податкового (звітного) року.

- для другої групи платників єдиного податку - 20 відсотків до розміру мінімальної заробітної плати встановленої законом на 01 січня податкового (звітного) року.

4. Податковий період

Податковий період для платників єдиного податку визначено статтею 294 Податкового кодексу України.

5. Порядок нарахування та строки сплати єдиного податку

Порядок нарахування та строки сплати єдиного податку визначено статтею 295 Податкового кодексу України.

6. Ведення обліку і подання звітності платниками єдиного податку

Порядок ведення обліку та подання звітності визначені статтею 296 Податкового кодексу України.

Сільський голова

В.М. Коваль

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ
проекту рішення Підберізіцівської сільської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2020 рік»

Цей аналіз регуляторного впливу розроблений відповідно до вимог Закону України від 11.09.2003 № 1160-IV «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», постанови Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 № 308 «Про затвердження методики проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта» зі змінами, внесеними постановою Кабінету Міністрів України від 16.12.2015 № 1151 та Податкового кодексу України від 02.12.2010 № 2755-УІ (із змінами і доповненнями).

I. Визначення проблеми, яку передбачається розв'язати шляхом регулювання

Згідно зі статтею 10 та пунктом 12.3 статті 12 Податкового кодексу України законодавчо закріплено право органів місцевого самоврядування встановлювати місцеві податки та збори в межах своїх повноважень.

Податковим кодексом України визначено, що органи місцевого самоврядування приймають рішення про встановлення місцевих податків та зборів та офіційно оприлюднюють до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується їх застосування. Відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового кодексу України, якщо місцева рада не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів, що є обов'язковим згідно з нормами Податкового кодексу України, такі податки до прийняття рішення справляються виходячи з норм Податкового кодексу із застосуванням їх мінімальних ставок, а плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю.

Місцеві податки та збори зараховуються в повному обсязі до місцевого бюджету та, відповідно до діючого законодавства, є джерелом формування загального фонду бюджету Підберізіцівської об'єднаної територіальної громади, забезпечують збалансованість дохідної частини бюджету та задоволення нагальних потреб громади. Кошти від їх надходження спрямовуються на забезпечення безперебійного функціонування бюджетних установ, благоустрій територій територіальної громади, виконання програм соціально-економічного розвитку Підберізіцівської об'єднаної територіальної громади.

Виходячи з вищевикладеного, з метою безумовного виконання Податкового кодексу України, недопущення суперечливих ситуацій, забезпечення дохідної частини місцевого бюджету, виконання програм соціально-економічного розвитку територіальної громади, Підберізіцівська сільська рада має прийняти рішення «Про встановлення місцевих податків та зборів на 2020 рік».

У разі неприйняття рішення про встановлення місцевих податків і зборів на 2020 рік, податки і збори будуть справлятимуться за мінімальними ставками, а плата за землю - із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю, що спричинить втрати дохідної частини бюджету. Як наслідок будуть не профінансовані соціальні програми громади, а саме:

- утримання закладів дошкільної освіти, шкіл (оплата комунальних послуг та енергоносіїв, придбання продуктів харчування тощо) –2876,5тис.грн.;
- капітальний ремонт доріг –1061,354тис.грн.;
- благоустрій населених пунктів –979,713 тис.грн.

№ з/п	Назва показника	У разі прийняття рішення про місцеві податки та збори на 2020 рік		У разі не прийняття рішення про місцеві податки та збори на 2020 рік		Відхилені (втрати), тис. грн.
		Ставка %	Очікуваний обсяг надходжень тис. грн.	Ставка%	Очікуваний обсяг надходжень тис. грн.	

1	Податок на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки	від 0,5% до 1,5% залежно від виду нерухомого майна	883,202	0	0	-883,202
2	Плата за землю	від 0,05% до 12%	2866,163	від 0,05% до 12%	2716,742	-149,421
3	Єдиний податок	I гр. - 10% II гр. - 20%	3855,500	0	0	-3855,500
4	Туристичний збір	05% для внутрішнього туризму; 2,5% для в'їзного туризму	29,444	0	0	-29,444
	Разом (втрати до бюджету)	X	X	X	X	-4917,567

Таким чином, у разі прийняття рішення «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2020 рік» очікується, що в бюджет Підберіздівської об'єднаної територіальної громади додатково надійдуть кошти в сумі 7634,309 тис. грн.

Разом з тим, при прийнятті рішення необхідно забезпечити баланс інтересів усіх сторін - суб'єктів господарювання, громадян та органу місцевого самоврядування.

Тому проектом регуляторного акта збережено, як і в попередні роки, утримання ставок місцевих податків і зборів на прийнятному для усіх сторін рівні. З метою уникнення надмірного податкового навантаження визначено оптимальний рівень оподаткування, який би забезпечував стабільні та достатні надходження в бюджет громади, а з іншого боку, не ліквідував би стимулів до активізації підприємницької діяльності.

Ставки єдиного податку для суб'єктів господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування та віднесені до I та II групи платників єдиного податку також залишаються на рівні попередніх років і встановлені в максимальному розмірі (I група - 10 відсотків до розміру прожиткового мінімуму, II група - 20 відсотків до розміру мінімальної заробітної плати). Враховуючи сприятливе економічне середовище для ведення бізнесу на території Підберіздівської ОТГ - близьке розташування до обласного центру - це не призведе до надмірного навантаження на бізнес.

Ставки податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки та земельного податку встановлені на рівні попереднього року, проте враховані деякі особливості, зокрема:

- при встановленні ставок земельного податку взято до уваги те, що з 01.01.2019 року набрала чинності загальнонаціональна (всеукраїнська) нормативна грошова оцінка земель сільськогосподарського призначення за межами населених пунктів, тому ставки податку збільшені, але у грошовому виразі це не призведе до суттєвого зростання земельного податку.

Враховуючи важливість проблеми, з метою наповнення місцевого бюджету та спрямування отриманих коштів від сплати податків на вирішення соціально-економічних проблем громади, Підберіздівською сільською радою розробляється проект рішення «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2020 рік» та публікується в засобах масової інформації.

Основні групи, на які проблема справляє вплив:

Групи	Так	Ні
Громадяни	так	
Держава	так	

Суб'єкти господарювання у тому числі суб'єкти малого підприємництва	так	
---	-----	--

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів:

Застосування ринкових механізмів для вирішення вказаної проблеми не є можливим, оскільки здійснення вищезазначених заходів є засобом державного регулювання та відповідно до Податкового кодексу України є компетенцією Підберізьцівської сільської ради.

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою діючих регуляторних актів:

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючих регуляторних актів, оскільки ставки податків, затверджені рішенням № 252 11 сесії 8 скликання від 26.06.2018 року «Про встановлення податків і зборів на 2019 рік», застосовуються лише у 2019 році.

II. Цілі державного регулювання Цілі державного регулювання, безпосередньо пов'язані з розв'язанням проблеми:

Проект регуляторного акта спрямований на розв'язання проблеми, визначеної в попередньому розділі.

Основними цілями регулювання є:

- здійснити планування та прогнозування надходжень від місцевих податків та зборів при формуванні бюджету;
- встановити доцільні і обґрунтовані розміри ставок місцевих податків і зборів з урахуванням рівня платоспроможності громадян та суб'єктів господарювання та відповідно до потреб місцевого бюджету;
- встановити пільги щодо сплати місцевих податків і зборів;
- забезпечити своєчасне надходження до бюджету об'єднаної територіальної громади місцевих податків та зборів;
- забезпечити відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування.

III. Визначення та оцінка способів досягнення визначених цілей

I. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива I. Не виносити на розгляд сесії сільської ради та не приймати рішення «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2020 рік»	У такому випадку відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового кодексу України, місцеві податки і збори сплачуються платниками у порядку, встановленому Кодексом за мінімальними ставками, що не сприятиме наповненню місцевого бюджету в можливих обсягах. Очікуванні втрати місцевого бюджету в результаті неприйняття рішення «Про місцеві податки і збори» на 2020 рік складатимуть 4917,567 тис. грн., що не дозволить профінансувати заходи соціального, економічного та інфраструктурного значення в Підберізьській ОТГ (благоустрій, утримання комунальних закладів, проведення ремонтних робіт та інше.)

<p>Альтернатива 2. Прийняти рішення «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2020 рік» у запропонованому вигляді</p>	<p>Прийняття даного рішення забезпечить досягнення встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати місцевих податків і зборів на території об'єднаної громади та відповідне наповнення місцевого бюджету.</p> <p>Забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування. До бюджету територіальної громади орієнтовно надійде додатково 7634,309 тис. грн. що дозволить профінансувати в повному об'ємі комунальні дошкільні навчальні заклади, благоустрій та інші соціальні програми.</p> <p>Крім того, при визначенні розміру ставок податків та зборів, враховані пропозиції підприємців, що дозволить уникнути соціальної напруги та сприятиме підвищенню рівня довіри до місцевої влади.</p>
<p>Альтернатива 3 Встановлення максимальних ставок місцевих податків і зборів на 2020 рік</p>	<p>За рахунок прийняття максимальних ставок можливе значне перевиконання дохідної частини місцевого бюджету, до бюджету ОТГ додатково надійде 4364,162 тис. грн., у тому числі: - податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки – 883,202 тис. грн.; - плати за землю – 3476,160 тис. грн.; - туристичного збору - 4,8 тис. грн., але така альтернатива є неприйнятною, тому, що прийняття такого рішення призведе до значного збільшення навантаження на суб'єктів господарювання, що в свою чергу призведе до нарахування пені, штрафних санкцій за несвоєчасну сплату, збільшить недоїмку із сплати податків і зборів. Можливе скорочення кількості зареєстрованих СПД. Можливе виникнення соціальної напруги, непорозуміння між місцевою владою та СПД.</p>

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Відсутні	Відсутні. Втрати місцевого бюджету у сумі 4917,567 тис. грн., за рахунок сплати податків за мінімальними ставками

Альтернатива 2	1. Забезпечить дотримання вимог Податкового кодексу України, реалізацію наданих органам місцевого самоврядування повноважень. 2. Забезпечить додаткові надходження до місцевого бюджету від сплати місцевих податків і зборів (прогнозована сума 7634,309 тис. грн.). 3. Створить сприятливі фінансові можливості міської влади для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади. 4. Вдосконалить відносини між місцевою владою та СПД.	Витрати, пов'язані з розробкою проекту регуляторного акта та його опублікуванням в засобах масової інформації
Альтернатива 3	Додаткові надходження коштів до місцевого бюджету (орієнтовно у сумі 4364,162 тис.грн.) та спрямування їх на соціально-економічний розвиток громади	Існування ризику переходу діяльності суб'єктів господарювання в «тінь» та несплата податків. Погіршення іміджу місцевої влади

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Сплата податку за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	Втратять пільги соціально незахищені жителі громади. Виконання не в повній мірі бюджетних програм, відсутність коштів на реалізацію соціальних проектів. Витрати пов'язані лише із сплатою плати за землю 2716,742тис.грн.
Альтернатива 2	Вирішення соціально-економічних проблем громади за рахунок наповнення дохідної частини місцевого бюджету	Сплата податків за встановленими оптимальними ставками
Альтернатива 3	Вирішення більшої кількості соціальних проблем громади за рахунок значного зростання дохідної частини бюджету ОТГ	Надмірне податкове навантаження призведе до несвоєчасних сплати місцевих податків та зборів, а це в свою чергу до нарахування пені та штрафних санкцій.

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання За даними Городоцького відділення Львівського ОДПІ станом на 01.01.2019 року