



**БОРОДЯНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА VII СКЛИКАННЯ  
БОРОДЯНСЬКОГО РАЙОНУ  
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

вул. Центральна, 230, смт Бородянка, Київської області, 07801, тел.04577-5-18-58,  
факс: 04577-5-12-41, E-mail:info@bsr.gov.ua Код ЄДРПОУ 04363662

15.10.2019 № 01-26-2349

На № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

**Державна регуляторна  
служба України**

01011, м. Київ  
вул. Арсенальна, 9/11

Про погодження проектів  
регуляторних актів

Бородянська селищна рада на виконання ст.21 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», надсилає для погодження проекти рішень голови Бородянської селищної ради:

«Про затвердження Порядку пайової участі замовників у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури населених пунктів Бородянської селищної ради»;

«Про заборону продажу пива (крім безалкогольного), алкогольних, слабоалкогольних напоїв, вин столових суб'єктами господарювання (крім закладів ресторанного господарства) на території Бородянської селищної об'єднаної територіальної громади».

Додатки: на 66 арк.

Селищний голова

**О. САХАРУК**

вик. Самсонова Юлія 0931802511  
Шульгач Юлія 068 528 58 04

0.31

Державна регуляторна служба України  
№ 10207/0/19-19 від 21.10.2019





**БОРОДЯНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
БОРОДЯНСЬКОГО РАЙОНУ  
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ПРОЕКТ РІШЕННЯ**

**Про затвердження Порядку пайової участі замовників у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури населених пунктів Бородянської селищної ради**

З метою забезпечення збалансованого економічного і соціального розвитку населених пунктів Бородянської селищної ради та залучення замовників будівництва до пайової участі у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури населених пунктів Бородянської селищної ради, відповідно до ст. 40 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», керуючись ст. 25 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Бородянська селищна рада **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити Порядок пайової участі замовників у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури населених пунктів Бородянської селищної ради (далі – Порядок) та додатки до Порядку.
2. Рішення 30 сесії Бородянської селищної ради сьомого скликання № 696-30-VII від 09.02.2018 року «Про внесення змін до Порядку пайової участі замовників у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури населеного пункту Бородянської селищної ради» визнати таким, що втратило чинність.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Бородянської селищної ради з питань соціально-економічного розвитку, бюджету та фінансів, реалізації державної регуляторної політики, розвитку цінних паперів та інших фінансових інструментів, інвестицій та зовнішньоекономічних зв'язків.

Селищний голова

**О.САХАРУК**

---

**Порядок**  
**пайової участі замовників у створенні і розвитку інженерно-**  
**транспортної та соціальної інфраструктури населених пунктів**  
**Бородянської селищної ради**

1. Загальні положення.

1.1. Цей Порядок регулює організаційні та економічні відносини, пов'язані із залученням і використанням коштів забудовників об'єктів містобудування у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури населених пунктів Бородянської селищної ради.

1.2. Порядок розроблено на підставі Законів України «Про місцеве самоврядування в Україні» та «Про регулювання містобудівної діяльності».

1.3. У цьому Порядку терміни вживаються в наступному значенні:

**будівництво** - спорудження нового об'єкта, а також реконструкція (у тому числі зміна функціонального призначення житлових приміщень на нежитлові), розширення, добудова, надбудова існуючих об'єктів, реставрація і капітальний ремонт об'єктів, технічне переоснащення;

**об'єкт будівництва** - об'єкт нового будівництва, добудови та надбудови до існуючих будівель (споруд), як житлово-громадського, так і виробничого призначення (крім тимчасових закладів торгівлі та сфери послуг), на будівництво якого повинні бути складені окремо проект і кошторис, фінансування якого здійснює інвестор або забудовник та який підлягає прийняттю в експлуатацію в установленому чинним законодавством порядку;

**замовник** - фізична або юридична особа, яка має у власності або у користуванні земельну ділянку і подала у встановленому законодавством порядку заяву (клопотання) щодо її забудови для здійснення будівництва;

**пайова участь** - кошти, що вносяться замовниками до цільового фонду створення і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури населених пунктів Бородянської селищної ради (далі – Фонд) у відповідності з цим Порядком;

**фонд** – цільовий фонд створення і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури населених пунктів Бородянської селищної ради, створений з метою концентрації коштів для цільового фінансування заходів, направлених на створення і розвиток інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури населених пунктів Бородянської селищної ради ;

**договір про пайову участь** – договір, який укладається між замовником та селищною ради (селищним головою від імені селищної об'єднаної територіальної громади), з метою участі замовників у розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури населених пунктів Бородянської селищної ради;

**інженерно-транспортна інфраструктура** – комплекс інженерних, транспортних споруд і комунікацій, призначених для забезпечення стійкого розвитку та функціонування населених пунктів Бородянської селищної ради;

**соціальна інфраструктура** – комплекс закладів та інших об'єктів загального користування, об'єктів соціального та культурно-побутового обслуговування населення, призначених для задоволення соціальних, культурних, освітніх, медичних та інших потреб громадян;

**інженерні мережі** - сукупність енергетичних, трубопровідних та кабельних мереж, установок, обладнання та пристроїв, що сприяють інженерному забезпеченню об'єктів будівництва;

**уповноважений орган** – виконавчий комітет Бородянської селищної ради уповноважений здійснювати реєстрацію звернень замовників про укладення договору про пайову участь у розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури населених пунктів селищної ради, готувати відповідні договори для укладання від імені Бородянської селищної ради та здійснювати контроль за виконанням замовниками умов цих договорів.

2. Порядок залучення замовників до пайової участі у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури населених пунктів Бородянської селищної ради.

2.1. Залучення до пайової участі у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури населених пунктів Бородянської селищної ради є обов'язковим для всіх замовників, які мають намір здійснити нове будівництво, реконструкцію, розширення, капітальний ремонт, технічне переоснащення та реставрацію (далі - будівництво) об'єкта містобудування на території Бородянської селищної ради, незалежно від форми власності замовника, розташування та функціонального призначення об'єкта будівництва крім випадків передбачених ч.4 ст.40 34 «Про регулювання містобудівної діяльності».

2.2. Пайова участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури населених пунктів Бородянської селищної ради полягає у перерахуванні замовником до цільового фонду створення і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури Бородянської селищної ради грошових коштів у розмірах:

- 1) 5-10 відсотків загальної кошторисної вартості будівництва об'єкта - для нежитлових будівель та споруд;
- 2) 4 відсотки загальної кошторисної вартості будівництва об'єкта - для житлових будинків.

2.3. Залучення замовників здійснюється на підставі договорів про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури населених пунктів Бородянської селищної ради.

2.4. Замовник, який має намір здійснити будівництво об'єкта на території Бородянської селищної ради, для укладання договору про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури зобов'язаний звернутися з заявою до Бородянської селищної ради.

До заяви необхідно додати такі документи:

- копію дозволу на виконання будівельних робіт або повідомлення про початок виконання будівельних робіт;
  - зведений кошторисний розрахунок вартості будівництва об'єкта містобудування, визначеної згідно з державними будівельними нормами, стандартами і правилами, та техніко-економічні показники, актуальні на час подачі заяви;
  - кошторисний розрахунок вартості будівництва замовником інженерних мереж або об'єктів інженерної інфраструктури поза межами земельної ділянки, визначеної згідно з державними будівельними нормами, стандартами і правилами;
  - копії правовстановлюючих документів замовника, завірених в установленому порядку (статуту, свідоцтва про державну реєстрацію юридичної особи, довідки з єдиного державного реєстру підприємств та організацій України (ЄДРПОУ) – для юридичних осіб; нотаріально-посвідчену копію свідоцтва про державну реєстрацію суб'єкта підприємницької діяльності – для фізичних осіб-суб'єктів підприємницької діяльності; завірених копію паспорта – для фізичних осіб);
  - довідку на державній мові щодо реквізитів юридичної особи та П.І.Б. посадової особи, із зазначенням посади, яка відповідно до статуту має право на укладення договорів;
  - експертний звіт (рецензію) державної установи щодо розгляду кошторисної частини проектної документації на об'єкт будівництва, актуальні на час подачі замовником будівництва заяви про укладення договору про сплату пайової участі;
  - копію правовстановчих документів на земельну ділянку;
  - копія правовстановчих документів на нерухоме майно.
- Перелік документів не вичерпний.

У разі, якщо загальна кошторисна вартість будівництва об'єкта не визначена згідно з державними будівельними нормами, стандартами і

правилами, або замовник не надав експертний звіт (рецензію) державної установи щодо розгляду кошторисної частини проектної документації на об'єкт будівництва, пайова участь визначається на основі встановлених селищною радою нормативів для одиниці створеної потужності (1 кв. м житлової та нежитлової площі) шляхом їх множення на відповідні площі об'єкта, що були створені внаслідок будівництва.

2.5. До пайової участі у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури населеного пункту Бородянської селищної ради не залучаються замовники у разі здійснення будівництва:

- об'єктів будь-якого призначення на замовлення державних органів або органів місцевого самоврядування за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів;
- будівель навчальних закладів, закладів культури, фізичної культури і спорту, медичного і оздоровчого призначення, культових споруд;
- будинків житлового фонду соціального призначення та доступного житла;
- індивідуальних (садибних) житлових будинків, садових, дачних будинків загальною площею до 300 кв. м, господарських споруд, розташованих на відповідних земельних ділянках, індивідуальних гаражів;
- об'єктів комплексної забудови територій, що здійснюється за результатами інвестиційних конкурсів або аукціонів;
- об'єктів будівництва за умови спорудження на цій земельній ділянці об'єктів соціальної інфраструктури;
- об'єктів, що споруджуються замість тих, що пошкоджені або зруйновані внаслідок надзвичайних ситуацій техногенного або природного характеру;

2.6. Величина пайової участі замовника у створенні і розвитку інженерно-транспортної і соціальної інфраструктури, яка визначається з урахуванням загальної кошторисної вартості будівництва об'єкта, визначеної згідно з державними будівельними нормами, стандартами і правилами, розраховується за формулою:

$$ПУ = K \times (V \text{ буд. заг.} - V \text{ буд. інші} - C \text{ буд. бюд.})$$

де:

(ПУ) – розмір пайової участі у грошовому виразі (тис. грн.)

(К) – коефіцієнт величини пайової участі, встановлений рішенням виконавчого комітету Бородянської селищної ради в залежності від призначення об'єкта, відповідно до п.п.1.2. цього Порядку;

(В буд. заг.) – загальна кошторисна вартість будівництва об'єкта;

(В буд.) інші – витрати на придбання та виділення земельної ділянки, звільнення будівельного майданчика від будівель, споруд та інженерних мереж, влаштування внутрішніх і позамайданчикових інженерних мереж і споруд та транспортних комунікацій;

(С буд. бюд.) – сума бюджетних коштів, використана на будівництво об'єкта містобудування;

2.7 В разі передачі позамайданчикових інженерних мереж і споруд, будівництво яких передбачено технічними умовами, на баланс селищної ради, вище визначений розмір пайової участі зменшується на суму витрат замовника, вартість яких визначена кошторисною документацією будівництва інженерних мереж і споруд за межами земельної ділянки (із змінами).

В такому випадку остаточна величина пайової участі визначається за формулою:

ПУ остаточна = ПУ- В буд. інші, які підлягають передачі на баланс БСР

2.8 Величина пайової участі замовника у створенні і розвитку інженерно-транспортної і соціальної інфраструктури, яка визначається на основі встановлених селищною радою нормативів для одиниці створеної потужності (1 кв. м житлової та нежитлової площі) розраховується шляхом їх множення на відповідні площі об'єкта, що були створені внаслідок будівництва:

$ПУ = K \times (S_{\text{нежитл.}} \times K_{\text{нежитлов.}}) \text{ або } ПУ = K \times (S_{\text{житл.}} \times K_{\text{житл.}}), \text{ де}$

ПУ- розмір пайової участі у грошовому виразі (тис. грн.),

К – коефіцієнт величини пайової участі, встановлений рішенням виконавчого комітету Бородянської селищної ради в залежності від призначення об'єкта, відповідно до п.п.1,2 цього Порядку;

S нежитл.- площа нежитлових будівель та споруд об'єкту;

K нежитл.- норматив для одиниці створеної потужності для визначення кошторисної вартості будівництва об'єкту для нежитлових будівель та споруд;

S житл.- площа житлових будівель об'єкту;

К житл.- норматив для одиниці створеної потужності для визначення кошторисної вартості будівництва об'єкту для житлових будівель;

У випадку будівництва житлового будинку з вбудовано-прибудованими нежитловими приміщеннями, розмір пайової участі розраховується як сума двох складових: перша становить величину пайової участі, розраховану під житлову частину будинку; друга – величину пайової участі, розраховану для нежитлових (вбудовано-прибудованих приміщень, крім приміщень паркінгів) будівель та споруд.

2.9. Термін визначення розміру пайової участі замовника у створенні і розвитку інженерно-транспортної і соціальної інфраструктури населених пунктів Бородянської селищної об'єднаної територіальної громади залежить від черговості проведення засідань виконавчого комітету Бородянської селищної ради, за умови наявності документів, передбачених п.2.4.

2.10. Бородянська селищна рада укладає із замовником будівництва Договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної і соціальної інфраструктури населених пунктів Бородянської селищної ради не пізніше п'ятнадцяти робочих днів з дня визначення виконавчим комітетом розміру пайової участі, але до прийняття об'єкта будівництва в експлуатацію, Невід'ємною частиною договору є розрахунок величини пайової участі.

2.11. Розрахунок пайової участі готує відділ питань з бухгалтерського обліку та звітності виконавчого комітету Бородянської селищної ради.  
Розрахований розмір пайової участі підлягає округленню до цілої гривні.

2.12. Кошти пайової участі сплачуються в повній сумі єдиним платежем або частинами за графіком, що визначається договором.

2.13. Кошти, отримані як пайова участь замовників об'єктів містобудування, використовуються виключно для створення і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури Бородянської селищної ради.

2.14. У випадках внесення змін до законодавства щодо граничного розміру пайової участі у розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури населених пунктів, розмір пайової участі у розвитку інфраструктури населених пунктів Бородянської селищної ради для всіх об'єктів на території Бородянської селищної ради встановлюється на рівні граничного розміру пайової участі, встановленого законодавством для відповідних об'єктів.



2.15. Спори, пов'язані з пайовою участю (внеском) замовника у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури населених пунктів Бородянської селищної ради вирішуються в судовому порядку.

### 3. Прикінцеві положення

3.1 У випадку внесення змін до актів чинного законодавства, відповідні зміни і доповнення вносяться до цього Порядку відповідно до вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

3.2 Відповідальність за достовірність, повноту та своєчасність надання інформації щодо кошторисної вартості об'єкта будівництва та іншої інформації, необхідної для укладення договору про пайову участь, несе замовник будівництва.

3.3 Даний Порядок діє в частині, що не суперечить чинному законодавству. Питання, не врегульовані цим Порядком, регулюються згідно з нормами чинного законодавства.

**Секретар ради**

**Т. БАСКАКОВА**

Додаток 1  
до Порядку пайової участі замовників у  
створенні і розвитку інженерно-  
транспортної та соціальної  
інфраструктури населених пунктів  
Бородянської селищної ради  
затверджений рішенням сесії  
Бородянської селищної ради  
від «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ р. № \_\_\_\_\_

**Нормативи**  
**для одиниці створеної потужності для визначення кошторисної вартості**  
**будівництва об'єкту з метою проведення розрахунку пайової участі у**  
**розвитку інфраструктури населених пунктів**  
**Бородянської селищної ради**

<b>Призначення</b>	<b>Норматив 1 кв.м *</b>
для нежитлових будівель та споруд	11 834 грн.
для житлових будівель	11 834 грн.

\*норматив коригується на індекс інфляції від місяця в якому затверджено відповідний норматив, діючий на момент розрахунку, до місяця, що передує тому, в якому здійснюється розрахунок пайової участі. Якщо індекс інфляції менше 100%, то до розрахунку береться показник 1,0.

Для розрахунку застосовується індекс споживчих цін, що встановлюється Державною службою статистики України (індекс інфляції).

Секретар ради

**Т. БАСКАКОВА**

Додаток 2

до Порядку пайової участі замовників у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури населених пунктів Бородянської селищної ради затверджений рішенням сесії Бородянської селищної ради від «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ р. № \_\_\_\_\_

Бородянському селищному голові

---

---

---

---

**ЗАЯВА**

про укладання договору пайової участі у розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури населених пунктів Бородянської селищної об'єднаної територіальної громади

Прошу Вас провести розрахунок величини пайової участі та укласти договір пайової участі у розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури населених пунктів Бородянської селищної об'єднаної територіальної громади, у зв'язку з будівництвом об'єкта

\_\_\_\_\_,  
(назва об'єкта)  
розташованого \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(місце розташування, адреса)

До заяви додаю наступні документи (обрати необхідне):

- копію дозволу на виконання будівельних робіт або декларації про початок - зведений кошторисний розрахунок вартості будівництва об'єкта містобудування, визначеної згідно з державними будівельними нормами, стандартами і правилами або техніко-економічні показники об'єкта будівництва;
- кошторисний розрахунок вартості будівництва замовником інженерних мереж або об'єктів інженерної інфраструктури поза межами земельної ділянки, визначеної згідно з державними будівельними нормами, стандартами і правилами;
- експертний звіт (рецензію) державної установи щодо розгляду кошторисної частини проектної документації на об'єкт будівництва, актуальні на час подачі замовником будівництва заяви про укладення договору про сплату пайової участі.

- копії правовстановлюючих документів замовника, завірених в установленому порядку (статуту, свідоцтва про державну реєстрацію юридичної особи, довідки з єдиного державного реєстру підприємств та організацій України (ЄДРПОУ) – для юридичних осіб; нотаріально-посвідчену копію свідоцтва про державну реєстрацію суб'єкта підприємницької діяльності – для фізичних осіб-суб'єктів підприємницької діяльності; завірену копію паспорта – для фізичних осіб;
- довідку на державній мові щодо реквізитів юридичної особи та П.І.Б. посадової особи, із зазначенням посади, яка відповідно до статуту має право на укладення договорів.

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_р.

\_\_\_\_\_  
П.І.П.

Додаток 3  
до Порядку пайової участі замовників у  
створенні і розвитку інженерно-  
транспортної та соціальної  
інфраструктури населених пунктів  
Бородянської селищної ради  
затверджений рішенням сесії  
Бородянської селищної ради  
від «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ р. № \_\_\_\_\_

## **Положення про Цільовий фонд створення і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури населених пунктів Бородянської селищної ради**

### 1. Загальні положення

1.1. Цільовий фонд створення і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури населених пунктів Бородянської селищної об'єднаної територіальної громади (далі - Цільовий фонд) створюється з метою фінансування заходів щодо створення і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури населених пунктів Бородянської селищної ради.

1.2. Кошти, отримані як пайова участь (внесок) замовників об'єктів містобудування, можуть використовуватися виключно на створення і розвиток інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури населених пунктів Бородянської селищної ради.

**Конкретні напрямки використання коштів Цільового фонду затверджуються у селищному бюджеті на відповідний бюджетний період з урахуванням вимог абз.1 п.1.2 цього Положення.**

1.3. Розпорядником коштів Цільового фонду є Бородянська селищна рада.

1.4. Терміни, які вживаються у цьому Положенні:

**замовник** – фізична або юридична особа, яка має у власності або у користуванні земельну ділянку і подала у встановленому законодавством порядку заяву (клопотання) щодо її забудови для здійснення будівництва або зміни (у тому числі шляхом знесення) об'єкта містобудування;

**розвиток інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури** – нове будівництво, реконструкція, реставрація, капітальний ремонт, поточний ремонт, розширення та придбання об'єктів інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури населених пунктів селищної ради;

**інженерно-транспортна інфраструктура** – це комплекс інженерних, транспортних споруд і комунікацій;

**соціальна інфраструктура** – це будівлі, споруди та інші об'єкти сфери освіти, охорони здоров'я, культури, соціального захисту, фізичної культури та спорту, об'єкти житлового, житлово-комунального та комунального господарства, а також території загального користування, що визначені Законом України „Про благоустрій населених пунктів”, крім тих, що належать до інженерно-транспортної інфраструктури та їх об'єкти і елементи.

1.5. Секретар виконкому веде облік договорів, про які йде мова у п.2.1. Порядку пайової участі замовників у створенні і розвитку інженерно – транспортної та соціальної інфраструктури населених пунктів Бородянської селищної ради та контролює виконання договорів замовниками.

1.6. Головний бухгалтер централізованої бухгалтерії селищної ради веде облік грошових коштів, що надходять до селищного бюджету від замовників відповідно до вказаних договорів, та контролює виконання договорів замовниками.

## **2. Джерела формування Цільового фонду**

2.1. До джерел формування Цільового фонду належать кошти, що надійдуть від замовників відповідно до Порядку пайової участі замовників у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури населених пунктів Бородянської селищної ради та договорів, які будуть укладені відповідно до вказаного Порядку.

## **3. Використання коштів Цільового фонду**

3.1. Кошти Цільового фонду використовуються виключно на створення і розвиток інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури населених пунктів Бородянської селищної ради.

3.2. Конкретні напрямки використання коштів Цільового фонду затверджуються селищною радою у селищному бюджеті з урахуванням програм соціально-економічного розвитку на відповідний бюджетний період.

## **4. Звітність про формування та використання Цільового фонду**

4.1. Контроль за використанням коштів Цільового фонду здійснюється постійною комісією Бородянської селищної ради з питань соціально-економічного розвитку, бюджету та фінансів, реалізації державної регуляторної політики, розвитку цінних паперів та інших фінансових інструментів, інвестицій та зовнішньоекономічних зв'язків.

4.2. Звіти про надходження та використання коштів Цільового фонду подаються на розгляд та затвердження селищної ради щоквартально разом із звітами про виконання селищного бюджету.

**Секретар ради**

**Т.БАСКАКОВА**

Додаток 4  
до Порядку пайової участі замовників у  
створенні і розвитку інженерно-  
транспортної та соціальної  
інфраструктури населених пунктів  
Бородянської селищної ради  
затверджений рішенням сесії  
Бородянської селищної ради  
від «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ р. № \_\_\_\_\_

**ДОГОВІР**  
**про пайову участь у створенні і розвитку**  
**інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури**  
**населених пунктів Бородянської селищної ради**

с/т Бородянка

“\_\_\_” \_\_\_\_\_ 20\_\_ р.

Бородянська селищна рада, в особі селищного голови  
\_\_\_\_\_, який діє на підставі Закону України  
«Про місцеве самоврядування в Україні» та рішення Бородянської селищної  
ради «Про затвердження Порядку пайової участі замовників у створенні і  
розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури населених  
пунктів Бородянської селищної ради» від «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ р. №  
\_\_\_\_\_, надалі «Сторона 1», з однієї сторони та замовник

(повна назва організації)

в особі \_\_\_\_\_

(посада, прізвище, ім'я та по-батькові)

що діє на підставі \_\_\_\_\_

(зазначення повноважень)

надалі «Сторона 2», з іншої сторони, які надалі іменуються «Сторонами»,  
уклали цей Договір про наступне:

**1. Предмет Договору**

1.1. Відповідно до даного Договору Сторона 2 здійснює пайову участь у  
розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури населених  
пунктів Бородянської селищної ради шляхом перерахування коштів до  
селищного цільового фонду створення і розвитку інженерно-транспортної та

соціальної інфраструктури населених пунктів Бородянської селищної ради (далі – Фонд), а Сторона 1 приймає дані кошти на окремий рахунок.

1.2. Назва об'єкта будівництва \_\_\_\_\_

1.3. Вид будівництва \_\_\_\_\_ (нове, реконструйоване, кап. ремонт)

1.4. Місце розташування об'єкта будівництва \_\_\_\_\_

1.5. Площа забудови об'єкта будівництва \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>

1.6. Загальна площа об'єкта будівництва \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>

## **2. Зобов'язання Сторін**

2.1. Сторона 1 зобов'язується:

2.1.1. Виконати розрахунок розміру пайової участі, належної до оплати замовником у відповідності до Порядку, затвердженого рішенням Бородянської селищної ради від «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ р. № \_\_\_\_\_

2.1.2. Забезпечити видачу Бородянською селищною радою довідки про повну сплату коштів пайової участі, перерахованої Стороною 2 до Фонду.

2.1.3. Забезпечити можливість реалізувати проект будівництва Сторони 2, відповідно до погодженої проектно-кошторисної документації з дотриманням державних будівельних норм і правил.

2.2. Сторона 2 зобов'язується:

2.2.1. Здійснити будівництво об'єкта відповідно до погодженої проектно-кошторисної документації з дотриманням державних будівельних норм і правил.

2.2.2. Сплатити кошти пайової участі згідно з розрахунком величини пайової участі у розвитку інфраструктури населених пунктів Бородянської селищної ради до Фонду не пізніше “\_\_\_” \_\_\_\_\_ 20\_\_ р. до прийняття об'єкта в експлуатацію в сумі \_\_\_\_\_ грн.  
(сума)

2.2.3. Забезпечити виконання відповідних технічних умов та зовнішнього благоустрою до введення об'єкта в експлуатацію.

2.2.4. Дотримуватися під час будівництва вимог проекту організації будівництва та Правил благоустрою на території Бородянської селищної об'єднаної територіальної громади.



### **3. Права Сторін**

#### 3.1. Сторона 1 має право:

- вимагати від Сторони 2 додержання вимог чинного законодавства з питань пайової участі у розвитку інфраструктури населених пунктів;
- здійснювати перевірки додержання Стороною 2 умов цього Договору;
- вимагати від Сторони 2 своєчасної та у повному обсязі сплати пайової участі у розвитку інфраструктури населених пунктів Бородянської селищної ради.

#### 3.2. Сторона 2 має право:

- реалізувати свій проект будівництва відповідно до погодженої проектно-кошторисної документації з дотриманням державних будівельних норм і правил на території населеного пункту, відведеної для будівництва;
- вимагати від Сторони 1 виконання зобов'язань за цим Договором, а також чинного законодавства з питань пайової участі у розвитку інфраструктури населених пунктів.

3.4. Сторони також мають інші права, визначені законодавством України.

### **4. Відповідальність Сторін**

4.1. За невиконання або неналежне виконання Договору Сторони несуть відповідальність відповідно до закону, цього Договору та Порядку, затвердженого рішенням Бородянської селищної ради від «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_\_ року № \_\_\_\_\_.

4.2. За несвоєчасну або неповну сплату коштів пайової участі Сторона 2 сплачує пеню у розмірі 0,5 % облікової ставки Національного банку України від суми простроченого платежу за кожний день прострочки.

### **5. Інші умови**

5.1. Внесення змін та/або доповнень стосовно сплати коштів пайової участі частинами або відстрочення сплати пайової участі до даного Договору здійснюється у письмовій формі за взаємною згодою Сторін, шляхом внесення змін у вигляді додаткової угоди (договору про зміни), що буде невід'ємною частиною цього Договору. Згодою або запереченням Сторони 1 на внесення змін та/або доповнень до цього Договору на пропозицію Сторони 2 є відповідне рішення Бородянської селищної ради, прийняте в установленому законом порядку.

5.2. Всі суперечки між Сторонами, з яких не було досягнуто згоди, вирішуються у судовому порядку згідно з чинним законодавством.

5.3. Даний Договір не може бути розірвано в односторонньому порядку.

5.4. Договір набирає чинності з моменту підписання його Сторонами та діє до виконання зобов'язань у повному обсязі. Договір припиняється також в інших випадках, передбачених діючим законодавством.

5.5. Даний Договір складено в 2-х примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному для кожної Сторони.

5.6. Невід'ємною частиною договору є розрахунок величини пайової участі у розвитку інфраструктури населених пунктів Бородянської селищної ради.

## **6. Юридичні адреси та банківські реквізити Сторін**

Сторона 1

Сторона 2

Бородянська селищна рада  
вул. Центральна, 230  
Київська область  
Банківські реквізити:

Замовник

Юридична  
адреса

Банківські реквізити

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(Посада, П.І.Б.)  
(підпис)

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(Посада, П.І.Б.)  
(підпис)

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
М.П.

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
М.П.

Додаток 1  
до Договору про пайову участь у розвитку  
інженерно-транспортної та соціальної  
інфраструктури населених пунктів  
Бородянської селищної ради

**Розрахунок**  
**величини пайової участі у створенні і розвитку інженерно-транспортної та**  
**соціальної інфраструктури населених пунктів**  
**Бородянської селищної ради**

смт Бородянка

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ року

Бородянська селищна рада, в особі виконавчого комітету селищної ради, що діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» з одного боку, та \_\_\_\_\_

(П.І.Б., посада особи, з якою укладено договір)

далі іменованій «Замовник», з іншої сторони, які далі разом іменуються «Сторони», відповідно до умов Договору про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури населених пунктів Бородянської селищної ради від « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ р. № \_\_\_ домовилися про таке:

1. Затвердити розрахунок розміру пайової участі на розвиток інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури населених пунктів Бородянської селищної ради у зв'язку з будівництвом об'єкта \_\_\_\_\_, що знаходиться за адресою \_\_\_\_\_, який є грошовим виразом відсоткового значення від загальної кошторисної вартості будівництва об'єкта або від загальної площі створеної потужності об'єкта будівництва (1 кв. м житлової та нежитлової площі), установленого відповідно до Закону України від 17.02.11 р. № 3038-VI «Про регулювання містобудівної діяльності» та Порядку пайової участі замовників у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури населених пунктів Бородянської селищної ради, затвердженого рішенням Бородянської селищної ради від « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ р. № \_\_\_\_\_ (далі за текстом – Порядок).

2. Підставою для здійснення розрахунку, крім зазначених вище документів та нормативно-правових актів, стала надана замовником проектно-кошторисна документація на об'єкт будівництва, або техніко-економічні показники, а саме:

\_\_\_\_\_

3. Інші документи, що підтверджують вартість будівництва об'єкта містобудування (угоди, договори, кошториси тощо): \_\_\_\_\_

1. Згідно з наданими Замовником документами:

- загальна кошторисна вартість об'єкта будівництва становить:  
\_\_\_\_\_ гривень

- загальна площа створеної потужності об'єкта будівництва становить \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>.

5. Витрати на виділення земельної ділянки, звільнення будівельного майданчика від будівель, споруд та інженерних мереж, улаштування внутрішніх та поза майданчикових інженерних мереж і споруд та транспортних комунікацій згідно з наданою \_\_\_\_\_ Замовником \_\_\_\_\_ документацією \_\_\_\_\_ становлять \_\_\_\_\_ гривень.

6. Будівництво інженерних мереж та/або об'єктів, які замовник має побудувати за межами своєї земельної ділянки згідно з технічними умовами, вартість яких має бути враховано під час розрахунку розміру пайової участі в розвитку інфраструктури селища, на момент підписання цього документа складає \_\_\_\_\_ гривень.

7. Розмір пайової участі визначений за формулами, затвердженими п. 2.6, 2.8 Порядку, та становить \_\_\_\_\_ гривень:

$$ПУ = K (В \text{ буд. заг.} - В \text{ буд. інші} - С \text{ буд. бюд.})$$

або

$$ПУ = K \times (S_{\text{нежитл.}} \times K_{\text{нежитлов.}}) \text{ або } ПУ = K \times (S_{\text{житл.}} \times K_{\text{житл.}})$$

В разі будівництва інженерних мереж та/або об'єктів, які замовник має побудувати за межами своєї земельної ділянки згідно з технічними умовами і має намір передати на баланс селищної ради

$$ПУ \text{ остаточна} = ПУ - В \text{ буд. інші, які підлягають передачі на баланс БСР}$$

8. Цей Додаток складено у двох примірниках, які мають однакову юридичну силу, один з яких зберігається у замовника, другий – у селищній раді.

Цей Додаток є невід'ємною частиною договору про пайову участь у розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури населених пунктів Бородянської селищної ради від «\_\_» \_\_\_\_\_ 20 р. № \_\_\_\_\_, набирає чинності з моменту його підписання та діє протягом усього періоду дії основного договору.

Бородянська селищна рада

Замовник

вул. Центральна, 230  
Київська область

Юридична  
адреса \_\_\_\_\_

Банківські реквізити:

Банківські реквізити

\_\_\_\_\_  
(Посада, П.І.Б.) (підпис)

\_\_\_\_\_  
(Посада, П.І.Б.) (підпис)

\_\_\_\_\_  
М.П.

\_\_\_\_\_  
М.П.

**Аналіз регуляторного впливу**  
**проекту рішення Бородянської селищної ради «Про затвердження Порядку пайової участі замовників у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури населених пунктів Бородянської селищної ради»**

Відповідно до Законів України "Про місцеве самоврядування в Україні" та "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності" проект рішення «Про затвердження Порядку пайової участі замовників у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури населених пунктів Бородянської селищної ради» віднесено до регуляторного акту. Аналіз регуляторного впливу даного проекту рішення селищної ради підготовлено на виконання вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» з урахуванням вимог Постанови Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року №308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта», зі змінами (Постанова Кабінету Міністрів України від 16 грудня 2015 року №1151).

**Регуляторний орган:** Бородянська селищна рада

**Розробник:** відділ житлово-комунального господарства, архітектури, транспорту та благоустрою виконавчого органу Бородянської селищної ради

**Контакти:** тел.(045)77- 5-10-07

### **1. Проблема, яку передбачається вирішити.**

Даний аналіз регуляторного впливу розроблений на виконання та з дотриманням вимог статей 8, 9, 31-38 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.04 № 308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта», зі змінами (Постанова Кабінету Міністрів України від 16 грудня 2015 року №1151).

Цей документ містить обґрунтування необхідності державного регулювання шляхом прийняття регуляторного акту – рішення Бородянської селищної ради «Про затвердження Порядку пайової участі замовників у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури населених пунктів Бородянської селищної ради».

З метою забезпечення сталого розвитку територій з урахуванням державних, громадських та приватних інтересів було прийнято Закон України "Про регулювання містобудівної діяльності", стаття 40 даного Закону не встановлює чітко розмір пайової участі замовника у створенні і розвитку інфраструктури міста для об'єктів будівництва. Не прописано чіткий порядок залучення даних коштів до місцевого бюджету. Необхідність прийняття рішення про пайову участь замовників будівництва у розвитку інфраструктури населених пунктів виникла у зв'язку з необхідністю комплексного рішення багатьох проблем, пов'язаних з поліпшенням її технічного стану та подальшим оновленням. Будівництво (реконструкція) об'єктів соціально-культурної сфери і житлово-комунального господарства, проведення робіт з благоустрою населених пунктів фінансується за рахунок коштів місцевого бюджету. Пайові внески замовників за право реалізувати проект будівництва на території Бородянської селищної ради дають можливість зменшити витрати місцевого бюджету

на відновлення інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури, а також залучити замовників до благоустрою населених пунктів Бородянської селищної ради.

Важливість проблеми при затвердженні Порядку залучення, розрахунку розміру і використання коштів пайової участі у розвитку інфраструктури населених пунктів Бородянської селищної ради полягає в необхідності наповнення місцевого бюджету та спрямування отриманих коштів від сплати коштів пайової участі у розвиток інфраструктури на вирішення проблем, пов'язаних з поліпшенням інфраструктури населених пунктів, її технічного стану та подальшим оновленням.

Враховуючи вищевикладене, розроблено проект рішення «Про затвердження Порядку пайової участі замовників у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури населених пунктів Бородянської селищної ради».

*Основні групи, на які проблема справляє вплив:*

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	Так	
Органи місцевого самоврядування	Так	
Суб'єкти господарювання, у тому числі суб'єкти малого підприємництва	Так Так	

### **Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів:**

Згідно зі ст. 40 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» порядок залучення, розрахунку і використання коштів пайової участі у розвитку інфраструктури населеного пункту встановлюють органи місцевого самоврядування.

Державне регулювання пропонується здійснити шляхом запровадження цього регуляторного акта, яким передбачається затвердження Порядку пайової участі замовників у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури населених пунктів Бородянської селищної ради.

### **2. Цілі державного регулювання.**

Цілями прийняття регуляторного акту є:

- реалізація державної політики у сфері регулювання містобудівної діяльності;
- реалізація повноважень органів місцевого самоврядування;
- удосконалення взаємовідносин між органами місцевого самоврядування та замовниками будівництва(суб'єктами господарювання та громадянами);
- вставлення більш прозорого та чіткого врегулювання порядку залучення, розрахунку розміру і використання коштів пайової участі у розвитку інфраструктури населених пунктів Бородянської селищної ради для фізичних та юридичних осіб у разі здійснення ними будівництва об'єктів містобудування на території селища;
- залучення коштів замовників на створення і розвиток інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури населених пунктів Бородянської селищної ради;
- забезпечення надходження коштів до місцевого бюджету для фінансування розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури населених пунктів Бородянської селищної ради;
- забезпечення сприятливих умов та добросовісної конкуренції в будівельній галузі.

### 3. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення встановлення цілей.

#### 1. Визначення альтернативних способів:

Вид альтернативи	Опис альтернативи
1	2
Альтернатива 1. Відсутність регулювання.	Не забезпечує досягнення цілей правового регулювання у зв'язку з невідповідністю у повному обсязі існуючого Порядку вимогам чинного законодавства України. Іншої альтернативи чинним законодавством України для участі замовників (інвесторів) будівництва у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури населених пунктів Бородянської селищної ради не передбачено.
Альтернатива 2. Прийняття запропонованого регуляторного акту.	Забезпечує досягнення цілей правового регулювання щодо приведення порядку пайової участі замовників у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури населених пунктів Бородянської селищної ради у відповідність до вимог чинного законодавства України. Повністю відповідає потребам у вирішенні проблеми.

#### 2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей.

Оцінка впливу на сферу інтересів держави (територіальної громади).

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
1	2	3
Альтернатива 1.	Відсутні.	Альтернатива є неприйнятною, оскільки не в повному обсязі відповідає вимогам чинного законодавства України.
Альтернатива 2.	Дотримання вимог чинного законодавства України. Залучення коштів замовників (інвесторів) будівництва об'єктів (суб'єктів господарювання та громадян) для реалізації заходів,	Відсутні, оскільки реалізація акта не потребує додаткових матеріальних та інших витрат.

	<p>спрямованих на створення і розвиток інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста.</p> <p>Збільшення надходжень коштів до місцевого бюджету на розвиток інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури.</p> <p>Залучення інвестицій в економіку населених пунктів Бородянської селищної ради, поліпшення їх соціально-економічного становища.</p>	
--	---	--

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян:

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1.	Відсутні.	Альтернатива є неприйнятною, оскільки не в повному обсязі відповідає вимогам чинного законодавства України.
Альтернатива 2.	<p>Дотримання вимог чинного законодавства України.</p> <p>Залучення коштів замовників (інвесторів) будівництва об'єктів (суб'єктів господарювання та громадян) для реалізації заходів, спрямованих на створення і розвиток інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури населених пунктів Бородянської селищної ради.</p> <p>Збільшення надходжень коштів до місцевого бюджету на розвиток інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури населених пунктів</p>	Витрати відсутні, оскільки реалізація акта не потребує додаткових матеріальних та інших витрат.



	Бородянської селищної ради.  Залучення інвестицій в економіку населених пунктів ради та поліпшення їх соціально-економічного становища.	
--	---	--

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання:

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Всього
1	2	3	4	5	6
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	Об'єктивно визначити неможливо	Об'єктивно визначити неможливо	0	5	5
Питома вага групи в загальній кількості, %	Об'єктивно визначити неможливо	Об'єктивно визначити неможливо	0	100	100

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
1	2	3
Альтернатива 1.	Відсутні.	Здійснення будівництва об'єктів у випадках, передбачених існуючим Порядком.
Альтернатива 2.	Удосконалення взаємовідносин з органами місцевого самоврядування щодо залучення коштів замовників (інвесторів) будівництва об'єктів на території громади у створенні і розвитку інфраструктури. Створення сприятливих умов для здійснення містобудівної діяльності. Зменшення часу на розрахунок та отримання точного розрахунку коштів.	Сплата пайового внеску в разі здійснення будівництва об'єктів у випадках, передбачених проектом акта.

Вплив на сферу інтересів суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва об'єктивно визначити не можливо.

**4. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей.**

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
1	2	3
Альтернатива 1.	1	У разі залишення існуючого Порядку проблема продовжуватиме існувати, що не забезпечить досягнення поставлених цілей.
Альтернатива 2	4	У разі прийняття проекту акта, задекларовані ним цілі можуть бути досягнуті повною мірою стосовно приведення Порядку поївової участі замовників у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури населених пунктів Бородянської селищної ради у відповідність до вимог чинного законодавства України. В становлення прозорого і чітко врегульованого порядку та умов залучення, розрахунку розміру і величини пайової участі (внеску) замовників (інвесторів) у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури громади, а також здійснення контролю за її сплатою. Забезпечення збільшення надходжень коштів до місцевого бюджету для фінансування розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури населених пунктів громади.

**Рейтинг результативності досягнення цілей.**

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
1	2	3	4
Альтернатива 2.	У разі прийняття проекту акта, вигода для територіальної громади полягатиме в приведенні Порядку поївової	У разі прийняття проекту акта, територіальна громада не нестиме ніяких матеріальних та інших витрат. Громадяни та суб'єкти	у разі прийняття проекту акта, задекларовані ним цілі будуть досягнуті повною мірою, що повністю забезпечить потребу у вирішенні проблеми та зникне її

	участі замовників у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури населених пунктів Бородянської селищної ради у відповідність до вимог чинного законодавства України та збільшенні надходжень коштів до місцевого бюджету для фінансування розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури.	господарювання сплачуватимуть пайовий внесок в разі здійснення будівництва об'єктів у випадках, передбачених проектом акта.	неврегульованість.
Альтернатива 1.	1	-	Ситуація залишиться без змін, проблема не вирішиться.

### Переваги обраної альтернативи

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 2.	Прийняття проекту акта забезпечить повною мірою досягнення задекларованих ним цілей стосовно приведення Порядку поїзової участі замовників у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури населених пунктів Бородянської селищної ради у відповідність до вимог чинного законодавства України. Встановлення прозорого і чітко врегульованого	Деякий час на дію запропонованого регуляторного акта може впливати низька обізнаність суб'єктів, на яких поширюється дія цього акта, та відмінність регулювання, що пропонується, з існуючим

	порядку та умов залучення, розрахунку розміру і величини пайової участі (внеску) замовників (інвесторів) у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури громади.	регулюванням.
Альтернатива 1 .	Ситуація залишиться без змін, проблема не вирішиться.	-

Таким чином для реалізації обрано **Альтернативу 2** – прийняття рішення «Про затвердження Порядку пайової участі замовників у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури населених пунктів Бородянської селищної ради», що забезпечить встановлення прозорого і чітко врегульованого порядку та умов залучення, розрахунку розміру і величини пайової участі (внеску) замовників (інвесторів) у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста, забезпечить реалізацію вимог законодавства та сприятиме удосконаленню нормативно-правової бази.

## **5. Механізм, який пропонується застосувати для розв'язання проблеми.**

Запропонований проект рішення селищної ради спрямований на вирішення питання урегулювання відносин між замовниками та органом місцевої влади.

Дія запропонованого проекту регуляторного акта поширюється на всіх замовників (суб'єктів господарювання та громадян), що мають намір здійснювати будівництво об'єктів на території громади. Цей проект регуляторного акта визначає і регулює повноваження Бородянської селищної ради та її виконавчого комітету щодо вирішення питань пайової участі (внеску) замовників (інвесторів) у створенні і розвитку інфраструктури територіальної громади.

Кошти, отримані як пайова участь замовників (інвесторів) у розвитку інфраструктури територіальної громади, використовуються виключно для створення і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури громади.

При здійсненні регуляторної діяльності розглядаються обґрунтовані пропозиції та зауваження до проекту рішення, надані суб'єктами господарювання, представниками територіальної громади у встановленому законом порядку.

Задля забезпечення вимог чинного законодавства України в районній газеті «Вперед» розміщено інформацію про оприлюднення на офіційному сайті Бородянської селищної ради проекту рішення «Про затвердження Порядку пайової участі замовників у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури населених пунктів Бородянської селищної ради».

З метою забезпечення інформованості громади та суб'єктів господарювання ухвалене рішення селищної ради буде опубліковано в газеті «Вперед» та на офіційному веб-сайті Бородянської селищної ради.

**6. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги**

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями встановлювати відсоткові ставки для визначення розміру пайової участі, не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

Тест малого підприємництва не здійснюється у зв'язку з тим, що об'єктивно визначити кількість суб'єктів господарювання неможливо.

## 7. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Термін дії регуляторного акта є необмеженим у часі до втрати ним чинності.

Зміна строку дії регуляторного акта можлива в разі зміни законодавчих та нормативно-правових актів України на виконання яких розроблений цей проект рішення.

## 8. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Виходячи з цілей державного регулювання, визначених у другому розділі АРВ, для відстеження результативності регуляторного акта слід визначити не менше ніж три кількісних показника, які безпосередньо характеризують результативність дії регуляторного акта та які підлягають контролю (відстеження результативності).

Для відстеження результативності дії регуляторного акта основними є такі показники:

- сума грошових коштів, які планується залучити до бюджету селищної ради у порядку пайової участі, тис.грн.;
- кількість договорів пайової участі замовників будівництва у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури селищної ради, одиниць;
- кількість суб'єктів господарювання та фізичних осіб, які сплачуватимуть кошти за договорами про пайову участь замовників у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури громади;
- ефективність використання коштів забудовників;
- рівень поінформованості суб'єктів господарювання щодо положень регуляторного акта, %.

Статистичні показники:

Назва показника	2020 рік (очікувані у зв'язку з прийняттям рішення)
Сума грошових коштів, які планується залучити до бюджету селищної ради у порядку пайової участі, тис.грн	100,000
Кількість договорів пайової участі замовників будівництва у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури селищної ради, од.	5
Кількість суб'єктів господарювання та фізичних осіб, які сплачуватимуть кошти за договорами про пайову участь замовників у створенні і	5

розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури громади, од.	
Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта	85% Даний регуляторний акт буде розміщено в районній газеті «Вперед» та оприлюднено на офіційному веб - сайті Бородянської селищної ради.

### 9. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Оцінка ефективності регуляторного акта буде здійснена за допомогою проведення базового, повторного та періодичного відстеження результативності регуляторного акта.

Базове відстеження буде проведене протягом року після набрання чинності даного регуляторного акта, оскільки для визначення показників результативності будуть використовуватись статистичні дані.

Повторне відстеження здійснюватиметься через рік з дня набрання чинності цим регуляторним актом шляхом порівняння результативності показників, визначених під час базового відстеження.

Періодичне відстеження здійснюватиметься раз на кожні 3 роки, починаючи з дня закінчення заходів з повторного відстеження результативності цього акта.

У разі надходження пропозицій та зауважень щодо вирішення не врегульованих або проблемних питань розглядатиметься необхідність внесення відповідних змін.

Селищний голова



О.САХАРУК

Начальник відділу житлово-комунального господарства, архітектури, транспорту та благоустрою виконавчого органу Бородянської селищної ради  
Людмила Хоменко  
(045)77-5-10-07

Головний спеціаліст з питань реалізації державної регуляторної політики сектору місцевого розвитку виконавчого органу Бородянської селищної ради  
Юлія Шульгач  
(045)77-5-12-41

Додаток 1  
до аналізу регуляторного впливу  
проекту рішення Бородянської селищної  
ради  
«Про затвердження Порядку пайової участі  
замовників у створенні і розвитку  
інженерно-транспортної та соціальної  
інфраструктури населених пунктів  
Бородянської селищної ради»

## ТЕСТ

### Малого підприємництва (М-тест)

#### 1. Консультації з представниками мікро - та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з 01 липня 2019 року по 01 серпня 2019 року.

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій
1	Робочі наради та зустрічі	2	Ознайомлення суб'єктів господарювання з проектом регуляторного акта.
2	Телефонні консультації	5	Ознайомлення суб'єктів господарювання з проектом регуляторного акта.

#### 2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 5 (одиниць).

Питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 100 (відсотків).

**3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання**

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати на п'ять років
<b>Оцінка «прямих» витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання</b>				
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	0	0	0
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	0	0	0
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати – витратні матеріали)	0	0	0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0	0	0
5	Інші процедури (сума грошових коштів, які планується залучити до бюджету селищної ради у порядку пайової участі на одного суб'єкта господарювання), гривень	20066,63	20066,63	100333,15
6	Разом, гривень (сума рядків 1+2+3+4+5)	20066,63	20066,63	100333,15
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	5		
8	<b>Сумарно, гривень</b>	<b>100333,15</b>	<b>100333,15</b>	<b>501665,75</b>



<b>Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування</b> (Для розрахунку вартості 1 людино-години використовується мінімальна заробітна плата, що згідно прогнозу у 2020 році становитиме 4425 грн. та у погодинному розмірі 26,65 грн., відповідно до Бюджетної резолюції затвердженої Кабінетом Міністрів України)				
9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання	1 год*26,65 грн.=26,65	26,65	133,25
10	Процедури виконання вимог регулювання	0,5 год*26,65 грн.=13,33	13,33	66,65
11	Процедури офіційного звітування	1 год*26,65 грн.=26,65	26,65	133,25
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок	0	0	0
13	Інші процедури	0	0	0
14	Разом, гривень	66,63	66,63	333,15
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	5		
16	<b>Сумарно, гривень</b>	<b>333,15</b>	<b>333,15</b>	<b>1665,75</b>

**БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ**  
на адміністрування регулювання для суб'єктів малого і мікропідприємництва

**4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання**

№	Показник	У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання)
1	Оцінка «прямих» витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання, грн.	100000,00
2	Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування, грн.	333,15
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання, грн.	100333,15
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання для суб'єктів малого і мікропідприємництва	0

5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання, грн.	100333,15
---	--	-----------

**5. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємства щодо запропонованого регулювання**

На основі аналізу визначено, що витрат у суб'єктів малого підприємства не виникатиме, крім витрат на підготовку документів та подання пакету документів.

Селищний голова



**О. САХАРУК**

Начальник відділу житлово-комунального господарства, архітектури, транспорту та благоустрою виконавчого органу Бородянської селищної ради  
Людмила Хоменко  
(045)77-5-10-07

Головний спеціаліст з питань реалізації державної регуляторної політики сектору місцевого розвитку виконавчого органу Бородянської селищної ради  
Юлія Шулгач  
(045)77-5-12-41

## ЗВІТ

### про результати базового відстеження результативності регуляторного акту

<b>1. Вид та назва регуляторного результату відстежується, дата прийняття</b>	Рішення голови Бородянської селищної ради «Про затвердження Порядку пайової участі замовників у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури населених пунктів Бородянської селищної ради» від №
<b>2. Назва виконавця заходів з відстеження</b>	Головний спеціаліст з питань реалізації державної регуляторної політики сектору місцевого розвитку виконавчого органу Бородянської селищної ради
<b>3. Цілі прийняття акта</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- реалізація державної політики у сфері регулювання містобудівної діяльності;</li> <li>- реалізація повноважень органів місцевого самоврядування;</li> <li>- удосконалення взаємовідносин між органами місцевого самоврядування та замовниками будівництва(суб'єктами господарювання та громадянами);</li> <li>- вставлення більш прозорого та чіткого врегулювання порядку залучення, розрахунку розміру і використання коштів пайової участі у розвитку інфраструктури населених пунктів Бородянської селищної ради для фізичних та юридичних осіб у разі здійснення ними будівництва об'єктів містобудування на території селища;</li> <li>- залучення коштів замовників на створення і розвиток інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури населених пунктів Бородянської селищної ради;</li> <li>- забезпечення надходження коштів до місцевого бюджету для фінансування розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури населених пунктів Бородянської селищної ради;</li> <li>- забезпечення сприятливих умов та добросовісної конкуренції в будівельній галузі.</li> </ul>
<b>4. Строк виконання заходів</b>	01.07.2019 - 01.08.2019
<b>5. Тип відстеження (базове, повторне, періодичне)</b>	базове
<b>6. Метод одержання результатів відстеження</b>	Аналіз отриманих даних від відділу житлово-комунального господарства, архітектури, транспорту та благоустрою виконавчого органу Бородянської селищної ради.
<b>7. Дані та припущення, на основі яких відстежувалась результативність, а також способи</b>	Інформація від відділу житлово-комунального господарства, архітектури, транспорту та благоустрою виконавчого органу Бородянської

одержання даних	селищної ради.
<b>8. Кількісні та якісні значення показників результативності регуляторного акта</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- сума грошових коштів, які планується залучити до бюджету селищної ради у порядку пайової участі, тис.грн.;</li> <li>- кількість договорів пайової участі замовників будівництва у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури селищної ради, одиниць;</li> <li>- кількість суб'єктів господарювання та фізичних осіб, які сплачуватимуть кошти за договорами про пайову участь замовників у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури громади;</li> <li>- ефективність використання коштів забудовників.</li> </ul>
<b>9. Оцінка результатів реалізації регулювання регуляторного акта та ступеня досягнення визначених цілей</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- дотримання вимог чинного законодавства України;</li> <li>- залучення коштів замовників (інвесторів) будівництва об'єктів (суб'єктів господарювання та громадян) для реалізації заходів, спрямованих на створення і розвиток інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури населених пунктів Бородянської селищної ради;</li> <li>- збільшення надходжень коштів до місцевого бюджету на розвиток інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури населених пунктів Бородянської селищної ради;</li> <li>- залучення інвестицій в економіку населених пунктів ради та поліпшення їх соціально-економічного становища.</li> </ul>

Селищний голова



О.САХАРУК

Начальник відділу житлово-комунального господарства, архітектури, транспорту та благоустрою виконавчого органу Бородянської селищної ради  
Людмила Хоменко  
(045)77-5-12-41

Головний спеціаліст з питань реалізації державної регуляторної політики сектору місцевого розвитку виконавчого органу Бородянської селищної ради  
Юлія Шульгач  
(045)77-5-12-41

## **Експертний висновок**

**постійної комісії Бородянської селищної ради з питань соціально-економічного розвитку, бюджету та фінансів, реалізації державної регуляторної політики, розвитку цінних паперів та інших фінансових інструментів, інвестицій та зовнішньоекономічних зв'язків, щодо проекту рішення Бородянської селищної ради «Про затвердження Порядку пайової участі замовників у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури населених пунктів Бородянської селищної ради»**

Постійна комісія Бородянської селищної ради з питань соціально-економічного розвитку, бюджету та фінансів, реалізації державної регуляторної політики, розвитку цінних паперів та інших фінансових інструментів, інвестицій та зовнішньоекономічних зв'язків, на виконання вимог статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», розглянула проект рішення селищної ради «Про затвердження Порядку пайової участі замовників у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури населених пунктів Бородянської селищної ради» з аналізом його регуляторного впливу та встановила наступне.

Розробником проекту регуляторного акта є відділ житлово-комунального господарства, архітектури, транспорту та благоустрою виконавчого органу Бородянської селищної ради. Проект рішення підготовлено відповідно до чинного законодавства.

**1. Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».**

В цілому при підготовці проекту регуляторного акта витримана послідовність регуляторної діяльності: проект відповідає цілям державної регуляторної політики, а також його включено до плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів на 2019 рік, проведені роботи з регуляторної процедури.

Зауваження та пропозиції до проекту рішення від фізичних та юридичних осіб не надходили.

Таким чином, проект регуляторного акта «Про затвердження Порядку пайової участі замовників у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури населених пунктів Бородянської селищної ради» з аналізом його регуляторного впливу відповідає усім принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

**2. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу.**

Стосовно вищевказаного проекту рішення розроблено аналіз регуляторного впливу, який був підготовлений до оприлюднення проекту регуляторного акта з метою одержання зауважень та пропозицій.

Даним аналізом регуляторного впливу визначено та проаналізовано проблему, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінено важливість цієї проблеми, обґрунтовано.

чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання, або визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів, та розглянуто можливість внесення змін до них. Визначено очікувані результати прийняття запропонованого регуляторного акта, у тому числі здійснено розрахунок очікуваних витрат та вигод суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акта.

Визначено цілі державного регулювання, та оцінено усі прийнятні альтернативні способи досягнення встановлених цілей, у тому числі ті з них, які не передбачають безпосереднього державного регулювання господарських відносин. аргументовано переваги обраного способу досягнення встановлених цілей. Описано механізми і заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта та обґрунтовано можливість досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта, та доведено, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави, а вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати та/або вигоди не можуть бути кількісно визначені.

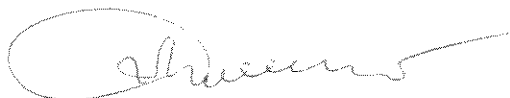
Оцінено можливість впровадження та виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи державної влади, органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги, та ризик впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта.

Обґрунтовано строк чинності регуляторного акта, визначено показники результативності регуляторного акта та заходи, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

**Узагальнений висновок:**

Постійна комісія Бородянської селищної ради з питань соціально-економічного розвитку, бюджету та фінансів, реалізації державної регуляторної політики, розвитку цінних паперів та інших фінансових інструментів, інвестицій та зовнішньоекономічних зв'язків за підсумками розгляду вважає, що проект регуляторного акта - проект рішення селищної ради «Про затвердження Порядку пайової участі замовників у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури населених пунктів Бородянської селищної ради» та аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам ст.4, ст.8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова комісії



Г.ХОРОЩАК



**БОРОДЯНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
БОРОДЯНСЬКОГО РАЙОНУ  
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ПРОЕКТ РІШЕННЯ**

**Про заборону продажу пива (крім безалкогольного), алкогольних, слабоалкогольних напоїв, вин столових суб'єктами господарювання (крім закладів ресторанного господарства) на території Бородянської селищної об'єднаної територіальної громади**

Для забезпечення дотримання громадського порядку на території Бородянської селищної об'єднаної територіальної громади, попередження правопорушень, пов'язаних із зловживанням алкоголю, зниження рівня злочинності, збереження здоров'я громадян, враховуючи рекомендації постійної комісії Бородянської селищної ради з питань соціально-економічного і культурного розвитку, бюджету та фінансів, реалізації державної регуляторної політики, розвитку цінних паперів та інших фінансових інструментів, інвестицій та зовнішньоекономічних зв'язків Бородянської селищної ради, керуючись п.44<sup>1</sup> ст. 26 ЗУ «Про місцеве самоврядування в Україні», Бородянська селищна рада **ВИРІШИЛА:**

1. Заборонити продаж пива (крім безалкогольного), алкогольних, слабоалкогольних напоїв, вин столових суб'єктами господарювання (крім закладів ресторанного господарства) на території Бородянської селищної об'єднаної територіальної громади у період з 22.00 години вечора до 08.00 години ранку щоденно у зимовий період (з листопада по квітень місяці), враховуючи вихідні дні та свята та з 23-00 годин вечора до 07-00 годин ранку в літній період (з травня по жовтень місяці), враховуючи вихідні дні та свята.

2. Дія цього рішення поширюється на всіх суб'єктів господарювання на території Бородянської селищної об'єднаної територіальної громади, незалежно від форм власності, які зареєстровані в установленому порядку і мають ліцензію на право роздрібною торгівлі алкогольними напоями, отриману згідно з вимогами чинного законодавства України.

3. Доручити апарату виконавчого органу Бородянської селищної ради довести вимоги цього рішення до відома всіх суб'єктів підприємницької діяльності, які здійснюють свою діяльність на території Бородянської селищної об'єднаної територіальної громади, та підпадають під його дію.

4. Рекомендувати суб'єктам господарювання, які здійснюють свою діяльність на території Бородянської селищної об'єднаної територіальної громади, інформувати покупців про прийняте Бородянською селищною радою рішення щодо заборони реалізації пива (крім безалкогольного), алкогольних,

слабоалкогольних напоїв, вин столових на території Бородянської селищної об'єднаної територіальної громади.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань соціально-економічного і культурного розвитку, бюджету та фінансів, реалізації державної регуляторної політики, розвитку цінних паперів та інших фінансових інструментів, інвестицій та зовнішньоекономічних зв'язків Бородянської селищної ради.

Селищний голова

**О. САХАРУК**

---

---



**Аналіз регуляторного впливу  
проекту рішення Бородянської селищної ради «Про заборону продажу  
пива (крім безалкогольного), алкогольних, слабоалкогольних напоїв, вин  
столових суб'єктами господарювання (крім закладів ресторанного  
господарства) на території Бородянської селищної об'єднаної  
територіальної громади»**

Аналіз регуляторного впливу проекту рішення селищної ради підготовлено на виконання вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» з урахуванням вимог Постанови Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року №308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта», зі змінами (Постанова Кабінету Міністрів України від 16 грудня 2015 року №1151).

Назва регуляторного акта – рішення Бородянської селищної ради «Про заборону продажу пива (крім безалкогольного), алкогольних, слабоалкогольних напоїв, вин столових суб'єктами господарювання (крім закладів ресторанного господарства) на території Бородянської селищної об'єднаної територіальної громади».

**Регуляторний орган:** Бородянська селищна рада

**Розробник:** юридичний сектор виконавчого органу Бородянської селищної ради

**Контакти:** тел.(045)77- 5-10-07

### **1. Проблема, яку передбачається вирішити.**

Боротьба з надмірним споживанням алкоголю залишається і сьогодні актуальною. Адже, щороку в Україні через алкоголізм та пияцтво помирають понад 40 тисяч осіб. За рівнем споживання алкоголю наша держава займає одне з перших місць у світі. Також за даними Всесвітньої організації охорони здоров'я, Україна посідає перше місце у світі за вживанням алкоголю серед дітей та молоді.

Порядок реалізації алкогольних напоїв в Україні регламентується Законами України «Про державне регулювання виробництва та обігу спирту етилового, коньячного і плодового, алкогольних напоїв та тютюнових виробів», «Про захист прав споживачів», Правилами роздрібною торгівлі алкогольними напоями.

Проте, проблема алкоголізму у місті на даний час залишається актуальною та набуває все більш небезпечних для суспільства форм та проявів.

До Бородянської селищної ради та її виконавчого комітету надходять звернення громадян населених пунктів, громадських організацій та депутатів щодо питання боротьби з алкоголізмом.

На виконання ЗУ «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України» щодо надання органам місцевого самоврядування повноважень встановлювати обмеження продажу пива (крім безалкогольного), алкогольних, слабоалкогольних напоїв, вин столових з метою впровадження державної політики щодо попередження вживання серед населення (в т.ч. підлітків, молоді) алкогольних напоїв і впорядкування часу продажу в місті цих товарів, необхідно нормативно врегулювати дане питання.

На даний час на підставі прийняття ЗУ № 2376-VIII від 22.03.2018 р., яким доповнено ЗУ «Про місцеве самоврядування в Україні», а саме п.44<sup>1</sup> до ст. 26 виключно до компетенції органів місцевого самоврядування належить встановлення заборони продажу пива (крім безалкогольного), алкогольних, слабоалкогольних напоїв, вин столових суб'єктами господарювання (крім закладів ресторанного господарства) у визначений час доби в межах території відповідної адміністративно-територіальної одиниці.

Також внесено зміни до Закону України "Про державне регулювання виробництва і обороту спирту етилового, коньячного і плодового, алкогольних напоїв і тютюнових виробів" , а саме ст 15-3, п.11 доповнено абз.8, який регламентує, що сільські, селищні та міські ради в межах території відповідної адміністративно-територіальної одиниці можуть встановлювати заборону продажу пива (крім безалкогольного), алкогольних, слабоалкогольних напоїв, вин столових суб'єктами господарювання (крім закладів ресторанного господарства) у визначений рішенням таких органів час доби.

У даній ситуації виникає необхідність прийняття регуляторного акта, який виконуватиме норми ЗУ № 2376-VIII та сприятиме обмеженню розповсюдження алкогольної залежності серед населення, а особливо молоді, зменшенню кількості злочинів, що скоєні особами у стані алкогольного сп'яніння, захисту населення від шкідливого впливу шуму та забезпечить громадський спокій та порядок.

Дане рішення покликане активізувати громаду міста на допомогу виявлення випадків порушень та спонукати приватний бізнес з розумінням і усвідомленням ставитись до виконання нового документу.

За своїми ознаками цей проект рішення селищної ради належить до регуляторних актів, оскільки регулює адміністративні та господарські відносини між суб'єктами господарювання та Бородянської селищною об'єднаною територіальною громадою.

З метою дотримання принципів державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності проект рішення селищної ради розроблено відділом житлово-комунального господарства, архітектури, транспорту та благоустрою виконавчого органу Бородянської селищної ради для проведення процедури оприлюднення та обговорення.

*Основні групи, на які проблема справляє вплив:*

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	Так	
Органи місцевого самоврядування	Так	
Суб'єкти господарювання, у тому числі суб'єкти малого підприємництва	Так	

## **2. Цілі державного регулювання.**

Проект «Про заборону продажу пива (крім безалкогольного), алкогольних, слабоалкогольних напоїв, вин столових суб'єктами господарювання (крім закладів ресторанного господарства) на території Бородянської селищної об'єднаної територіальної громади» розроблено з ціллю:

- впорядкування продажу алкогольних напоїв в торговельній мережі населених пунктів громади шляхом обмеження продажу у встановлений час, за віковою та територіальною ознакою;
- недопущення продажу алкогольних напоїв особам віком до 18 років;
- зниження споживання алкогольних напоїв, збереження здоров'я населення населених пунктів громади та попередження правопорушень, пов'язаних із зловживанням алкоголю;
- збереження тиші на території Бородянської селищної об'єднаної територіальної громади у вечірній та нічний час.
- з метою виконання Законодавчого регулювання в даній сфері.

## **3. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення встановлення цілей.**

*1. Визначення альтернативних способів:*

Вид альтернативи	Опис альтернативи
1	2
Альтернатива 1. Прийняття запропонованого рішення (далі – Альтернатива 1).	Прийняття відповідного регуляторного акта надасть можливість органам місцевого самоврядування реалізувати надані повноваження встановлювати обмеження продажу пива (крім

	безалкогольного), алкогольних, слабоалкогольних напоїв, вин столових відповідно до Закону України від 22 березня 2018 року №2376 – VIII дозволить підвищити ефективність заходів з обмеження шкідливого впливу споживання алкоголю, зменшити кількість злочинів та ДТП у стані алкогольного сп'яніння у нічний час, насильства над жінками і дітьми. Забезпечить дотримання тиші у громадських місцях.
Альтернатива 2. Залишення даної ситуації без змін (далі – Альтернатива 2).	Залишити дану ситуацію без змін та не приймати даний проект рішення. Дана альтернатива є неприйнятною, адже зазначені вище цілі регулювання потребують нагального вирішення аби не допустити руйнівного впливу на моральне і матеріальне становище як самого алкоголезалежного так і його родинного оточення, не допустити спивання нації.

## 2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей.

Оцінка впливу на сферу інтересів держави, зокрема органів місцевого самоврядування:

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1.	<p>Введення в дію запропонованого регуляторного акта є єдиним можливим та максимально ефективним способом для досягнення цілей регулювання, що позитивно вплине:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- на запобігання зростанню алкогольної залежності серед населення, особливо молоді;</li> <li>- на захист фізичного та психологічного здоров'я підлітків;</li> </ul>	<p>Реалізація проекту регуляторного акта не потребує додаткових витрат місцевого бюджету, але запропоновані обмеження можуть привести до витрат пов'язаних:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- зі зменшенням надходжень від сплати акцизного податку до місцевого</li> </ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- на зменшення скоєння насильства в сім'ї;</li> <li>- на зниження рівня злочинів, скоєних в стані алкогольного сп'яніння;</li> <li>- на запобігання смертельних випадків, в т.ч. ДТП;</li> <li>- на захист населення від шкідливого впливу шуму;</li> <li>- на забезпечення громадського спокою;</li> <li>- на зменшення звернень громадян з приводу порушень правопорядку у нічний час.</li> </ul>	<p>бюджету;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- із витратами часу, які пов'язані зі здійсненням контролю з боку контролюючих і правоохоронних органів за дотриманням суб'єктами підприємницької діяльності рішення Бородянської селищної ради «Про заборону продажу пива (крім безалкогольного), алкогольних, слабоалкогольних напоїв, вин столових суб'єктами господарювання (крім закладів ресторанного господарства) на території Бородянської селищної об'єднаної територіальної громади»;</li> <li>- процедурою розробки і підготовки регуляторного акта у частині витрат робочого часу спеціалістів зайнятих розробкою документа.</li> </ul>
Альтернатива 2.	Відсутні.	Відсутні.

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян:

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1.	<ul style="list-style-type: none"> <li>- запобіганню зростання алкогольної залежності серед населення, особливо молоді;</li> <li>- захисту фізичного та психологічного здоров'я підлітків;</li> <li>- зниженню рівня злочинності;</li> <li>- зменшенню кількості випадків насильства в сім'ї, скоєних в стані алкогольного сп'яніння;</li> <li>- зменшенню кількості випадків смертельних ДТП;</li> <li>- створення належних умов для відпочинку громадян у нічний час;</li> <li>- забезпеченню громадського спокою та правопорядку у вечірній та нічний час.</li> </ul>	Відсутні.
Альтернатива 2.	Відсутні.	Відсутні.

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання:

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Всього
1	2	3	4	5	6
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	0	0	0	20	20
Питома вага групи в загальній кількості, %	0	0	0	100	100

\* Під дію регулювання підпадають 20 об'єктів торгівлі, які здійснюють торгівлю алкогольними напоями у нічний час.

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
1	2	3
Альтернатива 1.	<p>Введення в дію запропонованого регуляторного акта сприятиме:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- забезпеченню добросовісної конкуренції на ринку роздрібного продажу алкогольної продукції;</li> <li>- участі у формуванні здорового способу життя;</li> <li>- підвищенню соціальної відповідальності бізнесу перед суспільством;</li> <li>- прозорості порядку провадження роздрібно торгівлі алкогольними, слабоалкогольними напоями та пивом;</li> <li>- встановленню єдиних вимог до обов'язків у сфері торговельної діяльності алкогольними напоями, пивом, винами столовими;</li> <li>- досягненню балансу інтересів підприємництва та населення у сфері профілактики і протидії проявам пияцтва і алкоголізму на території населених пунктів громади;</li> <li>- створенню умов для усунення порушень громадського правопорядку у нічний час доби.</li> </ul>	<p>Через обмеження продажу алкогольної продукції можливий невеликий відтік продажів цих товарів у розмірі 3-5% від товарообігу та недоотриманням частини прибутку від продажу пива, алкогольних напоїв, вин столових у нічний час, але після того, як споживач адаптуються до нововведень, ефект зниження продажів має нівелюватися. Та й далеко не всі торговельні мережі та супермаркети продають спиртне в ночі. А тому суттєвих витрат не передбачається.</p>
Альтернатива 2.	Стан справ залишається без змін. Вигоди відсутні.	Відсутні.

**Оцінка сумарних витрат, які будуть виникати у суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта (згідно з додатком 1).**

<b>Сумарні витрати за альтернативами</b>	<b>Сума витрат, грн.</b>
Альтернатива 1. Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва згідно з додатком 1 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (рядок 11 таблиці «Витрати на одного суб'єкта господарювання великого та середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта»), грн.	0
Альтернатива 2. Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва згідно з додатком 1 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (рядок 11 таблиці «Витрати на одного суб'єкта господарювання великого та середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта»), грн.	0

#### **4. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей.**

У ході визначення альтернативних способів досягнення встановлених цілей розглянуто наступні:

- 1) ввести в дію запропонований регуляторний акт;
- 2) зберегти чинне регулювання, тобто залишити наявний стан справ без змін;

На підставі проведеного аналізу вищезазначених альтернативних способів за допомогою нижченаведених таблиць здійснено вибір оптимального альтернативного способу з урахуванням системи бальної оцінки ступеня досягнення визначених цілей.

Вартість балів визначається за чотирибальною системою оцінки ступеня досягнення визначених цілей, де:

4 — цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті повною мірою (проблема більше існувати не буде);

3 — цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть);

2 — цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, деякі важливі та критичні аспекти проблеми залишаються невирішеними);

1 — цілі прийняття регуляторного акта, які не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати).



Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
1	2	3
Альтернатива 1.	4	<p>Цілі прийняття регуляторного акта можуть бути досягнуті повною мірою та у найкоротший час (проблема більше існувати не буде), прийняття регуляторного акта надасть можливість запобіганню зростанню алкогольної залежності серед населення, особливо молоді, зниження рівня злочинності, смертельних ДТП, насильства в сім'ях, зменшить сирітство, а також забезпечить громадський правопорядок у вечірній і нічний час.</p> <p>Крім того, реалізації прав та державних гарантій громадян на захист фізичного та психологічного здоров'я підлітків, а також здійснення контролю за дотриманням правопорядку в місцях розміщення об'єктів торгівлі, прийняття регуляторного акта надасть можливість встановлення єдиних вимог до обов'язків у сфері торгівельної діяльності алкогольними, слабоалкогольними напоями та пивом.</p>
Альтернатива 2.	1	Проблема буде існувати. Стан справ залишиться без змін.

#### Рейтинг результативності досягнення цілей.

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
1	2	3	4
Альтернатива 1.	Введення в дію даного регуляторного акта	Додаткові витрати, окрім наявних сьогодні відсутні.	Прийняття даного регуляторного акта надасть можливість

	<p>позитивно вплине на умови життя мешканців населених пунктів громади завдяки поліпшенню криміногенної ситуації у громаді та зменшенню проявів пияцтва та набуття алкогольної залежності.</p>		<p>впорядкувати роздрібний продаж алкогольної продукції у нічний час шляхом вжиття заходів з обмеження продажу алкогольних, слабоалкогольних напоїв та пива (крім безалкогольного) на території Бородянської селищної об'єднаної територіальної громади у стаціонарних об'єктах торгівлі та тимчасових спорудах, крім закладів ресторанного господарства за часовими ознаками, а саме: у період з 22.00 години вечора до 08.00 години ранку щоденно у зимовий період (з листопада по квітень місяці), враховуючи вихідні дні та свята та з 23-00 годин вечора до 07-00 годин ранку в літній період (з травня по жовтень місяці), враховуючи вихідні дні та свята.</p>
--	--	--	---

Альтернатива 2.	Вигоди відсутні.	Витрати відсутні.	Альтернатива 2 не вирішує поставлених цілей.
-----------------	------------------	-------------------	--

### Переваги обраної альтернативи

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 1.	Перевагою обраної альтернативи є можливість запобігання зростанню алкогольної залежності серед населення, особливо молоді, зниження рівня злочинності, а також забезпечення громадського порядку та благоустрою у населених пунктах громади в нічний час. Крім того, реалізації прав та державних гарантій громадян на захист фізичного та психологічного здоров'я підлітків, а також здійснення контролю за дотриманням правопорядку в місцях розміщення об'єктів торгівлі, завдяки обмеженню часу продажу алкогольної продукції у нічний час.	На дію даного регуляторного акта негативно може вплинути нескоординована належним чином робота правоохоронних та відповідних контролюючих органів.
Альтернатива 2.	Залишення ситуації, що склалась без змін, не забезпечить досягнення поставленої цілі. Отже, така альтернатива є неприйнятною.	X

Таким чином для реалізації обрано Альтернативу 1 – прийняття регуляторного акта - рішення Бородянської селищної ради «Про заборону продажу пива (крім безалкогольного), алкогольних, слабоалкогольних напоїв, вин столових суб'єктами господарювання (крім закладів ресторанного господарства) на території Бородянської селищної об'єднаної територіальної громади», що забезпечить можливість запобігання зростанню алкогольної залежності серед населення, особливо молоді, зниження рівня злочинності, а

також забезпечення громадського порядку та благоустрою у населених пунктах громади в нічний час.

## **5. Механізм, який пропонується застосувати для розв'язання проблеми.**

На підставі проведеного вище аналізу регуляторного впливу найбільш оптимальним способом досягнення встановлених цілей є Альтернатива 1, тобто для реалізації прав та законних інтересів Бородянської селищної територіальної громади шляхом покращення стану громадського порядку, що полегшить роботу правоохоронних органів, а також зменшить вплив алкоголю на стан здоров'я молодого покоління, сприятиме зменшенню кількості злочинів, вчинених особами у стані алкогольного сп'яніння, ДТП та насильства, пропонується прийняти запропонований регуляторний акт.

Для впровадження цього регуляторного акта, на виконання та у відповідності до вимог законодавства України про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності, органом місцевого самоврядування передбачається здійснення певних організаційних заходів:

1) складання структурним підрозділом селищної ради, який відповідає за впровадження цього регуляторного акта, відповідного проекту рішення (внесеного до плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів) та аналізу його регуляторного впливу (АРВ);

2) оприлюднення проекту регуляторного акта разом з АРВ з метою обговорення та одержання зауважень та пропозицій від фізичних та юридичних осіб;

3) отримання від постійної комісії Бородянської селищної ради з питань соціально-економічного розвитку, бюджету та фінансів, реалізації державної регуляторної політики, розвитку цінних паперів та інших фінансових інструментів, інвестицій та зовнішньоекономічних зв'язків висновку про відповідність проекту регуляторного акта засадам державної регуляторної політики;

4) отримання пропозицій від Державної регуляторної служби України щодо удосконалення проекту регуляторного акта (обґрунтовані зауваження та рекомендації);

5) розгляд проекту регуляторного акта на інших депутатських комісіях;

6) винесення проекту регуляторного акта з урахуванням пропозицій та зауважень, які надійшли протягом встановленого строку з моменту опублікування проекту регуляторного акта на розгляд Бородянської селищної ради;

7) у разі прийняття регуляторного акта, направлення копії рішення до Бородянського відділення поліції Ірпінського відділу поліції ГУ НП у Київській області у строки, встановлені законодавством, інформування суб'єктів господарювання та громадськості Бородянської селищної об'єднаної територіальної громади про прийняття регуляторного акта;

8) здійснення відстеження результативності дії даного регуляторного акта.

**6. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги.**

Питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких поширюється регулювання, складає 100 % . Зважаючи на викладене здійснюємо розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого підприємництва згідно з додатком 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акту (М-Тест малого підприємництва).

Для впровадження вимог цього регуляторного акта не потрібно додаткових витрат з бюджету. Здійснення планових заходів з державного нагляду (контролю) та прийняття звітності вже віднесено до компетенції відповідних органів державної влади. Введення в дію регуляторного акта не потребує збільшення штату посадових осіб органів місцевого самоврядування, а лише упорядковує вже існуючу діяльність із зазначеного питання.

## **7. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта**

Обмеження строку дії акта немає.

Структура запропонованого проекту рішення розроблена з урахуванням можливості доповнення або внесення змін до нього у разі внесення змін до чинного законодавства України.

Регуляторний акт набирає чинності з дня його оприлюднення у друкованих засобах масової інформації.

Доповнення до рішення будуть вноситись за підсумками аналізу відстеження його результативності, внесення змін до чинного законодавства України тощо.

## **8. Визначення показників результативності дії регуляторного акта**

Кількісними показниками результативності дії регуляторного акта є:

- кількість суб'єктів господарювання на яких поширюється дія регуляторного акта;
- кількість звернень мешканців міста щодо порушення тиші у нічний час біля об'єктів торгівлі;
- рівень проінформованості суб'єктів господарювання з основними вимогами регуляторного акта.

Статистичні показники:

		тис.грн
Назва показника	2020 рік (очікувані у зв'язку з прийняттям рішення)	

Кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія акту, осіб	20
Кількість звернень мешканців міста щодо порушення тиші у нічний час біля об'єктів торгівлі	0
Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта	95% Даний регуляторний акт буде розміщено в районній газеті «Вперед» та оприлюднено на офіційному веб - сайті Бородянської селищної ради.

### **9. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта.**

У разі прийняття регуляторного акта послідовно буде здійснюватись базове, повторне та періодичне відстеження його результативності згідно зі статтею 10 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та Методикою відстеження результативності регуляторного акта, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року № 308 зі змінами.

Базове відстеження буде здійснено до дня набрання чинності регуляторним актом з метою оцінки стану суспільних відносин, на врегулювання яких спрямована дія акту.

Повторне відстеження результативності регуляторного акта здійснюватиметься через рік з дня набрання чинності даного рішення селищної ради.

Періодичні відстеження будуть проводитися раз на три роки після проведення повторного відстеження.

Метод проведення відстеження результативності – статистичний. Відстеження результативності здійснюватиметься на підставі статистичних даних.

Селищний голова



O.SAHARUK

Завідувач юридичного  
сектору виконавчого органу  
Бородянської селищної ради  
Сергій Демченко  
(045)77-5-10-07

Головний спеціаліст з питань реалізації  
державної регуляторної політики сектору  
місцевого розвитку  
виконавчого органу Бородянської  
селищної ради  
Юлія Шульгач  
(045)77-5-10-07

Додаток І  
до аналізу регуляторного впливу проекту рішення Бородянської селищної ради «Про заборону продажу пива (крім безалкогольного), алкогольних, слабоалкогольних напоїв, вин столових суб'єктами господарювання (крім закладів ресторанного господарства) на території Бородянської селищної об'єднаної територіальної громади»

## ВИТРАТИ

### на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта

На території Бородянської селищної об'єднаної територіальної громади налічується 20 мікропідприємств, які підпадатимуть під дію регулювання. Суб'єкти господарювання великого і середнього підприємництва, які будуть підпадати під дію даного регуляторного акта у нічний час на території населених пунктів громади відсутні.

П/н	Витрати	За перший рік
1	Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання / підвищення кваліфікації персоналу тощо, гривень	0,00
2	Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів), грн	0,00
3	Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам, гривень (середня заробітна плата на 2019 рік, згідно прогнозних показників опублікованих Міністерством фінансів України, становитиме 10129,00 грн.)	0,00

4	Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/приписів тощо), гривень	0,00
5	Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо), гривень	-
6	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), гривень	0,00
7	Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу, гривень	0
8	Інше (паливно-мастильні матеріали, зарплата водія), гривень	0
9	РАЗОМ (сума рядків: 1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8), гривень	0,00
10	Кількість суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на яких буде поширено регулювання, одиниць	0,00
11	Сумарні витрати суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання) (рядок 9 x рядок 10), гривень	0,00

Розрахунок відповідних витрат на одного суб'єкта господарювання

Вид витрат	У перший рік	Періодичні (за рік)
Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання / підвищення кваліфікації персоналу тощо	0	0

грн



Вид витрат	Витрати на сплату податків та зборів (змінених/нововведених) (за рік)
Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів)	0,00

Вид витрат	грн Витрати* на ведення обліку, підготовку та подання звітності (за рік)	Витрати на оплату штрафних санкцій за рік	Разом за рік
Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам (витрати часу персоналу)	0	0	0

Вид витрат	грн Витрати* на адміністрування заходів державного нагляду (контролю) (за рік)	Витрати на оплату штрафних санкцій та усунення виявлених порушень (за рік)	Разом за рік
Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/приписів тощо)	0	0	0

грн.

Вид витрат	Витрати на	Витрати	Разом за
------------	------------	---------	----------

	проходження відповідних процедур (витрати часу, витрати на експертизи, тощо)	безпосередньо на дозволи, ліцензії, сертифікати, страхові поліси (за рік - стартовий)	рік (стартовий)
Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо)	0	0	0

грн

Вид витрат	За рік (стартовий)
Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо)	0,00

Вид витрат	Витрати на оплату праці додатково найманого персоналу (за рік)
Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу	0

Селищний голова

Завідувач юридичного сектору  
виконавчого органу  
Бородянської селищної ради  
Сергій Демченко  
(045)77-5-10-07



О.САХАРУК

Головний спеціаліст з питань реалізації  
державної регуляторної політики сектору  
місцевого розвитку  
виконавчого органу Бородянської  
селищної ради  
Юлія Шульгач  
(045)77-5-10-07

## Додаток 2

До аналізу регуляторного впливу проекту рішення Бородянської селищної ради «Про заборону продажу пива (крім безалкогольного), алкогольних, слабоалкогольних напоїв, вин столових суб'єктами господарювання (крім закладів ресторанного господарства) на території Бородянської селищної об'єднаної територіальної громади»

### ТЕСТ

#### Малого підприємництва (М-тест)

#### 1. Консультації з представниками мікро - та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з 01 липня 2019 року по 01 серпня 2019 року.

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій
1	Робочі наради та зустрічі	9	Проведено обговорення основних аспектів проекту регуляторного акта, підприємців проінформовано щодо запровадження регуляторного акта. Надано консультації про

			<p>внесення змін до деяких законодавчих актів України стосовно обмеження продажу алкогольних напоїв у закладах торгівлі в нічний час. Запропоноване регулювання сприймається.</p> <p>Суб'єкти господарювання, які прийняли участь в обговоренні, погоджуються з необхідністю прийняття запропонованого проекту регуляторного акта.</p>
2	Телефонні консультації	18	Позитивно оцінюють та підтримують запропоноване регулювання.

**2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):**

кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 20 (одиниць).

Питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 100 (відсотків).

**3.Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємства на виконання вимог регулювання**

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати на п'ять років
<b>Оцінка «прямих» витрат суб'єктів малого підприємства на виконання регулювання</b>				
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	0	0	0
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	0	0	0
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати – витратні матеріали)	0	0	0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0	0	0
5	Інші процедури (уточнити), гривень	0		
6	Разом, гривень (сума рядків 1+2+3+4+5)	0,00		
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць		20	
8	<b>Сумарно, гривень</b>	<b>0,00</b>		

<b>Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування</b> (Для розрахунку вартості 1 людино-години використовується мінімальна заробітна плата, що згідно прогнозу у 2020 році становитиме 4425 грн. та у погодинному розмірі 26,65 грн., відповідно до Бюджетної резолюції затвердженої Кабінетом Міністрів України)					
9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання	1 год*26,65 грн.=26,65	26,65	133,25	
10	Процедури виконання вимог регулювання	2 год*26,65 грн.=53,30	53,30	266,50	
11	Процедури офіційного звітування	0	0	0	
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок	1,5 год*26,65=39,98	39,98	199,90	
13	Інші процедури	0	0	0	
14	Разом, гривень	93,28	93,28	599,65	
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць		20		
16	Сумарно, гривень	1 865,60	1 865,60	11 993,0	

**БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ**  
**на адміністрування регулювання для суб'єктів малого і мікропідприємництва**

**4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання**

№	Показник	У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання)
1	Оцінка «прямих» витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання, грн.	0,00
2	Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування, грн.	1 865,60
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання	1 865,60

	запланованого регулювання, грн.	
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання для суб'єктів малого і мікропідприємництва	0
5	<b>Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання, грн.</b>	<b>1 865,60</b>

**5. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання.**

Прийняття регулювання ніяких пом'якшувальних/коригувальних заходів для малого підприємництва не потребуватиме.

Селищний голова



О. САХАРУК

Завідувач юридичного сектору  
виконавчого органу Бородянської  
слищної ради  
Сергій Демченко  
(045)77-5-10-07

Головний спеціаліст з питань реалізації  
державної регуляторної політики сектору  
місцевого розвитку  
виконавчого органу Бородянської  
слищної ради  
Юлія Шульгач  
(045)77-5-12-41

**ЗВІТ****про результати базового відстеження результативності регуляторного акту**

<b>1. Вид та назва регуляторного акту, результативність якого відстежується, дата його прийняття</b>	Рішення голови Бородянської селищної ради «Про заборону продажу пива (крім безалкогольного), алкогольних, слабоалкогольних напоїв, вин столових суб'єктами господарювання (крім закладів ресторанного господарства) на території Бородянської селищної об'єднаної територіальної громади» від _____ № _____
<b>2. Назва виконавця заходів з відстеження</b>	Головний спеціаліст з питань реалізації державної регуляторної політики сектору місцевого розвитку виконавчого органу Бородянської селищної ради
<b>3. Цілі прийняття акта</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- впорядкування продажу алкогольних напоїв в торговельній мережі населених пунктів громади шляхом обмеження продажу у встановлений час, за віковою та територіальною ознакою;</li><li>- недопущення продажу алкогольних напоїв особам віком до 18 років;</li><li>- зниження споживання алкогольних напоїв, збереження здоров'я населення населених пунктів громади та попередження правопорушень, пов'язаних із зловживанням алкоголю;</li><li>- збереження тиші на території Бородянської селищної об'єднаної територіальної громади у вечірній та нічний час.</li><li>- з метою виконання Законодавчого регулювання в даній сфері.</li></ul>
<b>4. Строк виконання заходів</b>	01.07.2019 - 01.08.2019
<b>5. Тип відстеження (базове, повторне, періодичне)</b>	базове
<b>6. Метод одержання результатів відстеження</b>	Аналіз отриманих даних від юридичного сектору виконавчого органу Бородянської селищної ради
<b>7. Дані та припущення, на основі яких відстежувалась результативність, а також способи одержання даних</b>	Інформація юридичного сектору виконавчого органу Бородянської селищної ради



<p><b>8. Кількісні та якісні значення показників результативності регуляторного акта</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- кількість суб'єктів господарювання на яких поширюється дія регуляторного акта;</li> <li>- кількість звернень мешканців міста щодо порушення тиші у нічний час біля об'єктів торгівлі;</li> <li>- рівень проінформованості суб'єктів господарювання з основними вимогами регуляторного акта.</li> </ul>
<p><b>9. Оцінка результатів реалізації регулювання регуляторного акта та ступеня досягнення визначених цілей</b></p>	<p>Введення в дію даного регуляторного акта сприятиме:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- забезпеченню добросовісної конкуренції на ринку роздрібного продажу алкогольної продукції;</li> <li>- участі у формуванні здорового способу життя;</li> <li>- підвищенню соціальної відповідальності бізнесу перед суспільством;</li> <li>- прозорості порядку провадження роздрібно торгівлі алкогольними, слабоалкогольними напоями та пивом;</li> <li>- встановленню єдиних вимог до обов'язків у сфері торговельної діяльності алкогольними напоями, пивом, винами столовими;</li> <li>- досягненню балансу інтересів підприємництва та населення у сфері профілактики і протидії проявам пияцтва і алкоголізму на території населених пунктів громади;</li> <li>- створенню умов для усунення порушень громадського правопорядку у нічний час доби.</li> </ul>

Селищний голова



О.САХАРУК

Завідувач юридичного сектору  
виконавчого органу  
Бородянської селищної ради  
Сергій Демченко  
(045)77-5-10-07

Головний спеціаліст з питань реалізації  
державної регуляторної політики сектору  
місцевого розвитку  
виконавчого органу Бородянської  
селищної ради  
Юлія Шульгач  
(045)77-5-10-07

**Експертний висновок**  
**постійної комісії Бородянської селищної ради з питань соціально-економічного розвитку, бюджету та фінансів, реалізації державної регуляторної політики, розвитку цінних паперів та інших фінансових інструментів, інвестицій та зовнішньоекономічних зв'язків**  
**щодо проекту рішення Бородянської селищної ради «Про заборону продажу пива (крім безалкогольного), алкогольних, слабоалкогольних напоїв, вин столових суб'єктами господарювання (крім закладів ресторанного господарства) на території Бородянської селищної об'єднаної територіальної громади»**

Постійна комісія Бородянської селищної ради з питань соціально-економічного розвитку, бюджету та фінансів, реалізації державної регуляторної політики, розвитку цінних паперів та інших фінансових інструментів, інвестицій та зовнішньоекономічних зв'язків щодо проекту рішення Бородянської селищної ради, на виконання вимог статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», розглянула проект рішення селищної ради «Про заборону продажу пива (крім безалкогольного), алкогольних, слабоалкогольних напоїв, вин столових суб'єктами господарювання (крім закладів ресторанного господарства) на території Бородянської селищної об'єднаної територіальної громади» з аналізом його регуляторного впливу та встановила наступне.

Розробником проекту регуляторного акта є юридичний сектор виконавчого органу Бородянської селищної ради. Проект рішення підготовлено відповідно до чинного законодавства.

**1. Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».**

В цілому при підготовці проекту регуляторного акта витримана послідовність регуляторної діяльності: проект відповідає цілям державної регуляторної політики, а також його включено до плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів на 2019 рік, проведені роботи з регуляторної процедури.

Зауваження та пропозиції до проекту рішення від фізичних та юридичних осіб не надходили.

Таким чином, проект регуляторного акта «Про заборону продажу пива (крім безалкогольного), алкогольних, слабоалкогольних напоїв, вин столових суб'єктами господарювання (крім закладів ресторанного господарства) на території Бородянської селищної об'єднаної територіальної громади» з аналізом його регуляторного впливу відповідає усім принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

**2. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу.**

Стосовно вищевказаного проекту рішення розроблено аналіз регуляторного впливу, який був підготовлений до оприлюднення проекту регуляторного акта з

метою одержання зауважень та пропозицій.

Даним аналізом регуляторного впливу визначено та проаналізовано проблему, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінено важливість цієї проблеми, обґрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання, або визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів, та розглянуто можливість внесення змін до них. Визначено очікувані результати прийняття запропонованого регуляторного акта, у тому числі здійснено розрахунок очікуваних витрат та вигод суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акта.

Визначено цілі державного регулювання, та оцінено усі прийнятні альтернативні способи досягнення встановлених цілей, у тому числі ті з них, які не передбачають безпосереднього державного регулювання господарських відносин. аргументовано переваги обраного способу досягнення встановлених цілей. Описано механізми і заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта та обґрунтовано можливість досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта, та доведено, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави, а вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати та/або вигоди не можуть бути кількісно визначені.

Оцінено можливість впровадження та виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи державної влади, органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги, та ризик впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта.

Обґрунтовано строк чинності регуляторного акта, визначено показники результативності регуляторного акта та заходи, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

#### **Узагальнений висновок:**

Постійна комісія Бородянської селищної ради з питань соціально-економічного розвитку, бюджету та фінансів, реалізації державної регуляторної політики, розвитку цінних паперів та інших фінансових інструментів, інвестицій та зовнішньоекономічних зв'язків за підсумками розгляду вважає, що проект регуляторного акта - проект рішення селищної ради «Про заборону продажу пива (крім безалкогольного), алкогольних, слабоалкогольних напоїв, вин столових суб'єктами господарювання (крім закладів ресторанного господарства) на території Бородянської селищної об'єднаної територіальної громади» та аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам ст.4, ст. 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова комісії



Г.ХОРОШАК