

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ до проекту рішення Микитівської сільської ради

Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для об'єктів житлової та нежитлової нерухомості на території Микитівської сільської ради на 2020 рік

Назва регуляторного органу – Микитівська сільська рада Ямпільського району Сумської області

Назва документу - «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для об'єктів житлової та нежитлової нерухомості на території Микитівської сільської ради на 2020 рік »

Аналіз регуляторного впливу проекту рішення Микитівської сільської ради «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для об'єктів житлової та нежитлової нерухомості на території Микитівської сільської ради на 2020 рік » підготовлено згідно з вимогами Закону України від 11.09.2003 №1160-IV „Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності”, Методики проведення аналізу впливу регуляторного акту, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 № 308.

1. Визначення та аналіз проблеми на вирішення якої спрямоване державне регулювання.

Згідно зі статтею 10 та пунктом 12.3 статті 12 Податкового кодексу України законодавчо закріплено право органів місцевого самоврядування встановлювати місцеві податки та збори в межах своїх повноважень.

Податковим кодексом України визначено, що органи місцевого самоврядування приймають рішення про встановлення місцевих податків та зборів та офіційно оприлюднюють до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується їх застосування, а саме: ставок податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки.

Відповідно до підпункту 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України, якщо сільська рада не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів, що є обов'язковими згідно з нормами Податкового кодексу України, такі податки до прийняття рішення справляються, виходячи з норм Податкового кодексу із застосуванням їх мінімальних ставок.

Місцеві податки та збори зараховуються в повному обсязі до сільського бюджету та є його бюджетно-формуєчим джерелом, забезпечують збалансованість дохідної частини бюджету та задоволення нагальних потреб громади села.

Виходячи з вищевикладеного, з метою безумовного виконання Податкового кодексу України, недопущення суперечливих ситуацій, забезпечення дохідної частини сільського бюджету, виконання програм соціально-економічного розвитку села пропонується прийняти рішення сільської ради «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для об'єктів житлової та нежитлової нерухомості на території Микитівської сільської ради на 2020 рік » з додатками. Прийняття рішення з даного питання необхідне для прозорого та ефективного встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, здійснення необхідного контролю за своєчасністю та повнотою проведення платежів. У зв'язку з потребою встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, керуючись Податковим кодексом, для визначення надходжень до сільського бюджету виникла необхідність у розробці проекту даного рішення з метою забезпечення надходжень до сільського бюджету, регламентування відносин щодо сплати даного податку платниками (фізичними та юридичними особами), які знаходяться на території Микитівської сільської ради, до сільського бюджету.

Причини виникнення проблеми

У разі неприйняття рішення «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для об'єктів житлової та нежитлової нерухомості на території Микитівської сільської ради на 2020 рік », даний податок будуть сплачувати по мінімальним ставкам, що спричинить втрати дохідної частини бюджету. Як наслідок, будуть не профінансовані програма соціально економічного розвитку села, Програму організації Громадських робіт та робіт тимчасового характеру.

Аналіз втрат сільського бюджету

п/н	Назва показника	У разі прийняття рішення про місцеві податки та збори.		У разі не прийняття рішення про місцеві податки та збори.		Відхилення, грн. (втрати до бюджету)
		Ставка, %	Очікуваний обсяг надходжень грн.	Ставка, % (мінімальна)	Очікуваний обсяг надходжень грн.	
1	Податок на нерухоме майно житлової та нежитлової нерухомості, відмінне від земельної ділянки фізичних осіб	0,25	729,0	0	0	-729,0

	РАЗОМ(втрати до бюджету)	X	729,0	X	X	-729,0
--	--------------------------	---	-------	---	---	--------

Підтвердження важливості проблеми:

Важливість проблеми при затвердженні ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, полягає в необхідності наповнення місцевого бюджету та спрямування отриманих коштів від сплати податків на вирішення соціальних проблем територіальної громади та покращення інфраструктури села.

Враховуючи вищевикладене, Микитівською сільською радою розроблений проект рішення «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для об'єктів житлової та нежитлової нерухомості на території Микитівської сільської ради на 2020 рік » та публікується на сайті сільської ради

Основні групи (підгрупи), на які проблема справляє вплив:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	V	
Держава	V	
Суб'єкти господарювання,	V	
у тому числі суб'єкти малого підприємництва*	V	

II. Цілі державного регулювання

Проект рішення розроблено з ціллю:

- Виконання вимог чинного законодавства.
- Врегулювання правовідносин між Микитівською сільською радою та суб'єктами господарювання.
- Встановлення ставок місцевого податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, які б дозволили збільшити надходження до сільського бюджету для виконання програм соціально – економічного розвитку села.
- Збільшення привабливості нерухомого майна, що належить сільській раді та надається в оренду, завдяки встановленню пільг на об'єкти нежитлової нерухомості, що перебувають у власності комунальних підприємств. Досягнення 100% охопту приміщень комунальної власності, зданих в оренду.

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи

Опис альтернативи

Альтернатива 1

Не виносити на розгляд сесії сільської ради та не приймати рішення сільської ради «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для об'єктів житлової та нежитлової нерухомості на території Микитівської сільської ради на 2020 рік»

Альтернатива 2.

Прийняти рішення «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для об'єктів житлової та нежитлової нерухомості на території Микитівської сільської ради на 2020 рік» у запропонованому вигляді

Така альтернатива є неприйнятною в зв'язку з тим, що, виходячи з норми Податкового кодексу України, даний податок справляється із застосуванням їх мінімальних ставок та без застосування відповідних коефіцієнтів, що не сприятиме наповненню сільського бюджету в можливих обсягах.

Очікувані втрати сільського бюджету в результаті неприйняття рішення «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для об'єктів житлової та нежитлової нерухомості на території Микитівської сільської ради на 2020 рік» 729 грн., що не дозволить профінансувати частково заходи соціального, економічного значення села.

Прийняття даного рішення сільської ради забезпечить досягнути встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території села та відповідне наповнення сільського бюджету.

Забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування. До бюджету сільської ради надійде 729,0 грн., що дозволить профінансувати частково заходи соціального, економічного значення села.

Альтернатива 3.

Встановлення максимальних ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Така альтернатива є неприйнятною в зв'язку з тим, що є непосильною для платників податків та зборів Микитівської сільської ради. В цьому випадку буде перевиконання дохідної частини сільського бюджету, але у зв'язку з надмірним податковим навантаженням буде виникати заборгованість зі сплати податків та зборів, що призведе до нарахування пені та штрафних санкцій за несвоєчасну сплату, і, як наслідок, масове закриття суб'єктів підприємницької діяльності, зменшення кількості робочих місць, виникнення соціальної напруги населення.

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Опис вигод та витрат за кожною альтернативою для сфер інтересів держави, громадян та суб'єктів господарювання.

Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Можливо, покращиться інвестиційна привабливість території через мінімальні ставки податку на нерухоме майно	По закінченню 2019 року рішення має бути скасовано як таке, що не пройшло регуляторну процедуру і не поширюється на подальші періоди. Відповідно до підпункту 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України податок буде справлятися, виходячи з норм Кодексу із

		застосуванням мінімальних ставок податку для суб'єктів господарювання та фізичних осіб – платників податку у 2020 році, що суттєво погіршить надходження до місцевого бюджету
Альтернатива 2	<p>Забезпечує досягнення цілей державного регулювання.</p> <p>Враховує пропозиції фізичних та юридичних осіб, які взяли участь в обговоренні проекту рішення.</p> <p>Збільшення привабливості нерухомого майна, що належить сільській раді та надається в оренду – все це дозволить наповнювати місцевий бюджет власними надходженнями.</p>	Зменшення надходжень через пільги.
Альтернатива 3	Вирішення більшої кількості соціальних проблем за рахунок значного зростання дохідної частини	Малозабезпечені верстви населення є соціально незахищені і не спроможні платити великі податки. З цим виникне заборгованість зі сплати податків та зборів, зменшиться

		кількість робочих місць.
Оцінка впливу на сферу інтересів громадян		
Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Фізичні особи – платники податку у 2020 році будуть сплачувати податок за мінімальними ставками	<p>Чисельність мешканців становить 410 осіб. Всі мешканці проживають у приватному секторі або має допоміжні (нежитлові) приміщення. Податковим кодексом не передбачено пільги на господарські (присадибні) будівлі - допоміжні (нежитлові) приміщення, тому у 2020 році громадяни будуть платити податок за дані види нерухомого майна. Втрачають пільги у 2020 році інваліди першої і другої групи, фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років, учасники АТО та локальних війн, ветерани війни (в т.ч. ветерани АТО та локальних війн) та особи, на яких поширюється дія Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту".</p> <p>Рівень середньої зарплати у селі значно нижчий від обласного показника.</p>

Альтернатива 2	Встановлення пільг на господарські (присадибні) будівлі - допоміжні (нежитлові) приміщення, Встановлення пільг для інвалідів першої і другої групи, фізичних осіб, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років, ветеранів війни та осіб, на яких поширюється дія Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту" .	Більш захищені верстви населення будуть платити податок за ставками згідно рішення Микитівської сільської ради.
Альтернатива 3	Максимальні надходження коштів будуть спрямовані на соціально-економічний розвиток.	Малозабезпечені верстви населення є соціально незахищені і не спроможні платити великі податки. З цим виникне заборгованість зі сплати податків та зборів, зменшиться кількість робочих місць.

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	0	0		3	3
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	0	0		100	100

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	<p>Суб'єкти господарювання – платники податку у 2020 році будуть сплачувати податок за мінімальними ставками.</p> <p>Покращиться інвестиційна привабливість об'єктів нерухомості.</p>	Через не надання додаткових пільг збільшиться нарахована сума податку.
Альтернатива 2	Встановлені пільги на об'єкти нежитлової нерухомості, що перебувають у власності комунальних підприємств, стають більш привабливими для орендарів. Для підприємств, які здійснюють військово – патріотичну, технічну підготовку призовників і військовослужбовців, звільняються на 50% від податку об'єкти нежитлової нерухомості.	Суб'єкти господарювання будуть платити податок за ставками згідно рішення Микитівської сільської ради.
Альтернатива 3	Максимальні надходження коштів будуть спрямовані на соціально-економічний розвиток.	Надмірне податкове навантаження суб'єктів господарювання приведе до переходу суб'єктів в «тінь», а саме зменшення кількості робочих місць і в результаті зменшення надходжень

до сільського бюджету.

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

4 - цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті повною мірою (проблема більше існувати не буде);

3 - цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть);

2 - цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, деякі важливі та критичні аспекти проблеми залишаться невирішеними);

1 - цілі прийняття регуляторного акта, які не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати).

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1	1	Рішення про встановлення ставок податку на нерухоме майно у 2020 році будуть діяти мінімальні ставки податку, незахищені верстви населення втрачають додаткові пільги.
Альтернатива 2	4	Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Затвердження такого

		регуляторного акту забезпечить поступове досягнення встановлених цілей.
Альтернатива 3	3	Це рішення призведе до виникнення податкового боргу та зменшення надходжень до сільського бюджету

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 1	<p>Суб'єкти господарювання – платники податку у 2020 році будуть сплачувати податок за мінімальними ставками.</p> <p>Покращиться інвестиційна привабливість об'єктів нерухомості.</p>	<p>платники податку у 2020 році будуть сплачувати податок за ставками Податкового кодексу України</p>	<p>У разі неприйняття рішення «Про встановлення ставок податку на нерухоме майно на 2020 рік», платники податку будуть сплачувати за мінімальними ставками та втрачають додаткові пільги. Зменшаться надходження до місцевого бюджету.</p>
Альтернатива 2	<p>Встановлення пільг на об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, що перебувають у власності</p>	<p>Суб'єкти господарювання будуть платити податок за ставками згідно рішення Микитівської</p>	<p>Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Затвердження такого</p>

	комунальних підприємств.	сільської ради. Зменшення надходжень на суму пільг у місцевий бюджет	регуляторного акту забезпечить поступове досягнення встановлених цілей.
Альтернатива 3	Вирішення більшої кількості соціальних проблем сільської ради за рахунок значного зростання доходної частини сільського бюджету	Рівень середньої зарплати у селі значно нижчий від обласного показника. Малозабезпечені верстви населення є соціально незахищені і не спроможні платити великі податки. Зменшення надходжень до сільського бюджету	Прийняття максимальних ставок може спричинити занепад малого та середнього бізнесу. У результаті- зменшення робочих місць

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи / причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акту
Альтернатива 1	Дія мінімальні ставки податку	X
Альтернатива 2	Цей регуляторний акт	X

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акту

На дію цього регуляторного акту негативно можуть вплинути економічна криза та значні темпи інфляції. Ці фактори можуть значно знизити інвестиційну привабливість об'єктів нежитлової нерухомості для суб'єктів господарювання. Так, значні темпи інфляції посилюють ризик інвестицій, що призводить до зниження попиту на нерухоме майно.

Різне дорожчання тарифів на енергоносії та продукти харчування можуть вплинути на платоспроможність населення та знизити рівень надходження податку.

Позитивно на дію цього регуляторного акту може вплинути економічна стабільність в країні та підвищення темпів росту ВВП. Вихід з «тіні» бізнесу сприятиме збільшенню надходжень до бюджетів усіх рівнів.

Строк дії акту – до повторного відстеження (проводиться через один рік), з подальшим продовженням чи внесенням відповідних змін.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акту

Виходячи з цілей державного регулювання, визначених у другому розділі АРВ, для відстеження результативності цього регуляторного акту обрано такі прогнозовані статистичні показники:

Назва показника	за 2018р	за 2019р.
Нараховано плати з фізичних осіб в місцевий бюджет (грн.)	505,35	Строк нарахування не настав
Нараховано плати з юридичних осіб в місцевий бюджет (тис. грн.)	-	-
Кількість юридичних осіб	-	-
Кількість орендарів комунального майна	-	-
Розмір коштів і час, що витрачають суб'єкти господарювання	Не впливає	Не впливає
Рівень поінформованості суб'єктів господарювання стосовно основних положень регуляторного акту	Проект рішення оприлюднюється на сайті Микитівської сільської ради та дошці оголошень.	

IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акту

Базове відстеження результативності здійснюватиметься до дати набрання чинності цього регуляторного акту. Повторне відстеження результативності планується здійснити через 1 рік після набуття чинності регуляторним актом. З огляду на показники результативності, визначені в попередньому розділі АРВ, статистичним методом.

	відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Затвердження такого регуляторного акта забезпечить поступове досягнення встановлених цілей.	
Альтернатива 3	Збільшення матеріальних витрат, пов'язаних зі сплатою податку	Зниження платоспроможності платників податків, зменшення кількості суб'єктів господарювання

V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

1. Оприлюднення проекту рішення «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для об'єктів житлової та нежитлової нерухомості на території Микитівської сільської ради на 2020 рік» з метою отримання зауважень та пропозицій.

2. Встановлення ставок податку для об'єктів житлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб.

3. Встановлення ставок податку для об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб.

4. Встановлення додаткових пільг ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно до пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акту залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків та зборів, не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

Тест малого підприємництва додається.

У рамках статистичного методу відстеження проводиться аналіз офіційної статистичної інформації щодо розміру надходжень до сільського бюджету, кількості осіб, на яких поширюватиметься дія акту. Інформація та дані виконавчого комітету Микитівської сільської ради.

Сільський голова



О.ІГНАЩЕНКО

Експертний висновок

Постійної комісія з питань бюджету, фінансів, планування, ринкових реформ і управління комунальною власністю, агропромислового розвитку, соціального розвитку села і охорони навколишнього середовища Микитівської сільської ради до проекту рішення сесії «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для об'єктів житлової та нежитлової нерухомості на території Микитівської сільської ради на 2020 рік» та аналізу його регуляторного впливу

Постійна комісія на виконання вимог статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», розглянула проект рішення сільської ради «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для об'єктів житлової та нежитлової нерухомості на території Микитівської сільської ради на 2020 рік» з аналізом його регуляторного впливу та встановила наступне. Розробником проекту регуляторного акта є виконком Микитівської сільської ради. Проект рішення підготовлено відповідно до Податкового кодексу України.

1. Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»
В цілому при підготовці проекту регуляторного акта витримана послідовність регуляторної діяльності: проект відповідає цілям державної регуляторної політики, а також його включено до плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів на 2020 рік, проведені роботи з – розміщено повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта та безпосередньо проект з аналізом його регуляторного впливу, про що проінформовано членів територіальної громади на дошці оголошень та офіційному веб-сайті Микитівської сільської ради в мережі Інтернет за адресою (<http://mykytivka.rada.org.ua/>)
Зауваження та пропозиції до проекту рішення від фізичних та юридичних осіб не надходили.

Таким чином, проект регуляторного «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для об'єктів житлової та нежитлової нерухомості на території Микитівської сільської ради на 2020 рік» з аналізом його регуляторного впливу відповідає усім принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

2. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу.

Стосовно вищевказаного проекту рішення розроблено аналіз регуляторного впливу, який був підготовлений до оприлюднення проекту регуляторного акта з метою одержання зауважень та пропозицій.

Даним аналізом регуляторного впливу визначено та проаналізовано проблему, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінено важливість цієї проблеми, обґрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання, або визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів, та розглянуто можливість внесення змін до них.

Визначено очікувані результати прийняття запропонованого регуляторного акта, у тому числі здійснено розрахунок очікуваних витрат та вигод суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акта.

Визначено цілі державного регулювання, та оцінено усі прийнятні альтернативні способи досягнення встановлених цілей, у тому числі ті з них, які не передбачають безпосереднього державного регулювання господарських відносин, аргументовано переваги обраного способу досягнення встановлених цілей. Описано механізми і заходи, що забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта та обґрунтовано можливість досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта, і доведено, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави, а вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати та/або вигоди не можуть бути кількісно визначені.

Оцінено можливість впровадження та виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи державної влади, органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги, та ризик впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта.

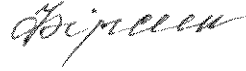
Обґрунтовано строк чинності регуляторного акта, визначено показники результативності регуляторного акта та заходи, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

Узагальнений висновок:

Постійна депутатська комісія сільської ради за підсумками розгляду вважає, що проект регуляторного акта – проект рішення сільської ради «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для об'єктів житлової та нежитлової нерухомості на території Микитівської сільської ради на 2020 рік» та аналіз його регуляторного впливу

відповідають вимогам ст. ст.4, 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

**Голова постійної комісії з питань бюджету,
фінансів, планування, ринкових реформ
і управління комунальною власністю
агропромислового розвитку, соціального
розвитку села і охорони
навколишнього середовища**



Н.ФІРСИК

Повідомлення

про оприлюднення проекту регуляторного акту – проекту рішення Микитівської сільської ради «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для об'єктів житлової та нежитлової нерухомості» на території Микитівської сільської ради на 2020 рік»

Розробник – Микитівська сільська рада

Даний регуляторний акт розроблений відповідно до Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»,

Проект регуляторного акту передбачає необхідність Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для об'єктів житлової та нежитлової нерухомості» на території Микитівської сільської ради із врахування потреб територіальної громади Микитівської сільської ради та забезпечення надходжень до сільського бюджету.

Проект рішення Микитівської сільської ради «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для об'єктів житлової та нежитлової нерухомості на території Микитівської сільської ради на 2020 рік» та аналіз його регуляторного впливу буде розміщено на дошці оголошень біля сільської ради за адресою: Сумська область, Ямпільський район, с.Микитівка, вул. Центральна,1 та на офіційному сайті Микитівської сільської ради (<http://mykytivka.rada.org.ua/>)

Строк приймання пропозицій та зауважень до проекту регуляторного акту становить 1 місяць з дня оприлюднення проекту регуляторного акта та аналізу його регуляторного впливу.

Пропозиції та зауваження до проекту регуляторного акту та аналізу регуляторного впливу просимо надавати в письмовій формі за адресою: Сумська область, Ямпільський район, с.Микитівка, вул. Центральна,1, т. 5 73 23.

15.04.2019

Постійна комісія з питань бюджету, фінансів, планування, ринкових реформ і управління комунальною власністю, агропромислового комплексу, соціального розвитку села і охорони навколишнього середовища.