



**ПЕРЕЯСЛАВ-ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

08400, Київська обл., м. Переяслав-Хмельницький,
вул. Б. Хмельницького, 27/25, факс (04567) 5-16-68, ua907@ukr.net тел. 5-25-03

від 18.11.2019 № 07-17/2643/2-19
На №

**Державна регуляторна
служба України**

вул. Арсенальна, 9/11
м. Київ, 01011

*Стосовно врахування пропозицій щодо
удосконалення регуляторного акта*

Виконавчим комітетом Переяслав-Хмельницької міської ради розглянуто лист від 18.10.2019 №8049/0/20-19 підписаний тимчасово виконуючим обов'язки голови Державної регуляторної служби України О.Мірошніченко щодо врахування пропозицій по удосконаленню проекту регуляторного акта проекту рішення Переяслав-Хмельницької міської ради «Про затвердження правил благоустрою території міста Переяслава Київської області» (далі – проект Правил благоустрою).

На виконання наданих зауважень та пропозицій викладених у зазначеному листі повідомляємо, що до проекту Правил благоустрою внесені зміни з метою приведення їх у відповідність до Типових правил благоустрою території населеного пункту, затверджених наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства від 27.11.2017 №310, а саме виключено з розділ III проекту вимоги до прибирання територій лікувально-профілактичних закладів, кладовищ, з розділу VI виключено вимоги до збирання та перевезення побутових відходів.

Крім того з проекту Правил виключено: пункт 3.15 Розділу III щодо надання згоди на розміщення місцевої каналізації; пункт 3.16 Розділу III щодо надання погодження на переміщення існуючих комунікаційних споруд; пункт 3.21 Розділу III щодо узгодження дозвільної документації на розміщення технічних засобів зовнішньої реклами.

Крім того, враховано зауваження і пропозиції щодо приведення у відповідність до вимог Методики проведення аналізу впливу регуляторного



Переяслав-Хмельницька міська рада

07-17/2643/2-19 від 22.11.2019



0.31

Державна регуляторна служба України

№ 7758/2/19-19 від 02.12.2019



акта, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 №308 (із змінами, внесеними постановою Кабінету Міністрів України від 16.12.2015 №1151) додатків до проекту Правил благоустрою – Тесту малого підприємництва (М-Тест) та Аналізу регуляторного впливу (АРВ).

Відповідно до вимог статей 21,25 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» від 11 вересня 2003 року № 1160-IV, виконавчий комітет Переяслав-Хмельницької міської ради повторно направляє Вам на погодження відредагований проект регуляторного акта – проект рішення Переяславської міської ради «Про затвердження правил благоустрою території міста Переяслава».

Додаток:

- *проект рішення «Про затвердження правил благоустрою території міста Переяслава» з додатками на 26 арк. в 1 прим.;*
- *аналіз регуляторного впливу до проекту рішення на 17 арк. в 1 прим.;*
- *тест малого підприємництва до проекту рішення на 7 арк. в 1 прим.;*

Заступник міського голови



Наталія УСТИЧ

Більченко О.П. (04567) 5-18-83



Переяслав-Хмельницька міська рада
07-17/2643/2-19 від 22.11.2019





ПЕРЕЯСЛАВ-ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
(сьоме скликання)



ПРОЕКТ РІШЕННЯ

« ____ » _____ 2019 р.
м. Переяслав-Хмельницький

**Про затвердження правил благоустрою
території міста Переяслава**

З метою забезпечення чистоти і порядку, охорони зелених насаджень і водойм на території міста, відповідно до наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 27 листопада 2017 р. №310 «Про затвердження Типових правил благоустрою території населеного пункту», підпункту 1 пункту 1 статті 10 Закону України „Про благоустрій населених пунктів” та пункту 44 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Переяславська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити «Правила благоустрою території міста Переяслава» згідно з додатками № 1, 2.
2. Визнати таким, що втратило чинність рішення Переяслав-Хмельницької міської ради №11-23-VI від 01.08.2008 року.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію ради з питань соціально-економічного розвитку, інвестицій, цін, тарифів, житлово-комунальних відносин, транспорту, екології, благоустрою, підтримки підприємництва та охорони культурної спадщини.
4. Відповідальність за виконання даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Устич Н.М.

Міський голова

Т. КОСТІН

УСТИЧ Н.

БОЧАРІН П.

СПАСИК Т.

МЕДВЕДЕНКО Н.

БІЛЬЧЕНКО О.

**Правила
благоустрою території міста Переяслава**

	стор.
1. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ	2
2. ПОРЯДОК ЗДІЙСНЕННЯ БЛАГОУСТРОЮ ТА УТРИМАННЯ ТЕРИТОРІЙ ОБ'ЄКТІВ БЛАГОУСТРОЮ	2
3. ВИМОГИ ДО ВПОРЯДКУВАННЯ ТЕРИТОРІЙ ПІДПРИЄМСТВ, УСТАНОВ, ОРГАНІЗАЦІЙ У СФЕРІ БЛАГОУСТРОЮ НАСЕЛЕНИХ ПУНКТИВ	8
4. ВИМОГИ ДО УТРИМАННЯ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ НА ОБ'ЄКТАХ БЛАГО- УСТРОЮ – ТЕРИТОРІЯХ ЗАГАЛЬНОГО КОРИСТУВАННЯ	10
5. ВИМОГИ ДО УТРИМАННЯ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД ІНЖЕНЕРНОГО ЗАХИСТУ ТЕРИТОРІЙ	13
6. ВИМОГИ ДО САНІТАРНОГО ОЧИЩЕННЯ ТЕРИТОРІЇ	14
7. РОЗМІРИ МЕЖ ПРИЛЕГЛОЇ Д ДО ПІДПРИЄМСТВ, УСТАНОВ ТА ОРГАНІЗАЦІЙ ТЕРИТОРІЙ У ЧИСЛОВОМУ ЗНАЧЕННІ	16
8. ПОРЯДОК РОЗМІЩЕННЯ МАЛИХ АРХІТЕКТУРНИХ ФОРМ ТА ТИМЧАСОВИХ СПОРУД	16
9. ВИМОГИ ДО ЗДІЙСНЕННЯ БЛАГОУСТРОЮ ТА УТРИМАННЯ ПРИБУДИНКОВОЇ ТЕРИТОРІЇ, ТЕРИТОРІЙ ЖИТЛОВОЇ І ГРОМАДСЬКОЇ ЗАБУДОВИ	17
10. ПОРЯДОК ЗДІЙСНЕННЯ САМОВРЯДНОГО КОНТРОЛЮ У СФЕРІ БЛАГОУСТРОЮ МІСТА	20

I. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

1.1. Ці правила благоустрою території міста Переяслава Київської області (надалі – Правила) установлюють правові, економічні, екологічні, соціальні та організаційні вимоги щодо благоустрою міста.

1.2. У цих правилах наведені нижче терміни вживаються таких значеннях:

прилегла територія – територія, яка межує із об'єктом благоустрою (його частиною) або спорудою (тимчасовою спорудою), розташованою на об'єкті благоустрою по його периметру;
інші терміни вживаються у значеннях, наведених у Податковому кодексі України, Законах України «Про благоустрій населених пунктів», «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про охорону культурної спадщини», «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про органи самоорганізації населення».

1.3. Підставою для розроблення та затвердження цих правил благоустрою відповідно до статті 34 Закону України «Про благоустрій населених пунктів» є Типові правила благоустрою території населеного пункту затверджені наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства від 27.11.2017 №310.

1.4. Фінансування заходів із благоустрою населеного пункту здійснюється відповідно до статті 36 Закону України «Про благоустрій населених пунктів». Участь громадян у фінансуванні заходів із благоустрою населеного пункту здійснюється відповідно до статті 37 Закону України «Про благоустрій населених пунктів».

1.5. Громадяни та юридичні особи є відповідальними за порушення цих правил благоустрою згідно з вимогами законодавства України.

1.6. Внесення змін до Правил здійснюється Переяславською міською радою в встановленому законодавством порядку.

2. ПОРЯДОК ЗДІЙСНЕННЯ БЛАГОУСТРОЮ ТА УТРИМАННЯ ТЕРИТОРІЙ ОБ'ЄКТІВ БЛАГОУСТРОЮ

2.1. Дійсними правилами визначається порядок благоустрою міста, його санітарний стан – утримання дворових і внутрішньо кварталних територій, проїзної частини вулиць, доріг, мостів, шляхопроводів, павільйонів, на зупинках міського транспорту, парків, садів, скверів, бульварів, газонів, привокзальних територій, територій навколо підприємств торгівлі і громадського харчування, територій, що прилягають до будівельних майданчиків, виробничих територій, пустирів, об'єктів культурної спадщини, кладовищ.

2.2. Правовою основою Правил є Закони України та інші нормативно-правові акти:

«Про благоустрій населених пунктів»;

«Про місцеве самоврядування в Україні»;

«Про охорону навколишнього природного середовища»;

«Про відходи»;

«Про охорону атмосферного повітря»;

«Про відповідальність підприємств, їхніх об'єднань, установ і організацій за правопорушення у сфері містобудівної діяльності»;

«Про охорону культурної спадщини»;

«Про регулювання містобудівної діяльності»

«Про основи містобудування»

«Про природно-заповідний фонд України».

«Про рекламу»;

«Про дорожній рух»;

«Про автомобільні дороги»;

«Про органи самоорганізації населення»;

«Про внесення змін до Закону України «Про карантин рослин»;

«Про житлово-комунальні послуги»;

«Про забезпечення санітарного та епідемічного благополуччя населення»;

«Про захист тварин від жорстокого поводження»

«Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо реформування сфери паркування транспортних засобів №2262-VIII від 21.12.2017;

інші закони та нормативні акти України, які регулюють правовідносини у сфері благоустрою.

2.3. Управління у сфері благоустрою міста здійснюють Переяславська міська рада та уповноважений виконавчий орган з питань благоустрою Переяславської міської ради.

2.4. Переяславська міська рада у межах своїх повноважень на конкурсних засадах визначає балансоутримувачів для організації благоустрою та утримання територій об'єктів благоустрою, в тому числі мостів, шляхопроводів, доріг об'єктів зовнішнього освітлення, зеленого господарства, полігону твердих побутових відходів, кладовищ та інші згідно з виділеними лімітами бюджетних коштів на їх утримання.

При розташуванні на цих об'єктах будівель та споруд торговельного, соціально-культурного, спортивного та іншого призначення їх власники зобов'язані забезпечити належне утримання даної їм у встановленому порядку земельної ділянки, а також на умовах договору, укладеного з балансоутримувачем, забезпечують належне утримання іншої закріпленої за ними території (прилеглої території) та/або брати пайову участь в утриманні об'єкта благоустрою. Обсяги пайової участі визначає власник об'єкта благоустрою згідно з нормативами, затвердженими у встановленому порядку.

Утримання інших територій міста виконується їх власниками, підприємствами, організаціями, установами різних форм власності, фізичними та юридичними особами відповідно до цих правил.

2.5. Благоустрій території здійснюється з урахуванням особливостей таких територій відповідно до вимог законодавства та нормативно-технічних документів, містобудівної документації на місцевому рівні, з урахуванням вимог встановлених для історичних ареалів. Проектування та будівництво об'єктів будівництва на об'єктах благоустрою здійснюється відповідно до вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності, Закону України «Про оцінку впливу на довкілля», ДБН Б.2.2-5:2011 «Планування та забудова міст, селищ і функціональних територій. Благоустрій територій», ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова населених пунктів», ДБН В.2.2-40:2018 «Інклюзивність будівель і споруд».

2.6. Утримання об'єктів благоустрою здійснюється відповідно до статті 15 Закону України «Про благоустрій населених пунктів» та Порядку проведення ремонту та утримання об'єктів благоустрою населених пунктів, затвердженого наказом Державного комітету України з питань житлово-комунального господарства від 23 вересня 2003 року № 154, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 12 лютого 2004 року за № 189/8788. Благоустрій та утримання парків (гідропарків, лісопарків, лугопарків, парків культури і відпочинку, парків - пам'яток садово-паркового мистецтва, спортивних, дитячих, меморіальних та інших (далі - парків), рекреаційних зон, садів, скверів і майданчиків здійснюється відповідно до планів, розроблених балансоутримувачем чи підприємством, що здійснює утримання об'єктів благоустрою, та затверджених відповідним органом державної влади чи органом місцевого самоврядування, а об'єкта, який перебуває у приватній власності, - його власником. Благоустрій та утримання парків, що належать до територій та об'єктів природно-заповідного фонду, здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про природно-заповідний фонд України».

2.7. Благоустрій та утримання у належному стані парків, рекреаційних зон, садів, скверів і розташованих на їхніх територіях майданчиків для дозвілля здійснюється з дотриманням вимог Законів України «Про благоустрій населених пунктів», «Про охорону навколишнього природного середовища», «Про оцінку впливу на довкілля», а також:

Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 27 липня 2006 року за № 880/12754;

Правил будови і безпечної експлуатації атракціонної техніки, затверджених наказом Міністерства України з питань надзвичайних ситуацій та у справах захисту населення від

наслідків Чорнобильської катастрофи від 01 березня 2006 року № 110, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 07 квітня 2006 року за № 405/12279;

Правил пожежної безпеки в Україні, затверджених наказом Міністерства внутрішніх справ України від 30 грудня 2014 року № 1417, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 05 березня 2015 року за № 252/26697;

Державних санітарних норм та правил утримання територій населених пунктів, затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України від 17 березня 2011 року № 145, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 05 квітня 2011 року за № 457/19195;

ДБН В.2.3-5-2017 «Вулиці та дороги населених пунктів»;

інших нормативно-правових актів та нормативно-технічних документів.

2.8. Благоустрій рекреаційних зон, що використовуються для організованого масового відпочинку та купання, здійснюється із дотриманням вимог нормативно-технічних документів, якими визначаються гігієнічні вимоги до зон рекреації водних об'єктів.

2.9. Благоустрій територій оздоровчих закладів здійснюється із дотриманням вимог Державних санітарних правил розміщення, улаштування та експлуатації оздоровчих закладів, затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України від 19 червня 1996 року № 172, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 24 липня 1996 року за № 378/1403.

2.10. Не допускається знищення чи пошкодження елементів благоустрою на територіях парків, рекреаційних зон, садів, скверів і майданчиків.

2.11. Господарська зона парків, рекреаційних зон, садів, скверів і майданчиків з контейнерними майданчиками та громадськими вбиральнями розташовується не ближче ніж 50 м від місць масового скупчення людей (танцювальні, естрадні майданчики, фонтани, головні алеї, видовищні павільйони).

2.12. Кількість урн для сміття на територіях парків, рекреаційних зон, садів, скверів і розташованих на їхніх територіях майданчиків для дозвілля встановлюють в достатній кількості. На головних алеях парку відстань між урнами повинна бути не більше ніж 40 м. Біля кожної тимчасової споруди торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності встановлюють урну для сміття місткістю не менше ніж 0,01 м³.

2.13. Кількість контейнерів для сміття на господарських майданчиках парків, рекреаційних зон, садів, скверів і майданчиків визначається за показником середнього утворення відходів за три дні.

2.14. Основне прибирання парків здійснюється після їх закриття та до восьмої години ранку. Протягом дня необхідно збирати відходи, у тому числі екскременти тварин, опале листя, проводити патрульне прибирання, поливати зелені насадження.

2.15. Поливальні пристрої повинні бути в справному стані.

2.16. Поверхневі і заглиблені поливальні мережі водогону на зиму підлягають консервації із дотриманням вимог Правил технічної експлуатації систем водопостачання та водовідведення населених пунктів України, затверджених наказом Державного комітету України по житлово-комунальному господарству від 05 липня 1995 року № 30, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 21 липня 1995 року за № 231/767.

2.17. Благоустрій територій об'єктів культурної спадщини здійснюється відповідно до:

Закону України «Про благоустрій населених пунктів»;

Закону України «Про охорону культурної спадщини»;

постанови Кабінету Міністрів України від 13 березня 2002 року № 318 «Про затвердження Порядку визначення меж та режимів використання історичних ареалів населених місць, обмеження господарської діяльності на території історичних ареалів населених місць»;

постанови Кабінету Міністрів України від 26 липня 2001 року № 878 «Про затвердження Списку історичних населених місць України»;

постанови Кабінету Міністрів України від 28 грудня 2001 року № 1768 «Про затвердження Порядку укладення охоронних договорів на пам'ятки культурної спадщини»;

Правил пожежної безпеки в Україні, затверджених наказом Міністерства внутрішніх справ України від 30 грудня 2014 року № 1417, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 05 березня 2015 року за № 252/26697;

ДБН Б.2.2-5:2011 «Планування та забудова міст, селищ і функціональних територій. Благоустрій території»;

ДСТУ Б Б.2.2-10:2016 «Склад та зміст науково-проектної документації щодо визначення меж і режимів використання зон охорони пам'яток архітектури та містобудування».

Діючого архітектурного-опорного плану міста та його окремого розділу «Зони охорони», ДБН Б.2.2-12:2019 Планування і забудова територій»

2.18. Облік та охорона рідкісних і таких, що перебувають під загрозою зникнення, видів тваринного і рослинного світу, занесених до Червоної книги України, розташованих на об'єктах благоустрою, здійснюється відповідно до Закону України «Про Червону книгу України» та Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 27 липня 2006 року за № 880/12754.

2.19. Утримання та ремонт об'єктів благоустрою вулично-дорожньої мережі населених пунктів здійснюється балансоутримувачем з дотриманням вимог:

Закону України «Про дорожній рух»;

Закону України «Про автомобільні дороги»;

Єдиних правил ремонту і утримання автомобільних доріг, вулиць, залізничних переїздів, правил користування ними та охорони, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 30 березня 1994 року № 198;

Технічних правил ремонту і утримання вулиць та доріг населених пунктів, затверджених наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 14 лютого 2012 року № 54, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 05 березня 2012 року за № 365/20678;

Правил пожежної безпеки в Україні, затверджених наказом Міністерства внутрішніх справ України від 30 грудня 2014 року № 1417, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 05 березня 2015 року за № 252/26697;

ДСТУ 3090-95 «Безпека дорожнього руху. Організація робіт з експлуатації міських вулиць та доріг. Загальні положення»;

ДСТУ 3587-97 «Безпека дорожнього руху. Автомобільні дороги, вулиці та залізничні переїзди. Вимоги до експлуатаційного стану»;

ДБН В.2.3-5-2017 «Вулиці та дороги населених пунктів».

ДБН В.2.2-40:2018 «Інклюзивність будівель і споруд»

2.20. Балансоутримувач об'єкта благоустрою вулично-дорожньої мережі населеного пункту забезпечує утримання такого об'єкта з необхідною кількістю машин, механізмів, спеціалізованої техніки, посипних матеріалів та реагентів.

2.21. Озеленення об'єктів благоустрою вулично-дорожньої мережі здійснюється відповідно балансоутримувачем до Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 27 липня 2006 року за № 880/12754.

2.22. Суб'єкти господарської діяльності, які є власниками земельних ділянок та/або землекористувачами, а також власники та/або користувачі тимчасових споруд, що розташовані в межах «червоних ліній» вулиць і доріг, зобов'язані на закріпленій території:

забезпечувати утримання та ремонт відповідної території;

утримувати та забезпечувати належний технічний стан охоронної зони інженерних комунікацій, обладнання, споруд та інших елементів дорожніх об'єктів, що використовуються, відповідно до їх функціонального призначення;

у разі виявлення небезпечних умов в експлуатації споруд і об'єктів, аварій і руйнувань, що призвели до виникнення перешкод у дорожньому русі або загрожують збереженню елементів дорожніх об'єктів, негайно повідомляти власників дорожніх об'єктів або

уповноважених ними органів, а також територіальний орган або підрозділ Національної поліції України;

дотримуватись вимог норм і правил щодо охорони дорожніх об'єктів.

2.23. У межах «червоних ліній» вулиць і доріг забороняється:

розміщувати споруди та об'єкти;

смітити, псувати дорожнє покриття, обладнання, зелені насадження;

спалювати сміття, опале листя та інші відходи, складати їх для тривалого зберігання;

скидати промислові та меліоративні води в систему дорожнього зливостоку;

встановлювати намети;

випасати худобу та свійську птицю;

скидати сніг.

2.24. Місця проведення дорожніх робіт з утримання або ремонту об'єктів благоустрою на вулично-дорожній мережі повинні мати відповідне огороження, тимчасові дорожні знаки та належне освітлення в нічний час.

2.25. Усі дорожні об'єкти згідно з їх класифікацією та значенням підлягають інвентаризації, технічному обліку балансоутримувачами дорожніх об'єктів.

2.26. Розміри, форма та розміщення дорожніх знаків повинні відповідати вимогам Правил дорожнього руху, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 10 жовтня 2001 року № 1306 (далі - Правила дорожнього руху), та ДСТУ 4100-2014 «Знаки дорожні. Загальні технічні умови. Правила застосування».

Розміри, форма та колір дорожньої розмітки повинні відповідати вимогам Правил дорожнього руху та ДСТУ 2587:2010 «Безпека дорожнього руху. Розмітка дорожня. Загальні технічні вимоги. Методи контролювання. Правила застосування».

Технічні вимоги до дорожніх світлофорів та їх розміщення визначають згідно з ДСТУ 4092-2002 «Безпека дорожнього руху. Світлофори дорожні. Загальні технічні вимоги, правила застосування та вимоги безпеки».

Дорожні огороження мають відповідати вимогам ДСТУ Б В.2.3-25:2009 «Огороження дорожнє тросового типу. Загальні технічні умови», ДСТУ 8751:2017 «Безпека дорожнього руху. Огороження дорожні і напрямні пристрої. Правила використання. Загальні технічні вимоги», ДСТУ Б В.2.3-10-2003 «Огороження дорожнє парпетного типу. Загальні технічні умови», ДСТУ Б В.2.3-11-2004 «Огороження дорожнє перильного типу. Загальні технічні умови», ДСТУ Б В.2.3-12-2004 «Огороження дорожнє металеве бар'єрного типу. Загальні технічні умови», ДСТУ 7168:2010 «Безпека дорожнього руху. Огороження дорожні тимчасові. Загальні технічні умови».

2.27. Обмеження або заборона дорожнього руху під час виконання робіт на автомобільних дорогах, вулицях, залізничних переїздах здійснюється відповідно до вимог Законів України «Про дорожній рух», «Про автомобільні дороги».

2.28. Утримання штучних споруд вулично-дорожньої мережі здійснюється з додержанням вимог Технічних правил ремонту і утримання вулиць та доріг населених пунктів, затверджених наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 14 лютого 2012 року № 54, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 05 березня 2012 року за № 365/20678, та нормативно-технічних документів.

Обстеження мостів і труб здійснюється з дотриманням вимог законодавства та ДБН В 2.3-6-2009 «Споруди транспорту. Мости та труби. Обстеження та випробування».

2.29. На територіях автостоянок забезпечується додержання Державних санітарних норм та правил утримання територій населених місць, затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України від 17 березня 2011 року № 145, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 05 квітня 2011 року за № 457/19195, вимог цих правил, встановленого порядку паркування.

Утримання у належному стані територій автостоянок здійснюються балансоутримувачами із дотриманням вимог Правил зберігання транспортних засобів на автостоянках, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 22 січня 1996 року № 115, Правил паркування транспортних засобів, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 03 грудня 2009 року № 1342, та правил пожежної безпеки в Україні, затверджених наказом Міністерства

внутрішніх справ України від 30 грудня 2014 року № 1417, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 05 березня 2015 року за № 252/26697;

2.30. На територіях майданчиків для паркування транспортних засобів балансоутримувачами забезпечується додержання Державних санітарних норм та правил утримання територій населених місць, затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України від 17 березня 2011 року № 145, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 05 квітня 2011 року за № 457/19195, вимог цих правил, встановленого порядку паркування.

Утримання у належному стані територій майданчиків для паркування транспортних засобів здійснюють балансоутримувачами із дотриманням вимог Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо реформування сфери паркування транспортних засобів» від 21.12.2017 №2262-VIII; Правил паркування транспортних засобів, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 03 грудня 2009 року № 1342; Правил пожежної безпеки в Україні, затверджених наказом Міністерства внутрішніх справ України від 30 грудня 2014 року № 1417, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 05 березня 2015 року за № 252/26697; Державних будівельних норм «Планування та забудова міст, селищ та функціональних територій. Благоустрій територій» Б.2.2.-5:2011; Державних будівельних норм «Планування і забудова територій» Б.2.2.-12:2019;

2.31. Роботи з утримання балансоутримувачами в належному стані територій автостоянок та майданчиків для паркування транспортних засобів включають:

очищення, миття, відновлення і заміну дорожніх знаків та інформаційних стендів (щитів), належне утримання дорожньої розмітки місць для стоянки або паркування, в'їздів та виїздів, а також транспортних або пішохідних огорожень (у разі наявності);

систематичне очищення території та під'їзних шляхів від пилу, сміття та листя шляхом їх підмітання та миття;

забезпечення постійного очищення території та під'їзних шляхів від снігу, починаючи з початку снігопаду, та від ожеледі, починаючи з моменту її виникнення, і обробки їх фрикційними та іншими протиожеледними матеріалами;

утримання та поточний ремонт дорожнього покриття і під'їзних шляхів, а також систем поверхневого водовідведення у межах території (у разі наявності);

забезпечення функціонування паркувальних автоматів, в'їзних та виїзних терміналів (очищення, миття, фарбування, відновлення їх роботи, заміна окремих деталей, планові обстеження, нагляд за справністю, їх технічна підтримка та програмне забезпечення);

забезпечення утримання та належного функціонування засобів та обладнання зовнішнього освітлення території;

утримання контрольно-пропускного пункту, приміщення для обслуговуючого персоналу, вбиралень, побутових приміщень тощо (у разі наявності);

забезпечення функціонування систем відеоспостереження за рухом транспортних засобів на їх території і табло із змінною інформацією про наявність вільних місць (у разі їх наявності), яке розташовується на в'їзді;

утримання систем протипожежного захисту та зовнішнього протипожежного водопроводу;

утримання первинних засобів пожежогасіння (вогнегасників), пожежного інвентарю, обладнання та засобів пожежогасіння;

утримання зелених насаджень, їх охорона та відновлення.

2.32. На автостоянках та майданчиках для паркування транспортних засобів забороняється: засмічувати територію, мити транспортні засоби в непередбачених для цього місцях, розпалювати вогнища, здійснювати торгівлю, зливати відпрацьовані мастила на землю чи дорожнє покриття, псувати обладнання місць стоянки, паркування, пошкоджувати зелені насадження. Автостоянки використовують виключно за цільовим призначенням.

2.33. Утримання територій пляжів у належному стані здійснюється з дотриманням вимог Водного кодексу України, Закону України «Про благоустрій населених пунктів» і Державних санітарних норм та правил утримання територій населених місць, затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України від 17 березня 2011 року № 145, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 05 квітня 2011 року за № 457/19195.

2.34. Утримання кладовищ, а також інших місць поховання здійснюється з дотриманням вимог:

Закону України «Про поховання та похоронну справу»;

Порядку утримання кладовищ та інших місць поховань, затвердженого наказом Державного комітету України з питань житлово-комунального господарства від 19 листопада 2003 року №193, зареєстрованого у Міністерстві юстиції України 08 вересня 2004 року за № 1113/9712;

Державних санітарних правил і норм «Гігієнічні вимоги щодо облаштування і утримання кладовищ в населених пунктах України(ДСанПіН 2.2.2.028-99), затверджених постановою Головного державного санітарного лікаря України від 01 липня 1999 року № 28.

2.35. Утримання дитячих, спортивних та інших майданчиків для дозвілля та відпочинку здійснюється з додержанням санітарних і технічних норм, які забезпечують безпечне користування ними. Наявне обладнання, спортивні, розважальні та інші споруди, інші елементи благоустрою повинні підтримуватися у належному технічному стані, своєчасно очищатися від бруду, сміття, снігу, льоду. Не допускається наявність небезпечного для життя та здоров'я громадян обладнання, елементів благоустрою.

2.36. Утримання майданчиків та зон для вигулу домашніх тварин здійснюється з дотриманням вимог статті 30¹ Закону України «Про благоустрій населених пунктів».

2.37. Порядок проведення робіт з технічної інвентаризації та паспортизації об'єктів благоустрою визначається Інструкцією з проведення технічної інвентаризації та паспортизації об'єктів благоустрою населених пунктів, затвердженою наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 29 жовтня 2012 року № 550, зареєстрованою у Міністерстві юстиції України 19 листопада 2012 року за № 1937/22249.

3. ВИМОГИ ДО ВПОРЯДКУВАННЯ ТЕРИТОРІЙ ПІДПРИЄМСТВ, УСТАНОВ, ОРГАНІЗАЦІЙ У СФЕРІ БЛАГОУСТРОЮ НАСЕЛЕНИХ ПУНКТІВ

3.1. Підприємства, установи, організації, які розміщуються на території об'єкта благоустрою, можуть утримувати закріплену за ними територію або брати пайову участь в утриманні цього об'єкта на умовах договору, укладеного із балансоутримувачем.

Визначення меж утримання територій, прилеглих до території підприємств, установ, організацій, здійснюється відповідно до розділу VII цих Типових правил.

Визначення обсягів пайової участі підприємств, установ, організацій (В), які розміщуються на території об'єкта благоустрою, в утриманні цього об'єкта здійснюють органи місцевого самоврядування за формулою

$$B = \Pi, \times C_{\text{б}},$$

де Π , - загальна площа території, закріпленої за підприємством, установою, організацією;

$C_{\text{б}}$ - базова вартість одного квадратного метра земель у межах населеного пункту, визначена у технічній документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок у межах населених пунктів.

3.2. Благоустрій та утримання земельної ділянки і прилеглої до неї території містять у собі: постійне утримання у чистоті та порядку власних і прилеглих територій, земельних ділянок, закріплених рішенням виконкому міської ради, дворових територій житлових будинків; утримання у належному стані під'їзних шляхів до житлових, громадських, промислових і виробничих будинків підприємств, організацій і установ усіх форм власності. Під'їзні шляхи повинні бути вільними для руху, вирівняні, не мати вибоїн, ям, мати тверде покриття, у тому числі і пішохідні підходи;

забезпечення належного утримання територій в осінньо-зимовий період з метою запобігання травматизму людей у холодний період року – власники будинків і споруд, орендарі (юридичні і фізичні особи) повинні забезпечити своєчасний відкол бурульок з дахів, балконів та інших виступаючих частин будинків, очищення дахів від снігу (при висоті сніжного більше 10 см), очищення від льоду і снігу ганків і сходинок входу в будинки і споруди;

посипання піском тротуарів та пішохідних доріжок в зимовий період;

забезпечення зовнішнього освітлення міських територій, дворів, штучного освітлення під'їздів багатоквартирних житлових будинків, своєчасної заміни перегорілих ламп;

щоденне прибирання в літній період від піску, сміття і бур'янистої рослинності, а в зимовий період від снігу і льоду проїздів, тротуарів та пішохідних доріжок та їхній ремонт; облаштування, ремонт і очищення відкритих водостоків та власної зливної каналізації до місця підключення до міських мереж; своєчасне санітарне прибирання і очищення зелених зон і насаджень та їхнє технологічне утримання; регулярне прибирання контейнерних майданчиків з періодичністю, яка дасть можливість забезпечити їх утримання у належному санітарному стані; облаштування, ремонт і щорічне фарбування огорожень, флагштоків, турнікетів, малих архітектурних форм (фонтанів, альтанок, устаткування спортивних і дитячих майданчиків, лавок, урн, тощо); очищення опор ліній електропередач, стовбурів дерев, стовпів, парканів, будівель, інших елементів благоустрою від оголошень, реклам, вивішених у недозволених місцях; облаштування, ремонт, полив і щоденне прибирання газонів квітників; садіння, догляд за зеленими насадженнями; знесення аварійних і сухостійних дерев; ремонт, щоденне прибирання і своєчасне очищення окремо розташованих і вбудовано-прибудованих громадських і дворових туалетів; періодичний ремонт і фарбування фасадів будинків, торговельних павільйонів і кіосків, у тому числі розташованих на зупинках міського транспорту, споруд, парканів, малих архітектурних форм; своєчасна ліквідація карантинних рослин, зокрема амброзії полинолистої, на територіях дворів, на прилеглих територіях до приватних домоволодінь, у парках та скверах, на прибережних зонах річок та інших водойм міста.

3.3. Підприємства, установи, організації, незалежно від відомчої належності, громадяни, що мають будинки на правах приватної власності, юридичні і фізичні особи зобов'язані вчасно виконувати прибирання прилеглих та закріплених за ними земельних ділянок, дотримуватися чистоти і підтримувати порядок на всій території міста, утримувати в чистоті і порядку багатоквартирні житлові будинки і інші об'єкти соціального призначення, за що несуть відповідальність відповідно до законодавства, Кодексу України про адміністративні правопорушення.

3.4. На території міста не допускається складування побутового і будівельного сміття, відходів виробництва, тари, спилу дерев, опалого листя, снігу в невідновлених для цього місцях. На час ремонту будинків або квартир в багатоповерхових будинках особам, що проводять ремонт, узгоджуються з балансоутримувачем місце для тимчасового складування матеріалів і будівельного сміття на час проведення ремонту з періодичністю вивозу не рідше 1-го разу на тиждень.

3.5. Підприємства, організації і установи всіх форм власності, суб'єкти підприємницької діяльності зобов'язані випускати на лінію та експлуатувати транспортні засоби в чистому вигляді.

3.6. За псування рухомого складу громадського транспорту, об'єктів благоустрою, малих архітектурних форм (лавок, урн, скульптур, огорожень, устаткування пляжів, парків, скверів та інших), технічних засобів регулювання дорожнього руху (дорожніх знаків, покажчиків, світлофорів), винні несуть відповідальність згідно з чинним законодавством.

3.7. Розміщення тимчасових об'єктів обслуговування населення, тимчасових споруд для здійснення підприємницької діяльності, малих архітектурних форм, гаражів, опор, тощо повинно здійснюватися у встановленому законом порядку.

3.8. Установка і розміщення об'єктів торгівлі, автотранспорту з метою торгівлі, а також торгівля з рук, машин, або іншим способом може здійснюватись тільки в спеціально встановлених для цього місцях.

3.9. Зміна зображень (плакатів) на рекламних конструкціях повинна здійснюватись без заїзду автотранспорту на газони та квітники.

3.10. Перевезення сипучих матеріалів повинно здійснюватись на спеціально обладнаному для цього автотранспорті.

3.11. Здійснення будь-яких змін, перепланувань у балконах, лоджіях будинків дозволяється тільки за узгодженням з відділом містобудування та архітектури міської ради.

3.12. Інформаційні таблички, пам'ятні дошки, розташовані на фасадах будинків, споруджень, житлових будинків і вивіски повинні утримуватися у справному стані.

3.13. Розміщення дорожніх знаків, нанесення дорожньої розмітки фарбою здійснюється за узгодженням з дорожньою патрульною поліцією відповідно до вимог чинного законодавства. уповноваженим підрозділом Національної поліції України.

3.14. Підприємства установи, організації у разі пошкоджень інженерних мереж або наслідків аварій, що сталися з їх вини, на території закріплених за ними об'єктів благоустрою, повинні усувати їх за власний рахунок.

3.15. Керівники житлових організацій, підприємств і установ, навчальних закладів, підприємств торгівлі і громадського харчування, медичних, дитячих установ та інших підприємств зобов'язані забезпечувати своєчасне проведення дезінфекційних, дезінсекційних, дератизаційних, інших протиепідемічних та дезактиваційних заходів шляхом укладення угод з підприємствами, що мають ліцензії на ці види робіт.

3.16. Підприємства, організації і установи усіх форм власності, суб'єкти підприємницької діяльності зобов'язані здійснювати прибирання прилеглої території власними силами у встановленому даними Правилами порядку або укладати договори на санітарне очищення зі спеціалізованими органами.

3.17. Підприємства, організації і установи всіх форм власності, суб'єкти підприємницької діяльності, які експлуатують об'єкти торгівлі і громадського харчування, громадські будинки, офіси, повинні забезпечити наявність урни біля кожного входу, проводити її очищення по мірі накопичення, але не рідше 1-го разу на день.

3.18. Власники гаражів, розташованих на прибудинковій території, зобов'язані утримувати дані об'єкти в чистоті і порядку, здійснювати їхнє фарбування та прибирання прилеглої території.

3.19. Підприємства, установи, організації, фізичні особи, які експлуатують ліхтарі вуличного освітлення, засоби та обладнання зовнішнього освітлення, світлових показників розміщення пожежних гідрантів, установки з декоративного підсвічування будинків, будівель, споруд, вивісок, вітрин, світлової реклами, зобов'язані забезпечувати їх належний режим роботи та технічний стан. Усі вітрини повинні бути обладнані спеціальною освітлювальною апаратурою, переважно енергозберігаючою.

3.20. Освітлення має бути рівномірним і не повинно засліплювати учасників дорожнього руху та освітлювати квартири житлових будинків. Вуличне освітлення повинно вмикатися відповідно до встановленого графіка залежно від пори року та природних умов. Розміщення обладнання архітектурно-художнього освітлення на фасаді будівель та споруд здійснюється виключно на підставі згоди власника будівлі або приміщень. На пішохідних переходах, а також ділянках автомобільних доріг, проспектах, магістралях з високим рівнем небезпеки відключення освітлення у темний час доби забороняється.

4. ОРГАНІЗАЦІЯ УТРИМАННЯ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ НА ТЕРИТОРІЇ МІСТА

4.1. Утримання зелених насаджень регламентується “Правилами утримання зелених насаджень у населених пунктах України”, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України” від 10.04.2006 №105.

4.2. Охороні та відновленню підлягають усі зелені насадження в межах міста під час проведення будь-якої діяльності крім зелених насаджень, які висаджені або вирости самосівом в охоронних зонах повітряних і кабельних ліній, трансформаторних підстанцій, розподільчих пунктів і пристроїв.

4.3. Охорона, утримання та відновлення зелених насаджень на об’єктах благоустрою, а також видалення дерев, які вирости самосівом, здійснюється за рахунок бюджетних коштів незалежно від підпорядкування об’єкта благоустрою, а на земельних ділянках, переданих у власність, наданих у постійне користування або в оренду – за рахунок коштів їх власників або користувачів відповідно до нормативів, затверджених у встановленому порядку.

4.4. Видалення зелених насаджень здійснюється згідно “Порядку видалення дерев, кущів, газонів і квітників у населених пунктах”, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 01.08.2006 №1045.

4.5. Інвентаризація зелених насаджень здійснюється відповідно до Інструкції з інвентаризації зелених насаджень у населених пунктах України, затвердженої наказом Державного комітету будівництва, архітектури та житлової політики України від 24 грудня 2001 року № 226, зареєстрованої у Міністерстві юстиції України 25 лютого 2002 року за № 182/6470.

4.6. Відповідальними за збереження зелених насаджень і належний догляд за ними в межах м. Переяслава-Хмельницького є:

на об’єктах благоустрою державної чи комунальної власності – балансоутримувачі цих об’єктів;

на територіях підприємств, установ, організацій та прилеглих територіях – установи, організації, підприємства;

на територіях земельних ділянок, які відведені під будівництво і прилеглих територіях до них – забудовники чи власники цих територій;

на приватних садибах і прилеглих ділянках – їх власники або користувачі.

4.7. У процесі ліквідації наслідків стихійного лиха, аварійних та надзвичайних ситуацій, а також у разі, коли стан зелених насаджень загрожуватиме життю, здоров’ю громадян чи майну громадян та/або юридичних осіб, видалення пошкоджених дерев або кущів (їх частин) може здійснюватися підприємствами, організаціями, установами різних форм власності на власній та закріпленій території негайно власними силами або спеціалізованими підприємствами згідно із замовленням та оплатою за виконані роботи. З подальшим оформленням акта обстеження зелених насаджень, що підлягають видаленню та ордера на видалення зелених насаджень.

4.8. Забороняється самовільне знищення, пошкодження або видалення зелених насаджень. Видалення зелених насаджень, збір квітів, грибів на територіях парків, рекреаційних зон, садів, скверів, майданчиків здійснюється відповідно до законодавства у сфері охорони та утримання зелених насаджень.

4.9. За пошкодження зелених насаджень або самовільне знесення а також не вжиття заходів з охорони та утримання винні особи притягуються до відповідальності згідно зі ст. 153 Кодексу України про адміністративні правопорушення.

Накладення штрафу не звільняє винних від обов’язків сплати за нанесені збитки згідно з постановою КМ України від 28.12.01 р. №1789 та п. 3 ст. 42 Закону України «Про благоустрій населених пунктів».

4.10. Оперативний контроль за утриманням та благоустроєм зелених насаджень, проведення обліку, планування озеленення і благоустрою виконує уповноважений виконавчий орган з питань благоустрою Переяславської міської ради.

4.11. Охорона зелених насаджень міста Переяслава є громадським обов'язком кожного жителя. Усі громадяни які відвідують парки, сквери, набережні та інші місця масового відпочинку, повинні підтримувати чистоту, порядок, бережливо відноситись до зелених насаджень.

4.12. Замовники будівництва повинні огороджувати зелені насадження, щоб запобігти їх пошкодженню.

4.13. З метою забезпечення чистоти та порядку в місті, належного утримання зелених насаджень забороняється:

захарашувати пішохідні тротуари, газони, квітники тимчасовими об'єктами обслуговування населення;

складувати будь які матеріали;

створювати звалища сміття, брудного снігу і льоду;

влаштувати зупинки пасажирського транспорту, паркувати автотранспортні засоби і розміщувати торговельне обладнання, якщо це призводить до пошкодження зелених насаджень, квітників, газонів;

здійснювати будь – яке будівництво, у тому числі і павільйонів для торгівлі, розміщення малих архітектурних форм без дозволу, виданого в установленому порядку;

використовувати малі архітектурні форми не за їхнім призначенням;

випалювати суху рослинність, листя, розпалювати багаття і порушувати інші правила протипожежної безпеки;

підвішувати гамаки, гойдалки, мотузки для сушки білизни, прикріплювати рекламні щити, електропроводи та інші предмети, якщо вони можуть зашкодити дереву;

видобувати сік з дерев, смолу, робити надрізи, наносити механічні пошкодження;

рвати квіти, ламати дерева і чагарники;

випасати худобу у не відведених для цього місцях;

псувати дерева, чагарники, троянди, квітники, зривати бруньки, листя, квіти, забивати в дерева скоби, обв'язувати дерева дротом, робити написи та інші механічні пошкодження;

згрібати до комлевої частини дерев, чагарники;

самовільно висаджувати дерева, кущі, влаштувати городи, на міській території, за винятком територій приватного домоволодіння, якщо це не передбачено проектом впорядкування і не суперечить нормам і правилам;

проводити садження дерев, чагарники на трасах теплових, газопровідних, водопровідних, каналізаційних і всіх електролінійно - кабельних споруд;

возити і звалювати сміття, будівельні, господарські, побутові, харчові відходи, відходи виробництва, траву, листя, гілки, сніг в невідведених для цих цілей місцях;

мити проїжджу частину доріг шляхом вибивання струменем води ґрунту і сміття на тротуари, газони, майданчики для зупинки міського транспорту;

вилити рідкі нечистоти на територію дворів і вулиць, використовувати для цього колодязі водостоків каналізації, сміттєзбірники, а також користуватися поглинаючими отрутами і закопувати нечистоти у землю;

скидати воду з теплотрас, водоводів, каналізації на проїжджу частину доріг і тротуарів при проведенні ремонтних робіт;

Скидати у водоймища побутові та виробничі відходи, що забруднюють воду; Вивозити з місць будівництва сміття і ґрунт у не відведені для цих цілей місця;

звалювати пісок, глину та інші будівельні матеріали на тротуарах, прилеглих до будинків. Які належать громадянам на праві приватної власності;

спалювати промислові відходи, листя, обрізані гілки дерев на вулицях, площах. Скверах, бульварах, квітниках, у дворах підприємств, установ, організацій і приватного домоволодіння, на міському полігоні ТПВ, а також в контейнерах;

виставляти тару із сміттям і відходами у невідведених місцях, смітити на вулицях і площах, пляжах та інших загальних місцях;

розклеювати афіші, оголошення на павільйонах, дверях, вікнах магазинів, підприємств громадського харчування, стінах будівель, стовпах, деревах та інших предметах, не призначених для цих цілей;

скидати сміття на проїжджу частину вулиць і в колодязі зливової каналізації;

рух забруднених і несправних машин, а також перевезення сміття, сипучих і рідких матеріалів без вживання заходів укриття, що запобігають забрудненню території міста;

викидати сміття з балконів, лоджій, вікон, розвішувати килими, білизну на балконах і вікнах, фасадів будівель, що виходять на вулицю, у садах, скверах, а також захаращувати балкони різними предметами вжитку;

проводити садіння на газонах вулиць овочів усіх видів;

використовувати без відповідного дозволу під городами вільні земельні ділянки, розташовані поблизу житлових будинків і в межі міста та влаштовувати на них огорожі;

робити написи, малюнки на стінах будинків і споруд, огорожах, зупинкових павільйонах, тротуарах, дорогах, набережних, пам'ятках та інших монументальних спорудах;

будувати приміщення для утримання домашніх тварин і птахів на відстані ближче 20 метрів від багатоквартирних житлових будинків, дитячих садів, шкіл і інших об'єктів права власності; випускати тварин, курей на вулицю і територію дворів, парків, скверів, бульварів;

здійснювати ремонт, обслуговування та миття транспортних засобів, машин, механізмів у не відведених для цього місцях (крім випадків проведення негайного ремонту при аварійній зупинці);

рух автотранспорту по тротуарах, пішохідних доріжках, газонах, зелених зонах міста. На велосипедах рух дозволяється за наявності відповідного дорожнього знака.

виставляти для продажу товар на підприємствах торгівлі шляхом вивішування зразків зовні на стінах, дверях, фасадах будівель, приміщень;

складувати тару і запаси товарів біля магазинів, кіосків, павільйонів і інших об'єктів торгівлі і обслуговування населення;

залишати неприбраною ділянку дороги, на якій відбувалася дорожньо-транспортна подія після проведення працівниками уповноваженого підрозділу Національної поліції України всіх невідкладних дій;

залишати неприбраною територію на вулицях, скверах, парках і інших місцях після закінчення сезонної торгівлі, торгівлі з пересувних візків, лотків, контейнерів для морозива, іншого торгового обладнання;

захаращувати пожежні проїзди на територіях, прилеглих до житлових будинків;

використовувати будь-які види музичного обслуговування, піротехнічної продукції, організувати феєрверки після 22 години;

розміщувати малі архітектурні форми біля фасадів адміністративних і культових будов, безпосередньо біля пам'ятників, фонтанів, клумб, оглядових і панорамних майданчиків, скульптурних і інших елементів прикрас будівель і декоративного впорядкування територій.

5. ВИМОГИ ДО УТРИМАННЯ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД ІНЖЕНЕРНОГО ЗАХИСТУ ТЕРИТОРІЙ

5.1. Утримання споруд інженерного захисту територій від небезпечних геологічних процесів здійснюється з дотриманням вимог:

постанови Кабінету Міністрів України від 08 листопада 1996 року №1369 «Про інженерний захист територій, об'єктів і споруд від зсувів»;

Правил експлуатації споруд інженерного захисту територій населених пунктів від підтоплення, затверджених наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 16 січня 2012 року № 23, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 03 лютого 2012 року за № 170/20483;

ДСТУ-Н Б В.2.5-61:2012 «Настанова з улаштування систем поверхневого водовідведення».

5.2. Утримання фонду захисних споруд цивільного захисту здійснюється відповідно до Порядку створення, утримання фонду захисних споруд цивільного захисту та ведення його обліку, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 березня 2017 року № 138.

6. ВИМОГИ ДО САНІТАРНОГО ОЧИЩЕННЯ ТЕРИТОРІЇ

6.1. Збирання та вивезення побутових відходів у межах певної території здійснюються суб'єктом господарювання, який уповноважений на це органом місцевого самоврядування на конкурсних засадах відповідно до Порядку проведення конкурсу на надання послуг з вивезення побутових відходів, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 16 листопада 2011 року № 1173.

6.2. Зберігання побутових відходів здійснюється згідно з вимогами Державних санітарних норм та правил утримання територій населених місць, затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України від 17 березня 2011 року № 145, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 05 квітня 2011 року за № 457/19195, та Методики роздільного збирання побутових відходів, затвердженої наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 01 серпня 2011 року № 133, зареєстрованої у Міністерстві юстиції України 10 жовтня 2011 року за № 1157/19895.

6.3. Роздільне збирання побутових відходів, включаючи небезпечні відходи у їх складі, здійснюється власниками таких відходів з дотриманням вимог:

Закону України «Про відходи»;

Правил надання послуг з вивезення побутових відходів, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 10 грудня 2008 року № 1070;

Методики роздільного збирання побутових відходів, затвердженої наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 01 серпня 2011 року № 133, зареєстрованої у Міністерстві юстиції України 10 жовтня 2011 року за № 1157/19895;

Порядку розроблення, погодження та затвердження схем санітарного очищення населених пунктів, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 23 березня 2017 року № 57, зареєстрованого у Міністерстві юстиції України 14 квітня 2017 року за № 505/30373.

Державних санітарних норм та правил утримання територій населених місць, затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України від 17 березня 2011 року № 145, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 05 квітня 2011 року за № 457/19195;

Державних будівельних норм «Склад та зміст схеми санітарного очищення населеного пункту» (ДБН Б.2.2-6:2013);

інших нормативно-правових актів та нормативно-технічних документів у сфері поводження з відходами.

6.4. Зберігання вилучених та зібраних небезпечних відходів у складі побутових відходів здійснюється в спеціально організованих відповідно до схеми санітарного очищення населеного пункту місцях їх тимчасового зберігання до передачі їх спеціалізованим організаціям, що мають ліцензії на здійснення операцій у сфері поводження з небезпечними відходами.

6.5. Механізоване посипання піщаною або змішаною сумішшю та оброблення іншими дозволеними для цієї мети матеріалами проїзної частини вулиць, тротуарів, площ, мостів, шляхопроводів, перехресть, підйомів і узвозів у зимовий період здійснюється за нормами та з періодичністю, визначеними Технічними правилами ремонту і утримання вулиць та доріг населених пунктів, затвердженими наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 14 лютого 2012 року № 54, зареєстрованими у Міністерстві юстиції України 05 березня 2012 року за № 365/20678.

6.6. Власники, балансоутримувачі або особи, які утримують території населених пунктів, зобов'язані:

мати власний необхідний для прибирання снігу і льоду ручний інвентар (лопати металеві або дерев'яні, мітли, кригоруби), достатній запас матеріалу для посипання з метою своєчасного проведення протиожеледних заходів;

прибирати сніг негайно (від початку снігопаду) для запобігання утворенню накату;

негайно очищати дахи, карнизи та інші елементи будинків, споруд, будівель від снігу та бурульок із дотриманням застережних заходів щодо безпеки руху пішоходів, не допускаючи пошкодження покрівель будинків і споруд, зелених насаджень, електромереж, рекламних конструкцій тощо; огорожувати небезпечні місця на тротуарах, переходах; вивозити сніг та бурульки, що зняті з дахів, карнизів та інших елементів будинків, споруд, будівель протягом доби;

повністю розчищати снігові вали над зливостічними колодязями, розміщеними на вулицях і дорогах, з яких сніг не передбачається вивозити на снігозвалище;

очищати від снігу, льоду та бруду оголовки зливостічних колодязів та дощоприймачів у разі сніготанення та на початку весняного періоду;

очищати від снігу, льоду, бруду оголовки колодязів для розташування пожежних гідрантів, розміщених на вулицях і дорогах.

6.7. Загальноміським санітарним днем у місті установлюється кожний четвер тижня.

6.8. Прибирання в місті організуються відповідно до вимог дійсних Правил. Відповідальність та контроль за організацію прибирання покладається на уповноважений виконавчий орган з питань благоустрою Переяслав-Хмельницької міської ради.

6.9. Визначення меж санітарного прибирання прилеглих та прибудинкових територій між організаціями, підприємствами, установами, власниками, балансоутримувачами, орендарями, організаціями, що експлуатують житлові будинки і офісні будинки замовникам будівельних об'єктів здійснюється Переяславською міською радою.

Переяслав-Хмельницька міська рада має право здійснювати закріплення територій або об'єктів благоустрою з метою утримання за юридичними і фізичними особами за згодою сторін.

Територія, що зарезервована з фізичними і юридичними особами для подальшого оформлення документів, а також прилегла до неї територія, підлягають обов'язковому санітарному утриманню.

Зарезервована територія утримується особою, за якою вона зарезервована.

6.10. Власники і орендарі об'єктів на відведеній і прилеглий територіях зобов'язані проводити роботи по їх належному утриманню в межах визначених згідно з вимогами державних норм, стандартів і правил.

6.11. Відповідальність за належний санітарний стан прилеглої території несуть власники, балансоутримувачі, орендарі. Орендарі несуть відповідальність за належний санітарний стан прилеглої території якщо дана умова передбачена договором з балансоутримувачем, власником.

6.12. Прибирання місць масового перебування людей – підходів до вокзалів, території ринків, торговельних зон тощо здійснюється протягом всього робочого дня.

6.13. Прибирання та утримання проїзної частини по всій ширині доріг, площ, вулиць розташованих в одному рівні з проїзною частиною здійснюють підприємства, на балансі яких знаходяться дорожні покриття або зазначені об'єкти.

7. РОЗМІРИ МЕЖ ПРИЛЕГЛОЇ ДО ПІДПРИЄМСТВ, УСТАНОВ ТА ОРГАНІЗАЦІЙ ТЕРИТОРІЙ У ЧИСЛОВОМУ ЗНАЧЕННІ

7.1. Межі утримання прилеглих територій підприємств, установ, організацій наведено у Додатку до цих правил.

7.2. Межі та режим використання закріпленої за підприємствами, установами, організаціями території визначають відповідні органи державної влади та органи місцевого самоврядування залежно від підпорядкування об'єкта благоустрою або власник, якщо територія перебуває у приватній власності.

8. ПОРЯДОК РОЗМІЩЕННЯ МАЛИХ АРХІТЕКТУРНИХ ФОРМ ТА ТИМЧАСОВИХ СПОРУД

8.1. Порядок розміщення малих архітектурних форм (МАФ) для здійснення підприємницької діяльності визначений "Єдиними правилами ремонту і утримання автомобільних доріг, вулиць, залізничних переїздів, правил користування ними та охорони", затверджених Постановою Кабінету Міністрів України від 30.03.1994 р. №198, а також ДБН Б.2.2-5:2011 «Планування та забудова міст, селищ і функціональних територій. Благоустрій територій».

Малі архітектурні форми повинні розміщуватися також у відповідності до схеми, яка затверджується розпорядженням виконавчого органу міської ради.

8.2. Розміщення та утримання тимчасових споруд для здійснення підприємницької діяльності в місцях, визначених для проведення загальноміських заходів та ярмарок, проводиться згідно вимог розпоряджень виконавчого органу міської ради, а в місцях, визначених для проведення районних заходів і ярмарок – згідно розпоряджень виконавчих органів відповідних районних рад, в яких обов'язково передбачаються заходи щодо запобігання пошкодження об'єктів благоустрою, укладання угод на вивезення відходів, забезпечення контролю за організацією постійного прибирання закріплених і прилеглих територій, своєчасного вивезення вмісту контейнерів та урн для сміття, належного утримання туалетів і біотуалетів.

8.3. Кількість розміщуваних малих архітектурних форм визначається залежно від функціонального призначення території і кількості відвідувачів на цій території, виходячи з таких принципів: екологічність, безпека (відсутність гострих кутів), зручність у користуванні, легкість очищення, привабливий зовнішній вигляд. Розміщення малих архітектурних форм не повинно ускладнювати або унеможлилювати доступ до пожежних гідрантів, підступи до зовнішніх стаціонарних пожежних драбин, обладнання та засобів пожежогасіння.

8.4. З метою забезпечення максимально доступного користування територіями загального користування особами з вадами зору малі архітектурні форми треба підбирати яскравих (контрастних) тонів або фарбувати яскравими (контрастними) кольорами. Для оформлення мобільного і вертикального озеленення застосовують такі види конструкцій: трельяжі, шпалери, перголи, альтанки, квіткарки, вазони, навіси, амфори.

8.5. Садові, паркові лави необхідно розставляти згідно з планами парків, скверів, зелених зон, утримувати їх у справному стані, фарбувати не рідше двох разів на рік. Садові, паркові лави встановлюються та утримуються підприємствами, що утримують відповідні об'єкти благоустрою. Утримання садових, паркових лав включає їх миття, очищення від пилу і снігу, поточний ремонт.

8.6. Розміщення тимчасових споруд (далі - ТС) торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності здійснюється відповідно до Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21 жовтня 2011 року № 244, зареєстрованого у Міністерстві юстиції України 22 листопада 2011 року за № 1330/20068, та Правил пожежної безпеки в Україні, затверджених наказом Міністерства внутрішніх справ України від 30 грудня 2014 року № 1417, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 05 березня 2015 року за № 252/26697, «Порядок розміщення тимчасових споруд для провадження

підприємницької діяльності на території міста Переяслава-Хмельницького», затверджений рішенням Переяслав-Хмельницької міської ради №18-39-VI від 25.04.2013 року.

8.7. Кожна стаціонарна ТС має бути забезпечена зовнішнім освітленням. При розміщенні ТС мають бути враховані вимоги щодо пішохідної та транспортної доступності (розвантаження товарів). Впритул до неї покриття вдосконаленого типу завширшки (метрів):

з фасаду за всією його довжиною (незалежно від виду і конструкції споруди) – 2 метра;
з боку вітрини і службового входу – 1 метр;

з боку входу для покупців, у разі розміщення ТС на відстані більше 2 метрів від тротуару до неї з тротуару будується пішохідна доріжка завширшки не менш як 1,5 метра.

8.8. Біля кожної ТС встановлюється однотипна урна для сміття, обов'язки з обслуговування якої покладаються на її власника. Крім того, повинно забезпечуватися прибирання прилеглої території в межах 10 метрів.

8.9. Проводити (при необхідності, але не менше одного разу на рік) відновлення зовнішнього вигляду тимчасових споруд та малих архітектурних форм.

8.10. У відповідності до вимог ст. 376 Цивільного Кодексу України нерухоме майно вважається самочинним будівництвом, якщо воно збудовано або будується на земельній ділянці, що не була відведена для цієї мети або без належного дозволу чи затвердженого проекту, або з істотними порушеннями будівельних норм і правил. Особа, яка здійснила або здійснює самочинне будівництво нерухомого майна, не набуває права власності на нього.

8.11. Не допускається користування ТС, а також пересувними елементами вуличної торгівлі, якщо їх власники не дотримуються вимог нормативно-правових актів та нормативно-технічних документів щодо благоустрою прилеглої території та забезпечення належного утримання та використання інженерного обладнання.

8.12. Забороняється розміщення тимчасових споруд та малих архітектурних форм в охоронних зонах інженерних мереж.

9. ВИМОГИ ДО ЗДІЙСНЕННЯ БЛАГОУСТРОЮ ТА УТРИМАННЯ ПРИБУДИНКОВОЇ ТЕРИТОРІЇ, ТЕРИТОРІЙ ЖИТЛОВОЇ І ГРОМАДСЬКОЇ ЗАБУДОВИ

9.1. Утримання прибудинкової території здійснюється з дотриманням вимог Правил утримання жилих будинків та прибудинкових територій, затверджених наказом Державного комітету України з питань житлово-комунального господарства від 17 травня 2005 року № 76, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 25 серпня 2005 року за № 927/11207.

9.2. Для визначення прибудинкових територій багатоквартирних будинків застосовується Національний стандарт України ДСТУ-Н Б Б.2.2-9:2013 «Настанова щодо розподілу територій мікрорайонів (кварталів) для визначення прибудинкових територій багатоквартирної забудови», затверджений наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 26 лютого 2014 року №56.

9.3. Благоустрій присадибної ділянки та прилеглої до присадибної ділянки території здійснюється власником або користувачем цієї ділянки. Власник або користувач присадибної ділянки може на умовах договору, укладеного з органом місцевого самоврядування, забезпечувати належне утримання території загального користування, прилеглої до його присадибної ділянки.

9.4. Утримання в належному стані та благоустрій прибудинкової та прилеглої території багатоквартирного житлового будинку, належних до нього будівель, споруд проводиться балансоутримувачем цього будинку або юридичною або фізичною особою, з якою балансоутримувачем укладено відповідний договір на утримання та благоустрій прибудинкової території.

9.5. Благоустрій території житлової та громадської забудови здійснюється з урахуванням вимог використання цієї території відповідно до затвердженої містобудівної документації, цих Правил, а також установлених державних стандартів, норм і правил.

9.6. Під час проектування благоустрою територій населених пунктів треба дотримуватися протипожежних, санітарно-гігієнічних, конструктивних, технологічних вимог, спрямованих на створення сприятливого для життєдіяльності людини довкілля, збереження і охорону навколишнього природного середовища, забезпечення санітарного та епідемічного благополуччя населення .

9.7. Заходи з будівництва, реконструкції та капітального ремонту об'єктів благоустрою в населених пунктах треба виконувати тільки за наявності затвердженої у встановленому порядку проектної документації, склад та зміст якої має відповідати ДБН А 2.2-3, ДБН А.3.1-5 і ДСТУ Б А.2.4-6. 4.3 Під час розроблення генерального плану населеного пункту згідно з ДБН Б.1.1-15 треба передбачати розроблення плану благоустрою території населеного пункту на підставі цих норм.

9.8. Після проектування, погодження та виконання робіт з комплексного благоустрою приймання в експлуатацію об'єктів благоустрою здійснюється відповідно до діючих норм, стандартів і правил.

9.9 До елементів благоустрою треба відносити :

- покриття площ, вулиць, доріг, проїздів, алей, бульварів, тротуарів, пішохідних зон і доріжок;
- зелені насадження загального та обмеженого користування і спеціального призначення;
- будівлі та споруди системи вивезення побутових відходів; - засоби та обладнання зовнішнього освітлення та зовнішньої реклами;
- технічні засоби регулювання дорожнього руху;
- споруди системи інженерного захисту території; - комплекси та об'єкти монументального мистецтва;
- обладнання (елементи) дитячих, спортивних та інших майданчиків, розміщених на територіях загального користування та інших об'єктах благоустрою;
- малі архітектурні форми; - інші елементи благоустрою, визначені нормативно-правовими актами.

9.10. Організація благоустрою присадибної ділянки, на якій розміщені житлові будинки, господарські будівлі та споруди, що в порядку, визначеному законодавством, взяті на облік як безхазяйне майно або передані в комунальну власність як безхазяйне майно, здійснюється органом місцевого самоврядування.

9.11. Забороняється спалювати та складати опале листя на прибудинкових територіях, а також поряд з контейнерними майданчиками.

9.12. Забороняється викидати трупи собак, котів та інших тварин або захоронювати їх у не відведених для цього місцях (контейнерах для сміття, газонах тощо).

9.13. Дороги, проїзди загального користування та проходи до будівель, споруд, пожежних вододжерел, підступи до зовнішніх стаціонарних пожежних драбин, обладнання та засобів пожежогасіння мають бути у вільному доступі, утримуватися справними, взимку очищатися від снігу. Забороняється довільно зменшувати нормативну ширину доріг та проїздів.

9.14. Заборонено залишати автотранспортні засоби, механізми на внутрішньоквартальних проїздах, прибудинкових територіях, прилеглих територіях до житлової та громадської забудови, гаражів, автостоянок тощо, що заважає руху транспорту спеціального та спеціалізованого призначення.

9.15. Забороняється розміщення та/або залишення будівельних матеріалів (піску, щебеню, мішків із матеріалами тощо), будівельного сміття, відходів на прибудинкових територіях, територіях житлової та громадської забудови, прилеглий території до території житлової та громадської забудови без дозволу (ордеру) на тимчасове порушення об'єкта благоустрою, виданого в установленому порядку.

9.16. На час ремонту будинків, квартир в багатоповерхових будинках, особи, що проводять ремонт, узгоджують з балансоутримувачем місце для тимчасового складування будівельних матеріалів і будівельного сміття на час проведення ремонту з періодичністю вивозу не рідше 1 разу на тиждень та отримують дозвіл (ордер) на тимчасове порушення об'єкта благоустрою в уповноваженому виконкомом міської ради органі.

ОГОРОДЖЕННЯ.

9.17. Огородження треба відрізнити за: призначенням (декоративні, захисні, їх поєднання), висотою (низькі – від 0,3 м до 1 м, середні – від 1,1 м до 1,7 м, високі – від 1,8 м до 2,5 м), видом матеріалу (металічні, залізобетонні тощо), ступенем проникності для погляду (прозорі, глухі), ступенем стаціонарності (постійні, тимчасові, пересувні).

9.18. Проектування огорожень треба виконувати у залежності від місця їх розміщення згідно із стандартами, каталогами сертифікованих виробів, проектами індивідуального проектування.

9.19. Огородження вулично-дорожньої мережі треба проектувати згідно з ДСТУ Б В.2.3-25:2009 «Огородження дорожнє тросового типу. Загальні технічні умови», ДСТУ 8751:2017 «Безпека дорожнього руху. Огородження дорожні і напрямні пристрої. Правила використання. Загальні технічні вимоги», ДСТУ 4092, ДСТУ Б В.2.3-12, ДБН Б.2.2-5:2011.

9.20. Огородження майданчиків і ділянок підприємств, будівель і споруд різного призначення, що знов будуються або реконструюються, треба проводити згідно з ДСТУ-Н Б В.2.6-188:2013.

9.21. Огородження пам'яток культурної та історичної спадщини треба виконувати згідно з регламентами, встановленими для цих споруд.

9.22. На територіях загального користування застосовують декоративні металеві огороження. Треба передбачати розміщення захисних металевих огорожень висотою не менше ніж 0,5 м у місцях прилягання газонів до проїздів, стоянок автомобільного транспорту, у місцях можливого наїзду автомобілів на газон і витоптування стежок через газон. Огородження треба розміщувати на території газону з відступом від межі прилягання від 0,2 м до 0,3 м. Під час проектування середніх і високих видів огорожень у місцях перетину з підземними спорудами передбачають конструкції огорожень, що дозволяють проводити ремонтні та будівельні роботи.

9.23. У випадку знаходження дерев у зонах інтенсивного пішохідного руху або у зонах виробництва будівельних робіт та реконструкції за відсутності інших видів захисту треба передбачувати захисні пристовбурні огороження висотою не менше ніж 0,9 м, діаметром не менше ніж 0,8 м в залежності від віку, породи дерева та інших характеристик.

9.24. Планування окремої земельної ділянки, будівництво на ній будинків і споруд власниками або користувачами здійснюється з урахуванням законних інтересів інших власників або користувачів земельних ділянок, будинків і споруд та містобудівних та планувальних вимог і обмежень щодо гранично допустимої висоти будівель, мінімально допустимі відстані від об'єктів, які проектуються, до меж земельної ділянки (згода суміжних землекористувачів), мінімально допустимі відстані від об'єкта, який проектується, до існуючих будинків і споруд та огорожі.

9.25. Встановлення огорожі на межі між сусідніми землекористувачами регламентовано ДБН Б.2.2-12:2019, ДБН В.2.2.-5:2011, ДСТУ-Н Б В.2.6-188:2013.

9.26. Висота огорожі повинна бути не більше 2 м від рівня поверхні землі (не враховуючи висоту огорожі, що служить підпільною стінкою).

9.27. Огорожа між суміжними ділянками повинна забезпечувати провітрювання та інсоляцію.

9.28. Тип огорожі при видачі будівельного паспорта погоджувати з головним архітектором міста.

9.29. Огорожа присадибних земельних ділянок не може виступати за червону лінію.

9.30. Для розв'язання спірних питань щодо влаштування огорож, їх конструкцій застосовуються положення Земельного кодексу України, діючі стандарти, норми та правила.

УТРИМАННЯ ФАСАДІВ І ПОКРІВЕЛЬ

9.30. Керівники підприємств, установ, організацій, приватні підприємці, у володінні або на балансі яких знаходяться будинки і споруди, зобов'язані забезпечити своєчасне проведення робіт по реставрації ремонту і фарбуванню фасадів зазначених об'єктів і їхніх окремих елементів (балконів, лоджій, тощо) а також підтримувати в чистоті і справному стані розташовані на фасадах інформаційні таблички, пам'ятні дошки, тощо.

9.31. Забороняється самовільне переустаткування фасадів будинків і їхніх конструктивних елементів.

9.32. Житлові, адміністративні, виробничі і громадські будинки повинні бути обладнані будинковими знаками, а житлові будинки крім того, покажчиками номерів під'їздів і квартир, що повинні утримуватися в чистоті і справному стані.

9.33. У зимовий час власниками, балансоутримувачами повинно бути організовано, своєчасне очищення покрівель від снігу, льоду і бурульок.

9.34. Очищення покрівель будинків на сторонах, що виходять на пішохідні зони, від утвореного льоду, повинне здійснюватися негайне в міру його утворення с попередньою установкою огороження на небезпечних ділянках.

9.35. Очищення дахів будинків здійснюється в денний час доби. Перед скиданням снігу і льоду необхідно вжити попереджувальних заходів для забезпечення безпеки руху пішоходів.

10. ПОРЯДОК ЗДІЙСНЕННЯ САМОВРЯДНОГО КОНТРОЛЮ У СФЕРІ БЛАГОУСТРОЮ МІСТА

10.1. Контроль у сфері благоустрою населеного пункту спрямований на забезпечення дотримання всіма органами державної влади, органами місцевого самоврядування, підприємствами, установами, організаціями незалежно від форм власності та підпорядкування, а також громадянами, у тому числі іноземцями та особами без громадянства, вимог Закону України «Про благоустрій населених пунктів», «Про відходи» та інших нормативно-правових актів, у тому числі цих правил.

10.2. Самоврядний контроль за станом благоустрою міста здійснюється відповідно до статті 40 Закону України «Про благоустрій населених пунктів».

10.3. Для здійснення постійного, безпосереднього контролю за станом благоустрою населених пунктів, виконанням вимог цих правил благоустрою міста, затверджених органом місцевого самоврядування, в тому числі організації озеленення, охорони зелених насаджень і водойм, створення місць відпочинку громадян, утримання в належному стані закріплених за підприємствами, установами, організаціями територій, Переяслав-Хмельницька міська рада відповідно до статті Закону України «Про благоустрій населених пунктів» може утворювати інспекції з благоустрою населених пунктів.

10.4. Громадський контроль у сфері благоустрою населеного пункту здійснюється відповідно до статті 41 Закону України «Про благоустрій населених пунктів».

10.5. Контроль за станом благоустрою міста, перевірка санітарного стану прилеглих та закріплених за підприємствами, організаціями, установами, власниками будівель та споруд торгівельного, соціально-культурного, спортивного та іншого призначення, власниками або користувачами присадибних ділянок, територій, а також контроль за дотриманням та здійсненням заходів, спрямованих на виконання вимог цих Правил здійснюється особами, уповноваженими органом місцевого самоврядування, інспекторами з контролю у сфері

благоустрою міста, уповноваженими співробітниками Національної поліції України, іншими підприємствами, установами та організаціями, які несуть відповідальність за належне утримання об'єктів благоустрою.

10.6. За результатами перевірки контролюючим органом складається документ (припис, вимога тощо) у якому вказуються виявлені недоліки, встановлюється термін для їхнього усунення. У разі не усунення зафіксованих порушень у передбачений термін настає відповідальність, передбачена законодавством.

10.7. Уповноважений виконавчий орган з питань благоустрою Переяслав-Хмельницької міської ради надає методичні рекомендації та координує діяльність всіх підприємств, установ та організацій у сфері благоустрою. Скликає в установленому порядку наради з питань благоустрою, погоджує плани заходів та вимагає звіти (інформацію з окремих питань благоустрою) про виконані роботи, направляє виконавчому комітету.

10.8. Самоврядний контроль у сфері збирання, перевезення, перероблення та утилізації твердих побутових відходів здійснюється через :

10.8.1. Проведення перевірок території та розгляду звернень підприємств, установ, організацій та громадян.

10.8.2. Участь в обговоренні проектів збирання, перевезення, перероблення та утилізації твердих побутових відходів, іншої технічної документації з вищевказаних питань, внесення відповідних пропозицій на розгляд Переяслав-Хмельницької міської ради, виконавчого комітету, тощо.

10.8.3. Подання позовів до суду про відшкодування шкоди, завданої порушенням законодавства з питань збирання, перевезення, перероблення та утилізації твердих побутових відходів та вимог цих Правил.

10.9. Притягнення осіб, винних у порушенні законодавства у сфері благоустрою, у тому числі збирання, перевезення, перероблення та утилізації ТПВ, до відповідальності, передбаченої законодавством України, не звільняє їх від обов'язків відшкодування шкоди, завданої внаслідок порушення вимог законодавства України.

10.10. Шкода, завдана внаслідок порушення законодавства з питань благоустрою, у тому числі збирання, перевезення, перероблення та утилізації твердих побутових відходів, підлягає компенсації у повному обсязі без застосування норм зниження розміру стягнення незалежно від сплати збору за забруднення довкілля та погіршення якості природних ресурсів у розмірах, які визначаються на підставі затверджених у встановленому порядку методик, розрахунків щодо обрахування шкоди. У такому разі шкода компенсується за фактичними витратами згідно з п.13 ст.10 Закону України "Про благоустрій населених пунктів".

10.11. Відповідно до п.2 ст.17 Закону України "Про благоустрій населених пунктів" громадяни у сфері благоустрою населених пунктів зобов'язані:

10.11.1. Утримувати у належному стані закріплені у встановленому порядку за ними території.

10.11.2. Дотримуватися правил благоустрою території населеного пункту.

10.11.3. Не порушувати права і законні інтереси інших суб'єктів у сфері благоустрою населених пунктів.

10.11.4. Відшкодовувати у встановленому порядку збитки, завдані порушенням законодавства з питань благоустрою населених пунктів.

Збитки, завдані об'єкту благоустрою у результаті порушення законодавства з питань благоустрою населених пунктів, підлягають відшкодуванню у встановленому порядку. У разі пошкодження чи знищення елементів благоустрою, визначених у п.2. ч.2 ст.19 Закону

України “Про благоустрій населених пунктів”, винна юридична чи фізична особа усуває пошкодження (відновлює елементи благоустрою) власними силами або за домовленістю з балансоутримувачем, перераховуючи на його рахунок суму відновної вартості. У разі відмови від добровільного здійснення відшкодування стягнення за завдану шкоду з винних осіб здійснюється у судовому порядку.

Порядок визначення відновної вартості благоустрою затверджено постановою Кабінету Міністрів України від 15.06.2006 № 826 “Порядок визначення відновної вартості об’єктів благоустрою”.

Розмір відшкодування збитків, завданих об’єкту благоустрою, визначається балансоутримувачем за Методикою визначення відновної вартості об’єкта благоустрою, затвердженою наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 03.11.2008 № 326.

10.12. Повноваження посадових осіб контролюючого (наглядового) органу:

10.12.1. Посадові особи мають право:

10.12.1.1. Нагляду (контролю) за дотриманням юридичними та фізичними особами: вимог цих Правил; вимог природоохоронного законодавства України; виконання рішень міської ради, рішень виконавчого комітету, розпоряджень міського голови з питань екології, розміщення зовнішньої реклами та благоустрою міста.

10.12.1.2. Складати протоколи про адміністративне правопорушення.

10.12.2. Якщо під час перевірки виявлено порушення вимог цих Правил, посадова особа наглядового (контролюючого) органу у межах наданих повноважень, зобов’язана скласти: документи реагування на усунення порушення (припис, вимога тощо) та є обов’язковими для виконання у визначений термін особами, відповідальними за утримання об’єктів благоустрою; протокол про адміністративне правопорушення.

10.12.3. Протокол про адміністративне правопорушення складає посадова особа контролюючого (наглядового) органу при вчиненні адміністративного правопорушення, передбаченого відповідною статтею КУпАП.

10.12.4. При вчиненні однією посадовою чи фізичною особою двох або більше адміністративних правопорушень протокол про вчинення адміністративного правопорушення складається за кожне правопорушення окремо.

10.12.4.1. У протоколі про адміністративне правопорушення зазначаються відомості про особу, яка здійснила порушення. Протокол підписують особа, яка його склала, і особа, яка вчинила адміністративне правопорушення. При наявності свідків і потерпілих протокол можуть підписувати також і ці особи.

10.12.4.2. У разі відмови особи, яка вчинила правопорушення, від підписання протоколу, у ньому робиться відповідний запис. Особа, яка вчинила правопорушення, має право подати пояснення і зауваження щодо змісту протоколу, які додаються до протоколу, а також викласти мотиви своєї відмови від його підписання. При складанні протоколу особі, яка здійснила правопорушення, роз’яснюються її права і обов’язки, передбачені ст.268 КУпАП, про що робиться відмітка у протоколі.

10.12.4.3. У п’ятиденний термін після складення протокол надсилається на розгляд до адміністративних комісій при Переяслав-Хмельницькій міській раді чи органу місцевого самоврядування за місцем проживання правопорушника.

10.12.4.4. Справу про адміністративне правопорушення розглядає адміністративна комісія у п’ятнадцятиденний термін з дня отримання протоколу. На засідання адміністративної комісії запрошуються особи, відносно яких складено протокол про адміністративне правопорушення.

10.12.4.5. За результатами розгляду справи про адміністративне правопорушення адміністративна комісія виносить постанову у справі. Постанова повинна містити:

- 1) найменування органу, який виніс постанову, дату розгляду справи;
- 2) відомості про особу, щодо якої розглядається справа;
- 3) викладення обставин, встановлених при розгляді справи;
- 4) зазначення нормативного акта, який передбачає відповідальність за дане адміністративне правопорушення;
- 5) прийняте у справі рішення.

10.13. Відшкодування майнової шкоди, заподіяної об'єкту благоустрою під час вчинення адміністративного правопорушення здійснюється у порядку, визначеному законодавством України. Розмір цивільно-правової відповідальності за збитки, нанесені об'єктам благоустрою, встановлюється відповідно до норм, встановлених Цивільним кодексом України, законами України, постановами Кабінету Міністрів України та іншими нормативно-правовими актами, що регулюють взаємовідносини у сфері благоустрою населених пунктів.

Секретар міської ради

П. БОЧАРІН

МЕЖІ
утримання прилеглих територій підприємств, установ, організацій

№ з/п	Прилегла територія	Суб'єкти господарювання, на яких покладається утримання прилеглої території	Межі утримання прилеглої території підприємства, установи, організації (не менше)
1	2	3	4
1	Двори, тротуари, покриття проїзної частини проїздів, прибудинкової території житлового фонду ЖК, ЖБК і ОСББ	Житловий кооператив, житлово-будівельний кооператив, об'єднання співвласників багатоквартирного будинку	20 м від межі відведеної земельної ділянки та до проїжджої частини вулиці
2	Двори, тротуари, майданчики, покриття проїжджої частини вулиці, інші території земельних ділянок, що надані у власність або користування юридичним або фізичним особам	Власники або користувачі земельних ділянок	20 м від межі земельної ділянки та до проїжджої частини вулиці
3	Території, прилеглі до об'єктів соціальної інфраструктури	Суб'єкти господарювання, що експлуатують вказані об'єкти	15 м від межі земельної ділянки до проїжджої частини вулиці
4	Території, прилеглі до автозаправних станцій	Суб'єкти господарювання, що експлуатують вказані об'єкти	50 м від межі земельної ділянки, що надана у власність або користування, та до проїжджої частини вулиці
5	Території, прилеглі до торговельних центрів, об'єктів побутового обслуговування, громадського	Суб'єкти господарювання, що експлуатують вказані об'єкти	20 м від межі земельної ділянки, що надана у власність або користування, та

	харчування, авторемонтних майстерень, магазинів, ринків, тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності		до проїжджої частини вулиці
6	Території, прилеглі до колективних гаражів	Гаражно-будівельні кооперативи	20 м від межі земельної ділянки, що надана у власність або користування, та до проїжджої частини вулиці
7	Території, прилеглі до центрально-теплових, трансформаторних, газорозподільних, тяглових підстанцій	Підприємства, установи, організації, на балансі яких знаходяться вказані об'єкти	у радіусі 10 м від периметру споруд та до проїжджої частини вулиці
8	Автобусні зупинки та зупинки маршрутних транспортних засобів і стоянки (місця відстою) маршрутних таксі	Відповідні дорожньо-експлуатаційні підприємства або інші суб'єкти господарювання на договірних засадах	у радіусі 20 м від периметру споруд та до проїжджої частини вулиці
9	Майданчики для паркування	Суб'єкти господарювання, які утримують майданчики для паркування	20 м від периметру споруд та до проїжджої частини вулиці
10	Мости, шляхопроводи, інші штучні споруди, території під шляхопроводами	Балансоутримувачі штучних споруд	10 м від периметру споруд
11	Контейнерні майданчики	Балансоутримувачі територій, на яких розміщено контейнерні майданчики	5 м від периметру споруди
12	Території, відведені під проектування та забудову	Фізичні особи, яким відповідно до законодавства відведені земельні ділянки, незалежно від того, ведуться на них роботи чи не ведуться	20 м від межі земельної ділянки, яка відведена під проектування та забудову, та до проїжджої частини вулиці

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ
проекту рішення Переяслав-Хмельницької міської ради Київської області
«Про затвердження Правил благоустрою території міста Переяслава-Хмельницького»

Аналіз регуляторного впливу розроблено на виконання та з дотриманням вимог статті 8 Закону України від 11.09.2003 №1160-IV «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та з урахуванням Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта, затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 № 308 (зі змінами, затвердженими Постановою Кабінету Міністрів України від 16.12.2015 № 1151). Аналіз визначає правові та організаційні засади реалізації проекту вказаного регуляторного акта

Назва регуляторного органу: Переяславська міська рада

Назва документа: проект рішення Переяславської міської ради «Про затвердження Правил благоустрою території міста Переяслава»

Розробник аналізу регуляторного впливу: Відділ капітального будівництва та житлово-комунального господарства Переяслав-Хмельницької міської ради

Відповідальна особа : начальник відділу Спасик Тарас Тарасович

Контактний телефон:04567-5-27-12

I. Визначення проблеми

Статтею 34 Закону України «Про благоустрій населених пунктів» передбачено, що Правила благоустрою населених пунктів розробляються на підставі Типових правил благоустрою населених пунктів для всіх сіл, селищ і міст і затверджуються відповідними органами місцевого самоврядування.

Наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 27.11.2017 року № 310 було затверджено Типові Правила благоустрою населених пунктів.

На сьогодні на території міста Переяслава діють «Правила благоустрою, санітарного утримання територій, забезпечення чистоти і порядку в місті Переяславі-Хмельницькому Київської області», затверджені рішенням сесії Переяслав-Хмельницької міської ради від 01.08.2008 № 11-23-V.

За минулий час суттєво змінилась законодавча база у сфері благоустрою, існуючі правила не забезпечують в повному обсязі виконання вимог чинних нормативно-правових актів у сфері благоустрою. Існуючі норми Правил не забезпечують утримання належного прибирання території міста та утримання об'єктів та елементів благоустрою. Найбільш проблемним питанням є вивезення твердих побутових відходів, санітарна очистка міста та утримання зелених насаджень. Причинами та умовами виникнення зазначених проблем є недостатнє регулювання відносин у сфері благоустрою, відсутність чіткого нормативного регулювання прав та обов'язків суб'єктів господарювання у сфері благоустрою. Визначені проблеми справляють негативний вплив перш за все на громадян міста, не забезпечують сприятливе для життєдіяльності середовище, у тому числі захист довкілля, належний санітарний стан, збереження елементів благоустрою.

У зв'язку з цим з метою врегулювання відносин, що виникають у сфері благоустрою населених пунктів, і створення сприятливого для життєдіяльності людини, довкілля, збереження і охорону навколишнього середовища, забезпечення санітарного та епідемічного благополуччя населення на території міста Переяслава-Хмельницького виникла необхідність на підставі Типових Правил благоустрою території населених пунктів розробити Правила благоустрою території міста Переяслава-Хмельницького.

Досягти мети передбачається шляхом встановлення або врегулювання прав та обов'язків учасників правовідносин у сфері благоустрою населених пунктів, визначення комплексу заходів, необхідних для забезпечення чистоти і порядку, та загальнообов'язкових вимог та норм, за порушення яких передбачено відповідальність.

Відносини, пов'язані із проведенням благоустрою території м.Переяслава-Хмельницького, зачіпає інтереси всіх верств населення, основними населенню сфері благоустрою стосуються усіх верств населення.

Основні групи (підгрупи), на які проблема справляє вплив:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	+	
Держава	+	
Територіальна громада м.Переяслава	+	
Суб'єкти господарювання, у тому числі суб'єкти малого підприємництва	+	

II. Цілі державного регулювання

Регуляторний акт розроблено з метою створення умов захисту і відновлення сприятливого для життєдіяльності як людини, так і суб'єктів господарювання середовища, захисту довкілля, покращення санітарного стану та мікроклімату, зниження рівня шуму, належне утримання та раціональне використання території населених пунктів, охорону об'єктів благоустрою, виконання вимог Закону України «Про благоустрій населених пунктів», вдосконалення нормативної бази, впровадження державної регуляторної політики у сфері благоустрою, врегулювання правовідносин між суб'єктами, на яких розповсюджується дія регуляторного акта.

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

Запропонований спосіб регулювання, а саме затвердження Правил благоустрою території міста Переяслава-Хмельницького на підставі Типових правил благоустрою, є найбільш прийнятним способом досягнення поставлених цілей, який повною мірою відповідає вимогам законодавства.

Ефективність запропонованого способу регулювання ґрунтується на загальнообов'язковому характері рішень органів місцевого самоврядування, прийнятих в межах повноважень, для всіх суб'єктів на відповідній території.

Запропонований спосіб регулювання відповідає принципам державної регуляторної політики, таким як доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

Вид альтернатив	Опис альтернативи
Альтернатива 1	<i>Неприйняття запропонованого регуляторного акта (збереження існуючого механізму регулювання)</i> Дана альтернатива не прийнятна через те, що Правила благоустрою затверджені рішенням Переяслав-Хмельницької міської ради від 01.08.2008 р. № 11-23-V, що діють на території міста Переяслава-Хмельницького не відповідають вимогам чинних нормативно-правових актів, а тому не можуть бути застосовані для регулювання відносин у сфері благоустрою, а також, забезпечити охорону прав і законних інтересів жителів міста.
Альтернатива 2	<i>Залучення юридичних та фізичних осіб до</i>

	<p><i>добровільного виконання дій, спрямованих на утримання міста в належному санітарному стані, збереження елементів благоустрою.</i></p> <p>Застосування даної альтернативи є неефективною, оскільки залучення до таких дій на добровільній основі не є методом, що забезпечує постійне докладання зусиль до збереження благоустрою міста, оскільки такі дії можуть вчинятися виключно на добровільній основі.</p>
Альтернатива 3	<p><i>Прийняття запропонованого регуляторного акту.</i></p> <p>Прийняття запропонованого регуляторного акту надасть можливість:</p> <ul style="list-style-type: none"> - дотримання вимог законодавства щодо затвердження правил благоустрою території; - сформувані прозорі вимоги щодо проведення в місті єдиної політики з підтримки благоустрою; - чітке визначення прав і обов'язків суб'єктів у сфері благоустрою; - розмежування відповідальності між суб'єктами господарювання, населенням та місцевою владою; - формування сприятливого для життєдіяльності людини середовища, раціонального використання ресурсів територіальної громади міста, захисту довкілля; - наявність єдиного систематизованого нормативно-правового акту, який регулює відносини, що виникають у сфері благоустрою міста Переяслава-Хмельницького; - здійснювати контроль у сфері благоустрою міста із застосуванням статті 152 Кодексу України про адміністративні правопорушення.

3.2. Оцінка обраних альтернативних способів досягнення цілей Оцінка впливу на сферу інтересів держави

Вид альтернатив	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Відсутні	Витрати на організацію роботи та заходів з благоустрою міста, а також, відновлення об'єктів благоустрою за рахунок місцевого бюджету.

Альтернатива 2	Відсутність витрат на здійснення контролю за дотриманням правил благоустрою та на організацію робіт з благоустрою території у разі безумовного виконання і дотримання фізичними особами та суб'єктами господарювання правил благоустрою.	Витрати на проведення роз'яснювальної роботи серед мешканців міста та суб'єктів господарювання, що провадять діяльність на території міста. У разі невиконання заходів з благоустрою та недотримання правил благоустрою фізичними особами та суб'єктами господарювання, заходи, щодо утримання об'єктів благоустрою здійснюватиметься за рахунок місцевого бюджету.
Альтернатива 3	<ul style="list-style-type: none"> -забезпечення дотримання вимог законодавства України у сфері благоустрою; -чітке визначення прав і обов'язків суб'єктів у сфері благоустрою; -розмежування відповідальності між суб'єктами господарювання, населенням та місцевою владою; - формування сприятливого для життєдіяльності людини середовища, раціонального використання ресурсів територіальної громади міста, захисту довкілля; -наявність єдиного систематизованого нормативно-правового акту, який регулює відносини, що виникають у сфері благоустрою міста; - дає змогу здійснювати контроль у сфері благоустрою міста із 	Витрати, пов'язані з організацією контролю за дотримання затверджених правил благоустрою (орієнтовно 1820,00 грн.)

	застосуванням статті 152 Кодексу України про адміністративні правопорушення.	
--	------------------------------------------------------------------------------	--

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернатив	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Організація роботи та заходів з благоустрою міста, а також, відновлення об'єктів благоустрою за рахунок місцевого бюджету	Неможливі витрати на покращення санітарного стану через брак фінансування з місцевого бюджету
Альтернатива 2	Залучення в розвиток інфраструктури міста періодичні надходження коштів на часткове покращення об'єктів благоустрою	Витрати на виконання заходів щодо утримання об'єктів благоустрою за власний рахунок
Альтернатива 3	Чітке визначення прав та розподіл обов'язків у сфері благоустрою між громадянами, органами влади, установами, організаціями та суб'єктами господарювання	Витрати на виконання обов'язків відповідно до затверджених правил благоустрою міста

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	-	27	46	1229	1302
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	-	2,1	3,5	94,4	100%

Вид альтернатив	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Організація роботи та заходів з благоустрою міста, а також, відновлення об'єктів благоустрою за рахунок місцевого бюджету.	Можливі витрати на покращення санітарного стану через брак фінансування з місцевого бюджету.
Альтернатива 2	Розвиток інфраструктури міста, періодичне та часткове покращення.	Витрати на виконання заходів щодо утримання об'єктів благоустрою за власний рахунок.
Альтернатива 3	Чітке визначення прав та розподіл обов'язків у сфері благоустрою між громадянами, органами влади, установами, організаціями та суб'єктами господарювання.	Витрати на виконання обов'язків відповідно до затверджених правил благоустрою міста, орієнтовно 38 грн./міс=2280/5 років з ІСГД (у разі, якщо СГД братимуть пайову участь в утриманні об'єктів благоустрою)

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного балу
Альтернатива 1	1 – цілі прийняття регуляторного акта не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати)	Дана альтернатива є непринятною через те, що діючий документ не відповідає вимогам чинних нормативно-

		правових актів, а тому не може за допомогою сучасних важелів регулювати відносини у сфері благоустрою, забезпечувати охорону прав і законних інтересів жителів міста Переяслава-Хмельницького.
Альтернатива 2	2 – цілі прийняття регуляторного акта можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, деякі важливі та критичні аспекти проблеми залишаться невирішеними)	Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково
Альтернатива 3	3 – цілі прийняття регуляторного акта можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть)	Цілі прийняття проекту розпорядження «Про затвердження правил благоустрою території міста Переяслава-Хмельницького» будуть досягнуті майже у повній мірі. Даними правилами буде чітко визначено права і обов'язки суб'єктів у сфері благоустрою, а також розмежовано відповідальність між суб'єктами господарювання, населенням та органами влади

Обґрунтування

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у
--------------------------	-------------------	--------------------	-------------------------------------------------

			рейтингу
Альтернатива 3	<p>Держава: -відповідальне становлення юридичних та фізичних осіб до збереження об'єктів та елементів благоустрою; -здійснення будь-якої діяльності з додержанням санітарних та будівельних норм і правил; -покращення санітарного стану території міста; -покращення та підтримка належного санітарно-технічного стану земельних ділянок, збереження і утримання вулиць, споруд, будівель, парків, скверів, рекламоносіїв, об'єктів для здійснення підприємницької діяльності; малих архітектурних форм; -користування суспільними благами за рахунок покращення санітарного та технічного стану доріг, вулиць, скверів, інших об'єктів та елементів</p>	<p>Держава: Витрати, пов'язані з дотриманням затверджених правил благоустрою (орієнтовно 1640,00 грн.)</p> <p>Громадяни: Витрати на виконання обов'язків відповідно до затверджених правил благоустрою міста</p> <p>Суб'єкти господарювання: Витрати на виконання обов'язків відповідно до затверджених правил благоустрою міста або орієнтовно 38 грн/міс=2280 грн./5 років або 11400,00 грн/рік з 25 СГД (у разі, якщо СГ братимуть пайову участь в утриманні об'єктів благоустрою)</p> <p>Сумарні витрати, тис.грн.</p>	<p>При виборі зазначеної альтернативи буде максимально досягнуто цілі державного регулювання</p>

	<p>благоустрою загального користування.</p> <p>Громадяни: -упорядкування відносин між суб'єктами господарювання та окремими громадянами у сфері благоустрою.</p> <p>Суб'єкти господарювання: упорядкування відносин між суб'єктами господарювання та окремими громадянами у сфері благоустрою.</p>	Орієнтовно 13600,25 грн.	
Альтернатива 2	<p>Держава: Відсутність витрат на здійснення контролю за дотриманням правил благоустрою та на організацію робіт з благоустрою території у разі безумовного виконання і дотримання фізичними особами та суб'єктами господарювання правил благоустрою</p> <p>Громадяни: Розвиток інфраструктури міста за рахунок бюджетних коштів, які мали б бути спрямовані на здійснення контролю за дотриманням</p>	<p>Держава: Витрати на проведення роз'яснювальної роботи серед мешканців міста та суб'єктів господарювання, що провадять діяльність на території міста. У разі невиконання заходів з благоустрою та недотримання правил благоустрою фізичними особами та</p>	<p>У разі невиконання заходів з благоустрою та недотримання правил благоустрою фізичними особами та суб'єктами господарювання, заходи утримання об'єктів благоустрою здійснюватиметься за рахунок місцевого бюджету. Цілі регулювання можуть бути досягнуті</p>

	<p>правил благоустрою та на організацію робіт з благоустрою території міста</p> <p>Суб'єкти господарювання:</p> <p>Розвиток інфраструктури міста за рахунок бюджетних коштів, які мали б бути спрямовані на здійснення контролю за дотриманням правил благоустрою та на організацію робіт з благоустрою території міста</p>	<p>утримання об'єктів благоустрою здійснюватиметься за рахунок місцевого бюджету</p> <p>Громадяни:</p> <p>Витрати на виконання заходів щодо утримання об'єктів благоустрою за власний рахунок</p> <p>Суб'єкти господарювання:</p> <p>Витрати на виконання заходів щодо утримання об'єктів благоустрою за власний рахунок</p> <p>Сумарні витрати, тис.грн.</p> <p>Орієнтовно 5000,00 грн. (без урахування витрат на виконання заходів щодо утримання об'єктів благоустрою за власний рахунок СГ та громадянами)</p>	<p>частково.</p>
<p>Альтернатива 1</p>	<p>Держава:</p> <p>Організація роботи та заходів з благоустрою міста, а також, відновлення об'єктів благоустрою за рахунок місцевого бюджету</p>	<p>Держава:</p> <p>Організація роботи та заходів з благоустрою міста, а також, відновлення об'єктів благоустрою за рахунок місцевого</p>	<p>У разі залишення діючого документу без змін, військово-цивільна адміністрація не зможе за допомогою сучасних важелів</p>

	<p>Громадяни: Організація роботи та заходів з благоустрою міста, а також, відновлення об'єктів благоустрою за рахунок місцевого бюджету</p> <p>Суб'єкти господарювання: Організація роботи та заходів з благоустрою міста, а також, відновлення об'єктів благоустрою за рахунок місцевого бюджету</p>	<p>бюджет.</p> <p>Громадяни: Можливі витрати на покращення санітарного стану через брак фінансування з місцевого бюджету</p> <p>Суб'єкти господарювання: Можливі витрати на покращення санітарного стану через брак фінансування з місцевого бюджету</p>	<p>регулювати відносини у сфері благоустрою, забезпечувати охорону прав і законних інтересів громадян-жителів міста Переяслава-Хмельницького</p>
--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Ризики

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 3	Цілі прийняття проекту розпорядження «Про затвердження правил благоустрою території міста Переяслава-Хмельницького» будуть досягнуті майже у повній мірі. Даними правилами буде чітко визначено права і обов'язки суб'єктів у сфері благоустрою, а також розмежовано відповідальність між суб'єктами господарювання, населенням та органами влади	Внесення змін до чинного законодавства

Альтернатива 2	Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково. Балансу інтересів досягнути неможливо	У разі невиконання заходів з благоустрою та недотримання правил благоустрою фізичними особами та суб'єктами господарювання, заходи щодо утримання об'єктів благоустрою здійснюватиметься за рахунок місцевого бюджету
Альтернатива 1	У разі неприйняття регуляторного акта, діючий документ не буде відповідати вимогам чинних нормативно-правових актів, а тому не зможе за допомогою сучасних важелів регулювати відносини у сфері благоустрою, забезпечувати охорону прав і законних інтересів громадян – жителів міста Переяслава-Хмельницького. Вказана альтернатива є неприйнятною.	Не можливо вирішити питання стосовно усних та письмових скарг від фізичних осіб та суб'єктів господарювання щодо створення стихійних сміттєзвалищ на територіях загального користування (парки, провулки, прибудинкові території, інші об'єкти)

V. Механізм та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

Для розв'язання проблеми пропонується Правила благоустрою території міста Переяслава затвердити у відповідності до Типових Правил благоустрою території населених пунктів, затверджених наказом Міністерства регіональної політики, будівництва та житлово-комунального господарства від 27.11.2017 р № 310.

Основними принципами запропонованого рішення є встановлення єдиних вимог до порядку благоустрою та утримання територій об'єктів благоустрою міста Переяслава для всіх учасників, чітке визначення правового статусу всіх суб'єктів

правових відносин у сфері благоустрою міської території, здійснення комплексу заходів, необхідних для забезпечення чистоти і порядку на території міста,

Прийнятий регуляторний акт буде доведений до керівників підприємств, установ, організацій, закладів, суб'єктів підприємницької діяльності, які розташовані на території міста Переяслава.

Запропонований механізм дії даного проекту регуляторного акта відповідає принципам державної регуляторної політики, а саме: доцільності, адекватності, ефективності, прозорості, передбачуваності.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

Визначення очікуваних результатів прийняття запропонованого регуляторного акту припускає наведення аналізу вигод та витрат, що виникають у різних груп суб'єктів, на які поширюється дія цього акта.

Даний регуляторний акт певним чином впливає на інтереси суб'єктів господарювання, громадян та органів місцевого самоврядування, які мають різний характер і соціальний ефект.

Сфера впливу	Вигоди	Витрати
Територіальна громада	- покращення санітарного стану міста; - відкритість та доступність для громадян інформації про благоустрій населених пунктів; - поліпшення зовнішнього благоустрою міста, естетичного вигляду об'єктів благоустрою (вулиць, скверів, площ, зупинок громадського транспорту	витрат не передбачається

	тощо).	
Міська влада	упорядкування відносин між суб'єктами у сфері благоустрою; відповідно до державних норм, стандартів і правил щодо питань благоустрою; створення умов сталого розвитку міста;	витрати на розробку документа та його інформаційне супроводження
Суб'єкти господарювання	наявність документу, що регламентує основні вимоги щодо організації виконання робіт з благоустрою міста; гарантовані та рівні можливості;	витрати на утримання в належному санітарному стані територій власних або орендованих земельних ділянок та прилеглих до них територій, зелених насаджень та інших об'єктів благоустрою

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Правила благоустрою території міста Переяслава є місцевим регуляторним нормативно-правовим актом, загальнообов'язковим до застосування на території міста Переяслава.

Строк дії запропонованого регуляторного акту є необмеженим.

При виникненні змін у чинному законодавстві, які можуть впливати на дію запропонованого акта, а також в разі необхідності, в тому числі за результатами відстеження результативності регуляторного акта, до нього будуть вноситись відповідні корегування.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта.

У зв'язку з неможливістю об'єктивного обчислення розмірів прогнозованих значень показників результативності дії регуляторного акта у кількісному виразі, наводимо текстовий опис результативності акта.

№	Назва показника	Одиниця виміру	Значення показника
1	Розмір надходжень до місцевого бюджету, пов'язаних з дією регуляторного акта	грн.	Можливі надходження від штрафів за адміністративні правопорушення
2	Кількість суб'єктів господарювання, на яких поширюється дія акта	од.	1275
3	Розмір коштів, що витратимуться суб'єктами господарювання, пов'язаними з виконанням вимог акта	грн.	Орієнтовно 38 грн/місяць (разі, якщо СГ братимуть пайову участь в утриманні об'єктів благоустрою)
4	Час, що витратиметься суб'єктами господарювання, пов'язаними з виконанням вимог акта	год.	Орієнтовно 2 години
5	Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта	%	90% Рішення оприлюднюється на офіційному веб-сайті Переяславської міської ради

ІХ. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності

Відстеження результативності проекту рішення здійснюватиметься за допомогою порівняння числових показників (кількість осіб, притягнених до відповідальності за порушення у сфері благоустрою, кількості коштів, направлених на утримання об'єктів благоустрою, кількості приписів про припинення або усунення наслідків порушення правил благоустрою).

Джерелами інформації для відстеження результативності регуляторного акту будуть служити періодичні перевірки, рейди уповноважених представників органів місцевого самоврядування, органів самоорганізації населення та їх оперативна інформація щодо рівня благоустрою міста, а також дані адміністративної комісії

при виконавчому комітеті Переяслав-Хмельницької міської ради про кількість порушень Правил благоустрою м. Переяслава.

Оцінка ефективності регуляторного акту буде здійснюватись за допомогою проведення базового, повторного та періодичного відстеження результативності регуляторного акту.

Базове відстеження результативності даного регуляторного акту буде проведено відразу після його затвердження та набрання ним чинності.

Повторне відстеження результативності дії акта буде проведено через рік з дня прийняття цього регуляторного акта.

Періодичне відстеження має бути здійснено раз на три роки після проведення повторного відстеження результативності, за кількісними показниками порівнюватися з показниками, визначеними під час повторного відстеження.

У разі виявлення нерегульованих та проблемних моментів, які передбачається встановлювати шляхом аналізу якісних та кількісних показників дії цього акта, буде розглядатись можливість їх виправлення шляхом внесення відповідних змін.

Заступник міського голови



Наталія УСТИЧ

Підготував:
Начальник відділу



Т.СПАСИК

Додаток до аналізу регуляторного впливу проекту рішення Переяслав-Хмельницької міської ради «Про затвердження Правил благоустрою території міста Переяслава»

ТЕСТ

малого підприємства (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємства щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємства та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з 22.04.2018р. по 07.06.2018р.

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прямі (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прямі (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1	Робоча нарада	11	Надана інформація по суті
2	Опитування суб'єктів господарювання в телефонному режимі	17	Обговорено проблемні питання у сфері благоустрою територій та вироблення дієвих шляхів їх розв'язання, зокрема отримано інформацію щодо кількості суб'єктів господарювання часові витрати щодо благоустрою

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємства (мікро- та малі):

Кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 1229 (одиниць) мікропідприємництва та 46 (одиниць) малих підприємств; питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 97,9 (відсотків) (відповідно до таблиці "Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання" додатка 1 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта).

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
Оцінка "Прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання				
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	0	0	0
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	0	0	0
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)	0	0	0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0	0	0
5	Інші процедури:	0	0	0
6	Разом, гривень <i>Формула:</i> (сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5)	0	x	0
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання,	1275,00		

	одиниць			
8	Сумарно, гривень <i>Формула: відповідний стовпчик "разом" X кількість суб'єктів малого підприємства, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 6 X рядок 7)</i>	0	0	0

Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємства щодо виконання регулювання та звітування

Розрахунок вартості 1 людино-години:

Норма робочого часу на 2018 рік становить при 40-годинному робочому тижні – 1993,0 години (Норми тривалості робочого часу на 2019 рік. Лист Мінсоцполітики від 08.08.2018 р. № 78/0/206-18 «Про розрахунок норми тривалості робочого часу на 2019 рік») Використовується мінімальний розмір заробітної плати. За Законом України середній мінімальний щомісячний розмір заробітної плати становить 4173 грн. та 25,13 грн у погоднюваному розмірі (Закон Верховної Ради України від 23.11.2018 №2629-VIII «Про Державний бюджет України на 2019 рік»

9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання:	12.57	12.57	62.85
9.1	Витрати часу на отримання інформації про регуляторний акт, ознайомлення з рішенням міської ради (0,5 год)	12.57	12.57	62.85
10	Процедури організації виконання вимог регулювання:	75.39	75.39	376.95
10.1	витрати часу на розробку та провадження внутрішніх для суб'єкта малого бізнесу процедур на впровадження вимог регуляторного акту (3 год)	75.39	75.39	376.95

	<i>x 25.13 грн)</i>				
11	Процедури офіційного звітування	0	0	0	0
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок <i>Формули: витрати часу на забезпечення процесу перевірок з боку контролюючих органів (2 год.) вартість часу суб'єкта малого підприємства (12.57 грн./год.)</i>	50.26	50.26	251.3	
13	Інші процедури:	0	0		
14	Разом, гривень <i>(сума рядків 9 + 10 + 11 + 12 + 13)</i>	138.22	X	691.1	
15	Кількість суб'єктів малого підприємства, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць		1275		
16	Сумарно, гривень <i>(рядок 14 X рядок 15)</i>	176230.5	X	881152.5	

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємства

Розрахунок бюджетних витрат на адміністрування регулювання здійснюється окремо для кожного відповідного органу державної влади чи органу місцевого самоврядування, що залучений до процесу регулювання.

Державний орган, для якого здійснюється розрахунок вартості адміністрування регулювання: Переклад-Хмельницька міська рада, а саме: відділ капітального будівництва та житлово-комунального господарства, відділ торгівлі та підприємництва захисту прав споживачів, юридичний відділ міськвиконкому, КП ВУЖКГ, КП ВУКГ, саме вони залучені до процесу регулювання у сфері благоустрою.

Процедура регулювання суб'єктів малого підприємництва (розрахунок на одного типового суб'єкта господарювання малого підприємництва - за потреби окремо для суб'єктів малого та мікропідприємств)	Планові витрати часу на процедуру, год	Вартість часу співробітника органу державної влади відповідної категорії (заробітна плата), грн/год	Оцінка кількості процедур за рік, що припадають на одного суб'єкта	Оцінка кількості суб'єктів, що припадають під дію процедури регулювання	Витрати на адміністрування* (за рік), гривень
1. Облік суб'єкта господарювання, що перебуває у сфері регулювання (надання консультативних послуг, внесення відомостей в базу даних)	1	25.13	-	1275	32040,75
2. Моніторинг суб'єкта господарювання, що перебуває у сфері регулювання, у тому числі:	1	25.13	1	1275	32040,75
камеральні (перевірка наявності правовстановлюючих документів)	0,5	25.13	1	1275	16020,38
виїзні	0,5	25.13	1	1275	16020,38
3. Підготовка, затвердження та опрацювання одного окремого акта про порушення вимог регулювання	1	25.13	1	1275	32040,75
4. Реалізація одного окремого рішення щодо	1	25.13	1	1275	32040,75

порушення вимог регулювання						
5. Оскарження одного окремого рішення суб'єктами господарювання	1	25.13	1	1275	32040,725	
6. Підготовка звітності за результатами регулювання	0	0	0	0	0	
7. Інші адміністративні процедури:	0	0	0	0	0	
Разом за рік	X	X	X	X	192244,5	
Сумарно за п'ять років	X	X	X	X	961222,5	

Державне регулювання не передбачає утворення нового державного органу (або нового структурного підрозділу діючого органу)

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Показник	Перший рік регулювання (стартовий)	За п'ять років
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	0	0
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого	96147.75	

	підприємництва щодо виконання регулювання та звітування		
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	96147.75	
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	176230.5	
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	272378.25	

5. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

Розроблення коригуючи (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання не потребує.

Заступник міського голови



Н.УСТИЧ

Підготував:

Начальник відділу капітального будівництва та житлово-комунального господарства, Переяслав-Хмельницької міської ради



Т.СПАСИК

