



**КОЦЮБИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

08298, смт. Коцюбинське, вул. Доківська, 2; тел.050-331-39-45

№ 489/0129 від 22.01.2020 року

Державна регуляторна служба України
01011, Київ, вул.Арсенальна, 9/11

Відповідно до ст.34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» надсилаємо проект рішення Коцюбинської селищної ради «Про затвердження «Порядку встановлення особистих строкових сервітутів в селищі Коцюбинське Київської області».

У зв'язку з відсутністю друкованого засобу масової інформації та офіційного сайту Коцюбинської селищної ради, повідомлення про оприлюднення проекту рішення Коцюбинської селищної ради «Про затвердження «Порядку встановлення особистих строкових сервітутів в селищі Коцюбинське Київської області» розміщено на офіційному сайті Ірпінської міської ради.

Додатки:

- проект рішення Коцюбинської селищної ради «Про затвердження «Порядку встановлення особистих строкових сервітутів в селищі Коцюбинське Київської області» на 9 арк.
- аналіз регуляторного впливу на 6 арк.
- тест малого підприємництва на 4 арк.
- експертний висновок постійної комісії з питань регламенту, депутатської етики, правопорядку, законності, запобігання корупції на 3 арк.
- принтскрини розміщення оголошення на сайті Ірпінської міської ради – 2 арк.

**Тимчасово виконуючий повноваження
Коцюбинського селищного голови**

Даніш С.П.





У К Р А Ї Н А
КОЦЮБИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
_____ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

«__» _____ 2020 року

№ __-__-VIII

селище Коцюбинське

**Про затвердження «Порядку встановлення
особистих строкових сервітутів
в селищі Коцюбинське Київської області»**

З метою впорядкування встановлення особистих строкових сервітутів в селищі Коцюбинське, враховуючи вимоги Земельного кодексу України (зі змінами), Податкового кодексу України, Цивільного кодексу України, Закону України «Про основи містобудування» (зі змінами), Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» (зі змінами), Закону України «Про благоустрій населених пунктів» (зі змінами), Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Наказ Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України «Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності» №244 від 21.10.2011р., Коцюбинська селищна рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити «Порядок встановлення особистих строкових сервітутів в селищі Коцюбинське Київської області» згідно додатку №1 до даного.
2. Рішення набуває чинності з моменту опублікування на офіційному сайті Ірпінської міської ради.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника Коцюбинського селищного голови Пушанка П.П.

Тимчасово виконуючий повноваження

Коцюбинського селищного голови _____ Даніш С.П.

ПОРЯДОК **встановлення особистих строкових сервітутів в селищі Коцюбинське Київської області**

1. Загальні положення

1.1. Порядок встановлення особистих строкових сервітутів в селищі Коцюбинське Київської області (далі – Порядок) розроблений відповідно статей 401, 402, 403, 404, 406 Цивільного кодексу України, статей 12, 98, 99, 100, 101, 102 Земельного кодексу України, статей 276, 284, 286, 287, 289, 290 Податкового кодексу України, Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Закону України «Про благоустрій населених пунктів», Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про дозвільну систему у сфері господарської діяльності», Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та інших нормативних актів.

1.2. Цей Порядок визначає механізм укладання договорів особистих строкових сервітутів для розміщення тимчасових споруд, встановлює розрахунок плати за його користування, а також справляння плати за використання земель комунальної власності на умовах, визначених цим Порядком.

1.3. У цьому Порядку наведені нижче терміни вживаються в такому значенні:

- сервітут – це право обмеженого користування чужим майном (речами) з певною метою, встановленими законом або договором;
- Сервітуарій – особа, в інтересах якої встановлено сервітут;
- земельна ділянка – це частина земної поверхні з установленими межами, певним місцем розташування, з визначеними щодо неї правами;
- особистий сервітут – сервітут, що належить конкретно визначеній особі, в даному випадку для встановлення тимчасової споруди, що буде розміщена на частині земельної ділянки;
- договір про встановлення особистого строкового сервітуту – це правові відносини між власником та користувачем на обмежене платне користування земельної ділянки (її частиною).

1.4. Використання землі в Україні є платним. Одним із видів речових прав на чуже майно є право користування земельною ділянкою (її частиною), що перебуває у комунальній власності Коцюбинської селищної ради.

Встановлення особистого строкового сервітуту передбачається у випадках:

- розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності;
- розміщення елементів благоустрою;
- вхідних груп до об'єктів нерухомого майна, парковок тощо, які знаходяться на землях комунальної власності;
- тимчасових споруд (гаражі).

1.5. Дія даного Порядку поширюється на суб'єктів господарювання та громадян, які мають намір користування землями комунальної власності Коцюбинської селищної ради на праві особистого строкового сервітуту.

2. Порядок встановлення особистих строкових сервітутів

2.1. Особистий строковий сервітут встановлюється на підставі рішення Коцюбинської селищної ради.

2.2. Для встановлення особистого строкового сервітуту на земельну ділянку суб'єкт господарювання звертається з відповідною заявою до селищної ради.

До заяви додаються:

- копія паспорту, ідентифікаційного коду;
- копія Свідоцтва про державну реєстрацію ФОП або витяг з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань;
- копія паспорту прив'язки тимчасової споруди, що складається з таких документів: схеми прив'язки тимчасової споруди; графічних та текстових матеріалів з вимогами щодо естетичного вигляду тимчасової споруди.

2.3. Підставою для відмови у встановленні особистого строкового сервітуту на земельну ділянку є:

- подання неповного пакету документів;
- виявлення недостовірних відомостей у поданих документах;
- невідповідність документів діючому законодавству;

2.4. Рішення селищної ради про надання дозволу на встановлення особистого строкового сервітуту на земельну ділянку є підставою для укладення Договору особистого строкового сервітуту за формою (додаток №1 до Порядку).

3. Порядок укладання Договорів про встановлення особистих строкових сервітутів

3.1. Договір про встановлення особистого строкового сервітуту (далі Договір) укладається між селищною радою (власником/розпорядником) та суб'єктом господарювання, фізичною особою (сервітуарієм), за типовою формою, затвердженою селищною радою (додаток №1 до Порядку) не пізніше тридцяти календарних днів з дня прийняття відповідного рішення.

3.2. Термін дії Договору не може перевищувати 3 (три) роки. Селищною радою може встановлюватись інший термін дії Договору.

3.3. Проект договору готується відділом правового забезпечення селищної ради.

Договір укладається у трьох примірниках, два з яких знаходяться у селищній раді, третій – у сервітуарія.

3.4. Договір обліковується у відділі обліку, планування та звітності селищної ради.

3.5. У разі неукладення Договору в строк, визначеним п. 3.1 цього Порядку, рішення Коцюбинської селищної ради вважається таким, що втратило чинність.

3.6. Договір підписується селищним головою, а у випадку його відсутності - посадовою особою, яка виконує обов'язки селищного голови.

3.7. Невід'ємною частиною Договору є:

- план або схема земельної ділянки, на яку встановлюється особистий строковий сервітут;
- акт приймання-передачі земельної ділянки;
- розрахунок розміру плати за користування особистим строковим сервітутом.

4. Порядок зміни умов, поновлення, припинення Договорів особистого строкового сервітуту.

4.1. Після закінчення строку дії Договору Сервітуарій має переважне право на укладання його на новий строк за умови належного виконання умов Договору.

4.2. Для поновлення Договору Сервітуарій повинен не пізніше, як за 60 днів до закінчення строку дії звернутися із заявою до Коцюбинської селищної ради про його поновлення із зазначенням бажаного строку.

4.3. До заяви про поновлення строку дії Договору додається:

- копія Договору особистого строкового сервітуту земельної ділянки, строк дії якого закінчився;
- довідка про належне виконання обов'язків по Договору (дотримання Правил благоустрою території селища), наданою спеціалістом селищної ради з питань благоустрою;

- довідка відділу обліку, планування та звітності селищної ради про відсутність заборгованості з плати за користування особистим строковим сервітутом;
- у випадку подання документів представником (уповноваженою особою) Сервітуарія до заяви додається належним чином засвідчена довіреність.

4.4. Зміна умов Договору та його поновлення здійснюється у письмовій формі за взаємною згодою сторін. Підставою для внесення змін до Договору та його поновлення є рішення селищної ради.

Зміни умов Договору та його поновлення оформлюються у вигляді Угоди про внесення змін до Договору особистого строкового сервітуту.

4.5. Угода про внесення змін до Договору особистого строкового сервітуту або новий Договір укладається не пізніше 30 днів з дня прийняття рішення, зазначеного в п. 4.4. Порядку.

Якщо протягом зазначеного строку зацікавлена особа (Сервітуарій) не уклала Угоди про внесення змін до Договору особистого строкового сервітуту або не подовжила Договір, рішення вважається таким, що втратило чинність.

4.6. Угода про внесення змін до Договору особистого строкового сервітуту підлягає взяттю на облік у відділі обліку, планування та звітності селищної ради.

4.7. Для припинення або дострокового розірвання Договору з ініціативи Сервітуарія, він повинен звернутися із заявою до Коцюбинської селищної ради про його припинення або дострокове розірвання із зазначенням причини.

4.8. Припинення або дострокове розірвання Договору здійснюється при наявності письмового повідомлення, за взаємною згодою сторін на підставі рішення селищної ради.

4.9. Після припинення або дострокового розірвання Договору Сервітуарій втрачає право користуватися земельною ділянкою, що тягне за собою її звільнення у десятиденний термін за рахунок Сервітуарія.

4.10. Коцюбинська селищна рада залишає за собою право на одностороннє припинення Договору у разі систематичної несплати плати за користування особистим строковим сервітутом або використання земельної ділянки не за цільовим призначенням, про що приймає відповідне рішення та повідомляє Сервітуарія.

5. Встановлення плати за користування особистим строковим сервітутом

5.1. Розмір, індексація, форма, строки внесення плати за користування особистим строковим сервітутом та їх зміни, відповідальність за неналежне виконання або невиконання умов Договору встановлюються у Договорі особистого строкового сервітуту.

5.2. Плата за встановлення земельного сервітуту встановлюється при укладанні договору «Про встановлення особистого строкового сервітуту» на розміщення:

- тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності в селищі Коцюбинське в розмірі 12% (дванадцять відсотків) річних від нормативної грошової оцінки землі незалежно від виду економічної діяльності, яку здійснює Сервітуарій;
- тимчасових споруд (гаражів) в селищі Коцюбинське в розмірі 12% (дванадцять відсотків) річних від нормативної грошової оцінки землі.

5.3. Розмір плати уточнюється станом на 1 лютого поточного року на коефіцієнт індексації нормативної грошової оцінки земель за попередній рік відповідно до відомостей Держгеокадастру України.

5.4. Нарахування плати за користування особистим строковим сервітутом здійснюється з дати прийняття рішення Коцюбинської селищної ради.

5.5. Плата за особистий строковий сервітут, згідно договору, зараховується до селищного бюджету та сплачується щомісяця протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) місяця.

6. Окремі положення.

6.1. Сервітуарій після завершення робіт на земельній ділянці зобов'язаний відновити (встановити) елементи благоустрою та дотримуватися Правил благоустрою території селища Коцюбинського.

7. Заключні положення.

7.1. Встановлення особистого строкового сервіту не веде до позбавлення власника (розпорядника) земельної ділянки, щодо якої встановлений особистий строковий сервітут, прав володіння, користування та розпорядження нею.

7.2. Земельна ділянка, щодо якої встановлено особистий строковий сервітут, не може бути предметом купівлі-продажу, застави та не може передаватися будь-яким способом особою, в інтересах якої цей сервітут встановлено, третім особам.

7.3. Спори, що виникають з питань застосування положень, передбачених Порядком, вирішуються в судовому порядку.

ДОГОВІР
про встановлення особистого
строкового сервітуту у селищі Коцюбинське

Цей договір укладено між Коцюбинською селищною радою Київської області в особі Коцюбинського селищного голови _____, що діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», надалі - ВЛАСНИК, з однієї сторони _____ та _____ (суб'єкт господарювання) _____, що мешкає в _____, ідентифікаційний номер _____, надалі – СЕРВІТУАРІЙ, з другої сторони, уклали цей договір про нижче наведене:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Особистий строковий сервітут встановлюється згідно рішення _____ відносно земельної ділянки: площею _____ м² з цільовим призначенням _____, яка розташована за адресою: _____ в інтересах СЕРВІТУАРІЯ для _____ згідно паспорту прив'язки тимчасової споруди (Додаток 1) виданого відділом містобудування та архітектури Ірпінської міської ради, який є невід'ємною частиною цього договору.

1.2. Власник (володілець) повинен попередити іншу сторону про права третіх осіб на земельну ділянку, в тому числі про укладений договір оренди земельної ділянки.

1.3. У випадку, коли земельна ділянка, відносно якої встановлюється сервітут, надана в оренду, то укладання даного договору можливе виключно з письмової згоди орендаря на умовах цього договору з обов'язковим попереднім внесенням змін та доповнень до договору оренди земельної ділянки. Зміни та доповнення до договору оренди повинні відповідати умовам цього договору.

2. ТЕРМІН ДІЇ ДОГОВОРУ

2.1. Цим Договором встановлюється особистий строковий сервітут терміном на _____ роки з _____ року до _____ року.

2.2. По закінченню терміну даного Договору його дію може бути продовжено за домовленістю сторін, про що сервітуарій не пізніше як за 60 днів до закінчення строку дії договору повинен повідомити письмово власника про намір продовжити його дію. Продовження терміну дії договору оформляється додатковою угодою на підставі рішення уповноваженого органу про продовження терміну розміщення тимчасової споруди в тому числі для провадження підприємницької діяльності.

3. РОЗРАХУНКИ ПО ДОГОВОРУ

3.1. Річна плата по договору встановлюється у розмірі 12% (дванадцять відсотків) річних від нормативної грошової оцінки землі.

Плата вноситься СЕРВІТУАРІЄМ у грошовій формі в сумі:

_____ (_____ гривень, _____ коп.) в рік в тому числі місячна – _____ (_____ гривень, _____ коп.) при цьому вказана сума може

змінюватись при умові проведення індексації нормативної грошової оцінки землі, прийнятих нових розрахунків Коцюбинської селищної ради.

на рахунок Власника:

Одержувач: _____, р/р : _____, Банк:

_____, МФО: _____, ЄДРПОУ: _____

3.2. Річна плата по договору уточнюється щороку станом на 1 лютого на коефіцієнт індексації грошової оцінки земельної ділянки без внесення змін та доповнень до цього договору.

3.3. Плата по договору вноситься СЕРВІТУАРІЄМ щомісяця протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) місяця.

3.4. Форма плати – за безготівковим розрахунком.

3.5. Умови договору про розмір плати можуть переглядатися у випадках:

- погіршення стану земельної ділянки не з вини СЕРВІТУАРІЯ, що підтверджено документально;

- зміни умов господарювання, передбачених договором;

- підвищення цін і тарифів, зміни коефіцієнтів індексації, визначених законодавством;

- в разі прийняття рішення Коцюбинської селищної ради щодо розмірів річної плати за розміщення тимчасової споруди в тому числі для провадження підприємницької діяльності в селищі Коцюбинське;

- в інших випадках, передбачених законом.

3.6. У випадку визнання договору недійсним, одержана ВЛАСНИКОМ плата за фактичний строк дії договору, не повертається.

3.7. За порушення строків сплати по договору стягується пеня у розмірі 0,1% від нарахованої суми за кожний день прострочення, а за прострочення понад тридцять днів додатково стягується штраф у розмірі 10% вказаної суми.

4. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

4.1. ВЛАСНИК має право:

- вимагати своєчасного внесення плати СЕРВІТУАРІЄМ;

- вільного доступу до земельної ділянки з метою контролю за використанням та станом земельної ділянки, на яку встановлено сервітут;

- вимагати відшкодування збитків, завданих встановленням тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності, у розмірі їх фактичної вартості.

4.2. ВЛАСНИК зобов'язаний:

- не перешкоджати використанню земельної ділянки в межах встановленого сервітуту;

- не втручатися у господарську діяльність СЕРВІТУАРІЯ;

- у разі вилучення земельної ділянки, з підстав і в порядку, передбачених чинним законодавством, відшкодувати виникаючі при цьому збитки СЕРВІТУАРІЮ.

4.3. СЕРВІТУАРІЙ має право:

- приступати до розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності після реєстрації цього договору;

- здійснювати діяльність згідно цільового призначення;

- користуватися на умовах платності та у відповідності з інженерними комунікаціями ВЛАСНИКА.

4.4. СЕРВІТУАРІЙ зобов'язаний:

- своєчасно вносити плату за договором;

- належно використовувати встановлений сервітут відповідно до цільового призначення;

- не чинити дій, що можуть привести до погіршення якісних характеристик та екологічного стану землі;
- дотримуватися умов користування сервітутом, встановлених цим Договором;
- не передавати будь-яким способом особистий строковий сервітут іншим фізичним і юридичним особам;
- відшкодувати ВЛАСНИКУ збитки в зв'язку з погіршенням якості земель в результаті своєї господарської діяльності;
- після закінчення терміну договору припинити використання і повернути земельну ділянку в попередньому стані;
- гарантувати, що виконавчі державні органи та органи місцевого самоврядування, санітарні, протипожежні, землепорядні органи, а також органи екологічної безпеки та архітектури не будуть обмежуватись стосовно доступу до земельної ділянки для виконання їх обов'язків в межах їх повноважень.
- дотримуватись Правил благоустрою селища Коцюбинське, а саме: утримувати територію у належному стані (косити траву, прибирати листя та бур'яни, прибирати від снігу та снігово-льодяних утворень, прибирати побутове сміття, прибирати будівельні матеріали, встановити урну для сміття, укласти договір про вивезення твердих побутових відходів), а також утримувати прилеглу територію до тимчасової споруди не менше, ніж 20 м від межі земельної ділянки, що надана у користування, та до проїжджої частини вулиці.

4.5. Сторони зобов'язані дотримуватися правил добросусідства.

4.6. Предмет сервітуту не може бути предметом купівлі-продажу, застави та не може передаватися будь-яким способом СЕРВІТУАРИЄМ іншим фізичним та юридичним особам.

4.7. Особистий строковий сервітут не позбавляє ВЛАСНИКА земельної ділянки прав володіння користування та розпорядження нею.

5. УМОВИ ЗМІНИ, ПРИПИНЕННЯ І РОЗІРВАННЯ ДОГОВОРУ

5.1 Зміна умов договору здійснюється у письмовій формі за взаємною згодою сторін.

У разі недосягнення згоди щодо зміни умов договору спір розв'язується у судовому порядку.

5.2. Дія договору припиняється у разі:

- закінчення строку, на який його було укладено;
- ліквідації юридичної особи – СЕРВІТУАРИЯ.

Договір припиняється також в інших випадках, передбачених законом.

5.3. Дія договору припиняється шляхом його розірвання за:

- взаємною згодою сторін;
- рішенням суду на вимогу однієї із сторін унаслідок невиконання другою стороною обов'язків, передбачених договором, та внаслідок випадкового знищення, пошкодження земельної ділянки, яке істотно перешкоджає її використанню,
- інших підстав, визначених законом.

5.4. Договір строкового сервітуту з послідуочим вилученням земельної ділянки може бути розірвано без згоди СЕРВІТУАРИЯ за рішенням власника (селищної ради) в разі:

- систематичної несплати плати за цим договором протягом 90 (дев'яносто) календарних днів;
- не укладання СЕРВІТУАРИЄМ угоди про внесення змін до договору строкового сервітуту на виконання рішень Коцюбинської селищної ради;
- систематичного порушення норм і правил благоустрою селища Коцюбинське СЕРВІТУАРИЄМ.

6. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН, ПОРЯДОК ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

6.1. За невиконання або неналежне виконання договору сторони несуть відповідальність відповідно до закону та цього договору.

6.2. Сторона, яка порушила зобов'язання, звільняється від відповідальності, якщо вона доведе, що це порушення сталося не з її вини

7. ФОРС-МАЖОР

7.1. Сторони звільняються від відповідальності за часткове або повне невиконання зобов'язань по даному договору, якщо це невиконання з'явилося наслідком обставин непереборної сили, що виникли після укладення договору, в результаті подій надзвичайного характеру, які сторона не могла ані передбачати, ані подолати розумними заходами.

8. ЗАКЛЮЧНІ ПОЛОЖЕННЯ

8.1. Право особистого строкового сервітуту виникає після підписання Сторонами цього Договору.

8.2. Цей договір укладено у трьох примірниках, що мають однакову юридичну силу, два з яких знаходяться у селищній раді, третій – у СЕРВІТУАРІЯ.

8.3. Невід'ємною частиною цього договору є:

- паспорт прив'язки тимчасової споруди,
- план меж особистого строкового сервітуту,
- акт приймання-передачі земельної ділянки;
- розрахунок розміру плати за користування особистим строковим сервітутом.

9. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ ТА РЕКВІЗИТИ СТОРІН

ВЛАСНИК
Коцюбинська селищна рада

смт.Коцюбинське, вул.Доківська, 2

СЕРВІТУАРІЙ:

Ідентифікаційний номер

М.П.

М.П.

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ

проекту рішення Коцюбинської селищної ради «Про затвердження «Порядку встановлення особистих строкових сервітутів в селищі Коцюбинське Київської області»

Цей аналіз регуляторного впливу (далі Аналіз) розроблений на виконання вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» від 11 вересня 2003 року № 1160-IV та Методики проведення аналізу впливу регуляторного акту, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року № 308 і визначає правові та організаційні засади реалізації проекту рішення Коцюбинської селищної ради «Про встановлення особистих строкових сервітутів в селищі Коцюбинське Київської області», як регуляторного акту.

1. Визначення і аналіз проблеми, яку передбачено розв'язати шляхом державного регулювання.

Порядок встановлення особистих строкових сервітутів в селищі Коцюбинське Київської області розроблено з метою спрощення діяльності бізнесу у процесі розміщення тимчасових споруд (надалі – ТС) для провадження підприємницької діяльності; у разі здійснення будь-яких будівельних робіт на землях територіальної громади; для прокладання ліній електропередачі, зв'язку, трубопроводів, інших лінійних комунікацій, інженерних споруд на території селища.

Зміст права земельного сервітуту унормований ст.98 Земельного кодексу України. Зазначеною нормою передбачено, що право земельного сервітуту – це право власника або землекористувача земельної ділянки на обмежене платне або безоплатне користування чужою земельною ділянкою. Земельні сервітуту можуть бути постійними і строковими.

Пунктом 4 ст.28 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» встановлено, що розміщення ТС здійснюється в порядку, встановленому центральним органом виконавчої влади з питань будівництва, містобудування та архітектури. Наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21 листопада 2011 року №244 затверджено Порядок розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності (далі-порядок).

Пунктом 1.1. зазначеного порядку визначено, що механізм розміщення ТС визначається цим порядком. У свою чергу п. 2.1 вказаного документа встановлено, що підставою для розміщення ТС є паспорт прив'язки ТС. Але отриманню паспорта прив'язки передує низка дій з боку суб'єкта, який має намір розмістити ТС.

За нормами пунктів 2.3, 2.6 та 2.11 порядку перелік документів для отримання паспорта прив'язки ТС є вичерпним. Зазначеними пунктами не передбачено надання документів про відведення земельних ділянок під розміщення ТС.

Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності» та порядок не містять юридичних приписів щодо обов'язкового попереднього або наступного набуття суб'єктами господарювання будь-яких прав на земельні ділянки, на які вони

мають бажання встановити ТС для здійснення підприємницької діяльності.

Разом з тим, додаток І до порядку передбачає надання інформації щодо площі земельної ділянки згідно з документами землекористування.

Отже, у вказаних обставинах, власники ТС мають отримувати право на користування земельною ділянкою виключно за процедурою земельних торгів.

Очевидно, що це спричинить великі адміністративні бар'єри та складнощі для, у першу чергу, малого та мікропідприємництва та фактично заблокує процедуру розміщення ТС, що авжеж є недоцільним.

З іншого боку, неприпустимим є безкоштовне використання майна територіальної громади для розміщення ТС, оскільки це буде прямим порушенням Бюджетного кодексу України.

Враховуючи викладене, вкрай актуальною є необхідність вирішення проблеми, насамперед, щодо удосконалення механізму вирішення питань, пов'язаних з ефективним використанням ресурсів територіальної громади, зменшенням адміністративного та фінансового навантаження на малий бізнес, забезпеченням рівних умов, прав та можливостей для суб'єктів господарювання, покращення якості благоустрою селища.

Проблема, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання, полягає у необхідності збалансування та врахування інтересів громадян, суб'єктів господарювання та держави (органу місцевого самоврядування).

Метою запропонованого регуляторного акта є встановлення строкових сервітутів на земельні ділянки з метою укладання договору сервітуту для розміщення ТС, згідно з нормами чинного законодавства, та збереження ефективного механізму забезпечення належного утримання об'єктів благоустрою селища.

2. Цілі державного регулювання.

Цілями державного регулювання шляхом прийняття даного регуляторного акту є :

- врегулювання правових відносини між органами місцевого самоврядування та суб'єктами підприємницької діяльності, фізичними та юридичними особами, організаціями, установами щодо користування земельними ділянками на території селищної ради відповідно до норм чинного законодавства;
- збільшення дохідної частини бюджету селищної ради за рахунок плати за сервітутне користування;
- дерегуляція підприємницької діяльності;
- ефективне використання ресурсів територіальної громади;
- покращення якості благоустрою селища;
- забезпечення рівних умов, прав та можливостей основних груп, на які зазначена вище проблема справляє вплив.

3. Визначення та оцінка усіх прийнятних альтернативних способів досягнення встановлених цілей, наведення аргументів щодо переваги обраного способу.

Альтернативними способами досягнення встановлених цілей регуляторного акту є:

Альтернатива 1. Залишення існуючої ситуації без змін.

Дана альтернатива неприйнятна через те, що проблема продовжуватиме існувати.

Альтернатива 2. Прийняття запропонованого проекту рішення Коцюбинської селищної ради «Про встановлення особистих строкових сервітутів в селищі Коцюбинське Київської області» забезпечить чітке регулювання у процесі провадження підприємницької діяльності стосовно розміщення ТС та забезпечення належного утримання об'єктів благоустрою з врахуванням інтересів громади селища.

4. Механізм, який пропонується застосувати для розв'язання проблем, і відповідні заходи.

Основним механізмом вирішення проблем, зазначених у розділі 1 цього Аналізу, є прийняття рішення Коцюбинської селищної ради «Про встановлення особистих строкових сервітутів в селищі Коцюбинське Київської області».

Механізм, який пропонується застосувати для розв'язання проблеми і відповідні заходи запровадження цього регуляторного акту дозволить встановити сервітутне (обмежене) землекористування у вигляді договорів сервітутного (обмеженого) землекористування для розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності; у разі здійснення будь-яких будівельних робіт на землях територіальної громади; для прокладання ліній електропередачі, зв'язку, трубопроводів, інших лінійних комунікацій, інженерних споруд.

Дія даного механізму поширюватиметься на фізичних та/ або юридичних осіб, в користуванні або у власності яких перебувають земельні ділянки, на яких проводяться роботи та для виконання яких необхідним є отримання частини прилеглої до об'єкта будівництва земельної ділянки на період проведення будівництва для встановлення будівельної техніки, складування будівельних матеріалів тощо.

Реалізація запропонованого регулювання буде здійснюватися шляхом впровадження наступних заходів:

1. Оприлюднення проекту регуляторного акта на офіційному веб сайті селищної ради з метою отримання зауважень та пропозицій.
2. Вироблення місцевого нормативно-правового акту, який в рамках чинного законодавства дасть можливість спростити, удосконалити та розробити прозорий механізм регулювання правових відносин між селищною радою та суб'єктами підприємницької діяльності, фізичними та юридичними особами, організаціями, установами, громадянами щодо користування земельними ділянками на території селища Коцюбинське відповідно до норм чинного законодавства.

5. Обґрунтування можливостей досягнення визначених цілей у разі прийняття регуляторного акта

Досягнення цілей, зазначених у розділі 2 цього Аналізу є можливим завдяки затвердженню рішення Коцюбинської селищної ради «Про встановлення особистих строкових сервітутів в селищі Коцюбинське Київської області».

Можливість досягнення цілей регуляторного акта забезпечується у разі добросовісного виконання Коцюбинською селищною радою, суб'єктами господарювання та громадянами його вимог у комплексі з наступними факторами :

1. відповідністю положень регуляторного акту нормам чинного законодавства;
2. прозорістю порядку визначення розміру плати за встановлення строкового сервітуту;
3. чіткістю визначення прав і обов'язків суб'єктів, на яких розповсюджуються дія положення даного регуляторного акту.

Зовнішніми факторами, що впливають на дію акта, можуть бути наступні:

- позитивні: спрощення процедур встановлення особистих строкових сервітутів; збільшення мережі закладів, що надають соціально-побутові послуги населенню; використання земельних ділянок суб'єктами у відповідності до вимог закону; збільшення надходжень до місцевого бюджету;

- негативні: протиправне бездогвірне та безоплатне використання суб'єктами земельних ділянок комунальної власності.

Максимальна ефективність від дії даного регуляторного акту та досягнення поставлених ним цілей забезпечиться у разі виконання його положень усіма суб'єктами, на яких поширюється дія акту.

6. Визначення очікуваних результатів прийняття рішення

За результатами прийняття регуляторного акту має бути досягнуто цілей, передбачених у розділі 2 цього Аналізу.

До очікуваних позитивних факторів прийняття регуляторного акта відносяться:

1. Для органу місцевого самоврядування :

- позитивний імідж;
- поліпшення бізнес-клімату;
- чітка координація дій при прийнятті управлінських рішень;
- підвищення рівня довіри до місцевої влади;
- можливість впливати на стратегічний розвиток селища;
- забезпечення повного обліку земель, їх власників і користувачів, раціонального та ефективного використання земельних ділянок;
- економічне стимулювання викупу земельних ділянок;
- збільшення доходів селищного бюджету за рахунок вільного обігу цих земельних ділянок на ринку та прав на них.

2. Для суб'єктів підприємницької діяльності :

- рівні умови для всіх видів бізнесу;
- встановлення чіткої процедури встановлення строкового земельного сервітуту;
- передбачуваність дій влади;
- більш прозора процедура оформлення документів;

- прогнозування господарювання і витрат часу на процедуру оформлення документів;
- скорочення строків проведення будівництва та реконструкції.

3. Для громадян:

- додаткові надходження в місцевий бюджет, що можуть бути витрачені на покращення благоустрою селища;
- поліпшення стану прозорості дій влади;
- розширення інформаційної бази про процедуру оформлення документів на земельні ділянки в селищі.

Прогнозований соціальний ефект від прийняття нормативного акту :

- Створення позитивного іміджу місцевої влади та поліпшення бізнес-клімату міста через чітку координацію та прозорість дій при прийнятті управлінських рішень, що призведе до зростання кількості користувачів земельними та надходжень до бюджету селища.
- Більш прозора процедура оформлення документів на земельні ділянки дозволить прогнозувати витрати часу на проходження процедури оформлення документів, що призведе до економії коштів підприємців.
- Розширення інформаційної бази про процедуру оформлення документів на земельні ділянки в селищі у населення - потенційних учасників земельних відносин.

7. Строк дії регуляторного акту

Термін дії регуляторного акта - необмежений або до моменту внесення змін до Законів України, які можуть суттєво змінювати норми даного регуляторного акту. До акта можуть вноситися зміни за підсумками відстеження його результативності.

При виникненні змін у чинному законодавстві, які можуть впливати на дію регуляторного акта, до нього будуть вноситись відповідні корегування. Ризик зовнішніх чинників даного регуляторного акта відсутній, так як його впровадження відповідає чинному законодавству.

8. Показники результативності регуляторного акта

Показники результативності зазначеного акта передбачається визначити за наступними критеріями:

- надходження коштів за користування земельними ділянками до селищного бюджету від укладених договорів про встановлення особистого земельного сервітуту;
- кількість суб'єктів господарювання, з якими будуть укладені договори про встановлення особистого земельного сервітуту.

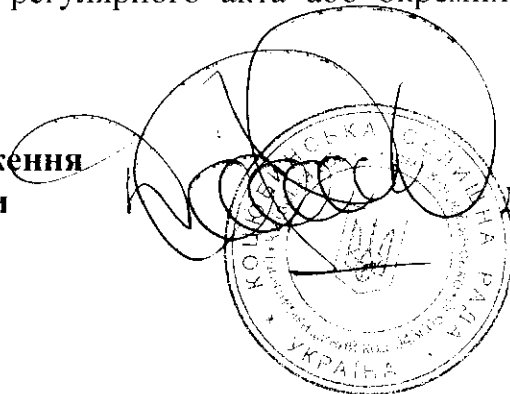
9. Визначення заходів, з допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності акта

Базове відстеження результативності регуляторного акта буде здійснено через 6 місяців з дня вступу даного регуляторного акта в силу, повторне – через рік з дня

набрання чинності, періодичне - через три роки з моменту проведення та опублікування повторного відстеження результативності регуляторного акта.

На підставі результатів дослідження статистичних даних та опитувань щодо ефективності регуляторного акта буде прийматися рішення про залишення регуляторного акта без змін, необхідність внесення змін та доповнень до регуляторного акта, або визнання регулярного акта або окремих його положень такими, що втратили чинність.

**Тимчасово виконуючий повноваження
Коцюбинського селищного голови**



Даніш С.П.

Додаток 4
до Методики проведення аналізу впливу
регуляторного акта

ТЕСТ
малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з "23" грудня 2020 р. по "22" січня 2020 р.

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1	Робоча нарада депутатів Коцюбинської селищної ради, членів виконавчого комітету, працівників відділу правового забезпечення, відділу планування, обліку та звітності Коцюбинської селищної ради, суб'єктів господарювання	12	Обговорення процедур встановлення особистих строкових сервітутів в селищі Коцюбинське

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 2196 (одиниць), у тому числі малого підприємництва 475 (одиниць) та мікропідприємництва 1721 (одиниць);

питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 78% (відсотків) (відповідно до таблиці "Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання" додатка І до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта). Для розрахунку використані відомості про зареєстрованих суб'єктів господарської діяльності, які можуть звернутись до селищної ради щодо укладення договору особистого строкового сервітуту.

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік	Періодичні (за	Витрати за п'ять років
------------------	---------------------	-----------------------------	----------------	------------------------

		впровадження регулювання)	наступний рік)	
Оцінка “прямих” витрат суб’єктів малого підприємництва на виконання регулювання				
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)		-	
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування		-	
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)		-	
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)		-	
5	Інші процедури - плата за сервітутне користування (12% від нормативної грошової оцінки 1 кв.м. земельної ділянки; нормативна грошова оцінка 1 м.кв. складає 245,00грн.; максимальна площа земельної ділянки під ТС=30 м.кв., відповідно максимальна плата складає 245,00грн. x 30 кв.м. x 12% = 882,00грн.	882,00грн.	882,00грн.	4410,00
6	Разом, гривень	882,00	882,00	4410,00
7	Кількість суб’єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	2196	2196	2196
8	Сумарно, гривень	1936872	1936872	9684360
Оцінка вартості адміністративних процедур суб’єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування				
9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання 15хв. (0,25год. X 4723 / 159)	7,43	-	7,43

10	Процедури організації виконання вимог регулювання	0	0	0
11	Процедури офіційного звітування	0	0	0
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок	0	0	0
13	Інші процедури - отримання первинної інформації про вимоги регулювання	7,43	-	7,43
14	Разом, гривень	7,43	-	7,43
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	2196		
16	Сумарно, гривень	7,43	-	7,43

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва Державний оргна, для якого здійснюється розрахунок адміністрування регулювання:
Не передбачено
Коцюбинська селищна рада не несе витрат на адміністрування регулювання.

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Показник	Перший рік регулювання (стартовий)	За п'ять років
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	1936872	9684360
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	7,43	7,43

3	Сумарні витрати малого підприємства на виконання запланованого регулювання	1936872	9684360
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємства	-	-
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	1936872	9684360

5. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємства щодо запропонованого регулювання – коригуючі заходи не потребують уточнення

Процедура, що потребує коригування	Коригуючий механізм	
Не передбачено	Не передбачено	
Показник	Сумарні витрати малого підприємства на виконання запланованого регулювання за перший рік, гривень	Сумарні витрати малого підприємства на виконання запланованого регулювання за п'ять років, гривень
Заплановане регулювання	1936872	9684360
За умов застосування компенсаторних механізмів для малого підприємства	Не передбачено	Не передбачено
Сумарно: зміна вартості регулювання малого підприємства	0	0

Експертний висновок.

Постійної комісії Коцюбинської селищної ради з питань з питань регламенту, депутатської етики, правопорядку, законності, запобігання корупції про відповідність проекту рішення Коцюбинської селищної ради Київської області «Про затвердження «Порядку встановлення особистих строкових сервітутів в селищі Коцюбинське Київської області» вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»

«20» січня 2020 року

Постійна комісія Коцюбинської селищної ради з питань питань регламенту, депутатської етики, правопорядку, законності, запобігання корупції, керуючись статтею регламентом Коцюбинської селищної ради VIII скликання та Положенням про постійні комісії Коцюбинської селищної ради VIII скликання, на виконання вимог статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», розглянула проект рішення Коцюбинської селищної ради Київської області «Про затвердження «Порядку встановлення особистих строкових сервітутів в селищі Коцюбинське Київської області» з аналізом його регулярного впливу та встановила наступне

Розробником проекту регуляторного акту є виконавчий комітет селищної ради. Проект рішення підготовлено відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»

1. Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»

Проект Порядку встановлення особистих строкових сервітутів в селищі Коцюбинське Київської області розроблено з метою спрощення діяльності малого бізнесу у процесі розміщення тимчасових споруд на території селища.

Вкрай актуальною є необхідність вирішення проблеми, насамперед щодо удосконалення механізму вирішення питань, пов'язаних з ефективним використанням ресурсів територіальної громади, зменшенням адміністративного та фінансового навантаження на малий бізнес, забезпеченням рівних умов, прав та можливостей для суб'єктів господарювання, покращення якості благоустрою селища.

Метою запропонованого регуляторного акта є встановлення строкових сервітутів на земельні ділянки з метою укладання договору сервітуту для розміщення тимчасових споруд та проведення ремонтних і будівельних робіт, згідно з нормами чинного законодавства, та збереження ефективного механізму забезпечення належного утримання об'єктів благоустрою селища.

Результатом прийняття регуляторного акта буде нормативно-правове врегулювання зазначеного питання на місцевому рівні, можливість користуватися врегульованим механізмом розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності.

Окрім того, прийняття запропонованого регуляторного акта в сучасних економічних умовах надасть можливість поліпшити бізнес - клімат у селищі шляхом дерегуляції малого бізнесу та збалансує інтереси усіх груп, на які поширюється проблема пов'язана з ефективним використанням ресурсів територіальної громади.

Прийняття цього регуляторного акта сприятиме збалансуванню та врахуванню інтересів громадян, суб'єктів господарювання та органу місцевого самоврядування.

В цілому при підготовці регуляторного акта витримана послідовність регуляторної діяльності: проект відповідає цілям державної регуляторної політики, а також його включено до плану підготовки проектів регуляторних актів, затвердженого рішенням Коцюбинської селищної ради «Про затвердження Плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів на 2019 рік» від 22.12.2018 року №76 - 11 -VIII.

Строк підготовки – IV квартал 2019 року, оприлюднення на офіційному веб – сайті Ірпінської міської ради <http://www.imr.gov.ua>

При розробці регуляторного акта проведені такі регуляторні процедури:

- розміщено повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта разом з аналізом регуляторного впливу на офіційному веб – сайті Ірпінської міської ради <http://www.imr.gov.ua>
- проект регуляторного акта разом з аналізом регуляторного впливу на офіційному веб – сайті Ірпінської міської ради <http://www.imr.gov.ua>

Таким чином, проект регуляторного акта «Про затвердження «Порядку встановлення особистих строкових сервітутів в селищі Коцюбинське Київської області» відповідає усім принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності, а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

2. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності щодо підготовки аналізу регуляторного впливу».

Проблема, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання, полягає у необхідності збалансування та врахування інтересів громадян, суб'єктів господарювання та органу місцевого самоврядування при встановленні сервітутів на земельні ділянки загального користування комунальної власності для розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності; у разі здійснення будь-яких будівельних робіт на землях територіальної громади; для прокладання ліній електропередачі, зв'язку, трубопроводів, інших лінійних комунікацій, інженерних споруд на території селища.

Коцюбинською селищною радою раніше не було врегульовано питання встановлення сервітутів на земельні ділянки загального користування з вищевказаною метою.

Вигодою введення в дію запропонованого регуляторного акта є спрощення умов для ведення малого бізнесу, дерегуляції питань, пов'язаних з розміщенням ТС на території селища, зменшення адміністративного навантаження.

Враховуючи сучасні економічні умови дане регулювання матиме позитивний вплив на бізнес - клімат в селищі. Крім того, запропоновані зміни не порушують єдиний для всіх та прозорий механізм розміщення тимчасових споруд для здійснення підприємницької діяльності у селищі.

Плата за сервітутне користування встановлюється у розмірі 12% від нормативно – грошової оцінки 1 кв.м земельної ділянки, на частину якої встановлюється сервітут. у рік.

Цілями державного регулювання шляхом прийняття Коцюбинською селищною радою даного регуляторного акта є:

- дерегуляція підприємницької діяльності;
- ефективне використання ресурсів територіальної громади ;
- покращення якості благоустрою селища;
- забезпечення рівних умов, прав та можливостей основних груп, на які зазначена проблема справляє вплив.

У ході пошуку альтернативних способів досягнення визначених цілей доцільно розглянути так можливості:

Вид альтернативи	Опис альтернативи
1	2
Залишення на даний момент існуючої ситуації без змін	Ця альтернатива не може бути прийнятою, оскільки проблема продовжуватиме існувати.
Прийняття запропонованого проекту	Реалізація такого регуляторного акту

рішення	забезпечить чітке регулювання у процесі провадження підприємницької діяльності стосовно розміщення ТС та забезпечення належного утримання об'єктів благоустрою з врахуванням інтересів громади.
---------	---

На підставі проведеного вище аналізу регуляторного впливу, найбільш оптимальним способом досягнення встановлених цілей є Альтернатива 2, тобто для розв'язання проблеми пропонується прийняти запропонований регуляторний акт.

Саме такий спосіб дозволить досягнути поставлених цілей належним чином.

Питома вага суб'єктів малого підприємництва (малих та мікропідприємств разом) у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких поширюється регулювання, перевищує 10 відсотків, тому розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого підприємництва здійснюється згідно Тесту малого підприємництва.

На дію даного регуляторного акта може вплинути:

- внесення змін до чинного законодавства;
- загальна економічна криза, яка може призвести до зменшення кількості суб'єктів господарювання, бажаючих здійснювати підприємницьку діяльність в тимчасових спорудах.

Термін дії запропонованого регуляторного акта встановлюється безстроковий, оскільки він регулює відносини, які мають постійний характер, або до ухвалення нових нормативних актів. У разі потреби, за підсумками аналізу відстеження його результативності, змін до чинного законодавства України, до нього вноситимуться зміни.

Основними показниками результативності регуляторного акта С:

1. Кількість суб'єктів господарювання, на яких поширюватиметься дія акта (укладених договорів особистого строкового земельного сервітугу).
2. Кошти, які надійшли від сплати за договорами особистого строкового земельного сервітугу.
3. Рівень поінформованості суб'єктів господарювання з основними положеннями регуляторного акта.

Базове відстеження результативності регуляторного акта буде здійснено через 6 місяців з дня вступу даного регуляторного акта в силу, повторне – через рік з дня набрання чинності, періодичне - через три роки з моменту проведення та опублікування повторного відстеження результативності регуляторного акта.

Для відстеження результативності дії регуляторного акта застосований статистичний метод.

Вид даних - статистичні показники.

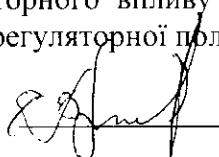
У разі виявлення нерегульованих та проблемних питань, шляхом аналізу якісних та кількісних показників дії цього регуляторного акта, будуть вноситись відповідні зміни.

Таким чином, проект регуляторного акта - рішення Коцюбинської селищної ради Київської області «Про затвердження «Порядку встановлення особистих строкових сервітугів в селищі Коцюбинське Київської області» відповідає вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Узагальнений висновок:

Постійна комісія Коцюбинської селищної ради з питань регламенту, депутатської етики, правопорядку, законності, запобігання корупції за підсумками розгляду вважає, що проект регуляторного акта – рішення Коцюбинської селищної ради «Про затвердження «Порядку встановлення особистих строкових сервітугів в селищі Коцюбинське Київської області» та аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам статей 4, 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова комісії



В.М.Свистефеев

Новина Фото Вікторок, 21 счня 2020 | 14:34:10

ПОВІДОМЛЕННЯ Про оприлюднення проекту регуляторного акта

Кошопинська селищна рада повідомляє про оприлюднення проекту регуляторного акта - рішення Кошопинської селищної ради «Про затвердження Порядку встановлення особливих строкових сервісів в селищі Кошопинське Київської області»

Зуваження та пропозиції приймаються за адресою – 08298, Київська обл., селище Кошопинське, вул.Доківецька, 2, або на електронну пошту : ukob@ukob.gov.ua

Строк подання зауважень та пропозицій – до 01.02.2020 року.

Стосій оприлюднення проекту регуляторного акта – шляхом вивіщення на дошці оголошень Кошопинської селищної ради та розміщення на сайті Пріпінської міської ради iml.gov.ua.