



РОМЕНСЬКА МІСЬКА РАДА СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЬОМЕ СКЛИКАННЯ
ПОСТІЙНА КОМІСІЯ
з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності міста
та регуляторної політики

30.03.2020 № 5/н

Державна регуляторна служба України
вул. Арсенальна, 9/11, м. Київ, 01011

**Про погодження проекту
регуляторного акту**

Відповідно до статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики в сфері господарської діяльності» надаємо для погодження проект регуляторного акту - рішення сесії міської ради «**Про погодження проекту регуляторного акта – рішення міської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Роменської міської ради на 2021 рік»** для отримання пропозицій щодо удосконалення проекту відповідно до принципів державної регуляторної політики.

Додатки:

- 1.Рішення Роменської міської ради від 25.03.2020 Про погодження проекту регуляторного акта – рішення міської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Роменської міської ради на 2021 рік» на 46 арк. у 1 прим.
- 2.Повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта на 1 арк. у 1 прим.
- 3.Повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта на офіційному сайті Роменської міської ради на 1 арк. у 1 прим.
- 4.Повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта в редакції газети «Вісті Роменщини» на 1 арк. у 1 прим.
- 5.Оприлюднення проекту регуляторного акта на офіційному сайті Роменської міської ради на 1 арк. у 1 прим.
- 6.Експертний висновок постійної комісії міської ради з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності міста та регуляторної політики щодо регуляторного впливу проекту регуляторного акта – рішення Роменської міської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Роменської міської ради на 2021 рік» на 3 арк. у 1 прим.

Голова комісії

Юлія МАГДЕНКО

Валерій Мицик 05448-53290

0.31

Державна регуляторна служба України
№ 2836/0/19-20 від 02.04.2020





**РОМЕНСЬКА МІСЬКА РАДА СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЬОМЕ СКЛИКАННЯ**

СІМДЕСЯТ ТРЕТЯ СЕСІЯ

РІШЕННЯ

25.03.2020

Ромни

Про погодження проекту регуляторного акта – рішення міської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Роменської міської ради на 2021 рік»

Відповідно до пункту 24 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»

МІСЬКА РАДА ВИРІШИЛА:

1. Погодити проект регуляторного акта - рішення міської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Роменської міської ради на 2021 рік» (додається).

2. Постійній комісії з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності міста та регуляторної політики підготувати експертний висновок щодо регуляторного впливу проекту регуляторного акта та направити проект даного регуляторного акту на погодження в Державну регуляторну службу України.

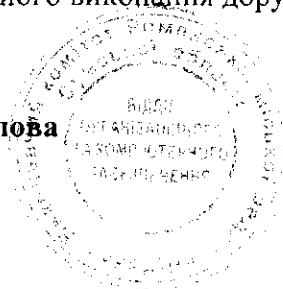
3. Фінансовому управлінню:

1) оприлюднити проект рішення міської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Роменської міської ради на 2021 рік» в зазначений законодавством термін;

2) винести на затвердження міської ради проект рішення міської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Роменської міської ради на 2021 рік» після закінчення терміну обговорення даного проекту регуляторного акту, розгляду пропозицій щодо цього регуляторного акту та отримання погодження Державної регуляторної служби України.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності міста та регуляторної політики, організацію його виконання доручити заступнику міського голови Сергію Хороньку.

Міський голова



Сергій САЛАТУН



**РОМЕНСЬКА МІСЬКА РАДА СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЬОМЕ СКЛИКАННЯ**

_____ СЕСІЯ

РІШЕННЯ

_____ Ромни

Про встановлення місцевих податків і зборів на території Роменської міської ради на 2021 рік

Відповідно до статей 7, 10, пункту 12.3 статті 12, статей 265-287, 291-295 Податкового кодексу України, керуючись пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»

МІСЬКА РАДА ВИРІШИЛА:

1. Встановити на території Роменської міської ради такі податки і збори:
 - 1) податок на майно, а саме:
 - плата за землю;
 - податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;
 - транспортний податок;
 - 2) єдиний податок;
 - 3) туристичний збір.
2. Затвердити:
 - 1) положення про оподаткування платою за землю (додаток 1);
 - 2) положення про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (додаток 2);
 - 3) положення про оподаткування транспортним податком (додаток 3);
 - 4) положення про оподаткування єдиним податком (додаток 4);
 - 5) положення про оподаткування туристичним збором (додаток 5).
3. Фінансовому управлінню оприлюднити дане рішення на офіційному сайті Роменської міської ради та в газеті «Вісті Роменщини» до 15 липня 2020 року.
4. Визнати таким, що рішення Роменської міської ради від 26.06.2019 «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2020 рік» втрачає чинність з 01.01.2021 року.
5. Дане рішення набирає чинності з 01.01.2021.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності міста та регуляторної політики.

Додаток 1
до рішення Роменської міської
ради «Про встановлення
місцевих податків і зборів на
території Роменської міської
ради на 2021 рік»
від _____

ПОЛОЖЕННЯ
про оподаткування платою за землю

1. Платників земельного податку визначено статтею 269 Податкового кодексу України.
2. Об'єкти оподаткування земельним податком визначено статтею 270 Податкового кодексу України.
3. Базу оподаткування земельним податком визначено статтею 271 Податкового кодексу України.
4. Ставки земельного податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено, у відсотках від їх нормативної грошової оцінки визначено у додатку 1 «Ставки земельного податку на 2021 рік» до цього Положення.
5. Пільги зі сплати земельного податку:
 - 1) перелік пільг для фізичних осіб визначено статтею 281 Податкового кодексу України;
 - 2) перелік пільг для юридичних осіб визначено статтею 282 Податкового кодексу України;
 - 3) перелік пільг для юридичних осіб, наданих міською радою у межах норм пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, визначено у додатку 2 «Пільги зі сплати земельного податку на 2021 рік» до цього Положення;
 - 4) перелік земельних ділянок, які не підлягають оподаткуванню земельним податком визначено статтею 283 Податкового кодексу України;
 - 5) порядок та особливості застосування пільг визначено пунктами 284.2 – 284.3 статті 284 Податкового кодексу України.
6. Порядок обчислення земельного податку визначено статтею 286 Податкового кодексу України.
7. Податковий період для плати за землю визначено статтею 285 Податкового кодексу України.
8. Строк та порядок сплати плати за землю визначено статтею 287 Податкового кодексу України.
9. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку визначені статтею 286 Податкового кодексу України.

Додаток 1
до Положення про оподаткування
платою за землю

Ставки земельного податку
на 2021 рік,
введені в дію з 01.01.2021

Адміністративно-територіальна одиниця,
на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:

Код області	Код району	Код КОАТУУ	Назва
1813	1821	5910700000	місто Ромни

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		За земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		За земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
Код	Назва	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6
01	Землі сільськогосподарського призначення	x	x	x	x
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	0,300	0,300		
01.02	Для ведення фермерського господарства	0,300	0,300		
01.03	Для ведення особистого селянського господарства	0,300	0,300		
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства	0,300	0,300		
01.05	Для індивідуального садівництва	0,300	0,300		
01.06	Для колективного садівництва	0,300	0,300		
01.07	Для городництва	0,300	0,300		
01.08	Для сінокошення і випасання худоби	0,300	0,300		
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	0,300	0,300		
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	0,300	0,300		
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	0,300	0,300		
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	0,300	0,300		
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	0,300	0,300		
01.14	Для цілей підрозділів 01.01 - 01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,300	0,300		
02	Землі житлової забудови	x	x	x	x

1	2	3	4	5	6
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	0,100	0,100		
02.02	Для колективного житлового будівництва	0,100	0,100		
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,100	0,100		
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0,100	0,100		
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,100	0,100		
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,100	0,100		
02.07	Для іншої житлової забудови	0,100	0,100		
02.08	Для цілей підрозділів 02.01 - 02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,100	0,100		
03	Землі громадської забудови	x	x	x	x
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	1,500	1,500		
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	1,500	1,500		
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	1,500	1,500		
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	1,500	1,500		
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	1,500	1,500		
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів	1,500	1,500		
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	1,500	1,500		
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	1,500	1,500		
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	1,500	1,500		
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	1,500	1,500		
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	1,500	1,500		
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	1,500	1,500		
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	1,500	1,500		
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів МНС	1,500	1,500		
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	1,500	1,500		

1	2	3	4	5	6
03.16	Для цілей підрозділів 03.01 - 03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,500	1,500		
04	Землі природно-заповідного фонду	x	x	x	x
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	1,500	1,500		
04.02	Для збереження та використання природних заповідників	1,500	1,500		
04.03	Для збереження та використання національних природних парків	1,500	1,500		
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів	1,500	1,500		
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	1,500	1,500		
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	1,500	1,500		
04.07	Для збереження та використання парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	1,500	1,500		
04.08	Для збереження та використання заказників	1,500	1,500		
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	1,500	1,500		
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	1,500	1,500		
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	1,500	1,500		
05	Землі іншого природоохоронного призначення	x	X	x	x
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)	x	x	x	x
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів	1,500	1,500		
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	1,500	1,500		
06.03	Для інших оздоровчих цілей	1,500	1,500		
06.04	Для цілей підрозділів 06.01 - 06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,500	1,500		
07	Землі рекреаційного призначення	x	x	x	x
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	1,500	1,500		
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	1,500	1,500		
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	0,100	0,100		
07.04	Для колективного дачного будівництва	0,100	0,100		

Продовження додатку

1	2	3	4	5	6
07.05	Для цілей підрозділів 07.01 - 07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,500	1,500		
08	Землі історико-культурного призначення	x	x	x	x
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	1,500	1,500		
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	1,500	1,500		
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	1,500	1,500		
08.04	Для цілей підрозділів 08.01 - 08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,500	1,500		
09	Землі лісогосподарського призначення	X	x	x	x
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,100	0,100		
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	0,100	0,100		
09.03	Для цілей підрозділів 09.01 - 09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,100	0,100		
10	Землі водного фонду	x	x	x	x
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	0,100	0,100		
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	0,100	0,100		
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	0,100	0,100		
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	0,100	0,100		
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	0,100	0,100		
10.06	Для сінокосіння	0,100	0,100		
10.07	Для рибогосподарських потреб	1,500	1,500		
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	0,100	0,100		
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	0,100	0,100		
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	0,100	0,100		
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів				
10.12	Для цілей підрозділів 10.01 - 10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,100	0,100		

Продовження додатку

1	2	3	4	5	6
11	Землі промисловості	x	x	x	x
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	1,500	1,500		
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	1,500	1,500		
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	1,500	1,500		
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	1,500	1,500		
11.05	Для цілей підрозділів 11.01 - 11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,500	1,500		
12	Землі транспорту	x	x	x	x
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	1,500	1,500		
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	1,500	1,500		
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	1,500	1,500		
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	1,500	1,500		
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	1,500	1,500		
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	1,500	1,500		
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	1,500	1,500		
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	1,500	1,500		
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	1,500	1,500		
12.10	Для цілей підрозділів 12.01 - 12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,500	1,500		

Продовження додатку

1	2	3	4	5	6
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	1,500	1,500		
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	1,500	1,500		
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	1,500	1,500		
13.04	Для цілей підрозділів 13.01 - 13.03, 13.05 та для збереження і використання земель природно-заповідного фонду	1,500	1,500		
14	Землі енергетики	x	x	x	x
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	1,500	1,500		
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	1,500	1,500		
14.03	Для цілей підрозділів 14.01 - 14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,500	1,500		
15	Землі оборони	x	x	x	x
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил України	1,500	1,500		
15.02	Для розміщення та постійної діяльності внутрішніх військ МВС	1,500	1,500		
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби України	1,500	1,500		
15.04	Для розміщення та постійної діяльності Служби безпеки України	1,500	1,500		
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Державної спеціальної служби транспорту	1,500	1,500		
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки України	1,500	1,500		
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, створених відповідно до законів України, військових формувань	1,500	1,500		
15.08	Для цілей підрозділів 15.01 - 15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,500	1,500		
16	Землі запасу	1,500	1,500		
17	Землі резервного фонду	1,500	1,500		
18	Землі загального користування	1,000	1,000		
19	Для цілей підрозділів 16 - 18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,500	1,500		

Додаток 2
до Положення про
оподаткування платою
за землю

**Пільги зі сплати земельного податку
на 2021 рік,
введені в дію з 01.01.2021**

**Адміністративно-територіальна одиниця,
на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:**

Код області	Код району	Код КОАТУУ	Назва
1813	1821	5910700000	місто Ромни

<i>Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок</i>	<i>Розмір пільги (у відсотках)</i>
1	2
1. Заклади, установи та організації, які повністю утримуються за рахунок коштів міського бюджету міста Ромни, <i>03.Землі громадської забудови / 03.01.Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування.</i>	100
2. Військові формування, утворені відповідно до законів України, установи та організації Збройних Сил України, які повністю утримуються за рахунок коштів державного бюджету, <i>15.Землі оборони / 15.01.Для розміщення та постійної діяльності Збройних сил України; 15.02.Для розміщення та постійної діяльності внутрішніх військ МВС; 15.04.Для розміщення та постійної діяльності Служби безпеки України; 15.07.Для розміщення та постійної діяльності інших створених відповідно до законів України військових формувань.</i>	100
3. Підрозділи Державної служби України з надзвичайних ситуацій, які повністю утримуються за рахунок коштів державного бюджету, <i>03.Землі громадської забудови /03.14. Для розміщення та постійної діяльності органів МНС.</i>	100
4. Комунальні некомерційні підприємства, засновником яких є Роменська міська рада, <i>03.Землі громадської забудови / 03.03.Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги.</i>	100

Додаток 2
до рішення Роменської міської
ради «Про встановлення
місцевих податків і зборів на
території Роменської міської
ради на 2021 рік»
від _____

ПОЛОЖЕННЯ
про оподаткування податком на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки

1. Платників податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (далі – податок) визначено пунктом 266.1 статті 266 Податкового кодексу України.
2. Об'єкт оподаткування визначено пунктом 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.
3. Базу оподаткування визначено пунктом 266.3 статті 266 Податкового кодексу України.
4. Ставки податку у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 квадратний метр бази оподаткування визначено у додатку 1 «Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік» до цього Положення .
5. Пільги зі сплати податку:
 - 1) перелік пільг та особливості їх застосування визначено пунктом 266.4 статті 266 Податкового кодексу України;
 - 2) перелік пільг для юридичних та фізичних осіб, наданих міською радою у межах норм підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, визначено у додатку 2 «Пільги зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік» до цього Положення;
 - 3) перелік об'єктів нерухомості, які не підлягають оподаткуванню податком, визначено підпунктом 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.
6. Порядок обчислення податку визначено відповідно до пунктів 266.7 та 266.8 статті 266 Податкового кодексу України.
7. Податковий період для податку визначено пунктом 266.6 статті 266 Податкового кодексу України.
8. Строк та порядок сплати податку визначено пунктами 266.9, 266.10 статті 266 Податкового кодексу України.
9. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку визначено пунктом 266.7 статті 266 Податкового кодексу України.

Додаток 1
до Положення про оподаткування
податком на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки

Ставки
податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки
на 2021 рік,
введені в дію з 01.01.2021

Адміністративно-територіальна одиниця,
на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:

Код області	Код району	Код КОАТУУ	Назва				
1813	1821	5910700000	місто Ромни				
Класифікація будівель та споруд			Ставки податку (відсотків розміру мінімальної заробітної плати) за 1 кв. м				
Код	Назва	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
1	2	3	4	5	6	7	8
11	Будівлі житлові	x	x	x	x	x	x
111	Будинки одноквартирні	x	x	x	x	x	x
1110	Будинки одноквартирні	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - відокремлені житлові будинки садибного типу (міські, позаміські, сільські), вілли, дачі, будинки для персоналу лісового господарства, літні будинки для тимчасового проживання, садові будинки та т. ін. <i>Цей клас включає також:</i> - спарені або заблоковані будинки з окремими квартирами, що мають свій власний вхід з вулиці <i>Цей клас не включає:</i> - нежитлові сільськогосподарські будинки (1271)	x	x				
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	0,500			0,500		
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	0,500			0,500		
1110.3	Будинки садибного типу	0,500			0,500		
1110.4	Будинки дачні та садові	0,500			0,500		
112	Будинки з двома та більше квартирами	X	x	x	x	x	x
1121	Будинки з двома квартирами	X	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - відокремлені, спарені або заблоковані будинки з двома квартирами	X	x	x	x	x	x

Продовження додатку

1	2	3	4	5	6	7	8
	<i>Цей клас не включає:</i> - спарені або заблоковані будинки з окремими квартирами, що мають свій власний вхід з вулиці (1110)						
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	0,500			0,500		
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	0,500			0,500		
1122	Будинки з трьома та більше квартирами	X	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - інші житлові будинки з трьома та більше квартирами <i>Цей клас не включає:</i> - гуртожитки (1130) - готелі (1211) - туристичні бази, табори та будинки відпочинку (1212)	X	x	x	x	x	x
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	0,500			0,500		
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	0,500			0,500		
1122.3	Будинки житлові готельного типу	0,500			0,500		
113	Гуртожитки	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - житлові будинки для колективного проживання, включаючи будинки для людей похилого віку та інвалідів, студентів, дітей та інших соціальних груп, наприклад, будинки для біженців, гуртожитки для робітників та службовців, гуртожитки для студентів та учнів навчальних закладів, сирітські будинки, притулки для бездомних та т. ін. <i>Цей клас не включає:</i> - лікарні, клініки (1264) - в'язниці, казарми (1274)	x	x	x	x	x	x
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	0,500			0,500		
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів	0,500			0,500		
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів	0,500			0,500		
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів	0,500			0,500		
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки	0,500			0,500		
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних	0,500			0,500		
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	0,500			0,500		
12	Будівлі нежитлові	X	x	x	x	x	x
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі	X	x	x	x	x	x
1211	Будівлі готельні	X	x	x	x	x	x

Продовження додатку

1	2	3	4	5	6	7	8
	<p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - готелі, мотелі, кемпінги, пансіонати та подібні заклади з надання житла з рестораном або без нього <p><i>Цей клас включає також:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - окремі ресторани та бари <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - ресторани в житлових будинках (1122) - туристичні бази, гірські притулки, табори для відпочинку, будинки відпочинку (1212) - ресторани в торгових центрах (1230) 	x	x	x	x	x	x
1211.1	Готелі	0,400			0,400		
1211.2	Мотелі	0,400			0,400		
1211.3	Кемпінги	0,400			0,400		
1211.4	Пансіонати	0,400			0,400		
1211.5	Ресторани та бари	0,400			0,400		
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання	x	x	x	x	x	x
	<p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - туристичні бази, гірські притулки, дитячі та сімейні табори відпочинку, будинки відпочинку та інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - готелі та подібні заклади з надання житла (1211) - парки для дозвілля та розваг (2412) 	x	x	x	x	x	x
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	0,250			0,250		
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	0,250			0,250		
1212.3	Центри та будинки відпочинку	0,250			0,250		
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	0,250			0,250		
122	Будівлі офісні	x	x	x	x	x	x
1220	Будівлі офісні	x	x	x	x	x	x
	<p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - будівлі, що використовуються як приміщення для конторських та адміністративних цілей, в тому числі для промислових підприємств, банків, поштових відділень, органів місцевого управління, урядових та відомчих департаментів та т. ін. <p><i>Цей клас включає також:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - центри для з'їздів та конференцій, будівлі органів правосуддя, парламентські будівлі <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - офіси в будівлях, що призначені (використовуються), головним чином, для інших цілей 	x	x	x	x	x	x
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління	0,250			0,250		

Продовження додатку

1	2	3	4	5	6	7	8
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	0,500			0,500		
1220.3	Будівлі органів правосуддя	0,250			0,250		
1220.4	Будівлі закордонних представництв	0,250			0,250		
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0,250			0,250		
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,250			0,250		
123	Будівлі торговельні	x	x	x	x	x	x
1230	Будівлі торговельні	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - торгові центри, пасажі, універмаги, спеціалізовані магазини та павільйони, зали для ярмарків, аукціонів, виставок, криті ринки, станції технічного обслуговування автомобілів та т. ін. <i>Цей клас включає також:</i> - підприємства та установи громадського харчування (їдальні, кафе, закусочні та т. ін.) - приміщення складські та бази підприємств торгівлі й громадського харчування - підприємства побутового обслуговування <i>Цей клас не включає:</i> - невеликі магазини в будівлях, що призначені (використовуються), головним чином, для інших цілей - ресторани та бари, розміщені в готелях або окремо (1211) - лазні та пральні (1274)	x	x	x	x	x	x
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,400			0,400		
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків	0,400			0,400		
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0,400			0,400		
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні та т. ін.	0,400			0,400		
1230.5	Базы та склади підприємств торгівлі й громадського харчування	0,400			0,400		
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,400			0,400		
1230.9	Будівлі торговельні інші	0,400			0,400		

Продовження додатку

1	2	3	4	5	6	7	8
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку	x	x	x	x	x	x
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі	x	x	x	x	x	x
	<p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - будівлі цивільних та військових аеропортів, міського електротранспорту, залізничних станцій, автобусних станцій, морських та річкових вокзалів, фунікулерних та підіймальних станцій канатних доріг - будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів та т. ін. <p><i>Цей клас включає також:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - ангари для літаків, будівлі залізничних блокпостів, локомотивні та вагонні депо, трамвайні та тролейбусні депо - телефонні кіоски - будівлі маяків - диспетчерські будівлі повітряного транспорту <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - станції технічного обслуговування автомобілів (1230) - резервуари, силоси та товарні склади (1252) - залізничні колії (2121, 2122) - злітно-посадкові смуги аеродромів (2130) - телекомунікаційні лінії та шогли (2213, 2224) - нафтотермінали (2303) 	x	x	x	x	x	x
1241.1	Аеровокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	0,250			0,250		
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	0,250			0,250		
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	0,250			0,250		
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	0,250			0,250		
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	0,250			0,250		
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	0,250			0,250		
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів та т. ін.	0,250			0,250		
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	0,250			0,250		
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0,250			0,250		
1242	Гаражі	x	x	x	x	x	x
	<p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - гаражі (наземні й підземні) та криті автомобільні стоянки <p><i>Цей клас включає також:</i></p>	x	x	x	x	x	x

Продовження додатку

1	2	3	4	5	6	7	8
	- навіси для велосипедів <i>Цей клас не включає:</i> - автостоянки в будівлях, що використовуються, головним чином, для інших цілей - станції технічного обслуговування автомобілів (1230)						
1242.1	Гаражі наземні	0,400			0,400		
1242.2	Гаражі підземні	0,400			0,400		
1242.3	Стоянки автомобільні криті	0,400			0,400		
1242.4	Навіси для велосипедів	0,250			0,250		
125	Будівлі промислові та склади	x	x	x	x	x	x
1251	Будівлі промислові	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - криті будівлі промислового призначення, наприклад, фабрики, майстерні, бойні, пивоварні заводи, складальні підприємства та т. ін. за їх функціональним призначенням <i>Цей клас не включає:</i> - резервуари, силоси та склади (1252) - будівлі сільськогосподарського призначення (1271) - комплексні промислові споруди (електростанції, нафтопереробні заводи та т. ін.), які не мають характеристик будівель (230)	x	x	x	x	x	x
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості	0,050			0,050		
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії	0,050			0,050		
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості	0,050			0,050		
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості	0,050			0,050		
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості	0,050			0,050		
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості	0,050			0,050		
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості	0,050			0,050		
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості	0,050			0,050		
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне	0,050			0,050		
1252	Резервуари, силоси та склади	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - резервуари та ємності - резервуари для нафти та газу - силоси для зерна, цементу та інших сипких мас - холодильники та спеціальні склади <i>Цей клас включає також:</i> - складські майданчики	x	x	x	x	x	x

Продовження додатку

1	2	3	4	5	6	7	8
	<i>Цей клас не включає:</i> - сільськогосподарські силоси та складські будівлі, що використовуються для сільського господарства (1271) - водонапірні башти (2222) - нафтотермінали (2303)						
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	0,250			0,250		
1252.2	Резервуари та ємності інші	0,250			0,250		
1252.3	Силоси для зерна	0,250			0,250		
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	0,250			0,250		
1252.5	Склади спеціальні товарні	0,250			0,250		
1252.6	Холодильники	0,250			0,250		
1252.7	Складські майданчики	0,250			0,250		
1252.8	Склади універсальні	0,250			0,250		
1252.9	Склади та сховища інші	0,250			0,250		
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення	x	x	x	x	x	x
1261	Будівлі для публічних виступів	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - кінотеатри, концертні будівлі, театри та т. ін. - зали засідань та багатоцільові зали, що використовуються, головним чином, для публічних виступів - казино, цирку, музичні зали, танцювальні зали та дискотеки, естради та т. ін. <i>Цей клас не включає:</i> - музеї, художні галереї (1262) - спортивні зали (1265) - парки для відпочинку та розваг (2412)	x	x	x	x	x	x
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	0,500			0,500		
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	0,500			0,500		
1261.3	Цирки	0,500			0,500		
1261.4	Казино, ігорні будинки	0,500			0,500		
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	0,500			0,500		
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	0,500			0,500		
1262	Музеї та бібліотеки	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - музеї, художні галереї, бібліотеки та технічні	x	x	x	x	x	x

1	2	3	4	5	6	7	8
	центри <i>Цей клас включає також:</i> - будівлі архівів - будівлі зоологічних та ботанічних садів <i>Цей клас не включає:</i> - пам'ятки історії (1273)						
1262.1	Музеї та художні галереї	0,250			0,250		
1262.2	Бібліотеки, книгосховища	0,250			0,250		
1262.3	Технічні центри	0,250			0,250		
1262.4	Планетарії	0,250			0,250		
1262.5	Будівлі архівів	0,250			0,250		
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів	0,250			0,250		
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - будівлі для дошкільного та початкового навчання, отримання середньої освіти (дитячі ясла та сади, школи, коледжі, ліцеї, гімназії тощо), спеціалізовані (фахові) школи, професійно-технічні навчальні заклади - будівлі для вищих навчальних закладів, науково-дослідних закладів, лабораторій <i>Цей клас включає також:</i> - спеціальні школи для дітей з фізичними або розумовими вадами - заклади для фахової перепідготовки - метеорологічні станції, обсерваторії <i>Цей клас не включає:</i> - гуртожитки для студентів та учнів (1130) - бібліотеки (1262) - лікарні навчальних закладів (1264)	x	x	x	x	x	x
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	0,250			0,250		
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	0,250			0,250		
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів	0,250			0,250		
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів	0,250			0,250		
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів	0,250			0,250		
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з фізичними або розумовими вадами	0,250			0,250		
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	0,250			0,250		
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій	0,250			0,250		
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші	0,250			0,250		
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i>	x	x	x	x	x	x

1	2	3	4	5	6	7	8
	<p>- заклади з надання медичної допомоги хворим та травмованим пацієнтам</p> <p>- санаторії, профілакторії, спеціалізовані лікарні, психіатричні диспансери, пологові будинки, материнські та дитячі реабілітаційні центри</p> <p><i>Цей клас включає також:</i></p> <p>- лікарні навчальних закладів, шпиталі виправних закладів, в'язниць та збройних сил</p> <p>- будівлі, що використовуються для термального та соляного лікування, функціональної реабілітації, пунктів переливання крові, пунктів донорського грудного молока та т. ін.</p> <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <p>- будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів (1130)</p>						
1264.1	Лікарні багатoproфільні територіального обслуговування, навчальних закладів	0,250			0,250		
1264.2	Лікарні профільні, диспансери	0,250			0,250		
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки	0,250			0,250		
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації	0,250			0,250		
1264.5	Шпиталі виправних закладів, в'язниць та збройних сил	0,250			0,250		
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації	0,250			0,250		
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші	0,250			0,250		
1265	Зали спортивні	x	x	x	x	x	x
	<p><i>Цей клас включає:</i></p> <p>- будівлі, що використовуються в спортивних цілях (баскетбол та теніс у приміщеннях, плавальні басейни, гімнастичні зали, ковзанки або хокейні майданчики та т. ін.), що передбачають переобладнання з улаштуванням трибун для глядачів, терас для видовищ та демонстраційних цілей та т. ін.</p> <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <p>- багатоцільові зали, що використовуються, головним чином, для публічних виступів (1261)</p> <p>- спортивні майданчики для занять спортом на відкритому повітрі, наприклад, тенісні корти, відкриті плавальні басейни тощо (2411)</p>	x	x	x	x	x	x
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні та т. ін.	0,250			0,250		
1265.2	Басейни криті для плавання	0,250			0,250		
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	0,250			0,250		
1265.4	Манежі легкоатлетичні	0,250			0,250		

		Продовження додатку					
1	2	3	4	5	6	7	8
1265.5	Тири	0,250			0,250		
127	Будівлі нежитлові інші	x	x	x	x	x	x
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - будівлі для використання в сільськогосподарській діяльності, наприклад, корівники, стайні, свинарники, кошари, кінні заводи, собачі розплідники, птахофабрики, зерносховища, склади та надвірні будівлі, підвали, винокурні, винні ємності, теплиці, сільськогосподарські силоси та т. ін. <i>Цей клас не включає:</i> - споруди зоологічних та ботанічних садів (2412)	x	x	x	x	x	x
1271.1	Будівлі для тваринництва	0,250			0,250		
1271.2	Будівлі для птахівництва	0,250			0,250		
1271.3	Будівлі для зберігання зерна	0,250			0,250		
1271.4	Будівлі силосні та сінажні	0,250			0,250		
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства	0,250			0,250		
1271.6	Будівлі тепличного господарства	0,250			0,250		
1271.7	Будівлі рибного господарства	0,250			0,250		
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва	0,250			0,250		
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші	0,250			0,250		
1272	Будівлі для культурної та релігійної діяльності	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - церкви, каплиці, мечеті, синагоги та т. ін. <i>Цей клас включає також:</i> - цвинтарі та похоронні споруди, ритуальні зали, крематорії <i>Цей клас не включає:</i> - світські релігійні будівлі, що використовуються як музеї (1262) - культурні та релігійні будівлі, що не використовуються за призначенням, а є пам'ятками історії та архітектури (1273)	x	x	x	x	x	x
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо	0,250			0,250		
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	0,250			0,250		
1272.3	Цвинтарі та крематорії	0,250			0,250		
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - будівлі історичні та такі, що охороняються	x	x	x	x	x	x

Продовження додатку							
1	2	3	4	5	6	7	8
	державою і не використовуються для інших цілей <i>Цей клас включає також:</i> - старовинні руїни, що охороняються державою, археологічні розкопки - будівлі меморіального, художнього і декоративного призначення, статуї <i>Цей клас не включає:</i> - музеї (1262)						
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури	0,250			0,250		
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою	0,250			0,250		
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї	0,250			0,250		
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - виправні заклади, в'язниці, слідчі ізолятори, армійські казарми, будівлі міліцейських та пожежних служб <i>Цей клас включає також:</i> - будівлі, такі як автобусні зупинки, громадські туалети, пральні, лазні та т. ін. <i>Цей клас не включає:</i> - телефонні кіоски (1241) - госпіталі виправних закладів, в'язниць, збройних сил (1264) - військові інженерні споруди (2420)	x	x	x	x	x	x
1274.1	Казарми збройних сил	0,250			0,250		
1274.2	Будівлі міліцейських та пожежних служб	0,250			0,250		
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів	0,250			0,250		
1274.4	Будівлі лазень та пралень	0,250			0,250		
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	0,250			0,250		

Додаток 2
до Положення про оподаткування
податком на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки

**Пільги зі сплати податку на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки
на 2021 рік,
введені в дію з 01.01.2021**

**Адміністративно-територіальна одиниця,
на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:**

Код області	Код району	Код КОАТУУ	Назва
1813	1821	5910700000	місто Ромни

<i>Група платників, категорія/ класифікація будівель та споруд</i>	<i>Розмір пільги (у відсотках)</i>
1. Комунальні підприємства, установи та організації, засновником яких є Роменська міська рада / 1220.9 Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші; 1242.1 Гаражі наземні; 1242.2. Гаражі підземні; 1242.3. Стоянки автомобільні криті; 1242.4. Навіси для велосипедів. 1252.2. Резервуари та ємкості інші; 1252.7. Складські майданчики; 1252.8. Склади універсальні; 1252.9. Склади та сховища інші.	100
2. Фізичні особи - учасники бойових дій, члени сімей загиблих учасників АТО (ООС), інваліди, за один об'єкт нерухомості / 11. Будівлі житлові.	100
3. Фізичні особи / 127. Будівлі нежитлові інші.	100

Додаток 3
до рішення Роменської міської
ради «Про встановлення
місцевих податків і зборів на
території Роменської міської
ради на 2021 рік»
від _____

ПОЛОЖЕННЯ
про оподаткування транспортним податком

1. Платників транспортного податку (далі - податок) визначено пунктом 267.1 статті 267 Податкового кодексу України.
2. Об'єкт оподаткування визначено пунктом 267.2 статті 267 Податкового кодексу України.
3. Базу оподаткування визначено пунктом 267.3 статті 267 Податкового кодексу України.
4. Ставка податку визначена пунктом 267.4 статті 267 Податкового кодексу України.
5. Порядок обчислення податку визначено пунктом 267.6 статті 267 Податкового кодексу України.
6. Податковий період для податку визначено пунктом 267.5 статті 267 Податкового кодексу України.
7. Строк та порядок сплати податку визначено пунктами 267.7, 267.8 статті 267 Податкового кодексу України.
8. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку визначено пунктами 267.5 – 267.8 статті 267 Податкового кодексу України.

Додаток 4
до рішення Роменської міської
ради «Про встановлення
місцевих податків і зборів на
території Роменської міської
ради на 2021 рік»
від _____

ПОЛОЖЕННЯ
про оподаткування єдиним податком

1. Платників єдиного податку визначено статтею 291 Податкового кодексу України.
2. Об'єкт оподаткування визначається для платників єдиного податку першої та другої групи відповідно до підпунктів 1,2 пункту 291.4 статті 291 Податкового кодексу України.
3. База оподаткування для платників єдиного податку першої та другої груп визначається відповідно до пункту 293.1 статті 293 Податкового кодексу України.
4. Ставки єдиного податку визначено у додатку «Ставки єдиного податку на 2021 рік» до цього Положення.
5. Порядок обчислення податку встановлюється відповідно до пунктів 295.2, 295.5 та 295.8 статті 295 Податкового кодексу України з урахуванням особливостей, визначених статтею 297 Податкового кодексу України.
6. Податковий (звітний) період для платників єдиного податку визначено статтею 294 Податкового кодексу України.
7. Строк та порядок сплати єдиного податку визначено статтею 295 Податкового кодексу України з урахуванням особливостей, визначених статтею 297 Податкового кодексу України.
8. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку платниками єдиного податку визначено статтею 296 Податкового кодексу України з урахуванням особливостей, визначених статтею 297 Податкового кодексу України.

**Додаток
до Положення про оподаткування
єдиним податком**

**Ставки єдиного податку
на 2021 рік
введені в дію з 01.01.2021**

**Адміністративно-територіальна одиниця,
на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:**

Код області	Код району	Код КОАТУУ	Назва
1813	1821	5910700000	місто Ромни

Платники		Ставки податку	
		відсотків розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року	відсотків розміру мінімальної заробітної плати встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року
1.	Єдиного податку першої групи	10	x
2.	Єдиного податку другої групи	x	20

Додаток 5
до рішення Роменської міської
ради «Про встановлення
місцевих податків і зборів на
території Роменської міської
ради на 2021 рік»
від _____

ПОЛОЖЕННЯ
про оподаткування туристичним збором

1. Платників туристичного збору (далі – збір) визначено пунктом 268.2 статті 268 Податкового кодексу України.
2. Об'єкт оподаткування визначено пунктом 268.3 статті 268 Податкового кодексу України.
3. Базу оподаткування визначено пунктом 268.4 статті 268 Податкового кодексу України.
4. Ставки збору визначено у додатку «Ставки туристичного збору на 2021 рік» до цього Положення.
5. Порядок обчислення збору визначено пунктами 268.3, 268.4 статті 268 Податкового кодексу України.
6. Місця проживання (ночівлі), відповідно до пункту 1 частини 5 статті 268 Податкового кодексу України:
 - 1) готелі, кемпінги, мотелі, гуртожитки для приїжджих, хостели, будинки відпочинку, туристичні бази, табори для відпочинку, пансіонати та інші заклади готельного типу, санаторно-курортні заклади;
 - 2) житловий будинок, прибудова до житлового будинку, квартира, котедж, кімната, садовий будинок, дачний будинок, будь-які інші об'єкти, що використовуються для тимчасового проживання (ночівлі).
7. Податковий період визначено підпунктом 268.7.3 пункту 268.7 статті 268 Податкового кодексу України.
8. Справляння збору, відповідно до пункту 2 частини 5 статті 268 Податкового кодексу України здійснюється такими податковими агентами:
 - 1) юридичними особами, філіями, відділеннями, іншими відокремленими підрозділами юридичних осіб, фізичними особами – підприємцями, які надають послуги з тимчасового розміщення осіб у вищезазначених місцях проживання (ночівлі);
 - 2) квартирно-посередницькими організаціями, які направляють неорганізованих осіб з метою їх тимчасового розміщення у вищезазначених місцях проживання (ночівлі), що належать фізичним особам на праві власності або на праві користування за договором найму.
9. Строк та порядок сплати збору:

податкові агенти сплачують збір за своїм місцезнаходженням щоквартально, у визначений для квартального звітного (податкового) періоду строк та відповідно до податкової

декларації за звітний (податковий) квартал, з урахування першої частини пункту 268.7.1 Податкового кодексу України.

10. Строк та порядок подання звітності визначений пунктом 268.7 статті 268 Податкового кодексу України.

Додаток
до Положення про
оподаткування туристичним
збором

Ставки туристичного збору
на 2021 рік,
введені в дію з 01.01.2021

Адміністративно-територіальна одиниця,
на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:

Код області	Код району	Код КОАТУУ	Назва
1813	1821	5910700000	місто Ромни

Види туризму	Ставки податку для однієї особи за одну добу тимчасового розміщення (відсотків розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року)
Внутрішній туризм	0,4
В'їзний туризм	1,0

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ
до проекту рішення Роменської міської ради
«Про встановлення місцевих податків і зборів на території
Роменської міської ради на 2021 рік»

Цей аналіз регуляторного впливу розроблений відповідно до вимог Закону України від 11.09.2003 № 1160-IV «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», постанови Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 № 308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта» зі змінами, внесеними постановою Кабінету Міністрів України від 16.12.2015 № 1151.

Проект рішення Роменської міської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Роменської міської ради на 2021 рік» розроблений відповідно до Податкового кодексу України з метою поповнення міського бюджету для виконання Програм соціально-економічного розвитку громади, ефективного використання земельного фонду та нерухомого майна, розташованого на території Роменської міської ради.

1.Визначення проблеми

Проблема, яку пропонується вирішити шляхом прийняття відповідного регуляторного акта, дуже важлива для всіх членів територіальної громади.

Рішення про встановлення місцевих податків і зборів є нормативно-правовим актом згідно підпункту 12.3.3. статті 12 Податкового кодексу України, копія прийнятого рішення про встановлення місцевих податків та зборів або про внесення змін до них надсилається в електронному вигляді у десятиденний строк з дня прийняття до контролюючого органу, в якому перебувають на обліку платники відповідних місцевих податків та зборів (Роменське відділення Головного управління ДПС у Сумській області), але не пізніше 1 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлюваних місцевих податків та зборів або змін до них.

Згідно підпункту 12.3.4 статті 12 Податкового кодексу України, рішення «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Роменської міської ради на 2021 рік» повинно бути офіційно оприлюднене до 15 липня 2020 року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлюваних місцевих податків і зборів або змін.

У разі, якщо Роменська міська рада не прийме рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів, що є обов'язковими згідно з нормами Податкового кодексу, такі податки до прийняття рішення справляються виходячи з норм Податкового кодексу із застосуванням їх мінімальних ставок, а плата за землю буде справлятися із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному, в якому планується застосування плати за землю.

У разі відсутності регулювання, не сплачується податок на нерухоме майно, єдиний податок першої та другої груп та туристичний збір. Недоотримання коштів бюджетом матиме негативний вплив на територіальну громаду, оскільки не забезпечується в повному обсязі фінансування бюджетної сфери, виплати заробітної плати працівникам, які фінансуються з бюджету, соціально важливих місцевих програм.

Кожен податок є важливою складовою доходів бюджету, оскільки забезпечує внесок у його наповнення. Згідно з бюджетним законодавством податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, транспортний податок, плата за землю, єдиний податок є джерелами надходжень загального фонду бюджету і кошти від їх надходження спрямовуються на

забезпечення діяльності функціонування бюджетних установ та благоустрій територій територіальної громади.

Виходячи з вищевикладеного, з метою правового регулювання господарських і адміністративних відносин між органом місцевого самоврядування та суб'єктами господарювання, недопущення суперечливих ситуацій, безумовного виконання Податкового кодексу України, виконання програм соціально-економічного розвитку територіальної громади, вказана проблема потребує розв'язання шляхом прийняття рішення «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Роменської міської ради на 2021 рік».

Причини виникнення проблеми:

У разі неприйняття рішення про встановлення місцевих податків і зборів на 2021 рік, податки і збори будуть справлятися по мінімальним ставкам, не буде сплачуватися податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, єдиний податок першої та другої груп та туристичний збір, що спричинить втрати дохідної частини бюджету.

Як наслідок будуть не в повній мірі профінансовані соціальні програми міста.

АНАЛІЗ ВТРАТ ДО МІСЬКОГО БЮДЖЕТУ

№ п/п	Назва податку	У разі прийняття рішення «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Роменської міської ради на 2021 рік»		У разі неприйняття рішення «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Роменської міської ради на 2021 рік»		Відхилення, тис. грн. (втрати до бюджету)
		Ставка, %	Очікуваний обсяг надходжень (тис. грн)	Ставка, % (мінімальна)	Очікуваний обсяг надходжень	
1.	Єдиний податок (платники I групи)	10	774,9	0	0	774,9
	Єдиний податок (платники II групи)	20	9245,5	0	0	9245,5
2.	Туристичний збір для: внутрішнього туризму; в'їзного	0,4 1,0	26,0	0	0	26,0
3.	Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки за: житлову нерухомість; нежитлову	0,5 0,05-0,5	3010,0	0	0	3010,0
	Разом					13 056,4

Підтвердження важливості проблеми:

Важливість проблеми при затвердженні місцевих податків і зборів полягає в необхідності наповнення місцевого бюджету та спрямування отриманих коштів від сплати податків на вирішення соціальних проблем територіальної громади та покращення інфраструктури міста.

Разом з тим, при прийнятті рішення необхідно забезпечити баланс інтересів суб'єктів господарювання, громадян та органу місцевого самоврядування.

З метою уникнення надмірного податкового навантаження визначено оптимальний рівень оподаткування, який би забезпечував стабільні та достатні надходження в бюджет громади, а з іншого боку, не ліквідував би стимулів до ведення підприємницької діяльності.

Ставки єдиного податку для суб'єктів господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування та віднесені до I та II групи платників єдиного податку встановлені за максимальним розміром (I група – в розмірі 10 відсотків прожиткового мінімуму для працездатних осіб, II група – 20 відсотків мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року).

Для цього, розробником проекту регуляторного акту були проведені зустрічі та консультації з суб'єктами господарювання, які не заперечували проти залишення максимальних розмірів ставок для платників єдиного податку I та II груп.

Беручи до уваги, що надходження від сплати єдиного податку до міського бюджету за три попередніх роки зростає, а саме: 2017 – 6824,6 тис. грн., 2018 – 8209,9 тис. грн., 2019 – 10485,4 тис. грн., можна зробити висновок, що на території громади створено сприятливе економічне середовище для ведення бізнесу.

Тому, встановлення вищезазначених ставок не матиме суттєвого негативного впливу на діяльність суб'єктів господарювання і не призведе до надмірного навантаження на бізнес.

Таким чином, розміри ставок місцевих податків і зборів залишаються на рівні минулорічних.

Враховуючи, вищевикладене, Роменською міською радою розробляється проект рішення «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Роменської міської ради на 2021 рік».

Основні групи (підгрупи), на які проблема має вплив:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
1	2	3
Громадяни	так	х
Держава	так	х
Суб'єкти господарювання, у тому числі суб'єкти малого підприємництва	так	х

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів:

Застосування ринкових механізмів для вирішення вказаної проблеми не є можливим, оскільки здійснення вищезазначених заходів є засобом державного регулювання та відповідно до Податкового кодексу України є компетенцією міської ради.

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою діючих регуляторних актів:

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючого регуляторного акту з огляду на вимоги Податкового кодексу України. А саме, у разі, якщо міська рада у термін до 15 липня не прийняла та не оприлюднила рішення про встановлення місцевих податків і зборів на наступний рік, такі податки справляються, виходячи з норми Податкового кодексу України, із застосуванням їх мінімальних ставок та без застосування відповідних коефіцієнтів, а плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю.

II. Цілі державного регулювання

Проект регуляторного акту спрямований на розв'язання проблеми, визначеної у попередньому розділі Аналізу регуляторного впливу, в цілому. Основними цілями його регулювання є:

- 1) врегулювання місцевих податків і зборів на території Роменської міської ради відповідно до Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та Податкового кодексу України;
- 2) встановлення доцільних та обґрунтованих розмірів ставок місцевих податків та зборів відповідно до вимог Податкового кодексу України, які б враховували інтереси громадян і суб'єктів господарювання;
- 3) встановлення пільг щодо сплати податку на майно;
- 4) забезпечення відповідних надходжень до місцевого бюджету податків і зборів;
- 5) відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування при вирішенні питань, пов'язаних зі справлянням місцевих податків і зборів;
- 6) вдосконалення відносин між міською радою та суб'єктами господарювання, пов'язаними з оподаткуванням місцевими податками і зборами;
- 7) приведення рішення міської ради у відповідність до норм та вимог Податкового кодексу України.

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
1	2
Альтернатива 1 Не виносити на розгляд сесії міської ради та не приймати	Така альтернатива є неприйнятною в зв'язку з тим, що відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового кодексу України, податки сплачуватимуться платниками у порядку

<p>рішення міської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Роменської міської ради на 2021 рік».</p> <p>Неприйняття регуляторного акту (відмова від регулювання).</p>	<p>встановленому Кодексом за мінімальними ставками, що не сприятиме наповненню міського бюджету в можливих обсягах.</p> <p>Втрати міського бюджету в результаті неприйняття рішення можуть скласти 13 056,4 тис. грн., що не дозволить в повній мірі профінансувати заходи соціального та економічного значення громади міста.</p>
<p>Альтернатива 2</p> <p>Прийняти рішення міської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Роменської міської ради на 2021 рік».</p>	<p>Прийняття даного рішення забезпечує досягнення цілей державного регулювання, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати місцевих податків і зборів на території Роменської міської ради та наповнення місцевого бюджету. Очікувані надходження місцевих податків і зборів складуть 52 312 тис. грн., що дозволить профінансувати соціальні програми.</p>
<p>Альтернатива 3</p> <p>Встановлення максимальних ставок місцевих податків і зборів на 2021 рік.</p>	<p>За рахунок прийняття максимальних ставок буде значне перевиконання дохідної частини місцевого бюджету, додатково надійде до міського бюджету 15 291,4 тис. грн., в тому числі:</p> <p>земельний податок – 9 271,3 тис. грн.</p> <p>податок на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки – 6 020,1 тис. грн.</p> <p>Але така альтернатива є неприйнятною, тому, що є непосильною для платників податків і зборів, у зв'язку з надмірним податковим навантаженням буде виникати заборгованість зі сплати податків та зборів, а це призведе до нарахування пені, штрафних санкцій за несвоєчасну сплату, соціальної напруги серед населення.</p>

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей:

Оцінка впливу на сферу інтересів держави

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Відсутні	Втрати бюджету через застосування мінімальних ставок податків та зборів згідно вимог Податкового кодексу України.
Альтернатива 2	<p>1. Забезпечить дотримання вимог Податкового кодексу України, реалізацію наданих органам місцевого самоврядування повноважень.</p> <p>2. Забезпечить відповідні надходження до міського бюджету від сплати місцевих податків і зборів.</p> <p>3. Створить сприятливі фінансові можливості міської влади для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади.</p> <p>4. Вдосконалить відносини між</p>	Зменшення надходжень через надання пільг.

	міською радою, органом податкової служби та суб'єктами господарювання пов'язаних зі справлянням податків та зборів.	
Альтернатива 3	Максимальні надходження коштів до місцевого бюджету та спрямування їх на економічний розвиток громади міста.	Існування ризику переходу діяльності суб'єктів господарювання в «тінь» за причини сплати податків та зборів.

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Сплата податків за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України.	Виконання не в повній мірі бюджетних програм, відсутність коштів на реалізацію соціальних проектів. Прямі витрати полягають у необхідності сплати податків відповідно до Податкового Кодексу України, а саме плати за землю, що становить 600,3 тис. грн.
Альтернатива 2	Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками. Встановлення пільг по сплаті податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для окремих категорій громадян. Відкритість процедури, прозорість дій місцевого самоврядування. Вдосконалить відносини між міською радою, органом податкової служби та громадянами, пов'язаних зі справлянням податків та зборів.	Затрати часу, необхідні для вивчення положень про місцеві податки і збори та обговорення проекту рішення. Сплата податків за запропонованими ставками становить 1737,2 тис. грн.
Альтернатива 3	За рахунок зростання надходжень до місцевого бюджету буде вирішено більша кількість соціальних проблем громади.	Надмірне податкове навантаження за причини встановлення максимальних ставок податків та зборів, призведе до виникнення заборгованості зі сплати податків та зборів та спричинить нарахування пені та штрафних санкцій за їх несвоєчасну сплату.

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію	1	2	222	1239	1464

регулювання, одиниць					
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	0,1	0,1	15,2	84,6	X

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Сплата податків за мінімальними ставками, передбачених Податковим кодексом України.	Прямі витрати полягають у необхідності сплати податків відповідно до Податкового Кодексу України, а саме земельного податку, що становить 9 200,5 тис. грн.
Альтернатива 2	Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками. Відкритість процедури, прозорість дій місцевого самоврядування. Вдосконалить відносини між міською радою, органом податкової служби та суб'єктами господарювання, пов'язаних зі справлянням податків та зборів.	Затрати часу, необхідні для вивчення положень про місцеві податки і збори та обговорення проекту рішення. Сплата податків за запропонованими ставками становить 52 312,0 тис. грн.
Альтернатива 3	Відсутні.	За рахунок прийняття максимальних ставок додаткові витрати будуть складати 15291,4 тис. грн. Надмірне податкове навантаження спричинить занепад малого бізнесу, який провадить діяльність на території міської ради, зменшення кількості робочих місць.

ВИТРАТИ

на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємства, які виникають внаслідок дії регуляторного акта за Альтернативою 1

№	Витрати	За перший рік
1	Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів), гривень, тис. грн.	Сума, що заплатить один суб'єкт середнього або великого бізнесу,
	<i>Земельний податок</i>	140,3
	<i>Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки</i>	0
2	Кількість суб'єктів господарювання великого та середнього підприємства, на яких буде поширено регулювання, одиниць	3
	<i>Земельний податок</i>	3
	<i>Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки</i>	3
3	Сумарні витрати суб'єктів господарювання великого та середнього підприємства, на виконання регулювання	140,3

(вартість регулювання), тис. грн.

ВИТРАТИ
на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які
виникають внаслідок дії регуляторного акта
за Альтернативою 2

№	Витрати	За перший рік Сума, що заплатить один суб'єкт середнього або великого бізнеса,
1	Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів), гривень, тис. грн.	
	<i>Земельний податок</i>	141,0
	<i>Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки</i>	51,9
2	Кількість суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на яких буде поширено регулювання, одиниць	3
	<i>Земельний податок</i>	3
	<i>Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки</i>	3
3	Сумарні витрати суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання), тис. грн.	192,9

ВИТРАТИ
на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які
виникають внаслідок дії регуляторного акта
за Альтернативою 3

№	Витрати	За перший рік Сума, що заплатить один суб'єкт середнього або великого бізнеса,
1	Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів), гривень, тис. грн.	
	<i>Земельний податок</i>	282,0
	<i>Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки</i>	155,7
2	Кількість суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на яких буде поширено регулювання, одиниць	3
	<i>Земельний податок</i>	3
	<i>Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки</i>	3
3	Сумарні витрати суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання), тис. грн.	437,7

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Вартість балів визначається за чотирибальною системою оцінки ступеня досягнення визначених цілей, де:

4 - цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті повною мірою (проблема більше існувати не буде);

3 - цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть);

2 - цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, деякі важливі та критичні аспекти проблеми залишаться невирішеними);

1 - цілі прийняття регуляторного акта, які не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати).

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
1	2	3
<u>Альтернатива 1</u>	1	Така альтернатива є не прийнятною. Місцеві податки та збори будуть сплачуватися платниками відповідно до Податкового кодексу України за мінімальними ставками, громадяни втратять додаткові пільги. Зменшаться надходження до міського бюджету, а це не дозволить профінансовувати в повній мірі комунальні заклади, соціальні програми. Очікуванні втрати до міського бюджету складатимуть 13 056,4 тис.грн.
<u>Альтернатива 2</u>	4	Прийняття даного рішення забезпечить фінансову основу самостійності міської ради, до міського бюджету надійде 52312,0 тис. грн., що дасть змогу вирішити важливі аспекти проблеми, забезпечить досягнення встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння податків, наповнення міського бюджету, виконання програми соціально-економічного розвитку. Отже, прийняттям даного рішення буде досягнуто балансу інтересів громади та платників податків і зборів. Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Затвердження такого регуляторного акта забезпечить досягнення балансу інтересів громади і платників податків і зборів.
<u>Альтернатива 3</u>	2	Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює

		вигоди від збільшення дохідної частини бюджету, а саме існує ризик переходу суб'єктів господарювання в «тінь». Балансу інтересів досягнуто не буде.
--	--	---

Рейтинг результативності досягнення цілей

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 2	<p>Місцеве самоврядування: надходження додаткових коштів до міського бюджету; спрямування додаткового фінансового ресурсу на соціально-економічний розвиток міста.</p> <p>Громадяни: Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками. Встановлення пільг по сплаті податків для окремих категорій громадян.</p> <p>Суб'єкти господарювання: Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками.</p>	<p>Громадяни: Сплата податків за встановленими ставками.</p> <p>Суб'єкти господарювання: Сплата податків за запропонованими ставками.</p>	<p>Перше місце у рейтингу. Регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики.</p> <p>Наповнення міського бюджету, збереження суб'єктів господарювання та робочих місць.</p>
Альтернатива 3	<p>Додаткові надходження коштів до місцевого бюджету та спрямування їх на вирішення соціальних проблем територіальної громади.</p>	<p>Громадяни: надмірне податкове навантаження.</p> <p>Суб'єкти господарювання: надмірне податкове навантаження, яке може спричинити занепад малого бізнесу, який провадить діяльність на території міста.</p>	<p>Надмірне податкове навантаження, зменшення кількості суб'єктів господарювання, в результаті припинення підприємницької діяльності.</p>
Альтернатива 1	<p>Громадяни: Сплата податків за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України.</p> <p>Суб'єкти господарювання: Сплата податків за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України.</p>	<p>Громадяни: відсутні.</p> <p>Суб'єкти господарювання: витрати: 9271,3 тис. грн.</p>	<p>Останнє місце у рейтингу. Зменшення надходжень до міського бюджету, підвищення соціальної напруги за причини погіршення якості життя членів громади.</p>

Переваги обраної альтернативи

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
1	2	3
Альтернатива 2	Альтернатива є доцільною. Прийняття рішення «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Роменської міської ради на 2021 рік» забезпечить наповнення міського бюджету. Податкове навантаження для платників податків не буде надмірним. Прийняття даного рішення дасть можливість досягнути балансу інтересів органу місцевого самоврядування та платників податків.	Зміни до Податкового кодексу України, Бюджетного кодексу України, Земельного кодексу України та інших законів. Зниження платоспроможності платників податків, зменшення кількості суб'єктів господарювання. Політична та економічна ситуація в країні.
Альтернатива 3	Цілі прийняття регуляторного акта можуть бути досягнуті частково. Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від збільшення дохідної частини місцевого бюджету. Балансу інтересів досягнути неможливо.	Зміни до чинного законодавства. Виникнення податкового боргу по причині несплати місцевих податків і зборів. Політична та економічна ситуація в країні.
Альтернатива 1	Дана альтернатива не є прийнятною, не дає можливості досягнути поставлених цілей державного регулювання. А це: недостатнє наповнення міського бюджету; не повна реалізація бюджетних програм.	Зміни до Податкового кодексу України, Бюджетного кодексу України, Земельного кодексу України та інших законів.

V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

Основним механізмом, який забезпечить розв'язання визначеної проблеми, є встановлення місцевих податків і зборів. По кожному виду місцевого податку і збору визначаються платники податку; об'єкт оподаткування; база оподаткування; ставка податку; податковий період; порядок обчислення суми податку; строки сплати податку; порядок сплати податку; строки та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку; податкові пільги та порядок їх застосування.

Зазначену проблему планується розв'язати наступним шляхом:
 розробки проекту рішення Роменської міської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Роменської міської ради 2021 рік»;
 проведення консультацій з суб'єктами господарювання, жителями громади;
 оприлюднення проекту рішення з АРВ та отримання пропозицій та зауважень;

підготовка експертного висновку постійної відповідальної комісії щодо відповідності проекту рішення вимогам ст. 4, 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»;

отримання пропозицій по удосконаленню проекту регуляторного акту від Державної регуляторної служби України;

оприлюднення рішення у встановленому законодавством порядку;

проведення заходів з відстеження результативності прийнятого рішення.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

Витрат Роменської міської ради на виконання вимог регуляторного акта не передбачено.

Адміністрування даного регуляторного акта буде проводитись на рівні державної податкової служби. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки податку, не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

Оскільки питома вага суб'єктів малого підприємництва в загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких поширюється дія даного регуляторного акта перевищує 10 відсотків, здійснено розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого підприємництва – Тест малого підприємництва (додається).

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Строк дії запропонованого регуляторного акта один рік, що є достатнім для розв'язання проблеми та досягнення цілей державного регулювання.

Виходячи із норм пункту 5 статті 2, статті 3 Бюджетного кодексу України бюджетний період для всіх бюджетів, що складають бюджетну систему України, становить один календарний рік, що починається першого січня кожного року і закінчується 31 грудня того ж року.

Тобто, орган місцевого самоврядування, в рамках визначених Бюджетним та Податковим кодексами України, мають до 15 липня кожного року прийняти рішення на наступний рік з визначенням обов'язкових елементів, встановлених положеннями кодексів для місцевих податків та зборів.

Проте, в разі внесення змін до чинного податкового законодавства на державному рівні, що впливатимуть на дію даного регуляторного акта, та необхідності зміни розміру ставок та доповнень за потребою до нього будуть вноситись відповідні коригування.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Основними показниками для відстеження результативності дії регуляторного акту є такі показники:

забезпечення відповідних надходжень до міського бюджету від сплати місцевих податків і зборів;

№ п/п	Назва показника	У разі прийняття рішення про місцеві податки і збори на 2021 рік	
		Ставка, %	Очікуваний обсяг надходжень (тис.грн.)
1.	Разом <u>надходжень</u> до місцевого бюджету, в тому числі:	X	52 312,0
	податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;	житлова-0,5; нежитлова-0,05-0,5	3010,0
	плата за землю;	0,1-1,5	17836,0
	єдиний податок;	1 група-10; 2 група-20;	31390,0
	транспортний податок;	25000	50,0
	туристичний збір	внутрішній туризм -0,4; в'їзний-1.	26,0
2.	Кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія акта, осіб.	1464	
3.	Розмір коштів, що витратимуться суб'єктами господарювання та/або фізичних осіб, пов'язаними з виконаннями вимог акта, грн	52312,0	
4.	Час, що витратиметься СГ та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта, години на 1 суб.	2	
5.	Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта, % Оприлюднені повідомлення, проект рішення, АРВ: на офіційному сайті Роменської міської ради; в газеті «Вісті Роменщини».	100	

створення фінансових можливостей міської влади для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади;

кількість суб'єктів господарської діяльності, на яких поширюється дія регуляторного акта;

рівень проінформованості суб'єктів господарювання – платників місцевих податків і зборів (оприлюднення рішення про встановлення місцевих податків і зборів в друкованих і електронних ЗМІ територіальної громади міста).

ІХ. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Відстеження результативності регуляторного акта буде проводитись статистичним методом.

Для відстеження результативності рішення Роменської міської ради відповідно до статті 10 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» буде застосовано аналіз статистичних даних, даних бюджетної та податкової звітності.

Базове відстеження результативності регуляторного акта здійснюватиметься через півроку після набрання чинності регуляторного акту (у липні 2021 року).

Повторне відстеження планується здійснити через рік після набуття чинності регуляторного акта (у січні 2022 року).

За результатами проведення відстежень результативності регуляторного акта в разі виникнення нерегульованих питань, вони можуть бути усунені шляхом внесення змін.

Моніторинг впровадження регуляторного акта покладений на фінансове управління Роменського міськвиконкому та постійну депутатську комісію з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності міста та регуляторної політики, які відповідно до своїх повноважень забезпечують виконання засад державної регуляторної політики при прийнятті рішень міської ради.

У проекті рішення відсутні положення, які містять ознаки дискримінації, правила та процедури, які можуть містити ризики вчинення корупційних правопорушень.

Начальник фінансового управління



Тетяна ЯРОШЕНКО

Додаток
до аналізу регуляторного впливу
до проекту рішення «Про встановлення
місцевих податків і зборів на території
Роменської міської ради на 2021 рік»

ТЕСТ
малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у січні-лютому 2020 року.

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1.	Зустрічі (опитування)	35	Ознайомлення представників малого бізнесу з запропонованими розмірами ставок місцевих податків і зборів на 2021 рік та отримання інформації про можливість сплати податків.
2.	Вид консультацій: телефонному та усному режимі.	26	Отримання інформації про встановлення ставок місцевих податків і зборів на 2021 рік. Обговорено та запропоновано залишити розміри ставок місцевих податків і зборів на рівні минулорічних.

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання 1464 одиниць, у тому числі:

малого підприємництва 222 та мікропідприємництва 1239.

питома вага суб'єктів господарювання малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив – 99,9%

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання)
	<i>Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання</i>	

1.	Сплата податків, у тому числі сплата єдиного податку I групи	218,9 грн./міс на 1 особу
	сплата єдиного податку платниками II групи	1000,6 грн./міс. на 1 особу
	Сплата земельного податку	66 223 грн./ рік на 1 особу
	Сплата податку на нерухоме майно, відмінне від земельного податку	9410 грн./ рік на 1 особу
2	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	Єдиний податок I група - 295 Єдиний податок II група - 770 Платники земельного податку - 190 Платники податку на нерухоме майно - 209
4	Сумарно, гривень	24569510 грн.

Оцінка адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування

Розрахункова чисельність суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання, - 1464 осіб.

Розрахунок вартості 1 людино-години:

Для розрахунку використовується мінімальна заробітна плата, що у 2020 році становить 4723 грн. та у погодинному розмірі 28,31 грн. (стаття 8 Закону України від 23.11.2018 «Про Державний бюджет України на 2020 рік»).

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання)
1.	Процедура отримання первинної інформації про вимоги регулювання	1 год. * 28,31 грн. = 28,31 грн./год.
2	Процедури організації вимог регулювання	1 год. * 28,31 грн. = 28,31 грн./год.
3	Процедури офіційного звітування	0.
4	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок	0
5	Інші процедури	0
6	Разом, грн. Формула: (сума рядків 1+2+3+4+5)	56,62
7	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	1464
8	Сумарно, гривень Формула: (рядок 6 X рядок 7)	82891,7

Бюджетні витрати органів місцевого самоврядування на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва

Бюджетні витрати органів місцевого самоврядування на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва, що встановлюється цим рішенням, не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України.

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Показник	Перший рік регулювання (стартовий), тис.грн.
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	24569,5
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	82,9
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	24652,4
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	0
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	24652,4

5. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

Пом'якшувальними заходами для суб'єктів малого підприємництва може бути встановлення зменшених ставок або спрощення адміністративних процедур з виконання регулювання.

Відповідно до податкового законодавства до повноважень органів місцевого самоврядування належить встановлення ставок місцевих податків та зборів, у межах, встановлених Податковим кодексом України. Гранична межа розмірів ставок податків та зборів встановлена Податковим кодексом. Таким чином прийняття ставок у межах максимальних розмірів не є порушенням.

Однак, з метою пом'якшення дії державного регулювання, недопущення значного податкового навантаження на суб'єктів господарювання, запропоновано ставки нижчі (по земельному податку, податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, туристичному збору по в'їзному туризму), ніж максимальні ставки, передбачені Податковим кодексом України, що відповідають цілям державного регулювання.

Чинне податкове законодавство передбачає пряме регулювання питань порядку, строків звітування та сплати місцевих податків та зборів.

На основі аналізу визначено, що зазначена сума платежів є прийнятною для суб'єктів малого підприємництва і впровадження компенсаторних (пом'якшувальних) процедур не потребує.

Начальник фінансового управління



Тетяна ЯРОШЕНКО

**Повідомлення про оприлюднення
проекту регуляторного акта – рішення Роменської міської ради «Про
встановлення місцевих податків і зборів на території Роменської міської ради на
2021 рік».**

Представлений проект регуляторного акта підготовлено з метою забезпечення надходжень податків і зборів до міського бюджету у відповідності до Податкового кодексу України та принципами державної регуляторної політики.

Проект регуляторного акта «**Про встановлення місцевих податків і зборів на території Роменської міської ради на 2021 рік**» та аналіз регуляторного впливу до нього буде оприлюднений на офіційному сайті Роменської міської ради <https://romny-vk.gov.ua> в підрозділі «Проекти регуляторних актів» розділу «Регуляторна політика».

Зауваження та пропозиції в письмовому вигляді приймаються розробником проекту регуляторного акта протягом одного місяця з дня його оприлюднення за адресою:

42000, м. Ромни, бульвар Шевченка, 2, фінансове управління Роменського міськвиконкому, кімн. № 3;

електронна адреса: (E-mail: fin@romny-vk.gov.ua). тел. 53302, 53298.

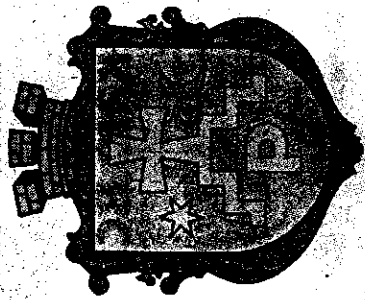
Розробник проекту - Фінансове управління Роменського міськвиконкому.

Повідомлення про оприлюднення регуляторних актів

- 26.03.2019**
 Повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акту про щорічне Роменської міської ради. Про оприлюднення проекту регуляторного акту про щорічне Роменської міської ради. [Детальніше](#)
- 11.03.2019**
 Повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акту про щорічне Роменської міської ради. Про оприлюднення проекту регуляторного акту про щорічне Роменської міської ради. [Детальніше](#)
- 14.04.2019**
 Повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акту про щорічне Роменської міської ради. Про оприлюднення проекту регуляторного акту про щорічне Роменської міської ради. [Детальніше](#)

Анонси

- До відома жителів міста**
 Запрошуємо жителів міста взяти участь у виборі місця проведення Дня міста в місті Ромни.
- Звертаємо увагу жителів міста**
 на виборі місця проведення Дня міста в місті Ромни.
- Відеується пленарне засідання**
 сесії міської ради Роменської міської ради в особному скликанні.
- До відома суб'єктів господарювання**



ВІСТІ РОМЕНЩИНИ

МІСЬКРАЙОННА
ГАЗЕТА

Видається з січня 1918 року

П'ятниця, 27 березня 2020 року

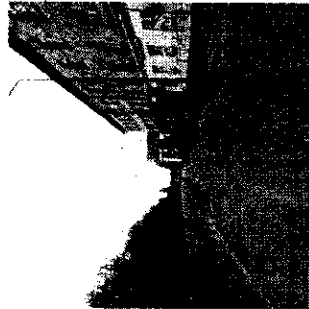
№ 13 (14104)

На часі

Масок і антисептиків стабільно не вистачає, а ціни на продукти зростають: як люди живуть в умовах ізоляції — далі.

З 17 березня в Ромнах запровадили карантин через загрозу поширення коронавірусу. Влада ухвалила обмежити всі масові заходи, зачинити кафе, крамниці, заборонити їздити в громадському транспорті більше ніж десяти пасажиром та призначити роботу культурних і мистецьких закладів.

Наші журналісти проїхали середмістям та перевірили, як роменці переживають карантин, що попередньо триватиме до 3 квітня.



Зранку в неділю вулиці були пустими

Перше, що впадає в очі, — порожній значно променіло

— катма. Багатох відправили у відпустку за власний рахунок. А ще весняні роботи на носі, треба зорати городи й купити насіння, бідкаються жителі сіл.

Міські автобуси курсують за спеціальним графіком, однак і тут не всі бажуючі можуть скористатися послугами перевізників через «ліміт» у десять пасажирів. Роменка Світлана, котра живе в районі молокозаводу, розповіла: «Після роботи чекала на «двійку» добрих пів години, але автобус проїхав і не зупинився, бо в салоні вже була дозволена кількість людей». Правда, містяни говорять: часто перевізники не обмежуються десятьма пасажирами, а підбирають людей на всі сидіння місця.

Не набагато, але поменшало на вулицях автовок. Принаймні якщо до карантину біля супермаркетів в обідній час ніде було яблуку власти, тепер припаркуватися на вільне місце — не проблема.

В аптеках звично немає масок. Тож люди взяли шинти їх самотужки. Дехто навіть продає через соцмережі. Ціна захищених пов'язок хенд-мейд коливається від 15 до 40 гривень за штучку.

де з'явилися перші інфіковані COVID-19.

Працівник КНП СОР «Перша обшона спеціалізована на лікарня м. Ромни» проясняє небагдухих допомогти тридцять масок, дезінфікувальні засоби і захисні костюми. Медичний персонал має вільному годину потреби. Про це в мережі «Фейсбук» написав головний лікар закладу Володимир Кульбачний.

Тим часом ціни на продукти в міських магазинах зростають. За кілограм гречки подекуди просять 33 гривні, рису — 27 гривень. Подорожчала картопля. Наприклад, у маркеті «АТБ» кілограм коштує аж 15 гривень 95 копійок. В «ЕкоМаркеті» ціна залишається на рівні 11 гривень 90 копійок.

На вагу золота стали лимони. Вартість цитрусових у різних крамницях коливається від 65 й аж до 85 гривень за кілограм. Багато вітамінами цібула коштує від 14 до 18 гривень.

Правоохоронці разом із тимчасовою прогніпідемічною комісією при виконавчому комітеті міської ради перевіряють, як підприємці дотримуються правил карантину.

РОМЕНЩИНА НА КАРАНТИНІ



Рятувальники МЦШР ДСНС України інформують про правила безпеки під час карантину

ні протоколи, — говорять інспектор сектора моніторингу Роменського відділу поліції Марина Йосипенко.

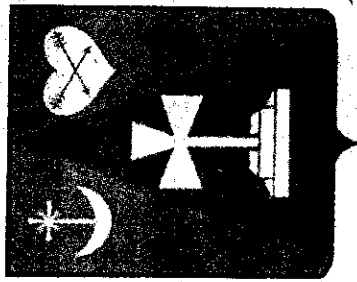
Відповідальність понесуть роменка, що торгувала продуктами на відкритій гуртожитку на вул. Ігтьмани Мазети, й два підприємці, які не закрили свої магазини.

Відтепер громадяни, котрі прибули до Ромен із 5 березня з країн, де є високій рівень захворюваності на COVID-19 та з інших

Коротко й по суті

Сумська обласна державна адміністрація запустила telegram-канал про коронавірус в області. Він доступний за посиланням https://t.me/CIVID19_Sumy Це єдиний верифікований Сумською облдержадміністрацією ресурс, де оперативно розміщуватиметься інформація про поточну ситуацію та останні оперативні дані навколо поширення вірусу COVID-19 у регіоні.

НА СУМЩИНІ має бути забезпечено своєчасне та безперебійне перевезення до робочих місць медичного й іншого персоналу, задіяного в заходах протидії поширенню коронавірусу — таке доручення під час позачергового засідання обласної комісії з питань техногенно-екологічної безпеки та надзвичайних ситуацій отримали обласне управління інфраструктури разом із головами районів, міст й ОТГ. Воно має виконуватися в обов'язковому порядку задля забезпечення надання своєчасної та в повному обсязі допомоги населенню в умовах дії обмежень функціонування транспорту. Також серед інших заходів було доручено Департаменту соціального захисту населення ОДА разом із голо-





РОМЕНЬКА МІСЬКА РАДА

Офіційний сайт



Головна | Проекти регуляторних актів

Проекти регуляторних актів

2020-09-09

Проект рішення про внесення Ромненської міської ради Про встановлення місцевих податків збору в місті Ромні на 2020 рік. По деталізації ознайомитися на [Сторінці](#)

2020-09-09

Проект рішення про затвердження проекту рішення міської ради Про затвердження Подорожних коштів на виконання функцій міської ради, виконання функцій виконавчого органу міської ради на виконання функцій виконавчого органу міської ради

2020-09-09

Проект рішення про затвердження проекту регуляторних актів про внесення міської ради Про встановлення місцевих податків збору на 2020 рік

Анонси

Дізнатися більше

Запрошуємо взяти участь у заході з нагоди відзначення Дня Турецької та Османської імперії

Запрошуємо взяти участь у заході з нагоди святкування Дня Соборності України

Надуйте повітряні кульки з нагоди святкування Дня Турецької та Османської імперії

Дізнатися більше

Експертний висновок
постійної комісії міської ради з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної
власності міста та регуляторної політики щодо регуляторного впливу проекту
регуляторного акта – рішення Роменської міської ради «Про встановлення місцевих
податків і зборів на території Роменської міської ради на 2021 рік»

Розробник проекту
Фінансове управління Роменського міськвиконкому.

Визначення проблеми

Проблема, яку пропонується вирішити шляхом прийняття відповідного регуляторного акта, дуже важлива для всіх членів територіальної громади.

Рішення про встановлення місцевих податків і зборів є нормативно-правовим актом згідно підpunkту 12.3.3 статті 12 Податкового кодексу України, копія прийнятого рішення про встановлення місцевих податків та зборів або про внесення змін до них надсилається в електронному вигляді у десятиденний строк з дня прийняття до контролюючого органу, в якому перебувають на обліку платники відповідних місцевих податків та зборів (Роменське відділення Головного управління ДПС у Сумській області), але не пізніше 1 липня року, що передуює бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлюваних місцевих податків та зборів або змін до них.

Згідно підpunkту 12.3.4 статті 12 Податкового кодексу України, рішення «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Роменської міської ради на 2021 рік» повинно бути офіційно оприлюднене до 15 липня 2020 року, що передуює бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлюваних місцевих податків і зборів або змін.

У разі, якщо Роменська міська рада не прийме рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів, що є обов'язковими згідно з нормами Податкового кодексу, такі податки до прийняття рішення справляються виходячи з норм Податкового кодексу із застосуванням їх мінімальних ставок, а плата за землю буде справлятися із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передуює бюджетному, в якому планується застосування плати за землю.

У разі відсутності регулювання, не сплачується податок на нерухоме майно, єдиний податок першої та другої груп та туристичний збір. Недоотримання коштів бюджетом матиме негативний вплив на територіальну громаду, оскільки не забезпечується в повному обсязі фінансування бюджетної сфери, виплати заробітної плати працівникам, які фінансуються з бюджету, соціально важливих місцевих програм.

Кожен податок є важливою складовою доходів бюджету, оскільки забезпечує внесок у його наповнення. Згідно з бюджетним законодавством податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, транспортний податок, плата за землю, єдиний податок є джерелами надходжень загального фонду бюджету і кошти від їх надходження спрямовуються на забезпечення діяльності функціонування бюджетних установ та благоустрій територій територіальної громади.

Виходячи з вищевикладеного, з метою правового регулювання господарських і адміністративних відносин між органом місцевого самоврядування та суб'єктами господарювання, недопущення суперечливих ситуацій, безумовного виконання Податкового кодексу України, виконання програм соціально-економічного розвитку територіальної громади, вказана проблема потребує розв'язання шляхом прийняття рішення «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Роменської міської ради на 2021 рік».

Цілі регулювання:

Метою здійснення державного регулювання є впорядкування механізму сплати місцевих податків і зборів відповідно до чинного законодавства, зручність у застосуванні елементів місцевих податків і зборів.

Впровадження регуляторного акту дозволить забезпечити реалізацію державної політики у податковій сфері, спрямовану на поповнення дохідної частини міського бюджету та урегулювання спірних питань, що виникають у зв'язку зі сплатою місцевих податків і зборів, а саме:

- 1) врегулювання місцевих податків і зборів на території Роменської міської ради відповідно до Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та Податкового кодексу України;
- 2) встановлення доцільних та обґрунтованих розмірів ставок місцевих податків та зборів відповідно до вимог Податкового кодексу України, які б враховували інтереси громадян і суб'єктів господарювання;
- 3) встановлення пільг щодо сплати податку на майно;
- 4) забезпечення відповідних надходжень до місцевого бюджету податків і зборів;
- 5) відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування при вирішенні питань, пов'язаних зі справлянням місцевих податків і зборів;
- 6) вдосконалення відносин між міською радою та суб'єктами господарювання, пов'язаними з оподаткуванням місцевими податками і зборами;
- 7) приведення рішення міської ради у відповідність до норм та вимог Податкового кодексу України.

Можливість впровадження

Запропонований регуляторний акт відповідає вимогам чинного законодавства та принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 та статтею 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики в сфері господарської діяльності».

Прийняття даного регуляторного акту є доцільним.

Повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акту розміщено на офіційному сайті Роменської міської ради <https://romny-vk.gov.ua> в розділі «Економіка міста/Регуляторна політика».

Проект регуляторного акту разом з аналізом регуляторного впливу оприлюднений з 26 березня 2020 року на офіційному сайті Роменської міської ради в розділі «Економіка міста/Регуляторна політика».

Інформація про оприлюднення на офіційному сайті міста проекту даного регуляторного акту також була розміщена в газеті «Вісті Роменщини» № 13 (14104) за 27 березня 2020 року.

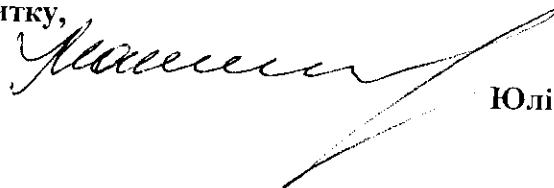
Очікувані результати.

Прийняття запропонованого регуляторного акту забезпечить збільшення надходжень місцевих податків до бюджету міста для належного утримання бюджетної сфери, виконання міських програм по соціальному захисту населення та забезпечення утримання житлово-комунального господарства, підвищення рівня використання економічних ресурсів міста.

Узагальнений висновок

Проект регуляторного акта - рішення Роменської міської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Роменської міської ради на 2021 рік» та аналіз його регуляторного впливу відповідає вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» і може бути затверджений на сесії міської ради після проведення процедури обговорення.

Голова постійної комісії з питань
бюджету, економічного розвитку,
комунальної власності міста
та регуляторної політики



Юлія МАГДЕНКО

30.03.2020