

Додаток №7

до рішення \_\_\_ сесії Жданівської сільської ради 7 скликання від \_\_\_\_ 2020 року №\_\_ «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Жданівської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік»

**Елементи плати за землю**

**1. Платники податку**

- 1.1 власники земельних ділянок, земельних часток (паїв);
- 1.2 землекористувачі.

**2. Об'єкти оподаткування**

- 2.1 земельні ділянки, які перебувають у власності або користуванні;
- 2.2 земельні частки (паї), які перебувають у власності.

**3. База оподаткування земельним податком**

3.1 Базу оподаткування земельним податком визначено пунктом 271,1 статті 271 Податкового кодексу України.

**4. Ставка земельного податку**

Ставки земельного податку визначені у додатку 5 до рішення сільської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Жданівської об'єднаної територіальної громади на 2020 рік».

**5. Пільги щодо сплати земельного податку**

5.1 Перелік пільг для фізичних осіб визначено статтею 281 Податкового кодексу України;

5.2 Перелік пільг для юридичних осіб визначено статтею 282 Податкового кодексу України.

5.3 Перелік земельних ділянок, які не підлягають оподаткуванню земельним податком визначено статтею 283 Податкового кодексу України;

5.4 Порядок та особливості застосування пільг визначено пунктами 284.2-284.3 статті 284 Податкового кодексу України;

5.5 Перелік пільг, наданих відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, визначено у додатку 6 до цього рішення.

**6. Податковий період для плати за землю**

Податковий період для плати за землю визначено статтею 285 Податкового кодексу України.

**7. Порядок обчислення плати за землю**

7.1 Порядок обчислення плати за землю визначено статтею 286 Податкового кодексу України.

**8. Строк сплати плати за землю**

Строки сплати плати за землю визначено статтею 287 Податкового кодексу України.

**9. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку за землю**

Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку за землю визначено пунктом 286.2 статті 286 Податкового кодексу України.

Секретар сільської ради

Н.В.Нечипорук

*Кооперативна організація сільської ради*  
*Сільської ради*  
*порядку*  
*с. Ядвіжана*

Додаток №8

до рішення \_\_\_ сесії Жданівської сільської ради 7 скликання від \_\_\_\_\_ року № \_\_\_\_\_  
«Про встановлення місцевих податків і зборів на території Жданівської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік»

## Єдиний податок та його елементи

### 1. Платники податку

Платники єдиного податку визначені підпунктами 1, 2 пункту 291.4 статті 291 Податкового кодексу України, зокрема,

Суб'єкти господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, поділяються на такі групи платників єдиного податку:

1) перша група – фізичні особи – підприємці, які не використовують працю найманих осіб, здійснюють виключно роздрібний продаж товарів з торговельних місць на ринках та/або провадять господарську діяльність з надання побутових послуг населенню і обсяг доходу яких протягом календарного року не перевищує 1000 000 гривень;

2) друга група – фізичні особи – підприємці, які здійснюють господарську діяльність з надання послуг, у тому числі побутових, платникам єдиного податку та/або населенню, виробництво та/або продаж товарів, діяльність у сфері ресторанного господарства, за умови, що протягом календарного року відповідають сукупності таких критеріїв:

не використовують працю найманих осіб або кількість осіб, які перебувають з ними у трудових відносинах, одночасно не перевищує 10 осіб;  
обсяг доходу не перевищує 5000 000 гривень.

### 2. Об'єкти та база оподаткування

Об'єкти та база оподаткування визначені статтями 292 Податкового кодексу України.

### 3. Ставки податку

Ставки єдиного податку та особливості їх застосування визначені статтею 293 Податкового кодексу України.

Відповідно до підпункту 293.1 – 293.2 статті 293 Податкового кодексу України встановити ставки:

- для першої групи платників єдиного податку – 10 відсотків розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року;

- для другої групи платників єдиного податку - 20 відсотків розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

### 4. Податковий період

Податковий (звітний) період визначено у статті 294 Податкового кодексу України. Зокрема, для платників єдиного податку першої, другої та четвертої груп є календарний рік.

Податковим (звітним) періодом для платників єдиного податку третьої групи є календарний квартал.

### 5. Порядок нарахування та строки, порядок сплати податку

Порядок нарахування та строки сплати єдиного податку визначені статтею 295 Податкового кодексу України, з урахуванням особливостей, визначених статтею 297 Податкового кодексу України.

### 6. Строки та порядок подання звітності

Складання звітності платниками єдиного податку визначено статтею 296 Податкового кодексу України.

Секретар сільської ради

Н.В.Нечипорук

*Доопрацювати перед поданням*  
*Сільській раді*



*С. Яковенко*



Додаток №9

до рішення \_\_\_ сесії Жданівської сільської ради 7 скликання від \_\_\_\_\_ року № \_\_\_\_\_  
«Про встановлення місцевих податків і зборів на території Жданівської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік»

## Туристичний збір та його елементи

### 1. Платники збору

Платники туристичного збору визначені п.268.2 статті 268 Податкового кодексу України.

### 2. Ставки збору.

Ставка збору визначена підпунктом 268.3.1. пункту 268.3 статті 268 та становить за кожен добу тимчасового розміщення особи у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 268.5.1 пункту 268.5 статті 268, а саме:

- а) в готелях, гуртожитках для приїжджих, інших закладах готельного типу;
- б) житлових будинках, прибудовах до житлових будинків, квартирах, що використовуються для тимчасового проживання;
  - 0,2 відсотки від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року - для внутрішнього туризму;
  - 2,0 відсотки від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року – для в'їзного туризму.

### 3. Об'єкт оподаткування та база справляння збору

Базою справляння збору є загальна кількість днів тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі), зазначених у п.2 цього додатку, визначених підпунктом 268.5.1 пункту 268.5 статті 268 Податкового кодексу України.

#### 3.1 Податкові агенти.

Справляння збору здійснюється наступними податковими агентами:

- а) юридичними особами, філіями, відділеннями, іншими відокремленими підрозділами юридичних осіб, фізичними особами – підприємцями, які надають послуги з тимчасового розміщення осіб у місцях проживання (ночівлі), визначених у п.2 цього додатку, визначених підпунктом 268.5.1 пункту 268.5 статті 268 Податкового кодексу;
- б) юридичні особи, які уповноважуються сільською радою справляти збір на умовах договору, укладеного з радою.

Перелік податкових агентів та інформація про них розміщується та оприлюднюється на офіційному веб-сайті сільської ради.

### 4. Порядок обчислення податку та особливості справляння збору.

Особливості справляння збору визначені п.268.6 статті 268 Податкового кодексу України.

### 5. Строк та порядок сплати податку.

Податкові агенти сплачують збір за своїм місцем знаходження щоквартально, у визначений для квартального звітного (податкового) періоду строк та відповідно до податкової декларації за звітний (податковий) квартал. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному кварталу.

### 6. Податковий період, строк та порядок подання звітності.

Податковий період, строки та порядок подання звітності визначено п.268.7 статті 268 Податкового кодексу України.

Секретар сільської ради

Н.В.Нечипорук

*Коопрацюємо з роботою  
порядку  
Сільська рада*



*С. Дубініна*