



У К Р А Ї Н А
ЗАКАРПАТСЬКА ОБЛАСТЬ
ЧОПСЬКА МІСЬКА РАДА

89502, м. Чоп, вул. Берез, 2 тел.-факс: 71-12-42, 71-28-84
e-mail chop@fd.carpathia.gov.ua

23.04.2020 № СВ201/123 .

Державна регуляторна
служба України
м.Київ 01011
вул.Арсенальна, 9/11

**Щодо проєкту
регуляторного акта**

Чопська міська рада, на виконання вимог статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», надсилає наступні документи: проєкт рішення сесії Чопської міської ради «Про встановлення місцевих податків та зборів в м. Чоп на 2021 рік», разом з аналізом регуляторного впливу проєкту рішення Чопської міської ради «Про встановлення місцевих податків та зборів в м. Чоп на 2021 рік» та експертним висновком Постійної комісії міської ради з питань бюджету та економічного розвитку стосовно регуляторного впливу цього проєкту, з метою отримання пропозицій щодо удосконалення проєкту регуляторного акта відповідно до принципів державної регуляторної політики.

Рішенням сорок шостої сесії сьомого скликання Чопської міської ради від 18.12.2019р. №10 «Про затвердження плану підготовки проєктів регуляторних актів в сфері господарської діяльності на 2020 рік» затверджено підготовку проєкту регуляторного акту Чопської міської ради, виконавчого комітету та міського голови на 2020 рік - «Про встановлення місцевих податків та зборів в м. Чоп на 2021 рік».

Додаток на 46 арк.

Міський голова

Валерій САМАРДАК

Наталя Абрамова, 71-12-76
(0507005917)

0.31

Державна регуляторна служба України
№ 3557/0/19-20 від 05.05.2020





**ЕКСПЕРТНИЙ ВИСНОВОК
ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ З ПИТАНЬ БЮДЖЕТУ ТА
ЕКОНОМІЧНОГО РОЗВИТКУ
Чопської міської ради Закарпатської області**

**з відповідності регуляторного акта та аналізу регуляторного впливу
принципам державної регуляторної політики та методиці проведення
аналізу регуляторного впливу проекту регуляторного акта «Про
встановлення місцевих податків та зборів в м. Чоп на 2021 рік»**

«23» квітня 2020 року

місто Чоп

Постійна комісія міської ради з питань бюджету та економічного розвитку, на виконання вимог статей 4, 8, 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», розглянувши проект рішення сесії Чопської міської ради «Про встановлення місцевих податків та зборів в м. Чоп на 2021 рік», встановлює наступне.

З метою безумовного виконання вимог Податкового кодексу України та недопущення суперечливих ситуацій, запропонованим проектом рішення передбачено встановлення таких місцевих податків і зборів:

податок на майно, який складається з податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, транспортного податку, плати за землю;

єдиного податку;

туристичного збору.

Зазначений проект рішення розроблений з метою затвердження оптимального рівня ставок земельного податку по видам цільового призначення земель за Класифікацією видів цільового призначення земель, податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, за Класифікацією будівель та споруд, туристичного збору, та транспортного податку.

Розробником регуляторного акта є Фінансове управління Чопської міської ради .

Проект рішення підготовлено на підставі пункту 24 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до статей 7, 10, 12 розділу I, розділів XII, XIV Податкового кодексу України, постанови Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 № 483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки».

1. Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про

засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»

В цілому при підготовці проекту регуляторного акта витримана послідовність регуляторної діяльності, проєкт відповідає цілям державної регуляторної політики, а також його включено до плану діяльності з підготовки проєктів регуляторних актів міської ради та виконавчого комітету на 2020 рік, проведені роботи з регуляторної процедури:

розміщено повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта та безпосередньо проєкт з аналізом його регуляторного впливу «Про встановлення місцевих податків та зборів в м. Чоп на 2021 рік» на офіційному сайті міської ради та опубліковано в газеті «Новини Закарпаття».

зауваження та пропозиції до проекту рішення від фізичних та юридичних осіб, приймаються протягом місяця до Чопської міської ради.

Таким чином, проєкт регуляторного акта - проєкт рішення міської ради «Про встановлення місцевих податків та зборів в м. Чоп на 2021 рік» з аналізом його регуляторного впливу відповідає усім принципам державної регуляторної політики встановленою статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

2. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу.

Відповідно до Податкового кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» повноваження щодо встановлення ставок та пільг по місцевим податкам і зборам покладено на органи місцевого самоврядування.

Прийняття рішення з даного питання необхідне для створення чіткого механізму, який сприяє реалізації державної політики у податковій сфері. Прийнятий регуляторний акт впровадить єдину цілісну і прозору систему регулювання державної податкової політики на місцевому рівні, впорядкує механізм сплати податків і зборів відповідно до чинного законодавства, враховує особливості соціально-економічної структури громади та зменшує податкове навантаження на окремі категорії громадян, які потребують додаткових пільг зі сплати місцевих податків.

Стосовно вищевказаного проекту рішення підготовлено аналіз регуляторного впливу, який оприлюднено до проекту регуляторного акта з метою одержання зауважень та пропозицій.

Даним аналізом регуляторного впливу визначено та проаналізовано проблему, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінено важливість цієї проблеми, обґрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання, або визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів.

Визначено очікувані результати прийняття запропонованого регуляторного акта, у тому числі здійснено розрахунок очікуваних витрат та вигод суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акта.

Визначено цілі державного регулювання, та оцінено усі прийнятні альтернативні способи досягнення встановлених цілей, у тому числі ті з них, які не передбачають безпосереднього державного регулювання господарських відносин, аргументовано переваги обраного способу досягнення встановлених цілей. Описано механізми і заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта та обґрунтовано можливість досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта, та доведено, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави, а вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати та/або вигоди не можуть бути кількісно визначені.

Оцінено можливість впровадження та виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи державної влади, органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги, та ризик впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта.

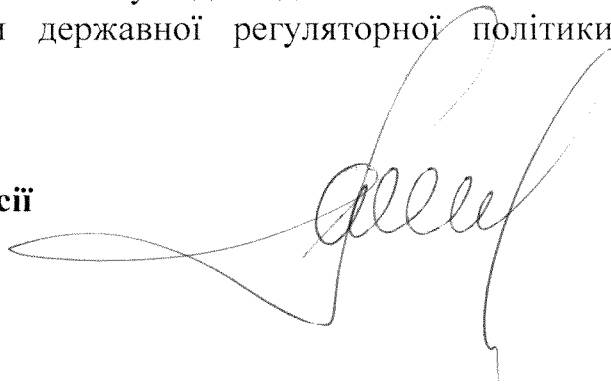
Обґрунтовано строк чинності регуляторного акта, визначено показники результативності регуляторного акта та заходи, за допомогою, яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

Запропонований регуляторний акт відповідає вимогам чинного законодавства та принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики в сфері господарської діяльності».

Узагальнений висновок:

Розглянувши проєкт регуляторного акта – проєкт рішення сесії міської ради «Про встановлення місцевих податків та зборів в м. Чоп на 2021 рік» повідомляємо, що даний проєкт регуляторного акта та аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова комісії



Віталій РУСИН



У К Р А Ї Н А
Ч О П С Ь К А М І С Ь К А Р А Д А З А К А Р П А Т С Ь К О Ї О Б Л А С Т І
_____ сесія сьомого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

від _____ 2020 року № ____
м. Чоп

*Про встановлення місцевих податків
та зборів в м. Чоп на 2021 рік*

Керуючись пунктом 24 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до статей 7, 10, 12, 14.1 та положень розділу XII, XIV Податкового кодексу України від 02.12.2010р. № 2755 - VI із змінами і доповненнями, згідно із розділом VI Закону України «Про засади державної регуляторної політики в сфері господарської діяльності», постанови Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 №483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», враховуючи протокол постійної комісії з питань бюджету та економічного розвитку від __.__.2020 р. №__, Чопська міська рада

вирішила :

1. Установити на території міста Чоп наступні місцеві податки та збори на 2021 рік:

1.1. Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки:

1.1.1. Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно додатку 1.1 до рішення;

1.1.2. Пільги із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, за переліком згідно додатку 1.2 до рішення;

1.1.3. Елементи податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки згідно додатку 1.3 до рішення;

1.2. Транспортний податок та його елементи згідно з додатком 2.1 до рішення;

1.3. Земельний податок:

1.3.1. Ставки земельного податку згідно з додатком 3.1 до рішення;

1.3.2. Пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 3.2 до рішення;

1.3.3. Елементи податку за землю згідно з додатком 3.3 до рішення;

1.4. Єдиний податок та його елементи згідно з додатком 4.1 до рішення;

1.5. Туристичний збір та його елементи згідно з додатком 5.1 до рішення.

2. Організаційному відділу (М.Пилип) оприлюднити рішення Чопської міської ради в друкованих засобах масової інформації в порядку визначеному чинним законодавством та на офіційному сайті Чопської міської ради.

3. Рішення набуває чинності з 01.01.2021 року в порядку передбаченому чинним законодавством України.

4. Питання, не врегульовані даним рішенням, регулюються Податковим Кодексом України.

5. Вважати таким, що втратило чинність з 01.01.2021 року рішення сорок першої сесії сьомого скликання Чопської міської ради від 19.06.2019р. № 9 «Про встановлення місцевих податків та зборів в м. Чоп на 2020 рік».

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету та економічного розвитку (Русин В.І.) та заступника міського голови, керуючого справами (Плиска В.П.).

Міський голова

В.Самардак

СТАВКИ

податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Ставки встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01 січня 2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
21	-	2111000000	місто Чоп

Класифікація будівель та споруд ¹		Ставки податку ^{2,3} у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня за 1 кв. метр бази оподаткування)					
Код ¹	Найменування ¹	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
11	Будівлі житлові						
111	Будинки одноквартирні						
1110	Будинки одноквартирні⁵						
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	0,100			0,100		
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	0,100			0,100		
1110.3	Будинки садибного типу	0,100			0,100		
1110.4	Будинки дачні та садові	0,100			0,100		
112	Будинки з двома та більше квартирами						
1121	Будинки з двома квартирами⁵						
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	0,100			0,100		
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	0,100			0,100		
1122	Будинки з трьома та більше квартирами						
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	0,100			0,100		
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	0,100			0,100		
1122.3	Будинки житлові готельного типу	0,100			0,100		

Класифікація будівель та споруд ¹		Ставки податку ^{2,3} у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня за 1 кв. метр бази оподаткування)					
Код ¹	Найменування ¹	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
113	Гуртожитки⁴						
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	0,100			0,100		
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів ⁴	0,100			0,100		
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів ⁴	0,100			0,100		
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів ⁴	0,100			0,100		
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки ⁴	0,100			0,100		
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних ⁴	0,100			0,100		
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	0,100			0,100		
12	Будівлі нежитлові						
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі						
1211	Будівлі готельні						
1211.1	Готелі	0,100			0,100		
1211.2	Мотелі	0,300			0,300		
1211.3	Кемпінги	0,300			0,300		
1211.4	Пансіонати	0,300			0,300		
1211.5	Ресторани та бари	0,100			0,100		
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання						
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	0,300			0,300		
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	0,300			0,300		
1212.3	Центри та будинки відпочинку	0,300			0,300		
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	0,300			0,300		
122	Будівлі офісні						
1220	Будівлі офісні⁴						
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління ⁴	0,300			0,300		
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	0,300			0,300		
1220.3	Будівлі органів правосуддя ⁴	0,300			0,300		
1220.4	Будівлі закордонних	0,300			0,300		

Класифікація будівель та споруд ¹		Ставки податку ^{2,3} у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня за 1 кв. метр бази оподаткування)					
Код ¹	Найменування ¹	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
	представництв ⁴						
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0,300			0,300		
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,300			0,300		
123	Будівлі торговельні						
1230	Будівлі торговельні						
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,100			0,100		
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків ⁴	0,300			0,300		
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0,100			0,100		
1230.4	Ідальні, кафе, закусочні тощо	0,300			0,300		
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	0,300			0,300		
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,300			0,300		
1230.9	Будівлі торговельні інші	0,300			0,300		
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку						
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі						
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	0,300			0,300		
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	0,300			0,300		
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	0,300			0,300		
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	0,300			0,300		
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	0,300			0,300		
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	0,300			0,300		
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних	0,300			0,300		

Класифікація будівель та споруд ¹		Ставки податку ^{2,3} у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня за 1 кв. метр бази оподаткування)					
Код ¹	Найменування ¹	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
	центрів тощо						
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	0,300			0,300		
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0,300			0,300		
1242	Гаражі						
1242.1	Гаражі наземні	0,300			0,300		
1242.2	Гаражі підземні	0,300			0,300		
1242.3	Стоянки автомобільні криті	0,300			0,300		
1242.4	Навіси для велосипедів	0,300			0,300		
125	Будівлі промислові та склади						
1251	Будівлі промислові⁴						
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості ⁴	0,300			0,300		
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії ⁴	0,300			0,300		
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості ⁴	0,300			0,300		
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості ⁴	0,300			0,300		
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості ⁴	0,300			0,300		
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості ⁴	0,300			0,300		
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості ⁴	0,300			0,300		
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості ⁴	0,300			0,300		
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне ⁴	0,300			0,300		

Класифікація будівель та споруд ¹		Ставки податку ^{2,3} у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня за 1 кв. метр бази оподаткування)					
Код ¹	Найменування ¹	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
1252	Резервуари, силоси та склади						
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	0,300			0,300		
1252.2	Резервуари та ємності інші	0,300			0,300		
1252.3	Силоси для зерна	0,300			0,300		
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	0,300			0,300		
1252.5	Склади спеціальні товарні	0,300			0,300		
1252.6	Холодильники	0,300			0,300		
1252.7	Складські майданчики	0,300			0,300		
1252.8	Склади універсальні	0,300			0,300		
1252.9	Склади та сховища інші ⁴	0,300			0,300		
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення						
1261	Будівлі для публічних виступів						
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	0,300			0,300		
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	0,300			0,300		
1261.3	Цирки	0,300			0,300		
1261.4	Казино, ігрові будинки	1,500			1,500		
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	0,300			0,300		
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	0,300			0,300		
1262	Музеї та бібліотеки						
1262.1	Музеї та художні галереї ⁴	0,300			0,300		
1262.2	Бібліотеки, книгосховища ⁴	0,300			0,300		
1262.3	Технічні центри	0,300			0,300		
1262.4	Планетарії ⁴	0,300			0,300		
1262.5	Будівлі архівів ⁴	0,300			0,300		
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів ⁴	0,300			0,300		
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів						
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	0,300			0,300		
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	0,300			0,300		
1263.3	Будівлі шкіл та інших	0,300			0,300		

Класифікація будівель та споруд ¹		Ставки податку ^{2,3} у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня за 1 кв. метр бази оподаткування)					
Код ¹	Найменування ¹	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
	середніх навчальних закладів ⁴						
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів	0,300			0,300		
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів ⁴	0,300			0,300		
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами ⁴	0,300			0,300		
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	0,300			0,300		
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій ⁴	0,300			0,300		
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші ⁴	0,300			0,300		
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів						
1264.1	Лікарні багатoproфільні територіального обслуговування, навчальних закладів ⁴	0,300			0,300		
1264.2	Лікарні профільні, диспансери ⁴	0,300			0,300		
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки ⁴	0,300			0,300		
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації ⁴	0,300			0,300		
1264.5	Шпитали виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил ⁴	0,300			0,300		
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації ⁴	0,300			0,300		
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші	0,300			0,300		
1265	Зали спортивні⁴						
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні	0,300			0,300		

Класифікація будівель та споруд ¹		Ставки податку ^{2,3} у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня за 1 кв. метр бази оподаткування)					
Код ¹	Найменування ¹	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
	тощо						
1265.2	Басейни криті для плавання	0,300			0,300		
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	0,300			0,300		
1265.4	Манежі легкоатлетичні	0,300			0,300		
1265.5	Тири	0,300			0,300		
1265.9	Зали спортивні інші	0,300			0,300		
127	Будівлі нежитлові інші						
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства⁴						
1271.1	Будівлі для тваринництва	0,300			0,300		
1271.2	Будівлі для птахівництва	0,300			0,300		
1271.3	Будівлі для зберігання зерна	0,300			0,300		
1271.4	Будівлі силосні та сінажні	0,300			0,300		
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства	0,300			0,300		
1271.6	Будівлі тепличного господарства	0,300			0,300		
1271.7	Будівлі рибного господарства	0,300			0,300		
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва	0,300			0,300		
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші	0,300			0,300		
1272	Будівлі для культурної та релігійної діяльності ⁵						
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо ⁴	0,300			0,300		
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	0,300			0,300		
1272.3	Цвинтарі та крематорії ⁴	0,300			0,300		
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою ⁵						
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури ⁴	0,300			x		
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою ⁴	0,300			x		
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї ⁴	0,300			x		

Класифікація будівель та споруд ¹		Ставки податку ^{2,3} у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня за 1 кв. метр бази оподаткування)					
Код ¹	Найменування ¹	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше ⁵						
1274.1	Казарми Збройних Сил ⁴	0,300			0,300		
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб ⁴	0,300			0,300		
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів ⁴	0,300			0,300		
1274.4	Будівлі лазень та пралень	0,300			0,300		
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	0,300			0,300		

Примітка:

¹ Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. № 507.

² Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

³ Ставки для нерухомості, яка розташована за межами зон I, II, III для фізичних та юридичних осіб, встановлюються відповідно до нерухомості, яка розташована в зоні III.

⁴ Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

Міський голова

В.Самардак