



УКРАЇНА  
ШОСТКИНСЬКА МІСЬКА РАДА  
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

вул. Садовий бульвар, 14, м. Шостка, 41100, тел. (05449)2-24-04, тел/факс (05449)2-24-96  
shostka-rada.gov.ua; E-mail: [shstisp@ukr.net](mailto:shstisp@ukr.net).

04.05.2020 р. № 01-371/149

На № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_.

Державна регуляторна  
служба України

Проект рішення Шосткинської міської ради  
«Про встановлення місцевих  
податків і зборів на території  
населених пунктів Шосткинської міської об'єднаної  
територіальної громади на 2021 рік»

На виконання ст.34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» для підготовки пропозицій до регуляторного акту - проекту рішення Шосткинської міської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території населених пунктів Шосткинської міської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік» надсилаємо наступні документи:

1. Проект рішення Шосткинської міської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території населених пунктів Шосткинської міської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік» з додатками ( на 44 аркушах).
2. Аналіз регуляторного впливу проекту рішення Шосткинської міської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території населених пунктів Шосткинської міської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік» ( на 28 аркушах).
3. Експертний висновок регуляторного впливу проекту рішення Шосткинської міської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території населених пунктів Шосткинської міської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік» ( на 4 аркушах).
4. Копії оприлюдненого повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акту- проекту рішення Шосткинської міської ради « Про встановлення місцевих податків і зборів на території населених пунктів Шосткинської міської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік » (на 2 аркушах).

Секретар міської ради

Олена ЧАНЦЕВА-КОВАЛЕНКО

0.31

№ 4082/0/19-20 від 22.05.2020





**ШОСТКИНСЬКА МІСЬКА РАДА**  
**— СЕСІЯ VII СКЛИКАННЯ**  
**ПРОЄКТ РІШЕННЯ**

м. Шостка

від

Про встановлення місцевих  
податків і зборів на території  
населених пунктів Шосткинської міської об'єднаної  
територіальної громади на 2021 рік

Керуючись Конституцією України, статтею 25 та пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про добровільне об'єднання територіальних громад» зі змінами, Бюджетним кодексом України, Податковим кодексом України, Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Встановити місцеві податки і збори на території населених пунктів Шосткинської міської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік:
  - 1.1. Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної, згідно з додатком 1 до цього рішення.
  - 1.2. Плату за землю, згідно з додатком 2 до цього рішення.
  - 1.3. Транспортний податок, згідно з додатком 3 до цього рішення.
  - 1.4. Єдиний податок, згідно з додатком 4 до цього рішення.
  - 1.5. Туристичний збір, згідно з додатком 5 до цього рішення.
  - 1.6. Збір за місця для паркування транспортних засобів, згідно з додатком 6 до цього рішення.
2. Нараховані суми місцевих податків платниками у повному обсязі перераховуються до бюджету Шосткинської міської об'єднаної територіальної громади та зараховуються відповідно до норм Бюджетного кодексу України.
3. Це рішення набирає чинності з 01.01.2021 року та діє до 31.12.2021 року включно.

4. Вважати такими, що втратили чинність з 1 січня 2021 року рішення Шосткинської міської ради: «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2020 рік » від 30.05.2019 року XXII сесії VII скликання та рішення Коротченківської сільської ради Шосткинського району Сумської області від 20 червня 2019 року XXXIV сесії VII скликання «Про місцеві податки і збори на 2020 рік».

5. Фінансовому управлінню оприлюднити дане рішення в друкованому засобі масової інформації - газеті «Полісся» та на офіційному сайті Шосткинської міської ради у зазначений законодавством термін.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань планування, бюджету, фінансів, регуляторної політики та економічної діяльності, Шосткинське управління Головного управління Державної податкової служби у Сумській області.

Міський голова

Микола НОГА



**Податок на нерухоме майно,  
відмінне від земельної ділянки на території населених пунктів  
Шосткинської міської об'єднаної територіальної громади**

**Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки** - це місцевий податок, що сплачується платниками за об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі їх частки, і зараховується до міського бюджету.

**1. Платники податку**

**1.1.** Платниками податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які є власниками об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості.

**1.2.** Визначення платників податку в разі перебування об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості у спільній частковій або спільній сумісній власності кількох осіб:

а) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній частковій власності кількох осіб, платником податку є кожна з цих осіб за належну їй частку;

б) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб, але не поділений в натурі, платником податку є одна з таких осіб-власників, визначена за їх згодою, якщо інше не встановлено судом;

в) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб і поділений між ними в натурі, платником податку є кожна з цих осіб за належну їй частку.

**2. Об'єкт оподаткування**

**2.1.** Об'єктом оподаткування є об'єкт житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його частка.

**2.1.1.** Об'єкти житлової нерухомості - будівлі, віднесені відповідно до законодавства до житлового фонду, дачні та садові будинки.

**2.1.1.1.** Будівлі, віднесені до житлового фонду поділяються на такі типи:

а) житловий будинок - будівля капітального типу, споруджена з дотриманням вимог, встановлених законом, іншими нормативно-правовими актами, і призначена для постійного у ній проживання. Житлові будинки поділяються на житлові будинки садибного типу та житлові будинки квартирної різної поверховості. Житловий будинок садибного типу - житловий будинок, розташований на окремій земельній ділянці, який складається із житлових та допоміжних (нежитлових) приміщень;



б) прибудова до житлового будинку - частина будинку, розташована поза контуром його капітальних зовнішніх стін, і яка має з основною частиною будинку одну (або більше) спільну капітальну стіну;

в) квартира - ізольоване помешкання в житловому будинку, призначене та придатне для постійного у ньому проживання;

г) котедж - одно-, півтораповерховий будинок невеликої житлової площі для постійного чи тимчасового проживання з присадибною ділянкою;

г) кімнати у багатосімейних (комунальних) квартирах - ізольовані помешкання в квартирі, в якій мешкають двоє чи більше квартиронаймачів.

2.1.1.2. Садовий будинок – будинок для літнього (сезонного) використання, який в питаннях нормування площі забудови, зовнішніх конструкцій та інженерного обладнання не відповідає нормативам, установленим для житлових будинків;

2.1.1.3. Дачний будинок – житловий будинок для використання протягом року з метою позаміського відпочинку.

2.1.2. Об'єкти нежитлової нерухомості – будівлі, приміщення, що не віднесені відповідно до законодавства до житлового фонду. У нежитловій нерухомості виділяють:

а) будівлі готельні - готелі, мотелі, кемпінги, пансіонати, ресторани та бари, туристичні бази, гірські притулки, табори для відпочинку, будинки відпочинку;

б) будівлі офісні - будівлі фінансового обслуговування, адміністративно-побутові будівлі, будівлі для конторських та адміністративних цілей;

в) будівлі торговельні - торгові центри, універмаги, магазини, криті ринки, павільйони та зали для ярмарків, станції технічного обслуговування автомобілів, їдальні, кафе, закусочні, бази та склади підприємств торгівлі й громадського харчування, будівлі підприємств побутового обслуговування;

г) гаражі - гаражі (наземні й підземні) та криті автомобільні стоянки;

г) будівлі промислові та склади;

д) будівлі для публічних виступів (казино, ігорні будинки);

е) господарські (присадибні) будівлі - допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції тощо;

є) інші будівлі.

2.2. Не є об'єктом оподаткування об'єкти визначені підпунктом 266.2.2 статті 266 Податкового кодексу України :

а) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності органів державної влади, органів місцевого самоврядування, а також організацій, створених ними в установленому порядку, що повністю утримуються за рахунок відповідного державного бюджету чи місцевого бюджету і є неприбутковими (їх спільній власності);

б) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які розташовані в зонах відчуження та безумовного (обов'язкового) відселення, визначені законом, в тому числі їх частки;

в) будівлі дитячих будинків сімейного типу;



г) гуртожитки;

г) житлова нерухомість непридатна для проживання, в тому числі у зв'язку з аварійним станом, визнана такою згідно з рішенням міської ради;

д) об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що належать дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа, визаним такими відповідно до закону, дітям-інвалідам, які виховуються садинокими ма-терями (батьками), але не більше одного такого об'єкта на дитину;

е) об'єкти нежитлової нерухомості, які використовуються суб'єктами госпо-дарювання малого та середнього бізнесу, що провадять свою діяльність в малих архітектурних формах та на ринках;

є) будівлі промисловості, зокрема виробничі корпуси, цехи, складські при-міщення промислових підприємств;

ж) будівлі, споруди сільськогосподарських товаровиробників (юридичних та фізичних осіб), віднесені до класу "Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства" (код 1271) Державного класифікатора буді-вель та споруд ДК 018-2000, та не здаються їх власниками в оренду, лізинг, позич-ку;

з) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності громадських організацій інвалідів та їх підприємств;

и) об'єкти нерухомості, що перебувають у власності релігійних організацій, статути (положення) яких зареєстровано у встановленому порядку, та використо-вуються виключно для забезпечення їхньої статутної діяльності, включаючи ті, в яких здійснюють діяльність засновані такими релігійними організаціями добродій-ні заклади (притулки, інтернати, лікарні тощо), крім об'єктів нерухомості, в яких здійснюється виробнича та/або господарська діяльність;

і) будівлі дошкільних та загальноосвітніх навчальних закладів незалежно від форми власності та джерел фінансування, що використовуються для надання осві-тніх послуг;

ї) об'єкти нежитлової нерухомості державних та комунальних дитячих сана-торно-курортних закладів та закладів оздоровлення та відпочинку дітей, а також дитячих санаторно-курортних закладів та закладів оздоровлення і відпочинку ді-тей, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбут-ковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та ор-ганізацій. У разі виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій де-кларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виклю-чення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;

й) об'єкти нежитлової нерухомості державних та комунальних центрів олім-пійської підготовки, шкіл вищої спортивної майстерності, центрів фізичного здо-ров'я населення, центрів з розвитку фізичної культури і спорту інвалідів, дитячо-юнацьких спортивних шкіл, а також центрів олімпійської підготовки, шкіл вищої спортивної майстерності, дитячо-юнацьких спортивних шкіл і спортивних споруд всеукраїнських фізкультурно-спортивних товариств, їх місцевих осередків та відо-



кремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення таких установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;

к) об'єкти нежитлової нерухомості баз олімпійської та паралімпійської підготовки. Перелік таких баз затверджується Кабінетом Міністрів України;

л) об'єкти житлової нерухомості, які належать багатодітним або прийомним сім'ям, у яких виховується п'ять та більше дітей.

### **3. База оподаткування**

**3.1.** Базою оподаткування є загальна площа об'єкта житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його часток.

**3.2.** База оподаткування об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, які перебувають у власності фізичних осіб, обчислюється контролюючим органом на підставі даних Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, що безоплатно надаються органами державної реєстрації прав на нерухоме майно та/або на підставі оригіналів відповідних документів платника податків, зокрема документів на право власності.

**3.3.** База оподаткування об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності юридичних осіб, обчислюється такими особами самостійно виходячи із загальної площі кожного окремого об'єкта оподаткування на підставі документів, що підтверджують право власності на такий об'єкт.

### **4. Пільги із сплати податку**

**4.1.** База оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи платника податку, зменшується:

- а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості - на 60 кв. метрів;
- б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості - на 120 кв. метрів;
- в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на 180 кв. метрів.

Таке зменшення надається один раз за кожний базовий податковий (звітний) період (рік).

**4.2.** Пільги з податку, передбачені підпунктом 4.1 цього пункту, для фізичних осіб не застосовуються до:

об'єкта/об'єктів оподаткування, якщо площа такого/таких об'єкта/об'єктів перевищує п'ятикратний розмір неоподаткованої площі, встановленої підпунктом 4.1 цього пункту;



об'єкта/об'єктів оподаткування, що використовуються їх власниками з метою одержання доходів (здаються в оренду, лізинг, позичку, використовуються у підприємницькій діяльності) .

## **5. Ставки податку**

5.1. Встановити ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для об'єктів житлової нерухомості у таких розмірах :

5.1.1. Для юридичних осіб – 1 відсоток розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування.

5.1.2. Для фізичних осіб - 0,15 відсотків розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв.метр бази оподаткування.

5.2. Ставка податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для об'єктів нежитлової нерухомості за 1 кв.метр бази оподаткування для фізичних та юридичних осіб встановлюється - 0,15 відсотків розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, крім ставки на господарські (присадибні) будівлі - допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції тощо, яка встановлюється – 0 відсотків.

5.3. Розподіл ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки згідно класифікації будівель та споруд у відповідності з Державним класифікатором будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженим наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. № 507 надається в додатку 1.1 до пункту 5.3. цього додатку.

## **6. Податковий період**

6.1. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

7. **Порядок обчислення податку** визначено пунктами 266.7 та 266.8 статті 266 Податкового кодексу України.

8. **Строк та порядок сплати податку** визначено пунктами 266.9, 266.10 статті 266 Податкового кодексу України.

9. **Строк та порядок подання звітності** визначено підпунктом 266.7.5 пункту 266.7 статті 266 Податкового кодексу України.

10. **Податок зараховується** до бюджету Шосткинської міської об'єднаної територіальної громади згідно з положеннями Бюджетного кодексу України.

11. **Контроль** за правильністю та своєчасністю сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки здійснюється контролюючим органом .

12. **Відповідальність** за повноту та правильність справляння, своєчасність сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки покладається на платників податку відповідно до Податкового кодексу України .

Секретар міської ради



Олена ЧАНЦЕВА-КОВАЛЕНКО



Додаток 1.1 до пункту 5.3. Додатку 1  
до проекту рішення  
\_\_\_ сесії Шосткинської  
міської ради VII скликання  
від

Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
18	-	5911000000 5925385601 5925383701 5925383702 5925383703	місто Шостка село Ображіївка село Погребки село Остроушки село Свірж

Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>
11	Будівлі житлові						
111	Будинки одноквартирні						
1110	Будинки одноквартирні <sup>5</sup>						
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	1,000			0,150		
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	1,000			0,150		
1110.3	Будинки садибного типу	1,000			0,150		
1110.4	Будинки дачні та садові	1,000			0,150		
112	Будинки з двома та більше квартирами						
1121	Будинки з двома квартирами <sup>5</sup>						
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	1,000			0,150		
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	1,000			0,150		
1122	Будинки з трьома та більше квартирами <sup>5</sup>						
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	1,000			0,150		
1122.2	Будинки підвищеної індивідуальні багатоквартирні комфортності,	1,000			0,150		

Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>
1122.3	Будинки житлові готельного типу	1,000			0,150		
113	Гуртожитки <sup>5</sup>						
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	-			-		
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів <sup>5</sup>	-			-		
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів <sup>5</sup>	-			-		
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів <sup>5</sup>	-			-		
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки <sup>5</sup>	-			-		
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних <sup>5</sup>	-			-		
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	-			-		
12	Будівлі нежитлові						
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі						
1211	Будівлі готельні						
1211.1	Готелі	0,150			0,150		
1211.2	Мотелі	0,150			0,150		
1211.3	Кемпінги	0,150			0,150		
1211.4	Пансіонати	0,150			0,150		
1211.5	Ресторани та бари	0,150			0,150		
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання						
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	0,150			0,150		
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	0,150			0,150		
1212.3	Центри та будинки відпочинку	0,150			0,150		
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	0,150			0,150		
122	Будівлі офісні						
1220	Будівлі офісні <sup>5</sup>						
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління <sup>5</sup>	-			-		
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	0,150			0,150		



Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>						
1220.3	Будівлі органів правосуддя <sup>5</sup>	0,150			0,150		
1220.4	Будівлі закордонних представництв <sup>5</sup>	0,150			0,150		
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0,150			0,150		
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,150			0,150		
123	Будівлі торговельні						
1230	Будівлі торговельні						
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,150			0,150		
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків <sup>5</sup>	0,150			0,150		
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0,150			0,150		
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	0,150			0,150		
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	0,150			0,150		
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,150			0,150		
1230.9	Будівлі торговельні інші	0,150			0,150		
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку						
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі						
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	0,150			0,150		
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	0,150			0,150		
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	0,150			0,150		
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	0,150			0,150		
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	0,150			0,150		
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	0,150			0,150		
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	0,150			0,150		
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні	0,150			0,150		

Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>
	депо						
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0,150			0,150		
1242	Гаражі						
1242.1	Гаражі наземні	0,150			0,150		
1242.2	Гаражі підземні	0,150			0,150		
1242.3	Стоянки автомобільні криті	0,150			0,150		
1242.4	Навіси для велосипедів	0,150			0,150		
125	Будівлі промислові та склади						
1251	Будівлі промислові <sup>5</sup>						
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості <sup>5</sup>	-			-		
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії <sup>5</sup>	-			-		
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості <sup>5</sup>	-			-		
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості <sup>5</sup>	-			-		
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості <sup>5</sup>	-			-		
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості <sup>5</sup>	-			-		
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості <sup>5</sup>	-			-		
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості <sup>5</sup>	-			-		
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне <sup>5</sup>	-			-		
1252	Резервуари, силоси та склади						
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	0,150			0,150		
1252.2	Резервуари та ємності інші	0,150			0,150		
1252.3	Силоси для зерна	0,150			0,150		
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	0,150			0,150		
1252.5	Склади спеціальні товарні	0,150			0,150		



Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>
1252.6	Холодильники	0,150			0,150		
1252.7	Складські майданчики	0,150			0,150		
1252.8	Склади універсальні	0,150			0,150		
1252.9	Склади та сховища інші <sup>5</sup>	0,150			0,150		
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення						
1261	Будівлі для публічних виступів						
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	0,150			0,150		
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	0,150			0,150		
1261.3	Цирки	0,150			0,150		
1261.4	Казино, ігорні будинки	0,150			0,150		
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	0,150			0,150		
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	0,150			0,150		
1262	Музеї та бібліотеки						
1262.1	Музеї та художні галереї <sup>5</sup>	0,150			0,150		
1262.2	Бібліотеки, книгосховища <sup>5</sup>	0,150			0,150		
1262.3	Технічні центри	0,150			0,150		
1262.4	Планетарії <sup>5</sup>	-			-		
1262.5	Будівлі архівів <sup>5</sup>	0,150			0,150		
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів <sup>5</sup>	-			-		
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів						
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	0,150			0,150		
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	0,150			0,150		
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів <sup>5</sup>	0,150			0,150		
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів <sup>5</sup>	0,150			0,150		
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів <sup>5</sup>	0,150			0,150		
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами <sup>5</sup>	0,150			0,150		
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	0,150			0,150		

Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій <sup>5</sup>	0,150			0,150		
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші <sup>5</sup>	0,150			0,150		
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів						
1264.1	Лікарні багатoproфільні територіального обслуговування, навчальних закладів <sup>5</sup>	0,150			0,150		
1264.2	Лікарні профільні, диспансери <sup>5</sup>	0,150			0,150		
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки <sup>5</sup>	0,150			0,150		
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації <sup>5</sup>	0,150			0,150		
1264.5	Шпиталі виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил <sup>5</sup>	0,150			0,150		
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації <sup>5</sup>	0,150			0,150		
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші <sup>5</sup>	0,150			0,150		
1265	Зали спортивні <sup>5</sup>						
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	0,150			0,150		
1265.2	Басейни криті для плавання	0,150			0,150		
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	0,150			0,150		
1265.4	Манежі легкоатлетичні	0,150			0,150		
1265.5	Тири	0,150			0,150		
1265.9	Зали спортивні інші	0,150			0,150		
127	Будівлі нежитлові інші						
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства <sup>5</sup>						
1271.1	Будівлі для тваринництва <sup>5</sup>	-			-		
1271.2	Будівлі для птахівництва <sup>5</sup>	-			-		
1271.3	Будівлі для зберігання зерна <sup>5</sup>	-			-		
1271.4	Будівлі силосні та сінажні <sup>5</sup>	-			-		
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства <sup>5</sup>	-			-		
1271.6	Будівлі тепличного господарства <sup>5</sup>	-			-		
1271.7	Будівлі рибного господарства <sup>5</sup>	-			-		
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та	-			-		



Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>
	звірівництва <sup>5</sup>						
1271.9	Будівлі сільськогосподарського- призначення інші <sup>5</sup>				-		
1272	Будівлі для культурної та релігійної діяльності <sup>5</sup>						
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо <sup>5</sup>	-			-		
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	0,150			0,150		
1272.3	Цвинтарі та крематорії <sup>5</sup>	-			-		
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою <sup>5</sup>						
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури <sup>5</sup>	0,150			0,150		
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою <sup>5</sup>	0,150			0,150		
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї <sup>5</sup>	0,150			0,150		
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше <sup>5</sup>						
1274.1	Казарми Збройних Сил <sup>5</sup>	0,150			0,150		
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб <sup>5</sup>	0,150			0,150		
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів <sup>5</sup>	0,150			0,150		
1274.4	Будівлі лазень та пралень	0,150			0,150		
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	0,150			0,150		
	Господарські (присадібні) будівлі- допоміжні приміщення, до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погреби, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції тощо.	0,000			0,000		

Примітка: позначка «5» – означає, що об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

Секретар міської ради



Олена ЧАНЦЕВА-КОВАЛЕНКО

Додаток 2  
до проєкту рішення  
\_\_\_ сесії Шосткинської  
міської ради VII скликання  
від

**Плата за землю на території населених пунктів  
Шосткинської міської об'єднаної територіальної громади**

**Плата за землю – обов'язковий платіж у складі податку на майно, що справляється у формі земельного податку або орендної плати за земельні ділянки державної і комунальної власності.**

**1. Платники земельного податку**

1.1. Платниками земельного податку є:

1.1.1. власники земельних ділянок, земельних часток (паїв);

1.1.2. землекористувачі.

**2. Об'єкти оподаткування**

2.1. Об'єктами оподаткування є земельні ділянки, які перебувають у власності або користуванні .

2.2. Земельні частки (паї), які перебувають у власності.

**3. База оподаткування**

3.1. Базою оподаткування є нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації.

3.2. Площа земельних ділянок, нормативну грошову оцінку яких не проведено.

**4. Ставки земельного податку**

4.1. Встановити ставки земельного податку за земельні ділянки, які є об'єктами оподаткування:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
18	-	5911000000	місто Шостка
		5925385601	село Ображіївка
		5925383701	село Погребки
		5925383702	село Остроушки
		5925383703	село Свірж



Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва <sup>4</sup>	0,300	0,300	0,300	0,300
01.02	Для ведення фермерського господарства <sup>4</sup>	0,300	0,300	0,300	0,300
01.03	Для ведення особистого селянського господарства <sup>4</sup>	0,300	0,300	0,300	0,300
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства <sup>4</sup>	0,300	0,300	0,300	0,300
01.05	Для індивідуального садівництва <sup>4</sup>	0,300	0,300	0,300	0,300
01.06	Для колективного садівництва <sup>4</sup>	0,300	0,300	0,300	0,300
01.07	Для городництва <sup>4</sup>	0,300	0,300	0,300	0,300
01.08	Для сінокошення і випасання худоби <sup>4</sup>	0,300	0,300	0,300	0,300
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	0,300	0,300	0,300	0,300
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	0,300	0,300	0,300	0,300
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	0,300	0,300	0,300	0,300
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	0,300	0,300	0,300	0,300
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	0,300	0,300	0,300	0,300
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,300	0,300	0,300	0,300
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) <sup>4</sup>	0,030	0,030	0,030	0,030
02.02	Для колективного житлового будівництва <sup>4</sup>	0,030	0,030	-	-
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,030	0,030	-	-
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0,030	0,030	-	-
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,030	0,030	-	-

Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,030	0,030	-	-
02.07	Для іншої житлової забудови	0,030	0,030	0,030	0,030
02.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,030	0,030	-	-
03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування <sup>4</sup>	0,030	0,030	-	-
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти <sup>4</sup>	-	-	-	-
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги <sup>4</sup>	0,030	0,030	-	-
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій <sup>4</sup>	-	-	-	-
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування <sup>4</sup>	-	-	-	-
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів <sup>4</sup>	-	-	-	-
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	1,000	1,000	1,000	1,000
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	1,000	1,000	-	-
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	1,000	1,000	-	-
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	1,000	1,000	-	-
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	1,000	1,000	-	-
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	1,000	1,000	-	-



Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	1,000	1,000	-	-
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС <sup>4</sup>	0,030	0,030	-	-
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	0,030	0,030	-	-
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	-	-	-	-
04.02	Для збереження та використання природних заповідників <sup>4</sup>	-	-	-	-
04.03	Для збереження та використання національних природних парків <sup>4</sup>	-	-	-	-
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів <sup>4</sup>	-	-	-	-
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	-	-	-	-
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	-	-	-	-
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	-	-	-	-
04.08	Для збереження та використання заказників	-	-	-	-
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	-	-	-	-
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	-	-	-	-
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	-	-	-	-
05	Землі іншого природоохоронного призначення -				
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				

Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів <sup>4</sup>	-	-	-	-
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	-	-	-	-
06.03	Для інших оздоровчих цілей	-	-	-	-
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення <sup>4</sup>	1,000	1,000	-	-
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту <sup>4</sup>	0,030	0,030	-	-
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	0,030	0,030	-	-
07.04	Для колективного дачного будівництва	-	-	-	-
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	0,030	0,030	-	-
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	0,030	0,030	-	-
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	0,030	0,030	-	-
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,030	0,030	-	-
09	Землі лісгосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,100	0,100	0,100	0,100
09.02	Для іншого лісгосподарського призначення	0,100	0,100	0,100	0,100
09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель	0,100	0,100	0,100	0,100



Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	природно-заповідного фонду				
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	0,030	0,030	-	-
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	-	-	-	-
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	-	-	-	-
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	-	-	-	-
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	-	-	-	-
10.06	Для сінокосіння	-	-	-	-
10.07	Для рибогосподарських потреб	0,250	0,250	0,250	0,250
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	-	-	-	-
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	-	-	-	-
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	-	-	-	-
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	-	-	-	-
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	-	-	-	-
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	1,000	1,000	5,000	5,000

Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	1,000	1,000	5,000	5,000
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	1,000	1,000	5,000	5,000
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	0,250	0,250	-	-
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	-	-	-	-
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	-	-	-	-
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства <sup>4</sup>	1,000	1,000	-	-
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	-	-	-	-
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	1,000	1,000	-	-
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	-	-	-	-
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	-	-	-	-
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	-	-	-	-



Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	1,000	1,000	-	-
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	1,000	1,000	-	-
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	1,000	1,000	-	-
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	1,000	1,000	5,000	5,000
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	1,0	1,0	5,000	5,000
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил <sup>4</sup>	0,030	0,030	-	-
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії <sup>4</sup>	0,030	0,030	-	-
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби <sup>4</sup>	0,030	0,030	-	-
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ <sup>4</sup>	0,030	0,030	-	-

Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби <sup>4</sup>	-	-	-	-
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки <sup>4</sup>	-	-	-	-
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань <sup>4</sup>	-	-	-	-
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
16	Землі запасу	1,000	1,000	5,000	5,000
17	Землі резервного фонду	-	-	5,000	5,000
18	Землі загального користування <sup>4</sup>	1,000	1,000	5,000	5,000
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-

4.2. Ставка податку за земельні ділянки на територіях та об'єктах історико-культурного призначення місцевого значення, використання яких не пов'язано з функціональним призначенням цих територій та об'єктів, встановлюється у розмірі 1,5 відсотки від їх нормативної грошової оцінки.

4.3. Ставка податку за земельні ділянки, надані для розміщення об'єктів енергетики, які виробляють електричну енергію з відновлюваних джерел енергії, встановлюється у розмірі 0,25 відсотків від їх нормативної грошової оцінки.

4.4. Ставка податку за земельні ділянки на територіях та об'єктах природоохоронного, оздоровчого та рекреаційного призначення, використання яких не пов'язано з функціональним призначенням цих територій та об'єктів, встановлюється у розмірі 3 відсотки від їх нормативної грошової оцінки.



## 5. Пільги щодо сплати земельного податку для фізичних та юридичних осіб.

5.1. Пільги щодо сплати земельного податку для фізичних осіб встановлюються відповідно до статті 281 Податкового кодексу України.

5.2. Пільги щодо сплати земельного податку для юридичних осіб встановлюються відповідно до статті 282 Податкового кодексу України.

5.3. Відповідно до п.284.1 статті 284 Податкового кодексу України від сплати податку звільняються :

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
18	-	5911000000 5925385601 5925383701 5925383702 5925383703	місто Шостка село Ображіївка село Погребки село Остроушки село Свірж

Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
Військові формування Національної гвардії України, Держприкордонслужби України, Збройні сили України, які повністю утримуються за рахунок коштів державного бюджету; <i>землі оборони</i> / землі, надані для розміщення і постійної діяльності військових частин, установ, військово-навчальних закладів, підприємств та організацій Збройних Сил України, інших військових формувань, утворених відповідно до законодавства України	100 %

## 6. Земельні ділянки, які не підлягають оподаткуванню

6.1. Не сплачується земельний податок за земельні ділянки визначені статтею 283 Податкового кодексу України.

## 7. Податковий період

7.1. Базовим податковим (звітним) періодом для плати за землю є календарний рік.

7.2. Базовий податковий (звітний) рік починається 1 січня і закінчується 31 грудня того ж року (для новостворених підприємств та організацій, а також у зв'язку із набуттям права власності та/або користування на нові земельні ділянки може бути меншим 12 місяців).

## 8. Особливості оподаткування платою за землю

8.1. Особливості оподаткування платою за землю встановлюються статтею 284 Податкового кодексу України.

8.2. Якщо право на пільгу у платника виникає протягом року, то він звільняється від сплати податку починаючи з місяця, що настає за місяцем, у якому вини-

кло це право. У разі втрати права на пільгу протягом року податок сплачується починаючи з місяця, що настає за місяцем, у якому втрачено це право.

8.3. Якщо платники податку, які користуються пільгами з цього податку, надають в оренду земельні ділянки, окремі будівлі, споруди або їх частини, податок за такі земельні ділянки та земельні ділянки під такими будівлями (їх частинами) сплачується на загальних підставах з урахуванням прибудинкової території.

Ця норма не поширюється на бюджетні установи у разі надання ними будівель, споруд (їх частин) в тимчасове користування (оренду) іншим бюджетним установам, дошкільним, загальноосвітнім навчальним закладам незалежно від форм власності і джерел фінансування.

### **9. Строк та порядок сплати , подання звітності плати за землю**

9.1. Порядок обчислення, строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату плати за землю визначені статтями 286 та 288 Податкового кодексу України.

9.2. Строк та порядок сплати за землю визначений статтею 287 Податкового кодексу України.

9.3 . Індксація нормативної грошової оцінки земель проводиться відповідно до статті 289 Податкового кодексу України .

### **10. Порядок зарахування плати за землю**

10.1. Плата за землю зараховується до бюджету Шосткинської міської об'єднаної територіальної громади у порядку, визначеному Бюджетним кодексом України.

### **11. Контроль**

11.1. Контроль за правильністю та своєчасністю сплати плати за землю здійснюється контролюючим органом .

### **12. Відповідальність**

12.1. Відповідальність за повноту та правильність справляння, своєчасність сплати плати за землю до міського бюджету покладається на платників відповідно до Податкового кодексу України.

Секретар міської ради

Олена ЧАНЦЕВА-КОВАЛЕНКО



**Транспортний податок  
на території населених пунктів Шосткинської міської об'єднаної  
територіальної громади**

**Транспортний податок** - це місцевий податок, що сплачується власниками легкових автомобілів і зараховується до міського бюджету.

**1. Платники податку**

1.1. Платниками транспортного податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які мають зареєстровані в Україні згідно з чинним законодавством власні легкові автомобілі, що відповідно до п.2 цього додатку є об'єктами оподаткування.

**2. Об'єкт оподаткування**

2.1. Об'єктом оподаткування є легкові автомобілі, з року випуску яких минуло не більше п'яти років (включно) та середньоринкова вартість яких становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року та відповідно до статті 267.2.Податкового кодексу України.

**3. База оподаткування**

3.1. Базою оподаткування є легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування.

**4. Ставка податку**

4.1. Встановити ставку транспортного податку з розрахунку на календарний рік у розмірі 25000 гривень за кожен легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування.

**5. Податковий період**

5.1. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

**6. Порядок обчислення податку, строк та порядок подання звітності** визначено пунктом 267.6 статті 267 Податкового кодексу України.

**7. Порядок сплати податку**

7.1. Податок сплачується за місцем реєстрації об'єктів оподаткування і зараховується до бюджету Шосткинської міської об'єднаної територіальної згідно з положеннями Бюджетного кодексу України.

**8. Строки сплати податку**

- 8.1. Транспортний податок сплачується :
- а) фізичними особами протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення - рішення;
  - б) юридичними особами авансовими внесками щокварталу до 30 числа місяця, що настає за звітним кварталом, які відображаються в річній податковій декларації.

**9. Контроль**

9.1. Контроль за правильністю та своєчасністю сплати транспортного податку до бюджету Шосткинської міської об'єднаної територіальної громади здійснюється контролюючим органом.

#### **10. Відповідальність**

10.1. Відповідальність за повноту та правильність справляння, своєчасність сплати транспортного податку покладається на платників податку відповідно до Податкового кодексу України.

Секретар міської ради



Олена ЧАНЦЕВА-КОВАЛЕНКО



## **Єдиний податок на території населених пунктів Шосткинської міської об'єднаної територіальної громади**

### **1. Загальні положення**

1.1. Спрощена система оподаткування, обліку та звітності – особливий механізм справляння податків і зборів, що встановлює заміну сплати окремих податків і зборів на сплату єдиного податку в порядку та на умовах, визначених главою 1 розділу XIV Податкового кодексу України, з одночасним веденням спрощеного обліку та звітності.

1.2. Юридична особа чи фізична особа - підприємець може самостійно обрати спрощену систему оподаткування, якщо така особа відповідає встановленим вимогам та реєструється платником єдиного податку в порядку, визначеному главою 1 розділу XIV Податкового кодексу України.

### **2. Платники податку**

2.1. Суб'єкти господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, поділяються на такі групи платників єдиного податку:

2.1.1. перша група – фізичні особи – підприємці, які не використовують працю найманих осіб, здійснюють виключно роздрібний продаж товарів з торговельних місць на ринках та/або провадять господарську діяльність з надання побутових послуг населенню і обсяг доходу яких протягом календарного року не перевищує 1000 000 гривень;

2.1.2. друга група – фізичні особи – підприємці, які здійснюють господарську діяльність з надання послуг, у тому числі побутових, платникам єдиного податку та/або населенню, виробництво та/або продаж товарів, діяльність у сфері ресторанного господарства, за умови, що протягом календарного року відповідають сукупності таких критеріїв:

- не використовують працю найманих осіб або кількість осіб, які перебувають з ними у трудових відносинах, одночасно не перевищує 10 осіб;
- обсяг доходу не перевищує 5 000 000 гривень.

Дія цього підпункту не поширюється на фізичних осіб - підприємців, які надають посередницькі послуги з купівлі, продажу, оренди та оцінювання нерухомого майна (група 70.31 класифікатора видів економічної діяльності ДК 009:2005 – далі КВЕД), а також здійснюють діяльність з виробництва, постачання, продажу (реалізації) ювелірних та побутових виробів з дорогоцінних металів, дорогоцінного каміння, дорогоцінного каміння органогенного утворення та напівдорогоцінного каміння. Такі фізичні особи - підприємці належать виключно до третьої групи пла-



тників єдиного податку, якщо відповідають вимогам, встановленим для такої групи;

2.1.3. третя група – фізичні особи – підприємці, які не використовують працю найманих осіб або кількість осіб, які перебувають з ними у трудових відносинах, не обмежена та юридичні особи – суб'єкти господарювання будь-якої організаційно-правової форми, у яких протягом календарного року обсяг доходу не перевищує 7 000 000 гривень;

2.1.4. четверта група - сільськогосподарські товаровиробники визначені підпунктом «4») пункту 291.4 статті 291 Податкового кодексу України.

2.1.5. При розрахунку загальної кількості осіб, які перебувають у трудових відносинах з платником єдиного податку – фізичною особою, не враховуються наймані працівники, які перебувають у відпустці у зв'язку з вагітністю і пологами та у відпустці з догляду за дитиною до досягнення нею передбаченого законодавством віку, а також працівники, призвані на військову службу під час мобілізації, на особливий період".

При розрахунку середньооблікової кількості працівників застосовується визначення, встановлене Податковим кодексом України.

2.1.6. Сільськогосподарські товаровиробники враховують підпункти 291.4.1.-291.4.7. статті 291 Податкового кодексу України .

2.2. Не можуть бути платниками єдиного податку суб'єкти господарювання, визначені пунктами 291.5-291.5<sup>1</sup> статті 291 Податкового кодексу України.

2.3. Платники єдиного податку першої-третьої груп повинні здійснювати розрахунки за відвантажені товари (виконані роботи, надані послуги) виключно в грошовій формі (готівковій та/або безготівковій).

2.4. Для цілей цього додатку під побутовими послугами населенню, які надаються першою та другою групами платників єдиного податку, розуміються види послуг, визначені пунктом 291.7 статті 291 Податкового кодексу України .

**3. Порядок визначення доходів** та їх склад для платників єдиного податку першої - третьої груп встановлено статтею 292 Податкового кодексу України .

**4. Об'єкт та базу оподаткування** для платників єдиного податку четвертої групи визначено статтею 292<sup>1</sup> Податкового кодексу України.

### **5. Ставки та порядок обчислення податку**

5.1. Ставки єдиного податку для платників першої групи встановлюються у відсотках (фіксовані ставки) до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року (далі - прожитковий мінімум), другої групи - у відсотках (фіксовані ставки) до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року (далі - мінімальна заробітна плата), третьої групи - у відсотках до доходу (відсоткові ставки), з розрахунку на календарний місяць.



5.2. Встановити на території населених пунктів Шосткинської міської об'єднаної територіальної громади:

**5.2.1. Ставки єдиного податку для платників першої групи:**

№ п/п	Види послуг	Ставка, %
1.	Роздрібний продаж товарів з торговельних місць на ринках	8
2.	Виготовлення взуття за індивідуальним замовленням	7
3.	Послуги з ремонту взуття	7
4.	Виготовлення швейних виробів за індивідуальним замовленням	7
5.	Виготовлення виробів із шкіри за індивідуальним замовленням	7
6.	Виготовлення виробів з хутра за індивідуальним замовленням	7
7.	Виготовлення спіднього одягу за індивідуальним замовленням	7
8.	Виготовлення текстильних виробів та текстильної галантереї за індивідуальним замовленням	7
9.	Виготовлення головних уборів за індивідуальним замовленням	7
10.	Додаткові послуги до виготовлення виробів за індивідуальним замовленням	7
11.	Послуги з ремонту одягу та побутових текстильних виробів	7
12.	Виготовлення та в'язання трикотажних виробів за індивідуальним замовленням	7
13.	Послуги з ремонту трикотажних виробів	7
14.	Виготовлення килимів та килимових виробів за індивідуальним замовленням	7
15.	Послуги з ремонту та реставрації килимів та килимових виробів	7
16.	Виготовлення шкіряних галантерейних та дорожніх виробів за індивідуальним замовленням	7
17.	Послуги з ремонту шкіряних галантерейних та дорожніх виробів	7

18.	Виготовлення меблів за індивідуальним замовленням	7
19.	Послуги з ремонту, реставрації та поновлення меблів	7
20.	Виготовлення теслярських та столярних виробів за індивідуальним замовленням	7
21.	Технічне обслуговування та ремонт автомобілів, мотоциклів, моторолерів і мопедів за індивідуальним замовленням	7
22.	Послуги з ремонту радіотелевізійної та іншої аудіо- і відеоапаратури	7
23.	Послуги з ремонту електропобутової техніки та інших побутових приладів	7
24.	Послуги з ремонту годинників	7
25.	Послуги з ремонту велосипедів	7
26.	Послуги з технічного обслуговування і ремонту музичних інструментів	7
27.	Виготовлення металовиробів за індивідуальним замовленням	7
28.	Послуги з ремонту інших предметів особистого користування, домашнього вжитку та металовиробів	7
29.	Виготовлення ювелірних виробів за індивідуальним замовленням	7
30.	Послуги з ремонту ювелірних виробів	7
31.	Прокат речей особистого користування та побутових товарів	7
32.	Послуги з виконання фоторобіт	7
33.	Послуги з оброблення плівок	7
34.	Послуги з прання, оброблення білизни та інших текстильних виробів	7
35.	Послуги з чищення та фарбування текстильних, трикотажних і хутрових виробів	7
36.	Вичинка хутрових шкур за індивідуальним замовленням	7
37.	Послуги перукарень	7
38.	Ритуальні послуги	7



39.	Послуги, пов'язані з сільським та лісовим господарством	7
40.	Послуги домашньої прислуги	7
41.	Послуги, пов'язані з очищенням та прибиранням приміщень за індивідуальним замовленням	7
42.	Інші види не передбачені даним переліком	7

#### 5.2.2. Ставки єдиного податку для платників другої групи :

№ п/п	Види послуг та господарської діяльності	Ставка, %
1.	Роздрібний продаж товарів	5
2.	Оптовий продаж товарів	10
3.	Діяльність у сфері ресторанного господарства	5
4.	Виготовлення взуття за індивідуальним замовленням	5
5.	Послуги з ремонту взуття	5
6.	Виготовлення швейних виробів за індивідуальним замовленням	5
7.	Виготовлення виробів із шкіри за індивідуальним замовленням	5
8.	Виготовлення виробів з хутра за індивідуальним замовленням	5
9.	Виготовлення спіднього одягу за індивідуальним замовленням	5
10.	Виготовлення текстильних виробів та текстильної галантереї за індивідуальним замовленням	5
11.	Виготовлення головних уборів за індивідуальним замовленням	5
12.	Додаткові послуги до виготовлення виробів за індивідуальним замовленням	5
13.	Послуги з ремонту одягу та побутових текстильних виробів	5
14.	Виготовлення та в'язання трикотажних виробів за індивідуальним замовленням	5
15.	Послуги з ремонту трикотажних виробів	5

16.	Виготовлення килимів та килимових виробів за індивідуальним замовленням	5
17.	Послуги з ремонту та реставрації килимів та килимових виробів	5
18.	Виготовлення шкіряних галантерейних та дорожніх виробів за індивідуальним замовленням	5
19.	Послуги з ремонту шкіряних галантерейних та дорожніх виробів	5
20.	Виготовлення меблів за індивідуальним замовленням	5
21.	Послуги з ремонту, реставрації та поновлення меблів	5
22.	Виготовлення теслярських та столярних виробів за індивідуальним замовленням	5
23.	Технічне обслуговування та ремонт автомобілів, мотоциклів, моторолерів і мопедів за індивідуальним замовленням	5
24.	Послуги з ремонту радіотелевізійної та іншої аудіо- і відеоапаратури	5
25.	Послуги з ремонту електропобутової техніки та інших побутових приладів	5
26.	Послуги з ремонту годинників	5
27.	Послуги з ремонту велосипедів	5
28.	Послуги з технічного обслуговування і ремонту музичних інструментів	5
29.	Виготовлення металовиробів за індивідуальним замовленням	5
30.	Послуги з ремонту інших предметів особистого користування, домашнього вжитку та металовиробів	5
31.	Виготовлення ювелірних виробів за індивідуальним замовленням	5
32.	Послуги з ремонту ювелірних виробів	5
33.	Прокат речей особистого користування та побутових товарів	5
34.	Послуги з виконання фоторобіт	5
35.	Послуги з оброблення плівок	5
36.	Послуги з прання, оброблення білизни та інших текстильних виробів	5



37.	Послуги з чищення та фарбування текстильних, трикотажних і хутрових виробів	5
38.	Вичинка хутрових шкур за індивідуальним замовленням	5
39.	Послуги перукарень	5
40.	Ритуальні послуги	5
41.	Послуги, пов'язані з сільським та лісовим господарством	5
42.	Послуги домашньої прислуги	5
43.	Послуги, пов'язані з очищенням та прибиранням приміщень за індивідуальним замовленням	5
44.	Будівництво	5
45.	Ремонт обчислювальної техніки	5
46.	Діяльність наземного транспорту	5
47.	Додаткові транспортні послуги та допоміжні операції	5
48.	Виробництво харчових продуктів, напоїв	5
49.	Послуги камери збереження	5
50.	Виготовлення штучних квітів із тканини, паралону, паперу тощо	5
51.	Виготовлення похоронних вінків	5
52.	Ксерокопіювання	5
53.	Виготовлення акваріумів, кліток та риболовецьких знарядь	5
54.	Пошиття кімнатного взуття та бурок	5
55.	Розведення і реалізація акваріумних рибок	5
56.	Розведення і реалізація співучих та декоративних птахів	5
57.	Реалізація зоокормів та мотиля	5
58.	Охорона здоров'я та надання соціальної допомоги	5
59.	Репетиторство, друкарські і палітурні роботи	5
60.	Ветеринарна практика	5
61.	Видавництво періодичних видань	5

62.	Комп'ютерні ігри	5
63.	Художньо-оформлювальні роботи	5
64.	Діяльність у сфері інформатизації	5
65.	Автостоянки	5
66.	Інші види не передбачені даним переліком	5

5.3 Для платників єдиного податку третьої та четвертої груп, визначених в підпункті 2.1.3, 2.1.4 пункту 2 цього додатку, встановлюється відсоткові ставки відповідно статті 293 Податкового кодексу України.

5.4. Ставка єдиного податку встановлюється для платників єдиного податку першої-третьої групи (фізичні особи-підприємці) у розмірі 15 відсотків:

1) до суми перевищення обсягу доходу, визначеного в підпунктах 2.1.1- 2.1.3 пункту 2 цього додатку;

2) до доходу, отриманого від провадження діяльності, не зазначеної у реєстрі платників єдиного податку, віднесеного до першої або другої групи;

3) до доходу, отриманого при застосуванні іншого способу розрахунків, ніж зазначений у главі 1 розділу XIV Податкового кодексу України ;

4) до доходу, отриманого від здійснення видів діяльності, які не дають права застосовувати спрощену систему оподаткування;

5) до доходу, отриманого платниками першої або другої групи від впровадження діяльності яка не передбачена у підпунктах 2.1.1 або 2.1.2 пункту 2 цього додатку.

5.5. У разі здійснення платниками єдиного податку першої і другої груп кількох видів господарської діяльності застосовується максимальний розмір ставки єдиного податку, встановлений для таких видів господарської діяльності.

5.6. У разі здійснення платниками єдиного податку першої та другої груп господарської діяльності на територіях більш як однієї сільської, селищної або міської ради застосовується максимальний розмір ставки єдиного податку, встановлений Податковим кодексом України для відповідної групи таких платників єдиного податку.

5.7. Єдиний податок для платників першої групи обчислюється шляхом множення встановленої ставки податку на розмір прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року, для платників другої групи єдиний податок обчислюється шляхом множення встановленої ставки податку на розмір мінімальної заробітної плати, визначеної чинним законодавством на 1 січня податкового (звітного) року.

Єдиний податок для третьої групи платників обчислюється шляхом множення ставки податку на обсяг отриманого доходу за відповідний звітний період.



## **6. Податковий (звітний) період**

6.1. Податковим (звітним) періодом для платників єдиного податку першої, другої та четвертої груп є календарний рік.

Податковим (звітним) періодом для платників єдиного податку третьої групи є календарний квартал.

6.2. Податковий (звітний) період починається з першого числа першого місяця податкового (звітного) періоду і закінчується останнім календарним днем останнього місяця податкового (звітного) періоду.

Попередній податковий (звітний) рік для новоутворених сільськогосподарських товаровиробників - період з дня державної реєстрації до 31 грудня того ж року.

Податковий (звітний) період для сільськогосподарських товаровиробників, що ліквідуються, - період з початку року до їх фактичного припинення.

6.3. Для суб'єктів господарювання, які перейшли на сплату єдиного податку із сплати інших податків і зборів, встановлених Податковим кодексом України, перший податковий (звітний) період починається з першого числа місяця, що настає за наступним податковим (звітним) кварталом, у якому особу зареєстровано платником єдиного податку, і закінчується останнім календарним днем останнього місяця такого періоду.

6.4. Для зареєстрованих в установленому порядку фізичних осіб - підприємців, які до закінчення місяця, в якому відбулася державна реєстрація, подали заяву щодо обрання спрощеної системи оподаткування та ставки єдиного податку, встановленої для першої або другої групи, перший податковий (звітний) період починається з першого числа місяця, наступного за місяцем, у якому особу зареєстровано платником єдиного податку.

Для зареєстрованих в установленому законом порядку суб'єктів господарювання (новостворених), які протягом 10 календарних днів з дня державної реєстрації подали заяву щодо обрання спрощеної системи оподаткування та ставки єдиного податку, встановленої для третьої групи, перший податковий (звітний) період починається з першого числа місяця, в якому відбулася державна реєстрація.

6.5. Для суб'єктів господарювання, які утворюються в результаті реорганізації (крім перетворення) будь-якого платника податку, що має непогашені податкові зобов'язання чи податковий борг, які виникли до такої реорганізації, перший податковий (звітний) період починається з першого числа місяця, наступного за податковим (звітним) кварталом, у якому погашено такі податкові зобов'язання чи податковий борг і подано заяву щодо обрання спрощеної системи оподаткування.

6.6. У разі державної реєстрації припинення юридичних осіб та державної реєстрації припинення підприємницької діяльності фізичної особи - підприємця, які є платниками єдиного податку, останнім податковим (звітним) періодом вважається період, у якому відповідним контролюючим органом отримано від державного реєстратора повідомлення про проведення державної реєстрації такого припинення.

6.7. У разі зміни податкової адреси платника єдиного податку останнім податковим (звітним) періодом за такою адресою вважається період, у якому подано до контролюючого органу заяву щодо зміни податкової адреси.



## **7. Порядок нарахування та строки сплати податку**

7.1. Платники єдиного податку першої та другої груп сплачують єдиний податок шляхом здійснення авансового внеску не пізніше 20 числа (включно) поточного місяця.

Такі платники єдиного податку можуть здійснити сплату єдиного податку авансовим внеском за весь податковий (звітний) період (квартал, рік), але не більш як до кінця поточного звітного року.

7.2. Нарухування авансових внесків для платників єдиного податку першої та другої груп здійснюється контролюючими органами на підставі заяви такого платника єдиного податку щодо розміру обраної ставки єдиного податку, заяви щодо періоду щорічної відпустки та/або заяви щодо терміну тимчасової втрати працездатності.

7.3. Платники єдиного податку третьої групи сплачують єдиний податок протягом десяти календарних днів після граничного строку подання податкової декларації за податковий (звітний) квартал.

7.4. Сплата єдиного податку першої-третьої груп здійснюється за місцем податкової адреси.

7.5. Платники єдиного податку першої і другої груп, які не використовують працю найманих осіб, звільняються від сплати єдиного податку протягом одного календарного місяця на рік на час відпустки, а також за період хвороби, підтвердженої копією листка (листоків) непрацездатності, якщо вона триває 30 і більше календарних днів.

7.6. Суми єдиного податку, сплачені відповідно до абзацу другого підпункту 7.1 та підпункту 7.5 пункту 7 цього додатку, підлягають зарахуванню в рахунок майбутніх платежів з цього податку за заявою платника єдиного податку.

Помилково та/або надміру сплачені суми єдиного податку підлягають поверненню платнику в порядку, встановленому Податковим кодексом України .

7.7. Єдиний податок, нарахований за перевищення обсягу доходу, сплачується протягом 10 (десяти) календарних днів після граничного строку подання податкової декларації за податковий (звітний) квартал.

7.8. У разі припинення платником єдиного податку провадження господарської діяльності податкові зобов'язання із сплати єдиного податку нараховуються такому платнику до останнього дня (включно) календарного місяця, в якому анульовано реєстрацію за рішенням контролюючого органу на підставі отриманого від державного реєстратора повідомлення про проведення державної реєстрації припинення підприємницької діяльності.

У разі анулювання реєстрації платника єдиного податку за рішенням контролюючого органу податкові зобов'язання із сплати єдиного податку нараховуються такому платнику до останнього дня (включно) календарного місяця, в якому проведено анулювання реєстрації.

7.9. Платники єдиного податку четвертої групи обчислюють та сплачують єдиний податок відповідно до пункту 295.9 статті 295 Податкового кодексу України.



**8. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату єдиного податку**

8.1. Ведення обліку, складання та подання звітності платниками єдиного податку проводиться відповідно до статті 296 Податкового кодексу України .

9. Всі інші норми щодо застосування спрощеної системи оподаткування, обліку та звітності визначені статтями 297-299 Податкового кодексу України .

10. Платники єдиного податку несуть відповідальність відповідно до Податкового Кодексу за правильність обчислення, своєчасність та повноту сплати сум єдиного податку, а також своєчасність подання податкових декларацій.

11. Контроль за повнотою справляння, правильністю і своєчасністю перерахування єдиного податку до бюджету Шосткинської міської об'єднаної територіальної громади здійснюється контролюючим органом.

Секретар міської ради



Олена ЧАНЦЕВА-КОВАЛЕНКО

## **Туристичний збір на території населених пунктів Шосткинської міської об'єднаної територіальної громади**

### **1. Загальні положення**

1. Туристичний збір – це місцевий збір, кошти від якого зараховуються до бюджету Шосткинської міської об'єднаної територіальної громади.

### **2. Платники збору**

2.1. Платниками туристичного збору є громадяни України, іноземці, а також особи без громадянства, які прибувають на територію населених пунктів Шосткинської міської об'єднаної територіальної громади та тимчасово розміщуються у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 268.5.1. пункту 268.5 статті 268 Податкового кодексу України.

2.2. Платниками збору не можуть бути особи, які:

а) постійно проживають, у тому числі на умовах договорів найму, у населених пунктах Шосткинської міської об'єднаної територіальної громади;

б) особи визначені підпунктом «в» підпункту 14.1.213 пункту 14.1. статті 14 Податкового кодексу України, які прибули у відрядження або тимчасово розміщуються у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом «б» підпункту 268.5.1 пункту 268.5 статті 268 Податкового кодексу України, що належать фізичним особам на праві власності або на праві користування за договором найму;

в) інваліди, діти-інваліди та особи, що супроводжують інвалідів I групи або дітей-інвалідів (не більше одного супроводжуючого);

г) ветерани війни;

г') учасники ліквідації наслідків аварії на Чорнобильській АЕС;

д) особи, які прибули за путівками (курсівками) на лікування, оздоровлення, реабілітацію до лікувально-профілактичних, фізкультурно-оздоровчих та санаторно-курортних закладів, що мають ліцензію на медичну практику та акредитацію центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері охорони здоров'я;

е) діти віком до 18 років;

е) дитячі лікувально-профілактичні, фізкультурно-оздоровчі та санаторно-курортні заклади;

ж) члени сім'ї фізичної особи першого та/або другого ступеня споріднення, визначені відповідно до підпункту 14.1.263 пункту 14.1 статті 14 Податкового кодексу України, які тимчасово розміщуються такою фізичною особою у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом «б» підпункту 268.5.1 пункту 268.5 статті 268 Податкового кодексу України, що належать їй на праві власності або на праві користування за договором найму.



### **3. Ставка збору**

3.1. Ставка туристичного збору встановлюється за кожен добу тимчасового розміщення особи у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 268.5.1 пункту 268.5 статті 268 Податкового кодексу України для внутрішнього туризму та для в'їзного туризму у розмірі 0,25 відсотків від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, для однієї особи за одну добу тимчасового розміщення.

### **4. Об'єкт оподаткування та база справляння збору**

4.1. Базою справляння збору є загальна кількість днів тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 268.5.1 пункту 268.5 статті 268 Податкового кодексу України.

### **5. Податкові агенти та місця проживання (ночівлі)**

5.1. Справляння туристичного збору може здійснюватися такими податковими агентами:

а) юридичними особами, філіями, відділеннями, іншими відокремленими підрозділами юридичних осіб згідно з підпунктом 268.7.2 пункту 268.7 статті 268 Податкового кодексу України, фізичними особами - підприємцями, які надають послуги з тимчасового розміщення осіб у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 268.5.1 пункту 268.5 статті 268 Податкового кодексу України;

б) квартирно-посередницькими організаціями, які направляють неорганізованих осіб з метою їх тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом "б" підпункту 268.5.1 пункту 268.5 статті 268 Податкового кодексу України, що належать фізичним особам на праві власності або на праві користування за договором найму;

в) юридичними особами, які уповноважуються Шосткинською міською радою справляти збір на умовах договору, укладеного з радою.

Перелік податкових агентів та інформація про них розміщується та оприлюднюється на офіційному сайті Шосткинської міської ради.

5.2. Місця проживання (ночівлі), визначені підпунктом 268.5.1 пункту 268.5 статті 268 Податкового кодексу України:

а) готелі, кемпінги, мотелі, гуртожитки для приїжджих, хостели, будинки відпочинку, туристичні бази, гірські притулки, табори для відпочинку, пансіонати та інші заклади готельного типу, санаторно-курортні заклади;

б) житловий будинок, прибудова до житлового будинку, квартира, котедж, кімната, садовий будинок, дачний будинок, будь-які інші об'єкти, що використовуються для тимчасового проживання (ночівлі).



## **6. Особливості справляння збору**

6.1. Платники збору сплачують суму збору авансовим внеском перед тимчасовим розміщенням у місцях проживання (ночівлі) податковим агентам, які справляють збір за ставками, у місцях справляння збору .

За один і той самий період перебування платника збору на території Шосткинської міської об'єднаної територіальної громади, повторне справляння збору, вже сплаченого таким платником збору, не допускається.

6.2. Особа здійснює тимчасове розміщення платника збору у місцях проживання (ночівлі), що належать такій особі на праві власності або на праві користування, виключно за наявності у платника збору документа, що підтверджує сплату ним туристичного збору відповідно до Податкового кодексу України та цього рішення .

6.3. У разі дострокового залишення особою, яка сплатила туристичний збір, на території населених пунктів Шосткинської міської об'єднаної територіальної громади, сума надмірно сплаченого збору підлягає поверненню такій особі у порядку встановленому Податковим кодексом України .

## **7. Строк та порядок сплати збору**

7.1. Порядок сплати збору визначено пунктом 268.7. статті 268 Податкового кодексу України .

7.1.1 Податкові агенти сплачують збір за своїм місцезнаходженням щоквартально, у визначений для квартального звітного (податкового) періоду строк та відповідно до податкової декларації за звітний (податковий) квартал, або авансовими внесками до 30 числа (включно) кожного місяця (у лютому - до 28 (29) включно)

7.1.2. Податкові агенти, які сплачують збір авансовими внесками, відображають у податковій декларації за звітний (податковий) квартал суми нарахованих щомісячних авансових внесків. При цьому остаточна сума збору, обчислена відповідно до податкової декларації за звітний (податковий) квартал (з урахуванням фактично внесених авансових платежів), сплачується такими податковими агентами у строки, визначені для квартального звітного (податкового) періоду.

7.2. Податковий агент, який має підрозділ без статусу юридичної особи, що надає послуги з тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі) не за місцем реєстрації такого податкового агента зобов'язаний зареєструвати такий підрозділ як податкового агента туристичного збору в органі державної податкової служби за місцезнаходженням підрозділу.

7.3. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному кварталу.

## **8. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату збору**



8.1. Податкові агенти подають до контролюючого органу декларацію за звітний (податковий) квартал у строк, визначений пунктом 49.18.2 Податкового кодексу України.

## **9. Відповідальність**

9.1. Податкові агенти та їх посадові особи несуть відповідальність у разі здійснення порушень, визначених податковим законодавством та іншим законодавством, контроль за яким покладено на контролюючі органи, відповідно до Податкового кодексу України та інших законодавчих актів України.

## **10. Контроль**

10.1. Контроль за дотриманням вимог податкового законодавства у частині справляння туристичного збору здійснюється контролюючим органом.

Секретар міської ради



Олена ЧАНЦЕВА-КОВАЛЕНКО

**Збір за місяця для паркування транспортних засобів на території  
населених пунктів Шосткинської міської об'єднаної територіальної  
громади**

**1. Платники збору:**

1.1. Платниками збору є юридичні особи, їх філії (відділення, представництва), фізичні особи – підприємці, які згідно з рішенням міської ради організують та провадять діяльність із забезпечення паркування транспортних засобів на майданчиках для платного паркування та спеціально відведених автостоянках.

1.2. Перелік спеціальних земельних ділянок, відведених для організації та провадження діяльності із забезпечення паркування транспортних засобів, в якому зазначаються їх місцезнаходження, загальна площа, технічне облаштування, кількість місць для паркування транспортних засобів, затверджується рішенням міської ради про встановлення збору. Рішення разом з переліком осіб, які уповноважені організувати та провадити діяльність із забезпечення паркування транспортних засобів, надається виконавчим органом міської ради контролюючому органу в порядку встановленому розділом I Податкового кодексу України.

**2. Об'єкт і база оподаткування збором:**

2.1. Об'єктом оподаткування є земельна ділянка, яка згідно з рішенням міської ради спеціально відведена для забезпечення паркування транспортних засобів згідно пункту 268<sup>1</sup>.2.1. статті 268<sup>1</sup> Податкового кодексу України.

2.2. Базою оподаткування є площа земельної ділянки, відведена для паркування згідно пункту 268<sup>1</sup>.2.2. статті 268<sup>1</sup> Податкового кодексу України.

**3. Ставки збору:**

3.1. Ставки встановлюються за кожний день провадження діяльності із забезпечення паркування транспортних засобів у гривнях за 1 кв. метр площі земельної ділянки, відведеної для організації та провадження такої діяльності, у розмірі 0,03 відсотка мінімальної заробітної плати, установлені законом на 1 січня податкового (звітного) року.

**4. Строк та порядок сплати збору визначені п.268<sup>1</sup>.5 ст.268<sup>1</sup> Податкового кодексу України :**

4.1. Сума збору за місяця для паркування транспортних засобів, обчислена відповідно до податкової декларації за звітний (податковий) квартал, сплачується щоквартально, у визначений для квартального звітного (податкового) періоду строк, за місцезнаходженням об'єкта оподаткування.

4.2. Платник збору, який має підрозділ без статусу юридичної особи, що провадить діяльність із забезпечення паркування транспортних засобів на земельній ділянці не за місцем реєстрації такого платника збору, зобов'язаний зареєструвати



такий підрозділ як платника збору у контролюючому органі за місцезнаходженням земельної ділянки.

#### **5. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату збору:**

5.1. Подання звітності відбувається відповідно до норм статті 49 Податкового кодексу України.

#### **6. Податковий період**

6.1. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному кварталу.

#### **7. Контроль**

7.1. Контроль за правильністю та своєчасністю сплати збору за місця для паркування транспортних засобів здійснюється контролюючим органом.

#### **8. Відповідальність**

8.1. Відповідальність за повноту та правильність справляння, своєчасність сплати збору за місця для паркування транспортних засобів до бюджету Шосткинської міської об'єднаної територіальної громади покладається на платників податку відповідно до Податкового кодексу України.

Секретар міської ради



Олена ЧАНЦЕВА-КОВАЛЕНКО

**Аналіз регуляторного впливу  
до проєкту рішення Шосткинської міської ради  
«Про встановлення місцевих податків і зборів  
на території населених пунктів Шосткинської міської об'єднаної  
територіальної громади на 2021 рік »**

Назва регуляторного органу – Шосткинська міська рада

Назва документу - «Про встановлення місцевих податків і зборів на території населених пунктів Шосткинської міської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік »

Підготовлений відповідно до вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» від 11.09.2003 року № 1160 та з урахуванням Методики проведення аналізу впливу регуляторного акту, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 року № 308 зі змінами, внесеними постановою Кабінету Міністрів України від 16.12.2015 № 1151.

**I. Визначення проблеми, яку передбачається розв'язати шляхом державного регулювання**

Відповідно до статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» від 21 травня 1997 № 280/97-ВР (зі змінами), пункту 12.3.статті 12 Податкового Кодексу України повноваження щодо прийняття рішень про встановлення місцевих податків та зборів покладається на міську раду.

Пунктами 10.2<sup>1</sup> та 10.3 статті 10 Податкового кодексу України передбачено обов'язкове встановлення місцевими радами єдиного податку та податку на майно (в частині транспортного податку та плати за землю) , а також вирішення питання щодо встановлення податку на майно (в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки), встановлення збору за місця для паркування транспортних засобів, туристичного збору та земельного податку за лісові землі.

Податковий кодекс регламентує необхідність встановлення міською радою місцевих податків і зборів, розмір їх ставок до початку наступного бюджетного періоду. Термін дії діючого регуляторного акту - рішення Шосткинської міської ради XXII сесії VII скликання від 30.05.2019 «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2020 рік » закінчується 31.12.2020 року.

Проект рішення «Про встановлення місцевих податків і зборів на території населених пунктів Шосткинської міської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік » відповідає вимогам ст.1 ЗУ «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та потребує процедур, передбачених ст.34 цього Закону.

Пріоритетним є забезпечення подальшого розвитку території та інфраструктури Шосткинської міської об'єднаної територіальної громади до складу якої входять місто Шостка та села - Ображіївка, Погребки, Остроушки, Свірж.



**З прийняттям даного рішення пропонується часткового розв'язати проблеми:**

- виконання соціально важливих місцевих програм,
- забезпечення надання медичних послуг високого рівня,
- якості доріг.

У разі відсутності регулювання, відповідно до п.12.3.5.ст 12 Податкового кодексу, у 2021 році будуть застосовуватись мінімальні ставки, тобто не сплачуватимуться податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, єдиний податок платниками 1 та 2 груп та збори.

Встановлення законним чином ставок місцевих податків і зборів забезпечить надходження до місцевого бюджету фінансового ресурсу у сумі 56,9 млн.грн., в тому числі: від плати за землю та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки у сумі 19,7 млн.грн., від сплати єдиного податку у сумі 36,9 млн.грн. для вирішення вказаних проблем.

Розв'язання даних проблем за допомогою ринкового механізму неможливе, оскільки податкове законодавство чітко регламентує, що до повноважень саме міських рад належить встановлення ставок місцевих податків і зборів в межах ставок, визначених Податковим кодексом. Кожен місцевий податок є важливою складовою доходів бюджету, оскільки забезпечує внесок у його наповнення. Формування власних доходів місцевого бюджету знаходиться у прямій залежності від ефективності робіт по запровадженню та мобілізації місцевих податків і зборів. Недоотримання коштів бюджетом матиме негативний вплив на всю територіальну громаду.

Податковим кодексом зобов'язано копію ухваленого рішення про встановлення місцевих податків чи зборів або про внесення змін до них надіслати в електронному вигляді у десятиденний строк з дня ухвалення до контролюючого органу, у якому перебувають на обліку платники відповідних місцевих податків та зборів, але не пізніше 01 липня року, що передує бюджетному періоду, у якому планується застосування встановлених податків і зборів або змін до них.

Крім того, відповідно до вимог ст.266.4.2., 284.1 Податкового кодексу України органи місцевого самоврядування до 25 грудня року, що передує звітному, подають відповідному контролюючому органу інформацію та рішення за формою, затвердженою Постановою Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 № 483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», яка набрала чинності 25.07.2017 р.

Рішення про встановлення місцевих податків та зборів офіційно оприлюднюється органом місцевого самоврядування до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлених

місцевих податків та зборів, або змін (плановий період). В іншому разі норми відповідного рішення застосовуються не раніше початку бюджетного періоду, що настає за плановим періодом.

Визначення основних груп (підгруп), на які проблема справляє вплив:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	Впливає на мешканців Шосткинської міської об'єднаної територіальної громади, які мають впевненість у можливості забезпечення фінансування соціально важливих міських програм за рахунок отриманих надходжень місцевих податків і зборів від запропонованого регулювання у сумі близько 56,9 млн.грн.	-
Держава	До повноважень органів місцевого самоврядування віднесено право встановлювати ставки місцевих податків і зборів. Від запропонованого регулювання прогнозується надходження коштів від сплати місцевих податків і зборів у сумі 56,9 млн.грн. для направлення їх на фінансування соціально важливих міських програм в галузях охорони здоров'я, освіти, соціального захисту, житлово-комунального та дорожнього господарства, тощо.	-
Суб'єкти господарювання, у тому числі суб'єкти малого підприємництва*	Впливає на суб'єктів господарювання, які мають у власності нерухоме майно, є платниками єдиного податку та сплачують податки в розмірах, встановлених міською радою	-

### **Довідкова інформація щодо основних засад справляння місцевих податків і зборів на території Шосткинської міської об'єднаної територіальної громади**

До місцевих податків та зборів належать: податок на майно, який складається з податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, транспортного податку та плати за землю ; а також єдиний податок, збір за місця паркування транспортних засобів, туристичний збір.



За 2019 рік до бюджету Шосткинської міської об'єднаної територіальної громади надійшло місцевих податків і зборів у сумі 48,8 млн.грн., в тому числі: податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки – 2,2 млн.грн., транспортного податку -0,2 млн.грн., плати за землю - 17,0 млн.грн. ; єдиного податку -29,4 млн.грн., що дозволило реалізувати частину завдань передбачених міськими програмами та досягти цілей прийняття регуляторного акту «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2019 рік», а саме :

- направлені кошти на реалізацію окремих завдань програми «Охорона здоров'я на 2017-2020 роки», в тому числі: на виплату заробітної плати працівникам вторинної ланки – 16,6 млн.грн., придбання медичного обладнання (ендоскоп, телескоп, інфузійний насос, ультразвуковий генератор та ін.) - 0,7 млн.грн., на забезпечення ліками хворих на цукровий та нецукровий діабет - 1,4 млн.грн., на проведення капітального ремонту - 1млн.грн. (капітальний ремонт палат, покрівлі, заміна віконних конструкцій та ін.);

- надані різні види матеріальної допомоги та компенсаційних виплат громадянам міста на суму 4,4 млн.грн. на виконання «Міської програми соціального захисту окремих категорій громадян та фінансової підтримки громадських організацій ветеранів та інвалідів, інших установ та закладів»;

- згідно з «Програмою реформування і розвитку житлово-комунального господарства м.Шостка на 2017-2020 роки» проведена частина робіт з благоустрою міста на суму 12,9 млн.грн., , в тому числі: поточний ремонт автомобільних доріг, ґрунтових шляхів, тротуарів - 3,5 млн.грн., чищення доріг та громадських місць -1,6 млн.грн., утримання мереж вуличного освітлення - 1,6 млн.грн., поточний ремонт об'єктів міського благоустрою - 0,2 млн.грн., зимове утримання шляхів та тротуарів -1,0 млн.грн., капітальний ремонт вулиць та внутрішньоквартальних проїздів -5,0 млн.грн.; на проведення капітального ремонту житлового фонду здійснено видатків на суму - 6,9 млн.грн., для забезпечення безперебійної роботи ліфтів профінансовано -1,4 млн.грн.;

- на проведення спортивних заходів та придбання спортивного обладнання профінансовано 1,4 млн.грн., для виконання завдань передбачених «Програмою розвитку фізичної культури і спорту в м.Шостка на 2017-2020 роки»;

- здійснено фінансування «Програми відпочинку та оздоровлення дітей на 2017-2020 роки» на суму 2,1 млн.грн., що дозволило організувати гарний відпочинок та оздоровлення дітей Шосткинської міської об'єднаної територіальної громади у пришкільних, профільних та загородніх таборах.

Внаслідок реалізації проекту регуляторного акту - рішення «Про встановлення місцевих податків і зборів на території населених пунктів Шосткинської міської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік» передбачається отримати у 2021 році надходжень місцевих податків і зборів до міського бюджету у сумі 56,9 млн.грн., що більше у порівнянні з 2020 роком на 5,1 млн.грн. (або на 9,9%). Вказані кошти будуть направлені на подальший розвиток території та інфраструктури Шосткинської міської



об'єднаної територіальної громади, на створення належного життєвого середовища її мешканців.

Планується, що питома вага місцевих податків і зборів у загальному обсязі власних та закріплених доходів у 2021 році не зменшиться у порівнянні з 2020 роком.

Зменшення кількості платників місцевих податків і зборів у 2021 році не передбачається.

### **Інформація про ставки місцевих податків і зборів:**

**1) Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки** має об'єктом оподаткування житлову і нежитлову нерухомість та їх частки.

Платники податку - юридичні та фізичні особи, які є власниками об'єктів оподаткування. Органи місцевого самоврядування повноважні на встановлення ставок та пільги щодо бази оподаткування, визначеної Податковим кодексом України.

Розробником проєкту на 2021 рік ставки збережені на рівні 2020 року, а саме :

- на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки **для об'єктів житлової нерухомості** для юридичних осіб – 1 відсоток , для фізичних осіб - 0,15 відсотків розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв.метр, бази оподаткування.

(За 1 кв. метр бази оподаткування фізичні особи сплачуватимуть за 2020 рік - 7,08 грн.; юридичні особи – 47,23 грн., за 2021 рік (прогноз. мін. зарплата -5003 грн.) фізичні особи – 7,50 грн., юридичні особи – 50,03 грн. (розмір плати збільшиться у разі зростання мінімальної заробітної плати).

- на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки **для об'єктів нежитлової нерухомості** за 1 кв.метр бази оподаткування для фізичних та юридичних осіб ставка встановлюється - 0,15 відсотків розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, крім ставки на господарські (присадибні) будівлі - допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції тощо, яка встановлюється – 0 відсотків. (За 1 кв. метр бази оподаткування фізичні і юридичні особи сплачуватимуть за 2021 рік згідно прогнозу -7,50 грн., (за 2020 рік – 7,08 грн.) розмір плати збільшується при зростанні мінімальної заробітної плати).

На виконання Постанови Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 № 483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», яка набрала чинності 25.07.2017 р. ставки встановлені за типовою формою (додаток 1.1 до пункту 5.3. додатку 1 до проєкту регуляторного акту.

**2) Ставка транспортного податку** встановлюється Податковим кодексом з розрахунку на календарний рік у розмірі 25000 гривень за кожен легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування, а саме - з року випуску якого минуло не більше п'яти років (включно) та середньоринкова вартість якого становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати,



встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року. Ставка не підлягає регулюванню органами місцевого самоврядування .

**3) Плата за землю :** платниками земельного податку є: власники земельних ділянок, земельних часток (паїв); землекористувачі населених пунктів Шосткинської міської об'єднаної територіальної громади: міста Шостка та сіл Ображіївка, Погребки, Остроушки, Свірж.

Об'єктами оподаткування є земельні ділянки, які перебувають у власності, користуванні; земельні частки (паї), які перебувають у власності. Basis оподаткування є нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації та площа земельних ділянок, нормативну грошову оцінку яких не проведено.

Відповідно до статті 274 Податкового кодексу ставка податку на земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено, встановлюється в розмірі не більше 3 відсотків від їх нормативної грошової оцінки, для земель загального користування - не більше 1 відсотка від їх нормативної грошової оцінки, а для сільськогосподарських угідь - не менше 0,3 відсотка та не більше 1 відсотка від їх нормативної грошової оцінки, а для лісових земель - не більше 0,1 відсотка від їх нормативної грошової оцінки.

Ставка податку встановлюється у розмірі не більше 12 відсотків від їх нормативної грошової оцінки за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності).

Ставку земельного податку за земельні ділянки пропонується залишити на рівні 2020 року у розмірі від 0,03 до 1 відсотка від їх нормативної грошової оцінки в залежності від цільового призначення земель.

Податок за земельні ділянки, що відносяться до сільськогосподарських угідь встановлюється у розмірі 0,3 відсотки від їх нормативної грошової оцінки.

Відповідно статті 277 Податкового кодексу ставка податку за земельні ділянки нормативну грошову оцінку яких не проведено та які розташовані за межами населених пунктів, або в межах пунктів встановлюється у розмірі не більше 5 відсотків від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області, а для сільськогосподарських угідь - не менше 0,3 відсотка та не більше 5 відсотків від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області, а для лісових земель не більше 0,1 відсотка від нормативної грошової оцінки площі ріллі по області. На такі земельні ділянки пропонується ставки залишити на рівні діючих у 2020 році.

На виконання Постанови Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 № 483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», яка набрала чинності 25.07.2017 р. ставки встановлені за типовою формою.

Відповідно до п.284.1 ст.284 ПКУ органам місцевого самоврядування надано право встановлювати пільги щодо земельного податку, що сплачується на відповідній території. Враховуючи зазначене, від сплати земельного податку у 2021 році на території об'єднаної Шосткинської



міської територіальної громади рішенням Шосткинської міської ради звільняються військові формування Національної гвардії України, Державної прикордонної служби, Збройні сили України, які повністю утримуються за рахунок коштів державного бюджету.

**4) Єдиний податок :** платники податку - суб'єкти господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, поділяються на чотири групи платників єдиного податку.

Відповідно до ст.293 Податкового кодексу фіксовані ставки єдиного податку для платників першої і другої груп встановлюються міською радою для фізичних осіб – підприємців, які провадять господарську діяльність, залежно від виду господарської діяльності з розрахунку на календарний місяць:

для першої групи платників єдиного податку - у межах до 10 відсотків розміру прожиткового мінімуму;

для другої групи - у межах до 20 відсотків розміру мінімальної заробітної плати.

Проектом рішення ставки податку для суб'єктів господарювання диференційовані залежно від виду господарської діяльності.

Для платників першої групи ставки збережені на рівні діючих у 2020 році. Ставка на роздрібний продаж товарів з торговельних місць на ринках становить -8%, на всі інші види господарської діяльності - 7%, згідно з пунктом 5.2.1. додатку 4 проекту рішення.

Для платників другої групи граничний розмір ставок згідно ПКУ становить 20% від розміру мінімальної заробітної плати. Регуляторним актом пропонується встановити ставки згідно з пунктом 5.2.2. додатку 4 проекту рішення:

- в розмірі 5% для всіх видів послуг та господарської діяльності ,
- на оптовий продаж товарів пропонується встановити ставку 10%.

Запропоновані проектом регуляторного акту ставки на 2021 рік є економічно обґрунтованими, без погіршення умов для розвитку бізнесу.

Для платників третьої та четвертої груп єдиного податку ставки встановлені статтею 293 Податкового кодексу України.

#### **5) Туристичний збір :**

Платниками туристичного збору є громадяни України, іноземці, а також особи без громадянства, які прибувають на територію Шосткинської міської об'єднаної територіальної громади та тимчасово розміщуються у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 268.5.1. пункту 268.5 статті 268 Податкового кодексу України.

Базою справляння збору є загальна кількість днів тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 268.5.1 пункту 268.5 статті 268 Податкового кодексу України.

Податковим кодексом визначені граничні ставки збору: у розмірі до 0,5% для внутрішнього туризму (для резидентів) та до 5 % для в'їзного туризму (для нерезидентів) від розміру мінімальної заробітної плати,



встановленої законом на 01 січня звітного (податкового) року для однієї особи за одну добу тимчасового проживання.

В проєкті регуляторного акту пропонується ставку для внутрішнього і в'їзного туризму залишити на рівні діючої у 2020 році у розмірі 0,25 % від розміру мінімальної зарплати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, для однієї особи за одну добу тимчасового розміщення. Прийняті ставки не є дискримінаційними стосовно іноземних туристів та створюватимуть умови для розвитку туризму.

**б) Збір за місця для паркування транспортних засобів :** проєктом пропонується на 2021 рік залишити діючу у 2020 році ставку - за кожний день провадження діяльності із забезпечення паркування транспортних засобів у гривнях за 1 кв. метр площі земельної ділянки, відведеної для організації та провадження такої діяльності, у розмірі 0,03 відсотка мінімальної заробітної плати, установленої законом на 1 січня податкового (звітного ) року.

## **II. Визначення цілей державного регулювання.**

Цілями прийняття цього регуляторного акту є створення належного життєвого середовища для мешканців Шосткинської міської об'єднаної територіальної громади шляхом вирішення зазначених проблем, встановлення на території Шосткинської міської об'єднаної територіальної громади місцевих податків і зборів відповідно до встановленого Податковим Кодексом переліку і в межах визначених ним граничних розмірів ставок, які будуть діяти у 2021 році та реалізація державної політики у податковій сфері.

Прийняття даного регуляторного акту забезпечить :

- проведення капітального ремонту та реконструкції закладів охорони здоров'я Шосткинської міської об'єднаної територіальної громади, придбання сучасного медичного обладнання та комплектуючих, за рахунок направлення коштів у сумі 14,5 млн.грн. на виконання завдань передбачених міськими програмами в галузі охорони здоров'я;

- здійснення заходів по наданню якісних освітніх послуг на суму понад 19,5 млн.грн. згідно завдань, передбачених комплексною програмою «Освіта Шосткинської міської об'єднаної територіальної громади у 2019-2021 роках»;

- виконання робіт з покращення якості доріг, а саме проведення капітального ремонту, реконструкції та утримання доріг, тротуарів, реконструкції внутрішньоквартальних проїздів на суму понад 16 млн.грн., згідно міських програм в галузі житлово-комунального господарства, соціально-економічного та культурного розвитку;

- виплату матеріальної допомоги, пільг та компенсацій найуразливішим верствам населення на суму понад 6,9 млн.грн., згідно завдань передбачених



«Міською Програмою соціального захисту окремих категорій громадян та фінансової підтримки громадських організацій ветеранів та осіб з інвалідністю, інших установ та закладів на 2019-2023 роки».

Дотримання правових аспектів буде виконано шляхом направлення ухваленого рішення про встановлення місцевих податків і зборів у електронному вигляді в десятиденний строк з дня ухвалення до контролюючого органу, у якому перебувають на обліку платники податків та зборів, але не пізніше 01 липня року, що передує бюджетному періоду, у якому планується застосування встановлених податків та зборів або змін до них та його офіційне оприлюднення до 15 липня.

### **III. Визначення та оцінка всіх прийнятих альтернативних способів досягнення зазначених цілей**

#### **1. Визначення альтернативних способів досягнення цілей державного регулювання.**

Перший альтернативний спосіб досягнення встановлених цілей-прийняття запропонованого регуляторного акту.

Ця альтернатива є єдиною прийнятною, так як спрямована на виконання вимог чинного законодавства.

Другий альтернативний спосіб – залишити ситуацію без змін.

Ця альтернатива є непринятною, так як нормативні акти міської ради повинні відповідати чинному законодавству.

Третій альтернативний спосіб – встановлення ставок податків та зборів в розмірі меншому від запропонованого проектом регуляторного акту. Ця альтернатива є непринятною, бо у запропонованому проекті регуляторного акту розміри ставок значно нижчі за граничні встановлені Податковим кодексом України. Оскільки місцеві податки і збори є джерелом наповнення бюджету Шосткинської міської об'єднаної територіальної громади, то зменшення запропонованих ставок негативно вплине на всю територіальну громаду, на створення належного життєвого середовища для її мешканців.

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива 1	Будуть встановлені ставки місцевих податків і зборів з урахуванням інтересів територіальної громади, дотримана процедура прийняття регуляторного акту
Альтернатива 2	У разі неприйняття проекту рішення, відповідно до п.12.3.5.ст 12 Податкового кодексу, будуть застосовуватись мінімальні ставки. Мінімальний розмір ставок податку на нерухоме майно та єдиного податку для платників 1,2 груп на законодавчому рівні не встановлено, тому розмір їх дорівнюватиме нулю, а плата за землю справлятиметься із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю.



Альтернатива 3	Встановлення ставок податків та зборів в розмірі на 20% меншому від запропонованого проектом регуляторного акту
----------------	---

## 2.Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на орган місцевого самоврядування :

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	<ul style="list-style-type: none"> <li>- збільшення надходжень до бюджету Шосткинської міської об'єднаної територіальної громади</li> <li>- виконання програм економічного та соціального розвитку;</li> <li>- забезпечення сталого розвитку територіальної громади і зменшення соціальної напруги</li> <li>- підвищення рівня довіри міській владі за рахунок встановлення доцільних та обґрунтованих розмірів ставок місцевих податків і зборів, з урахуванням рівня платоспроможності суб'єктів господарювання</li> <li>- забезпечення максимальної прозорості та відкритості органів місцевого самоврядування</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- пов'язані з розробкою регуляторного акту, контроль за його виконанням, проведення аналізу та заходів по відстеженню результативності регуляторного акту;</li> </ul>
Альтернатива 2	<ul style="list-style-type: none"> <li>- збільшення кількості суб'єктів господарювання за причини мінімальних розмірів податків</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- зменшення надходжень до бюджету Шосткинської міської об'єднаної територіальної громади,</li> <li>- обмеження фінансування першочергових видатків передбачених соціально важливими міськими програмами</li> <li>- невиконання вимог чинного законодавства</li> </ul>
Альтернатива 3	<ul style="list-style-type: none"> <li>- виконання частини програм економічного та соціального розвитку</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- пов'язані з розробкою регуляторного акту, контроль за його виконанням , проведення аналізу та заходів по відстеженню результативності регуляторного акту</li> </ul>

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян :

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	<ul style="list-style-type: none"> <li>- реалізація соціальних міських програм,</li> <li>- зниження напруги у суспільстві, покращення життєвого середовища мешканців Шосткинської міської об'єднаної територіальної громади</li> </ul>	- сплата податків і зборів згідно діючому законодавству за ставками, значно нижчими за граничні ставки, визначені Податковим кодексом України
Альтернатива 2	- через відсутність регулювання громадяни не сплачуватимуть податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки	- непрямі витрати - полягають у зменшенні обсягів бюджетних коштів, які будуть спрямовані на соціально-економічний розвиток міста, не вирішенні визначених проблем, не виконанні міських програм
Альтернатива 3	<ul style="list-style-type: none"> <li>- часткова реалізація міських програм соціального спрямування,</li> <li>- податкове навантаження на платників податків не збільшиться</li> </ul>	- сплата податків і зборів за зменшеними ставками

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання місцевих податків і зборів, одиниць	-	23	51	221	295
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	-	7,8	17,3	74,9	100

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	<ul style="list-style-type: none"> <li>- відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування,</li> <li>- встановлення обґрунтованих ставок податків,</li> <li>- виконання програм соціально-економічного розвитку міста</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- сплата податку за встановленими ставками;</li> <li>- зростання розміру суми податків при зростанні розміру прожиткового мінімуму та мінімальної заробітної плати;</li> </ul>



		- пов'язані з обчисленням, звітуванням та сплатою податків
Альтернатива 2	<ul style="list-style-type: none"> <li>- унеможлиблюється обрахування та сплата місцевих податків, оскільки на законодавчому рівні не визначено розміру мінімальної ставки;</li> <li>- суб'єкти господарювання не сплачують податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки та єдиний податок (платники 1 та 2 групи)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- пов'язані зі звітуванням ;</li> <li>- зменшення обсягів бюджетних коштів, які спрямовуватимуться на розвиток міста та вирішення проблем громади міста</li> </ul>
Альтернатива 3	- зменшення податкового навантаження	<ul style="list-style-type: none"> <li>- пов'язані з обчисленням, звітуванням та сплатою податків;</li> <li>- зменшення обсягів бюджетних коштів, які спрямовуватимуться на розвиток міста та вирішення проблем громади міста</li> </ul>

### **Витрати суб'єктів господарювання на впровадження регуляторного акту**

#### **Витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва внаслідок дії регуляторного акта**

#### **За Альтернативою 1**

Розрахунок вартості 1 людино-години: для розрахунку використовується розмір мінімальної заробітної плати станом на 01.01.2020 року - 4723 грн. У погодинному визначенні розмір становить 28,31 грн. (ст.8 Закону України від 14.11.2019 р. №294-IX).

Дані про кількість платників та суму сплачених ними податків надані Шосткинським управлінням ГУ ДПС у Сумській області листом №8/9/18-28-53-02 від 13.01.2020 року без розподілу між суб'єктами господарювання великого, середнього та малого бізнесу. Головним управлінням статистики у Сумській області в статистичному збірнику «Розвиток підприємництва в регіонах Сумської області у 2018 році» публікується інформація щодо кількості підприємств м.Шостка за розмірами за 2018 рік без розподілу по підприємствах, тому для обрахунків використовувались орієнтовні розрахункові дані внутрішнього обліку фінансового управління Шосткинської міської ради.

Порядковий номер	Витрати	За перший рік	За п'ять років
1	Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо, гривень	-	-
2	Податки та збори (середній розмір сплати податку 1 суб'єктом господарювання), гривень Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки Плата за землю	504942 20686 484256	-
3	Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам, гривень	$(1*12*28,31)+$ $8*28,31$ $=566,20$	-
4	Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду(контролю)(перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/приписів тощо), гривень	-	-
5	Витрати на отримання адміністративних послуг(дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг(проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо), гривень	-	-
6	Витрати на оборотні активи(матеріали, канцелярські товари тощо), гривень	-	-
7	Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу, гривень	-	-
8	Інше, гривень	-	-
9	Разом (сума рядків:1+2+3+4+5+6+7+8)	505508,20	-
10	Кількість суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на яких буде поширено регулювання, одиниць Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки Плата за землю	23 14 18	
11	Сумарні витрати суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на виконання регулювання(вартість регулювання) (рядок9хрядок10), гривень	11626688,60	



## Розрахунок відповідних витрат на одного суб'єкта господарювання

Вид витрат	У перший рік	Періодичні (за рік)	Витрати за п'ять років
Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання / підвищення кваліфікації персоналу тощо	-	-	-

Вид витрат	Витрати на сплату податків та зборів (змінених/нововведених) (за рік)	Періодичні (за рік)	Витрати за п'ять років
Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів)	504942	-	-

Вид витрат	Витрати* на ведення обліку, підготовку та подання звітності (за рік)	Витрати на оплату у штрафних санкцій за рік	Разом за рік	Витрати за п'ять років
Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам (витрати часу персоналу)	$(1 \cdot 12 \cdot 28,31) + 8 \cdot 28,31 = 566,20$	-	566,20	-

Вид витрат	Витрати* на адміністрування заходів державного нагляду (контролю) (за рік)	Витрати на оплату штрафних санкцій та усунення виявлених порушень (за рік)	Разом за рік	Витрати за п'ять років
Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/приписів тощо)	-	-		-

Вид витрат	Витрати на проходження відповідних процедур (витрати часу, витрати на експертизи, тощо)	Витрати безпосередньо на дозволи, ліцензії, сертифікати, страхові поліси (за рік - стартовий)	Разом за рік (стартовий)	Витрати за п'ять років
Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо)	-	-		-

Вид витрат	За рік (стартовий)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо)	-	-	-

Вид витрат	Витрати на оплату праці додатково найманого персоналу (за рік)	Витрати за п'ять років
Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу	-	-

**Витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва внаслідок дії регуляторного акта**

**За Альтернативою 2**

Порядковий номер	Витрати	За перший рік	За 5 років
1	Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо, гривень	-	-
2	Податки та збори (середній розмір сплати податку 1 суб'єктом господарювання), гривень Плата за землю	484256	-
3	Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам, гривень	$(1 \cdot 12 \cdot 28,31) + 4 \cdot 28,31 = 452,96$	-
4	Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду(контролю)(перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/приписів тощо), гривень	-	-
5	Витрати на отримання адміністративних послуг(дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг(проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо), гривень	-	-
6	Витрати на оборотні активи(матеріали, канцелярські товари тощо), гривень	-	-



7	Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу, гривень	-	-
8	Інше, гривень	-	-
9	Разом(сума рядків:1+2+3+4+5+6+7+8)	484708,96	
10	Кількість суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на яких буде поширено регулювання, одиниць Плата за землю	18 18	
11	Сумарні витрати суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на виконання регулювання(вартість регулювання) (рядок9хрядок10), гривень	8724761,28	

#### Розрахунок відповідних витрат на одного суб'єкта господарювання

Вид витрат	У перший рік	Періодичні (за рік)	Витрати за п'ять років
Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання / підвищення кваліфікації персоналу тощо	-	-	-

Вид витрат	Витрати на сплату податків та зборів (змінених/нововведених) (за рік)	Періодичні (за рік)	Витрати за п'ять років
Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів)	484256	-	-

Вид витрат	Витрати* на ведення обліку, підготовку та подання звітності (за рік)	Витрати на оплату штрафних санкцій за рік	Разом за рік	Витрати за п'ять років
Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам (витрати часу персоналу)	$(1*12*28,31)+4*28,31=452,96$	-	452,96	-

Вид витрат	Витрати* на адміністрування заходів державного нагляду (контролю) (за рік)	Витрати на оплату штрафних санкцій та усунення виявлених порушень (за рік)	Разом за рік	Витрати за п'ять років
Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/приписів тощо)	-	-		-

Вид витрат	Витрати на проходження відповідних процедур (витрати часу, витрати на експертизи, тощо)	Витрати безпосередньо на дозволи, ліцензії, сертифікати, страхові поліси (за рік - стартовий)	Разом за рік (стартовий)	Витрати за п'ять років
Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо)	-	-		-

Вид витрат	За рік (стартовий)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо)	-	-	-

Вид витрат	Витрати на оплату праці додатково найманого персоналу (за рік)	Витрати за п'ять років
Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу	-	-

**Витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва внаслідок дії регуляторного акта**

**За Альтернативою 3**

Порядковий номер	Витрати	За перший рік	За п'ять років
1	Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо, гривень	-	-
2	Податки та збори (середній розмір сплати податку 1 суб'єктом господарювання), гривень (зменшення на 20%) Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки Плата за землю	403953 16548 387405	-
3	Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам, гривень	$(1 \cdot 12 \cdot 28,31) + 8 \cdot 28,31 = 566,20$	-
4	Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного	-	-



	нагляду(контролю)(перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/приписів тощо), гривень		
5	Витрати на отримання адміністративних послуг(дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг(проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо), гривень	-	-
6	Витрати на оборотні активи(матеріали, канцелярські товари тощо), гривень	-	-
7	Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу, гривень	-	-
8	Інше, гривень	-	-
9	Разом (сума рядків:1+2+3+4+5+6+7+8)	404519,20	-
10	Кількість суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на яких буде поширено регулювання, одиниць	23	
	Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки	14	
	Плата за землю	18	
11	Сумарні витрати суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на виконання регулювання(вартість регулювання) (рядок9хрядок10), гривень	9303941,60	

### Розрахунок відповідних витрат на одного суб'єкта господарювання

Вид витрат	У перший рік	Періодичні (за рік)	Витрати за п'ять років
Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання / підвищення кваліфікації персоналу тощо	-	-	-

Вид витрат	Витрати на сплату податків та зборів (змінених/нововведених) (за рік)	Періодичні (за рік)	Витрати за п'ять років
Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів)	454447	-	-

Вид витрат	Витрати* на ведення обліку, підготовку та подання звітності (за рік)	Витрати на оплату штрафних санкцій за рік	Разом за рік	Витрати за п'ять років
Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам (витрати часу персоналу)	$(1*12*28,31)+8*28,31=566,20$	-	566,20	-

Вид витрат	Витрати* на адміністрування заходів державного нагляду (контролю) (за рік)	Витрати на оплату штрафних санкцій та усунення виявлених порушень (за рік)	Разом за рік	Витрати за п'ять років
Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/приписів тощо)	-	-	-	-

Вид витрат	Витрати на проходження відповідних процедур (витрати часу, витрати на експертизи, тощо)	Витрати безпосередньо на дозволи, ліцензії, сертифікати, страхові поліси (за рік - стартовий)	Разом за рік (стартовий)	Витрати за п'ять років
Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо)	-	-	-	-

Вид витрат	За рік (стартовий)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо)	-	-	-

Вид витрат	Витрати на оплату праці додатково найманого персоналу (за рік)	Витрати за п'ять років
Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу	-	-

Сумарні витрати за альтернативами	Сума витрат, гривень
Альтернатива № 1	11626688,60
Альтернатива № 2	8724761,28
Альтернатива № 3	9303941,60



#### IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1	4	Цілі прийняття регуляторного акта будуть досягнуті повною мірою; прийняття рішення відповідає вимогам чинного законодавства, приводить ставки по місцевим податкам і зборам у відповідність до вимог ПК України;  встановлення доцільних та обґрунтованих розмірів ставок місцевих податків і зборів з урахуванням рівня платоспроможності суб'єктів господарювання
Альтернатива 2	2	Часткове вирішення існуючої проблеми. Надходжень бюджету не вистачить для реалізації поставлених цілей та виконання завдань передбачених програмами.
Альтернатива 3	3	Цілі ухвалення регуляторного акта можуть бути досягнуті частково; залишиться невирішеною частина визначених проблем внаслідок нестачі коштів

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 1	обґрунтована сплата місцевих податків та зборів у 2021 році на території Шосткинської міської об'єднаної територіальної громади	Витрати відповідно до запропонованого регуляторного акту.	Цілі регулювання будуть досягнуті майже повною мірою Ставки місцевих податків і зборів визначені.
Альтернатива 2	Можливе збільшення кількості суб'єктів малого підприємництва	Податки до прийняття рішення справляються виходячи з норм Податкового Кодексу із застосуванням їх мінімальних ставок.	Ця альтернатива є неприйнятною, так як нормативні акти міської ради повинні відповідати чинному законодавству.
Альтернатива 3	Зменшення податкового навантаження на суб'єктів господарювання	Податки справляються по зменшеним ставкам	Ця альтернатива є неприйнятною бо цілі ухвалення регуляторного акта будуть досягнуті не в повній мірі.

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 1	Прийняття проекту рішення міської ради відповідає вимогам підпункту 12.3.4 Податкового кодексу з внесеними до нього змінами та доповненнями та забезпечує стабільні надходження податків до бюджету Шосткинської міської об'єднаної територіальної громади при невисокому податковому навантаженні на платників податків	На дію даного акта можливий вплив :  зовнішніх та внутрішніх чинників: ухвалення змін та доповнень до чинного законодавства в цій сфері - зміни у Податковому кодексі України, різке збільшення розміру мінімальної заробітної плати та прожиткового мінімуму,  зниження платоспроможності платників податків, зменшення кількості суб'єктів господарювання.
Альтернатива 2	Альтернатива є не прийнятною, оскільки суперечить чинному законодавству.	X
Альтернатива 3	Альтернатива може бути прийнятною, проте не враховуються інтереси всієї Шосткинської об'єднаної територіальної громади, бо соціальні програми можуть опинитися перед ризиком їх невиконання	На дію запропонованого проекту можуть вплинути такі зовнішні чинники, як прийняття змін та доповнень до чинного законодавства України. Індикаторами можуть бути процеси та явища соціально-економічного характеру

#### **V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми**

Для розв'язання зазначеної проблеми пропонується встановлення Шосткинською міською радою фіксованих ставок земельного податку, податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, єдиного податку для фізичних осіб - підприємців, які здійснюють господарську діяльність, залежно від виду господарської діяльності, з розрахунку на календарний місяць; туристичного збору та збору за паркування транспортних засобів, визначення об'єкту оподаткування, платників податків і зборів, податкового періоду та інших обов'язкових елементів, відповідно до Податкового кодексу України.

При здійсненні регуляторної діяльності розглядаються обґрунтовані пропозиції та зауваження до проекту рішення, надані суб'єктами господарювання, представниками територіальної громади у встановленому законом порядку.



Прийняття зазначеного проєкту рішення дозволить забезпечити баланс інтересів суб'єктів господарювання, громадян та органу місцевого самоврядування, а його застосування буде ефективним для вирішення проблем визначеним проєктом запропонованого регуляторного акту.

### **Механізм вирішення визначеної проблеми:**

- затвердження рішення про місцеві податки і збори у якому по кожному виду місцевого податку визначаються : платники податку, об'єкти оподаткування, база оподаткування, розмір ставки, податковий період та інші обов'язкові елементи визначені статтею 7 Податкового кодексу України.

- інформування платників про встановлені правила справляння податків і зборів на 2021 рік через повідомлення на офіційному сайті Шосткинської міської ради ([www.shostka-rada.gov.ua](http://www.shostka-rada.gov.ua) ) та в Шосткинській міськрайонній газеті «Полісся»;

-сприяння веденню підприємницької діяльності суб'єктами господарювання, які є платниками місцевих податків і зборів та сплати їх за ставками, що не погіршують умов ведення бізнесу;

- забезпечення надходжень встановлених податків і зборів до бюджету Шосткинської міської об'єднаної територіальної громади.

**Реалізація пропонованого регулювання буде здійснюватися шляхом впровадження наступних заходів органами влади:**

#### **I. Організаційні :**

1. Розробка та оприлюднення проєкту рішення «Про встановлення місцевих податків і зборів на території населених пунктів Шосткинської міської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік » та АРВ до нього з метою отримання зауважень та пропозицій.

2. Проведення консультацій з суб'єктами господарювання.

3. Підготовка експертного висновку відповідальної комісії, щодо відповідності проєкту рішення вимогам Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

4. Отримання висновку від Державної регуляторної служби України та встановлення ставок місцевих податків та зборів.

5. Оприлюднення прийнятого рішення.

6. Проведення заходів з відстеження результативності прийнятого рішення.

**II. Економіко-фінансові :** пропоновані ставки місцевих податків і зборів дозволять підвищити загальну суму зібраних коштів, економічне і раціональне використання цих коштів.

Запропонований механізм дії даного проєкту регуляторного акта відповідає принципам державної регуляторної політики, а саме: доцільності, адекватності, ефективності, прозорості та передбачуваності.

## VI. ТЕСТ

### малого підприємництва (М-Тест)

#### 1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання:

консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з 10.03.2020 р. по 17.03.2020 р.

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультації, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1.	Розробником проведено робочі зустрічі з представниками малого підприємництва	3	Ознайомлення представників малого бізнесу з запропонованими розмірами податків. Не отримано негативних відгуків. Отримання інформації та пропозицій від підприємців
2.	Телефонні розмови	18	Отримання інформації про можливість сплачувати податки, пропозицій від підприємців. Зауважень не було.

#### 2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання, у числі що сплачують :

податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки : 157 платник (юридичних осіб), надходження за 2019 рік становить 1180,9 тис.грн. та фізичних осіб – 375 (за нежитлову нерухомість), які сплатили – 610,6 тис.грн.

плата за землю : 474 платника, надходження за 2019 рік склали 8262,6 тис.грн.;

єдиний податок: 2461 платник, з них 385 (одиниць) – платники єдиного податку 1-ї групи, 1292 (одиниць) – платники єдиного податку 2-ї групи; , 784 (одиниць) – платники єдиного податку 3-ї групи, надходження за 2019 рік становлять 29429,6 тис.грн., в тому числі 1 та 2 груп – 7184,5 тис.грн.;

питома вага суб'єктів малого та мікро підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 92,2 відсотки (відповідно до таблиці «Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання» додатка 1 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта).



**3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання:**

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання				
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	-	-	-
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	-	-	-
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)	-	-	-
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	-	-	-
5	Інші процедури (уточнити): Сплата одним підприємцем: єдиного податку 1 гр.(ставка 7% від прож.мін.-2189 грн.) 2 гр.(середня ставка 8% від мін. з/п 4723 грн.)  плата за землю (приватні підприємці 9337,4 грн./рік, юридичні особи -25061,4 грн./рік)  податку на нерухоме майно	153,23 грн./міс.  377,84 грн./міс.  17431,64 грн./рік  9149,9 грн./рік	-	-
6	Разом, гривень Формула: (сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5)	-	-	-
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, од. Єдиний податок  плата за землю  податок на нерухоме майно	1 гр.  2 гр.  474  532	-	-
8	Сумарно, гривень	13677506,99	-	-
Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування				

9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання Формула: витрати часу на отримання інформації про регулювання, отримання необхідних форм та заявок X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість форм	$1 \text{ год.} \times 28,31 \text{ грн.} \times 1 = 28,31 \text{ грн.}$	-	-
10	Процедури організації виконання вимог регулювання Формула: витрати часу на розроблення та впровадження внутрішніх для суб'єкта малого підприємництва процедур на впровадження вимог регулювання X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість внутрішніх процедур	$2 \text{ год.} \times 28,31 \text{ грн.} \times 1 = 56,62 \text{ грн.}$	-	-
11	Процедури офіційного звітування Формула: витрати часу на отримання інформації про порядок звітування щодо регулювання, отримання необхідних форм та визначення органу, що приймає звіти та місця звітності + витрати часу на заповнення звітних форм + витрати часу на передачу звітних форм (окремо за засобами передачі інформації з оцінкою кількості суб'єктів, що користуються формами засобів - окремо електронна звітність, звітність до органу, поштовим зв'язком тощо) + оцінка витрат часу на корегування (оцінка природного рівня помилок)) X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість оригінальних звітів X кількість періодів звітності за рік	$(0,5 \text{ год.} + 0,5 \text{ год.} + 0,1 \text{ год.} + 0,5 \text{ год.}) \times 28,31 \text{ грн.} \times 1 \times 12 = 543,55 \text{ грн.}$	-	-
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок Формула: витрати часу на забезпечення процесу перевірок з боку контролюючих органів X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість перевірок за рік	$2 \text{ год.} \times 28,31 \text{ грн.} = 56,62 \text{ грн.}$	-	-
13	Інші процедури (уточнити)	-	-	-
14	Разом, гривень	685,10	X	-
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	2862		
16	Сумарно, гривень	$685,10 \times 2862 = 1960756,20$	X	-



### **Розрахунок вартості 1 людино-години:**

Норма робочого часу на 2020 рік при 40-годинному робочому тижні становить 2002 години.

Використовується мінімальний розмір заробітної плати станом на 31.12.2020 року, що становить: 4723 грн. та 28,31 грн. у погодинному розмірі.

#### **4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання**

Порядковий номер	Показник	Перший рік регулювання (стартовий)	За п'ять років
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	13677506,99	-
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	1960756,20	-
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	15638263,19	-
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	-	-
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	15638263,19	-

#### **5. Розроблення коригуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання.**

Пом'якшувальними заходами для суб'єктів малого підприємництва можуть бути:

- спрощення адміністративних процедур з виконання регулювання;
- встановлення зменшених ставок податків та зборів.

Чинне податкове законодавство передбачає пряме регулювання питань порядку, строків, звітування та сплати єдиного податку, плати за землю, податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки та місцевих зборів (визначаються виключно нормами Податкового кодексу України). Таким чином, Шосткинська міська рада не має повноважень щодо встановлення пом'якшувальних заходів з адміністративних процедур з регулювання.

Оскільки справляння туристичного збору та збору за паркування не несуть податкового навантаження на самих суб'єктів підприємництва, а лише витрати пов'язані з обігом, звітуванням та справлянням їх з платників даних зборів, пом'якшувальним заходом для них могло бути тільки спрощення адміністративних процедур з виконання регулювання. Проте, застосування даних заходів можливе тільки за умов внесення змін до податкового законодавства.

Відповідно до податкового законодавства до повноважень органів місцевого самоврядування належить встановлення ставок по місцевим податкам і зборам у межах встановлених Податковим кодексом України.

З метою пом'якшення дії державного регулювання ставки єдиного податку, запропоновані у проекті рішення на 2021 рік менші ніж встановлена Податковим кодексом максимально гранична межа, а саме : для платників першої групи ставка на роздрібний продаж товарів з торговельних місць на ринках складе -8%, на всі інші види господарської діяльності - 7%(при граничному максимальному розмірі встановленому ПКУ - 10% від розміру прожиткового мінімуму), для платників другої групи ставки встановлюються в розмірі 10% на оптовий продаж товарів та 5% на всі інші види послуг та господарської діяльності ( граничний розмір згідно ПКУ -20% від розміру мінімальної заробітної плати).Таким чином, підприємці першої та другої груп при сплаті податку у 2021 році щомісячно заощаджуватимуть від 65 до 600 гривень., або від 788 грн. до 7204 грн. на рік. Ставки є економічно обгрунтованими, без погіршення умов для розвитку бізнесу.

## **VII. Обгрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта**

Згідно з вимогами ст.12 Податкового Кодексу України міська рада приймає рішення про встановлення місцевих податків і зборів на наступний бюджетний період (рік). Запропонований строк дії регуляторного акта -2021 рік, достатній для розв'язання визначених проблем та досягнення цілей державного регулювання в межах бюджетного року. За необхідністю можуть бути внесені зміни.

## **VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта**

Виходячи з мети державного регулювання для відстеження результативності даного регуляторного акта визначені такі кількісні показники :

Показники результативності	2019 (факт)	2020 (план)	Очікувані надходження у 2021 році, у зв'язку з прийняттям рішення				
			2021 рік усього	в тому числі :			
				I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал
Розмір надходження місцевих податків і зборів, в тому числі:	48794,7	51788,5	56916,5	14649,1	13397,2	14357,7	14512,5
податок на нерухоме майно, відмінне від земельного податку, тис.грн.	2151,5	2252,6	2378,7	505,0	472,7	842,5	558,5
плата за землю, тис.грн.	16990,2	17358,6	17358,6	4328,0	4342,8	4357,3	4330,5
транспортний податок, тис.грн.	198,9	182,1	192,3	20,0	70,0	50,0	52,3
єдиний податок, тис.грн.	29429,6	31966,5	36956,6	9788,9	8506,7	9098,3	9562,7



Показники результативності	2019 (факт)	2020 (план)	Очікувані надходження у 2021 році, у зв'язку з прийняттям рішення				
			2021 рік усього	в тому числі :			
				I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал
збори, тис.грн.	24,5	28,7	30,3	5,3	5,4	5,4	5,4
Питома вага надходжень від місцевих податків і зборів в загальному обсязі власних і закріплених доходів місцевого бюджету, відсотки	19,4	19,2	19,8				
Кількість суб'єктів господарювання, на яких розповсюджується дія акту, чол.	3194	3194	3194				
Рівень проінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з встановлених розмірів ставок місцевих податків та зборів на 2021 рік	Рівень інформованості суб'єктів господарювання, фізичних осіб з встановлених розмірів ставок місцевих податків та зборів на 2021 рік визначається кількістю осіб, які ознайомляться з ним у газеті «Полісся» (загальнотижневий тираж складає до 700 екземплярів) та на офіційному сайті Шосткинської міської ради ( <a href="http://www.shostka-rada.gov.ua">www.shostka-rada.gov.ua</a> )						
Розмір коштів (тис.грн.) та час, що витратиметься суб'єктами господарювання на сплату місцевих податків і зборів	Розмір коштів, що витрачаються суб'єктами малого підприємництва – (прогнозний) – 5,464 тис.грн., 2 год./місяць						

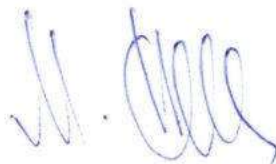
#### **ІХ. Заходи, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності акта**

Оцінка ефективності запропонованого регуляторного акта буде здійснена за підсумками проведення базового та повторного відстеження результативності регуляторного акту.

Базове відстеження результативності регуляторного акту буде проведено на етапі підготовки його проекту до набрання ним чинності на підставі даних за 2019 рік. Повторне відстеження результативності регуляторного акту буде проведено у третьому кварталі 2021 року.

Відстеження результативності цього регуляторного акта буде здійснюватися статистичним методом. Згідно статистичного методу буде проводитися моніторинг статистичних показників згідно п. 8. аналізу регуляторного впливу.

Міський голова



Микола НОГА

**Експертний висновок регуляторного впливу проєкту рішення Шосткинської міської ради - «Про встановлення місцевих податків і зборів на території населених пунктів Шосткинської міської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік»**

Постійна депутатська комісія з питань планування, бюджету, фінансів, регуляторної політики та економічної діяльності (надалі – постійна комісія), відповідно до Положення про постійні комісії міської ради, затвердженого рішенням Шосткинської міської ради від 30.12.2012 року II сесії VI скликання, керуючись статтями 4,8,34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», розглянула проєкт рішення Шосткинської міської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території населених пунктів Шосткинської міської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік».

Розробником регуляторного акту є фінансове управління Шосткинської міської ради. Проєкт рішення підготовлено на підставі Конституції України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Бюджетного кодексу України, Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», Податкового кодексу України (зі змінами).

**1. Відповідність проєкту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».**

Проаналізувавши проєкт регуляторного акта, постійна комісія визначає наступне.

Проєктом регуляторного акту - рішенням Шосткинської міської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території населених пунктів Шосткинської міської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік» передбачається встановлення в місті Шостка та селах Ображіївка, Погребки, Остроушки, Свірж місцевих податків і зборів відповідно до визначеного Податковим Кодексом переліку і в межах визначених ним граничних розмірів ставок.

Прийняття даного регуляторного акту забезпечить виконання положень чинного законодавства та допоможе частково розв'язати проблеми надання медичних послуг високого рівня, виконання соціально важливих місцевих програм, якості доріг. Встановлення законним чином ставок місцевих податків і зборів забезпечить надходження до міського бюджету фінансового ресурсу, який буде спрямовано на подальший розвиток території та інфраструктури Шосткинської міської об'єднаної територіальної громади, створення належного життєвого середовища для мешканців міста Шостка та сіл Ображіївка, Погребки, Остроушки, Свірж.

Податкове законодавство чітко регламентує, що до повноважень саме міських рад належить встановлення ставок місцевих податків і зборів в межах ставок, визначених Податковим кодексом, а не за допомогою ринкових механізмів.



Суб'єктами, на яких неврегульованість питання встановлення ставок місцевих податків і зборів справлятиме негативний вплив, є :

- суб'єкти господарювання, громадяни;
- органи державної податкової служби, на які покладені функції зі справляння місцевих податків і зборів та органи місцевого самоврядування, які повинні чітко дотримуватися принципу верховенства закону.

В цілому, при підготовці проекту регуляторного акта витримана послідовність регуляторної діяльності, проект відповідає цілям державної регуляторної політики, його включено до плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів на 2021 рік .

Відповідно до графіка проведення робіт з регуляторної процедури:

розміщено повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акту та проект рішення «Про встановлення місцевих податків і зборів на території населених пунктів Шосткинської міської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік », з аналізом його регуляторного впливу, базове обстеження на офіційному веб - сайті Шосткинської міської ради в мережі Інтернет – ([www.shostka-rada.gov.ua](http://www.shostka-rada.gov.ua)) та в Шосткинській міськрайонній газеті «Полісся» .

Проект пройшов громадське обговорення шляхом проведення електронних консультацій з громадськістю на офіційному веб - сайті Шосткинської міської ради .

Під час проведення оприлюднення проекту регуляторного акту пропозицій від членів територіальної громади, суб'єктів господарювання, їх об'єднань не надходило.

Таким чином, проект регуляторного акту – проект рішення Шосткинської міської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території населених пунктів Шосткинської міської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік » відповідає усім принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

**2. Відповідність проекту регуляторного акту принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 8 Закону України « Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу.**

Проектом регуляторного акту з метою сприяння стабільному соціально-економічному розвитку міста пропонується застосування власних повноважень органів місцевого самоврядування методом прямого визначення діючим законодавством - шляхом встановлення місцевих податків та зборів відповідно до Податкового кодексу України. Проектом цього регуляторного акту передбачається встановлення на території населених пунктів Шосткинської міської об'єднаної територіальної громади



- міста Шостка та сіл Ображіївка, Погребки, Остроушки, Свірж на 2021 рік наступних місцевих податків і зборів :

- податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, транспортного податку, плати за землю ; єдиного податку; збору за місця паркування транспортних засобів та туристичного збору.

Прийняття даного регуляторного акту забезпечить :

- належне справляння місцевих податків і зборів;
- забезпечення виконання вимог ст.266.4.2, 284,1 Податкового кодексу України, щодо надання інформації та рішень за формами, затвердженими Постановою Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 р.№483;
- виконання міських програм соціального характеру та розвитку територіальної громади.

Він має вплив на орган місцевого самоврядування, територіальну громаду та суб'єктів господарювання.

Очікувані вигоди – збільшення надходжень до міського бюджету за рахунок сплати місцевих податків і зборів, що сприятиме виконанню міських програм в галузях соціального захисту населення, житлово-комунального господарства, освіти та культури; забезпечуватиме: соціальні гарантії та соціальний захист вразливих верств населення, прозорість механізму нарахування місцевих податків і зборів суб'єктами господарювання, в тому числі і малого підприємництва.

Існують ризики впливу зовнішніх чинників на дію регуляторного акта, тому при змінах у чинному законодавстві, які можуть впливати на його дію, до акту будуть вноситись відповідні зміни та доповнення.

Згідно з вимогами ст.12 Податкового Кодексу України міська рада приймає рішення про встановлення місцевих податків і зборів на наступний бюджетний період (рік). Запропонований строк дії регуляторного акта - 2021 рік, достатній для розв'язання проблеми та досягнення цілей державного регулювання в межах бюджетного року. За необхідністю можуть бути внесені зміни.

Головними показниками результативності дії запропонованого регуляторного акта є такі показники:

- розмір надходження місцевих податків і зборів;
- питома вага надходжень від місцевих податків і зборів в загальному обсязі власних і закріплених доходів місцевого бюджету;
- кількість суб'єктів господарювання, на яких розповсюджується дія акта;
- рівень поінформованості суб'єктів господарювання та фізичних осіб щодо встановлення розмірів ставок місцевих податків та зборів;
- розмір коштів , що витрачаються суб'єктами господарювання на сплату єдиного податку та податку на майно.

Результативність дії регуляторного акта буде відстежуватися фінансовим управлінням Шосткинської міської ради.



Базове відстеження результативності проведено на етапі підготовки проекту до набрання ним чинності. Повторне відстеження результативності регуляторного акту буде проведено у третьому кварталі 2021 року.

При виявленні нерегульованих проблемних питань, вони будуть усунені шляхом внесення відповідних змін до регуляторного акта.

За результатами проведення відстеження розробником підготується звіт про результативність його дії, який буде оприлюднений на офіційному веб-сайті Шосткинської міської ради в мережі Інтернет .

Аналіз регуляторного акта розроблено на виконання вимог статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

### **3. Узагальнений висновок.**

Проаналізувавши проєкт регуляторного акта, постійна комісія Шосткинської міської ради вважає, що проєкт рішення міської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території населених пунктів Шосткинської міської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік » , аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Реалізація в дію регуляторного акту – рішення Шосткинської міської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території населених пунктів Шосткинської міської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік » надасть можливість :

- для органу місцевого самоврядування – забезпечити приведення у відповідність до вимог чинного законодавства нормативних актів міської ради щодо справляння місцевих податків і зборів на території населених пунктів Шосткинської міської об'єднаної територіальної громади у 2021 році та забезпечення інтересів територіальної громади шляхом виконання міських програм розвитку;
- для органу державної податкової служби та платників податків і зборів – застосування у роботі нормативних актів міської ради з питань оподаткування, які відповідають вимогам чинного законодавства.

Голова постійної комісії  
Шосткинської міської ради

з питань з питань планування, бюджету,  
фінансів, регуляторної політики та  
економічної діяльності



Віктор МОЗОЛЕВСЬКИЙ

**ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Про оприлюднення проекту регуляторного акту - рішення Шосткинської міської ради "Про встановлення місцевих податків і зборів на території населених пунктів Шосткинської міської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік"**

Відповідно до статей 9, 13 Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності" та з метою одержання зауважень і пропозицій від фізичних та юридичних осіб та їх об'єднань, Шосткинська міська рада повідомляє про оприлюднення проекту регуляторного акту - рішення Шосткинської міської ради "Про встановлення місцевих податків і зборів на території населених пунктів Шосткинської міської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік"

Проект рішення розміщений на офіційному сайті Шосткинської міської ради ([www.shostka-rada.gov.ua](http://www.shostka-rada.gov.ua)) та в Шосткинській міській районній газеті "Полісся". Даний проект рішення підготовлений з метою:

- дотримання вимог Податкового кодексу України в частині встановлення місцевих податків і зборів
- забезпечення надходжень до бюджету Шосткинської міської об'єднаної територіальної громади

Зауваження та пропозиції приймаються протягом одного місяця з дня офіційного опублікування цього проекту за адресою: м. Шостка, вул. Садовий бульвар, 14, каб. 10., фінансове управління Шосткинської міської ради, Email: [shst.mr-fin@sm.gov.ua](mailto:shst.mr-fin@sm.gov.ua)

26.03.2020 р.

*Згідно з оригіналом  
начальник фінансового управління  
Шосткинської міської ради*



*Ольга Жаучило*



## ПОВІДОМЛЕННЯ

### Про оприлюднення проєкту регуляторного акту - рішення Шосткинської міської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території населених пунктів Шосткинської міської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік»

Відповідно до статей 9, 13 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та з метою одержання зауважень і пропозицій від фізичних та юридичних осіб та їх об'єднань, Шосткинська міська рада повідомляє про оприлюднення проєкту регуляторного акту – рішення Шосткинської міської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території населених пунктів Шосткинської міської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік»

Проект рішення розміщений на офіційному сайті Шосткинської міської ради ([www.shostka-rada.gov.ua](http://www.shostka-rada.gov.ua)) та в Шосткинській міськрайонній газеті «Полісся».

Даний проект рішення підготовлений з метою:

- дотримання вимог Податкового кодексу України в частині встановлення місцевих податків і зборів
- забезпечення надходжень до бюджету Шосткинської міської об'єднаної територіальної громади

Зауваження та пропозиції приймаються протягом одного місяця з дня офіційного опублікування цього проєкту за адресою: м.Шостка., вул.Садовий бульвар, 14, каб. 10., фінансове управління Шосткинської міської ради, Email: [shst.mr-fin@sm.gov.ua](mailto:shst.mr-fin@sm.gov.ua)

26.03.2020 р.

*Згідно з оригіналом*

*Начальник фінансового управління Шосткинської міської ради*



*Ольга Талушко*