



УКРАЇНА
ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ
ЖИДАЧІВСЬКА МІСЬКА РАДА

81700, М. Жидачів, вул. Шашкевича, 2, тел./факс: (03239) 31-151, тел. (03239) 31-845
E-mail: meriya.zhydachiv@i.ua, сайт: meriya-zhydachiv.lviv.ua код згідно з ЄДРПОУ 04056167

№ 362

від 21.04.2020р.

**ДЕРЖАВНА РЕГУЛЯТОРНА
СЛУЖБА УКРАЇНИ**

вул. Арсенальна, 9/11,
м. Київ, 01011

*Щодо надання пропозицій для удосконалення
проекту регуляторного акта*

На виконання частини другої статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», згідно постанови Кабінету Міністрів України від 23.09.2014 р. № 634 «Про порядок підготовки пропозицій щодо удосконалення проектів регуляторних актів, які розробляються органами місцевого самоврядування» надсилаємо проєкт рішення Жидачівської міської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Жидачівської міської ради на 2021 рік» та відповідні додаткові матеріали для отримання пропозицій щодо удосконалення проєкту регуляторного акта відповідно до принципів регуляторної політики.

- Додатки: 1. Проєкт рішення Жидачівської міської ради на 11 арк. в 1 прим.
2. Аналіз регуляторного впливу до проєкту рішення на 9 арк. в 1 прим.
3. Додаток 1 до АРВ «Додаток 4 до Методики» на 6 арк. в 1 прим.
4. Експертний висновок постійної комісії міської ради на 2 арк. в 1 прим.
6. Матеріали щодо оприлюднення проєкту регуляторного акта на 4 арк. в 1 прим.

Міський голова

Володимир ЛЕВКО

Виконавець О.Лешков'ят,
тел. 066 907 68 91

0.31

Державна регуляторна служба України
№ 3460/0/19-20 від 29.04.2020
сп



ЖИДАЧІВСЬКА МІСЬКА РАДА
м. Жидачів, Львівської області

_____ сесія сьомого скликання 2015 – 2020 рр.

Р І Ш Е Н Н Я

ПРОЄКТ РІШЕННЯ

___ . ___.2020

№ _____

м. Жидачів

Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Жидачівської міської ради на 2021 рік

На виконання вимог Бюджетного та Податкового кодексів України щодо щорічного перегляду розмірів ставок місцевих податків і зборів, що справляються у відповідності до чинного податкового законодавства, у зв'язку з терміном дії рішень про затвердження місцевих податків і зборів лише протягом одного бюджетного (планового) року, тобто протягом одного календарного року, дотримуючись критеріїв, встановлених розділом XII Податкового кодексу України, керуючися статтями 7, 10, 12, 266 Податкового кодексу України, пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Жидачівська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Установити на території Жидачівської міської ради на 2021 рік:
 - 1) ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 1 до цього рішення;
 - 2) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2 до цього рішення.
2. Затвердити Положення про порядок обчислення та сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Жидачівської міської ради згідно з додатком 3 до цього рішення.
3. Оприлюднити це рішення в часописі „Новий час” та на офіційному вебсайті Жидачівської міської ради.
4. Це рішення набирає чинності з 01.01.2021 року.
5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету, комунальної власності, економічного розвитку та інвестицій.

ДОДАТОК 1

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням Жидачівської міської
ради від ___ . ___.2020 р. № _____

СТАВКИ

податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Ставки встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01 січня 2021 року.
Адміністративно-територіальна одиниця, на яку поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
4600000000	4621500000	4621510100	Жидачівська міська рада

Класифікація будівель і споруд ¹		Ставки податку ² за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
код ¹	найменування ¹	для юридичних осіб	для фізичних осіб
11	БУДІВЛІ ЖИТЛОВІ		
111	Будинки одноквартирні		
1110	Будинки одноквартирні ³		
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	0,05	0,05
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	0,1	0,1
1110.3	Будинки садибного типу	0,05	0,05
1110.4	Будинки дачні та садові	0,05	0,05
112	Будинки з двома та більше квартирами		
1121	Будинки з двома квартирами ³		
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	0,05	0,05
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	0,1	0,1
1122	Будинки з трьома та більше квартирами ³		
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	0,05	0,05
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	0,1	0,1
1122.3	Будинки житлові готельного типу	0,05	0,05
113	Гуртожитки ³		
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	0,05	0,05
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів ³	0,05	0,05
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів ³	0,05	0,05
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів ³	0,05	0,05
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки ³	0,05	0,05
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних ³	0,05	0,05
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	0,05	0,05
12	БУДІВЛІ НЕЖИТЛОВІ		
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі		
1211	Будівлі готельні		
1211.1	Готелі	0,1	0,1
1211.2	Мотелі	0,1	0,1

1211.3	Кемпінги	0,1	0,1
1211.4	Пансіонати	0,1	0,1
1211.5	Ресторани та бари	0,1	0,1
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання		
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	0,1	0,1
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	0,1	0,1
1212.3	Центри та будинки відпочинку	0,1	0,1
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	0,1	0,1
122	Будівлі офісні		
1220	Будівлі офісні ³		
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління ³	0,1	0,1
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	0,1	0,1
1220.3	Будівлі органів правосуддя ³	0,1	0,1
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0,1	0,1
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,1	0,1
123	Будівлі торговельні		
1230	Будівлі торговельні		
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,1	0,1
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків ³	0,1	0,1
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0,1	0,1
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	0,1	0,1
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	0,1	0,1
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,1	0,1
1230.9	Будівлі торговельні інші	0,1	0,1
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку		
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі		
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	0,1	0,1
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	0,1	0,1
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	0,1	0,1
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0,1	0,1
1242	Гаражі		
1242.1	Гаражі наземні	0,05	0,05
1242.2	Гаражі підземні	0,05	0,05
1242.3	Стоянки автомобільні криті	0,05	0,05
1242.4	Навіси для велосипедів	0,05	0,05
125	Будівлі промислові та склади		
1251	Будівлі промислові ³		
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості ³	0,1	0,1
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості ³	0,1	0,1
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості ³	0,1	0,1
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості ³	0,1	0,1
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості ³	0,1	0,1
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової	0,1	0,1

	промисловості ³		
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне ³	0,1	0,1
1252	Резервуари, силоси та склади		
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	0,1	0,1
1252.2	Резервуари та ємності інші	0,1	0,1
1252.3	Силоси для зерна	0,1	0,1
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	0,1	0,1
1252.5	Склади спеціальні товарні	0,1	0,1
1252.6	Холодильники	0,1	0,1
1252.7	Складські майданчики	0,1	0,1
1252.8	Склади універсальні	0,1	0,1
1252.9	Склади та сховища інші ³	0,1	0,1
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення		
1261	Будівлі для публічних виступів		
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	0,05	0,05
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	0,05	0,05
1261.4	Казино, ігорні будинки	1,0	1,0
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	0,05	0,05
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	0,05	0,05
1262	Музеї та бібліотеки		
1262.1	Музеї та художні галереї ³	0,05	0,05
1262.2	Бібліотеки, книгосховища ³	0,05	0,05
1262.5	Будівлі архівів ³	0,05	0,05
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів		
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів ³	0,05	0,05
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів ³	0,05	0,05
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів ³	0,05	0,05
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів		
1264.1	Лікарні багатопрофільні територіального обслуговування, навчальних закладів ³	0,05	0,05
1264.2	Лікарні профільні, диспансери ³	0,05	0,05
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки ³	0,05	0,05
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації ³	0,05	0,05
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші ³	0,05	0,05
1265	Зали спортивні ³		
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	0,05	0,05
1265.2	Басейни криті для плавання	0,05	0,05
1265.9	Зали спортивні інші	0,05	0,05
127	Будівлі нежитлові інші		
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства ³		
1271.1	Будівлі для тваринництва ³	0,05	0,05
1271.2	Будівлі для птахівництва ³	0,05	0,05
1271.3	Будівлі для зберігання зерна ³	0,05	0,05
1271.4	Будівлі силосні та сінажні ³	0,05	0,05

1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства ³	0,05	0,05
1271.6	Будівлі тепличного господарства ³	0,05	0,05
1271.7	Будівлі рибного господарства ³	0,05	0,05
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва ³	0,05	0,05
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші ³	0,05	0,05
1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності ³		
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо ³	0,05	0,05
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	0,05	0,05
1272.3	Цвинтарі та крематорії ³	0,05	0,05
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою ³		
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури ³	0,05	0,05
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою ³	0,05	0,05
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї ³	0,05	0,05
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше ³		
1274.1	Казарми Збройних Сил ³	0,05	0,05
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб ³	0,05	0,05
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів ³	0,05	0,05
1274.4	Будівлі лазень та пралень	0,05	0,05
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	0,05	0,05

Примітка.

¹ Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. № 507.

² Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

³ Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

ДОДАТОК 2**ЗАТВЕРДЖЕНО**

рішенням Жидачівської міської ради від ____ . ____ . 2020 р. № _____

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Пільги встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01 січня 2021 року.

Адміністративно-територіальна одиниця, на яку поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
4600000000	4621500000	4621510100	Жидачівська міська рада

№ з/п	Група платників, категорія/класифікація будівель і споруд	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
1.	Будівлі органів державного та місцевого управління (1220.1)	100
2.	Будівлі органів правосуддя (1220.3)	100
3.	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення (126), <i>крім казино, ігорних будинків (1261.4)</i>	100
4.	Будівлі житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності громадських об'єднань, благодійних організацій, релігійних організацій України, статuti (положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку, та використовуються для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами (положеннями) (згідно підпункту 266.4.2. пункту 266.4. статті 266 Податкового кодексу України)	100
5.	Будівлі нежитлові інші (1272, 1273, 1274)	100

Примітка.

¹ Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

ДОДАТОК 3

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням Жидачівської міської
ради від ___ . ___ 2020 р. № _____

ПОЛОЖЕННЯ

про порядок обчислення та сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Жидачівської міської ради

1. Загальні положення

1.1. Положення про порядок обчислення та сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Жидачівської міської ради (надалі – Положення) розроблене на виконання вимог статей 7, 12 Податкового кодексу України та з дотриманням критеріїв, встановлених розділом XII «Податок на майно» цього Кодексу.

2. Платники податку

2.1. Платниками податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які є власниками об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості.

2.2. Визначення платників податку в разі перебування об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості у спільній частковій або спільній сумісній власності кількох осіб:

а) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній частковій власності кількох осіб, платником податку є кожна з цих осіб за належну їй частку;

б) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб, але не поділений в натурі, платником податку є одна з таких осіб-власників, визначена за їх згодою, якщо інше не встановлено судом;

в) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб і поділений між ними в натурі, платником податку є кожна з цих осіб за належну їй частку.

3. Об'єкт оподаткування

3.1. Об'єктом оподаткування є об'єкт житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його частка.

3.2. Не є об'єктом оподаткування:

а) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності органів державної влади, органів місцевого самоврядування, а також організацій, створених ними в установленому порядку, що повністю утримуються за рахунок відповідного державного бюджету чи місцевого бюджету і є неприбутковими (їх спільній власності);

б) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які розташовані в зонах відчуження та безумовного (обов'язкового) відселення, визначені законом, в тому числі їх частки;

в) будівлі дитячих будинків сімейного типу;

г) гуртожитки;

г) житлова нерухомість непридатна для проживання, у тому числі у зв'язку з аварійним станом, визнана такою згідно з рішенням сільської, селищної, міської ради або ради об'єднаної територіальної громади, що створена згідно із законом та перспективним планом формування територій громад;

д) об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що належать дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа, визнаним такими відповідно до закону, дітям-інвалідам, які виховуються одиницями матерями (батьками), але не більше одного такого об'єкта на дитину;

е) об'єкти нежитлової нерухомості, які використовуються суб'єктами господарювання малого та середнього бізнесу, що провадять свою діяльність в малих архітектурних формах та на ринках;

е) будівлі промисловості, зокрема виробничі корпуси, цехи, складські приміщення промислових підприємств;

ж) будівлі, споруди сільськогосподарських товаровиробників (юридичних та фізичних осіб), віднесені до класу „Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства” (код 1271) Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, та не здаються їх власниками в оренду, лізинг, позичку;

з) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності громадських організацій інвалідів та їх підприємств;

и) об'єкти нерухомості, що перебувають у власності релігійних організацій, статути (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, та використовуються виключно для забезпечення їхньої статутної діяльності, включаючи ті, в яких здійснюють діяльність засновані такими релігійними організаціями добродійні заклади (притулки, інтернати, лікарні тощо), крім об'єктів нерухомості, в яких здійснюється виробнича та/або господарська діяльність;

і) будівлі дошкільних та загальноосвітніх навчальних закладів незалежно від форми власності та джерел фінансування, що використовуються для надання освітніх послуг;

ї) об'єкти нежитлової нерухомості державних та комунальних дитячих санаторно-курортних закладів та закладів оздоровлення та відпочинку дітей, а також дитячих санаторно-курортних закладів та закладів оздоровлення і відпочинку дітей, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;

й) об'єкти нежитлової нерухомості державних та комунальних центрів олімпійської підготовки, шкіл вищої спортивної майстерності, центрів фізичного здоров'я населення, центрів з розвитку фізичної культури і спорту інвалідів, дитячо-юнацьких спортивних шкіл, а також центрів олімпійської підготовки, шкіл вищої спортивної майстерності, дитячо-юнацьких спортивних шкіл і спортивних споруд всеукраїнських фізкультурно-спортивних товариств, їх місцевих осередків та відокремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення таких установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;

к) об'єкти нежитлової нерухомості баз олімпійської та паралімпійської підготовки. Перелік таких баз затверджується Кабінетом Міністрів України;

л) об'єкти житлової нерухомості, які належать багатодітним або прийомним сім'ям, у яких виховується п'ять та більше дітей.

4. База оподаткування

4.1. Базою оподаткування є загальна площа об'єкта житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його часток.

4.2. База оподаткування об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, які перебувають у власності фізичних осіб, обчислюється контролюючим органом на підставі даних Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, що безоплатно надаються органами державної реєстрації прав на нерухоме майно та/або на підставі оригіналів відповідних документів платника податків, зокрема документів на право власності.

4.3. База оподаткування об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності юридичних осіб, обчислюється такими особами самостійно виходячи із загальної площі кожного окремого об'єкта оподаткування на підставі документів, що підтверджують право власності на такий об'єкт.

5. Пільги із сплати податку

5.1. База оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи - платника податку, зменшується:

- а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості - на 60 кв. метрів;
- б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості - на 120 кв. метрів;
- в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на 180 кв. метрів.

Таке зменшення надається один раз за кожний базовий податковий (звітний) період (рік).

5.2. Пільги з податку, що сплачується на території Жидачівської міської ради, з об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних або юридичних осіб, громадських об'єднань, благодійних організацій, релігійних організацій України, статuti (положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку, та використовуються для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами (положеннями), встановлюються рішенням Жидачівської міської ради.

Пільги з податку, що сплачується на відповідній території з об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, для фізичних осіб визначаються виходячи з їх майнового стану та рівня доходів.

Пільги з податку, що сплачується на відповідній території з об'єктів нежитлової нерухомості, встановлюються залежно від майна, яке є об'єктом оподаткування.

Жидачівська міська рада до 25 грудня року, що передує звітному, подає відповідному контролюючому органу за місцезнаходженням об'єкта житлової та/або нежитлової нерухомості інформацію щодо ставок та наданих пільг юридичним та/або фізичним особам зі

сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, за формою, затвердженою Кабінетом Міністрів України.

5.3. Пільги з податку, передбачені пунктами 5.1. та 5.2. цього розділу, для фізичних осіб не застосовуються до:

- об'єкта/об'єктів оподаткування, якщо площа такого/таких об'єкта/об'єктів перевищує п'ятикратний розмір неоподаткованої площі, встановленої пунктом 5.1. цього розділу;

- об'єкта/об'єктів оподаткування, що використовуються їх власниками з метою одержання доходів (здаються в оренду, лізинг, позичку, використовуються у підприємницькій діяльності).

6. Ставка податку

6.1. Ставки податку для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, встановлюються за рішенням Жидачівської міської ради, залежно від місця розташування (зональності) та типів таких об'єктів нерухомості у розмірі, що не перевищує 1,5 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 квадратний метр бази оподаткування.

7. Податковий період

7.1. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

8. Порядок обчислення суми податку

8.1. Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних осіб, здійснюється контролюючим органом за місцем податкової адреси (місцем реєстрації) власника такої нерухомості у такому порядку:

а) за наявності у власності платника податку одного об'єкта житлової нерухомості, в тому числі його частки, податок обчислюється, виходячи з бази оподаткування, зменшеної відповідно до підпунктів „а” або „б” пункту 5.1. розділу 5 „Пільги із сплати податку” цього Положення, та відповідної ставки податку;

б) за наявності у власності платника податку більше одного об'єкта житлової нерухомості одного типу, в тому числі їх часток, податок обчислюється виходячи із сумарної загальної площі таких об'єктів, зменшеної відповідно до підпунктів „а” або „б” пункту 5.1. розділу 5 „Пільги із сплати податку” цього Положення, та відповідної ставки податку;

в) за наявності у власності платника податку об'єктів житлової нерухомості різних видів, у тому числі їх часток, податок обчислюється виходячи із сумарної загальної площі таких об'єктів, зменшеної відповідно до підпункту „в” пункту 5.1. розділу 5 „Пільги із сплати податку” цього Положення,

г) сума податку, обчислена з урахуванням підпунктів „б” і „в” цього пункту, розподіляється контролюючим органом пропорційно до питомої ваги загальної площі кожного з об'єктів житлової нерухомості;

г) за наявності у власності платника податку об'єкта (об'єктів) житлової нерухомості, у тому числі його частки, що перебуває у власності фізичної чи юридичної особи - платника податку, загальна площа якого перевищує 300 квадратних метрів (для квартири) та/або 500 квадратних метрів (для будинку), сума податку, розрахована відповідно до підпунктів „а”-„г” цього пункту, збільшується на 25000 гривень на рік за кожен такий об'єкт житлової нерухомості (його частку).

Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів нежитлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних осіб, здійснюється контролюючим органом за місцем податкової адреси (місцем реєстрації) власника такої нерухомості виходячи із загальної площі кожного з об'єктів нежитлової нерухомості та відповідної ставки податку.

8.2. Податкове/податкові повідомлення-рішення про сплату суми/сум податку, обчисленого згідно з пунктом 8.1. цього розділу, та відповідні платіжні реквізити, зокрема, Жидачівської міської ради за місцезнаходженням кожного з об'єктів житлової та/або нежитлової

нерухомості, надсилаються (вручаються) платнику податку контролюючим органом за місцем його податкової адреси (місцем реєстрації) до 1 липня року, що настає за базовим податковим (звітним) періодом (роком).

Щодо новоствореного (нововведеного) об'єкта житлової та/або нежитлової нерухомості податок сплачується фізичною особою-платником починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

Контролюючі органи за місцем проживання (реєстрації) платників податку в десятиденний строк інформують відповідні контролюючі органи за місцезнаходженням об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості про надіслані (вручені) платнику податку податкові повідомлення-рішення про сплату податку у порядку, встановленому центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну фінансову політику.

Нарахування податку та надсилання (вручення) податкових повідомлень-рішень про сплату податку фізичним особам - нерезидентам здійснюють контролюючі органи за місцезнаходженням об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності таких нерезидентів.

8.3. Платники податку мають право звернутися з письмовою заявою до контролюючого органу за місцем проживання (реєстрації) для проведення звірки даних щодо:

- об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності платника податку;
- розміру загальної площі об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності платника податку;
- права на користування пільгою із сплати податку;
- розміру ставки податку;
- нарахованої суми податку.

У разі виявлення розбіжностей між даними контролюючих органів та даними, підтвердженими платником податку на підставі оригіналів відповідних документів, зокрема документів на право власності, контролюючий орган за місцем проживання (реєстрації) платника податку проводить перерахунок суми податку і надсилає (вручає) йому нове податкове повідомлення-рішення. Попереднє податкове повідомлення-рішення вважається скасованим (відкликаним).

8.4. Органи державної реєстрації прав на нерухоме майно, а також органи, що здійснюють реєстрацію місця проживання фізичних осіб, зобов'язані щокварталу у 15-денний строк після закінчення податкового (звітного) кварталу подавати контролюючим органам відомості, необхідні для розрахунку та справляння податку фізичними та юридичними особами, за місцем розташування такого об'єкта нерухомого майна станом на перше число відповідного кварталу в порядку, визначеному Кабінетом Міністрів України.

8.5. Платники податку - юридичні особи самостійно обчислюють суму податку станом на 1 січня звітного року і до 20 лютого цього ж року подають контролюючому органу за місцезнаходженням об'єкта/об'єктів оподаткування декларацію за формою, встановленою у порядку, передбаченому Податковим кодексом України, з розбивкою річної суми рівними частками поквартально.

Щодо новоствореного (нововведеного) об'єкта житлової та/або нежитлової нерухомості декларація юридичною особою - платником подається протягом 30 календарних днів з дня виникнення права власності на такий об'єкт, а податок сплачується починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

9. Порядок обчислення сум податку в разі зміни власника об'єкта оподаткування податком

9.1. У разі переходу права власності на об'єкт оподаткування від одного власника до іншого протягом календарного року податок обчислюється для попереднього власника за період з 1 січня цього року до початку того місяця, в якому припинилося право власності на зазначений

об'єкт оподаткування, а для нового власника - починаючи з місяця, в якому він набув право власності.

9.2. Контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

10. Порядок сплати податку

10.1. Податок сплачується за місцем розташування об'єкта/об'єктів оподаткування і зараховується до відповідного бюджету згідно з положеннями Бюджетного кодексу України.

11. Строки сплати податку

11.1. Податкове зобов'язання за звітний рік з податку сплачується:

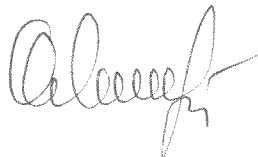
а) фізичними особами - протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення;

б) юридичними особами - авансовими внесками щокварталу до 30 числа місяця, що настає за звітним кварталом, які відображаються в річній податковій декларації.

11.2. У разі якщо контролюючий орган не надіслав (не вручив) податкове/податкові повідомлення-рішення у строки, встановлені пунктом 8.2. розділу 8 „Порядок обчислення суми податку”, фізичні особи звільняються від відповідальності, передбаченої Податковим кодексом України за несвоєчасну сплату податкового зобов'язання.

11.3. Податкове зобов'язання з цього податку може бути нараховано за податкові (звітні) періоди (роки) в межах строків, визначених Податковим кодексом України.

Секретар міської ради



Ольга ЛЕШКОВ'ЯТ

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ
до проєкту рішення Жидачівської міської ради
«Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Жидачівської міської ради на 2021 рік»

I. Визначення проблеми

Податковим кодексом України встановлено перелік місцевих податків і зборів, до якого входить податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.

Розроблений проєкт рішення пропонується для прийняття Жидачівською міською радою відповідно до вимог діючого законодавства України з метою введення його в дію з 01.01.2021 року.

На цей момент діє рішення Жидачівської міської ради від 20.06.2019 р. № 644 «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Жидачівської міської ради на 2020 рік», прийняте на виконання повноважень щодо встановлення місцевих податків і зборів у відповідності до вимог Податкового кодексу України.

Враховуючи вимоги статті 12.3.3. Податкового кодексу рішення про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Жидачівської міської ради приймається до 1 липня року, що передусе бюджетному періоду, в якому планується застосування цього податку.

Жидачівська міська рада в рамках, визначених Бюджетним та Податковим кодексами України, повинна до 1 липня 2020 року прийняти рішення про встановлення місцевих податків та зборів на наступний 2021 рік з визначенням обов'язкових елементів, встановлених положеннями Податкового кодексу України для відповідного місцевого податку чи збору.

Зважаючи на вище наведене, на виконання вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» пропонується проєкт рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Жидачівської міської ради на 2021 рік», який підлягає аналізу регуляторного впливу.

Аналіз регуляторного впливу містить обґрунтування необхідності державного регулювання шляхом прийняття проєкту рішення - регуляторного акта, аналіз впливу, який справлятиме регуляторний акт на ринкове середовище, забезпечення прав та інтересів суб'єктів господарювання, громадян та держави, а також обґрунтування відповідності проєкту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики

За даними звіту Жидачівської міської ради про виконання дохідної частини бюджету платники податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для яких ставки регулюються рішенням міської ради, сплатили до міського бюджету у 2019 році 345,4 тис. гривень. На 2020 рік передбачено поступлення в сумі 455,9 тис. грн, на 2021 рік спрогнозовано - 482,8 тис. грн з урахуванням підвищення мінімальної заробітної плати.

Необхідно зазначити, що ставки зі сплати податку за нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Жидачівської міської ради на 2021 рік пропонуються на рівні минулого 2020 року. Сума цього виду податку, який поступатиме до дохідної частини бюджету м. Жидачева збільшуватиметься у 2021 році за рахунок підвищення розміру мінімальної заробітної плати.

Причини виникнення проблеми

У разі неприйняття рішення про встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, податок буде справлятися по мінімальним ставкам, що спричинить втрати дохідної частини бюджету міста Жидачева в сумі 482,8 тис. грн. Як наслідок не буде профінансовано один із очікуваних видатків та соціальних програм міста, а саме:

- благоустрій міста (7900,0 тис. грн);
- утримання та розвиток автомобільних доріг міста (3200,0 тис. грн);

- виплата одноразової грошової матеріальної допомоги малозабезпеченим верствам населення міста та учасникам АТО-ООС (500,0 тис. грн);
- інші видатки та заходи.

Підтвердження важливості проблеми

Важливість проблеми при затвердженні податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, полягає в необхідності наповнення міського бюджету та спрямування отриманих коштів від сплати податку на вирішення соціальних проблем територіальної громади та покращення інфраструктури міста.

Враховуючи вищевикладене, робочою групою Жидачівської міської ради розроблено проєкт регуляторного акта – проєкт рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Жидачівської міської ради на 2021 рік».

Основні групи (підгрупи), на які проблема справляє вплив:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	✓	
Держава	✓	
Суб'єкти господарювання,	✓	
у тому числі суб'єкти малого підприємництва*	✓	

Застосування ринкових механізмів для вирішення вказаної проблеми не є можливим, оскільки здійснення вищезазначених заходів є засобом державного регулювання та відповідно до Податкового кодексу України є виключно компетенцією органів місцевого самоврядування.

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючих регуляторних актів з огляду на вимоги Податкового кодексу України. А саме, у разі, якщо міська рада у термін до 1 липня 2020 року не прийняла та до 15 липня 2020 року не оприлюднила рішення про встановлення місцевих податків та зборів на наступний рік, такі податки справляються, виходячи з норми Податкового кодексу України, із застосуванням їх мінімальних ставок та без застосування відповідних коефіцієнтів, а плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю.

II. Цілі державного регулювання

Проєкт регуляторного акта спрямований на розв'язання проблеми, визначеної в попередньому розділі. Проєкт рішення розроблено з ціллю:

- ✓ виконання вимог чинного законодавства;
- ✓ здійснення планування та прогнозування надходжень від податку на нерухоме майно при формуванні бюджету;
- ✓ врегулювання правовідносин між Жидачівською міською радою та суб'єктами господарювання і власниками нерухомого майна, відмінного від земельної ділянки;
- ✓ встановлення ставок місцевого податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, які б дозволили збільшити надходження до міського бюджету для виконання заходів Програми економічного та соціального розвитку міста, інших міських цільових програм;
- ✓ забезпечення своєчасного надходження податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;

- ✓ встановлення пільги щодо сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива 1 <i>- неприйняття регуляторного акта</i>	<p>По закінченню 2020 року рішення про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Жидачівської міської ради втратить чинність як таке, що відповідно до діючого законодавства не застосовується в наступному бюджетному (плановому) періоді.</p> <p>Відповідно до статті 12 Податкового кодексу у разі, якщо міська рада не прийняла рішення про встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, що є обов'язковим згідно з нормами цього Кодексу, такі податки до прийняття рішення справляються виходячи з норм цього Кодексу із застосуванням їх мінімальних ставок.</p> <p>Очікувані втрати дохідної частини міського бюджету в результаті неприйняття рішення на 2021 рік складатимуть 482,8 тис. грн. Це не дозволить профінансувати заходи Програми економічного та соціального розвитку міста, зокрема проведення робіт з благоустрою, утримання та ремонт доріг, об'єктів комунальної власності, надання матеріальної допомоги учасникам АТО-ООС та малозабезпеченим мешканцям міста тощо.</p>
Альтернатива 2 <i>- прийняття регуляторного акта</i>	<p>Забезпечує досягнення цілей державного регулювання.</p> <p>Враховує пропозиції фізичних та юридичних осіб, які прийняли участь в обговоренні проекту рішення.</p> <p>До бюджету міста надійде 482,8 тис. грн, що дозволить профінансувати заходи Програми економічного та соціального розвитку міста, інших міських цільових програм.</p>

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Опис вигод та витрат за кожною альтернативою для сфер інтересів держави, громадян та суб'єктів господарювання.

Оцінка впливу на сферу інтересів держави

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1 <i>- неприйняття регуляторного акта</i>	Можливо, покращиться інвестиційна привабливість території через мінімальні ставки податку на нерухоме майно	По закінченню 2020 року рішення про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Жидачівської міської ради втратить чинність як таке, що відповідно до діючого законодавства не

		<p>застосовується в наступному бюджетному (плановому) періоді.</p> <p>Відповідно до статті 12 Податкового кодексу у разі, якщо міська рада не прийняла рішення про встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, що є обов'язковим згідно з нормами цього Кодексу, такі податки до прийняття рішення справляються виходячи з норм цього Кодексу із застосуванням їх мінімальних ставок.</p> <p>Проте це негативно вплине на планові показники дохідної частини міського бюджету.</p>
<p>Альтернатива 2</p> <p>- прийняття регуляторного акта</p>	<p>Забезпечує досягнення цілей державного регулювання. Враховує пропозиції фізичних та юридичних осіб, які прийняли участь в обговоренні проекту рішення. Дозволить наповнювати місцевий бюджет.</p>	<p>Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акта та процедур з його опублікування</p>

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
<p>Альтернатива 1</p> <p>- неприйняття регуляторного акта</p>	<p>Фізичні особи – платники податку будуть сплачувати податок за мінімальними ставками.</p>	<p>Сплата податку у 2021 році, відповідно до Податкового кодексу, буде здійснюватися за мінімальними ставками, що зменшить надходження до міського бюджету.</p>
<p>Альтернатива 2</p> <p>- прийняття регуляторного акта</p>	<p>За рахунок надходжень від сплати податку здійснюватиметься реалізація заходів відповідно до потреб громади.</p> <p>Встановлення пільг по сплаті податку для окремих категорій громадян.</p> <p>Застосування прозорого механізму справляння податку.</p>	<p>Обов'язкова сплата податку згідно рішення міської ради, прийнятого у відповідності до податкового законодавства. Очікувана сплата податку за запропонованими ставками в сумі 109,1 тис. гривень.</p>

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	0	0	0	378	378
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	0	0	0	100	X

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1 - <i>неприйняття регуляторного акта</i>	Суб'єкти господарювання – платники податку у 2021 році будуть сплачувати податок за мінімальними ставками.	X
Альтернатива 2 - <i>прийняття регуляторного акта</i>	Застосування прозорого механізму справляння податку. Встановлення пільг по сплаті податку для окремих категорій громадян. Вдосконалить відносини між міською радою, органом фіскальної служби та суб'єктами господарювання, пов'язаних зі справлянням податку	Обов'язкова сплата податку згідно рішення міської ради, прийнятого у відповідності до податкового законодавства. Очікувана сплата податку за запропонованими ставками в сумі 373,7 тис. грн.

Сумарні витрати за альтернативами	Сума витрат, гривень
Альтернатива 1 «Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)» Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва згідно з додатком 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (рядок 11 таблиці "Витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта")	0
Альтернатива 2 «Прийняття регуляторного акта, положення якого повністю узгоджуються з Податковим кодексом України, із збільшенням ставок податку для юридичних осіб та розширенням пільг для незахищених верств населення» Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва згідно з додатком 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (рядок 11 таблиці "Витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта")	0

і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта")

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1 - <i>неприйняття регуляторного акта</i>	2 - цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті частково	Суб'єкти господарювання будуть сплачувати податок за мінімальними ставками. Зменшаться надходження до міського бюджету. Для фізичних осіб – платників податку на нерухоме майно у 2021 році будуть діяти мінімальні ставки податку.
Альтернатива 2 - <i>прийняття регуляторного акта</i>	4 - цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті повною мірою (проблема більше існувати не буде)	Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Затвердження такого регуляторного акта забезпечить поступове досягнення встановлених цілей. Очікувана сплата податку за запропонованими ставками складатиме в сумі 482,8 тис. грн

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 1 - <i>неприйняття регуляторного акта</i>	Суб'єкти господарювання – платники податку у 2021 році будуть сплачувати податок за мінімальними ставками.	Зменшення надходжень у місцевий бюджет.	Платники податку у 2021 році будуть сплачувати податок за мінімальними ставками, що не сприятиме наповненню міського бюджету в можливих обсягах. Очікувані втрати міського бюджету в результаті неприйняття рішення на 2021 рік складатимуть 482,8 тис. грн, що не дозволить профінансувати заходи

			Програми економічного та соціального розвитку.
Альтернатива 2 <i>- прийняття регуляторного акта</i>	Застосування прозорого механізму справляння податку. Збільшення поступлень до міського бюджету. Можливість реалізації заходів Програми економічного та соціального розвитку міста, інших міських цільових програм	Суб'єкти господарювання та фізичні особи будуть платити податок за ставками згідно рішення Жидачівської міської ради. Очікувана сплата податку складатиме 482,8 тис. грн. Зменшення надходжень на суму пільг у місцевий бюджет.	Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Затвердження цього регуляторного акта забезпечить поступове досягнення встановлених цілей.

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи / причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 1 <i>- неприйняття регуляторного акта</i>	Платники податку у 2021 році будуть сплачувати податок за мінімальними ставками та втрачають додаткові пільги. Зменшаться надходження до місцевого бюджету.	X
Альтернатива 2 <i>- прийняття регуляторного акта</i>	Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Затвердження такого регуляторного акта забезпечить поступове досягнення встановлених цілей.	Зміни у Податковому кодексі України, зниження платоспроможності платників податків, зменшення кількості суб'єктів господарювання. Політична та економічна ситуація в країні.

V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

Розв'язання проблеми пропонується розв'язати шляхом прийняття рішення Жидачівської міської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Жидачівської міської ради

на 2021 рік», проект якого розроблений відповідно до вимог Податкового кодексу України, Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

Прийняття запропонованого проекту регуляторного акта здійснюватиметься у кілька етапів, а саме:

- розроблення проекту рішення та аналізу його регуляторного впливу робочою групою, відповідальною за підготовку проекту регуляторного акта;
- оприлюднення проекту регуляторного акта разом із відповідним аналізом регуляторного впливу на офіційному веб-сайті Жидачівської міської ради;
- отримання від постійної комісії Жидачівської міської ради з питань законності, взаємодії з громадськими формуваннями, регламенту і депутатської етики експертного висновку щодо регуляторного впливу розробленого проекту регуляторного акта;
- обговорення пакету документів на засіданні постійної комісії з питань бюджету, комунальної власності, економічного розвитку та інвестицій;
- включення проекту регуляторного акта в порядок денний сесії міської ради для прийняття відповідного рішення;
- оприлюднення прийнятого регуляторного акта згідно вимог діючого законодавства.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

Здійснено розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого підприємництва згідно з додатком 4 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (Тест малого підприємництва).

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Строк дії регуляторного акта один рік.

Органи місцевого самоврядування, в рамках, визначених Бюджетним та Податковим кодексами України, мають до 1 липня кожного року прийняти рішення про встановлення місцевих податків та зборів на наступний рік з визначенням обов'язкових елементів, встановлених положеннями Податкового кодексу України для відповідного місцевого податку чи збору.

У випадку внесення змін до нормативно-правових актів, на підставі яких розроблено цей проект рішення, запропонований регуляторний акт буде переглянуто для внесення відповідних змін або розроблення нового регуляторного акта.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Виходячи з цілей державного регулювання, визначених у другому розділі АРВ, для відстеження результативності цього регуляторного акта обрано такі фактичні та прогнозні статистичні показники:

<i>Назва показника</i>	<i>2019 р. (факт)</i>	<i>2020 р. (план)</i>	<i>2021 р. (прогноз)</i>
Нараховано плату з фізичних осіб в місцевий бюджет (тис. грн.)	78,2	103,0	109,1
Кількість фізичних осіб	315	315	315
Нараховано плату з юридичних осіб в місцевий бюджет (тис. грн.)	267,2	352,9	373,7
Кількість юридичних осіб	63	63	63

Витрати суб'єктів малого підприємництва на адміністративні процедури щодо виконання регулювання та звітування (тис. грн.)	58,5	65,7	69,6
Рівень поінформованості суб'єктів господарювання стосовно основних положень регуляторного акта	Проект рішення оприлюднюється на офіційному веб-сайті Жидачівської міської ради www.meriva-zhydachiv.lviv.ua		

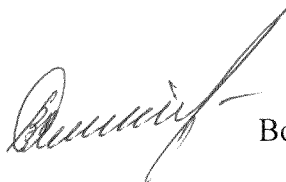
IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Базове відстеження результативності здійснюватиметься до дати набрання чинності цього регуляторного акта. Повторне відстеження результативності планується здійснити через 1 рік після набуття чинності регуляторним актом.

З огляду на показники результативності, визначені в попередньому розділі аналізу регуляторного впливу, відстеження буде проводитись за допомогою статистичного методу та шляхом опитування.

У рамках зазначених методів відстеження проведено аналіз звітності про виконання дохідної частини бюджету в частині інформації щодо розміру надходжень до міського бюджету, кількості осіб, на яких поширюватиметься дія акта, а також розміру коштів і часу, що витрачатимуться суб'єктами господарювання на виконання вимог акта.

Міський голова



Володимир ЛЕВКО

ДОДАТОК 1

до аналізу регуляторного впливу до проекту рішення Жидачівської міської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Жидачівської міської ради, на 2021 рік»

*Додаток 4
до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта*

ТЕСТ
малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з 28 лютого до 24 березня 2020 року.

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1	Робочі зустрічі	7	Отримання інформації
2	Круглі столи	16	Отримання інформації та пропозицій

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

- кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 205 (одиниць), у тому числі малого підприємництва 0 (одиниць) та мікропідприємництва 205 (одиниць);
- питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 100 (відсотків) (відповідно до таблиці "Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання" додатка 1 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта).

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років

Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання				
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	0	0	0
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	0	0	0
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)	0	0	0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0	0	0
5	Інші процедури (уточнити) (сплата податку)	1277,2	1277,2	6386,0
6	Разом, гривень <i>Формула:</i> (сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5)	1277,2	X	6386,0
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	378	378	378
8	Сумарно, гривень	482 800,0	X	2414 000,0
Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування				
9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання <i>Формула:</i> <i>витрати часу на отримання інформації про регулювання, отримання необхідних форм та заявок</i> <i>X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість форм</i>	0,5 год.*28,31 грн (мінімальна заробітна плата у погодинному розмірі з 01.01.2020 року)*1 = 14,26 грн	14,26	71,3
10	Процедури організації виконання вимог регулювання <i>Формула:</i> <i>витрати часу на</i>	1 год*28,31*1 = 28,31 грн	28,31	141,6

	розроблення та впровадження внутрішніх для суб'єкта малого підприємництва процедур на впровадження вимог регулювання X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість внутрішніх процедур			
11	Процедури офіційного звітування Формула: витрати часу на отримання інформації про порядок звітування щодо регулювання, отримання необхідних форм та визначення органу, що приймає звіти та місяця звітності + витрати часу на заповнення звітних форм + витрати часу на передачу звітних форм (окремо за засобами передачі інформації з оцінкою кількості суб'єктів, що користуються формами засобів - окремо електронна звітність, звітність до органу, поштовим зв'язком тощо) + оцінка витрат часу на корегування (оцінка природного рівня помилок)) X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість оригінальних звітів X кількість періодів звітності за рік	(0,4 год. + 0,3 год. + 1 год. + 0,2 год.)* 28,31*1*4 = 113,24 грн	113,2	566,0
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок Формула: витрати часу на забезпечення процесу	1 год.*28,31 грн = 28,31 грн	28,31	141,6

	<i>перевірок з боку контролюючих органів X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість перевірок за рік</i>			
13	Інші процедури (уточнити)	0	0	0
14	Разом, гривень Формула: (сума рядків 9 + 10 + 11 + 12 + 13)	184,12	X	920,6
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	378	378	378
16	Сумарно, гривень Формула: відповідний стовпчик "разом" X кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 14 X рядок 15)	69597,0	X	347 987,0

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва

Розрахунок бюджетних витрат на адміністрування регулювання здійснюється окремо для кожного відповідного органу державної влади чи органу місцевого самоврядування, що залучений до процесу регулювання.

Державний орган, для якого здійснюється розрахунок вартості адміністрування регулювання:

Державний орган, для якого здійснюється розрахунок адміністрування регулювання:

Жидачівська ДПІ Стрийського управління ГУ ДФС у Львівській області

(назва державного органу)

Процедура регулювання суб'єктів малого підприємництва (розрахунок на одного типового суб'єкта господарювання малого підприємництва - за потреби окремо для суб'єктів малого та мікропідприємств)	Планові витрати часу на процедуру	Вартість часу співробітника органу державної влади відповідної категорії (заробітна плата)	Оцінка кількості процедур за рік, що припадають на одного суб'єкта	Оцінка кількості суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання	Витрати на адміністрування регулювання* (за рік), гривень
1. Облік суб'єкта господарювання, що перебуває у сфері регулювання	0,2 год.	5,66	1	378	2139,5

2. Поточний контроль за суб'єктом господарювання, що перебуває у сфері регулювання, у тому числі:		28,31 грн (мінімальна заробітна плата у погодинному розмірі з 01.01.2020 року) за 1 год.			
камеральні	0,5 год.	14,16	1	378	5352,5
виїзні	-	-	-	-	-
3. Підготовка, затвердження та опрацювання одного окремого акта про порушення вимог регулювання	3 год.	84,9	1	100	8490,0
4. Реалізація одного окремого рішення щодо порушення вимог регулювання	1 год.	28,31	1	100	2831,0
5. Оскарження одного окремого рішення суб'єктами господарювання	-	-	-	-	-
6. Підготовка звітності за результатами регулювання	4 год.	113,2	1	378	42 789,6
7. Інші адміністративні процедури (уточнити):	-	-	-	-	-
Разом за рік	X	X	X	X	61603,0
Сумарно за п'ять років	X	X	X	X	308015,0

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Показник	Перший рік регулювання (стартовий)	За п'ять років
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	482 800,0	2414 000,0
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	69597,0	347 985,0
3	Сумарні витрати малого	552 397,0	2 761 985,0

	підприємництва на виконання запланованого регулювання		
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	61 603,0	308 015,0
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	614 000,0	3 070 000,0

5. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

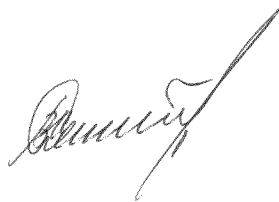
На основі оцінки сумарних витрат малого підприємництва на виконання запланованого регулювання (за перший рік регулювання та за п'ять років) з метою вирівнювання питомої вартості адміністративного навантаження між суб'єктами великого, середнього та малого підприємництва пропонуються такі компенсаторні механізми наприклад, зміна періодичності надання звітів для малого чи мікропідприємництва, поріг за розміром суб'єкта чи його розміром річного обороту для виключення з-під регулювання, запровадження інших компенсаторів.

Відповідні норми встановлені Податковим кодексом України і не можуть бути врегульовані на рівні місцевих рад.

На основі запропонованих компенсаторів для суб'єктів малого підприємництва проводиться повторна оцінка витрат суб'єктів малого підприємництва для скорегованих процедур починаючи з пункту 2 цього додатка.

Показник	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання за перший рік, гривень	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання за п'ять років, гривень
Заплановане регулювання	-	-
За умов застосування компенсаторних механізмів для малого підприємництва	-	-
Сумарно: зміна вартості регулювання малого підприємництва	-	-

Міський голова



Володимир ЛЕВКО

ЕКСПЕРТНИЙ ВИСНОВОК

постійної комісії Жидачівської міської ради з питань законності, взаємодії з громадськими формуваннями, регламенту і депутатської етики щодо регуляторного впливу проекту регуляторного акта – рішення Жидачівської міської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Жидачівської міської ради на 2021 рік»

Відповідно до статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» постійна комісія Жидачівської міської ради з питань законності, взаємодії з громадськими формуваннями, регламенту і депутатської етики розглянула розроблений проект регуляторного акта – рішення Жидачівської міської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Жидачівської міської ради на 2021 рік» та аналіз його регуляторного впливу.

Проект регуляторного акта розроблений на виконання плану діяльності Жидачівської міської ради з підготовки проектів регуляторних актів на 2020 рік, затвердженого рішенням міської ради від 19.09.2020 р. № 689 (із змінами, внесеними згідно рішення міської ради № 791 від 13.02.2020 р.), відповідно і з дотриманням вимог Бюджетного та Податкового кодексів України.

Аналіз регуляторного впливу до проекту рішення Жидачівської міської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Жидачівської міської ради на 2021 рік» розроблений на виконання та з дотриманням вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» і Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 р. № 308.

Основною метою регуляторного акта є дотримання вимог діючого законодавства та встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Жидачівської міської ради на 2021 рік.

Альтернативи прийняттю регуляторного акта немає.

Неприйняття регуляторного акта є категорично неприйнятним, оскільки суперечить діючому законодавству, а саме Бюджетному кодексу України та статтям 7, 10, 12 Податкового кодексу України. Згідно діючого законодавства України рішення про місцеві податки і збори діють лише один бюджетний (плановий) рік, тобто один календарний рік (з 1 січня по 31 грудня). Тому щорічно до 1 липня поточного року необхідно приймати рішення про встановлення місцевих податків і зборів та розмір їх ставок на наступний бюджетний період. Рішення міської ради про встановлення місцевих податків і зборів є основою формування і планування бюджету міста на наступний рік, його основних частин: дохідної та видаткової.

Аналіз регуляторного впливу регуляторного акта розроблено згідно вимог діючого законодавства, зокрема:

- визначено та проаналізовано проблему, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання, а також оцінено важливість цієї проблеми;
- визначено цілі державного регулювання;
- визначено альтернативні способи досягнення цілей;
- проведено оцінку впливу альтернативних способів досягнення цілей на сферу інтересів держави, громадян та суб'єктів господарювання;

- обґрунтовано обрання найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей;
- окреслено механізм та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми;
- проведено оцінку виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги (Тест малого підприємництва);
- обґрунтовано запропонований строк дії регуляторного акта;
- визначено показники результативності дії регуляторного акта;
- визначено заходи, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта в разі його прийняття.

Прийняття регуляторного акта дає можливість розв'язати проблему, досягнути цілей державного регулювання і виконати вимоги діючого законодавства.

Відповідно до статті 10 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» базове відстеження результативності регуляторного акта здійснюватиметься до дати набрання чинності цього регуляторного акта. Повторне відстеження результативності планується здійснити через 1 рік після набуття чинності регуляторного акта. Відстеження результативності дії акта буде здійснюватися відповідальними за його розробку (робоча група) шляхом опитування та за допомогою статистичного методу на підставі аналізу звітності про виконання доходів до міського бюджету в частині надходжень сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, кількості осіб, на яких поширюється дія акта, а також розміру часу і коштів, що витрачатимуться суб'єктами господарювання на виконання вимог регуляторного акта.

Узагальнений висновок.

Розглянувши проект регуляторного акта та провівши експертизу щодо регуляторного впливу проекту регуляторного акта – рішення Жидачівської міської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Жидачівської міської ради на 2021 рік», постійна комісія Жидачівської міської ради з питань законності, взаємодії з громадськими формуваннями, регламенту і депутатської етики вважає, що проект регуляторного акта відповідає вимогам статтей 4, 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної комісії Жидачівської міської ради
з питань законності, взаємодії з громадськими формуваннями,
регламенту і депутатської етики



Святослав БАГРІЙ

10 квітня 2020 року

Повідомлення про оприлюднення проєктів регуляторних актів – проєктів рішень Жидачівської міської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Жидачівської міської ради на 2021 рік», «Про встановлення фіксованих ставок єдиного податку для фізичних осіб-підприємців, які здійснюють господарську діяльність на території Жидачівської міської ради на 2021 рік», «Про встановлення ставки туристичного збору на території Жидачівської міської ради на 2021 рік», «Про встановлення ставки транспортного збору на території Жидачівської міської ради на 2021 рік», «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Жидачівської міської ради на 2021 рік», «Про встановлення розмірів річної суми платежу орендної плати для фізичних та юридичних осіб на території Жидачівської міської ради на 2021 рік»

Проекти регуляторних актів про встановлення місцевих податків і зборів на території Жидачівської міської ради розроблені на виконання вимог діючого законодавства України з метою введення їх в дію з 01.01.2021 року.

Відповідно до Бюджетного та Податкового кодексів України необхідно проводити щорічний перегляд розмірів ставок місцевих податків і зборів, що справляються у відповідності до чинного податкового законодавства, оскільки термін дії рішень про затвердження місцевих податків і зборів становить лише один бюджетний (плановий) рік, тобто один календарний рік (з 1 січня по 31 грудня).

Згідно вимог статті 12.3.3. Податкового кодексу України рішення про встановлення місцевих податків та зборів на території Жидачівської міської ради на 2021 рік приймаються до 1 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування цих податків і зборів, тобто до 01.07.2020 року.


Зауваження та пропозиції до проєкту регуляторного акта надсилати на поштову адресу: 81700, Львівська обл., м. Жидачів, вул. Шашкевича М., буд. 2, Жидачівська міська рада, та електронну адресу: meriya.zhydachiv@i.ua.

Проект регуляторного акта та аналіз його регуляторного впливу буде розміщено 10 квітня 2020 року на офіційному вебсайті Жидачівської міської ради: meriya-zhydachiv.lviv.ua в меню: *нормативні акти – регуляторна політика – проєкти регуляторних актів*.

Зауваження і пропозиції від фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань будуть прийматися до 12 травня 2020 року.

Зауваження і пропозиції подаються на поштову чи електронну адресу із зазначенням прізвища, ім'я та по батькові, місця проживання, особистим підписом і повинні містити обґрунтування з урахуванням вимог діючого законодавства.

Секретар
Жидачівської міської ради



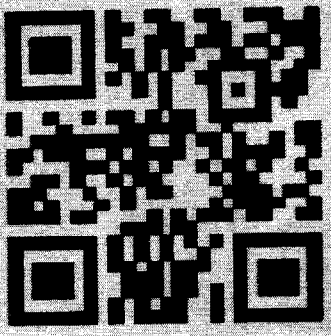
Ольга ЛЕШКОВ'ЯТ

3
У кожного радянського громадянина збережено право самозахисту
Величезні сили народної міліції захищали нашу свободу

4
Державні органи завжди вчасно карають злочинців
Завжди будуть захищені права громадян
Будуть укладені угоди з усіма країнами
Свобода і мир будуть завжди з нами

5
Через море Баріс Кармаліт
Про це люди, що трапились на початку 40-х років минулого століття, свого часу розповідали не тільки у Галицькій торгівній палаті, а й у Львівській міській раді

5
20 українців перемістилися в Дрезден у 1948 році



Хобби

www.hobby.com.ua

№ 13 (21) 8363

9 квітня 2020 р.

Вихідить п'ятниця у четвер

Ціна до копійки

Не доводьте ситуацію до крайнощів. Будьте відповідальними

Коронавірус. Куди не сунешся – всоди віні: з радіо, телевізора, інтернету, газет. Нас всі страляють, обсяжують у правах, заставляють слухати вдома. А в нас у районі – ніби все тихо, жодного випадку, хоч сусід нещодавно розповідав, що у Гучині померла жінка від пневмонії, в реальності хтось лежить. Ми жовті закладається думка: може, нам щось нещодавно, приховувати? Якщо не знаєш як – йди навістронь, співає один «фрегор». Ми

...Тобто, якщо б, принаймні, на Ходорівщині була підтримка на зарплатні райони, як і без Жидачівського району, тоді ситуація з хворобою до Львова?

— Так, і тут треба сказати, що в районі підпорядкування наш район подкаєний, бо ми масово скеровуємо усіх підозрілих хворі на коронавірус до Стрия з Ходорівська і Новоукраїнська ОТГ — до Львова.

— Давайте погодитися про забезпечення: маски, рукавички, спецодежда, дезрозчиня. Що є і з чого не вистачає?

— Скажіть, що ми 100% забезпечені — це так, і не будемо забезпечені. Така ситуація не лише в Україні, а й навіть у заможних

...де було інтенсивний збір з реалізацією і збільшенням.

— У нас домогаються і лікарів, і волонтерів Зоряна Роханівська (10 варіант свідчення) об'єднаними зусиллями допомогли зібрати більше як на 10 тисяч грн. Авіація малайтири Жидачівщини надати масок, рукавичок, дезрозчиня, а також багато інших речей. За рахунок благодійних зусиль більше як на 14 тисяч грн ми придбали продукти харчування, маж падає три обираскувачі для проведення дезінфекції, які були вкрай потрібні, пральний порошок, а також кисневі маски для реанімації. Підприємство Роман Чорний передав 200 пацієнтів Роман Чорний, закупивши матеріал, пошиття

...сметство, але не має виробник, але так поставили в такі рамки.

— Що на завершальних етапах ситуації?

— Зрозуміли ситуацію, ми сподівалися, але хотіли вчергове звернутися до людей, де бачилося, це закріплено і вже майже чужі, але для своїх ж безпеки — дотримуйтеся правил карантину, залишайтеся вдома і шануйте себе та своїх рідних. Медика будуть надавати вам допомогу неадекватної ситуації. Така наша мета. Але не доводьте ситуацію до крайнощів. Будь-те відповідальними.

Рекомендує Андрій ДАНИЛЕЦЬ

...літ дитини на полюси жести. Медика робили, навіть Як в районі, бо ми мали звичку до Львова, тому тільки якщо так реально підтримувати регуляції, то це не просто, об'єднати це колінок багато звички. Тому при розгляді тестів беремо мазки і зніма і носі й відправляємо до Львова для проведення в лабораторії ПНР.

— Скажіть у ЖЦРЛ є апарати штучної вентиляції легень?

— Чотирі. Вони не найкращі, але робочі. Всі 6 ліжок в реанімації підключено до подачі кисню.

— А в районі скільки АШВЛ?

— Ще три є в Ходорівській лікарні.

...встановлення ставок та пільг зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Жидачівської міської ради на 2021 рік.

— Про встановлення фіксованих ставок сировинного податку для фізичних осіб-підприємців, які здійснюють господарську діяльність на території Жидачівської міської ради на 2021 рік.

— Про встановлення ставок туристичного збору на території Жидачівської міської ради на 2021 рік.

— Про встановлення ставок на території Жидачівської міської ради на 2021 рік.

— Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на території Жидачівської міської ради на 2021 рік.

— Про встановлення розмірів річної суми платежу орендної плати для фізичних та юридичних осіб на території Жидачівської міської ради на 2021 рік.

— Проекти регуляторних актів про встановлення місцевих податків і зборів на території Жидачівської міської ради розроблені на виконання вимог діючого законодавства України з метою введення їх в дію з 01.01.2021 року.

— Відповідно до Бюджетного та Податкового кодексу України необхідно проводити порівняльний перегляд розмірів ставок місцевих податків і зборів, що справляються у відповідності до чинного законодавства, а також провести термін дії рішень законодавства, окрім яких термін дії рішень про затвердження місцевих податків і збо-

...рів становить лише один бюджетний (для нового) рік, тобто один календарний рік (з 1 січня по 31 грудня).

Згідно з вимогами статті 12.3.3. Податкового кодексу України рішення про встановлення місцевих податків та зборів на території Жидачівської міської ради на 2021 рік приймаються до 1 липня року, що передуює бюджетному періоду, в якому планується застосування цих податків і зборів, тобто до 01.07.2020 року.

Зауваження та пропозиції до проекту регуляторного акту надсилаються на пошту за адресою: 81700, Львівська обл., м. Жидачів, вул. Пашкевича М., буд. 2, Жидачівська міська рада та на електронну адресу: melnyk.zhuchachiv@i.ua.

Проект регуляторного акту та аналіз його регуляторного впливу буде розміщено 10 квітня 2020 року на офіційному веб-сайті Жидачівської міської ради: melnyk.zhuchachiv.lviv.ua в м.м.н. нормативні акти — регуляторна політика — проекти регуляторних актів.

Зауваження і пропозиції від фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань будуть прийматися до 12 травня 2020 року.

Зауваження і пропозиції подаються на пошту чи електронну адресу із зазначенням прізвища, ім'я та по батькові, місця проживання, особистим підписом і повинні містити об'єднані підписи з урахуванням вимог діючого законодавства.

У кожному районі запроцують пункти збору речей для соціально уразливих категорій населення

На Львівщині формують запас необхідних речей для людей, які опинилися у складних обставинах в силу запровадження карантину.

У кожному районі облаштовано пункт збору речей першої необхідності, які доставлятимуть тим, хто такої допомоги потребуватиме.

«Перш за все будемо звертати свою увагу на самотніх людей похилого віку, одиноких матерів та людей з інвалідістю. Усі, хто потребує допомоги, можуть сигналізувати про це місцевій владі. Передачі таких осіб формуватимемо в міру надходження запитів. Зараз формується пункт збору», — наголошує заступник директора департаменту соціального захисту Віктор Степанюк.

Підприємці, волонтери та просто небайдужі мешканці області можуть принаести ліна, засоби особистої гігієни та їжу, що не псується.

Окрім того, в кожному районі обласної влади працюють «гарячі лінії» для людей, що опинилися в кризовій ситуації.

У Жидачівському районі запроваджені «гарячі лінії» та організовано пункти збору для формування пакетів допомоги соціально незахищеним.

Також запроваджено «гарячі лінії» для допомоги соціально незахищеним мешканцям, які опинилися у кризовій ситуації (Одиноким матерям, особам з

Повідомлення про оприлюднення проєктів регуляторних актів — проєктів рішень Жидачівської міської ради

«Про встановлення ставок та пільг зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Жидачівської міської ради на 2021 рік».

«Про встановлення фіксованих ставок сировинного податку для фізичних осіб-підприємців, які здійснюють господарську діяльність на території Жидачівської міської ради на 2021 рік».

«Про встановлення ставок туристичного збору на території Жидачівської міської ради на 2021 рік».

«Про встановлення ставок на території Жидачівської міської ради на 2021 рік».

«Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на території Жидачівської міської ради на 2021 рік».

«Про встановлення розмірів річної суми платежу орендної плати для фізичних та юридичних осіб на території Жидачівської міської ради на 2021 рік».

Проекти регуляторних актів про встановлення місцевих податків і зборів на території Жидачівської міської ради розроблені на виконання вимог діючого законодавства України з метою введення їх в дію з 01.01.2021 року.

Відповідно до Бюджетного та Податкового кодексу України необхідно проводити порівняльний перегляд розмірів ставок місцевих податків і зборів, що справляються у відповідності до чинного законодавства, а також провести термін дії рішень законодавства, окрім яких термін дії рішень про затвердження місцевих податків і збо-

Повідомлення про оприлюднення проєктів регуляторних актів — проєктів рішень Жидачівської міської ради

«Про встановлення ставок та пільг зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Жидачівської міської ради на 2021 рік».

«Про встановлення фіксованих ставок сировинного податку для фізичних осіб-підприємців, які здійснюють господарську діяльність на території Жидачівської міської ради на 2021 рік».

«Про встановлення ставок туристичного збору на території Жидачівської міської ради на 2021 рік».

«Про встановлення ставок на території Жидачівської міської ради на 2021 рік».

«Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на території Жидачівської міської ради на 2021 рік».

«Про встановлення розмірів річної суми платежу орендної плати для фізичних та юридичних осіб на території Жидачівської міської ради на 2021 рік».

Проекти регуляторних актів про встановлення місцевих податків і зборів на території Жидачівської міської ради розроблені на виконання вимог діючого законодавства України з метою введення їх в дію з 01.01.2021 року.

Відповідно до Бюджетного та Податкового кодексу України необхідно проводити порівняльний перегляд розмірів ставок місцевих податків і зборів, що справляються у відповідності до чинного законодавства, а також провести термін дії рішень законодавства, окрім яких термін дії рішень про затвердження місцевих податків і збо-

- 1. м. Жидачів, вул. Грюнвальдська, 80, Жидачівський професійний ліцей, відповідальна особа Кушнір М.Р. 0989876857, Гавришчук Орест — Центр громади Жидачів», тел. 0958598328, 0634524796.
- 2. м. Ходорів, вул. Грушевського, 29. Палац культури, відповідальна особа Чорницька Р.Я. тел. 0962035315; Чорницька Р.Я. тел. 0962035315;
- 3. смт. Гніздичів, приміщення сеницької ради, відповідальна особа Польова Х.В. тел. 0978485536;
- 4. смт. Нови Стрипів, приміщення сеницької ради, вул. Шевченка, 12-14, відповідальна особа Галана Козар, тел. 0964054299

...встановлення ставок та пільг зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Жидачівської міської ради на 2021 рік.

Згідно з вимогами статті 12.3.3. Податкового кодексу України рішення про встановлення місцевих податків та зборів на території Жидачівської міської ради на 2021 рік приймаються до 1 липня року, що передуює бюджетному періоду, в якому планується застосування цих податків і зборів, тобто до 01.07.2020 року.

Зауваження та пропозиції до проекту регуляторного акту надсилаються на пошту за адресою: 81700, Львівська обл., м. Жидачів, вул. Пашкевича М., буд. 2, Жидачівська міська рада та на електронну адресу: melnyk.zhuchachiv@i.ua.

Проект регуляторного акту та аналіз його регуляторного впливу буде розміщено 10 квітня 2020 року на офіційному веб-сайті Жидачівської міської ради: melnyk.zhuchachiv.lviv.ua в м.м.н. нормативні акти — регуляторна політика — проекти регуляторних актів.

Зауваження і пропозиції від фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань будуть прийматися до 12 травня 2020 року.

Зауваження і пропозиції подаються на пошту чи електронну адресу із зазначенням прізвища, ім'я та по батькові, місця проживання, особистим підписом і повинні містити об'єднані підписи з урахуванням вимог діючого законодавства.

...встановлення ставок та пільг зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Жидачівської міської ради на 2021 рік.

Згідно з вимогами статті 12.3.3. Податкового кодексу України рішення про встановлення місцевих податків та зборів на території Жидачівської міської ради на 2021 рік приймаються до 1 липня року, що передуює бюджетному періоду, в якому планується застосування цих податків і зборів, тобто до 01.07.2020 року.

Зауваження та пропозиції до проекту регуляторного акту надсилаються на пошту за адресою: 81700, Львівська обл., м. Жидачів, вул. Пашкевича М., буд. 2, Жидачівська міська рада та на електронну адресу: melnyk.zhuchachiv@i.ua.

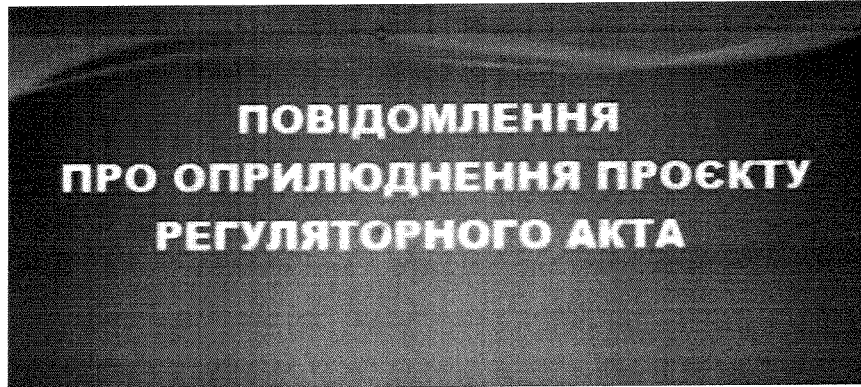
Проект регуляторного акту та аналіз його регуляторного впливу буде розміщено 10 квітня 2020 року на офіційному веб-сайті Жидачівської міської ради: melnyk.zhuchachiv.lviv.ua в м.м.н. нормативні акти — регуляторна політика — проекти регуляторних актів.

Зауваження і пропозиції від фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань будуть прийматися до 12 травня 2020 року.

Зауваження і пропозиції подаються на пошту чи електронну адресу із зазначенням прізвища, ім'я та по батькові, місця проживання, особистим підписом і повинні містити об'єднані підписи з урахуванням вимог діючого законодавства.

ПОВІДОМЛЕННЯ про оприлюднення проєктів рішень про встановлення місцевих податків і зборів на 2021 р.

П'ятниця, 10 квітня 2020, 10:10



Повідомлення про оприлюднення проєктів регуляторних актів – проєктів рішень Жидачівської міської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Жидачівської міської ради на 2021 рік», «Про встановлення фіксованих ставок єдиного податку для фізичних осіб-підприємців, які здійснюють господарську діяльність на території Жидачівської міської ради на 2021 рік», «Про встановлення ставки туристичного збору на території Жидачівської міської ради на 2021 рік», «Про встановлення ставки транспортного збору на території Жидачівської міської ради на 2021 рік», «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Жидачівської міської ради на 2021 рік», «Про встановлення розмірів річної суми платежу орендної плати для фізичних та юридичних осіб на території Жидачівської міської ради на 2021 рік»

Проекти регуляторних актів про встановлення місцевих податків і зборів на території Жидачівської міської ради розроблені на виконання вимог діючого законодавства України з метою введення їх в дію з 01.01.2021 року.

Відповідно до Бюджетного та Податкового кодексів України необхідно проводити щорічний перегляд розмірів ставок місцевих податків і зборів, що справляються у відповідності до чинного податкового законодавства, оскільки термін дії рішень про затвердження місцевих податків і зборів становить лише один бюджетний (плановий) рік, тобто один календарний рік (з 1 січня по 31 грудня).

Згідно вимог статті 12.3.3. Податкового кодексу України рішення про встановлення місцевих податків та зборів на території Жидачівської міської ради на 2021 рік приймаються до 1 липня року, що передуює бюджетному періоду, в якому планується застосування цих податків і зборів, тобто до 01.07.2020 року.

Зауваження та пропозиції до проєкту регуляторного акта надсилати на поштову адресу: 81700, Львівська обл., м. Жидачів, вул. Шашкевича М., буд. 2, Жидачівська міська рада, та електронну адресу: meriya.zhydachiv@i.ua.

Проект регуляторного акта та аналіз його регуляторного впливу буде розміщено 10 квітня 2020 року на офіційному вебсайті Жидачівської міської ради: meriya-zhydachiv.lviv.ua в меню: *нормативні акти – регуляторна політика – проєкти регуляторних актів*.

Зауваження і пропозиції від фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань будуть прийматися до 12 травня 2020 року.

Зауваження і пропозиції подаються на поштову чи електронну адресу із зазначенням прізвища, ім'я та по батькові, місця проживання, особистим підписом і повинні містити обґрунтування з урахуванням вимог діючого законодавства.

Подобається 0

Твитнуть

Нравится

Додати коментар:

Facebook