



Зориківська сільська рада
Луганської області Міловського району
вул.Центральна 37, с Зориківка, Луганська обл. Міловський р-н.,92523.
Україна
Тел.9-32-31 код за ЄДРПОУ 0433639

30 квітня 2020 року № 168

Державній регуляторній службі України

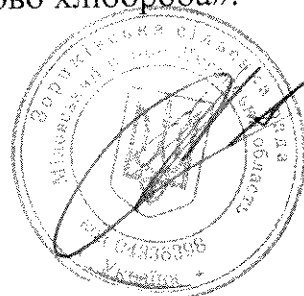
Щодо погодження проекту рішення
Зориківської сільської ради

Керуючись положеннями Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», Зориківська рада надсилає Вам на погодження, розроблений проект регуляторного акту **«Про встановлення місцевих податків та зборів на території Зориківської ради на 2021 рік»**.

Перелік документів, що додаються:

1. Копія рішення Зориківської ради від 25.03.2019 р. №44/01 «Про затвердження проекту рішення «Про встановлення місцевих податків на території Зориківської ради на 2021 рік».
2. Проект рішення Зориківської ради «Про місцеві податки та збори на території Зориківської ради на 2021 рік».
3. Аналіз регуляторного впливу.
4. Експертний висновок постійної комісії сільської ради з питань планування, бюджету та фінансів.
5. Копія газети «Слово хлібороба».

Сільський голова



Е.А.Соляник

0.31

Державна регуляторна служба України
№ 4146/0/19-20 від 25.05.2020



УКРАЇНА
ЗОРИКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
МІЛОВСЬКОГО РАЙОНУ ЛУГАНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СОРОК ЧЕТВЕРТА СЕСІЯ
СЬОМОГО СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ

25 березня 2020 року
с. Зориківка

№ 44/01

Про затвердження проекту рішення
«Про встановлення місцевих податків та зборів на
території Зориківської сільської
ради на 2021 рік».

Відповідно до Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», п.1 ст. 59 та керуючись п. 24 ст. 26 Закону України, «Про місцеве самоврядування в Україні», Зориківська сільська рада

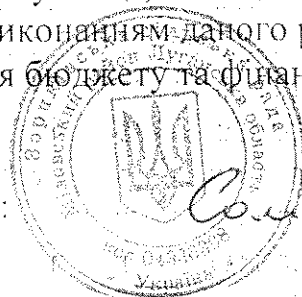
В І Р І Ш И Л А :

1. Затвердити проект рішення Зориківської сільської ради «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Зориківської сільської ради на 2021 рік».
2. Даний проект рішення оприлюднити на інформаційному стенді сільської ради про що повідомити в ЗМІ для одержання зауважень та пропозицій від фізичних та юридичних осіб в письмовому вигляді, що приймають ся протягом місяця з дня оприлюднення проекту рішення за адресою розробника регуляторного акту.
3. Направити проект регуляторного акта разом з аналізом регуляторного впливу та експертним висновком відповідальної комісії до уповноваженого органу для підготовки, у встановленому Кабінетом Міністрів України порядку, пропозицій щодо удосконалення цього проекту відповідно до принципів державної регуляторної політики.
4. Після одержання пропозицій та зауважень уповноваженого органу Державної регуляторної служби України, відповідальній комісії доопрацювати проект регуляторного акту та разом з рішенням постійної комісії щодо їх врахування, внести його на розгляд сесії сільської ради.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань планування бюджету та фінансів.

Сільський голова :

Е.А.Соляник

копія
секретар *Т.В. Бірюко*





УКРАЇНА
ЗОРИКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СЕСІЯ
СЬОМОГО СКЛИКАННЯ
ПРОЕКТ РІШЕННЯ

Від _____ року
с.Зориківка

Про встановлення місцевих податків та зборів
на території Зориківської сільської ради
на 2021 рік.

№ _____

Відповідно до пункту 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись пунктом 8.3 статті 8, статтею 10, пунктів 12.3, 12.4, 12.5 статті 12 Податкового кодексу України Зориківська сільська рада

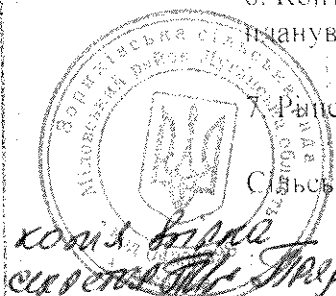
ВИРІШИЛА

1. Установити на території Зориківської сільської ради на 2021 рік відповідно абзацу другого і третього пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України:
 - ставки земельного податку згідно додатку 1.
 - пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.
2. Установити на території Зориківської сільської ради на 2021 рік відповідно статті 266 Податкового кодексу України:
 - ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком
 - пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 4.
3. Установити на території Зориківської сільської ради на 2021 рік відповідно до пункту 293.1 статті 293 Податкового кодексу України:
 - ставки єдиного податку для фізичних осіб-підприємців, віднесених до I та II групи платників єдиного податку згідно додатку 5.
4. Установити на території Зориківської сільської ради на 2021 рік відповідно до статті 267 Податкового кодексу: - ставку транспортного податку згідно додатку 6.
5. Оприлюднити рішення в засобах масової інформації та на офіційному веб-сайті Зориківської сільської ради.
6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань планування місцевого бюджету та фінансів.

Рішення набирає чинності з 01 січня 2021 року.

Сільський голова

Е.А.Соляник



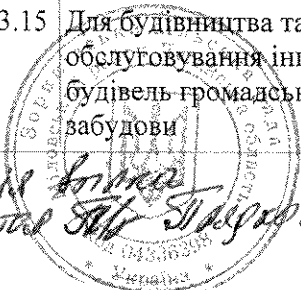
	досвіду ведення сільського господарства				
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	-	-	-	-
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	-	-	-	-
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	0,3%	0,3%	0,3%	0,3%
01.14	Для цілей підрозділів 01.01 - 01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) ⁴	0,1%	0,1%	0,1%	0,1%
02.02	Для колективного житлового будівництва ⁴	0,1%	0,1%	0,1%	0,1%
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,1%	0,1%	0,1%	0,1%
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0,1%	0,1%	0,1%	0,1%
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,1%	0,1%	0,1%	0,1%
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,1%	0,1%	0,1%	0,1%
02.07	Для іншої житлової забудови	0,1%	0,1%	0,1%	0,1%
02.08	Для цілей підрозділів 02.01 - 02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,1%	0,1%	0,1%	0,1%
03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування ⁴	0,1%	0,1%	0,1%	0,1%
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти ⁴	0,1%	0,1%	0,1%	0,1%



 Державна служба земель України

03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ⁴	0.1%	0.1%	0.1%	0.1%
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій ⁴	0.1%	0.1%	0.1%	0.1%
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування ⁴	0.1%	0.1%	0.1%	0.1%
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів ⁴	0.1%	0.1%	0.1%	0.1%
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	1%	1%	1%	1%
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	1%	1%	1%	1%
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	1%	1%	1%	1%
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	1%	1%	1%	1%
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	1%	1%	1%	1%
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	1%	1%	1%	1%
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС ⁴	1%	1%	1%	1%
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	1%	1%	1%	1%

код
секрет
І.В. Івченко



03.16	Для цілей підрозділів 03.01 - 03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1%	1%	1%	1%
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	1%	1%	1%	1%
04.02	Для збереження та використання природних заповідників ⁴	1%	1%	1%	1%
04.03	Для збереження та використання національних природних парків ⁴	1%	1%	1%	1%
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів ⁴	1%	1%	1%	1%
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	1%	1%	1%	1%
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	1%	1%	1%	1%
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	1%	1%	1%	1%
04.08	Для збереження та використання заказників	1%	1%	1%	1%
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	1%	1%	1%	1%
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	1%	1%	1%	1%
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	1%	1%	1%	1%
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів ⁴	1%	1%	1%	1%
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	1%	1%	1%	1%

копія відомості
 секретар ТОВ "Інвест" І.В.

06.03	Для інших оздоровчих цілей	1%	1%	1%	1%
06.04	Для цілей підрозділів 06.01 - 06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1%	1%	1%	1%
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення ⁴	1%	1%	1%	1%
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ⁴	1%	1%	1%	1%
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	1%	1%	1%	1%
07.04	Для колективного дачного будівництва	1%	1%	1%	1%
07.05	Для цілей підрозділів 07.01 - 07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1%	1%	1%	1%
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	1%	1%	1%	1%
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	1%	1%	1%	1%
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	1%	1%	1%	1%
08.04	Для цілей підрозділів 08.01 - 08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1%	1%	1%	1%
09	Землі лісогосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,1	0,1	0,1	0,1
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	0,1	0,1	0,1	0,1
09.03	Для цілей підрозділів 09.01 - 09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,1	0,1	0,1	0,1
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	1%	1%	1%	1%

копія
секретар *Григорук І.В.*

10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	1%	1%	1%	1%
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	1%	1%	1%	1%
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	1%	1%	1%	1%
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	1%	1%	1%	1%
10.06	Для сінокосіння	0,3	0,3%	0,3	0,3%
10.07	Для рибогосподарських потреб	1%	1%	1%	1%
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	1%	1%	1%	1%
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	1%	1%	1%	1%
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	1%	1%	1%	1%
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	1%	1%	1%	1%
10.12	Для цілей підрозділів 10.01 - 10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1%	1%	1%	1%
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	1%	1%	1%	1%
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	1%	1%	1%	1%

по м.п. *Григор*
 секретар *М.В. Зверко Т.В.*

11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	1%	1%	1%	1%
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	1%	1%	1%	1%
11.05	Для цілей підрозділів 11.01 - 11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1%	1%	1%	1%
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	1%	1%	1%	1%
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	1%	1%	1%	1%
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	1%	1%	1%	1%
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства ⁴	1%	1%	1%	1%
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	1%	1%	1%	1%
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	1%	1%	1%	1%
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	1%	1%	1%	1%
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових	1%	1%	1%	1%

Копія *Відомості*
 Сергій *М.В. Шерехо* Т.В.

	транспортних послуг та допоміжних операцій				
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	1%	1%	1%	1%
12.10	Для цілей підрозділів 12.01 - 12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1%	1%	1%	1%
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	1%	1%	1%	1%
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	1%	1%	1%	1%
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	1%	1%	1%	1%
13.04	Для цілей підрозділів 13.01 - 13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1%	1%	1%	1%
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%
14.03	Для цілей підрозділів 14.01 - 14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил ⁴	3%	3%	3%	3%
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин	3%	3%	3%	3%

копії вказані
середом ДП "Інформ. С.В."

	(підрозділів) Національної гвардії ⁴				
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби ⁴	3 %	3 %	3 %	3 %
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ ⁴	3 %	3 %	3 %	3 %
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби ⁴	3 %	3 %	3 %	3 %
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки ⁴	3 %	3 %	3 %	3 %
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань ⁴	3 %	3 %	3 %	3 %
15.08	Для цілей підрозділів 15.01 - 15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3 %	3 %	3 %	3 %
16	Землі запасу	0,3	0,3	0,3	0,3
17	Землі резервного фонду	0,3	0,3	0,3	0,3
18	Землі загального користування ⁴	0,3	0,3	0,3	0,3
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,3	0,3	0,3	0,3

1. Платники плати за землю

- 1.1. Платниками земельного податку є:
- 1.2. власники земельних ділянок, земельних часток (паїв);
- 1.3. землекористувачі.

2. Об'єкти оподаткування:

- 2.1. Об'єктами оподаткування земельним податком є:
- 2.2. земельні ділянки, які перебувають у власності або користуванні;
- 2.3. земельні частки (паї), які перебувають у власності.

3. База оподаткування:

- 3.1. Базою оподаткування земельним податком є:
- 3.2. нормативно грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації, визначеного відповідно до порядку, встановленого статтею 289 Податкового Кодексу;
- 3.3. площа земельних ділянок, нормативно грошову оцінку яких не проведено;

Сільський голова

Е.А.Соляник

У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

копія
секретар І.В. Пирко Т.В.

Додаток 2
до рішення № 44/01 про встановлення ставок та пільг
із сплати земельного податку

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих
відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового
кодексу України, із сплати земельного податку¹
Пільги встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію
з 01 січня 2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
		4422882200	Зориківська сільська рада
Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок			Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
Група платників - фізичні особи, громадяни, які мають у власності та користуванні земельні ділянки . Категорія – землі сільськогосподарського призначення. Цільове призначення – для ведення особистого селянського господарства. інваліди першої і другої групи; фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років; пенсіонери (за віком); ветерани війни та особи, на яких поширюється дія <u>Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту"</u> ; фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи.			100% 100% 100% 100% 100%
Група платників – громадські організації , бюджетні установи, державні та комунальні установи , органи державної влади та органи місцевого самоврядування. Категорія – землі житлової та громадської забудови . Цільове призначення – для будівництва та обслуговування			

комісія
середній клас
Трухолов

будівель .

санаторно-курортні та оздоровчі заклади громадських організацій інвалідів, реабілітаційні установи громадських організацій інвалідів;

100%

громадські організації інвалідів України, підприємства та організації, які засновані громадськими організаціями інвалідів та спілками громадських організацій інвалідів і є їх повною власністю, де протягом попереднього календарного місяця кількість інвалідів, які мають там основне місце роботи, становить не менш як 50 відсотків середньооблікової чисельності штатних працівників облікового складу за умови, що фонд оплати праці таких інвалідів становить протягом звітного періоду не менш як 25 відсотків суми загальних витрат на оплату праці.

Зазначені підприємства та організації громадських організацій інвалідів мають право застосовувати цю пільгу за наявності дозволу на право користування такою пільгою, який надається уповноваженим органом відповідно до Закону України "Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні".

У разі порушення вимог цієї норми зазначені громадські організації інвалідів, їх підприємства та організації зобов'язані сплатити суми податку за відповідний період, проіндексовані з урахуванням інфляції, а також штрафні санкції згідно із законодавством;

бази олімпійської та параолімпійської підготовки, перелік яких затверджується Кабінетом Міністрів України

дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форми власності і джерел фінансування, заклади культури, науки (крім національних та державних дендрологічних парків), освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів.

100%

державні та комунальні дитячі санаторно-курортні заклади та заклади оздоровлення і відпочинку, а також дитячі санаторно-курортні та оздоровчі заклади України, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення таких підприємств, установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з

100%

М.П. Голова
С.В. Тарасюк

Реєстру неприбуткових установ та організацій:

державні та комунальні центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, центри фізичного здоров'я населення, центри з розвитку фізичної культури і спорту інвалідів, дитячо-юнацькі спортивні школи, а також центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, дитячо-юнацькі спортивні школи і спортивні споруди всеукраїнських фізкультурно-спортивних товариств, їх місцевих осередків та відокремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій, за земельні ділянки, на яких розміщені їх спортивні споруди. У разі виключення таких установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій, декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій

земельні ділянки кладовищ, крематоріїв та колумбаріїв.

100%

земельні ділянки, надані для будівництва і обслуговування культових та інших будівель, необхідних для забезпечення діяльності релігійних організацій України, статuti (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку.

100%

Звільнити від сплати земельного податку земельні ділянки, які перебувають у власності або постійному користуванні органів державної влади, органів місцевого самоврядування, а також організацій створених в установленому порядку, що повністю утримуються за рахунок відповідного державного бюджету чи місцевого бюджету і є неприбутковими, за винятком площі, зданої в оренду не бюджетними організаціями.

100%

1. Пільги зі сплати земельного податку:

1.1 Від сплати податку звільнюються фізичні та юридичні особи відповідно до статей 281 та 282 Податкового кодексу України.

1.2 Пільги щодо сплати земельного податку для фізичних осіб

1.2.1. Звільнення від сплати податку за земельні ділянки, передбачене для відповідної категорії фізичних осіб, поширюється на одну земельну ділянку за кожним видом використання у межах граничних норм:

1.2.2 для ведення особистого селянського господарства - у розмірі не більш як 2 гектари;

1.2.3 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - не більш як 0,15 гектара;

1.2.4 для будівництва індивідуальних гаражів - не більш як 0,01 гектара;

1.2.5 для ведення садівництва - не більш як 0,12 гектара;

Конт. № 1000
с. 1000 № 1000

1.2.6. Від сплати податку звільняються на період дії єдиного податку четвертої групи власники земельних ділянок, земельних часток (паїв) та землекористувачі за умови передачі земельних ділянок та земельних часток (паїв) в оренду платнику єдиного податку четвертої групи.

1.2.7. Якщо фізична особа, визначена у пункті 281.1 цієї статті, має у власності декілька земельних ділянок одного виду використання, то така особа до 1 травня поточного року подає письмову заяву у довільній формі до контролюючого органу за місцем знаходження земельної ділянки про самостійне обрання/зміну земельної ділянки для застосування пільги.

Пільга починає застосовуватися до обраної земельної ділянки з базового податкового (звітного) періоду, у якому подано таку заяву.

2. Пільги щодо сплати податку для юридичних осіб

2.1. Земельні ділянки, які не підлягають оподаткуванню земельним податком згідно ст. 283 Податкового кодексу України

2.1. Не сплачується податок за:

2.1.1. землі сільськогосподарських угідь, що перебувають у тимчасовій консервації або у стадії сільськогосподарського освоєння;

2.1.2. земельні ділянки державних сортопробувальних станцій і сортодільниць, які використовуються для випробування сортів сільськогосподарських культур;

2.1.3. землі дорожнього господарства автомобільних доріг загального користування - землі під проїзною частиною, узбіччям, земляним полотном, декоративним озелененням, резервами, кюветами, мостами, штучними спорудами, тунелями, транспортними розв'язками, водопропускними спорудами, підпірними стінками, шумовими екранами, очисними спорудами і розташованими в межах смуг відведення іншими дорожніми спорудами та обладнанням, а також землі, що знаходяться за межами смуг відведення, якщо на них розміщені споруди, що забезпечують функціонування автомобільних доріг, а саме:

а) паралельні об'їзні дороги, поромні переправи, снігозахисні споруди і насадження, протилінійні та протисельові споруди, вловлюючі з'їзди, захисні насадження, шумові екрани, очисні споруди;

б) майданчики для стоянки транспорту і відпочинку, склади, гаражі, резервуари для зберігання паливно-мастильних матеріалів, комплекси для зважування великогабаритного транспорту, виробничі бази, штучні та інші споруди, що перебувають у державній власності, власності державних підприємств або власності господарських товариств, у статутному капіталі яких 100 відсотків акцій (часток, паїв) належить державі;

2.1.4. земельні ділянки сільськогосподарських підприємств усіх форм власності та фермерських (селянських) господарств, зайняті молодими садами, ягідниками та виноградниками до вступу їх у пору плодоношення, а також гібридними насадженнями, бенофондовими колекціями та розсадниками багаторічних плодкових насаджень;

2.1.5. земельні ділянки кладовищ, крематоріїв та колумбаріїв.

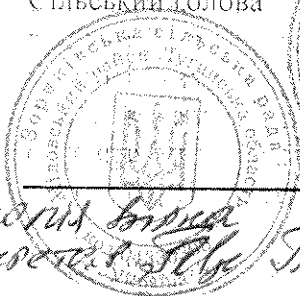
2.1.6. земельні ділянки, надані для будівництва і обслуговування культових та інших будівель, необхідних для забезпечення діяльності релігійних організацій України, статути (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку.

5.3. Зорниківська сільська рада відповідно до ст. 30 та ст. 284 Податкового кодексу

України встановлює пільги зі сплати земельного податку, які перелічено в додатку № 2 до рішення про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку.

Сільський голова

Е.А.Соляник



капіт. В. В. Соловйов

Додаток 3
до рішення № 44/01 про
встановлення ставок
та пільг із сплати податку на
нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки

СТАВКИ

податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Ставки встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01 січня 2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
-------------	------------	---------------------	--

4422882200

Зориківська сільська рада

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1	2	3	1	2	3
		зона ⁴	зона ⁴	зона ⁴	зона ⁴	зона ⁴	зона ⁴
11	Будівлі житлові						
111	Будинки одноквартирні						
1110	Будинки одноквартирні ⁵						
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1110.3	Будинки садибного типу	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1110.4	Будинки дачні та садові	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
112	Будинки з двома та більше квартирами						
1121	Будинки з двома квартирами ⁵						
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1122	Будинки з трьома та більше квартирами ⁵						
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні ⁵	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1

копія
середством *М.В. Доржова*

1122.3	Будинки житлові готельного типу	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
113	Гуртожитки ⁵						
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів ⁵	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів ⁵	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів ⁵	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки ⁵	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних ⁵	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
12	Будівлі нежитлові						
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі						
1211	Будівлі готельні						
1211.1	Готелі	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1
1211.2	Мотелі	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1
1211.3	Кемпінги	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1
1211.4	Пансіонати	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1
1211.5	Ресторани та бари	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання						
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1
1212.3	Центри та будинки відпочинку	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1
122	Будівлі офісні						
1220	Будівлі офісні ⁵						
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління ⁵	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1220.3	Будівлі органів правосуддя ⁵	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1220.4	Будівлі закордонних представництв ⁵	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
123	Будівлі торговельні						
1230	Будівлі торговельні						
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків ⁵	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1

копія
свідет М. В. Дарко В. В.

1230.4	Ідальні, кафе, закусочні тощо	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1230.9	Будівлі торговельні інші	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку						
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі						
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	1	1	1	1	1	1
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	1	1	1	1	1	1
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	1	1	1	1	1	1
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	1	1	1	1	1	1
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	1	1	1	1	1	1
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	1	1	1	1	1	1
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	1	1	1	1	1	1
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	1	1	1	1	1	1
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	1	1	1	1	1	1
1242	Гаражі						
1242.1	Гаражі наземні	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1242.2	Гаражі підземні	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1242.3	Стоянки автомобільні криті	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1242.4	Навіси для велосипедів	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
125	Будівлі промислові та склади						
1251	Будівлі промислові ⁵						
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості ⁵	1	1	1	1	1	1
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії ⁵	1	1	1	1	1	1
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості ⁵	1	1	1	1	1	1
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості ⁵	1	1	1	1	1	1
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості ⁵	1	1	1	1	1	1
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості ⁵	1	1	1	1	1	1
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості ⁵	1	1	1	1	1	1
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості ⁵	1	1	1	1	1	1
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи	1	1	1	1	1	1

КОМП'ЮТЕРІЗАЦІЯ
 СЕРВІСІВ ІНФОРМАЦІЙНОЇ ІНДУСТРІЇ

	поліграфічне ⁵						
1252	Резервуари, силоси та склади						
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1252.2	Резервуари та ємності інші	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1252.3	Силоси для зерна	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1252.5	Склади спеціальні товарні	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1252.6	Холодильники	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1252.7	Складські майданчики	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1252.8	Склади універсальні	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1252.9	Склади та сховища інші ⁵	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення						
1261	Будівлі для публічних виступів						
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	1	1	1	1	1	1
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	1	1	1	1	1	1
1261.3	Цирки	1	1	1	1	1	1
1261.4	Казино, ігорні будинки	1	1	1	1	1	1
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	1	1	1	1	1	1
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	1	1	1	1	1	1
1262	Музеї та бібліотеки						
1262.1	Музеї та художні галереї ⁵	1	1	1	1	1	1
1262.2	Бібліотеки, книгосховища ⁵	1	1	1	1	1	1
1262.3	Технічні центри	1	1	1	1	1	1
1262.4	Планетарії ⁵	1	1	1	1	1	1
1262.5	Будівлі архівів ⁵	1	1	1	1	1	1
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів ⁵	1	1	1	1	1	1
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів						
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	1	1	1	1	1	1
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	1	1	1	1	1	1
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів ⁵	1	1	1	1	1	1
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів ⁵	1	1	1	1	1	1
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів ⁵	1	1	1	1	1	1
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами ⁵	1	1	1	1	1	1
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	1	1	1	1	1	1

поліграфічне
секретар ТОВ "Торк" І.В.

1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій ⁵	1	1	1	1	1	1
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші ⁵	1	1	1	1	1	1
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів						
1264.1	Лікарні багатoproфільні територіального обслуговування, навчальних закладів ⁵	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1264.2	Лікарні профільні, диспансери ⁵	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки ⁵	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації ⁵	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1264.5	Шпитали виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил ⁵	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації ⁵	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші ⁵	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1265	Зали спортивні ⁵						
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1265.2	Басейни криті для плавання	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1265.4	Манежі легкоатлетичні	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1265.5	Тири	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1265.9	Зали спортивні інші	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
127	Будівлі нежитлові інші						
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства ⁵						
1271.1	Будівлі для тваринництва ⁵	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1271.2	Будівлі для птахівництва ⁵	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1271.3	Будівлі для зберігання зерна ⁵	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1271.4	Будівлі силосні та сінажні ⁵	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства ⁵	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1271.6	Будівлі тепличного господарства ⁵	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1271.7	Будівлі рибного господарства ⁵	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва ⁵	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші ⁵	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності ⁵						
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо ⁵	1	1	1	1	1	1
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	1	1	1	1	1	1
1272.3	Цвинтарі та крематорії ⁵	1	1	1	1	1	1
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою ⁵						
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури ⁵	-	-	-	-	-	-

копії введено
скасовано М. П. Луцько С. В.

1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою ⁵	-	-	-	-	-	-
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї ⁵	-	-	-	-	-	-
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше ⁵						
1274.1	Казарми Збройних Сил ⁵	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб ⁵	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів ⁵	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1274.4	Будівлі лазень та пралень	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1

1. Платників податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (далі – одаток) визначено пунктом 266.1 статті 266 Податкового кодексу України.

2. Об'єкт оподаткування визначено пунктом 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.

2.1. об'єкти житлової нерухомості - будівлі, віднесені відповідно до законодавства до житлового фонду визначено пунктом підпунктом 14.1.129 пункту 14.1. статті 14 Податкового кодексу України

2.2. об'єкти нежитлової нерухомості - будівлі, приміщення, що не віднесені відповідно до законодавства до житлового фонду визначено пунктом підпунктом 14.1.129¹ пункту 14.1. статті 14 Податкового кодексу України

3. Перелік об'єктів нерухомості, які не підлягають оподаткуванню податком, визначено підпунктом 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.

4. Базу оподаткування визначено пунктом 266.3 статті 266 Податкового кодексу України.

5. Порядок обчислення податку визначено підпунктами 266.7.1 – 266.7.3 пункту 266.7, пунктом 266.8 статті 266 Податкового кодексу України.

6. Податковий період для податку визначено пунктом 266.6 статті 266 Податкового кодексу України.

7. Строк та порядок сплати податку визначено пунктами 266.9, 266.10 статті 266 Податкового кодексу України.

8. Строк та порядок подання звітності визначено підпунктом 266.7.5 пункту 266.7 статті 266 Податкового кодексу України.

Сільський голова

Е.А.Соляник

У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. № 507.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі "1 зона".

Секретар М.В. Голубко С.В.

Додаток 4
ЗАТВЕРДЖЕНО
Рішенням 44/01 сесії
сьомого скликання
Зориківської сільської ради

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Пільги встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01 січня 2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
		4422882200	Зориківська сільська рада
Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд			Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
а) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності органів державної влади, органів місцевого самоврядування, а також організацій, створених ними в установленому порядку, що повністю утримуються за рахунок відповідного державного бюджету чи місцевого бюджету) об'єкти нерухомості, що перебувають у власності релігійних організацій, статути (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, та використовуються виключно для забезпечення їхньої статутної діяльності, включаючи ті, в яких здійснюють діяльність засновані такими релігійними організаціями добродійні заклади (притулки, інтернати, лікарні тощо), крім об'єктів нерухомості, в яких здійснюється виробнича та/або господарська діяльність;			100%
б) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які розташовані в зонах відчуження та безумовного (обов'язкового) відселення, визначені законом, в тому числі їх частки;			100%
в) будівлі дитячих будинків сімейного типу;			
г) гуртожитки;			
д) житлова нерухомість непридатна для проживання, у			100%

*Людмила Іванівна
Савенко М.І. Зориківська сільська рада*

тому числі у зв'язку з аварійним станом, визнана такою згідно з рішенням сільської, селищної, міської ради або ради об'єднаної територіальної громади, що створена згідно із законом та перспективним планом формування територій громад;

д) об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що належать дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа, визнаним такими відповідно до закону, дітям-інвалідам, які виховуються одинокими матерями (батьками), але не більше одного такого об'єкта на дитину;

е) об'єкти нежитлової нерухомості, які використовуються суб'єктами господарювання малого та середнього бізнесу, що провадять свою діяльність в малих архітектурних формах та на ринках;

є) будівлі промисловості, зокрема виробничі корпуси, цехи, складські приміщення промислових підприємств;

ж) будівлі, споруди сільськогосподарських товаровиробників, призначені для використання безпосередньо у сільськогосподарській діяльності;

з) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності громадських організацій інвалідів та їх підприємств;

и) об'єкти нерухомості, що перебувають у власності релігійних організацій, статuti (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, та використовуються виключно для забезпечення їхньої статутної діяльності, включаючи ті, в яких здійснюють діяльність засновані такими релігійними організаціями добродійні заклади (притулки, інтернати, лікарні тощо), крім об'єктів нерухомості, в яких здійснюється виробнича та/або господарська діяльність;

і) будівлі дошкільних та загальноосвітніх навчальних закладів незалежно від форми власності та джерел фінансування, що використовуються для надання освітніх послуг;

ї) об'єкти нежитлової нерухомості державних та комунальних дитячих санаторно-курортних закладів та закладів оздоровлення та відпочинку дітей, а також дитячих санаторно-курортних закладів та закладів оздоровлення і відпочинку дітей, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

копія
скалярна
М.В. Шумко

податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;

й) об'єкти нежитлової нерухомості державних та комунальних центрів олімпійської підготовки, шкіл вищої спортивної майстерності, центрів фізичного здоров'я населення, центрів з розвитку фізичної культури і спорту інвалідів, дитячо-юнацьких спортивних шкіл, а також центрів олімпійської підготовки, шкіл вищої спортивної майстерності, дитячо-юнацьких спортивних шкіл і спортивних споруд всеукраїнських фізкультурно-спортивних товариств, їх місцевих осередків та відокремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення таких установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;

100%

к) об'єкти нежитлової нерухомості баз олімпійської та паралімпійської підготовки. Перелік таких баз затверджується Кабінетом Міністрів України;

100%

л) об'єкти житлової нерухомості, які належать благодійним або прийомним сім'ям, у яких виховується п'ять та більше дітей.

100%

База оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи - платника податку, зменшується:

а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості - на 60 кв. метрів;

100%

б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості - на 120 кв. метрів;

100%

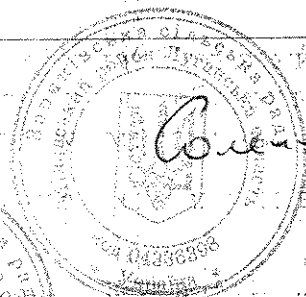
в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на 180 кв. метрів.

100%

Сільський голова

Соляник Е.А.

копія
секретар
С.А. Шерстюк



**Ставки єдиного податку
на 2021 рік для фізичних осіб – підприємців,
віднесених до I та II групи платників єдиного податку.**

1. Платників єдиного податку визначено пунктом 291.4 статті 291 Податкового кодексу України.

2. Ставки єдиного податку для платників першої групи встановлюються у відсотках (фіксовані ставки) до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року, другої групи – у відсотках (фіксовані ставки) до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року (згідно пункту 293.1 статті 293 Податкового кодексу України).

2.1. Встановити, незалежно від виду господарської діяльності для **першої групи платників єдиного податку - 10 відсотків розміру прожиткового мінімуму**, крім випадків, передбачених пунктом 293.4, з урахуванням пункту 293.8 статті 293 Податкового кодексу України.

2.2. Встановити, незалежно від виду господарської діяльності для **другої групи платників єдиного податку - 20 відсотків розміру мінімальної заробітної плати**, крім випадків, передбачених пунктом 293.4, з урахуванням пункту 293.8 статті 293 Податкового кодексу України.

3. У разі здійснення платниками єдиного податку першої і другої груп кількох видів господарської діяльності застосовується максимальний розмір ставки єдиного податку, встановлений для таких видів господарської діяльності, відповідно пункту 293.6 статті 293 Податкового кодексу України.

4. Відсоткова ставка єдиного податку для платників третьої групи встановлюється відповідно до пунктів 293.3 - 293.5 з урахуванням пункту 293.8 статті 293 Податкового кодексу України.

5. Відсоткова ставка єдиного податку для платників четвертої групи встановлюється відповідно до пункту 293.9 статті 293 Податкового кодексу України.

6. Податковий період визначається відповідно до статті 294 Податкового кодексу України.

7. Порядок нарахування та строки сплати єдиного податку визначаються відповідно до статті 295 Податкового кодексу України.

8. Ведення обліку і складення звітності платниками єдиного податку визначаються відповідно до статті 296 Податкового кодексу України.

9. Особливості нарахування, сплати та подання звітності з окремих податків і зборів платниками єдиного податку проводяться відповідно до статті 297 Податкового кодексу України.

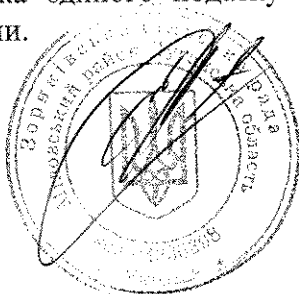
10. Порядок обрання або переходу на спрощену систему оподаткування, або відмови від спрощеної системи оподаткування визначаються відповідно до статті 298 Податкового кодексу України.

11. Порядок реєстрації та анулювання реєстрації платників єдиного податку визначаються відповідно до статті 299 Податкового кодексу України.

12. Відповідальність платника єдиного податку визначається відповідно до статті 300 Податкового кодексу України.

Сільський голова

Е.А.Соляник



копія відома
свідетом [Signature]

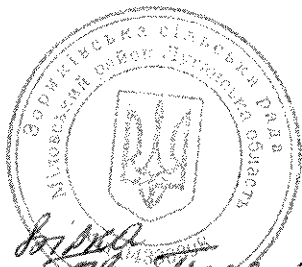
Ставки транспортного податку на 2021 рік

1. Платники транспортного податку визначені пунктом 267.1. статті 267 Податкового кодексу України, є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які мають зареєстровані в Україні згідно з чинним законодавством власні легкові автомобілі, що відповідно пункту 267.2. статті 267 Податкового кодексу України, є об'єктами оподаткування.
2. Об'єктом оподаткування відповідно до пункту 267.2. статті 267 Податкового кодексу України, є легкові автомобілі, з року випуску яких минуло не більше п'яти років (включно) та середньоринкова вартість яких становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.
3. Базою оподаткування є легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до пункту 267.2. статті 267 Податкового кодексу України.
4. Ставка податку встановлюється з розрахунку на календарний рік у розмірі 25000 гривень за кожен легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до пункту 267.2. статті 267 Податкового кодексу України.
5. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.
6. Обчислення суми податку здійснюється відповідно до пункту 267.6 статті 267 Податкового кодексу України.
7. Порядок сплати податку визначається відповідно до пункту 267.7. статті 267 Податкового кодексу України.
8. Строки сплати податку визначаються відповідно до пункту 267.8. статті 267 Податкового кодексу України.

Сільський голова



Е.А.Соляник



Секретар *Світлана Іванівна*

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ

проекту рішення Зориківської сільської ради «Про встановлення місцевих податків та зборів на 2021 рік»

Додаток 1
до Методики проведення аналізу
впливу регуляторного акта

1. Визначення проблеми

Відповідно статті 10 та пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України законодавчо закріплено право органів місцевого самоврядування приймати рішення про встановлення місцевих податків і зборів в межах своїх повноважень та в порядку, визначеному цим кодексом.

Рішення про встановлення місцевих податків і зборів є нормативно-правовим актом, копія якого надсилається в електронному вигляді у десятиденний строк з дня прийняття до контролюючого органу, в якому перебувають на обліку платники відповідних місцевих податків та зборів, але не пізніше 1 липня року та офіційно оприлюднюється органом місцевого самоврядування до 15 липня, що передуює бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлюваних місцевих податків та зборів або змін до них (плановий період). В іншому разі норми відповідних рішень застосовуються не раніше початку бюджетного періоду, що настає за плановим періодом.

У разі якщо сільська рада не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів, що є обов'язковими згідно з нормами Податкового кодексу, такі податки до прийняття рішення справляються виходячи з норм Податкового кодексу із застосуванням їх мінімальних ставок, а плата за землю буде справлятися із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передуює бюджетному, в якому планується застосування плати за землю.

Місцеві податки і збори зараховуються в повному обсязі до сільського бюджету об'єднаної територіальної громади та є бюджето-формуєчим джерелом на забезпечення діяльності функціонування бюджетних установ та на благоустрій території територіальної громади. Прийняття рішення в порядку деякі питання ведення бізнесу, зменшить витрати часу платників податків на виконання обов'язкових процедур щодо декларування сум податків та їх сплату, підвищить інвестиційну привабливість населених пунктів сільської ради.

Виходячи з вищевикладеного, з метою безумовного виконання Податкового кодексу України, недопущення суперечливих ситуацій, забезпечення дохідної частини сільського бюджету, виконання програм соціально-економічного розвитку, сільська рада має прийняти рішення **«Про встановлення місцевих податків та зборів на 2021 рік»**.

Основні групи, на які проблема справляє вплив:

Групи	Так	Ні
Громадяни	так	
Держава	так	
Суб'єкти господарювання	так	
у тому числі суб'єкти малого підприємництва*	так	

Прийняття рішення з даного питання необхідне також для прозорого та ефективного встановлення місцевих податків, здійснення необхідного контролю за своєчасністю та повнотою проведення платежів.

копія
секретар *Т.М. Тодоро І.В.*



Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів:

Застосування ринкових механізмів для вирішення вказаної проблеми не є можливим, оскільки здійснення вищезазначених заходів є засобом державного регулювання та відповідно до Податкового кодексу України є компетенцією сільської ради.

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою діючих регуляторних актів:

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючих регуляторних актів з огляду на вимоги Податкового кодексу України. А саме, у разі, якщо сільська рада у термін до 1 липня не прийняла та до 15 липня не оприлюднила рішення про встановлення місцевих податків і зборів на наступний рік, такі податки справляються, виходячи з норми Податкового кодексу України, із застосуванням їх мінімальних ставок та без застосування відповідних коефіцієнтів, а плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю.

II. Цілі державного регулювання

Цілі державного регулювання, безпосередньо пов'язані з розв'язанням проблеми:

Проект регуляторного акта спрямований на розв'язання проблеми, визначеної в попередньому розділі.

Основними цілями регулювання є:

- здійснити планування та прогнозування надходжень від місцевих податків та зборів при формуванні бюджету;
- встановити доцільні і обґрунтовані розміри ставок місцевих податків і зборів з урахуванням рівня платоспроможності громадян та суб'єктів господарювання та відповідно до потреб сільського бюджету;
- встановити пільги щодо сплати місцевих податків і зборів;
- забезпечити додаткові надходження до сільського бюджету, з метою забезпечення належного фінансування програм соціально-економічного та культурного розвитку об'єднаної громади;
- забезпечити своєчасне надходження до сільського бюджету місцевих податків та зборів;
- забезпечити відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування;
- привести рішення сільської ради у відповідність до норм та вимог Податкового кодексу України.

III. Визначення та оцінка прийнятних альтернативних способів досягнення цілей, аргументація переваг обраного способу.

3.1 Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
1) Відмови від введення в дію запропонованого акта	У разі відмови від введення в дію запропонованого проекту регуляторного акта цілі державного регулювання по місцевих податках будуть забезпечені частково, у зв'язку з невідповідністю із діючими чинними нормами, передбаченими п. 12.3.5 ст.12 Податкового кодексу України, відповідно податки сплачуються платниками за мінімальними ставками та без застосування відповідних коефіцієнтів, що призведе до невиконання бюджету, місцевих програм і т.д.
2) Введення в дію запропонованого акта	Прийняття даного регуляторного акта і встановлення ставок місцевих податків в межах установлених граничних розмірів ставок, визначених Податковим кодексом України. Безумовність обраного виду правового регулювання ґрунтується на імперативності (загальнообов'язковості) прийняття рішень про місцеві податки сільською радою, що передбачено чинним законодавством. Забезпечуватиметься виконання програм соціального та економічного розвитку сіл ради, вирішення проблем громади.
3) Встановлення максимальних ставок місцевих податків та зборів на 2021 рік	За рахунок прийняття максимальних ставок буде значне перевиконання дохідної частини місцевого бюджету, але така альтернатива є непосильною для платників податків і зборів Микільської територіальної громади, у зв'язку з надмірним податковим навантаженням буде виникати заборгованість зі сплати податків та зборів, а це призведе до нарахування пені, штрафних санкцій за несвоєчасну сплату, соціальної напруги серед виробників.

Лого і підписи: 
Секретар: *Л.В. Мельник*

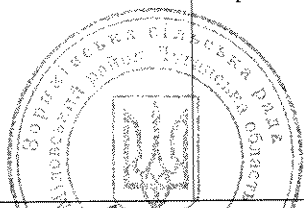
3.2 Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

3.2.1 Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Відсутні	Відсутні
Альтернатива 2	<p>1. Забезпечить дотримання вимог Податкового кодексу України, реалізацію наданих органам місцевого самоврядування повноважень.</p> <p>2. Забезпечення відповідних надходжень до сільського бюджету від сплати місцевих податків.</p> <p>3. Посилення фінансових можливостей сільської влади для задоволення соціальних потреб громади, прозорість і гласність в процесі формування ставок податку.</p> <p>4. Вдосконалить відносини між сільською радою, органом фіскальної служби та суб'єктами господарювання пов'язаних зі справлянням податків та зборів.</p>	Витрати на проведення відстежень результативності даного регуляторного акта та процедур з його оприлюднення
Альтернатива 3	<p>1. Максимальні надходження коштів до місцевого бюджету.</p> <p>2. Спрямування надлишків на соціально - економічний розвиток</p>	<p>Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акта та проведення відстежень результативності даного регуляторного акта та процедур з його опублікування</p> <p>Існування ризику переходу діяльності суб'єктів господарювання в «тінь» за причини сплати податків</p>

3.2.2 Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Сплата податку за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	Витрати пов'язані лише зі сплатою земельного податку.
Альтернатива 2	<p>Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками.</p> <p>Встановлення пільг по сплаті податків для окремих категорій громадян.</p> <p>Відкритість процедури, прозорість дій місцевого самоврядування.</p> <p>Вдосконалить відносини між сільською радою, органом фіскальної служби та суб'єктами господарювання пов'язаних зі справлянням податків та зборів.</p>	Сплата податків за запропонованими ставками.
Альтернатива 3	За рахунок зростання надходжень до місцевого бюджету буде вирішено більша кількість соціальних проблем громади.	Надмірне податкове навантаження призведе до несвоєчасних сплат місцевих податків та зборів, а це в свою чергу до нарахування пені та штрафних



Король Ірина
Секретар Ірина Ігорівна

	санкцій .
--	-----------

3.2.3 Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	0	2	12	70	84
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	0	2,4	14,3	83,3	100

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Сплата податків і зборів за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	Витрати пов'язані лише зі сплатою земельного податку.
Альтернатива 2	Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками. Встановлення пільг щодо сплати податків і зборів для окремих категорій громадян. Відкритість та прозорість процедури нарахування та сплати податків і зборів. Вдосконалість відносин між сільською радою, органом фіскальної служби та суб'єктами господарювання, пов'язаних зі справлянням податків і зборів	Затрати часу, необхідні для вивчення положень про місцеві податки і збори та обговорення проекту рішення. Сплата податків за запропонованими ставками.
Альтернатива 3	Відсутні	Надмірне податкове навантаження, яке може спричинити занепад малого бізнесу, який провадить діяльність на території ради, зменшення кількості робочих місць

Оскільки на території Зориківської сільської ради відсутні середні та великі підприємства сумарні витрати для суб'єктів господарювання згідно *Додатку 2 та* розрахунок витрат для органів місцевого самоврядування згідно *Додатку 3* Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта не розраховуються.

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Вартість балів визначається за чотирибальною системою оцінки ступеня досягнення визначених цілей, де:

- 4 — цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті повною мірою (проблема більше існувати не буде);
- 3 — цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть);
- 2 — цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, деякі важливі та критичні аспекти проблеми залишаться невирішеними);
- 1 — цілі прийняття регуляторного акта, які не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати).

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1	1 - цілі прийняття регуляторного акта не	Така альтернатива є не прийнятною. Місцеві податки та збори будуть сплачуватися платниками відповідно до

Копія Вітала
Саватал М. Володар Т.В.

	можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати)	Податкового кодексу України за мінімальними ставками, громадяни втратять додаткові пільги. Зменшаться надходження до сільського бюджету, а це не дозволить профінансувати заходи соціального, економічного значення об'єднаної територіальної громади (благоустрій, утримання комунальних закладів та інше)
Альтернатива 2	3 - цілі прийняття проекту регуляторного акта можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існують не будуть)	Прийняття даного рішення вирішить важливі аспекти проблеми, забезпечить досягнення встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння місцевих податків і зборів, наповнення сільського бюджету, виконання програми соціально-економічного розвитку громади. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів громади і платників податків і зборів
Альтернатива 3	2 - цілі прийняття регуляторного акта можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, деякі важливі та критичні аспекти проблеми залишаться невирішеними)	Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково. Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від значного збільшення дохідної частини місцевого бюджету, а саме існує ризик переходу суб'єктів господарювання в «тінь», зменшення кількості робочих місць та розміру заробітної плати, і як наслідок виникне зворотній ефект в результаті якого відбудеться зменшення надходжень до сільського бюджету. Балансу інтересів досягнуто не буде.

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 1	Сплата податків за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	Витрати пов'язані лише зі сплатою земельного податку	Зменшення надходжень до сільського бюджету. Підвищення соціальної напруги
Альтернатива 2	Надходження додаткових коштів до місцевого бюджету, спрямування коштів на соціально-економічний розвиток територіальної громади. Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками. Встановлення пільг для окремих категорій населення.	Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акта та процедур з його офіційного опублікування. Сплата податків і зборів за встановленими ставками	Регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Наповнення сільського бюджету, збереження суб'єктів господарювання та робочих місць
Альтернатива 3	Максимальні надходження коштів до місцевого бюджету. Спрямування надлишків на	Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акта та його офіційного	Надмірне податкове навантаження, призведе до ризику



копія вітала
середня *[signature]* І.В.

	соціально-економічний розвиток територіальної громади	оприлюднення. Надмірне податкове навантаження спричинить занепад малого бізнесу.	переходу суб'єктів підприємницької діяльності в «тінь», як наслідок зменшення робочих місць та розміру заробітної плати.
--	---	--	--

Переваги обраної альтернативи

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 2	Цілі прийняття проекту рішення про встановлення місцевих податків і зборів на 2021 рік будуть досягнуті майже у повній мірі. До сільського бюджету надійдуть додаткові кошти від сплати місцевих податків і зборів, а податкове навантаження для платників не буде надмірним. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів сільської ради і платників податків і зборів.	Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - Земельного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо).
Альтернатива 3	Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково. Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від значного збільшення доходної частини місцевого бюджету. Балансу інтересів досягнути неможливо.	Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - Земельного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо). Виникнення податкового боргу про причині не сплати місцевих податків та зборів.
Альтернатива 1	У разі неприйняття регуляторного акта, податок справлятиметься по мінімальним ставкам, що спричинить втрати доходної частини бюджету і відповідно не виконання бюджетних програм. Вказана альтернатива є непринятною.	Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - Земельного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо).

Таким чином для реалізації обрано Альтернативу 2 – встановлення економічно- обґрунтованих місцевих податків та зборів, що є посиленнями для платників податків, та забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування – Зориківської сільської ради.

V. Механізм, який пропонується застосувати для розв'язання проблеми

Зазначену проблему планується розв'язати шляхом:

- Розробки проекту рішення Зориківської сільської ради «Про встановлення місцевих податків та зборів на 2021 рік» та АРВ до нього;

копія
савеста
І.В. Іванюк І.В.

- Проведення консультацій з суб'єктами господарювання;
- Оприлюднення проекту рішення з АРВ та отримання пропозицій та зауважень;
- Підготовка експертного висновку постійної відповідальної комісії, щодо відповідності проекту рішення вимогам ст.4,8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»;
- Отримання пропозицій по удосконаленню від Державної регуляторної служби України;
- Прийняття рішення «Про встановлення місцевих податків та зборів на 2021 рік» на пленарному засіданні сесії сільської ради;
- Оприлюднення рішення у встановленому законодавством порядку;
- Проведення заходів з відстеження результативності прийнятого рішення.

Встановлення запропонованих місцевих податків та зборів на 2021 рік є основним механізмом, яке забезпечить розв'язання визначеної проблеми.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги

Адміністрування даного регуляторного акта встановлено нормами Податкового кодексу України..

Розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого підприємництва (М-тест) наведено у додатку 4.

Розрахунок витрат на виконання вимог регуляторного акта згідно з додатком 3 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта не проводився через відсутність суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва.

Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків та зборів, не змінюючи порядок їх обчислення сплати та інші адміністративні процедури.

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Запропонований термін дії регуляторного акта один рік. В разі внесення змін до чинного законодавства України в частині справляння місцевих податків та зборів, відповідні зміни будуть внесені до даного регуляторного акту.


У разі, якщо сільська рада до першого липня не прийняла рішення про встановлення місцевих податків і зборів на наступний рік, що є обов'язковим згідно з нормами Податкового кодексу України, такі податки до прийняття рішення справляються виходячи з норм Податкового кодексу України із застосуванням їх мінімальних ставок, а плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю. Враховуючи норми Бюджетного та Податкового кодексів України, органи місцевого самоврядування мають щорічно встановлювати ставки місцевих податків і зборів, що справляються в установленому Податковим кодексом України порядку. Відповідні ставки будуть діяти лише протягом року, на який прийняті.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Виходячи з цілей державного регулювання, визначених у другому розділі АРВ, для відстеження результативності регуляторного акта слід визначити не менше ніж три кількісних показника, які безпосередньо характеризують результативність дії регуляторного акта та які підлягають контролю (відстеження результативності). Для відстеження результативності дії регуляторного акту основними є такі показники:

- сума надходжень до місцевого бюджету від сплати місцевих податків (податок на майно, єдиний податок з фізичних осіб – підприємців 1,2 групи) тис.грн.;

- кількість суб'єктів господарської діяльності – платників місцевих податків (податок на майно, єдиний податок з фізичних осіб – підприємців 1,2 групи) на яких поширюватиметься дія акта, осіб;


 Холма В.М.
 секретар Ілля Ілля Ілля І.В.

- рівень проінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта.

Статистичні показники:

Назва показника	Обсяг надходжень за 2018 рік, тис.грн.	Обсяг надходжень за 2019 рік, тис.грн.	Відхилення, тис.грн.	Запланова на 2020р
Розмір надходжень до місцевого бюджету від сплати місцевих податків (податок на майно, єдиний податок з фізичних осіб – підприємців) (тис.грн.) в тому числі:	1867,1	1939,0	+71,9	2077,5
Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки	6,7	13,6	+6,9	7,3
Плата за землю	513,9	577,9	+64,0	547,0
Єдиний податок	1330,4	1329,5	-0,9	1503
Акцизний податок	16,1	18,0	+1,9	20,2
Кількість суб'єктів господарської діяльності – платників місцевих податків (податок на майно, єдиний податок з фізичних осіб – підприємців), осіб	84	84		

Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта

Відповідно до частини 5 статті 12 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» регуляторні акти, прийняті органами та посадовими особами місцевого самоврядування, офіційно оприлюднюються у разі відсутності друкованих засобів масової інформації відповідних рад у місцевих друкованих засобах масової інформації. Таким чином, рівень поінформованості суб'єктів господарювання, фізичних осіб з основних положень рішення визначається чисельністю осіб, які ознайомляться з ним.

даний регуляторний акт буде розміщено на дошці оголошень сільської ради та в засобах масової інформації.

IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта



копія
скачеться

Оцінка ефективності регуляторного акту буде здійснена за допомогою проведення базового, повторного відстеження результативності регуляторного акту.

Відстеження результативності регуляторного акта буде проводитись статистичним методом.

Базове відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися до дня набрання чинності цим регуляторним актом.

Повторне відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися через рік після набрання чинності регуляторним актом.

У рамках статистичного методу відстеження аналіз офіційної статистичної інформації буде проводитися щодо розміру надходжень до сільського бюджету та кількості осіб, на яких поширюватиметься дія акта.

Додаток 4
до Методики проведення
аналізу впливу регуляторного акта

ТЕСТ малого підприємництва (М-Тест)

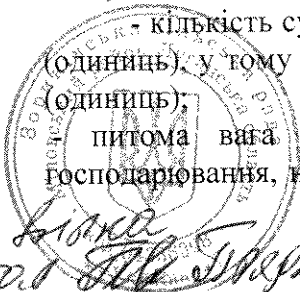
1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для виконання регулювання, проведено розробником у період з 25 березня по 25 травня 2019 року

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1.	Опитування (анкетування) суб'єктів підприємницької діяльності	22	Ознайомлення представників малого бізнесу з текстом регуляторного акту. По результатам анкетування отримали позитивні відгуки про доцільність регулювання.

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 82 (одиниць), у тому числі малого підприємництва 12 (одиниць) та мікропідприємництва 70 (одиниць);
питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 97,6 (відсотків) (відповідно до таблиці



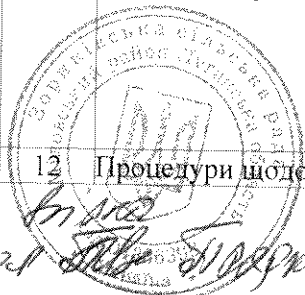
Холія Катерина
секретар ДП «Інформаційно-аналітичний центр»

“Оцінка впливу на сферу інтересів суб’єктів господарювання” додатка 1 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта).

3. Розрахунок витрат суб’єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання.

Розрахунок витрат суб’єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання здійснюємо по податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, плати за землю, єдиному податку (I та II група платників) до яких застосовуються даним проектом рішення процедури регулювання.

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п’ять років
Оцінка “прямих” витрат суб’єктів малого підприємництва на виконання регулювання				
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	0,00	0,00	0,00
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	0,00	0,00	0,00
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати – витратні матеріали)	0,00	0,00	0,00
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0,00	0,00	0,00
5	Інші процедури (уточнити)-	0,00	0,00	0,00
6	Разом, гривень	0,00	0,00	0,00
7	Кількість суб’єктів господарювання, що повинні виконати вимог регулювання, одиниць	84		
8	Сумарно, гривень	84 x 0,00 = 0,00 грн		
Оцінка вартості адміністративних процедур суб’єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування				
9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання (на отримання інформації про рішення сільської ради)	Оціночно: 0,25 години x 52,62 грн. = 13,15 грн.		
10	Процедури організації виконання вимог регулювання (збір інформації про майно, наявність пільг, здійснення оплати податку)	Оціночно: 1 година x 52,62 грн. = 52,62 грн.		
11	Процедури офіційного звітування а) Витрати часу на отримання інформації: (знаходження бланку податкової декларації, уточнення процедур подання звітності у інспектора органу ДФС). б) Витрати часу на заповнення звітної форми: (заповнення бланку податкової декларації платника податку в) Витрати часу на передачу звітної форми: (передача податкової декларації до ДФС) г) Оцінка витрат часу на корегування (оцінка природного рівня помилок)	Оціночно: 0,5 години x 52,62 грн. = 26,31 грн. 0,5 години x 52,62 грн. = 26,31 грн. 1 година x 52,62 грн. = 52,62 грн.. Оціночно: природний рівень - 5% від загальної кількості 1 години x 52,62 грн. x 5% = 2,63 грн. Разом: а+б+в+г = 26,31 + 26,31 + 52,62 + 2,63 = 107,87 грн.		
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок	Оціночно:		



копія
секретар *Бориско С. А.*

	(звірка кількості об'єктів нерухомості та їх площ, проведення звірок по податках і т.д.)	0,5 годин x 52,62 грн. = 26,31 грн.
13	Інші процедури (уточнити)	-
14	Разом, гривень (сума рядків : 9+10+11+12+13)	(13,15+52,62+107,87+26,31) = 199,95 грн.
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	84
16	Сумарно, гривень	199,95 x 84 = 16795,80грн.

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва

Державний орган, для якого здійснюється розрахунок вартості адміністрування регулювання:

- Зориківська сільська рада

Зориківська сільська рада не несе витрат щодо адміністрування регулювання.

ГУ ДФС у Луганській області Станічно -Луганське управління Міловської ДПІ

Процедура регулювання суб'єктів великого і середнього підприємництва (розрахунок на одного типового суб'єкта господарювання малого підприємництва - за потреби окремо для суб'єктів малого та мікро-підприємств)	Планові витрати часу на процедуру	Вартість часу співробітника органу державної влади відповідної категорії (заробітна плата)	Оцінка кількості процедур за рік, що припадають на одного суб'єкта	Оцінка кількості суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання	Витрати на адміністрування регулювання* (за рік), гривень
1. Облік суб'єкта господарювання, що перебуває у сфері регулювання:	0,3	52,62	1	84	1326,02
2. Поточний контроль за суб'єктом господарювання, що перебуває у сфері регулювання, у тому числі:	0,5	52,62	1	84	2210,04
камеральні:	0,5	52,62	1	84	2210,04
візні:	-	-	-	-	-
3. Підготовка, затвердження та опрацювання одного окремого акта про порушення вимог регулювання:	-	-	-	-	-
4. Реалізація одного окремого рішення щодо порушення вимог регулювання:	-	-	-	-	-
5. Оскарження одного окремого рішення суб'єктами господарювання:	-	-	-	-	-
6. Підготовка звітності за результатами регулювання:	0,3	52,62	1	84	1326,02
7. Інші адміністративні процедури (уточнити): <i>запити в установи щодо уточнення нерухомості суб'єкта</i>	0,3	52,62	1	84	1326,02
Разом за рік:	X	X	X	X	8398,14

* Вартість витрат, пов'язаних з адмініструванням процесу регулювання державними органами, визначається шляхом множення фактичних витрат часу персоналу на заробітну плату спеціаліста відповідної кваліфікації та на кількість суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання, та на кількість процедур за рік.

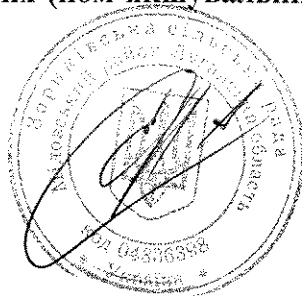
Копія
Сирета І.В. Бодуко Т.В.

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

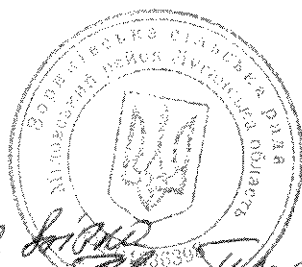
Порядковий номер	Показник	У рік регулювання
1	Оцінка «прямих» витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання:	0,00 грн. (дані рядка 8 пункту 3 цього додатку)
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	16795,80 грн. (дані рядка 16 пункту 3 цього додатку)
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання:	16795,80 грн. (сума рядків 1 та 2 цієї таблиці)
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва:	8398,14 грн. (дані з таблиці "Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва" цього додатку)
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання:	41989,74 грн. (сума рядків 3 та 4 цієї таблиці)

Враховуючи те, що запропонований строк дії регулювання становить один рік, розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва за п'ять років та розроблення коригуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва не проводиться.

Сільський голова



Е.А.Соляник



коніс *[Signature]*
 секретар *[Signature]*

ЕКСПЕРТНИЙ ВИСНОВОК

постійної комісії сільської ради з питань планування, бюджету та фінансів щодо регуляторного впливу проекту регуляторного акта Зориківської сільської ради «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Зориківської ради на 2021 рік»

Постійна комісія Зориківської ради з питань планування, бюджету та фінансів, керуючись статтями 4,8,34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», розглянула проект рішення Зориківської ради «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Зориківської сільської ради на 2021 рік» та встановила наступне:

Розробником регуляторного акта є виконавчий комітет Зориківської ради. Проект рішення підготовлено на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись Податковим кодексом України зі змінами та доповненнями, Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

1. Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»

Проаналізувавши проект регуляторного акта, експертна комісія визначає наступне:

В цілому при підготовці проекту регуляторного акта витримана послідовність регуляторної діяльності: проект відповідає цілям державної регуляторної політики, а також його включено до плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів на 2021 рік, розміщено на дошці оголошень сільської ради.

Відповідно до графіка проведення робіт з регуляторної процедури:

- проведено публічні слухання для одержання пропозицій та коментарів від громадськості – з 25 березня по 25 квітня 2020 року;
- повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта, аналізу його регуляторного впливу - розміщене в газеті «Слово хлібороба» 6 квітня 2020 року;
- проект регуляторного акта та аналіз його регуляторного впливу розміщено на дошці об'яв Зориківської сільської ради з 25 квітня 2020 року.

Під час проведення публічної експертизи пропозицій від членів територіальної громади, суб'єктів господарювання, не надходило.

Таким чином, проект регуляторного акта – проект рішення Зориківської ради «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Зориківської ради на 2021 рік» відповідає усім принципам державної регуляторної політики встановлених статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

2. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу.

Запропонований регуляторний акт має вплив на суб'єктів господарювання, які здійснюють свою діяльність на території ради. Визначена проблема стосується не тільки підприємницьких кіл і громадян, що є суб'єктами господарювання, а всієї територіальної громади в цілому, оскільки поповнення дохідної частини сільського бюджету спрямовується на вирішення питань соціально-економічного розвитку Зориківської ради.

Відповідно до норм Податкового кодексу України сільські ради в межах своїх повноважень приймають рішення про встановлення місцевих податків та зборів. Згідно з підпунктом 12.3.2 Кодексу при прийнятті рішення про встановлення місцевих податків та зборів обов'язково визначаються об'єкт оподаткування, платник податків і

копія
секретар *Т.В. Марко*

зборів, розмір ставки, податковий період та інші обов'язкові елементи з дотриманням критеріїв, встановлених Кодексом.

При цьому підпунктом 12.3.5 визначено, що у разі, якщо сільська рада не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків, що є обов'язковими згідно з нормами цього Кодексу, такі податки до прийняття рішення справляються, виходячи з норм цього Кодексу із застосуванням їх мінімальних ставок, а плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передувє бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю.

Зазначена проблема може бути вирішена лише за рахунок прийняття відповідного рішення сесії Зориківської сільської ради.

Суб'єктами, на яких неврегульованість зазначеної проблеми справлятиме негативний вплив, є:

- суб'єкти підприємницької діяльності;
- контролюючі органи, на які покладені функції з контролю за справлянням місцевих податків і зборів;
- органи місцевого самоврядування.

Таким чином, вказана проблема потребує розв'язання шляхом прийняття рішення сесії Зориківської ради.

Регулювання впливає на інтереси кожного з трьох учасників регуляторного процесу: територіальної громади, суб'єктів господарювання, органів місцевого самоврядування.

Дія ухваленого регуляторного акта сприятиме подальшому розвитку підприємництва в селі, стабільним надходженням до сільського бюджету.

Проект регуляторного акта доводиться до відома суб'єктів господарювання через газету «Слово хлібороба».

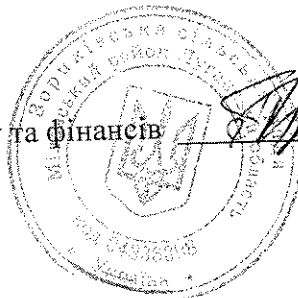
Запропонований регуляторний акт вступає в дію з 01.01.2021 року. У разі потреби, за підсумками аналізу відстеження його результативності, до нього вноситимуться необхідні зміни та доповнення.

Таким чином, проект регуляторного акта – проект рішення «**Про встановлення місцевих податків та зборів на території Зориківської ради на 2021 рік**» відповідає усім принципам державної регуляторної політики встановленим статтею 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

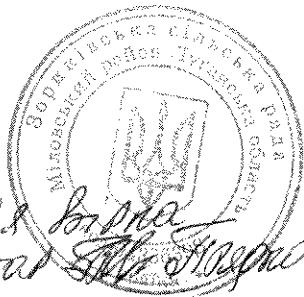
3. Узагальнений висновок

Проаналізувавши проект регуляторного акта та аналіз його регуляторного впливу, постійна комісія з питань планування, бюджету та фінансів Зориківської сільської ради вважає, що проект регуляторного акта – проект рішення Зориківської ради «**Про встановлення місцевих податків та зборів на території Зориківської ради на 2021 рік**», аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної комісії сільської ради з питань планування, бюджету та фінансів



Прядко І.В.



секретар І.В. Прядко

Благовіщення
зі змією зустрі-

вами, все зроб-
оджене в цей
оганим, небез-
шасним. А лю-
явилася в цей
нт, неодмінно
о.

нят, народже-
іщення, зазви-
шали для виго-
а вбивали.
ей день куряче
йце викидали,
це тим, що істи
о, а якщо птах
ить, то з нього
виродок або

а Благовіщення
в цей день пра-
вели до появи
о ставлення до
а який це свято
ротягом всього
нь вважали не-
м для починан-
у господарсь-

Повідомлення про оприлюднення регуляторного акта - проекту рішення Зориківської сільської ради

Відповідно до Закону України «Про засади держав-
ної регуляторної політики у сфері господарської
діяльності», та на виконання ст.12 Податкового ко-
дексу України з метою отримання пропозицій, заува-
жень від платників податків повідомляємо, що на
інформаційному стенді Зориківської сільської ради
розміщено повідомлення про оприлюднення проекту
рішення Зориківської сільської ради «Про встанов-
лення місцевих податків та зборів на території Зори-
ківської сільської ради на 2021 рік» та аналіз їх регу-
ляторного впливу.

Проекти рішень та аналіз регуляторного впливу оп-
рилюднено на інформаційному стенді сільської ради.

Адреса розробника проекту, до якого належить над-
силати зауваження і пропозиції та при необхідності оз-
найомитися з матеріалами та ставками податків

**Зориківська сільська рада - поштова адреса:
92523, Луганська область, Міловський район,
с. Зориківка, вул. Центральна, 37, телефон:
9-31-32, ел. адреса: zorikovka@ukr.net**

Зауваження та пропозиції до проекту регуляторно-
го акта приймаються протягом місяця з дня офіцій-
ного оприлюднення.

Виконком Зориківської сільської ради.

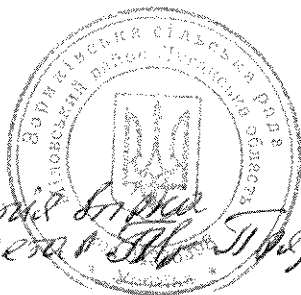
ицьких он-
них шкіл та
під час ре-
м.

станційну
их пунктів

ю для пе-
БВПД,
в форматі
1-ресурси
іністрацій
Facebook;

трудо-
ржавних
фіку.

Беліки
пост на пл
зніди «вост
лим», це мо
разів нават
дупку. Зок
в істят вн илліи илва



кошик
сварета
Трухотів