



СТЕБЛІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
КОРСУНЬ-ШЕВЧЕНКІВСЬКОГО РАЙОНУ
ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСТІ

вул. Партизанська, 4, смт. Стеблів, 19451, тел./факс (04735) 5-90-90, 5-90-14
E-mail: steblivsr@ukr.net Код ЄДРПОУ 04410976

27.04.2020 № 298/02-01-37 На № _____ від _____

Державна регуляторна служба України
вул. Арсенальна, 9/11 м. Київ, 01011

Враховуючи вимоги ст. 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» виконавчий комітет Стеблівської селищної ради звертається до Вас з проханням розглянути проекти регуляторних актів «Про затвердження туристичного збору на 2021 рік», «Про затвердження єдиного податку на 2021 рік», «Про затвердження земельного податку на 2021 рік» з відповідними аналізами регуляторного впливу, М-Тестами та експертними висновками, копією з газети «Надросся» та надати свої пропозиції, щодо удосконалення проекту відповідно до принципів державної регуляторної політики.

Додатки: на 68 арк.

Селищний голова

О. ДАНИЛЬЧЕНКО

Вик.
Царенко Ю.Ю. (04735 5-90-14)



**СТЕБЛІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
КОРСУНЬ-ШЕВЧЕНКІВСЬКОГО РАЙОНУ
ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

вул. Партизанська, 4, смт Стеблів, 19451, тел./факс(04735) 5-90-90, 5-90-14
E-mail:steblivsr@ukr.net Код ЄДРПОУ 04410976

27.04.2020 № 298/02.01-37 На № _____ від _____

Державна регуляторна служба України
вул. Арсенальна, 9/11 м. Київ, 01011

**АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ
проекту рішення Стеблівської селищної ради
«Про затвердження єдиного податку на 2021 рік»**

I. Визначення проблеми, яку передбачається розв'язати шляхом регулювання

Згідно зі статтею 10 та пунктом 12.3 статті 12 Податкового кодексу України законодавчо закріплено право органів місцевого самоврядування встановлювати місцеві податки та збори в межах своїх повноважень.

Податковим кодексом України визначено, що органи місцевого самоврядування приймають рішення про встановлення місцевих податків та зборів та офіційно оприлюднюють до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується їх застосування.

Плата за єдиний податок зараховуються в повному обсязі до місцевого бюджету та, відповідно до діючого законодавства, є джерелом формування загального фонду місцевого бюджету, забезпечують збалансованість дохідної частини бюджету та задоволення нагальних потреб громади. Кошти від їх надходження спрямовуються на забезпечення діяльності функціонування бюджетних установ, благоустрій територій територіальної громади, виконання програм соціально-економічного розвитку Стеблівської об'єднаної територіальної громади.

Виходячи з вищевикладеного, з метою безумовного виконання Податкового кодексу України, недопущення суперечливих ситуацій, забезпечення дохідної частини місцевого бюджету, виконання програм соціально-економічного розвитку територіальної громади, Стеблівська селищна рада має прийняти рішення «Про затвердження єдиного податку на 2021 рік».

У разі неприйняття рішення про «Про затвердження єдиного податку на 2021 рік», відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 ПКУ, податок буде

справлятися за мінімальними ставкам, що спричинить втрати дохідної частини бюджету. Як наслідок будуть не профінансовані соціальні програми громади, а саме:

- утримання закладів дошкільної освіти, шкіл, ФАПів, амбулаторій (енергоносії, харчування, комунальні послуги, тощо) (2 286,7 тис. грн.);
- поточний ремонт вулиць за рахунок місцевого бюджету (2 500, 0 тис. грн.)
- та інші заходи.

Аналіз втрат до місцевого бюджету

№ з/п	Назва показника	У разі прийняття рішення про затвердження єдиного податку на 2021 рік		У разі не прийняття рішення про затвердження єдиного податку 2021 рік		Відхилення, грн.
		Ставка %	Очікуваний обсяг надходжень, грн.	Ставка %	Очікуваний обсяг надходжень, грн.	
1.	Єдиний податок	I гр. 10 % II гр. 15%	5 967 000,00	0 %	0 грн.	-5 967000,00

Таким чином, у разі прийняття рішення «Про затвердження єдиного податку на 2021 рік» очікується, що в бюджет Стеблівської об'єднаної територіальної громади надійдуть кошти в сумі 5 967 000,00 грн.

Разом з тим, при прийнятті рішення необхідно забезпечити баланс інтересів суб'єктів господарювання, громадян та органу місцевого самоврядування.

З метою уникнення надмірного податкового навантаження визначено оптимальний рівень оподаткування, який би забезпечував стабільні та достатні надходження в бюджет громади, а з іншого боку, не ліквідував би стимулів до ведення підприємницької діяльності.

Таким чином, Стеблівська селищна рада, враховуючи пропозиції підприємців, не підвищувала ставки податку. Розміри ставок єдиного податку залишається на рівні минулорічних.

Беручи до уваги, що надходження від сплати єдиного податку до селищного бюджету за три попередніх роки зростає, а саме: 2017р.- 2 642 000, 00 грн., 2018р. – 2 751 300,00 грн., 2019р. – 5 309 000, 00 грн., можна зробити висновок, що на території Стеблівської ОТГ ради створено сприятливе економічне середовище для ведення бізнесу. Кількість платників щороку також, зростає, а саме: в 2017 році – 120, в 2018 році - 128, в 2019 році - 132. Тому, встановлення вищезазначених ставок не матиме негативного впливу на діяльність суб'єктів господарювання і не призведе до надмірного навантаження на бізнес.

Важливість проблеми при затвердженні єдиного податку полягає в необхідності наповнення місцевого бюджету та спрямування отриманих коштів від сплати податків на вирішення соціально-економічних проблем громади, благоустрій населених пунктів, покращення інфраструктури.

Враховуючи, вищевикладене, Стеблівська ОТГ розробляє проект рішення «Про затвердження єдиного податку на 2021 рік» та публікується в засобах масової інформації.

Основні групи, на які проблема справляє вплив:

Групи	Так	Ні
Громадяни	так	-
Держава	так	-
Суб'єкти господарювання	так	-
у тому числі суб'єкти малого підприємництва*	так	-

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів:

Застосування ринкових механізмів для вирішення вказаної проблеми не є можливим, оскільки здійснення вищезазначених заходів є засобом державного регулювання та відповідно до Податкового кодексу України є компетенцією Стеблівської селищної ради.

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою діючих регуляторних актів:

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючих регуляторних актів, оскільки ставки податків, затверджені рішенням Стеблівської селищної ради «Про затвердження єдиного податку на 2020 рік» від 25.06.2019 року № 33-5/VII, застосовуються лише на 2020 рік.

II. Цілі державного регулювання

Цілі державного регулювання, безпосередньо пов'язані з розв'язанням проблеми:

Проект регуляторного акта спрямований на розв'язання проблеми, визначеної в попередньому розділі.

Основними цілями регулювання є:

- здійснити планування та прогнозування надходжень від єдиного податку при формуванні бюджету;
- встановити доцільні і обґрунтовані розміри ставки єдиного податку з урахуванням рівня платоспроможності суб'єктів господарювання та відповідно до потреб місцевого бюджету;
- забезпечити своєчасне надходження до селищного бюджету єдиного податку;
- забезпечити відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування.

III. Визначення та оцінка способів досягнення визначених цілей

1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
<p>Альтернатива 1. Не виносити на розгляд сесії селищної ради та не приймати рішення селищної ради «Про затвердження єдиного податку на 2021 рік»</p>	<p>У такому випадку відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового кодексу України, єдиний податок буде сплачуватися платниками у порядку, встановленому Кодексом за мінімальними ставками, що не сприятиме наповненню місцевого бюджету в можливих обсягах. Це негативно вплине на життєдіяльність громади, виконання програм, на своєчасність виплати заробітної плати, розрахунки за енергоносії, забезпеченість шкіл і дошкільних навчальних закладів дитячим харчуванням і т.д..</p>
<p>Альтернатива 2. Прийняти рішення «Про затвердження єдиного податку на 2021 рік» у запропонованому вигляді</p>	<p>Прийняття даного рішення забезпечить досягнення встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати податку на території громади та відповідне наповнення місцевого бюджету в сумі 5 967 000,00 грн. Забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування. Надходження коштів до місцевого бюджету дозволить профінансувати в повному об'ємі комунальні дошкільні навчальні заклади, благоустрій та інші соціальні програми. Крім того, при визначенні розміру ставок податку, враховані пропозиції підприємців, що дозволить уникнути соціальної напруги та сприятиме підвищенню рівня довіри до місцевої влади.</p>
<p>Альтернатива 3 Встановлення максимальних ставок єдиного податку на 2021 рік</p>	<p>За рахунок прийняття максимальних ставок можливе перевиконання дохідної частини місцевого бюджету. Проте, прийняття такого рішення призведе до значного збільшення навантаження на суб'єктів господарювання на 5 % від передбаченої суми надходження на 2021 рік, що в свою чергу призведе до нарахування пені, штрафних санкцій за</p>

	<p>несвоєчасну сплату, збільшить недоїмку із сплати податку.</p> <p>Можливе скорочення кількості зареєстрованих СПД. Можливе виникнення соціальної напруги, непорозуміння між місцевою владою та СПД.</p>
--	---

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Відсутні	Втрати місцевого бюджету у сумі 5 967 000,00 грн., за рахунок сплати податку за мінімальними ставками
Альтернатива 2	<p>1. Забезпечить дотримання вимог Податкового кодексу України, реалізацію наданих органам місцевого самоврядування повноважень.</p> <p>2. Забезпечить відповідні надходження до місцевого бюджету від сплати єдиного податку (прогнозована сума 5 967 000, 00 грн.).</p> <p>3. Створить сприятливі фінансові можливості селищної ради для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади.</p> <p>4. Вдосконалить відносини між місцевою владою та СПД.</p>	Відсутні
Альтернатива 3	Додаткові надходження коштів до місцевого бюджету та спрямування їх на соціально-економічний розвиток громади у розмірі 5% додатково до передбаченої суми 5 967 000, 00 грн.	Існування ризику переходу діяльності суб'єктів господарювання в «тінь» та несплата податків. Погіршення іміджу місцевої влади.

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Відсутні	Громадяни не сплачують єдиний податок
Альтернатива 2	Вирішення соціально-економічних проблем громади за рахунок наповнення	Громадяни не сплачують єдиний податок

	дохідної частини місцевого бюджету	
Альтернатива 3	Вирішення більшої кількості соціальних проблем міста за рахунок значного зростання дохідної частини селищного бюджету в розмірі 5 % від передбаченої суми	Громадяни не сплачують єдиний податок

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

За даними бухгалтерії виконавчої Стеблівської селищної ради станом на 31.03.2020 року

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць*	0	0	11	126	137
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	0 %	0 %	14 %	86 %	100 %

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Сплата єдиного податку за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	Відсутні
Альтернатива 2	Сплата єдиного податку за обґрунтованими ставками. Відкритість процедури, прозорість дій місцевого самоврядування. Вдосконалить відносини між місцевою владою та суб'єктами господарювання, пов'язаних зі справлянням податку, оскільки враховані пропозиції суб'єктів підприємницької діяльності.	Затрати часу, необхідні для ознайомлення з рішенням про єдиний податок. Сплата податку за запропонованими ставками (орієнтовно складатиме 5 967 000,00 грн.). Детальна інформація щодо очікуваних витрат наведено у додатку до

		цього АРВ – М-Тест
Альтернатива 3	Відсутні.	За рахунок прийняття максимальних ставок буде надмірне податкове навантаження спричинить додаткові витрати малого бізнесу на 5 % більше передбаченої суми 5 967 000, 00 грн.

У зв'язку з відсутністю суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва, що підпадають під дію регуляторного акту, витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акту згідно Додатка 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акту не розраховувалися.

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1	1 - цілі прийняття регуляторного акту не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати)	Така альтернатива є не прийнятною, оскільки ставки єдиного податку будуть сплачуватися платниками відповідно до Податкового кодексу України за мінімальними ставками. Зменшаться надходження до місцевого бюджету, а це не дозволить профінансувати в повній мірі соціально-економічні та інші програми. Очікувані втрати до бюджету громади складатимуть 5 967 000, 00 грн.
Альтернатива 2	3 - цілі прийняття проекту регуляторного	Прийняття даного рішення селищної ради

	акта можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть)	забезпечить досягнути встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати єдиного податку на території громади та відповідне наповнення місцевого бюджету. До бюджету територіальної громади надійде орієнтовно 5 967 000,00 грн. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів громади і платників єдиного податку.
Альтернатива 3	2- цілі прийняття регуляторного акта будуть досягнуті частково	Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання складатиме 5 % від передбаченої суми надходження знівелює вигоди від збільшення дохідної частини бюджету, а саме існує ризик переходу суб'єктів господарювання в «тінь». Балансу інтересів досягнуто не буде.

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 2	Наповнення місцевого бюджету та спрямування фінансового ресурсу на	Сплата податків СПД за запропонованими ставками - 5 967 000, 00 грн. Детальна	Наповнення місцевого бюджету, збереження кількості суб'єктів господарювання

	соціально-економічний розвиток громади в сумі 5 967 000,00 Сплата податку СПД за обгрунтованими ставками.	інформація щодо очікуваних витрат СПД наведено у додатку до цього АРВ – М-Тест	та робочих місць
Альтернатива 3	Додаткові надходження коштів до місцевого бюджету та спрямування їх на вирішення соціальних проблем територіальної громади у розмірі 5% більше передбаченої в 5 967 000, 00 грн.	Надмірне податкове навантаження на СПД (орієнтовно 5% від прогнозованої суми) спричинить занепад малого бізнесу.	Додаткове наповнення селищного бюджету. Надмірне навантаження на СПД, можливе скорочення кількості СПД.
Альтернатива 1	Сплата податку СПД за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України.	Зменшення надходжень у місцевий бюджет (втрати у сумі 5 967 000,00 грн.)	Зменшення надходжень до селищного бюджету, підвищення соціальної напруги за причини погіршення якості життя членів громади

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 2	Альтернатива є доцільною. Прийняття рішення забезпечить наповнення місцевого бюджету. Податкове навантаження для платників єдиного податку не буде надмірним. Досягнення балансу інтересів органу місцевого самоврядування та платників	Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового

	єдиного податку.	мінімуму, тощо). Виникнення податкового боргу про причині не сплати місцевих податків та зборів.
Альтернатива 3	Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково. Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від значного збільшення дохідної частини місцевого бюджету. Балансу інтересів досягнути неможливо.	Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо). Виникнення податкового боргу про причині не сплати єдиного податку.
Альтернатива 1	У разі неприйняття регуляторного акта, податок справлятиметься по мінімальним ставкам, що спричинить втрати дохідної частини бюджету і відповідно не виконання бюджетних програм. Вказана альтернатива є неприйнятною.	Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо).

Таким чином для реалізації обрано Альтернативу 2 – встановлення економічно- обґрунтованих ставок єдиного податку, що є посилюючими для платників податків, та забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування – Стеблівської селищної ради.

V. Механізм, який пропонується застосувати для розв'язання проблеми

Запропоновані механізми регуляторного акта, за допомогою яких можна розв'язати проблему:

В результаті визначення цілі, проведення аналізу поточної ситуації на території Стеблівської ОТГ, аналітичних показників Корсунь – Шевченківського відділу Смілянської ОДПІ Черкаської області, інформації бухгалтерії Стеблівської ОТГ станом на 31.03.2020 року, проведених консультацій, нарад та зустрічей, основним механізмом, який забезпечить розв'язання визначеної проблеми є встановлення запропонованих ставок єдиного податку на 2021 рік.

При визначенні ставок податків враховані ставки податків, що встановлені в Степанківській та Набутівській громадах для стабілізації тенденції змін місця реєстрації.

Заходи, які мають здійснити органи влади для впровадження цього регуляторного акта:

Розробка проекту рішення Стеблівської селищної ради «Про затвердження єдиного податку на 2021 рік» та АРВ до нього.

Проведення консультацій з суб'єктами господарювання.

Оприлюднення проекту разом з АРВ та отримання пропозицій і зауважень.

Підготовка експертного висновку постійної відповідальної комісії щодо відповідності проекту рішення вимогам статей 4, 8 Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності".

Отримання пропозицій по удосконаленню від Державної регуляторної служби України.

Прийняття рішення на пленарному засіданні сесії Стеблівської селищної ради.

Оприлюднення рішення у встановленому законодавством порядку.

Проведення заходів з відстеження результативності прийнятого рішення.

За результатами проведених розрахунків очікуваних витрат та вигод СПД, прогнозується, що прийняття зазначеного проекту рішення дозволить забезпечити баланс інтересів суб'єктів господарювання, громадян та органу місцевого самоврядування. А його застосування буде ефективним для вирішення проблеми, зазначеній в розділі I цього АРВ.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги.

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків та зборів, не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

Тест малого підприємництва додається.

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта:

Термін дії акта:

один рік

Обґрунтування запропонованого терміну дії акта:

У разі, якщо селищна рада у термін до 01 липня не прийняла рішення про встановлення єдиного податку на наступний рік, такий податок справляється, виходячи з норм цього Кодексу, із застосуванням їх мінімальних ставок та без застосування відповідних коефіцієнтів (підпункт 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 ПКУ, абзац 2 частина 5 розділу XIX Прикінцеві положення ПКУ).

Враховуючи норми Бюджетного та Податкового кодексів України, органи місцевого самоврядування мають щорічно переглядати розміри ставок єдиного

податку, що справляються в установленому ПКУ порядку. Відповідні ставки будуть діяти лише протягом року, на який прийняті.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

- Розмір надходжень до місцевого бюджету, пов'язаних з дією акта.
- Кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюється дія акта.
- Розмір коштів, що витрачатимуться суб'єктами господарювання та/або фізичних осіб, пов'язаними з виконаннями вимог акта.
- Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта

Прогнозні показники результативності.

п/н	Назва показника	У разі прийняття рішення про єдиний податок на 2021 р.				
		Всього за рік	в т.ч. за кварталами			
			I	II	III	IV
1	Разом надходжень до місцевого бюджету (очікуваний обсяг надходжень), в тому числі:	5967, 0 тис. грн.	1491,7 тис. грн.	149 тис. грн.	1491,7 тис. грн.	1491,7 тис. грн.
	- Єдиний податок	5967, 0 тис. грн.	1491,7 тис. грн.	149 тис. грн.	1491,7 тис. грн.	1491,7 тис. грн.
2	Кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія акта	137	137	137	137	137
3	Час, що витрачатиметься суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта, години на 1 суб'єкта .	2 години				

4	<p>Розмір коштів, що витратимуться суб'єктами господарювання та/або фізичних осіб, пов'язаними з виконаннями вимог акту.</p> <p>- на сплату податку - на адміністративні витрати</p>	<p>5967, 0 - тис. грн. 7,7 - тис. грн.</p>
5	<p>Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта, Оприлюднені повідомлення, проект рішення, АРВ: - у районній газеті «Надросся» - на офіційному сайті Стеблівської ОТГ;</p>	<p>Високий</p>

IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися виконавчим комітетом Стеблівської селищної ради.

Метод проведення відстеження результативності:

Статистичний

Вид даних, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності:

Статистичні

- аналітичні показники Корсунь – Шевченківського відділення Смілянської ОДПІ у Черкаській області;

- інформація бухгалтерії виконавчого комітету Стеблівської селищної ради.

Базове відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися до дня набрання чинності цим регуляторним актом.

Повторне відстеження результативності буде здійснюватися за три місяці до дня закінчення визначеного строку дії регуляторного акта.

Селищний голова

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized initial 'O' followed by several loops and a long horizontal stroke extending to the right.

О.ДАНІЛЬЧЕНКО

ТЕСТ
малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з 15.03.2020 р. по 15.04.2020 р.

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультації, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1	Консультації	30	Обговорено запропоновані ставки податку. Отримано інформацію від представників мікро та малого підприємництва щодо необхідних ресурсів, а саме їх витрат (витрат часу та матеріальних) на запровадження регулювання
2	Робоча зустріч з представниками малого бізнесу	10	Обговорено запропоновані ставки податків. Отримано інформацію від представників мікро та малого підприємництва щодо необхідних ресурсів, а саме їх витрат (витрат часу та матеріальних) на запровадження регулювання

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 137 (одиниць), у тому числі: малого підприємництва 11 (одиниць) та мікропідприємництва 126 (одиниць);

питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 100,00 (відсотків)

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік провадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання				
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	0	0	0
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	0	0	0
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)		0	0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0	0	0
5	Інші процедури (сплата єдиного податку Стеблівської селищної ради на 2021 рік), гривень	43 554,75	-	-
6	Разом, гривень Формула: (сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5)	43 554,75	0	0
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	137		
8	Сумарно, гривень Формула: відповідний стовпчик "разом" X кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 6 X рядок 7)	5 967 000,00	0	0
Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого				

підприємництва щодо виконання регулювання та звітування

Для розрахунку використовується мінімальна заробітна плата, яка станом на 1 січня 2020 року становить 4 723 гривні в місяць або 28,31 гривні за годину. (Закон України «Про Державний бюджет України на 2020 рік»)

9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання	1.5 год.*28,31 грн. = 42,47	0	0
10	Процедури організації виконання вимог регулювання: Внесення змін до внутрішніх процедур обліку та звітності	0,5 год. *28,31 грн. = 14,15	0	0
11	Процедури офіційного звітування	0	0	0
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок	0	0	0
13	Інші процедури	X	X	X
14	Разом, гривень	56,62	X	0
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць		137	
16	Сумарно, гривень	7756,94	X	0

БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ**на адміністрування регулювання для суб'єктів малого і мікропідприємництва**

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків (зборів), не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

№	Показник	Перший рік регулювання (стартовий), гривень	За п'ять років, гривень
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	5 967 000,00	0
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	7756,94	0
3	Сумарні витрати малого	5 974756,94	0

	підприємництва на виконання запланованого регулювання		
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	0	0
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	5 974756,94	0

5. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

На основі аналізу статистичних даних, що наданні бухгалтерією виконавчого комітету Стеблівської селищної ради та під час консультацій, проведених із суб'єктами підприємництва, визначено, що зазначені ставки податків є прийнятними для суб'єктів малого підприємництва.

Селищний голова



О.ДАНІЛЬЧЕНКО

Вик.
Царенко Ю.Ю.
(0967915928)



**СТЕБЛІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
КОРСУНЬ-ШЕВЧЕНКІВСЬКОГО РАЙОНУ
ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

вул. Партизанська, 4, смт Стеблів, 19451, тел./факс(04735) 5-90-90, 5-90-14
E-mail:steblivsr@ukr.net Код ЄДРПОУ 04410976

27.04.2020 № 298/02-01-37 На № _____ від _____

Державна регуляторна служба України
Вул. Арсенальна, 9/11 м. Київ, 01011

**Експертний висновок
постійної депутатської комісії з питань планування, фінансів, бюджету та
соціально-економічного розвитку щодо проекту рішення Стеблівської
селищної ради « Про затвердження єдиного податку на 2021 рік» та аналіз
регуляторного впливу до нього**

Відповідальна комісія – постійна комісії з питань планування, фінансів, бюджету та соціально - економічного розвитку Стеблівської селищної ради (надалі – постійна комісія), статтями 4, 8, 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», розглянула проект рішення Стеблівської селищної ради «Про затвердження єдиного податку на 2021 рік» та аналіз регуляторного впливу до нього. За результатами розгляду, встановила наступне.

1.Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Проаналізувавши проект регуляторного акта, постійна комісія визначає наступне.

В цілому при підготовці проекту регуляторного акту витримана послідовність регуляторної діяльності: проект відповідає цілям державної регуляторної політики, а також його включено до плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів на 2020 рік (рішення Стеблівської селищної ради від 20.11.2019 № 38-4/VII, строк підготовки протягом 2020 року), оприлюднено на офіційному веб-сайті Стеблівської об'єднаної територіальної громади в мережі Інтернет <http://steblivska-gromada.gov.ua/>).

Відповідно до графіка проведення робіт з регуляторної процедури:
- 23.04.2020 року розміщено повідомлення про оприлюднення проекту

регуляторного акта на офіційному веб-сайті громади в мережі Інтернет <http://steblivska-gromada.gov.ua/>)

- 23.04.2020 № 16 (12292) року розміщено повідомлення про оприлюднення єдиного податку проект рішення на 2021 рік в районній газеті «Надросся».

Механізм вирішення проблеми, запропонований у проекті відповідає потребам з урахуванням усіх прийнятних альтернатив.

Крім того, проект передбачає забезпечення досягнення внаслідок дії регуляторного акта максимально можливих позитивних результатів за рахунок мінімально необхідних витрат ресурсів та балансу інтересів суб'єктів господарювання, громадян та держави.

Таким чином, проект регуляторного акта – проект рішення селищної ради «Про затвердження єдиного податку на 2021 рік» відповідає усім принципам державної регуляторної політики встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

2. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу.

Стосовно вищевказаного проекту рішення розроблено аналіз регуляторного впливу, який був підготовлений до оприлюднення проекту регуляторного акта з метою одержання зауважень та пропозицій.

Даним аналізом регуляторного впливу визначено та проаналізовано проблему, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінено важливість цієї проблеми, обґрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання, або визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів, та розглянуто можливість внесення змін до них. Визначено очікувані результати прийняття запропонованого регуляторного акта, у тому числі здійснено розрахунок очікуваних витрат та вигод суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акта.

Визначено цілі державного регулювання, та оцінено усі прийнятні альтернативні способи досягнення встановлених цілей, у тому числі ті з них, які не передбачають безпосереднього державного регулювання господарських відносин, аргументовано переваги обраного способу досягнення встановлених цілей. Описано механізми і заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта та обґрунтовано можливість досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта, та доведено, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави, а вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати та/або вигоди не можуть бути кількісно визначені.

Оцінено можливість впровадження та виконання вимог регуляторного

акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи державної влади, органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги, та ризик впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта.

Обґрунтовано строк чинності регуляторного акта, визначено показники результативності регуляторного акта та заходи, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

Узагальнений висновок

Розглянувши проєкт регуляторного акта та аналіз його регуляторного впливу, постійна комісія селищної ради вважає, що проєкт рішення селищної ради «Про затвердження єдиного податку на 2021 рік» та аналіз його регуляторного впливу підготовлені у відповідності до вимог статей 4, 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

**Голова відповідальної комісії –
постійної комісії Стеблівської
селищної ради з питань планування,
фінансів, бюджету,
та соціально-економічного розвитку**



М.ЛИЗОГУБ



**СТЕБЛІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
КОРСУНЬ-ШЕВЧЕНКІВСЬКОГО РАЙОНУ
ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

вул. Партизанська, 4, смт Стеблів, 19451, тел./факс(04735) 5-90-90, 5-90-14
E-mail:steblivsr@ukr.net Код ЄДРПОУ 04410976

27.04.2020 № 298/02-01-37 На № _____ від _____

Державна регуляторна служба України
Вул. Арсенальна, 9/11 м. Київ, 01011

ПРОЄКТ



**СТЕБЛІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
КОРСУНЬ-ШЕВЧЕНКІВСЬКОГО РАЙОНУ ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ**

Від _____

№ № /VII

Про затвердження єдиного податку
на 2021 рік

Відповідно до статті 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 143, Конституції України, пункту 4,4 статті 4, статей 7,10, пунктів 12.3, 12.4 статті 12, статті 293 Податкового кодексу України, Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», враховуючи пропозиції постійної комісії з питань планування, фінансів, бюджету та соціально – економічного розвитку, селищна рада

ВИРІШИЛА:

1.Встановити у 2021 році фіксовані ставки єдиного податку для фізичних осіб - підприємців, які здійснюють господарську діяльність, залежно від виду господарської діяльності з розрахунку на календарний місяць:

а) для першої групи - 10% розміру мінімальної заробітної плати, встановленого законом на 1 січня податкового(звітного) року.,

б) для другої групи - 15% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового(звітного) року, згідно із доданою таблицею. Перелік видів підприємницької діяльності, що здійснюються на умовах сплати єдиного податку та розмір ставок єдиного податку на 2021 рік (додаток 1).

2. Затвердити, елементи єдиного податку для суб'єктів господарювання на території Стеблівської селищної ради(ОТГ), як додаток до рішення (додаток 2).

3. Оприлюднити дане рішення в засобах масової інформації, а саме в районній газеті «Надросся» та на офіційному веб – сайті Стеблівської ОТГ за адресою: <http://steblivska-gromada.gov.ua/>.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку.

5. Дане рішення набирає чинності з 01 січня 2021 року.

Селищний голова



О.ДАНІЛЬЧЕНКО

Ставки

єдиного податку на території селища Стеблів та сіл Дацьки, Переможинці, Прутильці, Яблунівка, Комарівка, Хильки, Сидорівка, Гута – Стеблівська, Скрипченці, Шендерівка, Нова Буда

Ставки встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01.01.2021 року

На території Стеблівської селищної ради в тому числі адміністративно-територіальних одиниць, населених пунктів, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення селищної ради зокрема :

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно – територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
23	14	7122555500	село Дацьки
23	14	7122555500	село Переможинці
23	14	7122555500	село Прутильці
23	14	7122555500	село Яблунівка
23	14	7122555500	село Комарівка
23	14	7122555500	село Хильки
23	14	7122555500	село Сидорівка
23	14	7122555500	село Гута - Стеблівська
23	14	7122555500	село Скрипченці
23	14	7122555500	село Шендерівка
23	14	7122555500	село Нова Буда
23	14	7122555500	Селище Стеблів

Код КВЕД (новий \ старий)	Вид діяльності	Ставки єдиного податку на календарний місяць у відсотках до розміру прожиткового мінімуму	Ставки єдиного податку на календарний місяць у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати

		1 група	2 група
01.11\01.11	Вирощування зернових культур/крім рису/ ,бобових культур і насіння олійних культур - при площі до 5 га включно - при площі від 5 до 10 га включно - понад 10 га	- - -	15 15 15
01.46\01.23	Розведення свиней - до 30 голів - 30 голів і більше	- -	15 15
02.20\02.01	Лісозаготівля	-	15
03.12\05.01	Прісноводне рибальство	-	15
10.71\15.81	Виробництво хліба та хлібобулочних виробів, виробництво борошняних кондитерських виробів, тортів і тістечок нетривалого зберігання	-	15
14.19\17.71	Виробництво іншого одягу й аксесуарів	-	15
16.10\20.10	Лісопилне та стругальне виробництво	-	15
16.23\20.30	Виробництво інших дерев'яних будівельних конструкцій і столярних виробів	-	15
23.69\26.66	виробництво виробів із бетону, гіпсу і цементу	-	15
25.99\28.75	Виробництво інших готових металевих виробів	-	15
45.20\50.20	Технічне обслуговування та ремонт автотранспортних засобів	10	15
46.11\51.11	Діяльність посередників у торгівлі сільськогосподарською сировиною, живими тваринами, текстильною сировиною та напівфабрикатами	-	15
47.11\52.11	Роздрібна торгівля в неспеціалізованих магазинах, переважно продуктами харчування ,напоями та тютюновими виробами(крім алкогольних напоїв та тютюнових виробів)	-	15
47.19\52.12	Інші види роздрібної торгівлі в неспеціалізованих магазинах	-	15
47.79\52.50	роздрібна торгівля уживаними товарами	-	15
47.81\52.62	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках харчовими продуктами	10	15

	напоями та тютюновими виробами (крім алкогольних напоїв та тютюнових виробів)		
47.99\52.63	Інші види роздрібної торгівлі поза магазинами	-	15
49.32\60.22	Надання послуг таксі	-	15
49.41\60.24	Вантажний автомобільний транспорт	-	15
66.29\67.20	Допоміжна діяльність у сфері страхування та пенсійного забезпечення	-	15
68.20\70.20	Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна	-	15
75.00\85.20	Ветеринарна діяльність	-	15
86.90\85.14	Інша діяльність у сфері охорони здоров'я людини	-	15
95.23\52.71	Ремонт взуття	10	15
95.22\52.72	Ремонт радіотелевізійної аудіо та відео апаратури	10	15
95.22\52.72	Ремонт інших побутових електричних товарів	10	15
95.29\52.74	Ремонт інших побутових виробів та предметів особистого вжитку	10	15
96.02\93.02	Надання послуг перукарнями а салонами краси: жіночий зал чоловічий зал	10 10	15 15
96.03\93.03	Організування поховань і надання суміжних послуг	10	15
	Інші побутові послуги населенню, не передбачені даним переліком	10	15
	Інші види діяльності, не передбачені даним переліком	-	15

**Елементи
Єдиного податку для суб'єктів господарювання
на території Стеблівської селищної ради(ОТГ)
на 2021 рік, як додаток до рішення**

1. Платники єдиного податку першої та другої групи визначені підпунктами 1 та 2 пункту 291.4 статті 291 ПКУ;
2. не можуть бути платниками єдиного податку першої - другої груп, особи, які вказані в п.291.5. статті 291 ПКУ;
3. під побутовими послугами населенню, які надаються першою та другою групами платників єдиного податку, розуміються види послуг, вказані в п. 291.7 статті 291 ПКУ;
4. порядок визначення доходів та їх склад для платників єдиного податку першої – другої груп вказаний в статті 292 ПКУ;
5. податковим (звітним) періодом для платників єдиного податку першої, другої груп є календарний рік;
6. відповідно до п. 293.1. статті 293 ПКУ, ставки єдиного податку для платників першої групи встановлюються у відсотках (фіксовані ставки) до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року (далі - прожитковий мінімум), другої групи - у відсотках (фіксовані ставки) до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року (далі - мінімальна заробітна плата);
7. податковий (звітний) період визначено у статті 294 ПКУ;
8. порядок нарахування та строки сплати єдиного податку вказані в статті 295 ПКУ;
9. ведення обліку і складення звітності платниками єдиного податку визначено статтею 296 ПКУ;

Селищний голова



О.ДАНІЛЬЧЕНКО



СТЕБЛІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
КОРСУНЬ-ШЕВЧЕНКІВСЬКОГО РАЙОНУ ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ СЬОМОГОСКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ

Від 27.04

№ _____

Про затвердження туристичного збору
на 2021 рік

Відповідно до статті 26, 59 Закону України “Про місцеве самоврядування України”, статті 143 Конституції України, пункту 4,4 статті 4, статей 7,10, пунктів 12.3,12.4 статті 12, статей 268, Податкового кодексу України, Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», враховуючи висновок постійної комісії з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку, з метою наповнення доходу селищного бюджету, селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити на території Стеблівської селищної ради ставку туристичного збору за кожен добу тимчасового розміщення особи у місцях проживання (ночівлі), визначених пунктом 1 Елементів про туристичний збір у розмірі:
 - **0,3 відсотка** - для внутрішнього туризму;
 - **3 відсотка** - для в'їзного туризмувід розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, для однієї особи за одну добу тимчасового розміщення.
2. Затвердити Елементи про туристичний збір на території Стеблівської селищної ради (ОТГ), як додаток до рішення, що додається. (додаток1)
3. Оприлюднити дане рішення в засобах масової інформації, а саме в районній газеті «Надросся» та на офіційному веб – сайті Стеблівської ОТГ за адресою: <http://steblivska-gromada.gov.ua/>.
4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку.
5. Рішення набирає чинності 01 січня 2021 року.

Селищний голова

О. ДАНИЛЬЧЕНКО

**Елементи про туристичний збір
на території Стеблівської селищної ради (ОТГ) на 2021 рік, як додаток до
рішення**

1. платники збору визначені пунктом 268.2 статті 268 ПКУ;
2. база справляння збору визначена пунктом 268.4 статті 268 ПКУ;
3. ставка збору встановлюється за кожну добу тимчасового розміщення особи у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 268.5.1 пункту 268.5 статті 268 ПКУ.

Справляння збору здійснюється такими податковими агентами:

а) юридичними особами, філіями, відділеннями, іншими відокремленими підрозділами юридичних осіб згідно з підпунктом 268.7.2 пункту 268.7 статті ПКУ, фізичними особами - підприємцями, які надають послуги з тимчасового розміщення осіб у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 268.5.1 статті 268 ПКУ;

б) квартирно-посередницькими організаціями, які направляють неорганізованих осіб з метою їх тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом "б" підпункту 268.5.1 пункту 268.5 статті 268 ПКУ, що належать фізичним особам на праві власності або на праві користування за договором найму;

в) юридичними особами, які уповноважуються сільською, радою або радою, справляти збір на умовах договору, укладеного з відповідною радою.

4. базовий податковий (звітний) період визначений підпунктом 268.7.3. пункту 268.7 статті 268 ПКУ;

5. особливості справляння збору встановлені пунктом 268.6. статті 268 ПКУ

6. порядок сплати збору встановлений пунктом 268.7. статті 268 ПКУ;

Селищний голова



О.ДАНІЛЬЧЕНКО



**СТЕБЛІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
КОРСУНЬ-ШЕВЧЕНКІВСЬКОГО РАЙОНУ
ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

вул. Партизанська, 4, смт Стеблів, 19451, тел./факс(04735) 5-90-90, 5-90-14
E-mail:steblivsr@ukr.net Код ЄДРПОУ 04410976

27. 04. 2020 № 298/02-01-37 На № _____ від _____

Державна регуляторна служба України
вул. Арсенальна, 9/11 м. Київ, 01011

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ
Стеблівської селищної ради
«Про затвердження туристичного збору
на 2021 рік»

I. Визначення проблеми, яку передбачається розв'язати шляхом регулювання

Згідно зі статтею 10 та пунктом 12.3 статті 12 Податкового кодексу України законодавчо закріплено право органів місцевого самоврядування встановлювати місцеві податки та збори в межах своїх повноважень.

Податковим кодексом України визначено, що органи місцевого самоврядування приймають рішення про встановлення місцевих податків та зборів та офіційно оприлюднюють до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується їх застосування.

Туристичний збір зараховується в повному обсязі до місцевого бюджету та, відповідно до діючого законодавства, є джерелом формування загального фонду місцевого бюджету, забезпечують збалансованість дохідної частини бюджету та задоволення нагальних потреб громади. Кошти від їх надходження спрямовуються на забезпечення діяльності функціонування бюджетних установ, благоустрій територій територіальної громади, виконання програм соціально-економічного розвитку Стеблівської об'єднаної територіальної громади.

Виходячи з вищевикладеного, з метою безумовного виконання Податкового кодексу України, недопущення суперечливих ситуацій, забезпечення дохідної частини місцевого бюджету, виконання програм соціально-економічного розвитку територіальної громади, Стеблівська селищна рада має прийняти рішення «Про затвердження туристичного збору на 2021 рік».

У разі неприйняття рішення про встановлення туристичного збору на 2021 рік, туристичний збір буде справлятися за мінімальними ставкам, що спричинить втрати дохідної частини бюджету. Як наслідок будуть не профінансовані соціальні програми громади, а саме:

- організація благоустрою населених пунктів (132, 3 тис. грн.)
- та інші заходи.

Аналіз втрат до місцевого бюджету

№ з/п	Назва показника	У разі прийняття рішення про місцеві податки та збори на 2021 рік		У разі не прийняття рішення про місцеві податки та збори на 2021 рік		Відхилення, грн.
		Ставка %	Очікуваний обсяг надходжень, грн.	Ставка%	Очікуваний обсяг надходжень, грн.	
1	Туристичний збір	(від 0,3% до 3% залежно від виду туризму)	105000, 00	0	0	-105 000,00

Таким чином, у разі прийняття рішення «Про затвердження туристичного збору на 2021 рік» очікується, що в бюджет Стеблівської об'єднаної територіальної громади надійдуть кошти в сумі 105 000, 00 тис. грн.

Разом з тим, при прийнятті рішення необхідно забезпечити баланс інтересів суб'єктів господарювання, громадян та органу місцевого самоврядування.

З метою уникнення надмірного податкового навантаження визначено оптимальний рівень оподаткування, який би забезпечував стабільні та достатні надходження в бюджет громади, а з іншого боку, не ліквідував би стимулів до ведення підприємницької діяльності.

Таким чином, Стеблівська селищна рада, враховуючи пропозиції підприємців, не підвищувала ставки податків. Розміри ставок туристичного збору залишаються на рівні минулорічних.

Важливість проблеми при затвердженні місцевих податків і зборів полягає в необхідності наповнення місцевого бюджету та спрямування отриманих коштів від сплати податків на вирішення соціально-економічних проблем громади, благоустрій населених пунктів, покращення інфраструктури.

Враховуючи, вищевикладене, Стеблівською ОТГ розробляється проект рішення «Про затвердження туристичного збору на 2021 рік» та публікується в засобах масової інформації.

Основні групи, на які проблема справляє вплив:

Групи	Так	Ні
Громадяни	так	-
Держава	так	-
Суб'єкти господарювання	так	-
у тому числі суб'єкти малого підприємництва*	так	-

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів:

Застосування ринкових механізмів для вирішення вказаної проблеми не є можливим, оскільки здійснення вищезазначених заходів є засобом державного регулювання та відповідно до Податкового кодексу України є компетенцією Стеблівської селищної ради.

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою діючих регуляторних актів:

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючих регуляторних актів, оскільки ставки податків, затверджені рішенням Стеблівської селищної ради «Про затвердження ставок туристичного збору на 2020 рік» від 25.06.2019 року № 33-4/VII, застосовуються лише на 2020 рік.

II. Цілі державного регулювання

Цілі державного регулювання, безпосередньо пов'язані з розв'язанням проблеми:

Проект регуляторного акта спрямований на розв'язання проблеми, визначеної в попередньому розділі.

Основними цілями регулювання є:

- здійснити планування та прогнозування надходжень від туристичного збору при формуванні бюджету;
- встановити доцільні і обґрунтовані розміри ставок туристичного збору;
- забезпечити своєчасне надходження до селищного бюджету туристичного збору;
- забезпечити відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування.

III. Визначення та оцінка способів досягнення визначених цілей

1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
------------------	-------------------

<p>Альтернатива 1. Не виносити на розгляд сесії селищної ради та не приймати рішення селищної ради «Про затвердження туристичного збору на 2021 рік».</p>	<p>У такому випадку відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового кодексу України, туристичний збір сплачується платниками у порядку, встановленому Кодексом за мінімальними ставками, що не сприятиме наповненню місцевого бюджету в можливих обсягах в сумі 105 000, 00 грн., через, що не можливо в повному обсязі профінансувати заходи соціального, економічного та інженерного значення (благоустрій, утримання комунальних закладів та інше.)</p>
<p>Альтернатива 2. Прийняти рішення «Про затвердження туристичного збору на 2021 рік» у запропонованому вигляді</p>	<p>Прийняття даного рішення забезпечить досягнення встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати туристичного збору на території громади та відповідне наповнення місцевого бюджету. Забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування в сумі 105 000, 00 грн. Надходження коштів до місцевого бюджету дозволить профінансувати в повному об'ємі комунальні дошкільні навчальні заклади, благоустрій та інші соціальні програми. Крім того, при визначенні розміру ставок податків та зборів, враховані пропозиції підприємців, що дозволить уникнути соціальної напруги та сприятиме підвищенню рівня довіри до місцевої влади.</p>
<p>Альтернатива 3 Встановлення максимальних ставок туристичного збору на 2021 рік</p>	<p>За рахунок прийняття максимальних ставок можливе перевиконання дохідної частини місцевого бюджету на 15 % від 105 000, 00 грн. Проте, прийняття такого рішення призведе до значного збільшення навантаження на суб'єктів господарювання, що в свою чергу призведе до нарахування пені, штрафних санкцій за несвоєчасну сплату, збільшить недоїмку із сплати податків і зборів. Можливе скорочення кількості зареєстрованих СПД. Можливе виникнення соціальної</p>

напруги, непорозуміння між місцевою владою та СПД.

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Відсутні	Втрати за рахунок сплати податків за мінімальними ставками складатиме в сумі 105 000 грн.
Альтернатива 2	1. Забезпечить дотримання вимог Податкового кодексу України, реалізацію наданих органам місцевого самоврядування повноважень. 2. Забезпечить відповідні надходження до місцевого бюджету від сплати туристичного збору (прогнозована сума 105 000,00 грн.). 3. Створить сприятливі фінансові можливості громади для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади. 4. Вдосконалить відносини між місцевою владою та СПД.	Відсутні
Альтернатива 3	Додаткові надходження коштів до місцевого бюджету та спрямування їх на соціально-економічний розвиток громади на 15 % від 105 000, 00 грн.	Існування ризику переходу діяльності суб'єктів господарювання в «тінь» та несплата податків. Погіршення іміджу місцевої влади.

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Сплата податку за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	Витрати відсутні
Альтернатива 2	Вирішення соціально-економічних проблем громади за рахунок наповнення дохідної частини місцевого бюджету в сумі 105 000 грн.	Сплата податку за встановленими ставками

Альтернатива 3	Вирішення більшої кількості соціальних проблем міста за рахунок значного зростання дохідної частини селищного бюджету на 15 % від 105 000, 00.	Надмірне податкове навантаження призведе до несвоєчасних сплати туристичного збору, а це в свою чергу до нарахування пені та штрафних санкцій.
----------------	--	--

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання.

За даними бухгалтерії виконавчого комітету станом на 31.03.2020 року.

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць*	0	0	0	5	5
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	0 %	0 %	0 %	100 %	100 %

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Сплата туристичного збору за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	Витрати відсутні
Альтернатива 2	Сплата туристичного збору за обґрунтованими ставками. Відкритість процедури, прозорість дій місцевого самоврядування. Вдосконалить відносини між місцевою владою та суб'єктами господарювання, пов'язаних зі справлянням податків та зборів, оскільки враховані пропозиції суб'єктів	Затрати часу, необхідні для ознайомлення з рішенням про туристичний збір. Сплата податку за запропонованими ставками (105 000, 00 грн.). Детальна інформація щодо очікуваних витрат наведено у додатку до

	підприємницької діяльності.	цього АРВ – М-Тест
Альтернатива 3	Відсутні.	За рахунок прийняття максимальних ставок додаткові витрати та надмірне податкове навантаження спричинить додаткові (непомірні) витрати малого бізнесу на 15% від прогнозованої суми .

У зв'язку з відсутністю суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва, що підпадають під дію регуляторного акту, витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акту згідно Додатка 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акту не розраховувалися.

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1	1 - цілі прийняття регуляторного акту не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати)	Така альтернатива є не прийнятною, оскільки місцеві податок у вигляді туристичного збору може сплачуватися платниками відповідно до Податкового кодексу України за мінімальними ставками. Зменшаться надходження до місцевого бюджету , а це не дозволить профінансувати в повній мірі соціально-економічні та інші програми.
Альтернатива 2	3 - цілі прийняття проекту регуляторного акту можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі	Прийняття даного рішення селищної ради забезпечить досягнути встановлених цілей, чітких та прозорих

	аспекти проблеми існувати не будуть)	механізмів справляння та сплати місцевих податків і зборів на території міста та відповідне наповнення місцевого бюджету. До бюджету територіальної громади надійде орієнтовно 105 000, 00 грн. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів громади і платників туристичного збору.
Альтернатива 3	2- цілі прийняття регуляторного акта будуть досягнуті частково	Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання на 15 % від прогнозованої суми знівелює вигоди від збільшення дохідної частини бюджету, а саме існує ризик переходу суб'єктів господарювання в «тінь». Балансу інтересів досягнуто не буде.

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 2	Наповнення місцевого бюджету та спрямування фінансового ресурсу на соціально-економічний розвиток громади	Сплата туристичного збору за запропонованими ставками наповнить бюджет на 105 000, 00 грн. Детальна	Наповнення місцевого бюджету в сумі 105 000, 00 грн., збереження кількості суб'єктів господарювання та робочих місць

	(105 000, 00 грн.). Сплата податків і зборів СПД та громадянами за обґрунтованими ставками.	інформація щодо очікуваних витрат СПД наведено у додатку до цього АРВ – М-Тест.	
Альтернатива 3	Додаткові надходження коштів до місцевого бюджету (на 15 % від прогнозованої суми) та спрямування їх на вирішення соціальних проблем територіальної громади .	Надмірне податкове навантаження	Додаткове наповнення селищного бюджету на 15 % від прогнозованої суми. Надмірне навантаження на СПД, можливе скорочення кількості СПД.
Альтернатива 1	Сплата туристичного збору за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	Зменшення надходжень у місцевий бюджет в сумі 105 000,00 грн.	Зменшення надходжень до селищного бюджету, підвищення соціальної напруги за причини погіршення якості життя членів громади

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 2	Альтернатива є доцільною. Прийняття рішення забезпечить наповнення місцевого бюджету. Податкове навантаження для платників туристичного збору не буде надмірним. Досягнення балансу інтересів органу місцевого самоврядування та платників туристичного збору.	Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо). Виникнення податкового боргу про причині не

		сплати місцевих податків та зборів.
Альтернатива 3	Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково. Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від значного збільшення дохідної частини місцевого бюджету. Балансу інтересів досягнути неможливо.	Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо). Виникнення податкового боргу про причині не сплати місцевих податків та зборів.
Альтернатива 1	У разі неприйняття регуляторного акта, податок справлятиметься по мінімальним ставкам, що спричинить втрати дохідної частини бюджету і відповідно не виконання бюджетних програм. Вказана альтернатива є неприйнятною.	Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо).

Таким чином для реалізації обрано Альтернативу 2 – встановлення економічно-обґрунтованих місцевих податків та зборів, що є посилюючими для платників туристичного збору, та забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування – Стеблівської селищної ради.

V. Механізм, який пропонується застосувати для розв'язання проблеми

Запропоновані механізми регуляторного акта, за допомогою яких можна розв'язати проблему:

В результаті визначення цілі, проведення аналізу поточної ситуації на території Стеблівської ОТГ, аналітичних показників Корсунь – Шевченківського відділення Смілянської ОДПІ Черкаської області, інформації бухгалтерії виконавчого комітету Стеблівської селищної ради станом на 31.03.2020 року, проведеної консультації основним механізмом, який забезпечить розв'язання визначеної проблеми є встановлення запропонованого туристичного збору на 2021 рік.

При визначенні ставок збору враховані ставки, що встановлені по в Степанківській та Набутівській громадах для визначення оптимального рівня, який дозволив би з одного боку сприяти надходженню до місцевого бюджету, а з іншого – не бути обтяжливим для підприємців та громадян та сприяти залученню туристів на територію громади.

Заходи, які мають здійснити органи влади для впровадження цього регуляторного акта:

Розробка проекту рішення Стеблівською селищною радою «Про затвердження туристичного збору на 2021 рік» та АРВ до нього.

Проведення консультацій з суб'єктами господарювання.

Оприлюднення проекту разом з АРВ та отримання пропозицій і зауважень.

Підготовка експертного висновку постійної відповідальної комісії щодо відповідності проекту рішення вимогам статей 4, 8 Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності".

Отримання пропозицій по удосконаленню від Державної регуляторної служби України.

Прийняття рішення на пленарному засіданні сесії Стеблівської селищної ради.

Оприлюднення рішення у встановленому законодавством порядку.

Проведення заходів з відстеження результативності прийнятого рішення.

За результатами проведених розрахунків очікуваних витрат та вигод СПД, прогнозується, що прийняття зазначеного проекту рішення дозволить забезпечити баланс інтересів суб'єктів господарювання, громадян та органу місцевого самоврядування. А його застосування буде ефективним для вирішення проблеми, зазначеній в розділі I цього АРВ.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги.

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків та зборів, не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

Тест малого підприємництва додається.

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Термін дії акта:

один рік

Обґрунтування запропонованого терміну дії акта:

У разі, якщо селищна рада у термін до 01 липня не прийняла рішення про встановлення туристичного збору на наступний рік, такий податок справляється, виходячи з норм цього Кодексу, із застосуванням їх мінімальних ставок та без застосування відповідних коефіцієнтів (підпункт 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 ПКУ, абзац 2 частина 5 розділу XIX Прикінцеві положення ПКУ).

Враховуючи норми Бюджетного та Податкового кодексів України, органи місцевого самоврядування мають щорічно переглядати розміри ставок туристичного збору, що справляються в установленому ПКУ порядку. Відповідні ставки будуть діяти лише протягом року, на який прийняті.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

- Розмір надходжень до місцевого бюджету , пов'язаних з дією акта.
- Кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюється дія акта.
- Розмір коштів, що витратимуться суб'єктами господарювання та/або фізичних осіб, пов'язаними з виконаннями вимог акту.
- Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта

Прогнозні показники результативності.

п/н	Назва показника	У разі прийняття рішення про туристичний збір на 2021 р.				
		Всього за рік	в т.ч. за кварталами			
			I	II	III	IV
1	Разом надходжень до місцевого бюджету (очікуваний обсяг надходжень), в тому числі:	105, 0 тис. грн.	26,2 тис. грн.	26,2 тис. грн.	26,2 тис. грн.	26,2 тис. грн.
	- туристичний збір	105,0 тис. грн.	26,2 тис. грн.	26,2 тис. грн.	26,2 тис. грн.	26,2 тис. грн.
2	Кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія акта	5	5	5	5	5
3	Час, що витратиметься суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта, години на 1 суб'єкта .	2 години				
4	Розмір коштів, що витратимуться суб'єктами господарювання та/або					

	фізичних осіб, пов'язаними з виконаннями вимог акту. - на сплату збору - на адміністративні витрати	105, 0 - тис. грн. 56,62 - грн.
5	Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта, Оприлюднені повідомлення, проект рішення, АРВ: - у районній газеті «Надросся» - на офіційному сайті Стеблівської ОТГ;	Високий

ІХ. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися виконавчим комітетом Стеблівської селищної ради.

Метод проведення відстеження результативності:

Статистичний

Вид даних, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності:

Статистичні

- аналітичні показники Корсунь – Шевченківського відділення Смілянської ОДПІ у Черкаській області;

- інформація бухгалтерії виконавчого комітету Стеблівської селищної ради.

Базове відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися до дня набрання чинності цим регуляторним актом.

Повторне відстеження результативності буде здійснюватися за три місяці до дня закінчення визначеного строку дії регуляторного акта.

Селищний голова



О.ДАНІЛЬЧЕНКО

Додаток 1 _____
до аналізу регуляторного впливу

ТЕСТ малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з 15.03.2020 р. по 15.04.2020 р.

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультації, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1	Консультації	1	Обговорено запропоновані ставки туристичного збору. Отримано інформацію від представників мікро та малого підприємництва щодо необхідних ресурсів, а саме їх витрат (витрат часу та матеріальних) на запровадження регулювання

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

кількість суб'єктів мікро - підприємництва, на яких поширюється регулювання: 5 (одиниць);

питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 100,00 (відсотків)

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік провадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання				
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	0	0	0
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	0	0	0
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)		0	0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0	0	0
5	Інші процедури (сплата туристичного збору, визначеного рішенням Стеблівської селищної ради на 2020 рік), гривень	105 000,00	-	-
6	Разом, гривень Формула: (сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5)	105 000, 00	0	0
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	1		
8	Сумарно, гривень Формула: відповідний стовпчик "разом" X кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 6 X рядок 7)	105 000, 00	0	0
Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування Для розрахунку використовується мінімальна заробітна плата, яка станом на 1 січня 2020 року становить 4 723 гривні в місяць або <u>28,31 гривні за годину.</u> (Закон України «Про Державний бюджет України на 2020 рік»)				
9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання	1.5 год.*28,31 грн. = 42,47	0	0
10	Процедури організації виконання	0,5 год.*28,31	0	0

	вимог регулювання: Внесення змін до внутрішніх процедур обліку та звітності	грн. = 14,15		
11	Процедури офіційного звітування	0	0	0
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок	0	0	0
13	Інші процедури	X	X	X
14	Разом, гривень	56,62	X	0
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць		1	
16	Сумарно, гривень	56,62	X	0

БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ
на адміністрування регулювання для суб'єктів малого і мікропідприємництва

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків (зборів), не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

№	Показник	Перший рік регулювання (стартовий), гривень	За п'ять років, гривень
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	105 000,00	0
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	56,62	0
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	105 056,62	0
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	0	0
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	105 056,62	0

5. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

На основі аналізу статистичних даних, що наданні бухгалтерією виконавчого комітету Стеблівської селищної ради та під час консультації, проведеної із суб'єктом підприємництва, визначено, що зазначені ставки податків є прийнятними для суб'єктів малого підприємництва.

Селищний голова



О.ДАНІЛЬЧЕНКО

Вик. Царенко Ю.Ю.
(04735 5 90 14)



**СТЕБЛІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
КОРСУНЬ-ШЕВЧЕНКІВСЬКОГО РАЙОНУ
ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

вул. Партизанська, 4, смт Стеблів, 19451, тел./факс(04735) 5-90-90, 5-90-14
E-mail:steblivsr@ukr.net Код ЄДРПОУ 04410976

27.04.2020 № 298/02-01-37 На № _____ від _____

Державна регуляторна служба України
Вул. Арсенальна, 9/11 м. Київ, 01011

**Експертний висновок
постійної депутатської комісії з питань планування, фінансів, бюджету та
соціально-економічного розвитку щодо проєкту рішення Стеблівської
селищної ради «Про затвердження туристичного збору на 2021 рік» та
аналіз регуляторного впливу до нього**

Відповідальна комісія – постійна комісії з питань планування, фінансів, бюджету та соціально - економічного розвитку Стеблівської селищної ради (надалі – постійна комісія), статтями 4, 8, 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», розглянула проєкт рішення Стеблівської селищної ради «Про затвердження туристичного збору на 2021 рік» та аналіз регуляторного впливу до нього. За результатами розгляду, встановила наступне.

1.Відповідність проєкту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Проаналізувавши проєкт регуляторного акта, постійна комісія визначає наступне.

В цілому при підготовці проєкту регуляторного акту витримана послідовність регуляторної діяльності: проєкт відповідає цілям державної регуляторної політики, а також його включено до плану діяльності з підготовки проєктів регуляторних актів на 2020 рік (рішення Стеблівської селищної ради від 20.11.2019 № 38-4/VII, строк підготовки протягом I кварталу 2020 року), оприлюднено на офіційному веб-сайті Стеблівської об'єднаної територіальної громади в мережі Інтернет (<http://steblivska-gromada.gov.ua/>).

Відповідно до графіка проведення робіт з регуляторної процедури:

- 23.04.2020 року розміщено повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта на офіційному веб-сайті громади в мережі Інтернет (<http://steblivska-gromada.gov.ua/>);

- 23.04.2020 року №16 (12292) розміщено повідомлення про туристичного збір на 2021 рік в районній газеті «Надросся».

Механізм вирішення проблеми, запропонований у проекті відповідає потребам з урахуванням усіх прийнятних альтернатив.

Крім того, проект передбачає забезпечення досягнення внаслідок дії регуляторного акта максимально можливих позитивних результатів за рахунок мінімально необхідних витрат ресурсів та балансу інтересів суб'єктів господарювання, громадян та держави.

Таким чином, проект регуляторного акта – проект рішення селищної ради «Про затвердження туристичного збору на 2021 рік » відповідає усім принципам державної регуляторної політики встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

2. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу.

Стосовно вищевказаного проекту рішення розроблено аналіз регуляторного впливу та оприлюднено з метою одержання зауважень та пропозицій.

Даним аналізом регуляторного впливу визначено та проаналізовано проблему, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінено важливість цієї проблеми, обґрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання, або визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів, та розглянуто можливість внесення змін до них. Визначено очікувані результати прийняття запропонованого регуляторного акта, у тому числі здійснено розрахунок очікуваних витрат та вигод суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акта.

Визначено цілі державного регулювання, та оцінено усі прийнятні альтернативні способи досягнення встановлених цілей, у тому числі ті з них, які не передбачають безпосереднього державного регулювання господарських відносин, аргументовано переваги обраного способу досягнення встановлених цілей. Описано механізми і заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта та обґрунтовано можливість досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта, та доведено, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави, а вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати та/або вигоди не можуть бути кількісно визначені.

Оцінено можливість впровадження та виконання вимог регуляторного

акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи державної влади, органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги, та ризик впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта.

Обґрунтовано строк чинності регуляторного акта, визначено показники результативності регуляторного акта та заходи, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

Узагальнений висновок

Розглянувши проєкт регуляторного акта та аналіз його регуляторного впливу, постійна комісія селищної ради вважає, що проєкт рішення селищної ради «Про затвердження туристичного збору на 2021 рік» та аналіз його регуляторного впливу підготовлені у відповідності до вимог статей 4, 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

**Голова відповідальної комісії –
постійної комісії Стеблівської
селищної ради з питань планування,
фінансів, бюджету,
та соціально-економічного розвитку**

 **М.ЛИЗОГУБ**



СТЕБЛІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
КОРСУНЬ-ШЕВЧЕНКІВСЬКОГО РАЙОНУ ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ

Від _____

№ № _____

Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік

Відповідно до статті 26, 59 Закону України “Про місцеве самоврядування України”, статті 143 Конституції України, пункту 4,4 статті 4, статей 7,10, пунктів 12.3,12.4 статті 12, статей 265, 266, Податкового кодексу України, Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», Постанови Кабінету Міністрів України від 24 травня 2017 року №483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», враховуючи висновок постійної комісії з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку, з метою наповнення доходу селищного бюджету, селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити ставки податку на 2021 рік за 1 кв. метр об'єкта житлової та нежитлової нерухомості згідно додатку 1, що додається.
2. Встановити пільги щодо сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (житлова та нежитлова нерухомість) згідно додатку 2, що додається.
3. Затвердити елементи оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки по Стеблівській селищній раді (ОТГ) на 2021 рік, як додаток 3 до рішення, що додається.
4. Оприлюднити дане рішення в засобах масової інформації, а саме в районній газеті «Надросся» та на офіційному веб – сайті Стеблівської ОТГ за адресою: <http://steblivska-gromada.gov.ua/>.
5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань планування, фінансів, бюджету та соціально – економічного розвитку.
6. Рішення набирає чинності з 01 січня 2021 року.

Селищний голова

О. ДАНИЛЬЧЕНКО

Додаток 1 до рішення сесії №
від

Ставки
податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Ставки встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01.01.2021 року

На території Стеблівської селищної ради в тому числі адміністративно-територіальних одиниць, населених пунктів, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення селищної ради зокрема :

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно – територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
23	14	7122555500	селище Стеблів
23	14	7122555500	село Дацьки
23	14	7122555500	село Переможенці
23	14	7122555500	село Прутильці
23	14	7122555500	село Яблунівка
23	14	7122555500	село Комарівка
23	14	7122555500	село Хильки
23	14	7122555500	село Сидорівка
23	14	7122555500	село Гута - Стеблівська
23	14	7122555500	село Скрипченці
23	14	7122555500	село Шендерівка
23	14	7122555500	село Нова Буда

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
11	Будівлі житлові						
111	Будинки одноквартирні						
1110	Будинки одноквартирні ³						
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1110.	Будинки садибного типу	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1

3							
1110. 4	Будинки дачні та садові	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
112	Будинки з двома та більше квартирами						
1121	Будинки з двома квартирами ²						
1121. 1	Будинки двоквартирні масової забудови	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1121. 2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1122	Будинки з трьома та більше квартирами ³						
1122. 1	Будинки багатоквартирні масової забудови	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1122. 2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1122. 3	Будинки житлові готельного типу	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
113	Гуртожитки ⁴						
1130. 1	Гуртожитки для робітників та службовців	-	-	-	-	-	-
1130. 2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів ⁵	-	-	-	-	-	-
1130. 3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів ⁶	-	-	-	-	-	-
1130. 4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів ⁷	-	-	-	-	-	-
1130. 5	Будинки дитини та сирітські будинки ⁸	-	-	-	-	-	-
1130. 6	Будинки для біженців, притулки для бездомних ⁹	-	-	-	-	-	-
1130. 9	Будинки для колективного проживання інші	-	-	-	-	-	-
12	Будівлі нежитлові						
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі						
1211	Будівлі готельні						
1211. 1	Готелі	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1211. 2	Мотелі	-	-	-	-	-	-
1211. 3	Кемпінги	-	-	-	-	-	-
1211. 4	Пансіонати	-	-	-	-	-	-

1211.5	Ресторани та бари	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання						
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1212.3	Центри та будинки відпочинку	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	0,5	0,5	0,5	0,1	0,1	0,1
122	Будівлі офісні						
1220	Будівлі офісні ⁵						
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління ⁵	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 а) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1220.3	Будівлі органів правосуддя ⁵	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1220.4	Будівлі закордонних представництв ⁵	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
123	Будівлі торговельні						
1230	Будівлі торговельні						
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків ⁵	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1230.	Будівлі торговельні інші	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1

9							
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку						
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі						
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	-	-	-	-	-	-
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	-	-	-	-	-	-
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	-	-	-	-	-	-
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	-	-	-	-	-	-
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	-	-	-	-	-	-
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	-	-	-	-	-	-
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	-	-	-	-	-	-
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1242	Гаражі						
1242.1	Гаражі наземні	0	0	0	0	0	0
1242.2	Гаражі підземні	0	0	0	0	0	0
1242.3	Стоянки автомобільні криті	0	0	0	0	0	0
1242.4	Навіси для велосипедів	0	0	0	0	0	0
125	Будівлі промислові та склади						
1251	Будівлі промислові ⁵						
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості ⁵	-	-	-	-	-	-
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії ⁵	-	-	-	-	-	-
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості ⁵	-	-	-	-	-	-

1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості ⁵	-	-	-	-	-	-
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості ⁵	-	-	-	-	-	-
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості ⁵	-	-	-	-	-	-
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості ⁵	-	-	-	-	-	-
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості ⁵	-	-	-	-	-	-
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне ⁵	-	-	-	-	-	-
1252	Резервуари, силоси та склади						
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	-	-	-	-	-	-
1252.2	Резервуари та ємності інші	-	-	-	-	-	-
1252.3	Силоси для зерна	-	-	-	-	-	-
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	-	-	-	-	-	-
1252.5	Склади спеціальні товарні	-	-	-	-	-	-
1252.6	Холодильники	-	-	-	-	-	-
1252.7	Складські майданчики	-	-	-	-	-	-
1252.8	Склади універсальні	-	-	-	-	-	-
1252.9	Склади та сховища інші ⁵	-	-	-	-	-	-
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення						
1261	Будівлі для публічних виступів						
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	-	-	-	-	-	-
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	-	-	-	-	-	-
1261.	Цирки	-	-	-	-	-	-

3							
1261. 4	Казино, ігорні будинки	-	-	-	-	-	-
1261. 5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	-	-	-	-	-	-
1261. 9	Будівлі для публічних виступів інші	-	-	-	-	-	-
1262	Музеї та бібліотеки						
1262. 1	Музеї та художні галереї ⁵	-	-	-	-	-	-
1262. 2	Бібліотеки, книгосховища ⁵	-	-	-	-	-	-
1262. 3	Технічні центри	-	-	-	-	-	-
1262. 4	Планетарії ⁵	-	-	-	-	-	-
1262. 5	Будівлі архівів ⁵	-	-	-	-	-	-
1262. 6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів ⁵	-	-	-	-	-	-
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів						
1263. 1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	-	-	-	-	-	-
1263. 2	Будівлі вищих навчальних закладів	-	-	-	-	-	-
1263. 3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів ⁵	-	-	-	-	-	-
1263. 4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів ⁵	-	-	-	-	-	-
1263. 5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів ⁵	-	-	-	-	-	-
1263. 6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами ⁵	-	-	-	-	-	-
1263. 7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	-	-	-	-	-	-
1263. 8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій ⁵	-	-	-	-	-	-
1263. 9	Будівлі освітніх та науково- дослідних закладів інші ⁵	-	-	-	-	-	-
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів						
1264. 1	Лікарні багатoproфільні територіального	-	-	-	-	-	-

	обслуговування, навчальних закладів ³						
1264.2	Лікарні профільні, диспансери ³	-	-	-	-	-	-
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки ³	-	-	-	-	-	-
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації ³	-	-	-	-	-	-
1264.5	Шпиталі виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил ³	-	-	-	-	-	-
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації ³	-	-	-	-	-	-
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші ³	-	-	-	-	-	-
1265	Зали спортивні ³						
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	-	-	-	-	-	-
1265.2	Басейни криті для плавання	-	-	-	-	-	-
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	-	-	-	-	-	-
1265.4	Манежі легкоатлетичні	-	-	-	-	-	-
1265.5	Тири	-	-	-	-	-	-
1265.9	Зали спортивні інші	-	-	-	-	-	-
127	Будівлі нежитлові інші						
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства ³						
1271.1	Будівлі для тваринництва ³	-	-	-	-	-	-
1271.2	Будівлі для птахівництва ³	-	-	-	-	-	-
1271.3	Будівлі для зберігання зерна ³	-	-	-	-	-	-
1271.4	Будівлі силосні та сінажні ³	-	-	-	-	-	-
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства ³	-	-	-	-	-	-

1271.6	Будівлі тепличного господарства ⁵	-	-	-	-	-	-
1271.7	Будівлі рибного господарства ⁵	-	-	-	-	-	-
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва ⁵	-	-	-	-	-	-
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші ⁵	-	-	-	-	-	-
1272	Будівлі для культурової та релігійної діяльності ⁵						
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо ⁵	-	-	-	-	-	-
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	-	-	-	-	-	-
1272.3	Цвинтарі та крематорії ⁵	-	-	-	-	-	-
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою ⁵						
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури ⁵	-	-	-	-	-	-
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою ⁵	-	-	-	-	-	-
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї ⁵	-	-	-	-	-	-
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше ⁵						
1274.1	Казарми Збройних Сил ⁵	-	-	-	-	-	-
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб ⁵	-	-	-	-	-	-
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів ⁵	-	-	-	-	-	-
1274.4	Будівлі лазень та пралень	-	-	-	-	-	-
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	-	-	-	-	-	-

Додаток 2 до рішення

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки'

Пільги встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01.01.2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно – територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
23	14	7122555500	селище Стеблів
23	14	7122555500	село Дацьки
23	14	7122555500	село Переможинці
23	14	7122555500	село Прутильці
23	14	7122555500	село Яблунівка
23	14	7122555500	село Комарівка
23	14	7122555500	село Хильки
23	14	7122555500	село Сидорівка
23	14	7122555500	село Гута - Стеблівська
23	14	7122555500	село Скрипченці
23	14	7122555500	село Шендерівка
23	14	7122555500	село Нова Буда

Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
- об'єкти нежитлової нерухомості некомерційного призначення фізичних осіб, які знаходяться виключно в межах присадибних ділянок;	100
- об'єкти нежитлової нерухомості, в тому числі їх частки	100

учасників АТО та членів їх сімей на період проходження служби;	
- фізичні особи – платники податку за об'єкт/об'єкти житлової нерухомості, в ому числі їх частки з будь яким рівнем доходів, які мають у власності такі об'єкт/об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки: квартиру/квартири незалежно від їх кількості площею до 80 кв. метрів (включно); житловий будинок / будинки незалежно від їх кількості, площею до 220 кв. метрів (включно); різні типи об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх частки (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), площею до 300 кв. метрів (включно).	100

Відповідно до підпункту 266.4.1. пункту 266.4. статті 266 Податкового кодексу України база оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи – платника податку, зменшується

- а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості - на 60 кв. метрів;
- б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості - на 120 кв. метрів;
- в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на 180 кв. метрів.

Таке зменшення надається один раз за кожний базовий податковий (звітний) період (рік).

Відповідно до підпункту 266.4.3. пункту 266.4. статті 266 Податкового кодексу України пільги з податку, передбачені підпунктами 266.4.1 та 266.4.2 цього пункту, для фізичних осіб не застосовуються до:

об'єкта/об'єктів оподаткування, якщо площа такого/таких об'єкта/об'єктів перевищує п'ятикратний розмір неоподаткованої площі, встановленої підпунктом 266.4.1 цього пункту;

об'єкта/об'єктів оподаткування, що використовуються їх власниками з метою одержання доходів (здаються в оренду, лізинг, позичку, використовуються у підприємницькій діяльності).

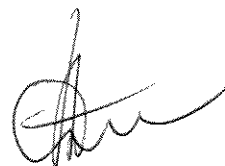
¹ Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

**Елементи
оподаткування податком на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки по Стеблівській селищній раді(ОТГ)
на 2021 рік, як додаток до рішення**

1. **платники податку** на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки є фізичні та юридичні особи визначені в пункті 266.1. статті 266 ПКУ;
2. **об'єкти оподаткування** визначені в пункті 266.2 статті 266 ПКУ, а об'єкти, що не є об'єктом оподаткування, визначено в пункті 266.2. статті 266 ПКУ;
3. **база оподаткування** є загальна площа об'єкта житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його часток згідно пункту 266.3. статті 266 ПКУ;
4. **ставки податку** на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, визначені пунктом 266.5 статті 266 ПКУ та Таблицею 1 до додатку 1 даного рішення;
5. **пільги із сплати податку** визначаються відповідно до пункту 266.4. статті 266 ПКУ;
 - 5.1. відповідно до підпункту 266.4.1. пункту 266.4. статті 266 ПКУ база оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи - платника податку, зменшується:
 - а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості - на 60 кв. метрів;
 - б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості - на 120 кв. метрів;
 - в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на 180 кв. метрів.
- Таке зменшення надається один раз за кожний базовий податковий (звітний) період (рік).
- 5.2. пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України визначені у додатку__ до даного рішення;
6. **базовий податковий (звітний) період** згідно пункту 266.6. статті 266 ПКУ, дорівнює календарному року;
7. **порядок обчислення** суми податку визначений пунктом 266.7, 266.8 статті 266 ПКУ;
8. **порядок сплати податку** визначений пунктом 266.9 статті 266 ПКУ;
9. **строки сплати податку** визначені пунктом 266.10 статті 266 ПКУ.

Селищний голова

Вик. Царенко Ю.Ю.
(0967915928)



О.ДАНІЛЬЧЕНКО



**СТЕБЛІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
КОРСУНЬ-ШЕВЧЕНКІВСЬКОГО РАЙОНУ
ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

вул. Партизанська, 4, смт Стеблів, 19451, тел./факс(04735) 5-90-90, 5-90-14
E-mail:steblivsr@ukr.net Код ЄДРПОУ 04410976

27.04.2020 № 298/02-01-37 На № _____ від _____

Державна регуляторна служба України
вул. Арсенальна, 9/11 м. Київ, 01011

**АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ
проєкту рішення Стеблівської селищної ради
«Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від
земельної ділянки на 2021 рік»**

I. Визначення проблеми, яку передбачається розв'язати шляхом регулювання

Згідно зі статтею 10 та пунктом 12.3 статті 12 Податкового кодексу України законодавчо закріплено право органів місцевого самоврядування встановлювати місцеві податки та збори в межах своїх повноважень.

Податковим кодексом України визначено, що органи місцевого самоврядування приймають рішення про встановлення місцевих податків та зборів та офіційно оприлюднюють до 15 липня року, що передуює бюджетному періоду, в якому планується їх застосування.

Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки зараховується в повному обсязі до місцевого бюджету та, відповідно до діючого законодавства, є джерелом формування загального фонду місцевого бюджету, забезпечують збалансованість дохідної частини бюджету та задоволення нагальних потреб громади. Кошти від їх надходження спрямовуються на забезпечення діяльності функціонування бюджетних установ, благоустрій територій територіальної громади, виконання програм соціально-економічного розвитку Стеблівської об'єднаної територіальної громади.

Виходячи з вищевикладеного, з метою безумовного виконання Податкового кодексу України, недопущення суперечливих ситуацій, забезпечення дохідної частини місцевого бюджету, виконання програм соціально-економічного розвитку територіальної громади, Стеблівська селищна рада має прийняти рішення «Про встановлення податку на нерухоме майно,

відмінне від земельної ділянки на 2021 рік».

У разі неприйняття рішення «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік», відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 ПКУ, податок буде справлятися за мінімальними ставкам, що спричинить втрати дохідної частини бюджету. Як наслідок будуть не профінансовані соціальні програми громади, а саме:

- організація благоустрою населених пунктів (1 325, 3 тис. грн.).

Аналіз втрат до місцевого бюджету

№ з/п	Назва показника	У разі прийняття рішення про податок на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки на 2021 рік		У разі не прийняття рішення про податок на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки на 2021 рік		Відхилення, грн.
		Ставка %	Очікуваний обсяг надходжень, грн.	Ставка%	Очікуваний обсяг надходжень, грн.	
1	Податок на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки	(від 0,1% до 0,5% залежно від виду нерухомого майна	87 000, 00	0	0 грн.	-87 000,00

Таким чином, у разі прийняття рішення «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік» очікується, що в бюджет Стеблівської об'єднаної територіальної громади надійдуть кошти в сумі 87 000 , 00 грн.

Разом з тим, при прийнятті рішення необхідно забезпечити баланс інтересів суб'єктів господарювання, громадян та органу місцевого самоврядування.

З метою уникнення надмірного податкового навантаження визначено оптимальний рівень оподаткування, який би забезпечував стабільні та достатні надходження в бюджет громади, а з іншого боку, не ліквідував би стимулів до ведення підприємницької діяльності.

Таким чином, Стеблівська селищна рада, враховуючи пропозиції підприємців, не підвищувала ставки податків. Розміри ставок податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки залишаються на рівні минулорічних.

Важливість проблеми при затвердженні податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки полягає в необхідності наповнення місцевого

бюджету та спрямування отриманих коштів від сплати податку на вирішення соціально-економічних проблем громади, благоустрій населених пунктів, покращення інфраструктури.

Враховуючи, вищевикладене, Стеблівською ОТГ розроблено проект рішення «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік» та опубліковано в засобах масової інформації.

Основні групи, на які проблема справляє вплив:

Групи	Так	Ні
Громадяни	так	-
Держава	так	-
Суб'єкти господарювання	так	-
у тому числі суб'єкти малого підприємництва*	так	-

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів:

Застосування ринкових механізмів для вирішення вказаної проблеми не є можливим, оскільки здійснення вищезазначених заходів є засобом державного регулювання та відповідно до Податкового кодексу України є компетенцією Стеблівської селищної ради.

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою діючих регуляторних актів:

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючих регуляторних актів, оскільки ставки податків, затверджені рішенням Стеблівської селищної ради «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2020 рік» від 25.06.2019 року № 33-6/ VII, застосовуються лише на 2020 рік.

II. Цілі державного регулювання

Цілі державного регулювання, безпосередньо пов'язані з розв'язанням проблеми:

Проект регуляторного акта спрямований на розв'язання проблеми, визначеної в попередньому розділі.

Основними цілями регулювання є:

- здійснити планування та прогнозування надходжень від податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки при формуванні бюджету;
- встановити доцільні і обґрунтовані розміри ставок нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки з урахуванням рівня платоспроможності громадян та суб'єктів господарювання та відповідно до потреб місцевого бюджету;
- встановити пільги щодо сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;
- забезпечити своєчасне надходження до селищного бюджету податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки ;
- забезпечити відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування.

III. Визначення та оцінка способів досягнення визначених цілей

1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
<p>Альтернатива 1. Не виносити на розгляд сесії селищної ради та не приймати рішення селищної ради «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік»</p>	<p>У такому випадку відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового кодексу України, місцеві податки і збори сплачуються платниками у порядку, встановленому Кодексом за мінімальними ставками, що не сприятиме наповненню місцевого бюджету в можливих обсягах, а саме в сумі 87 000,00 грн., через, що не можливо в повному обсязі профінансувати заходи соціального, економічного та інженерного значення (благоустрій, утримання комунальних закладів та інше.)</p>
<p>Альтернатива 2. Прийняти рішення «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік» у запропонованому вигляді</p>	<p>Прийняття даного рішення забезпечить досягнення встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території громади та відповідне наповнення місцевого бюджету в сумі 87 000, 00 грн., що забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування. Надходження коштів до місцевого бюджету дозволить профінансувати в повному об'ємі комунальні дошкільні навчальні заклади, благоустрій та інші соціальні програми. Крім того, при визначенні розміру ставок податку, враховані пропозиції підприємців, що дозволить уникнути соціальної напруги та сприятиме підвищенню рівня довіри до місцевої влади.</p>
<p>Альтернатива 3 Встановлення максимальних ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік</p>	<p>За рахунок прийняття максимальних ставок можливе перевиконання дохідної частини місцевого бюджету на 10 % від прогнозованої суми. Проте, прийняття такого рішення призведе до значного збільшення навантаження на суб'єктів господарювання, що в свою чергу призведе до нарахування пені,</p>

	штрафних санкцій за несвоєчасну сплату, збільшить недоїмку із сплати податку. Можливе скорочення кількості зареєстрованих СПД. Можливе виникнення соціальної напруги, непорозуміння між місцевою владою та СПД.
--	---

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Відсутні	Втрати місцевого бюджету у сумі 87 000,00 грн., за рахунок сплати податків за мінімальними ставками
Альтернатива 2	<ol style="list-style-type: none"> 1. Забезпечить дотримання вимог Податкового кодексу України, реалізацію наданих органам місцевого самоврядування повноважень. 2. Забезпечить відповідні надходження до місцевого бюджету від сплати податку (прогнозована сума 87 000, 00 грн.). 3. Створить сприятливі фінансові можливості громади для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади. 4. Вдосконалить відносини між місцевою владою та СПД. 	Відсутні
Альтернатива 3	Додаткові надходження коштів до місцевого бюджету та спрямування їх на соціально-економічний розвиток громади 10 % від передбаченої суми 87 000, 00 грн.	Існування ризику переходу діяльності суб'єктів господарювання в «тінь» та несплата податків. Погіршення іміджу місцевої влади.

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Сплата податку за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	Витрати відсутні

Альтернатива 2	Вирішення соціально-економічних проблем громади за рахунок наповнення дохідної частини місцевого бюджету	Сплата податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки за встановленими ставками.
Альтернатива 3	Вирішення більшої кількості соціальних проблем громади за рахунок значного зростання дохідної частини селищного бюджету на 10 % від передбаченої суми 87 000, 00 грн.	Надмірне податкове навантаження призведе до несвоєчасних сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

За даними бухгалтерії виконавчого комітету Стеблівської селищної ради станом на 31.03.2020 року

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць*	0	0	0	13	13
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	0 %	0 %	0 %	100 %	100 %

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Сплата податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, за мінімальними ставками, відповідно до норм ПКУ.	Витрати відсутні
Альтернатива 2	Сплата податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки за обґрунтованими ставками. Встановлення пільг по сплаті податку для окремих категорій. Відкритість процедури,	Затрати часу, необхідні для ознайомлення з рішенням про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки . Сплата податків за

	прозорість дій місцевого самоврядування. Вдосконалить відносини між місцевою владою та суб'єктами господарювання, пов'язаних зі справлянням податків оскільки враховані пропозиції суб'єктів підприємницької діяльності.	запропонованими ставками (87 000, 00 грн.). Детальна інформація щодо очікуваних витрат наведено у додатку до цього АРВ – М-Тест
Альтернатива 3	Відсутні.	За рахунок прийняття максимальних ставок додаткові витрати буде надмірне податкове навантаження спричинить додаткові (непомірні) витрати малого бізнесу в 10 % від передбаченої суми 87 000, 00 грн.

У зв'язку з відсутністю суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва, що підпадають під дію регуляторного акту, витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта згідно Додатка 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта не розраховувалися.

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1	1 - цілі прийняття регуляторного акта не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати)	Така альтернатива є не прийнятною, оскільки вищевказаний податок буде сплачуватися платниками відповідно до Податкового кодексу України за мінімальними ставками, громадяни втратять додаткові пільги. Зменшаться надходження до місцевого бюджету , а це

		не дозволить профінансувати в повній мірі соціально-економічні та інші програми.
Альтернатива 2	3 - цілі прийняття проекту регуляторного акта можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть)	Прийняття даного рішення селищної ради забезпечить досягнути встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території громади та відповідне наповнення місцевого бюджету. До бюджету територіальної громади надійде орієнтовно 87 000 , 00 грн. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів громади і платників податку.
Альтернатива 3	2- цілі прийняття регуляторного акта будуть досягнуті частково	Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від збільшення дохідної частини бюджету, а саме існує ризик переходу суб'єктів господарювання в «тінь». Балансу інтересів досягнуто не буде.

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця
--------------------------	-------------------	--------------------	----------------------------------

			альтернативи у рейтингу
Альтернатива 2	Наповнення місцевого бюджету в сумі 87 000, 00 грн. та спрямування фінансового ресурсу на соціально-економічний розвиток громади. Сплата податку СПД та громадянами за обґрунтованими ставками. Встановлення пільг для окремих категорій	Сплата податку за запропонованими ставками 87 000, 00 грн. Детальна інформація щодо очікуваних витрат СПД наведено у додатку до цього АРВ – М-Тест	Наповнення місцевого бюджету, збереження кількості суб'єктів господарювання та робочих місць
Альтернатива 3	Додаткові надходження коштів до місцевого бюджету (збільшення на 10% від прогнозованої суми надходження) та спрямування їх на вирішення соціальних проблем територіальної громади .	Надмірне податкове (орієнтовно 10 % від прогнозованої суми) спричинить занепад малого бізнесу.	Додаткове наповнення селищного бюджету. Надмірне навантаження на СПД, можливе скорочення кількості СПД.
Альтернатива 1	Сплата податку за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	Зменшення надходжень у місцевий бюджет (орієнтовні втрати місцевого бюджету 87 000, 00 грн.).	Зменшення надходжень до селищного бюджету, підвищення соціальної напруги за причини погіршення якості життя членів громади

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 2	Альтернатива є доцільною. Прийняття рішення забезпечить наповнення місцевого бюджету. Податкове навантаження для платників податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки не буде надмірним. Досягнення балансу інтересів органу місцевого самоврядування та платників вищевказаного податку.	Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо). Виникнення податкового боргу по причині не сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.
Альтернатива 3	Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково. Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від значного збільшення дохідної частини місцевого бюджету. Балансу інтересів досягнути неможливо.	Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо). Виникнення податкового боргу про причині не сплати податку.
Альтернатива 1	У разі неприйняття регуляторного акта, податок справлятиметься по мінімальним ставкам, що спричинить втрати доходної частини бюджету і відповідно не виконання бюджетних програм. Вказана альтернатива є неприйнятною.	Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо).

Таким чином для реалізації обрано Альтернативу 2 – встановлення економічно - обґрунтованого податку на нерухоме майно, відмінне від земельного податку, що є посильними для платників податків, та забезпечить

фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування – Стеблівської селищної ради.

V. Механізм, який пропонується застосувати для розв'язання проблеми

Запропоновані механізми регуляторного акта, за допомогою яких можна розв'язати проблему:

В результаті визначення цілі, проведення аналізу поточної ситуації на території Стеблівської ОТГ, аналітичних показників Корсунь – Шевченківського відділення Смілянської ОДПІ Черкаської області, інформації бухгалтерії виконавчого комітету Стеблівської селищної ради станом на 31.03.2020 року, проведених консультацій, нарад та зустрічей, основним механізмом, який забезпечить розв'язання визначеної проблеми є встановлення запропонованих ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік.

Заходи, які мають здійснити органи влади для впровадження цього регуляторного акта:

Розробка проекту рішення Стеблівської селищної ради «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік» та АРВ до нього.

Проведення консультацій з суб'єктами господарювання.

Оприлюднення проекту разом з АРВ та отримання пропозицій і зауважень.

Підготовка експертного висновку постійної відповідальної комісії щодо відповідності проекту рішення вимогам статей 4, 8 Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності".

Отримання пропозицій по удосконаленню від Державної регуляторної служби України.

Прийняття рішення на пленарному засіданні сесії Стеблівської селищної ради.

Оприлюднення рішення у встановленому законодавством порядку.

Проведення заходів з відстеження результативності прийнятого рішення.

За результатами проведених розрахунків очікуваних витрат та вигод СПД, прогнозується, що прийняття зазначеного проекту рішення дозволить забезпечити баланс інтересів суб'єктів господарювання, громадян та органу місцевого самоврядування. А його застосування буде ефективним для вирішення проблеми, зазначеній в розділі I цього АРВ.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги.

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені

повноваженнями лише встановлювати ставки податку, не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

Тест малого підприємництва додається.

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Термін дії акта:

один рік

Обґрунтування запропонованого терміну дії акта:

У разі, якщо селищна рада у термін до 01 липня не прийняла рішення про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на наступний рік, такий податок справляється, виходячи з норм цього Кодексу, із застосуванням їх мінімальних ставок (підпункт 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 ПКУ, абзац 2 частина 5 розділу XIX Прикінцеві положення ПКУ).

Враховуючи норми Бюджетного та Податкового кодексів України, органи місцевого самоврядування мають щорічно переглядати розміри ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, що справляються в установленому ПКУ порядку. Відповідні ставки будуть діяти лише протягом року, на який прийняті.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

- Розмір надходжень до місцевого бюджету, пов'язаних з дією акта.
- Кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюється дія акта.
- Розмір коштів, що витратяться суб'єктами господарювання та/або фізичних осіб, пов'язаними з виконаннями вимог акту.
- Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта

Прогнозні показники результативності.

п/н	Назва показника	У разі прийняття рішення про нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 р.				
		Всього за рік	в т.ч. за кварталами			
			I	II	III	IV
1	Разом надходжень до місцевого бюджету (очікуваний обсяг надходжень), в тому числі:	87,0 тис. грн.	21,7 тис. грн.	21,7 тис. грн.	21,7 тис. грн.	21,7 тис. грн.
	- нерухоме майно, відмінне від земельної	87,0 тис. грн.	21,7 тис. грн.	21,7 тис. грн.	21,7 тис. грн.	21,7 тис. грн.

	ділянки					
2	Кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія акта	13	13	13	13	13
3	Час, що витратиметься суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта, години на 1 суб'єкта .	2 години				
4	Розмір коштів, що витратимуться суб'єктами господарювання та/або фізичних осіб, пов'язаними з виконаннями вимог акту. - на сплату податку - на адміністративні витрати	87,0 - тис. грн. 736,06 - грн.				
5	Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта, Оприлюднені повідомлення, проект рішення, АРВ: - у районній газеті «Надросся» - на офіційному сайті Стеблівської ОТГ;	Високий				

ІХ. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися виконавчим комітетом Стеблівської селищної ради.

Метод проведення відстеження результативності:

Статистичний

Вид даних, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності:

Статистичні

- аналітичні показники Корсунь – Шевченківського відділення Смілянської ОДПІ у Черкаській області;

- інформація бухгалтерії виконавчого комітету Стеблівської селищної ради.

Базове відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися до дня набрання чинності цим регуляторним актом.

Повторне відстеження результативності буде здійснюватися за три місяці до дня закінчення визначеного строку дії регуляторного акта.

Селищний голова



О.ДАНІЛЬЧЕНКО

ТЕСТ
малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з 15.03.2020 р. по 15.04.2020 р.

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прямі (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прямі (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультації, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1	Консультації	5	Обговорено запропоновані ставки податку. Отримано інформацію від представників мікро та малого підприємництва щодо необхідних ресурсів, а саме їх витрат (витрат часу та матеріальних) на запровадження регулювання
2	Робоча зустріч з представниками малого бізнесу	3	Обговорено запропоновані ставки податку. Отримано інформацію від представників мікро та малого підприємництва щодо необхідних ресурсів, а саме їх витрат (витрат часу та матеріальних) на запровадження регулювання

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 13 (одиниць), питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 100,00 (відсотків)

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік провадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання				
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	0	0	0
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	0	0	0
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)		0	0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0	0	0
5	Інші процедури (сплата податку на нерухоме майно відмінне, від земельної ділянки Стеблівської селищної ради на 2020 рік), гривень	6 692,30	0	-
6	Разом, гривень Формула: (сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5)	6 692, 30	0	0
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	13		
8	Сумарно, гривень Формула: відповідний стовпчик "разом" X кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 6 X рядок 7)	87 000, 00	0	0

Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування

Для розрахунку використовується мінімальна заробітна плата, яка станом на 1 січня 2020 року становить 4 723 гривні в місяць або 28,31 гривні за годину. (Закон України «Про Державний бюджет України на 2020 рік»)

9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання	1,5 год.*28,31 грн. = 42,47	0	0
10	Процедури організації виконання вимог регулювання: Внесення змін до внутрішніх процедур обліку та звітності	0,5 год.*25,13 грн. = 14,15	0	0
11	Процедури офіційного звітування	0	0	0
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок	0	0	0
13	Інші процедури	X	X	X
14	Разом, гривень	56,62	X	0
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць		13	
16	Сумарно, гривень	736,06	X	0

БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ

на адміністрування регулювання для суб'єктів малого і мікропідприємництва

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки податку, не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

№	Показник	Перший рік регулювання (стартовий), гривень	За п'ять років, гривень
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	87 000, 00	0
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	736,06	0

3	Сумарні витрати малого підприємства на виконання запланованого регулювання	87 736,06	0
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємства	0	0
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	87 736,06	0

5. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємства щодо запропонованого регулювання

На основі аналізу статистичних даних, що наданні бухгалтерією виконавчого комітету Стеблівської селищної ради та під час консультацій, проведених із суб'єктами підприємства, визначено, що зазначені ставки податку є прийнятними для суб'єктів малого підприємства.

Селищний голова



О.ДАНІЛЬЧЕНКО



**СТЕБЛІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
КОРСУНЬ-ШЕВЧЕНКІВСЬКОГО РАЙОНУ
ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

вул. Партизанська, 4, смт Стеблів, 19451, тел./факс(04735) 5-90-90, 5-90-14
E-mail:steblivsr@ukr.net Код ЄДРПОУ 04410976

27.04.2020 № 298/02-01-37 На № _____ від _____

Державна регуляторна служба України
вул. Арсенальна, 9/11 м. Київ, 01011

Експертний висновок
постійної депутатської комісії з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку щодо проекту рішення Стеблівської селищної ради «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік» та аналіз регуляторного впливу до нього

Відповідальна комісія – постійна комісії з питань планування, фінансів, бюджету та соціально - економічного розвитку Стеблівської селищної ради (надалі – постійна комісія), статтями 4, 8, 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», розглянула проект рішення Стеблівської селищної ради «Про встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік» та аналіз регуляторного впливу до нього. За результатами розгляду, встановила наступне.

1.Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Проаналізувавши проект регуляторного акта, постійна комісія визначає наступне.

В цілому при підготовці проекту регуляторного акту витримана послідовність регуляторної діяльності: проект відповідає цілям державної регуляторної політики, а також його включено до плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів на 2020 рік (рішення Стеблівської селищної ради від 20.11.2020 № 38-4/VII, строк підготовки протягом I кварталу 2020 року), оприлюднено на офіційному веб-сайті Стеблівської об'єднаної територіальної

громади в мережі Інтернет <http://steblivska-gromada.gov.ua/>).

Відповідно до графіка проведення робіт з регуляторної процедури:
- 23.04.2020 розміщено повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта на офіційному веб-сайті громади в мережі Інтернет <http://steblivska-gromada.gov.ua/>) та районній газеті «Надросья» № 16 (12292) від 23.04.2020 ;

Механізм вирішення проблеми, запропонований у проекті відповідає потребам з урахуванням усіх прийнятних альтернатив.

Крім того, проект передбачає забезпечення досягнення внаслідок дії регуляторного акта максимально можливих позитивних результатів за рахунок мінімально необхідних витрат ресурсів та балансу інтересів суб'єктів господарювання, громадян та держави.

Таким чином, проект регуляторного акта – проект рішення селищної ради «Про встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік» відповідає усім принципам державної регуляторної політики встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

2. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу.

Стосовно вищевказаного проекту рішення, розроблено аналіз регуляторного впливу та оприлюднено з метою одержання зауважень та пропозицій.

Даним аналізом регуляторного впливу визначено та проаналізовано проблему, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінено важливість цієї проблеми, обґрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання, або визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів, та розглянуто можливість внесення змін до них. Визначено очікувані результати прийняття запропонованого регуляторного акта, у тому числі здійснено розрахунок очікуваних витрат та вигод суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акта.

Визначено цілі державного регулювання, та оцінено усі прийнятні альтернативні способи досягнення встановлених цілей, у тому числі ті з них, які не передбачають безпосереднього державного регулювання господарських відносин, аргументовано переваги обраного способу досягнення встановлених цілей. Описано механізми і заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта та обґрунтовано можливість досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта, та доведено, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави, а вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта,

виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати та/або вигоди не можуть бути кількісно визначені.

Оцінено можливість впровадження та виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи державної влади, органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги, та ризик впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта.

Обґрунтовано строк чинності регуляторного акта, визначено показники результативності регуляторного акта та заходи, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

Узагальнений висновок

Розглянувши проєкт регуляторного акта та аналіз його регуляторного впливу, постійна комісія селищної ради вважає, що проєкт рішення селищної ради «Про встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік» та аналіз його регуляторного впливу підготовлені у відповідності до вимог статей 4, 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

**Голова відповідальної комісії –
постійної комісії Стеблівської
селищної ради з питань планування,
фінансів, бюджету,
та соціально-економічного розвитку**



М.ЛИЗОГУБ



**СТЕБЛІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
КОРСУНЬ-ШЕВЧЕНКІВСЬКОГО РАЙОНУ
ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

вул. Партизанська, 4, смт Стеблів, 19451, тел./факс(04735) 5-90-90, 5-90-14
E-mail:steblivsr@ukr.net Код ЄДРПОУ 04410976

27.04 2020 № 298/02-01-37 На № _____ від _____

Державна регуляторна служба України
Вул. Арсенальна, 9/11 м. Київ, 01011

ПРОЄКТ



**СТЕБЛІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
КОРСУНЬ-ШЕВЧЕНКІВСЬКОГО РАЙОНУ ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ**

Від _____

№№ _____

Про затвердження земельного
податку на 2021 рік

Відповідно до статті 26, 59 Закону України “Про місцеве самоврядування України”, статті 143 Конституції України, пункту 4,4 статті 4, статей 7,10, пунктів 12.3,12.4 статті 12, статей 269 - 289 Податкового кодексу України, Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», Постанови Кабінету Міністрів України від 24 травня 2017 року №483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», враховуючи висновок постійної комісії з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку, з метою наповнення доходу селищного бюджету, селищна рада
ВИРІШИЛА:

1. Встановити ставки земельного податку на 2021 рік, відповідно до нормативно – грошової оцінки земель сіл Дацьки, Переможинці, Прутильці, Яблунівка, Комарівка, Хильки, Сидорівка, Гута – Стеблівська, Скрипченці, Шендерівка, Нова Буда, згідно з додатком, що додається. (додаток 1)
2. Встановити ставки земельного податку на 2021 рік, відповідно до нормативної грошової оцінки земель селища міського типу Стеблів згідно з додатком, що додається. (додаток 2).
3. Затвердити пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України згідно з додатком, що додається. (додаток 3).
4. Затвердити елементи земельного податку території Стеблівської селищної ради (ОТГ) згідно з додатком 4.
4. Оприлюднити дане рішення в засобах масової інформації, а саме в районній газеті «Надросся» та на офіційному веб – сайті Стеблівської ОТГ за адресою: <http://steblivska-gromada.gov.ua/>.
5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань планування, фінансів, бюджету та соціально – економічного розвитку.
6. Дане рішення набирає чинності 01 січня 2021 року.

Селищний голова



О.ДАНІЛЬЧЕНКО

Ставки
земельного податку на території сіл Дацьки, Переможинці, Прутильці,
Яблунівка, Комарівка, Хильки, Сидорівка, Гута – Стеблівська, Скрипченці,
Шендерівка, Нова Буда

Ставки встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01.01.2021 року

На території Стеблівської селищної ради в тому числі адміністративно-територіальних одиниць, населених пунктів, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення селищної ради зокрема :

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно – територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
23	14	7122555500	село Дацьки
23	14	7122555500	село Переможинці
23	14	7122555500	село Прутильці
23	14	7122555500	село Яблунівка
23	14	7122555500	село Комарівка
23	14	7122555500	село Хильки
23	14	7122555500	село Сидорівка
23	14	7122555500	село Гута - Стеблівська
23	14	7122555500	село Скрипченці
23	14	7122555500	село Шендерівка
23	14	7122555500	село Нова Буда

Код ³	Вид цільового призначення земель ³	Ставки податку ⁴ (% нормативної грошової оцінки)			
		За земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		За земельні ділянки за межами та в межах населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
	Назва ³	для юридич-	для фізичних	для юридич-	для фізичних

		них осіб	осіб	них осіб	осіб
1	2	3	4	5	6
01	Землі сільськогосподарського призначення	x	x	X	X
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	1,0	1,0	1,0	1,0
01.02	Для ведення фермерського господарства	1,0	1,0	1,0	1,0
01.03	Для ведення особистого селянського господарства	1,0	1,0	1,0	1,0
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства	1,0	0,5	1,0	0,5
01.05	Для індивідуального садівництва	1,0	1,0	1,0	1,0
01.06	Для колективного садівництва	1,0	1,0	1,0	1,0
01.07	Для городництва	1,0	1,0	1,0	1,0
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби	1,0	1,0	1,0	1,0
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	1,0	1,0	1,0	1,0
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	1,0	1,0	1,0	1,0
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	1,0	1,0	1,0	1,0
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	1,0	1,0	1,0	1,0
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	1,0	1,0	5,0	5,0
01.14	Для цілей підрозділів 01.01 - 01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,0	1,0	5,0	5,0
02	Землі житлової забудови	x	x	x	X
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	0,1	0,05	0,1	0,05
02.02	Для колективного житлового будівництва	0,1	0,1	0,1	0,1
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,1	0,1	0,1	0,1
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0,1	0,1	0,1	0,1
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,1	0,1	0,1	0,1
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,1	0,1	0,1	0,1
02.07	Для іншої житлової забудови	0,1	0,1	0,1	0,1
02.08	Для цілей підрозділів 02.01 - 02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,1	0,1	0,1	0,1
03	Землі громадської забудови	x	x	x	X
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	1,0	1,0	1,0	1,0
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	1,0	1,0	1,0	1,0
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	1,0	1,0	1,0	1,0
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	1,0	1,0	1,0	1,0
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького	1,0	1,0	1,0	1,0

	обслуговування				
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів	1,5	1,5	1,5	1,5
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	1,0	1,0	1,0	1,0
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	1,0	1,0	1,0	1,0
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	1,0	1,0	1,0	1,0
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	1,0	1,0	1,0	1,0
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	1,0	1,0	1,0	1,0
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	1,0	1,0	1,0	1,0
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	1,0	1,0	1,0	1,0
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів МНС	1,0	1,0	1,0	1,0
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	1,0	1,0	1,0	1,0
03.16	Для цілей підрозділів 03.01 - 03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,0	1,0	1,0	1,0
04	Землі природно-заповідного фонду	x	x	x	X
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	-	-	-	-
04.02	Для збереження та використання природних заповідників	-	-	-	-
04.03	Для збереження та використання національних природних парків	-	-	-	-
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів	-	-	-	-
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	-	-	-	-
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	-	-	-	-
04.07	Для збереження та використання парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-	-	-	-
04.08	Для збереження та використання заказників	-	-	-	-
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	-	-	-	-
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	-	-	-	-
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	-	-	-	-
05	Землі іншого природоохоронного призначення	X	x	x	X
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики	x	x	x	X

	захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів	3,0	3,0	3,0	3,0
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	3,0	3,0	3,0	3,0
06.03	Для інших оздоровчих цілей	3,0	3,0	3,0	3,03
06.04	Для цілей підрозділів 06.01 - 06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0	3,0	3,0	3,0
07	Землі рекреаційного призначення	X	x	x	X
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	3,0	3,0	3,0	3,0
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	3,0	3,0	3,0	3,0
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	3,0	3,0	3,0	3,0
07.04	Для колективного дачного будівництва	3,0	3,0	3,0	3,0
07.05	Для цілей підрозділів 07.01 - 07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0	3,0	3,0	3,0
08	Землі історико-культурного призначення	x	x	x	X
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	-	-	-	-
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	-	-	-	-
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	-	-	-	-
08.04	Для цілей підрозділів 08.01 - 08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
09	Землі лісгосподарського призначення	x	x	x	X
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,1	0,1	0,1	0,1
09.02	Для іншого лісгосподарського призначення	0,1	0,1	0,1	0,1
09.03	Для цілей підрозділів 09.01 - 09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,1	0,1	0,1	0,1
10	Землі водного фонду	x	x	x	X
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	3,0	3,0	3,0	3,0
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	3,0	3,0	3,0	3,0
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	3,0	3,0	3,0	3,0
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	3,0	3,0	3,0	3,0
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	3,0	3,0	3,0	3,0
10.06	Для сінокосіння	3,0	3,0	3,0	3,0
10.07	Для рибогосподарських потреб	3,0	3,0	3,0	3,0
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	3,0	3,0	3,0	3,0
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	3,0	3,0	3,0	3,0
10.10	Для будівництва та експлуатації	3,0	3,0	3,0	3,0

	гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд				
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	3,0	3,0	3,0	3,0
10.12	Для цілей підрозділів 10.01 - 10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0	3,0	3,0	3,0
11	Землі промисловості	x	x	x	X
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	3,0	3,0	3,0	3,0
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	3,0	3,0	3,0	3,0
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	3,0	3,0	3,0	3,0
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	3,0	3,0	3,0	3,0
11.05	Для цілей підрозділів 11.01 - 11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0	3,0	3,0	3,0
12	Землі транспорту	x	x	x	X
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	3,0	3,0	3,0	3,0
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	-	-	-	-
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	-	-	-	-
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	3,0	3,0	5,0	5,0
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	3,0	3,0	3,0	3,0
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	3,0	3,0	3,0	3,0
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	-	-	-	-
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	3,0	3,0	3,0	3,0
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	3,0	3,0	3,0	3,0
12.10	Для цілей підрозділів 12.01 - 12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0	3,0	5,0	5,0

13	Землі зв'язку	х	х	х	Х
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	3,0	3,0	5,0	5,0
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	3,0	3,0	5,0	5,0
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	3,0	3,0	5,0	5,0
13.04	Для цілей підрозділів 13.01 - 13.03, 13.05 та для збереження і використання земель природно-заповідного фонду	3,0	3,0	5,0	5,0
14	Землі енергетики	х	х	х	Х
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	3,0	3,0	5,0	5,0
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	3,0	3,0	5,0	5,0
14.03	Для цілей підрозділів 14.01 - 14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0	3,0	5,0	5,0
15	Землі оборони	х	х	х	Х
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил України	3,0	3,0	5,0	5,0
15.02	Для розміщення та постійної діяльності внутрішніх військ МВС	3,0	3,0	5,0	5,0
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби України	3,0	3,0	5,0	5,0
15.04	Для розміщення та постійної діяльності Служби безпеки України	3,0	3,0	5,0	5,0
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Державної спеціальної служби транспорту	3,0	3,0	5,0	5,0
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки України	3,0	3,0	5,0	5,0
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, створених відповідно до законів України, військових формувань	3,0	3,0	5,0	5,0
15.08	Для цілей підрозділів 15.01 - 15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0	3,0	3,0	3,0
16	Землі запасу	3,0	3,0	3,0	3,0
17	Землі резервного фонду	3,0	3,0	3,0	3,0
18	Землі загального користування	0,1	0,1	0,1	0,1
19	Для цілей підрозділів 16 - 18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,1	0,1	0,1	0,1

¹ У разі встановлення ставок податку та податкових пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, по кожному населеному пункту затверджуються окремі переліки.

² Зазначається код КОАТУУ, код області та району, назва адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту або території об'єднаної територіальної громади, на які поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування. У разі необхідності кількість рядків може бути збільшена.

³ Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель,

затвердженою наказом Державного комітету України із земельних ресурсів від 23 липня 2010 року № 548, зареєстрованою в Міністерстві юстиції України 01 листопада 2010 року № 1011/18306 (зі змінами).

⁴ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274, 277 Податкового кодексу України (значення з трьомадесятковими знаками).

**Ставки
земельного податку на території селища Стеблів Стеблівської селищної
ради (ОТГ)**

Ставки встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01.01.2021 року

На території Стеблівської селищної ради в тому числі адміністративно-територіальних одиниць, населених пунктів, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення селищної ради зокрема :

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно – територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
23	14	7122555500	селище Стеблів

Вид цільового призначення земель ³		Ставки податку ⁴ (% нормативної грошової оцінки)			
		За земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		За земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
Код ³	Назва ³	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6
01	Землі сільськогосподарського призначення	x	x	x	X
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	1,0	1,0	1,0	1,0
01.02	Для ведення фермерського господарства	1,0	1,0	1,0	1,0
01.03	Для ведення особистого селянського господарства	0,01	0,01	0,01	0,01
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства	0,01	0,01	0,01	0,01
01.05	Для індивідуального садівництва	1,0	1,0	1,0	1,0
01.06	Для колективного садівництва	1,0	1,0	1,0	1,0
01.07	Для городництва	1,0	1,0	1,0	1,0
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби	1,0	1,0	1,0	1,0
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	1,0	1,0	1,0	1,0
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	1,0	1,0	1,0	1,0
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	1,0	1,0	1,0	1,0
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових	1,0	1,0	1,0	1,0

	ринків сільськогосподарської продукції				
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	1,0	1,0	5,0	5,0
01.14	Для цілей підрозділів 01.01 - 01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,0	1,0	5,0	5,0
02	Землі житлової забудови	x	x	x	X
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	0,1	0,05	0,1	0,05
02.02	Для колективного житлового будівництва	0,1	0,1	0,1	0,1
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,1	0,1	0,1	0,1
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0,1	0,1	0,1	0,1
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,1	0,1	0,1	0,1
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,1	0,1	0,1	0,1
02.07	Для іншої житлової забудови	0,1	0,1	0,1	0,1
02.08	Для цілей підрозділів 02.01 - 02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,1	0,1	0,1	0,1
03	Землі громадської забудови	x	x	x	X
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	1,0	1,0	1,0	1,0
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	1,0	1,0	1,0	1,0
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	1,0	1,0	1,0	1,0
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	1,0	1,0	1,0	1,0
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	1,0	1,0	1,0	1,0
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів	1,5	1,5	1,5	1,5
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	1,0	1,0	1,0	1,0
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	1,0	1,0	1,0	1,0
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	1,0	1,0	1,0	1,0
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	1,0	1,0	1,0	1,0
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	1,0	1,0	1,0	1,0
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	1,0	1,0	1,0	1,0
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	1,0	1,0	1,0	1,0
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів	1,0	1,0	1,0	1,0

	МНС				
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	1,0	1,0	1,0	1,0
03.16	Для цілей підрозділів 03.01 - 03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,0	1,0	1,0	1,0
04	Землі природно-заповідного фонду	x	x	x	X
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	-	-	-	-
04.02	Для збереження та використання природних заповідників	-	-	-	-
04.03	Для збереження та використання національних природних парків	-	-	-	-
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів	-	-	-	-
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	-	-	-	-
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	-	-	-	-
04.07	Для збереження та використання парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-	-	-	-
04.08	Для збереження та використання заказників	-	-	-	-
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	-	-	-	-
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	-	-	-	-
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	-	-	-	-
05	Землі іншого природоохоронного призначення	X	x	x	X
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)	x	x	x	X
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів	3,0	3,0	3,0	3,0
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	3,0	3,0	3,0	3,0
06.03	Для інших оздоровчих цілей	3,0	3,0	3,0	3,0
06.04	Для цілей підрозділів 06.01 - 06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0	3,0	3,0	3,0
07	Землі рекреаційного призначення	X	x	x	X
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	3,0	3,0	3,0	3,0
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	3,0	3,0	3,0	3,0
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	3,0	3,0	3,0	3,0
07.04	Для колективного дачного будівництва	3,0	3,0	3,0	3,0
07.05	Для цілей підрозділів 07.01 - 07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0	3,0	3,0	3,0

08	Землі історико-культурного призначення	x	x	x	X
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	-	-	-	-
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	-	-	-	-
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	-	-	-	-
08.04	Для цілей підрозділів 08.01 - 08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
09	Землі лісогосподарського призначення	x	x	x	X
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,1	0,1	0,1	0,1
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	0,1	0,1	0,1	0,1
09.03	Для цілей підрозділів 09.01 - 09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,1	0,1	0,1	0,1
10	Землі водного фонду	x	x	x	X
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	3,0	3,0	3,0	3,0
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	3,0	3,0	3,0	3,0
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	3,0	3,0	3,0	3,0
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	3,0	3,0	3,0	3,0
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	3,0	3,0	3,0	3,0
10.06	Для сінокосіння	3,0	3,0	3,0	3,0
10.07	Для рибогосподарських потреб	3,0	3,0	3,0	3,0
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	3,0	3,0	3,0	3,0
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	3,0	3,0	3,0	3,0
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	3,0	3,0	3,0	3,0
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	3,0	3,0	3,0	3,0
10.12	Для цілей підрозділів 10.01 - 10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0	3,0	3,0	3,0
11	Землі промисловості	x	x	x	X
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	3,0	3,0	3,0	3,0
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	3,0	3,0	3,0	3,0
11.03	Для розміщення та експлуатації основних,	3,0	3,0	3,0	3,0

	підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств				
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	3,0	3,0	3,0	3,0
11.05	Для цілей підрозділів 11.01 - 11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0	3,0	3,0	3,0
12	Землі транспорту	x	x	x	X
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	3,0	3,0	3,0	3,0
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	-	-	-	-
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	-	-	-	-
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	3,0	3,0	5,0	5,0
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	3,0	3,0	3,0	3,0
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	3,0	3,0	3,0	3,0
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	-	-	-	-
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	3,0	3,0	3,0	3,0
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	3,0	3,0	3,0	3,0
12.10	Для цілей підрозділів 12.01 - 12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0	3,0	5,0	5,0
13	Землі зв'язку	x	x	x	X
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	3,0	3,0	5,0	5,0
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	3,0	3,0	5,0	5,0
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	3,0	3,0	5,0	5,0
13.04	Для цілей підрозділів 13.01 - 13.03, 13.05 та для збереження і використання земель природно-заповідного фонду	3,0	3,0	5,0	5,0
14	Землі енергетики	x	x	x	X
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	3,0	3,0	5,0	5,0
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	3,0	3,0	5,0	5,0

14.03	Для цілей підрозділів 14.01 - 14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0	3,0	5,0	5,0
15	Землі оборони	x	x	x	X
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил України	3,0	3,0	5,0	5,0
15.02	Для розміщення та постійної діяльності внутрішніх військ МВС	3,0	3,0	5,0	5,0
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби України	3,0	3,0	5,0	5,0
15.04	Для розміщення та постійної діяльності Служби безпеки України	3,0	3,0	5,0	5,0
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Державної спеціальної служби транспорту	3,0	3,0	5,0	5,0
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки України	3,0	3,0	5,0	5,0
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, створених відповідно до законів України, військових формувань	3,0	3,0	5,0	5,0
15.08	Для цілей підрозділів 15.01 - 15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0	3,0	3,0	3,0
16	Землі запасу	3,0	3,0	3,0	3,0
17	Землі резервного фонду	3,0	3,0	3,0	3,0
18	Землі загального користування	0,1	0,1	0,1	0,1
19	Для цілей підрозділів 16 - 18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,1	0,1	0,1	0,1

¹ У разі встановлення ставок податку та податкових пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, по кожному населеному пункту затверджуються окремі переліки.

² Зазначається код КОАТУУ, код області та району, назва адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту або території об'єднаної територіальної громади, на які поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування. У разі необхідності кількість рядків може бути збільшена.

³ Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Державного комітету України із земельних ресурсів від 23 липня 2010 року № 548, зареєстрованою в Міністерстві юстиції України 01 листопада 2010 року № 1011/18306 (зі змінами).

⁴ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274, 277 Податкового кодексу України (значення з трьомасдесятковими знаками).

ПЕРЕЛІК
пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих
відповідно до статті 281, 282 Податкового
кодексу України, із сплати земельного податку

Пільги встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01.01.2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно – територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
23	14	7122555500	селище Стеблів
23	14	7122555500	село Дацьки
23	14	7122555500	село Переможенці
23	14	7122555500	село Прутильці
23	14	7122555500	село Яблунівка
23	14	7122555500	село Комарівка
23	14	7122555500	село Хильки
23	14	7122555500	село Сидорівка
23	14	7122555500	село Гута - Стеблівська
23	14	7122555500	село Скрипченці
23	14	7122555500	село Шендерівка
23	14	7122555500	село Нова Буда

Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
Фізичні особи:	
Особи з інвалідністю першої і другої групи;	100
Фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років;	100

Пенсіонери (за віком);	100
Ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту»;	100
Фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи;	100
Учасники АТО;	100
<p>Звільнення від сплати земельного податку за земельні ділянки, передбачене для відповідної категорії вищеперерахованих фізичних осіб, поширюється на одну земельну ділянку за кожним видом використання у межах граничних норм:</p> <ul style="list-style-type: none"> - для ведення особистого селянського господарства – у розмірі не більше як 2 гектари; - для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – у селах - не більш як 0,25 гектара, в селищах - не більш як 0,15 гектара, , в містах – не більш як 0,10 гектара; - для індивідуального дачного будівництва - не більш як 0,10 гектара; - для будівництва індивідуальних гаражів – не більше як 0,01 гектара; - для ведення садівництва – не більше як 0,12 гектара.. <p>Якщо фізична особа, визначена у <u>пункті 281.1</u> Податкового кодексу України, має у власності декілька земельних ділянок одного виду використання, то така особа до 1 травня поточного року подає письмову заяву у довільній формі до контролюючого органу за місцем знаходження земельної ділянки про самостійне обрання/зміну земельної ділянки для застосування пільги.</p> <p>Пільга починає застосовуватися до обраної земельної ділянки з базового податкового (звітного) періоду, у якому подано таку заяву.</p>	

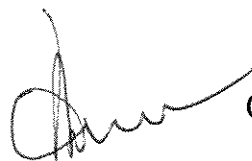
Юридичні особи:	
санаторно – курортні та оздоровчі заклади громадських організацій інвалідів, реабілітаційні установи громадських організацій інвалідів;	100
громадські організації інвалідів України, підприємства та організації, які засновані громадськими організаціями інвалідів та спілками громадських організацій інвалідів і є їх повною власністю, де протягом попереднього календарного місяця кількість інвалідів, які мають там основне місце роботи, становлять не менш як 50 відсотків середньооблікової чисельності штатних працівників облікового складу за умови, що фонд оплати праці таких інвалідів становить протягом звітного періоду не менш як 25 відсотків суми загальних витрат на оплату праці.	100
Зазначені підприємства та організації громадських організацій інвалідів мають право застосовувати цю пільгу за наявності дозволу на право користування такою пільгою, який надається уповноваженим органом відповідно до <u>Закону України "Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні"</u> ;	
бази олімпійської та паралімпійської підготовки, <u>перелік</u> яких затверджується	100

Кабінетом Міністрів України;	
Дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форми власності і джерел фінансування, заклади культури, науки, освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів	100
державні та комунальні дитячі санаторно-курортні заклади та заклади оздоровлення і відпочинку, а також дитячі санаторно-курортні та оздоровчі заклади України, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення таких підприємств, установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;	100
державні та комунальні центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, центри фізичного здоров'я населення, центри з розвитку фізичної культури і спорту інвалідів, дитячо-юнацькі спортивні школи, а також центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, дитячо-юнацькі спортивні школи і спортивні споруди всеукраїнських фізкультурно-спортивних товариств, їх місцевих осередків та відокремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій, за земельні ділянки, на яких розміщені їх спортивні споруди. У разі виключення таких установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій, декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;	100
релігійні організації України, статuti (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, за земельні ділянки, надані для будівництва і обслуговування культових та інших будівель, необхідних для забезпечення їх діяльності;	100
органи державної влади та органи місцевого самоврядування, органи прокуратури, суди, заклади, установи та організації, військові формування, утворені відповідно до Законів України, Збройні Сили України та Державна прикордонна служба України, органи Державної служби з надзвичайних ситуацій, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів	100

**Елементи
оподаткування платою за землю
на території Стеблівської селищної ради(ОТГ),
як додаток до рішення**

1. **платники земельного податку** визначені в статті 269 ПКУ;
2. **об'єкти оподаткування** визначені в статті 270 ПКУ, а об'єкти;
3. **база оподаткування** є нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації, визначеного відповідно до порядку, визначені статтею 271 ПКУ;
4. **ставки податку** на земельний податок, визначені пунктом 274.1 статті 274 ПКУ та додатком 1 та 2 до рішення;
5. **пільги із сплати податку для фізичних осіб** визначаються відповідно до пункту 281.1 статті 281 ПКУ;
6. **пільги із сплати податку для юридичних осіб** визначаються відповідно до пункту 282.1. статті 282 ПКУ;
7. **базовий податковий (звітний) період** згідно пункту 285.1 статті 285 ПКУ, дорівнює календарному року;
8. **порядок обчислення суми податку** визначений статтею 286ПКУ;
9. **строки сплати та порядок** податку визначені пунктом статтею 287 ПКУ.

Селищний голова



О.ДАНІЛЬЧЕНКО



**СТЕБЛІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
КОРСУНЬ-ШЕВЧЕНКІВСЬКОГО РАЙОНУ
ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

вул. Партизанська, 4, смт Стеблів, 19451, тел./факс(04735) 5-90-90, 5-90-14
E-mail:steblivsr@ukr.net Код ЄДРПОУ 04410976

27.04.2020 № 298/02-01-37 На № _____ від _____

Державна регуляторна служба України
Вул. Арсенальна, 9/11 м. Київ, 01011

**Експертний висновок
постійної депутатської комісії з питань планування, фінансів, бюджету та
соціально-економічного розвитку щодо проекту рішення Стеблівської
селищної ради «Про затвердження земельного податку на 2021 рік» та
аналіз регуляторного впливу до нього**

Відповідальна комісія – постійна комісії з питань планування, фінансів, бюджету та соціально - економічного розвитку Стеблівської селищної ради (надалі – постійна комісія), статтями 4, 8, 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», розглянула проект рішення Стеблівської селищної ради «Про затвердження земельного податку на 2021 рік» та аналіз регуляторного впливу до нього. За результатами розгляду, встановила наступне.

1.Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Проаналізувавши проект регуляторного акта, постійна комісія визначає наступне.

В цілому при підготовці проекту регуляторного акту витримана послідовність регуляторної діяльності: проект відповідає цілям державної регуляторної політики, а також його включено до плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів на 2020 рік (рішення Стеблівської селищної ради від 20.11.2019 № 38-4/VII, строк підготовки протягом I кварталу 2020 року), оприлюднено розміщено на офіційному веб-сайті Стеблівської об'єднаної територіальної громади в мережі Інтернет <http://steblivska-gromada.gov.ua/>).

Відповідно до графіка проведення робіт з регуляторної процедури:
- 23.04.2020 розміщено повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта на офіційному веб-сайті громади в мережі Інтернет (<http://steblivska-gromada.gov.ua/>) та районній газеті «Надросся» № 16 (12292) від 23.05.2020;

Механізм вирішення проблеми, запропонований у проекті відповідає потребам з урахуванням усіх прийнятних альтернатив.

Крім того, проєкт передбачає забезпечення досягнення внаслідок дії регуляторного акта максимально можливих позитивних результатів за рахунок мінімально необхідних витрат ресурсів та балансу інтересів суб'єктів господарювання, громадян та держави.

Таким чином, проєкт регуляторного акта – проєкт рішення селищної ради «Про затвердження земельного податку на 2021 рік» відповідає усім принципам державної регуляторної політики встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

2. Відповідність проєкту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу.

Стосовно вищевказаного проєкту рішення розроблено аналіз регуляторного впливу, який був підготовлений до оприлюднення проєкту регуляторного акта з метою одержання зауважень та пропозицій.

Даним аналізом регуляторного впливу визначено та проаналізовано проблему, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінено важливість цієї проблеми, обґрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання, або визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів, та розглянуто можливість внесення змін до них. Визначено очікувані результати прийняття запропонованого регуляторного акта, у тому числі здійснено розрахунок очікуваних витрат та вигод суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акта.

Визначено цілі державного регулювання, та оцінено усі прийнятні альтернативні способи досягнення встановлених цілей, у тому числі ті з них, які не передбачають безпосереднього державного регулювання господарських відносин, аргументовано переваги обраного способу досягнення встановлених цілей. Описано механізми і заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта та обґрунтовано можливість досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта, та доведено, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави, а вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати та/або вигоди не можуть бути кількісно визначені.

Оцінено можливість впровадження та виконання вимог регуляторного акту залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи державної влади, органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги, та ризик впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта.

Обґрунтовано строк чинності регуляторного акта, визначено показники результативності регуляторного акта та заходи, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

Узагальнений висновок

Розглянувши проєкт регуляторного акта та аналіз його регуляторного впливу, постійна комісія селищної ради вважає, що проєкт рішення селищної ради «Про затвердження земельного податку на 2021 рік» та аналіз його регуляторного впливу підготовлені у відповідності до вимог статей 4, 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

**Голова відповідальної комісії –
постійної комісії Стеблівської
селищної ради з питань планування,
фінансів, бюджету,
та соціально-економічного розвитку**



М.ЛИЗОГУБ



**СТЕБЛІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
КОРСУНЬ-ШЕВЧЕНКІВСЬКОГО РАЙОНУ
ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

вул. Партизанська, 4, смт Стеблів, 19451, тел./факс(04735) 5-90-90, 5-90-14
E-mail:steblivsr@ukr.net Код ЄДРПОУ 04410976

27.04.2020 № 298/02-01-37 На № _____ від _____

Державна регуляторна служба України
вул. Арсенальна, 9/11 м. Київ, 01011

**АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ
проекту рішення Стеблівської селищної ради
«Про затвердження земельного
податку на 2021 рік»**

I. Визначення проблеми, яку передбачається розв'язати шляхом регулювання

Згідно зі статтею 10 та пунктом 12.3 статті 12 Податкового кодексу України законодавчо закріплено право органів місцевого самоврядування встановлювати місцеві податки та збори в межах своїх повноважень.

Податковим кодексом України визначено, що органи місцевого самоврядування приймають рішення про встановлення місцевих податків та зборів та офіційно оприлюднюють до 15 липня року, що передуює бюджетному періоду, в якому планується їх застосування.

Суми від сплати земельного податку зараховуються в повному обсязі до місцевого бюджету та, відповідно до діючого законодавства, є джерелом формування загального фонду місцевого бюджету, забезпечують збалансованість дохідної частини бюджету та задоволення нагальних потреб громади. Кошти від їх надходження спрямовуються на забезпечення діяльності функціонування бюджетних установ, благоустрій територій територіальної громади, виконання програм соціально-економічного розвитку Стеблівської об'єднаної територіальної громади.

Виходячи з вищевикладеного, з метою безумовного виконання Податкового кодексу України, недопущення суперечливих ситуацій, забезпечення дохідної частини місцевого бюджету, виконання програм соціально-економічного розвитку територіальної громади, Стеблівська селищна рада має прийняти рішення «Про затвердження ставок земельного податку на 2021 рік».

Пропонується на 2021 рік встановити ставки земельного податку на рівні поточного року.

При встановленні максимальних ставок земельного податку на 2021 рік податкове навантаження для платників буде надмірним.

У разі неприйняття рішення про встановлення ставок земельного податку на 2021 рік, відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 ПКУ, плата за землю буде справлятися із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю. Пільги зі сплати земельного податку залишаються виключно такими, що встановлені положеннями ПКУ. Тому, громадяни Стеблівської ОТГ, втратять право на пільгу у 2021 році, оскільки перелік пільг у статтях 281, 282 ПКУ не враховує реальні потреби землекористувачів в отриманні пільг зі сплати земельного податку.

За рахунок отриманих коштів на рівні 2020 року, будуть профінансовані соціальні програми громади, а саме:

- утримання закладів дошкільної освіти, шкіл, ФАПів, амбулаторій (енергоносії, харчування, , комунальні послуги, тощо) (228,6 тис. грн.);
- поточний ремонт вулиць за рахунок місцевого бюджету (250, 0 тис. грн.)
- та інші заходи.

Аналіз втрат до місцевого бюджету

№ з/п	Назва показника	У разі прийняття рішення про затвердження ставок земельного податку на 2021 рік		У разі не прийняття рішення про затвердження ставок земельного податку на 2021 рік		Відхилення, грн.
		Ставка %	Очікуваний обсяг надходжень, грн.	Ставка%	Очікуваний обсяг надходжень, грн.	
1.	Плата за землю (ставка земельного податку)	від 0,1% до 5%	315 000,00	від 0,1% до 5 %	315 000,00	0

Таким чином, у разі прийняття рішення «Про затвердження земельного податку на 2021 рік» очікується, що в бюджет Стеблівської об'єднаної громади надійдуть кошти в сумі 315 000,00 грн.

Разом з тим, при прийнятті рішення необхідно забезпечити баланс інтересів суб'єктів господарювання, громадян та органу місцевого самоврядування.

З метою уникнення надмірного податкового навантаження визначено оптимальний рівень оподаткування, який би забезпечував ст.

абільні та достатні надходження в бюджет громади, а з іншого боку, не ліквідував би стимулів до ведення підприємницької діяльності.

Таким чином, Стеблівська селищна рада, враховуючи пропозиції підприємців, не підвищувала ставки податку. Розміри ставок земельного податку залишаються на рівні минулорічних.

Важливість проблеми при затвердженні податку за землю полягає в необхідності наповнення місцевого бюджету та спрямування отриманих коштів від сплати податків на вирішення соціально-економічних проблем громади, благоустрій населених пунктів, покращення інфраструктури.

Враховуючи, вищевикладене, Стеблівською ОТГ розроблено проект рішення «Про затвердження земельного податку на 2021 рік» та публікується в засобах масової інформації.

Основні групи, на які проблема справляє вплив:

Групи	Так	Ні
Громадяни	так	-
Держава	так	-
Суб'єкти господарювання	так	-
у тому числі суб'єкти малого підприємництва*	так	-

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів:

Застосування ринкових механізмів для вирішення вказаної проблеми не є можливим, оскільки здійснення вищезазначених заходів є засобом державного регулювання та відповідно до Податкового кодексу України є компетенцією Стеблівської селищної ради.

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою діючих регуляторних актів:

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючих регуляторних актів, оскільки ставки податків, затверджені рішенням Стеблівської селищної ради «Про затвердження ставок земельного податку та 2020 рік» від 25.06.2019 року № 33- 8/VII, застосовуються лише на 2020 рік.

II. Цілі державного регулювання

Цілі державного регулювання, безпосередньо пов'язані з розв'язанням проблеми:

Проект регуляторного акта спрямований на розв'язання проблеми, визначеної в попередньому розділі.

Основними цілями регулювання є:

- здійснити планування та прогнозування надходжень від земельного податку при формуванні бюджету;
- встановити доцільні і обґрунтовані розміри ставок земельного податку з урахуванням рівня платоспроможності громадян та суб'єктів господарювання та відповідно до потреб місцевого бюджету;
- встановити пільги щодо сплати земельного податку;

- забезпечити своєчасне надходження до селищного бюджету земельного податку;

- забезпечити відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування.

III. Визначення та оцінка способів досягнення визначених цілей

1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
<p>Альтернатива 1. Не виносити на розгляд сесії селищної ради та не приймати рішення селищної ради «Про затвердження земельного податку на 2021 рік»</p>	<p>У такому випадку відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового кодексу України, земельний податок сплачуватиметься платниками у порядку, встановленому Кодексом, із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю. В результаті надходження до місцевого бюджету залишаться на рівні 2020 року 315 000,00 грн. Пільги зі сплати земельного податку залишаються виключно такими, що встановлені положеннями ПКУ.</p>
<p>Альтернатива 2. Прийняти рішення «Про затвердження земельного податку на 2021 рік» у запропонованому вигляді</p>	<p>Прийняття даного рішення забезпечить досягнення встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати місцевих ставок земельного податку та відповідне наповнення місцевого бюджету на рівні минулого року в сумі 315 000,00 грн. Забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування.</p> <p>Надходження коштів до місцевого бюджету дозволить профінансувати в повному об'ємі комунальні дошкільні навчальні заклади, благоустрій та інші соціальні програми. Крім того, будуть встановлені пільги для окремих категорій. Враховуючи, що при визначенні розміру ставок земельного податку, враховані пропозиції підприємців, що дозволить уникнути соціальної напруги та сприятиме підвищенню рівня довіри до місцевої влади.</p>

<p>Альтернатива 3</p> <p>Встановлення максимальних ставок земельного податку на 2021 рік</p>	<p>За рахунок прийняття максимальних ставок можливе перевиконання дохідної частини місцевого бюджету. Проте, прийняття такого рішення призведе до значного збільшення навантаження на суб'єктів господарювання на 10 % від прогнозованої суми, що в свою чергу призведе до нарахування пені, штрафних санкцій за несвоєчасну сплату, збільшить недоїмку із сплати податку. Можливе скорочення кількості зареєстрованих СПД. Можливе виникнення соціальної напруги, непорозуміння між місцевою владою та СПД.</p>
---	--

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Відсутні	Оскільки, ставки земельного податку не підвищувалися у порівнянні з 2020 р., втрат місцевого бюджету не передбачається.
Альтернатива 2	<ol style="list-style-type: none"> 1. Забезпечить дотримання вимог Податкового кодексу України, реалізацію наданих органам місцевого самоврядування повноважень. 2. Забезпечить відповідні надходження до місцевого бюджету від сплати земельного податку на рівні минулого року (прогнозована сума 315 000,00 грн.). 3. Створить сприятливі фінансові можливості селищної влади для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади. 4. Вдосконалить відносини між місцевою владою та СПД. 5. Встановлені пільги для окремих категорій. 	Відсутні
Альтернатива 3	Додаткові надходження	Існування ризику

	коштів до селищного бюджету та спрямування їх на соціально-економічний розвиток громади на 10 % від передбаченої суми, а саме 315 000,00 грн.	переходу діяльності суб'єктів господарювання в «тінь» та несплата податків. Погіршення іміджу місцевої влади.
--	---	---

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Сплата податку із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю.	Сплата земельного податку за ставками, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю.
Альтернатива 2	Вирішення соціально-економічних проблем громади за рахунок наповнення дохідної частини місцевого бюджету	Сплата податку за встановленими ставками.
Альтернатива 3	Вирішення більшої кількості соціальних проблем міста за рахунок значного зростання дохідної частини селищного бюджету	Надмірне податкове навантаження призведе до несвоєчасних сплати місцевих податків та зборів.

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

За даними бухгалтерії виконавчого комітету Стеблівської селищної ради станом на 31.03.2020 року

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць*	0	0	5	85	90
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	0 %	0 %	10 %	90 %	100 %

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Сплата земельного податку за ставками, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю.	Витрати пов'язані із платою за землю на рівні минулого року, в сумі: 315 000,00 грн.
Альтернатива 2	Сплата ставок земельного податку на 2021 рік за обґрунтованими ставками. Встановлення пільг по сплаті податку для окремих категорій. Відкритість процедури, прозорість дій місцевого самоврядування. Вдосконалить відносини між місцевою владою та суб'єктами господарювання, пов'язаних зі справлянням ставок земельного податку на 2021 рік, оскільки враховані пропозиції суб'єктів підприємницької діяльності.	Затрати часу, необхідні для ознайомлення з рішенням про ставки земельного податку. Сплата податку за запропонованими ставками (315 000,00 грн.). Детальна інформація щодо очікуваних витрат наведено у додатку до цього АРВ – М-Тест
Альтернатива 3	Відсутні.	За рахунок прийняття максимальних ставок буде надмірне податкове навантаження спричинить додаткові (непомірні) витрати малого бізнесу на 10 % від передбаченої суми 315 000,00 грн.

У зв'язку з відсутністю суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва, що підпадають під дію регуляторного акту, витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акту згідно Додатка 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акту не розраховувалися.

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
---	---	--

проблеми)		
Альтернатива 1	1 - цілі прийняття регуляторного акта не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати)	Така альтернатива є не прийнятною. Ставки земельного податку та на 2021 рік будуть сплачуватися платниками відповідно до Податкового кодексу, проте, окремі категорії платників втратять додаткові пільги. Можливе підвищення соціальної напруги та недовіри до місцевої влади.
Альтернатива 2	3 - цілі прийняття проекту регуляторного акта можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть)	Прийняття даного рішення селищної ради забезпечить досягнути встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати ставок земельного податку на 2021 рік на території громади та відповідне наповнення місцевого бюджету. До бюджету територіальної громади надійде орієнтовно 315 000,00 грн. Будуть встановлені пільги для окремих категорій платників. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів громади і платників земельного податку.
Альтернатива 3	2- цілі прийняття регуляторного акта будуть досягнуті частково	Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від збільшення дохідної частини бюджету на 10 % більше від передбаченої суми що має надійти, а саме існує

		ризик переходу суб'єктів господарювання в «тінь». Балансу інтересів досягнуто не буде.
--	--	--

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 2	Наповнення місцевого бюджету та спрямування фінансового ресурсу на соціально-економічний розвиток громади (прогнозна сума 315 000,00 грн.) Сплата податку СПД та громадянами за обґрунтованими ставками. Встановлення пільг для окремих категорій платників.	Сплата податку за запропонованими ставками 315 000,00 грн. Детальна інформація щодо очікуваних витрат СПД наведено у додатку до цього АРВ – М-Тест	Наповнення місцевого бюджету, збереження кількості суб'єктів господарювання та робочих місць
Альтернатива 1	Сплата податку за ставками, які діяли до 31 грудня року, що передуює бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю.	Оскільки, ставки земельного податку не підвищувалися у порівнянні з 2020 р., втрат місцевого бюджету не передбачається. Відсутність пільг для окремих категорій платників.	Зменшення надходжень до селищного бюджету, підвищення соціальної напруги за причини погіршення якості життя членів громади

Альтернатива 3	Додаткові надходження коштів до місцевого бюджету на 10 % від 315 000,00 грн. та спрямування їх на вирішення соціальних проблем територіальної громади .	Надмірне податкове навантаження на 10 % від передбаченої суми спричинить занепад малого бізнесу.	Додаткове наповнення селищного бюджету. Надмірне навантаження на СПД, можливе скорочення кількості СПД.
----------------	--	--	---

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 2	Альтернатива є доцільною. Прийняття рішення забезпечить наповнення місцевого бюджету. Податкове навантаження для платників земельного податку на 2021 рік не буде надмірним. Досягнення балансу інтересів органу місцевого самоврядування та платників місцевого податку.	Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - Земельного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо). Виникнення податкового боргу по причині не сплати податку.
Альтернатива 3	Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково. Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від значного збільшення дохідної частини місцевого бюджету. Балансу інтересів досягнути неможливо.	Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - Земельного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо). Виникнення податкового боргу по причині не

		сплати земельного податку.
Альтернатива 1	У разі неприйняття регуляторного акта, податок справлятиметься по мінімальним ставкам, що спричинить втрати доходної частини бюджету і відповідно не виконання бюджетних програм. Вказана альтернатива є неприйнятною.	Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - Земельного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо).

Таким чином для реалізації обрано Альтернативу 2 – встановлення економічно - обґрунтованих затвердження ставок земельного податку, що є посилюючими для платників податків, та забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування – Стеблівської селищної ради.

V. Механізм, який пропонується застосувати для розв'язання проблеми

Запропоновані механізми регуляторного акта, за допомогою яких можна розв'язати проблему:

В результаті визначення цілі, проведення аналізу поточної ситуації на території Стеблівської ОТГ, аналітичних показників Корсунь – Шевченківського відділення Смілянської ОДПІ Черкаської області, інформації бухгалтерії виконавчого комітету Стеблівської селищної ради станом на 31.03.2020 року, проведених консультацій, нарад та зустрічей, основним механізмом, який забезпечить розв'язання визначеної проблеми є встановлення запропонованих ставок земельного податку на 2021 рік.

При визначенні ставок податків враховані ставки, що встановлені в Степанківській та Набутівській громадах для визначення оптимального рівня, який дозволив би з одного боку сприяти надходженню до місцевого бюджету, а з іншого – не бути обтяжливим для підприємців та громадян.

Заходи, які мають здійснити органи влади для впровадження цього регуляторного акта:

Розробка проекту рішення Стеблівської селищної ради «Про затвердження земельного податку на 2021 рік» та АРВ до нього.

Проведення консультацій з суб'єктами господарювання.

Оприлюднення проекту разом з АРВ та отримання пропозицій і зауважень.

Підготовка експертного висновку постійної відповідальної комісії щодо відповідності проекту рішення вимогам статей 4, 8 Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності".

Отримання пропозицій по удосконаленню від Державної регуляторної служби України.

Прийняття рішення на пленарному засіданні сесії Стеблівської селищної ради.

Оприлюднення рішення у встановленому законодавством порядку.

Проведення заходів з відстеження результативності прийнятого рішення.

За результатами проведених розрахунків очікуваних витрат та вигод СПД, прогнозується, що прийняття зазначеного проекту рішення дозволить забезпечити баланс інтересів суб'єктів господарювання, громадян та органу місцевого самоврядування. А його застосування буде ефективним для вирішення проблеми, зазначеній в розділі I цього АРВ.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги.

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки земельного податку не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

Тест малого підприємництва додається.

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Термін дії акта:

один рік

Обґрунтування запропонованого терміну дії акта:

У разі, якщо селищна рада у термін до 01 липня не прийняла рішення про встановлення земельного податку на 2021 рік, плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю (підпункт 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 ПКУ, абзац 2 частина 5 розділу XIX Прикінцеві положення ПКУ).

Враховуючи норми Бюджетного та Податкового кодексів України, органи місцевого самоврядування мають щорічно переглядати розміри ставок земельного податку та на 2021 рік, що справляються в установленому ПКУ порядку. Відповідні ставки будуть діяти лише протягом року, на який прийняті.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

- Розмір надходжень до місцевого бюджету, пов'язаних з дією акта.
- Кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюється дія акта.
- Розмір коштів, що витрачатимуться суб'єктами господарювання та/або фізичних осіб, пов'язаними з виконаннями вимог акта.

- Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта

Прогнозні показники результативності.

П/Н	Назва показника	У разі прийняття рішення про сплату земельного податку на 2021 р.				
		Всього за рік	в т.ч. за кварталами			
			I	II	III	IV
1	Разом надходжень до місцевого бюджету (очікуваний обсяг надходжень), в тому числі:	315,0 тис. грн.	78,8 тис. грн.	78,8 тис. грн.	78,8 тис. грн.	78,8 тис. грн.
	- земельний податок	315,0 тис. грн.	78,8 тис. грн.	78,8 тис. грн.	78,8 тис. грн.	78,8 тис. грн.
2	Кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія акта	90	90	90	90	90
3	Час, що витратиметься суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта, години на 1 суб'єкта .	2 години				
4	Розмір коштів, що витратимуться суб'єктами господарювання та/або фізичних осіб, пов'язаними з виконаннями вимог акту. - на сплату податку - на адміністративні	315,0 - тис. грн. 5,9 – тис. грн.				

	витрати	
5	Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта, Оприлюднені повідомлення, проект рішення, АРВ: - у районній газеті «Надросся» - на офіційному сайті Стеблівської ОТГ;	Високий

ІХ. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися виконавчим комітетом Стеблівської селищної ради.

Метод проведення відстеження результативності:

Статистичний

Вид даних, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності:

Статистичні

- аналітичні показники Корсунь – Шевченківського відділення Смілянської ОДПІ у Черкаській області;

- інформація бухгалтерії виконавчого комітету Стеблівської селищної ради.

Базове відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися до дня набрання чинності цим регуляторним актом.

Повторне відстеження результативності буде здійснюватися за три місяці до дня закінчення визначеного строку дії регуляторного акта.

Селищний голова



О.ДАНІЛЬЧЕНКО

Додаток 1 _____
до аналізу регуляторного впливу

ТЕСТ
малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з 15.03.2020 р. по 15.04.2020 р.

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультації, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1	Консультації	10	Обговорено запропоновані ставки податку. Отримано інформацію від представників мікро та малого підприємництва щодо необхідних ресурсів, а саме їх витрат (витрат часу та матеріальних) на запровадження регулювання
2	Робоча зустріч з представниками малого бізнесу	15	Обговорено запропоновані ставки податку. Отримано інформацію від представників мікро та малого підприємництва щодо необхідних ресурсів, а саме їх витрат (витрат часу та матеріальних) на запровадження регулювання

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 90 (одиниць), питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 100,00 (відсотків)

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік провадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання				
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	0	0	0
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	0	0	0
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)		0	0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0	0	0
5	Інші процедури (сплата ставок земельного податку та на 2021 рік), гривень	3 500,00	-	-
6	Разом, гривень Формула: (сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5)	3 500, 00	0	0
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	90		
8	Сумарно, гривень Формула: відповідний стовпчик "разом" X кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 6 X рядок 7)	315 000,00	0	0
Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування				
<p>Для розрахунку використовується мінімальна заробітна плата, яка станом на 1 січня 2020 року становить 4 723 гривні в місяць або <u>28,31 гривні за годину</u>. (Закон України «Про Державний бюджет України на 2020 рік»)</p>				
9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання	1.5 год.*28,31 грн. = 42,47	0	0

10	Процедури організації виконання вимог регулювання: Внесення змін до внутрішніх процедур обліку та звітності	0,5 год. *28,31 грн. = 14, 15	0	0
11	Процедури офіційного звітування	0	0	0
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок	0	0	0
13	Інші процедури	X	X	X
14	Разом, гривень	56,62	X	0
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць		90	
16	Сумарно, гривень	5095,80	X	0

БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ
на адміністрування регулювання для суб'єктів малого і мікропідприємництва

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки податку, не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

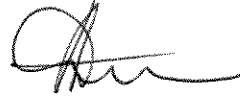
4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

№	Показник	Перший рік регулювання (стартовий), гривень	За п'ять років, гривень
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	315 000,00	0
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	5095,80	0
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	320 095,80	0
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	0	0
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	320 095,80	0

5. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

На основі аналізу статистичних даних, що наданні бухгалтерією виконавчого комітету Стеблівської селищної ради та під час консультацій, проведених із суб'єктами підприємництва, визначено, що зазначені ставки податків є прийнятними для суб'єктів малого підприємництва.

Селищний голова



О.ДАНІЛЬЧЕНКО

Вик.
Царенко Ю.Ю.
(0967915928)



Найцікавіше про рідний край

НАДРОСІЯ

<http://nadrossya.com>
e-mail: nadrossia@ukr.net

ГРОМАДСЬКО-ПОЛІТИЧНА ГАЗЕТА
КОРСУНЬ-ШЕВЧЕНКІВЩИНИ

23 КВІТНЯ 2020

№ 16 (12292)

26 КВІТНЯ – ДЕНЬ АВАРІЇ НА ЧОРНОБІЛЬСЬКІЙ АЕС

Шановні корсунці! Шановні учасники ліквідації наслідків Чорнобильської катастрофи!

26 квітня вся Україна з бо-
лем вертається у пам'яті до
трагічних подій 1986 року на
Чорнобильській атомній стан-
ції. Вибух четвертого енер-
гоблоку ЧАЕС 26 квітня 1986
року струсовав увесь світ і
понад вважалося найтяжчою
технологічною катастрофою у
світовій історії. При руйну-
ванні реактора забруднення
зазнала територія понад 150
км². У зоні зараження опини-
лися десятки мільйонів лю-
дей, сотні тисяч брали участь
у ліквідації наслідків аварії.

Але смертельні промені
радіації виявилися беззлітими
перед героїзмом і самовидан-
стю тих чоловіків і жінок, які
зійшлися в неспівомому бою з
ядерною стихією в Чорнобилі.
Цілий подвиг назвали увій-

КОРСУНІЩИНЦІ КАР'АНТИНЦІ



СЬОГОДНІ В НОМЕРІ



Амбулаторії
Стеблева та Селища
отримали сучасні
медичні авто



зарекомендували, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року».

б) для другої групи - 15% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року, згідно із доданою таблицею. Перелік видів підприємницької діяльності, що здійснюються на умовах сплати єдиного податку та розмір ставок єдиного податку на 2021 рік (додаток 1).

2. Затвердити елементи єдиного податку для суб'єктів господарювання на території Стеблівської селищної ради (ОП), як додаток до рішення (додаток 2).

3. Оприлюднити дане рішення в засобах масової інформації, а саме в районній газеті «Надросся» та на офіційному веб-сайті Стеблівської ОП за адресою: <http://steblivska-gromada.gov.ua/>

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку.

5. Дане рішення набирає чинності з 01 січня 2021 року.

О. ДАНІЛЬЧЕНКО, селищний голова

Повідомлення про оприлюднення ставок земельного податку на території Стеблівської ОП

Відповідно до статті 9 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» Стеблівська селищна рада повідомляє про оприлюднення з 23.04.2020 в мережі Інтернет за адресою: <http://steblivska-gromada.gov.ua/> проєкту рішення Стеблівської селищної ради «Про затвердження земельного податку на 2021 рік» (далі - Проєкт) з метою одержання зауважень і пропозицій від фізичних і юридичних осіб та їх об'єднань.

Проєкт регуляторного акта підготовлений з метою збільшення надходжень до селищного бюджету коштів від сплати земельного податку з урахуванням Податкового кодексу України та Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Зауваження та пропозиції до проєкту від фізичних та юридичних осіб та їх об'єднань просимо надсилати за такою адресою: 19541, вул. Партизанська, 4, смт Стеблів, Корсунь-Шевченківський район, Черкаська область, з поміткою «Зауваження та пропозиції до регуляторного акту» або на електронну пошту Стеблівської селищної ради: steblivs@shk.net. Пропозиції приймаються протягом одного місяця з дня оприлюднення.

Виконавчий комітет Стеблівської селищної ради

1. Встановити ставки податку на 2021 рік за 1 кв. метр об'єкта житлової та нежитлової нерухомості згідно додатку 1, що додається (детально на сайті <https://steblivska-gromada.gov.ua> в розділі Регуляторна діяльність).

2. Встановити пільги щодо сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (житлова та нежитлова нерухомість) згідно додатку 2, що додається (детально на сайті <https://steblivska-gromada.gov.ua> в розділі Регуляторна діяльність).

3. Затвердити елементи оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки по Стеблівській селищній раді (ОП) на 2021 рік, як додаток 3 до рішення, що додається (детально на сайті <https://steblivska-gromada.gov.ua> в розділі Регуляторна діяльність).

4. Оприлюднити дане рішення в засобах масової інформації, а саме в районній газеті «Надросся» та на офіційному веб-сайті Стеблівської ОП за адресою: <http://steblivska-gromada.gov.ua/>

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку.

6. Рішення набирає чинності з 01 січня 2021 року.

О. ДАНІЛЬЧЕНКО, селищний голова

Р І Ш Е Н Н Я

від

Про затвердження земельного податку на 2021 рік

Відповідно до статті 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування України», статті 143 Конституції України, пункту 4.4 статті 4, статей 7, 10, пунктів 12.3, 12.4 статті 12, статей 269 - 289 Податкового кодексу України, Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», Постанови Кабінету Міністрів України від 24 травня 2017 року №483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», враховуючи висновок постійної комісії з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку, з метою наповнення доходу селищного бюджету, селищна рада **ВИРІШИЛА**:

1. Встановити ставки земельного податку на 2021 рік, відповідно до нормативно - грошової оцінки земель с/д Дашки, Переможинці, Прутильці, Яблунівка, Комарівка, Хильки, Сидорівка, Гута - Стеблівська, Скрипиченці, Шендерівка, Нова Буда, згідно з додатком, що додається (додаток 1) (детально на сайті <https://steblivska-gromada.gov.ua> в розділі Регуляторна діяльність).

2. Встановити ставки земельного податку на 2021

ної ради ставки туристичного збору за кожну добу тимчасового розміщення особи у місцевих прожиткових одиницях (ночлі), визначених пунктом 1 Елементів про туристичний збір у розмірі:

- 0,3 відсотка - для внутрішнього туризму;

- 3 відсотка - для з'їзду туриста від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законодавчою актом на 1 січня звітного (податкового) року, для однієї особи за одну добу тимчасового розміщення на території Стеблівської селищної ради (ОП), як додаток до рішення, що додається (додаток 1).

3. Оприлюднити дане рішення в засобах масової інформації, а саме в районній газеті «Надросся» та на офіційному веб-сайті Стеблівської ОП за адресою: <http://steblivska-gromada.gov.ua/>

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку.

5. Рішення набирає чинності 01 січня 2021 року.

О. ДАНІЛЬЧЕНКО, селищний голова

Проєкт

№

Повідомлення про оприлюднення проекту рішення ставок єдиного податку на території Стеблівської ОТГ

Відповідно до статті 9 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» Стеблівська селищна рада повідомляє про оприлюднення з 23.04.2020 в мережі Інтернет за адресою: <http://steblivska-gromada.gov.ua/> проекту рішення Стеблівської селищної ради «Про затвердження єдиного податку на 2021 рік» (далі – Проект) з метою одержання зауважень і пропозицій від фізичних осіб та їх об'єднань.

Проект регуляторного акта підготовлений з метою збільшення надходжень до селищного бюджету коштів від сплати єдиного податку з урахуванням Податкового кодексу України та Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Зуваження та пропозиції до проекту від фізичних та юридичних осіб та їх об'єднань просимо надіслати за такою адресою: 19541, вул. Партизанська, 4, смт Стеблів Корсунь-Шевченківський район, Черкаська область, з поміткою «Зуваження та пропозиції до регуляторного акту» або на електронну пошту Стеблівської селищної ради: steblivst@ukr.net. Пропозиції приймаються протягом одного місяця з дня оприлюднення.

Виконавчий комітет Стеблівської селищної ради

СТЕБЛІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

РІШЕННЯ
від № Проект

Про затвердження єдиного податку на 2021 рік

Відповідно до статті 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 143, Конституції України, пункту 4.4 статті 4, статей 7.10, пунктів 12.3, 12.4 статті 12, статті 293 Податкового кодексу України, Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», враховуючи пропозиції постійної комісії з питань планування, фінансово-бюджетної та соціальної політики

Повідомлення про оприлюднення проекту рішення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Стеблівської ОТГ

Відповідно до статті 9 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» Стеблівська селищна рада повідомляє про оприлюднення з 23.04.2020 в мережі Інтернет за адресою: <http://steblivska-gromada.gov.ua/> проекту рішення Стеблівської селищної ради «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік» (далі – Проект) з метою одержання зауважень і пропозицій від фізичних осіб та їх об'єднань.

Проект регуляторного акта підготовлений з метою збільшення надходжень до селищного бюджету коштів від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки з урахуванням Податкового кодексу України та Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Зуваження та пропозиції до проекту від фізичних та юридичних осіб та їх об'єднань просимо надіслати за такою адресою: 19541, вул. Партизанська, 4, смт Стеблів Корсунь-Шевченківський район, Черкаська область, з поміткою «Зуваження та пропозиції до регуляторного акту» або на електронну пошту Стеблівської селищної ради: steblivst@ukr.net. Пропозиції приймаються протягом одного місяця з дня оприлюднення.

Виконавчий комітет Стеблівської селищної ради

КОРСУНЬ-ШЕВЧЕНКІВСЬКОГО РАЙОНУ ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСТІ

СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ
від № Проект

Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік

Відповідно до статті 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 143 Конституції України, пункту 4.4 статті 4, статей 7.10, пунктів 12.3, 12.4 статті 12, статті 265, 266, Податкового кодексу України, Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», Постанови Кабінету Міністрів України від

Повідомлення про оприлюднення ставок туристичного збору на території Стеблівської ОТГ

Відповідно до статті 9 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» Стеблівська селищна рада повідомляє про оприлюднення з 23.04.2020 в мережі Інтернет за адресою: <http://steblivska-gromada.gov.ua/> проекту рішення Стеблівської селищної ради «Про затвердження ставок туристичного збору на 2021 рік» (далі – Проект) з метою одержання зауважень і пропозицій від фізичних і юридичних осіб та їх об'єднань.

Проект регуляторного акта підготовлений з метою збільшення надходжень до селищного бюджету коштів від сплати туристичного збору з урахуванням Податкового кодексу України та Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Зуваження та пропозиції до проекту від фізичних та юридичних осіб та їх об'єднань просимо надіслати за такою адресою: 19541, вул. Партизанська, 4, смт Стеблів, Корсунь-Шевченківський район, Черкаська область, з поміткою «Зуваження та пропозиції до регуляторного акту» або на електронну пошту Стеблівської селищної ради: steblivst@ukr.net. Пропозиції приймаються протягом одного місяця з дня оприлюднення.

Виконавчий комітет Стеблівської селищної ради

РІШЕННЯ
від № Проект

Про затвердження туристичного збору на 2021 рік

Відповідно до статті 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 143 Конституції України, пункту 4.4 статті 4, статей 7.10, пунктів 12.3, 12.4 статті 12, статті 268, Податкового кодексу України, Закону України «Про засади державної регуляторної

Повідомлення про оприлюднення ставок орендної плати на території Стеблівської ОТГ

Відповідно до статті 9 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» Стеблівська селищна рада повідомляє про оприлюднення з 23.04.2020 в мережі Інтернет за адресою: <http://steblivska-gromada.gov.ua/> проєкту рішення Стеблівської селищної ради «Про затвердження ставок орендної плати за земельну ділянку на 2021 рік» (далі – Проєкт) з метою одержання зауважень і пропозицій від фізичних і юридичних осіб та їх об'єднань. Проєкт регуляторного акта підготовлений з метою збільшення надходжень до селищного бюджету коштів від орендної плати за користування земельною ділянкою з урахуванням Податкового кодексу України та Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Зауваження та пропозиції до проєкту від фізичних та юридичних осіб та їх об'єднань просимо надіслати за такою адресою: 19541, вул. Партизанська, 4, смт Стеблів, Корсунь-Шевченківський район, Черкаська область, з поміткою «зауваження та пропозиції до регуляторного акту» або на електронну пошту Стеблівської селищної ради: steblivsk@ukr.net. Пропозиції приймаються протягом одного місяця з дня оприлюднення.

Виконавчий комітет Стеблівської селищної ради

Повідомлення про оприлюднення ставок транспортного податку на території Стеблівської ОТГ

Відповідно до статті 9 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» Стеблівська селищна рада повідомляє про оприлюднення з 23.04.2020 в мережі Інтернет за адресою: <http://steblivska-gromada.gov.ua/> проєкту рішення Стеблівської селищної ради «Про затвердження транспортного податку на території Стеблівської селищної ради (ОТГ) на 2021 рік» (далі – Проєкт) з метою одержання зауважень і пропозицій від фізичних і юридичних осіб та їх об'єднань.

Проєкт регуляторного акта підготовлений з метою збільшення надходжень до селищного бюджету коштів від сплачу транспортного податку з урахуванням Податкового кодексу України та Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Зауваження та пропозиції до проєкту від фізичних та юридичних осіб та їх об'єднань просимо надіслати за такою адресою: 19541, вул. Партизанська, 4, смт Стеблів, Корсунь-Шевченківський район, Черкаська область, з поміткою «зауваження та пропозиції до регуляторного акту» або на електронну пошту Стеблівської селищної ради: steblivsk@ukr.net. Пропозиції приймаються протягом одного місяця з дня оприлюднення.

Виконавчий комітет Стеблівської селищної ради

СТЕБЛІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
КОРСУНЬ-ШЕВЧЕНКІВСЬКОГО РАЙОНУ ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ

Про затвердження ставок орендної плати за земельну ділянку на 2021 рік

РІШЕННЯ Прoект №

Відповідно до статті 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування України», статті 143 Конституції України, пункту 4,4 статті 4, статей 7,10, пунктів 12,3,12,4 статті 12, статті 288 Податкового кодексу України, Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», враховуючи висновок постійної комісії з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку, з метою наповнення доходу селищного бюджету, селищна рада **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити ставки орендної плати за земельні ділянки, які надані у користування на умовах оренди фізичним та юридичним особам в межах та межам населених пунктів Стеблівської селищної ради на 2021 рік (додаток 1).

(детально на сайті <https://steblivska-gromada.gov.ua> в розділі Регуляторна діяльність)

2. Затвердити Порядок встановлення розмірів орендної плати за земельні ділянки в межах населених пунктів Стеблівської селищної ради на 2021 рік (додаток 2).

3. Оприлюднити дане рішення в засобах масової інформації, а саме в районній газеті «Надросі» та на офіційному веб-сайті Стеблівської ОТГ за адресою: <http://steblivska-gromada.gov.ua/>

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку.

5. Дане рішення набирає чинності 01 січня 2021 року.

О.ДАНІЛЬЧЕНКО, селищний голова

РІШЕННЯ №

Прoект

Про затвердження транспортного податку на 2021 рік

Відповідно до статті 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування України», статті 143 Конституції України, пункту 4,4 статті 4, статей 7,10, пунктів 12,3,12,4 статті 12, статті 267, Податкового кодексу України, Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», враховуючи висновок постійної комісії з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку, з метою наповнення доходу селищного бюджету, селищна рада **ВИРІШИЛА:**

1. Встановити ставку транспортного податку на території Стеблівської селищної ради (ОТГ) на 2021 рік за кожен легковий автомобіль, з року випуску яких минуло не більше 5 років (включно) та середньоринкова

вартість яких становить понад 375 розмірів мінімальних заробітних плат, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

2. Затвердити елементи про транспортний податок на території Стеблівської селищної ради (ОТГ) на 2021 рік, як додаток до рішення (додаток 1)

3. Оприлюднити дане рішення в засобах масової інформації, а саме в районній газеті «Надросі» та на офіційному веб-сайті за адресою: <http://steblivska-gromada.gov.ua/>

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку.

5. Рішення набирає чинності 01 січня 2021 року.

О.ДАНІЛЬЧЕНКО, селищний голова