



СОКОЛІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

Виконавчий комітет

вул. Вишнева, 20, с. Соколівка, Жашківський район Черкаська обл., 19253,
тел./факс: (04747) 95-2-36 E-mail: sokolovkass@ukr.net Код ЄДРПОУ 04407968

28.04.20 № 105

На № _____ від _____

Державна регуляторна
служба України

Соколівська сільська рада надсилає проект регуляторного акту «Про місцеві податки та збори на 2021 рік» з метою отримання висновку щодо відповідності його Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Додаток 1: Проект рішення «Про місцеві податки та збори на 2021 рік»
на 36 арк. в 1 прим.;

Додаток 2: Аналіз регуляторного впливу та М-Тест на 14 арк. в 1 прим.;

Додаток 3: Експертний висновок постійної комісії на 3 арк. в 1 прим.;

Додаток 4: Повідомлення про оприлюднення на 1 арк. в 1 прим..

Сільський голова



О.МІЩЕНКО

Яковенко
(04747)95236

0.31

Державна регуляторна служба України
№ 4228/0/19-20 від 26.05.2020





СОКОЛІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ПРОЄКТ РІШЕННЯ

від

№

Про місцеві податки і збори
на 2021 рік

Керуючись п. 24 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 7, 10, пп.12.3-12.4 ст. 12, ст.ст. 265, 266, 267, 268, 268-1, 269, 270, 271, 273, 274, 277, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 291, 292, 292¹, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300 Податкового кодексу України, Постановою Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 №483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», з метою забезпечення надходжень до бюджету Соколівської сільської об'єднаної територіальної громади та врахувавши рекомендації постійної комісії сільської ради з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку, Соколівська сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Встановити з 01 січня 2021 року на території Соколівської сільської об'єднаної територіальної громади податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.

1.1. Платники податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки вказані в пункті 266.1 статті 266 Податкового кодексу України.

1.2. Об'єкти оподаткування вказані в підпункті 266.2.1 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України, а об'єкти, що не є об'єктами оподаткування вказані в підпункті 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.

1.3. Відповідно до підпункту 266.3.1 пункту 266.3 статті 266 Податкового кодексу України, базою оподаткування є загальна площа об'єкта житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його часток;

1.4. Згідно підпункту 266.4.1 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, база оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи – платника податку, зменшується:

а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості – на 60 кв. метрів;

б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості – на 120 кв. метрів;

в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), – на 180 кв. метрів.

Таке зменшення надається один раз за кожен базовий податковий (звітний) період (рік).

1.5. Пільги із сплати податку зазначені у пункті 1.4 цього рішення для фізичних осіб не застосовуються у випадках передбачених підпунктом 266.4.3 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

1.6. Ставка податку.

1.6.1. Згідно підпункту 266.5.1 пункту 266.5 статті 266 Податкового кодексу України, ставки податку для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, встановлюються за рішенням сільської, селищної, міської ради або ради об'єднаних територіальних громад, що створені згідно із законом та перспективним планом формування територій громад, залежно від місця розташування (зональності) та типів таких об'єктів нерухомості у розмірі, що не перевищує 1,5 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 квадратний метр бази оподаткування.

1.6.2. Ставки податку на 2021 рік викладені в додатку № 1 до даного рішення.

1.7. Порядок обчислення суми податку визначений пунктами 266.7, 266.8, статті 266 Податкового кодексу України.

1.8. Згідно підпункту 266.6.1. пункту 266.6 статті 266 Податкового кодексу України, базовий (податковий) звітний період дорівнює календарному року.

1.9. Строки сплати податку визначені пунктом 266.10 статті 266 Податкового кодексу України, а порядок сплати податку визначено пунктом 266.9 статті 266 Податкового кодексу України.

2. Встановити з 1 січня 2021 року на території Соколівської сільської об'єднаної територіальної громади податок на землю.

2.1. Визначити, що платниками земельного податку є власники земельних ділянок, земельних часток (паїв), землекористувачі відповідно до пункту 269.1 статті 269 Податкового кодексу України.

2.2. Визначити, що об'єктом оподаткування є земельні ділянки, які перебувають у власності або користуванні та земельні частки (паї), які перебувають у власності відповідно до пункту 270.1 статті 270 Податкового кодексу України.

2.3. Відповідно до пункту 271.1 статті 271 Податкового кодексу України, базою оподаткування є нормативна грошова оцінка земельних ділянок, розташованих на території Соколівської сільської об'єднаної територіальної

громади, з урахуванням коефіцієнта індексації, визначеного відповідно до порядку, встановленого Податковим кодексом України, а також площа земельних ділянок, нормативну грошову оцінку яких не проведено.

2.4. Земельні ділянки, які не підлягають оподаткуванню, визначені статтею 283 Податкового кодексу України, особливості застосування пільгового оподаткування визначені статтею 284 Податкового кодексу України.

2.5. Пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 3. База оподаткування розраховується з урахуванням пільг, передбачених статтями 281, 282 Податкового кодексу України.

2.6. Ставки податку на земельні ділянки на 2020 рік викладені в додатку № 2 до даного рішення, з врахуванням вимог підпункту 14.1.130 пункту 14.1 статті 14 Податкового кодексу України, де одиниця площі оподаткованої земельної ділянки:

У межах населеного пункту - 1 (один) метр квадратний (кв. метр);

За межами населеного пункту - 1 (один) гектар (га).

2.7. Порядок обчислення плати за землю визначено статтею 286 Податкового кодексу України.

2.8. Податковий період для плати за землю визначено статтею 285 Податкового кодексу України.

2.9. Строк сплати плати за землю визначено статтею 287 Податкового кодексу України.

3. Встановити з 1 січня 2021 року єдиний податок на території Соколівської сільської об'єднаної територіальної громади.

3.1. Згідно пункту 291.3 статті 291 Податкового кодексу України платниками податку є юридична особа чи фізична особа-підприємець, яка самостійно обирала спрощену систему оподаткування, якщо така особа відповідає вимогам, встановленим Податковим кодексом, та реєструється платником єдиного податку в порядку, визначеному цим же кодексом.

Згідно пункту 291.4 статті 291 Податкового кодексу України суб'єкти господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності та ставки єдиного податку яких встановлюються сільською радою, поділяються на такі групи платників єдиного податку:

1) Перша група - фізичні особи-підприємці, які не використовують найману працю, здійснюють виключно роздрібний продаж товарів на ринках та/або надають побутові послуги населенню, маючи обсяг доходу протягом календарного року не більше 300000 гривень;

2) Друга група – фізичні особи-підприємці, які здійснюють господарську діяльність з надання послуг, у тому числі побутових, платникам єдиного податку та/або населенню, виробництво та/або продаж товарів, діяльність у сфері ресторанного господарства, за умови, що протягом календарного року відповідають сукупності таких критеріїв:

не використовують працю найманих осіб або кількість осіб, які перебувають з ними у трудових відносинах, одночасно не перевищує 10 осіб; обсяг доходу не перевищує 1500000 гривень.

3.2. Не можуть бути платниками єдиного податку першої-третьої групи суб'єкти господарювання, які вказані в пункту 291.5 статті 291 Податкового кодексу України.

3.3. Порядок визначення доходів та їх склад для платників єдиного податку першої-третьої груп вказаний в статті 292 Податкового кодексу України.

3.4. Відповідно до пункту 293.1. статті 293 Податкового кодексу України ставки єдиного податку для платників першої групи встановлюються у відсотках (фіксовані ставки) до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року (далі у цьому пункті – прожитковий мінімум), другої групи – у відсотках (фіксовані ставки) до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року (далі у цьому пункті – мінімальна заробітна плата). Згідно пункту 293.2 статті 293 Податкового кодексу України фіксовані ставки єдиного податку встановлюються сільськими, селищними, міськими радами або радами об'єднаних територіальних громад, що створені згідно із законом та перспективним планом формування територій громад, для фізичних осіб - підприємців, які здійснюють господарську діяльність, залежно від виду господарської діяльності, з розрахунку на календарний місяць:

- для першої групи платників єдиного податку – у межах до 10 відсотків розміру прожиткового мінімуму;

- для другої групи платників єдиного податку – у межах до 20 відсотків розміру мінімальної заробітної плати.

3.5. Ставки єдиного податку на 2021 рік викладені в додатку 3 до цього рішення.

3.6. Податковий (звітний) період вказаний в статті 294 Податкового кодексу України.

3.7. Порядок нарахування та строки сплати єдиного податку вказані в статті 295 Податкового кодексу України.

3.8. Платники єдиного податку першої і другої груп, які не використовують працю найманих осіб, звільняються від сплати єдиного податку протягом одного календарного місяця на рік на час відпустки, а також за період хвороби, підтвердженої копією листка (листоків) непрацездатності, якщо вона триває 30 і більше календарних днів.

3.9. Ведення обліку і складення звітності платниками єдиного податку передбачені статтею 296 Податкового кодексу України.

3.10. Особливості нарахування, сплати та подання звітності з окремих податків і зборів платниками єдиного податку вказані в статті 297 Податкового кодексу України.

4. Встановити з 1 січня 2021 року на території Соколівської сільської об'єднаної територіальної громади транспортний податок.

4.1. Згідно підпункту 267.1.1 пункту 267.1 статті 267 Податкового кодексу України, визначати, що платниками податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які мають зареєстровані в Україні згідно з чинним законодавством власні легкові автомобілі, що відповідно до підпункту 267.2.1 пункту 267.2 статті 267 Податкового кодексу України є об'єктами оподаткування.

4.2. Відповідно підпункту 267.2.1 пункту 267.2 статті 267 Податкового кодексу України, визначити, що об'єктом оподаткування є легкові автомобілі, з року випуску яких минуло не більше п'яти років (включно) та середньоринкова вартість яких становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року, та з урахуванням особливостей визначених пунктом 267.2. статті 267 Податкового кодексу України.

4.3. Згідно пункту 267.3 статті 267 Податкового кодексу України, базою оподаткування є легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до підпункту 267.2.1 пункту 267.2. статті 267 Податкового кодексу України.

4.4. Згідно пункту 267.4 статті 267 Податкового кодексу України, ставка податку встановлюються з розрахунку на календарний рік у розмірі 25000 гривень за кожен легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до підпункту 267.2.1 пункту 267.2. статті 267 Податкового кодексу України.

4.5. Згідно пункту 267.5 статті 267 Податкового кодексу України, базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

4.6. Порядок обчислення та сплати податку визначений пунктом 267.6 статті 267 Податкового кодексу України.

4.7. Податок сплачується за місцем реєстрації об'єктів оподаткування і зараховується до відповідного бюджету згідно з положеннями Бюджетного кодексу України відповідно до пункту 267.7 статті 267 Податкового кодексу України.

4.8. Строки сплати податку визначені пунктом 267.8 статті 267 Податкового кодексу України.

5. Встановити з 1 січня 2021 року на території Соколівської сільської об'єднаної територіальної громади туристичний збір.

5.1. Відповідно до підпункту 268.2.1 пункту 268.2. статті 268 Платниками збору є громадяни України, іноземці, а також особи без громадянства, які прибувають на територію Соколівської сільської об'єднаної територіальної громади та тимчасово розміщуються у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 268.5.1 пункту 268.5 статті 268 Податкового кодексу України;

5.2. Платниками збору не можуть бути особи, які вказані в підпункті 268.2.2 пункті 268.2 статті 268 Податкового кодексу України;

5.3. База справляння збору визначена пунктом 268.4 статті 268 Податкового кодексу України

5.4. Ставка збору встановлюється за кожну добу тимчасового розміщення особи у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 268.5.1 пункту 268.5 статті 268 Податкового кодексу України, у розмірі 0,5 відсотка – для внутрішнього туризму та 1 відсоток – для в'їзного туризму від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, для однієї особи за одну добу тимчасового розміщення.

5.5. Податкові агенти та місця проживання:

5.5.1. Справляння збору може здійснюватися з тимчасового розміщення у місцях проживання, передбачених підпунктом 268.5.1 пункту 268.5 статті 268 Податкового кодексу України;

5.6. Особливості справляння збору визначено пунктом 268.6 статті 268 Податкового кодексу України;

5.7. Порядок сплати збору встановлений підпунктом 268.7 статті 268 Податкового кодексу України;

5.8. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному кварталу згідно підпункту 268.7.3 пункту 268.7 статті 268 Податкового кодексу України.

6. Встановити з 1 січня 2021 року на території Соколівської сільської об'єднаної територіальної громади збір за місяць для паркування транспортних засобів.

6.1. Відповідно до підпункту 268-1.1.1 пункту 268-1.1 статті 268-1 Податкового кодексу України платниками збору є юридичні особи, їх філії (відділення, представництва), фізичні особи - підприємці, які згідно з рішенням сільської, селищної, міської ради або ради об'єднаних територіальних громад, що створені згідно із законом та перспективним планом формування територій громад, організовують та провадять діяльність із забезпечення паркування транспортних засобів на майданчиках для платного паркування та спеціально відведених автостоянках.

6.2. Перелік спеціальних земельних ділянок, відведених для організації та провадження діяльності із забезпечення паркування транспортних засобів, в якому зазначаються їх місцезнаходження, загальна площа, технічне облаштування, кількість місць для паркування транспортних засобів, затверджується рішенням сільської, селищної, міської ради або ради об'єднаних територіальних громад, що створені згідно із законом та перспективним планом формування територій громад, про встановлення збору.

6.3. Об'єкт та база оподаткування збору визначена у пункті 268-1.2 статті 268-1 Податкового кодексу України

6.4. Ставки збору встановлюються за кожний день провадження діяльності із забезпечення паркування транспортних засобів у гривнях за 1 кв. метр площі земельної ділянки, відведеної для організації та провадження такої

діяльності, у розмірі 0,075 відсотка мінімальної заробітної плати, установлені законом на 1 січня податкового (звітного) року.

6.5. Порядок обчислення податку та строки сплати збору вказані в пункті 268-1.5 статті 268-1 Податкового кодексу України.

6.6. Згідно підпункту 268-1.5.3 пункту 268-1.5 статті 268-1 Податкового кодексу України базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному кварталу.

7. Встановити на території Соколівської сільської об'єднаної територіальної громади пільги зі сплати податку:

7.1. Пільги для фізичних та юридичних осіб із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 4.

7.2. Пільги для фізичних та юридичних осіб із сплати земельного податку, надані відповідно до п.284.1 ст. 284 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 5.

8. Всі питання не врегульовані цим рішенням регулюються відповідно до норм Податкового кодексу України та діючих нормативно-правових актів.

9. Відповідальність за правильність обчислення, повноту справляння і своєчасність сплати або перерахування до бюджету Соколівської сільської об'єднаної територіальної громади місцевих податків покладається на платників, для місцевих зборів – на органи (організації), уповноважені справляти відповідні платежі.

10. Контроль за правильністю обчислення, повнотою та своєчасністю сплати місцевих податків та зборів здійснюється Жашківським відділенням Уманської ОДПІ Головного управління ДФС України у Черкаській області, за надходженням коштів податків та зборів до бюджету Соколівської сільської об'єднаної територіальної громади – фінансовим відділом апарату виконавчого комітету сільської ради.

11. Рішення набирає чинності з 1 січня 2021 року.

12. Вважати таким, що втратить чинність з 01.01.2021 року, рішення Соколівської сільської ради від 24.06.2019 № 19-1/VIII «Про місцеві податки і збори на 2020 рік».

13. Секретарю сільської ради направити копію цього рішення Жашківському відділенню Уманської ОДПІ Головного управління ДФС України у Черкаській області до 1 липня поточного року та забезпечити оприлюднення цього рішення в засобах масової інформації до 15 липня поточного року.

14. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію постійної комісії сільської ради з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку.

Сільський голова

О. Міщенко

СТАВКИ

податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки ¹

Ставки встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01.01.2021

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
71	209	7120987400	Соколівська сільська ОТГ: С. Соколівка, с.Конела, с.Конельські Хутори, с.Медувата, с.Острожани

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
код ²	найменування ²	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
11	Будівлі житлові						
111	Будинки одноквартирні						
1110	Будинки одноквартирні ⁵						
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	0			0		
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	0			0		
1110.3	Будинки садибного типу	0			0		
1110.4	Будинки дачні та садові	0			0		
112	Будинки з двома та більше квартирами						
1121	Будинки з двома квартирами ⁵						
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	1			0,2		
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	1			0,2		
1122	Будинки з трьома та більше квартирами ⁵						
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	1			0,2		
1122.2	Будинки багатоквартирні	1			0,2		

	підвищеної комфортності, індивідуальні					
1122.3	Будинки житлові готельного типу	0		0		
113	Гуртожитки ⁵					
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	0		0		
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів ⁵	0		0		
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів ⁵	0		0		
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів ⁵	0		0		
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки ⁵	0		0		
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних ⁵	0		0		
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	0		0		
12	Будівлі нежитлові					
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі					
1211	Будівлі готельні					
1211.1	Готелі	0		0		
1211.2	Мотелі	0		0		
1211.3	Кемпінги	0		0		
1211.4	Пансіонати	0		0		
1211.5	Ресторани та бари	0,5		0,5		
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання					
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	-		-		
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	-		-		
1212.3	Центри та будинки відпочинку	-		-		
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	0		0		
122	Будівлі офісні					
1220	Будівлі офісні ⁵					
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління ⁵	0		0		

1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	0		0		
1220.3	Будівлі органів правосуддя ⁵	0		0		
1220.4	Будівлі закордонних представництв ⁵	0		0		
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0		0		
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,5		0,5		
123	Будівлі торговельні					
1230	Будівлі торговельні					
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,5		0,5		
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків ⁵	0		0		
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0,5		0,3		
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	0,5		0,5		
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	0		0		
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0		0		
1230.9	Будівлі торговельні інші	0,5		0,5		
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку					
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі					
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	0		0		
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	0		0		
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	-		-		
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	-		-		
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	-		-		
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	-		-		

1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	0,5			0		
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	-			-		
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0			0		
1242	Гаражі						
1242.1	Гаражі наземні	0			0		
1242.2	Гаражі підземні	0			0		
1242.3	Стоянки автомобільні криті	0,3			0		
1242.4	Навіси для велосипедів	-			-		
125	Будівлі промислові та склади						
1251	Будівлі промислові ⁵						
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості ⁵	0			0		
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії ⁵	0			0		
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості ⁵	0			0		
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості ⁵	0			0		
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості ⁵	0			0		
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості ⁵	0			0		
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості ⁵	0			0		
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості ⁵	0			0		
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи	0			0		

	поліграфічне ⁵					
1252	Резервуари, силоси та склади					
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	0,3		0		
1252.2	Резервуари та ємності інші	0,3		0		
1252.3	Силоси для зерна	0		0		
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	0		0		
1252.5	Склади спеціальні товарні	0		0		
1252.6	Холодильники	0		0		
1252.7	Складські майданчики	0		0		
1252.8	Склади універсальні	0		0		
1252.9	Склади та сховища інші ⁵	0,3		0		
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення					
1261	Будівлі для публічних виступів					
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	0		0		
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	0		0		
1261.3	Цирки	-		-		
1261.4	Казино, ігрові будинки	1,0		0,5		
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	0		0		
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	-		-		
1262	Музеї та бібліотеки					
1262.1	Музеї та художні галереї ⁵	0		0		
1262.2	Бібліотеки, книгосховища ⁵	0		0		
1262.3	Технічні центри	-		-		
1262.4	Планетарії ⁵	-		-		
1262.5	Будівлі архівів ⁵	0		0		
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів ⁵	-		-		
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів					
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	0		0		
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	0		0		

1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів ⁵	0			0		
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів ⁵	0			0		
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів ⁵	0			0		
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами ⁵	0			0		
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	0			0		
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій ⁵	0			0		
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші ⁵	0			0		
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів						
1264.1	Лікарні багатoproфільні територіального обслуговування, навчальних закладів ⁵	0			0		
1264.2	Лікарні профільні, диспансери ⁵	0			0		
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки ⁵	0			0		
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації ⁵	0			0		
1264.5	Шпиталі виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил ⁵	0			0		
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації ⁵	0			0		
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші ⁵	0			0		
1265	Зали спортивні ⁵						
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	0			0		
1265.2	Басейни криті для плавання	0			0		

1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	-			-		
1265.4	Манежі легкоатлетичні	-			-		
1265.5	Тири	0			0		
1265.9	Зали спортивні інші	0			0		
127	Будівлі нежитлові інші						
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства ⁵						
1271.1	Будівлі для тваринництва ⁵	0,5			0,1		
1271.2	Будівлі для птахівництва ⁵	0,5			0,1		
1271.3	Будівлі для зберігання зерна ⁵	0,5			0,1		
1271.4	Будівлі силосні та сінажні ⁵	0,5			0,1		
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства ⁵	0,5			0,1		
1271.6	Будівлі тепличного господарства ⁵	0,5			0,2		
1271.7	Будівлі рибного господарства ⁵	0,5			0,2		
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва ⁵	0,5			0,1		
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші ⁵	0,5			0,1		
1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності ⁵						
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо ⁵	0			0		
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	0			0		
1272.3	Цвинтарі та крематорії ⁵	0			0		
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою ⁵						
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури ⁵	0			0		
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою ⁵	0			0		
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї ⁵	0			0		
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше ⁵						
1274.1	Казарми Збройних Сил ⁵	0			0		
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб ⁵	0			0		

1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів ⁵	0		0		
1274.4	Будівлі лазень та пралень	0,3		0,3		
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	0,3		0,3		

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. № 507.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі "1 зона".

⁵ Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу

Секретар ради

К. Байдасва

Додаток 2
 До проекту рішення
 Соколівської сільської ради
 "Про місцеві податки і збори на 2021 рік"
 Від «__» _____ 2020 № _____ \VIII

СТАВКИ земельного податку¹

Ставки встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01.01.2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
71	209	7120987400	Соколівська сільська ОТГ: С. Соколівка, с.Конела, с.Конельські Хутори, с.Медувата, с.Острожани

Вид цільового призначення земель ²	Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)				
	за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено		
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб

01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ⁴	1	1	1	1
01.02	Для ведення фермерського господарства ⁴	1	1	1	1
01.03	Для ведення особистого селянського господарства ⁴	1	1	1	1
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства	1	1	1	1
01.05	Для індивідуального садівництва ⁴	1	1	1	1
01.06	Для колективного садівництва ⁴	1	1	1	1
01.07	Для городництва ⁴	1	1	1	1

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби ⁴	0	0	0	0
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	0	0	0	0
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	0	0	0	0
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	0	0	0	0
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	0	0	0	0
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	1	1	1	1
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) ⁴	3	0,3	3	0,3
02.02	Для колективного житлового будівництва ⁴	3	0,3	3	0,3
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	3	0,3	3	0,3
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	-	-	-	-
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	3	1	3	1
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,3	0,3	0,3	0,3
02.07	Для іншої житлової забудови	3	0,3	3	0,3
02.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
03	Землі громадської забудови				

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування ⁴	0	0	0	0
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти ⁴	0	0	0	0
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ⁴	0	0	0	0
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій ⁴	0	0	0	0
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування ⁴	0	0	0	0
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів ⁴	3	3	3	3
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі ⁵	5	5	5	5
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування ⁵	5	5	5	5
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ ⁵	9	9	9	9
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури ⁵	0	0	0	0
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	0	0	0	0
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	0	-	0	-
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	3	3	3	3
03.14	Для розміщення та постійної	3	3	3	3

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	діяльності органів ДСНС ⁴				
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	5	5	5	5
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0	0	0	0
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	-	-	-	-
04.02	Для збереження та використання природних заповідників ⁴	-	-	-	-
04.03	Для збереження та використання національних природних парків ⁴	-	-	-	-
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів ⁴	-	-	-	-
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	-	-	-	-
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	-	-	-	-
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	-	-	-	-
04.08	Для збереження та використання заказників	0	0	0	0
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	-	-	-	-
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	0	0	0	0
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	-	-	-	-
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів ⁴	-	-	-	-
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	-	-	-	-
06.03	Для інших оздоровчих цілей	-	-	-	-
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення ⁴	0	0	0	0
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ⁴	0	0	0	0
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	0	0	0	0
07.04	Для колективного дачного будівництва	0	0	0	0
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	-	-	-	-
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	0	0	0	0
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	-	-	-	-
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
09	Землі лісогосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,1	0,1	0,1	0,1
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	0,1	0,1	0,1	0,1
09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та	0,1	0,1	0,1	0,1

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	5	5	5	5
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	1	1	1	1
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	1	1	1	1
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	1	1	1	1
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	1	1	1	1
10.06	Для сінокосіння	1	1	1	1
10.07	Для рибогосподарських потреб	5	5	5	5
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	1	1	1	1
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	1	1	1	1
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	1	1	1	1
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально- оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	1	1	1	1
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням	3	3	3	3

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	надрами				
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	5	5	5	5
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	5	5	5	5
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	5	5	5	5
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0	0	0	0
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	-	-	-	-
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	-	-	-	-
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	-	-	-	-
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства ⁴	3	3	3	3
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	-	-	-	-
12.06	Для розміщення та експлуатації	3	3	3	3

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	об'єктів трубопровідного транспорту				
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	-	-	-	-
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	3	3	3	3
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	3	3	3	3
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
12.11	Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу ⁶	12	12	12	12
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	5	5	5	5
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	3	3	3	3
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	5	5	5	5
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	3	3	3	3
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі	3	3	3	3

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	електричної та теплової енергії				
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил ⁴	0	0	0	0
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії ⁴	-	-	-	-
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби ⁴	-	-	-	-
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ ⁴	-	-	-	-
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби ⁴	-	-	-	-
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки ⁴	-	-	-	-
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань ⁴	-	-	-	-
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
16	Землі запасу	3	3	3	3
17	Землі резервного фонду	3	3	3	3
18	Землі загального користування ⁴	0	0	0	0
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. № 548.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України

⁴ Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281-283 Податкового кодексу України.

⁵ Ставки податку на земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу та перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) встановлюються у розмірі 9 відсотків від їх нормативної грошової оцінки

⁶ Ставки податку на земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу та перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) встановлюються у розмірі 12 відсотків від їх нормативної грошової оцінки

Секретар ради

К. Байдасва

Додаток 3
 До проекту рішення
 Соколівської сільської ради
 від «__» _____ 2020 № ____/VIII

"Про місцеві податки і збори на 2021 рік"

**Ставки єдиного податку на 2021 рік
 для суб'єктів господарювання - фізичних осіб,
 які застосовують спрощену систему
 оподаткування, обліку та звітності
 (I група)**

КВЕД	НАЗВА ВИДУ ДІЯЛЬНОСТІ	СТАВКА ПОДАТКУ
		% від розміру прожиткового мінімуму
		10
47.81	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках харчовими продуктами, напоями та тютюновими виробами	10
47.82	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках текстильними виробами, одягом і взуттям	10
47.89	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках іншими товарами	10
		8
	ПОБУТОВІ ПОСЛУГИ	
01.61	Допоміжна діяльність у рослинництві	8
01.62	Допоміжна діяльність у тваринництві	8
02.40	Надання допоміжних послуг у лісовому господарстві	8
13.92	Виробництво готових текстильних виробів, крім одягу	8
13.93	Виробництво килимів і килимових виробів	8
14.11	Виробництво одягу зі шкіри	8
14.14	Виробництво спіднього одягу	8
14.19	Виробництво іншого одягу й аксесуарів	8
14.20	Виготовлення виробів із хутра	8
14.39	Виробництво іншого трикотажного та в'язаного одягу	8
15.11	Дублення шкір і оздоблення шкіри; вичинка та фарбування хутра	8
15.12	Виробництво дорожніх виробів, сумок, лимарно-сідельних виробів зі шкіри та інших матеріалів	8
15.20	Виробництво взуття	8
25.11	Виробництво будівельних металевих конструкцій і частин конструкцій	8
25.12	Виробництво металевих дверей і вікон	8
31.01	Виробництво меблів для офісів і підприємств торгівлі	8
31.02	Виробництво кухонних меблів	8
31.09	Виробництво інших меблів	8
32.12	Виробництво ювелірних і подібних виробів	8
45.20	Технічне обслуговування та ремонт автотранспортних засобів	8 26

74.20	Діяльність у сфері фотографії	8
81.21	Загальне прибирання будинків	8
81.29	Інші види діяльності із прибирання	8
95.21	Ремонт електронної апаратури побутового призначення для приймання, запису, відтворення звуку й зображення	8
95.22	Ремонт побутових приладів, домашнього та садового обладнання	8
95.23	Ремонт взуття та шкіряних виробів	8
95.24	Ремонт меблів і домашнього начиння	8
95.25	Ремонт годинників і ювелірних виробів	8
95.29	Ремонт інших побутових виробів і предметів особистого вжитку	8
96.01	Прання та хімічне чищення текстильних і хутряних виробів	8
96.02	Надання послуг перукарнями та салонами краси	10
96.03	Організування поховань і надання суміжних послуг	8
96.09	Надання інших індивідуальних послуг, н. в. і. у.	10

**Ставки єдиного податку на 2021 рік
для суб'єктів господарювання - фізичних осіб,
які застосовують спрощену систему
оподаткування, обліку та звітності
(II група)**

КВЕД	НАЗВА ВИДУ ДІЯЛЬНОСТІ	СТАВКА ПОДАТКУ
		% від розміру мінімальної заробітної плати
ПОБУТОВІ ПОСЛУГИ		
01.61	Допоміжна діяльність у рослинництві	9
01.62	Допоміжна діяльність у тваринництві	9
02.40	Надання допоміжних послуг у лісовому господарстві	9
13.92	Виробництво готових текстильних виробів, крім одягу	9
13.93	Виробництво килимів і килимових виробів	9
14.11	Виробництво одягу зі шкіри	9
14.14	Виробництво спіднього одягу	9
14.19	Виробництво іншого одягу й аксесуарів	9
14.20	Виготовлення виробів із хутра	9
14.39	Виробництво іншого трикотажного та в'язаного одягу	9
15.11	Дублення шкіри і оздоблення шкіри; вичинка та фарбування хутра	9
15.12	Виробництво дорожніх виробів, сумок, лимарно-сідельних виробів зі шкіри та інших матеріалів	9
15.20	Виробництво взуття	9

25.11	Виробництво будівельних металевих конструкцій і частин конструкцій	9
25.12	Виробництво металевих дверей і вікон	9
31.01	Виробництво меблів для офісів і підприємств торгівлі	9
31.02	Виробництво кухонних меблів	9
31.09	Виробництво інших меблів	9
32.12	Виробництво ювелірних і подібних виробів	9
45.20	Технічне обслуговування та ремонт автотранспортних засобів	9
74.20	Діяльність у сфері фотографії	9
81.21	Загальне прибирання будинків	9
81.29	Інші види діяльності із прибирання	9
95.21	Ремонт електронної апаратури побутового призначення для приймання, запису, відтворення звуку й зображення	9
95.22	Ремонт побутових приладів, домашнього та садового обладнання	9
95.23	Ремонт взуття та шкіряних виробів	9
95.24	Ремонт меблів і домашнього начиння	9
95.25	Ремонт годинників і ювелірних виробів	9
95.29	Ремонт інших побутових виробів і предметів особистого вжитку	9
96.01	Прання та хімічне чищення текстильних і хутряних виробів	9
96.02	Надання послуг перукарнями та салонами краси	9
96.03	Організування поховань і надання суміжних послуг	9
96.09	Надання інших індивідуальних послуг, н. в. і. у.	9
ПОСЛУГИ		
33.11	Ремонт і технічне обслуговування готових металевих виробів	13
33.12	Ремонт і технічне обслуговування машин і устаткування промислового призначення	13
33.12	Ремонт і технічне обслуговування машин і устаткування промислового призначення	13
33.14	Ремонт і технічне обслуговування електричного устаткування	13
33.19	Ремонт і технічне обслуговування інших машин і устаткування	13
33.20	Установлення та монтаж машин і устаткування	13
35.13	Розподілення електроенергії	13
37.01	Каналізація, відведення й очищення стічних вод	13
38.11	Збирання безпечних відходів	13
38.21	Оброблення та видалення безпечних відходів	13
43.11	Знесення	13
43.12	Підготовчі роботи на будівельному майданчику	13
43.13	Розвідувальне буріння	13
43.21	Електромонтажні роботи	13
43.22	Монтаж водопровідних мереж, систем опалення та кондиціонування	13
43.29	Інші будівельно-монтажні роботи	13
43.31	Штукатурні роботи	13
43.32	Установлення столярних виробів	13
43.33	Покриття підлоги й облицювання стін	13
43.34	Малярні роботи та скління	13

43.39	Інші роботи із завершення будівництва	13
43.99	Інші спеціалізовані будівельні роботи, н. в. і. у.	13
49.31	Пасажирський наземний транспорт міського та приміського сполучення	13
49.32	Надання послуг таксі	13
49.39	Інший пасажирський наземний транспорт, н. в. і. у.	13
49.41	Вантажний автомобільний транспорт	13
49.42	Надання послуг перевезення речей (переїзду)	13
55.10	Діяльність готелів і подібних засобів тимчасового розміщування	13
55.30	Надання місць кемпінгами та стоянками для житлових автофургонів і причепів	13
56.10	Діяльність ресторанів, надання послуг мобільного харчування	13
56.21	Постачання готових страв для подій	13
56.29	Постачання інших готових страв	13
56.30	Обслуговування напоями	13
58.21	Видання комп'ютерних ігор	13
58.29	Видання іншого програмного забезпечення	13
62.00	Комп'ютерне програмування	13
62.02	Консультавання з питань інформатизації	13
68.20	Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна	13
69.10	Діяльність у сфері права	13
69.20	Діяльність у сфері бухгалтерського обліку й аудиту; консультавання з питань оподаткування	13
70.22	Консультавання з питань комерційної діяльності й керування	13
73.11	Рекламні агентства	13
73.20	Дослідження кон'юнктури ринку та виявлення громадської думки	13
74.30	Надання послуг перекладу	13
75.00	Ветеринарна діяльність	13
77.31	Надання в оренду сільськогосподарських машин і устаткування	13
77.32	Надання в оренду будівельних машин і устаткування	13
77.33	Надання в оренду офісних машин і устаткування, у тому числі комп'ютери	13
80.10	Діяльність приватних охоронних служб	13
80.20	Обслуговування систем безпеки	13
82.99	Надання інших допоміжних комерційних послуг, н.в.і.у.	13
85.51	Освіта у сфері спорту та відпочинку	13
85.52	Освіта у сфері культури	13
85.53	Освіта у сфері культури	13
85.59	Інші види освіти, н.в.і.у.	13
85.61	Інші види освіти, н.в.і.у.	13
86.21	Загальна медична практика	13
86.22	Спеціалізована медична практика	13
86.23	Стоматологічна практика	13
86.90	Інша діяльність у сфері охорони здоров'я	13
88.91	Денний догляд за дітьми	13
93.19	Інша діяльність у сфері спорту	13
95.11	Ремонт комп'ютерів і периферійного устаткування	13
ВИРОБНИЦТВО		

01.11	Вирощування зернових культур (крім рису), бобових культур і насіння олійних культур	
	а) площа до 10 га	18
	б) площа від 10,1 га до 100 га	18
	є) площа більше 100 га	18
01.30	Відтворення рослин	10
01.41	Розведення великої рогатої худоби молочних порід	10
10.41	Виробництво олії та тваринних жирів	10
01.42	Розведення іншої великої рогатої худоби та буйволів	10
01.43	Розведення коней та інших тварин родини конячих	10
01.45	Розведення овець і кіз	10
01.46	Розведення свиней	10
01.47	Розведення свійської птиці	10
01.49	Розведення інших тварин	10
10.51	Перероблення молока, виробництво масла та сиру	10
10.61	Виробництво продуктів борошномельно-круп'яної промисловості	10
10.71	Виробництво хліба та хлібобулочних виробів; виробництво борошняних кондитерських виробів, тортів і тістечок нетривалого зберігання	10
10.72	Виробництво сухарів і сухого печива; виробництво борошняних кондитерських виробів, тортів та тістечок тривалого зберігання	10
10.93	Виробництво готових кормів для домашніх тварин	10
31.01	Виробництво меблів для офісів і підприємств торгівлі	10
16.10	Лісопилльне та стругальне виробництво	10
10.11	Виробництво м'яса	10
25.11	Виробництво будівельних металевих конструкцій і частин конструкцій	10
03.12	Прісноводне рибальство	10
10.12	Виробництво м'яса свійської птиці	10
01.13	Вирощування овочів та баштанних культур, коренеплодів та бульбоплодів	10
10.13	Виробництво м'ясних продуктів	10
10.20	Перероблення та консервування риби, ракоподібних і молосків	10
01.21	Вирощування винограду	10
03.22	Прісноводне рибництво (аквакультура)	
	а) площа до 5 га	18
	б) площа від 5,1 до 100 га	18
	ж) площа більше 100,1 га	20
01.24	Вирощування зерняткових та кісточкових фруктів	10
01.25	Вирощування ягід, горіхів, інших плодових дерев і чагарників	10
58.19	Інші види видавничої діяльності	10
13.96	Виробництво інших текстильних виробів технічного та промислового призначення	10
16.22	Виробництво щитового паркету	10
16.24	Виробництво інших дерев'яних будівельних конструкцій і столярних виробів	10
18.13	Виготовлення друкарських форм і надання інших поліграфічних послуг	10
18.14	Брошурувально-палітурна діяльність і надання пов'язаних з нею послуг	10

22.23	Виробництво будівельних виробів із пластмас	10
23.31	Виробництво керамічних плиток і плит	10
23.32	Виробництво цегли, черепиці та інших будівельних виробів із випаленої глини	10
23.41	Виробництво господарських і декоративних керамічних виробів	10
23.61	Виготовлення виробів із бетону для будівництва	10
23.69	Виробництво інших виробів із бетону, гіпсу та цементу	10
25.99	Виробництво інших готових металевих виробів, н.в.і.у.	10
31.02	Виробництво кухонних меблів	10
31.09	Виробництво інших меблів	10
58.11	Видання книг	10
ТОРГІВЛЯ		
45.32	Роздрібна торгівля деталями та приладдям для автотранспортних засобів	12
45.40	Торгівля мотоциклами, деталями та приладдям до них, технічне обслуговування і ремонт мотоциклів	12
46.11	Діяльність посередників у торгівлі сільськогосподарською сировиною, живими тваринами, текстильною сировиною та напівфабрикатами	18
46.13	Діяльність посередників у торгівлі деревиною, будівельними матеріалами та санітарно-технічними виробами	18
46.15	Діяльність посередників у торгівлі меблями, господарськими товарами, залізними та іншими металевими виробами	18
46.16	Діяльність посередників у торгівлі текстильними виробами, одягом, хутром, взуттям і шкіряними виробами	18
46.18	Діяльність посередників, що спеціалізуються в торгівлі іншими товарами	18
46.19	Діяльність посередників у торгівлі товарами широкого асортименту	18
46.21	Оптова торгівля зерном, необробленим тютюном, насінням і кормами для тварин	18
46.23	Оптова торгівля живими тваринами	18
46.24	Оптова торгівля шкірсиловиною, шкурами та шкірою	18
46.31	Оптова торгівля фруктами й овочами	18
46.33	Оптова торгівля молочними продуктами, яйцями, харчовими оліями та жирами	18
46.47	Оптова торгівля меблями, килимами й освітлювальним приладдям	18
46.73	Оптова торгівля деревиною, будівельними матеріалами та санітарно-технічним обладнанням	18
46.90	Неспеціалізована оптова торгівля	18
47.11	Роздрібна торгівля в неспеціалізованих магазинах переважно продуктами харчування, напоями та тютюновими виробами	14
47.19	Інші види роздрібно торгівлі в неспеціалізованих магазинах	14
47.21	Роздрібна торгівля фруктами й овочами в спеціалізованих магазинах	14
47.22	Роздрібна торгівля м'ясом і м'ясними продуктами в спеціалізованих магазинах	14
47.23	Роздрібна торгівля рибою, ракоподібними та молюсками в спеціалізованих магазинах	14

		12
47.24	Роздрібна торгівля хлібобулочними виробами, борошняними та цукровими кондитерськими виробами в спеціалізованих магазинах	
47.25	Роздрібна торгівля напоями в спеціалізованих магазинах	16
47.29	Роздрібна торгівля іншими продуктами харчування в спеціалізованих магазинах	16
47.43	Роздрібна торгівля в спеціалізованих магазинах електронною апаратурою побутового призначення для приймання, записува, відтворювання звуку й зображення	12
47.51	Роздрібна торгівля текстильними товарами в спеціалізованих магазинах	12
47.59	Роздрібна торгівля меблями, освітлювальним приладдям та іншими товарами для дому в спеціалізованих магазинах	12
47.61	Роздрібна торгівля книгами в спеціалізованих магазинах	12
47.62	Роздрібна торгівля газетами та канцелярськими товарами в спеціалізованих магазинах	12
47.63	Роздрібна торгівля аудіо- та відеозаписами в спеціалізованих магазинах	12
47.65	Роздрібна торгівля іграми та іграшками в спеціалізованих магазинах	12
47.71	Роздрібна торгівля одягом у спеціалізованих магазинах	12
47.72	Роздрібна торгівля взуттям та шкіряними виробами в спеціалізованих магазинах	12
47.73	Роздрібна торгівля фармацевтичними товарами в спеціалізованих магазинах	18
47.74	Роздрібна торгівля медичними й ортопедичними товарами в спеціалізованих магазинах	12
47.75	Роздрібна торгівля косметичними товарами та туалетними принадлежностями в спеціалізованих магазинах	12
47.76	Роздрібна торгівля квітами, рослинами, насінням, добривами, домашніми тваринами та кормами для них у спеціалізованих магазинах	12
47.78	Роздрібна торгівля іншими неживаними товарами в спеціалізованих магазинах	12
47.79	Роздрібна торгівля уживаними товарами в магазинах	12
47.81	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках харчовими продуктами, напоями та тютюновими виробами	18
47.82	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках текстильними виробами, одягом і взуттям	11
47.90	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках іншими товарами	11
47.91	Роздрібна торгівля, що здійснюється фірмами поштового замовлення або через мережу Інтернет	12
47.99	Інші види роздрібної торгівлі поза магазинами	18
	Інші види діяльності	20

Секретар ради

К.Байдаєва

Додаток 4
 До проекту рішення
 Соколівської сільської ради
 "Про місцеві податки і збори на 2021 рік"
 від «__» _____ 2020 № ____/VIII

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Пільги встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01.01.2021

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
71	209	7120987400	Соколівська сільська ОТГ: С. Соколівка, с. Конела, с. Конельські Хутори, с. Медувата, с. Острожани

Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд		Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів	100
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів	100
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління	100
1220.3	Будівлі органів правосуддя	100
1262.1	Музеї та художні галереї	100
1262.2	Бібліотеки, книгосховища	100
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів	100

1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів	100
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів	100
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами	100
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	100
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій	100
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші ⁵	100
1264.1	Лікарні багатoproфільні територіального обслуговування, навчальних закладів	100
1264.2	Лікарні профільні, диспансери	100
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації	100
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації	100
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші	100
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо	100
1272.3	Цвинтарі та крематорії	100
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури	100
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою	100
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї	100
1274.1	Казарми Збройних Сил	100
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб	100

⁵ Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.

Секретар ради

К. Байдаєва

Додаток 5
 До проекту рішення
 Соколівської сільської ради
 "Про місцеві податки і збори на 2021 рік"
 Від «__» _____ 2020 № _____/VIII

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, із сплати земельного податку¹

Пільги встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01.01.2021 року

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради: Соколівська сільська ОТГ

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
-------------	------------	---------------------	--

71

209

7120987400

Соколівська сільська ОТГ

Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
<p>Для фізичних осіб:</p> <ul style="list-style-type: none"> • інваліди першої і другої групи; • фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років; • пенсіонери (за віком); • ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту"; • фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи. • Звільнення від сплати податку за земельні ділянки, передбачене для відповідної категорії фізичних осіб пунктом 281.1 цієї статті, поширюється на земельні ділянки за кожним видом використання у межах граничних норм: <ul style="list-style-type: none"> • для ведення особистого селянського господарства - у розмірі не більш як 2 гектари; • для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка): у селах - не більш як 0,25 гектара, в селищах - не більш як 0,15 гектара, в містах - не більш як 0,10 гектара; • для індивідуального дачного будівництва - не більш як 0,10 гектара; • для будівництва індивідуальних гаражів - не більш як 0,01 гектара; 	100

<ul style="list-style-type: none"> • для ведення садівництва - не більш як 0,12 гектара. <p>Від сплати податку звільняються на період дії єдиного податку четвертої групи власники земельних ділянок, земельних часток (паїв) та землекористувачі за умови передачі земельних ділянок та земельних часток (паїв) в оренду платнику єдиного податку четвертої групи.</p> <p>Якщо фізична особа, зазначена у цій статті, має у власності декілька земельних ділянок одного виду використання, то така особа до 1 травня поточного року подає письмову заяву у довільній формі до контролюючого органу за місцем знаходження земельної ділянки про самостійне обрання/зміну земельної ділянки для застосування пільги.</p> <p>Пільга починає застосовуватися до обраної земельної ділянки з базового податкового (звітного) періоду, у якому подано таку заяву.</p>	
<p>Для юридичних осіб:</p> <p>03 Землі громадської забудови 100</p> <p>03.02 для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти 100</p> <p>03.03 для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги 100</p> <p>03.04 для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій 100</p> <p>03.11 для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки 100</p> <p>07.02 для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту 100</p>	
<p>04 Землі природно-заповідного фонду</p> <p>04.10 Для збереження та використання пам'яток природи 100</p>	
<p>15 Землі оборони</p> <p>15.01 для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил 100</p>	
<p>18 Землі загального користування 100</p>	

¹ Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.

Секретар ради

К.Байдаєва

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ

проекту рішення «Про місцеві податки і збори на 2021 рік»

I. Визначення проблеми, яку передбачається розв'язати шляхом регулювання

Згідно зі статтею 10 та пунктом 12.3 статті 12 Податкового кодексу України законодавчо закріплено право органів місцевого самоврядування встановлювати місцеві податки та збори в межах своїх повноважень.

Податковим кодексом України визначено, що органи місцевого самоврядування приймають рішення про встановлення місцевих податків та зборів та офіційно оприлюднюють до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується їх застосування.

Відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового кодексу України, якщо Соколівська сільська рада не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів, що є обов'язковими згідно з нормами Податкового кодексу України, такі податки до прийняття рішення справляються виходячи з норм Податкового кодексу із застосуванням їх мінімальних ставок, а плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю.

Місцеві податки та збори зараховуються в повному обсязі до місцевого бюджету та, відповідно до діючого законодавства, є джерелом формування загального фонду бюджету об'єднаної територіальної громади, забезпечують збалансованість дохідної частини бюджету та задоволення нагальних потреб об'єднаної громади. Кошти від їх надходження спрямовуються на забезпечення діяльності функціонування бюджетних установ, благоустрій територій територіальної громади, виконання програм соціально-економічного розвитку Соколівської об'єднаної територіальної громади.

Виходячи з вищевикладеного, з метою безумовного виконання Податкового кодексу України, недопущення суперечливих ситуацій, забезпечення дохідної частини бюджету Соколівської сільської об'єднаної територіальної громади, виконання програм соціально-економічного розвитку об'єднаної територіальної громади, Соколівська сільська рада має прийняти рішення «Про місцеві податки і збори на 2021 рік».

У разі неприйняття рішення про встановлення місцевих податків і зборів на 2021 рік, податки і збори справлятимуться за мінімальними ставкам, що спричинить втрати дохідної частини бюджету. Як наслідок будуть не профінансовані соціальні програми громади, а саме:

- утримання закладів загальної середньої освіти шкіл громади, закладів дошкільної освіти, (енергоносії, харчування, комунальні послуги, тощо) (20223,4 тис. грн);

- інші заходи, в т.ч.: соціальний захист, розвиток культури та мистецтва – 1211,0 тис. грн, фізична культура і спорт – 100,0 тис. грн.

Аналіз втрат до місцевого бюджету

№ з/п	Назва показника	У разі прийняття рішення про місцеві податки та збори на 2021 рік		У разі не прийняття рішення про місцеві податки та збори на 2021 рік		Відхилення, грн
		Ставка %	Очікуваний обсяг надходжень грн	Ставка%	Очікуваний обсяг надходжень грн	
1	Податок на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки	(від 0,2% до 1% залежно від виду нерухомого майна	88935,00	0	0	-88935,00
2	Плата за землю (ставка земельного податку)	від 0,2% до 12%	4115000,00	від 0,2% до 12%	4115000,00	0,00
3	Єдиний податок	I гр. 8 % II гр. від 9% до 18% залежно від виду господарської діяльності	2710000,00	0	0	-2710000,00
4	Збір за місця для паркування транспортних засобів	0,075 відсотка мін. заробітної плати, установлені законом на 01 січня податкового (звітного року) за кожний день провадження діяльності	0,00	0	0	
5	туристичний збір	0,5 відсотка – для внутрішнього туризму та 5 відсотків – для в'їзного туризму від розміру мін. заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного року, для однієї особи за одну добу тимч. проживання	0	0	0	
	Разом (втрати до бюджету)	X	X	X	X	-2798935,00

В разі прийняття рішення «Про місцеві податки і збори на 2021 рік» очікується, що в бюджет Соколівської сільської об'єднаної територіальної громади надійдуть кошти в сумі 6913935,00 грн.

Разом з тим, при прийнятті рішення необхідно забезпечити баланс інтересів суб'єктів господарювання, громадян та органу місцевого самоврядування.

Таким чином, Соколівська сільська рада, враховуючи пропозиції підприємців, не підвищувала ставки податків. Розміри ставок місцевих податків і зборів залишаються на рівні минулорічних.

Важливість проблеми при затвердженні місцевих податків і зборів полягає в необхідності наповнення місцевого бюджету та спрямування отриманих коштів від сплати податків на вирішення соціально-економічних проблем громади, благоустрій населених пунктів, покращення інфраструктури.

Враховуючи, вищевикладене, Соколівською сільською об'єднаною територіальною громадою розробляється проект рішення „Про місцеві податки і збори на 2021 рік” та публікується в засобах масової інформації.

Основні групи, на які проблема справляє вплив:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	Так	
Держава	Так	
Суб'єкти господарювання, у тому числі суб'єкти малого підприємництва	Так	

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів:

Застосування ринкових механізмів для вирішення вказаної проблеми не є можливим, оскільки здійснення вищезазначених заходів є засобом державного регулювання та відповідно до Податкового кодексу України є компетенцією Соколівської сільської ради.

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою діючих регуляторних актів:

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючих регуляторних актів, оскільки ставки податків, затверджені рішенням Соколівської сільської ради («Про місцеві податки і збори на 2020 рік» № 24.06.2019 №19-1\VIII; №19-2\VIII ; №19-3\VIII), застосовуються лише на 2020 рік.

II. Цілі державного регулювання

Цілі державного регулювання, безпосередньо пов'язані з розв'язанням проблеми:

Проект регуляторного акта спрямований на розв'язання проблеми, визначеної в попередньому розділі.

Основними цілями регулювання є:

- здійснити планування та прогнозування надходжень від місцевих податків та зборів при формуванні бюджету;

- встановити доцільні і обґрунтовані розміри ставок місцевих податків і зборів з урахуванням рівня платоспроможності громадян та суб'єктів господарювання та відповідно до потреб місцевого бюджету;

- встановити пільги щодо сплати місцевих податків і зборів;
- забезпечити своєчасне надходження до сільського бюджету місцевих податків та зборів;
- забезпечити відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування.

III. Визначення та оцінка способів досягнення визначених цілей

1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
<p>Альтернатива 1. Не виносити на розгляд сесії Соколівської сільської ради та не приймати рішень сільської ради «Про місцеві податки і збори на 2021 рік».</p>	<p>У такому випадку відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового кодексу України, місцеві податки і збори сплачуються платниками у порядку, встановленому Кодексом за мінімальними ставками, а плата за землю - із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю, що не сприятиме наповненню місцевого бюджету в можливих обсягах.</p> <p>Очікуванні втрати місцевого бюджету в результаті неприйняття рішення «Про місцеві податки і збори на 2021 рік» складатимуть – 2798,9 тис. грн, що не дозволить профінансувати заходи соціального, економічного та інженерного значення Соколівської ОТГ (благоустрій, утримання комунальних закладів та інше.)</p>
<p>Альтернатива 2. Прийняти рішення «Про місцеві податки і збори на 2021 рік» у запропонованому вигляді</p>	<p>Прийняття даного рішення забезпечить досягнення встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати місцевих податків і зборів на території Соколівської ОТГ та відповідне наповнення бюджету Соколівської сільської ОТГ. Забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування. До бюджету територіальної громади орієнтовно надійде 6913,9 тис. грн., що дозволить профінансувати в повному об'ємі комунальні дошкільні навчальні заклади, благоустрій та інші соціальні програми.</p> <p>Крім того, при визначенні розміру ставок податків та зборів, враховані пропозиції підприємців, що дозволить уникнути соціальної напруги та сприятиме підвищенню рівня довіри до місцевої влади.</p>
<p>Альтернатива 3. Встановлення максимальних ставок місцевих податків і зборів на 2021 рік</p>	<p>За рахунок прийняття максимальних ставок можливе значне перевиконання дохідної частини місцевого бюджету, прогнозується, що додатково може надійти до бюджету 173,9 тис. грн. Прийняття такого рішення призведе до значного збільшення навантаження на суб'єктів господарювання, що в свою чергу призведе до нарахування пені, штрафних санкцій за несвоєчасну сплату, збільшить недоїмку із сплати податків і зборів. Можливе скорочення кількості</p>

	зареєстрованих СПД. Можливе виникнення соціальної напруги, непорозуміння між місцевою владою та СПД.
--	--

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Відсутні	Втрати місцевого бюджету у сумі 2798,9 тис. грн., за рахунок сплати податків за мінімальними ставками, а плата за землю - із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю
Альтернатива 2	<ol style="list-style-type: none"> 1. Забезпечить дотримання вимог Податкового кодексу України, реалізацію наданих органам місцевого самоврядування повноважень 2. Забезпечення відповідних надходжень до бюджету об'єднаної територіальної громади від сплати місцевих податків і зборів. 3. Створить сприятливі фінансові можливості сільської влади для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади. 4. Вдосконалив відносини між місцевою владою та СПД. 	Відсутні
Альтернатива 3	<ol style="list-style-type: none"> 1. Забезпечення додаткових надходжень до бюджету об'єднаної територіальної громади від сплати місцевих податків та зборів (прогнозується, що додатково може надійти до бюджету 173,9 тис. грн) 2. Створення значних фінансових можливосте сільської влади для задоволення соціальних та інших потреб об'єднаної територіальної громади. 	Існування ризику переходу діяльності суб'єктів господарювання в «тінь» та несплата податків. Підвищення соціальної напруги, що призведе до нерозуміння між міською владою та фізичними особами-підприємцями, негативний вплив на довіру до влади.

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Сплата податку за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	Витрати пов'язані лише з платою за землю.
Альтернатива 2	Вирішення соціально-	Сплата податків за встановленими

	економічних проблем громади за рахунок наповнення дохідної частини місцевого бюджету	ставками
Альтернатива 3	Вирішення більшої кількості соціальних проблем Соколівської ОТГ за рахунок значного зростання дохідної частини сільського бюджету.	Надмірне податкове навантаження призведе до несвочасних сплати місцевих податків та зборів, а це в свою чергу до нарахування пені та штрафних санкцій.

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

За даними Жашківського відділення Уманської ОДПІ станом на 01.01.2020 року

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць			238		238
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків			100%		100%

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Сплата податків і зборів за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	Витрати пов'язані тільки із платою за землю, в сумі 4115,0 тис. грн.
Альтернатива 2	Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками. Встановлення пільг по сплаті податків для окремих категорій громадян. Відкритість процедури, прозорість дій місцевого самоврядування. Вдосконалить відносини між місцевою владою та суб'єктами господарювання, пов'язаних зі справлянням податків та зборів, оскільки враховані пропозиції суб'єктів підприємницької діяльності.	Затрати часу, необхідні для ознайомлення з рішенням про місцеві податки і збори. Сплата податків за запропонованими ставками. Детальна інформація щодо очікуваних витрат наведено у М-Тест (6913,9 тис. грн.)
Альтернатива 3	Відсутні	За рахунок прийняття максимальних ставок додаткові витрати орієнтовно будуть складати 173,9 тис. грн. Надмірне податкове навантаження спричинить додаткові (непомірні) витрати малого бізнесу.

У зв'язку з відсутністю суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва, що підпадають під дію регуляторного акту, витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акту згідно Додатка 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акту не розраховувалися.

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1	1 - цілі прийняття регуляторного акту не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати)	Така альтернатива є не прийнятною, оскільки місцеві податки та збори будуть сплачуватися платниками відповідно до Податкового кодексу України за мінімальними ставками, громадяни втратять додаткові пільги. Зменшаться надходження до місцевого бюджету, а це не дозволить профінансувати в повній мірі соціально-економічні та інші програми. Очікуванні втрати до місцевого бюджету складатимуть 2798,9 тис. грн.
Альтернатива 2	3 - цілі прийняття проекту регуляторного акту можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть)	Прийняття даного рішення сільської ради забезпечить досягнути встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати місцевих податків і зборів на території Соколівської ОТГ та відповідне наповнення місцевого бюджету. До бюджету територіальної громади орієнтовно надійде 6913,9 тис. грн. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів громади і платників податків і зборів.
Альтернатива 3	2- цілі прийняття регуляторного акту будуть досягнуті частково	Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від збільшення дохідної частини бюджету, а саме існує ризик переходу суб'єктів господарювання в «тінь». Балансу інтересів досягнуто не буде.

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
--------------------------	-------------------	--------------------	--

Альтернатива 2	Наповнення місцевого бюджету та спрямування фінансового ресурсу на соціально-економічний розвиток громади (6913,9 тис. грн.) Сплата податків і зборів СПД та громадянами за обґрунтованими ставками.	Сплата податків СПД за запропонованими ставками, в сумі 6913,9 тис. грн. Детальна інформація щодо очікуваних витрат наведено у М-Тест	Наповнення місцевого бюджету, збереження кількості суб'єктів господарювання та робочих місць
Альтернатива 3	Додаткові надходження коштів до місцевого бюджету (орієнтовно 173,9 тис. грн.)та спрямування їх на вирішення соціальних проблем територіальної громади .	Надмірне податкове навантаження (173,9 тис.грн.) спричинить занепад малого бізнесу.	Додаткове наповнення сільського бюджету. Надмірне навантаження на СПД, можливе скорочення кількості СПД.
Альтернатива 1	Сплата податків за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	Зменшення надходжень у місцевий бюджет. Сумарні витрати, 2798,9 тис. грн.	Зменшення надходжень до сільського бюджету, підвищення соціальної напруги за причини погіршення якості життя членів громади

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 2	Альтернатива є доцільною. Прийняття рішення забезпечить наповнення місцевого бюджету. Податкове навантаження для платників місцевих податків і зборів не буде надмірним. Досягнення балансу інтересів органу місцевого самоврядування та платників місцевих податків і зборів.	Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - Земельного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо). Виникнення податкового боргу про причині не сплати місцевих податків та зборів.
Альтернатива 3	Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково. Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від значного збільшення дохідної частини місцевого бюджету. Балансу інтересів досягнути неможливо.	Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - Земельного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо). Виникнення податкового боргу про причині не сплати місцевих податків

		та зборів.
Альтернатива 1	У разі неприйняття регуляторного акта, податок справлятиметься по мінімальним ставкам, що спричинить втрати доходної частини бюджету і відповідно не виконання бюджетних програм. Вказана альтернатива є неприйнятною.	Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - Земельного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо).

Таким чином для реалізації обрано Альтернативу 2 – встановлення економічно-обґрунтованих місцевих податків та зборів, що є посилюючими для платників податків, та забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування – Соколівської сільської ради.

V. Механізм, який пропонується застосувати для розв'язання проблеми

Запропоновані механізми регуляторного акта, за допомогою яких можна розв'язати проблему:

В результаті визначення цілі, проведення аналізу поточної ситуації на території Соколівської сільської об'єднаної територіальної громади, аналітичних показників Жашківського відділення Уманської ОДПІ Черкаської області, інформації фінансового відділу виконавчого комітету Соколівської сільської ради станом на 01.01.2020 року, проведених консультацій, нарад та зустрічей, основним механізмом, який забезпечить розв'язання визначеної проблеми є встановлення запропонованих місцевих податків і зборів на 2021 рік.

Заходи, які мають здійснити органи влади для впровадження цього регуляторного акта:

Розробка проекту рішення Соколівської сільської ради "Про встановлення місцевих податків і зборів на 2021 рік» та АРВ до нього.

Проведення консультацій з суб'єктами господарювання.

Оприлюднення проекту разом з АРВ та отримання пропозицій і зауважень.

Підготовка експертного висновку постійної відповідальної комісії щодо відповідності проекту рішення вимогам статей 4, 8 Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності".

Отримання пропозицій по удосконаленню від Державної регуляторної служби України.

Прийняття рішення на пленарному засіданні сесії Соколівської сільської ради.

Оприлюднення рішення у встановленому законодавством порядку.

Проведення заходів з відстеження результативності прийнятого рішення.

За результатами проведених розрахунків очікуваних витрат та вигод СПД, прогнозується, що прийняття зазначеного проекту рішення дозволить забезпечити баланс інтересів суб'єктів господарювання, громадян та органу місцевого самоврядування. А його застосування буде ефективним для вирішення проблеми, зазначеної в розділі І цього АРВ.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги.

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки

місцевих податків та зборів, не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

Тест малого підприємництва додається.

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Термін дії акта:

один рік

Обґрунтування запропонованого терміну дії акта:

У разі, якщо Соколівська сільська рада у термін до 01 липня не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів на наступний рік, такі податки справляються, виходячи з норм цього Кодексу, із застосуванням їх мінімальних ставок та без застосування відповідних коефіцієнтів, а плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю (підпункт 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 ПКУ, абзац 2 частина 5 розділу XIX Прикінцеві положення ПКУ).

Враховуючи норми Бюджетного та Податкового кодексів України, органи місцевого самоврядування мають щорічно переглядати розміри ставок місцевих податків та зборів, що справляються в установленому ПКУ порядку. Відповідні ставки будуть діяти лише протягом року, на який прийняті.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

- Розмір надходжень до місцевого бюджету, пов'язаних з дією акта.
- Кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюється дія акта.
- Розмір коштів, що витратимуться суб'єктами господарювання та/або фізичних осіб, пов'язаними з виконаннями вимог акту.
- Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта

Прогнозні показники результативності

тис. грн.

п/н	Назва показника	У разі прийняття рішення про місцеві податки та збори на 2021 рік
1	Разом надходжень до місцевого бюджету (очікуваний обсяг надходжень), в т.ч:	6913935,00
	- Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки	88935,00
	- Плата за землю	4115000,0
	- Єдиний податок	2710000,0
	- Збір за місця для паркування транспортних засобів	0,00
	- туристичний збір	0,0
2	Кількість суб'єктів господарювання та/або	

	фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія акта	238
3	Час, що витратиться суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта, години на 1 суб'єкта .	2 години
4	Розмір коштів, що витратимуться суб'єктами господарювання та/або фізичних осіб, пов'язаними з виконаннями вимог акту.	6913935,00
5	Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта, Оприлюднені повідомлення, проєкт рішення, АРВ: -на офіційному сайті Жашківської ОТГ; -на стенді, в адмінприміщенні Жашківської міської ОТГ - в газеті «Жашківщина»	Високий

IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися виконавчим комітетом Соколівської сільської ради.

Метод проведення відстеження результативності:

Статистичний

Вид даних, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності:

Статистичні

- аналітичні показники Жашківського відділення Уманської ОДПІ у Черкаській області;

- інформація фінансового відділу виконавчого комітету Соколівської сільської ради.

Базове відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватись до набрання чинності цим регуляторним актом шляхом статистичного аналізу показників місцевих податків і зборів, що надходять до бюджету Соколівської сільської об'єднаної територіальної громади.

Повторне відстеження буде здійснюватись у вересні 2021 року після набуття чинності регуляторного акта, в результаті якого відбудеться порівняння показників базового та повторного відстеження.

Сільський голова

О. Міщенко

Додаток
до аналізу регуляторного впливу

ТЕСТ
малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з 27 січня 2020 р. по 26 лютого 2020 р.

П/н	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1	Робочі наради, консультації (з 27.01.20 по 26.02.2020 р.)	24	Обговорено запропоновані ставки податків. Отримано інформацію від представників мікро та малого підприємництва щодо необхідних ресурсів, а саме їх витрат (витрат часу та матеріальних) на запровадження регулювання.
2	Робоча зустріч з представниками малого та середнього бізнесу (з 27.01.20 по 26.02.2020 р.)	21	Обговорено запропоновані ставки податків. Отримано інформацію від представників мікро та малого підприємництва щодо необхідних ресурсів, а саме їх витрат (витрат часу та матеріальних) на запровадження регулювання.

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: (одиниць), у тому числі малого підприємництва 238 (одиниць) та мікропідприємництва 0 (одиниць);

питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 100 (відсотків) (відповідно до таблиці "Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання" додатка 1 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта).

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

п/п	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік провадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання				
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	0	0	0
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	0	0	0
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)	0	0	0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0	0	0
5	Інші процедури (сплата податків та зборів, визначених рішеннями Соколівської сільської ради на 2021 рік), гривень	29050,0	-	-
6	Разом, гривень Формула: (сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5)	29050,0	0	0
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	238		
8	Сумарно, гривень Формула: відповідний стовпчик "разом" X кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 6 X рядок 7)	6913,9	0	0

Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування

9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання	42,46 (4723*12/2002*1,5)	0	0
10	Процедури організації виконання вимог регулювання: Внесення змін до внутрішніх процедур обліку та звітності	14,15 (4723*12/2002*0,5)	0	0

11	Процедури офіційного звітування	0	0	0
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок Формула:	0	0	0
13	Інші процедури (уточнити)	X	X	X
14	Разом, гривень Формула: (сума рядків 9 + 10 + 11 + 12 + 13)	56,61	0	0
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	238		
16	Сумарно, гривень Формула: (рядок 14 X рядок 15)	13473,2	X	X

БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ

на адміністрування регулювання для суб'єктів малого і мікропідприємництва

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків (зборів), не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

П/н	Показник	Перший рік регулювання (стартовий)	За п'ять років
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	6913935,0	0
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	13473,2	0
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	6927408,2	0
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	0	0
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	6927408,2	0

5. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

На основі аналізу статистичних даних, що наданні фінансовим та економічним відділом виконавчого комітету Соколівської сільської ради та під час консультацій, проведених із суб'єктами підприємництва, визначено, що зазначені ставки податків є прийнятними для суб'єктів малого підприємництва.

Сільський голова



О.МІЩЕНКО

Експертний висновок

постійної комісії Соколівської сільської ради з питань планування, фінансів, бюджету, оподаткування та соціально-економічного розвитку, щодо регуляторного впливу проекту рішення Соколівської ради регуляторного акту «Про місцеві податки і збори на 2021 рік»

Постійна комісія з питань планування, фінансів, бюджету, оподаткування та соціально-економічного розвитку, керуючись статтями 4, 8, 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», розглянула проект рішення Соколівської сільської ради «Про місцеві податки і збори на 2021 рік» та встановила наступне.

Зазначений проект рішення був розроблений з метою забезпечення сталого соціально - економічного розвитку Соколівської об'єднаної територіальної громади (далі - Соколівська ОТГ), запобігання втратам бюджету Соколівської ОТГ.

Розробником регуляторного акту є фінансовий відділ Виконавчого комітету Соколівської сільської ради. Проект рішення підготовлено на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду землі», Земельного та Податкового кодексів України, Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Запровадження з 01.01.2021 року місцевих податків і зборів на території Соколівської ОТГ, а саме: податку на майно, який складається з податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, плати за землю, єдиного податку, транспортного податку та місцевих зборів дасть можливість сільській раді одержати більше додаткових коштів для реалізації програм соціально-економічного розвитку Соколівської ОТГ.

1.Відповідність проекту регуляторного акту принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»

При підготовці проекту регуляторного акта витримана послідовність регуляторної діяльності: проект відповідає цілям державної регуляторної політики. Повідомлення про оприлюднення проекту рішення Соколівської сільської ради регуляторного акту «Про місцеві податки і збори на 2021 рік», проект рішення Соколівської сільської ради «Про місцеві податки і збори на 2021 рік» розміщено на офіційному веб-сайті Соколівської об'єднаної територіальної громади 03 березня 2020 року, опрацьоване постійними комісіями сільської ради, протягом періоду від 03.03.2020 до 04.04.2020 проведені робочі зустрічі, наради з представниками бізнесу.

Під час проведення публічної експертизи пропозицій від членів територіальної громади, суб'єктів господарювання, їх об'єднань, наукових

установ та консультативно-дорадчих органів у здійсненні державної регуляторної політики не надходило.

Таким чином, проект регуляторного акту – проект рішення Соколівської сільської ради «Про місцеві податки і збори на 2021 рік» відповідає усім принципам державної регуляторної політики встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

2. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу.

Аналіз регуляторного впливу проекту рішення Соколівської сільської ради «Про місцеві податки і збори на 2021 рік» було підготовлено до оприлюднення проекту регуляторного акту з метою одержання зауважень та пропозицій.

Регуляторний акт спрямований на однозначне тлумачення відомостей, що містяться в рішенні, оскільки має вплив на визначення розміру ставок місцевих податків та зборів, ставок орендної плати за земельні ділянки. У разі виявлення неврегульованих та проблемних моментів буде розглядатись можливість їх виправлення шляхом внесення відповідних змін. Запропонований регуляторний акт має вплив на суб'єктів господарювання, на території Соколівської ОТГ.

Регуляторний акт забезпечує:

- отримання пропозицій від юридичних та фізичних осіб щодо встановлення ставок оподаткування;
- проведення моніторингу ставок оподаткування на території Соколівської ОТГ;
- інформування суб'єктів підприємницької діяльності про вимоги прийнятого регуляторного акту.

Даний регуляторний акт мотивує суб'єктів господарювання та органи місцевого самоврядування виконувати встановлені вимоги тому, що:

- положення даного акту прості;
- чітко врегульовані права та обов'язки суб'єктів, на яких поширюється вказаний акт.

Регулювання впливає на інтереси кожного з трьох учасників регуляторного процесу: територіальної громади, суб'єктів господарювання та органів місцевого самоврядування:

Сфера інтересів	Вигоди	Витрати
Територіальна громада	Спрямування коштів на здійснення програм соціально-економічного розвитку Соколівської ОТГ	Додаткових витрат немає. Обов'язкові платежі
Суб'єкти господарювання	Забезпечить прозорий механізм справляння місцевих податків та зборів, орендної плати за земельні ділянки.	Обов'язкові платежі
Органи місцевого самоврядування	Отримання надходжень до місцевого бюджету	Витрати на підготовку та оприлюднення цього регуляторного акту

Основною метою прийняття цього регуляторного акту є встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, ставок земельного податку, єдиного податку та отримання до бюджету ОТГ додаткових надходжень.

Дія ухваленого регуляторного акту забезпечить оперативне реагування на результати його впровадження, сприятиме подальшому розвитку підприємництва на території Соколівської ОТГ, стабільним надходженням до бюджету ОТГ місцевих податків та зборів.

Проект регуляторного акту доведений до відома суб'єктам господарювання через офіційний веб-сайт Соколівської об'єднаної територіальної громади в мережі Інтернет.

Упровадження та виконання вимог регуляторного акта не залежить від ресурсів органів місцевого самоврядування.

При змінах у чинному законодавстві України та за результатами відстеження результативності дії запропонованого регуляторного акту, якщо такі впливатимуть на його дію, до нього будуть вноситися відповідні коригування.

Зазначений проект нормативно-правового акту є загальнообов'язковим до застосування на території Соколівської ОТГ. В разі внесення змін до Податкового кодексу в частині справляння місцевих податків і зборів, відповідні зміни будуть внесені до цього регуляторного акта.

В разі потреби, за підсумками аналізу відстеження його результативності, до нього також будуть вноситися необхідні зміни та доповнення.

Головними показниками результативності дії запропонованого регуляторного акта є:

- динаміка кількості платників (в розрізі місцевих податків);
- обсяги надходжень відповідних місцевих податків і зборів, орендної плати за земельні ділянки до бюджету ОТГ.

Відповідно до частини 5 статті 12 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» рівень поінформованості суб'єктів господарювання, фізичних осіб з основних положень рішення визначається чисельністю осіб, які ознайомляться з рішенням. Для зацікавлених осіб Соколівської ради такими джерелами інформації є:

- офіційний веб-сайт Соколівської об'єднаної територіальної громади;
- сільська рада

Таким чином, проект регуляторного акту – проект рішення Соколівської сільської ради «Про місцеві податки і збори на 2021 рік» відповідає усім принципам державної регуляторної політики встановленим статтею 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

3. Узагальнений висновок

Проаналізувавши проект регуляторного акту та аналіз його регуляторного впливу, постійна комісія сільської ради з питань планування, фінансів, бюджету, оподаткування та соціально-економічного розвитку, вважає, що проект регуляторного акта – проект рішення сільської ради «Про місцеві податки і збори на 2021 рік», аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної комісії з питань
планування бюджету і фінансів
бюджету, оподаткування та
соціально-економічного розвитку



О.В.Косенюк

03.03.2020

ПОВІДОМЛЕННЯ ПРО ОПРИЛЮДНЕННЯ ПРОЕКТУ РЕГУЛЯТОРНОГО АКТА

Відповідно до статей 9, 13 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» з метою одержання зауважень та пропозицій від юридичних та фізичних осіб Соколівська сільська рада повідомляє про оприлюднення проекту регуляторного акту «Про місцеві податки і збори 2021 рік». Розробником проекту регуляторного акта є фінансовий відділ апарату виконавчого комітету Соколівської сільської ради. Основною метою проекту регуляторного акта є **встановлення місцевих податків і зборів на території Соколівської сільської об'єднаної територіальної громади.**

Проект рішення, аналіз його регуляторного впливу розміщено на офіційному сайті Соколівської сільської об'єднаної територіальної громади: [http:// sokolivka.gromada.org.ua/](http://sokolivka.gromada.org.ua/) в розділі «Регуляторна діяльність-оприлюднення проектів регуляторних актів та аналізу регуляторного впливу»

Зауваження та пропозиції до проекту регуляторного акта приймаються від юридичних та фізичних осіб, їх об'єднань протягом місяця з дня оприлюднення (03.03.2020 – 04.04.2020) у письмовому вигляді за адресою: *село Соколівка Черкаської області, вул. Вишнева, буд.20, Соколівська сільська рада, e-mail: sokolovkass@ukr.net*

Відповідальна особа – секретар сільської ради Байдаєва Катерина Миколаївна, ел.адреса sokolovkass@ukr.net