



ПАВЛІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ТАЛЬНІВСЬКОГО РАЙОНУ ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСТІ

вул.Платона Симиренка,104, с.Павлівка Перша, 20454, Тальнівський р-н, Черкаська обл, Тел. 9-98-21
Код ЄДРПОУ 26490214 e-mail: silradapavlivka@ukr.net

Державна регуляторна служба України
вул. Арсенальна, 9/11, м. Київ,
01011

Від 29.04.2020 року № 117

На № _____ від _____

Про підготовку пропозицій
щодо удосконалення проектів
регуляторних актів, які розроблені
органом місцевого самоврядування

Павлівська сільська рада надсилає для підготовки, у встановленому постановою Кабінету Міністрів України від 23.09.2014 року № 634 порядку, пропозицій щодо удосконалення проектів регуляторних актів відповідно до принципів державної регуляторної політики:

- ✓ 1. Проект регуляторного акта – рішення Павлівської сільської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2021 рік»;
- 2. Аналіз регуляторного впливу до проекту рішення Павлівської сільської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2021 рік»;
- 3. Експертний висновок постійної комісії сільської ради з питань планування, бюджету та фінансів щодо регуляторного впливу проекту регуляторного акта – рішення сільської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2021 рік»;

Крім цього, повідомляємо, що текст аналізу регуляторного впливу та проекту рішення можна прочитати на сайті сільської ради за електронною адресою : <http://pavlivka-1.talnem.org.ua> в розділі «Регуляторна політика»: ПРОЕКТ «Місцеві податки і збори на 2021 рік» та «Аналізи регуляторного впливу».

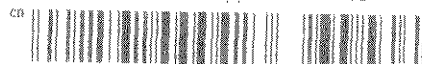
Просимо надсилати пропозиції щодо удосконалення проекту регуляторного акту за адресою: с. Павлівка Перша, вул. Платона Симиренка, 104, Тальнівського району, Черкаської області, сільська рада, 20454.

Сільський голова

Наталія СЛОБОДЯНИК

0.31

Державна регуляторна служба України
№ 4264/0/19-20 від 26.05.2020



ПРОЕКТ

ПАВЛІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ТАЛЬНІВСЬКОГО РАЙОНУ ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСТІ
___ СЕСІЯ СІЛЬСЬКОЇ РАДИ VII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____ 2020 року № _____
с. Павлівка Перша

Про встановлення місцевих
податків і зборів на 2021 рік

Відповідно до статті 10, пункту 12.3 статті 12, статей 265, 266, 267, 268, 268-1, 291-295 Податкового кодексу України (далі - ПКУ) із змінами, Закону України від 23 листопада 2018 року №2628/VIII «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких інших законодавчих актів України щодо покращення адміністрування та перегляду ставок окремих податків і зборів», який вступив у дію 01.01.2019 року, Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», відповідно до пункту 24, 28, 35 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи аналіз регуляторного впливу, експертний висновок постійної комісії з питань планування, бюджету та фінансів, сільська рада

ВИРІШИЛА :

1. Встановити з 1 січня 2021 року на території Павлівської сільської ради місцеві податки і збори:

* 1.1 **податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки** згідно додатку 1.

* 1.2. **транспортний податок**, згідно додатку 2.

* 1.3. **туристичний збір**, згідно додатку 3.

* 1.4. **збір за місця для паркування транспортних засобів**, згідно додатку 4.

* 1.5. **єдиний податок**, згідно додатку 5.

2. Оприлюднити дане рішення в одному з районних друкованих ЗМІ та на Інтернет - сайті сільської ради у десятиденний строк після його прийняття та підписання, але не пізніше 1 червня цього року.

3. Дане рішення набирає чинності з 01.01.2021 року.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань планування, бюджету та фінансів.

Сільський голова



Наталія СЛОБОДЯНИК

1. Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

1.1. платники податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки вказані в п. 266.1. статті 266 ПКУ:

платниками податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які є власниками об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості.

1.2. об'єкти оподаткування вказані в п.п. 266.2.1 п. 266.2 статті 266 ПКУ, а об'єкти, що не є об'єктом оподаткування, вказані в п.п. 266.2.2 п. 266.2. статті 266 ПКУ.

Об'єктом оподаткування є об'єкт житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його частка.

1.3. згідно п.п. 266.3.1. п. 266.3. статті 266 ПКУ, базою оподаткування є загальна площа об'єкта житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його часток;

1.4. пільги із сплати податку встановлюються відповідно до п. 266.4 статті 266 ПКУ:

1.4.1. згідно п.п. 266.4.1. п. 266.4 статті 266 ПКУ, база оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи - платника податку, зменшується:

а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості - на 60 кв. метрів;

б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості - на 120 кв. метрів;

в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на 180 кв. метрів.

Таке зменшення надається один раз за кожний базовий податковий (звітний) період (рік);

1.4.2. пільги відповідно до п.п. 266.4.2 п. 266.4 статті 266 ПКУ встановлені у Таблиці 2 до додатка 1 даного рішення;

1.5. ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб встановлюються на 2021 рік рішенням сільської ради в розмірі, що не перевищує 1,5 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 квадратний метр бази оподаткування згідно Таблиці 1 до додатка 1 даного рішення;

1.6. згідно п.п. 266.6.1. п. 266.6. статті 266 ПКУ, базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року;

1.7. порядок обчислення суми податку визначений п. 266.7, 266.8 статті 266 ПКУ;

1.8. 266.9. порядок сплати податку встановлено п. 266.9. статті 266 ПКУ;

1.9. строки сплати податку визначені п.266.10 статті 266 ПКУ:

Податкове зобов'язання за звітний рік з податку сплачується:

- а) фізичними особами - протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення;
- б) юридичними особами - авансовими внесками щокварталу до 30 числа місяця, що настає за звітним кварталом, які відображаються в річній податковій декларації.

Сільський голова



Handwritten signature

Наталія СЛОБОДЯНИК

Таблиця 1
до додатка 1 до рішення про встановлення
місцевих податків і зборів

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішенням Павлівської сільської ради
2020 р. № _____

СТАВКИ

податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Ставки встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01.01. 2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
23	14	7124087801	с.Павлівка Перша

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
11	Будівлі житлові						
111	Будинки одноквартирні						
1110	Будинки одноквартирні ⁵						
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови						
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності						
1110.3	Будинки садибного типу	0,100			0,100		
1110.4	Будинки дачні та садові	0,100			0,100		
112	Будинки з двома та більше квартирами						
1121	Будинки з двома квартирами ⁵						
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови						
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності						
1122	Будинки з трьома та більше квартирами ⁵						
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови						
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні						
1122.3	Будинки житлові готельного типу						

113	Гуртожитки ⁵						
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців						
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів ⁵						
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів ⁵						
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів ⁵						
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки ⁵						
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних ⁵						
1130.9	Будинки для колективного проживання інші						
12	Будівлі нежитлові						
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі						
1211	Будівлі готельні						
1211.1	Готелі						
1211.2	Мотелі						
1211.3	Кемпінги						
1211.4	Пансіонати						
1211.5	Ресторани та бари						
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання						
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки						
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку						
1212.3	Центри та будинки відпочинку						
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше						
122	Будівлі офісні						
1220	Будівлі офісні ⁵						
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління ⁵	0,01			0,01		
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	0,15			0,15		
1220.3	Будівлі органів правосуддя ⁵	0,01			0,01		
1220.4	Будівлі закордонних представництв ⁵						
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств						
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,15			0,15		
123	Будівлі торговельні						
1230	Будівлі торговельні						
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,250			0,250		
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для	0,250			0,250		

	ярмарків ⁵						
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів						
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	0,250			0,250		
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	0,250			0,250		
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,250			0,250		
1230.9	Будівлі торговельні інші	0,100			0,100		
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку						
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі						
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту						
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту						
1241.3	Будівлі міського електротранспорту						
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту						
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі						
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг						
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо						
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо						
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші						
1242	Гаражі						
1242.1	Гаражі наземні	0,010			0,010		
1242.2	Гаражі підземні						
1242.3	Стоянки автомобільні криті						
1242.4	Навіси для велосипедів						
125	Будівлі промислові та склади						
1251	Будівлі промислові ⁵						
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості ⁵						
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії ⁵						
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості ⁵						
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості ⁵						
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості ⁵	0,250			0,250		
1251.6	Будівлі підприємств медичної та						

	мікробіологічної промисловості ⁵						
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості ⁵						
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості ⁵						
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне ⁵						
1252	Резервуари, силоси та склади						
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу						
1252.2	Резервуари та ємності інші	0,100			0,100		
1252.3	Силоси для зерна	0,100			0,100		
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів						
1252.5	Склади спеціальні товарні	0,100			0,100		
1252.6	Холодильники	0,100			0,100		
1252.7	Складські майданчики	0,050			0,050		
1252.8	Склади універсальні						
1252.9	Склади та сховища інші ⁵	0,050			0,050		
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення						
1261	Будівлі для публічних виступів						
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали						
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	1,00			1,00		
1261.3	Цирки						
1261.4	Казино, ігорні будинки						
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	1,00			1,00		
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	1,00			1,00		
1262	Музеї та бібліотеки						
1262.1	Музеї та художні галереї ⁵						
1262.2	Бібліотеки, книгосховища ⁵	0,01			0,01		
1262.3	Технічні центри						
1262.4	Планетарії ⁵						
1262.5	Будівлі архівів ⁵	0,01			0,01		
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів ⁵						
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів						
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ						
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів						
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх	0,01					

	навчальних закладів ⁵						
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів ⁵						
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів ⁵	0,01					
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами ⁵						
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки						
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій ⁵						
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші ⁵	0,01					
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів						
1264.1	Лікарні багатопрофільні територіального обслуговування, навчальних закладів ⁵						
1264.2	Лікарні профільні, диспансери ⁵						
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки ⁵						
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації ⁵	0,01			0,01		
1264.5	Шпиталі виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил ⁵						
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації ⁵						
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші ⁵	0,01			0,01		
1265	Зали спортивні ⁵						
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо						
1265.2	Басейни криті для плавання						
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті						
1265.4	Манежі легкоатлетичні						
1265.5	Тири						
1265.9	Зали спортивні інші						
127	Будівлі нежитлові інші						
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства ⁵						
1271.1	Будівлі для тваринництва ⁵	0,05			0,05		
1271.2	Будівлі для птахівництва ⁵	0,05			0,05		
1271.3	Будівлі для зберігання зерна ⁵	0,05			0,05		
1271.4	Будівлі силосні та сінажні ⁵	0,05			0,05		
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства ⁵	0,05			0,05		
1271.6	Будівлі тепличного господарства ⁵	0,05			0,05		
1271.7	Будівлі рибного господарства ⁵						
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва ⁵	0,05			0,05		

1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші ⁵	0,01		0,01		
1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності ⁵					
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо ⁵	0,01		0,01		
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали					
1272.3	Цвинтарі та крематорії ⁵	0,01		0,01		
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою ⁵					
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури ⁵					
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою ⁵					
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї ⁵					
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше ⁵					
1274.1	Казарми Збройних Сил ⁵					
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб ⁵	0,01		0,01		
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів ⁵					
1274.4	Будівлі лазень та пралень	0,050		0,050		
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів					
	Будівлі інші Господарські (присадибні) будівлі, допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції, тощо	0,00		0,00		

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. № 507.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі "1 зона".

⁵ Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

Сільський голова



Наталія СЛОБОДЯНИК

Таблиця 2
до додатка 1 про встановлення ставок
та пільг із сплати податку на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішенням сільської ради
від _____ р. № _____

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Пільги встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01.01. 2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

КОД ОБЛАСТІ	КОД РАЙОНУ	КОД ЗГІДНО З КОАТУУ	НАЙМЕНУВАННЯ АДМІНІСТРАТИВНО-ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ОДИНИЦІ АБО НАСЕЛЕНОГО ПУНКТУ, АБО ТЕРИТОРІЇ ОБ'ЄДНОАНОЇ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ
23	14	7124087801	с. Павлівка Перша

ГРУПА ПЛАТНИКІВ, КАТЕГОРІЯ/КЛАСИФІКАЦІЯ БУДІВЕЛЬ ТА СПОРУД	РОЗМІР ПІЛЬГИ (ПОДАТКОВОГО ЗОБОВ'ЯЗАННЯ ЗА РІК)
--	---

об'єкти нерухомості, що перебувають у власності релігійних організацій, статuti (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, та використовуються виключно для забезпечення їхньої статутної діяльності, включаючи ті, в яких здійснюють діяльність засновані такими релігійними організаціями добродійні заклади (притулки, інтернати, лікарні тощо)

100%

¹ Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

Сільський голова



Наталія СЛОБОДЯНИК

2. Транспортний податок

2.1. платниками транспортного податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які мають зареєстровані в Україні згідно з чинним законодавством власні легкові автомобілі, що відповідно до пункту 2.2. є об'єктами оподаткування.

2.2. об'єктом оподаткування **транспортним податком** є легкові автомобілі, з року випуску яких минуло не більше п'яти років (включно) та середньоринкова вартість яких становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року. Така вартість визначається центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику економічного, соціального розвитку і торгівлі, за методикою, затвердженою Кабінетом Міністрів України, станом на 1 січня податкового (звітного) року виходячи з марки, моделі, року випуску, об'єму циліндрів двигуна, типу пального;

2.3. базою оподаткування є легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до пункту 2.2.;

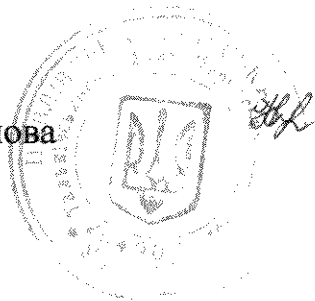
2.4. ставка податку встановлюється з розрахунку на календарний рік у розмірі 25000 гривень за кожен легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до пункту 2.2.

2.5. базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року;

2.6. порядок обчислення та сплати податку визначений п. 267.6. статті 267 ПКУ;

2.7. Строки сплати податку вказані в п. 267.8. статті 267 ПКУ.

Сільський голова



Наталія СЛОБОДЯНИК

3. Туристичний збір

3.1. Платниками збору є громадяни України, іноземці, а також особи без громадянства, які прибувають в село та тимчасово розміщуються у місцях проживання (ночівлі), визначених п.п. 268.5.1 п. 268.5 ст. 268 ПКУ;

3.2. платниками збору не можуть бути особи, які вказані в п.п. 268.2.2 п.268.2. статті 268 ПКУ;

3.3. відповідно п.п. 268.5.1 п. 268.5 ст. 268 ПКУ ставку збору встановити:

- для внутрішнього туризму – у розмірі 0,1 відсотків, від мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року;
- для в'їзного туризму – 1 відсоток від мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, для однієї особи за одну добу тимчасового розміщення;

3.4. база справляння збору вказана в п. 268.4. статті 268 ПКУ;

3.6. справляння збору може здійснюватися:

а) адміністраціями готелів, кемпінгів, мотелів, гуртожитків для приїжджих та іншими закладами готельного типу, санаторно-курортними закладами;

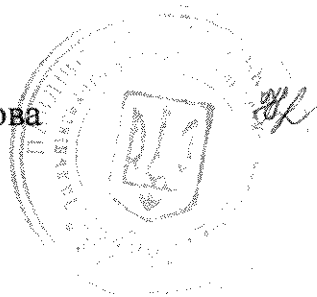
б) квартирно-посередницькими організаціями, які направляють неорганізованих осіб на поселення у будинки (квартири), що належать фізичним особам на праві власності або на праві користування за договором найму;

в) юридичними особами або фізичними особами - підприємцями, які уповноважуються сільською радою справляти збір на умовах договору, укладеного з радою.

3.7. порядок сплати збору встановлений п. 268.7. статті 268 ПКУ;

3.8. базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному кварталу.

Сільський голова



Наталія СЛОБОДЯНИК

4. Збір за місця для паркування транспортних засобів

4.1. платниками збору є юридичні особи, їх філії (відділення, представництва), фізичні особи - підприємці, які згідно з рішенням сільської організують та провадять діяльність із забезпечення паркування транспортних засобів на майданчиках для платного паркування та спеціально відведених автостоянках;

4.2. об'єктом оподаткування є земельна ділянка, яка згідно з рішенням сільської ради, спеціально відведена для забезпечення паркування транспортних засобів на автомобільних дорогах загального користування, тротуарах або інших місцях, а також комунальні гаражі, стоянки, паркінги (будівлі, споруди, їх частини), які побудовані за рахунок коштів місцевого бюджету, за винятком площі земельної ділянки, яка відведена для безоплатного паркування транспортних засобів, передбачених статтею 30 Закону України «Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні»;

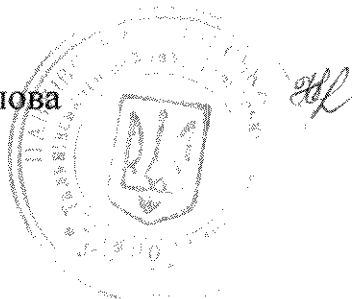
4.3. базою оподаткування є площа земельної ділянки, відведена для паркування, а також площа комунальних гаражів, стоянок, паркінгів (будівель, споруд, їх частин), які побудовані за рахунок коштів місцевого бюджету;

4.4. ставки збору за місця для паркування транспортних засобів встановлюються за кожний день провадження діяльності із забезпечення паркування транспортних засобів у гривнях за 1 кв. метр площі земельної ділянки, відведеної для організації та провадження такої діяльності, у розмірі 0,075 відсотка мінімальної заробітної плати, установленної законом на 1 січня податкового (звітного) року»;

4.5. порядок обчислення та строки сплати збору вказані в п. 268-1.5. статті 268-1 ПКУ;

4.6. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному кварталу.

Сільський голова



Наталія СЛОБОДЯНИК

5. Єдиний податок

5.1. Платники єдиного податку першої та другої групи визначені підпунктом 1 та 2 пункту 291.4 статті 291 ПКУ;

5.2. не можуть бути платниками єдиного податку першої - другої груп, особи які вказані в п.291.5. статті 291 ПКУ;

5.3. під побутовими послугами населенню, які надаються першою та другою групами платників єдиного податку, розуміються види послуг, вказані в п. 291.7 статті 291 ПКУ;

5.4. порядок визначення доходів та їх склад для платників єдиного податку першої – другої груп вказаний в статті 292 ПКУ;

5.5. податковим (звітним) періодом для платників єдиного податку першої, другої груп є календарний рік;

5.6. відповідно до п. 293.1. статті 293 ПКУ, ставки єдиного податку для платників першої групи встановлюються у відсотках (фіксовані ставки) до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року (далі - прожитковий мінімум), другої групи - у відсотках (фіксовані ставки) до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року (далі - мінімальна заробітна плата);

5.7. податковий (звітний) період визначено у статті 294 ПКУ;

5.8. порядок нарахування та строки сплати єдиного податку вказані в статті 295 ПКУ;

5.9. ведення обліку і складення звітності платниками єдиного податку визначено статтею 296 ПКУ;

5.10. встановити фіксовані ставки єдиного податку для фізичних осіб-підприємців, які здійснюють господарську діяльність, залежно від виду господарської діяльності, з розрахунку на календарний місяць:

1) для першої групи платників єдиного податку - у відсотках до розміру прожиткового мінімуму:

Код КВЕД 2010	Види господарської діяльності відповідно до КВЕД - 2010	Розмір ставки для платників єдиного податку 1 групи у відсотках до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року
47.81	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках харчовими продуктами	10%
47.82	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках текстильними виробами, одягом і взуттям	10%
47.89	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках іншими товарами	10%
01.61	Допоміжна діяльність у рослинництві	10%
81.30	Надання ландшафтних послуг	10%
01.62	Допоміжна діяльність у тваринництві	10%
02.40	Надання допоміжних послуг у лісовому господарстві	10%
13.93	Виробництво килимів і килимових виробів	10%
13.96	Виробництво інших текстильних виробів н.в.і.у.	10%
13.99	Виробництво інших текстильних виробів н.в.і.у.	10%
14.31	Виробництво панчішно-шкарпеткових виробів	10%
14.39	Виробництво іншого трикотажного та в'язаного одягу	10%
14.11	Виробництво одягу зі шкіри	10%
14.13	Виробництво іншого верхнього одягу	10%
14.14	Виробництво спіднього одягу	10%
14.19	Виробництво іншого одягу й аксесуарів	10%
14.20	Виготовлення виробів із хутра	10%
15.12	Виробництво дорожніх виробів, сумок, лимарно-сідельних виробів зі шкіри та ін. матеріалів	10%
15.20	Виробництво взуття	10%
16.23	Виробництво інших дерев'яних будівельних конструкцій і столярних виробів	10%
16.29	Виробництво інших виробів з деревини: виготовлення виробів з корка, соломки та рослинних матеріалів для плетіння	10%
25.12	Виробництво металевих дверей і вікон	10%
25.72	Виробництво замків і дверних петель	10%
25.99	Виробництво інших готових металевих виробів, н. в. і. у.	10%

33.11	Ремонт і технічне обслуговування готових металевих виробів	10%
31.01	Виробництво меблів для офісів і підприємств торгівлі	10%
31.02	Виробництво кухонних меблів	10%
31.09	Виробництво інших меблів	10%
45.20	Технічне обслуговування та ремонт автотранспортних засобів	10%
45.40	Торгівля мотоциклами, деталями, приладдям до них, техобслуговування і ремонт	10%
52.21	Допоміжне обслуговування наземного транспорту	10%
95.23	Ремонт взуття	10%
95.21	Ремонт електронної апаратури побутового призначення для приймання, записування, відтворення звуку й зображення	10%
95.22	Ремонт побутових приладів, домашнього та садового обладнання	10%
95.25	Ремонт годинників	10%
95.29	Ремонт інших побутових виробів і предметів особистого вжитку	10%
13.30	Оздоблення текстильних виробів	10%
95.12	Ремонт обладнання зв'язку	10%
95.29	Ремонт інших побутових виробів і предметів особистого вжитку	10%
77.21	Прокат товарів для спорту та відпочинку	10%
77.22	Прокат відеозаписів і дисків	10%
77.29	Прокат інших побутових виробів і предметів особистого вжитку	10%
81.21	Загальне прибирання будинків	10%
81.22	Інша діяльність із прибирання будинків і промислових об'єктів	10%
81.29	Інші види діяльності з прибирання	10%
74.20	Діяльність у сфері фотографії	10%
96.01	Прання та хімчистка текстильних і хутряних виробів	10%
96.02	Надання послуг перукарнями та салонами краси	10%
96.03	Організування поховань і надання суміжних послуг	10%
97.00	Діяльність домашніх господарств як роботодавців для домашньої прислуги	10%

2) для другої групи платників єдиного податку - у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати.

Код КВЕД 2010	Види господарської діяльності відповідно до КВЕД - 2010	Розмір ставки для платників єдиного податку 2 групи у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої на 1 січня податкового звітнього року
01.11	Вирощування зернових культур (крім рису), бобових культур і насіння олійних культур	10%
01.13	Вирощування овочів і багаторічних культур, коренеплодів і бульбоплодів	10%
01.19	Вирощування інших однорічних і дворічних культур	10%
01.24	Вирощування зерняткових і кісточкових фруктів	10%
01.25	Вирощування ягід, горіхів, інших фруктів	10%
01.29	Вирощування інших багаторічних культур	10%
01.30	Відтворення рослин	10%
01.41	Розведення великої рогатої худоби молочних порід	10%
01.42	Розведення іншої великої рогатої худоби та буйволів	10%
01.46	Розведення свиней	10%
01.47	Розведення свійської птиці	10%
01.49	Розведення інших тварин	10%
01.50	Змішане сільське господарство	10%
01.61	Допоміжна діяльність у рослинництві	10%
01.62	Допоміжна діяльність у тваринництві	10%
01.63	Післяурожайна діяльність	10%
01.70	Мисливство, відловлювання тварин і надання пов'язаних із ними послуг	10%
02.10	Лісівництво та інша діяльність у лісовому господарстві	10%
02.40	Надання допоміжних послуг у лісовому господарстві	10%
03.12	Прісноводне рибальство	10%
10.13	Виробництво м'ясних продуктів	10%

10.39	Інші види перероблення та консервування фруктів і овочів	10%
10.41	Виробництво олії та тваринних жирів	10%
10.51	Перероблення молока, виробництво масла та сиру	10%
10.61	Виробництво продуктів борошномельно-круп'яної промисловості	10%
10.71	Виробництво хліба та хлібобулочних виробів; виробництво борошняних кондитерських виробів, тортів і тістечок нетривалого зберігання	10%
10.73	Виробництво макаронних виробів і подібних борошняних виробів	10%
10.89	Виробництво інших харчових продуктів, н. в. і. у.	10%
10.92	Виробництво готових кормів для домашніх тварин	10%
13.92	Виробництво готових текстильних виробів, крім одягу	10%
13.94	Виробництво канатів, мотузок, шпагату та сіток	10%
14.11	Виробництво одягу зі шкіри	10%
14.12	Виробництво робочого одягу	10%
14.13	Виробництво іншого верхнього одягу	10%
14.19	Виробництво іншого одягу й аксесуарів	10%
14.20	Виготовлення виробів із хутра	10%
15.20	Виробництво взуття	10%
16.10	Лісопильне та стругальне виробництво	10%
16.21	Виробництво фанери, дерев'яних плит і панелей, шпону	10%
16.23	Виробництво інших дерев'яних будівельних конструкцій і столярних виробів	10%
16.29	Виробництво інших виробів з деревини; виготовлення виробів з корка, соломки та рослинних матеріалів для плетіння	10%
18.11	Друкування газет	10%
18.12	Друкування іншої продукції	10%
20.14	Виробництво інших основних органічних хімічних речовин	10%
22.11	Виробництво гумових шин, покришок і камер; відновлення протектора гумових шин і покришок	10%
22.23	Виробництво будівельних виробів із пластмас	10%
23.11	Виробництво листового скла	10%

23.12	Формування й оброблення листового скла	10%
23.31	Виробництво керамічних плиток і плит	10%
23.32	Виробництво цегли, черепиці та інших будівельних виробів із випаленої глини	10%
23.41	Виробництво господарських і декоративних керамічних виробів	10%
23.61	Виготовлення виробів із бетону для будівництва	10%
23.69	Виробництво інших виробів із бетону гіпсу та цементу	10%
23.70	Різання, оброблення та оздоблення декоративного та будівельного каменю	10%
25.11	Виробництво будівельних металевих конструкцій і частин конструкцій	10%
25.12	Виробництво металевих дверей і вікон	10%
25.72	Виробництво замків і дверних петель	10%
25.99	Виробництво інших готових металевих виробів, н. в. і. у.	10%
31.01	Виробництво меблів для офісів і підприємств торгівлі	10%
31.02	Виробництво кухонних меблів	10%
31.09	Виробництво інших меблів	10%
32.30	Виробництво спортивних товарів	10%
32.40	Виробництво ігор та іграшок	10%
32.99	Виробництво іншої продукції, н. в. і. у.	10%
33.13	Ремонт і технічне обслуговування електронного й оптичного устаткування	10%
33.14	Ремонт і технічне обслуговування електричного устаткування	10%
33.17	Ремонт і технічне обслуговування інших транспортних засобів	10%
33.19	Ремонт і технічне обслуговування інших машин і устаткування	10%
35.13	Розподілення електроенергії	10%
35.22	Розподілення газоподібного палива через місцеві (локальні) трубопроводи	10%
35.30	Постачання пари, гарячої води та кондиційованого повітря	10%
36.00	Забір, очищення та постачання води	10%

37.00	Каналізація, відведення й очищення стічних вод	10%
41.20	Будівництво житлових і нежитлових будівель	10%
42.11	Будівництво доріг і автострад	10%
42.99	Будівництво інших споруд, н. в. і. у.	10%
43.21	Електромонтажні роботи	10%
43.22	Монтаж водопровідних мереж, систем опалення та кондиціонування	10%
43.29	Інші будівельно-монтажні роботи	10%
43.31	Штукатурні роботи	10%
43.32	Установлення столярних виробів	10%
43.33	Покриття підлоги й облицювання стін	10%
43.34	Малярні роботи та скління	10%
43.39	Інші роботи із завершення будівництва	10%
45.20	Технічне обслуговування та ремонт автотранспортних засобів	10%
45.32	Роздрібна торгівля деталями та приладдям для автотранспортних засобів	10%
45.40	Торгівля мотоциклами, деталями та приладдям до них, технічне обслуговування і ремонт мотоциклів	10%
46.18	Діяльність посередників, що спеціалізуються в торгівлі іншими товарами	10%
46.21	Оптова торгівля зерном, необробленим тютюном, насінням і кормами для тварин	10%
46.31	Оптова торгівля фруктами й овочами	10%
46.32	Оптова торгівля м'ясом і м'ясними продуктами	10%
46.38	Оптова торгівля іншими продуктами харчування, у т. ч. рибою, ракоподібними і молюсками	10%
46.49	Оптова торгівля іншими товарами господарського призначення	10%
46.90	Неспеціалізована оптова торгівля	10%
47.11	Роздрібна торгівля в неспеціалізованих магазинах переважно продуктами харчування	10%
47.19	Інші види роздрібної торгівлі в неспеціалізованих магазинах	10%
47.21	Роздрібна торгівля фруктами й овочами в спеціалізованих	10%

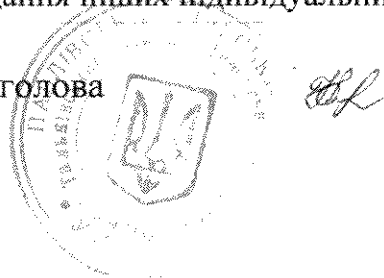
	магазинах	
47.22	Роздрібна торгівля м'ясом і м'ясними продуктами в спеціалізованих магазинах	10%
47.23	Роздрібна торгівля рибою, ракоподібними та молюсками в спеціалізованих магазинах	10%
47.24	Роздрібна торгівля хлібобулочними виробами, борошняними та цукровими кондитерськими виробами в спеціалізованих магазинах	10%
47.29	Роздрібна торгівля іншими продуктами харчування в спеціалізованих магазинах	10%
47.41	Роздрібна торгівля комп'ютерами, периферійним устаткуванням і програмним забезпеченням у спеціалізованих магазинах	10%
47.43	Роздрібна торгівля в спеціалізованих магазинах електронною апаратурою побутового призначення для приймання, записування, відтворення звуку й зображення	10%
47.51	Роздрібна торгівля текстильними товарами в спеціалізованих магазинах	10%
47.52	Роздрібна торгівля залізними виробами, будівельними матеріалами та санітарно-технічними виробами в спеціалізованих магазинах	10%
47.53	Роздрібна торгівля килимовими виробами, покриттям для стін та підлоги в спеціалізованих магазинах	10%
47.54	Роздрібна торгівля побутовими електротоварами в спеціалізованих магазинах	10%
47.59	Роздрібна торгівля меблями, освітлювальним приладдям та іншими товарами для дому в спеціалізованих магазинах	10%
47.61	Роздрібна торгівля книгами в спеціалізованих магазинах	10%
47.62	Роздрібна торгівля газетами та канцелярськими товарами в спеціалізованих магазинах	10%
47.64	Роздрібна торгівля спортивним інвентарем у спеціалізованих магазинах	10%
47.65	Роздрібна торгівля іграми та іграшками в спеціалізованих магазинах	10%
47.71	Роздрібна торгівля одягом у спеціалізованих магазинах	10%
47.72	Роздрібна торгівля взуттям і шкіряними виробами в спеціалізованих магазинах	10%
47.73	Роздрібна торгівля фармацевтичними товарами в	10%

	спеціалізованих магазинах	
47.75	Роздрібна торгівля косметичними товарами та туалетними принадлежностями в спеціалізованих магазинах	10%
47.76	Роздрібна торгівля квітами, рослинами, насінням, добривами, домашніми тваринами та кормами для них у спеціалізованих магазинах	10%
47.77	Роздрібна торгівля годинниками	10%
47.78	Роздрібна торгівля іншими невживаними товарами в спеціалізованих магазинах	10%
47.79	Роздрібна торгівля уживаними товарами в магазинах	10%
47.81	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках харчовими продуктами	10%
47.82	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках текстильними виробами, одягом і взуттям	10%
47.89	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках іншими товарами	10%
47.99	Інші види роздрібної торгівлі поза магазинами	10%
49.31	Пасажи́рський наземний транспорт міського та приміського сполучення	10%
49.32	Надання послуг таксі	10%
49.39	Інший пасажирський наземний транспорт, н. в. і. у.	10%
49.41	Вантажний автомобільний транспорт	10%
52.29	Інша допоміжна діяльність у сфері транспорту	10%
55.10	Діяльність готелів і подібних засобів тимчасового розміщування	10%
56.3	Обслуговування напоями	10%
56.10	Діяльність ресторанів, надання послуг мобільного харчування	10%
56.29	Постачання інших готових страв	10%
58.11	Видання книг	10%
58.13	Видання газет	10%
62.01	Комп'ютерне програмування	10%
62.02	Консультавання з питань інформатизації	10%
62.09	Інша діяльність у сфері інформаційних технологій і комп'ютерних систем	10%

63.11	Оброблення даних, розміщення інформації на веб-вузлах і пов'язана з ними діяльність	10%
63.99	Надання інших інформаційних послуг, н. в. і. у.	10%
65.11	Страховання життя	10%
65.12	Інші види страхування, крім страхування життя	10%
65.30	Недержавне пенсійне забезпечення	10%
66.21	Оцінювання ризиків та завданої шкоди	10%
66.29	Інша допоміжна діяльність у сфері страхування та пенсійного забезпечення	10%
68.20	Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна (земельних ділянок загальна площа яких не перевищує 0,2 га, житлові приміщення загальна площа яких не перевищує 100 кв. метрів, нежитлові приміщення(споруди,будівлі)та/або їх частини загальна площа яких не перевищує 300 кв.метрів)	10%
69.10	Діяльність у сфері права	10%
69.20	Діяльність у сфері бухгалтерського обліку ; консультування з питань оподаткування	10%
70.22	Консультування з питань комерційної діяльності й керування	10%
71.12	Діяльність у сфері інжинірингу, геології та геодезії, надання послуг технічного консультування в цих сферах	10%
73.11	Рекламні агентства	10%
73.20	Дослідження кон'юнктури ринку та виявлення громадської думки	10%
74.20	Діяльність у сфері фотографії	10%
75.00	Ветеринарна діяльність	10%
77.11	Надання в оренду автомобілів і легкових автотранспортних засобів	10%
77.12	Надання в оренду вантажних автомобілів	10%
77.31	Надання в оренду сільськогосподарських машин і устаткування	10%
78.30	Інша діяльність із забезпечення трудовими ресурсами	10%
79.11	Діяльність туристичних агентств	10%
80.10	Діяльність приватних охоронних служб	10%
81.22	Інша діяльність із прибирання будинків і промислових	10%

об'єктів		
81.30	Надання ландшафтних послуг	10%
82.19	Фотокопіювання, підготовка документів та ін. спеціалізована допоміжна офісна діяльність	10%
82.92	Пакування	10%
82.99	Надання інших допоміжних комерційних послуг, н. в. і. у.	10%
85.53	Діяльність шкіл підготовки водіїв транспортних засобів	10%
85.59	Інші види освіти, н. в. і. у.	10%
86.22	Спеціалізована медична практика	10%
86.23	Стоматологічна практика	10%
93.12	Діяльність спортивних клубів	10%
93.13	Діяльність фітнес-центрів	10%
93.19	Інша діяльність у сфері спорту	10%
93.29	Організування інших видів відпочинку та розваг	10%
95.11	Ремонт комп'ютерів і периферійного устаткування	10%
95.21	Ремонт електронної апаратури побутового призначення для приймання, записування, відтворення звуку й зображення	10%
95.23	Ремонт взуття та шкіряних виробів	10%
95.24	Ремонт меблів і домашнього начиння	10%
95.25	Ремонт годинників	10%
95.29	Ремонт інших побутових виробів і предметів особистого вжитку	10%
96.02	Надання послуг перукарнями та салонами краси	10%
96.03	Організування поховань і надання суміжних послуг	10%
96.04	Діяльність із забезпечення фізичного комфорту	10%
96.09	Надання інших індивідуальних послуг, н. в. і. у.	10%

Сільський голова



Наталія СЛОБОДЯНИК

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ
проекту рішення Павлівської ради
«Про місцеві податки і збори» на 2021 рік

I. Визначення проблеми, яку передбачається розв'язати шляхом регулювання.

Згідно зі статтею 10 та пунктом 12.3 статті 12 Податкового кодексу України законодавчо закріплено право органів місцевого самоврядування встановлювати місцеві податки та збори в межах своїх повноважень.

Податковим кодексом України визначено, що органи місцевого самоврядування приймають рішення про встановлення місцевих податків та зборів та офіційно оприлюднюють до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується їх застосування.

Місцеві податки та збори зараховуються в повному обсязі до місцевого бюджету та, відповідно до діючого законодавства, є джерелом формування загального фонду місцевого бюджету, забезпечують збалансованість дохідної частини бюджету та задоволення нагальних потреб громади. Кошти від їх надходження спрямовуються на забезпечення діяльності функціонування бюджетних установ, благоустрій територій територіальної громади, виконання програм соціально-економічного розвитку Павлівської сільської ради.

Виходячи з вищевикладеного, з метою безумовного виконання Податкового кодексу України, недопущення суперечливих ситуацій, забезпечення дохідної частини місцевого бюджету, виконання програм соціально-економічного розвитку територіальної громади, Павлівська сільська рада має прийняти рішення «Про встановлення місцевих податків та зборів» на 2021 рік.

У разі неприйняття рішення про встановлення місцевих податків і зборів на 2021 рік, відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 ПКУ, податки і збори будуть справлятимуться за мінімальними ставками, що спричинить втрати дохідної частини бюджету. Як наслідок будуть не профінансовані соціальні програми громади, а саме:

- утримання закладів культури та ФАПів – 39,5 тис. грн.;
 - поточний ремонт доріг комунальної власності та мережі вуличного освітлення -24,5 тис. грн. ;
 - поточні трансферти незахищеним верствам сільського населення – 10,1 тис. грн.
- та інші заходи.

Аналіз втрат до сільського бюджету

№ з/п	Назва показника	У разі прийняття рішення про місцеві податки та збори на 2021 рік		У разі не прийняття рішення про місцеві податки та збори на 2021 рік		Відхилення, тис. грн.
		Ставка, %	Очікуваний обсяг надходжень, тис.грн.	Ставка, %	Очікуваний обсяг надходжень тис.грн	
1	Податок на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки	від 0,01% до 1% залежно від виду нерухомого майна	3,1	0	0	- 3,1
2	Єдиний податок	I гр.10% II гр.10%	71,0	0	0	-71,0
3	*Туристичний збір	Внутрішній – 0,1% В'їзний – 1%	0	0	0	-
4	**Збір за місця для паркування транспортних засобів	0,075%	0	0	0	-
	Разом (втрати до бюджету)	X	74,1	X	X	-74,1

У разі прийняття рішення «Про місцеві податки і збори на 2021 рік» очікується, що в бюджет Павлівської сільської ради надійдуть кошти в сумі 74,1 тис. грн.

*Проаналізувати надходження від сплати туристичного збору не вбачається можливим, оскільки за період з 2016 по 2019 роки кошти по зазначеному збору до місцевого бюджету не надходили через відсутність туристів.

**Проаналізувати надходження від сплати збору за паркування транспортних засобів не вбачається можливим, оскільки за період з 2016 по 2019 роки кошти по зазначеному збору до місцевого бюджету не надходили через невизначеність земельної ділянки для паркування.

Разом з тим, при прийнятті рішення необхідно забезпечити баланс інтересів суб'єктів господарювання, громадян та органу місцевого самоврядування.

Забезпечити баланс всіх суб'єктів, на які рішення здійснює вплив, можливо встановивши розміри ставок місцевих податків, які б забезпечили наповнення місцевого бюджету, з метою фінансування програм соціального захисту жителів села з однієї сторони та не призвели б до скорочення кількості зареєстрованих підприємців через завелике податкове навантаження з іншої сторони.

Таким чином, сільська рада, враховуючи пропозиції підприємців, не підвищувала ставки податків. Розміри ставок місцевих податків і зборів залишаються на рівні минулорічних. Всі розміри ставок місцевих податків і

зборів встановлено на рівні середніх показників, крім єдиного податку для 1 групи платників податку, який встановлено теж на рівні минулорічного показника – 10% від розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб.

Під час проведення консультацій з підприємцями, в тому числі 1 групи платників єдиного податку, пропозицій про зменшення ставки податку не надходило. Тому, враховуючи, що платники єдиного податку 1 групи здійснюють виключно роздрібний продаж товарів з торговельних місць на ринках і для їх поїздок на ринок в районний центр та інші населені пункти потрібно ремонтувати комунальні дороги за рахунок коштів місцевого бюджету, вони не заперечують щодо вказаної ставки єдиного податку.

Беручи до уваги, що надходження від сплати єдиного податку до сільського бюджету за три попередніх роки зростає, а саме: 2017р.- 38554 грн., 2018р. – 46269 грн., 2019р. – 61600 грн., можна зробити висновок, що на території Павлівської сільської ради створено сприятливе економічне середовище для ведення бізнесу. Кількість платників щороку також, зростає, а саме: в 2017 році - 8, в 2018 році - 10, в 2019 році- 11. Тому, встановлення вищезазначених ставок не матиме негативного впливу на діяльність суб'єктів господарювання і не призведе до надмірного навантаження на бізнес.

Важливість проблеми при затвердженні місцевих податків і зборів полягає в необхідності наповнення місцевого бюджету та спрямування отриманих коштів від сплати податків на вирішення соціально-економічних проблем громади, благоустрій населених пунктів, покращення інфраструктури.

Враховуючи, вищевикладене, Павлівською сільською радою розробляється проект рішення «Про місцеві податки і збори» на 2021 рік та публікується в засобах масової інформації.

Основні групи, на які проблема справляє вплив:

Групи	Так	Ні
Громадяни	так	
Держава	так	
Суб'єкти господарювання	так	
у тому числі суб'єкти малого підприємництва*	так	

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів:

Застосування ринкових механізмів для вирішення вказаної проблеми не є можливим, оскільки здійснення вищезазначених заходів є засобом державного регулювання та відповідно до Податкового кодексу України є компетенцією Павлівської сільської ради.

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою діючих регуляторних актів:

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючих регуляторних актів, оскільки ставки податків, затверджені рішенням Павлівської сільської ради № 31-1/VII від 26.06.2019 р. «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2020 рік» із змінами, застосовуються лише на 2020 рік.

II. Цілі державного регулювання

Цілі державного регулювання, безпосередньо пов'язані з розв'язанням проблеми:

Проект регуляторного акта спрямований на розв'язання проблеми, визначеної в попередньому розділі.

Основними цілями регулювання є:

- здійснити планування та прогнозування надходжень від місцевих податків та зборів при формуванні бюджету;
- встановити доцільні і обґрунтовані розміри ставок місцевих податків і зборів з урахуванням рівня платоспроможності громадян та суб'єктів господарювання та відповідно до потреб місцевого бюджету;
- встановити пільги щодо сплати місцевих податків і зборів;
- забезпечити своєчасне надходження до міського бюджету місцевих податків та зборів;
- забезпечити відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування.

III. Визначення та оцінка способів досягнення визначених цілей

1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
<p>Альтернатива 1. Не виносити на розгляд сесії сільської ради та не приймати рішення сільської ради «Про місцеві податки і збори» на 2021 р.</p>	<p>У такому випадку відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового кодексу України, місцеві податки і збори сплачуються платниками у порядку, встановленому Кодексом за мінімальними ставками, що не сприятиме наповненню місцевого бюджету в можливих обсягах. Через очікуванні втрати місцевого бюджету не можливо в повному обсязі профінансувати заходи соціального, економічного та інженерного значення (благоустрій, утримання комунальних закладів та інше.)</p>
<p>Альтернатива 2. Прийняти рішення «Про місцеві податки і збори» на 2021 рік у запропонованому вигляді</p>	<p>Прийняття даного рішення забезпечить досягнення встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати місцевих податків і зборів на території міста та відповідне наповнення місцевого бюджету. Забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування. Надходження коштів до місцевого бюджету дозволить</p>

	<p>профінансувати в повному об'ємі заклади культури, благоустрій та інші соціальні програми.</p> <p>Крім того, при визначенні розміру ставок податків та зборів, враховані пропозиції підприємців, що дозволить уникнути соціальної напруги та сприятиме підвищенню рівня довіри до місцевої влади.</p>
<p>Альтернатива 3</p> <p>Встановлення максимальних ставок місцевих податків і зборів на 2021 рік.</p>	<p>За рахунок прийняття максимальних ставок можливе перевиконання дохідної частини місцевого бюджету. Проте, прийняття такого рішення призведе до значного збільшення навантаження на суб'єктів господарювання, що в свою чергу призведе до нарахування пені, штрафних санкцій за несвоєчасну сплату, збільшить недоїмку із сплати податків і зборів. Можливе скорочення кількості зареєстрованих СПД. Можливе виникнення соціальної напруги, непорозуміння між місцевою владою та СПД.</p>

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Відсутні	Втрати місцевого бюджету у сумі 74,1 тис. грн., за рахунок сплати податків за мінімальними ставками .
Альтернатива 2	<p>1. Забезпечить дотримання вимог Податкового кодексу України, реалізацію наданих органам місцевого самоврядування повноважень.</p> <p>2. Забезпечить відповідні надходження до місцевого бюджету від сплати місцевих податків і зборів (прогнозована сума 74,1 тис. грн.).</p> <p>3. Створить сприятливі фінансові можливості міської влади для задоволення соціальних та інших потреб</p>	Відсутні

	територіальної громади. 4. Вдосконалить відносини між місцевою владою та СПД .	
Альтернатива 3	Додаткові надходження коштів до місцевого бюджету (орієнтовно у сумі 22,0 тис. грн.) та спрямування їх на соціально-економічний розвиток громади	Існування ризику переходу діяльності суб'єктів господарювання в «тінь» та несплата податків. Погіршення іміджу місцевої влади.

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Сплата податку за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	відсутні
Альтернатива 2	Вирішення соціально-економічних проблем громади за рахунок наповнення дохідної частини місцевого бюджету	Сплата податків за встановленими ставками
Альтернатива 3	Вирішення більшої кількості соціальних проблем міста за рахунок значного зростання дохідної частини міського бюджету	Надмірне податкове навантаження призведе до несвоєчасних сплати місцевих податків та зборів, а це в свою чергу до нарахування пені та штрафних санкцій.

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

За даними Звенигородської ОДПІ станом на 01.01.2020 року

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць*	0	0	1	7	8
Питома вага групи у загальній	0 %	0 %	12,5 %	87,5%	100 %

кількості, відсотків					
-------------------------	--	--	--	--	--

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Сплата податків і зборів за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	відсутні
Альтернатива 2	Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками. Встановлення пільг по сплаті податків для окремих категорій громадян. Відкритість процедури, прозорість дій місцевого самоврядування. Вдосконалить відносини між місцевою владою та суб'єктами господарювання, пов'язаних зі справлянням податків та зборів, оскільки враховані пропозиції суб'єктів підприємницької діяльності.	Затрати часу, необхідні для ознайомлення з рішенням про місцеві податки і збори. Сплата податків за запропонованими ставками (74,1 тис. грн.). Детальна інформація щодо очікуваних витрат наведено у додатку до цього АРВ – М-Тест
Альтернатива 3	Відсутні.	За рахунок прийняття максимальних ставок додаткові витрати орієнтовно будуть складати 22,0 тис. грн. Надмірне податкове навантаження спричинить додаткові (непомірні) витрати малого бізнесу .

У зв'язку з відсутністю суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва, що підпадають під дію регуляторного акту, витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акту згідно Додатка 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акту не розраховувалися.

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала

Альтернатива 1	1 - цілі прийняття регуляторного акта не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати)	Така альтернатива є не прийнятною, оскільки місцеві податки та збори будуть сплачуватися платниками відповідно до Податкового кодексу України за мінімальними ставками, громадяни втратять додаткові пільги. Зменшаться надходження до місцевого бюджету, а це не дозволить профінансувати в повній мірі соціально-економічні та інші програми. Очікуванні втрати до місцевого бюджету складатимуть 74,1 тис. грн..
Альтернатива 2	3 - цілі прийняття проекту регуляторного акта можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть)	Прийняття даного рішення міської ради забезпечить досягнути встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати місцевих податків і зборів на території міста та відповідне наповнення місцевого бюджету. До бюджету територіальної громади надійде орієнтовно 74,1 тис. грн. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів громади і платників податків і зборів.
Альтернатива 3	2- цілі прийняття регуляторного акта	Надмірне податкове навантаження на

	будуть досягнуті частково	суб'єктів господарювання знівелює вигоди від збільшення дохідної частини бюджету, а саме існує ризик переходу суб'єктів господарювання в «тінь». Балансу інтересів досягнуто не буде.
--	---------------------------	---

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 2	Наповнення місцевого бюджету та спрямування фінансового ресурсу на соціально-економічний розвиток громади (орієнтовно у сумі 74,1 тис.грн). Сплата податків і зборів СПД та громадянами за обґрунтованими ставками.	Сплата податків за запропонованими ставками - 74,1 тис. грн. Детальна інформація щодо очікуваних витрат СПД наведено у додатку до цього АРВ – М-Тест	Наповнення місцевого бюджету, збереження кількості суб'єктів господарювання та робочих місць
Альтернатива 3	Додаткові надходження коштів до місцевого бюджету (22,0 тис. грн.) та спрямування їх на вирішення соціальних проблем територіальної громади .	Надмірне податкове навантаження на СПД (22,0 тис. грн.) спричинить занепад малого бізнесу.	Додаткове наповнення міського бюджету. Надмірне навантаження на СПД, можливе скорочення кількості СПД.
Альтернатива 1	Сплата податків	Зменшення	Зменшення

	СПД та громадянами за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	надходжень у місцевий бюджет. Сумарні витрати, 74,1 тис. грн.	надходжень до міського бюджету, підвищення соціальної напруги за причини погіршення якості життя членів громади
--	--	---	---

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 2	Альтернатива є доцільною. Прийняття рішення забезпечить наповнення місцевого бюджету. Податкове навантаження для платників місцевих податків і зборів не буде надмірним. Досягнення балансу інтересів органу місцевого самоврядування та платників місцевих податків і зборів.	Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо). Виникнення податкового боргу про причині не сплати місцевих податків та зборів.
Альтернатива 3	Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково. Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від значного збільшення дохідної частини місцевого бюджету. Балансу інтересів досягнути неможливо.	Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо). Виникнення податкового боргу про причині не сплати місцевих податків та зборів.
Альтернатива 1	У разі неприйняття регуляторного акта, податок справлятиметься по мінімальним ставкам, що спричинить втрати доходної	Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного

	частини бюджету і відповідно не виконання бюджетних програм. Вказана альтернатива є неприйнятною.	кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо).
--	---	--

Таким чином для реалізації обрано Альтернативу 2 – встановлення економічно - обґрунтованих місцевих податків та зборів, що є посилюючими для платників податків, та забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування – Павлівської сільської ради.

V. Механізм, який пропонується застосувати для розв'язання проблеми

Запропоновані механізми регуляторного акта, за допомогою яких можна розв'язати проблему:

В результаті визначення цілі, проведення аналізу поточної ситуації на території Павлівської сільської ради, аналітичних показників Звенигородської ОДП Черкаської області, інформації бухгалтерської служби сільської ради станом на 01.01.2020 року, проведених консультацій, нарад та зустрічей, основним механізмом, який забезпечить розв'язання визначеної проблеми є встановлення запропонованих місцевих податків і зборів на 2021 рік.

При визначенні ставок податків враховані ставки податків, що встановлені в Корсунській та Кривоколінській сільських радах для стабілізації тенденції змін місця реєстрації.

Заходи, які мають здійснити органи влади для впровадження цього регуляторного акта:

Розробка проекту рішення Павлівської сільської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів» на 2021 р. та АРВ до нього.

Проведення консультацій з суб'єктами господарювання.

Оприлюднення проекту разом з АРВ та отримання пропозицій і зауважень.

Підготовка експертного висновку постійної відповідальної комісії щодо відповідності проекту рішення вимогам статей 4, 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Отримання пропозицій по удосконаленню від Державної регуляторної служби України.

Прийняття рішення на пленарному засіданні сесії Павлівської сільської ради.

Оприлюднення рішення у встановленому законодавством порядку.

Проведення заходів з відстеження результативності прийнятого рішення.

За результатами проведених розрахунків очікуваних витрат та вигод СПД, прогнозується, що прийняття зазначеного проекту рішення дозволить забезпечити баланс інтересів суб'єктів господарювання, громадян та органу місцевого самоврядування. А його застосування буде ефективним для вирішення проблеми, зазначеної в розділі I цього АРВ.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги.

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків та зборів, не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

Тест малого підприємництва додається.

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта
Термін дії акта:

один рік

Обґрунтування запропонованого терміну дії акта:

У разі, якщо сільська рада у термін до 01 липня не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів на наступний рік, такі податки справляються, виходячи з норм цього Кодексу, із застосуванням їх мінімальних ставок та без застосування відповідних коефіцієнтів.

Враховуючи норми Бюджетного та Податкового кодексів України, органи місцевого самоврядування мають щорічно переглядати розміри ставок місцевих податків та зборів, що справляються в установленому ПКУ порядку. Відповідні ставки будуть діяти лише протягом року, на який прийняті.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

- Розмір надходжень до місцевого бюджету, пов'язаних з дією акта.
- Кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюється дія акта.
- Розмір коштів, що витратимуться суб'єктами господарювання та/або фізичних осіб, пов'язаними з виконаннями вимог акту.
- Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта

Прогнозні показники результативності.

п/н	Назва показника	У разі прийняття рішення про місцеві податки та збори на 2020 р.				
		Всього за рік	в т.ч. за кварталами			
			I	II	III	IV
1	Разом надходжень до місцевого бюджету (очікуваний обсяг надходжень), в тому числі:	74,1 тис. грн.	18,525 тис. грн.	18,525 тис. грн.	18,525 тис. грн.	18,525 тис. грн.
	- єдиний податок	71,0 тис. грн.	17,75 тис. грн.	17,75 тис. грн.	17,75 тис. грн.	17,75 тис. грн.

	- податок на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки	3,1 тис. грн.	0,775 тис. грн.	0,775 тис. грн.	0,775 тис. грн.	0,775 тис. грн.
	- туристичний збір	-	-	-	-	-
	- збір для паркування транспортних засобів	-	-	-	-	-
2	Кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія акта		8	8	8	8
3	Час, що витратиметься суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта, години на 1 суб'єкта .	2 години				
4	Розмір коштів, що витратимуться суб'єктами господарювання та/або фізичних осіб, пов'язаними з виконанням вимог акту					
	- На сплату податку	74,1 тис. грн.				
	- На адміністративні витрати	0,45 тис. грн.				
5	Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акту, Оприлюднені повідомлення, проект рішення, АРВ: - в друкованому ЗМІ Тальнівського району - на офіційному сайті Павлівської сільської ради; - на стенді Павлівської сільської ради	Високий				

IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися виконавчим комітетом Павлівської сільської ради.

Метод проведення відстеження результативності:

Статистичний

Вид даних, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності:

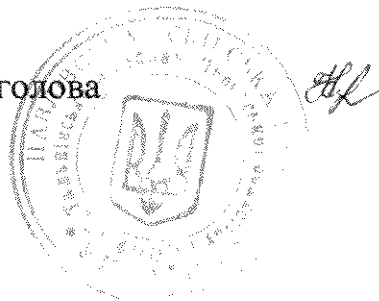
Статистичні

- аналітичні показники Звенигородської ОДПІ у Черкаській області;
- інформація бухгалтерської служби сільської ради.

Базове відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися до дня набрання чинності цим регуляторним актом.

Повторне відстеження результативності буде здійснюватися за три місяці до дня закінчення визначеного строку дії регуляторного акта.

Сільський голова



Наталія СЛОБОДЯНИК

ТЕСТ
малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з 17.02.2020 р. по 21.02.2020 р.

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультації, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1	Консультації з представниками малого та мікро бізнесу	5	Обговорено запропоновані ставки податків. Отримано інформацію від представників мікро та малого підприємництва щодо необхідних ресурсів, а саме їх витрат (витрат часу та матеріальних) на запровадження регулювання

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 8 (одиниць), у тому числі: малого підприємництва 1 (одиниць) та мікропідприємництва 7 (одиниць)

питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 100,00 (відсотків)

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік провадження)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років

		я регулюванн я)		
Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання				
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	0	0	0
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	0	0	0
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)	0	0	0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0	0	0
5	Інші процедури (сплата податків та зборів, визначених рішеннями Павлівської сільської ради на 2021 рік), гривень	9262,50	-	-
6	Разом, гривень Формула: (сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5)	9262,50	0	0
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	8		
8	Сумарно, гривень Формула: відповідний стовпчик "разом" X кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 6 X рядок 7)	74100,00	0	0
Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування				
Розрахунок вартості 1 людино-години:				
Для розрахунку використовується мінімальна заробітна плата, яка станом на 1 січня 2020 року становить 4 723 гривні в місяць або <u>28,31 гривні за годину</u> . (Закон України «Про Державний бюджет України на 2020 рік»)				
9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання	1,5 год*28,31 грн= 42,47грн	0	0
10	Процедури організації виконання вимог регулювання: Внесення змін до внутрішніх процедур обліку та звітності	0,5 год*28,31 грн= 14,16грн	0	0
11	Процедури офіційного звітування	0	0	0
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок	0	0	0
13	Інші процедури	X	X	X

14	Разом, гривень	56,63 грн.	X	0
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць		8	
16	Сумарно, гривень	453,04 грн.	X	0

БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ
на адміністрування регулювання для суб'єктів малого і
мікропідприємництва

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків (зборів), не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

№	Показник	Перший рік регулювання (стартовий), гривень	За п'ять років, гривень
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	74100,00	0
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	454,56	0
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	74554,56	0
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	0	0
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	74554,56	0

5. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

На основі аналізу статистичних даних, що наданні фінансово-економічним відділом виконавчого комітету Павлівської сільської ради та під час консультацій, проведених із суб'єктами підприємництва, визначено, що зазначені ставки податків є прийнятними для суб'єктів малого підприємництва.

Сільський голова



Наталія СЛОБОДЯНИК

Експертний висновок

постійної комісії сільської ради з питань планування, бюджету та фінансів щодо регуляторного впливу проекту регуляторного акта – рішення сільської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2021 рік»

Розробник проекту регуляторного акта - виконком сільської ради, уповноважений на це сільською радою .

Проаналізувавши проект регуляторного акта, експертна комісія визначає наступне.

1. Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»

Ситуація яка вплинула на необхідність його розробки, свідчить про необхідність регулювання господарських відносин з метою встановлення конкретних, в межах чинного законодавства, ставок місцевих податків і зборів .

Запропонований регуляторний акт має вплив на громадян, суб'єктів малого підприємництва та органи місцевого самоврядування.

Механізм вирішення проблеми, запропонований у проекті відповідає потребам та ринковим вимогам з урахуванням усіх прийнятних альтернатив.

Крім того, проект передбачає забезпечення досягнення внаслідок дії регуляторного акта максимально можливих позитивних результатів за рахунок мінімально необхідних витрат ресурсів та балансу інтересів громадян, суб'єктів господарювання та держави.

В цілому при підготовці проекту регуляторного акта витримана послідовність регуляторної діяльності: проект відповідає цілям державної регуляторної політики, а також його включено до плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів на 2021 рік (рішення ради від 06.12.2019 р. № 34-2/VII), строк підготовки I півріччя.

Проект регуляторного акта та аналіз регуляторного впливу, після представлення його на сесії сільської ради, буде розміщено на офіційному веб-сайті сільської ради в мережі Інтернет, про що буде повідомлено за 5 днів на офіційному веб-сайті сільської ради в мережі Інтернет для подальшого внесення пропозицій та зауважень.

Таким чином, проект регуляторного акта – проект рішення сільської ради відповідає усім принципам державної регуляторної політики встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

2. Проект регуляторного акта - рішення сільської ради **відповідає вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»** щодо підготовки аналізу регуляторного впливу:

Відповідно до Податкового кодексу України від 02.12.2010 № 2755-VI із змінами (надалі - кодекс) визначено вичерпний перелік місцевих податків і зборів, порядок їх адміністрування, компетенцію контролюючих органів та повноваження сільських рад щодо встановлення їх рівня.

Кодексом визначено, що податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (надалі - податок), є обов'язковим для встановлення місцевими радами, які зобов'язані у визначений період прийняти відповідне рішення про встановлення ставок податку на об'єкти житлової нерухомості з розрахунку на календарний рік у відповідному розмірі від мінімальної заробітної плати, установленної на 1 січня звітного (податкового) року.

Таким чином, з метою безумовного виконання вимог кодексу та недопущення суперечливих ситуацій, необхідно прийняти регуляторний акт, який установлюватиме ставки податку на об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, ставки єдиного, транспортного податку та збори за паркову автомобілів та туристичний збір.

Тому, зазначена проблема не може бути розв'язана за допомогою чинних регуляторних актів.

В ході пошуку альтернативних способів досягнення визначених цілей доцільно розглянути такі можливості:

- пропозицію відмови від введення в дію запропонованого акта;
- встановлення диференційованого рівня місцевих податків і зборів.

У разі відмови від введення в дію запропонованого регуляторного акта не буде забезпечено безумовне виконання вимог чинного законодавства.

Встановлення диференційованого рівня місцевих податків і зборів -це спосіб вирішення зазначеної проблеми є найбільш доцільним з огляду на можливість виконання та ефективну реалізацію регуляторного акта, який повністю відповідає повноваженням сільської ради відповідно до Податкового кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні». Лише у такий спосіб можна вирішити зазначені проблеми найкращим чином, урахувавши інтереси територіальної громади, платників податку та органів місцевого самоврядування;

Запропонований спосіб досягнення цілей є єдиним і безумовним шляхом вирішення проблеми і ґрунтується на загальнообов'язковості виконання всіма учасниками правовідносин у системі оподаткування норм зазначеного рішення.

Після впровадження всіх механізмів щодо адміністрування податку на державному рівні, із прийняттям цього регуляторного акта передбачаються надходження до бюджету села від сплати податку.

Досягнення цим регуляторним актом визначених цілей вплине на витрати територіальної громади (платників податків) у вигляді коштів на сплату податків і зборів, але й надасть вигоди, а саме додаткові надходження до бюджету села для направлення їх на поліпшення соціальних гарантій тієї ж територіальної громади.

Крім кількісних показників, до вигод належить забезпечення поліпшення соціальних гарантій населення та фінансування сільських програм за рахунок збільшення надходжень коштів до сільського бюджету, у тому числі від сплати місцевих податків і зборів.

Впровадження та виконання вимог регуляторного акта не залежить від ресурсів органу місцевого самоврядування, а платники податку повинні сплачувати місцеві податки і збори по ставках, передбачених проектом цього рішення, та відповідно до норм, передбачених Податковим кодексом України.

В подальшому внесення змін до зазначеного рішення можливе у разі зміни чинного законодавства України або виникнення необхідності у нормативному врегулюванні певних правовідносин.

Термін дії запропонованого регуляторного акта – 2021 рік .
За підсумками аналізу відстеження його результативності, а також у разі потреби та з прийняттям урядом нормативних актів, до нього теж будуть уноситися відповідні зміни згідно з регуляторною процедурою.

В зв'язку з тим, що для визначення рівня результативності дії регуляторного акта необхідно використовувати виключно статистичні дані, базове відстеження буде здійснено до дня набрання чинності регуляторного акта .

Повторне відстеження планується провести через рік після набуття чинності регуляторного акта. За результатами проведеного відстеження буде можливо порівняти показники базового та повторного відстежень. У разі виявлення неврегульованих та проблемних питань, вони будуть усунені шляхом унесення відповідних змін до регуляторного акта.

3. Узагальнений висновок

Враховуючи проведену експертизу, проект регуляторного акта – рішення сільської ради та аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної комісії
сільської ради з питань планування,
бюджету та фінансів



Інна СОБРАН



ПАВЛІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ТАЛЬНІВСЬКОГО РАЙОНУ ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСТІ

вул.Платона Самиренка,104, с.Павлівка Перша, 20454, Тальнівський р-н. Черкаська обл, Тел. 9-98-21
Код ЄДРПОУ 26490214 e-mail: silradapavlivka@ukr.net

Державна регуляторна служба України
вул. Арсенальна, 9/11, м. Київ,
01011

Від 29.04.2020 року № 118

На № _____ від _____

Про підготовку пропозицій
щодо удосконалення проектів
регуляторних актів, які розроблені
органом місцевого самоврядування

Павлівська сільська рада надсилає для підготовки, у встановленому постановою Кабінету Міністрів України від 23.09.2014 року № 634 порядку, пропозицій щодо удосконалення проектів регуляторних актів відповідно до принципів державної регуляторної політики:

1. Проект регуляторного акта – рішення Павлівської сільської ради «Про встановлення ставок земельного податку, пільг з його сплати на 2021 рік» ;
2. Аналіз регуляторного впливу до проекту рішення Павлівської сільської ради «Про встановлення ставок земельного податку, пільг з його сплати на 2021 рік»;
3. Експертний висновок постійної комісії сільської ради з питань планування, бюджету та фінансів щодо регуляторного впливу проекту регуляторного акта – рішення сільської ради «Про встановлення ставок земельного податку, пільг з його сплати на 2021 рік»;

Крім цього, повідомляємо, що текст аналізу регуляторного впливу та проекту рішення можна прочитати на сайті сільської ради за електронною адресою: <http://pavlivka-l.talnern.org.ua> в розділі «Регуляторна політика»: ПРОЕКТ «Ставки земельного податку на 2021 рік» та «Аналізи регуляторного впливу».

Просимо надсилати пропозиції щодо удосконалення проекту регуляторного акту за адресою: с. Павлівка Перша, вул. Платона Самиренка, 104, Тальнівського району, Черкаської області, сільська рада, 20454.

Сільський голова

Наталія СЛОБОДЯНИК

ПРОЕКТ

ПАВЛІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА ТАЛЬНІВСЬКОГО РАЙОНУ ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСТІ _____ СЕСІЯ СІЛЬСЬКОЇ РАДИ VII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____ 2020 р. №
с. Павлівка Перша

Про встановлення ставок земельного податку, пільг з його сплати на 2021 рік

Відповідно до пункту 7.1. статті 7, статті 10, підпунктів 12.3.2., 12.3.3., 12.3.4. пункту 12.3. , пункту 12.4. статті 12, підпунктів 14.1.129., 14.1.130, п. 14.1. статті 14, пунктів 30.2. , 30.5., 30.9 статті 30, статтей 269, 270, 271, 274, 277, 281,282, 284, 285, п.п.288.5.1 п.288.5 статті 288 Податкового кодексу України (далі - ПКУ) із змінами, керуючись Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», пунктами 24, 28 та 35 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», постановою КМУ від 24.05.2017 р. № 483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», врахувавши технічну документацію з нормативної грошової оцінки земель, виготовлену ДП «Черкаський науково – дослідний та проектний інститут землеустрою» та затверджену рішенням сільської ради, що оприлюднена згідно вимог пункту 271.2 статті 272 ПКУ, аналіз регуляторного впливу, експертний висновок постійної комісії з питань планування, бюджету та фінансів, сільська рада

ВИРІШИЛА :

1. Встановити на території Павлівської сільської ради:
 - 1) ставки земельного податку, згідно з додатком 1;
 - 2) пільги щодо сплати земельного податку для фізичних осіб встановлені статтею 281 Податкового кодексу України.
Пільги щодо сплати податку для юридичних осіб встановлені статтею 282 Податкового кодексу України.
Пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, за переліком згідно додатку 2.
2. Взяти до відома , що:
 - 2.1. платниками земельного податку є власники земельних ділянок, земельних часток (паїв), землекористувачі з урахуванням особливостей визначених статтею 269 Податкового кодексу України;

2.2. об'єктом оподаткування є земельні ділянки, які перебувають у власності або користуванні та земельні частки (паї), які перебувають у власності ;

2.3. базою оподаткування є :

2.3.1. нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації, визначеного відповідно до порядку, встановленого Податковим кодексом України;

2.3.2. площа земельних ділянок, нормативну грошову оцінку яких не проведено;

2.4. податковим періодом для плати за землю є календарний рік. Базовий податковий (звітний) рік починається 1 січня і закінчується 31 грудня того ж року (для новостворених підприємств та організацій, а також у зв'язку із набуттям права власності та/або користування на нові земельні ділянки може бути меншим 12 місяців);

2.5. підставою для нарахування земельного податку є дані державного земельного кадастру;

2.6. порядок обчислення плати за землю та подання звітності встановлений статтею 286 ПКУ;

2.7. строк сплати плати за землю встановлений статтею 287 ПКУ;

2.8. відповідно до п.п.14.1.130. п.14.1. статті 14 ПКУ, одиницею площі оподаткованої земельної ділянки є :

- у межах населеного пункту - 1 (один) метр квадратний (кв. метр);

- за межами населеного пункту - 1 (один) гектар (га).

3. Оприлюднити дане рішення в одному з районних ЗМІ та на Інтернет-сайті сільської ради у десятиденний строк після його прийняття та підписання, але не пізніше 1 червня цього року.

можливий спосіб у десятиденний строк після його прийняття та підписання, але не пізніше 15 липня цього року.

4. Рішення набирає чинності з 01.01.2021 року.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійні комісії сільської ради.

Сільський голова



Наталія СЛОБОДЯНИК

Додаток 1
до рішення про встановлення ставок
та пільг із сплати земельного податку

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішенням Павлівської сільської ради
від _____ 2020 р. № _____

СТАВКИ земельного податку¹

Ставки встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01 січня 2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
23	14	7124087801	с.Павлівка Перша

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ⁴	0,5	0,5	0,8	0,8
01.02	Для ведення фермерського господарства ⁴	3,0	3,0	3,0	3,0
01.03	Для ведення особистого селянського господарства ⁴	0,3	0,3	0,3	0,3
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства ⁴	0,3	0,3	0,3	0,3
01.05	Для індивідуального садівництва ⁴	0,3	0,3	0,3	0,3
01.06	Для колективного садівництва ⁴				
01.07	Для городництва ⁴		0,3		0,3
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби ⁴		0,3		
01.09	Для дослідних і навчальних цілей				

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства				
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві				
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції				
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	0,3	0,3	0,3	0,3
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) ⁴		0,3		0,3
02.02	Для колективного житлового будівництва ⁴				
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку				
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання				
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів		0,01		
02.06	Для колективного гаражного будівництва				
02.07	Для іншої житлової забудови				
02.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування ⁴	0,01			
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти ⁴	0,01			
03.03	Для будівництва та обслуговування				

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ⁴				
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій ⁴	0,01			
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування ⁴	0,01			
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів ⁴				
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	1	1		
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування				
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	1			
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури				
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки				
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	0,01			
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	0,30	0,30		
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС ⁴				
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	0,03	0,03		
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
04	Землі природно-заповідного фонду				

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників				
04.02	Для збереження та використання природних заповідників ⁴				
04.03	Для збереження та використання національних природних парків ⁴				
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів ⁴				
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків				
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків				
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва				
04.08	Для збереження та використання заказників				
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ				
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи				
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків				
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів ⁴				
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів				
06.03	Для інших оздоровчих цілей				
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
07	Землі рекреаційного призначення				

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення ⁴				
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ⁴				
07.03	Для індивідуального дачного будівництва				
07.04	Для колективного дачного будівництва				
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини				
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів				
08.03	Для іншого історико-культурного призначення				
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
09	Землі лісгосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,1	0,1	0,1	0,1
09.02	Для іншого лісгосподарського призначення	0,1	0,1	0,1	0,1
09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	1,0		1,0	
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами				
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення				

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	1,0		1,0	
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів				
10.06	Для сінокосіння				
10.07	Для рибогосподарських потреб	3,0		3,0	
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей				
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт				
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд				
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів				
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами				
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	3,0	3,0	5,0	5,0
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	3,0	3,0	5,0	5,0
11.04	Для розміщення та експлуатації основних,	1,0	1,0	1,0	1,0

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)				
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту				
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту				
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту				
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства ⁴				
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту				
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту				
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту				
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій				
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	1,0		1,0	
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій				

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	0,3			
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	1,0			
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	1,0		2,0	
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	2,0		2,0	
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил ⁴				
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії ⁴				
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби ⁴				
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ ⁴				
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби ⁴				
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки ⁴				
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів,				

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, за земельні ділянки нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	військових формувань ⁴				
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
16	Землі запасу	1,0	1,0	3,0	3,0
17	Землі резервного фонду	1,0	1,0	3,0	3,0
18	Землі загального користування ⁴	1,0	1,0	3,0	3,0
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду			3,0	3,0

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. № 548.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281-283 Податкового кодексу України.

Сільський голова



Наталія СЛОБОДЯНИК

Додаток 2
до рішення про встановлення ставок та
пільг із сплати земельного податку
ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням Павлівської сільської ради
від _____ 2020 р. № _____

ПЕРЕЛІК
пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих
відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового
кодексу України, із сплати земельного податку¹

Пільги встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01.01.2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
23	14	7124087801	с.Павлівка Перша

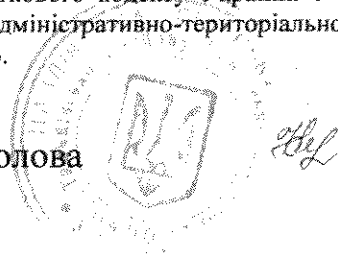
Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
--	--

органи державної влади та органи місцевого самоврядування, бюджетні установи в галузі ветеринарної медицини, водного господарства та меліорації, які є неприбутковими та повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів, мета створення і основна діяльність яких не передбачає одержання прибутку, які не займаються підприємницькою діяльністю та створені для досягнення управлінських цілей стосовно охорони здоров'я тварин, експлуатації державних меліоративних систем, використання, збереження та відтворення водних ресурсів, меліорації земель, а також інших цілей, спрямованих на досягнення суспільних благ

100%

¹ Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 281 і 282 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

Сільський голова



Наталія СЛОБОДЯНИК

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ
проекту рішення Павлівської сільської ради
«Про встановлення ставок земельного податку, пільг з його сплати на
2021 рік»

I. Визначення проблеми, яку передбачається розв'язати шляхом регулювання

Згідно зі статтею 10 та пунктом 12.3 статті 12 Податкового кодексу України законодавчо закріплено право органів місцевого самоврядування встановлювати місцеві податки та збори в межах своїх повноважень.

Податковим кодексом України визначено, що органи місцевого самоврядування приймають рішення про встановлення місцевих податків та зборів та офіційно оприлюднюють до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується їх застосування.

Земельний податок зараховується в повному обсязі до місцевого бюджету та, відповідно до діючого законодавства, є джерелом формування загального фонду місцевого бюджету, забезпечують збалансованість дохідної частини бюджету та задоволення нагальних потреб громади. Кошти від їх надходження спрямовуються на забезпечення діяльності функціонування бюджетних установ, благоустрій територій територіальної громади, виконання програм соціально-економічного розвитку Павлівської територіальної громади.

Виходячи з вищевикладеного, з метою безумовного виконання Податкового кодексу України, недопущення суперечливих ситуацій, забезпечення дохідної частини місцевого бюджету, виконання програм соціально-економічного розвитку територіальної громади, Павлівська сільська рада має прийняти рішення «Про встановлення ставок земельного податку, пільг з його сплати на 2021 рік».

Пропонується на 2021 рік встановити ставки земельного податку на рівні поточного року.

При встановленні максимальних ставок земельного податку на 2021 рік податкове навантаження для платників буде надмірним.

У разі неприйняття рішення «Про встановлення ставок земельного податку, пільг з його сплати на 2021 рік», відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 ПКУ, плата за землю справляється - із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю. Пільги зі сплати земельного податку залишаються виключно такими, що встановлені положеннями ПКУ. Тому, організації в галузі ветеринарної медицини, водного господарства та меліорації, які є неприбутковими та повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів, втрачать право на пільгу у 2021 році, оскільки перелік пільг у статтях 281, 282 ПКУ не враховує реальні потреби землекористувачів в отриманні пільг зі сплати земельного податку.

За рахунок отриманих коштів на рівні 2020 року, будуть профінансовані соціальні програми громади, а саме:

- утримання закладів культури та будівель ФАПів – 39,5 тис. грн.;
- ямковий ремонт доріг та поточний ремонт мережі вуличного освітлення - 24,5 тис. грн.;
- поточні трансферти незахищеним верствам сільського населення – 10,1 тис. грн.;
- та інші заходи.

Аналіз втрат до місцевого бюджету

№ з/п	Назва показника	У разі прийняття рішення «Про встановлення ставок земельного податку, пільг з його сплати на 2021 рік»		У разі не прийняття рішення «Про встановлення ставок земельного податку, пільг з його сплати на 2021 рік»		Відхилення, тис. грн.
		Ставка %	Очікуваний обсяг надходжень тис.грн.	Ставка%	Очікуваний обсяг надходжень тис.грн	
1	Плата за землю (ставка земельного податку)	від 0,01 % до 5%	42,5	від 0,01% до 5 %	42,5	0
	Разом (втрати до бюджету)	X	X	X	X	0

У разі прийняття рішення «Про встановлення ставок земельного податку, пільг з його сплати на 2021 рік» очікується, що в бюджет Павлівської громади надійдуть кошти в сумі 42,5 тис. грн.

Разом з тим, при прийнятті рішення необхідно забезпечити баланс інтересів суб'єктів господарювання, громадян та органу місцевого самоврядування.

З метою уникнення надмірного податкового навантаження визначено оптимальний рівень оподаткування, який би забезпечував стабільні та достатні надходження в бюджет громади, а з іншого боку, не ліквідував би стимулів до ведення підприємницької діяльності.

Ставки податку, враховуючи пропозиції підприємців, залишилися на рівні 2020 року, а отже це дозволить, з одного боку, забезпечити надходження до місцевого бюджету, необхідні для виконання соціальних програм, а з іншого – не призведуть до додаткових (надмірних) витрат СПД. Тим самим буде забезпечено баланс інтересів між ОМС, громадою та підприємцями.

Важливість проблеми при затвердженні рішення «Про встановлення ставок земельного податку, пільг з його сплати на 2021 рік» полягає в

необхідності наповнення місцевого бюджету та спрямування отриманих коштів від сплати податків на вирішення соціально-економічних проблем громади, благоустрою населеного пункту, покращення інфраструктури.

Враховуючи вищевикладене, Павлівською сільською радою розробляється проект рішення «Про встановлення ставок земельного податку, пільг з його сплати на 2021 рік» та публікується в засобах масової інформації.

Основні групи, на які проблема справляє вплив:

Групи	Так	Ні
Громадяни	так	
Держава	так	
Суб'єкти господарювання	так	
у тому числі суб'єкти малого підприємництва*	так	

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів:

Застосування ринкових механізмів для вирішення вказаної проблеми не є можливим, оскільки здійснення вищезазначених заходів є засобом державного регулювання та відповідно до Податкового кодексу України є компетенцією сільської ради.

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою діючих регуляторних актів:

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючих регуляторних актів, оскільки ставки податків, затверджені рішенням Павлівської сільської ради від 26.06.2019 року № 31-2/VII «Про встановлення ставок земельного податку та пільг з його сплати на 2020 рік», застосовуються лише на 2020 рік.

II. Цілі державного регулювання

Цілі державного регулювання, безпосередньо пов'язані з розв'язанням проблеми:

Проект регуляторного акта спрямований на розв'язання проблеми, визначеної в попередньому розділі.

Основними цілями регулювання є:

- здійснити планування та прогнозування надходжень від земельного податку при формуванні бюджету;

- встановити доцільні і обґрунтовані розміри земельного податку з урахуванням рівня платоспроможності громадян та суб'єктів господарювання та відповідно до потреб місцевого бюджету;

- встановити пільги щодо земельного податку;

- забезпечити своєчасне надходження до сільського бюджету земельного податку

- забезпечити відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування.

III. Визначення та оцінка способів досягнення визначених цілей

1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
<p>Альтернатива 1. Не виносити на розгляд сесії сільської ради та не приймати рішення сільської ради «Про встановлення ставок земельного податку, пільг з його сплати на 2021 рік»</p>	<p>У такому випадку відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового кодексу України, ставки податку сплачуються платниками у порядку, встановленому Кодексом із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю. В результаті надходження до місцевого бюджету залишаться на рівні 2020 року – 42,5 тис.грн. Пільги зі сплати земельного податку залишаються виключно такими, що встановлені положеннями ПКУ. Тому, неприбуткові організації в галузі ветеринарної медицини, водного господарства та меліорації, втратять право на пільгу у 2021 році, оскільки перелік пільг у статтях 281, 282 ПКУ не враховує реальні потреби землекористувачів в отриманні пільг зі сплати земельного податку. У зв'язку з чим вбачається збільшення бюджетних витрат на дотації бюджетним та комунальним підприємствам для компенсації розміру плати за землю до бюджету.</p>
<p>Альтернатива 2. Прийняти рішення «Про встановлення ставок земельного податку, пільг з його сплати на 2021 рік» у запропонованому вигляді</p>	<p>Прийняття даного рішення забезпечить досягнення встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати земельного податку на території Павлівської сільської ради та відповідне наповнення сільського бюджету. До бюджету територіальної громади орієнтовно надійде 42,5 тис. грн., що дозволить профінансувати роботи з благоустрою території громади та інші соціальні програми. Будуть встановлені пільги для окремих категорій, що дозволить врахувати реальні потреби громади. Крім того, при визначенні розміру ставок земельного податку, враховані пропозиції підприємців, що дозволить уникнути соціальної напруги та сприятиме підвищенню рівня довіри до місцевої влади.</p>

<p>Альтернатива 3</p> <p>Встановлення максимальних ставок земельного податку на 2021 рік.</p>	<p>За рахунок прийняття максимальних ставок можливе перевиконання дохідної частини місцевого бюджету. Проте, прийняття такого рішення призведе до значного збільшення навантаження на суб'єктів господарювання, що в свою чергу призведе до нарахування пені, штрафних санкцій за несвоєчасну сплату, збільшить недоїмку із сплати земельного податку. Можливе скорочення кількості зареєстрованих СПД. Можливе виникнення соціальної напруги, непорозуміння між місцевою владою та СПД.</p>
--	--

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Відсутні	В частині надання поточних трансфертів установам, підприємствам комунальної власності, які втраять право на застосування пільги зі сплати земельного податку і потребуватимуть додаткового фінансування з місцевого бюджету.
Альтернатива 2	<ol style="list-style-type: none"> 1. Забезпечить дотримання вимог Податкового кодексу України, реалізацію наданих органам місцевого самоврядування повноважень. 2. Забезпечить відповідні надходження до місцевого бюджету від сплати земельного податку (прогнозована сума 42,5 тис. грн.). 3. Вдосконалить відносини між місцевою владою та СПД. 	відсутні

Альтернатива 3	Додаткові надходження коштів до місцевого бюджету (орієнтовно у сумі 32,2 тис.грн.) та спрямування їх на соціально-економічний розвиток громади	Існування ризику переходу діяльності суб'єктів господарювання в «тінь» та несплата податків. Соціальна напруга. Погіршення іміджу місцевої влади
----------------	---	--

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Відсутні	Витрати пов'язані з платою за землю на рівні минулого року.
Альтернатива 2	Відсутні	Сплата земельного податку за встановленими ставками (на рівні минулого року)
Альтернатива 3	Вирішення більшої кількості соціальних проблем села за рахунок значного зростання дохідної частини сільського бюджету	Надмірне податкове навантаження призведе до несвоєчасних сплати земельного податку, а це в свою чергу до нарахування пені та штрафних санкцій.

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

За даними Тальнівської ДПІ Звенигородського управління ГУФС у Черкаській області станом на 01.01.2020

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць*	0	0	1	7	8
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	0 %	0 %	12,5%	87,5%	100 %

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Відсутні	Витрати пов'язані з плати за землю, в сумі : 33,3 тис. грн.
Альтернатива 2	Сплата земельного податку за обґрунтованими ставками. Встановлення пільг по сплаті земельного податків для окремих категорій. Відкритість процедури, прозорість дій місцевого самоврядування. Вдосконалить відносини між місцевою владою та суб'єктами господарювання, пов'язаних зі справлянням земельного податку, оскільки враховані пропозиції суб'єктів підприємницької діяльності.	Затрати часу, необхідні для ознайомлення з рішенням. Сплата земельного податку за запропонованими ставками (42,5 тис. грн.). Ставки не збільшені у порівнянні з 2020 роком. Детальна інформація в М-Тест.
Альтернатива 3	Відсутні.	За рахунок прийняття максимальних ставок додаткові витрати орієнтовно будуть складати 32,2 тис. грн. Надмірне податкове навантаження спричинить додаткові (непомірні) витрати малого бізнесу .

У зв'язку з відсутністю суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва, що підпадають під дію регуляторного акту, витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта згідно Додатка 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта не розраховувалися.

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1	1 - цілі прийняття регуляторного акта не	Така альтернатива є не прийнятною, оскільки не

	можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати)	будуть встановлені пільги для окремих категорій. Можливі додаткові витрати із місцевого бюджету на поточні трансферти.
Альтернатива 2	3 - цілі прийняття проекту регуляторного акта можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть)	<p>Прийняття даного рішення сільської ради забезпечить досягнути встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати земельного податку на території міста та відповідне наповнення місцевого бюджету.</p> <p>До бюджету Павлівської громади надійде орієнтовно 42,5 тис. грн. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів громади і платників податків і зборів. Будуть встановлені пільги з урахуванням реальних потреб громади.</p>
Альтернатива 3	2- цілі прийняття регуляторного акта будуть досягнуті частково	Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від збільшення дохідної частини бюджету, а саме існує ризик переходу суб'єктів господарювання в «тінь». Балансу інтересів досягнуто не буде.

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 2	<p>Наповнення місцевого бюджету та спрямування фінансового ресурсу на соціально-економічний розвиток громади (орієнтовно 42,5 тис. грн.).</p> <p>Сплата податків і зборів СПД та громадянами за обґрунтованими ставками.</p> <p>Встановлення пільг для окремих категорій.</p>	<p>Сплата податків за запропонованими ставками 42,5 тис. грн.</p> <p>Детальна інформація в М-Тест.</p>	<p>Наповнення місцевого бюджету, збереження кількості суб'єктів господарювання та робочих місць</p>
Альтернатива 3	<p>Додаткові надходження коштів до місцевого бюджету (32,2 тис. грн.) та спрямування їх на вирішення соціальних проблем територіальної громади.</p>	<p>Надмірне податкове навантаження (32,2 тис. грн.) спричинить занепад малого бізнесу.</p>	<p>Додаткове наповнення сільського бюджету. Надмірне навантаження на СПД, можливе скорочення кількості СПД.</p>
Альтернатива 1	<p>Сплата податку за ставками, що діяли до 31 грудня року, що передуює бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю.</p>	<p>Можливі додаткові витрати місцевого бюджету - поточні трансферти.</p> <p>Сплата земельного податку за ставками, що діяли в 2020 році – 42,5 тис. грн.</p>	<p>Зменшення надходжень до сільського бюджету, підвищення соціальної напруги за причини погіршення якості життя членів громади</p>

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 2	Альтернатива є доцільною. Прийняття рішення забезпечить наповнення місцевого бюджету. Податкове навантаження для платників місцевих податків і зборів не буде надмірним. Досягнення балансу інтересів органу місцевого самоврядування та платників місцевих податків і зборів.	Зміни до чинного законодавства: <ul style="list-style-type: none"> - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - Земельного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо). Виникнення податкового боргу про причині не сплати місцевих податків та зборів.
Альтернатива 3	Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково. Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від значного збільшення дохідної частини місцевого бюджету. Балансу інтересів досягнути неможливо.	Зміни до чинного законодавства: <ul style="list-style-type: none"> - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - Земельного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо). Виникнення податкового боргу про причині не сплати місцевих податків та зборів.
Альтернатива 1	У разі неприйняття регуляторного акта, пільги залишаться виключно такими, що встановлені ПКУ, та не будуть враховані потреби громади. Можливі додаткові витрати з місцевого бюджету	Зміни до чинного законодавства: <ul style="list-style-type: none"> - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - Земельного

	на поточні трансферти. Вказана альтернатива є неприйнятною.	кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо).
--	---	--

Таким чином для реалізації обрано Альтернативу 2 – встановлення економічно-обґрунтованих ставок земельного податку, що є посилюючими для платників податків, та забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування – Павлівської сільської ради.

V. Механізм, який пропонується застосувати для розв'язання проблеми

Запропоновані механізми регуляторного акта, за допомогою яких можна розв'язати проблему:

В результаті визначення цілі, проведення аналізу поточної ситуації на території Павлівської сільської ради, аналітичних показників Тальнівської ДП Звенигородського управління ГУФС у Черкаській області, інформації бухгалтерської служби сільської ради станом на 01.01.2020 року, проведених консультацій, нарад та зустрічей, основним механізмом, який забезпечить розв'язання визначеної проблеми є встановлення запропонованих ставок земельного податку, на 2021 рік.

При визначенні ставок земельного податку враховано ставки земельного податку у Корсунській та Кривоколінській сільських радах для визначення оптимального рівня, який дозволив би з одного боку сприяти надходженню до місцевого бюджету, а з іншого – не бути обтяжливим для підприємців та громадян.

Заходи, які мають здійснити органи влади для впровадження цього регуляторного акта:

Розробка проекту рішення Павлівської сільської ради «Про встановлення ставок земельного податку, пільг з його сплати на 2021 рік» та АРВ до нього.

Проведення консультацій з суб'єктами господарювання.

Оприлюднення проекту разом з АРВ та отримання пропозицій і зауважень.

Підготовка експертного висновку постійної відповідальної комісії щодо відповідності проекту рішення вимогам статей 4, 8 Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності".

Отримання пропозицій по удосконаленню від Державної регуляторної служби України.

Прийняття рішення на пленарному засіданні сесії Павлівської сільської ради.

Оприлюднення рішення у встановленому законодавством порядку.

Проведення заходів з відстеження результативності прийнятого рішення.

За результатами проведених розрахунків очікуваних витрат та вигод СПД, прогнозується, що прийняття зазначеного проекту рішення дозволить забезпечити баланс інтересів суб'єктів господарювання, громадян та органу місцевого самоврядування. А його застосування буде ефективним для вирішення проблеми, зазначеній в розділі I цього АРВ.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги.

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків та зборів, не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

Тест малого підприємництва додається.

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта
Термін дії акта:

один рік

Обґрунтування запропонованого терміну дії акта:

У разі, якщо сільська рада у термін до 01 липня не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів на наступний рік, такі податки справляються, виходячи з норм цього Кодексу, із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю (підпункт 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 ПКУ, абзац 2 частина 5 розділу XIX Прикінцеві положення ПКУ).

Враховуючи норми Бюджетного та Податкового кодексів України, органи місцевого самоврядування мають щорічно переглядати розміри ставок земельного податку, що справляються в установленому ПКУ порядку. Відповідні ставки будуть діяти лише протягом року, на який прийняті.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

- Розмір надходжень до місцевого бюджету, пов'язаних з дією акта.
- Кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюється дія акта.
- Розмір коштів, що витратимуться суб'єктами господарювання та/або фізичних осіб, пов'язаними з виконаннями вимог акту.
- Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта

Прогнозні показники результативності.

п/н	Назва показника	У разі прийняття рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік».				
		Всього за рік	в т.ч. за кварталами			
			I	II	III	IV
1	Разом надходжень до місцевого бюджету від сплати земельного податку (очікуваний обсяг надходжень, грн.),	42,5 тис. грн.	0,55 тис. грн.	0,55 тис. грн.	40,85 тис. грн.	0,55 тис. грн.
2	Кількість суб'єктів господарювання, на яких поширюватиметься дія акта	118	4	4	118	4
3	Час, що витрачатиметься суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта, години на 1 суб'єкта .	2 години				
4	Розмір коштів, що витрачатимуться суб'єктами господарювання та/або фізичних осіб, пов'язаними з виконаннями вимог акту :					
	на сплату податку	42,5 тис. грн.				
	на адміністративні витрати	6,7 тис. грн.				
5	Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта, оприлюднені повідомлення, проект	Високий				

<p>рішення, АРВ: - на офіційному сайті Павлівської сільської ради - на стенді Павлівської сільської ради; - в засобах масової інформації відповідно до вимог чинного законодавства</p>	
--	--

IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися виконавчим комітетом Павлівської сільської ради.

Метод проведення відстеження результативності:

Статистичний

Вид даних, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності:

Статистичні

- аналітичні показники Тальнівської ДП Звенигородського управління ГУФС у Черкаській області

- інформація бухгалтерської служби Павлівської сільської ради.

Базове відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися до дня набрання чинності цим регуляторним актом.

Повторне відстеження результативності буде здійснюватися за три місяці до дня закінчення визначеного строку дії регуляторного акта.

Сільський голова



Наталія СЛОБОДЯНИК

ТЕСТ
малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання
Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з 17 лютого 2020 р. по 21 лютого 2020 р.

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультації, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1	Робоча зустріч з представниками малого бізнесу	5	Обговорено запропоновані ставки податків. Отримано інформацію від представників мікро та малого підприємництва щодо необхідних ресурсів, а саме їх витрат (витрат часу та матеріальних) на запровадження регулювання

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 8 (одиниць), у тому числі малого підприємництва- 1 (одиниць) та мікро підприємництва 7 (одиниць)

питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 100,00 (відсотків)

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік провадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання				
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	0	0	0
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	0	0	0
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)	50,00 грн.	0	0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0	0	0
5	Інші процедури (сплата земельного податку, визначених рішеннями Павлівської сільської ради на 2021 рік), гривень	310,19	-	-
6	Разом, гривень Формула: (сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5)	360,19	0	0
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	118		
8	Сумарно, гривень Формула: відповідний стовпчик "разом" X кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 6 X рядок 7)	42503,00	0	0
<p align="center">Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування Розрахунок вартості 1 людино-години: Для розрахунку використовується мінімальна заробітна плата, яка станом на 1 січня</p>				

2020 року становить 4 723 гривні в місяць або 28,31 гривні за годину.(Закон України «Про Державний бюджет України на 2020 рік»)				
9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання	1,5 год*28,31 грн= 42,47	0	0
10	Процедури організації виконання вимог регулювання: Внесення змін до внутрішніх процедур обліку та звітності	0,5 год*28,31 грн= 14,16	0	0
11	Процедури офіційного звітування	0	0	0
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок	0	0	0
13	Інші процедури	X	X	X
14	Разом, гривень	56,63	X	0
15	Кількість суб'єктів малого підприємства, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	118		
16	Сумарно, гривень	6682,34	X	0

БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ
на адміністрування регулювання для суб'єктів малого і
мікропідприємства

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємства не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків (зборів), не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємства, що виникають на виконання вимог регулювання

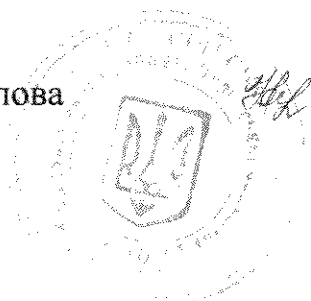
№	Показник	Перший рік регулювання (стартовий), гривень	За п'ять років, гривень
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємства на виконання регулювання	42503,00	0
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємства щодо виконання регулювання та звітування	6682,34	0
3	Сумарні витрати малого підприємства на виконання	49185,34	0

	запланованого регулювання		
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	0	0
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	49185,34	0

5. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

На основі аналізу статистичних даних, що наданні бухгалтерською службою виконавчого комітету Павлівської сільської ради та під час консультацій, проведених із суб'єктами підприємництва, визначено, що зазначені ставки податків є прийнятними для суб'єктів малого підприємництва.

Сільський голова



Наталія СЛОБОДЯНИК

Експертний висновок

постійної комісії сільської ради з питань планування, бюджету та фінансів щодо регуляторного впливу проекту регуляторного акта - проекту рішення сільської ради «Про встановлення ставок земельного податку, пільг з його сплати на 2021 рік»

Постійна комісія з питань *планування, бюджету та фінансів* керуючись Регламентом сільської ради, затвердженим рішенням сільської ради в від 18.11.2015 року №1-5/VII, статтями 4,8,34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», розглянула проект рішення сільської ради «Про встановлення ставок земельного податку, пільг з його сплати на 2021 рік» та встановила наступне.

Розробником регуляторного акта є виконком сільської ради, уповноважений на це сільською радою Проект рішення підготовлено на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись Земельним та Податковим кодексами України, Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

1.Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»

Проаналізувавши проект регуляторного акта, експертна комісія визначає наступне.

Ситуація яка вплинула на необхідність його розробки, свідчить про необхідність регулювання господарських відносин з метою встановлення конкретних, в межах чинного законодавства, ставок земельного податку.

Запропонований регуляторний акт має вплив на громадян, які мають у власності земельні ділянки та юридичні особи, що мають землю на правах постійного користування.

Механізм вирішення проблеми, запропонований у проекті відповідає потребам та ринковим вимогам з урахуванням усіх прийнятних альтернатив.

Крім того, проект передбачає забезпечення досягнення внаслідок дії регуляторного акта максимально можливих позитивних результатів за рахунок мінімально необхідних витрат ресурсів та балансу інтересів громадян, юридичних осіб та держави.

В цілому при підготовці проекту регуляторного акта витримана послідовність регуляторної діяльності: проект відповідає цілям державної регуляторної політики, а також його включено до плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів на 2020 рік (рішення сільської ради від 06.12.2019 р. № 34-2/VII), строк підготовки I півріччя.

Проект регуляторного акта та аналіз регуляторного впливу, після представлення його на сесії сільської ради, буде розміщено на офіційному веб-сайті сільської ради в мережі Інтернет, про що буде повідомлено за 5 днів на офіційному веб-сайті сільської ради в мережі Інтернет для подальшого внесення пропозицій та зауважень.

Таким чином, проект регуляторного акта – проект рішення сільської ради відповідає усім принципам державної регуляторної політики встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

2. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу.

Запропонований регуляторний акт має вплив на громадян, які мають у власності земельні ділянки та юридичні особи, що мають землю на правах постійного користування.

Визначена проблема стосується не тільки громадян, що є власниками земельних ділянок, а всієї територіальної громади в цілому, оскільки плата за землю в повному об'ємі зараховується до сільського бюджету, складає майже 50% його річного обсягу й спрямовується на вирішення питань соціально-економічного розвитку села.

Розв'язання цієї проблеми за допомогою ринкових механізмів у даний період часу неможливе, оскільки ці механізми вкладені в нормативну грошову оцінку земель, яка враховує містобудівну цінність земельної ділянки, пов'язану з розвитком наявної інженерної, транспортної та соціальної інфраструктури, економічні, демографічні та інші фактори, що склалися та прогнозуються на найближчий період розвитку села.

Єдиним законодавчо визначеним шляхом розв'язання викладеної проблеми є державне регулювання земельних відносин, визначене Податковим кодексом України.

З метою забезпечення сталого соціально-економічного розвитку села, запобігання втрагам сільського бюджету, на підставі норм Податкового кодексу України сільською радою ухвалено проект рішення яке пройшло в повному обсязі регуляторну процедуру і яким визначено ставки земельного податку, пільги з його сплати починаючи з 01.01.2021 року.

Регулювання впливає на інтереси кожного з трьох учасників регуляторного процесу: громадян територіальної громади, юридичних осіб у користуванні яких перебувають земельні ділянки, органів місцевого самоврядування:

<i>Сфера інтересів</i>	<i>Вигоди</i>	<i>Витрати</i>
Громадяни	Економічне стимулювання ефективного та раціонального використання земельних ділянок, визначення їх вартості згідно з Податковим кодексом України із застосуванням елементів ринкового регулювання. Спрямування коштів на здійснення програм соціально-економічного розвитку, фінансування міського господарства	Додаткових витрат немає. Обов'язкові платежі податкового характеру
Юридичні особи	Стабілізація розмірів ставки земельного податку і, як наслідок, річної орендної плати за землю при укладанні нових та поновленні діючих договорів оренди землі. Установлення чіткого механізму визначення розміру річної орендної плати в договорах оренди землі в залежності від узгоджених умов. Раціональне та ефективне використання земельних ділянок з урахуванням їх містобудівної цінності та функціонального використання	Обов'язкові платежі податкового характеру (сплата податку чи орендної плати за землю).
Органи місцевого самоврядування	Стимулювання раціонального та ефективного землекористування. Залучення інвестицій у поліпшення території села. Розширення бази оподаткування за рахунок підвищення мотивації суб'єктів господарювання до оформлення правовстановлюючих документів на землю. Спрямування додаткових коштів на здійснення фінансування сільського господарства та програм соціально-економічного розвитку	Відсутні

У ході пошуку альтернативних способів досягнення визначених цілей встановлено, що їх не має.

Але на сьогоднішній день це єдиний законодавчо урегульований шлях. Розв'язання визначених проблем забезпечать такі механізми та заходи:

- запровадження чіткої прозоро визначеної процедури встановлення диференційованих розмірів ставки податку за володіння та використання земельних ділянок на території села
- проведення відстежень результативності дії прийнятого регуляторного акта та внесення, у разі необхідності, змін до нього.

Дія ухваленого регуляторного акта та внесення змін до нього забезпечить оперативне реагування на результати його впровадження, сприятиме подальшому розвитку підприємництва в селі, стабільним надходженням до сільського бюджету від плати за землю.

Упровадження та виконання вимог регуляторного акта не залежить від ресурсів органів місцевого самоврядування, окрім здійснення самоврядного контролю за використанням і охороною земель на території села, а орендарі повинні сплачувати орендну плату за землю у розмірах, визначених з урахуванням ставок земельного податку, установлених цим проектом рішення.

При змінах у чинному законодавстві України та за результатами відстеження результативності дії запропонованого регуляторного акта, якщо такі впливатимуть на його дію, до нього будуть уноситися відповідні коригування.

Головними показниками результативності дії запропонованого регуляторного акта є обсяг надходжень до сільського бюджету від плати за землю при практичному застосуванні диференційованих ставок земельного податку, фінансування програм соціально-економічного розвитку, сфери сільського господарства, залучення інвестицій у поліпшення території села.

Відповідно до частини 5 статті 12 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» рівень поінформованості з основних положень рішення визначається чисельністю осіб, які ознайомляться з рішенням.

Результативність дії регуляторного акта буде відстежуватися шляхом здійснення моніторингу за:

- рівнем надходжень від плати за землю до сільського бюджету.

Базове відстеження результативності дії вищевказаного рішення буде здійснено до дня набрання чинності регуляторного акту.

Повторне відстеження планується провести за три місяці до дня закінчення строку дії регуляторного акту.

У разі виявлення неврегульованих та проблемних питань, вони будуть усунені шляхом унесення відповідних змін до регуляторного акта.

Таким чином, проект регуляторного акта відповідає усім принципам державної регуляторної політики встановленим статтею 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

3. Узагальнений висновок

Проаналізувавши проект регуляторного акта та аналіз його регуляторного впливу, постійна комісія сільської ради з питань планування, фінансів, бюджету та фінансів вважає, що проект регуляторного акта та аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної комісії
сільської ради з питань планування,
бюджету та фінансів



Інна СОБРАН