



СТАНІСЛАВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
БІЛОЗЕРСЬКОГО РАЙОНУ
ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ

вул. Свободи, 15 с. Станіслав Білозерського району Херсонської області 75051
тел. (05547) 53-2-67, факс (05547) 53-4-51, e-mail: stanislav_sr@meta.ua КОД ЄДРПОУ 04401492

Від 13.05.2020 р. № 02-17-779/0 На № _____ від _____ 20__ р.

Держана регуляторна Служба
України

01011 м. Київ вул. Арсенальна, 9/11

Дотримуючись ст. 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» Станіславська сільська рада надсилає для погодження розроблений проект рішення:

«Про встановлення ставок земельного податку на території Станіславської сільської ради на 2021 рік»;

Додатки:

- проект рішення «Про встановлення ставок земельного податку на території Станіславської сільської ради на 2021 рік»;
- аналіз регуляторного впливу до проекту рішення Станіславської сільської ради «Про встановлення ставок земельного податку на території Станіславської сільської ради на 2021 рік»;
- експертний висновок постійної депутатської комісії Станіславської сільської ради VII скликання з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку, щодо проекту рішення Станіславської сільської ради «Про встановлення ставок земельного податку на території Станіславської сільської ради на 2021 рік» з аналізом регуляторного впливу;
- копія сторінок громадсько-політичної газети Білозерського району від 10.04.2020 року № 15 (8358) у якому розміщено повідомлення про оприлюднення проекту рішення «Про встановлення ставок земельного податку на території Станіславської сільської ради на 2021 рік» з метою одержання зауважень і пропозицій.

Станіславський сільський голова

Володимир ЖЕЛУДЕНКО

Ольга ЗАВЕЩАНА 0956450810

0.31

Державна регуляторна служба України
№ 4472/0/19-20 від 29.05.2020





ПРОЕКТ

СТАНІСЛАВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА БІЛОЗЕРСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

_____ сесії VII скликання

Від _____
Про встановлення ставок земельного
податку на території Станіславської
сільської ради на 2021 рік

№ _____ / _____

Відповідно до статті 10, пункту 12.3 статті 12, абзацу другого і третього пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України із змінами, Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», відповідно до пункту 24 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Постанови Кабінету міністрів України № 483 від 24.05.2017 року «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», враховуючи аналіз регуляторного впливу, експертний висновок постійної комісії з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку, Станіславська сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Установити на території сіл Станіслав, Широка Балка, Софіївка Станіславської сільської ради в 2021 році **ставки земельного податку** згідно з додатком 1;
2. **Пільги** щодо сплати земельного податку:
 - 1.1. установити на території сіл Станіслав, Широка Балка, Софіївка Станіславської сільської ради в 2021 році пільги щодо сплати земельного податку для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.
 - 1.2. Пільги щодо сплати земельного податку для фізичних осіб встановлені статтею 281 Податкового кодексу України.
 - 1.3. Від сплати податку звільняються юридичні особи, визначені статтею 282 Податкового кодексу України.
 - 1.4. Земельні ділянки, які не підлягають оподаткуванню земельним податком, визначені статтею 283 Податкового кодексу України
2. **Платники земельного податку:**
 - 2.1. Платниками податку є:
 - 2.2. власники земельних ділянок, земельних часток (паїв);
 - 2.3. землекористувачі.
 - 2.4. Особливості справляння податку суб'єктами господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, встановлюються главою 1 розділу XIV Податкового кодексу України.

3. Об'єкти оподаткування земельним податком:

- 3.1. земельні ділянки, які перебувають у власності або користуванні;
- 3.2. земельні частки (паї), які перебувають у власності.

4. База оподаткування земельним податком:

- 4.1. нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації, визначеного відповідно до порядку, встановленого Податковим кодексом України;
- 4.2. площа земельних ділянок, нормативну грошову оцінку яких не проведено.

5. Податковий період для плати за землю:

- 5.1. Базовим податковим (звітним) періодом для плати за землю є календарний рік.
- 5.2. Базовий податковий (звітний) рік починається 1 січня і закінчується 31 грудня того ж року (для новостворених підприємств та організацій, а також у зв'язку із набуттям права власності та/або користування на нові земельні ділянки може бути меншим 12 місяців).

6. Порядок обчислення плати за землю

- 6.1. Порядок обчислення плати за землю визначено ст. 286 Податкового кодексу України.

7. Строк сплати за землю:

- 7.1. Строк сплати за землю визначено ст. 287 Податкового кодексу України.
- 7.2. Податок фізичними особами сплачується протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення.

8. Строки та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку визначено пунктами 286.2-286.4 статті 286 Податкового кодексу України.

9. Рішення XXXI сесії VII скликання від 19.06.2019 року № 526/853 «Про встановлення ставок земельного податку на території Станіславської сільської ради на 2020 рік» з моменту вступу в дію цього рішення визнати такими, що втратило чинність.

10. Рішення набирає чинності з 01 січня 2021 року.

11. Оприлюднити дане рішення у встановленому законодавством порядку.

12. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну депутатською комісію з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку сільської ради

Станіславський сільський голова

Володимир ЖЕЛУДЕНКО

Додаток 1
до рішення про встановлення ставок
земельного податку на території
Станіславської сільської ради
на 2021 рік
ЗАТВЕРДЖЕНО
рішення Станіславської сільської ради
№ _____

СТАВКИ земельного податку¹

Ставки встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01 січня 2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
65	65203	6520386500	Станіславська сільська рада
65	65203	6520386501	с. Станіслав
65	65203	6520388601	с. Широка Балка
65	65203	6520388602	с. Софіївка

код ²	найменування ²	Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
01.02	Для ведення фермерського господарства ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
01.03	Для ведення особистого селянського господарства ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
01.05	Для індивідуального садівництва ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
01.06	Для колективного садівництва ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
01.07	Для городництва ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	1,000	1,000	1,000	1,000
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	1,000	1,000	1,000	1,000
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	1,000	1,000	1,000	1,000
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	3,000	3,000	5,000	5,000
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	1,000	1,000	1,000	1,000
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) ⁴	0,250	0,250	0,250	0,250
02.02	Для колективного житлового будівництва ⁴	0,250	0,250	0,250	0,250
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,250	0,250	0,250	0,250
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	3,000	3,000	3,000	3,000
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	3,000	3,000	3,000	3,000
02.06	Для колективного гаражного будівництва	1,000	1,000	1,000	1,000
02.07	Для іншої житлової забудови	0,250	0,250	0,250	0,250
02.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	3,000	3,000
03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування ⁴	3,000	3,000	3,000	3,000
03.02	Для будівництва та обслуговування	3,000	3,000	3,000	3,000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	будівель закладів освіти ⁴				
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ⁴	3,000	3,000	3,000	3,000
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій ⁴	3,000	3,000	3,000	3,000
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування ⁴	3,000	3,000	3,000	3,000
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів ⁴	3,000	3,000	3,000	3,000
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	3,000	3,000	3,000	3,000
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	3,000	3,000	3,000	3,000
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	3,000	3,000	3,000	3,000
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	3,000	3,000	3,000	3,000
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	3,000	3,000	3,000	3,000
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	3,000	3,000	3,000	3,000
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	3,000	3,000	3,000	3,000
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС ⁴	3,000	3,000	3,000	3,000
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	3,000	3,000	3,000	3,000
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель	3,000	3,000	3,000	3,000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	природно-заповідного фонду				
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	3,000	3,000	3,000	3,000
04.02	Для збереження та використання природних заповідників ⁴	3,000	3,000	3,000	3,000
04.03	Для збереження та використання національних природних парків ⁴	3,000	3,000	3,000	3,000
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів ⁴	3,000	3,000	3,000	3,000
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	3,000	3,000	3,000	3,000
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	3,000	3,000	3,000	3,000
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	3,000	3,000	3,000	3,000
04.08	Для збереження та використання заказників	3,000	3,000	3,000	3,000
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	3,000	3,000	3,000	3,000
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	3,000	3,000	3,000	3,000
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	3,000	3,000	3,000	3,000
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів ⁴	3,000	3,000	3,000	3,000
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	3,000	3,000	3,000	3,000
06.03	Для інших оздоровчих цілей	3,000	3,000	3,000	3,000
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель	3,000	3,000	3,000	3,000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
природно-заповідного фонду					
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення ⁴	3,000	3,000	3,000	3,000
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ⁴	3,000	3,000	3,000	3,000
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	3,000	3,000	3,000	3,000
07.04	Для колективного дачного будівництва	3,000	3,000	3,000	3,000
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	3,000	3,000
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	1,000	1,000	1,000	1,000
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	1,000	1,000	1,000	1,000
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	1,000	1,000	1,000	1,000
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
09	Землі лісгосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,100	0,100	0,100	0,100
09.02	Для іншого лісгосподарського призначення	0,100	0,100	0,100	0,100
09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,100	0,100	0,100	0,100
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	3,000	3,000	5,000	5,000
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	3,000	3,000	3,000	3,000
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами	3,000	3,000	3,000	3,000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	відведення				
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	3,000	3,000	5,000	5,000
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	3,000	3,000	5,000	5,000
10.06	Для сінокосіння	3,000	3,000	5,000	5,000
10.07	Для рибогосподарських потреб	3,000	3,000	5,000	5,000
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	3,000	3,000	5,000	5,000
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	3,000	3,000	5,000	5,000
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	3,000	3,000	5,000	5,000
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	3,000	3,000	5,000	5,000
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	5,000	5,000
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	3,000	3,000	3,000	3,000
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	3,000	3,000	3,000	3,000
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	3,000	3,000	3,000	3,000
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд	3,000	3,000	3,000	3,000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)				
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	3,000	3,000
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	3,000	3,000	3,000	3,000
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	3,000	3,000	3,000	3,000
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	3,000	3,000	3,000	3,000
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства ⁴	3,000	3,000	3,000	3,000
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	3,000	3,000	3,000	3,000
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	3,000	3,000	3,000	3,000
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	3,000	3,000	3,000	3,000
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	3,000	3,000	3,000	3,000
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	3,000	3,000	3,000	3,000
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	3,000	3,000
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	3,000	3,000	3,000	3,000
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	3,000	3,000	3,000	3,000
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	3,000	3,000	3,000	3,000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	3,000	3,000
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	3,000	3,000	5,000	5,000
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	3,000	3,000	3,000	3,000
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	3,000	3,000
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил ⁴	3,000	3,000	3,000	3,000
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії ⁴	3,000	3,000	3,000	3,000
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби ⁴	3,000	3,000	3,000	3,000
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ ⁴	3,000	3,000	3,000	3,000
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби ⁴	3,000	3,000	3,000	3,000
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки ⁴	3,000	3,000	3,000	3,000
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань ⁴	3,000	3,000	3,000	3,000
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	3,000	3,000
16	Землі запасу	3,000	3,000	3,000	3,000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, за земельні ділянки нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
17	Землі резервного фонду	3,000	3,000	3,000	3,000
18	Землі загального користування ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. № 548.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281-283 Податкового кодексу України.

Додаток 2

до рішення про встановлення ставок
земельного податку на території
Станіславської сільської ради
на 2021 рік

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішення Станіславської сільської ради

№ _____

ПЕРЕЛІК

**пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих
відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового
кодексу України, із сплати земельного податку¹**

Пільги встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01 січня 2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
65	65203	6520386500	Станіславська сільська рада
65	65203	6520386501	с. Станіслав
65	65203	6520388601	с. Широка Балка
65	65203	6520388602	с. Софіївка

Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
Органи державної влади та органи місцевого самоврядування, органи прокуратури, заклади, установи та організації, військових формувань, утворених відповідно до законів України, Збройних Сил України та Державної прикордонної служби України які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів, та використовують земельні ділянки за цільовими призначеннями у відповідності до класифікації видів цільового призначення земель, затверджених Наказом Державного комітету України із земельних ресурсів від 23.07.2010 року № 548 та для виконання власних повноважень	100%

¹ Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 281 і 282 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ

до проекту рішення Станіславської сільської ради «Про встановлення ставок земельного податку на території Станіславської сільської ради на 2021 рік»

I. Визначення проблеми

Проблема, яку передбачається розв'язати шляхом державного регулювання:

- наповнення доходної частини сільського бюджету в результаті встановлення законним чином ставок земельного податку, на території сіл Станіслав, Широка Балка та Софіївка;
- забезпечення дотримання вимог Кодексу щодо місцевих податків і зборів (ст.12 Кодексу щодо повноважень місцевих рад до початку наступного бюджетного періоду встановити місцеві податки і збори, змінити розмір їх ставок);

Важливість проблеми:

Забезпечення стабільного економічного та соціального розвитку сіл здійснюється шляхом реалізації сільських програм в галузях житлово-комунального господарства, транспорту, соціального захисту населення, культури і потребує відповідного фінансового забезпечення, виконання яких залежить від наповнення місцевого бюджету.

Встановлення обґрунтованих ставок земельного податку дозволить суттєво зміцнити ресурсну базу сільського бюджету, оскільки одним з податків до сільського бюджету, є саме податок на майно (в 2019 році – 1061,377 тис. грн, питома вага – 8 %).

Плату за землю на 2021 рік планується встановити у відсотках до нормативної грошової оцінки земель в межах населеного пункту, за межами населеного пункту у відсотках від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Херсонській області в межах ставок передбачених Податковим кодексом України.

Фінансовий ресурс сільського бюджету на 2020 рік сформовано на основі норм чинних Податкового і Бюджетного кодексів України та інших законодавчих актів, що стосуються місцевих бюджетів. Ключовим напрямом бюджетної політики при формуванні показників видаткової частини сільського бюджету є раціональне використання фінансових ресурсів шляхом концентрації коштів на виконання пріоритетних програм і заходів, які забезпечуватимуть життєдіяльність громади. Враховуючи, що податок на майно у повному обсязі зараховується до місцевого бюджету, його встановлення є додатковим джерелом наповнення сільського бюджету.

Причини виникнення проблеми:

У разі неприйняття рішення про встановлення ставок земельного податку на 2020 рік, податок буде справлятися по мінімальним ставкам, що спричинить втрати доходної частини бюджету. Як наслідок будуть не профінансовані соціальні програми сіл, а саме:

- утримання закладів освіти, культури;
- водозабезпечення сіл Широка Балка, Софіївка та Станіслав;
- ремонт вуличного освітлення на вулицях сіл Широка Балка та Софіївка;
- будівництво вуличного освітлення у селі Станіслав;
- ремонт доріг з твердим покриттям;
- засипка щебнем ґрунтових доріг;
- та інші заходи.

Аналіз втрат до сільського бюджету

п/н	Назва показника	У разі прийняття рішення про місцеві податки та збори на 2021 р.		У разі не прийняття рішення про місцеві податки та збори на 2021 р.		Відхилення, тис. грн. (втрати до бюджету)
		Ставка, %	Очікуваний обсяг надходжень тис.грн.	Ставка, % (мінімальна)	Очікуваний обсяг надходжень тис.грн.	
1	Плата за землю (ставка земельного податку)	0,1-5	1485,9	0,1-1,5	588,949	896,951
2	РАЗОМ (втрати до бюджету)	X	X	X	X	896,951

Підтвердження важливості проблеми:

Важливість проблеми при затвердженні ставок земельного податку полягає в необхідності наповнення місцевого бюджету та спрямування отриманих коштів від сплати податків на вирішення соціальних проблем територіальної громади та покращення інфраструктури сіл.

Враховуючи, вищевикладене, Станіславською сільською радою розробляється проект рішення «Про встановлення ставок земельного податку на території Станіславської сільської ради на 2021 рік» та оприлюднюється на офіційному веб-сайті Станіславської сільської ради

Визначення основних груп (підгруп), на які проблема справляє вплив:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	+	
Органи місцевого самоврядування	+	

Суб'єкти господарювання,	+	
у тому числі малого підприємництва	+	

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів:

Застосування ринкових механізмів для вирішення вказаної проблеми не є можливим, оскільки здійснення вищезазначених заходів є засобом державного регулювання та відповідно до Податкового кодексу України є компетенцією сільської ради.

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою діючих регуляторних актів:

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючих регуляторних актів з огляду на вимоги Податкового кодексу України. А саме, у разі, якщо сільська рада у термін до 01 липня не прийняла та не оприлюднила рішення про встановлення місцевих податків і зборів на наступний рік, такі податки справляються, виходячи з норми Податкового кодексу України, із застосуванням їх мінімальних ставок та без застосування відповідних коефіцієнтів, а плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю.

II. Цілі державного регулювання

Цілі державного регулювання, безпосередньо пов'язані з розв'язанням проблеми:

Проект регуляторного акта спрямований на розв'язання проблеми, визначеної в попередньому розділі.

Основними цілями регулювання є:

- встановлення доцільних і обґрунтованих розмірів ставок земельного податку з урахуванням рівня платоспроможності громадян та суб'єктів господарювання та відповідно до потреб сільського бюджету;
- встановлення пільг щодо сплати земельного податку;
- забезпечення додаткових надходжень до сільського бюджету.
- виконання програм соціального та економічного розвитку Станіславської ОТГ, вирішення проблем громади;
- забезпечення дотримання вимог Податкового кодексу щодо місцевих податків і зборів.

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива 1	Неприйняття запропонованого регуляторного акта (збереження існуючого механізму регулювання)
Альтернатива 2	Прийняття проекту рішення у запропонованому вигляді
Альтернатива 3	Встановлення максимальних ставок земельного податку на 2021 рік

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів держави

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Відсутні	Відсутні
Альтернатива 2	- надходження додаткових коштів до сільського бюджету; - спрямування додаткового фінансового ресурсу на соціально-економічний розвиток сіл.	Витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акта та його офіційним опублікуванням в друкованому засобі масової інформації.
Альтернатива 3	Максимальні надходження коштів до місцевого бюджету. Спрямування надлишків на соціально-економічний розвиток ОТГ.	Витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акта та його оприлюдненням в друкованих ЗМІ

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Сплата податку за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	Відсутні
Альтернатива 2	Сплата податків за обгрунтованими ставками. Встановлення пільг по	Сплата податків за встановленими ставками

	сплаті податків для окремих категорій громадян	
Альтернатива 3	Вирішення більшої кількості соціальних проблем сіл за рахунок значного зростання дохідної частини сільського бюджету	Надмірне податкове навантаження.

**Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання
Альтернатива 1**

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	0	0	4	92	96
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	0%	0%	4,2%	95,8%	100,0%

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Сплата земельного податку за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	Відсутні
Альтернатива 2	Сплата земельного податку за обґрунтованими ставками. Запровадження корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва.	Сплата земельних податків встановленими ставками. Детальна інформація щодо очікуваних витрат наведено у додатку 4 до цього АРВ
Альтернатива 3	Відсутні	Надмірне податкове навантаження, яке може спричинити занепад малого бізнесу, який провадить діяльність на території ради.

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1	1 - цілі прийняття регуляторного акта не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати)	У разі неприйняття регуляторного акта, податок на майно справлятиметься по мінімальним ставкам, що спричинить втрати доходної частини бюджету. Вказана альтернатива є неприйнятною.
Альтернатива 2	3 - цілі прийняття регуляторного акта можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть)	Цілі прийняття проекту рішення про встановлення земельного податку на 2021 рік будуть досягнуті майже у повній мірі. До сільського бюджету надійдуть додаткові кошти від сплати земельного податку, а податкове навантаження для платників не буде надмірним. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів сільської ради і платників земельного податку

Альтернатива 3	2 - цілі прийняття регуляторного акта можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, деякі важливі та критичні аспекти проблеми залишаться невирішеними)	Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково. Надмірне подакове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від значного збільшення дохідної частини місцевого бюджету. Балансу інтересів досягнути неможливо.
----------------	---	--

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 2	<p>Держава:</p> <ul style="list-style-type: none"> - надходження додаткових коштів до сільського бюджету; - спрямування додаткового фінансового ресурсу на соціально-економічний розвиток сіл <p>Громадяни:</p> <ul style="list-style-type: none"> Сплата земельного податку за обґрунтованими ставками Встановлення пільг по сплаті земельного податку для окремих категорій громадян <p>Суб'єкти господарювання:</p> <ul style="list-style-type: none"> Сплата податків і зборів за 	<p>Держава:</p> <ul style="list-style-type: none"> Витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акта та його офіційним опублікуванням в друкованому засобі масової інформації. <p>Громадяни:</p> <ul style="list-style-type: none"> Сплата земельних податків за встановленими ставками <p>Суб'єкти господарювання:</p> <ul style="list-style-type: none"> Витрати: Сплата 	<ul style="list-style-type: none"> Наповнення сільського бюджету, збереження суб'єктів господарювання та робочих місць

	<p>обґрунтованими ставками.</p> <p>Запровадження корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва.</p>	<p>земельних податків встановленими ставками.</p> <p>Детальна інформація щодо очікуваних витрат наведено у додатку 4 до цього АРВ</p> <p>Сумарні витрати, тис. грн: 1485,9</p>	
Альтернатива 3	<p>Держава: Максимальні надходження коштів до місцевого бюджету. Спрямування надлишків на соціально-економічний розвиток сіл.</p> <p>Громадяни: Вирішення більшої кількості соціальних проблем сіл за рахунок значного зростання дохідної частини сільського бюджету</p> <p>Суб'єкти господарювання: Відсутні</p>	<p>Держава: Витрати, пов'язані з підготовкою регулторного акта та його оприлюдненням в друкованих ЗМІ</p> <p>Громадяни: Надмірне податкове навантаження.</p> <p>Суб'єкти господарювання: Витрати: Надмірне податкове навантаження, яке може спричинити занепад малого бізнесу, який провадить діяльність на території ради.</p> <p>Сумарні витрати, тис. грн: 2971,8</p>	<p>Надмірне податкове навантаження, зменшення кількості суб'єктів господарювання</p>
Альтернатива 1	<p>Держава: Відсутні</p> <p>Громадяни: Сплата земельного податку за мінімальними ставками, передбаченими Податковим</p>	<p>Держава: Відсутні</p> <p>Громадяни: Відсутні</p> <p>Суб'єкти господарювання:</p>	<p>Зменшення надходжень до сільського бюджету, підвищення соціальної напруги за причини</p>

<p>кодексом України</p> <p>Суб'єкти господарювання:</p> <p>Сплата податків за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України</p>	<p>Витрати:</p> <p>Сумарні витрати, тис. грн: 588,949</p>	<p>погіршення якості життя членів громади</p>
---	---	---

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 2	<p>Цілі прийняття проекту рішення про встановлення земельного податку на 2021 рік будуть досягнуті майже у повній мірі.</p> <p>До сільського бюджету надійдуть додаткові кошти від сплати данного податку, а податкове навантаження для платників не буде надмірним.</p> <p>Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів сільської ради і платників податків.</p>	<p>Зміни до чинного законодавства:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - Земельного кодексу України; <p>та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо).</p>
Альтернатива 3	<p>Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково.</p> <p>Надмірне подакове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від значного збільшення дохідної частини місцевого бюджету.</p> <p>Балансу інтересів досягнути неможливо.</p>	<p>збільшення цін підприємцями через збільшення розміру податку</p> <p>Зміни до чинного законодавства:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - Земельного кодексу України; <p>та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо).</p> <p>Виникнення податкового боргу про причині не сплати місцевих податків та зборів.</p>
Альтернатива 1	У разі неприйняття регуляторного акта, податок справлятиметься по мінімальним ставкам, що	Зміни до чинного законодавства:

	спричинить втрати доходної частини бюджету. Вказана альтернатива є неприйнятною.	<ul style="list-style-type: none"> - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - Земельного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо).
--	---	--

Таким чином для реалізації обрано Альтернативу 2 – встановлення економічно-обґрунтованого земельного податку, що є посилюючими для платників податків, та забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування – Станіславської сільської ради.

V. Механізми та заходи, які забезпечать розв’язання визначеної проблеми

Запропоновані механізми регуляторного акта, за допомогою яких можна розв’язати проблему:

В результаті визначення цілі, проведення аналізу поточної ситуації на території Станіславської сільської ради, аналітичних показників Головного Управління ДФС у Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі, інформації відділу бухгалтерського обліку, планування, економічної діяльності та звітності Станіславської сільської ради, проведених консультацій, нарад та зустрічей, основним механізмом, яке забезпечить розв’язання визначеної проблеми є встановлення запропонованих ставок земельного податку на території Станіславської сільської ради на 2021 рік

Заходи, які мають здійснити органи влади для впровадження цього регуляторного акта:

Розробка проекту рішення Станіславської сільської ради «Про встановлення ставок земельного податку на території Станіславської сільської ради на 2021 рік» та АРВ до нього.

Проведення консультацій з суб’єктами господарювання.

Оприлюднення проекту разом з АРВ та отримання пропозицій і зауважень.

Підготовка експертного висновку постійної відповідальної комісії щодо відповідності проекту рішення вимогам статей 4, 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Отримання пропозицій по удосконаленню від Державної регуляторної служби України.

Прийняття рішення на пленарному засіданні сесії сільської ради.

Оприлюднення рішення у встановленому законодавством порядку.
Проведення заходів з відстеження результативності прийнятого рішення.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

Питома вага суб'єктів мікропідприємств разом у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких поширюється регулювання, перевищує 10 відсотків, розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого підприємництва здійснено згідно з додатком 4 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (Тест малого підприємництва).

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Запропонований термін дії акта: один рік

Обґрунтування запропонованого терміну дії акта:

У разі, якщо сільська рада у термін до 01 липня не прийняла рішення про встановлення савок земельного податку на наступний рік, такі податки справляються із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю (підпункт 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 ПКУ, абзац 2 частина 5 розділу XIX Прикінцеві положення ПКУ).

Враховуючи норми Бюджетного та Податкового кодексів України, органи місцевого самоврядування мають щорічно переглядати розміри ставок місцевих податків та зборів, що справляються в установленому ПКУ порядку. Відповідні ставки будуть діяти лише протягом року, на який прийняті.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Основними показниками результативності акта є:

- забезпечення відповідних надходжень до сільського бюджету від сплати місцевих податків і зборів.
- створення фінансових можливостей місцевої влади для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади;
- кількість фізичних та юридичних осіб, на яких поширюється дія акта, не обмежується.

№	Назва показника	Одиниця виміру	Значення показника (тис. грн)
1	Розмір надходжень до місцевого бюджету, у тому числі : Розмір надходжень до місцевого бюджету від плати за землю	грн.	1485900

2	Кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія акта	од.	96
3	Розмір коштів, що витратимуться суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта	грн.	1491335
4	Час, що витратиметься суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта	год.	2
5	Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта	50 %	Відповідно до ч. 5 ст. 12 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» регуляторні акти, прийняті органами та посадовими особами місцевого самоврядування, офіційно оприлюднюються в друкованих засобах масової інформації відповідних рад. Таким чином, рівень поінформованості суб'єктів господарювання, фізичних осіб з основних положень рішення визначається чисельністю осіб, які ознайомляться з ним. Таким друкованим джерелом інформації є районна газета «Придніпровська зірка». Також, відповідна інформація буде розміщена на офіційному сайті сільської ради.

ІХ. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися виконавчим комітетом Станіславської сільської ради.

Метод проведення відстеження результативності: Статистичний

Вид даних, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності: Статистичні

- Головного Управління ДФС у Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі;

- інформація відділу бухгалтерського обліку, планування економічної діяльності та звітності Станіславської сільської ради.

Базове відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися до дня набрання чинності цим регуляторним актом.

Повторне відстеження результативності буде здійснюватися через рік з дня набрання чинності регуляторним актом.

Станіславський сільський голова



Володимир ЖЕЛУДЕНКО

Додаток 4

до аналізу регуляторного впливу

ТЕСТ

малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з 10 лютого 2020 р. по 10 квітня 2020 р.

дата	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
12.02	Робоча зустріч по підготовці «Бюджету для громадян» (презентація про бюджет громади)	12	Надано пропозиції експертами Програми DOBRE щодо збільшення ставок земельного податку, який у 2019 році склав найменшу суму у бюджет сільської ради, порівнюючи із іншими податками які затверджує сільська рада
21.02	Засідання круглого столу «Оподаткування а детінізація зайнятості населення»	10	Обговорення податків з ФОПами які працюють на території ради
08.04.	Проведення засідання постійної депутатської	8	Обговорено

	комісії сільської ради з питань планування фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку		розміри ставок податку на майно на 2021 рік та розроблено проекти рішень
10.04	Проект рішення з аналізом регуляторного впливу розміщено на офіційному сайті сільської ради з метою ознайомлення всіх суб'єктів господарювання та отримання зауважень і пропозицій	Користувачі мережі інтернет	Публічне представлення для обговорення та узгодження розмірів ставок земельного податку на 2021 рік

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

кількість суб'єктів мікро підприємництва, на яких поширюється регулювання: 96 (одиниць), питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній

кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 100(відсотків)

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

№	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання				
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	0	0	0
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	0	0	0
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)	0	0	0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0	0	0

5	Інші процедури (уточнити): земельний податок	15478,125	X	0
6	Разом, гривень	15478,125	X	0
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	96		
8	Сумарно, гривень	1485900	X	0

Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування

Розрахунок вартості 1 людино-години:

Для розрахунку використовується мінімальна заробітна плата, що у 2020 році становить при - 4723,00 грн та у погодинному розмірі **28,31 грн** (Закон України «Про державний бюджет України на 2020 рік»)

9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання	1 год*28,31 грн.=28,31		
10	Процедури організації	1 год*28,31 грн.=28,31		

	виконання вимог регулювання: Внесення змін до внутрішніх процедур обліку та звітності			
11	Процедури офіційного звітування	0	0	0
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок	0	0	0
13	Інші процедури (уточнити)	X	X	X
	не передбачено	0	X	0
14	Разом, гривень	56,62	X	0
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	96		
16	Сумарно, гривень	5435,52	X	0

БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ
на адміністрування регулювання для суб'єктів малого і
мікропідприємництва

Бюджетні витрати не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України.

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що
виникають на виконання вимог регулювання

№	Показник	Перший рік регулювання (стартовий), гривень	За п'ять років, гривень
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	1485900,0	0
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	5435,52	0
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	1491335,0	0
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	0	0
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	1491335,0	0

5. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

На основі аналізу статистичних даних що наданні відділом бухгалтерського обліку, планування економічної діяльності та звітності Станіславської сільської ради визначено, що зазначена сума є прийнятною для суб'єктів малого підприємництва і впровадження компенсаторних (пом'якшувальних) процедур не потрібно.

Процедура, що потребує корегування	Корегуючий механізм
X	X

Показник	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання за перший рік, гривень	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання за п'ять років, гривень
Заплановане регулювання	1491335,0	
За умов застосування компенсаторних механізмів для малого підприємництва	0	0
Сумарно: зміна вартості регулювання малого підприємництва	0	0

Відповідно до податкового законодавства до повноважень органів місцевого самоврядування належить встановлення ставок по місцевих податках і зборах у межах, встановлених Кодексу.

Таким чином, прийняття ставок земельного податку у розмірах запропонованих у проекті рішення «Про встановлення ставок земельного податку на території Станіславської сільської ради на 2021 рік» є законним повноваженням Станіславської сільської ради.

Станіславський сільський голова



Володимир ЖЕЛУДЕНКО

Експертний висновок

постійної депутатської комісії Станіславської сільської ради VII скликання з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку, щодо проекту рішення Станіславської сільської ради «Про встановлення ставок земельного податку на території Станіславської сільської ради на 2021 рік» з аналізом регуляторного впливу

Постійна депутатська комісія Станіславської сільської ради з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку на виконання статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» із внесеними до нього змінами, розглянула проект рішення Станіславської сільської ради «Про встановлення ставок земельного податку на території Станіславської сільської ради на 2021 рік» з аналізом регуляторного впливу та встановила наступне:

Розробник проекту регуляторного акта – є Станіславська сільська рада. Проект рішення підготовлено відповідно до Податкового кодексу України, Бюджетного кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»

1. Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим ст. 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»

На теперішній час в Станіславській сільській раді діє рішення від 19.06.2018 року № 526/853 «Про встановлення ставок земельного податку на території Станіславської сільської ради на 2020 рік» які прийняті на підставі Податкового кодексу України.

Так як діюче рішення буде діяти лише у 2020 році виникла потреба у прийнятті нового регуляторного акта – проекту рішення Станіславської сільської ради «Про встановлення ставок земельного податку на території Станіславської сільської ради на 2021 рік», яке буде діяти починаючи з 2021 року.

В цілому при підготовці проекту регуляторного акта витримана послідовність регуляторної діяльності: проект відповідає цілям державної регуляторної політики, його включено до плану діяльності з підготовки регуляторних актів на 2020 рік, затвердженого рішенням Станіславської сільської ради від 26.11.2019 року № 666/993.

Відповідно до графіка проведеної роботи з регуляторної процедури:
- розміщено повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта та безпосередньо проект з аналізом регуляторного впливу, про що поінформовано громадян територіальної громади в районній газеті «Придніпровська зірка» у випуску від 10.04.2020 № 15 (8358) та на

офіційному веб-сайті Станіславської сільської ради в мережі Інтернет (<https://stanislavskaotg.dosvit.org.ua/>).

Таким чином, регуляторний акт - проект рішення Станіславської сільської ради «Про встановлення ставок земельного податку на території Станіславської сільської ради на 2021 рік» відповідає усім принципам державної регуляторної політики, встановленим ст.4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» із внесеними до нього змінами, а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість.

2. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу.

Регуляторний акт є обов'язковим для виконання розташованими на території сільської ради органами виконавчої влади, посадовими особами, суб'єктами господарювання та громадянами, які постійно або тимчасово проживають на території сіл Станіслав, Широка Балка та Софіївка.

Аналіз регуляторного впливу складений Станіславською сільською радою відповідає усім нормам Постанови КМУ від 11 березня 2004 року № 308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта»

Згідно методики

- визначені проблеми, які будуть вирішені у разі прийняття регуляторного акта - проекту рішення Станіславської сільської ради «Про встановлення ставок земельного податку на території Станіславської сільської ради на 2021 рік»;
- встановлені цілі державного регулювання, які будуть досягнені у разі впровадження в дію регуляторного акта;
- визначена оцінка альтернативних способів досягнення цілей;
- проведені розрахунки впливу дії регуляторного акта на сферу інтересів суб'єктів господарювання середнього підприємництва;
- проведенні консультації з представниками малого підприємництва, щодо розрахунку витрат на виконання вимог регуляторного акта (складено М-Тест);
- вибраний найбільш оптимальний альтернативний спосіб досягнення цілей ;
- зазначені механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми;
- обґрунтований строк, визначені показники результативності дії регуляторного акта;
- визначені заходи, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта.

3. Узагальнений висновок.

Постійна депутатська комісія Станіславської сільської ради з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку, вважає що регуляторний акт - проект рішення Станіславської сільської ради «Про встановлення ставок земельного податку на території Станіславської сільської ради на 2021 рік» та аналіз його регуляторного впливу **відповідають вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»**

Голова постійної депутатської комісії
питань планування, фінансів, бюджету
та соціально-економічного розвитку



Л.В. Волос

Громадсько-політична газета Білозерського району

Придніпровська Вірка

Газета виходить з
1 листопада 1939 року

№15 (8358) П'ятниця, 10 квітня 2020 року

З метою протидії поширенню коронавірусної інфекції рятувальники районного сектору ГУ ДСНС України в області за допомогою техніки дезінfectують вулиці та інші об'єкти з масовим перебуванням людей у Білозерці.



Дисципліну в селах поважають

Про містян цього не скажеш. Минулими вихідними вони масово виїхали на природу до берегів Дніпра й Інгульця. Цілими компаніями смажили шашлики, ловили рибу. Про соціальну дистанцію і засоби захисту, зрозуміло, ніхто не думав. Увечері всі вирушили додому, через що на блоктопстві утворився до-ежелезний затвор. Звичайно, були й ті, хто працював на дачі. Але в основному в заторі стояли відпочивальники.

В Інгульці люди на березі не жодним приводом не візьмуть виходять - такі нові вимоги ка-

Андрій НЕДЕЛЬКО:

«Будьте свідомими, обережними і здоровими»

Як і більшості країн світу, Україні не вдалося ебереатися від коронавірусної інфекції. Випадки небезпечного захворювання зафіксовані майже по всій території нашої держави. Найбільша кількість інфікованих - у Чернівецькій, Київській, Івано-Франківській і Тернопільській областях. За інформацією об'єдраної адміністрації, станом на 9 квітня на Херсонщині підтверджено 18 випадків захворювання на коронавірус, одна людина померла, ще одна - одужала. У Білозерському районі наразі хворих на коронавірус не виявлено, але це не привід для заспокоєння. Насильки готовий район до боротьби із небезпечною інфекцією, розповів голова райдержадміністрації Андрій Миколайович Неделько:

- Новини про стабільну епідеміологічну ситуацію на Білозерщині звісно тішать, проте, необхідно бути готовим до будь-якого розвитку подій. Чи до-статньо у нас ресурсів для протидії поширенню коронавірусу?

- Підготовка до боротьби з можливим розповсюдженням коронавірусної інфекції на території Білозерщини триває з початку оголошення карантину. Сьогодні ми відпрацювали усі можливі сценарії. Під моїм керівництвом створений районний штаб з лік-

етського управління соціального захисту населення.

На даний час ми провели тринадцять засідань районної комісії з питань ТЕБ і НС. Майже щодня відбуваються засідання антикризового штабу, на яких вирішуються нагальні питання щодо оперативного вжиття заходів з протидії розповсюдженню COVID-19.

- Останнім часом з-за кордону повернулося понад 90 мешканців Білозерщини. Як контролюється дотримання ними

населення щодо необхідності дотримання правил карантину, а також наслідків відповідних порушень. Наразі до адміністрації відповідальності за ст. 44-3 КУпАП, що тягне за собою накладення штрафу від 17000 до 34000 гривень притягнуто шість мешканців району.

- Сьогодні медичні працівники знаходяться на передовій боротьби з коронавірусом. Який рівень забезпечення закладів охорони здоров'я району засобами індивідуального захисту і дезінfectуючими?

- Медичні працівники КП «Білозерська центральна районна лікарня» і КНП «ЦПМСД Білозерського району» майже повністю забезпечені засобами індивідуального захисту і дезінfectуючими. Проте ціни на фармацевтичному ринку не стабільні, тому дякуємо небайдужим, які надали спонсорську допомогу. Серед них - колишній житель Білозерки, директор

19 квітня з місця реєстрації (приннято 260 осіб), рознесення у земельних підставках отримали 274 особи. Також проводилася профілактична робота із сім'ями, які

Р.С. Дипровська сільська рада повідомляє, що сільський голова О.О. Шербина не має можливості безпосередньо відвідувати перед громадикою через карантинні обмеження.

Нові доплати для пенсіонерів



Нещодавно уряд прийняв постанову №251, згідно з якою визначено, що з 1 травня по

точного року буде здійснено перерахунок пенсій відповідно до частини другої статті 42 Закону України «Про загальнообов'язкове державне пенсійне страхування» шляхом збільшення показника середньої заробітної плати в Україні, яка враховувалася для призначення пенсії на 11%. Таким чином відбудеться осягаснення пенсійних виплат. Постановою №251 затверджено і порядок виплати однократної грошової допомоги у

зв'язку з негативними наслідками поширення на території України гострої респіраторної хвороби COVID-19, спричиненої коронавірусом SARS-CoV-2, у сумі 1000 грн. Згідно з цим порядком одноразова допомога надаватиметься, зокрема, особам, загальний розмір пенсій яких з урахуванням надбавок і підвищень станом на 1 квітня 2020 року не перевищує 5000 грн.

Нарахування і виплата одноразової грошової допомоги буде проведена у квітні поточного року після внесення Верховною Радою України відповідних змін до Закону України «Про Державний бюджет України на 2020 рік».

Додаткову інформацію можна отримати за телефоном «гарячої» лінії Головного управління: (0552)3533902 та Близькоєрського сервісного центру - (0554)733639.

Головне управління пенсійного фонду в області

КМУ від 28.07.2010 №636 (зі змінами, внесеними постановою КМУ від 26.06.2019 № 543) розмір пенсійної виплати (з урахуванням надбавок, підвищень, додаткових пенсій, цільової грошової допомоги, сум індексації та інших доплат до пенсії, встановлених законодавством, крім пенсій за особливі заслуги перед Україною) в осіб з інвалідністю війни II групи не може бути менше ніж 525 відсотків прожиткового мінімуму встановленого для непрацездатних осіб.

Пенсія на 1.03.2020 р.: основний розмір від середнього заробітку 4986,38 грн., збільшення особам з інвалідністю 1239,09 грн., підвищення особи з інвалідністю війни II групи (40% від прожиткового мінімуму) 655,20 (1638x40%), цільова грошова допомога на прожиття особам з інвалідністю війни II групи 50 грн., цюмська на державна адреса допомога 1698,83 грн., підвищення за

1 грн., підвищення «дідям війни» 66,43 грн., загальний розмір пенсії до виплати 1724,34 грн. Розмір пенсії з 1.04.2020 р.: пенсія, обчислена з урахуванням стажу і заробітної плати 1658 грн., підвищення «дідям війни» 66,43 грн., цюмська компенсаційна виплата 80-річним 500 грн., доплата 80-річним при повному стажі 375,57 грн. (до 2600 грн.), загальний розмір пенсії до виплати з урахуванням доплат і підвищень 2600 грн.

За результатами перерахунку розмір пенсії з 1.04.2020 р. збільшився на 500 грн. Цюмська компенсаційна виплата особам, які отримують пенсію і досягли 80-річного віку після 1 квітня 2020 року, встановлюється і виплачується з дати досягнення зазначеного віку.

Приклад 3: жінка віком 84 роки, має страховий стаж 36 років, отримує пенсію за віком відповідно до Закону України «Про загальнообов'язкове державне пенсійне страхування», має особливі заслуги перед Україною. Розмір пенсії на 1.03.2020 р.: пенсія, обчислена з урахуванням стажу і заробітної плати 2015,12 грн., підвищення за осо-

ванним стажу і заробітної плати 1638 грн., підвищення «дідям війни» 66,43 грн., загальний розмір пенсії до виплати 1704,43 грн. Розмір пенсії з 1.04.2020 р.: пенсія, обчислена з урахуванням стажу і заробітної плати 1638 грн., підвищення «дідям війни» 66,43 грн., цюмська компенсаційна виплата 80-річним 500 грн., загальний розмір пенсії до виплати 2204,43 грн. За результатами перерахунку розмір пенсії з 1.04.2020 р. збільшився на 500 грн.

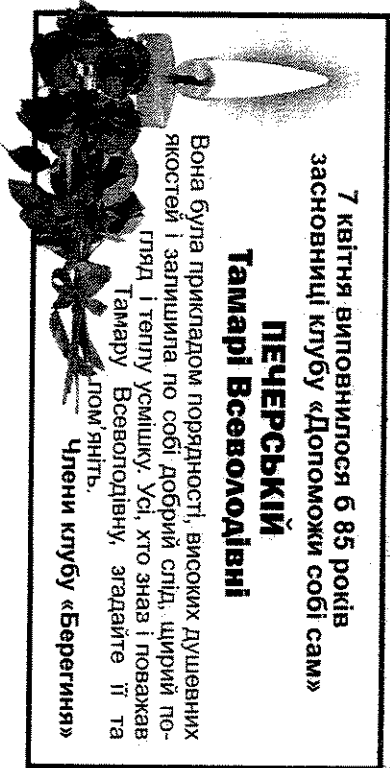
Головне управління пенсійного фонду в області

7 квітня виповнилося 685 років засновниці клубу «Допоможи собі сам»

ПЕЧЕРСЬКИЙ Тамарі Всеволодівні

Вона була прикладом порядності, високих душевних якостей і заглипила по собі добрий слід, цирний погляд і теплу усмішку. Усі, хто знав і поважав Тамару Всеволодівну, згадайте її та її дом'янт.

Члени клубу «Берегиня»



Відповідно до ст.9, 13 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» і Методики проведення аналізу впливу регуляторного акту, затверджені Постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 року №308, Станіславська сільська рада, з метою отримання зауважень і пропозицій від фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань, повідомляє про оприлюднення проектів рішень Станіславської сільської ради.

- Про встановлення єдиного податку на території Станіславської сільської ради на 2021 рік.
- Про встановлення податку на нерухоме майно, відміне від земельної ділянки, на території Станіславської сільської ради на 2021 рік.
- Про встановлення ставок земельного податку на території Станіславської сільської ради на 2021 рік.
- Про встановлення туристичного збору на 2021 рік з аналізом його регуляторного впливу.
- Про встановлення та аналізом регуляторних рішень

торного впливу можна ознайомитися на офіційному сайті Станіславської сільської ради <https://stanislavka.od.ua/>, на інформаційному стенді.

У адміністративному приміщенні сільської ради за адресою: вулиця Свободи, 15; село Станіслав.

У адміністративному приміщенні сільської ради з адресою вулиця Центральна, 75, село Широка Балка.

Зауваження та пропозиції прийматимуться Станіславською сільською радою в письмовій формі, поштовою адресою сільської ради: вулиця Свободи, 15, село Станіслав, Близькоєрський район, Херсонська область, електронна адреса сільської ради для листування stanislav_sr@meta.ua, протягом місяця з дати опублікування повідомлення (з 10.04.2020 року до 10.05.2020 року).

Пропозиції (зауваження) подаються із зазначенням прізвища, імені, по батькові та адреси особи, яка їх подає, обгрунтування поданих пропозицій.

Телефон сільської ради 53267.