



У К Р А І Н А

ПЕТРО-МИХАЙЛІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ВІЛЬНЯНСЬКОГО РАЙОНУ ЗАПОРІЗЬКОЇ ОБЛАСТІ

вул. Миру, 70 с. Петро-Михайлівка Вільнянський район Запорізька область, 70015, тел./факс: (06143) 95-5-69
E-mail: p-mih.rada@i.ua; www.p-mih.gromada.org.ua; Код СДРПОУ: 04353296

13.05.2020 № 02-01-23/1075

На № _____ від _____

Т.в.о. Голови Державної регуляторної
служби України
МІРОШНИЧЕНКО О.

вул.Арсенальна, 9/11
м. Київ, 01011

Про отримання пропозицій щодо
удосконалення проекту регуляторного
акту

На виконання вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» надсилаємо на розгляд проект рішення сільської ради «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Петро-Михайлівської сільської ради на 2021 рік» з метою отримання пропозицій щодо удосконалення проекту даного регуляторного акту відповідно до принципів державної регуляторної політики.

Додатки:

1. проект рішення «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Петро-Михайлівської сільської ради на 2021 рік» з додатками на 31 арк. в 1 прим.;
2. аналіз регуляторного впливу до проекту рішення «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Петро-Михайлівської сільської ради на 2021 рік» на 17 арк. в 1 прим.;
3. експертний висновок постійної комісії Петро-Михайлівської сільської ради ОТГ з питань соціально-економічного розвитку, планування та обліку, з бюджету, фінансів, управління власністю та регуляторної політики щодо регуляторного впливу внесеного проекту регуляторного акту на 3 арк. в 1 прим.;

0.31

Державна регуляторна служба України
№ 4474/0/19-20 від 29.05.2020



4. копію оприлюдненого повідомлення про оприлюднення проекту рішення з метою отримання зауважень та пропозицій на 2 арк.

Додатково надаємо інформацію про результати розгляду Вашого листа від 19.06.2019 № 4359/20-19 «Стосовно пропозицій щодо удосконалення проекту регуляторного акта» на попередній 2020 рік та повідомляємо наступне:

- всі Ваші пропозиції щодо удосконалення проекту рішення «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Петро-Михайлівської сільської ради на 2020 рік» сільською радою повністю враховані і прийнято рішення від 26.06.2019 року № 1 «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Петро-Михайлівської сільської ради на 2020 рік»;

- пропозиції щодо проведення належних розрахунків в аналізі регуляторного впливу враховані в аналізі регуляторного впливу проекту рішення «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Петро-Михайлівської сільської ради на 2021 рік»

Сільський голова



О.МАЛИК



проект

УКРАЇНА

Запорізька область
Вільнянський район
Петро-Михайлівська сільська рада

Сьомого скликання

_____ сесія

РІШЕННЯ

№ _____

Про встановлення місцевих податків та зборів на території Петро-Михайлівської сільської ради на 2021 рік

Керуючись пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Податковим кодексом України, Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», Постановою Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 № 483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», з метою реалізації повноважень органів місцевого самоврядування щодо встановлення місцевих податків та зборів, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити на території Петро-Михайлівської сільської ради на 2021 рік такі місцеві податки:

- 1.1. плата за землю (земельний податок);
- 1.2. податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;
- 1.3. єдиний податок;
- 1.4. транспортний податок.

2. Затвердити:

- 2.1. Положення про плату за землю (земельний податок) на території Петро-Михайлівської сільської ради (додаток 1);
- 2.2. Положення про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Петро-Михайлівської сільської ради (додаток 2);
- 2.3. Положення про єдиний податок на території Петро-Михайлівської сільської ради (додаток 3);

2.4. Положення про транспортний податок на території Петро-Михайлівської сільської ради (додаток 4);

3. Збір за паркування транспортних засобів не встановлювати через відсутність об'єктів оподаткування.

4. Дане рішення набирає чинності з дня його офіційного оприлюднення та вступає в дію з 01.01.2021 року.

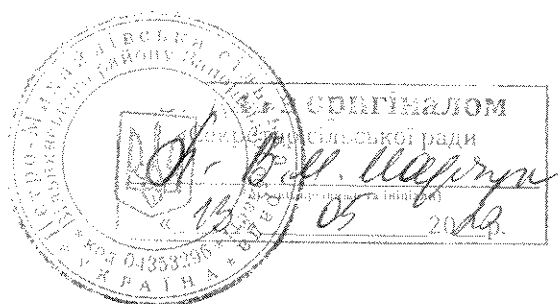
5. Визнати такими, що з 01.01.2021 року втратили чинність рішення Петро-Михайлівської сільської ради від 26.06.2019 № 1 «Про встановлення податків та зборів на території Петро-Михайлівської сільської ради на 2020 рік».

6. Секретарю сільської ради оприлюднити дане рішення на офіційному веб-сайті сільської ради, на дошках оголошень сільської ради та направити копію рішення до Вільнянського управління ГУ ДПС у Запорізькій області.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань соціально-економічного розвитку, планування та обліку, з бюджету, фінансів, управління власністю та регуляторної політики.

Сільський голова

О.МАЛИК



Проект підготовлений
головним бухгалтером відділу фінансів,
бухгалтерського обліку, звітності та
господарської діяльності сільської ради

головний бухгалтер

К. МАЦЮЦЯ

**Положення
про плату за землю (земельний податок) на території
Петро-Михайлівської сільської ради**

1. Загальні положення

1.1. Податок на майно (в частині плати за землю) встановлюється на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та у відповідності до норм Податкового кодексу України, надалі –ПКУ.

1.2. У цьому Положенні поняття вживаються у значеннях, наведених в пункті 14.1 статті 14 та розділах XII, XIV ПКУ.

1.3. Плата за землю - обов'язковий платіж у складі податку на майно, що справляється у формі земельного податку та орендної плати за земельні ділянки державної і комунальної власності.

1.4. Дане Положення є обов'язковим до виконання юридичними та фізичними особами на території Петро-Михайлівської сільської ради.

2. Механізм справляння та порядок сплати

2.1. Платники земельного податку

2.1.1. Платники податку визначаються відповідно до ст. 269 ПКУ.

2.1.2. Особливості справляння податку суб'єктами господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, встановлюються главою 1 розділу XIV ПКУ.

2.2. Об'єкти оподаткування земельним податком

2.2.1. Об'єкти оподаткування визначаються відповідно до ст. 270 ПКУ.

2.3. База оподаткування земельним податком

2.3.1. База оподаткування визначається відповідно до ст. 271 ПКУ.

2.4. Оподаткування земельних ділянок, наданих на землях лісогосподарського призначення (незалежно від місцезнаходження), земельним податком визначається відповідно до ст. 273 ПКУ.

2.5. Ставки земельного податку

2.5.1. Ставки земельного податку за земельні ділянки відповідно до ст.ст.273, 274, 277, пункту 284.1 ст.284 ПКУ в залежності від цільового призначення, використання та місцезнаходження ділянок визначені у Додатку 1.1. до цього Положення.

2.6. Пільги щодо сплати земельного податку

2.6.1. Пільги щодо сплати земельного податку для фізичних осіб встановлюються відповідно до ст. 281 ПКУ.

2.6.2. Пільги щодо сплати податку для юридичних осіб встановлюються відповідно до ст. 282 ПКУ.

2.6.3. Перелік пільг зі сплати земельного податку відповідно до підпункту 284.1 ст.284 ПКУ на території Петро-Михайлівської сільської ради визначений у Додатку 1.2. до цього Положення.

2.7. Особливості оподаткування платою за землю

2.7.1. Особливості оподаткування платою за землю регулюються відповідно до ст. 284 та підрозділу 6 розділу XX ПКУ.

2.8. Податковий період для плати за землю

2.8.1. Базовий податковий (звітний) період для плати за землю встановлено відповідно до ст. 285 ПКУ.

2.9. Порядок обчислення плати за землю

2.9.1. Порядок обчислення плати за землю встановлюється відповідно до ст. 286 ПКУ.

2.10. Строк сплати плати за землю

2.10.1. Строк сплати плати за землю встановлюється відповідно до ст. 287 ПКУ.

2.11. Орендна плата

2.11.1. Підставою для нарахування орендної плати за земельну ділянку є договір оренди такої земельної ділянки.

2.11.2. Платником орендної плати є орендар земельної ділянки.

2.11.3. Об'єктом оподаткування є земельна ділянка, надана в оренду.

2.11.4. Розмір та умови внесення орендної плати встановлюються у договорі оренди між орендодавцем (власником) і орендарем та відповідно до пункту 288.5 ст.288 ПКУ.

2.11.5. Податковий період, порядок обчислення орендної плати, строк сплати та порядок її зарахування до бюджетів застосовується відповідно до вимог ст.ст. 285 -287 ПКУ.

3. Індиксація нормативної грошової оцінки земель

3.1. Індиксація нормативної грошової оцінки земель визначається відповідно до ст. 289 ПКУ.

4. Відповідальність платників податку та контроль за його справлянням

4.1. Платники податку на майно (в частині плати за землю) несуть відповідальність за неподання, несвоєчасне подання декларації до контролюючого органу, правильність обчислення, повноту і своєчасність сплати плати за землю до сільського бюджету відповідно до Положень ПКУ.

4.2. Контроль за своєчасністю подання податкової звітності з податку на майно (в частині плати за землю), правильністю його обчислення, повнотою і своєчасністю сплати до сільського бюджету покладений на Вільнянське управління ГУ ДПС у Запорізькій області.

Додаток 1.1
до Положення про плату за землю (земельний податок)
на території Петро-Михайлівської сільської ради

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішенням Петро-Михайлівської сільської ради
від __. __. 2020 № __

**СТАВКИ
земельного податку¹**

Ставки встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01 січня 2021 року.

Адміністративно-територіальна одиниця в тому числі її населені пункти на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
23	23215	2321586800 2321586806 2321586803 2321586805	с.Петро-Михайлівка, с.Улянівка, с.Грушівка, с.Круглик
23	23215	2321581301 2321581305 2321581304 2321581306 2321581302 2321581303	с. Дніпровка, с.Тарасівка, с.Петро-Свистунове, с.Ясинувате, с.Орлівське, с.Перун

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ⁴	0,900	0,900	1,200	1,200
01.02	Для ведення фермерського господарства ⁴	0,900	0,900	1,200	1,200

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01.03	Для ведення особистого селянського господарства ⁴	-	0,900	-	1,200
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства ⁴	0,900	-	5,000	-
01.05	Для індивідуального садівництва ⁴	0,900	0,900	1,200	1,200
01.06	Для колективного садівництва ⁴	-	-	-	-
01.07	Для городництва ⁴	0,900	0,900	1,200	1,200
01.08	Для сінокошіння і випасання худоби ⁴	0,900	0,900	1,200	1,200
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	-	-	-	-
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	-	-	-	-
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	-	-	-	-
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	-	-	-	-
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	1,000	1,000	4,000	4,000
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду (ПЗФ)	-	-	-	-
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) ⁴	0,060	0,060	5,000	2,000
02.02	Для колективного житлового будівництва ⁴	-	-	-	-
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,060	0,060	-	-
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	-	-	-	-
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	-	0,060	-	2,000
02.06	Для колективного гаражного будівництва	-	-	-	-
02.07	Для іншої житлової забудови	0,060	0,060	5,000	2,000
02.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель ПЗФ	-	-	-	-
03	Землі громадської забудови				

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування ⁴	1,000	-	-	-
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти ⁴	1,000	-	-	-
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ⁴	1,000	-	-	-
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій ⁴	1,000	-	-	-
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування ⁴	1,000	-	-	-
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів ⁴	-	-	-	-
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	3,000	1,000	-	-
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	3,000	3,000	5,000	5,000
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	-	-	-	-
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	-	-	-	-
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	-	-	-	-
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	1,000	1,000	3,000	3,000
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	1,000	1,000	3,000	3,000
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС ⁴	-	-	-	-
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	3,000	3,000	5,000	5,000
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для	-	-	-	-

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	збереження та використання земель ПЗФ				
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	-	-	-	-
04.02	Для збереження та використання природних заповідників ⁴	-	-	-	-
04.03	Для збереження та використання національних природних парків ⁴	-	-	-	-
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів ⁴	-	-	-	-
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	-	-	-	-
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	-	-	-	-
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	-	-	-	-
04.08	Для збереження та використання заказників	-	-	-	-
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	-	-	-	-
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	-	-	-	-
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	-	-	-	-
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів ⁴	-	-	-	-
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	-	-	-	-
06.03	Для інших оздоровчих цілей	-	-	-	-
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель ПЗФ	-	-	-	-
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення ⁴	-	-	-	-

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ⁴	-	-	-	-
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	-	-	-	-
07.04	Для колективного дачного будівництва	-	-	-	-
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель ПЗФ	-	-	-	-
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	-	-	-	-
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	-	-	-	-
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	-	-	-	-
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель ПЗФ	-	-	-	-
09	Землі лісогосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,1000	0,1000	0,1000	0,1000
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	0,1000	0,1000	0,1000	0,1000
09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель ПЗФ	0,1000	0,1000	0,1000	0,1000
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	1,000	1,000	5,000	5,000
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	1,000	1,000	5,000	5,000
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	-	-	-	-
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	1,000	1,000	5,000	5,000
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	-	-	-	-
10.06	Для сінокосіння	1,000	0,600	1,200	0,800
10.07	Для рибогосподарських потреб	3,000	3,000	5,000	5,000
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних	-	-	-	-

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	цілей				
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	-	-	-	-
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	1,000	1,000	5,000	5,000
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	-	-	-	-
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель ПЗФ	-	-	-	-
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	-	-	-	-
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	-	-	-	-
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	-	-	-	-
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	3,000	-	5,000	-
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель ПЗФ	-	-	-	-
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	-	-	-	-
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	-	-	-	-
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	-	-	-	-
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства ⁴	-	-	-	-

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	-	-	-	-
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	3,000	-	5,000	-
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	-	-	-	-
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	-	-	-	-
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	-	-	-	-
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель ПЗФ	-	-	-	-
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	2,000	-	5,000	-
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	1,000	-	-	-
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	2,000	-	5,000	-
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	3,000	-	5,000	-
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	3,000	-	5,000	-
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель ПЗФ	-	-	-	-
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил ⁴	-	-	-	-
15.02	Для розміщення та постійної діяльності	-	-	-	-

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	військових частин (підрозділів) Національної гвардії ⁴				
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби ⁴	-	-	-	-
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ ⁴	-	-	-	-
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби ⁴	-	-	-	-
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки ⁴	-	-	-	-
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань ⁴	-	-	-	-
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель ПЗФ	-	-	-	-
16	Землі запасу	1,000	1,000	4,000	4,000
17	Землі резервного фонду	1,000	1,000	4,000	4,000
18	Землі загального користування ⁴	1,000	1,000	4,000	4,000
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель ПЗФ	-	-	-	-

Встановити ставку податку за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності), у розмірі 5 відсотків від нормативної грошової оцінки земельних ділянок, нормативна грошова оцінка яких проведена (незалежно від місцезнаходження), а за земельні ділянки, нормативна грошова оцінка яких не проведена, у розмірі 5 відсотків від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Запорізькій області.

¹ Ставки податку за земельні ділянки встановлені відповідно ПКУ у межах населених пунктів та за межами населених пунктів адміністративної території Петро-Михайлівської сільської ради.

² Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. № 548.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома десятковими знаками після коми.

Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки) за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено визначаються від нормативної грошової оцінки площі ріллі по Запорізькій області.

⁴ Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються від сплати земельного податку для фізичних осіб відповідно до норм статті 281 ПКУ та юридичних осіб відповідно до норм ст.282 ПКУ, а земельні ділянки, які не підлягають оподаткуванню визначені в статті 283 ПКУ.

При нарахування земельного податку врахувати, що відповідно до підпункту 14.1.130 пункту 14.1 статті 14 ПКУ, площа одиниці оподаткованої земельної ділянки: у межах населеного пункту – 1 (один) метр квадратний (кв.м); за межами населеного пункту – 1 (один) гектар (га).

**Положення
про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території
Петро-Михайлівської сільської ради**

1. Загальні положення

1.1 Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки встановлюється на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та у відповідності до норм Податкового кодексу України, надалі –ПКУ.

1.2 У цьому Положенні поняття вживаються у значеннях, наведених в пункті 14.1.ст.14 ПКУ.

2. Механізм справлення та порядок сплати

2.1. Платники податку

2.1.1. Платників податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (надалі – податок) визначено пунктом 266.1 ст.266 ПКУ.

2.2. Об'єкт оподаткування

2.2.1. Об'єктом оподаткування визначено пунктом 266.2 ст.266 ПКУ.

2.3. База оподаткування

2.3.1. Базою оподаткування визначено пунктом 266.3 ст.266 ПКУ.

2.4. Ставка податку

2.4.1. Ставки податку для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, визначаються у відсотках від розміру мінімальної заробітної плати встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за один квадратний метр бази оподаткування.

2.4.2. Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, визначено у Додатку 2.1 до цього Положення відповідно до підпункту 266.5.1 пункту 266.5 статті 266 ПКУ. Ставки застосовуються з урахуванням пункту 2.2 цього Положення.

2.5. Пільги із сплати податку

2.5.1. Перелік пільг та особливості їх застосування визначено пунктом 266.4 ст.266 ПКУ.

2.5.2 Перелік пільг зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки визначено у Додатку 2.2 до цього Положення відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 ст.266 ПКУ

2.5.3 Перелік об'єктів нерухомості, які не підлягають оподаткуванню податком, визначено підпунктом 266.2.2. пункту 266.2 ст.266 ПКУ.

2.6 Податковий період

2.6.1. Податковий період для податку визначено пунктом 266.6 ст.266 ПКУ

2.7. Порядок обчислення суми податку

2.7.1. Порядок обчислення суми податку визначено підпунктами 266.7.1 – 266.7.3 пункту 266.7 та пунктом 266.8 ст.266 ПКУ.

2.7.2. Порядок подання звітності визначено підпунктом 266.7.5 пункту 266.7 ст.266 ПКУ.

2.8. Порядок сплати податку

2.8.1 Порядок сплати податку визначено пунктом 266.9 ст.266 ПКУ.

2.9. Строки сплати податку

2.9.1 Строки сплати податку визначено пунктом 266.10 ст.266 ПКУ.

3. Відповідальність платників податку та контроль за його справлянням

3.1. Платники податку на майно (в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки) несуть відповідальність за неподання, несвоєчасне подання декларації до контролюючого органу, правильність обчислення, повноту і своєчасність сплати податку до сільського бюджету відповідно до ПКУ.

3.2. Контроль за своєчасністю подання податкової звітності з податку на майно (в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки), правильністю його обчислення, повнотою і своєчасністю сплати до сільського бюджету покладений на Вільнянське управління ГУ ДПС у Запорізькій області.

Секретар сільської ради

В. МАРЧУК

Додаток 2.1

до Положення про податок на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки, на території
Петро-Михайлівської сільської ради

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішенням Петро-Михайлівської сільської ради
від __.__.2020 № ____

Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Ставки встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01 січня 2021 року.

Адміністративно-територіальна одиниця в тому числі її населені пункти на які поширюється дія рішення ради:

бласті	Код району	Код КОАТУУ	Назва Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
23	23215	2321586800	с.Петро-Михайлівка, с.Улянівка, с.Грушівка, с.Круглик Петро-Михайлівської сільської ради
23	23215	2321581300	с. Дніпровка, с. Тарасівка, с. Петро-Свистунове, с. Ясинувате, с. Орлівське, с. Перун Петро-Михайлівської сільської ради

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
11	Будівлі житлові						
111	Будинки одноквартирні						
1110	Будинки одноквартирні⁵						
	Цей клас включає: - відокремлені житлові будинки садибного типу (міські, позаміські, сільські), вілли, дачі, будинки для персоналу лісового господарства, літні будинки для тимчасового проживання, садові будинки та т. ін. Цей клас включає також: - спарені або заблоковані будинки з окремими квартирами, що мають свій власний вхід з вулиці Цей клас не включає: - нежитлові сільськогосподарські будинки (1271)						
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	0,100	-	-	0,100	-	-
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	0,100	-	-	0,100	-	-
1110.3	Будинки садибного типу	-	-	-	0,100	-	-
1110.4	Будинки дачні та садові	-	-	-	0,100	-	-
112	Будинки з двома та більше квартирами						

1121	Будинки з двома квартирами⁵						
	Цей клас включає: - відокремлені, спарені або заблоковані будинки з двома квартирами Цей клас не включає: - спарені або заблоковані будинки з окремими квартирами, що мають свій власний вхід з вулиці (1110)						
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	0,200	-	-	0,200	-	-
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	0,200	-	-	0,200	-	-
1122	Будинки з трьома та більше квартирами⁵						
	Цей клас включає: - інші житлові будинки з трьома та більше квартирами Цей клас не включає: - гуртожитки (1130) - готелі (1211) - туристичні бази, табори та будинки відпочинку (1212)						
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	0,200	-	-	0,200	-	-
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	0,200	-	-	0,200	-	-
1122.3	Будинки житлові готельного типу	0,200	-	-	0,200	-	-
12	Будівлі нежитлові						
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі						
1211	Будівлі готельні						
	Цей клас включає: - готелі, мотелі, кемпінги, пансіонати та подібні заклади з надання житла з рестораном або без нього Цей клас включає також: - окремі ресторани та бари Цей клас не включає: - ресторани в житлових будинках (1122) - туристичні бази, гірські притулки, табори для відпочинку, будинки відпочинку (1212) - ресторани в торгових центрах (1230)						
1211.1	Готелі	0,100	-	-	0,100	-	-
1211.2	Мотелі	0,100	-	-	0,100	-	-
1211.3	Кемпінги	0,100	-	-	0,100	-	-
1211.4	Пансіонати	-	-	-	-	-	-
1211.5	Ресторани та бари	0,100	-	-	0,100	-	-
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання						
	Цей клас включає: - туристичні бази, гірські притулки, дитячі та сімейні табори відпочинку, будинки відпочинку та інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше Цей клас не включає: - готелі та подібні заклади з надання житла (1211) - парки для дозвілля та розваг (2412)						
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	-	-	-	-	-	-

1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	-	-	-	-	-	-
1212.3	Центри та будинки відпочинку	0,100	-	-	0,100	-	-
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	0,100	-	-	0,100	-	-
122	Будівлі офісні						
1220	Будівлі офісні⁵						
	<p>Цей клас включає:</p> <ul style="list-style-type: none"> - будівлі, що використовуються як приміщення для конторських та адміністративних цілей, в тому числі для промислових підприємств, банків, поштових відділень, органів місцевого управління, урядових та відомчих департаментів та т. ін. <p>Цей клас включає також:</p> <ul style="list-style-type: none"> - центри для з'їздів та конференцій, будівлі органів правосуддя, парламентські будівлі <p>Цей клас не включає:</p> <ul style="list-style-type: none"> - офіси в будівлях, що призначені (використовуються), головним чином, для інших цілей 						
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління ⁵	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 а) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	-	-	-	-	-	-
1220.3	Будівлі органів правосуддя ⁵	-	-	-	-	-	-
1220.4	Будівлі закордонних представництв ⁵	-	-	-	-	-	-
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0,100	-	-	0,100	-	-
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,100	-	-	0,100	-	-
123	Будівлі торговельні						
1230	Будівлі торговельні						
	<p>Цей клас включає:</p> <ul style="list-style-type: none"> - торгові центри, пасажі, універмаги, спеціалізовані магазини та павільйони, зали для ярмарків аукціонів, виставок, криті ринки, станції технічного обслуговування автомобілів та т. ін. <p>Цей клас включає також:</p> <ul style="list-style-type: none"> - підприємства та установи громадського харчування (їдальні, кафе, закусочні та т. ін.) - приміщення складські та бази підприємств торгівлі й громадського харчування - підприємства побутового обслуговування <p>Цей клас не включає:</p> <ul style="list-style-type: none"> - невеликі магазини в будівлях, що призначені (використовуються), головним чином, для інших цілей - ресторани та бари, розмішені в готелях або окремо (1211) - лазні та пральні (1274) 						
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,100	-	-	0,100	-	-
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків ⁵	-	-	-	-	-	-
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	-	-	-	-	-	-
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	0,100	-	-	0,100	-	-
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	-	-	-	-	-	-
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,100	-	-	0,100	-	-
1230.9	Будівлі торговельні інші	0,100	-	-	0,100	-	-

124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку						
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі						
	<p>Цей клас включає:</p> <ul style="list-style-type: none"> - будівлі цивільних та військових аеропортів, міського електротранспорту, залізничних станцій, автобусних станцій, морських та річкових вокзалів, фунікулерних та підймальних станцій канатних доріг - будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів та т. ін. <p>Цей клас включає також:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ангари для літаків, будівлі залізничних блокпостів, локомотивні та вагонні депо, трамвайні та тролейбусні депо - телефонні кіоски - будівлі маяків - диспетчерські будівлі повітряного транспорту <p>Цей клас не включає:</p> <ul style="list-style-type: none"> - станції технічного обслуговування автомобілів (1230) - резервуари, силоси та товарні склади (1252) - залізничні колії (2121, 2122) - злітно-посадкові смуги аеродромів (2130) - телекомунікаційні лінії та щогли (2213, 2224) - нафто-термінали (2303) 						
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	-	-	-	-	-	-
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	-	-	-	-	-	-
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	-	-	-	-	-	-
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	-	-	-	-	-	-
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	-	-	-	-	-	-
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	-	-	-	-	-	-
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	-	-	-	-	-	-
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	-	-	-	-	-	-
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0,100	-	-	0,100	-	-
1242	Гаражі						
	<p>Цей клас включає:</p> <ul style="list-style-type: none"> - гаражі (наземні й підземні) та криті автомобільні стоянки <p>Цей клас включає також:</p> <ul style="list-style-type: none"> - навіси для велосипедів <p>Цей клас не включає:</p> <ul style="list-style-type: none"> - автостоянки в будівлях, що використовуються, головним чином, для інших цілей - станції технічного обслуговування автомобілів (1230) 						
1242.1	Гаражі наземні	0,100	-	-	0,100	-	-
1242.2	Гаражі підземні	-	-	-	0,100	-	-
1242.3	Стоянки автомобільні криті	-	-	-	-	-	-

1242.4	Навіси для велосипедів	-	-	-	-	-	-
1252	Резервуари, силоси та склади						
	Цей клас включає: - резервуари та ємності - резервуари для нафти та газу - силоси для зерна, цементу та інших сипких мас - холодильники та спеціальні склади Цей клас включає також: - складські майданчики Цей клас не включає: - сільськогосподарські силоси та складські будівлі, що використовуються для сільського господарства (1271) - водонапірні башти (2222) - нафтотермінали (2303)						
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	0,100	-	-	0,100	-	-
1252.2	Резервуари та ємності інші	0,100	-	-	0,100	-	-
1252.3	Силоси для зерна	-	-	-	-	-	-
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	-	-	-	-	-	-
1252.5	Склади спеціальні товарні	0,100	-	-	0,100	-	-
1252.6	Холодильники	-	-	-	-	-	-
1252.7	Складські майданчики	-	-	-	-	-	-
1252.8	Склади універсальні	0,100	-	-	0,100	-	-
1252.9	Склади та сховища інші ⁵	0,100	-	-	0,100	-	-
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення						
1261	Будівлі для публічних виступів						
	Цей клас включає: - кінотеатри, концертні будівлі, театри та т. ін. - зали засідань та багатоцільові зали, що використовуються, головним чином, для публічних виступів - казино, цирки, музичні зали, танцювальні зали та дискотеки, естради та т. ін. Цей клас не включає: - музеї, художні галереї (1262) - спортивні зали (1265) - парки для відпочинку та розваг (2412)						
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	-	-	-	-	-	-
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	-	-	-	-	-	-
1261.3	Цирки	-	-	-	-	-	-
1261.4	Казино, ігорні будинки	-	-	-	-	-	-
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	0,100	-	-	- 0,100	-	-
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	-	-	-	-	-	-
1262	Музеї та бібліотеки						
	Цей клас включає: - музеї, художні галереї, бібліотеки та технічні центри						

	Цей клас включає також: - будівлі архівів - будівлі зоологічних та ботанічних садів Цей клас не включає: - пам'ятки історії (1273)							
1262.1	Музеї та художні галереї ⁵	-	-	-	-	-	-	-
1262.2	Бібліотеки, книгосховища ⁵	0,100	-	-	-	-	-	-
1262.3	Технічні центри	-	-	-	-	-	-	-
1262.4	Планетарії ⁵	-	-	-	-	-	-	-
1262.5	Будівлі архівів ⁵	-	-	-	-	-	-	-
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів ⁵	-	-	-	-	-	-	-
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів							
	Цей клас включає: - будівлі для дошкільного та початкового навчання, отримання середньої освіти (дитячі ясла та сади, школи, коледжі, ліцеї, гімназії тощо), спеціалізовані (фахові) школи, професійно-технічні навчальні заклади - будівлі для вищих навчальних закладів, науково-дослідних закладів, лабораторій Цей клас включає також: - спеціальні школи для дітей з фізичними або розумовими вадами - заклади для фахової перепідготовки - метеорологічні станції, обсерваторії Цей клас не включає: - гуртожитки для студентів та учнів (1130) - бібліотеки (1262) - лікарні навчальних закладів (1264)							
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	-	-	-	-	-	-	-
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	-	-	-	-	-	-	-
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів ⁵	-	-	-	-	-	-	-
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами ⁵	-	-	-	-	-	-	-
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	-	-	-	-	-	-	-
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій ⁵	-	-	-	-	-	-	-
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші ⁵	0,050	-	-	-	-	-	-
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів							
	Цей клас включає: - заклади з надання медичної допомоги хворим та травмованим пацієнтам - санаторії, профілакторії, спеціалізовані лікарні, психіатричні диспансери, пологові будинки, материнські та дитячі реабілітаційні центри Цей клас включає також: - лікарні навчальних закладів, шпиталі виправних закладів, в'язниць та збройних сил - будівлі, що використовуються для термального та соляного лікування, функціональної реабілітації, пунктів переливання крові, пунктів донорського грудного молока та т. ін. Цей клас не включає: - будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів (1130)							

1264.1	Лікарні багатoproфiльнi територiального обслуговування, навчальних закладiв ⁵	-	-	-	-	-	-
1264.2	Лікарні профiльнi, диспансери ⁵	0,050	-	-	-	-	-
1264.3	Материнські та дитячі реабiлітаційні центри, пологові будинки ⁵	-	-	-	-	-	-
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації ⁵	0,050	-	-	-	-	-
1264.5	Шпитали виправних закладiв, в'язниць та Збройних Сил ⁵	-	-	-	-	-	-
1264.6	Санаторії, профiлакторії та центри функціональної реабiлітації ⁵	-	-	-	-	-	-
1264.9	Заклади лікувально-профiлактичні та оздоровчі інші ⁵	-	-	-	-	-	-
1265	Зали спортивні⁵						
	Цей клас включає: - будівлі, що використовуються в спортивних цілях (баскетбол та теніс у приміщеннях, плавальні басейни, гімнастичні зали, ковзанки або хокейні майданчики та т. ін.), що передбачають переобладнання з улаштуванням трибун для глядачів, терас для видовищ та демонстраційних цілей та т. ін. Цей клас не включає: - багатоцільові зали, що використовуються, головним чином, для публічних виступів (1261) - спортивні майданчики для занять спортом на відкритому повітрі, наприклад, тенісні корти, відкриті плавальні басейни тощо (2411)						
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	-	-	-	-	-	-
1265.2	Басейни криті для плавання	-	-	-	-	-	-
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	-	-	-	-	-	-
1265.4	Манежі легкоатлетичні	-	-	-	-	-	-
1265.5	Тири	-	-	-	-	-	-
1265.9	Зали спортивні інші	-	-	-	-	-	-
127	Будівлі нежитлові інші						
1271	Будівлі, споруди сільськогосподарських товаровиробників (юридичних та фізичних осіб), віднесені до класу «Будівлі сільськогосподарського призначення, лісництва та рибного господарства» (код 1271) Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, та не здаються їх власниками в оренду, лізинг, позику, звільнені від оподаткування (п.п.266.2 ж п.266.2 ст.266 ПКУ) ⁵						
	Цей клас включає: - будівлі для використання в сільськогосподарській діяльності, наприклад, корівники, стайні, свинарники, кошари, кінні заводи, собачі розплідники, птахофабрики, зерносховища, склади і надвірні будівлі, підвали, винокурні, винні ємності, теплиці, сільськогосподарські силоси та т. ін. Цей клас не включає: - споруди зоологічних та ботанічних садів (2412)						

1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші ⁵	0,050	-	-	0,050	-	-
1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності⁵						
	Цей клас включає: - церкви, каплиці, мечеті, синагоги та т. ін. Цей клас включає також: - цвинтарі та похоронні споруди, ритуальні зали, крематорії Цей клас не включає: - світські релігійні будівлі, що використовуються як музеї (1262) - культові та релігійні будівлі, що не використовуються за призначенням, а є пам'ятками історії та архітектури (1273)						
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	0,100	-	-	0,100	-	-
1272.3	Цвинтарі та крематорії ⁵	-	-	-	-	-	-
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою						
	Цей клас включає: - будівлі історичні та такі, що охороняються державою і не використовуються для інших цілей Цей клас включає також: - старовинні руїни, що охороняються державою, археологічні розкопки - будівлі меморіального, художнього і декоративного призначення, статуї Цей клас не включає: - музеї (1262)						
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури ⁵	0,000	-	-	-	-	-
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою ⁵	0,000	-	-	-	-	-
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї ⁵	0,000	-	-	-	-	-
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше⁵						
	Цей клас включає: - виправні заклади, в'язниці, слідчі ізолятори, армійські казарми, будівлі міліцейських та пожежних служб Цей клас включає також: - будівлі, такі як автобусні зупинки, громадські туалети, пральні, лазні та т. ін. Цей клас не включає: - телефонні кіоски (1241) - госпіталі виправних закладів, в'язниць, збройних сил (1264) - військові інженерні споруди (2420)						
1274.1	Казарми Збройних Сил ⁵	-	-	-	-	-	-
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб ⁵	-	-	-	-	-	-
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів ⁵	-	-	-	-	-	-
1274.4	Будівлі лазень та пралень	-	-	-	-	-	-
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	-	-	-	-	-	-

¹ Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки встановлені відповідно Податкового кодексу України у межах населених пунктів та за межами населених пунктів адміністративної території Петро-Михайлівської сільської ради.

² Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. N 507.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома десятковими знаками після коми.

⁴ У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі "1 зона".

⁵ Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 ПКУ.

Будівлі та споруди, які не є об'єктом оподаткування на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, об'єкти нерухомості, відповідно підпункту 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 ПКУ не включені в Додаток 2.1.

Пільги зі сплати податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки застосовуються відповідно пункту 266.4 статті 266 ПКУ.

Секретар сільської ради

В. МАРЧУК

Додаток 2.2

до Положення про податок на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки, на території
Петро-Михайлівської сільської ради

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішенням Петро-Михайлівської сільської ради
від __.__.2020 № __

Перелік

**пільг зі сплати податку на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки¹**

Пільги встановлюються на 2021 рік і вводяться в дію з 1 січня 2021 року

Адміністративно-територіальна одиниця, в тому числі її населені пункти на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
23	23215	2321586800	с. Петро-Михайлівка, с.Улянівка, с.Грушівка, с.Круглик Петро-Михайлівської сільської ради
23	23215	2321581300	с. Дніпровка, с. Тарасівка, с. Петро-Свистунове, с. Ясинувате, с. Орлівське, с.Перун Петро-Михайлівської сільської ради

Група платників, категорія/ класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (у відсотках)
Об'єкти житлової та /або нежитлової нерухомості комунальної власності Петро-Михайлівської сільської ради	100
Об'єкти нежитлової нерухомості організацій, які віднесені до Реєстру неприбуткових організацій (установ)	100
Об'єкти житлової та/або нежитлової нерухомості, які перебувають у власності учасників бойових дій	100
Об'єкти нежитлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних осіб (крім суб'єктів підприємницької діяльності), розміщені на присадибних ділянках, що не використовуються для отримання прибутку (комерційні цілі): а) гаражі (в т.ч. роташовані під будинками); б) нежитлові господарські (присадибні) будівлі, допоміжні приміщення, до яких належать сараї, хліви, літні кухні, майстерні, вбиральні, погреби, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції тощо.	100

¹ Зазначені пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пунктів 266.2 і 266.4 ст.266, Податкового кодексу України.

Секретар сільської ради

В. МАРЧУК

ПОЛОЖЕННЯ

про єдиний податок на території Петро-Михайлівської сільської ради

1. Загальні положення

1.1. Єдиний податок на території Петро-Михайлівської сільської ради, встановлюється на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування України» та у відповідності до норм ст.ст. 10, 291 – 300 глави 1 розділу XIV та підрозділу 8 розділу XX Податкового кодексу України - надалі ПКУ.

1.2. Адміністративно-територіальна одиниця в тому числі її населені пункти на які поширюється дія рішення ради визначено в Додатку 3.1. до Положення про єдиний податок на території Петро-Михайлівської сільської ради

2. Механізм справляння та порядок сплати

2.1. Платники податку

2.1.1. Суб'єкти господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, поділяються на такі групи платників єдиного податку: перша група, друга група.

У підпункті 2.1.1 пункту 2.1. цього Положення поняття вживаються у значенні, наведеному у ст.ст. 291,292 ПКУ.

2.2. Об'єкт оподаткування.

2.2.1. Об'єктом оподаткування платника єдиного податку першої і другої груп є дохід.

Порядок визначення доходів та їх склад для платників єдиного податку першої і другої груп встановлюються статтею 292 ПКУ.

2.3. База оподаткування.

2.3.1. Базою оподаткування податком для платників єдиного податку першої і другої груп є вартісне вираження обсягу доходу платника єдиного податку отриманого протягом податкового (звітного) періоду в грошовій формі (готівковій та/або безготівковій).

2.3.2. Особливості справляння єдиного податку та фіксованого податку для платників єдиного податку першої і другої груп встановлюються відповідно до ст.297 та підрозділу 8 розділу XX ПКУ.

2.4. Ставки податку та порядок їх обчислення.

2.4.1. Ставки єдиного податку та порядок їх обчислення для платників єдиного податку першої і другої груп встановлюються відповідно до ст.293 ПКУ.

2.4.2. Фіксована ставка єдиного податку для фізичних осіб – підприємців, платників єдиного податку першої і другої груп, які здійснюють

господарську діяльність, незалежно від виду господарської діяльності, з розрахунку на календарний місяць, встановлюється:

- для першої групи платників єдиного податку - **10 відсотків** розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 01 січня податкового (звітного) року;
- для другої групи платників єдиного податку - **20 відсотків** розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня податкового (звітного) року.

2.5. Податковий період.

2.5.1. Для платників єдиного податку першої і другої груп податковим (звітним) періодом є календарний рік.

2.5.2. Порядок визначення податкового (звітного) періоду, його початку та закінчення визначається пунктами 294.2- 294.7 ст.294 ПКУ.

2.6. Порядок нарахування та строки сплати єдиного податку.

2.6.1. Порядок нарахування та сплати єдиного податку платникам єдиного податку першої і другої груп встановлюються відповідно до ст.295 ПКУ з врахуванням особливостей нарахування та сплати з окремих податків і зборів відповідно до ст.297 ПКУ.

2.7. Ведення обліку і складення звітності платниками єдиного податку.

2.7.1. Платники єдиного податку першої і другої груп ведуть облік та надають звітність у порядку, визначеному ст. 296 ПКУ з врахуванням особливостей подання звітності з окремих податків і зборів відповідно до ст.297 ПКУ.

2.8. Порядок обрання або переходу на спрощену систему оподаткування, або відмови від спрощеної системи оподаткування.

2.8.1. Порядок обрання або переходу на спрощену систему оподаткування, або відмови від спрощеної системи оподаткування платниками єдиного податку першої і другої груп встановлюються відповідно до ст.298 ПКУ.

2.9. Порядок реєстрації та анулювання реєстрації платників єдиного податку

2.9.1. Порядок реєстрації та анулювання реєстрації платників єдиного податку першої і другої груп встановлюються відповідно до ст.299 ПКУ.

3. Відповідальність платників податку та контроль за його справлянням

3.1. Платники єдиного податку несуть відповідальність відповідно до ПКУ за правильність обчислення, своєчасність та повноту сплати сум єдиного податку, а також за своєчасність подання податкових декларацій.

3.2. Контроль за своєчасністю подання податкової звітності платниками єдиного податку, правильністю його обчислення, повнотою і своєчасністю сплати до сільського бюджету покладений на Вільнянське управління ГУ ДПС у Запорізькій області.

Додаток 3.1
до Положення про єдиний податок на території
Петро-Михайлівської сільської ради

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням Петро-Михайлівської сільської ради
від __. __. 2020 № __

Адміністративно-територіальна одиниця в тому числі її населені пункти на які поширюється дія рішення ради:

бласті	Код район у	Код КОАТУУ	Назва Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
23	23215	2321586800	с.Петро-Михайлівка, с.Улянівка, с.Грушівка. с.Круглик Петро-Михайлівської сільської ради
23	23215	2321581300	с. Дніпровка, с. Тарасівка, с. Петро-Свистунове, с. Ясинувате, с. Орлівське, с. Перун Петро-Михайлівської сільської ради

Секретар сільської ради

В. МАРЧУК

Положення
про транспортний податок на території Петро-Михайлівської сільської ради

1. Загальні положення

1.1 Транспортний податок встановлюється на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та у відповідності до норм Податкового кодексу України, надалі ПКУ.

1.2. Адміністративно-територіальна одиниця в тому числі її населені пункти на які поширюється дія рішення ради визначені в Додатку 4.1. до Положення про транспортний податок на території Петро-Михайлівської сільської ради

2. Механізм справляння та порядок сплати

2.1 Платники податку

2.1.1. Платників транспортного податку (надалі - податок) визначено пунктом 267.1 ст.267 ПКУ.

2.2 Об'єкт оподаткування

2.2.1. Об'єктом оподаткування визначено пунктом 267.2 ст.267 ПКУ.

2.3 База оподаткування

2.3.1. Базою оподаткування визначено пунктом 267.3 ст.267 ПКУ.

2.4 Ставка податку

2.4.1. Ставка податку визначено пунктом 267.4 ст.267 ПКУ.

2.5 Податковий період

2.5.1. Податковий період визначено пунктом 267.5 ст.267 ПКУ.

2.6 Порядок обчислення та сплати податку

2.6.1 Порядок обчислення та сплати податку визначено пунктом 267.6 ст.267 ПКУ.

2.7 Порядок сплати податку 2.7.1. Порядок сплати податку визначено пунктом 267.7 ст.267 ПКУ.

2.8 Строки сплати податку

2.8.1. Строки сплати податку визначено пунктом 267.8 ст.267 ПКУ.

3. Відповідальність платників за сплату податку та контроль за його надходженням до бюджету

3.1. Платники транспортного податку несуть відповідальність за неподання, несвоєчасне подання декларації з транспортного податку до контролюючого органу, правильність обчислення, повноту і своєчасність сплати податку до сільського бюджету відповідно до ПКУ.

3.2. Контроль за своєчасністю подання декларації з транспортного податку до контролюючого органу, правильність його обчислення, повноту і своєчасність сплати до бюджету здійснює Вільнянське управління ГУ ДПС у Запорізькій області.

Секретар сільської ради

В. МАРЧУК

Додаток 4.1
до Положення про транспортний податок на
території Петро-Михайлівської сільської ради

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням Петро-Михайлівської сільської ради
від __.__.2020 № ____

Адміністративно-територіальна одиниця в тому числі її населені пункти на які поширюється дія рішення ради:

бласті	Код району	Код КОАТУУ	Назва Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
23	23215	2321586800	с.Петро-Михайлівка, с.Улянівка, с.Грушівка, с.Круглик Петро-Михайлівської сільської ради
23	23215	2321581300	с. Дніпровка, с. Тарасівка, с. Петро-Свистунове, с. Ясинувате, с. Орлівське, с. Перун Петро-Михайлівської сільської ради

Секретар сільської ради

В. МАРЧУК

Аналіз регуляторного впливу
проекту рішення Петро-Михайлівської сільської ради «Про встановлення
місцевих податків та зборів на території Петро-Михайлівської сільської ради на
2021 рік»

Цей аналіз регуляторного впливу (надалі – Аналіз) розроблений на виконання та з дотриманням вимог Законів України « Про місцеве самоврядування в Україні», «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта, затвердженої Постановою Кабінету міністрів України від 11.03.2014 №308 зі змінами внесеними постановою Кабінету Міністрів України від 16.12.2015 № 1151 з метою визначення необхідності прийняття рішення Петро-Михайлівської сільської ради «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Петро-Михайлівської сільської ради на 2021 рік» та визначення відповідності проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики.

Назва регуляторного акта: «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Петро-Михайлівської сільської ради на 2021 рік».

Регуляторний орган: Петро-Михайлівська сільська рада (надалі – сільська рада).

Розробник: виконавчий комітет Петро-Михайлівської сільської ради (надалі – виконком сільської ради)

Контактний телефон: (06143) 95-5-69

I. Визначення і аналіз проблеми, яку передбачається розв'язати шляхом державного врегулювання.

Податковим кодексом України (надалі – ПКУ) визначено, що органи місцевого самоврядування в межах своїх повноважень приймають рішення про встановлення місцевих податків та офіційно оприлюднюють їх до 01 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується їх застосування.

Місцеві податки зараховуються в повному обсязі до сільського бюджету та є його бюджето-формуючим джерелом, забезпечують збалансованість дохідної частини бюджету та задоволення нагальних потреб громади.

Виходячи з вищевикладеного з метою безумовного виконання ПКУ, недопущення суперечливих ситуацій, забезпечення дохідної частини сільського бюджету, виконання програм соціально-економічного розвитку Петро-Михайлівської сільської ради, сільська рада має прийняти рішення «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Петро-Михайлівської сільської ради на 2021 рік».

Причини виникнення проблеми:

У разі, якщо даний проект рішення сільської ради не буде прийнято, земельний податок буде справлятися по ставках попереднього року, а інші місцеві податки будуть справлятися по мінімальних ставках відповідно вимог ПКУ, що спричинить втрати дохідної частини бюджету.

Підтвердження важливості та визначення масштабу проблеми:

Важливість проблеми при затвердженні місцевих податків полягає, з одного боку, в необхідності наповнення місцевого бюджету та спрямування отриманих коштів від їх сплати на вирішення соціальних проблем територіальної громади та покращення інфраструктури. З іншого боку, ставка податку, що встановлюється має бути обґрунтованою та прийнятною для платників податку.

Враховуючи вищевикладене виконкомом сільської ради розробляється проект рішення сільської ради «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Петро-Михайлівської сільської ради на 2021 рік» та оприлюднюється на офіційному вебсайті сільської ради.

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів:

Застосування ринкових механізмів для вирішення вказаної проблеми не є можливим, оскільки здійснення вищезазначених заходів є засобом державного врегулювання та відповідно до ПКУ є виключно компетенцією органів місцевого самоврядування .

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою діючих регуляторних актів:

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючих регуляторних актів з огляду на вимоги ПКУ, а саме у разі, якщо сільська рада не затвердить даний проект рішення, тоді місцеві податки, крім плати за землю (земельний податок) буде справлятися по мінімальній ставці ПКУ, що призведе до втрат дохідної частини бюджету громади.

Основні групи (підгрупи), на які проблеми справляють вплив:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
сільська рада	+	-
громадяни	+	-
суб'єкти господарювання	+	-

II. Цілі регулювання

Основною метою розробки проекту є забезпечення практичної реалізації статей 10,12, 265, 266, 267, 268, 269, 284 ПКУ шляхом встановлення місцевих податків та зборів на території Петро-Михайлівської сільської ради. Проектом рішення передбачається затвердити місцеві податки та збори:

1. плата за землю (земельний податок);
2. податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;
3. єдиний податок;
4. транспортний податок.

Затвердження даного проекту рішення сільської ради вбачає такі цілі регулювання:

- врегулювання правовідносин між сільською радою, громадянами та суб'єктами господарювання з питань сплати місцевих податків та зборів ;
- забезпечення прозорості прийняття рішення сільською радою щодо встановлення ставок місцевих податків та зборів;
- підвищення рівня довіри до сільської ради;
- дотримання сільською радою, громадянами та суб'єктами господарювання вимог чинного законодавства при сплаті місцевих податків та зборів;
- наповнення місцевого бюджету.

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

1. Визначення альтернативних способів.

Вид альтернативи	Опис альтернативи
<p>Альтернатива 1.</p> <p>Не прийняття регуляторного акта</p>	<p>Така альтернатива є неприйнятною. Рішення сільської ради щодо встановлення місцевих податків та зборів прийняте на 2020 рік діє лише 1 рік, отже з 01.01.2021 року буде застосовано мінімальні ставки місцевих податків, а плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю, що призведе до зменшень податкових надходжень до бюджету сільської ради</p>
<p>Альтернатива 2.</p> <p>Регулювання вищезазначеної проблеми на державному рівні</p>	<p>Вирішення проблеми не можливо оскільки у відповідності до п.п 12.3.4 п 12.3 ст.12 ПКУ визначено, що рішення про встановлення місцевих податків та зборів офіційно оприлюднюється сільською радою до 1 липня року що передує бюджетному періоду. В іншому разі норми відповідних рішень застосовуються не раніше початку бюджетного періоду, що настає за плановим періодом.</p> <p>Підпунктом 12.3.5 п.12.3. ст.12 ПКУ визначено – у разі якщо сільська рада не прийняла рішення про встановлення місцевих податків та зборів, що є обов'язковим згідно з нормами ПКУ, такі податки справляються із застосуванням їх мінімальних ставок.</p> <p>Отже, з врахуванням місцевих особливостей єдиним законним вирішенням проблеми є прийняття відповідного рішення сільської ради.</p>
<p>Альтернатива 3.</p> <p>Прийняття рішення «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Петро-Михайлівської сільської ради на 2021 рік» у запропонованому вигляді</p>	<p>Ця альтернатива є єдиною прийнятною, оскільки спрямована на виконання вимог чинного законодавства та сприятиме наповненню сільського бюджету та забезпеченню соціально-економічного розвитку об'єднаної територіальної громади.</p> <p>Введення в дію запропонованого акта являється єдиним шляхом досягнення встановлених цілей, забезпечує досягнення цілей державного регулювання. Прийняття даного рішення сільської ради забезпечить встановлення чітких та прозорих механізмів справляння та сплати місцевих податків та зборів на території громади, створенню фінансової основи, самодостатності сільської ради.</p>

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей.

Опис вигод та витрат за кожною альтернативою для сфер інтересів сільської ради, громадян та суб'єктів господарювання

Оцінка впливу на сферу інтересів сільської ради

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Відсутні	Витрати часу, матеріальних ресурсів для фіскальних органів на адміністрування місцевих податків та зборів за мінімальними

		ставками відповідно ПКУ, а земельний податок за ставками встановленими раніше сільською радою.
Альтернатива 2	Відсутні	Витрати часу, матеріальних ресурсів для фіскальних органів на адміністрування місцевих податків та зборів за мінімальними ставками відповідно ПКУ.
Альтернатива 3	<ol style="list-style-type: none"> 1. Забезпечить дотримання вимог ПКУ, реалізацію наданих органам місцевого самоврядування повноважень. 2. Забезпечить відповідні надходження до сільського бюджету від сплати місцевих податків та зборів. 3. Створить сприятливі фінансові можливості сільської ради для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади. 4. Вдосконалив відносини між сільською радою, органом фіскальної служби, суб'єктами господарювання та фізичними особами, пов'язані зі справлянням податків та зборів. 5. Забезпечить досягнення цілей державного регулювання. 6. Забезпечить прозорість дій сільської ради при встановленні місцевих податків та зборів. 	<p>Витрати пов'язані з підготовкою та виконанням регуляторного акта:</p> <ul style="list-style-type: none"> - на оприлюднення прийнятого рішення; - на організацію обліку та контролю за надходженням коштів до сільського бюджету; - на проведення відстежень результативності

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Сплата податку за мінімальними ставками, передбаченими ПКУ.	Витрати пов'язані лише зі сплатою податку.
Альтернатива 2	Сплата податку за мінімальними ставками, передбаченими ПКУ.	Витрати пов'язані лише зі сплатою податку.
Альтернатива 3	<ol style="list-style-type: none"> 1. Забезпечення соціально-економічного розвитку громади, функціонування та розвитку закладів та установ, що фінансуються за рахунок сільського бюджету. 2. Встановлення пільг по сплаті податків для окремих категорій громадян. 3. Відкритість процедури, прозорість дій сільської ради, обґрунтовані ставки місцевих податків та зборів на 2021 рік на території сільської ради. 4. Отримання можливості для підвищення рівня соціальної захищеності 	Сплата податків за запропонованими та обґрунтованими ставками відповідно рішення сільської ради

	територіальної громади в цілому та кожного мешканця.	
	5. Вдосконалить відносини між сільською радою, органом фіскальної служби та громадянами, пов'язані зі справлянням податків	

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі		Разом
			всього	в тому числі мікро	
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць:	0	1	35	30	36
в тому числі платники єдиного податку першої та другої групи	0	0	31 (86,11%)	25	31
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	0	2,8 %	97,2 %	83,3%	100%

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Сплата податків та зборів за мінімальними ставками, передбаченими ПКУ	Витрати пов'язані лише зі сплатою податку.
Альтернатива 2	Сплата податків та зборів за мінімальними ставками, передбаченими ПКУ	Витрати пов'язані лише зі сплатою податку.
Альтернатива 3	<p>1. Відкритість процедури, прозорість дій сільської ради, обґрунтовані ставки місцевих податків та зборів на 2021 рік на території сільської ради.</p> <p>2. Забезпечення прозорих та зрозумілих умов з питань справляння місцевих податків та надання пільг.</p> <p>3. Вдосконалить відносини між сільською радою, органом фіскальної служби та суб'єктами господарювання, пов'язані зі справлянням податків.</p>	Сплата податків та зборів за встановленими ставками згідно рішення сільської ради у відповідності до чинного законодавства

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1	1	Цілі прийняття регуляторного акта не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати). Така альтернатива є неприйнятною в зв'язку з

		тим, що в даному випадку відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 ПКУ, місцеві податки і збори сплачуються платниками у порядку, встановленому Кодексом за мінімальними ставками, а за землю за попередніми ставками, що не сприятиме наповненню сільського бюджету в можливих обсягах. Таким чином втрати бюджету не дозволять профінансувати заходи соціального, економічного та інженерного значення сільської територіальної громади (благоустрій, та інше.)
Альтернатива 2	1	Цілі прийняття регуляторного акта не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати). Така альтернатива є не прийнятною, оскільки місцеві податки та збори будуть сплачуватися платниками відповідно до ПКУ за мінімальними ставками. Зменшаться надходження до бюджету, а це не дозволить профінансувати в повній мірі соціально-економічні та інші програми.
Альтернатива 3	4	Цілі прийняття проекту регуляторного акта можуть бути досягнуті майже повною мірою (проблема більше існувати не буде). Прийняття даного рішення сільської ради забезпечить досягнення встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати місцевих податків і зборів на території громади та відповідне наповнення сільського бюджету. Це забезпечить фінансову основу самостійності сільської ради. Таким чином, забезпечується встановлення виважених і обговорених громадою ставок податків та зборів і прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів громади і платників податків та зборів.

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 1	<p>1. Сільська рада: Відсутні</p> <p>2. Громадяни: Сплата податків за мінімальними ставками, передбаченими ПКУ</p> <p>3. Суб'єкти господарювання: Сплата податків за мінімальними ставками, передбаченими ПКУ</p>	<p>1. Сільська рада:</p> <p>- витрати, пов'язані з необхідністю ведення обліку, перерахування місцевих податків та подання податкової звітності на попередньому рівні;</p> <p>- витрати часу, матеріальних ресурсів для фіскальних органів на адміністрування податку на попередньому рівні</p>	Цілі прийняття регуляторного акта не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати). У разі неприйняття регуляторного акту будуть застосовуватися мінімальні ставки податку а плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому

		<p>2. Громадяни:</p> <p>Сплата податків за мінімальними ставками, передбаченими ПКУ</p> <p>3. Суб'єкти господарювання:</p> <p>Сплата податків за мінімальними ставками, передбаченими ПКУ</p>	<p>планується застосування плати за землю, що приведе до зменшення надходжень до сільського бюджету, підвищення соціальної напруги за причини погіршення якості життя членів громади</p>
Альтернатива 2	<p>1. Сільська рада: Відсутні</p> <p>2. Громадяни: Сплата податків за мінімальними ставками, передбаченими ПКУ</p> <p>3. Суб'єкти господарювання: Сплата податків за мінімальними ставками, передбаченими ПКУ</p>	<p>1. Сільська рада:</p> <p>- витрати, пов'язані з необхідністю ведення обліку, перерахування місцевих податків та подання податкової звітності на попередньому рівні;</p> <p>- витрати часу, матеріальних ресурсів для фіскальних органів на адміністрування податку на попередньому рівні</p> <p>2. Громадяни:</p> <p>Сплата податків за мінімальними ставками, передбаченими ПКУ</p> <p>3. Суб'єкти господарювання:</p> <p>Сплата податків за мінімальними ставками, передбаченими ПКУ</p>	<p>Цілі прийняття регуляторного акта не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати). У разі неприйняття регуляторного акту будуть застосовуватися мінімальні ставки податку, що приведе до зменшення надходжень до сільського бюджету, підвищення соціальної напруги за причини погіршення якості життя членів громади</p>
Альтернатива 3	<p>1. Сільська рада</p> <p>- надходження додаткових коштів до сільського бюджету;</p> <p>- спрямування додаткового фінансового ресурсу на соціально-економічний розвиток громади.</p> <p>2. Громадяни:</p> <p>- Сплата податків та зборів за обґрунтованими ставками.</p>	<p>1. Сільська рада:</p> <p>- витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акта, його оприлюднення та відстеження результативності;</p> <p>- витрати на організацію та контроль за надходженням коштів до сільського бюджету.</p> <p>2. Громадяни: Сплата податків за встановленими</p>	<p>Цей регуляторний акт відповідає потребам в розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. При виборі зазначеної альтернативи - прийняття такого регуляторного акта максимально забезпечить поступове досягнення</p>

	<p>- Вирішення частини соціальних проблем громади за рахунок збільшення надходжень до місцевого бюджету.</p> <p>3. Суб'єкти господарювання: Сплата податків за обгрунтованими ставками.</p>	<p>ставками</p> <p>3. Суб'єкти господарювання: Сплата податків за встановленими ставками.</p>	<p>встановлених цілей та приведення нормативного акта сільської ради у відповідність до законодавства і типових рішень, затверджених ПКМУ від 24.05.2017р. №483</p>

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 1	<p>У разі неприйняття регуляторного акта, податок справлятиметься по мінімальним ставкам відповідно ПКУ, а плата за землю - із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передувє бюджетному періоду, що спричинить втрати доходної частини бюджету і відповідно не виконання бюджетних програм. Вказана альтернатива є неприйнятною.</p> <p>Алтернатива 1 не дає можливості досягнути поставлених цілей державного регулювання, а саме впорядкування механізму сплати місцевих податків та зборів на території сільської ради відповідно до чинного законодавства та зручності у застосування елементів місцевих податків (проблема продовжує існувати)</p>	Не будуть враховані можливі зміни до чинного законодавства.
Альтернатива 2	<p>У разі неприйняття регуляторного акта, податок справлятиметься по мінімальним ставкам відповідно ПКУ, що спричинить втрати доходної частини бюджету і відповідно не виконання бюджетних програм. Вказана альтернатива є неприйнятною.</p> <p>Алтернатива 2 не дає можливості досягнути поставлених цілей державного регулювання, а саме впорядкування механізму сплати місцевих податків та зборів на території сільської ради відповідно до чинного законодавства та зручності у застосування елементів місцевих податків (проблема продовжує існувати)</p>	Не будуть враховані можливі зміни до чинного законодавства.
Альтернатива 3	<p>Для досягнення встановлених цілей перевага надається даній альтернативі, що надасть можливість:</p> <p>- застосувати прозорий механізм справляння місцевих податків та зборів;</p>	<p>На дію даного акта можливий вплив зовнішніх чинників – ухвалення змін та доповнень до чинного законодавства в цій сфері. В такому випадку рішення сільської ради потребує внесення</p>

	<p>- встановити чіткі обґрунтовані розміри ставок місцевих податків та зборів відповідно вимог законодавства.</p> <p>Цілі прийняття проекту рішення про встановлення місцевих податків та зборів на 2021 рік будуть досягнуті майже у повній мірі. До сільського бюджету надійдуть додаткові кошти від сплати місцевих податків та зборів, а податкове навантаження для платників не буде надмірним. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів сільської ради і платників податків та зборів.</p>	<p>відповідних змін та доповнень або перегляду.</p> <p>Тому буде можливість врахувати зміни до чинного законодавства</p>
--	--	--

Таким чином для реалізації обрано Альтернативу 3 – встановлення економічно-обґрунтованих місцевих податків та зборів, що є посилюючими для платників податків, та забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування – Петро-Михайлівської сільської ради.

V. Механізм і заходи, які пропонуються застосувати для розв'язання проблеми

Для досягнення поставлених цілей та з врахуванням об'єктивних причин, обумовлених необхідністю перегляду розміру ставок місцевих податків та зборів зазначену проблему планується розв'язати шляхом:

- розробки проекту рішення Петро-Михайлівської сільської ради «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Петро-Михайлівської сільської ради на 2021 рік» та аналізу регуляторного впливу до нього;
- оприлюднення проекту рішення з АРВ і отримання пропозицій та зауважень;
- звернення до Державної регуляторної служби України для отримання пропозицій щодо удосконалення проекту регуляторного акта;
- прийняття рішення «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Петро-Михайлівської сільської ради на 2021 рік» на пленарному засіданні сесії сільської ради, яке набуває чинності з 01.01.2021 року;
- оприлюднення рішення у встановленому законодавством порядку;
- проведення заходів з відстеження результативності прийнятого рішення.

Встановлення запропонованих місцевих податків та зборів на 2021 рік є основним механізмом яке забезпечить розв'язання визначеної проблеми. Запропонований регуляторний акт розроблено з урахуванням принципів державної регуляторної політики: доцільності, ефективності, збалансованості, передбачуваності, принципу прозорості та врахування громадської думки. Запропонований спосіб досягнення цілей є оптимальним шляхом вирішення проблеми й ґрунтується на загальнообов'язковості виконання норм зазначеного рішення всіма учасниками правовідносин у сфері сплати місцевих податків та зборів.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги.

Адміністрування даного регуляторного акта буде проводитись на рівні державної

фіскальної служби. Органи місцевого самоврядування наділенні повноваженнями лише встановлювати ставки податку, не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

Державне регулювання – прийняття зазначеного рішення не передбачає утворення нового структурного підрозділу. Орган, який несе витрати, пов'язані з розробкою регуляторного акта, контролем за його виконанням, проведенням аналізу та заходів по відстеженню результативності регуляторного акта - фінансово-економічний відділ виконавчого комітету Петро-Михайлівської сільської ради.

Строк, який займають усі етапи прийняття регуляторного акта (розробка, оприлюднення, аналіз та інші регуляторні процедури) відповідно до плану діяльності Петро-Михайлівської сільської ради та її виконавчого комітету з підготовки проектів регуляторних актів на 2021 рік – II квартал.

Заробітна плата розробника регуляторного акта за 1 год. становить 71,49 грн.

№ з/п	Процедура регулювання суб'єктів малих та мікропідприємств	Планові витрати часу на процедуру, години	Вартість часу співробітника органу державної влади відповідної категорії (заробітна плата) грн./годин	Оцінка кількості процедур за рік	Витрати на адміністрування регулювання (за рік), грн.
1	Підготовка, організація обговорення та ухвалення проекту регуляторного	20,00	71,49	1	1429,80
2	Реалізація рішення виконавчого комітету	2,00		1	142,98
3	Проведення процедур з перевірки	10,00	71,49	1	714,90
4	Разом за рік*				2287,68
5	Сумарно за п'ять років				11438,40

* Вартість витрат, пов'язаних з адмініструванням процесу регулювання державними органами, визначається шляхом множення фактичних витрат часу персоналу на заробітну плату

Посадовими обов'язками головного бухгалтера відділу фінансів, бухгалтерського обліку, звітності та господарської діяльності передбачено здійснення зазначених заходів, тобто додаткові витрати на адміністрування регулювання відсутні.

Витрати для суб'єктів господарювання, які виникають внаслідок дії регуляторного акта

Зазначене регулювання стосується усіх суб'єктів господарювання, що зареєстровані на території Петро-Михайлівської сільської ради, у тому числі 35 одиниць суб'єктів малого підприємництва, що складає 97,2% від загальної кількості, тому

проведено розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого підприємництва - Тест малого підприємництва. М-тест розроблено для суб'єктів малого підприємництва (31 од., 86,11%) – платників податків тільки першої та другої груп, тому що на інші суб'єкти малого підприємництва – платників податків третьої та четвертої груп дане регулювання має мінімальний вплив в частині розміру сплати їх податків.

1	Витрати на оборотні активи	0	0

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Запланований строк дії регуляторного акта – 1 рік, достатній для розв'язання проблеми та досягнення цілей державного регулювання в межах бюджетного року, що обумовлено чинністю існуючої правової бази вищого рівня. Регуляторний акт може бути переглянутий шляхом внесення змін або відмінений (скасований) протягом року у разі зміни чинного законодавства.

Відповідно до підпункту 12.3.4 пункту 12.3 ст. 12 Податкового кодексу України рішення про встановлення місцевих податків та зборів офіційно оприлюднюється відповідним органом місцевого самоврядування до 1 липня року, що передуює бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлюваних місцевих податків та зборів або змін (плановий період). В іншому разі норми відповідних рішень застосовуються не раніше початку бюджетного періоду, що настає за плановим періодом.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Виходячи з цілей державного регулювання визначених у другому розділі АРВ, для відстеження результативності цього регуляторного акта обрано такі прогнозні статистичні показники:

- розмір надходжень до бюджету сільської ради, пов'язаних з дією акта - в цілому на протязі року;
- кількість суб'єктів господарювання та фізичних осіб - платників місцевих податків та зборів, на яких поширюється дія запропонованого акта;
- рівень поінформованості суб'єктів господарювання та фізичних осіб – платників місцевих податків та зборів.

Прогнозовані показники результативності *

п/н	Назва показника	Обсяг надходжень тис.грн. за 2019 р.	У разі прийняття рішення про місцеві податки та збори на 2021 р.
			Очікуваний обсяг надходжень тис.грн.
1	Разом надходжень до сільського бюджету, в тому числі:	1001,4	1050,0
2	- Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки	130,0	135,0
3	- Плата за землю (земельний податок з фізичних осіб)	342,6	353,0

4	-Земельний податок з юридичних осіб	285,0	285,0
5	- Єдиний податок (першої та другої групи)	243,8	277,0
6	Кількість суб`єктів господарювання та фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія акта (одиниць)	1814	1814
7	Рівень поінформованості суб`єктів господарювання та фізичних осіб з основних положень акта, % Оприлюднені: повідомлення, проект рішення, АРВ: - на офіційному сайті Петро-Михайлівської сільської ради; - на дошці оголошень Петро-Михайлівської сільської ради; Один екземпляр рішення «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Петро-Михайлівської сільської ради на 2021 рік» подається до Вільнянського управління ГУ ДПС у Запорізькій області	100%	100%

* Прогнозовані показники результативності регуляторного акта не враховують надходження до сільського бюджету на які вони не справляють регулювання.

ІХ. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Базове відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися після набрання чинності цього регуляторного акта шляхом статистичного аналізу показників місцевих податків і зборів, що надходять до сільського бюджету.

Повторне відстеження результативності регуляторного акта проводитиметься через рік з дати набрання ним чинності шляхом аналізу статистичної інформації та моніторингу надходжень податків та зборів.

Відстеження результативності даного рішення буде здійснюватися виконавчим комітетом сільської ради статистичним методом шляхом аналізу статистичних даних та збору якісних показників з використанням офіційної інформації Вільнянського управління ГУ ДПС у Запорізькій області та бухгалтерського обліку сільської ради.

Моніторинг впровадження регуляторного акту покладений на Петро-Михайлівську сільську раду та постійну комісію з питань соціально-економічного розвитку, планування та обліку, з бюджету, фінансів, управління власністю та регуляторної політики, які відповідно до своїх повноважень забезпечують виконання засад державної регуляторної політики при прийнятті рішень сільської ради та її виконавчого комітету.

У проекті рішення відсутні положення які містять ознаки дискримінації, правила та процедури, які можуть містити ризики вчинення корупційних правопорушень.

У разі виявлення проблемних питань, вони будуть врегульовані шляхом внесення відповідних змін до регуляторного акта.

ТЕСТ малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання.

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб`єктів малого підприємництва та детального переліку процедур, виконання яких необхідне для здійснення регулювання, заплановані в квітні – травні 2020 року.

Ставки місцевих податків і зборів на 2021 рік в порівнянні з 2020 роком в проекті

регуляторного акта – не змінилися. Ставки податків встановлені з урахуванням збалансування інтересів громади і суб'єктів малого підприємництва на основі обговорень з представниками суб'єктів малого підприємництва за 2020 рік. Приймаючи до уваги місцеві особливості, що на протязі тривалого часу (більше шести років) встановлені ставки платникам єдиного податку першої групи – **10 відсотків** розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 01 січня податкового (звітного) року та другої групи- **20 відсотків** розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня податкового (звітного) року, відповідно вимог пунктів 293.6 – 293.7 ст.293 ПКУ з врахуванням здійснення багатьма суб'єктами господарювання кількох видів господарської діяльності або діяльності на територіях більше як однієї сільської або міської ради.

Порядковий номер	Вид консультацій: публічні консультації прями (круглі столи, робочі зустрічі, телефонні дзвінки тощо)	Кількість учасників консультацій. орієнтовно осіб
1	Робоча зустріч з підприємцями, посадовими особами виконкому, членами постійних комісій ради	19
<p>Основні очікувані результати консультацій (опис):</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Доведення до відома присутніх розрахунків та обґрунтування необхідності затвердження проекту рішення з певними ставками місцевих податків, визначення думки суб'єкта господарювання, представників посадових осіб виконкому сільської ради (головний бухгалтер відділу фінансів, бухгалтерського обліку, звітності та господарської діяльності, спеціаліст-землевпорядник, в.о.старости с.Дніпровка та інші), депутати сільської ради. 2. Розгляд альтернативних пропозицій щодо зменшення ставок податків в порівнянні з минулим роком. 		
2	телефонні дзвінки – з представниками малого підприємництва	9
<p>Основні очікувані результати консультацій (опис):</p> <p>Доведення до відома представників малого підприємництва обґрунтування необхідності прийняття регуляторного акта та затвердження податків на рівні визначеному у проекті рішення.</p>		

2 Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання.

Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва:

- кількість суб'єктів господарювання, на яких поширюється регулювання: 350 одиниць, питома вага якого складає 97,2 % від загальної кількості в тому числі:

- кількість суб'єктів господарювання(платників податків 1 та 2 групи)-31 одиниця, питома вага якого складає 86,11% від загальної кількості, на яких регулювання має найбільший вплив і для яких розроблено М-Тест.

Для розрахунку витрат використовується орієнтований мінімальний розмір заробітної плати (прогнозні показники Міністерства фінансів України, орієнтована мінімальна заробітна плата з 1 січня 2021 року – 5003 грн.) у погодинному розмірі $5003:160=31,27$ грн./год.

Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання:

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання)
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	Відсутні
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	Відсутні
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)	Відсутні
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	Відсутні
5	Інші процедури (прямі витрати) Сума місцевих податків та зборів сплачених 1 суб'єктом малого підприємництва (перша та друга група -усереднене значення)	8935 грн.
6	Разом, гривень Формула: (сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5)	8935 грн.
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць Сумарно, гривень	31
8	Формула: відповідний стовпчик "разом" X кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 6 x рядок 7)	276985 грн.

Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування

	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання	
9	<i>Витрати часу на отримання інформації про регуляторний акт, ознайомлення з рішенням сільської ради, нормами Податкового Кодексу, які стосуються місцевих податків та зборів, отримання необхідних форм звітності. Формула: витрати часу на отримання інформації про регулювання, отримання необхідних форм та заявок X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість форм</i>	1x 31,27=31,27
	Процедури організації виконання вимог регулювання	
10	Витрати часу на розробку та впровадження внутрішніх для суб'єкта малого бізнесу процедур на впровадження вимог регуляторного акта (збір інформації про нерухоме майно, земельні ділянки, що знаходяться у власності та підлягають	1x31,27=31,27

оподаткуванню, кількість кв. метрів, наявність пільг, нормативно-грошова оцінка, тощо)

Формула:

витрати часу на розроблення та впровадження внутрішніх для суб'єкта малого підприємництва процедур на впровадження вимог регулювання X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість внутрішніх процедур

	Процедури офіційного звітування (витрати часу на ознайомлення з порядком звітування, термінами надання звітності, інше) Стосується 100% суб'єктів.	0,5
	Витрати часу на заповнення необхідних форм для звітування	1,0
	Витрати часу на передачу звітної форми.	
	Оцінка витрат часу на корегування (оцінка природного рівня помилок)	1,3
11	Формула: витрати часу на отримання інформації про порядок звітування щодо регулювання, отримання необхідних форм та визначення органу, що приймає звіти та місця звітності + витрати часу на заповнення звітних форм + витрати часу на передачу звітних форм (окремо за засобами передачі інформації з оцінкою кількості суб'єктів, що користуються формами засобів – окремо електронна звітність, звітність до органу, поштовим зв'язком тощо) + оцінка витрат часу на корегування (оцінка природного рівня помилок) X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість оригінальних звітів X кількість періодів звітності за рік	-5%
	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок	
12	Формула: витрати часу на забезпечення процесу перевірок з боку контролюючих органів X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість перевірок за рік	Відсутні
13	Інші процедури (уточнити)	-
	Разом, гривень	
14	Формула: (сума рядків 9 + 10 + 11 + 12 + 13)	145,72
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	31
	Сумарно, гривень	
16	Формула: відповідний стовпчик "разом" X кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 14 X рядок 15)	4517,32

3. Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва.

Для розрахунку витрат використовується орієнтований мінімальний розмір заробітної плати (прогнозні показники Міністерства фінансів України, орієнтована мінімальна заробітна плата з 1 січня 2021 року – 5003 грн.) у погодинному розмірі $5003,0/160=31,27$ грн./год.

Державний орган, для якого здійснюється розрахунок вартості
адміністрування регулювання – Вільнянське управління ГУ Головного управління ДПС у
Запорізькій області

Процедура регулювання суб'єктів малого підприємництва (розрахунок на одного типового суб'єкта господарювання малого підприємництва - за потреби окремо для суб'єктів малого та мікро-підприємств)	Планові витрати часу на процедуру	Вартість часу співробітника органу державної влади відповідної категорії (заробітна плата)	Оцінка кількості процедур за рік, що припадають на одного суб'єкта	Оцінка кількості суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання	Витрати на адміністрування регулювання* (за рік), гривень
1. Облік суб'єкта господарювання, що перебуває у сфері регулювання	0,2	31,27	1	31	193,87
2. Поточний контроль за суб'єктом господарювання, що перебуває у сфері регулювання, у тому числі:	0,2	31,27	1	31	193,87
камеральні	-	-	-	-	-
виїзні	-	-	-	-	-
3. Підготовка, затвердження та опрацювання одного окремого акта про порушення вимог регулювання	-	-	-	-	-
4. Реалізація одного окремого рішення щодо порушення вимог регулювання	-	-	-	-	-
5. Оскарження	-	-	-	-	-

одного окремого рішення суб'єктами господарювання					
6. Підготовка звітності за результатами регулювання	0,2	31,27	4	31	775,48
7. Інші адміністративні процедури (уточнити):	-	-	-	-	-
Разом за рік	X	X	X	X	1163,22
Сумарно за п'ять років	X	X	X	X	5816,10

Державний орган, для якого здійснюється розрахунок вартості адміністрування регулювання: Петро-Михайлівська сільська рада
(назва державного органу)

Процедура регулювання суб'єктів малого підприємництва (розрахунок на одного типового суб'єкта господарювання малого підприємництва - за потреби окремо для суб'єктів малого та мікро-підприємств)	Планові витрати часу на процедуру години	Вартість часу співробітника органу місцевого самоврядування відповідної категорії (заробітна плата),	Оцінка кількості процедур за рік, що припадають на одного суб'єкта	Оцінка кількості суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання	Витрати на адміністрування регулювання* (за рік), гривень
1. Облік суб'єкта господарювання, що перебуває у сфері регулювання	-	-	-	-	-
2. Поточний контроль за суб'єктом господарювання, що перебуває у сфері регулювання, у тому числі:	-	-	-	-	-

камеральні виїзні					
3. Підготовка, затвердження та опрацювання одного окремого акта про порушення вимог регулювання					
4. Реалізація одного окремого рішення щодо порушення вимог регулювання					
5. Оскарження одного окремого рішення суб'єктами господарювання					
6. Підготовка звітності за результатами регулювання					
7. Інші адміністративні процедури: - підготовка, організація обговорення та ухвалення проекту регуляторного акта; - реалізація рішення виконавчого комітету сільської ради; - проведення процедур з відстеження результативності дії регуляторного акта	20 годин	71,49 грн.	1	-	1429,80
	2	71,49 грн.	1	-	142,98
	10	71,49 грн.	1	-	714,90
Разом за рік	X	X	X	X	2587,68

Прийняття цього регуляторного акта не передбачає утворення нового виконавчого органу (або нового структурного підрозділу діючого органу).

Порядковий номер	Назва виконавчого органу	Витрати на адміністрування регулювання за рік, гривень
Сумарно бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	Петро-Михайлівська сільська рада	2587,68 грн.
	Вільнянським управлінням Головного управління ДПС у Запорізькій області	1163,22 грн.

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

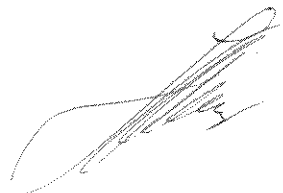
№	Показник	Перший рік регулювання (стартовий)	За п'ять років
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання (дані рядка 8 таблиці «Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання»)	276985,00	1384925,00
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування (дані рядка 16 таблиці «Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання»)	4517,32	22586,60
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання (сума рядків 1 та 2 цієї таблиці)	281502,32	1407511,60
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва (дані з таблиці "Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва")	3750,90	18754,50
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання (сума рядків 3 та 4 цієї таблиці)	285253,22	1426266,10

5. Розроблення коригуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

На основі аналізу статистичних даних, що надані головним бухгалтером сільської ради визначено що розмір сплати податків є прийнятним для суб'єктів малого підприємництва і впровадження окремих компенсаторних (пом'якшувальних) процедур не потрібно.

У якості коригуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання можна вважати встановлення ставок місцевих податків та зборів в частині плати за землю (земельного податку) та податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки нижчими, ніж максимальні ставки, передбачені Податковим кодексом України.

Сільський голова



О.МАЛИК

постійної комісії з питань соціально-економічного розвитку, планування та обліку, з бюджету, фінансів, управління власністю та регуляторної політики Петро-Михайлівської сільської ради (надалі комісія), щодо регуляторного впливу проекту регуляторного акту- проекту рішення сільської ради «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Петро-Михайлівської сільської ради на 2021 рік»

Постійна депутатська комісія Петро-Михайлівської сільської ради, керуючись статтями 4, 8,34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», розглянула проект рішення сільської ради «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Петро-Михайлівської сільської ради на 2021 рік» і аналіз регуляторного впливу та встановила наступне.

Розробник проекту регуляторного акту є виконавчий комітет сільської ради.

Проект рішення підготовлено на підставі Законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» згідно з вимогами Податкового кодексу України, Постанови Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 № 483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки».

1. Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Відповідно до Податкового кодексу України визначено вичерпний перелік місцевих податків та зборів, порядок їх адміністрування, компетенцію контролюючих органів та повноваження сільських рад щодо встановлення місцевих податків.

З метою безумовного виконання вимог кодексу та недопущення суперечливих ситуацій, необхідно прийняти регуляторний акт який встановлює ставки місцевих податків. Зазначена проблема не може бути розв'язана за допомогою чинних регуляторних актів.

Проект передбачає забезпечення досягнення, внаслідок дії регуляторного акта, максимально можливих позитивних результатів за рахунок мінімально необхідних витрат ресурсів та балансу інтересів держави, громадян та суб'єктів господарювання. Розробник, враховуючи інтереси громадян та суб'єктів господарювання, не підвищував ставки податків. Розміри ставок місцевих податків залишаються на рівні минулорічних.

В цілому при підготовці проекту витримана послідовність регуляторної діяльності: проект відповідає цілям державної регуляторної політики, а також його включено до плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів на 2021 рік.

Проект регуляторного акта розроблено після консультації з суб'єктами малого бізнесу.

Пропозицій від членів територіальної громади не надходило. Після представлення проекту рішення та аналізу регуляторного впливу на сесії сільської ради, їх буде розміщено на офіційному вебсайті сільської ради в мережі Інтернет та на дошках оголошень сільської ради для подальшого отримання пропозицій та зауважень.

Таким чином проект регуляторного акта – проект рішення сільської ради відповідає усім принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

2. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу .

Прийняття рішення з даного питання необхідне для створення чіткого механізму, який сприяє реалізації державної політики у податковій сфері. Прийнятий регуляторний акт впровадить єдину цілісну і прозору систему регулювання державної податкової політики на місцевому рівні, впорядкує механізм сплати податків і зборів відповідно до чинного законодавства, враховує особливості соціально-економічної структури громади та враховує податкове навантаження на громадян та суб'єктів господарювання.

При розробці аналізу регуляторного впливу :

- визначено та проаналізовано проблему, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінено важливість цієї проблеми;
- обгрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання;
- обгрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів;
- визначено очікувані результати прийняття запропонованого регуляторного акта, у тому числі здійснено розрахунок очікуваних витрат та вигод суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акта;
- визначено цілі державного регулювання;
- визначено та оцінено усі можливі альтернативні способи досягнення встановлених цілей, у тому числі ті з них, які не передбачають безпосереднього державного регулювання господарських відносин;
- аргументовано переваги обраного способу досягнення встановлених цілей;
- описано механізм і заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта;
- обгрунтовано можливість досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта;
- обгрунтовано доведено, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави;
- обгрунтовано доведено, що вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати та/або вигоди не можуть бути кількісно визначені;
- оцінено можливість впровадження та виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги;
- оцінено ризик впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта,
- обгрунтовано строк чинності запропонованого регуляторного акта;

- визначено показники результативності регуляторного акта;
- визначено заходи, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

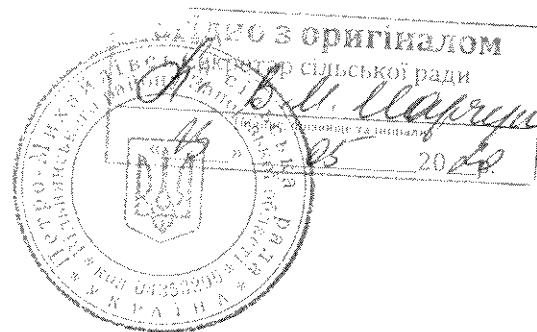
Запропонований регуляторний акт відповідає вимогам чинного законодавства та принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики в сфері господарської діяльності».

Узагальнений висновок

Проаналізувавши проект регуляторного акту та аналіз регуляторного впливу, постійна комісія сільської ради вважає, що регуляторний акт - проект рішення сесії сільської ради «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Петро-Михайлівської сільської ради на 2021 рік» і аналіз регуляторного впливу відповідають усім принципам державної регуляторної політики, встановленим вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова відповідальної комісії – постійної комісії
з питань соціально-економічного розвитку,
планування та обліку, з бюджету, фінансів,
управління власністю та регуляторної політики

С.М.Шевирталова



ПОВІДОМЛЕННЯ

про оприлюднення регуляторного акту - проекту рішення Петро-Михайлівської сільської ради «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Петро-Михайлівської сільської ради на 2021 рік».

Відповідно до вимог Закону України „Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності” та Методики проведення аналізу впливу регуляторного акту, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 №308, зі змінами внесеними постановою Кабінету Міністрів України від 16.12.2015 № 1151, для одержання зауважень і пропозицій від фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань, Петро-Михайлівська сільська рада Вільнянського району Запорізької області повідомляє про оприлюднення проекту рішення Петро-Михайлівської сільської ради «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Петро-Михайлівської сільської ради на 2021 рік» та аналізу регуляторного впливу до нього.

Відповідно до Податкового кодексу України, керуючись ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» від 21.05.1997 №280/97-ВР зі змінами та доповненнями, метою даного проекту рішення Петро-Михайлівської сільської ради є безумовне виконання вказаних законодавчих актів України, недопущення суперечливих ситуацій, забезпечення дохідної частини сільського бюджету, виконання програми соціально-економічного розвитку Петро-Михайлівської сільської ради.

Розробник: Виконавчий комітет Петро-Михайлівської сільської ради.

В проекті рішення Петро-Михайлівської сільської ради «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Петро-Михайлівської сільської ради на 2021 рік» визначені ставки місцевих податків та розроблені положення :

1. Положення про плату за землю (земельний податок))на території Петро-Михайлівської сільської ради;
2. Положення про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Петро-Михайлівської сільської ради;
3. Положення про єдиний податок на території Петро-Михайлівської сільської ради;
4. Положення про транспортний податок на території Петро-Михайлівської сільської ради.

Проект рішення Петро-Михайлівської сільської ради «Про встановлення місцевих податків та зборів на 2021 рік на території Петро-Михайлівської сільської ради» та аналіз впливу регуляторного акту буде розміщено 12.05.2020 року на сайті Петро-Михайлівської сільської ради - www.p-mih.gromada.org.ua.

Зауваження та пропозиції щодо проекту рішення Петро-Михайлівської сільської ради « Про встановлення місцевих податків та зборів на території Петро-Михайлівської сільської ради на 2021 рік» приймаються виконавчим комітетом Петро-Михайлівської сільської ради в письмовій формі протягом місяця з дня його оприлюднення на офіційному вебсайті сільської ради за поштовою адресою: Петро-Михайлівська сільська рада, вул. Миру, 70, с. Петро-Михайлівка, Вільнянського району, Запорізької області, 70013 та електронною адресою: p-mih.rada@i.ua.

Зауваження та пропозиції подаються із зазначенням прізвища, імені, по батькові та адреси особи, яка їх подає, огрунтування поданих зауважень чи пропозицій.

Телефон для довідок (06143) 95-569.

12.05.2020р.



Петро-Михайлівська громада

Запорізька область, Вільнянський район



ГОЛОВНА НОВИНИ СІЛЬСЬКА РАДА КАРТКА ГРОМАДИ ФОТОГАЛЕРЕЯ КОНТАКТИ +

Інформація для населення >

Нормативно-правова база >

БЮДЖЕТ >

Регуляторна політика >

Державні закупівлі >

Освіта >

Соціальна політика >

Охорона здоров'я >

Культура >

Молодіжна рада >

КУ "Центр надання соціальних послуг" >

Служба у справах дітей >

Петро-Михайлівська громада » Інформація для населення » **ОГЛОШЕННЯ** » Повідомлення про оприлюднення регуляторного акту

Повідомлення про оприлюднення регуляторного акту

Редагувати новину

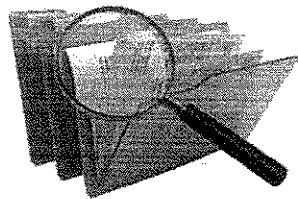
Видалити новину

Фотозвіт

Дата: 12.05.2020 11:01

Кількість переглядів: 1

ПОВІДОМЛЕННЯ



про оприлюднення регуляторного акту - проекту рішення Петро-Михайлівської сільської ради « Про встановлення місцевих податків та зборів на території Петро-Михайлівської сільської ради на 2021 рік».

Відповідно до вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та Методики проведення аналізу впливу регуляторного акту, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 № 308, зі змінами внесеними постановою Кабінету Міністрів України від 16.12.2015 № 1151, для одержання зауважень і