



ЛОКНЯНЬСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Кролевецького району Сумської області

вул. Центральна, 9, с.Локня, Кролевецький район, Сумська область, 41336,
тел. (05453) 6-26-36; E – mail: loknyarada17@ukr.net

15.05.2020 № 120/02-12

Державній регуляторній
службі України

Виконком Локнянської сільської ради Кролевецького району Сумської області направляє Вам наступні документи:

1. Копію рішення сорок другої сесії сьомого скликання Локнянської сільської ради Кролевецького району Сумської області «Про погодження проекту регуляторного акта – рішення сільської ради «Про встановлення на території Локнянської сільської ради місцевих податків і зборів» з додатками від 14.05.2020 року на 32 аркушах.

2. Аналіз регуляторного впливу до проекту рішення Локнянської сільської ради Кролевецького району Сумської області «Про встановлення на території Локнянської сільської ради місцевих податків і зборів на 2021 рік» на 13 аркушах.

3. Експертний висновок постійної депутатської комісії Локнянської сільської ради з питань планування, бюджету та фінансів, будівництва та управління комунальною власністю, житлово-комунального господарства щодо проекту рішення Локнянської сільської ради «Про встановлення на території Локнянської сільської ради місцевих податків і зборів на 2021 рік» на 3 аркушах.

4. Тест малого підприємства (М-Тест) на 5 аркушах.

5. Повідомлення про оприлюднення проекту рішення Локнянської сільської ради на 1 аркуші.

Секретар

Наталія ЗАЄЦЬ

0.31

Державна регуляторна служба України
№ 4540/0/19-20 від 01.06.2020
ср



ЛОКНЯНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
КРОЛЕВЕЦЬКОГО РАЙОНУ СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЬОМЕ СКЛИКАННЯ
СОРОК ДРУГА СЕСІЯ

РІШЕННЯ

14.05.2020

с. Локня

Про погодження проекту регуляторного акта – рішення сільської ради «Про встановлення на території Локнянської сільської ради місцевих податків і зборів»

Відповідно до пункту 24 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», сільська рада вирішила:

1. Погодити проект рішення сільської ради «Про встановлення на території Локнянської сільської ради місцевих податків і зборів» (додається).

2. Постійній комісії з питань бюджету, фінансів та управління комунальною власністю підготувати експертний висновок щодо регуляторного впливу проекту регуляторного акта та направити проект даного регуляторного акту на погодження в Державну службу з питань регуляторної політики та розвитку підприємництва.

3. Секретарю сільської ради Заєць Н.С.:

1) оприлюднити проект рішення сільської ради «Про встановлення на території сільської ради місцевих податків і зборів» в зазначений законодавством термін;

2) винести на затвердження сільської ради проект рішення сільської ради «Про встановлення на території Локнянської сільської ради місцевих податків і зборів» після закінчення терміну обговорення даного проекту регуляторного акту, розгляду пропозицій щодо цього регуляторного акту та отримання погодження Державної служби з питань регуляторної політики та розвитку підприємництва.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету, фінансів та управління комунальною власністю, державної регуляторної діяльності.

Голова


Сергій ПИЛИПЕНКО



ЛОКНЯНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
КРОЛЕВЕЦЬКОГО РАЙОНУ СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЬОМЕ СКЛИКАННЯ

_____ СЕСІЯ

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

_____._____.2020

с. Локня

**«Про встановлення на території
Локнянської сільської ради місцевих податків
і зборів на 2021 рік»**

Відповідно до статей 7,10 пункту 12,3 статті 12 статтей 265-287, 291-295 Податкового кодексу України, керуючись частиною 1 статті 59, пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада вирішила:

1. Встановити на території Локнянської сільської ради такі податки і збори:

1) податок на майно, а саме:

- плата за землю;
- податок на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки;
- транспортний податок;

2) єдиний податок;

3) туристичний збір.

2. Затвердити:

- 1) положення про оподаткування платою за землю (додаток 1);
- 2) положення про оподаткування податком на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки (додаток 2);
- 3) положення про оподаткування транспортним податком (додаток 3);
- 4) положення про оподаткування єдиним податком (додаток 4);
- 5) положення про оподаткування туристичним збором (додаток 5)

3. Оприлюднити дане рішення в газеті Кролевецький вісник та на сайті сільської ради (loknya.rada.org.ua) до 15 липня 2020 року.

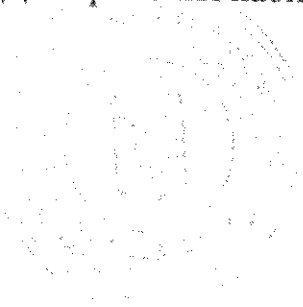
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань планування бюджету, фінансів та управління комунальною власністю (голова комісії Бузовський О.М.)

5. Рішення 35 сесії 7 скликання від 20.06.2019 року «Про встановлення на

території Локнянської сільської ради місцевих податків і зборів» з 01.01.2021 року визнати таким, що втрачає чинність.

6. Дане рішення набирає чинності з 01.01.2021.

Голова



A handwritten signature in black ink, which appears to be 'Сергій Пилипенко', written over a horizontal line.

Сергій ПИЛИПЕНКО

Додаток 1
до рішення Локнянської сільської ради
«Про встановлення на території
Локнянської сільської ради місцевих
податків і зборів на 2021 рік»
від _____

ПОЛОЖЕННЯ про оподаткування платою за землю

1. Платників земельного податку визначено статтею 269 Податкового кодексу України.
2. Об'єкти оподаткування земельним податком визначено статтею 270 Податкового кодексу України;
3. Базу оподаткування земельним податком визначено статтею 271 Податкового кодексу України;
4. Ставки/розмір земельного податку визначено у додатку 1 «Ставки земельного податку на 2021 рік» до цього положення;
5. Пільги зі сплати земельного податку:
 - 1) перелік пільг для фізичних осіб визначено статтею 281 Податкового кодексу України;
 - 2)) перелік пільг для юридичних осіб визначено статтею 282 Податкового кодексу України;
 - 3) перелік пільг для юридичних осіб, наданих сільською радою у межах норм пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, визначено у додатку 2 «Пільги зі сплати земельного податку на 2021 рік» до цього Положення;
 - 4) перелік земельних ділянок, які не підлягають оподаткуванню земельним податком визначено статтею 283 Податкового кодексу України;
 - 5) порядок та особливості застосування пільг визначено пунктами 284.2 – 284.3 статті 284 Податкового кодексу України.
6. Порядок обчислення земельного податку визначено статтею 286 Податкового кодексу України;
7. Податковий період для плати за землю визначено статтею 285 Податкового кодексу України.
8. Строк та порядок сплати плати за землю визначено статтею 287 Податкового кодексу України.
9. Строк та порядок подання звітності з плати за землю визначено статтею 286 Податкового кодексу України.

Додаток 1
до Положення про оподаткування
платою за землю

**Ставки земельного податку
на 2021 рік,
введені в дію з 01.01.2021**

**Адміністративно-територіальна одиниця,
на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:**

Код області	Код району	Код КОАТУУ	Назва
18	07	5922681501	Локнянська сільська рада

Код ²	Вид цільового призначення земель	Ставки податку (% нормативної грошової оцінки)		Ставки податку (% середньої вартості ріллі по області)	
		За земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) За 1 м.кв.	За земельні ділянки за межами населених пунктів за 1 га., за земельні ділянки в межах населеного пункту нормативну грошову оцінку яких не проведено За 1 м.кв.	для юридичних осіб	для фізичних осіб
Код ³	Назва ³	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	1,0	0,3	5,0	1,0
01.02	Для ведення фермерського господарства	1,0	1,0	5,0	1,0
01.03	Для ведення особистого селянського господарства	1,0	0,3	5,0	0,3
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства	1,0	1,0	1,0	0,3
01.05	Для індивідуального садівництва	1,0	1,0	5,0	0,3
01.06	Для колективного садівництва	1,0	1,0	5,0	5,0
01.07	Для городництва	1,0	0,3	5,0	0,3
01.08	Для сінокошіння і випасання худоби	0,3	0,3	1,0	1,0
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	1,0	1,0	5,0	1,0
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	1,0	1,0	5,0	1,0
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	1,0	1,0	5,0	1,0
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	1,0	1,0	5,0	5,0
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	1,0	1,0	5,0	5,0
01.14	Для цілей підрозділів 01.01 - 01.13 та для збереження та використання земель природно-	3,0	3,0	5,0	5,0

	заповідного фонду				
01.15	Земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності).	5	0,3	12	0,3
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	0,03	0,03	5,0	0,3
02.02	Для колективного житлового будівництва	0,03	0,03	5,0	0,3
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,03	0,03	5,0	0,3
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0,03	0,03	5,0	0,3
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,03	0,03	5,0	0,3
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,03	0,03	5,0	0,3
02.07	Для іншої житлової забудови	0,03	0,03	5,0	0,3
02.08	Для цілей підрозділів 02.01 - 02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,03	0,03	5,0	0,3
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	1,0	0,03	5,0	0,3
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	1,0	0,03	5,0	0,3
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	1,0	0,03	5,0	0,3
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	2,0	0,03	5,0	0,3
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	1,0	0,03	0,3	0,3
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів	1,0	1,0	5,0	0,3
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	1,0	1,0	5,0	5,0
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	1,0	1,0	5,0	5,0
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	1,0	1,0	5,0	5,0
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	1,0	1,0	5,0	5,0
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	1,0	1,0	5,0	5,0
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	1,0	1,0	5,0	0,3
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	1,0	1,0	5,0	0,3
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів МНС	1,0	1,0	0,3	0,3
03.15	Для будівництва та обслуговування інших	1,0	1,0	5,0	0,3

	будівель громадської забудови				
03.16	Для цілей підрозділів 03.01 - 03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,0	1,0	5,0	0,3
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	1,0	1,0	5,0	5,0
04.02	Для збереження та використання природних заповідників	1,0	1,0	5,0	5,0
04.03	Для збереження та використання національних природних парків	1,0	1,0	5,0	5,0
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів	1,0	1,0	5,0	5,0
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	1,0	1,0	5,0	5,0
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	1,0	1,0	5,0	5,0
04.07	Для збереження та використання парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	1,0	1,0	5,0	5,0
04.08	Для збереження та використання заказників	1,0	1,0	5,0	5,0
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	1,0	1,0	5,0	5,0
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	1,0	1,0	5,0	5,0
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	1,0	1,0	5,0	5,0
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів	1,0	1,0	5,0	5,0
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	1,0	1,0	5,0	5,0
06.03	Для інших оздоровчих цілей	1,0	1,0	5,0	5,0
06.04	Для цілей підрозділів 06.01 - 06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,0	1,0	5,0	5,0
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	1,0	1,0	5,0	5,0
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	1,0	1,0	5,0	5,0
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	0,03	0,03	5,0	5,0
07.04	Для колективного дачного будівництва	0,03	0,03	5,0	5,0
07.05	Для цілей підрозділів 07.01 - 07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,0	1,0	5,0	5,0
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	1,0	1,0	5,0	5,0
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	1,0	1,0	5,0	5,0
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	1,0	1,0	5,0	5,0
08.04	Для цілей підрозділів 08.01 - 08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,0	1,0	5,0	5,0
• 09	Землі лісогосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних	0,1	0,1	0,1	0,1

	з ним послуг				
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	0,1	0,1	0,1	0,1
09.03	Для цілей підрозділів 09.01 - 09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,1	0,1	0,1	0,1
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	3,0	3,0	5,0	5,0
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	3,0	3,0	5,0	5,0
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	3,0	3,0	5,0	5,0
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	3,0	3,0	5,0	5,0
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	3,0	3,0	5,0	5,0
10.06	Для сінокосіння	3,0	3,0	5,0	5,0
10.07	Для рибогосподарських потреб	3,0	3,0	5,0	5,0
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	3,0	3,0	5,0	5,0
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	0,03	0,03	5,0	5,0
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	0,03	0,03	5,0	5,0
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	0,03	0,03	5,0	5,0
10.12	Для цілей підрозділів 10.01 - 10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,03	0,03	5,0	5,0

11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	3,0	3,0	5,0	5,0
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	3,0	3,0	5,0	5,0
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	3,0	3,0	5,0	5,0
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	3,0	3,0	5,0	5,0
11.05	Для цілей підрозділів 11.01 - 11.04 та для	3,0	3,0	5,0	5,0

	збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	3,0	3,0	5,0	5,0
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	3,0	3,0	5,0	5,0
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	3,0	3,0	5,0	5,0
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	3,0	3,0	5,0	5,0
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	3,0	3,0	5,0	5,0
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	3,0	3,0	5,0	5,0
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	3,0	3,0	5,0	5,0
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	3,0	3,0	5,0	5,0
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	3,0	3,0	5,0	5,0
12.10	Для цілей підрозділів 12.01 - 12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0	3,0	5,0	5,0

13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	3,0	3,0	5,0	5,0
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	1,5	1,5	5,0	5,0
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	3,0	3,0	5,0	5,0
13.04	Для цілей підрозділів 13.01 - 13.03, 13.05 та для збереження і використання земель природно-заповідного фонду	3,0	3,0	5,0	5,0
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	3,0	3,0	5,0	5,0
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	3,0	3,0	5,0	5,0
14.03	Для цілей підрозділів 14.01 - 14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0	3,0	5,0	5,0
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил України	3,0	3,0	5,0	5,0
15.02	Для розміщення та постійної діяльності внутрішніх військ МВС	3,0	3,0	5,0	5,0
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби України	3,0	3,0	5,0	5,0
15.04	Для розміщення та постійної діяльності Служби безпеки України	3,0	3,0	5,0	5,0

15.05	Для розміщення та постійної діяльності Державної спеціальної служби транспорту	3,0	3,0	5,0	5,0
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки України	3,0	3,0	5,0	5,0
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, створених відповідно до законів України, військових формувань	3,0	3,0	5,0	5,0
15.08	Для цілей підрозділів 15.01 - 15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0	3,0	5,0	5,0
16	Землі запасу	3,0	1,0	5,0	5,0
17	Землі резервного фонду	3,0	1,0	5,0	5,0
18	Землі загального користування	1,0	1,0	5,0	5,0
19	Для цілей підрозділів 16 - 18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,0	1,0	5,0	5,0

Секретар

Наталія ЗАЄЦЬ

Додаток 2
до Положення про оподаткування
платою за землю

**Пільги зі сплати земельного податку
на 2021 рік,
введені в дію з 01.01.2021**

**Адміністративно-територіальна одиниця,
на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:**

Код області	Код району	Код КОАТУУ	Назва
18	07	5922681501	село Локня

<i>Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок</i>	<i>Розмір пільги (у відсотках)</i>
1	2
<p>Пільги щодо сплати податку для юридичних осіб</p> <p>Від сплати податку звільняються:</p> <p>санаторно-курортні та оздоровчі заклади громадських об'єднань осіб з інвалідністю, реабілітаційні установи громадських об'єднань осіб з інвалідністю;</p> <p>громадські об'єднання осіб з інвалідністю України, підприємства та організації, які засновані громадськими об'єднаннями осіб з інвалідністю та спілками громадських об'єднань осіб з інвалідністю і є їх повною власністю, де протягом попереднього календарного місяця кількість осіб з інвалідністю, які мають там основне місце роботи, становить не менш як 50 відсотків середньооблікової чисельності штатних працівників облікового складу за умови, що фонд оплати праці таких осіб з інвалідністю становить протягом звітного періоду не менш як 25 відсотків суми загальних витрат на оплату праці.</p> <p>Зазначені підприємства та організації громадських об'єднань осіб з інвалідністю мають право застосовувати цю пільгу за наявності дозволу на право користування такою пільгою, який надається уповноваженим органом відповідно до <u>Закону України "Про основи соціальної захищеності осіб з інвалідністю в Україні"</u>.</p> <p>У разі порушення вимог цієї норми зазначені громадські об'єднання осіб з інвалідністю, їх підприємства та організації зобов'язані сплатити суми податку за відповідний період, проіндексовані з урахуванням інфляції, а також штрафні санкції згідно із законодавством;</p> <p>бази олімпійської та паролімпійської підготовки, <u>перелік</u> яких затверджується Кабінетом Міністрів України.</p> <p>дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форми власності і джерел фінансування, заклади культури, науки (крім національних та державних дендрологічних парків), освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів.</p>	100

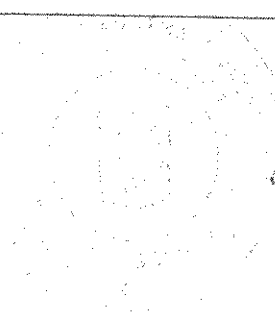
<p>державні та комунальні дитячі санаторно-курортні заклади та заклади оздоровлення і відпочинку, а також дитячі санаторно-курортні та оздоровчі заклади України, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення таких підприємств, установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій.</p> <p>державні та комунальні центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, центри фізичного здоров'я населення, центри з розвитку фізичної культури і спорту осіб з інвалідністю, дитячо-юнацькі спортивні школи, а також центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, дитячо-юнацькі спортивні школи і спортивні споруди всеукраїнських фізкультурно-спортивних товариств, їх місцевих осередків та відокремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій, за земельні ділянки, на яких розміщені їх спортивні споруди. У разі виключення таких установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій, декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій.</p>	
<p>Пільги щодо сплати земельного податку для фізичних осіб</p> <p>. Від сплати податку звільняються:</p> <p>особи з інвалідністю першої і другої групи;</p> <p>фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років;</p> <p>пенсіонери (за віком);</p> <p>ветерани війни та особи, на яких поширюється дія <u>Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту"</u>;</p> <p>фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи.</p> <p>Звільнення від сплати податку за земельні ділянки, передбачене для відповідної категорії фізичних осіб пунктом 281.1 цієї статті, поширюється на земельні ділянки за кожним видом використання у межах граничних норм:</p> <p>для ведення особистого селянського господарства - у розмірі не більш як 2 гектари;</p> <p>для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка): у селах - не більш як 0,25 гектара, в селищах - не більш як 0,15 гектара, в містах - не більш як 0,10 гектара;</p> <p>для індивідуального дачного будівництва - не більш як 0,10 гектара;</p> <p>для будівництва індивідуальних гаражів - не більш як 0,01 гектара;</p> <p>для ведення садівництва - не більш як 0,12 гектара.</p> <p>* Від сплати податку звільняються на період дії єдиного податку четвертої групи власники земельних ділянок, земельних часток (паїв) та землекористувачі</p>	<p>100</p>

<p>за умови передачі земельних ділянок та земельних часток (паїв) в оренду платнику єдиного податку четвертої групи.</p> <p>Якщо фізична особа, визначена у <u>пункті 281.1</u> цієї статті, має у власності декілька земельних ділянок одного виду використання, то така особа до 1 травня поточного року подає письмову заяву у довільній формі до контролюючого органу за місцем знаходження земельної ділянки про самостійне обрання/зміну земельної ділянки для застосування пільги.</p> <p>Пільга починає застосовуватися до обраної земельної ділянки з базового податкового (звітного) періоду, у якому подано таку заяву.</p>	
<p>Не оподатковуються земельні ділянки</p> <p>сільськогосподарські угіддя зон радіоактивно забруднених територій, визначених відповідно до закону такими, що зазнали радіоактивного забруднення внаслідок Чорнобильської катастрофи (зон відчуження, безумовного (обов'язкового) відселення, гарантованого добровільного відселення і посиленого радіоекологічного контролю), і хімічно забруднених сільськогосподарських угідь, на які запроваджено обмеження щодо ведення сільського господарства;</p> <p>землі сільськогосподарських угідь, що перебувають у тимчасовій консервації або у стадії сільськогосподарського освоєння;</p> <p>земельні ділянки державних сортовипробувальних станцій і сортодільниць, які використовуються для випробування сортів сільськогосподарських культур;</p> <p>землі дорожнього господарства автомобільних доріг загального користування - землі під проїзною частиною, узбіччям, земляним полотном, декоративним озелененням, резервами, кюветами, мостами, штучними спорудами, тунелями, транспортними розв'язками, водопропускними спорудами, підпірними стінками, шумовими екранами, очисними спорудами і розташованими в межах смуг відведення іншими дорожніми спорудами та обладнанням, а також землі, що знаходяться за межами смуг відведення, якщо на них розміщені споруди, що забезпечують функціонування автомобільних доріг, а саме:</p> <p>а) паралельні об'їзні дороги, поромні переправи, снігозахисні споруди і насадження, протилавинні та протисельові споруди, вловлюючі з'їзди, захисні насадження, шумові екрани, очисні споруди;</p> <p>б) майданчики для стоянки транспорту і відпочинку, склади, гаражі, резервуари для зберігання паливно-мастильних матеріалів, комплекси для зважування великогабаритного транспорту, виробничі бази, штучні та інші споруди, що перебувають у державній власності, власності державних підприємств або власності господарських товариств, у статутному капіталі яких 100 відсотків акцій (часток, паїв) належить державі;</p> <p>земельні ділянки сільськогосподарських підприємств усіх форм власності та фермерських (селянських) господарств, зайняті молодими садами, ягідниками та виноградниками до вступу їх у пору плодоношення, а також гібридними насадженнями, генофондовими колекціями та розсадниками багаторічних плодкових насаджень;</p> <p>земельні ділянки кладовищ, крематоріїв та колумбаріїв.</p> <p>земельні ділянки, на яких розташовані дипломатичні представництва, які відповідно до міжнародних договорів (угод), згода на обов'язковість яких</p>	<p>100</p>

надана Верховною Радою України, користуються приміщеннями та прилеглими до них земельними ділянками на безоплатній основі.

земельні ділянки, надані для будівництва і обслуговування культових та інших будівель, необхідних для забезпечення діяльності релігійних організацій України, статuti (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку.

Секретар



Handwritten signature

Наталія ЗАЄЦЬ

Додаток 2
до рішення Локнянської сільської ради
«Про встановлення на території
Локнянської сільської ради місцевих
податків і зборів на 2021 рік»
від _____

ПОЛОЖЕННЯ
про оподаткування податком на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки

1. Платників податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (далі – податок) визначено пунктом 266.1 статті 266 Податкового кодексу України.
2. Об'єкт оподаткування визначено пунктом 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.
3. Базу оподаткування визначено пунктом 266.3 статті 266 Податкового кодексу України.
4. Ставки податку визначено у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 квадратний метр бази оподаткування визначено у додатку 1 «Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік» до цього Положення.
5. Пільги зі сплати податку:
 - 1) перелік пільг та особливості їх застосування визначено пунктом 266.4 статті 266 Податкового кодексу України;
 - 2) перелік пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих сільською радою у межах норм підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, визначено у додатку 2 «Пільги зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік» до цього положення;
 - 3) перелік об'єктів нерухомості, які не підлягають оподаткуванню податком, визначено підпунктом 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.
6. Порядок обчислення податку визначено підпунктами 266.7.1 – 266.7.3 пункту 266.7, пунктом 266.8 статті 266 Податкового кодексу України.
7. Податковий період для податку визначено пунктом 266.6 статті 266 Податкового кодексу України.
8. Строк та порядок сплати податку визначено пунктом 266.10 статті 266 Податкового кодексу України.
9. Строк та порядок подання звітності визначено підпунктом 266.7.5 пункту 266.7 статті 266 Податкового кодексу України.

Секретар

Наталія ЗАЄЦЬ

Додаток 1
до Положення про оподаткування податком
на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Ставки
податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки
на 2021 рік,
введені в дію з 01.01.2021

Адміністративно-територіальна одиниця,
на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:

Код області	Код району	Код КОАТУУ	Назва
		5922681501	село Локня

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку (% розміру мінімальної заробітної плати) за 1 кв. м					
Код	Назва	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона*	2 зона*	3 зона*	1 зона*	2 зона*	3 зона*
1	2	3	4	5	6	7	8
11	Будівлі житлові						
111	Будинки одноквартирні						
1110	Будинки одноквартирні						
	<i>Цей клас включає:</i> - відокремлені житлові будинки садибного типу (міські, позаміські, сільські), вілли, дачі, будинки для персоналу лісового господарства, літні будинки для тимчасового проживання, садові будинки та т. ін. <i>Цей клас включає також:</i> - спарені або заблоковані будинки з окремими квартирами, що мають свій власний вхід з вулиці <i>Цей клас не включає:</i> - нежитлові сільськогосподарські будинки (1271)						
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	1,000			1,000		
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	1,000			1,000		
1110.3	Будинки садибного типу	1,000			1,000		
1110.4	Будинки дачні та садові	1,000			1,000		
112	Будинки з двома та більше квартирами						
1121	Будинки з двома квартирами						
	<i>Цей клас включає:</i> - відокремлені, спарені або заблоковані будинки з двома квартирами						

	<i>Цей клас не включає:</i> - спарені або зблоковані будинки з окремими квартирами, що мають свій власний вхід з вулиці (1110)					
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	1,000			1,000	
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	1,000			1,000	
1122	Будинки з трьома та більше квартирами					
	<i>Цей клас включає:</i> - інші житлові будинки з трьома та більше квартирами <i>Цей клас не включає:</i> - гуртожитки (1130) - готелі (1211)					
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	1,000			1,000	
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	1,000			1,000	
1122.3	Будинки житлові готельного типу	1,000			1,000	
12	Будівлі нежитлові					
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі					
1211	Будівлі готельні					

	<i>Цей клас включає:</i> - готелі, мотелі, кемпінги, пансіонати та подібні заклади з надання житла з рестораном або без нього <i>Цей клас включає також:</i> - окремі ресторани та бари <i>Цей клас не включає:</i> - ресторани в житлових будинках (1122) - туристичні бази, гірські притулки, табори для відпочинку, будинки відпочинку (1212) - ресторани в торгових центрах (1230)					
1211.1	Готелі	1,000			1,000	
1211.2	Мотелі	1,000			1,000	
1211.3	Кемпінги	1,000			1,000	
1211.4	Пансіонати	1,000			1,000	
1211.5	Ресторани та бари	1,000			1,000	
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання					
	<i>Цей клас включає:</i> туристичні бази, гірські притулки, будинки відпочинку та інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше <i>Цей клас не включає:</i> - готелі та подібні заклади з надання житла (1211) - парки для дозвілля та розваг (2412)					
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	1,000			1,000	
1212.3	Центри та будинки відпочинку	1,000			1,000	
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	1,000			1,000	
122	Будівлі офісні					
1220	Будівлі офісні					
	<i>Цей клас включає:</i> - будівлі, що використовуються як приміщення для конторських та адміністративних цілей, в тому числі для промислових підприємств, банків, поштових відділень, органів місцевого управління, урядових та відомчих департаментів та т. ін.					

	<p><i>Цей клас включає також:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - центри для з'їздів та конференцій, будівлі органів правосуддя, парламентські будівлі <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - офіси в будівлях, що призначені (використовуються), головним чином, для інших цілей 					
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління	1,000			1,000	
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	1,000			1,000	
1220.3	Будівлі органів правосуддя	1,000			1,000	
1220.4	Будівлі закордонних представництв	1,000			1,000	
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	1,000			1,000	
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	1,000			1,000	
123	Будівлі торговельні					
1230	Будівлі торговельні					
	<p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - торгові центри, пасажи, універмаги, спеціалізовані магазини та павільйони, зали для ярмарків, аукціонів, виставок, криті ринки, станції технічного обслуговування автомобілів та т. ін. <p><i>Цей клас включає також:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - підприємства та установи громадського харчування (їдальні, кафе, закусочні та т. ін.) - приміщення складські та бази підприємств торгівлі й громадського харчування - підприємства побутового обслуговування <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - невеликі магазини в будівлях, що призначені (використовуються), головним чином, для інших цілей - ресторани та бари, розміщені в готелях або окремо (1211) - лазні та пральні (1274) 					
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	1,000			1,000	
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	1,000			1,000	
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні та т. ін.	1,000			1,000	
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі й громадського харчування	1,000			1,000	
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	1,000			1,000	
1230.9	Будівлі торговельні інші	1,000			1,000	
1240	Будівлі транспорту та засобів зв'язку					
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі					
	<p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - будівлі цивільних та військових аеропортів, міського електротранспорту, залізничних станцій, автобусних станцій, морських та річкових вокзалів, фунікулерних та підймальних станцій 					

	канатних доріг - будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів та т. ін. <i>Цей клас включає також:</i> - ангари для літаків, будівлі залізничних блокпостів, локомотивні та вагонні депо, трамвайні та тролейбусні депо - телефонні кіоски - будівлі маяків - диспетчерські будівлі повітряного транспорту <i>Цей клас не включає:</i> - станції технічного обслуговування автомобілів (1230) - резервуари, силоси та товарні склади (1252) - залізничні колії (2121, 2122) - злітно-посадкові смуги аеродромів (2130) - телекомунікаційні лінії та шогли (2213, 2224) - нафтотермінали (2303)						
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	1,000			1,000		
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	1,000			1,000		
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	1,000			1,000		
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	1,000			1,000		
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	1,000			1,000		
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	1,000			1,000		
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів та т. ін.	1,000			1,000		
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	1,000			1,000		
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	1,000			1,000		
1242	Гаражі						
	<i>Цей клас включає:</i> - гаражі (наземні й підземні) та криті автомобільні стоянки <i>Цей клас включає також:</i>						

	- навіси для велосипедів <i>Цей клас не включає:</i> - автостоянки в будівлях, що використовуються, головним чином, для інших цілей - станції технічного обслуговування автомобілів (1230)						
1242.1	Гаражі наземні	1,000			1,000		
1242.2	Гаражі підземні	1,000			1,000		
1242.3	Стоянки автомобільні криті	1,000			1,000		
1242.4	Навіси для велосипедів	1,000			1,000		
125	Будівлі промислові та склади						
1251	Будівлі промислові						
	<i>Цей клас включає:</i> - криті будівлі промислового призначення, наприклад, фабрики, майстерні, бойні, пивоварні заводи, складальні підприємства та т. ін. за їх функціональним призначенням <i>Цей клас не включає:</i> - резервуари, силоси та склади (1252) - будівлі сільськогосподарського призначення (1271) - комплексні промислові споруди (електростанції, нафтопереробні заводи та т. ін.), які не мають характеристик будівель (230)						

1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості	0,100		0,100		
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії	0,100		0,100		
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості	0,100		0,100		
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості	0,100		0,100		
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості	0,100		0,100		
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості	0,100		0,100		
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості	0,100		0,100		
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості	0,100		0,100		
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне	0,100		0,100		
1252	Резервуари, силоси та склади					
	<i>Цей клас включає:</i>					
	- резервуари та ємності					
	- резервуари для нафти та газу					
	- силоси для зерна, цементу та інших сипких мас					
	- холодильники та спеціальні склади					
	<i>Цей клас включає також:</i>					
	- складські майданчики					

	<i>Цей клас не включає:</i>					
	- сільськогосподарські силоси та складські будівлі, що використовуються для сільського господарства (1271)					
	- водонапірні башти (2222)					
	- нафтотермінали (2303)					
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	0,500		0,500		
1252.2	Резервуари та ємності інші	0,500		0,500		
1252.3	Силоси для зерна	0,500		0,500		
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	0,500		0,500		
1252.5	Склади спеціальні товарні	0,500		0,500		
1252.6	Холодильники	0,500		0,500		
1252.7	Складські майданчики	0,500		0,500		
1252.8	Склади універсальні	0,500		0,500		
1252.9	Склади та сховища інші	0,500		0,500		
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення					
1261	Будівлі для публічних виступів					
	<i>Цей клас включає:</i>					
	- кінотеатри, концертні будівлі, театри та т. ін.					
	- зали засідань та багатоцільові зали, що використовуються, головним чином, для публічних виступів					
	- казино, цирку, музичні зали, танцювальні зали та дискотеки, естради та т. ін.					

	<i>Цей клас не включає:</i>					
	- музеї, художні галереї (1262)					
	- спортивні зали (1265)					
	- парки для відпочинку та розваг (2412)					
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	1,000			1,000	
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	1,000			1,000	
1261.3	Цирки	1,000			1,000	
1261.4	Казино, ігрові будинки	1,000			1,000	
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	1,000			1,000	
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	1,000			1,000	
1262	Музеї та бібліотеки					
	<i>Цей клас включає:</i>					
	- музеї, художні галереї, бібліотеки та технічні центри					

	<i>Цей клас включає також:</i>					
	- будівлі архівів					
	- будівлі зоологічних та ботанічних садів					
	<i>Цей клас не включає:</i>					
	- пам'ятки історії (1273)					
1262.1	Музеї та художні галереї	0,100			0,100	
1262.2	Бібліотеки, книгосховища	0,100			0,100	
1262.3	Технічні центри	0,100			0,100	
1262.4	Планетарії	0,100			0,100	
1262.5	Будівлі архівів	0,100			0,100	
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів	0,100			0,100	
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів					
	<i>Цей клас включає:</i>					
	- заклади з надання медичної допомоги хворим та травмованим пацієнтам					
	- санаторії, профілакторії, спеціалізовані лікарні, психіатричні диспансери, пологові будинки					
	<i>Цей клас включає також:</i>					
	- лікарні навчальних закладів, шпиталі виправних закладів, в'язниць та збройних сил					
	- будівлі, що використовуються для термального та соляного лікування, функціональної реабілітації, пунктів переливання крові, пунктів донорського грудного молока та т. ін.					
	<i>Цей клас не включає:</i>					
	- будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів (1130)					
1264.1	Лікарні багатопрофільні територіального обслуговування, навчальних закладів	0,100			0,100	
1264.2	Лікарні профільні, диспансери	0,100			0,100	
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки	0,100			0,100	
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації	0,100			0,100	
1264.5	Шпиталі виправних закладів, в'язниць та збройних сил	0,100			0,100	
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації	0,100			0,100	
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші	0,100			0,100	
1265	Зали спортивні					

	<p><i>Цей клас включає:</i></p> <p>- будівлі, що використовуються в спортивних цілях (баскетбол та теніс у приміщеннях, плавальні басейни, гімнастичні зали, ковзанки або хокейні майданчики та т. ін.), що передбачають переобладнання з улаштуванням трибун для глядачів, терас для видовищ та демонстраційних цілей та т. ін.</p> <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <p>- багатоцільові зали, що використовуються, головним чином, для публічних виступів (1261),</p> <p>- спортивні майданчики для занять спортом на відкритому повітрі, наприклад, тенісні корти відкриті плавальні басейни тощо (2411)</p>				
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні та т. ін.	0,100		0,100	
1265.2	Басейни криті для плавання	0,100		0,100	
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	0,100		0,100	
1265.4	Манежі легкоатлетичні	0,100		0,100	
1265.5	Тири	0,100		0,100	
1270	Будівлі нежитлові інші				
1271	Будівлі лісівництва та рибного господарства				
1271.7	Будівлі рибного господарства	0,100		0,100	
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва	0,100		0,100	
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою				
	<p><i>Цей клас включає:</i></p> <p>- будівлі історичні та такі, що охороняються державою і не використовуються для інших цілей</p> <p><i>Цей клас включає також:</i></p> <p>- старовинні руїни, що охороняються державою, археологічні розкопки</p> <p>- будівлі меморіального, художнього і декоративного призначення, статуї</p> <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <p>- музеї (1262)</p>				
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури	0,100		0,100	
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою	0,100		0,100	
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї	0,100		0,100	
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше				
	<p><i>Цей клас включає:</i></p> <p>- виправні заклади, в'язниці, слідчі ізолятори, армійські казарми, будівлі міліцейських та пожежних служб</p> <p><i>Цей клас включає також:</i></p> <p>- будівлі, такі як автобусні зупинки, громадські туалети, пральні, лазні та т. ін.</p> <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <p>- телефонні кіоски (1241)</p> <p>- госпіталі виправних закладів, в'язниць, збройних сил (1264)</p> <p>- військові інженерні споруди (2420)</p>				
1274.1	Казарми збройних сил	1,000		1,500	
1274.2	Будівлі міліцейських та пожежних служб	1,000		1,500	
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів	1,000		1,500	
1274.4	Будівлі лазень та пралень	1,000		1,500	
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	1,000		1,500	

Секретар

Наталія ЗАЄЦЬ

Додаток 2
до Положення про оподаткування податком
на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

**Пільги зі сплати податку на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки
на 2019 рік,
введені в дію з 01.01.2019**

Адміністративно-територіальна одиниця,
на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:

Код області	Код району	Код КОАТУУ	Назва
		5922681501	село Локня

<i>Група платників, категорія/ класифікація будівель та споруд</i>	<i>Розмір пільги (у відсотках)</i>
об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи - платника податку, зменшується: а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості - на 60 кв. метрів; б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості - на 120 кв. метрів; в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на 180 кв. метрів.	100
Не оподатковуються : а) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності органів державної влади, органів місцевого самоврядування, а також організацій, створених ними в установленому порядку, що повністю утримуються за рахунок відповідного державного бюджету чи місцевого бюджету і є неприбутковими (їх спільній власності); б) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які розташовані в зонах відчуження та безумовного (обов'язкового) відселення, визначені законом, в тому числі їх частки; в) будівлі дитячих будинків сімейного типу; г) гуртожитки; г) житлова нерухомість непридатна для проживання, у тому числі у зв'язку з аварійним станом, визнана такою згідно з рішенням сільської, селищної, міської ради або ради об'єднаної територіальної громади, що створена згідно із законом та перспективним планом формування територій громад; д) об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що належать дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа, визнаним такими відповідно до закону, дітям-	100

інвалідам, які виховуються самотніми матерями (батьками), але не більше одного такого об'єкта на дитину;

е) об'єкти нежитлової нерухомості, які використовуються суб'єктами господарювання малого та середнього бізнесу, що провадять свою діяльність в малих архітектурних формах та на ринках;

є) будівлі промисловості, зокрема виробничі корпуси, цехи, складські приміщення промислових підприємств;

ж) будівлі, споруди сільськогосподарських товаровиробників (юридичних та фізичних осіб), віднесені до класу "Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства" (код 1271) Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, та не здаються їх власниками в оренду, лізинг, позичку;

з) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності громадських організацій інвалідів та їх підприємств;

и) об'єкти нерухомості, що перебувають у власності релігійних організацій, статuti (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, та використовуються виключно для забезпечення їхньої статутної діяльності, включаючи ті, в яких здійснюють діяльність засновані такими релігійними організаціями добродійні заклади (притулки, інтернати, лікарні тощо), крім об'єктів нерухомості, в яких здійснюється виробнича та/або господарська діяльність;

і) будівлі дошкільних та загальноосвітніх навчальних закладів незалежно від форми власності та джерел фінансування, що використовуються для надання освітніх послуг;

ї) об'єкти нежитлової нерухомості державних та комунальних дитячих санаторно-курортних закладів та закладів оздоровлення та відпочинку дітей, а також дитячих санаторно-курортних закладів та закладів оздоровлення і відпочинку дітей, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;

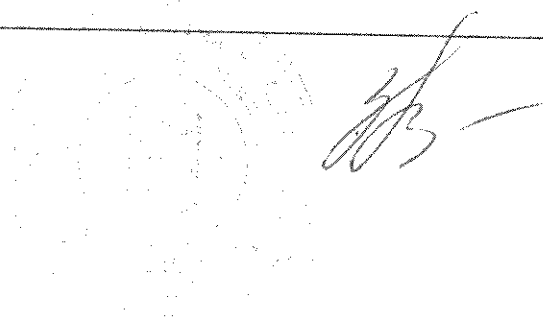
й) об'єкти нежитлової нерухомості державних та комунальних центрів олімпійської підготовки, шкіл вищої спортивної майстерності, центрів фізичного здоров'я населення, центрів з розвитку фізичної культури і спорту інвалідів, дитячо-юнацьких спортивних шкіл, а також центрів олімпійської підготовки, шкіл вищої спортивної майстерності, дитячо-юнацьких спортивних шкіл і спортивних споруд всеукраїнських фізкультурно-спортивних товариств, їх місцевих осередків та відокремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення таких установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з

Реєстру неприбуткових установ та організацій;

к) об'єкти нежитлової нерухомості баз олімпійської та паралімпійської підготовки. Перелік таких баз затверджується Кабінетом Міністрів України;

л) об'єкти житлової нерухомості, які належать багатодітним або прийомним сім'ям, у яких виховується п'ять та більше дітей.

Секретар



Наталія ЗАЄЦЬ

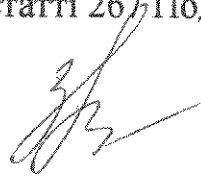
Додаток 3
до рішення Локнянської сільської ради
«Про встановлення на території
Локнянської сільської ради місцевих
податків і зборів на 2021 рік»
від _____.

ПОЛОЖЕННЯ

Про оподаткування транспортним податком

1. Платників транспортного податку (далі податок) визначено пунктом 267.1 статті 267 Податкового кодексу України.
2. Об'єкт оподаткування визначено пунктом 267.2 статті 267 Податкового кодексу України.
3. Базу оподаткування визначено пунктом 267.3 статті 267 Податкового кодексу України.
4. Ставку податку визначено пунктом 267.4 статті 267 Податкового кодексу України.
5. Порядок обчислення податку визначено пунктом 267.6 статті 267 Податкового кодексу України.
6. Податковий період для податку визначено пунктом 267.5 статті 267 Податкового кодексу України.
7. Строк та період сплати податку визначено пунктами 267.7 та 267.8 статті 267 Податкового кодексу України.
8. Строк та період подання звітності про обчислення і сплату податку визначено пунктами 267.5 - 267.8 статті 267 Податкового кодексу України.

Секретар



Наталія ЗАЄЦЬ

Додаток 4

до рішення Локнянської сільської ради
«Про встановлення на території
Локнянської сільської ради місцевих
податків і зборів на 2021 рік»
від _____.

ПОЛОЖЕННЯ

Про оподаткування єдиним податком

1. Платників єдиного податку (далі податок) визначено статтею 291 Податкового кодексу України.
2. Об'єкт оподаткування для платників першої і другої груп визначено підпунктом 1,2 пункту 291.4 статті 291 Податкового кодексу України.
3. Базу оподаткування для платників першої і другої груп визначено пунктом 293,1 статті 293 Податкового кодексу України.
4. Ставки єдиного податку визначено у додатку «Ставки єдиного податку на 2021 рік» до цього положення.
5. Порядок обчислення податку встановлюється відповідно до пунктів 295.2, 295.5 та 295.8 статті 295 Податкового кодексу України.
6. Податковий період для платників єдиного податку визначено статтею 294 Податкового кодексу України.
7. Строк та період сплати єдиного податку визначено статтею 295 Податкового кодексу України з урахуванням особливостей, визначених статтею 297 Податкового кодексу України.
8. Строк та період подання звітності про обчислення і сплату податку платниками єдиного податку визначено статтею 296 Податкового кодексу України з урахуванням особливостей, визначених статтею 297 Податкового кодексу України.

Секретар



Наталія ЗАЄЦЬ

**Ставки єдиного податку
на 2021 рік,
введені в дію з 01.01.2021**

**Адміністративно-територіальна одиниця,
на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:**

Код області	Код району	Код КОАТУУ	Назва
		5922681501	село Локня

Код та назва виду діяльності	фіксовані ставки у відсотках до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року	фіксовані ставки у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року
Назва виду діяльності	ставки для першої групи	ставки для другої групи
Сфера торгівельної діяльності		
Оптова торгівля і посередництво в оптовій торгівлі	10	20
Роздрібна торгівля	10	20
Діяльність у сфері ресторанного господарства		
Діяльність ресторанів, кафе, барів	10	20
Діяльність їдалень та послуги з постачання готової їжі	10	20
Діяльність шкільних їдалень	10	20
Сфера виробництва та послуг		
Виготовлення взуття за індивідуальним замовленням	10	20
Послуги з ремонту взуття	10	20
Виготовлення швейних виробів за індивідуальним замовленням	10	20
Виготовлення виробів із шкіри за індивідуальним замовленням	10	20
Виготовлення виробів з хутра за індивідуальним замовленням	10	20

Виготовлення спіднього одягу за індивідуальним замовленням	10	20
Виготовлення текстильних виробів та текстильної галантереї за індивідуальним замовленням	10	20
Виготовлення головних уборів за індивідуальним замовленням	10	20
Додаткові послуги до виготовлення виробів за індивідуальним замовленням	10	20
Послуги з ремонту одягу та побутових текстильних виробів	10	20
Виготовлення та в'язання трикотажних виробів за індивідуальним замовленням	10	20
Послуги з ремонту трикотажних виробів	10	20
Виготовлення килимів та килимових виробів за індивідуальним замовленням	10	20
Послуги з ремонту та реставрації килимів та килимових виробів	10	20
Виготовлення шкіряних галантерейних та дорожніх виробів за індивідуальним замовленням	10	20
Послуги з ремонту шкіряних галантерейних та дорожніх виробів	10	20
Виготовлення меблів за індивідуальним замовленням	10	20
Послуги з ремонту, реставрації та поновлення меблів	10	20
Виготовлення теслярських та столярних виробів за індивідуальним замовленням	10	20
Технічне обслуговування та ремонт автомобілів, мотоциклів, моторолерів і мопедів за індивідуальним замовленням	10	20
Послуги з ремонту радіотелевізійної та іншої аудіо- та відеоапаратури	10	20
Послуги з ремонту електропобутової техніки та інших побутових приладів	10	20
Послуги з ремонту годинників	10	20
Послуги з ремонту велосипедів	10	20
Послуги з технічного обслуговування і ремонту музичних інструментів	10	20
Виготовлення металовиробів за індивідуальним замовленням	10	20
Послуги з ремонту інших предметів особистого користування, домашнього вжитку та металовиробів	10	20
Виготовлення ювелірних виробів за індивідуальним замовленням	10	20
Послуги з ремонту ювелірних виробів	10	20

Прокат речей особистого користування та побутових товарів	10	20
Послуги з виконання фоторобіт	10	20
Послуги з оброблення плівок	10	20
Послуги з прання, оброблення білизни та інших текстильних виробів	10	20
Послуги з чищення та фарбування текстильних, трикотажних і хутрових виробів	10	20
Вичинка хутрових шкур за індивідуальним замовленням	10	20
Послуги перукарень	10	20
Ритуальні послуги	10	20
Послуги, пов'язані з сільським та лісовим господарством	10	20
Послуги домашньої прислуги	10	20
Послуги, пов'язані з очищенням та прибиранням приміщень за індивідуальним замовленням	10	20
Інші види діяльності	10	20

Секретар



Наталія ЗАЄЦЬ

Додаток 5
до рішення Локнянської сільської ради
«Про встановлення на території
Локнянської сільської ради місцевих
податків і зборів на 2021 рік»
від _____.

ПОЛОЖЕННЯ

Про оподаткування туристичним збором

1. Платників туристичного збору (далі збір) визначено пунктом 268,2 статтею 268 Податкового кодексу України.
2. Об'єкт оподаткування визначено пунктом 268.3 статті 268 Податкового кодексу України.
3. Базу оподаткування визначено пунктом 268,4 статті 268 Податкового кодексу України.
4. Ставки збору визначено у додатку «Ставки єдиного податку на 2021 рік» до цього положення.
5. Порядок обчислення збору встановлюється відповідно до пунктів 268.3, 268.4 статті 268 Податкового кодексу України.
6. Місця проживання (ночівлі), відповідно до пункту 1 частини 5 статті 268 Податкового кодексу України:
 - 1) готелі, кемпінги, мотелі, гуртожитки для приїжджих, хостели, будинки відпочинку, туристичні бази, будинки для відпочинку, пансіонати та інші заклад готельного типу, санаторно-курортні заклади;
 - 2) житловий будинок, прибудова до житлового будинку, квартира, котедж, кімната, садовий будинок, дачний будинок, будь-які інші об'єкти, що використовуються для тимчасового проживання (ночівлі).
7. Податковий період визначено підпунктом 268.7.3 пункту 268,7 статті 268 Податкового кодексу України.
8. Справляння збору, відповідно до пункту 2 частини 5 статті 268 Податкового кодексу України здійснюється такими податковими агентами:
 - 1) юридичними особами, філіями, відділеннями, іншими відокремленими підрозділами юридичних осіб, фізичними особами-підприємцями, які надають послуги з тимчасового розміщення осіб у вище зазначених місцях проживання (ночівлі);
 - 2) квартирно-посередницькими організаціями, які направляють неорганізованих осіб з метою їх тимчасового розміщення у вище зазначених місцях проживання (ночівлі), що належать фізичним особам на праві власності або на праві користування за договором найму.
9. Строк та період сплати збору:
податкові агенти сплачують збір за своїм місцезнаходженням щоквартально, у визначений для квартального звітного (податкового) періоду строк та відповідні до податкової декларації за звітний (податковий) квартал, з урахуванням першої частини пункту 268.7.1 Податкового кодексу України.
10. Строк та порядок подання звітності визначений пунктом 268.7 статті 268 Податкового кодексу України.

Секретар

Наталія ЗАЄЦЬ

Додаток 1
до Положення про оподаткування
туристичним збором

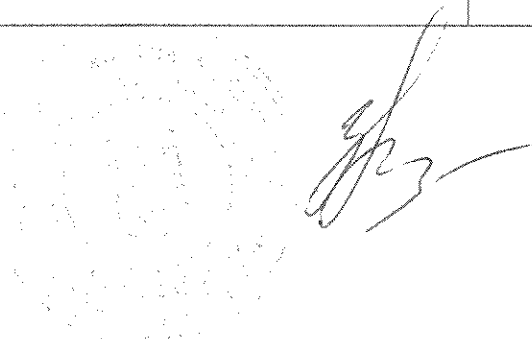
**Ставка туристичного збору
на 2021 рік,
введена в дію з 01.01.2021**

**Адміністративно-територіальна одиниця,
на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:**

Код області	Код району	Код КОАТУУ	Назва
		5922681501	село Локня

Вид туризму	Ставка податку для однієї особи за одну добу тимчасового розміщення (відсотків розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року.
Внутрішній туризм	0,4
Виїзний туризм	1

Секретар



Наталія ЗАЄЦЬ

В гавань
визит в 1840
вспомогательный
и вспомогательный
34. 1. 1840
гос. архив
центральный
Ор

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ
до проекту рішення Локнянської сільської ради
«Про встановлення на території Локнянської сільської ради
місцевих податків і зборів на 2021 рік»

Цей аналіз регуляторного впливу розроблений відповідно до вимог Закону України від 11.09.2003 № 1160-IV «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», постанови Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 № 308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта» зі змінами, внесеними постановою Кабінету Міністрів України від 16.12.2015 № 1151, та Податкового кодексу України від 02.12.2010 № 2755-VI (із змінами і доповненнями).

Проект рішення Локнянської сільської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2021 рік» розроблений відповідно до Податкового кодексу України з метою поповнення сільського бюджету для виконання Програми соціально-економічного розвитку села Локня, ефективного використання земельного фонду та нерухомого майна, розташованого на території Локнянської сільської ради.

I. Визначення проблеми

Проблема, яку пропонується вирішити шляхом прийняття відповідного регуляторного акту, дуже важлива для всіх членів територіальної громади.

Рішення про встановлення місцевих податків і зборів є нормативно-правовим актом згідно підпункту 12.3.3 статті 12 Податкового кодексу України.

Податковий кодекс України регулює відносини, що виникають у процесі встановлення та скасування податків і зборів в Україні, визначає вичерпний перелік податків та зборів, що справляються в Україні, порядок їх адміністрування та платників податків та зборів. В зв'язку з введенням в дію Закону України від 23.11.2018 року за №2628-VIII «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких інших законодавчих актів України щодо покращення адміністрування та перегляду ставок окремих податків і зборів», виникла необхідність прийняття рішення «Про встановлення на території Локнянської сільської ради місцевих податків і зборів». Рішення про встановлення місцевих податків і зборів є нормативно-правовим актом, копія якого надсилається в електронному вигляді у десятиденний термін з дня прийняття до контролюючого органу, в якому перебувають на обліку платники відповідних місцевих податків та зборів, але не пізніше першого липня року та офіційно оприлюднюються органом місцевого самоврядування до 15 липня, що передусє бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлених місцевих податків і зборів або

змін до них (плановий період). В іншому разі норми відповідних рішень застосовуються не раніше поточного бюджетного періоду, що настає за плановим періодом.

На території сільської ради склалася така ситуація: у 2019 році сільський бюджет отримав доходи від сплати місцевих податків у розмірі 745201,5 грн., що дозволило виконати 103 % заходів, передбачених Програмою соціально-економічного розвитку Локнянської сільської ради Кролевецького району Сумської області. Негативних наслідків встановлення та сплати місцевих податків, на території Локнянської сільської ради, протягом 2018-2019 років, виявлено не було. Загалом, прийняття даного регуляторного акта забезпечить збільшення надходжень місцевих податків до бюджету Локнянської сільської ради.

Причини виникнення проблеми.

У разі не прийняття рішення про встановлення місцевих податків і зборів на 2021 рік податки і збори будуть справлятися по мінімальних ставках, не буде сплачуватись податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, єдиний податок першої та другої груп та туристичний збір, що спричинить втрати дохідної частини сільського бюджету.

Як наслідок буде не в повній мірі профінансована соціальна програма села.

№ п/п	Назва податку	У разі прийняття рішення «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2021 рік»		У разі прийняття мінімальних ставок		У разі не прийняття рішення «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2021 рік»	
		Ставка %	Очікуваний дохід	Ставка,% мінімальна	Очікуваний дохід	Ставка,% мінімальна	Очікуваний дохід
1	Земельний податок	1-5%	38450,0	0,3%	2307,00	0%	0
2	Податок на нерухоме майно	1%	22273,00	0,1%	2227,3	0%	0
3	Єдиний	10%	30110,00	1%	3011,00	0%	0

	податок						
4	Туристичний збір		Не заплановано		Не заплановано	0%	0

Підтвердження важливості проблеми.

Важливість проблеми при затвердженні місцевих податків і зборів полягає в необхідності наповнення місцевого бюджету та спрямування отриманих коштів від сплати податків на вирішення соціальних проблем територіальної громади та покращення інфраструктури села.

Разом з тим, при прийнятті рішення необхідно забезпечити баланс інтересів суб'єктів господарювання, громадян та органу місцевого самоврядування.

З метою уникнення податкового навантаження визначено оптимальний рівень оподаткування, який би забезпечував стабільні та достатні надходження в бюджет села, а з іншого боку, не ліквідував би стимулів до ведення підприємницької діяльності.

Для цього, розробником проекту регуляторного акту були проведені зустрічі та консультації з суб'єктами господарювання, які не заперечували проти залишення максимальних розмірів ставок для платників єдиного податку I та II груп.

Тому встановлення вищезазначених ставок не матиме суттєвого негативного впливу на діяльність суб'єктів господарювання і не приведе до надмірного навантаження на бізнес.

Таким чином розміри ставок місцевих податків і зборів залишаються на рівні минулорічних.

Враховуючи, вищевикладене, Локнянською сільською радою розробляється проект рішення «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2021 рік»

Основні групи (підгрупи), на які проблема має вплив:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
1	2	3
Громадяни	Відсутність коштів місцевого бюджету не дозволяє виконувати бюджетні програми.	

1	2	3
Держава	Не дотримання соціальних стандартів, неможливість	X

	забезпечити якісний рівень життя призведе до підвищення рівня соціальної напруги, виникнення політичної та соціальної нестабільності в суспільстві.	
Суб'єкти господарювання, у тому числі суб'єкти малого підприємництва*	Сплата податку в розмірах, встановлених сільською радою.	

II. Цілі державного регулювання

Цілями державного регулювання є:

- забезпечення дотримання вимог Податкового кодексу України;
- відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування при вирішенні питань, пов'язаних зі справлянням місцевих податків;
- встановлення доцільних і обґрунтованих ставок податку з урахуванням рівня платоспроможності громадян та суб'єктів господарювання;
- встановлення пільг щодо сплати місцевих податків і зборів;
- забезпечення відкритості процедури, прозорість дій, органу місцевого самоврядування;
- здійснення планування та прогнозування надходжень від місцевих податків і зборів при формуванні бюджету;
- забезпечення збільшення надходжень місцевих податків до сільського бюджету, та направлення додаткових коштів на розвиток території для забезпечення виконання програми соціально – економічного розвитку сільської ради.

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

1. Визначення альтернативних способів досягнення цілей

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива I Не встановлювати місцеві податки і збори	Залишення чинним рішення Локнянської сільської ради від 20.06.2019 року «Про встановлення на території Локнянської сільської ради місцевих податків і зборів на

	<p>2021 рік». Дана альтернатива неприйнятна через те, що вказане рішення не враховує зміни ЗУ «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких інших законодавчих актів України щодо покращення адміністрування та перегляду ставок окремих податків і зборів.» Крім того, воно не відповідає вимогам постанови «Про затвердження Типового рішення про встановлення місцевих податків і зборів» Якщо сільською радою не буде прийняте рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів, що є обов'язковим згідно з нормами Податкового кодексу України, такі податки до прийняття рішення справляються виходячи з норм цього кодексу із застосуванням їх мінімальних ставок, що погіршить надходження до місцевого бюджету та не дасть змогу вирішити першочергових проблем громади.</p>
<p>Альтернатива 2 Встановити місцеві податки мінімального розміру</p>	<p>Прийняття рішення Локнянської сільської ради «Про встановлення на території Локнянської сільської ради місцевих податків і зборів на 2021 рік» мінімального розміру надасть можливість привести рішення у відповідність до норм Податкового кодексу та Постанови; не сприятиме збільшенню надходжень місцевих податків до бюджету сільської ради</p>
<p>Альтернатива 3 Встановити місцеві податки</p>	<p>Прийняття рішення Локнянської сільської ради «Про встановлення на території Локнянської сільської ради місцевих податків » на 2021 рік надасть можливість привести рішення у відповідність до норм Податкового кодексу та Постанови; сприятиме збільшенню надходжень місцевих податків до бюджету сільської ради.</p>

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей:

1) оцінка впливу на сферу інтересів держави

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
<p>Альтернатива 1 Не встановлювати місцеві податки і збори</p>	<p>Збільшення кількості суб'єктів господарювання за причини мінімальних розмірів податків і зборів.</p>	<p>Невиконання вимог чинного законодавства.</p>

Альтернатива 2 Встановити місцеві податки мінімального розміру	Зменшення надходжень до бюджету сільської ради. Невиконання доходної частини сільського бюджету, відсутність фінансування соціальних програм.	Втрати бюджету через застосування мінімальних ставок податку, як це передбачено статтею 12.3.5 розділу I Податкового кодексу України.
Альтернатива 3 Встановити місцеві податки у запропонованому розробником вигляді	Збільшення надходжень до бюджету сільської ради. Підвищення рівня довіри до місцевої влади за умови встановлення доцільних та обґрунтованих розмірів ставок місцевих податків і зборів з урахуванням рівня платоспроможності суб'єктів господарювання.	Існування ризику переходу діяльності суб'єктів господарювання в «тінь» за причини сплати податків.

2) оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1 Не встановлювати місцеві податки	Покращення рівня зайнятості населення	Не виконання бюджетних програм, відсутність коштів на реалізацію соціальних проектів.
Альтернатива 2 Встановити місцеві податки мінімального розміру	Покращення рівня зайнятості населення	Виконання не в повній мірі бюджетних програм, відсутність коштів на реалізацію соціальних проектів.
Альтернатива 3 Встановити місцеві податки	Своєчасне і якісне отримання життєво необхідних послуг соціальної сфери та благоустрою.	Можливе зниження кількості робочих місць та розміру заробітної плати у найманих працівників суб'єктів підприємництва у випадку переходу їх роботи «в тінь».

3) оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів	2	4	0	2	8

господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць					
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	25	50		25	X

ВИТРАТИ
на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта за Альтернативою 1

№	Витрати	За перший рік Сума, що заплатить один суб'єкт середнього або великого бізнеса,
1	Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів), гривень, тис. грн.	
	<i>Земельний податок</i>	0,0
	<i>Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки</i>	0,0
2	Кількість суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на яких буде поширено регулювання, одиниць	6
	<i>Земельний податок</i>	0,0
	<i>Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки</i>	0,0
3	Сумарні витрати суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання), тис. грн.	0,0

ВИТРАТИ
на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта за Альтернативою 2

№	Витрати	За перший рік Сума, що заплатить один суб'єкт середнього або великого бізнеса,
1	Податки та збори (зміна розміру податків, виникнення необхідності у сплаті податків), гривень, тис. грн.	
	<i>Земельний податок</i>	2,307
	<i>Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки</i>	2,227
2	Кількість суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на яких буде поширено регулювання, одиниць	6
	<i>Земельний податок</i>	0,384

	<i>Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки</i>	0,371
3	Сумарні витрати суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання), тис. грн.	4,534

ВИТРАТИ

на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта за Альтернативою 3

№	Витрати	За перший рік
1	Податки та збори (зміна розміру податків, виникнення необхідності у сплаті податків), гривень, тис. грн.	Сума, що заплатить один суб'єкт середнього або великого бізнеса,
	<i>Земельний податок</i>	38,45
	<i>Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки</i>	22,273
2	Кількість суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на яких буде поширено регулювання, одиниць	6
	<i>Земельний податок</i>	6,575
	<i>Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки</i>	3,712
3	Сумарні витрати суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання), тис. грн.	60,723

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Встановлення доцільних та обґрунтованих розмірів ставок місцевих податків і зборів розроблені по принципу балансу інтересів суб'єктів господарювання, громадян та держави, та ефективності забезпечення досягнення максимально можливих позитивних результатів за рахунок мінімально необхідних витрат ресурсів.

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1	1	Проблема не виконання доходної частини сільського бюджету.
Альтернатива 2	2	Проблема продовжує

		існувати. Часткове вирішення існуючої проблеми. Надходжень бюджету не вистачить для реалізації усіх запланованих програм.
Альтернатива 3	4	Цілі прийняття регуляторного акта будуть досягнуті повною мірою: прийняття рішення відповідає вимогам чинного законодавства, приводить ставки по місцевих податках і зборах у відповідність до вимог ПК України; встановлення доцільних та обґрунтованих розмірів ставок місцевих податків і зборів з урахуванням рівня платоспроможності суб'єктів господарювання.

Рейтинг результативності досягнення цілей

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 1	0	0	Не враховані зміни до ПКУ.
Альтернатива 2	4,534 тис.грн.	0	Менші надходження до сільського бюджету, підвищення соціальної напруги.
Альтернатива 3	60,723 тис.грн.	0	Збільшення надходжень до сільського бюджету.

Переваги обраної альтернативи

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 1	Не вибрана – не виконання вимог	X

	ПКУ	
Альтернатива 2	Не вибрана - недостатнє наповнення сільського бюджету; не повна реалізація бюджетних програм.	X
Альтернатива 3	Ця альтернатива є доцільною за наступними причинами: забезпечує наповнення сільського бюджету; дозволяє реалізувати бюджетні програми; приведення рішення у відповідність до норм чинного законодавства.	Зміна чинного законодавства чи інші випадки.

Таким чином, для реалізації обрано альтернативу 3 - встановлення економічно обґрунтованих розмірів ставок місцевих податків і зборів., з метою можливості сплати податків суб'єктами господарювання для наповнення сільського бюджету.

V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

Зазначену проблему планується розв'язати шляхом:

винесення на розгляд Локнянської сільської ради проекту рішення «Про встановлення на території Локнянської сільської ради місцевих податків і зборів» та аналізу регуляторного впливу (далі АРВ) до нього;

проведення консультацій з суб'єктами господарювання;

інформування платників про встановлені правила справляння податків і зборів;

сприяння веденню підприємницької діяльності суб'єктами господарювання, які є платниками місцевих податків і зборів, з метою росту рівня їх платоспроможності;

оприлюднення проекту рішення з АРВ та отримання пропозицій та зауважень;

підготовка експертного висновку постійною відповідальною комісією сільської ради, щодо відповідальності проекту рішення вимогам ст. 48 Закону України «Про засади державної регуляторної політики в сфері господарської діяльності»;

отримання пропозицій по удосконаленню проекту рішення від Державної регуляторної служби України;

Прийняття рішення «Про встановлення на території Локнянської сільської ради місцевих податків і зборів» на пленарному засіданні сільської ради;

оприлюднення рішення у встановленому законом порядку;

проведення заходів з відстеження результативності прийнятого рішення;

забезпечення надходжень встановлених податків і зборів до сільського бюджету.

Принципи та заходи досягнення цілей регулювання:

регулювання побудоване відповідно до принципів державної регуляторної політики, а саме: доцільності, адекватності, передбачуваності, гласності;

відповідність вимогам чинного законодавства України;

державне регулювання здійснюється органом місцевого самоврядування у межах наданих повноважень відповідно до чинного законодавства України;

поєднання місцевих та державних інтересів.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

Розрахунок витрат на виконання вимог регуляторного акту до методики проведення аналізу впливу регуляторного акту не проводився через відсутність суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва.

Зазначене регулювання стосується усіх суб'єктів господарювання, що зареєстровані на території сільської ради, у тому числі 6 одиниць суб'єктів малого підприємництва, що складає більше 46 відсотків від загальної кількості суб'єктів господарювання, тому проведено розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого підприємництва - Тест малого підприємництва (додаток 1 до АРВ).

Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями встановлювати ставки місцевих податків і зборів, не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Запропоновані термін дії регуляторного акту один рік. В разі внесення змін до чинного законодавства України в частині справлення місцевих податків і зборів, відповідні зміни будуть внесені до даного регуляторного акту.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Виходячи з цілей державного регулювання, визначених у другому розділі АРВ, для відстеження результативності регуляторного акта слід визначити не менше ніж три кількісних показника, які безпосередньо характеризують результативність дії регуляторного акта які підлягають контролю (відстеження результативності). Для відстеження результативності дії регуляторного акта основними є такі показники:

- сума надходжень до місцевого бюджету від сплати місцевих податків і зборів (податок на майно, єдиний податок з фізичних осіб – підприємців 1,2 групи) тис. грн.

- кількість об'єктів господарської діяльності – платників місцевих податків (податок на майно, єдиний податок з фізичних осіб – підприємців 1,2 групи) на яких поширюється дія акта, осіб;

- рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта;

- час, що витратиться суб'єктами господарювання на виконання вимог регуляторного акту.

Показником результативності рішення є сума надходжень до сільського бюджету місцевих податків і зборів та питома вага надходжень від місцевих податків і зборів у сумі доходів бюджету.

Розмір надходжень до державного та місцевих бюджетів інших рівнів, пов'язаних з прийняттям зазначеного проекту рішення, не зміниться.

Дія регуляторного акту поширюється на 8 суб'єктів господарювання. В результаті прийняття рішення, додаткові надходження до сільського бюджету складуть 56,189 тис. грн.

Проект рішення про погодження проекту регуляторного акту розміщений на інформаційному стенді в сільській раді та на офіційному сайті органів влади Кролевецького району.

Виходячи з мети державного регулювання для відстеження результативності даного регуляторного акта визначені такі статистичні показники надходження місцевих податків і зборів:

тис. грн. Найменування платежу	2018 рік (факт)	2019 рік (факт)	2020 рік (очікувані надходження, у зв'язку з прийняттям рішення)
Податок на нерухоме майно, відмінне від земельного податку	11,6	19,9	22,273
Плата за землю	469,3	408,6	221,290
Транспортний податок	0	0	0
Єдиний податок	399,6	316,4	307,770
Туристичний збір	0	0	0
Разом	880,5	744,9	551,333

IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Оцінка ефективності регуляторного акту буде здійснена за допомогою проведення базового, повторного відстеження результативності регуляторного акту.

Джерелами інформації для відстеження результативності регуляторного акту будуть фактичні дані Кролевецького відділення Конотопської об'єднаної державної податкової інспекції.

Базове відстеження результативності регуляторного акта здійснюватиметься за півроку до набрання чинності регуляторного акту.

Повторне відстеження планується здійснити через рік після набуття чинності регуляторного акта.

Голова



Сергій ПИЛИПЕНКО

3
Su
127
i

6

47

Експертний висновок
постійної депутатської комісії Локнянської сільської ради з питань
планування, бюджету та фінансів, будівництва та управління
комунальною власністю, житлово-комунального господарства
щодо проекту рішення Локнянської сільської ради
«Про встановлення на території Локнянської сільської ради
місцевих податків і зборів на 2021 рік »

Постійна депутатська комісія сільської ради з питань планування бюджету та фінансів державної регуляторної політики на виконання вимог статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» розглянула проект рішення Локнянської сільської ради «Про встановлення на території Локнянської сільської ради місцевих податків і зборів» з аналізом його регуляторного впливу та встановила наступне:

1. Розробником регуляторного акта є робоча група створена розпорядженням сільського голови. Проект рішення підготовлено до вимог Податкового кодексу України.

2. Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»

В цілому при підготовці проекту регуляторного акта витримана послідовність регуляторної діяльності проект відповідає цілям державної регуляторної політики а також його включенню до плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів на 2021 рік проведені роботи з регуляторної процедури:

-на сайті сільської ради <http://loknya.rada.org.ua> від 14.05.2020 року розміщено повідомлення про розробку та намір прийняття регуляторного акта;

-проект з аналізом його регуляторного впливу розміщено на стенді сільської ради, про що проінформовано членів сільської громади на сайті <http://loknya.rada.org.ua>

-зауваження та пропозиції до проекту рішення від фізичних та юридичних осіб прийматимуться протягом місяця за вказаною у повідомленні адресою

Таким чином проект регуляторного акта «Про встановлення на території Локнянської сільської ради місцевих податків і зборів» з аналізом його регуляторного впливу відповідає усім принципам державної регуляторної політики встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

3. Відповідність проекту регуляторного акта вимога статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу.

Стосовно вище вказаного проекту рішення розроблено аналіз регуляторного впливу, який був підготовлений до оприлюднення проекту регуляторного акта з метою одержання зауважень та пропозицій.

Даним аналізом регуляторного впливу визначено та проаналізовано проблему яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінено важливість цієї проблеми, обґрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання, або визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів, та розглянути можливість внесення змін до них. Визначено очікувані результати прийняття запропонованого регуляторного акта, у тому числі здійснено розрахунок очікуваних витрат та вигод господарювання громадян та держави внаслідок дії регуляторного акта.

Визначено цілі державного регулювання та оцінено усі прийняті альтернативні способи досягнення встановлених цілей, у тому числі ті з них які не передбачають державного регулювання господарських відносин аргументовано переваги обраного способу досягнення встановлених цілей. Описано механізми і заходи які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта та обґрунтовано можливість досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта та доведено що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави, а вигоди які виникатимуть внаслідок її запропонованого регуляторного акта виправдовують відповідні витрати у випадку якщо витрати або вигоди не можуть бути кількісно визначені.

Оцінено можливість впровадження та виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів якими розпоряджається органи державної влади, органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги, та ризик впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта.

Обґрунтовано строк чинності регуляторного акта, визначено показники результативності регуляторного акта та заходи за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

4. Узагальнений висновок:

Постійна депутатська комісія сільської ради з питань планування, благоустрою, бюджету, фінансів, будівництва та управління комунальною власністю, житлово-комунального господарства за підсумками розгляду вважає що проект регуляторного акта – проект рішення Локнянської сільської ради «Про встановлення на території

Локнянської сільської ради місцевих податків і зборів на 2021 рік» та аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам статті 4,8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»

Голова постійної депутатської комісії
сільської ради з питань планування, благоустрою,
бюджету, фінансів, будівництва та управління
комунальною власністю, житлово-комунального господарства



О.М.Бузовський

Згідно з Додатком 4
до Методики проведення
аналізу впливу регуляторного акта

ТЕСТ

малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з квітня 2020 р. по 10 травня 2020 р.

№	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1	Телефонні перемовини..	4	Обговорено питання розміру ставок податків: - для приватних підприємців (Мукосій С.В.) підприємець Бузовський М.В. по сплаті єдиного податку; Дійшли згоди залишити ставки податку на рівні 2020 року.

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 2 (одиниць), у тому числі малого підприємництва 0 (одиниць) та мікропідприємництва 2 (одиниць);

питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 25 (відсотків)

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

№	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання				
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	0	0	0
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	0	0	0
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)	0	0	0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0	0	0
5	Інші процедури (уточнити)	X	X	X
	не передбачено	0	X	0
6	Разом, гривень	0	X	0
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць		2	
8	Сумарно, гривень	0	X	0
Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування				
9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання	0	0	0
10	Процедури організації	0	0	0

	виконання вимог регулювання			
11	Процедури офіційного звітування	55	55	0
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок	0	0	0
13	Інші процедури (уточнити)	X	X	X
	не передбачено	0	X	0
14	Разом, гривень	55	X	0
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць		8	
16	Сумарно, гривень	2200	X	0

БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ

на адміністрування регулювання для суб'єктів малого і мікропідприємництва

Розрахунок витрат на адміністрування регулювання здійснюється окремо для кожного відповідного органу державної влади чи органу місцевого самоврядування, що залучений до процесу регулювання.

Державний орган, для якого здійснюється розрахунок адміністрування регулювання:

не передбачено

Процедура регулювання суб'єктів малого і мікропідприємництва (розрахунок на одного типового суб'єкта господарювання)	Планові витрати часу на процедури у	Вартість часу співробітника органу державної влади відповідної категорії (заробітна плата)	Оцінка кількості процедур за рік, що припадають на одного суб'єкта	Оцінка кількості суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання	Витрати на адміністрування регулювання* (за рік), гривень
Облік суб'єкта господарювання, що перебуває у сфері регулювання	0	0	0	0	0
Поточний контроль за суб'єктом господарювання, що перебуває у сфері регулювання, у тому числі камеральні	0	0	0	0	0

Поточний контроль за суб'єктом господарювання, що перебуває у сфері регулювання, у тому числі виїзні	0	0	0	0	0
Підготовка, затвердження та опрацювання одного окремого акта про порушення вимог регулювання	0	0	0	0	0
Реалізація одного окремого рішення щодо порушення вимог регулювання	0	0	0	0	0
Оскарження одного окремого рішення суб'єктами господарювання	0	0	0	0	0
Підготовка звітності за результатами регулювання	0	0	0	0	0
Разом за рік	X	X	X	X	0
Сумарно за п'ять років	X	X	X	X	0

* Вартість витрат, пов'язаних з адмініструванням процесу регулювання державними органами, визначається шляхом множення фактичних витрат часу персоналу на заробітну плату спеціаліста відповідної кваліфікації та на кількість суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання, та на кількість процедур за рік.

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

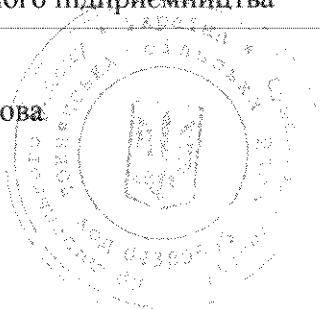
№	Показник	Перший рік регулювання (стартовий), гривень	За п'ять років, гривень
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	0	0

2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	440	0
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	440	0
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	0	0
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	440	0

5. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

Процедура, що потребує корегування	Корегуючий механізм	
не передбачено	не передбачено	
Показник	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання за перший рік, гривень	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання за п'ять років, гривень
Заплановане регулювання	440	0
За умов застосування компенсаторних механізмів для малого підприємництва	не передбачено	не передбачено
Сумарно: зміна вартості регулювання малого підприємництва	0	0

Голова



Сергій ПИЛИПЕНКО

B
1911
10/10

10/10
1911

Повідомлення про оприлюднення проекту рішення Локнянської сільської ради

Локнянська сільська рада оприлюднює проект рішення «Про встановлення на території Локнянської сільської ради місцевих податків і зборів на 2021 рік» розробник - постійна депутатська комісія сільської ради з питань планування бюджету та фінансів , будівництва та управління комунальною власністю, житлово-комунального господарства .

Метою прийняття рішення Локнянської сільської ради «Про встановлення на території Локнянської сільської ради місцевих податків і зборів» є:

- безумовне виконання норм чинного законодавства.

Згідно норм Податкового кодексу України сільські ради в межах своїх повноважень сільська рада встановлює ставки податку на нерухоме майно, ставки податку на майно в частині плати за землю та пільг по платі за землю, транспортного податку, ставки єдиного податку та туристичного збору.

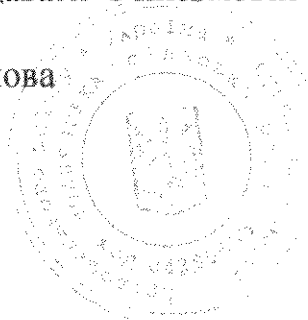
Проект рішення «Про встановлення на території Локнянської сільської ради місцевих податків і зборів на 2021 рік » та аналіз його регуляторного впливу буде розміщено на веб-сайті: loknya.rada.org.ua та на стенді, який знаходиться в приміщенні сільської ради.

Строк приймання пропозицій та зауважень до проекту регуляторного акта становить 1 місяць з дня оприлюднення проекту регуляторного акта та аналізу регуляторного впливу.

З пропозиціями та зауваженнями до проекту регуляторного акта та аналізу регуляторного впливу звертатися: Локнянська сільська рада, с. Локня, вул.Центральна, 9 , Кролевецького району, тел. (05453) 6-26-36.

Пропозиції та зауваження до проекту регуляторного акту просимо надавати в письмовій формі.

Голова



A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Сергій Пилипенко', written over a horizontal line.

Сергій ПИЛИПЕНКО