



**БІЛОПІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА
СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

вул. Соборна, 70, м. Білопілья, 41800, тел. (05443) 9-13-51, факс 9-24-86

E-mail: bilopillya-meria@ ukr..net

14.05.2020 № 844/02-16

на _____ від _____

Державна регуляторна
служба України

Про надання проєкту
регуляторного акта для
погодження

Відповідно до Законів України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» від 11.09.2003 року №1160-IV (далі – Закон), «Про доступ до публічної інформації» від 13.01.2011 №2939-VI, Податкового кодексу України, Постанови Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 року №308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта» зі змінами, внесеними постановою №1151 від 16.12.2015 року, з метою наповнення та виконання бюджету Білопільської міської об'єднаної територіальної громади, Білопільською міською радою розроблено проєкт рішення «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Білопільської міської ради на 2021 рік» та аналіз регуляторного впливу до нього.

Білопільська міська рада у відповідності до ст.21 Закону надає до уповноваженого органу для погодження:

- проєкт рішення Білопільської міської ради «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Білопільської міської ради на 2021 рік» з додатками;
- аналіз регуляторного впливу проєкту рішення Білопільської міської ради «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Білопільської міської ради на 2021 рік» з додатками;
- копію оприлюдненого повідомлення про оприлюднення проєкту з метою одержання зауважень від населення та юридичних осіб.

Міський голова

Людмила Клименко
0500349196

Ю.ЗАРКО

0.31

Державна регуляторна служба України
№ 4546/0/19-20 від 01.06.2020





УКРАЇНА

Білопільська міська рада
Білопільського району Сумської області

VII скликання

_____ сесія

ПРОЄКТ РІШЕННЯ

від _____ 2020 року
м. Білопілья

№ _____

Про встановлення місцевих
податків та зборів на території
Білопільської міської ради на 2021 рік

У відповідності до ст. 7, 10, 12, 265, 266, 267, 268, 268¹, 269-289, 291-297 Податкового кодексу України від 02.12.2010 року №2755-VI зі змінами та доповненнями, постанови Кабінету міністрів України від 24.05.2017 року №483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», з метою наповнення та виконання бюджету Білопільської міської об'єднаної територіальної громади, керуючись Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» від 11.09.2003 року №1160-IV, пунктом 24 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити з 01.01.2021 року на території Білопільської міської ради місцеві податки та збори згідно переліку:

1.1. Податок на майно, який складається з:

1.1.1. Податок на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки, визначивши його елементи згідно додатку № 1;

1.1.2. Транспортний податок, визначивши його елементи згідно додатку № 2;

1.1.3. Земельний податок, визначивши його елементи згідно додатку №3;

1.2. Єдиний податок для суб'єктів господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, встановивши його елементи та ставки згідно додатку № 4;

1.3. Збір за місця для паркування транспортних засобів, визначивши його елементи згідно додатку №5;

1.4. Туристичний збір, визначивши його елементи згідно додатку №6;

2. Затвердити на території Білопільської міської ради:

2.1. Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки згідно додатку № 1.1 та пільги з податку згідно додатку № 1.2;

2.2. Ставки земельного податку згідно додатку 3.1 та пільги з податку згідно додатку № 3.2

3. Питання, не врегульовані даним рішенням, регулюються Податковим кодексом України.

4. Направити копію цього рішення з додатками до ГУ ДПС у Сумській області у паперовій та електронній формах для здійснення контролю за нарахуванням та сплатою до бюджету Білопільської міської об'єднаної територіальної громади місцевих податків та зборів у десятиденний строк з дня прийняття, але не пізніше 1 липня поточного року.

5. Дане рішення оприлюднити у відповідності до вимог чинного законодавства в засобах масової інформації та на офіційному веб - сайті Білопільської міської ради.

6. Визнати таким, що втрачить чинність з 01.01.2021 року рішення Білопільської міської ради від 27.06.2019 року «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2020 рік», крім пп 1.1.1 п.1 у частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельного податку.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради - Кожухова О.М. та постійну комісію з питань планування бюджету та фінансів, ринкових реформ та управління об'єктами комунальної власності (голова комісії Г.О. Панасенко).

Міський голова

Ю.Зарко

**Положення
про податок на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки в місті Білопілля**

Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки - це місцевий податок, що сплачується платниками за об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі їх частки, і зараховується до місцевого бюджету.

1. Платники податку

1.1. Платниками податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які є власниками об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості.

1.2. Визначення платників податку в разі перебування об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості у спільній частковій або спільній сумісній власності кількох осіб:

а) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній частковій власності кількох осіб, платником податку є кожна з цих осіб за належну їй частку;

б) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб, але не поділений в натурі, платником податку є одна з таких осіб-власників, визначена за їх згодою, якщо інше не встановлено судом;

в) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб і поділений між ними в натурі, платником податку є кожна з цих осіб за належну їй частку.

2. Об'єкт оподаткування

2.1. Об'єктом оподаткування є об'єкт житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його частка.

2.1.1. Об'єкти житлової нерухомості - будівлі, віднесені відповідно до законодавства до житлового фонду, дачні та садові будинки.

2.1.1.1. Будівлі, віднесені до житлового фонду поділяються на такі типи:

а) житловий будинок - будівля капітального типу, споруджена з дотриманням вимог, встановлених законом, іншими нормативно-правовими актами, і призначена для постійного у ній проживання. Житлові будинки поділяються на житлові будинки садибного типу та житлові будинки квартирного типу різної поверховості. Житловий будинок садибного типу - житловий будинок, розташований на окремій земельній ділянці, який складається із житлових та допоміжних (нежитлових) приміщень;

б) прибудова до житлового будинку - частина будинку, розташована поза контуром його капітальних зовнішніх стін, і яка має з основною частиною будинку одну (або більше) спільну капітальну стіну;

в) квартира - ізольоване помешкання в житловому будинку, призначене та придатне для постійного у ньому проживання;

г) котедж - одно-, півтораповерховий будинок невеликої житлової площі для постійного чи тимчасового проживання з присадибною ділянкою;

г) кімнати у багатосімейних (комунальних) квартирах - ізольовані помешкання в квартирі, в якій мешкають двос чи більше квартиронаймачів.

2.1.1.2. Садовий будинок – будинок для літнього (сезонного) використання, який в питаннях нормування площі забудови, зовнішніх конструкцій та інженерного обладнання не відповідає нормативам, установленим для житлових будинків;

2.1.1.3. Дачний будинок – житловий будинок для використання протягом року з метою позаміського відпочинку.

2.1.2. Об'єкти нежитлової нерухомості – будівлі, приміщення, що не віднесені відповідно до законодавства до житлового фонду. У нежитловій нерухомості виділяють:

а) будівлі готельні - готелі, мотелі, кемпінги, пансіонати, ресторани та бари, туристичні бази, гірські притулки, табори для відпочинку, будинки відпочинку;

б) будівлі офісні - будівлі фінансового обслуговування, адміністративно-побутові будівлі, будівлі для конторських та адміністративних цілей;

в) будівлі торговельні - торгові центри, універмаги, магазини, криті ринки, павільйони та зали для ярмарків, станції технічного обслуговування автомобілів, їдальні, кафе, закусочні, бази та склади підприємств торгівлі й громадського харчування, будівлі підприємств побутового обслуговування;

г) гаражі - гаражі (наземні й підземні) та криті автомобільні стоянки;

г) будівлі промислові та склади;

д) будівлі для публічних виступів (казино, ігорні будинки);

е) господарські (присадибні) будівлі - допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погреби, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції тощо;

є) інші будівлі.

2.2. Не є об'єктом оподаткування об'єкти визначені підпунктом 266.2.2 статті 266 Податкового кодексу України :

а) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності органів державної влади, органів місцевого самоврядування, а також організацій, створених ними в установленому порядку, що повністю утримуються за рахунок відповідного державного бюджету чи місцевого бюджету і є неприбутковими (їх спільній власності);

- б) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які розташовані в зонах відчуження та безумовного (обов'язкового) відселення, визначені законом, в тому числі їх частки;
- в) будівлі дитячих будинків сімейного типу;
- г) гуртожитки;
- ґ) житлова нерухомість непридатна для проживання, в тому числі у зв'язку з аварійним станом, визнана такою згідно з рішенням міської ради;
- д) об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що належать дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа, визнаним такими відповідно до закону, дітям-інвалідам, які виховуються самотніми матеріями (батьками), але не більше одного такого об'єкта на дитину;
- е) об'єкти нежитлової нерухомості, які використовуються суб'єктами господарювання малого та середнього бізнесу, що провадять свою діяльність в малих архітектурних формах та на ринках;
- є) будівлі промисловості, зокрема виробничі корпуси, цехи, складські приміщення промислових підприємств;
- ж) будівлі, споруди сільськогосподарських товаровиробників (юридичних та фізичних осіб), віднесені до класу «Будівлі сільськогосподарського призначення, лісництва та рибного господарства» (код 1271) Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, та не здаються їх власниками в оренду, лізинг, позичку;
- з) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності громадських організацій інвалідів та їх підприємств;
- и) об'єкти нерухомості, що перебувають у власності релігійних організацій, статути (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, та використовуються виключно для забезпечення їхньої статутної діяльності, включаючи ті, в яких здійснюють діяльність засновані такими релігійними організаціями добродійні заклади (притулки, інтернати, лікарні тощо), крім об'єктів нерухомості, в яких здійснюється виробнича та/або господарська діяльність;
- і) будівлі дошкільних та загальноосвітніх навчальних закладів незалежно від форми власності та джерел фінансування, що використовуються для надання освітніх послуг;
- ї) об'єкти нежитлової нерухомості державних та комунальних дитячих санаторно-курортних закладів та закладів оздоровлення та відпочинку дітей, а також дитячих санаторно-курортних закладів та закладів оздоровлення і відпочинку дітей, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок

сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;

й) об'єкти нежитлової нерухомості державних та комунальних центрів олімпійської підготовки, шкіл вищої спортивної майстерності, центрів фізичного здоров'я населення, центрів з розвитку фізичної культури і спорту інвалідів, дитячо-юнацьких спортивних шкіл, а також центрів олімпійської підготовки, шкіл вищої спортивної майстерності, дитячо-юнацьких спортивних шкіл і спортивних споруд всеукраїнських фізкультурно-спортивних товариств, їх місцевих осередків та відокремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення таких установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;

к) об'єкти нежитлової нерухомості баз олімпійської та паралімпійської підготовки. Перелік таких баз затверджується Кабінетом Міністрів України;

л) об'єкти житлової нерухомості, які належать багатодітним або прийомним сім'ям, у яких виховується п'ять та більше дітей.

3. База оподаткування

3.1. Базою оподаткування є загальна площа об'єкта житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його часток.

3.2. База оподаткування об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, які перебувають у власності фізичних осіб, обчислюється контролюючим органом на підставі даних Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, що безоплатно надаються органами державної реєстрації прав на нерухоме майно та/або на підставі оригіналів відповідних документів платника податків, зокрема документів на право власності.

3.3. База оподаткування об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності юридичних осіб, обчислюється такими особами самостійно виходячи із загальної площі кожного окремого об'єкта оподаткування на підставі документів, що підтверджують право власності на такий об'єкт.

4. Пільги із сплати податку

4.1. База оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи платника податку, зменшується:

а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості - на 60 кв. метрів;

б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості - на 120 кв. метрів;

в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на 180 кв. метрів.

Таке зменшення надається один раз за кожний базовий податковий (звітний) період (рік).

4.2. Пільги з податку, передбачені підпунктом 4.1 цього пункту, для фізичних осіб не застосовуються до:

об'єкта/об'єктів оподаткування, якщо площа такого/таких об'єкта/об'єктів перевищує п'ятикратний розмір неоподатковуваної площі, встановленої підпунктом 4.1 цього пункту;

об'єкта/об'єктів оподаткування, що використовуються їх власниками з метою одержання доходів (здаються в оренду, лізинг, позичку, використовуються у підприємницькій діяльності).

4.3. Відповідно до пп.266.4.2 п.266.4 ст.266 Податкового кодексу від сплати звільняються категорії платників зазначені в додатку 1.2 до даного пункту цього додатку.

5. Ставки податку

5.1. Відповідно до пп.266.5.1 п.266.5 ст.266 Податкового кодексу, ставки податку для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, встановлюються залежно від місця розташування (зональності) та типів таких об'єктів нерухомості у розмірі, що не перевищує 1,5 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 квадратний метр бази оподаткування.

5.2. Ставка податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для об'єктів нежитлової нерухомості за 1 кв. метр бази оподаткування для фізичних осіб на господарські (присадибні) будівлі - допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси тощо встановлюється – 0 відсотків.

5.3. Розподіл ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки згідно класифікації будівель та споруд у відповідності з Державним класифікатором будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженим наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. № 507 надається в додатку 1.1 до пункту 5.3. цього додатку.

6. Податковий період

6.1. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

7. Порядок обчислення податку визначено пунктами 266.7 та 266.8 статті 266 Податкового кодексу України.

8. Строк та порядок сплати податку визначено пунктами 266.9, 266.10 статті 266 Податкового кодексу України.

9. Строк та порядок подання звітності визначено підпунктом 266.7.5 пункту 266.7 статті 266 Податкового кодексу України.

10. Податок зараховується до міського бюджету Білопільської міської об'єднаної територіальної громади згідно з положеннями Бюджетного кодексу України.

11. Контроль за правильністю та своєчасністю сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Білопільської міської ради здійснюється контролюючим органом .

12. Відповідальність за повноту та правильність справляння, своєчасність сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки до міського бюджету Білопільської міської об'єднаної територіальної громади покладається на платників податку відповідно до Податкового кодексу України .

Секретар міської ради

Ю.ЧІБАРЬ

Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Ставки встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію 01 січня 2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
5900000000	5920600000	5920610100	м.Білопілля
5900000000	5920600000	5920610102	Коваленки
5900000000	5920600000	5920610103	Перемога
5900000000	5920600000	5920610104	Сохани
5900000000	5920600000	5920683501	Іскрисківщина
5900000000	5920600000	5920683502	Безсалівка
5900000000	5920600000	5920683503	Нескучне
5900000000	5920600000	5920683504	Рогізне
5900000000	5920600000	5920683505	Соляники
5900000000	5920600000	5920686001	Нові Вирки
5900000000	5920600000	5920686002	Бабаківка
5900000000	5920600000	5920686003	Старі Вирки
5900000000	5920600000	5920686201	Ободи
5900000000	5920600000	5920686202	Дігтярне
5900000000	5920600000	5920686204	Макіївка
5900000000	5920600000	5920686601	Павлівка
5900000000	5920600000	5920686602	Волфіне
5900000000	5920600000	5920686603	Катеринівка
5900000000	5920600000	5920686604	Кисла Дубина
5900000000	5920600000	5920686606	Мирлоги

5900000000	5920600000	5920686607	Мелячиха
5900000000	5920600000	5920686609	Шпиль
5900000000	5920600000	5920687401	Рижівка
5900000000	5920600000	5920687402	Атинське
5900000000	5920600000	5920687403	Будки
5900000000	5920600000	5920687404	Голишівське
5900000000	5920600000	5920687405	Стукалівка

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
11	Будівлі житлові						
111	Будинки одноквартирні						
1110	Будинки одноквартирні ⁵						
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	1,000			0,200		
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	1,000			0,200		
1110.3	Будинки садибного типу	1,000			0,200		
1110.4	Будинки дачні та садові	1,000			0,200		
112	Будинки з двома та більше квартирами						
1121	Будинки з двома квартирами ⁵						
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	1,000			0,200		
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	1,000			0,200		
1122	Будинки з трьома та більше квартирами ⁵						
1122.1	Будинки багатоквартирні	1,000			0,200		

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
	масової забудови						
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	1,000			0,200		
1122.3	Будинки житлові готельного типу	1,000			0,200		
113	Гуртожитки ⁵						
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	0,150			0,150		
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів ⁵	0,150			0,150		
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів ⁵	0,150			0,150		
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів ⁵	0,150			0,150		
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки ⁵	0,150			0,150		
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних ⁵	0,150			0,150		
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	0,150			0,150		
12	Будівлі нежитлові						
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі						
1211	Будівлі готельні						
1211.1	Готелі	0,500			0,400		
1211.2	Мотелі	0,500			0,400		
1211.3	Кемпінги	0,500			0,400		
1211.4	Пансіонати	0,500			0,400		
1211.5	Ресторани та бари	0,500			0,400		

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання						
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	0,150			0,150		
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	0,150			0,150		
1212.3	Центри та будинки відпочинку	0,150			0,150		
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	0,150			0,150		
122	Будівлі офісні						
1220	Будівлі офісні ⁵						
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління ⁵	0,150			0,150		
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	1,000			1,000		
1220.3	Будівлі органів правосуддя ⁵	0,150			0,150		
1220.4	Будівлі закордонних представництв ⁵	0,150			0,150		
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0,150			0,150		
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,150			0,150		
123	Будівлі торговельні						
1230	Будівлі торговельні						
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	1,000			1,000		
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків ⁵	0,500			0,400		

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0,500			0,400		
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	0,500			0,400		
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	0,500			0,400		
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,150			0,150		
1230.9	Будівлі торговельні інші	0,150			0,150		
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку						
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі						
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	0,150			0,150		
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	0,150			0,150		
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	0,150			0,150		
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	0,150			0,150		
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	0,150			0,150		
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	0,150			0,150		
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	0,150			0,150		
1241.8	Ангари для літаків,	0,150			0,150		

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
	локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо						
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0,150			0,150		
1242	Гаражі						
1242.1	Гаражі наземні	0,500			0,150		
1242.2	Гаражі підземні	0,500			0,150		
1242.3	Стоянки автомобільні криті	0,500			0,150		
1242.4	Навіси для велосипедів	0,150			0,000		
125	Будівлі промислові та склади						
1251	Будівлі промислові ⁵						
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості ⁵	0,150			0,150		
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії ⁵	0,150			0,150		
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості ⁵	0,150			0,150		
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості ⁵	0,150			0,150		
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості ⁵	0,150			0,150		
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості ⁵	0,150			0,150		
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової	0,150			0,150		

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
	промисловості ⁵						
1251.8	Будівлі підприємств будівельної промисловості, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості ⁵	0,150			0,150		
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне ⁵	0,150			0,150		
1252	Резервуари, силоси та склади						
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	1,000			0,200		
1252.2	Резервуари та ємності інші	1,000			0,200		
1252.3	Силоси для зерна	1,000			0,200		
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	1,000			0,200		
1252.5	Склади спеціальні товарні	0,200			0,200		
1252.6	Холодильники	0,200			0,200		
1252.7	Складські майданчики	0,200			0,200		
1252.8	Склади універсальні	0,200			0,200		
1252.9	Склади та сховища інші ⁵	0,200			0,200		
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення						
1261	Будівлі для публічних виступів						
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	0,150			0,150		
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	0,150			0,150		
1261.3	Цирки	0,150			0,150		
1261.4	Казино, ігрові будинки	1,000			1,000		

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	0,150			0,150		
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	0,150			0,150		
1262	Музеї та бібліотеки						
1262.1	Музеї та художні галереї ⁵	0,150			0,150		
1262.2	Бібліотеки, книгосховища ⁵	0,150			0,150		
1262.3	Технічні центри	0,150			0,150		
1262.4	Планетарії ⁵	0,150			0,150		
1262.5	Будівлі архівів ⁵	0,150			0,150		
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів ⁵	0,150			0,150		
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів						
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	0,150			0,150		
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	0,150			0,150		
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів ⁵	0,150			0,150		
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів ⁵	0,150			0,150		
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів ⁵	0,150			0,150		
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами ⁵	0,150			0,150		
1263.7	Будівлі закладів з фахової	0,150			0,150		

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
	перепідготовки						
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій ⁵	0,150			0,150		
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші ⁵	0,150			0,150		
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів						
1264.1	Лікарні багатoproфільні територіального обслуговування, навчальних закладів ⁵	0,150			0,150		
1264.2	Лікарні профільні, диспансери ⁵	0,150			0,150		
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки ⁵	0,150			0,150		
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації ⁵	0,150			0,150		
1264.5	Шпитали виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил ⁵	0,150			0,150		
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації ⁵	0,150			0,150		
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші ⁵	0,150			0,150		
1265	Зали спортивні ⁵						
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	0,150			0,150		
1265.2	Басейни криті для плавання	0,150			0,150		
1265.3	Хокейні та льодові стадіони	0,150			0,150		

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
	криті						
1265.4	Манежі легкоатлетичні	0,150			0,150		
1265.5	Тири	0,150			0,150		
1265.9	Зали спортивні інші	0,150			0,150		
127	Будівлі нежитлові інші						
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства ⁵						
1271.1	Будівлі для тваринництва ⁵	0,150			0,150		
1271.2	Будівлі для птахівництва ⁵	0,150			0,150		
1271.3	Будівлі для зберігання зерна ⁵	1,000			0,200		
1271.4	Будівлі силосні та сінажні ⁵	1,000			0,150		
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства ⁵	0,150			0,150		
1271.6	Будівлі тепличного господарства ⁵	0,150			0,150		
1271.7	Будівлі рибного господарства ⁵	0,150			0,150		
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва ⁵	0,150			0,150		
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші ⁵	0,150			0,150		
1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності ⁵						
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо ⁵	0,150			0,150		
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	0,150			0,150		
1272.3	Цвинтарі та крематорії ⁵	0,150			0,150		
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою ⁵						
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури ⁵	0,150			0,150		

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою ⁵	0,150			0,150		
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї ⁵	0,150			0,150		
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше ⁵						
1274.1	Казарми Збройних Сил ⁵	0,150			0,150		
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб ⁵	0,150			0,150		
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів ⁵	0,150			0,150		
1274.4	Будівлі лазень та пралень	0,150			0,150		
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	0,150			0,150		
	Господарські (присадібні) будівлі-допоміжні приміщення, до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції та інше.	0,150			0,000		

Примітка: позначка «5» – означає, що об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільнюються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

Секретар міської ради

Ю. ЧІБАРЬ

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Пільги встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01.01.2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
5900000000	5920600000	5920610100	м.Білопілля
5900000000	5920600000	5920610102	Коваленки
5900000000	5920600000	5920610103	Перемога
5900000000	5920600000	5920610104	Сохани
5900000000	5920600000	5920683501	Іскрисківщина
5900000000	5920600000	5920683502	Безсалівка
5900000000	5920600000	5920683503	Нескучне
5900000000	5920600000	5920683504	Рогізне
5900000000	5920600000	5920683505	Соляники
5900000000	5920600000	5920686001	Нові Вирки
5900000000	5920600000	5920686002	Бабаківка
5900000000	5920600000	5920686003	Старі Вирки
5900000000	5920600000	5920686201	Ободи
5900000000	5920600000	5920686202	Дігтярне
5900000000	5920600000	5920686204	Макіївка
5900000000	5920600000	5920686601	Павлівка
5900000000	5920600000	5920686602	Волфіне
5900000000	5920600000	5920686603	Катеринівка

5900000000	5920600000	5920686604	Кисла Дубина
5900000000	5920600000	5920686606	Мирлоги
5900000000	5920600000	5920686607	Мелячиха
5900000000	5920600000	5920686609	Шпиль
5900000000	5920600000	5920687401	Рижівка
5900000000	5920600000	5920687402	Атинське
5900000000	5920600000	5920687403	Будки
5900000000	5920600000	5920687404	Голишівське
5900000000	5920600000	5920687405	Стукалівка

Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
Релігійні організації України, статuti (положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку, та використовуються для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами (положеннями)	100
Інваліди першої і другої групи	100
Пенсіонери (за віком)	100
Ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту"	100
Учасники АТО	100
Фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи.	100

¹ Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

Секретар міської ради

Ю.ЧІБАРЬ

**Положення
про транспортний податок
на території Білопільської міської ради**

Транспортний податок на території Білопільської міської ради встановлюється відповідно до статей 7, 10, 12, 265, 267 Податкового кодексу України зі змінами та доповненнями (далі - ПКУ), пункту 24 частини 1 статті 26 та частини 1 статті 59 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні".

1. Платники податку

1.1. Платниками транспортного податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які мають зареєстровані в Україні згідно з чинним законодавством власні легкові автомобілі, що відповідно до підпункту 2.1 пункту 2 є об'єктами оподаткування.

2. Об'єкт оподаткування

2.1. Об'єктом оподаткування є легкові автомобілі, з року випуску яких минуло не більше п'яти років (включно) та середньоринкова вартість яких становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

Щороку до 1 лютого податкового (звітного) року центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику економічного, соціального розвитку і торгівлі, на своєму офіційному веб-сайті розміщується перелік легкових автомобілів, з року випуску яких минуло не більше п'яти років (включно) та середньоринкова вартість яких становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року, який повинен містити такі дані щодо цих автомобілів: марка, модель, рік випуску, об'єм циліндрів двигуна, тип пального.

3. База оподаткування

3.1. Базою оподаткування є легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до підпункту 2.1 пункту 2.

4. Ставка податку

4.1. Ставка податку встановлюється з розрахунку на календарний рік у розмірі 25 000 грн. за кожен легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до підпункту 2.1 пункту 2.

5. Податковий період

5.1. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

6. Порядок обчислення та сплати податку

6.1. Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів оподаткування фізичних осіб здійснюється контролюючим органом за місцем реєстрації платника податку.

6.2. Податкові повідомлення про сплату суми податку та відповідні платіжні реквізити надсилаються (вручаються) платнику податку контролюючим органом за місцем його реєстрації до 1 липня року базового податкового (звітного) періоду (роком).

Щодо об'єктів оподаткування, придбаних протягом року, податок сплачується фізичною особою-платником починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт. Контролюючий орган надсилає податкове повідомлення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

Нарахування податку та надсилання (вручення) податкових повідомлень про сплату податку фізичним особам - нерезидентам здійснюють контролюючі органи за місцем реєстрації об'єктів оподаткування, що перебувають у власності таких нерезидентів.

6.3. Органи внутрішніх справ, зобов'язані до 1 квітня 2015 року подати контролюючим органам за місцем реєстрації об'єкта оподаткування відомості, необхідні для розрахунку податку.

З 1 квітня 2015 року органи внутрішніх справ, зобов'язані щомісячно, у 10-денний строк після закінчення календарного місяця подавати контролюючим органам відомості, необхідні для розрахунку податку, за місцем реєстрації об'єкта оподаткування станом на перше число відповідного місяця.

Форма подачі інформації встановлюється центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної податкової політики.

6.4. Платники податку-юридичні особи самостійно обчислюють суму податку станом на 1 січня звітного року і до 20 лютого цього ж року подають контролюючому органу за місцем реєстрації об'єкта оподаткування декларацію за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 Податкового Кодексу України, з розбивкою річної суми рівними частками поквартально.

Щодо об'єктів оподаткування, придбаних протягом року, декларація юридичною особою – платником подається протягом місяця з дня виникнення права власності на такий об'єкт, а податок сплачується починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

6.5. У разі переходу права власності на об'єкт оподаткування від одного власника до іншого протягом звітного року податок обчислюється попереднім власником за період з 1 січня цього року до початку того місяця, в якому він втратив право власності на зазначений об'єкт оподаткування, а новим власником – починаючи з місяця, в якому він набув право власності на цей об'єкт.

Контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

6.6. За об'єкти оподаткування, придбані протягом року, податок сплачується пропорційно кількості місяців, які залишилися до кінця року, починаючи з місяця, в якому проведено реєстрацію транспортного засобу.

6.7. У разі спливу п'ятирічного віку легкового автомобіля протягом звітного року податок сплачується за період з 1 січня цього року до початку місяця, наступного за місяцем, в якому вік такого автомобіля досяг (досягне) п'яти років.

7. Порядок сплати податку

7.1. Податок сплачується за місцем реєстрації об'єктів оподаткування і зараховується до відповідного бюджету згідно з положеннями Бюджетного кодексу України.

8. Строки сплати податку

8.1. Транспортний податок сплачується:

- а) фізичними особами – протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення;
- б) юридичними особами - авансовими внесками щокварталу до 30 числа місяця, що настає за звітним кварталом, які відображаються в річній податковій декларації.

Секретар міської ради

Ю.ЧІБАРЬ

Положення

про плату за землю на території Білопільської міської ради

Плата за землю – обов'язковий платіж у складі податку на майно, що справляється у формі земельного податку або орендної плати за земельні ділянки державної і комунальної власності.

1. Платники земельного податку

1.1. Платниками земельного податку є:

1.1.1. власники земельних ділянок, земельних часток (паїв);

1.1.2. землекористувачі.

2. Об'єкти оподаткування

2.1. Об'єктами оподаткування є:

2.1.1 земельні ділянки, які перебувають у власності, користуванні ;

2.1.2 земельні частки (паї), які перебувають у власності.

3. База оподаткування

3.1. Basisю оподаткування є:

3.1.1. нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації ;

3.1.2. площа земельних ділянок, нормативну грошову оцінку яких не проведено.

4. Ставки земельного податку за земельні ділянки

Ставки земельного податку по Білопільській міській раді визначено згідно додатку №3.1 до даного рішення міської ради.

У відповідності до п.274.2 ст.274 Податкового кодексу встановити ставку податку у розмірі 10 відсотків від нормативної грошової оцінки за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності).

5. Пільги щодо сплати земельного податку для фізичних та юридичних осіб.

5.1. Пільги щодо сплати земельного податку для фізичних осіб встановлюються відповідно до статті 281 Податкового кодексу України.

5.2. Пільги щодо сплати земельного податку для юридичних осіб встановлюються відповідно до статті 282 Податкового кодексу України.

5.3. Перелік категорій платників, яким надано пільгу зі сплати земельного податку у відповідності до ст. 284 Податкового кодексу України наведено у додатку №3.2 до даного рішення міської ради.

6. Земельні ділянки, які не підлягають оподаткуванню

6.1. Не сплачується земельний податок за земельні ділянки визначені статтею 283 Податкового кодексу України.

7. Податковий період

7.1. Базовим податковим (звітним) періодом для плати за землю є календарний рік.

7.2. Базовий податковий (звітний) рік починається 1 січня і закінчується 31 грудня того ж року (для новостворених підприємств та організацій, а також у зв'язку із

набуттям права власності та/або користування на нові земельні ділянки може бути меншим 12 місяців).

8. Особливості оподаткування платою за землю

8.1. Особливості оподаткування платою за землю встановлюються статтею 284 Податкового кодексу України.

8.2. Якщо право на пільгу у платника виникає протягом року, то він звільняється від сплати податку починаючи з місяця, що настає за місяцем, у якому виникло це право. У разі втрати права на пільгу протягом року податок сплачується починаючи з місяця, що настає за місяцем, у якому втрачено це право.

8.3. Якщо платники податку, які користуються пільгами з цього податку, надають в оренду земельні ділянки, окремі будівлі, споруди або їх частини, податок за такі земельні ділянки та земельні ділянки під такими будівлями (їх частинами) сплачується на загальних підставах з урахуванням прибудинкової території.

Ця норма не поширюється на бюджетні установи у разі надання ними будівель, споруд (їх частин) в тимчасове користування (оренду) іншим бюджетним установам, дошкільним, загальноосвітнім навчальним закладам незалежно від форм власності і джерел фінансування.

9. Порядок обчислення та строк сплати плати за землю

9.1. Порядок обчислення та строк сплати плати за землю визначені статтями 286-287 Податкового кодексу України.

10. Порядок зарахування плати за землю

10.1. Плата за землю зараховується до місцевого бюджету міста Білопілля у порядку, визначеному Бюджетним кодексом України для плати за землю.

11. Орендна плата

11.1. Підставою для нарахування орендної плати за земельну ділянку є договір оренди такої земельної ділянки, оформлений та зареєстрований відповідно до законодавства.

11.2. Платником орендної плати є орендар земельної ділянки.

11.3. Об'єктом оподаткування є земельна ділянка, надана в оренду.

11.4. Розмір та умови внесення орендної плати встановлюються у договорі оренди між орендодавцем (власником) і орендарем.

11.5. Розмір орендної плати встановлюється у договорі оренди відповідно до ст. 288.5 Податкового кодексу України.

Ставки

орендної плати за земельні ділянки на території Білопільської міської ради

№ з/п	Земельні ділянки по їх функціональному використанню	Розмір орендної плати (% від нормативної грошової оцінки землі)
Для громадян		

1	за землі під житловим фондом збудованим на орендованих земельних ділянках	3%
2	Для земель зайнятих під ріллею, сіножатями, пасовищами, багаторічними насадженнями	3%
3	Для земель, зайнятих під ріллею, сіножатями, пасовищами, багаторічними насадженнями для ведення товарного виробництва	12%
4	Для земель зайнятих під нежитловими будівлями	3%
5	за земельні ділянки під індивідуальними гаражами громадян України на прибудинкових територіях та інших міських землях	3%
Для суб'єктів господарської діяльності		
6	за земельні ділянки зайняті автомобільним транспортом	3%
7	земельні ділянки прийняті об'єктами газового господарства	3%;
8	за земельні ділянки зайняті об'єктами електроенергетики	12%
9	речові ринки	3%
10	продуктові ринки	3%
11	за земельні ділянки зайняті об'єктами сфери послуг, виробництва продуктів харчування, прохолоджувальних напоїв	3%;
12	земельні ділянки зайняті юридичними та фізичними особами, які здійснюють дрібний ремонт взуття та годинників	3%
13	роздрібна торгівля продуктами харчування	4%
14	роздрібна торгівля товарами промислової групи	4%
15	за земельні ділянки промислових підприємств	4%
16	земельні ділянки готелів, баз відпочинку	4%;
17	за земельні ділянки зайняті переробними підприємствами	4%
18	за земельні ділянки зайняті об'єктами поштового зв'язку	4%
19	будівельних організацій, їх структурних підрозділів	5%
20	земельні ділянки зайняті організаціями що здійснюють діяльність у сфері інформатики, комп'ютерних ігор	5%
21	земельні ділянки зайняті станціями автотехобслуговування та ремонту автомобілів	5%
22	земельні ділянки для комерційного використання, площею до 0,005 га	8%
23	оптові бази та оптова торгівля	10%
24	торгівля автомобілями, ювелірними виробами	10%
25	роздрібна торгівля нафтопродуктами	12%

26	роздрібна торгівля зрідженим та стислим газом для автотранспорту	12%
27	земельні ділянки зайняті банківськими, фінансовими та кредитними установами	10%
28	земельні ділянки зайняті юридичними та фізичними особами, які здійснюють консультаційну та практичну діяльність у сфері права, бухгалтерського обліку	10%
29	земельні ділянки ресторанів, барів, туристичних агентств та бюро подорожей, салонів краси, кафе	10%;
30	оподаткування, операції з нерухомістю, зайняті рекламними об'єктами	10%
31	земельні ділянки зайняті об'єктами мобільного та телефонного зв'язку	12%
32	земельні ділянки зайняті під пунктами прийому чорних та кольорових металів	12%
33	казино та залами гральних автоматів іншими об'єктами, що надають послуги грального бізнесу	12%
34	землі сільськогосподарського призначення	12%
ІНШІ		
35	за земельні ділянки, що знаходяться в користуванні релігійних організацій	3%;
36	землі зайняті Міністерством оборони України, іншими силовими структурами, які відповідно до Закону України "Про плату за землю" зобов'язані сплачувати земельний податок або орендну плату	3%
37	Земельні ділянки під тимчасовими спорудами, особистий строковий сервітут	12%

11.6. Плата за суборенду земельних ділянок не може перевищувати орендної плати.

11.7. Податковий період, порядок обчислення орендної плати, строк сплати та порядок її зарахування до міського бюджету Білопільської міської об'єднаної територіальної громади застосовується відповідно до вимог статей 285-287 Податкового кодексу України.

11.8 Індексація нормативної грошової оцінки земель проводиться відповідно до положень статті 289 Податкового кодексу України зі змінами і доповненнями.

12. Контроль

12.1. Контроль за правильністю та своєчасністю сплати плати за землю здійснюється контролюючим органом .

13. Відповідальність

13.1. Відповідальність за повноту та правильність справляння, своєчасність сплати плати за землю до місцевого бюджету покладається на платників відповідно до Податкового кодексу України.

Секретар міської ради

Ю.ЧІБАРЬ

СТАВКИ
земельного податку¹

Ставки встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01.01.2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
5900000000	5920600000	5920610100	м.Білопілля
5900000000	5920600000	5920610102	Коваленки
5900000000	5920600000	5920610103	Перемога
5900000000	5920600000	5920610104	Сохани
5900000000	5920600000	5920683501	Іскрисківщина
5900000000	5920600000	5920683502	Безсалівка
5900000000	5920600000	5920683503	Нескучне
5900000000	5920600000	5920683504	Рогізне
5900000000	5920600000	5920683505	Соляники
5900000000	5920600000	5920686001	Нові Вирки
5900000000	5920600000	5920686002	Бабаківка
5900000000	5920600000	5920686003	Старі Вирки
5900000000	5920600000	5920686201	Ободи
5900000000	5920600000	5920686202	Дігтярне
5900000000	5920600000	5920686204	Макіївка
5900000000	5920600000	5920686601	Павлівка
5900000000	5920600000	5920686602	Волфіне
5900000000	5920600000	5920686603	Катеринівка
5900000000	5920600000	5920686604	Кисла Дубина
5900000000	5920600000	5920686606	Мирлоги
5900000000	5920600000	5920686607	Мелячиха
5900000000	5920600000	5920686609	Шпиль
5900000000	5920600000	5920687401	Рижівка
5900000000	5920600000	5920687402	Атинське
5900000000	5920600000	5920687403	Будки
5900000000	5920600000	5920687404	Голишівське

5900000000	5920600000	5920687405	Стукалівка		
------------	------------	------------	------------	--	--

код ²	найменування ²	Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
01.02	Для ведення фермерського господарства ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
01.03	Для ведення особистого селянського господарства ⁴	1,000	1,000	3,000	3,000
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства ⁴	1,000	1,000	3,000	3,000
01.05	Для індивідуального садівництва ⁴	1,000	1,000	3,000	3,000
01.06	Для колективного садівництва ⁴	1,000	1,000	3,000	3,000
01.07	Для городництва ⁴	1,000	1,000	3,000	3,000
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби ⁴	1,000	1,000	3,000	3,000
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	1,000	1,000	3,000	3,000
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	1,000	1,000	3,000	3,000
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	1,000	1,000	5,000	5,000
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	1,000	1,000	5,000	5,000
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	1,000	1,000	5,000	5,000
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) ⁴	1,000	0,040	5,000	0,04
02.02	Для колективного житлового будівництва ⁴	1,000	0,040	5,000	0,04
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	1,000	0,040	5,000	0,04
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	1,000	0,040	5,000	0,04

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	1,000	0,040	5,000	0,04
02.06	Для колективного гаражного будівництва	1,000	0,040	5,000	0,04
02.07	Для іншої житлової забудови	1,000	0,040	5,000	0,04
02.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування ⁴	0,030	0,030	5,000	5,000
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти ⁴	0,030	0,030	5,000	5,000
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ⁴	0,030	0,030	5,000	5,000
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій ⁴	0,030	0,030	5,000	5,000
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування ⁴	0,030	0,030	5,000	5,000
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	1,500	1,500	5,000	5,000
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	1,500	1,500	5,000	5,000
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	3,000	3,000	5,000	5,000
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	1,500	1,500	5,000	5,000
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	1,500	1,500	5,000	5,000
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального	1,500	1,500	5,000	5,000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	обслуговування				
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	1,500	1,500	5,000	5,000
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС ⁴	1,500	1,500	5,000	5,000
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	1,500	1,500	5,000	5,000
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	1,000	1,000	1,000	1,000
04.02	Для збереження та використання природних заповідників ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
04.03	Для збереження та використання національних природних парків ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	1,000	1,000	1,000	1,000
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	0,030	0,030	5,000	5,000
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	0,030	0,030	5,000	5,000
04.08	Для збереження та використання заказників	0,030	0,030	5,000	5,000
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	0,030	0,030	5,000	5,000
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	0,030	0,030	5,000	5,000
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	0,030	0,030	5,000	5,000
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	1,000	1,000	5,000	5,000
06.03	Для інших оздоровчих цілей	1,000	1,000	5,000	5,000
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	0,040	0,040	0,040	0,040
07.04	Для колективного дачного будівництва	0,040	0,040	0,040	0,040
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	1,000	1,000	1,000	1,000
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	1,000	1,000	5,000	5,000
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	1,000	1,000	5,000	5,000
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
09	Землі лісгосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,100	0,100	0,100	0,100
09.02	Для іншого лісгосподарського призначення	0,100	0,100	0,100	0,100
09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
10	Землі водного фонду				

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	1,000	1,000	1,000	1,000
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	1,000	1,000	1,000	1,000
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	1,000	1,000	1,000	1,000
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	1,000	1,000	1,000	1,000
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	1,000	1,000	1,000	1,000
10.06	Для сінокосіння	1,000	1,000	1,000	1,000
10.07	Для рибогосподарських потреб	3,000	3,000	5,000	5,000
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	1,000	1,000	1,000	1,000
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	1,000	1,000	1,000	1,000
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	1,000	1,000	1,000	1,000
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	1,000	1,000	1,000	1,000
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	3,000	1,000	5,000	5,000
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	3,000	1,000	5,000	5,000
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	2,000	1,000	5,000	5,000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	2,000	1,000	5,000	5,000
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	3,000	3,000	5,000	5,000
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	3,000	3,000	3,000	3,000
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	3,000	3,000	3,000	3,000
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	3,000	3,000	5,000	5,000
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	1,000	1,000	5,000	5,000
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	1,000	1,000	5,000	5,000
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	1,000	1,000	5,000	5,000
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	1,000	1,000	5,000	5,000
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	3,000	3,000	5,000	5,000
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	1,000	1,000	5,000	5,000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	3,000	3,000	5,000	5,000
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	3,000	3,000	5,000	5,000
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	3,000	3,000	5,000	5,000
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
16	Землі запасу	1,000	1,000	5,000	5,000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
17	Землі резервного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000
18	Землі загального користування⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. № 548.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281-283 Податкового кодексу України.

Секретар міської ради

Ю. ЧІБАРЬ

ПЕРЕЛІК
пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих
відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового
кодексу України, із сплати земельного податку¹

Пільги встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01.01.2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
5900000000	5920600000	5920610100	м.Білопілля
5900000000	5920600000	5920610102	Коваленки
5900000000	5920600000	5920610103	Перемога
5900000000	5920600000	5920610104	Сохани
5900000000	5920600000	5920683501	Іскрисківщина
5900000000	5920600000	5920683502	Безсалівка
5900000000	5920600000	5920683503	Нескучне
5900000000	5920600000	5920683504	Рогізне
5900000000	5920600000	5920683505	Соляники
5900000000	5920600000	5920686001	Нові Вирки
5900000000	5920600000	5920686002	Бабаківка
5900000000	5920600000	5920686003	Старі Вирки
5900000000	5920600000	5920686201	Ободи
5900000000	5920600000	5920686202	Дігтярне
5900000000	5920600000	5920686204	Макіївка
5900000000	5920600000	5920686601	Павлівка
5900000000	5920600000	5920686602	Волфіне
5900000000	5920600000	5920686603	Катеринівка
5900000000	5920600000	5920686604	Кисла Дубина
5900000000	5920600000	5920686606	Мирлоги
5900000000	5920600000	5920686607	Мелячиха
5900000000	5920600000	5920686609	Шпиль
5900000000	5920600000	5920687401	Рижівка
5900000000	5920600000	5920687402	Атинське
5900000000	5920600000	5920687403	Будки
5900000000	5920600000	5920687404	Голишівське

5900000000	5920600000	5920687405	Стукалівка
Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок			Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
Інваліди першої і другої групи;			100
Фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років;			100
Пенсіонери (за віком);			100
Ветерани війни та особи, на яких поширюється дія <u>Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту"</u> ;			100
Фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи.			100
Власники земельних ділянок, земельних часток (паїв) та землекористувачі - на період дії єдиного податку четвертої групи - за умови передачі земельних ділянок та земельних часток (паїв) в оренду платнику єдиного податку четвертої групи.			100
Санаторно-курортні та оздоровчі заклади громадських організацій інвалідів, реабілітаційні установи громадських організацій інвалідів;			100
Громадські організації інвалідів України, підприємства та організації, які засновані громадськими організаціями інвалідів та спілками громадських організацій інвалідів і є їх повною власністю, де протягом попереднього календарного місяця кількість інвалідів, які мають там основне місце роботи, становить не менш як 50 відсотків середньооблікової чисельності штатних працівників облікового складу за умови, що фонд оплати праці таких інвалідів становить протягом звітного періоду не менш як 25 відсотків суми загальних витрат на оплату праці.			100
Бази олімпійської та паралімпійської підготовки, <u>перелік</u> яких затверджується Кабінетом Міністрів України.			100
Дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форми власності і джерел фінансування, заклади культури, науки (крім національних та державних дендрологічних парків), освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів.			100
Державні та комунальні дитячі санаторно-курортні заклади та заклади оздоровлення і відпочинку, а також дитячі санаторно-курортні та оздоровчі заклади України, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення таких підприємств,			100

<p>установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;</p>	
<p>Державні та комунальні центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, центри фізичного здоров'я населення, центри з розвитку фізичної культури і спорту інвалідів, дитячо-юнацькі спортивні школи, а також центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, дитячо-юнацькі спортивні школи і спортивні споруди всеукраїнських фізкультурно-спортивних товариств, їх місцевих осередків та відокремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій, за земельні ділянки, на яких розміщені їх спортивні споруди. У разі виключення таких установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій, декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій.</p>	100
<p>Історико-культурні заповідники, парки державної та комунальної власності, ботанічні сади, дендрологічні парки, пам'ятки природи, заповідні урочища та парки-пам'ятки садово-паркового мистецтва</p>	100
<p>Органи державної влади, органи місцевого самоврядування та їх комунальні установи, підприємства та організації, органи прокуратури, заклади, установи та організації, військові формування, утворені відповідно до законів України, заклади МНС, МВС України, Збройні Сили України та Державна прикордонна служба України, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів</p>	100
<p>Дитячі оздоровчі заклади України незалежно від їх підпорядкованості, у тому числі дитячі оздоровчі заклади України, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій</p>	100
<p>Підприємства, установи, організації, громадські організації фізкультурно-спортивної спрямованості, у тому числі аероклуби та авіаційно-спортивні клуби Товариства сприяння обороні України, - за земельні ділянки, на яких розміщені спортивні споруди, що використовуються для проведення всеукраїнських, міжнародних змагань та навчально-тренувального процесу збірних команд України з видів спорту та підготовки спортивного резерву, бази олімпійської та паралімпійської підготовки, <u>перелік</u> яких затверджується Кабінетом Міністрів України;</p>	100

¹ Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 281 і 282 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

Положення
про єдиний податок, що справляється на території Білопільської
міської ради

1. Загальні положення

1.1. Спрощена система оподаткування, обліку та звітності – особливий механізм справляння податків і зборів, що встановлює заміну сплати окремих податків і зборів на сплату єдиного податку в порядку та на умовах, визначених главою I розділу XIV Податкового кодексу України зі змінами і доповненнями, з одночасним веденням спрощеного обліку та звітності.

1.2. Юридична особа чи фізична особа - підприємець може самостійно обрати спрощену систему оподаткування, якщо така особа відповідає встановленим вимогам та реєструється платником єдиного податку в порядку, визначеному главою I розділу XIV Податкового кодексу України зі змінами і доповненнями.

2. Платники податку

2.1. Суб'єкти господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, поділяються на такі групи платників єдиного податку:

2.1.1. перша група – фізичні особи – підприємці, які не використовують працю найманих осіб, здійснюють виключно роздрібний продаж товарів з торговельних місць на ринках та/або провадять господарську діяльність з надання побутових послуг населенню і обсяг доходу яких протягом календарного року не перевищує 1 000 000 гривень;

2.1.2. друга група – фізичні особи – підприємці, які здійснюють господарську діяльність з надання послуг, у тому числі побутових, платникам єдиного податку та/або населенню, виробництво та/або продаж товарів, діяльність у сфері ресторанного господарства, за умови, що протягом календарного року відповідають сукупності таких критеріїв:

- не використовують працю найманих осіб або кількість осіб, які перебувають з ними у трудових відносинах, одночасно не перевищує 10 осіб;
- обсяг доходу не перевищує 5 000 000 гривень.

Дія цього підпункту не поширюється на фізичних осіб - підприємців, які надають посередницькі послуги з купівлі, продажу, оренди та оцінювання нерухомого майна (група 70.31 класифікатора видів економічної діяльності ДК 009:2005 – далі КВЕД), а також здійснюють діяльність з виробництва, постачання, продажу (реалізації) ювелірних та побутових виробів з дорогоцінних металів, дорогоцінного каміння, дорогоцінного каміння органічного утворення та напівдорогоцінного каміння. Такі фізичні особи -

підприємці належать виключно до третьої групи платників єдиного податку, якщо відповідають вимогам, встановленим для такої групи;

2.1.3. третя група – фізичні особи – підприємці, які не використовують працю найманих осіб або кількість осіб, які перебувають з ними у трудових відносинах, не обмежена та юридичні особи – суб'єкти господарювання будь-якої організаційно-правової форми, у яких протягом календарного року обсяг доходу не перевищує 7 000 000 гривень;

2.1.4. четверта група – сільськогосподарські товаровиробники, у яких частка сільськогосподарського виробництва за попередній податковий (звітний) рік дорівнює або перевищує 75 відсотків;

2.1.5. Сільськогосподарські товаровиробники враховують підпункти 291.4.1.-291.4.7. статті 291 Податкового кодексу України зі змінами і доповненнями.

2.2. Не можуть бути платниками єдиного податку суб'єкти господарювання, визначені пунктами 291.5-291.5¹ статті 291 Податкового кодексу України зі змінами і доповненнями.

3. Порядок визначення доходів та їх склад для платників єдиного податку першої - третьої груп встановлено статтею 292 Податкового кодексу України зі змінами і доповненнями.

4. Об'єкт та базу оподаткування для платників єдиного податку четвертої групи визначено статтею 292¹ Податкового кодексу України зі змінами і доповненнями.

5. Ставки та порядок обчислення податку

5.1. Ставки єдиного податку для платників першої групи встановлюються у відсотках (фіксовані ставки) до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року (далі - прожитковий мінімум), другої групи - у відсотках (фіксовані ставки) до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року (далі - мінімальна заробітна плата) з розрахунку на календарний місяць.

5.2. Встановити ставки єдиного податку в місті Білопілья :

Встановити ставки для фізичних осіб - підприємців, на один календарний місяць залежно від виду діяльності згідно національного класифікатора України, затвердженого наказом Держспоживстандарту України від 11.10.2010 № 457 із внесеними до нього змінами:

- для першої групи платників єдиного податку (фізичних осіб) **10 відсотків** до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 01 січня податкового (звітного) року.

- для другої групи платників єдиного податку (фізичних осіб) **12 відсотків** до розміру мінімальної заробітної плати встановленої законом на 01 січня податкового (звітного) року.

5.3 Для платників єдиного податку третьої та четвертої груп, визначених в підпункті 2.1.3, 2.1.4 пункту 2 цього додатку, встановлюється відсоткові ставки відповідно статті 293 Податкового кодексу України зі змінами і доповненнями. Відсоткова ставка єдиного податку для платників третьої групи встановлюється у розмірі:

- 1) 3 відсотки доходу - у разі сплати податку на додану вартість згідно з цим Кодексом;
- 2) 5 відсотків доходу - у разі включення податку на додану вартість до складу єдиного податку.

Для платників єдиного податку четвертої групи розмір ставок податку з одного гектара сільськогосподарських угідь та/або земель водного фонду залежить від категорії (типу) земель та їх розташування і визначений п.293.9 ст.293 Податкового кодексу України.

5.4. Ставка єдиного податку встановлюється для платників єдиного податку першої-третьої групи (фізичні особи-підприємці) у розмірі 15 відсотків:

- 1) до суми перевищення обсягу доходу, визначеного в підпунктах 2.1.1-2.1.3 пункту 2 цього додатку;
- 2) до доходу, отриманого від провадження діяльності, не зазначеної у реєстрі платників єдиного податку, віднесеного до першої або другої групи;
- 3) до доходу, отриманого при застосуванні іншого способу розрахунків, ніж зазначений у главі 1 розділу XIV Податкового кодексу України зі змінами і доповненнями;
- 4) до доходу, отриманого від здійснення видів діяльності, які не дають права застосовувати спрощену систему оподаткування;
- 5) до доходу, отриманого платниками першої або другої групи від впровадження діяльності яка не передбачена у підпунктах 2.1.1 або 2.1.2 пункту 2 цього додатку.

5.5. У разі здійснення платниками єдиного податку першої та другої груп господарської діяльності на територіях більш як однієї сільської, селищної або міської ради застосовується максимальний розмір ставки єдиного податку, встановлений Податковим кодексом України для відповідної групи таких платників єдиного податку.

6. Податковий (звітний) період

6.1. Податковим (звітним) періодом для платників єдиного податку першої, другої та четвертої груп є календарний рік.

Податковим (звітним) періодом для платників єдиного податку третьої групи є календарний квартал.

Податковий (звітний період) для суб'єктів господарювання визначені ст.294 Податкового кодексу України.

7. Порядок нарахування та строки сплати податку

7.1. Платники єдиного податку першої та другої груп сплачують єдиний податок шляхом здійснення авансового внеску не пізніше 20 числа (включно) поточного місяця.

Такі платники єдиного податку можуть здійснити сплату єдиного податку авансовим внеском за весь податковий (звітний) період (квартал, рік), але не більш як до кінця поточного звітного року.

7.2. Нарухування авансових внесків для платників єдиного податку першої та другої груп здійснюється контролюючими органами на підставі заяви такого платника єдиного податку щодо розміру обраної ставки єдиного податку, заяви щодо періоду щорічної відпустки та/або заяви щодо терміну тимчасової втрати працездатності.

7.3. Платники єдиного податку третьої групи сплачують єдиний податок протягом десяти календарних днів після граничного строку подання податкової декларації за податковий (звітний) квартал.

7.4. Сплата єдиного податку першої-третьої груп здійснюється за місцем податкової адреси.

7.5. Платники єдиного податку першої і другої груп, які не використовують працю найманих осіб, звільняються від сплати єдиного податку протягом одного календарного місяця на рік на час відпустки, а також за період хвороби, підтверженої копією листка (листоків) непрацездатності, якщо вона триває 30 і більше календарних днів.

7.6. Суми єдиного податку, сплачені відповідно до абзацу другого підпункту 7.1 та підпункту 7.5 пункту 7 цього додатку, підлягають зарахуванню в рахунок майбутніх платежів з цього податку за заявою платника єдиного податку.

Помилково та/або надміру сплачені суми єдиного податку підлягають поверненню платнику в порядку, встановленому Податковим кодексом України зі змінами і доповненнями.

7.7. Єдиний податок, нарахований за перевищення обсягу доходу, сплачується протягом 10 (десяти) календарних днів після граничного строку подання податкової декларації за податковий (звітний) квартал.

7.8. У разі припинення платником єдиного податку провадження господарської діяльності податкові зобов'язання із сплати єдиного податку нараховуються такому платнику до останнього дня (включно) календарного місяця, в якому анульовано реєстрацію за рішенням контролюючого органу на підставі отриманого від державного реєстратора повідомлення про проведення державної реєстрації припинення підприємницької діяльності.

У разі анулювання реєстрації платника єдиного податку за рішенням контролюючого органу податкові зобов'язання із сплати єдиного податку нараховуються такому платнику до останнього дня (включно) календарного місяця, в якому проведено анулювання реєстрації.

7.9. Платники єдиного податку четвертої групи обчислюють та сплачують єдиний податок відповідно до пункту 295.9 статті 295 Податкового кодексу України зі змінами і доповненнями.

8.Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку.

Ведення обліку і складання звітності платниками єдиного податку проводиться відповідно до статті 296 Податкового кодексу України зі змінами і доповненнями.

Всі інші норми щодо застосування спрощеної системи оподаткування, обліку та звітності визначені статтями 297-299 Податкового кодексу України зі змінами і доповненнями.

10. Відповідальність.

Платники єдиного податку несуть відповідальність відповідно до Податкового Кодексу за правильність обчислення, своєчасність та повноту сплати сум єдиного податку, а також своєчасність подання податкових декларацій.

11.Контроль.

Контроль за повнотою справляння, правильністю і своєчасністю перерахування єдиного податку до міського бюджету Білопільської об'єднаної територіальної громади здійснюється контролюючим органом.

Секретар міської ради

Ю.ЧІБАРЬ

Положення про збір за місяця для паркування транспортних засобів в місті Білопілля

1. Платники збору:

1.1. Платниками збору є юридичні особи, їх філії (відділення, представництва), фізичні особи – підприємці, які згідно з рішенням міської ради організують та провадять діяльність із забезпечення паркування транспортних засобів на майданчиках для платного паркування та спеціально відведених автостоянках.

1.2. Перелік спеціальних земельних ділянок, відведених для організації та провадження діяльності із забезпечення паркування транспортних засобів, в якому зазначаються їх місцезнаходження, загальна площа, технічне облаштування, кількість місць для паркування транспортних засобів, затверджується рішенням міської ради про встановлення збору. Рішення разом з переліком осіб, які уповноважені організувати та провадити діяльність із забезпечення паркування транспортних засобів, надається виконавчим органом міської ради контролюючому органу в порядку встановленому розділом I Податкового кодексу України.

2. Об'єкт і база оподаткування збором:

2.1. Об'єктом оподаткування є земельна ділянка, яка згідно з рішенням міської ради спеціально відведена для забезпечення паркування транспортних засобів згідно пункту 268¹.2.1. статті 268¹ Податкового кодексу України зі змінами.

2.2. Базою оподаткування є площа земельної ділянки, відведена для паркування згідно пункту 268¹.2.2. статті 268¹ Податкового кодексу України зі змінами.

3. Ставки збору:

3.1. Ставки встановлюються за кожний день провадження діяльності із забезпечення паркування транспортних засобів у гривнях за 1 кв. метр площі земельної ділянки, відведеної для організації та провадження такої діяльності, у розмірі 0,03 відсотка мінімальної заробітної плати, установлені законом на 1 січня податкового (звітного) року.

4. Строк та порядок сплати збору:

4.1. Сума збору за місяця для паркування транспортних засобів, обчислена відповідно до податкової декларації за звітний (податковий) квартал, сплачується щоквартально, у визначений для квартального звітного (податкового) періоду строк, за місцезнаходженням об'єкта оподаткування.

4.2. Платник збору, який має підрозділ без статусу юридичної особи, що провадить діяльність із забезпечення паркування транспортних засобів на земельній ділянці не за місцем реєстрації такого платника збору, зобов'язаний зареєструвати такий підрозділ як платника збору у контролюючому органі за місцезнаходженням земельної ділянки.

4.3. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному кварталу.

5. Відповідальність

5.1. Відповідальність за повноту та правильність справляння, своєчасність сплати збору за місця для паркування транспортних засобів до місцевого бюджету міста Білопілля покладається на платників податку відповідно до Податкового кодексу України.

6. Контроль

6.1. Контроль за правильністю та своєчасністю сплати збору за місця для паркування транспортних засобів здійснюється контролюючим органом.

Секретар міської ради

Ю.ЧІБАРЬ

Положення

про туристичний збір на території Білопільської міської ради

1. Загальні положення

1. Туристичний збір – це місцевий збір, кошти від якого зараховуються до міського бюджету Білопільської об'єднаної територіальної громади.

2. Платники збору

2.1. Платниками туристичного збору є громадяни України, іноземці, а також особи без громадянства, які прибувають на територію Білопільської міської ради та тимчасово розміщуються у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 268.5.1 пункту 268.5 ст.268 Податкового кодексу України.

2.2. Платниками збору не можуть бути особи, які:

а) постійно проживають, у тому числі на умовах договорів найму на території Білопільської міської ради;

б) фізичні особи – резиденти, які прибули у відрядження або тимчасово розміщуються у місцях проживання (ночівлі), а саме: житлових будинках, прибудовах до житлового будинку, квартирах, котеджах, кімнатах, садових будинках, дачних будинках, будь-яких інших об'єктах, що використовуються для тимчасового проживання (ночівлі) та належать фізичним особам на праві власності або на праві користування за договором найму;

в) інваліди, діти-інваліди та особи, що супроводжують інвалідів I групи або дітей-інвалідів (не більше одного супроводжувачого);

г) ветерани війни;

г') учасники ліквідації наслідків аварії на Чорнобильській АЕС;

д) особи, які прибули за путівками (курсівками) на лікування, оздоровлення, реабілітацію до лікувально-профілактичних, фізкультурно-оздоровчих та санаторно-курортних закладів, що мають ліцензію на медичну практику та акредитацію центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері охорони здоров'я;

е) діти віком до 18 років;

є) дитячі лікувально-профілактичні, фізкультурно-оздоровчі та санаторно-курортні заклади;

ж) члени сім'ї фізичної особи першого та/або другого ступеня споріднення, які тимчасово розміщуються такою фізичною особою у місцях проживання (ночівлі) а саме: житлових будинках, прибудовах до житлового будинку, квартирах, котеджах, кімнатах, садових будинках, дачних будинках, будь-яких інших об'єктах, що використовуються для тимчасового проживання (ночівлі) та належать фізичним особам на праві власності або на праві користування за договором найму;

3. Ставка збору

3.1. Ставка туристичного збору встановлюється у розмірі:

0,5% – для внутрішнього туризму

1% - для в'їзного туризму від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, для однієї особи за одну добу тимчасового розміщення.

4. База справляння збору

4.1. Базою справляння збору є загальна кількість днів тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі), визначених в п.5.2 даного Положення.

5. Податкові агенти та місця проживання (ночівлі)

5.1. Податковими агентами туристичного збору є:

а) юридичні особи, філії, відділення, інші відокремлені підрозділи юридичних осіб згідно з пп.268.7.2 п.268.7 ст.268 Податкового кодексу, фізичними особами- підприємцями, які надають послуги з тимчасового розміщення осіб у місцях проживання (ночівлі), визначених п.5.2 даного Положення;

б) квартирно-посередницькі організації, які направляють неорганізованих осіб з метою їх тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі) , визначених підпунктом «б» підпункту 5.2 даного Положення;

в) юридичні особи, які уповноважуються міською радою справляти збір на умовах договору, укладеного з відповідною радою.

5.2. Справляння збору може здійснюватися з тимчасового розміщення у таких місцях проживання (ночівлі):

а) готелі, кемпінги, мотелі, гуртожитки для приїжджих, хостели, будинки відпочинку, туристичні бази, гірські притулки, табори для відпочинку, пансіонати та інші заклади готельного типу, санаторно-курортні заклади;

б) житловий будинок, прибудова до житлового будинку, квартира, котедж, кімната, садовий будинок, дачний будинок, будь- які інші об'єкти, що використовуються для тимчасового проживання (ночівлі).

5.3. Податковий агент, який має підрозділ без статусу юридичної особи, що надає послуги з тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі) не за місцем реєстрації такого податкового агента, зобов'язаний зареєструвати такий підрозділ як податкового агента туристичного збору у контролюючому органі за місцезнаходженням підрозділу.

6. Особливості справляння збору

6.1. За один і той самий період перебування платника збору на території однієї адміністративно- територіальної одиниці, на якій встановлено туристичний збір, повторне справляння збору, вже сплаченого таким платником збору , не допускається.

6.2. У разі дострокового залишення особою, яка сплатила туристичний збір, території Білопільської міської ради, сума надмірно сплаченого збору підлягає поверненню такій особі у встановленому Податковим кодексом порядку.

7. Строк та порядок сплати збору

7.1. Платники збору сплачують суму збору авансовим внеском перед тимчасовим розміщенням у місцях проживання (ночівлі) податковим агентам, які справляють збір за ставками, у місцях справляння збору.

7.2. Податкові агенти сплачують збір за своїм місцезнаходженням щоквартально, у визначений для квартального звітного (податкового) періоду строк та відповідно до податкової декларації за звітний (податковий) квартал, або авансовими внесками до 30 числа(включно) кожного місяця (у лютому – до 28(29) включно).

Податкові агенти, які сплачують збір авансовими внесками, відображають у податковій декларації за звітний (податковий) квартал суми нарахованих щомісячних авансових внесків. При цьому остаточна сума збору, обчислена відповідно до податкової декларації за звітний (податковий) квартал (з урахуванням фактично внесених авансових платежів), сплачується такими податковими агентами у строки, визначені для квартального звітного (податкового) періоду.

7.3. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному кварталу.

8. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату збору

8.1. Податкові агенти подають до контролюючого органу декларацію за звітний (податковий) квартал у строк, визначений пунктом 49.18.2 Податкового кодексу України.

9. Відповідальність

9.1. Податкові агенти та їх посадові особи несуть відповідальність у разі здійснення порушень, визначених податковим законодавством та іншим законодавством, контроль за яким покладено на контролюючі органи, відповідно до Податкового кодексу України та інших законодавчих актів України.

10. Контроль

10.1. Контроль за дотриманням вимог податкового законодавства у частині справляння туристичного збору здійснюється контролюючим органом.

Секретар міської ради

Ю.ЧІБАРЬ

АНАЛІЗ

регуляторного впливу проекту рішення Білопільської міської ради «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Білопільської міської ради на 2021 рік»

Регуляторний акт розроблено відповідно до статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» від 11.09.2003 року №1160-IV, Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта, затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 року №308 зі змінами від 16.12.2015 року №1151.

Назва регуляторного акта: «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Білопільської міської ради на 2021 рік»

Регуляторний орган: Білопільська міська рада Сумської області

Розробник документа: відділ фінансів Білопільської міської ради

Відповідальна особа: Усик В.А.

Контактний телефон: (0544) 397233

I. Визначення проблеми, яку передбачається розв'язати шляхом регулювання

Проблема, яку передбачається розв'язати шляхом державного регулювання:

Згідно зі статтею 10 та пунктом 12.3 статті 12 Податкового кодексу України законодавчо закріплено право органів місцевого самоврядування встановлювати місцеві податки та збори в межах своїх повноважень.

Податковим кодексом України визначено, що органи місцевого самоврядування приймають рішення про встановлення місцевих податків та зборів та офіційно оприлюднюють до 15 липня року, що передуює бюджетному періоду, в якому планується їх застосування, а саме; податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, транспортний податок, плата за землю, єдиного податку, туристичного збору, збір за місця для паркування транспортних засобів.

Відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового кодексу України, якщо міська рада не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів, що є обов'язковими згідно з нормами Податкового кодексу України, такі податки до прийняття рішення справляються виходячи з норм Податкового кодексу із застосуванням їх мінімальних ставок, а плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передуює бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю.

Місцеві податки та збори зараховуються в повному обсязі до міського бюджету та є його бюджетно - формуючим джерелом, забезпечують збалансованість дохідної частини бюджету та задоволення нагальних потреб громади міста.

Виходячи з вищевикладеного, з метою безумовного виконання Податкового кодексу України, недопущення суперечливих ситуацій, забезпечення дохідної частини міського бюджету, виконання програм соціально-економічного розвитку міської територіальної громади, міська рада

має прийняти рішення «Про встановлення місцевих ставок місцевих податків та зборів на території Білопільської міської ради на 2021 рік».

Причини виникнення проблеми:

У разі неприйняття рішення про встановлення місцевих податків і зборів, податки і збори будуть справлятися по мінімальним ставкам, що спричинить втрати дохідної частини бюджету. Як наслідок будуть не в повній мірі профінансовані соціальні програми громади:

- утримання закладів дошкільної освіти, шкіл (оплата комунальних послуг та енергоносіїв, придбання продуктів харчування тощо) -
- капітальний ремонт доріг – 1950 тис. гривень,
- благоустрій населених пунктів – 4150 тис. гривень.

Аналіз втрат до міського бюджету

п/н	Назва показника	У разі прийняття рішення про місцеві податки та збори на 2021 р.		У разі не прийняття рішення про місцеві податки та збори на 2021 р.		Відхилення, тис.грн. (втрати бюджету)
		Ставка, %	Очікуваний обсяг надходжень тис.грн.	Ставка, % (мінімальна)	Очікуваний обсяг надходжень тис.грн.	
1	Податок на нерухоме майно, відміне від земельної ділянки (юридичні особи)	0,15- 1,0	493,9	0	0	493,9
2	Плата за землю (ставка земельного податку)	0,03 - 5	3677,4	0,03 - 5	3677,4	-
3	Єдиний податок	I гр.-10%, II гр.-12%.	2099,7	0	0	2099,7
	РАЗОМ (втрати до бюджету)	X	6271,00	X	3677,4	2593,6

Примітка: враховуючи те, що транспортний податок встановлюється Податковим кодексом та не підлягає регулюванню органами місцевого самоврядування він буде справлятися виходячи з норм Кодексу у фіксованому розмірі - 25 000 грн. за один об'єкт оподаткування. Обсяг надходжень до місцевого бюджету не зміниться, тому втрати до бюджету по даному податку не розраховувались.

Разом з тим, у разі не прийняття рішення про встановлення транспортного податку сільська рада порушить норми Податкового кодексу України в частині обов'язкового встановлення цього податку.

Підтвердження важливості проблеми:

Важливість проблеми при затвердженні місцевих податків і зборів полягає в необхідності наповнення місцевого бюджету та спрямування отриманих коштів від сплати податків на вирішення соціальних проблем територіальної громади та покращення її інфраструктури.

Враховуючи, вищевикладене, Білопільською міською радою розробляється проект рішення «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Білопільської міської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік» та публікується в засобах масової інформації.

Разом з тим, при прийнятті рішення необхідно забезпечити баланс інтересів усіх сторін - суб'єктів господарювання, громадян та органу місцевого самоврядування.

Тому, проектом регуляторного акта збережено, як і в попередні роки, утримання ставок місцевих податків і зборів на прийнятному для усіх сторін рівні. З метою уникнення надмірного податкового навантаження визначено оптимальний рівень оподаткування, який би забезпечував стабільні та достатні надходження в бюджет громади, а з іншого боку, не ліквідував би стимулів до активізації підприємницької діяльності.

Зокрема, ставки туристичного збору залишаються на рівні 2020 року: 0,5% до розміру мінімальної заробітної плати - для внутрішнього туризму та 1,0% - для в'їзного туризму, але оскільки на території Білопільської міської ради відсутні об'єкти туристичної інфраструктури, надходження від сплати збору на 2021 рік, як і в попередні роки, не планувалося. Ставка збору за паркування транспортних засобів залишилась на рівні 2020 року у розмірі 0,03 відсотка мінімальної заробітної плати, установлені законом на 1 січня податкового (звітного) року. Але, оскільки об'єкти оподаткування на території Білопільської міської ради відсутні, то надходження від збору на 2021 рік, як і в попередні роки, не планувались.

Пропонується по єдиному податку для фізичних осіб-суб'єктів підприємницької діяльності першої групи на 2021 рік залишити максимальну ставку в розмірі 10% від прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року, а для 2-ї групи - 12% від мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року. Враховуючи той факт, що розміри прожиткового мінімуму та мінімальної заробітної плати станом на 01.01.2021р. будуть збільшені, встановлення зазначених вище ставок єдиного податку дозволить зміцнити ресурсну базу місцевого бюджету, оскільки є одним із податків, що займає питому вагу в загальних надходженнях до міського бюджету.

Враховуючи збільшення надходжень єдиного податку до міського бюджету за три попередніх роки, а саме: 2017 рік – 4840,3 тис.грн., 2018 рік – 5530,3 тис.грн., 2019 рік – 7241,2 тис. грн., та провівши консультацію з представниками суб'єктів господарювання, можна зробити висновок, що кількість платників щороку зростає, а саме : в 2017 році - 412, в 2018 році - 480, в 2019 році – 517 чоловік. Тому, встановлення вищезазначених ставок не матиме суттєвого негативного впливу на діяльність суб'єктів господарювання.

Ставки податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки встановлені на рівні попереднього року.

При встановленні ставок земельного податку взято до уваги те, що в зв'язку із приєднанням п'яти територіальних громад до м.Білопілья, ставки

податку збільшені, але у грошовому виразі це не призведе до суттєвого зростання земельного податку.

Основні групи, на які проблема справляє вплив:

Групи	Так	Ні
Громадяни	так	
Держава	так	
Суб'єкти господарювання	так	
у тому числі суб'єкти малого підприємництва*	так	

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів:

Застосування ринкових механізмів для вирішення вказаної проблеми не є можливим, оскільки здійснення вищезазначених заходів є засобом державного регулювання та відповідно до Податкового кодексу України є компетенцією міської ради.

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою діючих регуляторних актів:

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючих регуляторних актів з огляду на вимоги Податкового кодексу України. А саме, у разі, якщо міська рада у термін до 15 липня не прийняла та не оприлюднила рішення про встановлення місцевих податків та зборів, такі податки справляються, виходячи з норми Податкового кодексу України, із застосуванням їх мінімальних ставок та без застосування відповідних коефіцієнтів.

II. Цілі державного регулювання

Цілі державного регулювання, безпосередньо пов'язані з розв'язанням проблеми:

Проект регуляторного акта спрямований на розв'язання проблеми, визначеної в попередньому розділі.

Основними цілями регулювання є:

- здійснити планування та прогнозування надходжень від місцевих податків та зборів при формуванні бюджету;
- встановити доцільні і обґрунтовані розміри ставок місцевих податків і зборів з урахуванням рівня платоспроможності громадян та суб'єктів господарювання та відповідно до потреб міського бюджету;
- встановити пільги щодо сплати місцевих податків і зборів;
- забезпечити додаткові надходження до міського бюджету, з метою забезпечення належного фінансування програми соціально-економічного розвитку громади;
- забезпечити своєчасне надходження до міського бюджету місцевих податків та зборів;
- забезпечити відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування;
- привести рішення міської ради у відповідність до норм та вимог Податкового кодексу України.

III. Визначення та оцінка способів досягнення визначених цілей

1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива 1. Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)	Така альтернатива є непринятною в зв'язку з тим, що в даному випадку відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового кодексу України, місцеві податки і збори сплачуються платниками у порядку, встановленому Кодексом за мінімальними ставками, що не сприятиме наповненню бюджету Білопільської об'єднаної територіальної громади в можливих обсягах. Очікуванні втрати міського бюджету Білопільської міської об'єднаної територіальної громади в результаті неприйняття рішення «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Білопільської міської ради на 2021 рік» складатимуть 2593,6 тис.грн., що не дозволить профінансувати заходи соціального, економічного та інженерного значення міської об'єднаної територіальної громади (благоустрій, утримання комунальних закладів та інше.)
Альтернатива 2. Прийняття регуляторного акта	Прийняття даного рішення міської ради забезпечить досягнути встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати місцевих податків і зборів на території Білопільської міської ради та відповідне наповнення міського бюджету Білопільської міської об'єднаної територіальної громади. Забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування. До бюджету територіальної громади надійде 6271,0 тис.грн., що дозволить профінансувати додаткові заходи в частині розвитку інфраструктури міста та сіл, що входять до складу Білопільської міської ради.

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Відсутні	Втрати місцевого бюджету у сумі 2593,6 тис. грн., за рахунок сплати податків за мінімальними ставками
Альтернатива 2	1. Забезпечить дотримання вимог Податкового кодексу України, реалізацію наданих органам місцевого самоврядування повноважень. 2. Забезпечить відповідні надходження до бюджету Білопільської міської об'єднаної громади від сплати місцевих податків і зборів у сумі 6271,0 тис. грн. 3. Створить сприятливі фінансові можливості міської влади для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади. 4. Вдосконалить відносини між міською радою,	Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акту та проведення відстежень результативності даного регуляторного акта та процедур з його опублікування

	органом податкової служби та суб'єктами господарювання пов'язаних зі справлянням податків та зборів.	
--	--	--

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Сплата податку за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	Витрати пов'язані лише з платою за землю, в сумі: 312,5 тис.грн.
Альтернатива 2	Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками. Встановлення пільг по сплаті податків для окремих категорій громадян. Відкритість процедури, прозорість дій місцевого самоврядування. Вдосконалив відносини між міською радою, органом податкової служби та суб'єктами господарювання пов'язаних зі справлянням податків та зборів.	Витрати пов'язані лише з платою за землю, в сумі: 312,5 тис.грн.

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	0	4	16	509	529
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	0 %	0,8%	3,0%	96,2%	100 %

Примітка: Джерело отриманих показників – дані, отримані внаслідок аналізу кількості платників податків та інших платежів, що надходять до бюджету Білопільської міської ради.

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Сплата податків і зборів за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	Витрати, пов'язані лише з платою за землю, в сумі: 3677,4 тис.грн.
Альтернатива 2	Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками. Відкритість процедури, прозорість дій місцевого самоврядування. Вдосконалив відносини між міською радою, органом	Затрати часу, необхідні для вивчення положень про місцеві податки і збори та обговорення проекту рішення. Сплата податків за запропонованими ставками у сумі 5958,5 тис. грн. Сумарні витрати складають 5988517,46 гривень.

	податкової служби та суб'єктами господарювання пов'язаних зі справлянням податків та зборів	
--	---	--

Оцінка сумарних витрат, які будуть виникати у суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта (згідно з додатком 1)

Сумарні витрати за альтернативами	Сума витрат, гривень
Альтернатива 1 Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва згідно з додатком 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта(рядок 11 таблиці «Витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта»)	-
Альтернатива 2 Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва згідно з додатком 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта(рядок 11 таблиці «Витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта»)	1758225,44 грн.

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1	1 - цілі прийняття регуляторного акта не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати)	Така альтернатива є неприйнятною в зв'язку з тим, що в даному випадку відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового кодексу України, місцеві податки і збори сплачуються платниками у порядку, встановленому Кодексом за мінімальними ставками, що не сприятиме наповненню міського бюджету в можливих обсягах. Очікувані втрати міського бюджету в результаті неприйняття рішення «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Білопільської міської ради на 2021 рік» складатимуть 2593,6 тис. грн., що не в повній мірі дозволить профінансувати заходи соціально- економічного значення міської територіальної громади (благоустрій, утримання комунальних закладів та інше.)
Альтернатива 2	3 - цілі прийняття проекту регуляторного акта можуть бути досягнуті майже повною мірою	Прийняття даного рішення міської ради забезпечить досягнути встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати місцевих податків і зборів на території територіальної громади та відповідне наповнення міського бюджету.

	(усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть)	<p>Забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування. До бюджету територіальної громади надійде 6271,0 тис.грн., що дозволить профінансувати в повному об'ємі капітальний ремонт доріг, благоустрій та інші соціальні програми.</p> <p>Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів громади і платників податків і зборів.</p>
--	---	---

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 2	<p>Держава: відповідні надходження до міського бюджету від сплати місцевих податків і зборів у сумі 6271,0 тис. грн.</p> <p>Громадяни: Встановлення пільг по сплаті податків для окремих категорій громадян.</p> <p>Суб'єкти господарювання: Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками.</p> <p>Вдосконалить відносини між міською радою, органом податкової служби та суб'єктами господарювання пов'язаних зі справлянням податків та зборів</p>	<p>Держава: Витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акта та процедур з його офіційного опублікування.</p> <p>Громадяни: Витрати пов'язані лише з платою за землю, в сумі: 312,5 тис.грн.</p> <p>Суб'єкти господарювання: Затрати часу, необхідні для вивчення положень про місцеві податки і збори та обговорення проекту рішення. Сплата податків за запропонованими ставками 5958,5 тис. грн.</p> <p>Сумарні витрати складають 5988517,46 гривень.</p>	Наповнення міського бюджету, збереження суб'єктів господарювання та робочих місць
Альтернатива 1	<p>Держава: Відсутні</p> <p>Громадяни: Сплата податку за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України</p> <p>Суб'єкти господарювання: Сплата податків за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України</p>	<p>Держава: Втрати місцевого бюджету у сумі 2593,6 тис. грн., за рахунок сплати податків за мінімальними ставками</p> <p>Громадяни: Витрати пов'язані лише з платою за землю, в сумі: 312,5 тис.грн.</p> <p>Втраять пільги соціально незахищені верстви населення.</p> <p>Суб'єкти господарювання: Витрати пов'язані лише з платою за землю, в сумі: 3677.4 тис.грн.</p>	Даний спосіб не сприяє меті державного регулювання, підвищення соціальної напруги за причини погіршення якості життя членів громади

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 2	Цілі прийняття проекту рішення «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Білопільської міської ради» будуть досягнуті майже у повній мірі. До міського бюджету надійдуть додаткові кошти від сплати місцевих податків і зборів, а податкове навантаження для платників не буде надмірним. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів міської ради і платників податків і зборів. До бюджету територіальної громади надійде 6271,0 тис.грн., що дозволить профінансувати дошкільні та навчальні заклади, благоустрій та інші соціальні програми.	Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - Земельного кодексу України; - та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо).
Альтернатива 1	У разі неприйняття регуляторного акта, податок справлятиметься по мінімальним ставкам, що спричинить втрати доходної частини бюджету і відповідно не виконання бюджетних програм. Очікувані втрати міського бюджету в результаті неприйняття рішення «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Білопільської міської ради на 2021 рік» складатимуть 2593,6 тис.грн., що не в повній мірі дозволить профінансувати заходи соціально- економічного значення громади (благоустрій, утримання комунальних закладів та інше.) Вказана альтернатива є неприйнятною.	Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - Земельного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо).

Таким чином для реалізації обрано Альтернативу 2 – встановлення економічно- обґрунтованих місцевих податків та зборів, що є посилюючими для платників податків та забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування – Білопільської міської ради.

V. Механізм, який пропонується застосувати для розв'язання проблеми

Запропоновані механізми регуляторного акта, за допомогою яких можна розв'язати проблему:

В результаті визначення цілі, проведення аналізу поточної ситуації на території Білопільської міської ради, аналітичних показників, інформації відділу фінансів Білопільської міської ради, відділу земельних відносин виконавчого комітету Білопільської міської ради, є розв'язання визначеної проблеми для встановлення запропонованих місцевих податків і зборів.

Заходи, які мають здійснити органи влади для впровадження цього регуляторного акта:

- розробка проекту рішення Білопільської міської ради "Про встановлення місцевих податків та зборів на території Білопільської міської ради на 2021 рік» та АРВ до нього;
- проведення консультацій з суб'єктами господарювання;
- оприлюднення проекту разом з АРВ та отримання пропозицій і зауважень;
- підготовка експертного висновку постійно діючої комісії з питань реалізації державної регуляторної політики щодо відповідності проекту рішення вимогам статей 4, 8 Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності";
- отримання пропозицій по удосконаленню від Державної регуляторної служби України;
- прийняття рішення на засіданні сесії міської ради;
- оприлюднення рішення у встановленому законодавством порядку;
- проведення заходів з відстеження результативності прийнятого рішення.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги.

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків та зборів, не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури. Тест малого підприємництва (М-тест) наведено у додатку № 2.

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Запропонований термін дії акта:

з 01.01.2021 року по 31.12.2021 року.

Обґрунтування запропонованого терміну дії акта:

У разі, якщо міська рада у термін до 1 липня не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів, такі податки справляються, виходячи з норм Податкового кодексу, із застосуванням їх мінімальних ставок та без застосування відповідних коефіцієнтів, а плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передусе бюджетному періоду.

В разі внесення змін до Податкового кодексу України в частині справляння місцевих податків та зборів відповідні зміни будуть внесені до цього регуляторного акта.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Виходячи з цілей державного регулювання, визначених у другому розділі АРВ, для відстеження результативності регуляторного акта слід визначити не

менше ніж три кількісних показника, які безпосередньо характеризують результативність дії регуляторного акта та які підлягають контролю (відстеження результативності).

Для відстеження результативності дії регуляторного акту основними є такі показники:

- сума надходжень до місцевого бюджету від сплати місцевих податків (податок на майно, єдиний податок з фізичних осіб – підприємців 1,2 групи), пов'язаних з дією акта, тис.грн.;

- кількість суб'єктів господарювання – платників місцевих податків (податок на майно, єдиний податок з фізичних осіб – підприємців 1,2 групи) на яких поширюватиметься дія акта, осіб;

- час та розмір коштів, що витрачатимуться суб'єктами господарювання та/або фізичних осіб, пов'язаними з виконаннями вимог акта.

- рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта.

Прогнозні показники результативності

Назва показника		2021 рік (очікувані у зв'язку з прийняттям рішення)			
		I кв.	II кв.	III кв.	IV кв.
Розмір надходжень до місцевого бюджету від сплати місцевих податків (податок на майно, єдиний податок з фізичних осіб – підприємців) (тис.грн.) в тому числі:		6271,0			
		1467,4	1492,5	1831,1	1480,0
- Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки		0,05 – 1,5		493,9	
- Плата за землю (ставка земельного податку)		0,03 - 5		3677,4	
- Єдиний податок:		10% 20%		2099,7	
2	Кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія акта, один.	529			
3	Розмір коштів, що витрачатимуться суб'єктами господарювання та/або фізичних осіб, пов'язаними з виконаннями вимог акту, грн.	5988517,46			

4	Час, що витратиметься суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта, години на 1 суб.	2 год .
5	Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта. %	85% Оприлюднені повідомлення, проект рішення, АРВ: - на офіційному сайті Білопільської міської ради bilopillya-meria.gov.ua/regulyatorna-politika

ІХ. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися виконавчим комітетом Білопільської міської ради.

Метод проведення відстеження результативності:

Статистичний

Вид даних, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності:

Статистичні

- аналітичні показники ДПІ у м. Сумах управління у м. Сумах ГУ ДПС у Сумській області

- інформація відділу фінансів Білопільської міської ради, відділу земельних відносин виконавчого комітету Білопільської міської ради.

Базове відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися до дня набрання чинності цим регуляторним актом.

Повторне відстеження результативності буде здійснюватися за три місяці до дня закінчення визначеного строку дії регуляторного акта.

Начальник відділу фінансів

Білопільської міської ради



В.А.Усик

ВИТРАТИ

на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта

п/№	Витрати	За перший рік	За п'ять років
1	Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо, гривень	0	0
2	Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів), гривень	439482,93	0
3	Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам, гривень	1 год*28,31 грн= 28,31	0
4	Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/ приписів тощо), гривень	0	0
5	Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо), гривень	0	0
6	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), гривень	45,0	0
7	Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу, гривень	0	0
8	Інше (уточнити), гривень	0	0
9	РАЗОМ (сума рядків: 1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8), гривень	439556,24	0
10	Кількість суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на яких буде поширено	4	0

	регулювання, одиниць		
11	Сумарні витрати суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання) (рядок 9 x рядок 10), гривень	1758224,96	

Розрахунок витрат відповідно до статті 12 ПК розраховується на перший рік дії регуляторного акту.

Розрахунок відповідних витрат на одного суб'єкта господарювання

Вид витрат	У перший рік	Періодичні (за рік)
Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо	-	-

Вид витрат	Витрати на сплату податків та зборів (змінених/нововведених) (за рік)
Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності сплати податків/зборів)	439482,93

Вид витрат	Витрати на ведення обліку, підготовку та подання звітності (за рік)	Витрати на оплату штрафних санкцій (за рік)	Разом за рік
Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам (витрати часу)	28,31	-	-

Вид витрат	Витрати на адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (за рік)	Витрати на оплату штрафних санкцій усунення виявлених порушень (за рік)	Разом за рік
Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/приписів тощо)	-	-	-

Вид втрат	Витрати на проходження відповідних процедур (витрати часу, витрати на експертизи, тощо)	Витрати безпосередньо на дозволи, ліцензії, сертифікати, страхові поліси (за рік –стартовий)	Разом за рік (стартовий)
Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо)	-	-	-

Вид втрат	За рік (стартовий) грн.	Періодичні (за наступний рік) грн.
Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо)	45,0	-

Вид втрат	Витрати на оплату праці додатково найманого персоналу (за рік)
Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу	-

Начальник відділу фінансів
Білопільської міської ради



В.А.Усик

ТЕСТ

малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет - консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультації, осіб	Основні результати консультації (опис)
1	Робоча нарада	3	Обговорення розмірів ставок місцевих податків і зборів
2	Вид консультацій: у телефонному та усному режимі	20	Обговорено запропоновані ставки податків. Отримано інформацію від представників мікро- та малого підприємництва щодо витрат часу та ресурсів на запровадження регулювання

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання:

- 525 (одиниць), у тому числі:
- малі підприємництва – 16(одиниць);
- мікро-підприємництва – 509(одиниць)

Питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив – 3% та 96,2% відповідно.

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік провадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання				
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	0	0	0
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	0	0	0
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)	0	0	0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0	0	0
5	Інші процедури (сплата податків та зборів), гривень	8001,08	-	-
6	Разом, гривень Формула: (сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5)	8001,08	0	0
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	525		
8	Сумарно, гривень Формула: відповідний стовпчик "разом" X кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 6 X рядок 7)	4200567	0	0

Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування

Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування. Розрахунок вартості 1 людино-години:
Для розрахунку використовують розмір мінімальної заробітної плати станом на 01.01.2020 року

– 4723 грн. У погодинному визначенні розмір становить 28,31 грн. (ст.8 Закону України «Про Державний бюджет України на 2020 рік» від 14.11.2019 року № 294-IX).

9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання	1 год*28,31 грн= 28,31	0	0
10	Процедури організації виконання вимог регулювання: Внесення змін до внутрішніх процедур обліку та звітності	1 год*28,31 грн= 28,31	0	0
11	Процедури офіційного звітування	0	0	0
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок	0	0	0
13	Інші процедури	X	X	X
	не передбачено	0	X	0
14	Разом, гривень	56,62	X	0
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	525		
16	Сумарно, гривень	29725,5	X	0

БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ

на адміністрування регулювання для суб'єктів малого і мікропідприємництва

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків (зборів), не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

№	Показник	Перший рік регулювання (стартовий), гривень
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	4200567

2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	29725,5
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	4230292,50
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	0
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	4230292,50

5. Розроблення коригуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

На основі аналізу статистичних даних визначено, що зазначена сума є прийнятною для суб'єктів малого підприємництва і впровадження компенсаторних (пом'якшувальних) процедур не потрібно.

Начальник відділу фінансів
Білопільської міської ради



В.А.Усик

ПРО ОПРИЛЮДНЕННЯ ПРОЄКТУ РЕГУЛЯТОРНОГО АКТА

Дата: 13.05.2020 08:57

Кількість переглядів: 109

Повідомлення про оприлюднення проєкту регуляторного акту рішення Білопільської міської ради «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Білопільської міської ради на 2021 рік».

Проєкт рішення сесії Білопільської міської ради «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Білопільської міської ради на 2021 рік» розроблений відділом фінансів Білопільської міської ради з метою наповнення та виконання бюджету Білопільської міської об'єднаної територіальної громади.

Проєктом регуляторного акту передбачається встановити ставки податків та зборів:

- податку на майно: податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, транспортного податку та земельного податку;
- єдиного податку;
- збору за місця для паркування транспортних засобів;
- туристичного збору.

Проєкт регуляторного акту та аналіз регуляторного впливу до нього будуть розміщені **14 травня 2020 року** на офіційному сайті Білопільської міської ради за посиланням: <http://bilopillya-meria.gov.ua> у розділі «Громадянам» (веб-сторінка «Регуляторна політика»-«Проекти рішень»).

Запрошуємо Вас до співпраці щодо внесення зауважень та пропозицій до даного проєкту регуляторного акту та аналізу регуляторного впливу до нього.

Зауваження та пропозиції надаються до Білопільської міської ради за адресами:

41800 Сумська область, м.Білопілья, вул.Соборна, буд.70, каб. №11

e-mail: bilopillya-meria@ukr.net

Зауваження та пропозиції приймаються до **15 червня 2020 року** в письмовому, електронному та/або усному вигляді (засобами телефонного зв'язку).