



УКРАЇНА

КОРНИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ПОПІЛЬНЯНСЬКОГО РАЙОНУ ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

вул. Соборна, 19, смт Корнин, Попільнянського району Житомирської області, 13514,
тел. факс 64135, код ЄДРПОУ 04345865

14.05.2020 N 794/02-22

Державна регуляторна служба України

Корнинська селищна рада Попільнянського району Житомирської області
направляє для отримання пропозицій щодо удосконалення проектів
регуляторних актів відповідно до принципів державної регуляторної політики:

- проекти регуляторних актів - проекти рішень Корнинської селищної ради про встановлення місцевих податків і зборів;
- аналіз регуляторного впливу до проектів рішень селищної ради про встановлення місцевих податків і зборів;
- експертні висновки постійної комісії селищної ради з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку;
- повідомлення про оприлюднення проектів регуляторних актів.

Селищний голова
Гончарук Л.Г.
0672604505

А.М.Мізерний



ПОВІДОМЛЕННЯ

ПРО ОПРИЛЮДНЕННЯ ПРОЕКТУ РЕГУЛЯТОРНОГО АКТУ

Керуючись статтею 9 Закону України «Про засади державної регуляторної політики в сфері господарської діяльності», Корнинська селищна рада виносить на публічне обговорення проекти рішень ради:

«Про встановлення місцевих податків і зборів та ставок місцевих податків і зборів на території Корнинської селищної ради на 2021 рік»;

«Про встановлення земельного податку та ставок і пільг із сплати земельного податку на території Корнинської селищної ради на 2021 рік»;

Прийняття рішень з даних питань необхідно для прозорого та ефективного встановлення податків, збільшення надходжень до селищного бюджету, здійснення необхідного контролю за своєчасністю та повнотою проведення платежів.

Адреса розробника проекту, до якої належить надсилати зауваження і пропозиції та при необхідності ознайомитися із додатковими матеріалами: Корнинська селищна рада, тел. 64-1-35, 64-0-19, факс 64-1-35

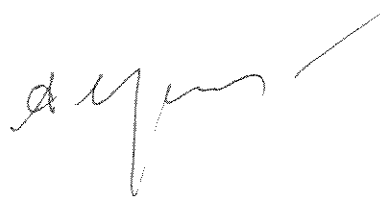
Офіційний сайт селищної ради kornynska-gromada.gov.ua

Поштова адреса: 13514, вул. Соборна, 19, смт Корнин Попільнянського району Житомирської області. Електронна пошта: kornyn_sel_rada@ukr.net

Зауваження та пропозиції до проекту регуляторного акта від зацікавлених осіб приймаються в надрукованому вигляді на протязі одного місяця з дня оприлюднення даного проекту рішення за вищезазначеною адресою.

Аналізи регуляторного впливу даних регуляторних актів та додатків до рішень сесій розміщено на офіційному сайті Корнинської селищної ради kornynska-gromada.gov.ua

Селищний голова



А.М.Мізерний



У К Р А Ї Н А
КОРНИНЬСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ПОПІЛЬНЯНСЬКОГО РАЙОНУ ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

П'ятдесят перша сесія

VII скликання

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

Від

Про встановлення земельного податку та ставок і пільг із сплати земельного податку на території Корнинської селищної ради на 2021 рік

Відповідно до ст. ст. 269-271, 273-274, 277, 281-287, 289 Податкового Кодексу України, ч.1 ст. 59, п. 24 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та керуючись розділами XII, XIV Податкового Кодексу України, селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити на території Корнинської селищної ради земельний податок на 2021 рік.
2. Встановити на території Корнинської селищної ради ставки земельного податку та пільги зі сплати земельного податку на 2021 рік (Додаток 1);
3. Затвердити ставки орендної плати за земельні ділянки на території селищної ради на 2021 рік (Додаток 2).
4. Оприлюднити дане рішення в засобах масової інформації або в інший можливий спосіб.
5. Дане рішення набирає чинності з 01.01.2021 року.
6. Визнати, що рішення 40 сесії сьомого скликання від 21.06.2019 року № 839 «Про встановлення земельного податку та ставок і пільг із сплати земельного податку на території Корнинської селищної ради на 2020 рік» втратить чинність з 01.01.2021 року.
7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію селищної ради питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку.

Селищний голова

А.М.Мізерний

ДОДАТОК 1

до рішення 51 сесії Корнинської
селищної ради сьомого скликання

Справляння плати за землю, в частині земельного податку

1. Платники податку

Платники податку визначені пунктом 269.1 статті 269 Податкового Кодексу України.

Особливості справляння податку суб'єктами господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, встановлюються главою 1 розділу XIV Податкового Кодексу України.

2. Об'єкт оподаткування

2.1. Об'єкт оподаткування визначено пунктом 270.1 статті 270 Податкового Кодексу України.

2.2. Не є об'єктом оподаткування земельні ділянки відповідно до статті 283 Податкового Кодексу України.

3. База оподаткування

База оподаткування визначена пунктом 271.1 статті 271 Податкового Кодексу України.

4. Ставка податку

Ставка земельного податку за земельні ділянки встановлюється у розмірах згідно Додатку 1.1.

5. Додаткові пільги зі сплати земельного податку встановлюються згідно Додатку 1.2.

6. Порядок обчислення, строк та порядок сплати податку, строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку

Порядок обчислення, строк та порядок сплати податку, строк та порядок подання звітності визначенні статтями 273, 281-284, 286-287, 289 Податкового Кодексу України.

7. Податковий період

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

8. Пільги із сплати податку

Пільги щодо сплати земельного податку та перелік земельних ділянок, які не підлягають оподаткуванню земельним податком визначені статтями 281-283 Податкового Кодексу України.

Секретар селищної ради

Л.Г.Гончарук

ДОДАТОК 1.1
до рішення 51 сесії Корнинської
селищної ради сьомого скликання

СТАВКИ
земельного податку

Ставки встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01 січня 2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади			
06		18	1824755400	смт Корнин		
			1824755402	с-ще Корнинське		
			1824755401	с. Королівка		
			1824783091	с. Сушанка		
			1824787401	с. Турбівка		
			1824783601	с. Лучин		
			1824783701	с. Лисівка		
			1824783703	с. Мишерине		
			1824780601	с. Білки		
			1824780602	с. Мохначка		
			Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
Вид цільового призначення земель ²			за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
			для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
код ²	найменування ²					
01	Землі сільськогосподарського призначення					
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ⁴		1,000	1,000	1,000	1,000
01.02	Для ведення фермерського господарства ⁴		1,000	1,000	1,000	1,000
01.03	Для ведення особистого селянського господарства ⁴		1,000	1,000	1,000	1,000
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства ⁴		1,000	1,000	1,000	1,000
01.05	Для індивідуального садівництва ⁴		1,000	1,000	1,000	1,000
01.06	Для колективного садівництва ⁴		1,000	1,000	1,000	1,000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01.07	Для городництва ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	1,000	1,000	1,000	1,000
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	1,000	1,000	1,000	1,000
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	1,000	1,000	1,000	1,000
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	1,000	1,000	1,000	1,000
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	1,000	1,000	1,000	1,000
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) ⁴	0,200	0,030	0,200	0,030
02.02	Для колективного житлового будівництва ⁴	0,200	0,030	0,200	0,030
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,200	0,030	0,200	0,030
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0,200	0,030	0,200	0,030
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,200	0,030	0,200	0,030
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,200	0,030	0,200	0,030
02.07	Для іншої житлової забудови	0,200	0,030	0,200	0,030
02.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,200	0,030	0,200	0,030
03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування ⁴	3,000	3,000	5,000	3,000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти ⁴	3,000	3,000	5,000	3,000
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ⁴	1,000	3,000	5,000	3,000
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій ⁴	3,000	3,000	5,000	3,000
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування ⁴	3,000	3,000	5,000	3,000
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів ⁴	3,000	3,000	5,000	3,000
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	3,000	3,000	5,000	3,000
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	3,000	3,000	5,000	3,000
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	3,000	3,000	5,000	3,000
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	3,000	3,000	5,000	3,000
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	3,000	3,000	5,000	3,000
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	3,000	3,000	5,000	3,000
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	3,000	3,000	5,000	3,000
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС ⁴	3,000	3,000	5,000	3,000
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	3,000	3,000	5,000	3,000
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для	3,000	3,000	5,000	3,000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	3,000	3,000	5,000	5,000
04.02	Для збереження та використання природних заповідників ⁴	3,000	3,000	5,000	5,000
04.03	Для збереження та використання національних природних парків ⁴	3,000	3,000	5,000	5,000
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів ⁴	3,000	3,000	5,000	5,000
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	3,000	3,000	5,000	5,000
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	3,000	3,000	5,000	5,000
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	3,000	3,000	5,000	5,000
04.08	Для збереження та використання заказників	3,000	3,000	5,000	5,000
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	3,000	3,000	5,000	5,000
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	3,000	3,000	5,000	5,000
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	3,000	3,000	5,000	5,000
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів ⁴	3,000	3,000	5,000	5,000
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	3,000	3,000	5,000	5,000
06.03	Для інших оздоровчих цілей	3,000	3,000	5,000	5,000
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для	3,000	3,000	5,000	5,000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення ⁴	0,150	0,150	0,150	0,150
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ⁴	0,150	0,150	0,150	0,150
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	0,150	0,150	0,150	0,150
07.04	Для колективного дачного будівництва	0,150	0,150	0,150	0,150
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,150	0,150	0,150	0,150
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	3,000	3,000	5,000	5,000
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	3,000	3,000	5,000	5,000
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	3,000	3,000	5,000	5,000
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	5,000	5,000
09	Землі лісогосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,100	0,100	0,100	0,100
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	0,100	0,100	0,100	0,100
09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,100	0,100	0,100	0,100
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	3,000	3,000	5,000	5,000
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	3,000	3,000	5,000	5,000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	3,000	3,000	5,000	5,000
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	3,000	3,000	5,000	5,000
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	3,000	3,000	5,000	5,000
10.06	Для сінокосіння	3,000	3,000	5,000	5,000
10.07	Для рибогосподарських потреб	3,000	3,000	5,000	5,000
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	3,000	3,000	5,000	5,000
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	3,000	3,000	5,000	5,000
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	3,000	3,000	5,000	5,000
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	3,000	3,000	5,000	5,000
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	5,000	5,000
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	3,000	3,000	5,000	5,000
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	1,000	1,000	1,000	1,000
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	3,000	3,000	5,000	5,000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	3,000	3,000	5,000	5,000
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	5,000	5,000
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	3,000	3,000	1,000	3,000
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	3,000	3,000	5,000	5,000
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	3,000	3,000	5,000	5,000
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства ⁴	3,000	3,000	5,000	5,000
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	3,000	3,000	5,000	5,000
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	3,000	3,000	5,000	5,000
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	3,000	3,000	5,000	5,000
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	3,000	3,000	5,000	5,000
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	3,000	3,000	5,000	5,000
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	5,000	5,000
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і	3,000	3,000	5,000	5,000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	споруд телекомунікацій				
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	3,000	3,000	5,000	5,000
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	3,000	3,000	5,000	5,000
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	5,000	5,000
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	3,000	3,000	5,000	5,000
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	3,000	3,000	5,000	5,000
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	5,000	5,000
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил ⁴	3,000	3,000	5,000	5,000
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії ⁴	3,000	3,000	5,000	5,000
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби ⁴	3,000	3,000	5,000	5,000
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ ⁴	3,000	3,000	5,000	5,000
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби ⁴	3,000	3,000	5,000	5,000
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки ⁴	3,000	3,000	5,000	5,000
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів,	3,000	3,000	5,000	5,000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	військових формувань ⁴				
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	5,000	5,000
16	Землі запасу	3,000	3,000	1,000	1,000
17	Землі резервного фонду	3,000	3,000	1,000	1,000
18	Землі загального користування ⁴	3,000	3,000	1,000	1,000
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	1,000	1,000

Секретар селищної ради

Л.Г.Гончарук



ДОДАТОК 1.2
до рішення 51 сесії Корнинської
селищної ради сьомого скликання

ПЕРЕЛІК
пільг для фізичних та юридичних осіб
із сплати земельного податку

Пільги встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01 січня 2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
06	18	1824755400 1824755402 1824755401 1824783091 1824787401 1824783601 1824783701 1824783703 1824780601 1824780602	смт Корнин с-ще Корнинське с. Королівка с. Сушанка с. Турбівка с. Лучин с. Лисівка с. Мишерине с. Білки с. Мохначка
Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок			Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
1. Органи державної влади та місцевого самоврядування.			100
2. Заклади культури, парки і сквери			100
3. Заклади охорони здоров'я, соціального захисту			100
4. Заклади фізичної культури та спорту, стадіони			100
5. Релігійні організації України. Статути (Положення) яких зареєстровано у встановленому Законом порядку.			100
6. Установи та організації, які повністю утримуються за рахунок коштів державного і місцевого бюджетів і є неприбутковими.			100

Секретар селищної ради

Л.Г.Гончарук

ДОДАТОК 2
до рішення 51 сесії Корнинської
селищної ради сьомого скликання

СТАВКИ
орендної плати на земельні ділянки

Ставки встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01 січня 2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади	
06		18	1824755400	смт Корнин
			1824755402	с-ще Корнинське
			1824755401	с. Королівка
			1824783091	с. Суцанка
			1824787401	с. Турбівка
			1824783601	с. Лучин
			1824783701	с. Лисівка
			1824783703	с. Мишерине
			1824780601	с. Білки
			1824780602	с. Мохначка

Вид цільового призначення земель ²	Ставки орендної плати (відсотків нормативної грошової оцінки)			
	за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб

01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ⁴	10,000	3,000	10,000	3,000
01.02	Для ведення фермерського господарства ⁴	10,000	3,000	10,000	3,000
01.03	Для ведення особистого селянського господарства ⁴	10,000	3,000	10,000	3,000
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства ⁴	10,000	3,000	10,000	3,000
01.05	Для індивідуального садівництва ⁴	10,000	3,000	10,000	3,000
01.06	Для колективного садівництва ⁴	10,000	3,000	10,000	3,000
01.07	Для городництва ⁴	10,000	3,000	10,000	3,000

01.08	Для сінокосіння і випасання худоби ⁴	10,000	1,000	10,000	1,000
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	10,000	3,000	10,000	3,000
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	10,000	3,000	10,000	3,000
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	10,000	3,000	10,000	3,000
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	10,000	3,000	10,000	3,000
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	10,000	3,000	10,000	3,000
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	10,000	3,000	10,000	3,000
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) ⁴	5,000	1,000	5,000	1,000
02.02	Для колективного житлового будівництва ⁴	10,000	3,000	10,000	3,000
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	10,000	3,000	10,000	3,000
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	10,000	3,000	10,000	3,000
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	10,000	1,000	10,000	1,000
02.06	Для колективного гаражного будівництва	12,000	3,000	12,000	3,000
02.07	Для іншої житлової забудови	10,000	3,000	10,000	3,000
02.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	10,000	3,000	10,000	3,000
03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування ⁴	12,000	12,000	5,000	5,000
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти ⁴	12,000	12,000	5,000	5,000
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ⁴	12,000	12,000	5,000	5,000
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій ⁴	12,000	12,000	5,000	5,000
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування ⁴	12,000	12,000	5,000	5,000
03.06	Для будівництва та обслуговування	12,000	12,000	5,000	5,000

	будівель екстериторіальних організацій та органів ⁴				
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	10,000	7,000	10,000	7,000
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	10,000	7,000	10,000	7,000
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	12,000	12,000	5,000	5,000
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	12,000	12,000	5,000	5,000
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	12,000	12,000	5,000	5,000
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	12,000	12,000	5,000	5,000
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	12,000	5,000	5,000	5,000
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС ⁴	12,000	12,000	5,000	5,000
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	10,000	3,000	10,000	3,000
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	12,000	12,000	5,000	5,000
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	12,000	12,000	5,000	5,000
04.02	Для збереження та використання природних заповідників ⁴	12,000	12,000	5,000	5,000
04.03	Для збереження та використання національних природних парків ⁴	12,000	12,000	5,000	5,000
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів ⁴	12,000	12,000	5,000	5,000
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	12,000	12,000	5,000	5,000
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	12,000	12,000	5,000	5,000
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	12,000	12,000	5,000	5,000
04.08	Для збереження та використання заказників	12,000	12,000	5,000	5,000
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	12,000	12,000	5,000	5,000
04.10	Для збереження та використання	12,000	12,000	5,000	5,000

	пам'яток природи				
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	12,000	12,000	5,000	5,000
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів ⁴	12,000	12,000	5,000	5,000
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	12,000	12,000	5,000	5,000
06.03	Для інших оздоровчих цілей	12,000	12,000	5,000	5,000
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	12,000	12,000	5,000	5,000
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення ⁴	12,000	12,000	5,000	5,000
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ⁴	12,000	12,000	5,000	5,000
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	12,000	12,000	5,000	5,000
07.04	Для колективного дачного будівництва	12,000	12,000	5,000	5,000
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	12,000	12,000	5,000	5,000
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	12,000	12,000	5,000	5,000
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	12,000	12,000	5,000	5,000
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	12,000	12,000	5,000	5,000
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	12,000	12,000	5,000	5,000
09	Землі лісгосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	12,000	12,000	5,000	5,000
09.02	Для іншого лісгосподарського призначення	12,000	12,000	5,000	5,000
09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	12,000	12,000	5,000	5,000
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними	12,000	3,000	5,000	3,000

	об'єктами				
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	12,000	12,000	5,000	5,000
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	12,000	12,000	5,000	5,000
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	12,000	3,000	5,000	3,000
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	12,000	12,000	5,000	5,000
10.06	Для сінокосіння	12,000	12,000	5,000	5,000
10.07	Для рибогосподарських потреб	12,000	7,000	5,000	5,000
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	12,000	12,000	5,000	5,000
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	12,000	12,000	5,000	5,000
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	12,000	12,000	5,000	5,000
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	12,000	12,000	5,000	5,000
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	12,000	12,000	5,000	5,000
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	10,000	-	10,000	-
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	8,000	7,000	5,000	5,000
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	12,000	12,000	5,000	5,000
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	12,000	12,000	5,000	5,000
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для	12,000	12,000	5,000	5,000

збереження та використання земель
природно-заповідного фонду

12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	12,000	12,000	5,000	5,000
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	-	-	-	-
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	12,000	12,000	5,000	5,000
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства ⁴	12,000	12,000	5,000	5,000
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	12,000	12,000	5,000	5,000
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	12,000	12,000	5,000	5,000
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	12,000	12,000	5,000	5,000
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	12,000	12,000	5,000	5,000
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	12,000	12,000	5,000	5,000
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	12,000	12,000	5,000	5,000
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	8,000	8,000	5,000	5,000
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	8,000	8,000	5,000	5,000
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	8,000	8,000	5,000	5,000
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	8,000	8,000	5,000	5,000
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	12,000	12,000	5,000	5,000
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	12,000	12,000	5,000	5,000
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для	12,000	12,000	5,000	5,000

збереження та використання земель
природно-заповідного фонду

15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил ⁴	12,000	12,000	5,000	5,000
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії ⁴	12,000	12,000	5,000	5,000
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби ⁴	12,000	12,000	5,000	5,000
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ ⁴	12,000	12,000	5,000	5,000
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби ⁴	12,000	12,000	5,000	5,000
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки ⁴	12,000	12,000	5,000	5,000
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань ⁴	12,000	12,000	5,000	5,000
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	12,000	12,000	5,000	5,000
16	Землі запасу	12,000	12,000	5,000	5,000
17	Землі резервного фонду	12,000	12,000	5,000	5,000
18	Землі загального користування ⁴	12,000	12,000	5,000	5,000
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	12,000	12,000	5,000	5,000

Секретар селищної ради

Л.Г.Гончарук



У К Р А Ї Н А
КОРНИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ПОПІЛЬНЯНСЬКОГО РАЙОНУ ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

П'ятдесят перша сесія

VII скликання

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

Від

Про встановлення місцевих податків і зборів та ставок місцевих податків і зборів на території Корнинської селищної ради на 2021 рік

Відповідно до ст. 266, 267, 291-300 Податкового Кодексу України, п. 24 ст. 26, ч.1 ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та керуючись розділами XII, XIV Податкового Кодексу України, селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити на території Корнинської селищної ради місцеві податки на 2021 рік:

- 1.1. Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.
- 1.2. Транспортний податок.
- 1.3. Єдиний податок.

2. Встановити на території Корнинської селищної ради ставки місцевих податків і зборів на 2021 рік:

- 2.1. Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (додаток 1).
- 2.2. Транспортний податок (додаток 2).
- 2.3. Єдиний податок (додаток 3).

2. Дане рішення набирає чинності з 01.01.2021 року.

3. Визнати, що рішення 40 сесії селищної ради сьомого скликання від 21.06.2019 року № 838 «Про встановлення місцевих податків і зборів та ставок місцевих податків і зборів на території Корнинської селищної ради на 2020 рік» втратить чинність 01.01.2021 року.

4. Оприлюднити дане рішення в засобах масової інформації та на офіційному веб-сайті Корнинської селищної ради.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку.

Селищний голова



А.М.Мізерний

Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

1. Платники податку

Платники податку визначені пунктом 266.1 статті 266 Податкового Кодексу України.

2. Об'єкт оподаткування

Об'єкт оподаткування визначено пунктом 266.2 статті 266 Податкового Кодексу України.

3. База оподаткування

База оподаткування визначена пунктом 266.3 статті 266 Податкового Кодексу України.

3. Пільги із сплати податку

Пільги із сплати податку визначені підпунктами 266.4.1 – 266.4.3 статті 266 Податкового Кодексу України.

База оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи - платника податку, зменшується:

- а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості – на 60 кв. метрів;
- б) для житлового будинку/ будинків незалежно від їх кількості – 120 кв. метрів;
- в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на 180 кв. метрів.

5. Ставка податку

Ставки податку для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб встановлюються згідно Додатку 1.1.

6. ПЕРЕЛІК

додаткових пільг для фізичних та юридичних осіб із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки встановлюється згідно Додатку 1.2.

7. Порядок обчислення, строк та порядок сплати податку, строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку

Порядок обчислення, строк та порядок сплати податку, строк та порядок подання звітності визначені пунктами 266.7 - 266.10 Податкового Кодексу України.

Податок сплачується за місцем розташування об'єкта/об'єктів оподаткування і зараховується до бюджету Корнинської селищної ради згідно з положеннями

Бюджетного кодексу України.

8. Податковий період

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

Секретар селищної ради

Л.Г.Гончарук

ДОДАТОК 1.1
до рішення 51 сесії Корнинської
селищної ради сьомого скликання

СТАВКИ
податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Ставки встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01 січня 2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративного населеного пункту, або території
06	18	1824755400	смт Корнин
		1824755402	с-ще Корнинське
		1824755401	с. Королівка
		1824783091	с. Суцанка
		1824787401	с. Турбівка
		1824783601	с. Лучин
		1824783701	с. Лисівка
		1824783703	с. Мишерине
		1824780601	с. Білки
		1824780602	с. Мохначка

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
11	Будівлі житлові						
111	Будинки одноквартирні						
1110	Будинки одноквартирні ⁵						
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	0,5			0,02		
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	0,5			0,02		
1110.3	Будинки садибного типу	0,5			0,02		
1110.4	Будинки дачні та садові	0,5			0,02		
112	Будинки з двома та більше квартирами						
1121	Будинки з двома квартирами ⁵						
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	0,5			0,02		
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	0,5			0,02		
1122	Будинки з трьома та більше квартирами ⁵						

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	0,5			0,02		
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	0,5			0,02		
1122.3	Будинки житлові готельного типу	0,5			0,02		
113	Гуртожитки ⁵						
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	0,5			0,02		
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів ⁵	0,5			0,02		
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів ⁵	0,5			0,02		
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів ⁵	0,5			0,02		
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки ⁵	0,5			0,02		
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних ⁵	0,5			0,02		
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	0,5			0,02		
12	Будівлі нежитлові						
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі						
1211	Будівлі готельні						
1211.1	Готелі	0,5			0,02		
1211.2	Мотелі	0,5			0,02		
1211.3	Кемпінги	0,5			0,02		
1211.4	Пансіонати	0,5			0,02		
1211.5	Ресторани та бари	0,5			0,02		
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання						
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	0,5			0,02		
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	0,5			0,02		
1212.3	Центри та будинки відпочинку	0,5			0,02		
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	0,5			0,02		
122	Будівлі офісні						
1220	Будівлі офісні ⁵						
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління ⁵	0,5			0,02		

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	0,5			0,02		
1220.3	Будівлі органів правосуддя ⁵	0,5			0,02		
1220.4	Будівлі закордонних представництв ⁵	0,5			0,02		
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0,5			0,02		
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,5			0,02		
123	Будівлі торговельні						
1230	Будівлі торговельні						
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,5			0,02		
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків ⁵	0,5			0,02		
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0,5			0,02		
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	0,5			0,02		
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	0,5			0,02		
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,5			0,02		
1230.9	Будівлі торговельні інші	0,5			0,02		
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку						
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі						
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	0,5			0,02		
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	0,5			0,02		
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	0,5			0,02		
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	0,5			0,02		
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	0,5			0,02		
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	0,5			0,02		
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	0,5			0,02		
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	0,5			0,02		
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0,5			0,02		

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1242	Гаражі						
1242.1	Гаражі наземні	0,5			0,02		
1242.2	Гаражі підземні	0,5			0,02		
1242.3	Стоянки автомобільні криті	0,5			0,02		
1242.4	Навіси для велосипедів	0,5			0,02		
125	Будівлі промислові та склади						
1251	Будівлі промислові ²						
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості ⁵	0,5			0,02		
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії ⁵	0,5			0,02		
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості ⁵	0,5			0,02		
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості ⁵	0,5			0,02		
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості ⁵	0,5			0,02		
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості ⁵	0,5			0,02		
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості ⁵	0,5			0,02		
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості ⁵	0,5			0,02		
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне ⁵	0,5			0,02		
1252	Резервуари, силоси та склади						
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	0,5			0,02		
1252.2	Резервуари та ємності інші	0,5			0,02		
1252.3	Силоси для зерна	0,5			0,02		
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	0,5			0,02		
1252.5	Склади спеціальні товарні	0,5			0,02		
1252.6	Холодильники	0,5			0,02		
1252.7	Складські майданчики	0,5			0,02		
1252.8	Склади універсальні	0,5			0,02		
1252.9	Склади та сховища інші ⁵	0,5			0,02		
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого						

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
призначення							
1261	Будівлі для публічних виступів						
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	0,5			0,02		
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	0,5			0,02		
1261.3	Цирки	0,5			0,02		
1261.4	Казино, ігорні будинки	0,5			0,02		
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	0,5			0,02		
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	0,5			0,02		
1262	Музеї та бібліотеки						
1262.1	Музеї та художні галереї ⁵	0,5			0,02		
1262.2	Бібліотеки, книгосховища ⁵	0,5			0,02		
1262.3	Технічні центри	0,5			0,02		
1262.4	Планетарії ⁵	0,5			0,02		
1262.5	Будівлі архівів ⁵	0,5			0,02		
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів ⁵	0,5			0,02		
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів						
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	0,5			0,02		
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	0,5			0,02		
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів ⁵	0,5			0,02		
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів ⁵	0,5			0,02		
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів ⁵	0,5			0,02		
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами ⁵	0,5			0,02		
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	0,5			0,02		
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій ⁵	0,5			0,02		
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші ⁵	0,5			0,02		
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів						
1264.1	Лікарні багатoproфільні територіального обслуговування, навчальних закладів ⁵	0,5			0,02		

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1264.2	Лікарні профільні, диспансери ⁵	0,5			0,02		
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки ⁵	0,5			0,02		
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації ⁵	0,5			0,02		
1264.5	Шпитали виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил ⁵	0,5			0,02		
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації ⁵	0,5			0,02		
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші ⁵	0,5			0,02		
1265	Зали спортивні ⁵						
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	0,5			0,02		
1265.2	Басейни криті для плавання	0,5			0,02		
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	0,5			0,02		
1265.4	Манежі легкоатлетичні	0,5			0,02		
1265.5	Тири	0,5			0,02		
1265.9	Зали спортивні інші	0,5			0,02		
127	Будівлі нежитлові інші						
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства ⁵						
1271.1	Будівлі для тваринництва ⁵	0,5			0,02		
1271.2	Будівлі для птахівництва ⁵	0,5			0,02		
1271.3	Будівлі для зберігання зерна ⁵	0,5			0,02		
1271.4	Будівлі силосні та сінажні ⁵	0,5			0,02		
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства ⁵	0,5			0,02		
1271.6	Будівлі тепличного господарства ⁵	0,5			0,02		
1271.7	Будівлі рибного господарства ⁵	0,5			0,02		
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва ⁵	0,5			0,02		
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші ⁵	0,5			0,02		
1272	Будівлі для культурної та релігійної діяльності ⁵						
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо ⁵	0,5			0,02		

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	0,5			0,02		
1272.3	Цвинтарі та крематорії ⁵	0,5			0,02		
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою ⁵						
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури ⁵	0,5			0,02		
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою ⁵	0,5			0,02		
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї ⁵	0,5			0,02		
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше ⁵						
1274.1	Казарми Збройних Сил ⁵	0,5			0,02		
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб ⁵	0,5			0,02		
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів ⁵	0,5			0,02		
1274.4	Будівлі лазень та пралень	0,5			0,02		
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	0,5			0,02		

Секретар селищної ради

Л.Г.Гончарук

ДОДАТОК 1.2
до рішення 51 сесії Корнинської
селищної ради сьомого скликання

ПЕРЕЛІК
пільг для фізичних та юридичних осіб із сплати податку на нерухоме
майно, відмінне від земельної ділянки¹

Пільги встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01 січня 2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
06	18	1824755400	смт Корнин
		1824755402	с-ще Корнинське
		1824755401	с. Королівка
		1824783091	с. Суцанка
		1824787401	с. Турбівка
		1824783601	с. Лучин
		1824783701	с. Лисівка
		1824783703	с. Мишерине
		1824780601	с. Білки
		1824780602	с. Мохначка

Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
1. Учасники бойових дій	100
2. Багатодітні сім'ї	100
3. Постраждалі від наслідків аварії на ЧАЕС I та II категорій	100
4. Інваліди всіх груп, в т.ч. інваліди дитинства	100
5. Учасники АТО	100
6. Спадкоємці загиблих учасників АТО.	100

Секретар селищної ради

Л.Г.Гончарук

Транспортний податок

1. Платники податку

Платники податку визначені пунктом 267.1. статті 267 Податкового кодексу України.

2. Об'єкт оподаткування

Об'єкт оподаткування визначено пунктом 267.2. статті 267 Податкового кодексу України.

3. База оподаткування

База оподаткування визначено пунктом 267.3. статті 267 Податкового кодексу України.

4. Ставка податку

Ставка податку визначена пунктом 267.4. статті 267 Податкового кодексу України.

5. Податковий період

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

6. Порядок обчислення податку

Порядок обчислення, строк та порядок сплати податку, строк та порядок подання звітності визначені пунктами 267.6-267.8 Податкового кодексу України.

7. Порядок сплати податку

Податок сплачується у відповідності до пункту 267.7. статті 267 Податкового кодексу України.

8. Строки сплати податку

Строки сплати податку визначені пунктом 267.8 статті 267 Податкового кодексу України.

Секретар селищної ради

Л.Г.Гончарук

Єдиний податок

1. Платники податку

Платниками єдиного податку є суб'єкти господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, визначені пунктом 291.3, 291.4 статті 291 Податкового Кодексу України.

Не можуть бути платниками єдиного податку першої – другої груп суб'єкти господарювання визначені пунктом 291.5 статті 291 Податкового Кодексу України.

2. Об'єкт оподаткування

Об'єктом оподаткування є доходи платників єдиного податку, отримані ними від провадження підприємницької діяльності, які обкладаються єдиним податком, визначені статтею 292 Податкового Кодексу України.

3. Порядок визначення доходів та їх склад

Визначення доходів та їх склад для платників єдиного податку першої – другої груп визначено пунктом 292.1 – 16 Податкового Кодексу України.

4. База оподаткування

Базою оподаткування для третьої групи платників єдиного податку є обсяг доходу, визначений відповідно до вимог п.3 цього додатку.

5. Ставки єдиного податку.

Ставки єдиного податку для платників першої групи встановлюються у відсотках (фіксовані ставки) до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року (далі у цьому Додатку – прожитковий мінімум), другої групи - у відсотках (фіксовані ставки) до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року (далі у цьому Додатку – мінімальна заробітна плата). Визначені пунктом 293.1 статті 293 Податкового Кодексу України.

Для першої групи платників єдиного податку - 10 відсотків розміру прожиткового мінімуму.

Для другої групи платників єдиного податку - 20 відсотків до розміру мінімальної заробітної плати.

6. Податковий період

Податковим (звітним) періодом для платників єдиного податку першої та другої груп є календарний рік, визначений пунктом 294.1 статті 294

Податкового Кодексу України.

7. Порядок нарахування та сплати податку

Порядок нарахування та сплати податку регулюються пунктами 295.1, 295.2, 295.4 – 295.8 статті 295 Податкового Кодексу України.

8. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку.

Платники єдиного податку першої і другої груп ведуть облік у порядку, визначеному статтею 296 Податкового Кодексу України.

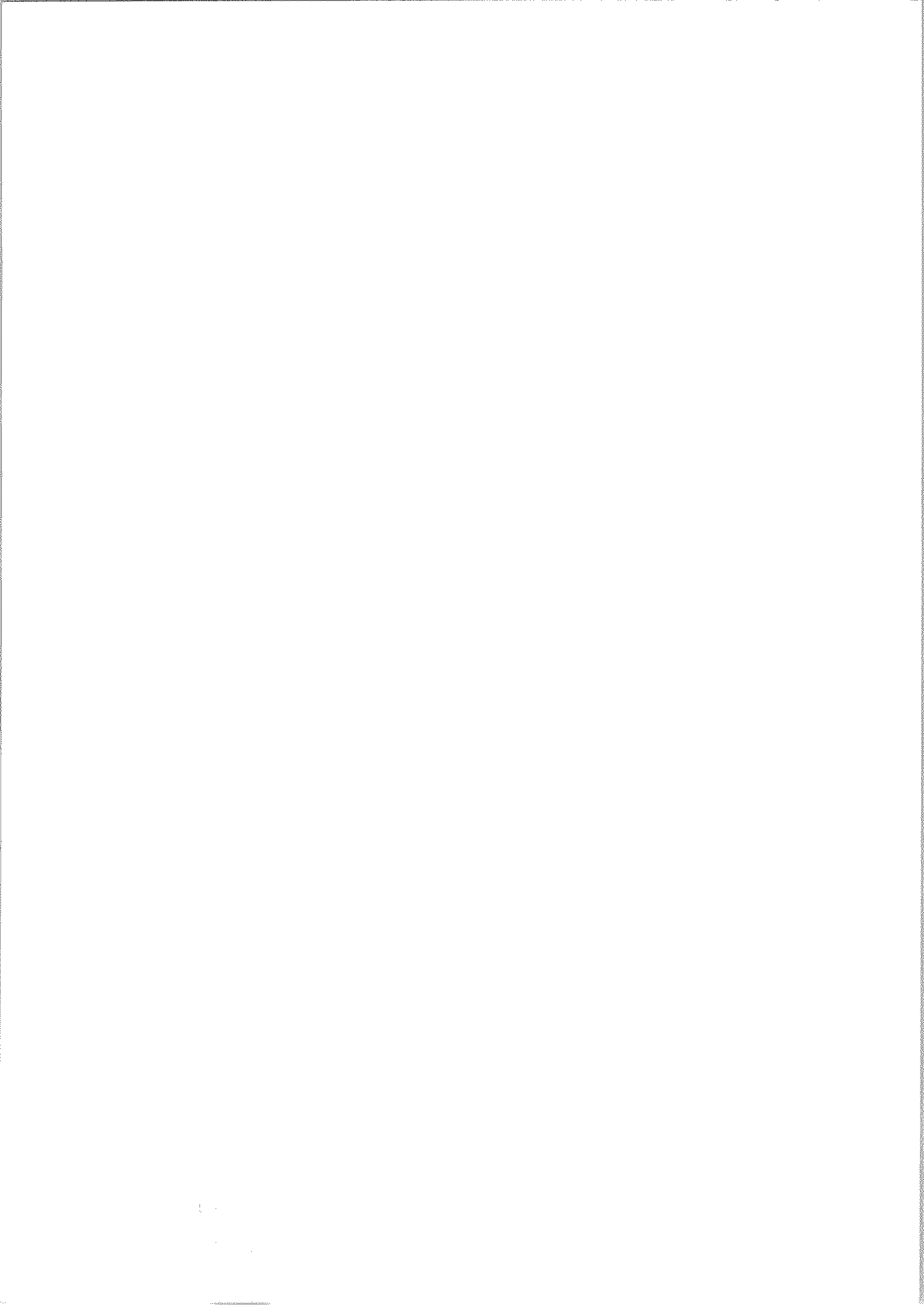
9. Особливості нарахування, сплати та подання звітності з окремих податків і зборів платниками єдиного податку, порядок обрання або переходу на спрощену систему оподаткування, або відмови від спрощеної системи оподаткування, порядок реєстрації та анулювання реєстрації платника єдиного податку, визначені статтями 297, 298, 299 Податкового Кодексу України.

10. Відповідальність платника єдиного податку

Платники єдиного податку несуть відповідальність відповідно до Податкового Кодексу України за правильність обчислення, своєчасність та повноту сплати сум єдиного податку, а також за своєчасність та повноту сплати сум єдиного податку, а також за своєчасність подання податкових декларацій (стаття 300 Податкового Кодексу України).

Секретар селищної ради

Л.Г.Гончарук



АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ

проекту рішення Корнинської селищної ради

«Про встановлення місцевих податків і зборів та ставок місцевих податків і зборів на території Корнинської селищної ради на 2021 рік»

«Про встановлення земельного податку та ставок і пільг із сплати земельного податку на території Корнинської селищної ради на 2021 рік»

I. Визначення проблеми, яку передбачається розв'язати шляхом регулювання

Згідно зі статтею 10 та пунктом 12.3 статті 12 Податкового кодексу України законодавчо закріплено право органів місцевого самоврядування встановлювати місцеві податки та збори в межах своїх повноважень.

Податковим кодексом України визначено, що органи місцевого самоврядування приймають рішення про встановлення місцевих податків та зборів та офіційно оприлюднюють до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується їх застосування.

Відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового кодексу України, якщо Корнинська селищна рада не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів, що є обов'язковими згідно з нормами Податкового кодексу України, такі податки до прийняття рішення справляються виходячи з норм Податкового кодексу із застосуванням їх мінімальних ставок, а плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю.

Місцеві податки та збори зараховуються в повному обсязі до місцевого бюджету та, відповідно до діючого законодавства, є джерелом формування загального фонду селищного бюджету, забезпечують збалансованість дохідної частини бюджету та задоволення нагальних потреб Корнинської селищної ради. Кошти від їх надходження спрямовуються на забезпечення діяльності функціонування бюджетних установ, благоустрій територій об'єднаної територіальної громади, виконання програм соціально-економічного розвитку Корнинської селищної ради.

Виходячи з вищевикладеного, з метою безумовного виконання Податкового кодексу України, недопущення суперечливих ситуацій, забезпечення дохідної частини місцевого бюджету, виконання програм соціально-економічного розвитку об'єднаної територіальної громади, Корнинської селищної рада має прийняти рішення «Про встановлення місцевих податків і зборів та ставок місцевих податків і зборів на території Корнинської селищної ради на 2021 рік», «Про встановлення земельного податку та ставок і пільг із сплати земельного податку на території Корнинської селищної ради на 2021 рік».

У разі неприйняття рішення про встановлення місцевих податків і зборів на 2021 рік, податки і збори будуть справлятимуться за мінімальними ставкам, а плата за землю - із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю.

що спричинить втрати дохідної частини бюджету. Як наслідок будуть не профінансовані соціальні програми громади.

Аналіз втрат до місцевого бюджету

п/н	Назва показника	У разі прийняття рішення про місцеві податки і збори на 2021 рік		У разі не прийняття рішення про місцеві податки і збори на 2021 рік		Відхилення, тис. грн.. (втрати до бюджету)
		Ставка,%	Очікуваний обсяг надходжень, тис. грн..	Ставка,%	Очікуваний обсяг надходжень, тис. грн..	
1	Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки	Від 0,02 до 0,5%	170,0	0	0	170,0
2	Плата за землю (ставка земельного податку)	від 0,03% до 5%	2 659,9	від 0,03% до 5%	2 659,9	0
3	Єдиний податок	II гр.. - 20% I гр.. - 10%	1 056,6 11,17	0	0	1 056,6 11,17
4	РАЗОМ (втрати до бюджету)	*	*	*	*	1 238,3

Примітка: враховуючи те, що транспортний податок встановлюється Податковим кодексом та не підлягає регулюванню органами місцевого самоврядування він буде справлятися виходячи з норм Кодексу у фіксованому розмірі - 25 000 грн. за один об'єкт оподаткування. Обсяг надходжень до місцевого бюджету не зміниться, тому втрати до бюджету по даному податку не розраховувались.

Разом з тим, у разі не прийняття рішення про встановлення транспортного податку селищна рада порушить норми Податкового кодексу України в частині обов'язкового встановлення цього податку.

Разом з тим, при прийнятті рішення необхідно забезпечити баланс інтересів суб'єктів господарювання, громадян та органу місцевого самоврядування.

Місцеві податки та збори зараховуються в повному обсязі до сільського бюджету та є його бюджетоформуєчим джерелом, забезпечують збалансованість дохідної частини бюджету та задоволення нагальних потреб населених пунктів об'єднаної громади. Кошти від їх надходження спрямовуються на забезпечення безперебійного функціонування бюджетних установ, благоустрій населених пунктів об'єднаної громади, виконання програм соціально-економічного розвитку об'єднаної територіальної громади.

Проблема має вплив на суб'єктів господарювання, громаду, місцеву владу. Реформування країни не можливе без ефективного розвитку територіальних громад, які потребують відповідного фінансового забезпечення, безпосередньо залежного від способу наповнення місцевих бюджетів. Проблема, яку пропонується вирішити шляхом прийняття відповідного регуляторного акта, дуже важлива для об'єднаної територіальної громади.

Проектом передбачається створення умов для надходження до селищного бюджету коштів від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, плати за землю, транспортного податку, єдиного податку, забезпечення позитивного впливу на ринкове середовище та умови конкуренції на території об'єднаної територіальної громади.

Встановлення обґрунтованих ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, плати за землю, ставок транспортного податку, ставок єдиного податку для суб'єктів господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності та віднесені до першої та другої групи платників єдиного податку дозволить суттєво зміцнити ресурсну базу селищного бюджету.

Станом на 01.01.2020 року на території Корнинської селищної ради обліковано 493 платника податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, які є власниками житлової та нежитлової нерухомості, з них: 447- фізичних осіб, 46- юридичних осіб. Також на обліку стоїть 91 платник єдиного податку з них: 3 платника I групи, 88 платників II групи.

Надходження від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки у 2019 році склали – 171,5 тис. грн., єдиного податку за 2019 рік сплачено до селищного бюджету 5 296,1 тис. грн. з них: 881,7 тис. грн. надійшло від фізичних осіб.

Ставки податку по туристичному зборі не встановлюються на території населених пунктів Корнинської селищної ради в зв'язку з відсутністю суб'єктів господарювання для яких необхідно було встановлювати дану норму.

Таким чином, Корнинська селищна рада, враховуючи пропозиції підприємців, не підвищувала ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, плати за землю. Розміри ставок місцевих податків і зборів залишаються на рівні минулорічних.

Ставки єдиного податку для суб'єктів господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування та віднесені до I та II групи платників

єдиного податку також залишаються на рівні попередніх років і встановлені за максимальним розміром (І група - в розмірі 10% від прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року, II група - 20% від мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року). В свою чергу, розробником проекту регуляторного акта було проведено консультації з представниками суб'єктів господарювання, які погодились на залишення максимальних розмірів ставок для платників єдиного податку I та II груп платників єдиного податку

Беручи до уваги, що надходження від сплати єдиного податку з фізичних осіб до селищного бюджету за два попередніх роки, а саме: 2018 р. – 1 666,9 тис. грн., 2019р. – 2 533,4 тис. грн.. можна зробити висновок, що на території Корнинської селищної територіальної громади створено сприятливе економічне середовище для ведення бізнесу. Тому, встановлення вищезазначених ставок не матиме негативного впливу на діяльність суб'єктів господарювання і не призведуть до надмірного навантаження на бізнес.

В разі прийняття рішення «Про встановлення ставок місцевих податків і зборів на 2021 рік» очікується, що в бюджет Корнинської селищної об'єднаної територіальної громади надійдуть кошти в сумі 3 897,6 тис. грн.

Враховуючи, вищевикладене, Корнинської селищної радою розробляється проект рішення «Про встановлення ставок місцевих податків і зборів на 2021 рік» та публікується у визначений законом спосіб, на інформаційному стенді в приміщенні селищної ради та на сайті Корнинської селищної ради, за електронною адресою: (<https://komynska-gromada.gov.ua/>) в розділі «Місцеві податки».

Основні групи, на які проблема справляє вплив:

Групи	Так	Ні
Громадяни	так	
Держава	так	
Суб'єкти господарювання	так	
у тому числі суб'єкти малого підприємництва*	так	

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів:

Застосування ринкових механізмів для вирішення вказаної проблеми не є можливим, оскільки здійснення вищезазначених заходів є засобом державного регулювання та відповідно до Податкового кодексу України є компетенцією Корнинської селищної ради.

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою діючих регуляторних актів:

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючих регуляторних актів, оскільки ставки податків, затверджені рішеннями Корнинської селищної ради від 21.06.2019 р. застосовуються лише на 2020 рік.

II. Цілі державного регулювання

Цілі державного регулювання, безпосередньо пов'язані з розв'язанням проблеми:

Проект регуляторного акта спрямований на розв'язання проблеми, визначеної в попередньому розділі.

Основними цілями регулювання є:

- здійснити планування та прогнозування надходжень від місцевих податків та зборів при формуванні бюджету;
- встановити доцільні і обґрунтовані розміри ставок місцевих податків і зборів з урахуванням рівня платоспроможності громадян та суб'єктів господарювання та відповідно до потреб місцевого бюджету;
- встановити пільги щодо сплати місцевих податків і зборів;
- забезпечити своєчасне надходження до селищного бюджету місцевих податків та зборів;
- забезпечити відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування.

III. Визначення та оцінка способів досягнення визначених цілей

1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
<p>Альтернатива 1. Не виносити на розгляд сесії селищної ради та не приймати рішення селищної ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2021 рік»</p>	<p>У такому випадку відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового кодексу України, місцеві податки і збори сплачуються платниками у порядку, встановленому Кодексом за мінімальними ставками, що не сприятиме наповненню місцевого бюджету в можливих обсягах.</p> <p>Очікуванні втрати селищного бюджету в результаті неприйняття рішення «Про встановлення ставок місцевих податків і зборів на 2021 рік» складатимуть: 1 238,3 тис. грн., що не дозволить профінансувати заходи соціального, економічного та інженерного значення Корнинської ОТГ (благоустрій, утримання комунальних закладів та інше.)</p>
<p>Альтернатива 2. Прийняти рішення «Про встановлення</p>	<p>Прийняття даного рішення забезпечить досягнення встановлених цілей, чітких</p>

<p>ставок місцевих податків і зборів на 2021 рік» у запропонованому вигляді</p>	<p>та прозорих механізмів справляння та сплати місцевих податків і зборів на території ОТГ та відповідне наповнення сільського бюджету. Забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування. До бюджету територіальної громади орієнтовно надійде 3 897,6 тис. грн., що дозволить профінансувати в повному об'ємі ремонт доріг, благоустрій та інші соціальні програми.</p> <p>Крім того, при визначенні розміру ставок податків та зборів, враховані пропозиції підприємців, що дозволить уникнути соціальної напруги та сприятиме підвищенню рівня довіри до місцевої влади.</p>
---	---

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Відсутні	Втрати місцевого бюджету у сумі 1238,3 тис. грн., за рахунок сплати податків за мінімальними ставками
Альтернатива 2	<p>1. Забезпечить дотримання вимог Податкового кодексу України, реалізацію наданих органам місцевого самоврядування повноважень.</p> <p>2. Забезпечить відповідні надходження до місцевого бюджету від сплати місцевих податків і зборів (прогнозована сума 3 897,6 тис. грн.).</p> <p>3. Створить сприятливі фінансові можливості селищної ради для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади.</p> <p>4. Вдосконалить відносини між місцевою владою та СПД.</p>	Відсутні

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Сплата податку за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	Витрати пов'язані лише з платою за землю, в сумі: 2 659,9 тис. грн.
Альтернатива 2	Вирішення соціально-економічних проблем громади за рахунок наповнення дохідної частини місцевого бюджету	Сплата податків за встановленими ставками в сумі: 1 238,3 тис. грн.

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць*	0	0	3	91	94
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	0 %	0 %	3 %	97%	100%

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Сплата податків і зборів за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	Витрати пов'язані лише з плати за землю, в сумі : 1 238,3 тис. грн.
Альтернатива 2	Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками. Встановлення пільг по сплаті податків для окремих категорій громадян. Відкритість процедури, прозорість дій місцевого самоврядування. Вдосконалить відносини між місцевою владою та суб'єктами господарювання, пов'язаних зі справлянням податків та зборів, оскільки враховані пропозиції суб'єктів	Затрати часу, необхідні для ознайомлення з рішенням про місцеві податки і збори. Сплата податків за запропонованими ставками (3 897,6 тис. грн.). Детальна інформація щодо очікуваних витрат наведено у додатку 1 до цього АРВ

підприємницької діяльності.

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1	1 - цілі прийняття регуляторного акта не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати)	Така альтернатива є не прийнятною, оскільки місцеві податки та збори будуть сплачуватися платниками відповідно до Податкового кодексу України за мінімальними ставками, громадяни втратять додаткові пільги. Зменшаться надходження до місцевого бюджету, а це не дозволить профінансувати в повній мірі соціально-економічні та інші програми. Очікуванні втрати до місцевого бюджету складатимуть 1238,3 тис. грн..
Альтернатива 2	3 - цілі прийняття проекту регуляторного акта можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть)	Прийняття даного рішення сільської ради забезпечить досягнення встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати місцевих податків і зборів на території ОТГ та відповідне наповнення місцевого бюджету. До бюджету територіальної громади надійде орієнтовно 3 897,6 тис. грн. Таким

		чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів громади і платників податків і зборів.
--	--	---

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 2	Наповнення місцевого бюджету та спрямування фінансового ресурсу на соціально-економічний розвиток громади. Сплата податків і зборів СПД та громадянами за обґрунтованими ставками.	Сплата податків за запропонованими ставками 3 897,6 тис.грн. Детальна інформація щодо очікуваних витрат СПД наведено у додатку 1 до цього АРВ.	Наповнення місцевого бюджету, збереження кількості суб'єктів господарювання та робочих місць
Альтернатива 1	Сплата податків за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	Зменшення надходжень у місцевий бюджет. Сумарні витрати, 1238,3 тис. грн.	Зменшення надходжень до сільського бюджету, підвищення соціальної напруги за причини погіршення якості життя членів громади

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
----------------	--	---

Альтернатива 2	Альтернатива є доцільною. Прийняття рішення забезпечить наповнення селищного бюджету. Податкове навантаження для платників місцевих податків і зборів не буде надмірним. Досягнення балансу інтересів органу місцевого самоврядування та платників місцевих податків і зборів.	Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - Земельного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо). Виникнення податкового боргу по причині не сплати місцевих податків та зборів.
Альтернатива 1	У разі неприйняття регуляторного акта, податок справлятиметься по мінімальним ставкам, що спричинить втрати доходної частини бюджету і відповідно не виконання бюджетних програм. Вказана альтернатива є неприйнятною.	Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - Земельного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо).

Таким чином для реалізації обрано Альтернативу 2 – встановлення економічно- обґрунтованих місцевих податків та зборів, що є посиленнями для платників податків, та забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування – Корнинської селищної ради.

V. Механізм, який пропонується застосувати для розв'язання проблеми

Запропоновані механізми регуляторного акта, за допомогою яких можна розв'язати проблему:

В результаті визначення цілі, проведення аналізу поточної ситуації на території Корнинської ОТГ, аналітичних показників станом на 01.01.2020 року, проведених консультацій, нарад та зустрічей, основним механізмом, який забезпечить розв'язання визначеної проблеми є встановлення запропонованих місцевих податків і зборів на 2021 рік.

Заходи, які мають здійснити органи влади для впровадження цього регуляторного акта:

Розробка проекту рішення Корнинської селищної ради «Про встановлення місцевих податків і зборів та ставок місцевих податків і зборів на території Корнинської селищної ради на 2021 рік», «Про встановлення земельного податку та ставок і пільг із сплати земельного податку на території Корнинської селищної ради на 2021 рік» та АРВ до нього.

Проведення консультацій з суб'єктами господарювання.

Оприлюднення проекту рішення разом з АРВ та отримання пропозицій і зауважень.

Підготовка експертного висновку постійної відповідальної комісії щодо відповідності проекту рішення вимогам статей 4, 8 Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності".

Отримання пропозицій по удосконаленню від Державної регуляторної служби України.

Прийняття рішення на пленарному засіданні сесії Корнинської селищної ради.

Оприлюднення рішення у встановленому законодавством порядку.

Проведення заходів з відстеження результативності прийнятого рішення.

За результатами проведених розрахунків очікуваних витрат та вигод СПД, прогнозується, що прийняття зазначеного проекту рішення дозволить забезпечити баланс інтересів суб'єктів господарювання, громадян та органу місцевого самоврядування. А його застосування буде ефективним для вирішення проблеми, зазначеної в розділі I цього АРВ.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги.

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків та зборів, не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

Тест малого підприємництва додається.

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Термін дії акта:

один рік

Обґрунтування запропонованого терміну дії акта:

У разі, якщо селищна рада у термін до 01 липня не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів на наступний рік, такі податки справляються, виходячи з норм цього Кодексу, із застосуванням їх мінімальних ставок та без застосування відповідних коефіцієнтів, а плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передусь бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю (підпункт 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 ПКУ, абзац 2 частина 5 розділу XIX Прикінцеві положення ПКУ).

Враховуючи норми Бюджетного та Податкового кодексів України, органи місцевого самоврядування мають щорічно переглядати розміри ставок місцевих податків та зборів, що справляються в установленому ПКУ порядку. Відповідні ставки будуть діяти лише протягом року, на який прийняті.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

- Розмір надходжень до місцевого бюджету, пов'язаних з дією акта.
- Кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюється дія акта.
- Розмір коштів, що витратяться суб'єктами господарювання та/або фізичних осіб, пов'язаними з виконаннями вимог акту.
- Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта

Прогнозні показники результативності.

п/н	Назва показника	У разі прийняття рішення про місцеві податки та збори на 2021р.
		тис. грн.
1	Разом надходжень до місцевого бюджету (очікуваний обсяг надходжень), в тому числі:	3 897,67 тис. грн.
	- Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки	170 тис. грн.
	- Плата за землю	2 659,9 тис. грн.
	- Єдиний податок	1 067,77 тис. грн.
2	Кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія акта	94
3	Час, що витратиться суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта, години на 1 суб'єкта.	2 години
4	Розмір коштів, що витратяться суб'єктами господарювання та/або фізичних осіб, пов'язаними з виконаннями вимог акту.	39,3 тис. грн.
5	Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта, Оприлюднені повідомлення, проект рішення, АРВ:	85 % Відповідно до частини 5 статті 12 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської

	- на офіційному сайті Корнинської ОТГ;	діяльності» регуляторні акти, прийняті органами та посадовими особами місцевого самоврядування, офіційно оприлюднюються в друкованих засобах масової інформації відповідних рад. Таким чином, рівень поінформованості суб'єктів господарювання, фізичних осіб з основних положень рішення визначається чисельністю осіб, які ознайомляться з ним. Даний регуляторний акт буде розміщено на інформаційному стенді в приміщенні селищної ради та на офіційному сайті Корнинської селищної ради
--	--	--

ІХ. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися виконавчим комітетом Корнинської селищної ради.

Метод проведення відстеження результативності:

Статистичний

Вид даних, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності:

Статистичні

Базове відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися до дня набрання чинності цим регуляторним актом.

Повторне відстеження результативності буде здійснюватися за три місяці до дня закінчення визначеного строку дії регуляторного акта.

Селищний голова



А.М.Мізерний

Додаток 1
до аналізу регуляторного впливу
проекту рішення Корнинської селищної ради
«Про встановлення ставок місцевих
податків і зборів на 2021 рік »

ТЕСТ
малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з 03.02.2020 р. по 31.03.2020 р.

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1	Робочі наради та зустрічі (опитування)	12	Обговорено запропоновані ставки податків. Отримано інформацію від представників мікро та малого підприємництва щодо необхідних ресурсів, а саме їх витрат (витрат часу та матеріальних) на запровадження регулювання
2	Вид консультацій: У телефонному та усному режимі	20	Обговорено запропоновані ставки податків. Отримано інформацію від

			представників мікро та малого підприємництва щодо необхідних ресурсів, а саме їх витрат (витрат часу та матеріальних) на запровадження регулювання
--	--	--	--

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 94 (одиниць), у тому числі мікропідприємництва 91 (одиниць)

питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 97,00 (відсотків)

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік провадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання				
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	0	0	0
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	0	0	0
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)		0	0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0	0	0
5	Інші процедури (сплата податків та зборів, визначених рішенням селищної ради на 2021 рік), гривень	41464	-	-
6	Разом, гривень Формула: (сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5)	41464	0	0

7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	94		
8	Сумарно, гривень Формула: відповідний стовпчик "разом" X кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 6 X рядок 7)	3 897 670	0	0
Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування Розрахунок вартості 1 людино-години: Для розрахунку використовують розмір мінімальної заробітної плати станом на 01.01.2020 року – 4723 грн. У погодинному визначенні розмір становить 28,31 грн. (ст.8 Закону України «Про Державний бюджет України на 2020 рік» від 14.11.2019 року № 24-IX).				
9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання	1.5 год*28,31 грн= 42,47	0	0
10	Процедури організації виконання вимог регулювання: Внесення змін до внутрішніх процедур обліку та звітності	0,5 год*28,31 грн= 14,15	0	0
11	Процедури офіційного звітування	0	0	0
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок	0	0	0
13	Інші процедури	X	X	X
14	Разом, гривень	56,62	X	0
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	94		
16	Сумарно, гривень	5 322	X	0

БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ на адміністрування регулювання для суб'єктів мікропідприємництва

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків (зборів), не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

№	Показник	Перший рік регулювання (стартовий), гривень	За п'ять років, гривень
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	3 897 670	0
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	5 322	0
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	3 902 299	0
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	0	0
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	3 902 299	0

5. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

На основі аналізу статистичних даних та під час консультацій, проведених із суб'єктами підприємництва, визначено, що зазначені ставки податків є прийнятними для суб'єктів малого підприємництва і впровадження компенсаторних (пом'якшувальних) процедур не потрібно.

Селищний голова



А.М.Мізерний

Експертний висновок
постійної депутатської комісії Корнинської ради з питань планування,
фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку щодо
регуляторного впливу регуляторного акта проекту рішення Корнинської
селищної ради **“Про встановлення земельного податку та ставок і пільг із
сплати земельного податку на території Корнинської селищної ради на
2021 рік” та аналізу його регуляторного впливу**

Постійна депутатська комісія селищної ради з питань планування,
фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку на виконання вимог
статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері
господарської діяльності» розглянула проект рішення Корнинської селищної
ради **“Про встановлення земельного податку та ставок і пільг із сплати
земельного податку на території Корнинської селищної ради на 2021 рік”** з
аналізом його регуляторного впливу та встановила наступне:

Розробник проекту регуляторного акта
Виконавчий комітет Корнинської селищної ради

**Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної
регуляторної політики встановлена статтею 4 Закону України «Про
засади державної регуляторної політики у сфері господарської
діяльності»**

В цілому при підготовці проекту регуляторного акта витримана
послідовність регуляторної діяльності: проект відповідає цілям державної
регуляторної політики, а також його включено до плану діяльності з підготовки
проектів регуляторних актів на 2020 рік, проведені роботи з регуляторної
процедури:

- Розміщено повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного
акта та проект рішення з аналізом його регуляторного впливу **«Про
встановлення земельного податку та ставок і пільг із сплати земельного
податку на території Корнинської селищної ради на 2021 рік»** на дошці
оголошень, офіційному сайті Корнинської селищної ради в мережі
інтернет»;
- Зауваження та пропозиції до проекту рішення від фізичних та
юридичних осіб не надходили.

Таким чином, проект регуляторного акта – проект рішення селищної ради
**«Про встановлення земельного податку та ставок і пільг із сплати земельного
податку на території Корнинської селищної ради на 2021 рік»** відповідає усім
принципам державної регуляторної політики встановленим статтею 4 Закону
України **«Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської
діяльності»**, а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість,
передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу

Відповідно до Податкового кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» повноваження щодо встановлення ставок та пільг по місцевим податкам і зборам покладено на органи місцевого самоврядування.

Прийняття рішення з даного питання необхідне для створення чіткого механізму, який сприяє реалізації державної політики у податковій сфері.

Прийнятий регуляторний акт впровадить єдину цілісну і прозору систему регулювання державної податкової політики на місцевому рівні, впорядкує механізм сплати податків і зборів відповідно до чинного законодавства, враховує особливості соціально-економічної структури громади та зменшує податкове навантаження на окремі категорії громадян, які потребують додаткових пільг зі сплати місцевих податків.

При розробці аналізу регуляторного впливу:

- визначено та проаналізовано проблему, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінено важливість цієї проблеми;
- обгрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання;
- обгрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів;
- визначено очікувані результати прийняття запропонованого регуляторного акта, у тому числі здійснено розрахунок очікуваних витрат та вигод суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акта;
- визначено цілі державного регулювання;
- визначено та оцінено усі прийнятні альтернативні способи досягнення встановлених цілей, у тому числі ті з них, які не передбачають безпосереднього державного регулювання господарських відносин;
- аргументовано переваги обраного способу досягнення встановлених цілей;
- описано механізм і заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта;
- обгрунтовано можливість досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта;
- обгрунтовано доведено, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави;
- обгрунтовано доведено, що вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати та/або вигоди не можуть бути кількісно визначені;
- оцінено можливість впровадження та виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи місцевого

самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги;

- оцінено ризик впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта,

- обґрунтовано строк чинності запропонованого регуляторного акта;

- визначено показники результативності регуляторного акта;

- визначено заходи, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

Запропонований регуляторний акт відповідає вимогам чинного законодавства та принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики в сфері господарської діяльності».

Узагальнений висновок

Постійна депутатська комісія селищної ради з питань планування, фінансів бюджету та соціально - економічного розвитку враховуючи проведену експертизу вважає, що регуляторний акт - проект рішення селищної ради «Про встановлення земельного податку та ставок і пільг із сплати земельного податку на території Корнинської селищної ради на 2021 рік» та аналіз його регуляторного впливу відповідає усім принципам державної регуляторної політики, встановленим вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної комісії з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку



Л.В.Павлюк

Експертний висновок
постійної депутатської комісії Корнинської ради з питань планування,
фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку щодо
регуляторного впливу регуляторного акта проекту рішення Корнинської
селищної ради “Про встановлення місцевих податків і зборів та ставок
місцевих податків і зборів на території Корнинської селищної ради на 2021
рік” та аналізу його регуляторного впливу

Постійна депутатська комісія селищної ради з питань планування,
фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку на виконання вимог
статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері
господарської діяльності» розглянула проект рішення Корнинської селищної
ради “Про встановлення місцевих податків і зборів та ставок місцевих податків
і зборів на території Корнинської селищної ради на 2021 рік ” з аналізом його
регуляторного впливу та встановила наступне:

Розробник проекту регуляторного акта
Виконавчий комітет Корнинської селищної ради

**Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної
регуляторної політики встановлена статтею 4 Закону України «Про
засади державної регуляторної політики у сфері господарської
діяльності»**

В цілому при підготовці проекту регуляторного акта витримана
послідовність регуляторної діяльності: проект відповідає цілям державної
регуляторної політики, а також його включено до плану діяльності з підготовки
проектів регуляторних актів на 2020 рік , проведені роботи з регуляторної
процедури:

- Розміщено повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного
акта та проект рішення з аналізом його регуляторного впливу «Про
встановлення місцевих податків і зборів та ставок місцевих податків і зборів
на території Корнинської селищної ради на 2021 рік» на дошці оголошень,
офіційному сайті Корнинської селищної ради в мережі інтернет»;
- Зауваження та пропозиції до проекту рішення від фізичних та
юридичних осіб не надходили.

Таким чином, проект регуляторного акта – проект рішення селищної ради
«Про встановлення місцевих податків і зборів та ставок місцевих податків і
зборів на території Корнинської селищної ради на 2021 рік» відповідає усім
принципам державної регуляторної політики встановленим статтею 4 Закону
України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської
діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість,
передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу

Відповідно до Податкового кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» повноваження щодо встановлення ставок та пільг по місцевим податкам і зборам покладено на органи місцевого самоврядування.

Прийняття рішення з даного питання необхідне для створення чіткого механізму, який сприяє реалізації державної політики у податковій сфері.

Прийнятий регуляторний акт впровадить єдину цілісну і прозору систему регулювання державної податкової політики на місцевому рівні, впорядкує механізм сплати податків і зборів відповідно до чинного законодавства, враховує особливості соціально-економічної структури громади та зменшує податкове навантаження на окремі категорії громадян, які потребують додаткових пільг зі сплати місцевих податків.

При розробці аналізу регуляторного впливу:

- визначено та проаналізовано проблему, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінено важливість цієї проблеми;
- обґрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання;
- обґрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів;
- визначено очікувані результати прийняття запропонованого регуляторного акта, у тому числі здійснено розрахунок очікуваних витрат та вигод суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акта;
- визначено цілі державного регулювання;
- визначено та оцінено усі прийнятні альтернативні способи досягнення встановлених цілей, у тому числі ті з них, які не передбачають безпосереднього державного регулювання господарських відносин;
- аргументовано переваги обраного способу досягнення встановлених цілей;
- описано механізм і заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта;
- обґрунтовано можливість досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта;
- обґрунтовано доведено, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави;
- обґрунтовано доведено, що вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати та/або вигоди не можуть бути кількісно визначені;
- оцінено можливість впровадження та виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи місцевого

самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги;

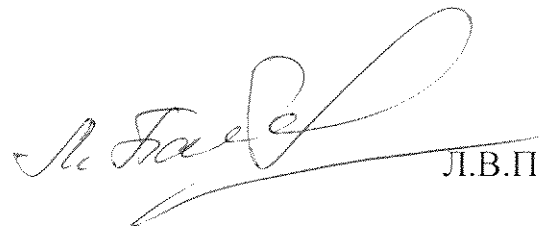
- оцінено ризик впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта,
- обґрунтовано строк чинності запропонованого регуляторного акта;
- визначено показники результативності регуляторного акта;
- визначено заходи, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

Запропонований регуляторний акт відповідає вимогам чинного законодавства та принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики в сфері господарської діяльності».

Узагальнений висновок

Постійна депутатська комісія селищної ради з питань планування, фінансів бюджету та соціально - економічного розвитку враховуючи проведену експертизу вважає, що регуляторний акт - проект рішення селищної ради «Про встановлення місцевих податків і зборів та ставок місцевих податків і зборів на території Корнинської селищної ради на 2021 рік» та аналіз його регуляторного впливу відповідає усім принципам державної регуляторної політики, встановленим вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної комісії з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку


Л.В.Павлюк

