



УКРАЇНА
МІСЦЕВЕ САМОВРЯДУВАННЯ
КОСІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Олександрійського району Кіровоградської області
28030, с. Косівська, вул. Центральна, 50
тел.66-3-35 | email: kosivka_s_rada@ukr.net

11 травня 2020 р. № 582

Державна регуляторна
служба України

вул. Арсенальна 9/11
м.Київ 01011

Косівська сільська рада Олександрійського району Кіровоградської області направляє Вам пакет документів для погодження. Проекти рішення сільської ради оприлюднено 10 квітня 2020 року шляхом висвітлення на дошці об'яв Косівської сільської ради, яка відповідно до рішення виконкому є офіційним місцем для оприлюднення всіх проектів та рішень Косівської сільської ради та її виконавчого комітету та на сайті Олександрійської районної державної адміністрації

Додаток: 1. Проект рішення «Про встановлення на території Косівської сільської ради ставок єдиного податку на 2021 рік»

з додатками - на 16 арк. в 1 прим.

2. Проект рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Косівської сільської ради на 2021 рік»

з додатками - на 22 арк. в 1 прим.

3. Проект рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Косівської сільської ради на 2021 рік»

з додатками - на 22 арк. в 1 прим.



Сільський голова

О. Горбань

0.31

Державна регуляторна служба України
№ 4710/0/19-20 від 02.06.2020





**КОСІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
РІШЕННЯ**

від 10 квітня 2020 року

№ 15

**Про проект рішення
„ Про встановлення на території Косівської
сільської ради ставок єдиного податку на 2021 рік ”**

Розглянувши проект рішення „ Про встановлення на території Косівської сільської ради ставок та пільг зі сплати земельного податку на 2021 рік ”, керуючись ст. 29 закону України „ Про місцеве самоврядування в Україні ” виконавчий комітет сільської ради

ВИРІШИВ:

- 1.Внести на розгляд сесії проект рішення „ Про встановлення на території Косівської сільської ради ставок єдиного податку на 2021 рік ” (Додаток 1).
- 2.Розробити аналіз регуляторного впливу до проекту рішення Косівської сільської ради „ Про встановлення на території Косівської сільської ради ставок єдиного податку на 2021 рік ” (Додаток 2).
- 3.Оприлюднити проект рішення, аналіз регуляторного впливу на дошці об'яв Косівської сільської ради.
4. Контроль за виконанням даного рішення залишаю за собою.



Сільський голова:

O. Горбань О. Горбань



Україна

КОСІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ОЛЕКСАНДРІЙСЬКОГО РАЙОНУ
СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ.

РІШЕННЯ

від

2020 року

№

Про встановлення на території
Косівської сільської ради
єдиного податку на 2021 рік

Керуючися пунктами 293.1 та 293.2 статті 293 Податкового кодексу України та пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", сільська рада

вирішила:

1. Установити на території Косівської сільської ради:
ставки єдиного податку з розрахунку на місяць для фізичних осіб-підприємців:
1) першої групи платників єдиного податку у розмірі 10 відсотків до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого на 01 січня звітного року ;
2) другої групи платників єдиного податку у розмірі 20 відсотків розміру мінімальної заробітної плати у місяць.
Ставки єдиного податку для першої та другої груп платників єдиного податку застосовуються з особливостями, встановленими вимогами пунктів 293.4, 293.6, 293.7 та 293.8 статті 293 Податкового кодексу України.
2. Платниками податку є суб'єкти господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, визначені підпунктами 1) та 2) пункту 291.4 статті 291 Податкового кодексу України.
3. Об'єкт оподаткування визначається:
1) для платників єдиного податку першої групи відповідно до підпункту 1) пункту 291.4 статті 291 Податкового кодексу України;
2) для платників єдиного податку другої групи відповідно до підпункту 2) пункту 291.4 статті 291 Податкового кодексу України.
4. База оподаткування для платників єдиного податку першої та другої груп платників єдиного податку визначається відповідно до пункту 293.1 статті 293 Податкового кодексу України.
5. Порядок обчислення податку встановлюється відповідно до пунктів 295.2, 295.5 та 295.8 статті 295 Податкового кодексу України з урахуванням особливостей, визначених статтею 297 Податкового кодексу України.

6. Податковий період встановлюється відповідно до статті 294 Податкового кодексу України.
7. Строк та порядок сплати податку визначаються відповідно до пунктів 295.1, 295.4 та 295.7 статті 295 Податкового кодексу України з урахуванням особливостей, визначених статтею 297 Податкового кодексу України.
8. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку визначено пунктами 296.2, 296.4, підпунктом 296.5.1 пункту 296.5 статті 296 Податкового кодексу України з урахуванням особливостей, визначених статтею 297 Податкового кодексу України.
9. Оприлюдити рішення в спосіб, визначений законодавством.
10. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань з питань бюджету, соціально - економічного розвитку, регламенту та депутатської етики.
11. Рішення Косівської сільської ради «Про встановлення на території Косівської сільської ради єдиного податку на 2020 рік» № 445 від 26 червня 2019 року визнати таким, що втратив чинність.
5. Встановити, що дане рішення набирає чинності з 01 січня 2021 року.

Сільський голова

О.М.Горбань

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ
проекту рішення Косівської сільської ради
«Про встановлення на території Косівської сільської ради єдиного податку на 2021 рік»

I. Визначення проблеми, яку передбачається розв'язати шляхом державного регулювання.

Успішне виконання функцій та завдань, покладених на органи місцевого самоврядування, неможливе без належного фінансового забезпечення. Основним джерелом надходжень місцевих бюджетів мають стати власні доходи, у тому числі місцеві податки і збори. Відтак підвищення ролі саме місцевих податків та зборів і збільшення їх частки у складі доходів є головним напрямком зміцнення місцевих бюджетів та розширення фінансової автономії відповідних територій.

Нормами Податкового Кодексу передбачено поділ податків і зборів на загальнодержавні та місцеві. При цьому до місцевих належать податки та збори, котрі є обов'язковими до сплати на території відповідних територіальних громад. Вони встановлюються відповідно до переліку і в межах граничних розмірів ставок, визначених Податковим Кодексом.

Місцеві органи самоврядування своїм рішенням встановлюють ставки місцевих податків і зборів та офіційно оприлюднюють прийняте рішення згідно вимог чинного законодавства.

У разі не встановлення податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки, рішенням органу місцевого самоврядування, такі податки і збори сплачуються в мінімальному розмірі.

Прийняття рішення з даного питання необхідно для прозорого та ефективного встановлення місцевих податків, збільшення надходжень до сільського бюджету, здійснення необхідного контролю за своєчасністю та повнотою проведення платежів.

Однією з проблем територіальної громади є недостатнє наповнення бюджету, що не дозволяє в повній мірі виконувати прийняті програми економічного та соціального розвитку території.

На території Косівської сільської ради основними проблемами є:

- високий рівень безробіття, відсутність на території сільської ради бюджетоутворюючих підприємств
- незадовільний стан доріг. Асфальтоване покриття потребує капітального ремонту, більш як 80 % вулиць.
- Косівська лікарська амбулаторія та сільський будинок культури потребують капітального ремонту
- недостатньо коштів на різні матеріальні допомоги, які надаються найуразливішим верствам населення, та монетизацію проїзду пільговим категоріям громадян.

Відповідно до статті 10 ПКУ місцеві ради обов'язково встановлюють єдиний податок. Ставки єдиного податку для фізичних осіб - підприємців встановлюються в межах, передбачених п. 293.2 ст. 293 глави 1 розділу XIV ПКУ, а саме:

для першої групи платників єдиного податку - у межах до 10 відсотків розміру прожиткового мінімуму, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року;

для другої групи платників єдиного податку - у межах до 20 відсотків розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

Встановлення ставок єдиного податку, визначення об'єкту оподаткування, платників податків і зборів, податкового періоду та інших обов'язкових елементів дозволить забезпечити прозорість та відкритість діяльності органів місцевої влади.

Основні групи, на які проблема справляє вплив:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	так Відсутність коштів місцевого бюджету не дозволяє виконувати програми направлени на покращення рівня життя громади.	
Органи місцевого самоврядування	так Недотримання соціальних стандартів, неможливість забезпечити якісний рівень життя призведе до підвищення рівня соціальної напруги.	
Суб'єкти господарювання, у тому числі суб'єкти малого підприємництва	так Сплата податку в розмірах, встановлених сільською радою для власників та користувачів земельних ділянок.	

II. - своєчасне наповнення сільського бюджету для вирішення проблем громади, а саме: проведення ремонту доріг на території села, проведення ремонту об'єктів комунальної власності;

- відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування при вирішенні питань, щодо механізму справляння та порядок сплати єдиного податку;

- приведення рішень місцевої ради у відповідність до норм та вимог Податкового Кодексу України.

- упорядкування відносин між органами місцевої влади і місцевого самоврядування з фізичними особами – підприємцями з питань сплати єдиного податку за видами господарської діяльності;

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення визначених цілей

Для досягнення встановлених цілей розглянуто наступні альтернативи:

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива 1	<p>Встановлення максимальних розмірів ставок єдиного податку: з розрахунку на календарний місяць</p> <ul style="list-style-type: none"> - для першої групи платників єдиного податку – 10% розміру прожиткового мінімуму, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року, - для другої групи платників – 20% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року. <p>Орієнтовний розмір єдиного податку складе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - для другої групи – 34,0 тис. грн. (4723,00x20% = 944,6x3 суб.госп.х12міс=34,0 тис. грн.)
Альтернатива 2	<p>Не встановлювати ставок єдиного податку.</p> <p>У цьому випадку, відповідно до підпункту 12.3.5, пункту 12.3, статті 12 ПКУ податок буде справлятися виходячи з норм ПКУ із застосуванням його мінімальних ставок (0 відсотків) – надходження до міського бюджету відсутні.</p>

Альтернатива 3	Встановлення єдиного податку за середньою ставкою для першої групи платників – 5% розміру прожиткового мінімуму, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року; для другої групи – 10% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року
----------------	---

3.1 Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Максимально можливе наповнення місцевого бюджету за рахунок єдиного податку. До бюджету надійде 34,0 тис. грн., що дозволить залучити кошти на вирішення місцевих бюджетних програм	Зниження кількості суб'єктів господарювання, що здійснюють діяльність за спрощеною системою оподаткування, обліку та звітності; перехід фізичних осіб-підприємців у тіньовий сектор
Альтернатива 2	Збільшення кількості суб'єктів господарювання, що здійснюють діяльність за спрощеною системою оподаткування, обліку та звітності на території сільської ради.	Непоотримання коштів в сумі 34,0 тис. грн. до місцевого бюджету, що не дозволить вирішити місцеві проблеми та виконати затвержені програми для забезпечення належного рівня життя мешканців Косівської сільської ради
Альтернатива 3	Часткове наповнення місцевого бюджету за рахунок єдиного податку, збереження кількості суб'єктів господарювання, що здійснюють діяльність за спрощеною системою оподаткування на території сільської ради.	Непоотримання коштів не дозволить в повній мірі забезпечити виконання сільських програм за для вирішення існуючих чисельних проблем громади.

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Реалізація соціальних програм, зниження напруги у суспільстві. На території Косівської сільської ради вирішиться ряд нагальних потреб для покращення умов проживання населення	Можливе збільшення витрат громадянами на виконання робіт, придбання товарів, послуг внаслідок можливого підвищення економічних цін
Альтернатива 2	відсутня	Не виконання бюджетних програм, відсутність коштів на реалізацію соціальних проєктів, можливе зниження кількості робочих місць у найманих

Альтернатива 3	не повне задоволення потреб та вимог громади	пранівників, перехід роботи в тінь - можливе не виконання деяких соціальних програм (проектів) в сфері благоустрою території громади
----------------	--	---

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання					
Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	-	-	3	1	4
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	-	-	75	25	100

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Зменшення податкового навантаження на платників.	Сплата єдиного податку за мінімальними ставками, збільшення витратної частини.
Альтернатива 2	Відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування	Сплата податків за встановленими ставками

Витрати суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва

Витрати суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта, відсутні, так як рішення Косівської сільської ради стосується виключно суб'єктів мікробізнесу – фізичних осіб – підприємців, що є платниками єдиного податку

4. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за 4-х бальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала

Альтернатива 1	3	Максимальне наповнення місцевого бюджету, при умові можливого зростання невдоволення суб'єктів малого бізнесу
Альтернатива 2	1	Проблема наповнення місцевого бюджету не вирішується
Альтернатива 3	2	Часткове вирішення існуючої проблеми. Надходжень бюджету не вистачить для реалізації усіх запланованих програм

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 1	1	2	Максимально можливе наповнення бюджету за умови можливого невдоволення суб'єктів малого бізнесу та їх переходу у тіньовий сектор
Альтернатива 2	1	4	Відсутність надходжень до місцевого бюджету, підвищення соціальної напруги за причини погіршення якості життя членів громади
Альтернатива 3	2	3	Часткове наповнення бюджету, збереження кількості суб'єктів підприємництва

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію РА
Альтернатива 1	Ця альтернатива є найбільш привабливою за наступними причинами: <ul style="list-style-type: none"> - забезпечує максимальне наповнення місцевого бюджету; - дозволяє реалізувати бюджетні програми та соціальні проекти Недоліки цієї альтернативи – перехід суб'єктів господарювання в «тінь» – легко виправляються та контролюються за причини не великої кількості суб'єктів господарювання та високою обізнаністю громадян зі справами громади.	Найбільшими зовнішніми ризиками є: <ul style="list-style-type: none"> - зміна діючого законодавства - підвищення рівня інфляції
Альтернатива 2	Не вибрана за причини не вирішення існуючих проблем громади	X
Альтернатива 3	Не вибрана за причини недостатнього наповнення місцевого бюджету і, відповідно, реалізації не всіх бюджетних програм	X

V. Механізм, який пропонується застосувати для розв'язання проблеми

Основним механізмом, який забезпечить розв'язання визначеної проблеми, є встановлення місцевих ставок та цілей із ставки єдиного податку на 2020 рік. По даному виду податку визначаються платники податку; об'єкт оподаткування; база оподаткування;

ставка податку: податковий період: порядок обчислення суми податку: строки сплати податку: порядок сплати податку: строки на порядок подання звітності про обчислення і сплату податку: податкові пільги та порядок їх застосування.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги.

Витрати (додаткові) на виконання вимог регуляторного акта з боку органів виконавчої влади або органів місцевого самоврядування та суб'єктів підприємництва відсутні.

Тест малого підприємництва додається.

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Термін дії регуляторного акта 2021 рік.

Регуляторний акт має обмежений строк дії, що обумовлено чинністю існуючої правової бази вищого рівня та може бути переглянутий чи скасований при її зміні.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Основними показниками результативності акта є:

- Забезпечення відповідних надходжень до сільського бюджету від сплати місцевих податків і зборів, а саме :
(тис.грн.)

Надходження по місцевим податкам і зборам

Найменування податків	2020 (план), тис.грн.	2021 (очікувані надходження, у зв'язку з прийняттям рішення), тис.грн.
Єдиний податок	39,1 тис.грн.(виконання за I квартал становить 31,1 тис. грн., тобто за рік 39,1 тис.грн.)	39,1

- Створення фінансових можливостей сільської влади для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади, а саме : забезпечення першочергових соціальних виплатків, зокрема виплата заробітної плати та проведення розрахунків за енергоносії, виконання програми соціально-економічного розвитку сіл сільської ради.

IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Базове відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватись до набрання чинності цим регуляторним актом шляхом статистичного аналізу показників місцевих податків і зборів, що надходять до сільського бюджету.

Повторне відстеження буде здійснюватись за 3 місяці до дня закінчення визначеного строку дії рішення.

Відстеження результативності даного рішення покладається на виконавчий комітет Косівської сільської ради із застосуванням виключно статистичних (дані ОДШ) та соціологічних даних

Впровадження регуляторного акту покладене на виконавчий комітет Косівської сільської ради та постійну депутатську комісію з питань бюджету, соціально-економічного розвитку, регламенту та депутатської етики, яка відповідно до своїх повноважень забезпечує виконання засад державної регуляторної політики при прийнятті рішень сільської ради та її виконавчого комітету.

Можливої шкоди від наслідків дії акта не вбачається.

Сільський голова

Вик. Парпура
0960743898



О.М. Горбань

ТЕСТ
малого підприємництва (M-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з "01" квітня 2019 р. по "01" квітня 2020 р.

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1	інтернет-консультації	3 Суб'єкти малого підприємництва, представники органів державної влади, виконавчий комітет Косівської сільської ради	Консультації та перемовини з приводу: -дотримання вимог законодавства, зокрема норм Податкового Кодексу України; -оптимізація місцевих податків та зборів в селі, що дозволить усунути існуючі недоліки та проблеми з цього питання, збалансувати інтереси суб'єктів господарської діяльності, населення, органів влади; -визначення вичерпного переліку податків та зборів, що мають справлятися на території сільської ради; -встановлення відносин, що виникають у сфері справляння місцевих податків та зборів; -встановлення розмірів ставок місцевих податків та зборів в межах визначених Податковим кодексом України; -збільшення надходжень до сільського бюджету за рахунок встановлених місцевих податків та зборів; -здійснення планування та прогнозування надходжень від місцевих податків та зборів

при формуванні сільського бюджету.

2

круглі столи

3

Суб'єкти малого підприємництва, представники органів державної влади, виконавчий комітет Косівської сільської ради

Консультації та перемовини з приводу:
-дотримання вимог законодавства, зокрема норм Податкового Кодексу України;
-оптимізація місцевих податків та зборів в селі, що дозволить усунути існуючі недоліки та проблеми з цього питання, збалансувати інтереси суб'єктів господарської діяльності, населення, органів влади;
-визначення вичерпного переліку податків та зборів, що мають справлятися на території сільської ради;
-встановлення відносин, що виникають у сфері справляння місцевих податків та зборів;
-встановлення розмірів ставок місцевих податків та зборів в межах визначених Податковим кодексом України;
-збільшення надходжень до селищного бюджету за рахунок встановлених місцевих податків та зборів;

-здійснення планування та прогнозування надходжень від місцевих податків та зборів при формуванні сільського бюджету.

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 4 (одиниць), у тому числі мікро підприємства 1 (одиниць), що становить 25% від загальної кількості.

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого та мікро підприємства на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання)
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	0

2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	0
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)	0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0
5	Інші процедури (сплата податку)	0,00 грн (I група) 944,6 грн (II група)
6	Разом, гривень <i>Формула:</i> <i>(сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5)</i>	944,6
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	4
8	Сумарно, гривень	34090 грн. примітка

Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування адміністративні процедури для суб'єктів малого бізнесу не запроваджуються, вони всі встановлено Податковим кодексом України

1- примітка: На території Косівської сільської ради 4 мікропідприємств: 3 мікропідприємства II групи, що сплачують податок близько 34005,6 грн (12x3x944,6-34005,6 грн).

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не передбачаються. Процедури збору, контролю, розрахунку тощо здійснюють органи ДФС відповідно до Податкового кодексу України.

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

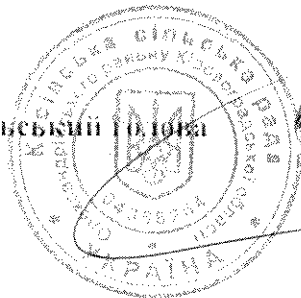
№ з/п	Показник	Перший рік регулювання (стартовий)
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на	34005

	виконання регулювання	
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	85.0 (1 год x 28.31 x 3)
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	34090 грн.
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	-
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	34090 грн.

5. Розроблення коригуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

Суб'єкти малого підприємництва зможуть сплачувати зазначену суму, тому компенсаторні механізми не потрібні.

Січевський Г. Юлія



О. Горбань

ЕКСПЕРТНИЙ ВИСНОВОК

постійної комісії Косівської сільської ради з питань планування бюджету та фінансів щодо регуляторного впливу проекту регуляторного акту «Про встановлення на території Косівської сільської ради ставок єдиного податку на 2021 рік»

Розробник проекту регуляторного акту: виконком Косівської сільської ради Олександрійського району Кіровоградської області.

I. Відповідність проекту регуляторного акту принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» - проект регуляторного акту відповідає принципам державної регуляторної політики, зокрема:

Доцільність - забезпечено проведення всебічного аналізу проблеми, яка полягає у залежності наповнення місцевого бюджету від рівня ставок місцевих податків та зборів, які встановлюються у відповідності до вимог Податкового кодексу України та рівня соціально-економічного розвитку селища. Причиною виникнення проблеми стала вимога Податкового кодексу України щорічно встановлювати ставки місцевих податків та зборів.

Адекватність - встановлено регуляторним актом адекватні ставки податків і зборів, що відповідають рівню соціально-економічного розвитку села. Запровадження державного регулювання у вигляді встановлення ставок місцевих податків і зборів, відповідає потребі у вирішенні існуючої проблеми та ринковим вимогам. Під час розробки проекту регуляторного акта було розглянуто 2 альтернативних способи розв'язання проблеми, зокрема: відмова від прийняття регуляторного акта; прийняття запропонованого регуляторного акта.

Ефективність - запроваджено регулювання, що дозволить отримати максимально можливі позитивні результати за рахунок мінімально необхідних витрат ресурсів суб'єктів господарювання, громадян та держави. Під час підготовки проекту регуляторного акта та відповідного аналізу регуляторного впливу було проведено перевірку достатності у суб'єктів господарювання ресурсів, необхідних для належного виконання запропонованого регуляторного акта.

Збалансованість - розроблено проект регуляторного акта, який встановлює регулювання, що унеможливило отримання усіх вигод одним із трьох основних суб'єктів (громадяни, держава, суб'єкти господарювання) за рахунок витрат інших суб'єктів. Завдяки запровадженню регулювання буде досягнуто балансу інтересів, вигід і витрат для усіх основних суб'єктів.

передбачуваність - досягнуто шляхом своєчасного планування та внесення проекту регуляторного акта до плану діяльності сільської ради з підготовки регуляторних актів, затвердженого рішенням сільської ради від 13.12.2019 року № 575 та оприлюдненого шляхом висвітлення на дошці об'яв Косівської сільської ради, яка відповідно до рішення виконкому є офіційним місцем для оприлюднення всіх проектів та рішень Косівської сільської ради та її виконавчого комітету.

Прозорість та врахування громадської думки - дотримання принципу забезпечено шляхом:

1. своєчасного планування та внесення проекту рішення сільської ради до плану діяльності сільської ради з підготовки регуляторних актів, затвердженого рішенням сільської ради від 13.12.2019 року № 575 та оприлюдненого шляхом висвітлення на дошці об'яв Косівської сільської ради, яка відповідно до рішення виконкому є офіційним місцем для оприлюднення всіх проектів та рішень Косівської сільської ради та її виконавчого комітету;

2. оприлюднення повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта з метою отримання зауважень та пропозицій шляхом вивіщення на дошці об'яв Косівської сільської ради, яка відповідно до рішення виконкому є офіційним місцем для оприлюднення всіх проектів та рішень Косівської сільської ради та її виконавчого комітету;

3. встановлення строку для прийняття зауважень від громадян, суб'єктів господарювання та їх об'єднань. 1 місяць з дня оприлюднення проекту регуляторного акта разом із відповідним аналізом регуляторного впливу;

4. своєчасного оприлюднення проекту регуляторного акта разом із відповідним аналізом регуляторного впливу, не пізніше 5 робочих днів з дня оприлюднення повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта з метою отримання зауважень та пропозицій;

5. прийняття протягом 1 місяця зауважень та пропозицій від громадян, суб'єктів господарювання та їх об'єднань. Протягом встановленого строку зауважень не надходило.

II. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності». Зокрема розробником у процесі підготовки аналізу регуляторного впливу здійснено:

1. Сформульовано проблему, яку планується розв'язати шляхом державного регулювання, визначено, що важливість проблеми полягає в тому, що від рівня ставок місцевих податків та зборів залежить розвиток підприємництва в селі і показник наповнення сільського бюджету;

2. Визначено цілі регулювання, основними з яких є:

- дотримання вимог законодавства, зокрема норм Податкового Кодексу України;
- встановлення розмірів ставок місцевих податків та зборів в межах визначених Податковим кодексом України;
- збільшення надходжень до сільського бюджету за рахунок встановлених місцевих податків та зборів;
- здійснення планування та прогнозування надходжень від місцевих податків та зборів при формуванні сільського бюджету.

3. Встановлено дві альтернативи вирішення проблеми:

Альтернатива 1 - відсутність регулювання;

Альтернатива 2 - встановлення місцевих податків і зборів рішенням Косівської сільської ради

4. На основі розрахунків визначено кращу альтернативу, виявлено недоліки та переваги даної альтернативи. До реалізації вибрано альтернативу 2 - встановлення єдиного податку рішенням Косівської сільської ради.

5. Описано механізм вирішення визначеної проблеми, яким є:

- затвердження рішення про встановлення на території Косівської сільської ради єдиного податку на 2021 рік;
- інформування платників про встановлені правила справляння податків і зборів на 2021 рік;
- сприяння веденню підприємницької діяльності суб'єктами господарювання, які є платниками місцевих податків і зборів, з метою росту рівня їх платоспроможності;
- забезпечення надходжень встановлених податків і зборів до сільського бюджету.

6. Розраховано показники результативності регуляторного акту на 2021 рік, а саме:

розмір надходжень до місцевого бюджету у 2020 році складе 34090 грн.

кількість суб'єктів господарювання та або фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія акту - 10;

розмір коштів і час, що витратяться суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акту у 2021 році розмір коштів і час, що витратяться суб'єктами господарювання на сплату податків і зборів, по відношенню до 2020 року, не збільшиться;

рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акту - всі суб'єкти малого підприємництва будуть поінформовані про рішення сільської ради шляхом висвітлення на дошці об'яв Косівської сільської ради, яка відповідно до рішення виконкому є офіційним місцем для оприлюднення всіх проєктів та рішень Косівської сільської ради та її виконавчого комітету.

7. Розраховано М-ТЕСТ (тест малого бізнесу), в якому визначено витрати суб'єктів малого бізнесу на заплановане регулювання. Витрати складуть 34090 грн. Зазначена сума є необтяжливою для суб'єктів господарювання та не потребує впровадження корегуючи заходів.

III. Узагальнений висновок.

Враховуючи проведену експертизу, проєкт регуляторного акту «Про встановлення на території Косівської сільської ради ставок єдиного податку на 2021 рік» відповідає вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова комісії :



М.М. Лелка



**КОСІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
РІШЕННЯ**

від 10 квітня 2020 року

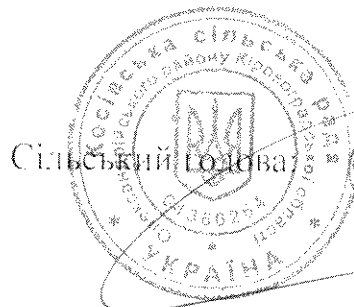
№ 17

**Про проект рішення „ Про
встановлення ставок та пільг із
сплати податку на нерухоме майно, відмінне
від земельної ділянки на території Косівської
сільської ради на 2021 рік”**

Розглянувши проект рішення „ Про встановлення ставок та пільг зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Косівської сільської ради на 2021 рік ”, керуючись ст.. 29 закону України „ Про місцеве самоврядування в Україні ” виконавчий комітет сільської ради

ВИРІШИВ:

- 1.Внести на розгляд сесії проект рішення „ Про встановлення ставок та пільг зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Косівської сільської ради на 2021 рік ” (Додаток 1).
- 2.Розробити аналіз регуляторного впливу до проекту рішення Косівської сільської ради „ Про встановлення ставок та пільг зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Косівської сільської ради на 2021 рік ” (Додаток 2).
- 3.Оприлюднити проект рішення, аналіз регуляторного впливу на дощі об'єв Косівської сільської ради.
4. Контроль за виконанням даного рішення залишаю за собою.



О. Горбань

Додаток І
до рішення виконавчого
комітету
від «10» квітня 2020 року № 17

ПРОЕКТ



Україна
КОСІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ОЛЕКСАНДРІЙСЬКОГО РАЙОНУ
СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ.
РІШЕННЯ

від _____ 2020 року № _____

***Про встановлення ставок та пільг
із сплати податку на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки на території
Косівської сільської ради на 2021 рік***

Керуючися статтею 266 Податкового кодексу України, пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", сільська рада

вирішила:

1. Установити на території Косівської сільської ради ради:

1) ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком І;

2) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.

2. Ставки податку визначаються пунктом 266.1 статті 266 ПКУ

3. Об'єкт оподаткування визначається відповідно до пункту 266.2 статті 266 ПКУ

4. База оподаткування визначається пунктом 266.3 статті 266 ПКУ

5. Порядок обчислення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік встановлюється відповідно до ст. 266 ПКУ

6. Податковий період на 2021 рік визначити відповідно до ст. 266.6.1 ПКУ

7. Строк та порядок сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік встановити, відповідно до ст. 266.9 ПКУ.

8. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік встановити відповідно до ст. 266.10 ПКУ.

9. Оприлюднити рішення відповідно до вимог законодавства

10. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань з питань бюджету, соціально - економічного розвитку, регламенту та депутатської етики.

11. Рішення Косівської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Косівської сільської ради на 2020 рік» № 447 від 26 червня 2019 року визнати таким, що втратив чинність.

5. Встановити, що дане рішення набирає чинності з 01 січня 2020 року.

Сільський голова

О. Горбань



СТАВКИ

Податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Ставки встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01 січня 2021 року
Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території
об'єднаних територіальних громад, на як поширюється дія рішення ради

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
		3520384100	Косівська сільська рада

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку на 1 кв.м (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
код	найменування	Для юридичних осіб I зона	Для фізичних осіб I зона
11	Будівлі житлові	x	0.25
111	Будинки одноквартирні	x	x
1110	Будинки одноквартирні ⁵	x	x
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	x	x
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	x	0.25
1110.3	Будинки садибного типу	x	0.2
1110.4	Будинки дачні та садові	x	0.2
112	Будинки з двома та більше квартирами	x	0.25
1121	Будинки з двома квартирами ⁵	x	0.25
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	x	x
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	x	x
1122	Будинки з трьома та більше квартирами ⁵	x	x
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	x	x
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	x	x
1122.3	Будинки житлові готельного типу	x	x
113	Гуртожитки	x	x
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	x	x
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів ⁵	x	x
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів ⁵	x	x
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та	x	x

	інвалідів ⁵		
1130.5	Будинки дитини та спирітські будинки ⁵	X	X
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних ⁵	X	X
1130.9	Будинки для колективного проживання	X	X
12	Будівлі нежитлові	X	X
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі	X	X
1211	Будівлі готельні	X	X
1211.1	Готелі	X	X
1211.2	Мотелі	X	X
1211.3	Кемпінги	X	X
1211.4	Пансіонати	X	X
1211.5	Ресторани та бари	X	X
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання	X	X
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	X	X
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	X	X
1212.3	Центри та будинки відпочинку	X	X
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	X	X
122	Будівлі офісні	0.25	X
1220	Будівлі офісні ⁵	0.25	X
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління ⁵	X	X
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	X	X
1220.3	Будівлі органів правосуддя ⁵	X	X
1220.4	Будівлі закордонних представництв ⁵	X	X
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	X	X
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0.25	X
123	Будівлі торговельні	0.25	0.25
1230	Будівлі торговельні	0.25	0.25
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0.25	0.25
1230.2	Криті ринки, навільйони та зали для ярмарків ⁵	X	X
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	X	X
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	X	X
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	X	X
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0.25	0.25
1230.9	Будівлі торговельні інші	0.25	0.25
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку	X	X
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі	X	X
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	X	X
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	X	X
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	X	X

1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	x	x
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	x	x
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	x	x
1241.7	Будівлі центрів радіо-та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	0,25	x
1241.8	Ангари для літаків, локомотивів, вагонів, трамвайні та троллейбусні депо	x	x
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	x	x
1242	Гаражі	x	x
1242.1	Гаражі наземні	x	x
1242.2	Гаражі підземні	x	x
1242.3	Стоянки автомобільні криті	x	x
1242.4	Павіси для велосипедів	x	x
125	Будівлі промислові та склади	0,25	0,25
1251	Будівлі промислові	0,25	0,25
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металопереробної промисловості	x	x
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії	x	x
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості	x	x
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості	x	x
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості	x	x
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості	x	x
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості	x	x
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості	x	x
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне	x	x
1252	Резервуари, силоси та склади	0,25	0,25
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	x	x
1252.2	Резервуари та ємності інші	x	x
1252.3	Силоси для зерна	0,25	0,25
1252.4	Силоси для цементу та інших силових матеріалів	x	x
1252.5	Склади спеціальні товарні	x	x
1252.6	Холодильники	x	x
1252.7	Складські майданчики	x	x
1252.8	Склади універсальні	x	x
1252.9	Склади та сховища інші	0,25	0,25
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення	x	x
1261	Будівлі для публічних виступів	x	x

1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	X	X
1261.2	Зали засідань та багатопільові зали для публічних виступів	X	X
1261.3	Цирки	X	X
1261.4	Казино	X	X
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	X	X
1261.9	Будівлі для публічних виступів	X	X
1262	Музеї та бібліотеки	X	X
1262.1	Музеї та художні галереї	X	X
1262.2	Бібліотеки, книгозховища	X	X
1262.3	Технічні центри	X	X
1262.4	Планетарії	X	X
1262.5	Будівлі архівів	X	X
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів	X	X
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів	X	X
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-випробувальних установ	X	X
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	X	X
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів	X	X
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів	X	X
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів	X	X
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами	X	X
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	X	X
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій	X	X
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші	X	X
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів	X	X
1264.1	Лікарські багатопрофільні територіального обслуговування, навчальних закладів	X	X
1264.2	Лікарні профільні, диспансери	X	X
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки	X	X
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації	X	X
1264.5	Шпитали виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил	X	X
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації	X	X
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші	X	X
1265	Зали спортивні	X	X
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні, тощо	X	X
1265.2	Басейни криті для плавання	X	X
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	X	X

1265.4	Манежі легкоатлетичні	x	x
1265.5	Тири	x	x
1265.9	Зали спортивні інші	x	x
127	Будівлі нежитлові інші	0,25	x
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення лісівництва та рибного господарства	0,25	x
1271.1	Будівлі для тваринництва	0,25	x
1271.2	Будівлі для птахівництва	x	x
1271.3	Будівлі для зберігання зерна	0,25	x
1271.4	Будівлі едосені та еіпожаті	x	x
1271.5	Будівлі для садівництва	x	x
1271.6	Будівлі генетичного господарства	x	x
1271.7	Будівлі рибного господарства	x	x
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва	x	x
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші	x	x
1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності	x	x
1272.1	Церкви, собори, костьольні, мечеті, синагоги тощо	x	x
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	x	x
1272.3	Цвинтарі та крематорії	x	x
1273	Нам'ятки історичні та такі, що охороняються державою	x	x
1273.1	Нам'ятки історії та архітектури	x	x
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою	x	x
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї	x	x
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше	0,25	0,25
1274.1	Казарми Збройних Сил	x	x
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб	x	x
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів	x	x
1274.4	Будівлі лазень та пралень	x	x
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	x	x

¹ У разі встановлення ставок податку, відрізняє на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими податками.

² Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. № 507.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі "1 зона".

⁵ Об'єкти нерухомості, що класифікуються за ним підкласом, звільнюються можуть звільнятися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Пільги встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01 січня 2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
11	16	3520384100	Косівська сільська рада

Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
--	--

Об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності органів державної влади, органів місцевого самоврядування, а також організацій, створених ними в установленому порядку, що повністю утримуються за рахунок відповідного державного бюджету чи місцевого бюджету і є неприбутковими 100

¹ Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ

проекту рішення Косівської сільської ради

«Про встановлення на території Косівської сільської ради ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік»

I. Визначення проблеми, яку передбачається розв'язати шляхом державного регулювання.

Успішне виконання функцій та завдань, покладених на органи місцевого самоврядування, неможливе без належного фінансового забезпечення. Основним джерелом надходжень місцевих бюджетів мають стати власні доходи, у тому числі місцеві податки і збори. Відтак підвищення ролі саме місцевих податків та зборів і збільшення їх частки у складі доходів є головним напрямком зміцнення місцевих бюджетів та розширення фінансової автономії відповідних територій.

Нормами Податкового Кодексу передбачено поділ податків і зборів на загальнодержавні та місцеві. При цьому до місцевих належать податки та збори, котрі є обов'язковими до сплати на території відповідних територіальних громад. Вони встановлюються відповідно до переліку і в межах граничних розмірів ставок, визначених Податковим Кодексом.

Місцеві органи самоврядування своїм рішенням встановлюють ставки місцевих податків і зборів та офіційно оприлюднюють прийняте рішення згідно вимог чинного законодавства.

У разі не встановлення місцевих податків і зборів, передбачених статтею 10 Податкового Кодексу України, рішенням органу місцевого самоврядування, такі податки і збори сплачуються в мінімальному розмірі.

Прийняття рішення з даного питання необхідно для прозорого та ефективного встановлення місцевих податків, збільшення надходжень до сільського бюджету, здійснення необхідного контролю за своєчасністю та повнотою проведення платежів.

Однією з проблем територіальної громади є недостатнє наповнення бюджету, що не дозволяє в повній мірі виконувати прийняті програми економічного та соціального розвитку території.

На території Косівської сільської ради основними проблемами є:

- високій рівень безробіття, відсутність на території сільської ради бюджетотворюючих підприємств
- незадовільний стан доріг. Асфальтоване покриття потребує капітального ремонту, більшість як 80% вулиць не асфальтовані.
- Лікарська амбулаторія та будинок культури потребують капітального ремонту
- недостатньо коштів на різні матеріальні допомоги, які надаються найуразливішим верствам населення, та монетизацію проїзду пільговим категоріям громадян.

Ухвалення рішення з цього питання необхідне для прозорого ефективного встановлення ставки податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки здійснення необхідного контролю за своєчасністю та повнотою проведення платежів зі сплати.

Проектом рішення передбачається визначення розміру податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки для сплати юридичними і фізичними особами за нерухоме майно розташоване на території Косівської сільської ради.

Запропоновані ставки не створять значного навантаження на суб'єктів господарювання, так як розробники виходили із місцевих умов.

Основні групи, на які проблема справляє вплив:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	Так Відсутність коштів місцевого бюджету не дозволяє виконувати програми направлени на покращення рівня життя	

Органи місцевого самоврядування	<p>громади.</p> <p>так</p> <p>Недотримання соціальних стандартів, неможливість забезпечити якісний рівень життя призведе до підвищення рівня соціальної напруги.</p>	
Суб'єкти господарювання, у тому числі суб'єкти малого підприємництва	<p>так</p> <p>Сплата податку в розмірах, встановлених сільською радою для власників та користувачів земельних ділянок.</p>	

II. Цілі державного регулювання

Проект розроблено з ціллю:

- 1) вчасного наповнення дохідної частини сільського бюджету, для вирішення проблем громади;
- 2) встановлення обґрунтованих розмірів податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки;
- 3) застосування доступних та прозорих механізмів для впорядкування місцевих податків

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення визначених цілей

1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
<p>Альтернатива 1.</p> <p>Не встановлювати рішенням сільської ради ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки</p>	<p>Така альтернатива приведе до втраг сільського бюджету, а це негативно вплине на соціальний розвиток громади, тому, що відповідно до ст. 12 Податкового кодексу України на території Косівської сільської ради застосовуватимуться мінімальні розміри ставок місцевих податків, а плата за нерухоме справлятиметься із застосуванням ставок які діяли у попередньому бюджетному періоді</p>
<p>Альтернатива 2.</p> <p>Прийняти рішення «Про встановлення на території Косівської сільської ради ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки на 2021 рік» у запропонованому вигляді</p>	<p>Прийняття даного рішення забезпечить надходження коштів до сільського бюджету, а це в свою чергу приведе до соціального розвитку громади, зробить її самодостатньою</p>
<p>Альтернатива 3</p> <p>Прийняти рішення «Про встановлення на території Косівської сільської ради ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки на 2021 рік» з ставками значно вищими за запропоновані</p>	<p>Прийняття такого рішення приведе до збільшення фінансового навантаження на суб'єкти господарювання та збільшить недоїмку із сплати податків і зборів, що в свою чергу приведе до фінансових втраг дохідної частини сільського бюджету Косівської сільської ради</p>

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	відсутні	Відповідно до ст 12 Податкового кодексу України на території Косівської сільської ради застосовуватимуться мінімальні ставки сплати податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки, що не дасть можливості наповнення сільського бюджету в повному обсязі, а це в свою чергу негативно вплине на життєдіяльність територіальної громади
Альтернатива 2	<p>1. Забезпечення відповідних надходжень до бюджету Косівської сільської ради від сплати податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки</p> <p>2. Посилення фінансових можливостей Косівської сільської ради для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади.</p> <p>До бюджету надійде 21000 грн.</p>	Витрати на проведення відстеження результативності даного регуляторного акту та процедур з його оприлюднення
Альтернатива 3	<p>1. Збільшення надходжень до бюджету сільської ради від сплати податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки</p>	<p>Витрати на проведення відстеження результативності даного регуляторного акту та процедур з його оприлюднення.</p> <p>Ризик переходу суб'єктів господарювання в «тінь».</p> <p>Недоїмка по сплаті податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки до бюджету сільської ради.</p> <p>Підвищення соціальної напруги від непорозуміння між владою та підприємцями, негативний вплив на довіру до влади.</p>
Оцінка впливу на сферу інтересів громадян		
Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	відсутні	Зменшення коштів на реалізацію соціальних проєктів
Альтернатива 2	отримання можливості для підвищення рівня соціальної захищеності територіальної громади в цілому та кожного мешканця сіл сільської ради	відсутні

Альтернатива 3	отримання можливості для підвищення рівня соціальної захищеності територіальної громади в цілому та кожного мешканця сіл сільської ради	відсутні
----------------	---	----------

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Зменшення витрат на сплату податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки	відсутні
Альтернатива 2	забезпечення прозорих та зрозумілих умов з питань управління податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки та надання пільг	затрати часу, необхідні для вивчення положень про ставки та пільги із сплати податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки та обговорення проекту рішення
Альтернатива 3	Відсутні	Забезпечить додаткове навантаження на малий та середній бізнес. Негативно вплине на сплату податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки, призведе до їх заборгованості.

Показник	Великі	Середні	Малі та мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	-	-	4	4
Вітома вага групи у загальній кількості, відсотків	-	-		

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного балу
Альтернатива 1	1	Встановлення ставок за мінімальним розміром
Альтернатива 2	3	Встановлення виважених і обговорених з громадою ставок, які не є максимально можливими.
Альтернатива 3	2	Встановлення максимально можливих ставок

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 1	0	0	Проблема продовжує

Альтернатива 2	Прийняття рішення «Про встановлення на території Косівської сільської ради ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки на 2021 рік» забезпечить встановлення чітких та прозорих механізмів управління та сплати місцевих податків і зборів на території сільської ради і принесе загальну вигоду як для органу місцевого самоврядування так і для суб'єктів господарювання.	0	існувати Вплив проблеми значно знижується
Альтернатива 3	Прийняття рішення в такому вигляді призведе до значного збільшення навантаженості суб'єктів господарської діяльності-фізичних осіб, збільшить подіємку із сплати ними податків.		Проблема існує: з однієї сторони максимально зможе навантжитись бюджет, з іншої велике навантаження на фізичних осіб підприємців
Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи причини відмови від альтернативи		Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акту
Альтернатива 1	Існування проблеми		зміни в податковому законодавстві
Альтернатива 2	Вирішення проблеми		зміни в податковому законодавстві
Альтернатива 3	Альтернатива не прийнята, в зв'язку з значним збільшенням податкового навантаження на суб'єкти господарювання	0	

V. Механізм, який пропонується застосувати для розв'язання проблеми

Основним механізмом, який забезпечить розв'язання визначеної проблеми, є встановлення місцевих ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки на 2021 рік. По даному виду податку визначаються платники податку; об'єкт оподаткування; база оподаткування; ставка податку; податковий період; порядок обчислення суми податку; строки сплати податку; порядок сплати податку; строки на порядок подання звітності про обчислення і сплату податку; податкові пільги та порядок їх застосування.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги.

Витрати (додаткові) на виконання вимог регуляторного акта з боку органів виконавчої влади або органів місцевого самоврядування та суб'єктів підприємництва відсутні.

Тест малого підприємництва додається.

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Термін дії регуляторного акта 2021 рік.

Регуляторний акт має обмежений строк дії, що обумовлено чинністю існуючої правової бази вищого рівня та може бути перерізанутий чи скасований при її зміні.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Основними показниками результативності акта є:

- Забезпечення відповідних надходжень до сільського бюджету від сплати місцевих податків і зборів, а саме : (тис.грн.)

Надходження по місцевим податкам і зборам		
Найменування податків	2020 (план), тис.грн.	2021 (очікувані надходження, у зв'язку з прийняттям рішення), тис.грн.
Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки	21,0 тис.грн. (виконання за I квартал становить 5,3 тис. грн., тобто за рік 21,0 тис.грн.)	21,0

- Створення фінансових можливостей сільської влади для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади, а саме : забезпечення першочергових соціальних видатків, зокрема - виплата заробітної плати та проведення розрахунків за енергоносії, виконання програми соціально-економічного розвитку сіл сільської ради.

IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Базове відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватись до набрання чинності цим регуляторним актом шляхом статистичного аналізу показників місцевих податків і зборів, що надходять до сільського бюджету.

Повторне відстеження буде здійснюватись за 3 місяці до дня закінчення визначеного строку дії рішення.

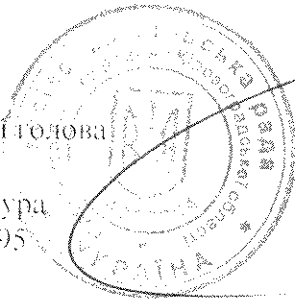
Відстеження результативності даного рішення покладатиметься на виконавчий комітет Косівської сільської ради із застосуванням виключно статистичних (дані ОДЦП) та соціологічних даних.

Вироводження регуляторного акту покладене на виконавчий комітет Косівської сільської ради та постійну депутатську комісію з питань бюджету, соціально-економічного розвитку, регламенту та депутатської етики, яка відповідно до своїх повноважень забезпечує виконання засад державної регуляторної політики при прийнятті рішень сільської ради та її виконавчого комітету.

Можливої шкоди від наслідків дії акта не вбачається.

Сіпський голова

Вик. Парпура
0960797895



Handwritten initials or signature

Handwritten signature: O.M. Horban

ТЕСТ
малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з "04" квітня 2019 р. по "04 квітня 2020 р.

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультації, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1	інтернет-консультації	3 Суб'єкти малого підприємництва, представники органів державної влади, виконавчий комітет Косівської сільської ради	Консультації та перемовини з приводу: -дотримання вимог законодавства, зокрема норм Податкового Кодексу України; -оптимізація місцевих податків та зборів в селі, що дозволить усунути існуючі недоліки та проблеми з цього питання, збалансувати інтереси суб'єктів господарської діяльності, населення, органів влади; -визначення вичерпного переліку податків та зборів, що мають справлятися на території сільської ради; -встановлення відносин, що виникають у сфері справляння місцевих податків та зборів; -встановлення розмірів ставок місцевих податків та зборів в межах визначених Податковим кодексом України; -збільшення надходжень до сільського бюджету за рахунок встановлених

місцевих податків та зборів:

-здійснення планування та прогнозування надходжень від місцевих податків та зборів при формуванні сільського бюджету.

2

круглі столи

3

Суб'єкти малого підприємництва, представники органів державної влади, виконавчий комітет Косівської сільської ради

Консультації та перемовини з приводу:

-дотримання вимог законодавства, зокрема норм Податкового Кодексу України;

-оптимізація місцевих податків та зборів в селі, що дозволить усунути існуючі недоліки та проблеми з цього питання, збалансувати інтереси суб'єктів господарської діяльності, населення, органів влади;

-визначення вичерпного переліку податків та зборів, що мають справлятися на території сільської ради;

-встановлення відносин, що виникають у сфері справляння місцевих податків та зборів;

-встановлення розмірів ставок місцевих податків та зборів в межах визначених Податковим кодексом України;

-збільшення надходжень до селищного бюджету за рахунок встановлених місцевих податків та зборів;

-здійснення планування та прогнозування надходжень від місцевих податків та зборів при формуванні сільського бюджету.

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 3 одиниці.

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого та мікро підприємництва на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання)
Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання		
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	0
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	0
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)	0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0
5	Інші процедури (сплата податку)	28.31
6	Разом, гривень <i>Формула:</i> <i>(сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5)</i>	28.31
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	3
8	Сумарно, гривень	84.93 грн

Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування – адміністративні процедури для суб'єктів малого бізнесу не запроваджуються, вони всі встановлені Податковим кодексом України

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не передбачаються. Процедури збору, контролю, розрахунку тощо здійснюють органи ДФС відповідно до Податкового кодексу України.

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

№ з/п	Показник	Перший рік регулювання (стартовий)

1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	84.93 грн.
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	42.47 (0.5 год x 28.31грнx3= 42.47)
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	127.40 грн.
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	-
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	127.40 грн.

5. Розроблення коригуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

Суб'єкти малого підприємництва зможуть сплачувати зазначену суму, тому компенсаторні механізми не потрібні.

Сільський голова



[Handwritten signature]

О. Горбань

ЕКСПЕРТНИЙ ВИСНОВОК

постійної комісії Косівської сільської ради з питань планування бюджету та фінансів

щодо регуляторного впливу проекту регуляторного акту

«Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Косівської сільської ради на 2021 рік»

Розробник проекту регуляторного акту: виконком Косівської сільської ради Олександрійського району Кіровоградської області.

I. Відповідність проекту регуляторного акту принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» - проект регуляторного акту відповідає принципам державної регуляторної політики, зокрема:

Доцільність - забезпечено проведення всебічного аналізу проблеми, яка полягає у залежності наповнення місячного бюджету від рівня ставок місцевих податків та зборів, які встановлюються у відповідності до вимог Податкового кодексу України та рівня соціально-економічного розвитку селища. Причиною виникнення проблеми стала вимога Податкового кодексу України щорічно встановлювати ставки місцевих податків та зборів.

Адекватність - встановлено регуляторним актом адекватні ставки податків і зборів, що відповідають рівню соціально-економічного розвитку села. Запровадження державного регулювання у вигляді встановлення ставок місцевих податків і зборів, відповідає потребі у вирішенні існуючої проблеми та ринковим вимогам. Під час розробки проекту регуляторного акта було розглянуто 2 альтернативних способи розв'язання проблеми, зокрема: відмова від прийняття регуляторного акта; прийняття запропонованого регуляторного акта.

Ефективність - запроваджено регулювання, що дозволить отримати максимально можливі позитивні результати за рахунок мінімально необхідних витрат ресурсів суб'єктів господарювання, громадян та держави. Під час підготовки проекту регуляторного акта та відповідного аналізу регуляторного впливу було проведено перевірку достатності у суб'єктів господарювання ресурсів, необхідних для належного виконання запропонованого регуляторного акта.

Збалансованість - розроблено проект регуляторного акта, який встановлює регулювання, що унеможливилось отримання усіх вигод одним із трьох основних суб'єктів (громадяни, держава, суб'єкти господарювання) за рахунок витрат інших суб'єктів. Завдяки запровадженню регулювання буде досягнуто балансу інтересів, вигід і витрат для усіх основних суб'єктів.

передбачуваність - досягнуто шляхом своєчасного планування та внесення проекту регуляторного акта до плану діяльності сільської ради з підготовки регуляторних актів, затвердженого рішенням сільської ради від 13.12.2019 року № 575 та оприлюдненого шляхом вивітлення на дошці об'яв Косівської сільської ради, яка відповідно до рішення виконкому є офіційним місцем для оприлюднення всіх проектів та рішень Косівської сільської ради та її виконавчого комітету.

Прозорість та врахування громадської думки - дотримання принципу забезпечено шляхом:

1. своєчасного планування та внесення проекту рішення сільської ради до плану діяльності сільської ради з підготовки регуляторних актів, затвердженого

рішенням сільської ради від 13.12.2019 року № 575 та оприлюдненого шляхом висвітлення на дошці об'яв Косівської сільської ради, яка відповідно до рішення виконкому є офіційним місцем для оприлюднення всіх проєктів та рішень Косівської сільської ради та її виконавчого комітету:

2. оприлюднення повідомлення про оприлюднення проєкту регуляторного акта з метою отримання зауважень та пропозицій шляхом висвітлення на дошці об'яв Косівської сільської ради, яка відповідно до рішення виконкому є офіційним місцем для оприлюднення всіх проєктів та рішень Косівської сільської ради та її виконавчого комітету.

3. встановлення строку для прийняття зауважень від громадян, суб'єктів господарювання та їх об'єднань – 1 місяць з дня оприлюднення проєкту регуляторного акта разом із відповідним аналізом регуляторного впливу.

4. своєчасного оприлюднення проєкту регуляторного акта разом із відповідним аналізом регуляторного впливу, не пізніше 5 робочих днів з дня оприлюднення повідомлення про оприлюднення проєкту регуляторного акта з метою отримання зауважень та пропозицій.

5. прийняття протягом 1 місяця зауважень та пропозицій від громадян, суб'єктів господарювання та їх об'єднань. Протягом встановленого строку зауважень не надходило.

II. Відповідність проєкту регуляторного акту вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності». Зокрема розробником у процесі підготовки аналізу регуляторного впливу здійснено:

1. Сформульовано проблему, яку планується розв'язати шляхом державного регулювання, зазначено, що важливість проблеми полягає в тому, що від рівня ставок місцевих податків та зборів залежить розвиток підприємництва в селі і показник наповнення сільського бюджету.

2. Визначено цілі регулювання, основними з яких є:

- дотримання вимог законодавства, зокрема норм Податкового Кодексу України;

- встановлення розмірів ставок місцевих податків та зборів в межах визначених Податковим кодексом України;

- збільшення надходжень до сільського бюджету за рахунок встановлених місцевих податків та зборів;

- здійснення планування та прогнозування надходжень від місцевих податків та зборів при формуванні сільського бюджету.

3. Встановлено дві альтернативи вирішення проблеми:

Альтернатива 1 – відсутність регулювання;

Альтернатива 2 – встановлення місцевих податків і зборів рішенням Косівської сільської ради

4. На основі розрахунків визначено кращу альтернативу, виявлено недоліки та переваги даної альтернативи. До реалізації вибрано альтернативу 2 – встановлення єдиного податку рішенням Косівської сільської ради.

5. Описано механізм вирішення визначеної проблеми, яким є:

- затвердження рішення про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки на 2020 рік на території Косівської сільської ради;

- інформування платників про встановлені правила справляння податків і зборів на 2021 рік;

- сприяння веденню підприємницької діяльності суб'єктами господарювання, які є платниками місячних податків і зборів, з метою росту рівня їх платоспроможності;

- забезпечення надходжень встановлених податків і зборів до сільського бюджету.

6. Розраховано показники результативності регуляторного акту на 2021 рік, а саме:

розмір надходжень до місячного бюджету у 2021 році складе 21,0 тис. грн.
кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія акту - 3;

розмір коштів і час, що витратимуться суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акту - у 2021 році розмір коштів і час, що витратимуться суб'єктами господарювання на сплату податків і зборів, по відношенню до 2020 року, не збільшиться;

рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акту - всі суб'єкти малого підприємництва будуть поінформовані про рішення сільської ради шляхом вивіщення на дошці об'яв Косівської сільської ради, яка відповідно до рішення виконкому є офіційним місцем для оприлюднення всіх проєктів та рішень Косівської сільської ради та її виконавчого комітету.

7. Розраховано М-ТЕСТ (тест малого бізнесу), в якому визначено витрати суб'єктів малого бізнесу на заплановане регулювання. Витрати складуть 127,4 грн. Зазначена сума є необтяжливою для суб'єктів господарювання та не потребує впровадження корегуючих заходів.

III. Узагальнений висновок.

Враховуючи проведену експертизу, проєкт регуляторного акту «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Косівської сільської ради на 2021 рік» відповідає вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова комісії



М.М. Лелека



**КОСІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
РІШЕННЯ**

від 10 квітня 2020 року

№ 16

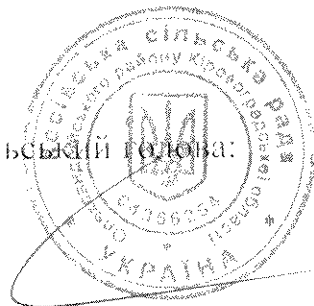
**Про проект рішення
„ Про встановлення ставок та пільг зі
сплати земельного податку на території Косівської
сільської ради на 2021 рік ”**

Розглянувши проект рішення „ Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на території Косівської сільської ради на 2021 рік ”, керуючись ст. 29 закону України „ Про місцеве самоврядування в Україні ” виконавчий комітет сільської ради

ВИРІШИВ:

- 1.Внести на розгляд сесії проект рішення „ Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на території Косівської сільської ради на 2021 рік ” (Додаток 1).
- 2.Розробити аналіз регуляторного впливу до проекту рішення Косівської сільської ради „ Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на території Косівської сільської ради на 2021 рік ” (Додаток 2).
- 3.Оприлюднити проект рішення, аналіз регуляторного впливу на дошці об'яв Косівської сільської ради.
4. Контроль за виконанням даного рішення залишаю за собою.

Сільський голова:



O. G.

О. Горбань



Україна
КОСІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ОЛЕКСАНДРІЙСЬКОГО РАЙОНУ
СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ.

РІШЕННЯ

від _____ 2020 року № _____
**Про встановлення ставок та пільг
із сплати земельного податку
на території Косівської сільської ради на 2021 рік**

Керуючись абзацами другим і третім пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, п. 3 Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2018 році» №2245-19 від 07.12.2017 року, пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

сільська рада вирішила:

1. Встановити на території Косівської сільської ради:
 - 1) ставки земельного податку згідно з додатком 1;
 - 2) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.
2. Платники податку визначаються статтею 269 ПКУ
3. Об'єкт оподаткування визначається відповідно до статті 270 ПКУ
4. База оподаткування визначається статтею 271 ПКУ
5. Порядок обчислення податку встановлюється відповідно до ст 286 ПКУ
6. Податковий період визначається ст 285 ПКУ
7. Строк та порядок сплати податку у 2021 році встановити згідно ст 287 ПКУ
8. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку встановлюється згідно ст 286 ПКУ
9. Оприлюднити рішення відповідно до вимог законодавства
10. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань з питань бюджету, соціально - економічного розвитку, регламенту та депутатської етики.
10. Рішення Косівської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Косівської сільської ради на 2020 рік» № 446 від 26 червня 2019 року - визнати таким, що втратив чинність.
5. Встановити, що дане рішення набирає чинності з 01 січня 2021 року.

Додаток 1
ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням Косівської сільської ради
від 2020 року №

СТАВКИ земельного податку

Ставки встановлюються на 2020 рік та вводяться в дію з 01 січня 2020 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
11	16	3520384100	Косівська сільська рада

код	найменування	Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ¹	1	1	1	1
01.02	Для ведення фермерського господарства ¹	1	1	1	1
01.03	Для ведення особистого селянського господарства ¹	1	1	1	1
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства ¹	0.3	0.3	0.3	0.3
01.05	Для індивідуального садівництва ¹	0.3	0.3	0.3	0.3
01.06	Для колективного садівництва ¹	0.3	0.3	0.3	0.3
01.07	Для городництва ¹	0.5	0.5	0.5	0.5
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби ¹	0.5	0.5	0.5	0.5
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	x	x	x	x
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	x	x	x	x

код	Вид цільового призначення земель найменування	Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	0.3	0.3	0.3	0.3
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	x	x	x	x
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	1	1	1	1
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	x	x	x	x
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) ¹	0.05	0.05	0.05	0.05
02.02	Для колективного житлового будівництва ¹	x	x	x	x
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	x	x	x	x
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	x	x	x	x
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	2	2	x	x
02.06	Для колективного гаражного будівництва	x	x	x	x
02.07	Для іншої житлової забудови	2	0.05	x	x
02.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	x	x	x	x
03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування ¹	1	x	x	x
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти ¹	1	x	x	x
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ¹	1	x	x	x
03.04	Для будівництва та обслуговування	1	1	x	x

код	найменування	Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	будівель громадських та релігійних організацій ¹				
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування ¹	1	1	x	x
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів ¹	1	1	x	x
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	2	2	2	2
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	x	x	x	x
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	1	1	x	x
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	x	x	x	x
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	x	x	x	x
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	1	1	x	x
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	1	1	x	x
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС ¹	x	x	x	x
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	1	1	x	x
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	x	x	x	x
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	x	x	x	x
04.02	Для збереження та використання природних заповідників ¹	x	x	x	x
04.03	Для збереження та використання	x	x	x	x

код	найменування	Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	національних природних парків ¹				
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів ¹	x	x	x	x
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	x	x	x	x
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	x	x	x	-
	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	x	x	x	x
04.08	Для збереження та використання заказників	x	x	x	x
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	x	x	x	x
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	x	x	x	x
	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	x	x	x	x
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів ¹	x	x	x	x
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	x	x	x	x
06.03	Для інших оздоровчих цілей	x	x	x	x
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	x	x	x	x
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення ¹	x	x	x	x
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ¹	x	x	x	x
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	x	x	x	x
07.04	Для колективного дачного будівництва	x	x	x	x
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для	x	x	x	x

код	найменування	Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	0,3	x	0,3	x
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	0,3	x	0,3	x
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	0,3	x	0,3	x
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,3	x	0,3	x
09	Землі лісогосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг (від грошової оцінки ріллі по області)	0,1	x	0,1	x
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	0,1	x	0,1	x
09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	x	x	x	x
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	1	x	1	x
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	1	x	1	x
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	1	x	1	x
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами (від грошової оцінки ріллі по області)	1	1	x	5%
10.05	Для догляду за березовими смугами водних шляхів	1	x	1	x
10.06	Для сінокосіння	1	1	1	x
10.07	Для рибогосподарських потреб	1	1	x	x

код	найменування	Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	x	x	x	x
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	x	x	x	x
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	x	x	x	x
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	x	x	x	x
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	x	x	x	x
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	1	x	1	x
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	x	x	x	x
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	x	x	x	x
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	x	x	x	x
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	x	x	x	x
12	Землі транспорту				

код	найменування	Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	x	x	x	x
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	x	x	x	x
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	x	x	x	x
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	2	2	2	2
	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	x	x	x	x
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів грубопровідного транспорту	x	x	x	x
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	x	x	x	x
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	x	x	x	x
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	x	x	x	x
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	x	x	x	x
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	2	x	x	x
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	1	1	1	1
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	2	2	2	2
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	x	x	x	x
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	5	x	5	x

код	найменування	Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	5	x	5	x
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	x	x	x	x
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил ¹	x	x	x	x
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії ¹	x	x	x	x
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держрикордонслужби ¹	x	x	x	x
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ ¹	x	x	x	x
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держпенитрансслужби ¹	x	x	x	x
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки ¹	x	x	x	x
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань ¹	x	x	x	x
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	x	x	x	x
16	Землі запасау	1	1	1	1
17	Землі резервного фонду	1	1	1	1
18	Землі загального користування ¹	0,3	0,3	0,3	0,3
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	x	x	x	x

ПЕРЕЛІК
пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих
відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового
кодексу України, із сплати земельного податку¹

Пільги встановлюються на 2020 рік та вводяться в дію з 01 січня 2020 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
11	16	3520384100	Косівська сільська рада

Група платників, категорія цільове призначення земельних ділянок	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
--	--

фізичні особи/ в межах норм ст. 281.2 ЦКУ:

інваліди першої і другої групи	100
фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років	100
пенсіонери (за віком)	100
ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту"	100
фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи	100

Звільнення від сплати податку за земельні ділянки, передбачене для відповідної категорії фізичних осіб, поширюється на земельну ділянку у межах граничних норм:

- для ведення особистого селянського господарства - у розмірі не більш як 2 гектари;
- для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка): у селах - не більш як 0,25 гектара;
- для індивідуального дачного будівництва - не більш як 0,10 гектара;
- для будівництва індивідуальних гаражів - не більш як 0,01 гектара;
- для ведення садівництва - не більш як 0,12 гектара.

юридичні особи:

дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форми власності і джерел фінансування	100
заклади культури, які повністю утримуються за рахунок коштів державного, районного або місцевих бюджетів	100
заклади охорони здоров'я, які повністю утримуються за рахунок коштів державного, районного або місцевих бюджетів	100
Органи державної влади та місцевого самоврядування, які повністю утримуються за рахунок державного, районного або місцевого бюджетів	100
Заклади соціального захисту (ДСНС), які повністю утримуються за рахунок коштів державного, районного або місцевих бюджетів	100
Органи державної влади та місцевого самоврядування	100

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ
проекту рішення Косівської сільської ради
«Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території
Косівської сільської ради на 2021 рік»

I. Визначення проблеми, яку передбачається розв'язати шляхом державного регулювання.

Успішне виконання функцій та завдань, покладених на органи місцевого самоврядування, неможливе без належного фінансового забезпечення. Основним джерелом надходжень місцевих бюджетів мають стати власні доходи, у тому числі місцеві податки і збори. Відтак підвищення ролі саме місцевих податків та зборів і збільшення їх частки у складі доходів є головним напрямком зміцнення місцевих бюджетів та розширення фінансової автономії відповідних територій.

Нормами Податкового Кодексу передбачено поділ податків і зборів на загальнодержавні та місцеві. При цьому до місцевих належать податки та збори, котрі є обов'язковими до сплати на території відповідних територіальних громад. Вони встановлюються відповідно до переліку і в межах граничних розмірів ставок, визначених Податковим Кодексом.

Місцеві органи самоврядування своїм рішенням встановлюють ставки місцевих податків і зборів та офіційно оприлюднюють прийняте рішення згідно вимог чинного законодавства.

У разі не встановлення місцевих податків і зборів, передбачених статтею 10 Податкового Кодексу України, рішенням органу місцевого самоврядування, такі податки і збори сплачуються в мінімальному розмірі.

Прийняття рішення з даного питання необхідно для прозорого та ефективного встановлення місцевих податків, збільшення надходжень до сільського бюджету, здійснення необхідного контролю за своєчасністю та повнотою проведення платежів.

Однією з проблем територіальної громади є недостатнє наповнення бюджету, що не дозволяє в повній мірі виконувати прийняті програми економічного та соціального розвитку території.

На території Косівської сільської ради основними проблемами є:

- високій рівень безробіття, відсутність на території сільської ради бюджетоутворюючих підприємств
- незадовільний стан доріг. Асфальтоване покриття потребує капітального ремонту. Більш як 80% вулиць не заасфальтовані.
- Лікарська амбулаторія та сільський будинок культури потребують капітального ремонту
- недостатньо коштів на різні матеріальні допомоги, які надаються найуразливішим верствам населення, та монетизацію проїзду пільговим категоріям громадян.

Ухвалення рішення з цього питання необхідне для прозорого ефективного встановлення ставки земельного податку, здійснення необхідного контролю за своєчасністю та повнотою проведення платежів зі сплати.

Проектом рішення передбачається визначення розміру земельного податку для сплати юридичними і фізичними особами за земельні ділянки, розташовані на території Косівської сільської ради.

Запропоновані ставки земельних податків не створюють значного навантаження на суб'єктів господарювання, так як розробники виходили із місцевих умов.

Основні групи, на які проблема справляє вплив:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	так Відсутність коштів місцевого бюджету не дозволяє виконувати програми направлени на покращення рівня життя	

Органи місцевого самоврядування	громади, так	
Суб'єкти господарювання, у тому числі суб'єкти малого підприємництва	Недотримання соціальних стандартів, неможливість забезпечити якісний рівень життя призведе до підвищення рівня соціальної напруги. так	
	Сплата податку в розмірах, встановлених сільською радою для власників та користувачів земельних ділянок.	

II. Цілі державного регулювання

Проект розроблено з ціллю:

- 1) вчасного наповнення дохідної частини сільського бюджету, для вирішення проблем громади;
- 2) встановлення обґрунтованих розмірів місцевих податків;
- 3) застосування доступних та прозорих механізмів для впорядкування місцевих податків

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення визначених цілей

1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива 1. Не встановлювати рішенням сільської ради ставок та пільг із сплати земельного податку	Така альтернатива приведе до втрат сільського бюджету, а це негативно вплине на соціальний розвиток громади, тому, що відповідно до ст 12 Податкового кодексу України на території Косівської сільської ради застосовуватимуться мінімальні розміри ставок місцевих податків, а плата за землю справлятиметься із застосуванням ставок які діяли у попередньому бюджетному періоді а це становить 151162 грн
Альтернатива 2. Прийняти рішення «Про встановлення на території Косівської сільської ради ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік» у запропонованому вигляді	Прийняття даного рішення забезпечить надходження коштів до сільського бюджету, а це в свою чергу приведе до соціального розвитку громади, зробить її самодостатньою
Альтернатива 3 Прийняти рішення «Про встановлення на території Косівської сільської ради ставок та пільг із сплати земельного податку на 2020 рік» з ставками значно вищими за запропоновані	Прийняття такого рішення приведе до збільшення фінансового навантаження на суб'єкти господарювання та збільшить недоїмку із сплати податків і зборів, що в свою чергу приведе до фінансових втрат дохідної частини сільського бюджету Косівської сільської ради

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування		
Вид альтернативи	Вигоди	Витрати

Альтернатива 1	відсутні	Відповідно до ст 12 Податкового кодексу України на території Косівської сільської ради застосовуватимуться мінімальні ставки сплати земельного податку, що не дасть можливості наповненню сільського бюджету в повному обсязі, а це в свою чергу негативно вплине на життєдіяльність територіальної громади
Альтернатива 2	1. Забезпечення відповідних надходжень до бюджету Косівської сільської ради від сплати земельного податку 2. Посилення фінансових можливостей Косівської сільської ради для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади. До бюджету надійде 1587100 грн.	Витрати на проведення відстеження результативності даного регуляторного акту та процедур з його оприлюднення
Альтернатива 3	1. Збільшення надходжень до бюджету сільської ради від сплати земельного податку	Витрати на проведення відстеження результативності даного регуляторного акту та процедур з його оприлюднення. Ризик переходу суб'єктів господарювання в «тінь». Недоїмка по сплаті земельного податку до бюджету сільської ради. Підвищення соціальної напруги від непорозуміння між владою та підприємцями, негативний вплив на довіру до влади.

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	відсутні	Зменшення коштів на реалізацію соціальних проектів
Альтернатива 2	отримання можливості для підвищення рівня соціальної захищеності територіальної громади в цілому та кожного мешканця сільської ради	відсутні
Альтернатива 3	отримання можливості для підвищення рівня соціальної захищеності територіальної громади в цілому та кожного мешканця сільської ради	відсутні

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Зменшення витрат на сплату земельного податку	відсутні
Альтернатива 2	забезпечення прозорих та зрозумілих умов з питань справляння земельного податку та надання пільг	затрати часу, необхідні для вивчення положень про ставки та пільги із сплати земельного податку та обговорення проекту рішення
Альтернатива 3	Відсутні	Забезпечить додаткове навантаження на малий та середній бізнес. Негативно вплине на сплату земельного податку, призведе до їх заборгованості.

Показник	Великі	Середні	Малі та мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	3	-	9	12
Витома вага групи у загальній кількості, відсотків	25	-	75	100

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (з чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного балу
Альтернатива 1	1	Встановлення ставок за мінімальним розміром
Альтернатива 2	3	Встановлення виважених і обговорених з громадою ставок, які не є максимально можливими.
Альтернатива 3	2	Встановлення максимально можливих ставок

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного зміня альтернативи у рейтингу
Альтернатива 1	0	0	Проблема продовжує існувати
Альтернатива 2	Прийняття рішення «Про встановлення на території Косівської сільської ради ставок та пільг із сплати земельного податку на 2020 рік» забезпечить	0	Вплив проблеми значно знижується

Альтернатива 3	<p>встановлення чітких та прозорих механізмів управління та сплати місцевих податків і зборів на території сільської ради і принесе загальну вигоду як для органу місцевого самоврядування так і для суб'єктів господарювання.</p> <p>Прийняття рішення в такому вигляді призведе до значного збільшення навантаженості суб'єктів господарської діяльності-фізичних осіб, збільшить недоїмку із сплати ними податків, заборгованість по єдиному соціальному внеску та призведе до припинення діяльності.</p>	Проблема існує: з однієї сторони максимально зможе наповнитись бюджет, з іншої велике навантаження на фізичних осіб підприємців
Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи, причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акту
Альтернатива 1	Існування проблеми	зміни в податковому законодавстві
Альтернатива 2	Вирішення проблеми	зміни в податковому законодавстві
Альтернатива 3	Альтернатива неприйнятна, в зв'язку з значним збільшенням податкового навантаження на суб'єкти господарювання	0

V. Механізм, який пропонується застосувати для розв'язання проблеми

Основним механізмом, який забезпечить розв'язання визначеної проблеми, є встановлення місцевих ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік. По даному виду податку визначаються платники податку; об'єкт оподаткування; база оподаткування; ставка податку; податковий період; порядок обчислення суми податку; строки сплати податку; порядок сплати податку; строки на порядок подання звітності про обчислення і сплату податку; податкові пільги та порядок їх застосування.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги.

Витрати (додаткові) на виконання вимог регуляторного акта з боку органів виконавчої влади або органів місцевого самоврядування та суб'єктів підприємництва відсутні.

Тест малого підприємництва додається.

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Термін дії регуляторного акта 2021 рік.

Регуляторний акт має обмежений строк дії, що обумовлено чинністю існуючої правової бази вищого рівня та може бути переглянутий чи скасований при її зміні.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Основними показниками результативності акта є:

- Забезпечення відповідних надходжень до сільського бюджету від сплати

Надходження по місячним податкам і зборам

Найменування податків	2020 (план), тис.грн.	2021 (очікувані надходження, у зв'язку з прийняттям рішення), тис.грн.
Плата за землю	1587,1 тис.грн. (виконання за I квартал становить 299,58 тис. грн., тобто за рік 1587,1 тис.грн.)	1587,1

1. Створення фінансових можливостей сільської влади для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади, а саме : забезпечення першочергових соціальних видатків, зокрема виплата заробітної плати та проведення розрахунків за енергоносії, виконання програми соціально-економічного розвитку сіл сільської ради.

IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

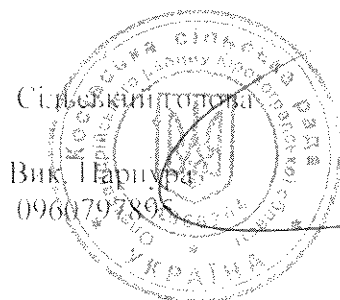
Базове відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватись до набрання чинності цим регуляторним актом шляхом статистичного аналізу показників місячних податків і зборів, що надходять до сільського бюджету.

Повторне відстеження буде здійснюватись за 3 місяці до дня закінчення визначеного строку дії рішення.

Відстеження результативності даного рішення покладатиметься на виконавчий комітет Косівської сільської ради із застосуванням виключно статистичних (дані ОДП) та соціологічних даних

Впровадження регуляторного акту покладене на виконавчий комітет Косівської сільської ради та постійну депутатську комісію з питань бюджету, соціально-економічного розвитку, регламенту та депутатської етики, яка відповідно до своїх повноважень забезпечує виконання засад державної регуляторної політики при прийнятті рішень сільської ради та її виконавчого комітету.

Можливої шкоди від наслідків дії акта не вбачається.



[Handwritten signature]

[Handwritten signature] О. Горбань

Висновок постійної депутатської комісії з питань з питань планування, бюджету та фінансів щодо регуляторного впливу проекту регуляторного акту «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Косівської сільської ради на 2021 рік» та додержання вимог статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» при підготовці проекту рішення Косівської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Косівської сільської ради на 2021 рік»

Проект рішення Косівської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Косівської сільської ради на 2021 рік» (далі – Проект) розроблено виконавчим комітетом Косівської сільської ради відповідно до статей 274 та 277 Податкового кодексу України та пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

Проектом встановлюються ставки та пільги із сплати земельного податку на 2021 рік що, відповідно, має вплив на діяльність суб'єктів підприємницької діяльності території. При розробці Проекту було дотримано принципи державної регуляторної політики, а саме: **доцільність** – Проект розроблено з метою вирішення проблем громади сільської ради у розвитку бюджетних установ, утриманні та ремонту доріг.

адекватність – повноваження ради встановлювати ставки земельного податку визначено статтями 274 та 277 Податкового кодексу України і пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні». Встановлені ставки не перевищують граничні розміри ставок, встановлені Податковим кодексом України;

ефективність – Проект забезпечує надходження до сільського бюджету коштів у сумі 1587,1 тис. грн., що дозволить збільшити надходження до місцевого бюджету для виконання програм та заходів сільської ради;

збалансованість – При розробці проекту забезпечено врахування балансу інтересів суб'єктів господарювання, громадян та держави, а саме: ставки земельного податку встановлено залежно від виду цільового призначення земель та врахування особливостей доходності у цих видах діяльності, що дозволить суб'єктам господарювання сплачувати податок у повному обсязі та розвивати власну справу; громада отримає вирішення найбільш нагальних проблем, збереження робочих місць у сфері підприємництва; орган місцевого самоврядування забезпечить прийнятний рівень соціально-економічного розвитку території, підтримку з боку як населення, так і суб'єктів господарювання;

передбачуваність – проект рішення включено до плану діяльності Косівської сільської ради (затверджено рішенням сільської ради від 13.12.2015 року № 575, , які розміщено на офіційному сайті Олександрійської РДА. Зазначене дозволило суб'єктам господарювання Косівської сільської ради, які є платниками земельного податку, ознайомитися з Проектом та здійснювати планування їх діяльності на 2020 рік;

прозорість та врахування громадської думки – до розробки проекту та підготовки його АРВ (з М-тестом) було залучено 9 суб'єктів малого підприємництва. Оприлюднення проекту рішення Косівської сільської ради розміщено в приміщенні сільської ради та на дошках оголошень на підвідомчій території

Зауважень та пропозицій станом на 11.05.2020 року до проекту не надходило.

Аналіз регуляторного впливу до проекту підготовлено з урахуванням вимог, встановлених постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 № 308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта».

Визначено основні проблеми сільської ради, проаналізовано причину їх виникнення. Розглянуто альтернативи, що будуть сприяти вирішенню існуючих проблем, розраховано їх економічний вплив, виявлено недоліки та переваги кожної з них в числовій (грошовій) формі.

З урахуванням балансу інтересів усіх сторін регуляторного процесу виявлено найкращу альтернативу, для якої розраховано тест малого підприємництва, встановлено показники результативності та методи проведення базового та повторного відстеження результативності регуляторного акта.

Відповідно до АРВ проєкт дозволить залучити до бюджету сільської ради 1587,1 тис.грн. , що буде сприяти вирішенню деяких проблем громади, але не буде обтяжливим для суб'єктів малого підприємництва території.

Враховуючи вищезазначене постійна комісія зазначає, що проєкт рішення Косівської сільської ради «Про встановлення ставок та підляг із сплати земельного податку на 2019 рік» відповідає вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова комісії :

М. Лелека

Додаток 1

до аналізу регуляторного впливу до проекту рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Косівської сільської ради на 2021 рік»

ТЕСТ малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро підприємства щодо оцінки впливу регулювання.

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємства та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з «20» березня 2019 року по «04» квітня 2020 р.

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, паради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємств, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1	Робочі зустрічі	1	Отримання інформації та пропозицій
2	Телефонні запити до бізнесу	1	Отримання інформації та пропозицій

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємства: кількість суб'єктів підприємства, на яких поширюється регулювання: 12 (одиниць), у тому числі малі підприємства 9 (одиниць).

питома вага суб'єктів малого підприємства у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 75 %.

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємства на виконання вимог регулювання

№ з/п	Найменування оцінки	У перший рік
Оцінка «прямих» витрат суб'єктів малого підприємства на виконання регулювання		
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів) <i>Формула: кількість необхідних одиниць обладнання X вартість</i>	-
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування <i>Формула: прями витрати на процедури перевірки (проведення первинного обстеження) в органі державної влади - витрати</i>	-

	<i>одиницю обладнання) X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість процедур об'їзку за рік) X кількість необхідних одиниць</i>	
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали) <i>Формула: оцінка витрат на експлуатацію обладнання (витратні матеріали та ресурси на одиницю обладнання на рік) X кількість необхідних одиниць обладнання одному суб'єкту малого</i>	-
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування) <i>Формула: оцінка вартості процедури обслуговування обладнання (на одиницю обладнання) X кількість процедур технічного обслуговування на рік на одиницю обладнання X кількість необхідних одиниць обладнання одному суб'єкту малого</i>	-
5	Інші процедури (уточнити): сплата податку	1587,1 тис. грн. (юридичні)
6	Разом, гривень <i>Формула: сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5)</i>	
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	9 юридичні
8	Сумарно, гривень <i>Формула: відповідний стовпчик «разом» X кількість суб'єктів малого підприємства, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 6 X рядок 7)</i>	1587,1
Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємства щодо виконання регулювання та звітування		
9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання <i>Формула: витрати часу на отримання інформації про регулювання, отримання необхідних форм та заявок X вартість часу суб'єкта малого підприємства (заробітна плата) X</i>	1 год. x 28,31 грн. = 28,31 грн.
10	Процедури організації виконання вимог регулювання <i>Формула: витрати часу на розроблення та впровадження внутрішніх для суб'єкта малого підприємства процедур на впровадження вимог регулювання X вартість часу суб'єкта малого підприємства (заробітна плата) X оціночна кількість</i>	-
11	Процедури офіційного звітування <i>Формула: витрати часу на отримання інформації про порядок звітування щодо регулювання, отримання необхідних форм та визначення органу, що приймає звіти та місця звітності + витрати часу на заповнення звітних форм + витрати часу на передачу звітних форм (окремо за засобами передачі інформації з оцінкою кількості суб'єктів, що користуються формами засобів - окремо електронна звітність, звітність до органу поштовою зв'язком тощо) + оцінка витрат часу на корегування (оцінка природного рівня помилок) X вартість часу суб'єкта малого підприємства</i>	-
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок <i>Формула: витрати часу на забезпечення процесу перевірок з боку контролюючих органів X вартість часу суб'єкта малого підприємства (заробітна плата) X оціночна кількість перевірок</i>	-
13	Інші процедури (уточнити)	-
14	Разом, гривень <i>Формула: сума рядків 9 + 10 + 11 + 12 + 13)</i>	28,31
15	Кількість суб'єктів малого підприємства, що повинні виконати	9

16	вимоги регулювання, одиниць Сумарно, гривень <i>Формула: відповідний стовпчик «разом» X кількість суб'єктів малого підприємства, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 14 X рядок 15)</i>	28,31 грн. x 9 254,79 грн.
----	---	-------------------------------

Витрати періодичні (за наступний рік) та за п'ять років не здійснювалися, тому що строк дії акту складає один рік.

Розрахунки здійснено з урахуванням основних мінімальних соціальних стандартів у **2020 році, встановлених** Законом України «Про Державний бюджет України на 2020 рік» мінімальна зарплата у погодинному розмірі — 28,31 грн.

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємства, що виникають на виконання вимог регулювання

№ з/п	Показник	Перший рік регулювання
1	Оцінка «прямих» витрат суб'єктів малого підприємства на виконання регулювання	1587,1 тис. грн.
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємства щодо виконання регулювання та звітування	254,79 грн.
3	Сумарні витрати малого підприємства на виконання запланованого регулювання	1841,89 тис. грн.
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємства	-
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	1841,89 тис. грн.

5. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємства щодо запропонованого регулювання

На основі аналізу статистичних даних, що отримані в сільській раді та під час телефонних консультацій із СІД визначено, що зазначена сума є прийнятною для суб'єктів малого підприємства і впровадження компенсаторних (пом'якшувальних) процедур не потрібно.

Голова комісії

М. Лелека