



**ГЛЕЮВАТСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
КРИВОРІЗЬКОГО РАЙОНУ
ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

53001 вул. Шевченко 65 с. Глеюватка Криворізького району Дніпропетровської області тел.470-17-27 факс 8(056) 470-17-47
Електронна адреса: gleyuvatska-rada@ukr.net

18.05.2020

№ 9/2.13 - 366

Т.в.о.Голови Державної
регуляторної служби України
Олегу Мірошніченко

Про погодження проекту
регуляторного акту

Шановний Олег Миколайович!

Глеюватська сільська рада об'єднана територіальна громада надсилає проект регуляторного акту сільської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Глеюватської сільської ради об'єднаної територіальної громади на 2021 рік» для аналізу проекту регуляторного акту, результату його регуляторного впливу та погодження і надання відповідних висновків.

Повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акту з метою одержання зауважень та пропозицій, проект регуляторного акта та відповідний аналіз регуляторного впливу оприлюднено шляхом розміщення на офіційній сторінці Глеюватської сільської ради в мережі інтернет <https://gl.otg.dp.gov.ua/>.

Додатки:

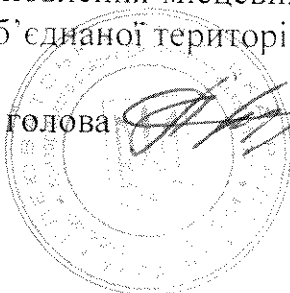
1.Проект рішення сільської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Глеюватської сільської ради об'єднаної територіальної громади на 2021 рік» з додатками.

2.Аналіз регуляторного впливу до проекту рішення сільської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Глеюватської сільської ради об'єднаної територіальної громади на 2021 рік».

3.Експертний висновок щодо регуляторного впливу проекту регуляторного акту «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Глеюватської сільської ради об'єднаної територіальної громади на 2021 рік».

Глеюватський сільський голова  Ю.О.Сергієнко

Коваленко А.Г.
0679714396



0.31

Державна регуляторна служба України

№ 4717/0/19-20 від 02.06.2020





ПРОЕКТ

**ГЛЕЮВАТСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
КРИВОРІЗЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
VII скликання**

РІШЕННЯ

**Про встановлення ставок місцевих податків та зборів на 2021 рік
на території Глеюватської сільської ради об'єднаної
територіальної громади**

Відповідно до пункту статті 7, пункту 12.3 статті 12, абзацу четвертого підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 та абзацу другого пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, керуючись пунктом 24 частини першої ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновок постійної комісії сільської ради з питань бюджету та планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва, Глеюватська сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити з 01 січня 2021 року на території Глеюватської сільської ради об'єднаної територіальної громади місцеві податки та збори:

1.1 Податок на майно, який складається із:

1.1.1. Податку нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;

1.1.2. Транспортного податку;

1.1.3. Плати за землю.

1.2. Єдиний податок.

2. Затвердити :

2.1. Положення про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості (додаток 1), ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (додаток 1.1.) та перелік пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із

сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (додаток 1.2.);

2.2 Положення про транспортний податок (додаток 2);

2.3 Положення про плату за землю (додаток 3), ставки земельного податку (додаток 3.1.), перелік пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, із сплати земельного податку (додаток 3.2);

2.4. Положення про єдиний податок (додаток 4).

3. Оприлюднити дане рішення в мережі Інтернет на офіційній сторінці Глеюватської сільської ради об'єднаної територіальної громади <https://gl.otg.dp.gov.ua/> та в газеті «Домашня газета».

4. Рішення Глеюватської сільської ради від 27 червня 2019 року № 610 - XXII/VII «Про встановлення ставок місцевих податків та зборів на 2020 рік на території Глеюватської сільської ради» та Рішення Глеюватської сільської ради від 06 листопада 2019 року № 639 - XXIV/VII «Про внесення змін до рішення Глеюватської сільської ради Криворізького району Дніпропетровської області за №610 -XXII/VII від 27.06. 2019 року «Про встановлення ставок місцевих податків та зборів на 2020 рік, рішення Шевченківської сільської ради від 27 червня 2019 року № 532 – XXVII/VII «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Шевченківської сільської ради Криворізького району Дніпропетровської області на 2020 рік» вважати такими, що втратили чинність.

5. Відповідно до Податкового кодексу України, керуючись Законом України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2016 році» від 24 грудня 2015 року № 909-VIII встановити, що дане рішення набуває чинності з 01.01.2021 року.

6. Контроль за виконанням даного рішення доручити постійній комісії сільської ради з питань бюджету та планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва.

Сільський голова

Ю.О.Сергієнко

с. Глеюватка

ПОЛОЖЕННЯ

про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

1. Платники податку

Платників податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки визначено пунктом 266.1 статті 266 Податкового кодексу України.

Платниками податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які є власниками об'єктів житлової та /або нежитлової нерухомості.

Визначення платників податку в разі перебування об'єктів житлової та /або нежитлової нерухомості перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб:

- * якщо об'єкт житлової та /або нежитлової нерухомості перебуває у спільній частковій власності кількох осіб, платником податку є кожна з цих осіб за належну частку;
- * якщо об'єкт житлової та /або нежитлової нерухомості перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб, але не поділений в натурі, платником податку є одна з таких осіб – власників, визначена за їх згодою, якщо інше не встановлене судом;
- * якщо об'єкт житлової та /або нежитлової нерухомості перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб і поділений між ними в натурі, платником податку є кожна з цих осіб за належну їй частку.

2. Об'єкт оподаткування:

Об'єкт оподаткування визначено пунктом 266.3 статті 266 Податкового кодексу України.

Об'єктом оподаткування є об'єкт житлової та /або нежитлової нерухомості, в тому числі його частка.

Перелік об'єктів нерухомості, які не підлягають оподаткуванню податком визначено підпунктом 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.

Не є об'єктом оподаткування:

а) об'єкти житлової та /або нежитлової нерухомості, які перебувають у власності органів державної влади, органів місцевого самоврядування, а також організацій, створених ними в установленому порядку, що повністю утримуються за рахунок відповідного державного бюджету чи місцевого бюджету і є неприбутковими (їх спільній власності);

б) об'єкти житлової та /або нежитлової нерухомості, які розташовані в зонах відчуження та безумовного (обов'язкового) відселення, визначені законом, в тому числі їх частки;

в) будівлі дитячих будинків сімейного типу;

г) гуртожитки;

г) житлова нерухомість непридатна для проживання, в тому числі у зв'язку з аварійним станом, визнана такою згідно з рішенням сільської ради;

д) об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що належать дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа, визнаним такими відповідно до закону, дітям-інвалідам, які виховуються самотніми матерями (батьками), але не більше одного такого об'єкта на дитину;

е) об'єкти житлової та /або нежитлової нерухомості, які перебувають у власності громадських організацій інвалідів та їх підприємств.

є) об'єкти, які використовуються суб'єктами господарювання малого та середнього бізнесу, що проводять свою діяльність в малих архітектурних формах та на ринках;

ж) будівлі, споруди сільськогосподарських товаровиробників, призначені для використання безпосередньо у сільськогосподарській діяльності.

з) об'єкти нерухомості, що перебувають у власності релігійних організацій, статуту (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, та використовуються виключно для забезпечення їхньої статутної діяльності, включаючи ті, в яких здійснюють діяльність засновані такими релігійними організаціями добродійні заклади (притулки, інтернати, лікарні тощо), крім об'єктів нерухомості, в яких здійснюється виробнича та/або господарська діяльність.

3. База оподаткування

Базу оподаткування визначено пунктом 266.3 статті 266 Податкового кодексу України.

Базою оподаткування є загальна площа об'єкта житлової та /або нежитлової нерухомості і, в тому числі його часток.

База оподаткування об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, які перебувають у власності фізичних осіб, обчислюється контролюючим органом на підставі даних Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, що безоплатно надаються органами державної реєстрації прав на нерухоме майно та/або на підставі оригіналів відповідних документів платника податків, зокрема документів на право власності.

База оподаткування об'єктів житлової та /або нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності юридичних осіб, обчислюється такими особами самотійно виходячи із загальної площі кожного окремого об'єкта оподаткування на підставі документів, що підтверджують право власності на такий об'єкт.

4. Пільги із сплати податку

База оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи платника податку, зменшується:

- а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості - на 60 кв. метрів;
- б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості - на 120 кв. метрів;
- в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на 180 кв. метрів.

Таке зменшення надається один раз за кожний базовий податковий (звітний) період (рік).

Перелік пільг та особливості їх застосування визначено пунктом 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

Пільги з податку, що сплачуються на відповідній території з об'єктів житлової нерухомості, для фізичних осіб не надаються на:

об'єкт /об'єкти оподаткування, якщо площа такого /таких об'єкта /об'єктів перевищує п'ятикратний розмір неоподаткованої площі, затвердженої рішенням органів місцевого самоврядування;

об'єкти оподаткування, що використовуються їх власниками з метою одержання доходів (здаються в оренду, лізінг, позичку, використовуються у підприємницькій діяльності).

Перелік пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих у межах норм підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, визначено у додатку 1.2 «Пільги зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» до цього положення.

5. Ставка податку

Встановити ставки податку для видів житлової та нежитлової нерухомості, що перебувають у власності юридичних та фізичних осіб визначено у додатку 1.1 «Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» до цього положення.

6. Податковий період

Податковий період для податку визначено пунктом 266.6 статті 266 Податкового кодексу України.

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

7. Порядок обчислення суми податку

Порядок обчислення суми податку визначено пунктами 266.7.1-266.7.3 пунктів 266.7, 266.8 статті 266 Податкового кодексу України.

Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних осіб, здійснюється контролюючим органом за місцем податкової адреси (місцем реєстрації) власника такої нерухомості у такому порядку:

а) за наявності у власності платника податку одного об'єкта житлової нерухомості, в тому числі його частки, податок обчислюється, виходячи з бази оподаткування, зменшеної відповідно до підпунктів «а» або «б» підпункту 266.4.1 пункту 266.4 цієї статті, та пільги органів місцевого самоврядування з неоподаткованої площі таких об'єктів (у разі її встановлення) та відповідної ставки податку;

б) за наявності у власності платника податку більше одного об'єкта житлової нерухомості одного типу, в тому числі їх часток, податок обчислюється виходячи із сумарної загальної площі таких об'єктів, зменшеної відповідно до підпунктів «а» або «б» підпункту 266.4.1 пункту 266.4 цієї статті та пільги органів місцевого самоврядування з неоподаткованої площі таких об'єктів (у разі її встановлення), та відповідної ставки податку;

в) за наявності у власності платника податку об'єктів житлової нерухомості різних видів, у тому числі їх часток, податок обчислюється виходячи із сумарної загальної площі таких об'єктів, зменшеної відповідно до підпункту «в» підпункту 266.4.1 пункту 266.4 цієї статті та пільги органів місцевого самоврядування з неоподаткованої площі таких об'єктів (у разі її встановлення), та відповідної ставки податку;

Щодо новоствореного (нововведеного) об'єкта житлової нерухомості податок сплачується фізичною особою-платником починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів нежитлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних осіб, здійснюється контролюючим органом за місцем податкової адреси (місцем реєстрації) власника такої нерухомості виходячи із загальної площі кожного з об'єктів нежитлової нерухомості та відповідної ставки податку.

Платники податку - юридичні особи самостійно обчислюють суму податку станом на 1 січня звітного року і до 20 лютого цього ж року подають контролюючому органу за місцезнаходженням об'єкта/об'єктів оподаткування декларацію за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 цього Кодексу, з розбивкою річної суми рівними частками поквартально.

Щодо новоствореного (нововведеного) об'єкта житлової нерухомості декларація юридичною особою - платником подається протягом 30 календарних днів з дня виникнення права власності на такий об'єкт, а податок сплачується починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

У разі переходу права власності на об'єкт оподаткування від одного власника до іншого протягом календарного року податок обчислюється для попереднього власника за період з 1 січня цього року до початку того місяця, в

якому він втратив право власності на зазначений об'єкт оподаткування, а для нового власника - починаючи з місяця, в якому виникло право власності.

Контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

8. Порядок сплати податку

Порядок сплати податку визначено пунктами 266.9, 266.10 статті 266 Податкового кодексу України.

Податок сплачується за місцем розташування об'єкта/об'єктів оподаткування і зараховується до відповідного бюджету згідно з положеннями Бюджетного кодексу України.

9. Строки сплати податку

Строки сплати податку визначено пунктами 266.9, 266.10 статті 266 Податкового кодексу України.

Податкове зобов'язання за звітний рік з податку сплачується:

- а) фізичними особами - протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення;
- б) юридичними особами - авансовими внесками щокварталу до 30 числа місяця, що наступає за звітним кварталом, які відображаються в річній податковій декларації.

Глеюватський сільський голова

Ю.О.Сергієнко

Додаток 1.1 до додатку 1

до рішення

СТАВКИ

податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Ставки встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01.01.2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
		1221882000	Глеюватська сільська рада об'єднана територіальна громада

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
код	найменування	1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
11	Будівлі житлові						
111	Будинки одноквартирні						
1110	Будинки одноквартирні ⁵						
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	0,5			0,1		
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності						
1110.3	Будинки садибного типу та присадибні будинки	0,5			0,1		
1110.4	Будинки дачні та садові	0,1			0,1		
112	Будинки з двома та більше квартирами						
1121	Будинки з двома квартирами						
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови						
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності						
1122	Будинки з трьома та більше квартирами						
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	0,1			0,1		
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні						
1122.3	Будинки житлові готельного типу						
113	Гуртожитки						
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	X			X		
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів	X			X		

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
код	найменування						
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів	X			X		
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів	X			X		
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки	X			X		
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних	X			X		
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	X			X		
12	Будівлі нежитлові						
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі						
1211	Будівлі готельні						
1211.1	Готелі						
1211.2	Мотелі						
1211.3	Кемпінги						
1211.4	Пансіонати						
1211.5	Ресторани та бари	0,5			0,5		
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання						
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки						
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку						
1212.3	Центри та будинки відпочинку						
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше						
122	Будівлі офісні						
1220	Будівлі офісні						
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління	X			X		
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	0,7					
1220.3	Будівлі органів правосуддя	X			X		
1220.4	Будівлі закордонних представництв	X			X		
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0,5			0,5		
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,5			0,3		
123	Будівлі торговельні						
1230	Будівлі торговельні						
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,5			0,2		
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків	0,2			0,2		
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0,2			0,2		
1230.4	Ідальні, кафе, закусочні тощо	0,5			0,2		
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	0,5			0,3		
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,3			0,3		
1230.9	Будівлі торговельні інші	0,5			0,2		
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку						
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі						
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту						

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
код	найменування						
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	0,5					
1241.3	Будівлі міського електротранспорту						
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту						
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі						
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг						
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	0,5			0,5		
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо						
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0,7			0,3		
1242	Гаражі						
1242.1	Гаражі наземні	0,5			0,1		
1242.2	Гаражі підземні						
1242.3	Стоянки автомобільні криті	0,5			0,5		
1242.4	Навіси для велосипедів						
125	Будівлі промислові та склади						
1251	Будівлі промислові						
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості	0,7			0,5		
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії	0,7			0,5		
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості	0,7			0,5		
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості	0,7			0,5		
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості	0,7			0,5		
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості	0,7			0,5		
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості	0,7			0,5		
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості	0,7			0,5		
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне	0,7			0,5		
1252	Резервуари, силоси та склади						
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	0,5			0,3		
1252.2	Резервуари та ємності інші	0,5			0,3		
1252.3	Силоси для зерна	0,5			0,3		
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	0,5			0,3		
1252.5	Склади спеціальні товарні	0,5			0,3		
1252.6	Холодильники	0,5			0,3		
1252.7	Складські майданчики	0,5			0,3		
1252.8	Склади універсальні	0,5			0,3		

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
код	найменування	1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
1252.9	Склади та сховища інші	0,5			0,3		
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення						
1261	Будівлі для публічних виступів						
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	1,5			0,5		
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	0,5			0,1		
1261.3	Цирки						
1261.4	Казино, ігрові будинки						
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки						
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші						
1262	Музеї та бібліотеки						
1262.1	Музеї та художні галереї	X			X		
1262.2	Бібліотеки, книгосховища	X			X		
1262.3	Технічні центри	X			X		
1262.4	Планетарії	X			X		
1262.5	Будівлі архівів	X			X		
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів	X			X		
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів						
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	X			X		
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	X			X		
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів	X			X		
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів	X			X		
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів	X			X		
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами	X			X		
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	X			X		
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій	X			X		
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші	X			X		
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів						
1264.1	Лікарні багатопрофільні територіального обслуговування, навчальних закладів	X			X		
1264.2	Лікарні профільні, диспансери	X			X		
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки	X			X		
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації	X			X		
1264.5	Шпитали виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил	X			X		
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації	X			X		
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші	X			X		
1265	Зали спортивні						
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	X			X		
1265.2	Басейни криті для плавання	X			X		

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	X			X		
1265.4	Манежі легкоатлетичні	X			X		
1265.5	Тири	X			X		
1265.9	Зали спортивні інші	X			X		
127	Будівлі нежитлові інші						
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства						
1271.1	Будівлі для тваринництва	0,2			0,1		
1271.2	Будівлі для птахівництва	0,2			0,1		
1271.3	Будівлі для зберігання зерна	0,2			0,1		
1271.4	Будівлі силосні та сінажні	0,2			0,1		
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства	0,2			0,1		
1271.6	Будівлі тепличного господарства	0,2			0,1		
1271.7	Будівлі рибного господарства	0,2			0,1		
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва	0,2			0,1		
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші	0,2			0,1		
1272	Будівлі для культурової та релігійної діяльності						
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо	X			X		
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	0,2			0,1		
1272.3	Цвинтарі та крематорії	X			X		
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою						
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури	X			X		
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою	X			X		
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї	X			X		
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше						
1274.1	Казарми Збройних Сил	X			X		
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб	X			X		
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів	X			X		
1274.4	Будівлі лазень та пралень	X			X		
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	0,5			0,1		
	Господарські будівлі (допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції та інші нежитлові будівлі)	0,5			0,1		
	Інші об'єкти нежитлової нерухомості	0,5			0,1		

Для будівель невизначених у цьому рішенні застосовується максимальна ставка податку.

Додаток 1.2 до додатку 1

до рішення

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Пільги встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01.01.2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
		1221882000	Глеюватська сільська рада об'єднана територіальна громада

Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
Дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форми власності і джерел фінансування, заклади культури, науки (крім національних та державних дендрологічних парків), освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, неприбуткові організації які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів/ нерухоме майно	100
Органи державної влади, органи місцевого самоврядування, заклади, установи та організації, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів	100
Учасникам бойових дій, ветеранам війни, учасникам АТО, сім'ям загиблих учасників АТО та особам, на яких поширюється дія Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту», які мають відповідні посвідчення	100
Інвалідам 1 та 2 групи	100
Пенсіонери (за віком)	100
Багатодітним сім'ям, які виховують трьох і більше дітей до 18 років	50
Фізичним особам, на яких поширюється дія Закону України «Про статус і соціальний захист громадян, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи»	50
Діти сироти	100

Глеюватський сільський голова

Ю.О.Сергієнко

Додаток № 2

до рішення

сільської ради

від

ПОЛОЖЕННЯ

про транспортний податок

1. Платники податку

Платниками транспортного податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які мають зареєстровані в Україні згідно з чинним законодавством власні легкові автомобілі, що відповідно до підпункту пункту 267.2 цієї статті є об'єктами оподаткування.

2. Об'єкт оподаткування

Об'єктом оподаткування є легкові автомобілі, з року випуску яких минуло не більше п'яти років (включно) та середньоринкова вартість яких а понад 750 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої Законом на 01 січня податкового (звітного) року. (www.megov.ua). Така вартість визначається центральним органом виконавчої влади. Що реалізує державну політику економічного розвитку, за методикою затвердженою Кабінетом Міністрів України, виходячи з марки, моделі, року випуску, типу двигуна, об'єму циліндрів двигуна, типу коробки переключення передач, пробігу легкового автомобіля та розміщується на його офіційному веб-сайті.

3. База оподаткування

Базою оподаткування є легковий автомобіль, з року випуску якого минуло не більше п'яти років (включно) та середньо ринкова вартість яких становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року, що є об'єктом оподаткування відповідно до підпункту 267.2.1 пункту 267.2 цієї статті.

У разі спливу п'ятирічного віку легкового автомобіля протягом звітного року податок сплачується за період з 1 січня цього року до початку місяця, наступного за місяцем, в якому вік такого автомобіля досяг (досягне) п'яти років.

4. Ставка податку

Встановлюється з розрахунку на календарний рік у розмірі 25 000 гривень за кожен легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до підпункту 267.2.1 пункту 267.2 цієї статті.

5. Податковий період

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

6. Порядок обчислення та сплати податку

Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів оподаткування фізичних осіб здійснюється контролюючим органом за місцем реєстрації платника податку.

Податкове/податкові повідомлення-рішення про сплату суми/сум податку та відповідні платіжні реквізити надсилаються (вручаються) платнику податку контролюючим органом за місцем його реєстрації до 1 липня року базового податкового (звітного) періоду (року).

Щодо об'єктів оподаткування, придбаних протягом року, податок сплачується фізичною особою-платником починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт. Контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

Нарахування податку та надсилання (вручення) податкових повідомлень-рішень про сплату податку фізичним особам - нерезидентам здійснюють контролюючі органи за місцем реєстрації об'єктів оподаткування, що перебувають у власності таких нерезидентів.

Органи внутрішніх справ зобов'язані до 1 квітня 2018 року подати контролюючим органам за місцем реєстрації об'єкта оподаткування відомості, необхідні для розрахунку податку.

З 1 квітня 2018 року органи внутрішніх справ зобов'язані щомісячно, у 10-денний строк після закінчення календарного місяця подавати контролюючим органам відомості, необхідні для розрахунку податку, за місцем реєстрації об'єкта оподаткування станом на перше число відповідного місяця.

Форма подачі інформації встановлюється центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної податкової політики.

Платники податку - юридичні особи самостійно обчислюють суму податку станом на 1 січня звітного року і до 20 лютого цього ж року подають контролюючому органу за місцем реєстрації об'єкта оподаткування декларацію за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 цього Кодексу, з розбивкою річної суми рівними частками поквартально.

Щодо об'єктів оподаткування, придбаних протягом року, декларація юридичною особою - платником подається протягом місяця з дня виникнення права власності на такий об'єкт, а податок сплачується починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

У разі переходу права власності на об'єкт оподаткування від одного власника до іншого протягом звітного року податок обчислюється попереднім власником за період з 1 січня цього року до початку того місяця, в якому він втратив право власності на зазначений об'єкт оподаткування, а новим власником - починаючи з місяця, в якому він набув право власності на цей об'єкт.

Контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

За об'єкти оподаткування, придбані протягом року, податок сплачується пропорційно кількості місяців, які залишилися до кінця року, починаючи з місяця, в якому проведено реєстрацію транспортного засобу.

У разі спливу п'ятирічного віку легкового автомобіля протягом звітного року податок сплачується за період з 1 січня цього року до початку місяця, наступного за місяцем в якому ік такого автомобіля досяг (досягне) п'яти років

У разі незаконного заволодіння третьою особою легковим автомобілем, який відповідно до підпункту 267.2.1 пункту 267.2 цієї статті є об'єктом оподаткування, транспортний податок за такий легковий автомобіль не сплачується з місяця наступного за місяцем в якому мав місце факт незаконного заволодіння легковим автомобілем, якщо такий факт підтверджується відповідним документом про внесення відомостей про вчинення кримінального правопорушення до Єдиного реєстру досудових розслідувань. Виданим уповноваженим державним органом.

У разі повернення легкового автомобіля його власнику (законному володільцю) податок за такий легковий автомобіль сплачується з місяця, в якому легковий автомобіль було повернено відповідно до постанови слідчого, прокурора чи рішення суду. Платник податку зобов'язаний надати контролюючому органу копію такої постанови (рішення) протягом 10 днів з моменту отримання.

У разі незаконного заволодіння третьою особою легковим автомобілем, який відповідно до підпункту 267.2.1. пункту 267.2 цієї статті є об'єктом оподаткування, уточнююча декларація юридичною особою платником податку подається протягом 30 календарних днів з дня внесення відомостей про вчинення кримінального правопорушення до Єдиного реєстру досудових розслідувань.

У разі повернення легкового автомобіля його власнику уточнююча декларація юридичною особою платником податку подається протягом 30 календарних днів з дня складання постанови слідчого прокурора чи винесення ухвали суду.

Фізичні особи платники податку мають право звернутися з письмовою заявою до контролюючого органу за місцем своєї реєстрації для проведення звірки даних щодо:

- а). Об'єктів оподаткування, що перебувають у власності платника податку;
- б). розміру ставки податку;
- в). нарахованої суми податку.

У разі виявлення розбіжностей між даними контролюючих органів та даними, підтвердженими платником податку на підставі оригіналів відповідних документів (зокрема документів, що підтверджують право власності на об'єкт оподаткування, перехід права власності на об'єкт оподаткування, документів що впливають на середньоринкову вартість легкового автомобіля), контролюючий орган за місцем реєстрації платника податку проводить перерахунок суми податку і надсилає (вручає) йому нове податкове

повідомлення- рішення. Попереднє податкове повідомлення – рішення вважається скасованим (відкликаним).

Фізичні особи нерезиденти у порядку, визначеному цим пунктом, звердаються за проведенням звірки даних до контролюючих органів за місцем реєстрації об'єктів оподаткування.

7. Порядок сплати податку

Податок сплачується за місцем реєстрації об'єктів оподаткування і зараховується до відповідного бюджету згідно з положеннями Бюджетного кодексу України.

8. Строки сплати податку

Транспортний податок сплачується:

- а) фізичними особами - протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення;
- б) юридичними особами - авансовими внесками щокварталу до 30 числа місяця, що наступає за звітним кварталом, які відображаються в річній податковій декларації.

Глеюватський сільський голова

Ю.О.Сергієнко

Додаток № 3
до рішення
сільської ради
від

ПОЛОЖЕННЯ **про плату за землю**

1. Платники земельного податку

Платників земельного податку визначено статтею 269 Податкового кодексу України .

Платниками податку є:

- * власники земельних ділянок, земельних часток (паїв);
- * землекористувачі.
- * Особливості справляння податку суб'єктами господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, встановлюються главою 1 розділу XIV цього Кодексу.

2. Об'єкти оподаткування земельним податком

Об'єкти оподаткування земельним податком визначено статтею 270 Податкового кодексу України .

Об'єктами оподаткування є:

- * земельні ділянки, які перебувають у власності або користуванні;
- * земельні частки (паї), які перебувають у власності

3. База оподаткування земельним податком

Базу оподаткування земельним податком визначено статтею 271 Податкового кодексу України .

Базою оподаткування є:

- * нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації, визначеного відповідно до порядку, встановленого цим розділом;
- * площа земельних ділянок, нормативну грошову оцінку яких не проведено.
- * Рішення ради щодо нормативної грошової оцінки земельних ділянок, офіційно оприлюднюється відповідним органом місцевого самоврядування до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування нормативної грошової оцінки земель або змін (плановий період). В іншому разі норми відповідних рішень

застосовуються не раніше початку бюджетного періоду, що настає за плановим періодом.

4. Ставки земельного податку

4.1. ставки земельного податку визначено у додатку 1.1 «Ставки земельного податку» до цього положення.

5. Пільги щодо сплати земельного податку

Пільги щодо сплати земельного податку, що сплачується юридичними та фізичними особами надаються згідно додатку 3.1. до цього Положення.

6. Земельні ділянки, які не підлягають оподаткуванню земельним податком

Не сплачується податок за:

а) землі дорожнього господарства автомобільних доріг загального користування – землі під проїзною частиною, узбіччям, земляним полотном, декоративним озелененням, резервами, кюветами, мостами, штучними спорудами, тунелями, транспортними розв'язками, водопропускними спорудами, підпірними стінками, шумовими екранами, очисними спорудами і розташованими в межах смуг відведення іншими дорожніми спорудами та обладнанням, а також землі, що знаходяться за межами смуг відведення, якщо на них розміщені споруди, що забезпечують функціонування автомобільних доріг, а саме:

- паралельні об'їзні дороги, поромні переправи, снігозахисні споруди і насадження, протилавинні та протисельові споруди, вловлюючі з'їзди, захисні насадження, шумові екрани, очисні споруди;

- майданчики для стоянки транспорту і відпочинку, склади, гаражі, резервуари для зберігання паливно – мастильних матеріалів, комплекси для зважування великогабаритного транспорту, виробничі бази, штучні та інші споруди, що перебувають у державній власності, власності державних підприємств або власності господарських товариств, у статутному капіталі яких 100 відсотків акцій (часток, паїв) належить державі;

б) земельні ділянки кладовищ;

в) земельні ділянки, надані для будівництва і обслуговування культових та інших будівель, необхідних для забезпечення діяльності релігійних організацій України, статuti (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку.

7. Особливості оподаткування плати за землю

Якщо право на пільгу у платника виникає протягом року, то він звільняється від сплати податку починаючи з місяця, що настає за місяцем, у якому виникло це право. У разі втрати права на пільгу протягом року податок сплачується починається з місяця, що настає за місцем, у якому втрачено це право.

Якщо платника податку, які користуються пільгами з цього податку, надають в оренду земельні ділянки, окремі будівлі, споруди або їх частини, податок за

такі земельні ділянки та земельні ділянки під такими будівлями (їх частинами) сплачується на загальних підставах з урахуванням прибудинкової території.

Ця норма не поширюється на бюджетні установи у разі надання ними будівель, споруд (їх частин) в тимчасове користування (оренду) іншим бюджетним установам, дошкільним, загальноосвітнім навчальним закладам незалежно від форм власності і джерел фінансування.

8. Порядок обчислення плати за землю

Строк та порядок подання звітності з плати за землю визначені пунктами 286.2-286.4 статті 286 Податкового кодексу України

Підставою для нарахування земельного податку є дані державного Земельного кадастру.

Платники плати за землю (крім фізичних осіб) самостійно обчислюють суму податку щороку станом на 1 січня і не пізніше 20 лютого поточного року подають відповідному органу державної податкової служби за місцезнаходженням земельної ділянки податкову декларацію на поточний рік за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 цього Кодексу, з розбивкою річної суми рівними частками за місяцями. Подання такої декларації звільняє від обов'язку подання щомісячних декларацій. При поданні першої декларації (фактичного початку діяльності як платника плати за землю) разом з нею подається довідка (витяг) про розмір нормативної грошової оцінки земельної ділянки, а надалі така довідка подається у разі затвердження нової нормативної грошової оцінки землі.

Платник плати за землю має право подавати щомісяця нову звітну податкову декларацію, що звільняє його від обов'язку подання податкової декларації не пізніше 20 лютого поточного року, протягом 20 календарних днів місяця, що настає за звітним.

За нововідведені земельні ділянки або за новоукладеними договорами оренди землі платник плати за землю подає податкову декларацію протягом 20 календарних днів місяця, що настає за звітним.

Нарахування фізичним особам сум податку проводиться органами державної податкової служби, які видають платникові до 1 липня поточного року податкове повідомлення-рішення про внесення податку за формою, встановленою у порядку визначеному статтею 58 Податкового Кодексу.

У разі переходу права власності на земельну ділянку від одного власника до іншого протягом календарного року податок сплачується попереднім власником за період з 1 січня цього року до початку того місяця, в якому він втратив право власності на зазначену земельну ділянку, а новим власником - починаючи з місяця, в якому у нового власника виникло право власності.

У разі переходу права власності на земельну ділянку від одного власника до іншого протягом календарного року орган державної податкової служби надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

За земельну ділянку, на якій розташована будівля, що перебуває у спільній власності кількох юридичних або фізичних осіб, податок нараховується з урахуванням прибудинкової території кожному з таких осіб:

- 1) у рівних частинах - якщо будівля перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб, але не поділена в натурі, або одній з таких осіб-власників, визначеній за їх згодою, якщо інше не встановлено судом;
- 2) пропорційно належній частці кожної особи - якщо будівля перебуває у спільній частковій власності;
- 3) пропорційно належній частці кожної особи - якщо будівля перебуває у спільній сумісній власності і поділена в натурі.

За земельну ділянку, на якій розташована будівля, що перебуває у користуванні кількох юридичних або фізичних осіб, податок нараховується кожному з них пропорційно тій частині площі будівлі, що знаходиться в їх користуванні, з урахуванням прибудинкової території.

Юридична особа зменшує податкові зобов'язання із земельного податку на суму пільг, які надаються фізичним особам відповідно до пункту 281.1 статті 281 Податкового Кодексу за земельні ділянки, що знаходяться у їх власності або постійному користуванні і входять до складу земельних ділянок такої юридичної особи.

Такий порядок також поширюється на визначення податкових зобов'язань із земельного податку юридичною особою за земельні ділянки, які відведені в порядку, встановленому Законом України "Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні" для безоплатного паркування (зберігання) легкових автомобілів, якими керують інваліди з ураженням опорно-рухового апарату, члени їх сімей, яким відповідно до порядку забезпечення інвалідів автомобілями передано право керування автомобілем, та законні представники недієздатних інвалідів або дітей-інвалідів, які перевозять інвалідів (дітей-інвалідів) з ураженням опорно-рухового апарату.

9. Податковий період

Податковий період для плати за землю визначено статтею 285 Податкового кодексу України.

Базовим податковим (звітним) періодом для плати за землю є календарний рік. Базовий податковий (звітний) рік починається 1 січня і закінчується 31 грудня того ж року (для новостворених підприємств та організацій, а також у зв'язку із набуттям права власності та/або користування на нові земельні ділянки може бути меншим 12 місяців). Підставою для нарахування земельного податку є дані державного земельного кадастру.

Юридична особа зменшує податкові зобов'язання із земельного податку на суму пільг, які надаються фізичним особам відповідно до пункту 281.1 статті 281 Податкового Кодексу за земельні ділянки, що знаходяться у їх власності або постійному користуванні і входять до складу земельних ділянок такої юридичної особи.

Такий порядок також поширюється на визначення податкових зобов'язань із земельного податку юридичною особою за земельні ділянки, які відведені в порядку, встановленому Законом України "Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні" для безоплатного паркування (зберігання) легкових автомобілів, якими керують інваліди з ураженням опорно-рухового апарату, члени їх сімей, яким відповідно до порядку забезпечення інвалідів автомобілями передано право керування автомобілем, та законні представники недієздатних інвалідів або дітей-інвалідів, які перевозять інвалідів (дітей-інвалідів) з ураженням опорно-рухового апарату.

10. Строк та порядок сплати податку

Строк та порядок сплати податку визначено статтею 287 Податкового кодексу України.

Власники землі та землекористувачі сплачують плату за землю з дня виникнення права власності або права користування земельною ділянкою. У разі припинення права власності або права користування земельною ділянкою плата за землю сплачується за фактичний період перебування землі у власності або користуванні у поточному році.

Облік фізичних осіб - платників податку і нарахування відповідних сум проводяться щороку до 1 травня. Податкове зобов'язання щодо плати за землю, визначене у податковій декларації на поточний рік, сплачується рівними частками власниками та землекористувачами земельних ділянок за місцезнаходженням земельної ділянки за податковий період, який дорівнює календарному місяцю, щомісяця протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) місяця. Податкове зобов'язання з плати за землю, визначене у новій звітній податковій декларації, у тому числі за нововідведені земельні ділянки, сплачується власниками та землекористувачами земельних ділянок за місцезнаходженням

земельної ділянки за податковий період, який дорівнює календарному місяцю, щомісяця протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) місяця. Податок фізичними особами сплачується протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення.

При переході права власності на будівлю, споруду (їх частину) податок за земельні ділянки, на яких розташовані такі будівлі, споруди (їх частини), з урахуванням прибудинкової території сплачується на загальних підставах з дати державної реєстрації права власності на таку земельну ділянку.

У разі надання в оренду земельних ділянок (у межах населених пунктів), окремих будівель (споруд) або їх частин власниками та землекористувачами, у тому числі зазначеними у пунктах 276.1, 276.4 статті 276 Податкового Кодексу, податок за площі, що надаються в оренду, обчислюється з дати укладення договору оренди земельної ділянки або з дати укладення договору оренди будівель (їх частин).

Власник нежилого приміщення (його частини) у багатоквартирному жилу будинку сплачує до бюджету податок за площі під такими приміщеннями (їх частинами) з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території з дати державної реєстрації права власності на нерухоме майно.

11. Орендна плата

Платників орендної плати за земельні ділянки державної та комунальної власності (далі - орендна плата) визначено пунктом 288.2 статті 288 Податкового кодексу України.

Об'єкти оподаткування орендною платою визначено пунктом 288.3 статті 288 Податкового кодексу України.

Базу оподаткування орендною платою визначено пунктом 288.4 статті 288 Податкового кодексу України.

Підставою для нарахування орендної плати за земельну ділянку є договір оренди такої земельної ділянки, **оформлений та зареєстрований відповідно до законодавства**. Органи виконавчої влади та органи місцевого самоврядування, які укладають договори оренди землі, повинні до 1 лютого подавати контролюючому органу за місцезнаходженням земельної ділянки переліки орендарів, з якими укладено договори оренди землі на поточний рік, та інформувати відповідний контролюючий орган про укладення нових, внесення змін до існуючих договорів оренди землі та їх розірвання до 1 числа місяця, що настає за місяцем, у якому відбулися зазначені зміни.

Форма надання інформації затверджується центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної податкової політики.

Розмір орендної плати визначено статтею 288.5 статті 288 Податкового кодексу України та встановлюється у договорі оренди, але річна сума платежу:

* не може бути меншою 3 відсотків нормативної грошової оцінки;

* не може перевищувати 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

Порядок обчислення орендної плати визначено пунктом 288.7 статті 288 Податкового кодексу України .

12.Індексація нормативної грошової оцінки земель

Центральний орган виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері земельних відносин, за індексом споживчих цін за попередній рік щороку розраховує величину коефіцієнта індексації нормативної грошової оцінки земель, на який індексується нормативна грошова оцінка сільськогосподарських угідь, земель населених пунктів та інших земель несільськогосподарського призначення за станом на 1 січня поточного року, що визначається за формулою:

$$K_i = I:100,$$

де I - індекс споживчих цін за попередній рік.

У разі якщо індекс споживчих цін не перевищує 100 відсотків, такий індекс застосовується із значенням 100.

Коефіцієнт індексації нормативної грошової оцінки земель застосовується кумулятивно залежно від дати проведення нормативної грошової оцінки земель.

Глеюватський сільський голова

Ю.О.Сергієнко

Додаток 3.1

до додатку 3

до рішення від _____ року

№ _____

**Ставки земельного податку
на 2021 рік,
введені в дію з 01 січня 2021 року**

Адміністративно-територіальна одиниця,
на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:

Код області ²	Код району ²	Код КОАТУУ ²	Назва ²
		1221882000	Глеюватська сільська рада

Вид цільового призначення земель ³		Ставки податку ⁴ (% нормативної грошової оцінки)			
		За земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		За земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
Код ³	Назва ³	для юридич-них осіб	для фізичних осіб	для юридич-них осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6
01	Землі сільськогосподарського призначення	х	х	х	х

01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	1	1	5	5
01.02	Для ведення фермерського господарства	1	1	1	1
01.03	Для ведення особистого селянського господарства	0,3	0,3	1	1
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства	0,3	0,3	5	5
01.05	Для індивідуального садівництва	0,3	0,3	0,3	0,3
01.06	Для колективного садівництва	0,3	0,3	0,3	0,3
01.07	Для городництва	0,3	0,3	3	3
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби	0,3	0,3	5	5
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	1	1	5	5
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	1	1	5	5
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	1	1	5	5
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	1	1	5	5
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	0,3	0,3	5	5
01.14	Для цілей підрозділів 01.01 - 01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
02	Землі житлової забудови	x	x	x	x
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	0,03	0,03	3	3
02.02	Для колективного житлового	0,03	0,03	3	3

	будівництва				
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,03	0,03	3	3
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0,03	0,03	3	3
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,03	0,03	3	3
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,03	0,03	3	3
02.07	Для іншої житлової забудови	0,03	0,03	3	3
02.08	Для цілей підрозділів 02.01 - 02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
03	Землі громадської забудови	x	x	x	x
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	0,03	0,03	3	3
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	0,03	0,03	3	3
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	0,03	0,03	3	3
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	0,03	0,03	3	3
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	0,03	0,03	3	3
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів	0,03	0,03	3	3

03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	3	3	5	5
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	3	3	5	5
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	3	3	5	5
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	3	3	5	5
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	0,5	0,5	5	5
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	0,3	0,3	5	5
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	1	1	5	5
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів МНС	0,3	0,3	5	5
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	0,3	0,3	5	5
03.16	Для цілей підрозділів 03.01 - 03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	5	5
04	Землі природно-заповідного фонду	x	x	x	x
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	-	-	-	-
04.02	Для збереження та використання природних заповідників	-	-	-	-
04.03	Для збереження та використання національних природних парків	-	-	-	--

04.04	Для збереження та використання ботанічних садів	-	-	-	-
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	-	-	-	-
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	-	-	-	-
04.07	Для збереження та використання парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-	-	-	-
04.08	Для збереження та використання заказників	-	-	-	-
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	-	-	-	-
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	-	-	-	-
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	-	-	-	-
05	Землі іншого природоохоронного призначення	x	x	x	x
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)	x	x	x	x
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів	1	1	5	5
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	1	1	5	5
06.03	Для інших оздоровчих цілей	1	1	5	5
06.04	Для цілей підрозділів 06.01 - 06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	5	5

07	Землі рекреаційного призначення	x	x	x	x
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	3	3	5	5
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	0,3	0,3	5	5
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	0,04	0,04	0,3	0,3
07.04	Для колективного дачного будівництва	0,04	0,04	0,3	0,3
07.05	Для цілей підрозділів 07.01 - 07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
08	Землі історико-культурного призначення	x	x	x	x
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	0,3	0,3	5	5
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	0,3	0,3	5	5
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	0,3	0,3	5	5
08.04	Для цілей підрозділів 08.01 - 08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,3	0,3	5	5
09	Землі лісгосподарського призначення	x	x	x	x
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,01	0,01	5	5
09.02	Для іншого лісгосподарського призначення	0,01	0,01	5	5
09.03	Для цілей підрозділів 09.01 - 09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,03	0,03	5	5

10	Землі водного фонду	х	х	х	х
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	0,1	0,1	0,3	0,3
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	0,1	0,1	0,3	0,3
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	0,1	0,1	3	3
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	0,3	0,3	0,3	0,3
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	0,1	0,1	0,3	0,3
10.06	Для сінокосіння	1	1	1	1
10.07	Для рибогосподарських потреб	0,1	0,1	0,1	0,1
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	3	3	5	5
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	1	1	5	5
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	0,3	0,3	3	3
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	1	1	5	5
10.12	Для цілей підрозділів 10.01 - 10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-

11	Землі промисловості	x	x	x	x
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	4	3	5	5
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	4	3	5	5
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	4	3	5	5
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	1	1	5	5
11.05	Для цілей підрозділів 11.01 - 11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	5	5
12	Землі транспорту	x	x	x	x
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	0,20	0,20	0,2	0,2
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	-	-	-	-
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	-	-	-	-
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та	3	3	1	1

	дорожнього господарства				
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	0,25	0,25	1	1
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	1	1	5	5
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	1	1	5	5
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	1	1	5	5
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	1	1	5	5
12.10	Для цілей підрозділів 12.01 - 12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	5	5
13	Землі зв'язку	x	x	x	x
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	3	3	5	5
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	3	3	5	5
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	1	1	5	5
13.04	виключено	-	-	-	-
13.04	Для цілей підрозділів 13.01 - 13.03, 13.05 та для збереження і використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
14	Землі енергетики	x	x	x	x
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих	3	3	5	5

	підприємств, установ і організацій				
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	3	3	5	5
14.03	Для цілей підрозділів 14.01 - 14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
15	Землі оборони	x	x	x	x
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил України	3	3	3	3
15.02	Для розміщення та постійної діяльності внутрішніх військ МВС	3	3	3	3
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби України	3	3	3	3
15.04	Для розміщення та постійної діяльності Служби безпеки України	3	3	3	3
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Державної спеціальної служби транспорту	3	3	3	3
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки України	3	3	3	3
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, створених відповідно до законів України, військових формувань	3	3	3	3
15.08	Для цілей підрозділів 15.01 - 15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
16	Землі запасу	1	3	5	5
17	Землі резервного фонду	1	3	5	5

18	Землі загального користування	1	3	3	3
19	Для цілей підрозділів 16 - 18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				

Для земель, невизначених у цьому рішенні, застосовується максимальна ставка податку.

Глеюватський сільський голова

Ю.О.Сергієнко

до додатку 3

до рішення від

ПЕРЕЛІК**Пільг для фізичних та юридичних осіб із сплати земельного податку**

Пільги встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01.01.2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
		1221882000	Глеюватська сільська рада
Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок		Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)	
Пільги щодо сплати земельного податку для фізичних осіб			
інваліди першої і другої групи/землі житлової забудови		100	
фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років /землі житлової забудови		100	
пенсіонери (за віком); /землі житлової забудови		100	
ветерани війни, учасники АТО та особи, на яких поширюється дія Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту" /землі житлової забудови		100	
фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи. /землі житлової забудови		100	
Пільги щодо сплати земельного податку для юридичних осіб			
Органи державної влади, органи місцевого самоврядування, заклади, установи та організації, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів		100	
культові та інші будівлі необхідні для		100	

забезпечення діяльності релігійних організацій України, статuti (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку	
дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форми власності і джерел фінансування, заклади культури, науки (крім національних та державних дендрологічних парків), освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, неприбуткові організації які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів/землі громадської забудови	100

Примітка 1: Звільнення від сплати податку за земельні ділянки, передбачене для відповідної категорії фізичних осіб пунктом 281.1 цієї статті, поширюється на одну земельну ділянку за кожним видом використання у межах граничних норм:

1. для ведення особистого селянського господарства - у розмірі не більш як 2 гектари;
 2. для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка): у селах - не більш як 0,25 гектара, в селищах - не більш як 0,15 гектара, в містах - не більш як 0,10 гектара;
 3. для індивідуального дачного будівництва - не більш як 0,10 гектара;
 4. для будівництва індивідуальних гаражів - не більш як 0,01 гектара;
 5. для ведення садівництва - не більш як 0,12 гектара.
6. від сплати податку звільняються на період дії єдиного податку четвертої групи власники земельних ділянок, земельних часток (паїв) та землекористувачі за умови передачі земельних ділянок та земельних часток (паїв) в оренду платнику єдиного податку четвертої групи.

Від сплати податку звільняються на період дії єдиного податку четвертої групи власники земельних ділянок, земельних часток (паїв) та землекористувачі за умови передачі земельних ділянок та земельних часток (паїв) в оренду платнику єдиного податку четвертої групи.

Якщо фізична особа, має у власності декілька земельних ділянок одного виду використання, то така особа до 1 травня поточного року подає письмову заяву у довільній формі до контролюючого органу за місцем знаходження земельної ділянки про самостійне обрання / зміну земельної ділянки для застосування пільги.

Пільга починає застосовуватись до обраної земельної ділянки з базового податкового (звітного) періоду, у якому подано таку заяву.

Глеюватський сільській голова

Ю.О.Сергієнко

до рішення від

ПОЛОЖЕННЯ

про єдиний податок

1. Платники єдиного податку

Юридична особа чи фізична особа – підприємець може самостійно обрати спрощену систему оподаткування якщо така особа відповідає вимогам, встановленим цим рішенням, та реєструється платником єдиного податку в порядку, визначеному цим рішенням.

2. Суб'єкти господарювання

Суб'єкти господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, поділяються на такі групи платників єдиного податку згідно ст. 291 Податкового Кодексу України:

а) перша група - фізичні особи- підприємці, які не використовують працю найманих осіб, здійснюють виключно роздрібний продаж товарів з найманих осіб, здійснюють виключно роздрібний продаж товарів з торговельних місць на ринках та/або проводять господарську діяльність з надання побутових послуг населенню та обсяг доходу яких протягом календарного року не перевищує 300 000 гривень;

б) друга група фізичні особа – підприємці, які здійснюють господарську діяльність з надання послуг, у тому числі побутових, платникам єдиного податку та /або населенню, виробництво або продаж товарів, діяльність у сфері ресторанного господарства, за умови. Що протягом календарного року вони відповідають сукупності таких критеріїв:

- не використовують працю найманих осіб або кількість осіб, які перебувають з ними трудових відносинах, одночасно не перевищує 10 осіб;

- обсяг доходу³ не перевищує 1500 000 гривень;

в) третя група – фізичні особи- підприємці, які не використовують працю найманих осіб або кількість осіб, які перебувають з ними у трудових відносинах, не обмежена та юридичні особи – суб'єкти господарювання будь якої форми, у

яких протягом календарного року обсяг доходу не перевищує 5 000 000 гривень;

г) четверта група – сільськогосподарські товаровиробники, у яких частка сільськогосподарського товаровиробництва за попередній податковий(звітній) рік дорівнює або перевищує 75 відсотків.

3.Об'єкт та база оподаткування для платників єдиного податку четвертої групи.

Об'єктом оподаткування для платників єдиного податку четвертої групи є площа сільськогосподарських угідь (ріллі, сіножатей, пасовищ і багаторічних насаджень) або земель водного фонду (внутрішніх водойм. Озер, ставків, водосховищ), що перебуває у власності сільськогосподарського товаровиробника або надана йому у користування, у тому числі на умовах оренди.

Базою податкування податком для платників єдиного податку четвертої групи для сільськогосподарських товаровиробників є нормативна грошова оцінка одного гектара сільськогосподарських угідь (ріллі, сіножатей, пасовищ і багаторічних насаджень), з урахуванням коефіцієнта індексації, визначеного за станом на 1 січня базового податного (звітного) року відповідно до порядку, встановленого Податковим Кодексом України.

4.Ставки податку

Ставки єдиного податку для платників першої групи встановлюються згідно ст. 293 Податкового Кодексу України у відсотках до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового року, другої групи- у відсотках (фіксованої ставки) до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня (звітного) року, третьої групи – у відсотках до доходу (відсоткові ставки).

Установити фіксовані ставки єдиного податку для фізичних осіб – підприємців, які здійснюють господарську діяльність, залежно від виду господарської діяльності, з розрахунку на календарний місяць, а саме:

а) для першої групи платників єдиного податку – 10 відсотків від розміру мінімальної заробітної плати;

б) для другої групи платників єдиного податку – 20 відсотків від розміру мінімальної заробітної плати.

в) для третьої та четвертої групи платників єдиного податку - згідно чинного законодавства згідно ст. 294 Податкового Кодексу України.

5. Податковий (звітний) період

Податковим (звітним) періодом для платників єдиного податку першої, другої та четвертої груп є календарний рік.

Податковим (звітним) періодом для платників єдиного податку третьої групи є календарний квартал.

Податковий (звітний) період починається з першого числа першого місяця податкового (звітного) періоду і закінчується останнім календарним днем останнього місяця податкового (звітного) періоду.

Попередній податковий (звітний) рік для новоутворених сільськогосподарських товаровиробників – період з дня державної реєстрації до 31 грудня того ж року.

Податковий (звітний) період для сільськогосподарських товаровиробників, що ліквідуються, - період з початку року до їх фактичного припинення.

Для суб'єктів господарювання, які перейшли на сплату єдиного податку із сплати інших податків і зборів, встановлених цим рішенням, перший податковий (звітний) період для сільськогосподарських товаровиробників, що ліквідуються, - період з початку року до їх фактичного припинення.

Для зареєстрованих в установленому порядку фізичних осіб – підприємців, які до закінчення місяця, в якому відбулася державна реєстрація, подали заяву щодо обрання спрощеної системи оподаткування та ставки єдиного податку, встановленої для першої або другої групи, перший податковий (звітний) період починається з першого числа місяця, наступного за місцем, у якому особу зареєстровано платником єдиного податку.

Для зареєстрованих в установленому законом порядку суб'єктів господарювання (новостворених), які протягом 10 календарних днів з дня державної реєстрації подали заяву щодо обрання спрощеної системи оподаткування та ставки єдиного податку. Встановленої для третьої групи, перший податковий (звітний) період починається з першого числа місяця, в якому відбулася державна реєстрація.

Для суб'єктів господарювання, які утворюються в результаті реорганізації (крім перетворення) будь – якого платника податку, що має непогашені податкові зобов'язання чи податковий борг і подано заяву щодо обрання спрощеної системи оподаткування.

У разі державної реєстрації припинення юридичних осіб та державної реєстрації припинення підприємницької діяльності фізичної особи – підприємця, які є платниками єдиного податку. Останнім податковим (звітним) періодом вважається період, у якому відповідним контролюючим органом отримано від державного реєстратора повідомлення про проведення державної реєстрації такого припинення.

У разі зміни податкової адреси платника єдиного податку останнім податковим (звітним) періодом за такою адресою вважається період, у якому подано до контролюючого органу заяву щодо зміни податкової адреси.

6. Порядок нарахування та строки єдиного податку.

Платники єдиного податку першої і другої груп сплачують єдиний податок згідно ст. 295 Податкового Кодексу України шляхом здійснення авансового внеску не пізніше 20 числа (включно) поточного місяця авансовим внеском за весь податковий (звітний) період (квартал, рік), але не більш як до кінця поточного звітного року.

Платники єдиного податку третьої групи сплачують єдиний податок протягом 10 календарних днів після граничного строку подання податкової декларації за податковий (звітний) квартал.

Сплата єдиного податку платниками першої – третьої груп здійснюється за місцем податкової адреси.

Платники єдиного податку першої і другої груп, які не використовують працю найманих осіб, звільняються від сплати єдиного податку протягом одного календарного місяця на рік на час відпустки, а також за період хвороби, підтвердженої копією листка(листоків) непрацездатності, якщо вона триває 30 і більше календарних днів.

Платники єдиного податку четвертої групи:

самостійно обчислюють суму податку щороку станом на 1 січня і не пізніше 20 лютого поточного року подають відповідному контролюючому органу за місцезнаходженням платника податку та місцем розташування земельної ділянки податкову декларацію на поточний рік за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 Податкового Кодексу України;

сплачують податок згідно ст. 306 Податкового Кодексу України щоквартально протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) кварталу, у таких розмірах:

- у I кварталі - 10 відсотків;
- у II кварталі – 10 відсотків;
- у III кварталі - 50 відсотків;
- у IV кварталі – 30 відсотків;

утворені протягом року шляхом злиття, приєднання або перетворення у звітному податковому періоді, у тому числі за набуті ними площі нових земельних ділянок, вперше сплачують податок протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) кварталу, в якому відбулося утворення (виникнення права на земельну ділянку), а надалі – щоквартально за відсотками, вказаними вище;

що припиняються шляхом злиття, приєднання, перетворення, поділу у податковому (звітному) періоді, зобов'язані подати у період до їх фактичного припинення контролюючим органом за своїм місцезнаходженням та місцем розташування земельних ділянок уточнену податкову декларацію;

зобов'язані у разі, коли протягом податкового (звітнього) періоду змінилася площа сільськогосподарських угідь або земель водного фонду у зв'язку з набуттям (втратою) на неї права власності або користування; уточнити суму податкових зобов'язань з податку на період починаючи з дати набуття (втрати) такого права до останнього дня податкового (звітнього) року; подати протягом 20 календарних днів місяця, що настає за звітним періодом, контролюючим органам за місцезнаходженням платника податку та місцем розташування земельної ділянки декларацію з уточненою інформацією про площу земельної ділянки, а також відомості про наявність земельної ділянок та їх нормативну грошову оцінку;

у разі надання сільськогосподарських угідь або земель водного фонду в оренду іншому платникові податку, враховують орендовану площу земельних ділянок у своїй декларації. У декларації орендаря така земельна ділянка не враховується;

у разі оренди ними сільськогосподарських угідь або земель водного фонду в особи, яка не є платником податку, враховують орендовану площу земельних ділянок у своїй декларації;

перераховують в установленому строк загальну суму коштів на відповідний рахунок сільської ради.

Глеюватський сільський голова

Ю.О.Сергієнко

ПОВІДОМЛЕННЯ

про оприлюднення проекту рішення Глеюватської сільської ради

“ Про встановлення місцевих податків і зборів на території

Глеюватської сільської ради об'єднаної територіальної громади на 2021 рік»

Відповідно до Земельного кодексу України , Податкового кодексу України , Закон України “ Про місцеве самоврядування в Україні ” та з метою вдосконалення земельних відносин між землекористувачами та місцевою владою виконком Глеюватської сільської ради Дніпропетровської області повідомляє про оприлюднення проекту рішення Глеюватської сільської ради

“Про місцеві податки та збори на території Глеюватської сільської ради об'єднаної територіальної громади на 2021 рік ”

Проект поданий Глеюватською сільською радою .

Проект рішення розміщений в мережі Інтернет за адресою :

<https://gl.otg.dp.gov.ua/> , Глеюватська сільська рада ОТГ, проекти рішень

Мета проекту рішення :

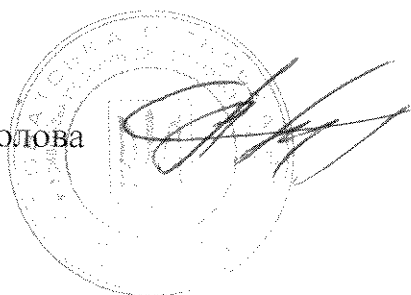
Вдосконалення земельних відносин на території сільської ради та задоволення інтересів територіальної громади через найбільш ефективне землекористування, підвищення ролі соціальних і екологічних пріоритетів у використанні землі, поліпшення інвестиційної і кредитної привабливості підприємств .

Зауваження та пропозиції приймаються протягом одного місяця з дня опублікування .

Поштова адреса : 53001 Дніпропетровська область , Криворізький район, с. Глеюватка вул.Шевченка ,65 тел. 0679714396 Глеюватська сільська рада

електронна адреса : gleyuvatska-rada@ukr.net

Сільський голова



Ю.О.Сергієнко

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ

проекту рішення Глеюватської сільської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Глеюватської сільської ради об'єднаної територіальної громади на 2021 рік»

I. Визначення проблеми, яку передбачається розв'язати шляхом регулювання

Статтею 10 Податкового кодексу України (далі ПКУ) визначено перелік місцевих податків та зборів. Відповідно до ст. 12 ПКУ сільські, селищні, міські ради та ради об'єднаних територіальних громад, що створені згідно із законом та перспективним планом формування територій громад, в межах своїх повноважень приймають рішення про встановлення місцевих податків та зборів.

Згідно із статтею 10 та пунктом 12.3 статті 12 Податкового кодексу України законодавчо закріплено право органів місцевого самоврядування встановлювати місцеві податки та збори в межах своїх повноважень.

Податковим кодексом України визначено, що органи місцевого самоврядування приймають рішення про встановлення місцевих податків та зборів та офіційно оприлюднюють до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується їх застосування. В іншому разі норми відповідних рішень застосовуються не раніше початку бюджетного періоду, що настає за плановим періодом.

Відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 статті 12 Податкового кодексу України, якщо Глеюватська сільська рада не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів, що є обов'язковими згідно з нормами Податкового кодексу України, такі податки до прийняття рішення справляються виходячи з норм Податкового кодексу із застосуванням їх мінімальних ставок.

Місцеві податки та збори зараховуються в повному обсязі до місцевого бюджету та відповідно до діючого законодавства, є джерелом формування загального фонду сільського бюджету, забезпечують збалансованість дохідної частини бюджету та задоволення нагальних потреб Глеюватської об'єднаної територіальної громади. Кошти від їх надходження спрямовуються на забезпечення діяльності функціонування бюджетних установ, благоустрій територій об'єднаної територіальної громади, виконання програм соціально-економічного розвитку Глеюватської об'єднаної територіальної громади.

Виходячи з вищевикладеного, з метою безумовного виконання Податкового кодексу України, недопущення суперечливих ситуацій, забезпечення дохідної частини місцевого бюджету, виконання програм соціально-економічного розвитку об'єднаної територіальної громади, Глеюватською сільською радою щорічно розробляється проект рішення «Про встановлення місцевих податків та зборів на відповідний рік» та офіційно оприлюднюється для отримання пропозицій та зауважень.

Причини виникнення проблеми?

У разі неприйняття рішення про встановлення місцевих податків і зборів на території Глеюватської сільської ради об'єднаної територіальної громади на 2021 рік, податки і збори будуть справлятися за мінімальними ставками, що спричинить втрати дохідної частини бюджету. Як наслідок відбудеться недофінансування місцевих програм, зокрема соціального забезпечення та соціального захисту закладів освіти та охорони здоров'я.

Підтвердження важливості проблеми:

Важливість проблеми при затвердженні місцевих податків та зборів полягає у оптимізації розмірів ставок місцевих податків та зборів на території Глеюватської сільської ради об'єднаної територіальної громади та збільшенні надходження коштів до сільського бюджету. Місцеві податки та збори зараховуються до бюджету об'єднаної територіальної громади та є її бюджетоутворюючим джерелом, а також забезпечують збалансованість дохідної частини бюджету.

Види надходжень	Фактичні надходження за 4 міс. 2019 р.	Фактичні надходження за 4 міс. 2020р.	Відхилення до відповідного періоду 2019 року	Темп росту до відповідного періоду 2020р.
Податок на майно:	504,6	357,0	-147,6	70,7
в т.ч.				
Податок на майно відмінне від земельної ділянки сплачений фізичними особами, які є власниками об'єктами житлової нерухомості	3,4	2,4	-1,0	70,6
Податок на майно відмінне від земельної ділянки сплачений фізичними особами, які є власниками об'єктами нежитлової нерухомості	73,3	17,2	-56,1	23,5
Податок на майно відмінне від земельної ділянки сплачений юридичними особами, які є власниками об'єктами нежитлової нерухомості	42,4	39,2	-3,2	92,5
Земельний податок з юридичних осіб	211,3	202,7	-8,6	95,9
Орендна плата з юридичних осіб	113,3	56,8	-56,5	50,1

Земельний податок з фізичних осіб	17,6 ³	16,3	-1,3	92,6
Орендна плата з фізичних осіб	30,8	19,8	-11,0	64,3
Транспортний з юридичних осіб	12,5	2,6	-9,9	20,8
Єдиний податок:	645,7	554,4	-91,3	85,9
Єдиний податок з юридичних осіб	47,3	10,3	-37,0	21,8
Єдиний податок з фізичних осіб	117,4	132,6	+15,2	112,9
Єдиний податок з сільгосптоваровиробників, у яких частка с/г виробництва за попередній податковий рік дорівнює або перевищує 75%	481	411,5	-69,5	85,6

Відхилення за 4 місяці 2020 року до 4 місяців 2019 року пояснюється введенням карантину та відтермінуванням податкових платежів. Примітка: враховуючи те, що транспортний податок встановлюється Податковим кодексом та не підлягає регулюванню органами місцевого самоврядування він буде справлятися виходячи з норм Кодексу у Фіксованому розмірі – 25 000 грн. за один об'єкт оподаткування. Обсяг надходжень до місцевого бюджету не зміниться, тому втрати до бюджету по даному податку не розраховувались.

Разом з тим, у разі не прийняття рішення про встановлення транспортного податку сільська рада порушить норми Податкового кодексу України в частині обов'язкового встановлення цього податку.

При прийнятті рішення необхідно забезпечити баланс інтересів суб'єктів господарювання, громадян та органу місцевого самоврядування.

Місцеві податки та збори, забезпечують задоволення нагальних потреб населених пунктів об'єднаної громади. Кошти від їх надходження спрямовуються на забезпечення безперебійного функціонування бюджетних установ, благоустрій населених пунктів об'єднаної громади, виконання програм соціально- економічного розвитку об'єднаної територіальної громади.

Проблема має вплив на суб'єктів господарювання, громаду, місцеву владу. Реформування країни не можливе без ефективного розвитку територіальних громад, які потребують відповідного фінансового забезпечення, безпосередньо залежного від способу наповнення місцевих бюджетів. Проблема, яку пропонується вирішити шляхом прийняття відповідного регуляторного акта, дуже важлива для всіх об'єднаної територіальної громади.

Встановлення обґрунтованих ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, плати за землю, ставок транспортного податку, ставок єдиного податку для суб'єктів господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності та віднесенні до першої та другої

групи платників єдиного податку дозволить суттєво зміцнити ресурсну базу сільського бюджету.

Станом на 01.01.2020 року на території об'єднаної територіальної громади Глеюватської сільської ради обліковано 1900 платників податків.

Надходження від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, які є власниками житлової та нежитлової нерухомості у 2019 році склали - 340,9 тис.грн., в тому числі фізичними особами - 246,7 тис.грн., 94,2 тис.грн. - юридичними особами

Надходження від сплати земельного податку у 2019 році склали - 2374,8 тис.грн., в тому числі фізичними особами - 1371,6 тис.грн., 1003,2 тис.грн. - юридичними особами.

Єдиного податку за 2019 рік сплачено до сільського бюджету 2452,1 тис.грн. з них: 368,8 тис.грн. надійшло від фізичних осіб, 113,6 тис.грн. - від юридичних осіб, а 2110,3 тис.грн. від сільськогосподарських виробників.

Ставки податку по туристичному зборі не встановлювалися, так як на території населених пунктів Глеюватської ОТГ не має суб'єктів господарювання для яких необхідно було встановлювати дану норму.

Таким чином, Глеюватська сільська рада враховуючи пропозиції підприємств, не підвищувала ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, плати за землю. Розміри ставок місцевих податків і зборів залишаються на рівні минулорічних.

Ставки єдиного податку для суб'єктів господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування та віднесені до I та II групи платників єдиного податку також залишаються на рівні попередніх років і встановленні за максимальним розміром (I група - в розмірі 10% від прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановлено законом на 1 січня податкового (звітного) року, II група - 20% від мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року). В свою чергу, розробником проекту регуляторного акта було проведено консультації з представниками суб'єктів господарювання, які погодились на залишення максимальних розмірів ставок для платників єдиного податку I та II груп платників єдиного податку.

Беручи до уваги, що надходження від сплати єдиного податку до сільського бюджету за три попередніх роки зростає, а саме: 2017р.-237,3 тис.грн., 2018 р. - 263,1 тис.грн.,

в 2019 р.-368,8 тис.грн., можна зробити висновок, що на території Глеюватської об'єднаної територіальної громади створено сприятливе економічне середовище для ведення бізнесу. Тому, встановлення вищезазначених ставок не матиме негативного впливу на діяльність суб'єктів господарювання і не призведуть до надмірного навантаження на бізнес.

В разі прийняття рішення «Про встановлення ставок місцевих податків і зборів на 2021 рік» очікується, що в бюджет Глеюватської сільської ради об'єднаної територіальної громади надійдуть кошти в сумі 5421,0 тис.грн.

Враховуючи, вищевикладене, Глеюватською сільською радою розробляється проект рішення «Про встановлення ставок місцевих податків і зборів на території Глеюватської сільської ради об'єднаної територіальної громади на 2021 рік» та публікується у визначений законом спосіб, в

друкованих засобах масової інформації (Домашня газета) та на сайті Глеюватської сільської ради, за електронною адресою: <https://gl.otg.dp.gov.ua/>

Динаміка надходжень місцевих податків і зборів становить:
(тис.грн.)

У разі не встановлення місцевих податків і зборів, передбачених статтею 10 Податкового кодексу України, рішенням міської ради, такі податки і збори повинні сплачуватися платниками у порядку, встановленому Податковим Кодексом України за мінімальними ставками.

Основні групи, на які проблема справляє вплив:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	так	
Держава	так	
Органи місцевого самоврядування	так	
Суб'єкти господарювання, у тому числі суб'єкти малого підприємництва	так	

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів:

Застосування ринкових механізмів для вирішення вказаної проблеми не є можливим, оскільки здійснення вищезазначених заходів є засобом державного регулювання та відповідно до Податкового кодексу України є компетенцією Глеюватської сільської ради.

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою діючих регуляторних актів:

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючих регуляторних актів з огляду на вимоги ПКУ. А саме, у разі, не встановлення місцевих податків та зборів, передбачених ст.10 ПКУ, рішенням сільської ради, такі податки та збори справляються виходячи з норм ПКУ із застосуванням їх мінімальних ставок, а плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю

II. Цілі державного регулювання

Проект регуляторного акта спрямований на роз'яснення проблеми, визначеної в попередньому розділі.

Основними цілями регулювання є:
- здійснення планування та прогнозування надходжень від місцевих податків та зборів при формуванні бюджету;

- збільшення надходжень до місцевого бюджету за рахунок встановлення місцевих податків та зборів та своєчасне наповнення місцевого бюджету;
- вирішення проблемних питань громади;
- встановлення доцільних та обґрунтованих розмірів ставок місцевих податків і зборів з урахуванням рівня платоспроможності громадян та суб'єктів господарювання та відповідно до потреб місцевого бюджету;
- встановити пільги щодо сплати місцевих податків і зборів;
- приведення рішень сільської ради у відповідність до норм ПКУ;
- відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування при вирішенні питань щодо механізму справляння та порядок сплати податків та зборів.

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення визначених цілей

1. Визначення альтернативних способів:

Вид альтернативи	Опис альтернативи
<p>Альтернатива 1. Не виносити на розгляд сесії сільської ради та не приймати рішення сільської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Глеюватської сільської ради об'єднаної територіальної громади на 2021 рік»</p>	<p>У такому випадку відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового кодексу України, місцеві податки і збори сплачуються платниками у порядку, встановленому ПКУ за мінімальними ставками, що не сприятиме наповненню місцевого бюджету в можливих обсягах.</p> <p>Очікуванні втрати місцевого бюджету в результаті неприйняття рішення «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2021 рік» складатимуть: 581,2 тис.грн., що не дозволить профінансувати заходи соціального, економічного та інженерного значення Глеюватської сільської ради ОТГ(благоустрій, утримання комунальних закладів та інше.)</p>
<p>Альтернатива 2 . Прийняти рішення Про встановлення місцевих податків і зборів на території Глеюватської сільської ради об'єднаної територіальної громади на 2021 рік»в запропонованому вигляді.</p>	<p>Прийняття даного рішення сільської ради забезпечить встановлення чітких та прозорих механізмів справляння та сплати місцевих податків і зборів на території міста та відповідне наповнення міського бюджету.</p> <p>Забезпечення фінансової основи самостійності органу місцевого самоврядування. До бюджету територіальної громади орієнтовно надійде 5421,0 тис.грн., що дозволить</p>

	профінансувати соціальні програми , благоустрій та інше. Крім того , при визначенні розміру ставок податків та зборів , враховані пропозиції підприємців , що дозволить уникнути соціальні напруги та сприятиме підвищенню рівня довіри до місцевої влади.
Альтернатива 3. Встановлення максимальних ставок місцевих податків і зборів на 2021 рік	За рахунок прийняття максимальних ставок можливе значне перевиконання дохідної частини місцевого бюджету, додатково надійде до сільського бюджету 500,0 тис.грн. Прийняття такого рішення призведе до значного збільшення навантаженості суб'єктів господарської діяльності, що в свою чергу призведе до нарахування пені, штрафних санкцій за несвоєчасну сплату, збільшить недоїмку із сплати податків і зборів. Можливе скорочення кількості зареєстрованих СПД. Можливе виникнення соціальної напруги, непорозуміння між місцевою владою та СПД.

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Відсутні	відсутні
Альтернатива 2	1. Забезпечити дотримання вимог Податкового кодексу України, реалізацію наданих органам місцевого самоврядування повноважень. 2. Забезпечить відповідні надходження до місцевого бюджету від сплати місцевих податків і зборів (прогнозована сума 5421,0 тис.грн.) 3. Створити сприятливі фінансові можливості міської влади для задоволення	Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акту та проведення відстежень результативності даного регуляторного акту та процедур його опублікування

	соціальних та інших потреб територіальної громади. 4.Вдосконалить відносини між місцевою владою та СПД.	
Альтернатива 3	Додаткові надходження коштів до місцевого бюджету (орієнтовно у сумі 500,0тис.грн.) та спрямування їх на соціально- економічний розвиток громади	Існування ризику переходу діяльності суб'єктів господарювання в «тінь» та несплата податків. Погіршення іміджу місцевої влади.

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди			Витрати	
Альтернатива 1	Сплата податку за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України			Витрати пов'язані лише з платою за землю, в сумі: 244,6 тис.грн.	
Альтернатива 2	Вирішення соціально-економічних проблем громади за рахунок наповнення дохідної частини місцевого бюджету			Сплата податків за встановленими ставками в сумі 1884,9 тис.грн.	
Альтернатива 3	Вирішення більшості кількості соціальних проблем міста за рахунок значного зростання дохідної частини місцевого бюджету			Надмірне податкове навантаження призведе до несвоєчасних сплати місцевих податків та зборів, а це в свою чергу до нарахування пені та штрафних санкцій.	
Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць			1900		1900
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків			100		100

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Сплата податків і зборів за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	Витрати пов'язані лише з плати за землю, в сумі : 700,1 тис.грн.
Альтернатива 2	Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками . Встановлення пільг по сплаті податків для окремих категорій громадян. Відкритість процедури, прозорість дій місцевого самоврядування. Вдосконалить відносини між місцевою владою та суб'єктами господарювання, пов'язаних зі справлянням податків та зборів, оскільки враховані пропозиції суб'єктів підприємницької діяльності.	Затрати часу, необхідні для ознайомлення з рішенням про місцеві податки і збори. Сплата податків за запропонованими ставками (3536,1 тис.грн) Детальна інформація щодо очікуваних витрат наведено у додатку 4 до цього АРВ
Альтернатива 3	Відсутні	За рахунок прийняття максимальних ставок додаткові витрати орієнтовно будуть складати 500,0 тис.грн. Надмірне податкове навантаження спричинить додаткові (непомірні) витрати малого бізнесу.

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1	1 – цілі прийняття регуляторного акта не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати)	Така альтернатива є не прийнятною, оскільки місцеві податки та збори будуть сплачуватися платниками відповідно до Податкового кодексу України за мінімальними ставками , громадяни

	10	втрачать додаткові пільги . Зменшаться надходження до місцевого бюджету, а це не дозволить профінансувати в повній мірі соціально-економічні та інші програми. Очікуванні втрати до місцевого бюджету складатимуть 581,2тис.грн.
Альтернатива 2	3-цілі прийняття проекту регуляторного акта можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть)	Прийняття даного рішення сільської ради забезпечить досягнути встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати місцевих податків і зборів на території сільської ради та відповідне наповнення місцевого бюджету. До бюджету територіальної громади надійде орієнтовно 5421,0 тис.грн. Таким чином ,прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів громади і платників податків і зборів.
Альтернатива 3	2 – цілі прийняття регуляторного акта будуть досягнуті частково	Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від збільшення дохідної частини бюджету, а саме існує ризик переходу суб'єктів господарювання в «тінь». Балансу інтересів досягнуто не буде.

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 1	Наповнення місцевого бюджету та спрямування фінансового ресурсу на соціально-економічний розвиток громади. Сплата податків і зборів СПД та громадянами за обґрунтованими ставками.	Сплата податків за запропонованими ставками 5421,0 тис. грн. Детальна інформація щодо очікуваних витрат СПД наведено у додатку 4 до цього АРВ.	Наповнення місцевого бюджету, збереження кількості суб'єктів господарювання та робочих місць.
Альтернатива 2	Додаткові надходження коштів до місцевого бюджету (тис. грн.) та спрямування їх на вирішення соціальних проблем територіальної громади.	Надмірне податкове навантаження (500,0 тис. грн. спричинить занепад малого бізнесу . Детальна інформація щодо очікуваних витрат СПД наведено у додатку 4 до цього АРВ.	Додаткове наповнення сільського бюджету . Надмірне навантаження на СПД, можливе скорочення кількості СПД.
Альтернатива 3	Сплата податків за мінімальними ставками , передбаченими Податковим кодексом України	Зменшення надходжень у місцевий бюджет. Сумарні витрати, 581,2 тис. грн.	Зменшення надходжень до сільського бюджету , підвищення соціальної напруги за причини погіршення якості життя членів громади

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 1	Альтернатива є доцільною. Прийняття рішення забезпечить наповнення місцевого бюджету. Податкове навантаження для платників місцевих податків і зборів не буде надмірним. Досягнення балансу інтересів органу місцевого самоврядування та платників місцевих податків і зборів.	Зміни до чинного законодавства : <ul style="list-style-type: none"> - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - Земельного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо). Виникнення податкового боргу про причині не сплати місцевих податків та зборів.
Альтернатива 2	Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково. Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від значного збільшення доходної частини місцевого бюджету. Балансу інтересів досягнути неможливо.	Зміни до чинного законодавства : <ul style="list-style-type: none"> - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - Земельного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо). Виникнення податкового боргу про причині не сплати місцевих податків та зборів.
Альтернатива 3	У разі прийняття регуляторного акта, податок справлятиметься по мінімальним ставкам, що спричинить втрати доходної частини бюджету і відповідно не виконання бюджетних програм. Вказана альтернатива	Зміни до чинного законодавства : <ul style="list-style-type: none"> - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - Земельного

	є неприйнятною. ¹³	кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо).
--	-------------------------------	---

Таким чином для реалізації обрано Альтернативу 1 – встановлення економічно-обґрунтованих місцевих податків та зборів, що є посилюючими для платників податків, та забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування – Глеюватської сільської ради.

V. Механізм, який пропонується застосувати для розв'язання проблеми

Запропоновані механізми регуляторного акта ,за допомогою яких можна розв'язати проблему:

Механізм розв'язання визначеної проблеми полягає у прийнятті відповідно до Бюджетного та Податкового кодексів України рішення Глеюватської сільської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Глеюватської сільської ради об'єднаної територіальної громади на 2021 рік», а саме цей спосіб досягнення цілей є оптимальним шляхом вирішення проблеми й обґрунтовується на загальнообов'язковості виконання норм рішення всіма учасниками правовідносин у системі оподаткування.

В результаті визначення цілі, проведення аналізу поточної ситуації на території Глеюватської ОТГ, аналітичних показників Криворізької північної об'єднаної Державної податкової інспекції Головного управління ДФС у Дніпропетровській області, інформації бухгалтерії та економічного розвитку Глеюватської ОТГ станом на 01.01.2020 року, проведених консультацій, нарад та зустрічей, основним механізмом, який забезпечить розв'язання визначеної проблеми є встановлення запропонованих місцевих податків і зборів на 2021 рік. Задля забезпечення виконання вимог чинного законодавства України, інформування громадськості відносно регуляторного акта здійснюється на офіційному веб-сайті Глеюватської сільської ради в мережі Інтернет <https://gl.otg.dp.gov.ua/>.

З метою забезпечення інформованості громади та суб'єктів господарювання повідомлення про оприлюднення регуляторного акту-проекту рішення здійснено в Домашній газеті.

Таким чином, упровадження регуляторного акта забезпечить дотримання норм чинного податкового законодавства як органами державної податкової служби, органами місцевого самоврядування, так і суб'єктами господарювання та громадянами, що сплачують податки та збори на території Глеюватської сільської ради, у порядку та на умовах, визначених ПКУ і цим регуляторним актом.

14
При встановленні місцевих податків та зборів очікувані вигоди будуть завжди менші ніж витрати на регулювання, оскільки витрати на регулювання складаються з прямих витрат (які дорівнюють очікуваним надходженням) та адміністративних витрат суб'єктів господарювання. Тобто, рішення Глеюватської сільської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Глеюватської сільської ради об'єднаної територіальної громади на 2021 рік» є єдиним і безумовним шляхом вирішення проблеми і ґрунтується на загальнообов'язковості його виконання.

Заходи, які мають здійснити органи влади для впровадження цього регуляторного акта:

Розробка проекту рішення Глеюватської сільської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2021 рік» та АРВ до нього.

Проведення консультації з суб'єктами господарювання.

Оприлюднення проекту рішення разом з АРВ та отримання пропозицій і зауважень.

Підготовка експертного висновку постійної відповідальної комісії щодо відповідальності проекту рішення вимогам статей 4,8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Отримання пропозицій по удосконаленню від Державної регуляторної служби України.

Прийняття рішення на пленарному засіданні сесії Глеюватської сільської ради.

Оприлюднення рішення на пленарному засіданні сесії Глеюватської сільської ради.

Проведення заходів з відстеження результативності прийнятого рішення.

За результатами проведених розрахунків очікуваних витрат та вигод СПД, прогнозується, що прийняття зазначеного проекту рішення дозволить забезпечити баланс інтересів суб'єктів господарювання, громадян та органу місцевого самоврядування. А його застосування буде ефективним для вирішення проблеми, зазначеній в розділі I цього АРВ.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги.

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків та зборів, не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

Тест малого підприємництва додається.

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Термін дії акта:

Строк дії запропонованого регуляторного акта один рік, що є достатнім для розв'язання проблеми та досягнення цілей державного регулювання.

Виходячи із норм п.5 ст.2, ст.3 Бюджетного Кодексу України бюджетний період для всіх бюджетників, що складають бюджетну систему України, становить один календарний рік, що починається з 1 січня кожного року і закінчується 31 грудня того ж року.

Обґрунтування запропонованого терміну дії акта:

У разі, якщо сільська рада у термін до 01 липня не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів на наступний рік, такі податки справляються, виходячи з норм цього Кодексу, із застосуванням їх мінімальних ставок та без ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю (підпункт 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 ПКУ, абзац 2 частина 5 розділу XIX Прикінцеві положення ПКУ).

Враховуючи норми Бюджетного та Податкового кодексів України, органи місцевого самоврядування мають щорічно переглядати розміри ставок місцевих податків та зборів, що справляються в установленному ПКУ порядку. Відповідні ставки будуть діяти лише протягом року, на який прийняті.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Виходячи з цілей державного регулювання, визначених у другому розділі АВР, для відстеження результативності регуляторного акта слід визначити не менше ніж три кількісних показника, які безпосередньо характеризують результативність дії регуляторного акту та які підлягають контролю (відстеження результативності).

- Основними показниками результативності акта є:
- Розмір надходжень до місцевого бюджету, пов'язаних з дією акта.
 - Кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюється дія акта.
 - Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта.

Прогнозні показники результативності.

Назва показника	У разі прийняття рішення про місцеві податки та збори на 2021 рік тис.грн.
Разом надходжень до місцевого бюджету (очікуваний обсяг надходжень), в тому числі:	5421,0
-Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки	210,0
-Плата за землю	2585,0
-Єдиний податок	2596,0
Транспортний податок	30,0
Кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія акта	1900
Час, що витратиться суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта, години на 1 суб'єкта.	1 година
Розмір коштів, що витратяться суб'єктами господарювання та/або фізичних осіб, пов'язаними з виконаннями вимог акту.	відсутня
Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта. Оприлюдненні повідомлення, проект рішення, АРВ: -на офіційному сайті Глеюватської ОТГ https://gl.otg.dp.gov.ua/ , розділ «Проекти рішень».; -на стенді Глеюватської сільської ради та на сторінці Фейсбука	85% Відповідно до частини 5 статті 12 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» регуляторні акти, прийняті органами та посадовими особами місцевого самоврядування, офіційно оприлюднюються в друкованих засобах масової інформації відповідних рад. Таким чином, рівень поінформованості суб'єктів господарювання, фізичних осіб з основних положень рішення визначається чисельністю осіб, які ознайомляться з ним. Даний регуляторний акт буде розміщено у друкованому виданні «Домашня газета» та на офіційному сайті Глеюватської сільської ради.

- кількість фізичних та юридичних осіб, на яких поширюється дія акта становить станом на 01.05.2020р. близько 4,5тис.

IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватись Глеюватською сільською радою.

Базове відстеження результативності буде здійснено до дня набрання чинності цим регуляторним актом.

Повторне відстеження результативності буде проведено через рік з дня набрання чинності цим регуляторним актом.

У рамках статистичного методу відстеження буде проведено на підставі даних ДФС про надходження коштів до місцевого бюджету в частині місцевих податків та зборів та кількості платників.

Метод проведення відстеження результативності:

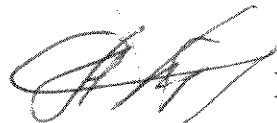
Статистичний

Вид даних, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності:

Статистичні

- аналітичні показники Криворізької північної об'єднаної Державної податкової інспекції Головного управління ДФС у Дніпропетровській області;
 - інформація бухгалтерії та економічного розвитку Глеюватської ради.
- Базове відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватись до дня закінчення визначеного строку дії регуляторного акта .

Глеюватський сільський голова



Ю.О.Сергієнко

ВИТРАТИ на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта

Розрахункова чисельність суб'єктів малого підприємництва на яких поширюється регулювання: 1900 осіб Розрахунок вартості 1 людино-години: для розрахунку використовується мінімальна заробітна плата, що у 2020 році становить 4723 грн. та у погодинному розмірі 28,31 грн. (Закону України «Про Державний бюджет України на 2020 рік»).

Порядковий номер	Витрати	За перший рік	За п'ять років
1	Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо, гривень	0,0	
2	Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів), гривень	0,0	
3	Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам, гривень	0,0	
4	Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/ приписів тощо), гривень	0,0	
5	Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо), гривень	0,0	
6	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), гривень	0,0	
7	Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу, гривень	0,0	
8	Інше (уточнити), гривень	0,0	
9	РАЗОМ (сума рядків: 1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 +8),грн	0,0	

10	Кількість суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на яких буде поширено регулювання, одиниць	0,0	
11	Сумарні витрати суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання) (рядок 9 x рядок 10), гривень	0,0	

Розрахунок відповідних витрат на одного суб'єкта господарювання

Вид витрат	У перший рік	Періодичні (за рік)	Витрати за п'ять років	
Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо	0,0	0,0	0,0	
Вид витрат	Витрати на сплату податків та зборів (змінених/нововведених) (за рік)		Витрати за п'ять років	
Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів)	0,0		0,0	
Вид витрат	Витрати* на ведення обліку, підготовку та подання звітності (за рік)	Витрати на оплату штрафних санкцій за рік	Разом за рік	Витрати за п'ять років
Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам (витрати часу персоналу)	0,0	0,0	0,0	0,0

* Вартість витрат, пов'язаних із²⁰ підготовкою та поданням звітності державним органам, визначається шляхом множення фактичних витрат часу персоналу на заробітну плату спеціаліста відповідної кваліфікації).

Вид витрат	Витрати* на адміністрування заходів державного нагляду (контролю) (за рік)	Витрати на оплату штрафних санкцій та усунення виявлених порушень (за рік)	Разом за рік	Витрати за п'ять років
Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/приписів тощо)	0,0	0,0	0,0	0,0

* Вартість витрат, пов'язаних з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю), визначається шляхом множення фактичних витрат часу персоналу на заробітну плату спеціаліста відповідної кваліфікації.

Вид витрат	Витрати на проходження відповідних процедур (витрати часу, витрати на експертизи, тощо)	Витрати безпосередньо на дозволи, ліцензії, сертифікати, страхові поліси (за рік - стартовий)	Разом за рік (стартовий)	Витрати за п'ять років

Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних / обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо)	0,0	21	0,0	0,0	0,0
---	-----	----	-----	-----	-----

Вид витрат	За рік (стартовий)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо)	0,0	0,0	0,0
Вид витрат	Витрати на оплату праці додатково найманого персоналу (за рік)		Витрати за п'ять років
Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу			

Сільський голова

Сергієнко Ю.О.

ТЕСТ

малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з " 18 травня 2020р . по 25 травня 2020 р.

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1.	Робоча нарада по обговоренню стратегічного плану громади	3	Обговорено запропоновані ставки податків. Отримано інформацію від представників мікро та малого підприємництва щодо необхідних ресурсів , а саме їх витрат (витрат часу та матеріальних) на запровадження регулювання
2.	Вид консультацій : у телефонному режимі	15	Обговорено запропоновані ставки податків. Отримано інформацію від представників мікро та

			малого підприємництва щодо необхідних ресурсів, а саме їх витрат (витрат часу та матеріальних) на запровадження регулювання
3	На сторінці Фейсбук та на сайті сільської ради в мережі Інтернет	Користувачі інтернету приблизно 1200 осіб	Отримання інформації та пропозицій

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

кількість суб'єктів мікро підприємництва, на яких поширюється регулювання: 1900 (одиниць), у тому числі малого підприємництва: 1900 (одиниць) та мікропідприємництва 0(одиниць)

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

№	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання				
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	0	0	0
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	0	0	0
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)	0	0	0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне	0	0	0

	обслуговування)	24		
5	Інші процедури: плата за землю податок на нерухоме майно транспортний податок єдиний податок	2585000 210000 30000 2596000	X	0
6	Разом, гривень	5421000	X	0
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць:		1900	
8	Сумарно, гривень	5421000	X	0

Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування

Розрахунок вартості 1 людино-години:

Для розрахунку використовується мінімальна заробітна плата, що у 2019 році становить 4723 грн. та у погодинному розмірі 28,31 грн. (Закон України «Про Державний бюджет України на 2020 рік» від 14.11.2019 року №24)

9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання	1 год*28,31 грн= 28,31	0	0
10	Процедури організації виконання вимог регулювання: Внесення змін до внутрішніх процедур обліку та звітності	1 год*28,31 грн= 28,31	0	0
11	Процедури офіційного звітування	0	0	0
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок	0	0	0
13	Інші процедури (уточнити)	X	X	X

	не передбачено	0 ²⁵	X	0
14	Разом, гривень	56,62	X	0
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	1900		
16	Сумарно, гривень	107578	X	0

БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ на адміністрування регулювання для суб'єктів малого підприємництва

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва, не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків (зборів), не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

Процедура регулювання суб'єктів малого підприємництва (розрахунок на одного типового суб'єкта господарювання малого підприємництва - за потреби окремо для суб'єктів малого та мікропідприємств)	Планові витрати часу на процедуру	Вартість часу співробітника органу державної влади відповідної категорії (заробітна плата)	Оцінка кількості процедур за рік, що припадають на одного суб'єкта	Оцінка кількості суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання	Витрати на адміністрування регулювання* (за рік), гривень
1. Облік суб'єкта господарювання, що перебуває у сфері регулювання	0,2	28,31	1	1900	10757,80
2. Поточний контроль за суб'єктом господарювання, що перебуває у сфері регулювання, у тому числі:	0,5	28,31	1	1900	26894,50

камеральні	0,0	0,0	26	0,0	0,0	0,0
виїзні	0,0	0,0		0,0	0,0	0,0
3. Підготовка, затвердження та опрацювання одного окремого акта про порушення вимог регулювання (оскільки не може бути 100% порушень, беремо 5% платників фізичних осіб)	0,5	28,31		1	95	1344,73
4. Реалізація одного окремого рішення щодо порушення вимог регулювання (оскільки не може бути 100% порушень, беремо 5% платників фізичних осіб)	0,5	28,31		1	95	1344,73
5. Оскарження одного окремого рішення суб'єктами господарювання (усі порушники не будуть оскаржувати рішення, беремо 50% загальної кількості 5% платників, які можуть мати порушення, рядок 3)	0,5	28,31		1	48	67,94
6. Підготовка звітності за результатами регулювання	0,1	28,31		X	1900	5378,90
7. Інші адміністративні процедури (уточнити):						
Разом за рік	X	X		X	X	45788,60
Сумарно за п'ять років	X	X		X	X	228943

Розрахункова чисельність суб'єктів²⁷ малого підприємництва на яких поширюється регулювання: 1898 осіб

Розрахунок вартості 1 людино-години:

Для розрахунку використовується мінімальна заробітна плата, що у 2020 році становить 4723 грн. та у погодинному розмірі 28,31 грн. (Закону України «Про Державний бюджет України на 2020 рік»)

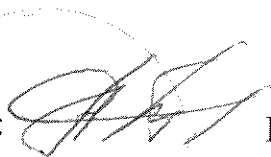
4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Показник	Перший рік регулювання (стартовий)	За п'ять років
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	5421000	0
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	45788,60	0
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	5466788,60	0
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	0	0
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	5466788,60 грн.	0

5. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

На основі аналізу статистичних даних сільської ради та під час консультацій, проведених із суб'єктами підприємництва, визначено, що зазначені ставки податків є прийнятними для суб'єктів малого підприємництва і впровадження компенсаторних (пом'якшувальних) процедур не потрібно.

Сільський голова:



Ю.О.Сергієнко

Експертний²⁸ висновок

Постійної депутатської комісії з питань планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва щодо регуляторного впливу регуляторного акта проекту рішення сільської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Глеюватської сільської ради об'єднаної територіальної громади на 2021 рік»

Постійна комісія з питань планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва на виконання вимог статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», розглянула проект рішення сільської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Глеюватської сільської ради на 2021 рік» з аналізом його регуляторного впливу та встановила наступне.

Розробник регуляторного акта – Глеюватська сільська рада.

Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

В цілому про підготовці проекту регуляторного акта витримана послідовність регуляторної діяльності: проект відповідає цілям державної регуляторної політики, а також його включено до плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів на 2021 рік проведені роботи з регуляторної процедури:

розміщено повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта та безпосередньо проект з аналізом його регуляторного впливу «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Глеюватської сільської ради на 2021 рік» на офіційному сайті Глеюватської сільської ради в мережі інтернет <https://gl.otg.dp.gov.ua/> та на дошці оголошень Глеюватської сільської ради.

Зауваження та пропозиції до проекту рішення від фізичних та юридичних осіб не надходили.

Таким чином, проект регуляторного акта - «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Глеюватської сільської ради на 2021 рік» з аналізом його регуляторного впливу відповідає усім принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

1. **Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу.**

Відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Податкового кодексу України, повноваження щодо встановлення розмірів ставок по місцевим податкам і зборам покладається на сільську раду.

Прийняття рішення з даного питання необхідне для створення чіткого механізму, який сприяє реалізації державної політики у податковій сфері. Через те, що встановлення місцевих податків і зборів покладено саме на органи місцевого самоврядування, єдина альтернатива – така як неприйняття регуляторного акта, призведе до фактичної відсутності надходжень до місцевого бюджету, та є неприйнятною.

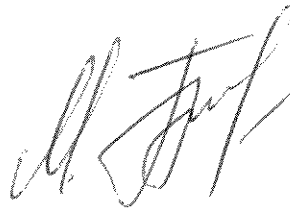
Прийнятий регуляторний акт впровадить єдину цілісну та прозору систему регулювання державної податкової політики на місцевому рівні, впорядковує механізм сплати податків та зборів відповідно до чинного законодавства, враховує особливості соціально-економічної структури громади та зменшує податкове навантаження на окремі категорії громадян, які потребують додаткових пільг зі сплати місцевих податків.

Даним аналізом регуляторного впливу визначено та проаналізовано проблему, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінено важливість цієї проблеми, обґрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує адміністративного регулювання. Визначено очікувані результати прийняття запропонованого регуляторного акта, у тому числі здійснено розрахунок очікуваних витрат та вигод суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акта. Оцінено усі прийнятні альтернативні способи досягнення встановлених цілей, у тому числі ті з них, які не передбачають безпосереднього адміністративного регулювання господарських відносин, аргументовано переваги обраного способу досягнення встановлених цілей. Описано механізми і заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта та обґрунтовано можливість досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта, та доведено, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави, а вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати та /або вигоди не можуть бути кількісно визначені.

3.Узагальнений висновок.

Враховуючи проведену експертизу,регуляторний акт – проект рішення сільської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Глеюватської сільської ради на 2021 рік» та аналіз регуляторного впливу відповідають вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»

Голова постійної депутатської комісії
Глеюватської сільської ради з питань
планування соціально-економічного
розвитку, інвестицій та міжнародного
співробітництва



М.М.Біліченко