



УКРАЇНА
ЗЕЛЕНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
НОВОТРОЇЦЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ

75334, с. Зелене, вул. Зелена, 53

e-mail: selenerada53@email.ua

Код ЄДРПОУ 00431438

№ 02-21/95 від 13 05.2020 р.

Державна регуляторна
служба України

Зеленівська сільська рада надає для перевірки проекту регуляторних актів, які плануються до введення в дію з 01 січня 2021 року.

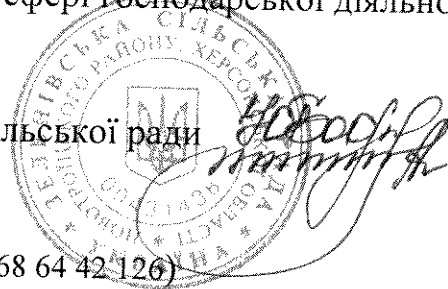
Додатки :

- 1.) Повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акту – проект рішення сесії Зеленівської сільської ради « Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік» 1 екз. (всього на 1 арк.) ;
- 2.) Проект рішення « Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік» 1 екз. (всього на 6 арк.)
- 3.) Аналіз регуляторного впливу до проекту рішення сесії Зеленівської сільської ради «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік » 1 екз.(всього 12 арк.)
- 4.) Експертний висновок про відповідність проекту регуляторного акту вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності » 1 екз. (всього 1 арк.);
- 5.) Повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акту – проект рішення сесії Зеленівської сільської ради « Про встановлення ставок єдиного податку на 2021 рік» 1 екз. (всього на 1 арк.) ;
- 6.) Проект рішення « Про встановлення ставок єдиного податку на 2021 рік». 1 екз. (всього на 3 арк.)
- 7.) Аналіз регуляторного впливу до проекту рішення сесії Зеленівської сільської ради «Про встановлення ставок єдиного податку 2021 рік » 1 екз.(всього 14 арк.)
- 8.) Експертний висновок про відповідність проекту регуляторного акту вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності » 1 екз. (всього 1 арк.);



- 9.) Повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акту проект рішення сесії Зеленівської сільської ради « Про встановлення ставо. земельного податку на 2021 рік» 1 екз. (всього на 1 арк.);
- 10.) Проект рішення « Про встановлення ставок податку на 2021рік» 1 екз. (всього на 6 арк.)
- 11.) Аналіз регуляторного впливу до проекту рішення сесії Зеленівської сільської ради «Про встановлення ставок земельного податку на 2021рік » 1 екз.(всього 12 арк.)
- 12.) Експертний висновок про відповідність проекту регуляторного акту вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності » 1 екз. (всього 1 арк.);

Секретар сільської ради



Ю. БОДНАРІЮК

Боднарюк (068 64 42 126)

ПОВІДОМЛЕННЯ

про оприлюднення регуляторного акту - проекту рішення сесії Зеленівської сільської ради « Про встановлення ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік»

13 травня 2020 року

Відповідно до статей 9, 13 Закону України « Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» від 11.09.2003 року № 1160- ІУ, та з метою одержання зауважень і пропозицій від фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань виконавчий комітет Зеленівської сільської ради повідомляє про оприлюднення регуляторного акту – проекту рішення сесії сільської ради « Про встановлення ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік» .

З метою одержання зауважень та пропозицій електронну версію проекту регуляторного акту та аналіз регуляторного впливу розміщено на офіційному сайті Зеленівської сільської ради : <http://zelensr.ntrayrada.ks.ua>

Зауваження та пропозиції приймаються протягом 1 місяця з дня оприлюднення проекту регуляторного акту та відповідного аналізу регуляторного впливу.

Зауваження та пропозиції у друкованому вигляді слід надсилати на адресу розробника проекту : 75334, Херсонська область, Новотроїцький район, село Зелене вулиця Зелена будинок 53, або на електронну адресу Зеленівської сільської ради : selenerada53@email.ua

Секретар сільської ради



Ю.БОДНАРЮК



**ЗЕЛЕНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
НОВОТРОЇЦЬКОГО РАЙОНУ
ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ПРОЕКТ РІШЕННЯ**

Про встановлення ставки податку на
нерухоме майно, відмінне від земельної
ділянки на 2021 рік.

Відповідно до Податкового кодексу України зі змінами, на підставі висновку постійної комісії з питань планування, бюджету і фінансів сільської ради, керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія сільської ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Установити на території Зеленівської сільської ради на 2021 рік:
 - 1.1 ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки згідно з додатком 1(ст.266 Податкового кодексу України);
 - 1.2 пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до статті 266.4 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.
- 3.Дане рішення в 2-х денний термін після прийняття, оприлюднити на офіційному веб-сайті сільської ради в мережі Інтернет за адресою: zelensr.ntrayrada.ks.ua в рубриці «Регуляторна політика», та інформаційному стенді зеленівської сільської ради.
- 4.Питання не врегулюванні даним рішенням регулюються Податковим кодексом України.
- 5.Рішення набирає чинності з 01 січня 2021 року.
- 6.Визнати таким, що втрачає чинність з 01 січня 2021 року рішення сесії сільської ради від 20.06.2019 року № 307 «Про встановлення ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2020 рік».
7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію питань планування, бюджету і фінансів.

Секретар сільської ради

Ю.БОДНАРЮК

СТАВКИ

податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Ставки встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01 січня 2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
55	48	6524481800	Зеленівська сільська рада

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
код	Найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб
11	Будівлі житлові		
111	Будинки одноквартирні		
1110	Будинки одноквартирні ⁵		
1110.1	Будинки садибного типу	0,5	0,5
1110.42	Будинки дачні та садові	x	x
122	Будівлі офісні		
1220	Будівлі офісні ⁵		
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління ⁵	x	x
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	x	x
1220.3	Будівлі органів правосуддя ⁵	x	x
1220.4	Будівлі закордонних представництв ⁵	x	x
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	x	x
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,3	x
123	Будівлі торговельні		
1230	Будівлі торговельні		
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,1	x
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку		
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0,3	x

125	Будівлі промислові та склади		
1251	Будівлі промислові ⁵		
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості ⁵	x	x
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії ⁵	x	x
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості ⁵	x	x
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості ⁵	x	x
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості ⁵	x	x
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості ⁵	x	x
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості ⁵	x	x
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості ⁵	x	x
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне ⁵	x	x
1252	Резервуари, силоси та склади		
1252.7	Складські майданчики	0,3	x
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів		
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	x	x
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	x	x
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів ⁵	0,01	x
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів ⁵	x	x
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів ⁵	0,01	x
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами ⁵	x	x
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	x	x
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій ⁵	x	x
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші ⁵	x	x
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів		
1264.1	Лікарні багатопрофільні територіального обслуговування, навчальних закладів ⁵	x	x
1264.2	Лікарні профільні, диспансери ⁵	x	x

1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки ⁵	x	x
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації ⁵	0,01	x
1264.5	Шпиталі виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил ⁵	x	x
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації ⁵	x	x
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші ⁵	x	x
127	Будівлі нежитлові інші		
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства ⁵		
1271.1	Будівлі для тваринництва ⁵	x	x
1271.2	Будівлі для птахівництва ⁵	x	x
1271.3	Будівлі для зберігання зерна ⁵	x	x
1271.4	Будівлі силосні та сінажні ⁵	x	x
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства ⁵	x	x
1271.6	Будівлі тепличного господарства ⁵	x	x
1271.7	Будівлі рибного господарства ⁵	x	x
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва ⁵	x	x
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші ⁵	0,3	0,3

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. № 507.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі "1 зона".

⁵ Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

Секретар ради



Ю.А. Боднарюк

Додаток 2
рішення _____ сесії сільської
ради сьомого скликання
_____.2020№ _____

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Пільги встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01 січня 2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
55	48	6524481800	Зеленівська сільська рада

Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
об'єкта/об'єктів житлової нерухомості а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості - на 60 кв. метрів; б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості - на 120 кв. метрів; в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на 180 кв. метрів.	100
об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності місцевих релігійних організацій, статути (положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку, та використовуються для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами (положеннями);	100
з об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, за здану в оренду площу нежитлової нерухомості установам і організаціям комунальної та державної форм власності.	100

з об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності учасників бойових дій в тому числі військовослужбовців, учасників антитерористичної операції, опікунів та піклувальників дітей-сиріт та дітей позбавлених батьківського піклування, багатодітних батьків, осіб з інвалідністю.	100
з об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності установ, організацій і закладів державної та комунальної форм власності.	100
У випадках, визначених Податковим кодексом України	Згідно норм Податкового кодексу України

Пільги з податку, передбачені підпунктами 266.4.1 та 266.4.2 ст.266 Податкового кодексу України, для фізичних осіб не застосовуються до:

об'єкта/об'єктів оподаткування, якщо площа такого/таких об'єкта/об'єктів перевищує п'ятикратний розмір неоподаткованої площі, встановленої підпунктом 266.4.1 ст.266

об'єкта/об'єктів оподаткування, що використовуються їх власниками з метою одержання доходів (здаються в оренду, лізинг, позичку, використовуються у підприємницькій діяльності).

Секретар ради



Ю.А. Боднарюк

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ

до проекту рішення Зеленівської сільської ради «Про встановлення ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік»

I. Визначення проблеми

Проблема, яку передбачається розв'язати шляхом державного регулювання:

-наповнення доходної частини сільського бюджету в результаті встановлення законним чином ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території сільської ради.

-забезпечення дотримання вимог Кодексу щодо місцевих податків і зборів (ст.12 Кодексу щодо повноважень місцевих рад до початку наступного бюджетного періоду встановити місцеві податки і збори, змінити розмір їх ставок).

Важливість проблеми:

Забезпечення стабільного економічного та соціального розвитку громади здійснюється шляхом реалізації сільських програм в галузях житлово- комунального господарства, транспорту, соціального захисту населення, культури і потребує відповідного фінансового забезпечення, виконання яких залежить від наповнення місцевого бюджету.

Встановлення обґрунтованих ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки дозволить суттєво зміцнити ресурсну базу сільського бюджету, оскільки одним з податків, який є одним із основних податків, який має питому вагу у загальних надходженнях до сільського бюджету.

Пропонується на 2021 рік встановити ставки податку на майно, а саме:

Встановити ставки податку на нерухоме майно для об'єктів житлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб в таких розмірах:

- для фізичних осіб: 0,5% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування для квартири/квартир, загальна площа яких перевищує 60 кв. м., для житлового будинку/будинків, загальна площа яких перевищує 120 кв.м., для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та/або житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), загальна площа яких перевищує 180 кв. м.

- для юридичних осіб: 0,5% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування.

Встановити ставки податку для об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб в таких розмірах:

- для фізичних осіб: 0,3 % розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування;

- для юридичних осіб: 0,3 % розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування;

Фінансовий ресурс сільського бюджету на 2021 рік сформовано на основі норм чинних Податкового і Бюджетного кодексів України та інших законодавчих актів, що стосуються місцевих бюджетів. Ключовим напрямом бюджетної політики при формуванні показників видаткової частини сільського бюджету є раціональне використання фінансових ресурсів шляхом концентрації коштів на виконання пріоритетних програм і заходів, які забезпечуватимуть життєдіяльність громади. Враховуючи, що податок на майно відмінне від земельної ділянки у повному обсязі зараховується до місцевого бюджету, його встановлення є додатковим джерелом наповнення сільського бюджету.

Причини виникнення проблеми:

У разі неприйняття рішення про встановлення ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік, податки будуть справлятимуться по мінімальним ставкам, що спричинить втрати доходної частини сільського бюджету. Як наслідок будуть не профінансовані місцеві програми сільської ради, а саме:

- програма з благоустрою населених пунктів (101 510грн.)

- програма безпеки руху населених пунктів (100 000грн.)
- програма соціального захисту населення « Турбота» (33 000грн.)
- програма оздоровлення дітей (16 400грн.)
- програма розвитку земельних відносин (40 000грн.)
- та інші заходи.

Аналіз втрат до сільського бюджету

п/н	Назва показника	У разі прийняття рішення про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021р.		У разі не прийняття рішення про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021р..		Відхилення, тис.грн. (втрати до бюджету)
		Ставка, %	Очікуваний обсяг надходжень тис.грн.	Ставка, % (мінімальна)	Очікуваний обсяг надходжень тис.грн.	
1	Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки	0,3-0,5	13462	0	0	13462

Підтвердження важливості проблеми:

Важливість проблеми при затвердженні місцевих податків і зборів полягає в необхідності наповнення місцевого бюджету та спрямування отриманих коштів від сплати податків на вирішення соціальних проблем громади та покращення інфраструктури населених пунктів сільської ради.

Враховуючи, вищевикладене, Зеленівською радою розробляється проект рішення « Про встановлення ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік» та оприлюднюється на офіційному веб-сайті Зеленівської сільської ради

Визначення основних груп (підгруп), на які проблема справляє вплив:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	+	
Органи місцевого самоврядування	+	
Суб'єкти господарювання,	+	
у тому числі малого підприємництва	+	

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів:

Застосування ринкових механізмів для вирішення вказаної проблеми не є можливим, оскільки здійснення вищезазначених заходів є засобом державного регулювання та відповідно до Податкового кодексу України є компетенцією сільської ради.

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою діючих регуляторних актів:

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючих регуляторних актів з огляду на вимоги Податкового кодексу України. А саме, у разі, якщо сільська рада у термін до 15 липня не прийняла та не оприлюднила рішення про встановлення місцевих податків і зборів на наступний рік, такі податки справляються, виходячи з норми Податкового кодексу України, із застосуванням їх мінімальних ставок та без застосування відповідних коефіцієнтів.

II. Цілі державного регулювання

Цілі державного регулювання, безпосередньо пов'язані з розв'язанням проблеми:

Проект регуляторного акта спрямований на розв'язання проблеми, визначеної в попередньому розділі.

Основними цілями регулювання є:

- встановлення доцільних і обґрунтованих розмірів ставок місцевих податків і зборів з урахуванням рівня платоспроможності громадян та суб'єктів господарювання та відповідно до потреб сільського бюджету;
- встановлення пільг щодо сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки .
- забезпечення додаткових надходжень до сільського бюджету.
- виконання програм соціального , економічного та культурного розвитку сільської ради , вирішення проблем його громади;
- забезпечення дотримання вимог Податкового кодексу щодо місцевих податків і зборів.

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива 1	Неприйняття запропонованого регуляторного акта (збереження існуючого механізму регулювання)
Альтернатива 2	Прийняття проекту рішення у запропонованому вигляді
Альтернатива 3	Встановлення максимальних ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2020 рік

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів держави

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Відсутні	Відсутні
Альтернатива 2	- надходження додаткових коштів до сільського бюджету; - спрямування додаткового фінансового ресурсу на соціально – культурний розвиток громади.	Витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акта та його офіційним опублікуванням в друкованому засобі масової інформації.
Альтернатива 3	Максимальні надходження коштів до місцевого бюджету. Спрямування надлишків на соціально- культурний розвиток громади .	Витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акта та його оприлюдненням в друкованих ЗМІ

Faint, illegible text or markings along the left margin of the page.

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Сплата податку за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	Відсутні
Альтернатива 2	Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками. Встановлення пільг по сплаті податків для окремих категорій громадян	Сплата податків за встановленими ставками
Альтернатива 3	Вирішення більшої кількості соціальних проблем громади за рахунок значного зростання дохідної частини сільського бюджету	Надмірне податкове навантаження.

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Альтернатива 1

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	0	0	0	1	1
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	0%	0%	0%	100,0%	100,0%

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Сплата податків і зборів за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	Відсутні
Альтернатива 2	Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками. Запровадження корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва.	Сплата податків встановленими ставками. Детальна інформація щодо очікуваних витрат наведено у додатку ⁴ до цього АРВ
Альтернатива 3	Відсутні	Надмірне податкове навантаження, яке може спричинити занепад малого бізнесу, який провадить діяльність на території ради.

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1	1 - цілі прийняття регуляторного акта не можуть бути досягнуті (проблема існувати)	У разі неприйняття регуляторного акта, податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки справлятиметься по мінімальним ставкам, що спричинить втрати

127
128
129
130
131
132
133
134
135
136
137
138
139
140
141
142
143
144
145
146
147
148
149
150
151
152
153
154
155
156
157
158
159
160
161
162
163
164
165
166
167
168
169
170
171
172
173
174
175
176
177
178
179
180
181
182
183
184
185
186
187
188
189
190
191
192
193
194
195
196
197
198
199
200

		доходної частини бюджету. Вказана альтернатива неприйнятною.
Альтернатива 2	3 - цілі прийняття регуляторного акта можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть)	Цілі прийняття проекту рішення про встановлення податку на нерухоме майно на 2020 рік будуть досягнуті майже у повній мірі. До сільського бюджету надійдуть додаткові кошти від сплати місцевих податків і зборів, а податкове навантаження для платників не буде надмірним. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів сільської ради і платників податку на нерухоме майно.
Альтернатива 3	2 - цілі прийняття регуляторного акта можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, деякі важливі та критичні аспекти проблеми залишаться невирішеними)	Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково. Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від значного збільшення доходної частини місцевого бюджету. Балансу інтересів досягнути неможливо.

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 2	<p>Держава: - надходження додаткових коштів до сільського бюджету; - спрямування додаткового фінансового ресурсу на соціально-культурний розвиток громади.</p> <p>Громадяни: Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками Встановлення пільг по сплаті податків для окремих категорій громадян</p> <p>Суб'єкти господарювання: Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками. Запровадження коригуючих (пом'якшувальних) заходів</p>	<p>Держава: Витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акта та його офіційним опублікуванням в друкованому засобі масової інформації.</p> <p>Громадяни: Сплата податків за встановленими ставками</p> <p>Суб'єкти господарювання: Витрати: Сплата податків встановленими ставками. Детальна інформація щодо очікуваних витрат наведено у додатку 4 до цього АРВ.</p>	Наповнення сільського бюджету, збереження суб'єктів господарювання та робочих місць

	для малого підприємництва.		
Альтернатива 3	<p>Держава: Максимальні надходження коштів до місцевого бюджету. Спрямування надлишків на соціально-економічний розвиток громади.</p> <p>Громадяни: Вирішення більшої кількості соціальних проблем громади за рахунок значного зростання дохідної частини сільського бюджету</p> <p>Суб'єкти господарювання: Відсутні</p>	<p>Держава: Витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акта та його оприлюдненням в друкованих ЗМІ</p> <p>Громадяни: Надмірне податкове навантаження.</p> <p>Суб'єкти господарювання: Витрати: Надмірне податкове навантаження, яке може спричинити занепад малого бізнесу, який провадить діяльність на території ради.</p>	Надмірне податкове навантаження, зменшення кількості суб'єктів господарювання
Альтернатива 1	<p>Держава: Відсутні</p> <p>Громадяни: Сплата податків за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України</p> <p>Суб'єкти господарювання: Сплата податків за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України</p>	<p>Держава: Відсутні</p> <p>Громадяни: Відсутні</p> <p>Суб'єкти господарювання: Витрати: Сумарні витрати, тис. грн: ***</p>	Зменшення надходжень до сільського бюджету, підвищення соціальної напруги за причини погіршення якості життя членів громади

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 2	Цілі прийняття проекту рішення про встановлення податку на нерухоме майно на 2020 рік будуть досягнуті майже у повній мірі. До сільського бюджету надійдуть додаткові кошти від сплати даного податку, а податкове навантаження для платників не буде надмірним. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів селищної ради і платників податків.	Зміни до чинного законодавства: Податкового кодексу України; Бюджетного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо).
Альтернатива 3	Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково. Надмірне податкове навантаження на	Зміни до чинного законодавства:

	суб'єктів господарювання знівелює вигоди від значного збільшення дохідної частини місцевого бюджету. Балансу інтересів досягнути неможливо.	Податкового кодексу України; Бюджетного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати; прожиткового мінімуму тощо). Виникнення податкового боргу про причині не сплати місцевих податків та зборів.
Альтернатива 1	У разі неприйняття регуляторного акта, податок справлятиметься по мінімальним ставкам, що спричинить втрати дохідної частини бюджету. Вказана альтернатива є неприйнятною.	Зміни до чинного законодавства: Податкового кодексу України; Бюджетного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати; прожиткового мінімуму, тощо).

Таким чином для реалізації обрано Альтернативу 2 – встановлення економічно-обґрунтованих місцевих податків та зборів, що є посилюючими для платників податків, та забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування – Зеленівської сільської ради.

V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

Запропоновані механізми регуляторного акта, за допомогою яких можна розв'язати проблему:

В результаті визначення цілі, проведення аналізу поточної ситуації на території Зеленівської сільської ради, аналітичних показників Новотроїцького відділення Генічеської ОДПІ ГУ ДФС у Херсонській області, інформації бухгалтерії Зеленівської сільської ради, проведених консультацій, нарад та зустрічей, основним механізмом, яке забезпечить розв'язання визначеної проблеми є встановлення запропонованих місцевих податків і зборів на 2020 рік.

Заходи, які мають здійснити органи влади для впровадження цього регуляторного акта:

- Розробка проекту рішення Зеленівської сільської ради «Про встановлення ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2020 рік» та АРВ до нього.
- Проведення консультацій з суб'єктами господарювання.
- Оприлюднення проекту разом з АРВ та отримання пропозицій і зауважень.
- Підготовка експертного висновку постійної відповідальної комісії щодо відповідності проекту рішення вимогам статей 4, 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».
- Отримання пропозицій по удосконаленню від Державної регуляторної служби України.
- Прийняття рішення на пленарному засіданні сесії селищної ради.
- Оприлюднення рішення у встановленому законодавством порядку.
- Проведення заходів з відстеження результативності прийнятого рішення.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги.

Питома вага суб'єктів мікропідприємств разом у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких поширюється регулювання, перевищує 10 відсотків, розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого підприємництва

здійснено згідно з додатком 4 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (Тест малого підприємництва).

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Запропонований термін дії акта: один рік

Обґрунтування запропонованого терміну дії акта:

У разі, якщо сільська рада у термін до 15 липня не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів на наступний рік, такі податки справляються, виходячи з норм цього Кодексу, із застосуванням їх мінімальних ставок та без застосування відповідних коефіцієнтів.

Враховуючи норми Бюджетного та Податкового кодексів України, органи місцевого самоврядування мають щорічно переглядати розміри ставок місцевих податків та зборів, що справляються в установленому ПКУ порядку. Відповідні ставки будуть діяти лише протягом року, на який прийняті.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Основними показниками результативності акта є:

- забезпечення відповідних надходжень до сільського бюджету від сплати місцевих податків і зборів.
- створення фінансових можливостей місцевої влади для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади;
- кількість фізичних та юридичних осіб, на яких поширюється дія акта, не обмежується.

№	Назва показника	Одиниця виміру	Значення показника
	Розмір надходжень до місцевого бюджету від податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.	грн.	
	Кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія акта	од.	
	Розмір коштів, що витратимуться суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта	грн.	
	Час, що витратиметься суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта	год.	
	Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта		Відповідно до ч. 5 ст. 12 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» регуляторні акти, прийняті органами та посадовими особами місцевого самоврядування, офіційно оприлюднюються в друкованих засобах масової інформації

		<p>відповідних рад. Таким чином, рівень поінформованості суб'єктів господарювання, фізичних осіб з основних положень рішення визначається чисельністю осіб, які ознайомляться з ним. Таким друкованим джерелом інформації є районна газета «Трудова слава». Відповідна інформація буде розміщена на офіційному сайті та інформаційному стенді сільської ради .</p>
--	--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

ІХ. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися виконавчим комітетом Зеленівської сільської ради.

Метод проведення відстеження результативності: Статистичний

Вид даних, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності: Статистичні

- аналітичні показники Новотроїцького відділення Генічеської ОДП ГУ ДФС у Херсонській області;

- інформація бухгалтерії Зеленівської сільської ради.

Базове відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися до дня набрання чинності цим регуляторним актом.

Повторне відстеження результативності буде здійснюватися через рік з дня набрання чинності регуляторним актом.

В.о. сільського голови



Ю.А. Боднарюк

ТЕСТ

малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з 13 квітня по 13 травня 2020 р.

дата	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
	Робоча нарада по обговоренню стратегічного плану громади		Надано пропозиції щодо вдосконалення проекту акта
	Проведення засідання постійної комісії з питань планування, бюджету та фінансів за участю голови та членів ради підприємців		Обговорено та узгоджено розміри ставок податку на майно 2021 рік
	Проект рішення з аналізом регуляторного впливу розміщено на офіційному сайті селищної ради та веб-сторінці селищної ради на Єдиному державному веб-порталі відкритих даних з метою ознайомлення всіх суб'єктів господарювання та отримання зауважень та пропозицій	Користувачі мережі інтернет	Публічне представлення для обговорення та узгодження розмірів ставок податку на майно на 2020 рік

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

Кількість суб'єктів мікро підприємництва, на яких поширюється регулювання: (одиниць), питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 100 (відсотків)

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

№	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання				
	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	0	0	0
	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	0	0	0
	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)	0	0	0
	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0	0	0
	Інші процедури: податок на нерухоме майно		X	
	Разом, гривень		X	
	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць:			
	Сумарно, гривень		X	

Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування

Розрахунок вартості 1 людино-години:

Для розрахунку використовується мінімальна заробітна плата, що у 2021 році становить 4723грн. та **у погодинному розмірі 28,31грн.** (Закон України «Про Державний бюджет України на 2019рік»)

	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання	1 год*28,31грн= 28,31	0	
	Процедури організації виконання вимог регулювання: Внесення змін до внутрішніх процедур обліку та звітності	1 год*28,31грн.= 28,31		

Процедури офіційного звітування			
Процедури щодо забезпечення процесу перевірок			
Інші процедури (уточнити)	X	X	X
не передбачено	0	X	0
Разом, гривень		X	
Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць			
Сумарно, гривень		X	

БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ
на адміністрування регулювання для суб'єктів малого і
мікропідприємництва

Бюджетні витрати не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України.

**4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що
виникають на виконання вимог регулювання**

№	Показник	Перший рік регулювання (стартовий), гривень	За п'ять років, гривень
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання		
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування		
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання		
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	0	0
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	56,62	

5.Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

На основі аналізу статистичних даних що наданні бухгалтерією Зеленівської сільської ради визначено, що зазначена сума є прийнятною для суб'єктів малого підприємництва і впровадження компенсаторних (пом'якшувальних) процедур не потрібно.

Процедура, що потребує корегування	Корегуючий механізм	
Показник	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання за перший рік, гривень	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання за п'ять років, гривень
Заплановане регулювання	56,62	

За умов застосування компенсаторних механізмів для малого підприємництва	0	0
Сумарно: зміна вартості регулювання малого підприємництва	56,62	0

Відповідно до податкового законодавства до повноважень органів місцевого самоврядування належить встановлення ставок по місцевих податках і зборах у межах, встановлених Кодексу.

Таким чином, прийняття ставок податку на майно, відмінного від земельної ділянки у розмірах запропонованих у проекті рішення «Про встановлення ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2020 рік» є законним повноваженням Зеленівської сільської ради.

В.о. сільського голови



Ю.А. Боднарюк

Експертний висновок

відповідальної постійної комісії з питань планування, бюджету та фінансів
Зеленівської сільської ради щодо проекту рішення сільської ради «Про
встановлення ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної
ділянки на 2021 рік.»

На виконання вимог статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», постійна комісія сільської ради розглянула проект рішення сільської ради «Про встановлення ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік» з аналізом впливу регуляторного акту та встановила наступне:

Розробником проекту регуляторного акта – проекту рішення «Про встановлення ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік» та аналізу його регуляторного впливу є секретар сільської ради Ю.А. Боднарюк .

Проект рішення підготовлений відповідно до норм Податкового кодексу України.

1. Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановлених статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»

При підготовці проекту регуляторного акта витримана послідовність регуляторної діяльності: проект відповідає цілям державної регуляторної політики, а також його включено до плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів на 2021 рік (рішення XLVII сесії сільської ради сьомого скликання від 02.12.2019 року № 343) , проведені роботи з регуляторної процедури:

– розміщено повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта та безпосередньо проект з аналізом його регуляторного впливу розміщено на офіційному веб-сайті Зеленівської сільської ради та інформаційному стенді сільської ради.

Таким чином, проект регуляторного акта – проект рішення сільської ради «Про встановлення ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік» з аналізом його регуляторного впливу відповідає усім принципам державної регуляторної політики, які встановлені статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

2. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу.

До вищевказаного проекту регуляторного акта, з метою одержання зауважень та пропозицій, було підготовлено аналіз регуляторного впливу.

Даним аналізом регуляторного впливу:

- визначено проблему, яку передбачається розв`язати шляхом регулювання;

- визначені цілі регулювання;
- визначено та оцінено усі альтернативні способи досягнення визначених цілей;
- описано механізми розв'язання проблеми;
- обгрунтовані можливості досягнення визначених цілей у разі прийняття регуляторного акта;
- визначено очікувані результати прийняття запропонованого регуляторного акту;
- обгрунтовано строк дії регуляторного акту;
- визначено показники результативності акту;
- визначені заходи за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

Узагальнений висновок:

Постійна комісія з питань планування, бюджету та фінансів за підсумками розгляду вважає, що проект регуляторного акта – проект рішення сільської ради «Про встановлення ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік» та аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам статей 4, 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної комісії з питань
планування, бюджету та фінансів



О.Ізмайлова

ПОВІДОМЛЕННЯ

про оприлюднення регуляторного акту - проекту рішення сесії Зеленівської сільської ради « Про встановлення ставок земельного податку на 2021 рік»

від 13 травня 2020 року

Відповідно до статей 9, 13 Закону України « Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» від 11.09.2003 року № 1160- ІУ, та з метою одержання зауважень і пропозицій від фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань виконавчий комітет Зеленівської сільської ради повідомляє про оприлюднення регуляторного акту – проекту рішення сесії сільської ради « Про встановлення ставок земельного податку 2021 рік» .

З метою одержання зауважень та пропозицій електронну версію проекту регуляторного акту та аналіз регуляторного впливу розміщено на офіційному сайті Зеленівської сільської ради : <http://zelensr.ntrayrada.ks.ua>

Зауваження та пропозиції приймаються протягом 1 місяця з дня оприлюднення проекту регуляторного акту та відповідного аналізу регуляторного впливу.

Зауваження та пропозиції у друкованому вигляді слід надсилати на адресу розробника проекту : 75334, Херсонська область, Новотроїцький район, село Зелене вулиця Зелена будинок 53, або на електронну адресу Зеленівської сільської ради : selenerada53@email.ua

Секретар сільської ради



Ю.БОДНАРІУК



**ЗЕЛЕНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
НОВОТРОЇЦЬКОГО РАЙОНУ
ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ПРОЕКТ РІШЕННЯ**

Про встановлення ставок земельного податку на 2021 рік .

Відповідно до Податкового кодексу України зі змінами та доповненнями , на основі подання виконавчого комітету сільської ради від _____ року, протокол № ____, враховуючи висновок постійної комісії з питань планування, бюджету і фінансів від _____ 2020 року , протокол № ____, керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія сільської ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Встановити на території Зеленівської сільської ради на 2021 рік:
 - 1.1 ставки земельного податку, надані відповідно до ст.274, 277 Податкового кодексу України згідно додатку 1.
 - 1.2 пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до ст. 281, 282 Податкового кодексу України згідно додатку 2.
2. Встановити, що питання не врегульованні даним рішенням, регулюються Податковим кодексом України.
3. Оприлюднити дане рішення в 2-х денний термін після прийняття на офіційному веб-сайті сільської ради в мережі Інтернет за адресою: <http://zelensr.ntrayrada.ks.ua> в рубриці «Регуляторна політика», на інформаційному стенді Зеленівської сільської ради.
4. Рішення набирає чинності з 01 січня 2021 року.
5. Визнати таким, що втрачає чинність з 01 січня 2021 року рішення сесії сільської ради від 20 червня 2019 року № 306 «Про встановлення ставок та земельного податку на 2020 рік».
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію питань планування, бюджету і фінансів.

Секретар сільської ради

Ю.БОДНАРЮК

СТАВКИ земельного податку на 2021 рік.

Ставки встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01 січня 2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
55	48	6524481800	Зеленівська сільська рада

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ⁴	0,8	0,8	0,8	0,8
01.02	Для ведення фермерського господарства ⁴	0,5	0,5	0,5	0,5
01.03	Для ведення особистого селянського господарства ⁴	0,6	0,6	0,6	0,6
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства ⁴	1,0	1,0	1,0	1,0
01.05	Для індивідуального садівництва ⁴	0,5	0,5	0,5	0,5
01.06	Для городництва ⁴	0,6	0,6	0,6	0,6
01.07	Для сінокосіння і випасання худоби ⁴	0,6	0,6	0,6	0,6
01.08	Для надання послуг у сільському господарстві	1,0	1,0	1,0	1,0
01.09	Для іншого сільськогосподарського призначення	0,4	0,4	0,4	0,4
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) ⁴	0,1	0,1	0,1	0,1

02.02	Для іншої житлової забудови	1,0	1,0	1,0	1,0
03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування ⁴	1,0	x	x	x
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ⁴	1,0	1,0	x	x
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій ⁴	1,	1,0	x	x
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування ⁴	1,0	1,0	x	x
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	3,0	3,0	1,0	1,0
04	Землі водного фонду				
04.01	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	1,0	1,0	1,0	1,0
04.02	Для сінокосіння	0,3	0,3	0,3	0,3
05	Землі зв'язку				
05.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	1,0	1,0	1,0	1,0
05.02	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	1,0	1,0	1,0	1,0
06	Землі енергетики				
06.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	5,0	5,0	5,0	5,0
06.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	5,0	5,0	5,0	5,0
07	Землі запасу	2,0	2,0	2,0	2,0
08	Землі резервного фонду	1,0	1,0	1,0	1,0
09	Землі загального користування⁴	1,0	1,0	1,0	1,0

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. № 548.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281-283 Податкового кодексу України.

Секретар ради



Ю.БОДНАРЮК

ПЕРЕЛІК
пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно
до статей 281,282 Податкового
кодексу України, із сплати земельного податку

Пільги встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01.01. 2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
55	48	6524481800	Зеленівська сільська рада

Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
<u>Пільги щодо сплати земельного податку для фізичних осіб</u>	
1.Звільняються від сплати податку :	
1.1. інваліди першої і другої групи;	100
1.2. фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років;	100
1.3. пенсіонери (за віком);	100
1.4. ветерани війни та особи, на яких поширюється дія <u>Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту"</u> ;	100
1.5. фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи.	100
2. Звільнення від сплати податку за земельні ділянки, передбачене для відповідної категорії фізичних осіб пунктом 281.1 статті 281, поширюється на одну земельну ділянку за кожним видом використання у межах граничних норм:	
2.Землі сільськогосподарського призначення:	
2.1 для ведення особистого селянського господарства - у розмірі не більш як 2 гектари;	100
2.2 для ведення садівництва - не більш як 0,12 гектара.	100
3.Землі житлової забудови та громадської забудови:	
3.1 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка): у селах - не більш як 0,25 гектара,	100
4. Від сплати податку звільняються	
4.1 на період дії єдиного податку четвертої групи власники земельних ділянок, земельних часток (паїв) та землекористувачі за	100

<p>умови передачі земельних ділянок та земельних часток (паїв) в оренду платнику єдиного податку четвертої групи.</p> <p>4.2. якщо фізична особа, визначена у <u>пункті 281.1</u> має у власності декілька земельних ділянок одного виду використання, то така особа до 1 травня поточного року подає письмову заяву у довільній формі до контролюючого органу за місцем знаходження земельної ділянки про самостійне обрання/зміну земельної ділянки для застосування пільги.</p>	100
<p><u>Пільги щодо сплати податку для юридичних осіб</u></p>	
<p>1. Від сплати податку звільняються:</p>	100
<p>1.1 дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форми власності і джерел фінансування, заклади культури, науки (крім національних та державних дендрологічних парків), освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів.</p>	100
<p>1.2 органи державної влади та органи місцевого самоврядування, органи прокуратури, заклади, установи та організації, військові формування, утворені відповідно до законів України, Збройні Сили України, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів .</p>	100
<p>1.3 від сплати звільняються також юридичні особи, визначені статтею 282 Податкового кодексу України.</p>	100

Секретар сільської ради



Ю.БОДНАРІУК

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ
до проекту рішення Зеленівської сільської ради « Про встановлення ставок
земельного податку на 2021 рік .»

I. Визначення проблеми.

Проблема, яку передбачається розв'язати шляхом державного регулювання:

- наповнення доходної частини сільського бюджету в результаті встановлення законним чином ставок плати на землю на території сільської ради.

-забезпечення дотримання вимог Кодексу щодо місцевих податків і зборів (ст.12 Кодексу щодо повноважень місцевих рад до початку наступного бюджетного періоду встановити місцеві податки і збори, змінити розмір їх ставок);

Важливість проблеми:

Забезпечення стабільного економічного та соціального розвитку населених пунктів сільської ради здійснюється шляхом реалізації сільських програм в галузях житлово-комунального господарства, транспорту, соціального захисту населення, культури і потребує відповідного фінансового забезпечення, виконання яких залежить від наповнення місцевого бюджету.

Встановлення обґрунтованих ставок земельного податку дозволить суттєво зміцнити ресурсну базу сільського бюджету, оскільки одним з податків, що займають найбільшу питому вагу в загальних надходженнях до сільського бюджету, є земельний податок.

Плату за землю планується встановити у відсотках до нормативної грошової оцінки землі в межах населеного пункту, за межами населеного пункту у відсотках від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Херсонській області в межах ставок передбачених Податковим кодексом України.

Пропонується на 2021 рік встановити ставки земельного податку, а саме:

Для юридичних осіб : для ведення товарного сільського господарства – 0,8 ;для ведення фермерського господарства – 0,5; для ведення особистого селянського господарства – 0,6; для ведення підсобного сільського господарства – 1,0 ;для сінокосіння і випасання худоби – 0,6.

Для фізичних осіб : для ведення товарного сільського господарства – 0,8; для ведення фермерського господарства – 0,5; для ведення особистого селянського господарства – 0,6; для ведення підсобного сільського господарства – 1,0; для сінокосіння і випасання худоби – 0,6.

Фінансовий ресурс сільського бюджету на 2020 рік сформовано на основі норм Податкового і Бюджетного кодексів України та інших законодавчих актів, що стосуються місцевих бюджетів. Ключовим напрямом бюджетної політики при формуванні показників видаткової частини сільського бюджету є раціональне використання фінансових ресурсів шляхом концентрації коштів на виконання пріоритетних програм і заходів, які забезпечуватимуть життєдіяльність громади. Враховуючи, що земельний податок в повному обсязі зараховується до місцевого бюджету, його встановлення є додатковим джерелом наповнення сільського бюджету.

Причини виникнення проблеми:

У разі неприйняття рішення про встановлення ставок земельного податку на 2021 рік податки будуть справлятимуться по мінімальним ставкам, що спричинить втрати доходної частини бюджету.

Як наслідок будуть не профінансовані сільські програми, а саме:

- програма з благоустрою населених пунктів (101 510грн.)
- програма безпеки руху населених пунктів (100 000грн.)
- програма соціального захисту населення « Турбота» (33 000грн.)
- програма оздоровлення дітей (16 400грн.)
- програма розвитку земельних відносин (40 000грн.)
- та інші заходи.

Аналіз втрат до сільського бюджету

п/п	Назва показника	У разі прийняття рішення про місцеві податки та збори на 2021 р.		У разі не прийняття рішення про місцеві податки та збори на 2021 р.		Відхилення, тис.грн. (втрати до бюджету)
		Ставка, %	Очікуваний обсяг надходжень тис.грн.	Ставка, % (мінімальна)	Очікуваний обсяг надходжень тис.грн.	
1.	Плата за землю (ставка земельного податку)	0,1-5	31999,00	1,5	26713,00	5286,00

Підтвердження важливості проблеми:

Важливість проблеми при затвердженні місцевих податків і зборів полягає в необхідності наповнення місцевого бюджету та спрямування отриманих коштів від сплати податків на вирішення соціальних проблем територіальної громади та покращення інфраструктури населених пунктів.

Враховуючи, вищевикладене, Зеленівською сільською радою розробляється проект рішення «Про встановлення ставок земельного податку на 2021 рік» та оприлюднюється на офіційному веб-сайті Зеленівської сільської ради.

Визначення основних груп (підгруп), на які проблема справляє вплив:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	+	
Органи місцевого самоврядування	+	
Суб'єкти господарювання, у тому числі малого підприємництва	+	

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів:

Застосування ринкових механізмів для вирішення вказаної проблеми не є можливим, оскільки здійснення вищезазначених заходів є засобом державного регулювання та відповідно до Податкового кодексу України є компетенцією сільської ради.

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою діючих регуляторних актів:

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючих регуляторних актів з огляду на вимоги Податкового кодексу України. А саме, у разі, якщо сільська рада у термін до 15 липня не прийняла та не оприлюднила рішення про встановлення місцевих податків і зборів на наступний рік, такі податки справляються, виходячи з норми Податкового кодексу України, із застосуванням їх мінімальних ставок та без застосування відповідних коефіцієнтів, а плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю.

II. Цілі державного регулювання.

Проект регуляторного акта спрямований на розв'язання проблеми, визначеної в попередньому розділі.

Основними цілями регулювання є:

- встановлення доцільних і обґрунтованих розмірів ставок місцевих податків і зборів з урахуванням рівня платоспроможності громадян та суб'єктів господарювання та відповідно до потреб сільського бюджету;
- встановлення пільг щодо сплати земельного податку.
- забезпечення додаткових надходжень до сільського бюджету.

- виконання програм соціального та економічного розвитку села , вирішення проблем його громади;
- забезпечення дотримання вимог Податкового кодексу щодо місцевих податків і зборів.

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей.

1. Визначення альтернативних способів.

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива 1	Неприйняття запропонованого регуляторного акта (збереження існуючого механізму регулювання)
Альтернатива 2	Прийняття проекту рішення у запропонованому вигляді
Альтернатива 3	Встановлення максимальних ставок податку плати за землю на 2021 рік

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів держави

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Відсутні	Відсутні
Альтернатива 2	-надходження додаткових коштів до сільського бюджету; -спрямування додаткового фінансового ресурсу на соціально-культурний розвиток населених пунктів сільської ради.	Витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акта та його офіційним опублікуванням в друкованому засобі масової інформації.
Альтернатива 3	Максимальні надходження коштів до місцевого бюджету. Спрямування надлишків на соціально-економічний розвиток громади.	Витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акта та його оприлюдненням в друкованих ЗМІ

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Сплата податку за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	Відсутні
Альтернатива 2	Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками Встановлення пільг по сплаті податків для окремих категорій громадян	Сплата податків за встановленими ставками
Альтернатива 3	Вирішення більшої кількості соціальних проблем громади за рахунок значного зростання дохідної частини сільського бюджету	Надмірне податкове навантаження.

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Альтернатива 1

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	0	0	0	131	129

Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	0%	0%	0%	100,0%	100,0%
----------------------------------------------------	----	----	----	--------	--------

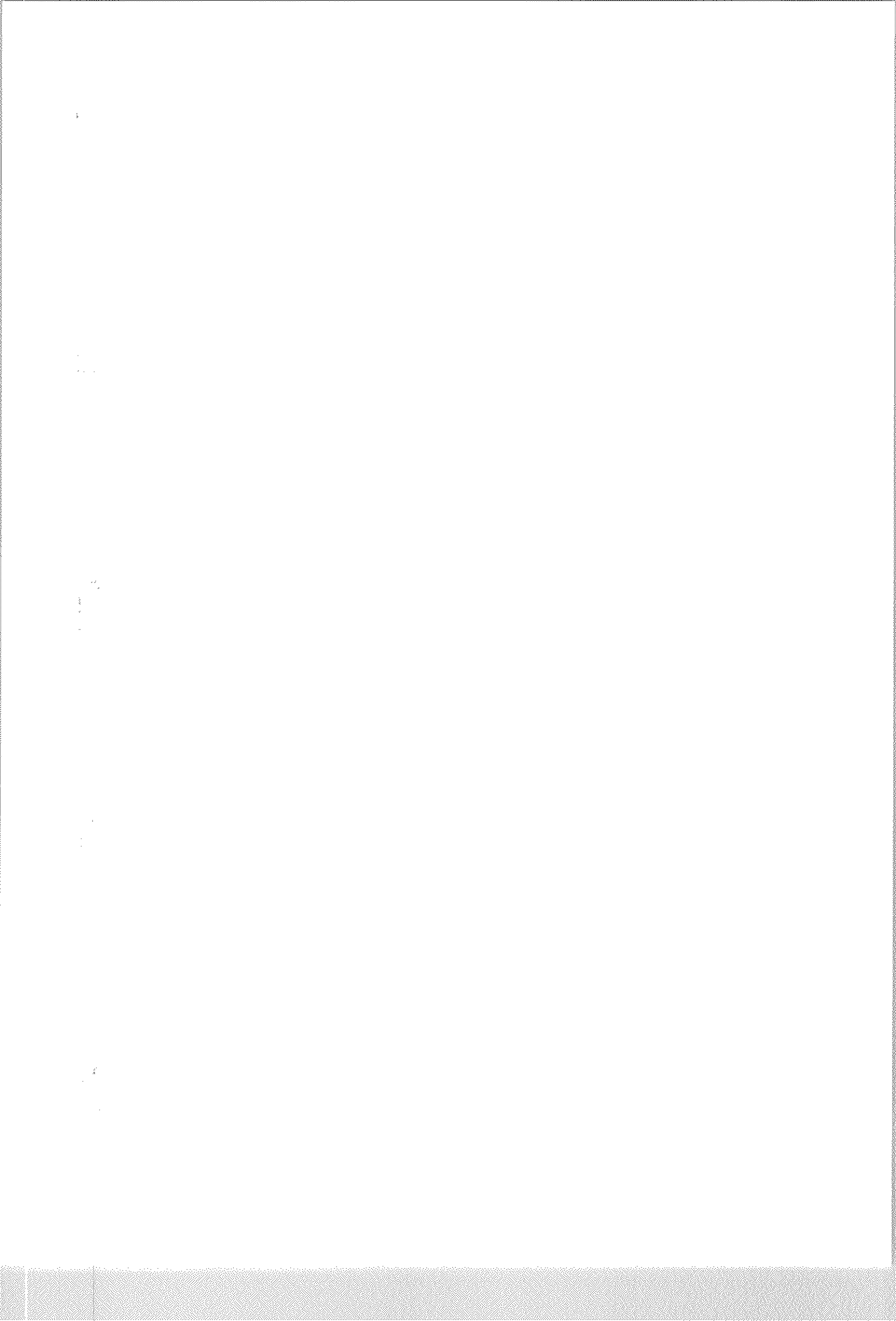
Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Сплата податків і зборів за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	Відсутні
Альтернатива 2	Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками. Запровадження корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва.	Сплата податків встановленими ставками. Детальна інформація щодо очікуваних витрат наведено у додатку ⁴ до цього АРВ
Альтернатива 3	Відсутні	Надмірне податкове навантаження, яке може спричинити занепад малого бізнесу, який провадить діяльність на території ради.

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей.

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1	1 - цілі прийняття регуляторного акта не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати)	У разі неприйняття регуляторного акта, плата за землю справлятиметься по мінімальним ставкам, що спричинить втрати доходної частини бюджету. Вказана альтернатива є неприйнятною.
Альтернатива 2	3 - цілі прийняття регуляторного акта можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть)	Цілі прийняття проекту рішення про встановлення податку на майно на 2021 рік будуть досягнуті майже у повній мірі. До сільського бюджету надійдуть додаткові кошти від сплати місцевих податків і зборів, а податкове навантаження для платників не буде надмірним. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто

		балансу інтересів громади і платників земельного податку.
Альтернатива 3	2 - цілі прийняття регуляторного акта можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, деякі важливі та критичні аспекти проблеми залишаються невирішеними)	Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково. Надмірне подакове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від значного збільшення дохідної частини місцевого бюджету. Балансу інтересів досягнути неможливо.

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 2	<p>Держава:</p> <ul style="list-style-type: none"> - надходження додаткових коштів до сільського бюджету; - спрямування додаткового фінансового ресурсу на соціально-економічний розвиток громади. <p>Громадяни:</p> <ul style="list-style-type: none"> Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками Встановлення пільг по сплаті податків для окремих категорій громадян Суб'єкти господарювання: Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками. Запровадження корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва. 	<p>Держава:</p> <ul style="list-style-type: none"> Витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акта та його офіційним опублікуванням в друкованому засобі масової інформації. <p>Громадяни:</p> <ul style="list-style-type: none"> Сплата податків за встановленими ставками <p>Суб'єкти господарювання:</p> <ul style="list-style-type: none"> Витрати: Сплата податків встановленими ставками. Детальна інформація щодо очікуваних витрат наведено у додатку 4 до цього АРВ. <p>Сумарні витрати</p>	<p>Наповнення сільського бюджету, збереження суб'єктів господарювання та робочих місць</p>
Альтернатива 3	<p>Держава:</p> <ul style="list-style-type: none"> Максимальні надходження коштів до місцевого бюджету. Спрямування надлишків на соціально-економічний розвиток села <p>Громадяни:</p> <ul style="list-style-type: none"> Вирішення більшої кількості соціальних проблем громади за рахунок значного зростання дохідної частини сільського бюджету Суб'єкти господарювання: 	<p>Держава:</p> <ul style="list-style-type: none"> Витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акта та його оприлюдненням в друкованих ЗМІ <p>Громадяни:</p> <ul style="list-style-type: none"> Надмірне податкове навантаження. <p>Суб'єкти господарювання:</p> <ul style="list-style-type: none"> Витрати: Надмірне податкове навантаження, яке може спричинити 	<p>Надмірне податкове навантаження, зменшення кількості суб'єктів господарювання</p>



	Відсутні	занепад малого бізнесу, який провадить діяльність на території ради.	
Альтернатива 1	Держава: Відсутні Громадяни: Сплата податків за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України Суб'єкти господарювання: Сплата податків за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	Держава: Відсутні Громадяни: Відсутні Суб'єкти господарювання: Витрати: Відсутні.	Зменшення надходжень до сільського бюджету, підвищення соціальної напруги за причини погіршення якості життя членів громади

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 2	Цілі прийняття проекту рішення про встановлення податку на майно на 2020 рік будуть досягнуті майже у повній мірі. До сільського бюджету надійдуть додаткові кошти від сплати данного податку, а податкове навантаження для платників не буде надмірним. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів сільської ради і платників податків.	Зміни до чинного законодавства: Податкового кодексу України; Бюджетного кодексу України; Земельного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо).
Альтернатива 3	Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково. Надмірне подакове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від значного збільшення дохідної частини місцевого бюджету. Балансу інтересів досягнути неможливо.	Збільшення цін підприємцями через збільшення розміру податку Зміни до чинного законодавства: Податкового кодексу України; Бюджетного кодексу України; Земельного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо). Виникнення податкового боргу про причині не сплати місцевих податків та зборів.
Альтернатива 1	У разі неприйняття регуляторного акта, податок справлятиметься по	Зміни до чинного законодавства:

	мінімальним ставкам, що спричинить втрати доходної частини бюджету. Вказана альтернатива є неприйнятною.	Податкового кодексу України; Бюджетного кодексу України; Земельного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо).
--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Таким чином для реалізації обрано Альтернативу 2 – встановлення економічно-обґрунтованих місцевих податків та зборів, що є посилюючими для платників податків, та забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування – Зеленівської сільської ради.

V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми.

Запропоновані механізми регуляторного акта, за допомогою яких можна розв'язати проблему:

В результаті визначення цілі, проведення аналізу поточної ситуації на території Зеленівської сільської ради, аналітичних показників Новотроїцького відділення Генічеської ОДПІ ГУ ДФС у Херсонській області, інформації бухгалтерії Зеленівської сільської ради, проведених консультацій, нарад та зустрічей, основним механізмом, яке забезпечить розв'язання визначеної проблеми є встановлення запропонованих місцевих податків і зборів на 2021 рік.

Заходи, які мають здійснити органи влади для впровадження цього регуляторного акта:

- Розробка проекту рішення Зеленівської сільської ради «Про встановлення ставок земельного податку на 2021 рік» та АРВ до нього.
- Проведення консультацій з суб'єктами господарювання.
- Оприлюднення проекту разом з АРВ та отримання пропозицій і зауважень.
- Підготовка експертного висновку постійної відповідальної комісії щодо відповідності проекту рішення вимогам статей 4, 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».
- Отримання пропозицій по удосконаленню від Державної регуляторної служби України.
- Прийняття рішення на пленарному засіданні сесії сільської ради.
- Оприлюднення рішення у встановленому законодавством порядку.
- Проведення заходів з відстеження результативності прийнятого рішення.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

Питома вага суб'єктів мікропідприємств разом у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких поширюється регулювання, перевищує 10 відсотків, розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого підприємництва здійснено згідно з додатком 4 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (Тест малого підприємництва).

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Запропонований термін дії акта: один рік

Обґрунтування запропонованого терміну дії акта:

У разі, якщо сільська рада у термін до 15 липня не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів на наступний рік, такі податки справляються, виходячи з норм цього Кодексу, із застосуванням їх мінімальних ставок та без застосування відповідних коефіцієнтів, а плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати

за землю (підпункт 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 ПКУ, абзац 2 частина 5 розділу XIX Прикінцеві положення ПКУ).

Враховуючи норми Бюджетного та Податкового кодексів України, органи місцевого самоврядування мають щорічно переглядати розміри ставок місцевих податків та зборів, що справляються в установленому ПКУ порядку. Відповідні ставки будуть діяти лише протягом року, на який прийняті.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Основними показниками результативності акта є:

-забезпечення відповідних надходжень до сільського бюджету від сплати земельного податку.

-створення фінансових можливостей місцевої влади для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади;

-кількість фізичних та юридичних осіб, на яких поширюється дія акта, не обмежується.

№	Назва показника	Одиниця виміру	Значення показника
1.	Розмір надходжень до місцевого бюджету, у тому числі : -розмір надходжень до місцевого бюджету від плати за землю.	грн. грн.	31999,00 31999,00
2	Кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія акта.	од.	131
3	Розмір коштів, що витратимуться суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта.	грн.	7417,22
4	Час, що витратиметься суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта.	год.	2
5	Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта.	75 %	Відповідно до ч. 5 ст. 12 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» регуляторні акти, прийняті органами та посадовими особами місцевого самоврядування, офіційно оприлюднюються в друкованих засобах масової інформації відповідних рад. Таким чином, рівень поінформованості суб'єктів господарювання, фізичних осіб з основних положень рішення визначається чисельністю осіб, які ознайомляться з ним. Таким друкованим джерелом інформації є відповідна інформація на офіційному сайті та інформаційному стенді сільської ради.

IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися виконавчим комітетом Зеленівської сільської ради .

Метод проведення відстеження результативності: Статистичний

Вид даних, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності: Статистичні

- аналітичні показники Новотроїцького відділення Генічеської ОДПІ ГУ ДФС у Херсонській області;

- інформація бухгалтерії Зеленівської сільської ради.

Базове відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися до дня набрання чинності цим регуляторним актом.

Повторне відстеження результативності буде здійснюватися через рік з дня набрання чинності регуляторним актом.

В.о. сільського голови



Ю.БОДНАРЮК

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100

ТЕСТ
малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з 13 квітня по 13 травня 2020р.

дата	Вид консультації (публічні консультації прямі (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прямі (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
	Робоча нарада по обговоренню стратегічного плану громади		Надано пропозиції щодо вдосконалення проекту акта
	Проведення засідання постійної комісії з питань планування, бюджету та фінансів за участю голови та членів ради підприємців		Обговорено та узгоджено розміри ставок податку на майно 2021 рік
	Проект рішення з аналізом регуляторного впливу розміщено на офіційному сайті сільської ради з метою ознайомлення всіх суб'єктів господарювання та отримання зауважень та пропозицій	Користувачі мережі інтернет	Публічне представлення для обговорення та узгодження розмірів ставок земельного податку на 2021 рік

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малого підприємництва): кількість суб'єктів мікро підприємництва, на яких поширюється регулювання: 30 (одиниць), питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 100 (відсотків)

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання

№ п/п	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання				
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	0,0	0,0	0,0
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	0,0	0,0	0,0
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати – витратні матеріали)	0,0	0,0	0,0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	-	-	-
5	Інші процедури	0,0	-	-
6	Разом, гривень	0,0	X	0,0

1. The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions. This is essential for ensuring the integrity of the financial statements and for providing a clear audit trail.

2. The second part of the document outlines the various methods used to collect and analyze data. These methods include direct observation, interviews, and the use of specialized software tools.

3. The third part of the document describes the process of identifying and measuring the variables of interest. This involves a careful selection of indicators and the use of standardized measurement techniques.

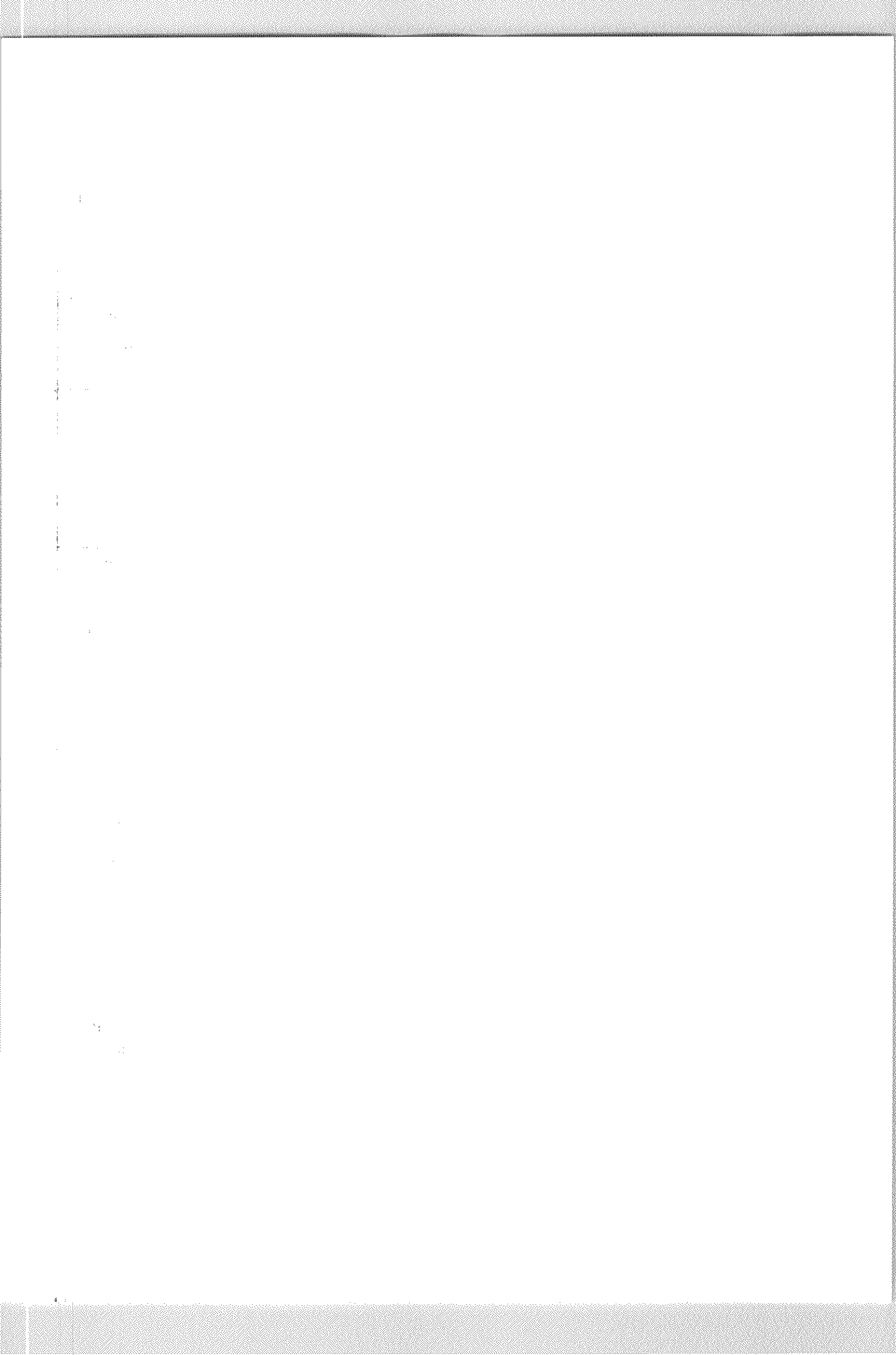
4. The fourth part of the document discusses the importance of ensuring the reliability and validity of the data. This is achieved through the use of rigorous data collection procedures and the implementation of quality control measures.

5. The fifth part of the document outlines the various methods used to analyze the data. These methods include descriptive statistics, inferential statistics, and the use of advanced modeling techniques.

6. The sixth part of the document discusses the importance of interpreting the results of the analysis. This involves a careful consideration of the limitations of the study and the potential for bias or confounding factors.

7. The seventh part of the document outlines the various methods used to communicate the findings of the study. This includes the use of written reports, presentations, and the development of interactive dashboards.

7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	131		
8	Сумарно, гривень	131*0,0=0,0грн.		
Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування				
Розрахунок вартості 1 людино-години: Для розрахунку використовується мінімальна заробітна плата, що у 2020 році становить 23,00 грн. та у погодинному розмірі 28,31 грн.				
9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання Витрати часу на отримання інформації про регуляторний акт, отримання необхідної форми для звітування.	Оціночно: 1год*28,31грн.=28,31грн.		
10	Процедури організації виконання вимог регулювання	Оціночно : 1год.*28,31грн.=28,31грн.		
11	Процедури офіційного звітування	Оціночно: 0год.*28,31грн.=0 грн.		
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок	0год*28,31грн.=0грн.		
13	Інші процедури (уточнити)	х		
14	Разом, гривень	56,62грн.		
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	131		
16	Сумарно, гривень Сумарно з урахуванням виправлених помилок	7417,22грн.	х	х



**Бюджетні витрати на адміністрування регулювання
суб'єктів малого підприємництва.**

Бюджетні витрати не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України.

Державний орган, для якого здійснюється розрахунок вартості адміністрування регулювання: Зеленівська сільська рада.

Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

№ п/п	Показник	Перший рік регулювання (стартовий) грн.	За п'ять років
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	0,00	0
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	7417,22	0
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	7417,22	0
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	0,	0
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	7417,22	0

5. Розроблення коригуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання.

Пом'якшувальними заходами для суб'єктів господарювання може бути встановлення зменшених ставок або спрощення адміністративних процедур з виконання регулювання.

Щодо зменшення ставок податку.

Відповідно до податкового законодавства до повноважень органів місцевого самоврядування належить встановлення ставок по місцевих податках і зборах у межах, встановлених Податковим кодексом України. Гранична межа розміру ставки передбачена даним Кодексом, складає 5 % від нормативно грошової оцінки.

Таким чином, прийняття ставки земельного податку у селі за земельні ділянки нормативно грошову оцінку яких проведено, встановлюється у розмірі 0,1 % є законним повноваженням Зеленівської сільської ради, і розроблене з метою пом'якшення державного регулювання, недопущення значного податкового навантаження на суб'єктів господарювання.

Щодо спрощення адміністративних процедур з регулювання.

Чинне податкове законодавство передбачає пряме регулювання питань порядку, строків, звітування та сплати земельного податку (визначається виключно нормами Податкового кодексу України).

Таким чином, Зеленівської сільська рада не має повноважень щодо встановлення пом'якшувальних заходів з адміністративних процедур з регулювання. Застосування даних заходів можливе тільки за умов внесення змін до податкового законодавства України.

В.о. сільського голови



Ю.БОДНАРЮК

Експертний висновок

відповідальної постійної комісії з питань планування, бюджету та фінансів
Зеленівської сільської ради щодо проекту рішення сільської ради «Про
встановлення ставок земельного податку на 2021 рік.»

На виконання вимог статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», постійна комісія сільської ради розглянула проект рішення сільської ради «Про встановлення ставок земельного податку на 2021 рік» з аналізом впливу регуляторного акту та встановила наступне:

Розробником проекту регуляторного акта – проекту рішення «Про встановлення ставок земельного податку на 2021 рік» та аналізу його регуляторного впливу є секретар сільської ради Ю.А. Боднарюк .

Проект рішення підготовлений відповідно до норм Податкового кодексу України.

1.Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановлених статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»

При підготовці проекту регуляторного акта витримана послідовність регуляторної діяльності: проект відповідає цілям державної регуляторної політики, а також його включено до плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів на 2021 рік (рішення XLVII сесії сільської ради сьомого скликання від 02.12.2019 року № 343) , проведені роботи з регуляторної процедури:

– розміщено повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта та безпосередньо проект з аналізом його регуляторного впливу розміщено на офіційному веб-сайті Зеленівської сільської ради та інформаційному стенді сільської ради.

Таким чином, проект регуляторного акта – проект рішення сільської ради «Про встановлення ставок земельного податку на 2021 рік» з аналізом його регуляторного впливу відповідає усім принципам державної регуляторної політики, які встановлені статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

2.Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу.

До вищевказаного проекту регуляторного акта, з метою одержання зауважень та пропозицій, було підготовлено аналіз регуляторного впливу.

Даним аналізом регуляторного впливу:

- визначено проблему, яку передбачається розв`язати шляхом регулювання;
- визначені цілі регулювання;
- визначено та оцінено усі альтернативні способи досягнення визначених цілей;
- описано механізми розв`язання проблеми;
- обгрунтовані можливості досягнення визначених цілей у разі прийняття регуляторного акта;

- визначено очікувані результати прийняття запропонованого регуляторного акту;
- обґрунтовано строк дії регуляторного акту;
- визначено показники результативності акту;
- визначені заходи за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

Узагальнений висновок:

Постійна комісія з питань планування, бюджету та фінансів за підсумками розгляду вважає, що проект регуляторного акта – проект рішення сільської ради «Про встановлення ставок земельного податку на 2021 рік» та аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам статей 4, 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної комісії з питань
планування, бюджету та фінансів



О.ІЗМАЙЛОВА

ПОВІДОМЛЕННЯ

про оприлюднення регуляторного акту - проекту рішення сесії Зеленівської сільської ради « Про встановлення ставок єдиного податку на 2021 рік»

від 13 травня 2020 року

Відповідно до статей 9, 13 Закону України « Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» від 11.09.2003 року № 1160- ІУ, та з метою одержання зауважень і пропозицій від фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань виконавчий комітет Зеленівської сільської ради повідомляє про оприлюднення регуляторного акту – проекту рішення сесії сільської ради « Про встановлення ставок єдиного податку на 2021 рік» .

З метою одержання зауважень та пропозицій електронну версію проекту регуляторного акту та аналіз регуляторного впливу розміщено на офіційному сайті Зеленівської сільської ради : <http://zelensr.ntrayrada.ks.ua>

Зауваження та пропозиції приймаються протягом 1 місяця з дня оприлюднення проекту регуляторного акту та відповідного аналізу регуляторного впливу.

Зауваження та пропозиції у друкованому вигляді слід надсилати на адресу розробника проекту : 75334, Херсонська область, Новотроїцький район, село Зелене вулиця Зелена будинок 53, або на електронну адресу Зеленівської сільської ради : selenerada53@email.ua

Секретар сільської ради



Ю. БОДНАРЮК



**ЗЕЛЕНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
НОВОТРОЇЦЬКОГО РАЙОНУ
ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ПРОЕКТ РІШЕННЯ**

Про встановлення
ставок єдиного податку на 2021 рік.

Відповідно до Податкового кодексу України зі змінами та доповненнями, на основі подання виконавчого комітету сільської ради від _____ року, протокол № ____, враховуючи висновок постійної комісії з питань планування бюджету і фінансів від _____ 2020 року, протокол № ____, керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія сільської ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Встановити ставки єдиного податку на території Зеленівської сільської ради на 2021 рік:
 - для фізичних осіб підприємців 1-ої групи 10 % розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року;
 - для фізичних підприємців осіб 2-ої групи 20 % розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.
2. Затвердити елементи визначення єдиного податку, згідно з додатком 1 до цього рішення.
3. Оприлюднити дане рішення в 2-х денний термін після прийняття, оприлюднити на офіційному веб-сайті сільської ради в мережі Інтернет за адресою: <http://zelensr.ntrayrada.ks.ua> в рубриці «Регуляторна політика», та інформаційному стенді Зеленівської сільської ради.
4. Питання, що не врегульованні даним рішенням, регулюються Податковим кодексом України
5. Рішення набирає чинності з 01 січня 2021 року.
6. Визнати таким, що втрачає чинність з 01 січня 2021 року рішення сесії сільської ради від 20.06.2019 року № 305 «Про встановлення ставок єдиного податку на 2020 рік».
7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань планування, бюджету і фінансів.

Секретар сільської ради

Ю.БОДНАРЮК

Елементи визначення єдиного податку

1. Платники податку

1.1. Платниками єдиного податку є суб'єкти господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності.

Суб'єкти господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, поділяються на такі групи платників єдиного податку:

1) перша група – фізичні особи - підприємці, які не використовують працю найманих осіб, здійснюють виключно роздрібний продаж товарів з торговельних місць на ринках та/або провадять господарську діяльність з надання побутових послуг населенню і обсяг доходу яких протягом календарного року не перевищує 300 000 гривень;

2) друга група – фізичні особи - підприємці, які здійснюють господарську діяльність з надання послуг, у тому числі побутових, платникам єдиного податку та/або населенню, виробництво та/або продаж товарів, діяльність у сфері ресторанного господарства, за умови, що протягом календарного року відповідають сукупності таких критеріїв:

- не використовують працю найманих осіб або кількість осіб, які перебувають з ними у трудових відносинах, одночасно не перевищує 10 осіб;
- обсяг доходу не перевищує 1 500 000 гривень.

2. Порядок визначення доходів та їх склад

Доходом платника єдиного податку є:

1) для фізичної особи - підприємця - дохід, отриманий протягом податкового (звітного) періоду в грошовій формі (готівковій та/або безготівковій); матеріальній або нематеріальній формі, визначеній пунктом 3.3 цього розділу. При цьому до доходу не включаються отримані такою фізичною особою пасивні доходи у вигляді процентів, дивідендів, роялті, страхові виплати і відшкодування, а також доходи, отримані від продажу рухомого та нерухомого майна, яке належить на праві власності фізичній особі та використовується в її господарській діяльності;

2) для юридичної особи – будь-який дохід, включаючи дохід представництв, філій, відділень такої юридичної особи, отриманий протягом податкового (звітного) періоду в грошовій формі (готівковій та/або безготівковій); матеріальній або нематеріальній формах.

3. Ставки податку

Для фізичних осіб підприємців 1-ої групи 10 % розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року.

Для фізичних підприємців осіб 2-ої групи 20 % розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

4. Порядок обчислення податку

4.1. Суб'єктами підприємницької діяльності – фізичними особами, які відносяться до першої і другої груп платників податку, єдиний податок сплачується за ставками, встановленими сільською радою.

4.2. У разі здійснення платниками єдиного податку першої і другої груп кількох видів господарської діяльності застосовується максимальний розмір ставки єдиного податку, встановлений для таких видів господарської діяльності.

4.3. У разі здійснення платниками єдиного податку першої і другої груп господарської діяльності на територіях більш як однієї сільської, селищної, міської ради або ради об'єднаних територіальних громад, що створені згідно із законом та перспективним планом формування територій громад, застосовується максимальний розмір ставки єдиного податку, встановлений статтею 293 Податкового Кодексу України для відповідної групи таких платників єдиного податку.

5. Податковий період

Податковим (звітним) періодом для платників єдиного податку першої та другої груп є календарний рік.

6. Строки та порядок нарахування та сплати податку

Порядок нарахування та строки сплати єдиного податку визначаються статтею 295 Податкового Кодексу України.

Платники єдиного податку першої і другої груп сплачують єдиний податок шляхом здійснення авансового внеску не пізніше 20 числа (включно) поточного місяця.

Такі платники єдиного податку можуть здійснити сплату єдиного податку авансовим внеском за весь податковий (звітний) період (квартал, рік), але не більш як до кінця поточного звітного року.

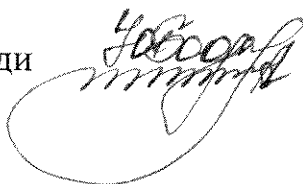
7. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку

Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку визначаються статтями 296-297 Податкового Кодексу України.

8. Відповідальність платника єдиного податку

Платники єдиного податку несуть відповідальність відповідно до Податкового кодексу України за правильність обчислення, своєчасність та повноту сплати сум єдиного податку, а також за своєчасність подання податкових декларацій.

Секретар сільської ради



Ю. БОДНАРЮК

Експертний висновок

відповідальної постійної комісії з питань планування, бюджету та фінансів
Зеленівської сільської ради щодо проекту рішення сільської ради «Про
встановлення ставок єдиного податку на 2021 рік.»

На виконання вимог статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», постійна комісія сільської ради розглянула проект рішення сільської ради «Про встановлення ставок єдиного податку на 2021 рік» з аналізом впливу регуляторного акту та встановила наступне:

Розробником проекту регуляторного акта – проекту рішення «Про встановлення ставок єдиного податку на 2021 рік» та аналізу його регуляторного впливу є секретар сільської ради Ю.А. Боднарюк .

Проект рішення підготовлений відповідно до норм Податкового кодексу України.

1. Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановлених статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»

При підготовці проекту регуляторного акта витримана послідовність регуляторної діяльності: проект відповідає цілям державної регуляторної політики, а також його включено до плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів на 2021 рік (рішення XLVII сесії сільської ради сьомого скликання від 02.12.2019 року № 343) , проведені роботи з регуляторної процедури:

– розміщено повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта та безпосередньо проект з аналізом його регуляторного впливу розміщено на офіційному веб-сайті Зеленівської сільської ради та інформаційному стенді сільської ради.

Таким чином, проект регуляторного акта – проект рішення сільської ради «Про встановлення ставок єдиного податку на 2020 рік» з аналізом його регуляторного впливу відповідає усім принципам державної регуляторної політики, які встановлені статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

2. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу.

До вищевказаного проекту регуляторного акта, з метою одержання зауважень та пропозицій, було підготовлено аналіз регуляторного впливу.

Даним аналізом регуляторного впливу:

- визначено проблему, яку передбачається розв'язати шляхом регулювання;
- визначені цілі регулювання;
- визначено та оцінено усі альтернативні способи досягнення визначених цілей;
- описано механізми розв'язання проблеми;

- обгрунтовані можливості досягнення визначених цілей у разі прийняття регуляторного акта;
- визначено очікувані результати прийняття запропонованого регуляторного акта;
- обгрунтовано строк дії регуляторного акта;
- визначено показники результативності акту;
- визначені заходи за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

Узагальнений висновок:

- Постійна комісія з питань планування, бюджету та фінансів за підсумками розгляду вважає, що проект регуляторного акта – проект рішення сільської ради «Про встановлення ставок єдиного податку на 2021 рік» та аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам статей 4, 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної комісії з питань
планування, бюджету та фінансів



О. ІЗМАЙЛОВА

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ

до проекту рішення Зеленівської сільської ради «Про встановлення ставок єдиного податку на 2021 рік»

I. Визначення проблеми

Проблеми, які пропонується розв'язати та причини їх виникнення:

- наповнення доходної частини сільського бюджету шляхом сплати єдиного податку фізичними особами-підприємцями першої та другої груп;
- забезпечення дотримання вимог ст. 12 Кодексу щодо місцевих податків і зборів, які встановлюються сільською радою до початку наступного бюджетного періоду;
- встановлення фіксованих ставок єдиного податку для фізичних осіб- підприємців першої та другої груп.

Важливість проблеми:

Забезпечення стабільного економічного та соціального розвитку села здійснюється шляхом реалізації сільських програм в галузях житлово- комунального господарства, соціального захисту населення, культури і потребує відповідного фінансового забезпечення, виконання яких залежить від наповнення місцевого бюджету.

Пропонується на 2021 рік залишити ставки єдиного податку на рівні поточного року, а саме: для фізичних осіб підприємців 1-ої групи 10 % розміру прожиткового мінімуму; для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року; для фізичних осіб підприємців 2-ої групи 20 % розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року. Враховуючи той факт, що мінімальна заробітна плата та прожитковий рівень на 01 січня 2021 року будуть збільшені, відповідно встановлення зазначених ставок єдиного податку дозволить зміцнити ресурсну базу місцевого бюджету, оскільки є одним з податків, що займає питому вагу в загальних надходженнях до сільського бюджету, є саме єдиний податок.

Фінансовий ресурс сільського бюджету на 2020 рік сформовано на основі норм чинних Податкового і Бюджетного кодексів України та інших законодавчих актів, що стосуються місцевих бюджетів. Ключовим напрямом бюджетної політики при формуванні показників видаткової частини сільського бюджету є раціональне використання фінансових ресурсів шляхом концентрації коштів на виконання пріоритетних програм і заходів, які забезпечуватимуть життєдіяльність громади. Враховуючи, що місцеві податки і збори у повному обсязі зараховуються до місцевого бюджету, їх встановлення є додатковим джерелом наповнення сільського бюджету.

Причини виникнення проблеми:

У разі неприйняття рішення про встановлення ставок єдиного податку на 2021 рік, податки будуть справлятимуться по мінімальним ставкам, що спричинить втрати доходної частини бюджету.

Як наслідок будуть не профінансовані сільські програми, а саме:

- програма з благоустрою населених пунктів (101 510грн.)
- програма безпеки руху населених пунктів (100 000грн.)
- програма соціального захисту населення « Турбота» (33 000грн.)
- програма оздоровлення дітей (16 400грн.)
- програма розвитку земельних відносин (40 000грн.)
- та інші заходи.

Аналіз втрат до сільського бюджету

п/н	Назва показника	У разі прийняття рішення про встановлення ставок єдиного податку на 2021 р.		У разі не прийняття рішення про встановлення ставок єдиного податку на 2021 р.		Відхилення, тис.грн. (втретину до бюджету)
		Ставка, %	Очікуваний обсяг надходжень тис.грн.	Ставка, % (мінімальна)	Очікуваний обсяг надходжень тис.грн.	
4	Єдиний всього: в т.ч. 1 група 2 група	10 20	41,6	0	0	41,6

Підтвердження важливості проблеми:

Важливість проблеми при затвердженні місцевих податків і зборів полягає в необхідності наповнення місцевого бюджету та спрямування отриманих коштів від сплати податків на вирішення соціальних проблем територіальної громади та покращення інфраструктури села.

Враховуючи, вищевикладене, Зеленівською сільською радою розробляється проект рішення «Про встановлення розміру ставок єдиного податку на 2021 рік» та оприлюднюється на офіційному веб-сайті Воскресенської сільської ради.

Визначення основних груп (підгруп), на які проблема справляє вплив:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	+	
Органи місцевого самоврядування	+	
Суб'єкти господарювання,	+	
у тому числі малого підприємництва	+	

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів:

Застосування ринкових механізмів для вирішення вказаної проблеми не є можливим, оскільки здійснення вищезазначених заходів є засобом державного регулювання та відповідно до Податкового кодексу України є компетенцією сільської ради.

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою діючих регуляторних актів:

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючих регуляторних актів з огляду на вимоги Податкового кодексу України. А саме, у разі, якщо сільська рада у термін до 15 липня не прийняла та не оприлюднила рішення про встановлення місцевих податків

зборів на наступний рік, такі податки справляються, виходячи з норми Податкового кодексу України, із застосуванням їх мінімальних ставок.

II. Цілі державного регулювання

Цілі державного регулювання, безпосередньо пов'язані з розв'язанням проблеми:

Основними цілями прийняття пропонованого регуляторного акта є:

- визначення вичерпного переліку податків та зборів, що мають справлятися на території сільської ради;
- встановлення відносин, що виникають у сфері справляння місцевих податків та зборів;
- встановлення розмірів ставок місцевих податків та зборів в межах визначених Податковим кодексом України;
- збільшення надходжень до сільського бюджету за рахунок встановлених місцевих податків та зборів;
- здійснення планування та прогнозування надходжень від місцевих податків та зборів при формуванні бюджету

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива 1	Неприйняття запропонованого регуляторного акта (збереження існуючого механізму регулювання)
Альтернатива 2	Прийняття проекту рішення у запропонованому вигляді
Альтернатива 3	Встановлення максимальних ставок єдиного податку на 2021 рік

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів держави

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Відсутні	Відсутні
Альтернатива 2	- надходження додаткових коштів до сільського бюджету; - спрямування додаткового фінансового ресурсу на соціально-економічний розвиток села	Витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акта та його офіційним опублікуванням в друкованому засобі масової інформації
Альтернатива 3	Максимальні надходження коштів до місцевого бюджету. Спрямування надлишків на соціально-економічний розвиток села.	Витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акта та його оприлюдненням в друкованих ЗМІ

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Сплата податку за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	Відсутні
Альтернатива 2	Сплата податку за обґрунтованими ставками	Сплата податків за встановленими ставками

	Встановлення пільг по сплаті податків для окремих категорій громадян	
Альтернатива 3	Вирішення більшої кількості соціальних проблем села за рахунок значного зростання дохідної частини сільського бюджету	Надмірне податкове навантаження.

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	0	0	0	3	3
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	0%	0%	0%	100,0%	100,0%

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Сплата податку за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	Відсутні
Альтернатива 2	Сплата податку за обґрунтованими ставками. Запровадження корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва.	Сплата податків за встановленими ставками. Детальна інформація щодо очікуваних витрат наведено у додатку 4 до цього АРВ
Альтернатива 3	Відсутні	Надмірне податкове навантаження, яке може спричинити занепад малого бізнесу, який провадить діяльність на території ради.

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1	1 - цілі прийняття регуляторного акта не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати)	У разі неприйняття регуляторного акта, єдиний податок справлятиметься по мінімальним ставкам, що спричинить втрати дохідної частини бюджету. Вказана альтернатива є неприйнятною.
Альтернатива 2	3 - цілі прийняття регуляторного акта можуть бути досягнуті майже	Цілі прийняття проекту рішення про встановлення єдиного податку на 2021 рік будуть досягнуті майже у

	повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть)	повній мірі. До сільського бюджету надійдуть додаткові кошти від сплати данного податку, а податкове навантаження для платників не буде надмірним. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів сільської ради і платників єдиного податку
Альтернатива 3	2 - цілі прийняття регуляторного акта можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, деякі важливі та критичні аспекти проблеми залишаться невирішеними)	Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково. Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від значного збільшення дохідної частини місцевого бюджету. Балансу інтересів досягнути неможливо.

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 2	Держава: - надходження додаткових коштів до сільського бюджету; - спрямування додаткового фінансового ресурсу на соціально-економічний розвиток села. Громадяни: Сплата єдиного податку за обґрунтованими ставками Суб'єкти господарювання: Сплата єдиного податку за обґрунтованими ставками. Запровадження корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва.	Держава: Витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акта та його офіційним опублікуванням в друкованому засобі масової інформації. Громадяни: Сплата податків за встановленими ставками Суб'єкти господарювання: Витрати: Сплата податків за встановленими ставками. Детальна інформація щодо очікуваних витрат наведено у додатку 4 до цього АРВ Сумарні витрати, грн: 169,86	Наповнення селищного бюджету, збереження суб'єктів господарювання та робочих місць
Альтернатива 3	Держава: Максимальні надходження коштів до місцевого бюджету. Спрямування надлишків	Держава: Витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акта та	Надмірне податкове навантаження, зменшення кількості суб'єктів господарювання.

	на соціально-економічний розвиток села. Громадяни: Вирішення більшої кількості соціальних проблем села за рахунок значного зростання дохідної частини сільського бюджету Суб'єкти господарювання: Відсутні	його оприлюдненням в друкованих ЗМІ Громадяни: Витрати відсутні. Суб'єкти господарювання: Витрати: Надмірне податкове навантаження, яке може спричинити занепад малого бізнесу, який провадить діяльність на території ради. Сумарні витрати, 169,86грн.	
Альтернатива 1	Держава: Відсутні Громадяни: Відсутні Суб'єкти господарювання: Сплата податків за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	Держава: Відсутні Громадяни: Відсутні Суб'єкти господарювання: Витрати: Сумарні витрати, грн: 169,86	Зменшення надходжень до сільського бюджету, підвищення соціальної напруги за причини погіршення якості життя членів громади

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 2	Цілі прийняття проекту рішення про встановлення єдиного податку на 2020 рік будуть досягнуті майже у повній мірі. До сільського бюджету надійдуть додаткові кошти від сплати єдиного податку, а податкове навантаження для платників не буде надмірним. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів сільської ради і платників єдиного податку	Зміни до чинного законодавства: Податкового кодексу України; Бюджетного кодексу України; Земельного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо
Альтернатива 3	Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково. Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від значного збільшення дохідної частини місцевого бюджету. Балансу інтересів досягнути неможливо.	Збільшення ціни підприємцями через збільшення розміру єдиного податку. Зміни до чинного законодавства: Податкового кодексу України;

		Бюджетного кодексу України; Земельного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо). Виникнення податкового боргу про причині несплати місцевих податків та зборів
Альтернатива 1	У разі неприйняття регуляторного акта, податок справлятиметься по мінімальним ставкам, що спричинить втрати доходної частини бюджету. Вказана альтернатива є неприйнятною.	Зміни до чинного законодавства: Податкового кодексу України; Бюджетного кодексу України; Земельного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо).

Таким чином для реалізації обрано Альтернативу 2 – встановлення економічно-обґрунтованих місцевих податків та зборів, що є посилюючими для платників податків, та забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування – Воскресенської сільської ради.

V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

Запропоновані механізми регуляторного акта, за допомогою яких можна розв'язати проблему:

В результаті визначення цілі, проведення аналізу поточної ситуації на території Воскресенської сільської ради, аналітичних показників Новотроїцького відділення Генічеської ОДПІ ГУ ДФС у Херсонській області, інформації бухгалтерії Зеленівської сільської ради, проведених консультацій, нарад та зустрічей, основним механізмом, яке забезпечить розв'язання визначеної проблеми є встановлення запропонованих місцевих податків і зборів на 2021 рік.

Заходи, які мають здійснити органи влади для впровадження цього регуляторного акта:

Розробка проекту рішення Зеленівської сільської ради «Про встановлення розміру ставок єдиного податку на 2021 рік» та АРВ до нього.

Проведення консультацій з суб'єктами господарювання.

Оприлюднення проекту разом з АРВ та отримання пропозицій і зауважень.

Підготовка експертного висновку постійної відповідальної комісії щодо відповідності проекту рішення вимогам статей 4, 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Отримання пропозицій по удосконаленню проекту рішення від Державної регуляторної служби України.

Прийняття рішення на пленарному засіданні сесії сільської ради.

Оприлюднення рішення у встановленому законодавством порядку.

Проведення заходів з відстеження результативності прийнятого рішення.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

Питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких поширюється регулювання, перевищує 10 відсотків, розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого підприємництва здійснено згідно з додатком 4 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (Тест малого підприємництва).

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Запропонований термін дії акта: один рік

Обґрунтування запропонованого терміну дії акта:

У разі, якщо сільська рада у встановлений термін не прийме рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів на наступний рік, такі податки справляються, виходячи з норм цього Кодексу, із застосуванням їх мінімальних ставок та без застосування відповідних коефіцієнтів, а плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю (підпункт 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 ПКУ, абзац 2 частина 5 розділу XIX Прикінцеві положення ПКУ).

Враховуючи норми Бюджетного та Податкового кодексів України, органи місцевого самоврядування мають щорічно переглядати розміри ставок місцевих податків та зборів, що справляються в установленому ПКУ порядку. Відповідні ставки будуть діяти лише протягом року, на який прийняті.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Основними показниками результативності акта є:

- забезпечення відповідних надходжень до сільського бюджету від сплати місцевих податків і зборів.

створення фінансових можливостей місцевої влади для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади;

кількість фізичних та юридичних осіб, на яких поширюється дія акта, не обмежується;

№	Назва показника	Одиниця виміру	Значення показника
	Розмір надходжень до місцевого бюджету від єдиного податку	грн.	
	Кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія акта	од.	
	Розмір коштів, що витратимуться суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта	грн.	
	Час, що витратиметься суб'єктами господарювання та/або фізичними	год.	

	особами, пов'язаними з виконанням вимог акта		
	Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта	%	Відповідно до ч. 5 ст. 12 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» регуляторні акти, прийняті органами та посадовими особами місцевого самоврядування, офіційно оприлюднюються в друкованих засобах масової інформації відповідних рад. Таким чином, рівень поінформованості суб'єктів господарювання, фізичних осіб з основних положень рішення визначається чисельністю осіб, які ознайомляться з ним. Відповідна інформація буде розміщена на офіційному веб-сайті сільської ради

IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися виконавчим комітетом Зеленівської сільської ради.

Метод проведення відстеження результативності: Статистичний

Вид даних, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності: Статистичні

- аналітичні показники Новотроїцького відділення Генічеської ОДПІ ГУ ДФС у Херсонській області;
- інформація бухгалтерії Зеленівської сільської ради.

Базове відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися до дня набрання чинності цим регуляторним актом.

Повторне відстеження результативності буде здійснюватися через рік з дня набрання чинності регуляторним актом.

Секретар сільської ради



Ю.БОДНАРЮК

ТЕСТ
малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікропідприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з 13 квітня по 13 травня 2020 р.

дата	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультації, осіб	Основні результати консультацій (опис)
	Робоча нарада по обговоренню стратегічного плану громади		Надано пропозиції щодо вдосконалення проекту акта
	Проведення засідання постійної комісії з питань планування, бюджету та фінансів за участю голови та членів ради підприємців		Обговорено та узгоджено розміри ставок єдиного податку 2021 рік
	Проект рішення з аналізом регуляторного впливу розміщено на офіційному сайті сільської ради з метою ознайомлення всіх суб'єктів господарювання та отримання зауважень та пропозицій	Користувачі мережі інтернет	Публічне представлення для обговорення та узгодження розмірів ставок єдиного податку на 2021 рік

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів мікропідприємництва

кількість суб'єктів мікропідприємництва 3 (одиниць);
питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 100 (відсотків)

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

№	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання				

Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	0	0	0
Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	0	0	0
Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)	0	0	0
Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0	0	0
Інші процедури: податки		X	
Разом, гривень	X	X	
Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць			
Сумарно, гривень		X	

Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування

Розрахунок вартості 1 людино-години:

Для розрахунку використовується мінімальна заробітна плата, що у 2021 році становить 4723,0 грн. та у **погодинному розмірі 28,31 грн.** (Закон України «Про Державний бюджет України на 2021 рік»)

Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання	1 год*28,31грн= 28,31	0	
Процедури організації виконання вимог регулювання: Внесення змін до внутрішніх процедур обліку та звітності	1 год*28,31грн= 28,31	0	
Процедури офіційного звітування	0	0	0
Процедури щодо забезпечення процесу перевірок	0	0	0
Інші процедури (уточнити)	X	X	X
не передбачено	0	X	0
Разом, гривень		X	

Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць			
Сумарно, гривень	56,62*3=169,86грн	X	

БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ

на адміністрування регулювання для суб'єктів мікропідприємництва

Бюджетні витрати не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України.

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

№	Показник	Перший рік регулювання (стартовий), гривень	За п'ять років, гривень
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання		
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування		
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання		
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	0	0
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання		

5. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

На основі аналізу статистичних даних що наданні бухгалтерією Зеленівської сільської ради визначено, що зазначена сума є прийнятною для суб'єктів малого підприємництва і впровадження компенсаторних (пом'якшувальних) процедур не потрібно.

Процедура, що потребує корегування	Корегуючий механізм
X	X

Показник	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання за перший рік, гривень	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання за п'ять років, гривень
Заплановане регулювання		0
За умов застосування компенсаторних механізмів для малого підприємництва	0	0

Сумарно: зміна вартості регулювання малого підприємництва	0	0
-----------------------------------------------------------	---	---

Пом'якшувальними заходами для суб'єктів малого підприємництва можуть бути:

- спрощення адміністративних процедур з виконання регулювання;

Чинне податкове законодавство передбачає пряме регулювання питань порядку, строків, звітування та сплати єдиного податку (визначається виключно нормами Податкового кодексу України).

Таким чином, Зеленівська сільська рада не має повноважень щодо встановлення пом'якшувальних заходів з адміністративних процедур з регулювання. Застосування даних заходів можливе тільки за умов внесення змін до податкового законодавства України.

Відповідно до податкового законодавства до повноважень органів місцевого самоврядування належить встановлення ставок по місцевих податках і зборах у межах, встановлених Кодексу. Гранична межа розміру ставки, передбачена даним Кодексом, складає:

1) для першої групи платників єдиного податку - у межах до 10% розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року;

2) для другої групи платників єдиного податку - у межах до 20% розміру мінімальної заробітної плати, установленної законом на 1 січня податкового (звітного) року.

Таким чином, прийняття ставки єдиного податку у селі у максимальному розмірі 10% розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року для I групи і 20% розміру мінімальної заробітної плати, установленної законом на 1 січня податкового (звітного) року для другої групи платників єдиного податку є законним повноваженням сільської ради.

Секретар сільської ради



Ю.БОДНАРЮК